ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ԵՐԵՎԱՆ 2025

ՃԲԴ - Ա-0114

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա»

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ՆԱԶԱՐՅԱՆ ԱՐՍԵՆ ԺՈՐԱՅԻ

Ճարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների,
բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի,
պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների վերականգնման,
ամրակայման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ Մ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ Ա. ԳՈՒԼԱՐՅԱՆ

ՏՐՎԱԾ Է 15.03.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	«ԿԱՊԻՏԱԼ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ
ՆԱԽԱԳԾԻ ԹՈՂԱՐԿՈՂ	«Ա 41 ՊՐՈՋԵՔԹ » ՍՊԸ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ԵՐԵՎԱՆ 2025

PM11-2291-13C6-1DA9

Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am կայքում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N ՆԹ-2947-25 02.05.2025թ.

Օբյեկտ **Կառուցում, Հասարակական նշանակության շենքի կառուցման,**

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

15850քմ.:

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր, ռիսկայնության աստիճանը՝ IV
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Երևան, Կենտրոն Արշակունյաց պողոտա 11, 01-006-0317-0040**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **«ՁԵԹ ԻՔՍ ԳԱՐԱԺ» ՍՊԸ / 02701398 / Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ Պ., 11, 0023**

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ **ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ «ՁԵԹ ԻՔՍ ԳԱՐԱԺ» ՍՊԸ 01112024-01-0138 Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման h.01112024-01-0138 վկայականը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի 06.02.2025թ. h.01/11.1/1864-2025 գրությունը, կառուցապատողի կողմից ներկայացված 14.04.2025թ. h.000012 և 30.04.2025թ. h.000013 անդորրագրերը, էսքիզային նախագիծը:**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը **մինչև 02.05.2028թ.**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, սույն նախագծման թույլտվությամբ ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխվում է հասարակական կառուցապատման, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ծածկագիրերը՝ 01-006-0317-0040: (հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափսերը	0.17771հա: (հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը(հա))
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասում առկա է քանդման ենթակա օժանդակ շինություններ: (ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը, օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	Արշակունյաց պողոտա: (ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)	Կից գործող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ:
	(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)
6. (*) Կից հողամասեր	Արշակունյաց պողոտա, բազմագործառույթ շենք-շինություններով ծանրաբեռնված հողամասեր:
	(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	-----
	(հուշարձանի անվանումը)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	-----
	(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

Ն Ա Խ Ա Գ Ծ Ա Յ Ի Ն   Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ	• Մշակել հասարակական նշանակության շենքի նախագիծ h.01112024-01-0138 վկայականով ամրագրված հողամասի սահմաններում: • Նախատեսվող կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը նախատեսել մինչև 15850քմ:
	(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)
9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	-----
9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	Հարակից հողամասերից և շենք-շինություններից կառույցի հեռավորությունը նախատեսել գործող նորմատիվային պահանջների համաձայն:
9.3.(*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	Կառույցը նախագծել ստորգետնյա և մինչև 17 վերգետնյա հարկերով, առավելագույն բարձրությունը նախագծային զրոյական նիշից նախատեսելով մինչև 65.0մ:
	սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն)
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	------
9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատված (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)	Համաձայն էսքիզային նախագծի և հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները:
9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով՝ (%))	Համաձայն էսքիզային նախագծի և հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները:

9.7 այլ պահանջներ	1. ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. N596-Ն որոշման Հավելվածի N1-ի 87-րդ կետի և սույն Նախագծման թույլտվության 23-րդ կետով ամրագրված դրույթների համաձայն՝ էսքիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցման փուլում անհրաժեշտ է ապահովել կառույցի եռաչափ տեսքի տեղակայումը տարածական միջավայրում: 2. էսքիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցման փուլում՝ փաթեթում ներառել կառույցի գիշերային լուսավորության եռաչափ տեսքեր: 3. Սույն թույլտվության 20-րդ կետով ամրագրված պահանջները ապահովելու նպատակով՝ շինարարական հրապարակի կազմակերպման նախագծում, պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օգտագործման պարագայում նշել դրանց մակերեսը: 4. Նախագծով ապահովել հարակից տարածքների շահագործման նորմատիվային պահանջները: 5. Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները: 6. Կենտրոնացված օդափոխության համակարգ չնախատեսելու դեպքում, կառույցի արտաքին տեսքը և ճարտարապետական հորինվածքը հետագա խաթարումներից զերծ պահելու համար, նախատեսել քողարկված համակարգ՝ տեղային օդափոխիչների տեղադրման համար: 7. Շինարարական հրապարակի կազմակերպման նախագծում անհրաժեշտ է ներառել գեոդեզիական մանրամասն հանույթ՝ նշելով քննարկվող տարածքում և դրան հարկից պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերում և հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում առկա առանձին կանգնած ծառերի և թփերի տեղադիրքը: 8. Հարևան հողամասեր դիտահայաց կողաճակատներում լուսային բացվածքներ նախատեսելու պարագայում ստանալ համապատասխան հողամասի սեփականատիրոջ գրավոր համաձայնությունը, հակառակ պարագայում պահպանել նորմատիվային միջտարածությունները: 9. Նախագծով լուծել ավտոտրանսպորտի անվտանգ ելումուտի և բացօթյա ավտոկայանման խնդիրները: 10. Տանիքները նախատեսել կազմակերպված ջրահեռացմամբ:
10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման h.01112024-01-0138 վկայականով ամրագրված բոլոր շենք-շինությունները:
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի:
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծի ինժեներական մասը մշակել իրավասու կազմակերպությունների կողմից տրված տեխնիկական պայմաններին համաձայն:
12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	 (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	----- (համաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նկակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	-----
12.6. աղբահանություն	-----
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել ջրահեռացում: (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Հարակից տարածքը բարեկարգել: (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովացք և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Նախատեսել արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության համապատասխան միջոցառումներ:

(արտակարգ իրավիճակններում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները, ապահովել հրշեջ հիդրանտների առկայությունը:

(հակահրդնհային անվտանգության ապահովման միջոցառումնրը)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Նախատեսել հաշմանդամ և ԲՍԽ տեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմաններ՝ ՀՀՇՆIV-11.07.01-2006 շինարարական նորմին համապատասխան:

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

• Նախատեսել շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու համապատասխան միջոցառումներ: • Ապահովել մթնոլորտային օդին, ջրին, բնահողին, ինչպես նաև աղմուկին, թրթռումներին, էլեկտրամագնիսական ճառագայթմանը և այլ բնական և տեխնածին ծագման գործոններին սանիտարական կանոններով և նորմերով, շինարարական նորմերով ներկայացվող նորմատիվ պահանջները:

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկատի ունենալով Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները:

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մինչև 02.05.2028թ., նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր,

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ   Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Պետական համալիր փորձաքնություն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

• Էսքիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցում Երևանի քաղաքապետարանի հետ: • ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի հետ:

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ Մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

• Երևանի քաղաքապետի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը առկա ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ:

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

27. Քաղաքաշինական կանոնադրությամբ ամրագրված լրացուցիչ պայմաններ

Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները հաստատելու մասին» N 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

28. Այլ պայմաններ

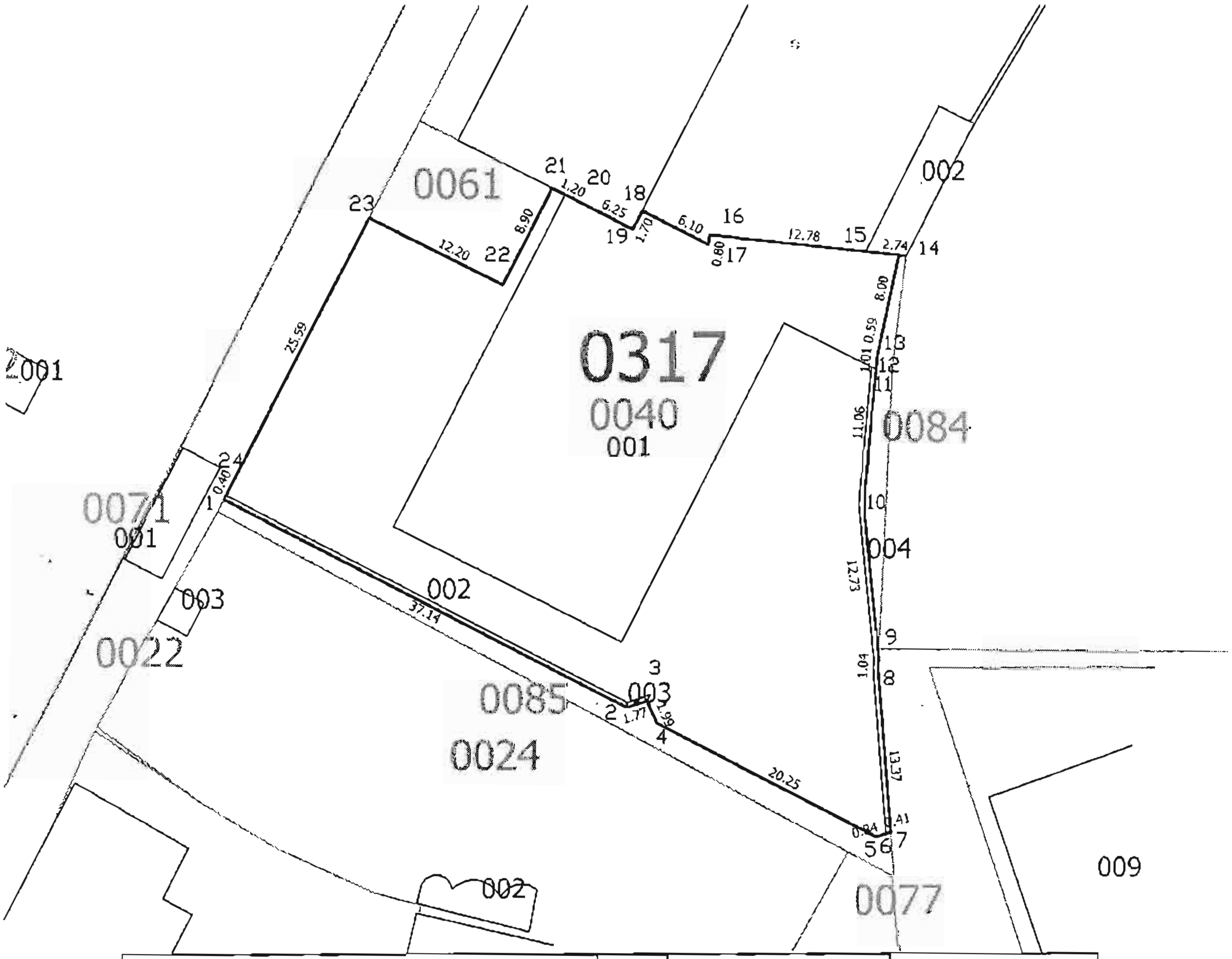
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Երևան քաղաք
Կենտրոն վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր` 01-006-0317-0040
Մասշտաբ 1: 500

կադաստրի կոմիտե

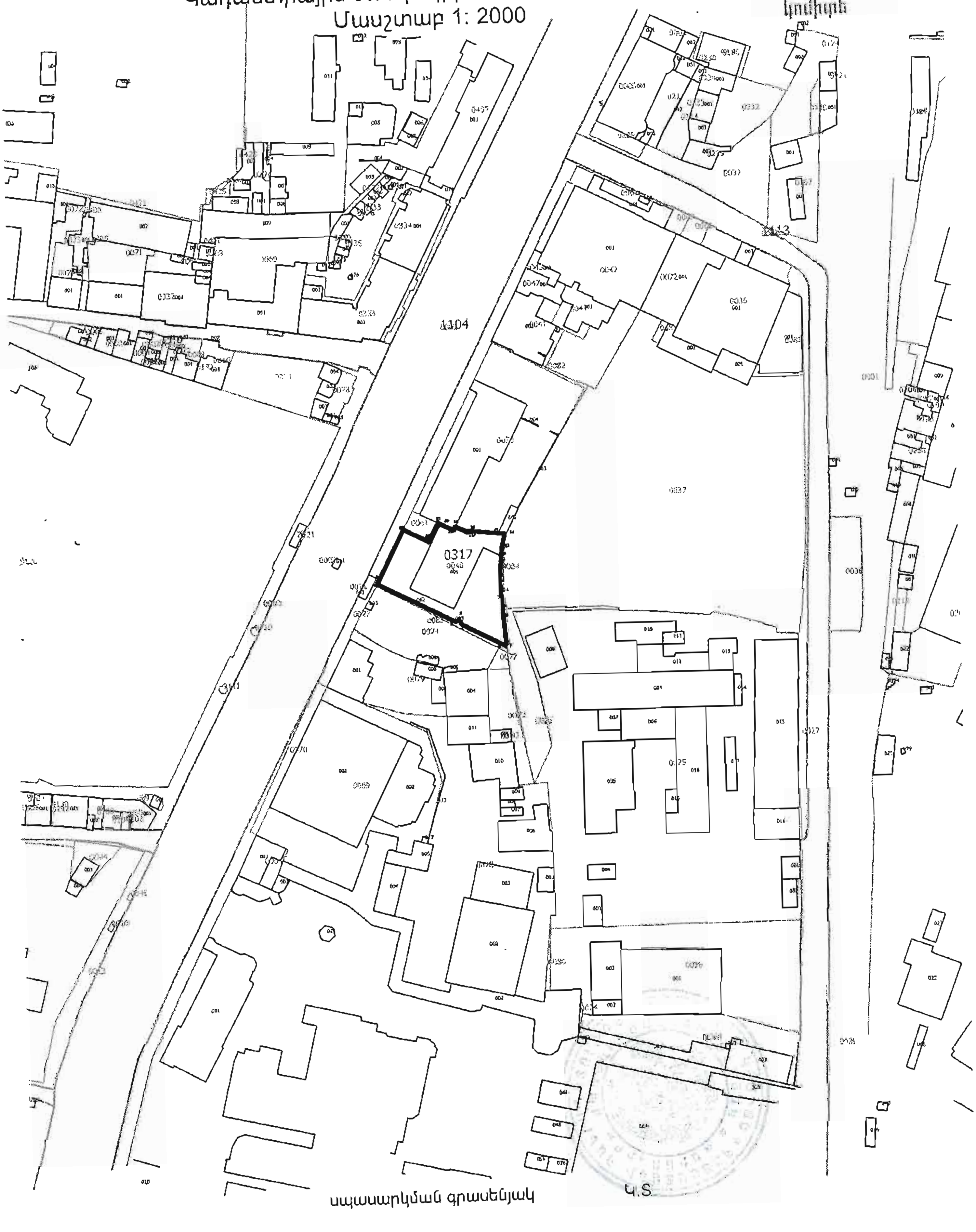


Կոորդինատներ		
	X	Y
1	8457928.9161	4448249.5126
2	8457961.8804	4448232.4065
3	8457963.5612	4448232.9530
4	8457964.3532	4448231.1233
5	8457982.3090	4448221.7702
6	8457983.1133	4448221.9970
7	8457983.5057	4448222.1077
8	8457982.4434	4448235.4340
9	8457982.4876	4448236.4774
10	8457981.2296	4448249.1492
11	8457982.1863	4448260.1714
12	8457982.2659	4448261.1748
13	8457982.3793	4448261.7514
14	8457983.9981	4448269.5905
15	8457981.2785	4448269.8881
16	8457968.5705	4448271.2784
17	8457968.4471	4448270.4879
18	8457963.0012	4448273.2449
19	8457962.2334	4448271.7282
20	8457956.6588	4448274.5544
21	8457955.5888	4448275.0976
22	8457951.5596	4448267.1618
23	8457940.6812	4448272.6850
24	8457929.0935	4448249.8672

սպասարկման գրասենյակ Կ.Տ

Կադաստրի կոմիտե

Երևան քաղաք
Կենտրոն վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր` 01-006-0317-0040
Մասշտաբ 1: 2000



սպասարկման գրասենյակ

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 1 նոյեմբերի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ՋԵԹ ԻՔՍ ԳԱՐԱԺ» ՍՊԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Երևան, Կենտրոն Արշակունյաց պողոտա 11

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի ներդրման պայմանագիր 18.12.2008թ. թիվ 4307, Որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի և շինություններ հատակագծեր

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-006-0317-0040
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.17771
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01112024-01-0138, գաղտնաբառ՝ APJYMF5Y2EGF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	01-006-0317-0040-001	Առևտրի և ավտոտեխսպասարկման համալիր	752.4 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
2	01-006-0317-0040-002	պարիսպ	30.1 քմ, 90.3 խ.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

առկա է 2010թ. ինքնակամ Կառուցված «0.7քմ» շինություն, որը ներկայացվել է «ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 16.12.21թ. ՀՕ397-Ն ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածով սահմանված ժամկետների ավարտից հետո:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՀԱՍՄԻԿ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01112024-01-0138, գաղտնաբառ՝ APJYMF5Y2EGF

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 01-006

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ բնակավայրերի

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ [illegible]

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0,18654

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ սեփականություն

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 01-006

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ [illegible]

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ [illegible]

ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 774,0

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ սեփականություն

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ.մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ
	01-006	[illegible]	1110,0 ք.մ	սեփակ.

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ

Կատարողներ՝ (ստորագրությունները)

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

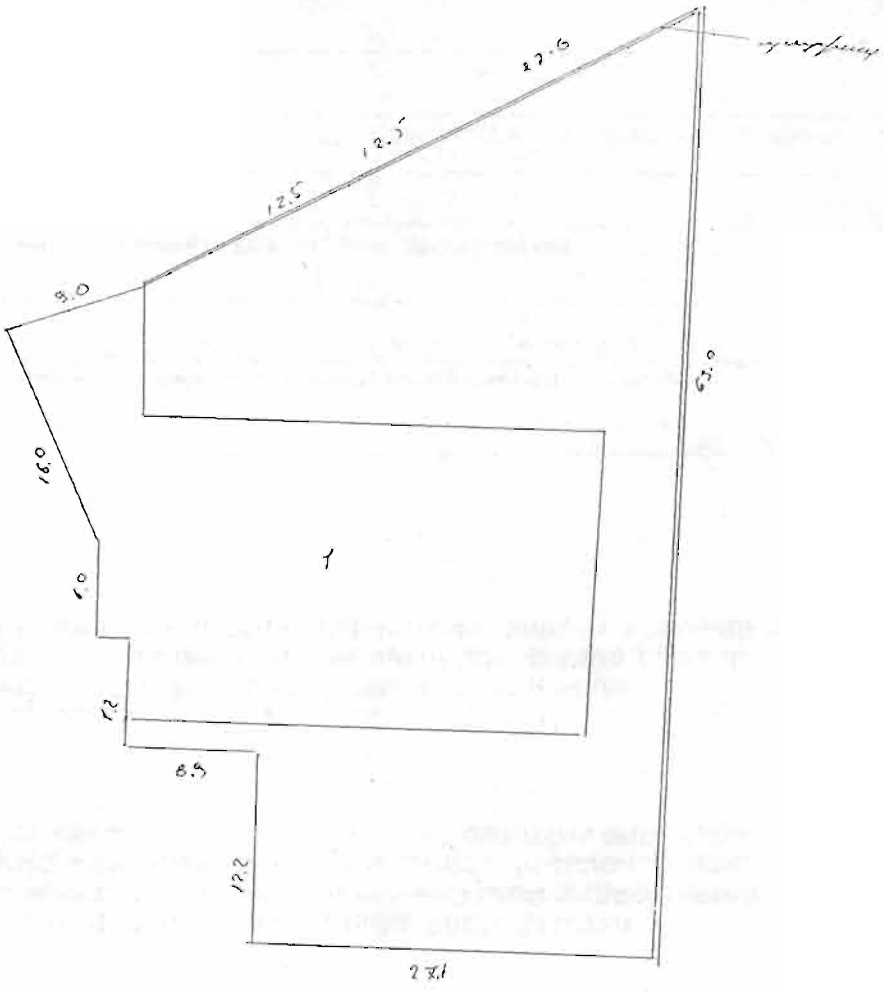
(մասշտաբը)

Կատարող

(ստորագրությունը)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

____
(մասշտաբը)



Շ/Հ. համարը	Շ/Հ. անվանումը
1	[illegible]

Կատարող ______________
(ստորագրությունը)

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է ______________________ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

____
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

____
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

______________________ ՆԿԱՏՄԱՄԲ

18.12.08թ. 4307 ______________________
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

______________________ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ 34-3 ՄԱՏՅԱՆԻ 000008 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՍԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ

ՂԵԿԱՎԱՐ ______________________
(ստորագրությունը)

Կ.Տ.

« 20 » 12 2008թ.

2622321

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD
ՕՐԴՈՒԽԱՆՅԱՆ
ORDUKHANYAN
ՍԱՄՎԵԼ
SAMVEL
ԼԵՎՈՆԻ
Ա/M
ՀՀ/ARM
17.08.2000
015295918
30.10.2033

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ARMENIA
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ARMENIA
30.10.2023
001
2708000527
ՀԱՅ
ARMENIAN
I<ARM0152959188<<<<<<<<<<<<<<<
0008176M3310300ARM<<<<<<<<<<<4
ORDUKHANYAN<<SAMVEL<<<<<<<<<<<

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵԳԻՍՏՐ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆԻՑ ՔԱՂՎԱԾՔ առ 2025-10-22

«ՋԵԹ ԻՔՍ ԳԱՐԱԺ»
Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն (ՍՊԸ)

Գրանցման համար	286.110.06163
Հիմնադրման տարի	2006
Գրանցման ամսաթիվ	2006-08-03
Գործունեության ժամկետ	**Անժամկետ**
Կարգավիճակ	Իրավաբանական անձի լուծարման գործընթացում գտնվելու կամ գործունեության (գոյության) դադարման մասին պետական միասնական գրանցամատյանում տեղեկություններ գրառված չեն:
Իրավաբանական անձի ծածկագիր (ՁԿԴ)	39198871
Հարկ վճարողի հաշվառման համար (ՀՎՀՀ)	02701398
Սոցիալական վճարների պարտավորությունների անձնական հաշվի քարտի համար (Ապահովադրի ծածկագիր)	43116163
Էլ. փոստ	info@capitalinvest.am
Կայք	-

Գտնվելու վայրը

Հասցե	ՀՐ.ՔՈՉԱՐԻ Փ. / 16/6 / ՏԱՐԱԾՔ 68 ԱՐԱԲԿԻՐ 0012 ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ
Հեռախոս	010 545583

Գործադիր մարմնի ղեկավար

Անուն Ազգանուն	ՍԱՄՎԵԼ ՕՐԴՈՒԽԱՆՅԱՆ ԼԵՎՈՆԻ
Անձնագրային տվյալներ	015295918 2023-10-30 001
Հասցե	ՎՐԹ. ՓԱՓԱԶՅԱՆ Փ. / Շ / 73 / ԲՆ. 75 ՔԱՆԱՔԵՌ-ԶԵՅԹՈՒՆ 0037 ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ

Տեղեկություններ իրավահաջորդության / իրավանախորդության վերաբերյալ

Իրավանախորդ(ներ) **գրառված չեն**

Տեղեկությունների կանոնադրական կապիտալի չափի մասին

Կանոնադրական կապիտալի չափը ՀՀ դրամով՝ **668,649,115.00**

Մասնակիցներ

Անուն Ազգանուն / Անվանում	Գրանցամատյանում գրառման ամսաթիվ	Բաժնեմասի չափը	Բաժնեմասի չափը ՀՀ դրամով
«««ՔԵՓԻԹԼ ԻՆՎԵՍՏ»» ՓԲԸ Գրանցման հ/հ 286.120.1228149 Հասցե՝ ՊՈՒՇԿԻՆԻ Փ. / 43 / 52 ԿԵՆՏՐՈՆ 0010 ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ	2022-10-17	100 %	668649115

Պետական միասնական գրանցամատյանում կատարված փոփոխություններ

Գրանցման ամսաթիվ	Փոփոխություններ
2008-12-26	**ՍՊԸ-ն մասնակիցների գրանցամատյանում ընկերության տվյալների փոփոխությամբ պայմանավորված փոփոխություն** **Կանոնադրական կապիտալի փոփոխություն** **Կանոնադրության փոփոխություն (նոր խմբագրությամբ կանոնադրություն)**
2009-09-08	**ՍՊԸ-ն մասնակիցների գրանցամատյանում ընկերության տվյալների փոփոխությամբ պայմանավորված փոփոխություն** **Իրավաբանական հասցեի փոփոխություն** **Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն)**
2010-07-01	**Սեփականության վկայագրի տրամադրում**
2012-06-07	**Կանոնադրության թվայնացում**
2020-01-16	**Մասնակիցների տվյալների փոփոխություն** **Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն)** **Գործադիր մարմնի ղեկավարի տվյալների փոփոխություն**
2020-09-24	**Կանոնադրական կապիտալի փոփոխություն** **Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն)**
2022-10-17	**Մասնակիցների փոփոխություն**
2022-10-21	**Իրավաբանական հասցեի փոփոխություն** **Պաշտոնական կայքի և/կամ էլ.փոստի մասին տեղեկությունների գրառում** **Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն)** **Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն**
2023-04-03	**Իրական սեփականատերերի վերաբերյալ նոր խմբագրությամբ հայտարարագրի ընդունում**
2024-02-20	**Իրական սեփականատերերի վերաբերյալ նոր խմբագրությամբ հայտարարագրի ընդունում**
2025-10-22	**Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն**

Քաղվածքը տրամադրող՝ **ՅՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ԲԻԶՆԵՍ ՍՈԼՈՒՇՆՍ**

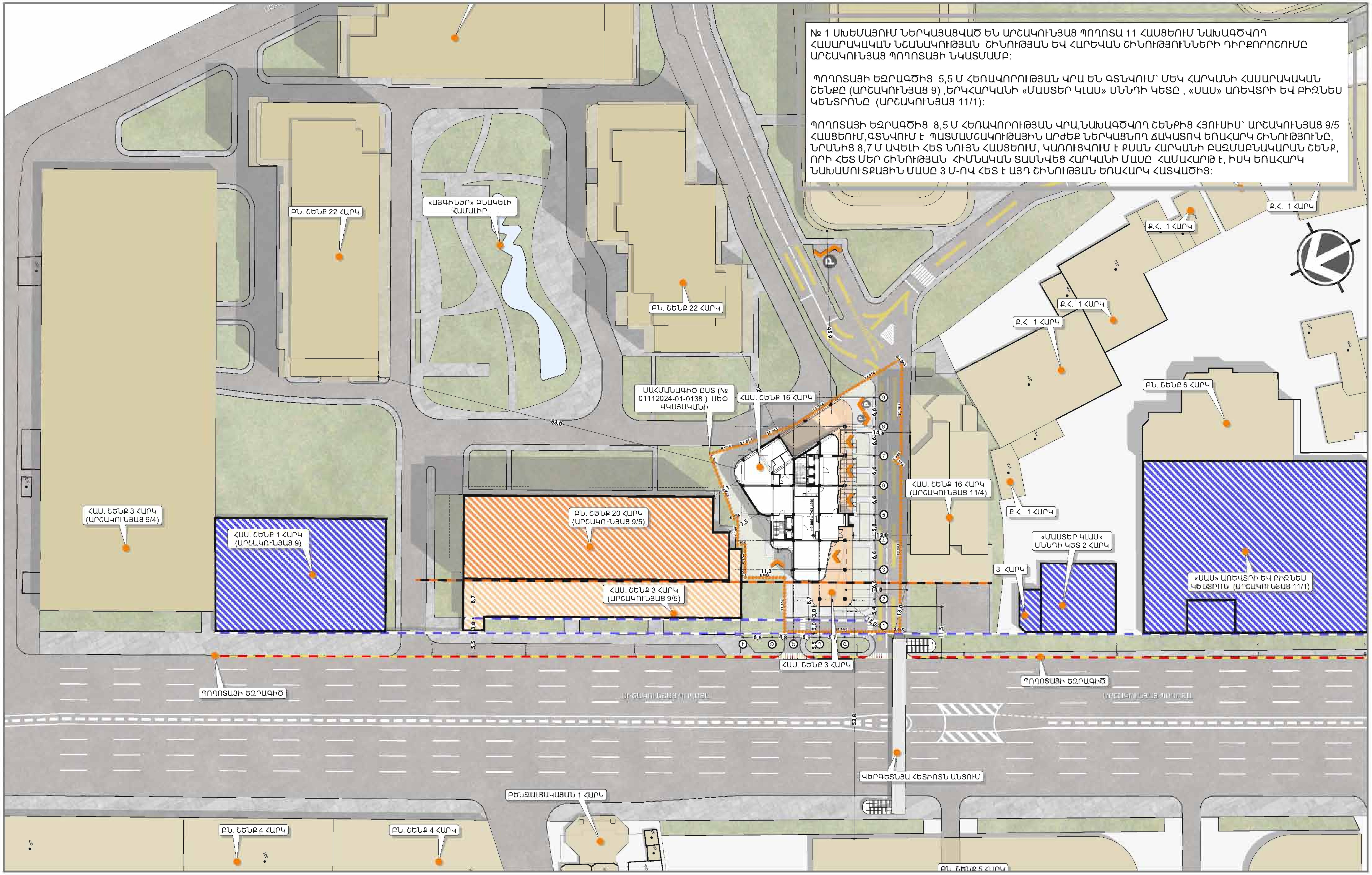
Քաղվածքի տրամադրման ամսաթիվ՝ **2025-10-22**

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՍԽԵՄԱ № 1

№ 1 ՍԽԵՄԱՅՈՒՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԵՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՐԵՎԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՐՔՈՐՈՇՈՒՄԸ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱՅԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ:

ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 5,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ ԵՆ ԳՏՆՎՈՒՄ՝ ՄԵԿ ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԸ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 9) ,ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ «ՄԱՍՏԵՐ ԿԼԱՍ» ՍՆՆԴԻ ԿԵՏԸ , «ՍԱՍ» ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ ԲԻԶՆԵՍ ԿԵՆՏՐՈՆԸ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 11/1):

ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 8,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ,ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՇԵՆՔԻՑ ՀՅՈՒՍԻՍ՝ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 9/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ,ԳՏՆՎՈՒՄ Է ՊԱՏՄԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔ ՆԵՐԿԱՑՆՈՂ ՃԱԿԱՏՈՎ ԵՌԱՀԱՐԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆՐԱՆԻՑ 8,7 Մ ԱՎԵԼԻ ՀԵՏ ՆՈՒՅՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, ԿԱՌՈՒՑՎՈՒՄ Է ՔՍԱՆ ՀԱՐԿԱՆԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔ, ՈՐԻ ՀԵՏ ՄԵՐ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՏԱՍՆՎԵՑ ՀԱՐԿԱՆԻ ՄԱՍԸ ՀԱՄԱՀԱՐԹ Է, ԻՍԿ ԵՌԱՀԱՐԿ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԱՅԻՆ ՄԱՍԸ 3 Մ-ՈՎ ՀԵՏ Է ԱՅԴ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՌԱՀԱՐԿ ՀԱՏՎԱԾԻՑ:

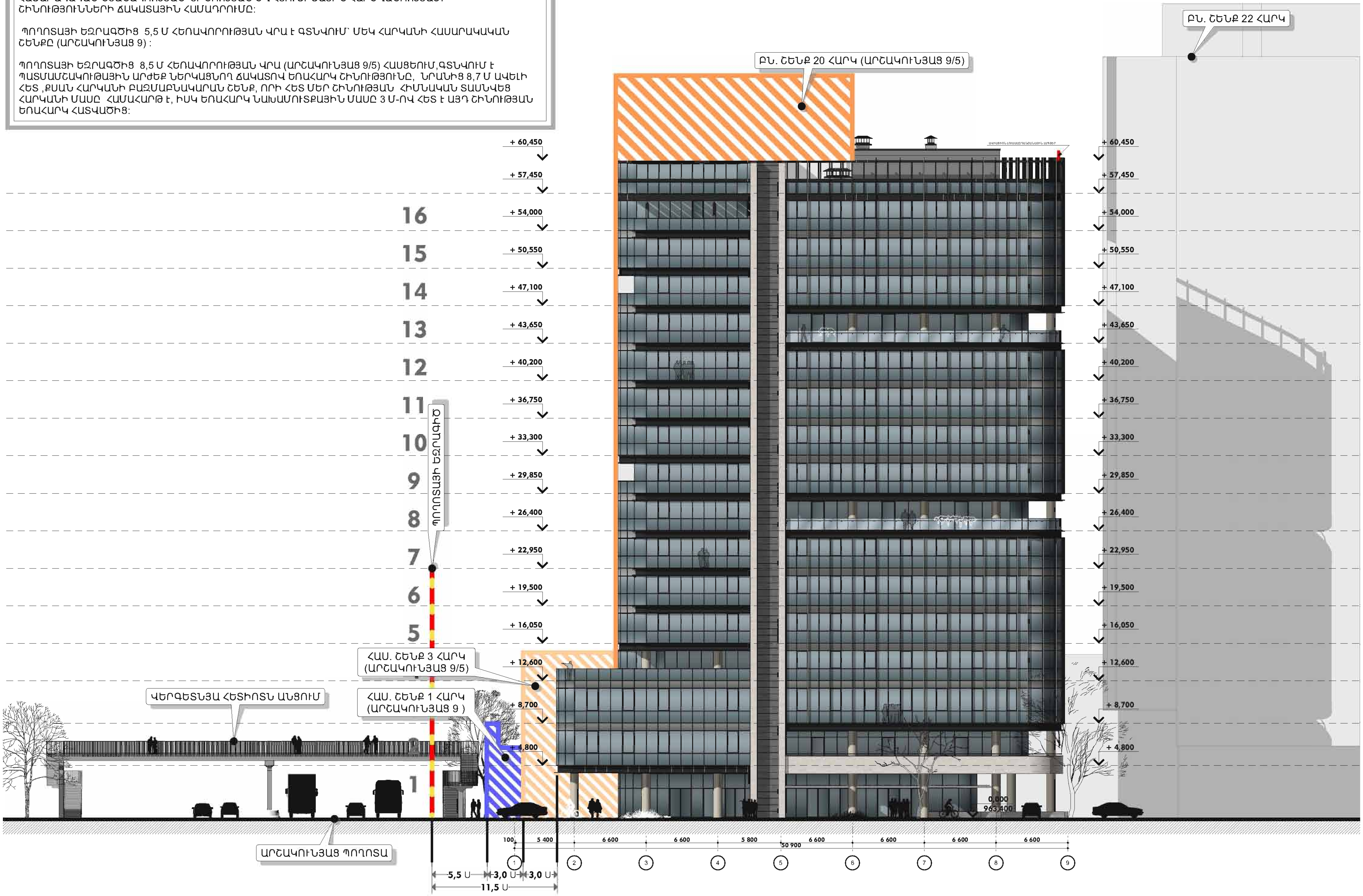


ՍԽԵՄԱ № 2

№ 2 ՍԽԵՄԱՅՈՒՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԵՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՃԱԿԱՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԴՐՈՒՄԸ:

ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 5,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ Է ԳՏՆՎՈՒՄ՝ ՄԵԿ ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԸ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 9) :

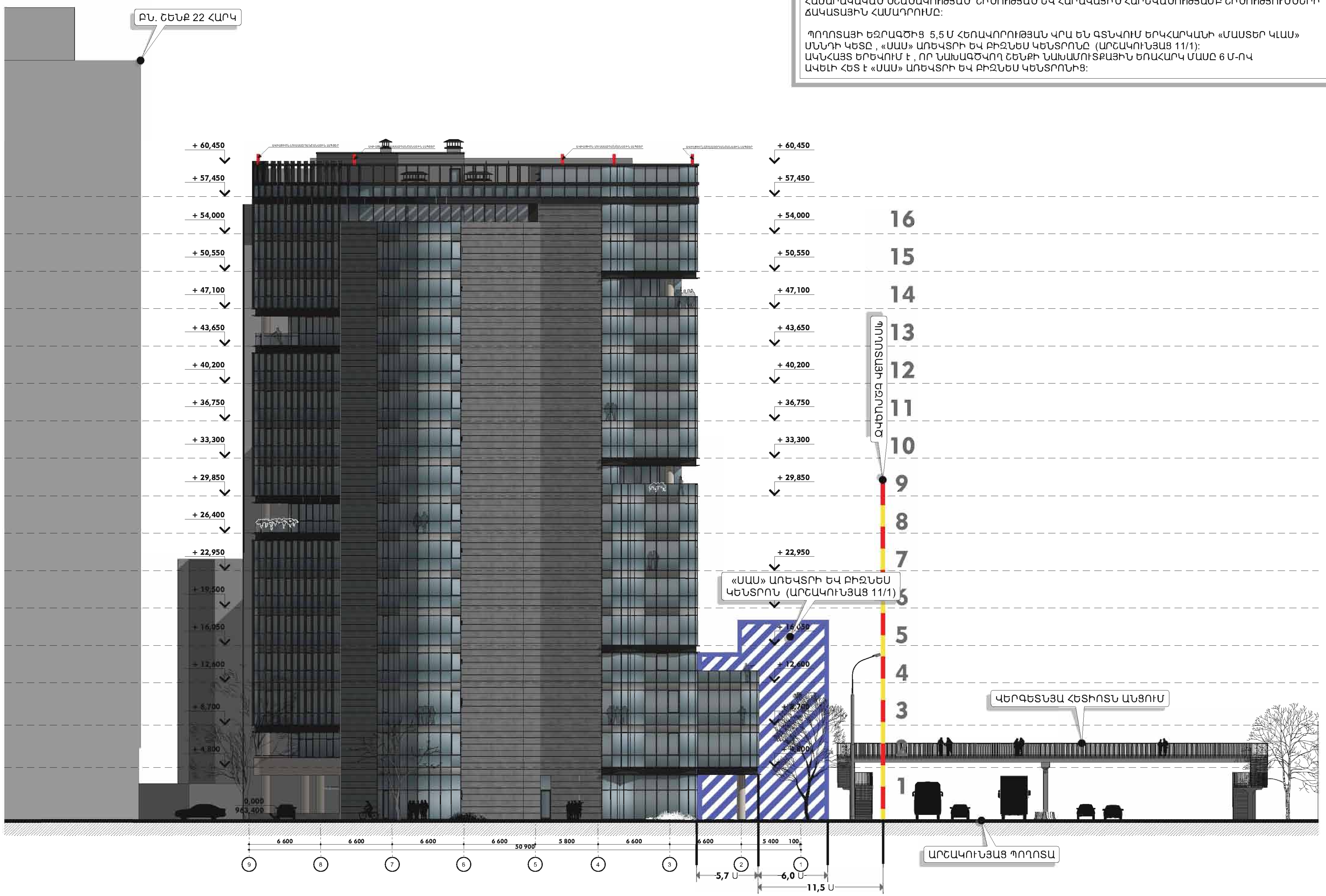
ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 8,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 9/5) ՀԱՍՑԵՈՒՄ,ԳՏՆՎՈՒՄ Է ՊԱՏՄԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔ ՆԵՐԿԱՅՆՈՂ ՃԱԿԱՏՈՎ ԵՌԱՀԱՐԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆՐԱՆԻՑ 8,7 Մ ԱՎԵԼԻ ՀԵՏ ,ՔԱՆ ՀԱՐԿԱՆԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔ, ՈՐԻ ՀԵՏ ՄԵՐ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՏԱՍՆՎԵՑ ՀԱՐԿԱՆԻ ՄԱՍԸ ՀԱՄԱՀԱՐԹ Է, ԻՍԿ ԵՌԱՀԱՐԿ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԱՅԻՆ ՄԱՍԸ 3 Մ-ՈՎ ՀԵՏ Է ԱՅԴ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՌԱՀԱՐԿ ՀԱՏՎԱԾԻՑ:



ՍԽԵՄԱ № 3

№ 3 ՍԽԵՄԱՅՈՒՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԵՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՄԱԴՐՈՒՄԸ:

ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 5,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ ԵՆ ԳՏՆՎՈՒՄ ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ «ՄԱՍՏԵՐ ԿԼԱՍ» ՍՆՆԴԻ ԿԵՏԸ , «ՍԱՍ» ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ ԲԻԶՆԵՍ ԿԵՆՏՐՈՆԸ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 11/1):
ԱԿՆՀԱՅՏ ԵՐԵՎՈՒՄ Է , ՈՐ ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԱՅԻՆ ԵՌԱՀԱՐԿ ՄԱՍԸ 6 Մ-ՈՎ ԱՎԵԼԻ ՀԵՏ Է «ՍԱՍ» ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ ԲԻԶՆԵՍ ԿԵՆՏՐՈՆԻՑ:



ԵՌԱՉԱՓ ՍԽԵՄԱ № 4

№ 1 ՍԽԵՄԱՅՈՒՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԵՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՐԵՎԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՐՔՈՐՈՇՈՒՄԸ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱՅԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ:

ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 5,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ ԵՆ ԳՏՆՎՈՒՄ՝ ՄԵԿ ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԸ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 9) ,ԵՐԿՀԱՐԿԱՆԻ «ՄԱՍՏԵՐ ԿԼԱՍ» ՍՆՆԴԻ ԿԵՏԸ , «ՍԱՍ» ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ ԲԻԶՆԵՍ ԿԵՆՏՐՈՆԸ (ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 11/1):

ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԵԶՐԱԳԾԻՑ 8,5 Մ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱ,ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՇԵՆՔԻՑ ՀՅՈՒՍԻՍ՝ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 9/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ,ԳՏՆՎՈՒՄ Է ՊԱՏՄԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔ ՆԵՐԿԱՑՆՈՂ ԾԱԿԱՏՈՎ ԵՌԱՀԱՐԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆՐԱՆԻՑ 8,7 Մ ԱՎԵԼԻ ՀԵՏ ՆՈՒՅՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, ԿԱՌՈՒՑՎՈՒՄ Է ՔՍԱՆ ՀԱՐԿԱՆԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔ, ՈՐԻ ՀԵՏ ՄԵՐ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՏԱՍՆՎԵՑ ՀԱՐԿԱՆԻ ՄԱՍԸ ՀԱՄԱՀԱՐԹ Է, ԻՍԿ ԵՌԱՀԱՐԿ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԱՅԻՆ ՄԱՍԸ 3 Մ-ՈՎ ՀԵՏ Է ԱՅԴ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՌԱՀԱՐԿ ՀԱՏՎԱԾԻՑ:

ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄ

ԹԵՐԹԻ Հ/Հ	ԹԵՐԹԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
Ճ-1	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՍԽԵՄԱ № 1
Ճ-2	ՍԽԵՄԱ № 2
Ճ-3	ՍԽԵՄԱ № 3
Ճ-4	ԵՌԱՉԱՓ ՍԽԵՄԱ № 4
Ճ-5	ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ ԵՎ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ
Ճ-6	ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000
Ճ-7	ԻՐԱԴՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (Google-Earth) Մ 1:1000
Ճ-8	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:1000
Ճ-9	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:400
Ճ-10	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200
Ճ-11	ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆՇԱՀԱՐՄԱՄԲ Մ1:250
Ճ-12	ՔԱՆԴՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200
Ճ-13	ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴԻՐՔԵՐԸ ԵՎ ՇԱՐԺԱՍԱՆԴՈՒՂՔՆԵՐԻ ՄՈՏԵՑՈՒՄԸ 1:250
Ճ-14	ՍՏՈՐԻՆ III ՀԱՐԿԻ ՍԽԵՄԱ՝ (ԱՊԱՍՏԱՐԱՆԻ) ԴԵՊՔՈՒՄ(ՆԻՇ -11,70)
Ճ-15	ՍՏՈՐԻՆ II ՀԱՐԿԻ ՍԽԵՄԱ՝ (ԱՊԱՍՏԱՐԱՆԻ) ԴԵՊՔՈՒՄ(ՆԻՇ -8,10)
Ճ-16	ՍՏՈՐԻՆ I ՀԱՐԿԻ ՍԽԵՄԱ՝ (ԱՊԱՍՏԱՐԱՆԻ) ԴԵՊՔՈՒՄ (ՆԻՇ-4,50)
Ճ-17	ՍՏՈՐԻՆ III ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ -11,70)
Ճ-18	ՍՏՈՐԻՆ II ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ-8,10)
Ճ-19	ՍՏՈՐԻՆ I ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ-4,50)
Ճ-20	ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ(ՆԻՇ ±0,00=963,40) Մ 1:100
Ճ-21	ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +4,80) Մ 1:100
Ճ-22	ԵՐՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ(ՆԻՇ +8,70) Մ 1:100
Ճ-23	ՉՈՐՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +12,60) Մ 1:100
Ճ-24	ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +16,05) Մ 1:100
Ճ-25	ՎԵՑԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +19,50) Մ 1:100
Ճ-26	ՅՈԹԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +22,95) Մ 1:100
Ճ-27	ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +26,40) Մ 1:100
Ճ-28	ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +29,85) Մ 1:100
Ճ-29	ՏԱՍՆԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +33,30) Մ 1:100
Ճ-30	ՏԱՍՆՄԵԿԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +36,75) Մ 1:100
Ճ-31	ՏԱՍՆԵՐԿՈՒԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +40,20) Մ 1:100
Ճ-32	ՏԱՍՆԵՐԵՔԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +43,65) Մ 1:100
Ճ-33	ՏԱՍՆՉՈՐՍԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +47,10) Մ 1:100
Ճ-34	ՏԱՍՆՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ+50,55) Մ 1:100
Ճ-35	ՏԱՍՆՎԵՑԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ+54,00) Մ 1:100
Ճ-36	ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100
Ճ-37	ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ 1:200
Ճ-38	ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2 Մ 1:100
Ճ-39	ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ 1-10 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ
Ճ-40	ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ 10-1 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ
Ճ-41	ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ Ը-Գ ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ
Ճ-42	ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐ
Ճ-43	ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՑԵՐԵԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՈՎ ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔԵՐ
Ճ-44	ԿԱՌՈՒՅՑԻ ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔԻ ՏԵՂԱԿԱՊՈՒՄԸ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՄԻՋԱՎԱՅՐՈՒՄ
ՇԿ-1	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԸ ԳՏՆՎՈՒՄ Է Ք.ԵՐԵՎԱՆ,ԿԵՆՏՐՈՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ: ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ Է ՀԱՆԴԻՍԱՑԵԼ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ N ՆԹ-2947-25 ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԸ ՏՐՎԱԾ 02.05.2025 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԵՐԵՔ ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ, ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒԻ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԸ, ԳՈՐԾՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԵՂԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՆՈՒՅԹԸ:

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է 1777,1 ՔՄ , ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ (01-006-0317-0040) ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ (№ 01112024-01-0138):ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԿԱՆ ՔԱՆԴՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ -782,5 ՔՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ:ՇԵՆՔԻ ՄՈՏԵՑՈՒՄԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱՅԻՑ ԵՎ ՍԵՎԱՆԻ ՓՈՂՈՑԻՑ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԸ ՈՒՆԻ 3 ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ԵՎ 16 ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԵՐ (15 850,00 ՔՄ) ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, (26,5×46,5) Մ ԱՐՏԱՔԻՆ ՉԱՓՍԵՐՈՎ

ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ԵՐԵՔ ՀԱՐԿԵՐՈՒՄ (4 171,10 ՔՄ) ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ,ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՔԱՆԱԿԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է 80 ՄԵՔԵՆԱՏԵՂ:

ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԸ, ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՌԵԶԵՐՎՈՒԱՐՆԵՐԸ ՏԵՂԱԿԱՅՎԱԾ ԵՆ ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻՈՒՄ:
ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻՆ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ Է ՀՐԴԵՀԱՄԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՇԻՋՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ:ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ԱՎՏՈԼՎԱՑՄԱՆ ԵՎ ԱՎՏՈՏԵԽՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԵՏԵՐ, ԻՍԿ ԷԼԵԿՏՐԱՄՈԲԻԼՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԼԻՑՔԱՎՈՐՄԱՆ ԿԵՏԵՐ:
ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐՈՒՄ ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՎԵՐԵԼԱԿՆԵՐԻ ՀՈՐԱՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ ԵՆ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔ
ԱՆՑԱԽՑԵՐ ԻՆՔՆԱՓԱԿՎՈՂ ԴՌՆԵՐՈՎ EI-60 ՄԱԿՆԻՇԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆ ԱՊԱԿԻՆԵՐԻՑ:
ԱՍՏԻՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԴՌՆԵՐԸ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆ ԵՆ ԵՎ ԻՆՔՆԱՓԱԿՎՈՂ:

ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ 16 ՀԱՐԿԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ԿՈՄԵՐՑԻՈՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ (11 678,90 ՔՄ) ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ:
ԵՐԵՍՊԱՏՈՒՄԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ ՕԴԱՓՈԽՎՈՂ ՖԱՍԱԴԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ՝ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆԵ ԵՎ ԲԱԶԱԼՏԵ ՍԱԼԻԿՆԵՐՈՎ, ՆԱԵՎ ՕԴԱՅԻՆ ՄԻՋՆԱՇԵՐՏՈՎ ԿԵՐԱՄՈԳՐԱՆԻՏԵ ՍԱԼԻԿՆԵՐՈՎ :
ՏԱՆԻՔԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ՀԱՐԹ՝ ՇԱՀԱԳՈՐԾՎՈՂ: ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ԱՆՁՐԵՎԱՋՐԵՐԻ ՆԵՐՔԻՆ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ:
ԱՊԱԿԵՊԱՏՈՒՄԸ՝ ՎԻՏՐԱԺՆԵՐԸ, ԴՌՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՋԵՐՄԱԿԱՄՐՋԱԿՈՎ, ԱԼՅՈՒՄԻՆԵ ՊՐՈՖԻԼՆԵՐՈՎ:

ՇԵՆՔՆ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ Է ՇԱՆԹԱՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ
ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԻ ԾԱԾԿԸ ԱՌԱՋԻՆ ՏԻՊԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆԻ Է
ԿԱՆԱՉԱՊԱՏ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:
ՇԵՆՔԻ (-0,05)ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆԻՇԻ ԱՅՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐՈՒՄ ՈՐՏԵՂ ՆԱԽԱԳԾՈՎ ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐ ՉԿԱՆ , ԾԱԾԿԻ ՍԱԼԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ԵՆ ՄԻԱԺԱՄԱՆԱԿ ՉՈՐՍ ԵՎ ԱՎԵԼԻ ՄԱՐՏԱԿԱՆ ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԳԾԱԳՐԵՐՈՎ ՆԱԽԱԳԾՎԱԾ ՇԵՐՏԵՐԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԲԵՌՆՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ:ՇԵՆՔԸԿԱՊԱՀՈՎՎԻ ԿԵՆՏՐՈՆԱՑՎԱԾ ՋԵՌՈՒՑՈՒՄՈՎ, ՏԱՔ ԵՎ ՍԱՌԸ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄՈՎ:ՏԵՂԱՅԻՆ ՀՈՎԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ :ԿԱԹՍԱՅԱՏՈՒՆԸ ՏԵՂԱԿԱՅՎԵԼՈՒ Է ՏԱՆԻՔՈՒՄ:

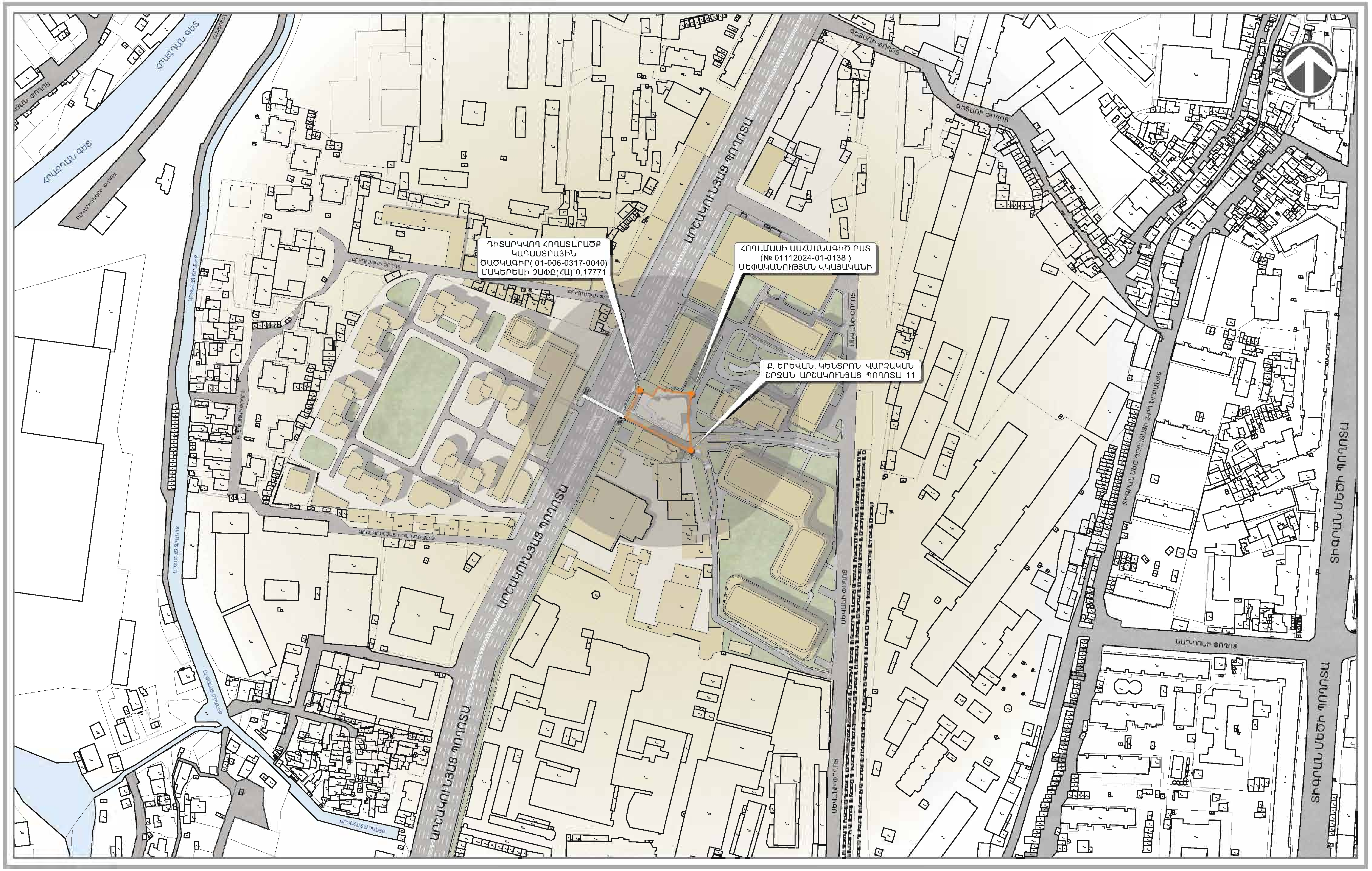
ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԵՐԻ ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻՆԵՐՆ ՈՒՆԵՆ ԵՐԿԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԾԱՌԱՅԵԼ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՈՐՊԵՍ ՊԱՐԶԱԳՈՒՅՆ ԹԱՔՍՏՈՑ:ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐՈՒՄ ԱՌԿԱ ԵՆ ՍԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ՝ ՀԱՐՄԱՐԵՑՎԱԾ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺ ԽՄԲԻ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՀԱՄԱՐ, ՎԹԱՐԱՅԻՆ ԱՆԽԱՓԱՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ, ՈՐԸ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ ԿՍՏԵՂԾԻ ՏԵՎԱԿԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼ ԱՅՆՏԵՂ: ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՆԱՅԵՎ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԾԽԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ:

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐ՝
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ- 15 850,00 ՔՄ
ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ- 4 171,10 ՔՄ
ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ- 11 678,90 ՔՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ		
ԿԱՆԱՉԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	373,93	21,04%
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	602,15	33,88%
ԱՆՋՐԱՆՑԻԿ ՏԱՐԱԾՔ	801,02	45,07%
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	1 777,10	

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ ԵՎ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ	ՓՈՒԼ: ԱԳ; ԹԵՐԹ: Ճ-5; ԹԵՐԹԵՐ: 45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

41. PROJECT



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
	ԱԳ	Ճ-6	45

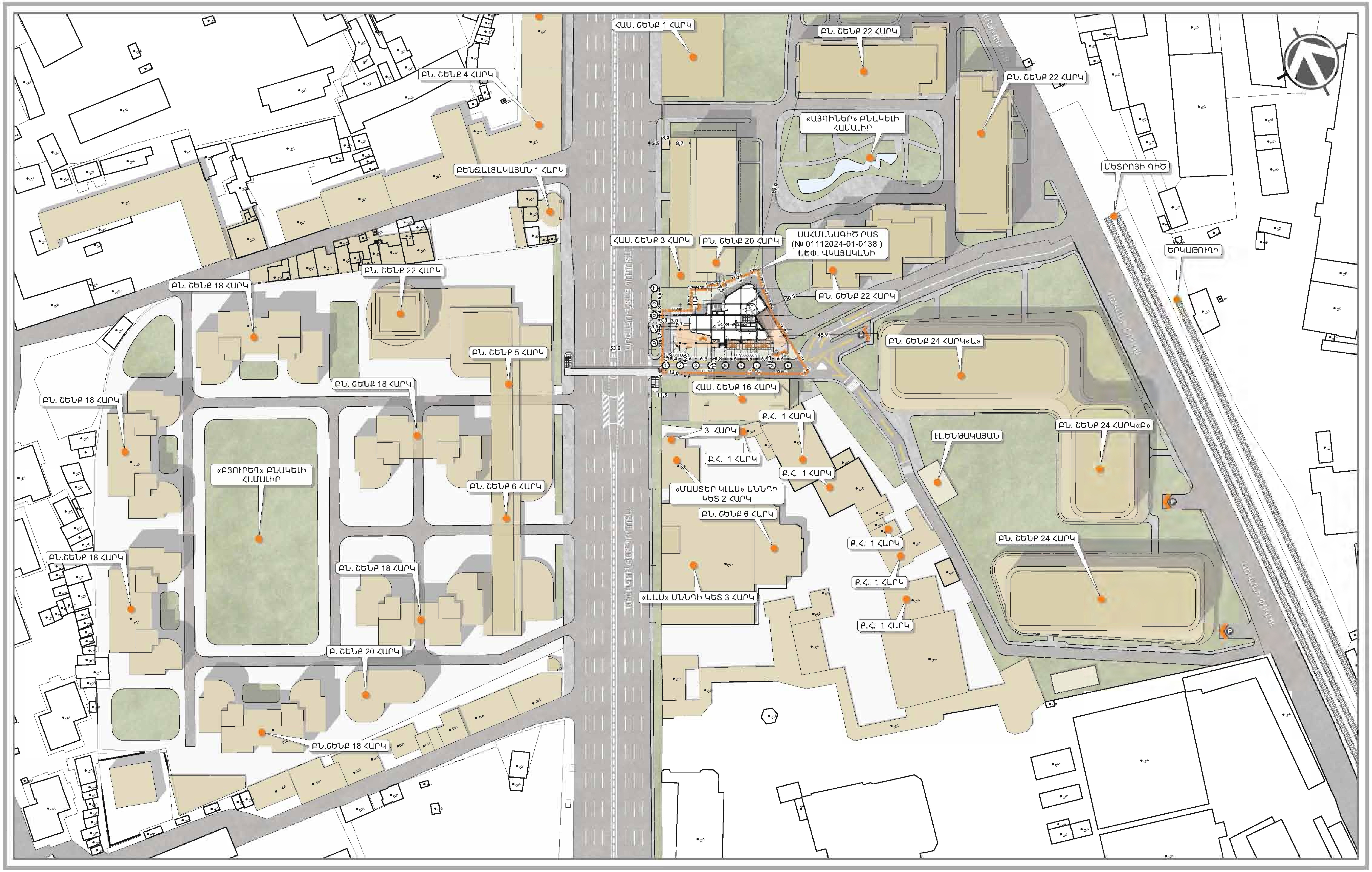
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114 | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

4I PROJECT

ԻՐԱԴՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (Google-Earth) Մ 1:1000

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	ԻՐԱԴՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (Google-Earth) Մ 1:1000	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-7	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

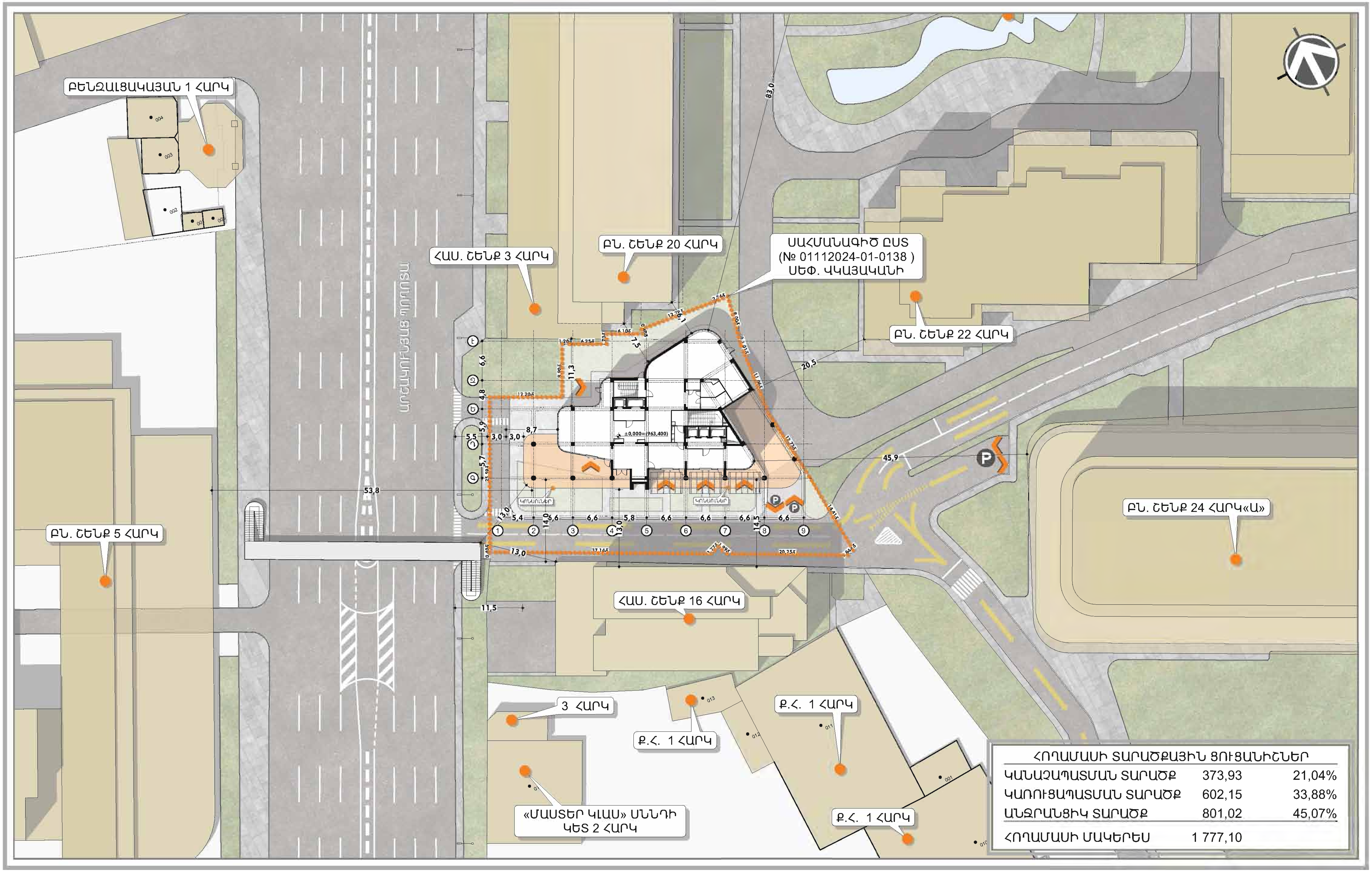
41. PROJECT



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:1000	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-8	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:400



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ		
ԿԱՆԱՉԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	373,93	21,04%
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	602,15	33,88%
ԱՆՋՐԱՆՑԻԿ ՏԱՐԱԾՔ	801,02	45,07%
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	1 777,10	

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ Տ.ԱՎԻՆՅԱՆ

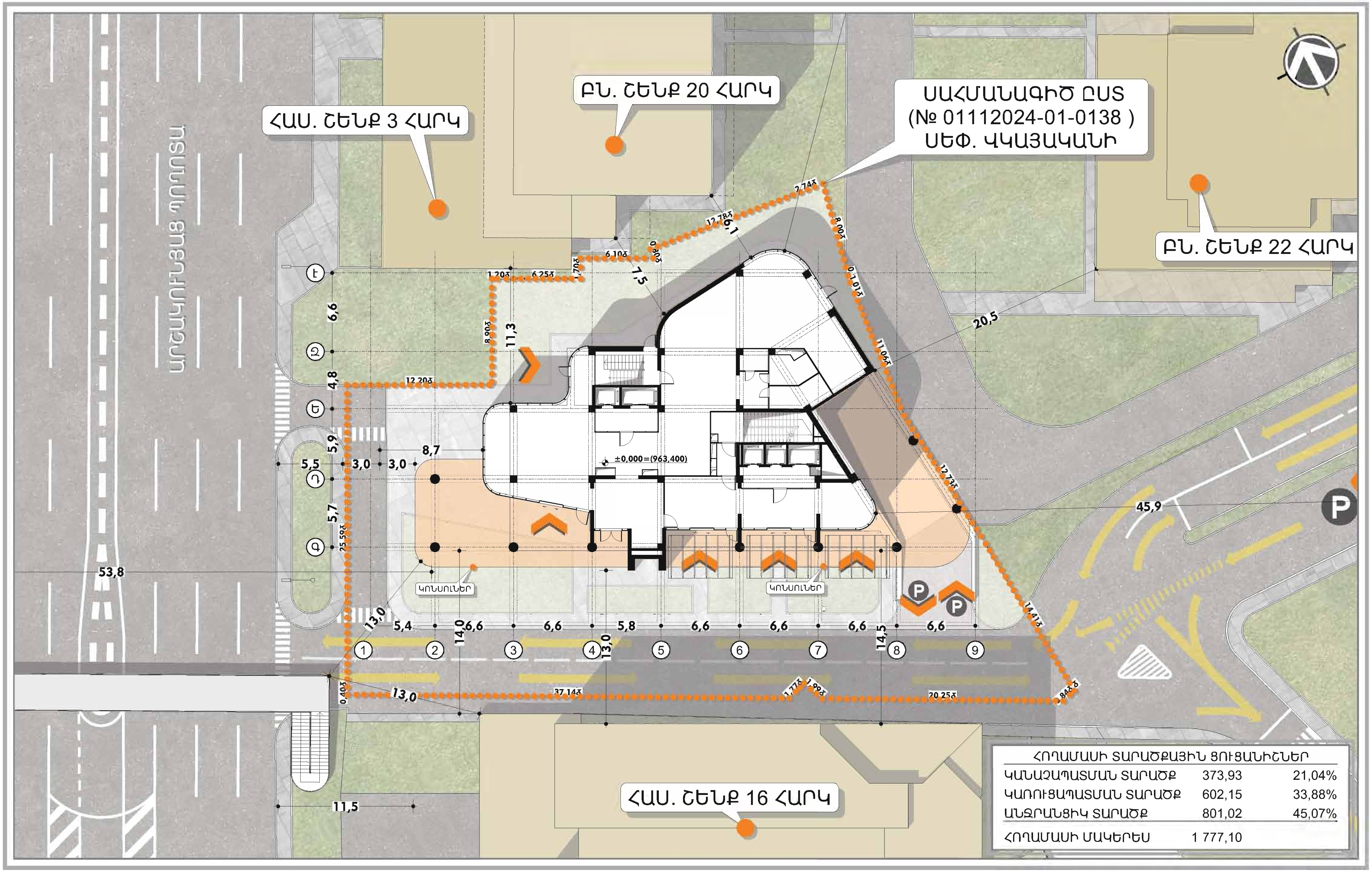
Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:400	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
	ԱԳ	Ճ-9	45

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

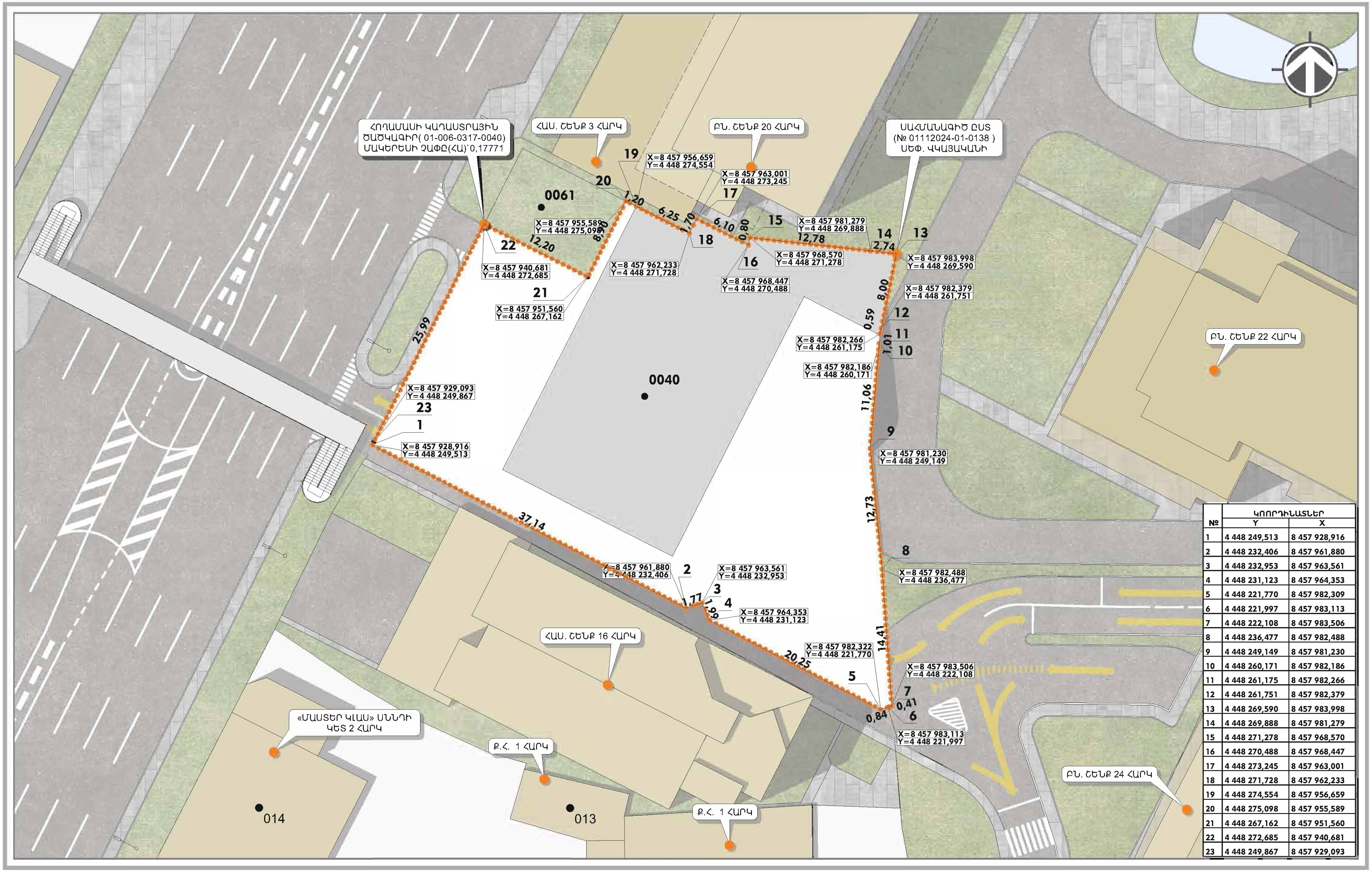
41. PROJECT



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ		
ԿԱՆԱՉԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	373,93	21,04%
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	602,15	33,88%
ԱՆՋՐԱՆՑԻԿ ՏԱՐԱԾՔ	801,02	45,07%
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	1 777,10	

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-10	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT



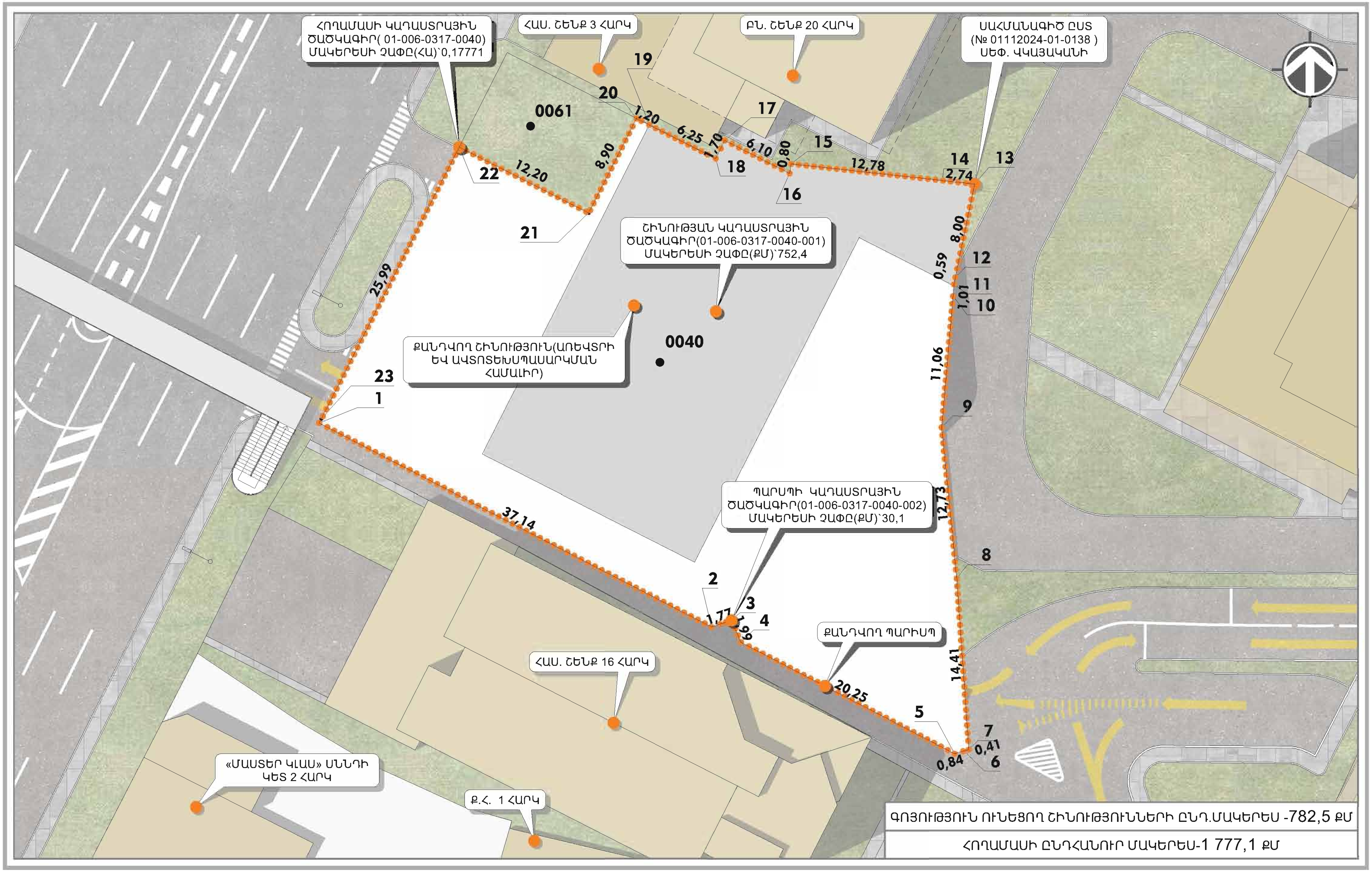
Կոորդինատներ		
№	Y	X
1	4 448 249,513	8 457 928,916
2	4 448 232,406	8 457 961,880
3	4 448 232,953	8 457 963,561
4	4 448 231,123	8 457 964,353
5	4 448 221,770	8 457 982,309
6	4 448 221,997	8 457 983,113
7	4 448 222,108	8 457 983,506
8	4 448 236,477	8 457 982,488
9	4 448 249,149	8 457 981,230
10	4 448 260,171	8 457 982,186
11	4 448 261,175	8 457 982,266
12	4 448 261,751	8 457 982,379
13	4 448 269,590	8 457 983,998
14	4 448 269,888	8 457 981,279
15	4 448 271,278	8 457 968,570
16	4 448 270,488	8 457 968,447
17	4 448 273,245	8 457 963,001
18	4 448 271,728	8 457 962,233
19	4 448 274,554	8 457 956,659
20	4 448 275,098	8 457 955,589
21	4 448 267,162	8 457 951,560
22	4 448 272,685	8 457 940,681
23	4 448 249,867	8 457 929,093

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆՇԱՀԱՐՄԱՄԲ Մ1:250
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-11	45

41. PROJECT

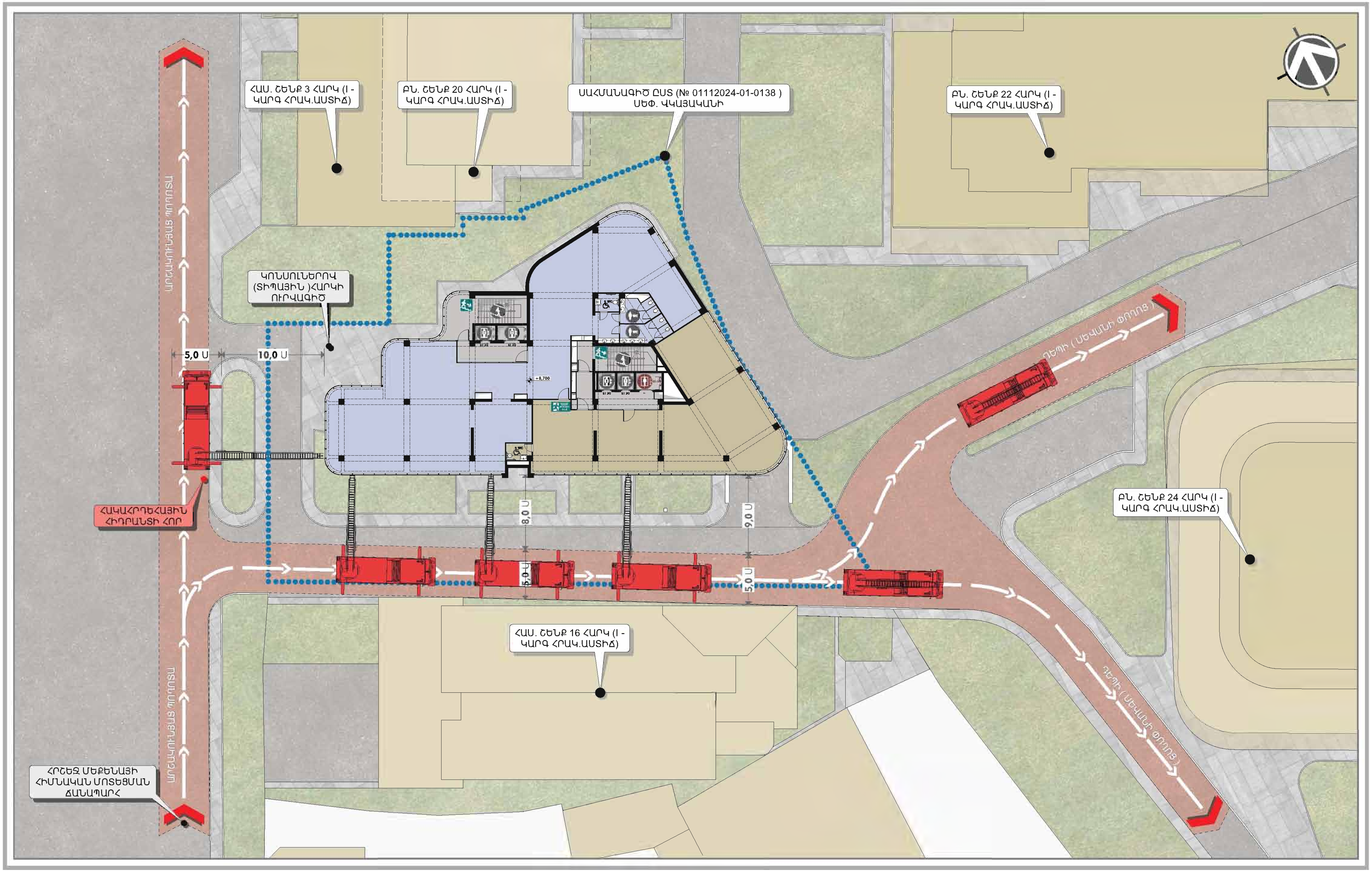
ՔԱՆԴՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	ՔԱՆԴՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-12	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

.41. PROJECT

ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴԻՐՔԵՐԸ ԵՎ ՇԱՐԺԱՍԱՆԴՈՒՂՔՆԵՐԻ ՄՈՏԵՑՈՒՄԸ 1:250



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴԻՐՔԵՐԸ ԵՎ ՇԱՐԺԱՍԱՆԴՈՒՂՔՆԵՐԻ ՄՈՏԵՑՈՒՄԸ 1:250	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-13	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

.41. PROJECT

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ -11,70 ՆԻՇԻ ՍՏՈՐԻՆ III ՀԱՐԿԻ ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻՆ ՈՒՆԻ ԵՐԿԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱՐՈՂ Է ԾԱՌԱՅԵԼ ՈՐՊԵՍ ՊԱՐԶԱԳՈՒՅՆ ԹԱՔՍՏՈՑ:

ՄԱՐԴԿԱՆՑ ԴԵՊԻ ԹԱՔՍՏՈՑ ՈՒՂՂՈՐԴՈՒՄԸ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎՈՒՄ Է ԼՈՒՍԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԱԿՆԵՐԻ (ՄՈՒՏՔ; ԵԼՔ) ՄԻՋՈՑՈՎ: ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՆԱԵՎ ՎԹԱՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ: ԹԱՔՍՏՈՑՆ ՈՒՆԻ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ,ԾԽԱՀԵՌԱՑՄԱՆ, ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ`ՎԹԱՐԻ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱՔԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՎ ՋՐԻ ՊԱՀԱՆՋԸ:

ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՍԵՂՄ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԱՊԱՀՈՎԵԼ ԿԱՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՊԱՐԱԳԱՆԵՐՈՎ ԱՅՆՏԵՂ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՄԻՆԻՄԱԼ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ: ՀԱՐԿՈՒՄ ԱՌԿԱ ԵՆ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ,ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ Է ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺ ԽՄԲԻ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՀԱՄԱՐ:

ԱՍՏՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՎԵՐԵԼԱԿՆԵՐԻ ՀՈՐԱՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ ԵՆ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԵՐ-ԱՆՑԱԽՑԵՐ ԻՆՔՆԱՓԱԿՎՈՂ ԴՌՆԵՐՈՎ EI-60 ՍԱԿՆԻՇԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆ ԱՊԱԿԻՆԵՐԻՑ:

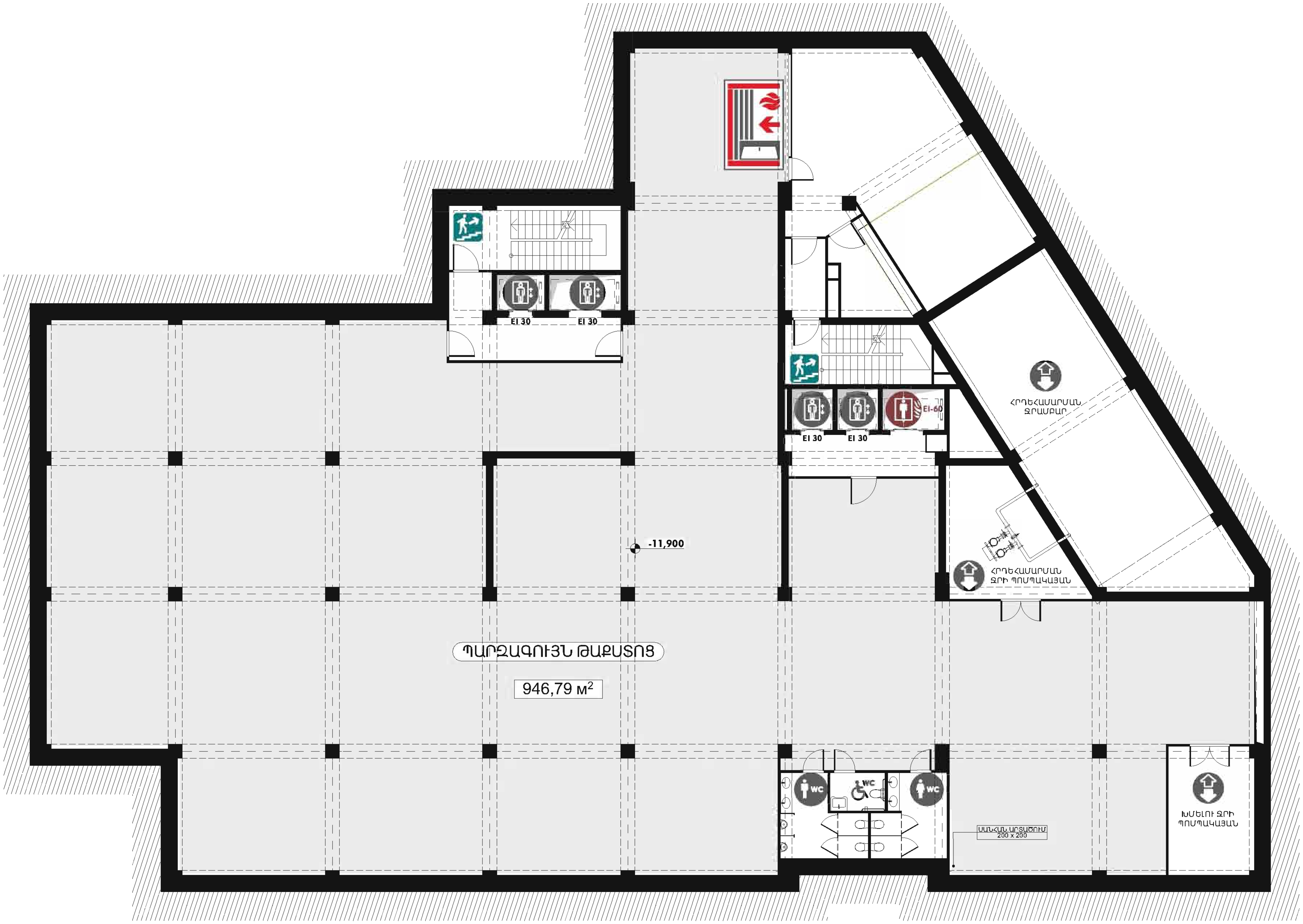
ՇԵՆՔՆ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ Է ՇԱՆԹԱՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ

ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԻ ԾԱԾԿԸ ԱՌԱՋԻՆ ՏԻՊԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆԻ Է

ԿԱՆԱՉԱՊԱՏ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:

ՀԱՐԿԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
-1
-2
-3



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂՈՒԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂՈՒԼՅԱՆ	ՍՏՈՐԻՆ III ՀԱՐԿԻ ՍԽԵՄԱ` (ԱՊԱՍՏԱՐԱՆԻ) ԴԵՊՔՈՒՄ(ՆԻՇ -11,70)
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ	

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	Ճ-14	45

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃՔՐ-Ա-0114

4I PROJECT ARCHITECTURE & DESIGN

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ -8,10 ՆԻՇԻ ՍՏՈՐԻՆ II ՀԱՐԿԻ ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻՆ ՈՒՆԻ ԵՐԿԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱՐՈՂ Է ԾԱՌԱՅԵԼ ՈՐՊԵՍ ՊԱՐԶԱԳՈՒՅՆ ԹԱՔՍՏՈՑ:

ՄԱՐԴԿԱՆՑ ԴԵՊԻ ԹԱՔՍՏՈՑ ՈՒՂՂՈՐԴՈՒՄԸ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎՈՒՄ Է ԼՈՒՍԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԱԿՆԵՐԻ (ՄՈՒՏՔ; ԵԼՔ) ՄԻՋՈՑՈՎ: ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՆԱԵՎ ՎԹԱՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ: ԹԱՔՍՏՈՑՆ ՈՒՆԻ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ,ԾԽԱՀԵՌԱՑՄԱՆ, ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ՝ՎԹԱՐԻ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱՔԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՎ ՋՐԻ ՊԱՀԱՆՋԸ:

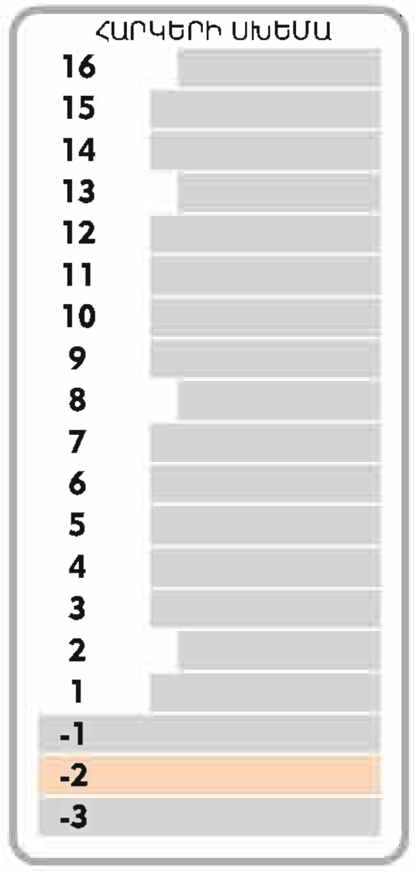
ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՍԵՂՄ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԱՊԱՀՈՎԵԼ ԿԱՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՊԱՐԱԳԱՆԵՐՈՎ ԱՅՆՏԵՂ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՄԻՆԻՄԱԼ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ: ՀԱՐԿՈՒՄ ԱՌԿԱ ԵՆ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ,ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ Է ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺ ԽՄԲԻ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՀԱՄԱՐ:

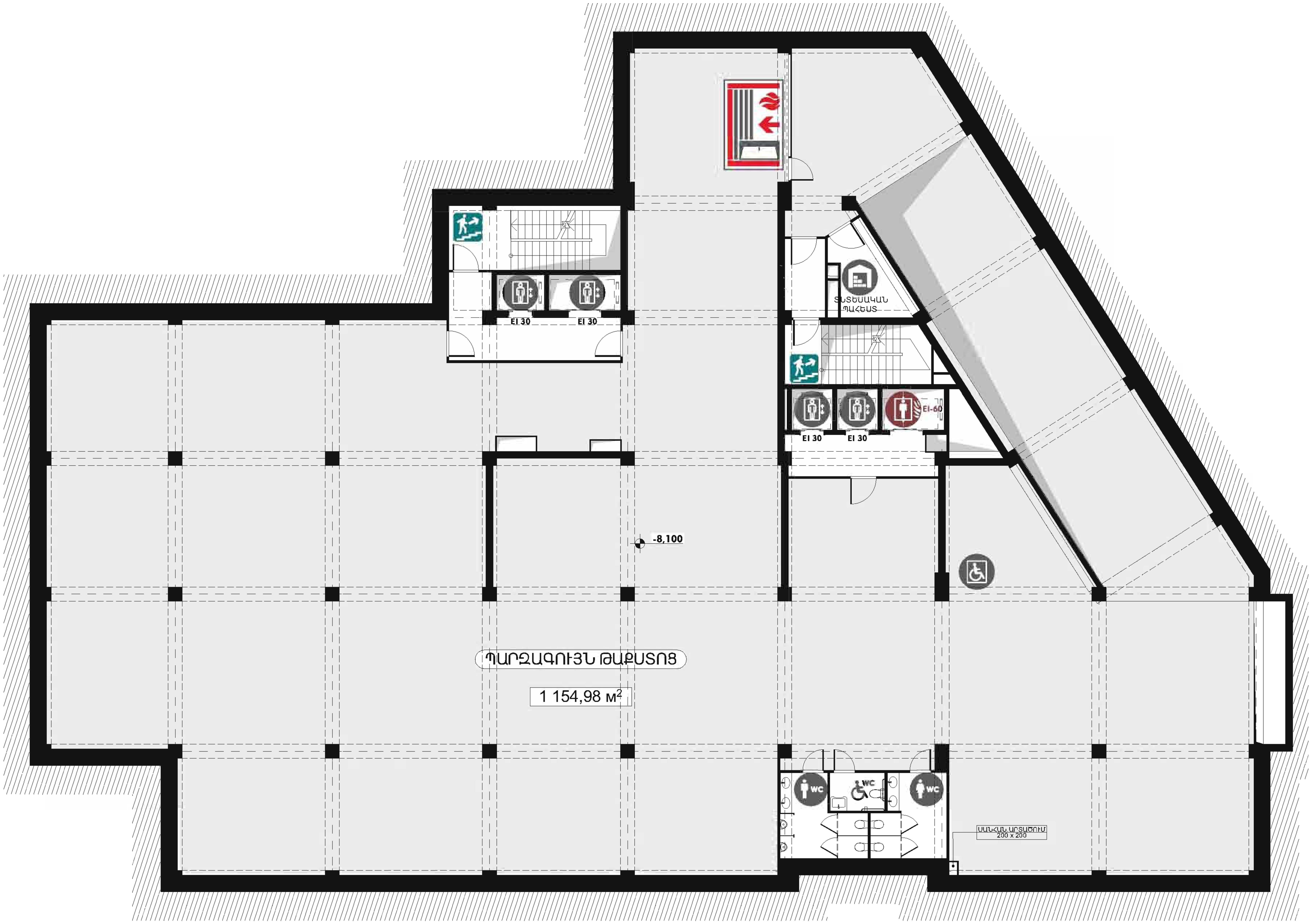
ԱՍՏՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՎԵՐԵԼԱԿՆԵՐԻ ՀՈՐԱՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ ԵՆ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԵՐ-ԱՆՑԱԽՑԵՐ ԻՆՔՆԱՓԱԿՎՈՂ ԴՌՆԵՐՈՎ EI-60 ՄԱԿՆԻՇԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆ ԱՊԱԿԻՆԵՐԻՑ:

ՇԵՆՔՆ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ Է ՇԱՆԹԱՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ

ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԻ ԾԱԾԿԸ ԱՌԱՋԻՆ ՏԻՊԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆԻ Է

ԿԱՆԱՉԱՊԱՏ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:



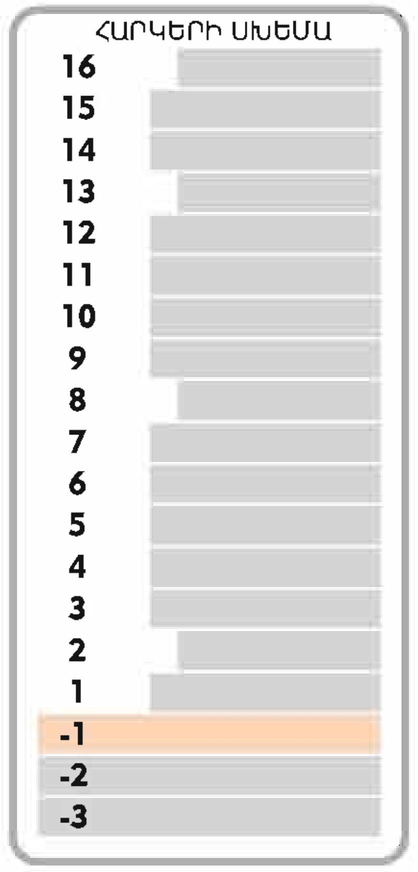


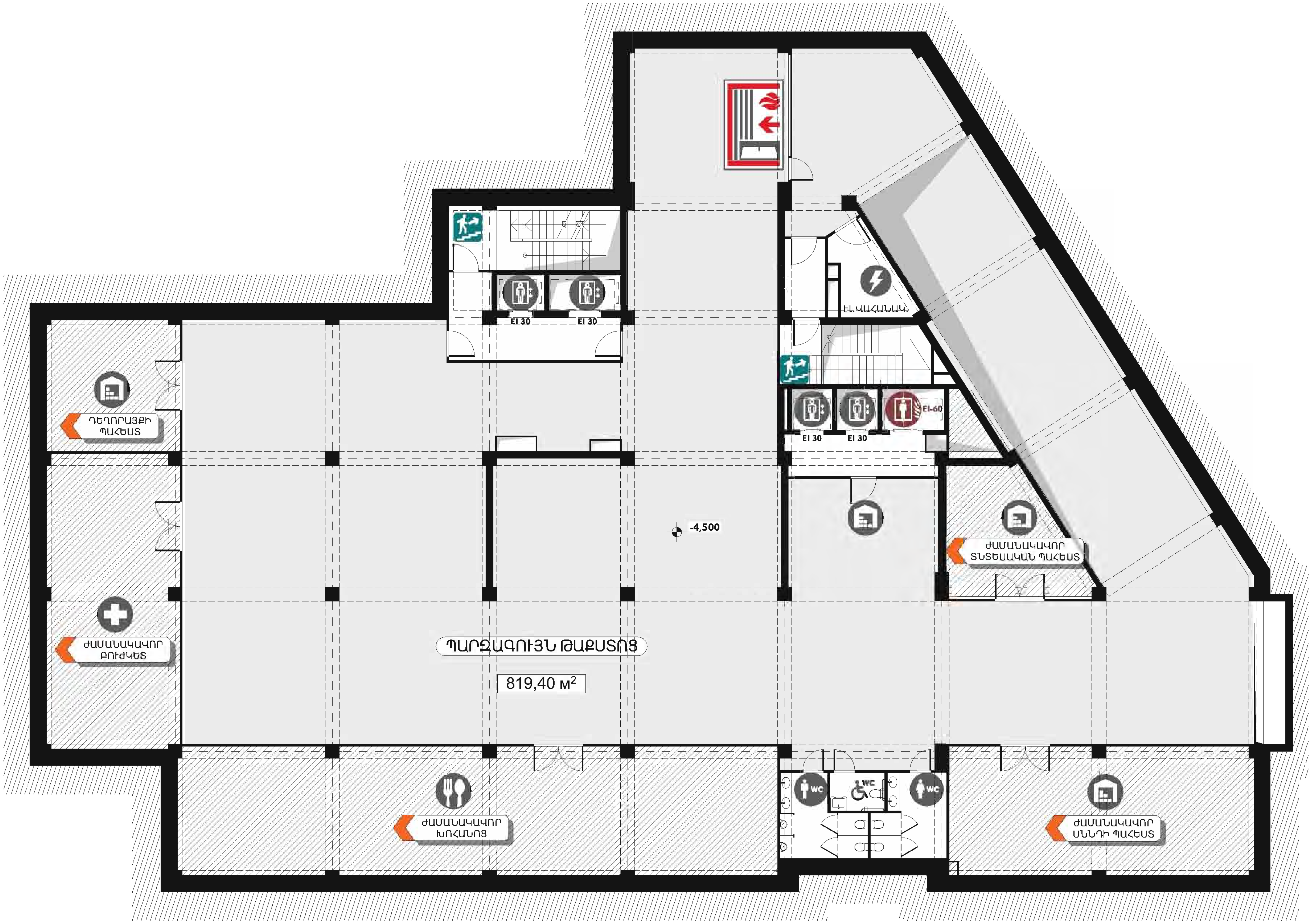
Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՍՏՈՐԻՆ II ՀԱՐԿԻ ՍԽԵՄԱ՝ (ԱՊԱՍՏԱՐԱՆԻ) ԴԵՊՔՈՒՄ(ՆԻՇ -8,10)	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-15	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ARCHITECTURE & DESIGN		

41. PROJECT

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՄԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ -4,50 ՆԻՇԻ ՍՏՈՐԻՆ I ՀԱՐԿԻ ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻՆ ՈՒՆԻ ԵՐԿԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱՐՈՂ Է ԾԱՌԱՅԵԼ ՈՐՊԵՍ ՊԱՐԶԱԳՈՒՅՆ ԹԱՔՍՏՈՑ:
ՄԱՐԴԿԱՆՑ ԴԵՊԻ ԹԱՔՍՏՈՑ ՈՒՂՂՈՐԴՈՒՄԸ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎՈՒՄ Է ԼՈՒՍԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱՆԱԿՆԵՐԻ (ՄՈՒՏՔ; ԵԼՔ) ՄԻՋՈՑՈՎ: ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՆԱԵՎ ՎԹԱՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ: ԹԱՔՍՏՈՑՆ ՈՒՆԻ ՕԴԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ,ԾԽԱՀԵՌԱՑՄԱՆ, ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ՝ՎԹԱՐԻ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԲԱՔԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՎ ՋՐԻ ՊԱՀԱՆՋԸ:
ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՍԵՂՄ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԱՊԱՀՈՎԵԼ ԿԱՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՊԱՐԱԳԱՆԵՐՈՎ ԱՅՆՏԵՂ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՄԻՆԻՄԱԼ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԸ ԱՊԱՀՈՎԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ: ՀԱՐԿՈՒՄ ԱՌԿԱ ԵՆ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ,ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ Է ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺ ԽՄԲԻ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՀԱՄԱՐ:
ԱՍՏՃԱՆԱՎԱՆԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՎԵՐԵԼԱԿՆԵՐԻ ՀՈՐԱՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ ԵՆ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔԵՐ-ԱՆՑԱԽՑԵՐ ԻՆՔՆԱՓԱԿՎՈՂ ԴՌՆԵՐՈՎ EI-60 ՄԱԿՆԻՇԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆ ԱՊԱԿԻՆԵՐԻՑ:
ՇԵՆՔՆ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ Է ՇԱՆԹԱՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ
ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԻ ԾԱԾԿԸ ԱՌԱՋԻՆ ՏԻՊԻ ՀՐԱԿԱՅՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆԻ Է
ԿԱՆԱՉԱՊԱՏ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԵՆ ՀՐՇԵՋ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:





Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱՌՈՒՅԹԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Կ. ԲԱՐԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Կ. ԲԱՐԱԼՅԱՆ	ՍՏՈՐԻՆ I ՀԱՐԿԻ ՍԽԵՄԱ՝ (ԱՊԱՍՏԱՐԱՆԻ) ԴԵՊՔՈՒՄ (ՆԻՇ-4,50)
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲՂ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	Ճ-16	45

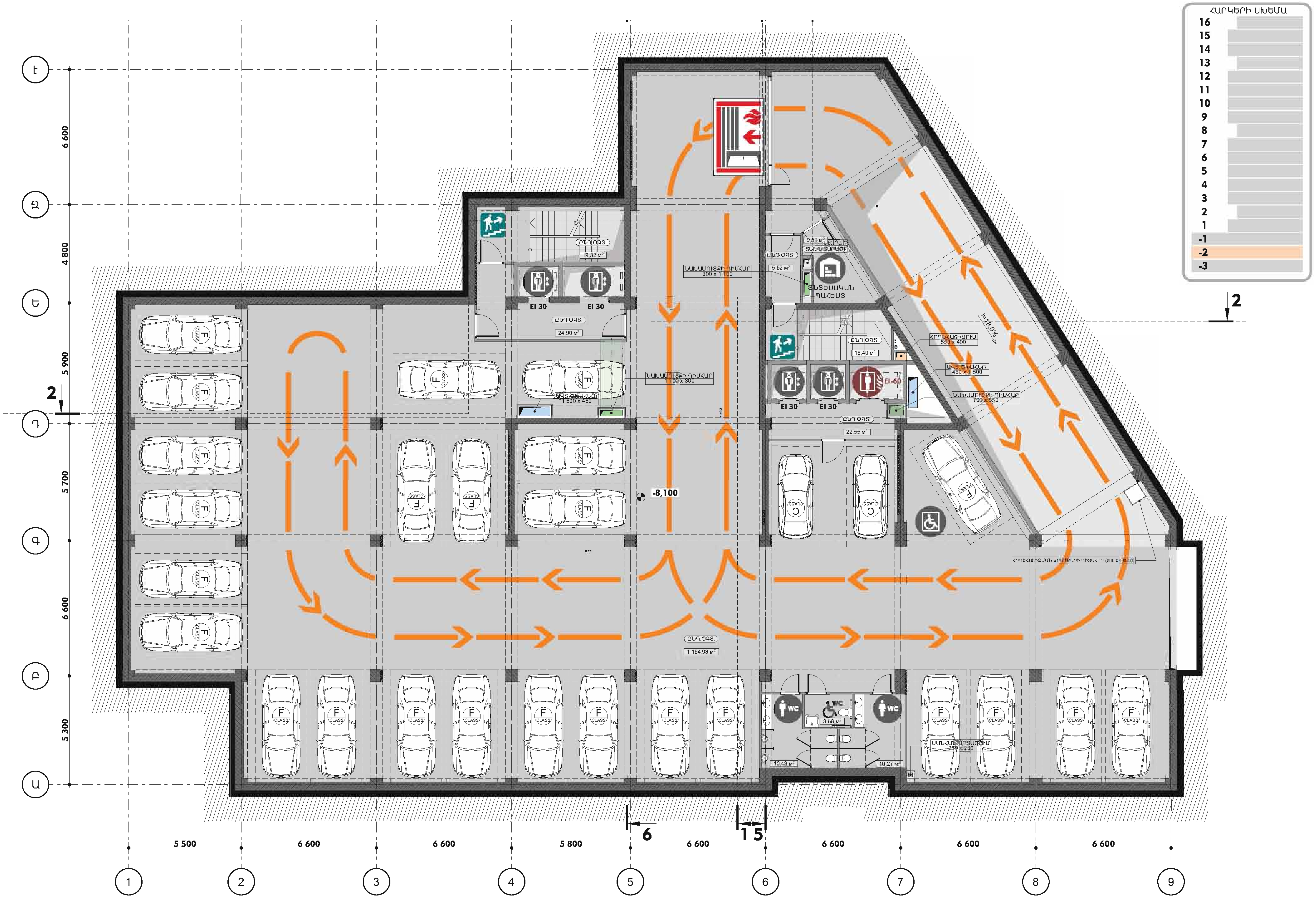
4I PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

ՍՏՈՐԻՆ III ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ -11,70)

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՍՏՈՐԻՆ III ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ -11,70)	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-17	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT

ՍՏՈՐԻՆ II ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ-8,10)



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ	

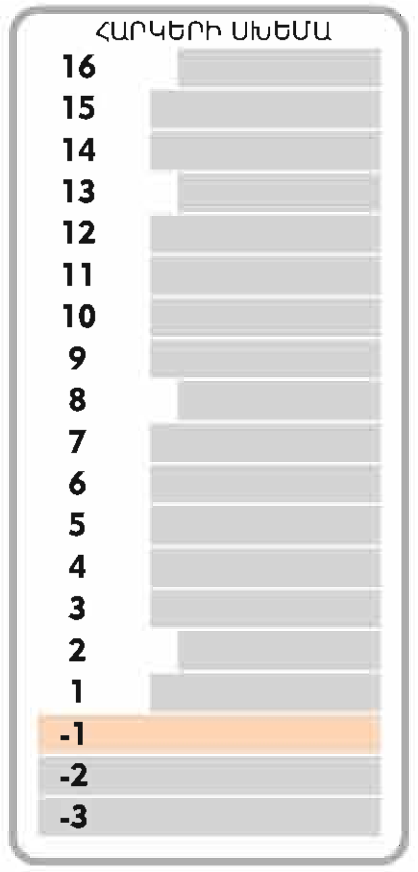
Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՍՏՈՐԻՆ II ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ-8,10)	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
	ԱԳ	Ճ-18	45

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

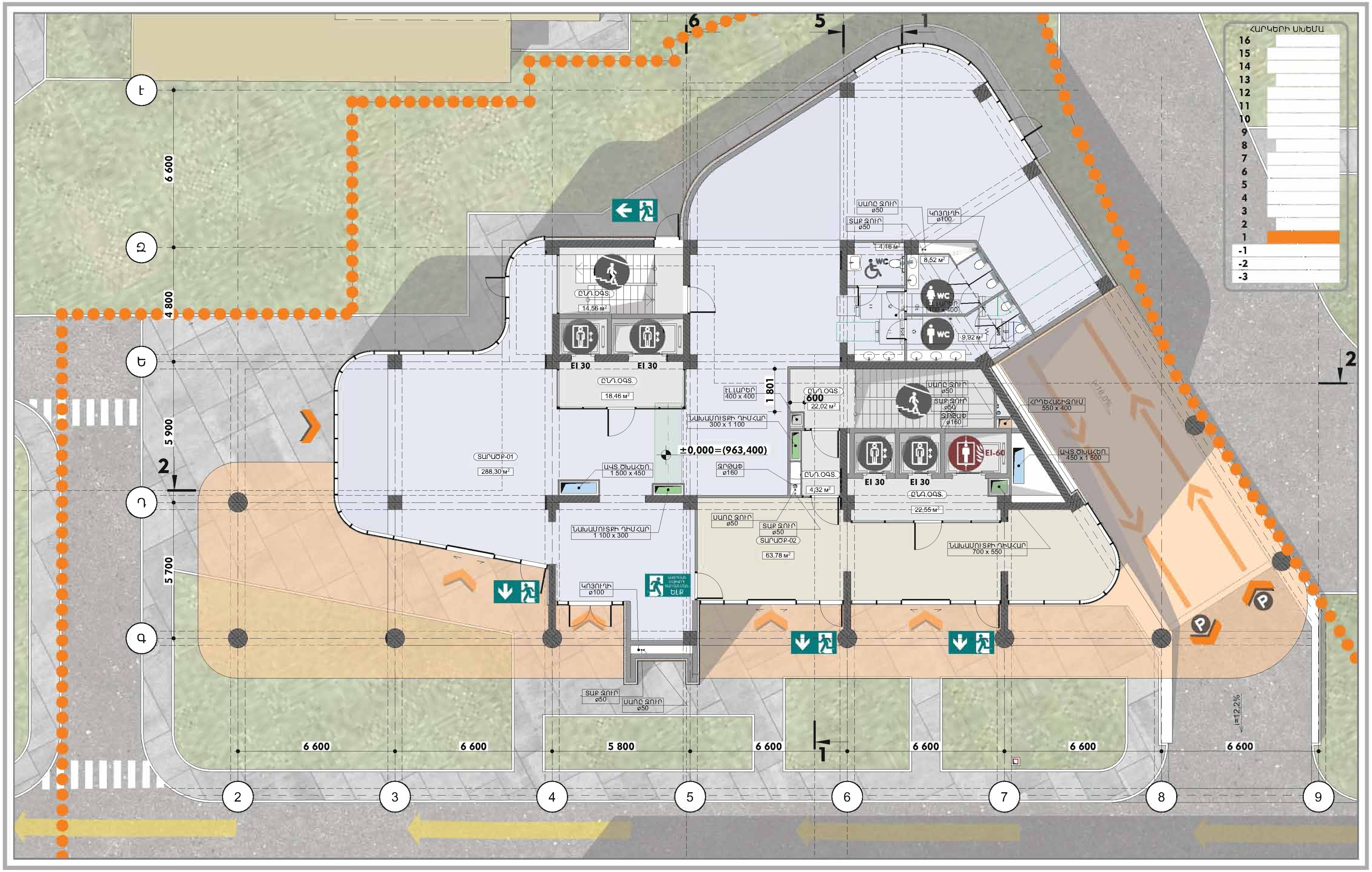
ՍՏՈՐԻՆ I ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ-4,50)



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ	ՍՏՈՐԻՆ I ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ-4,50)	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-19	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

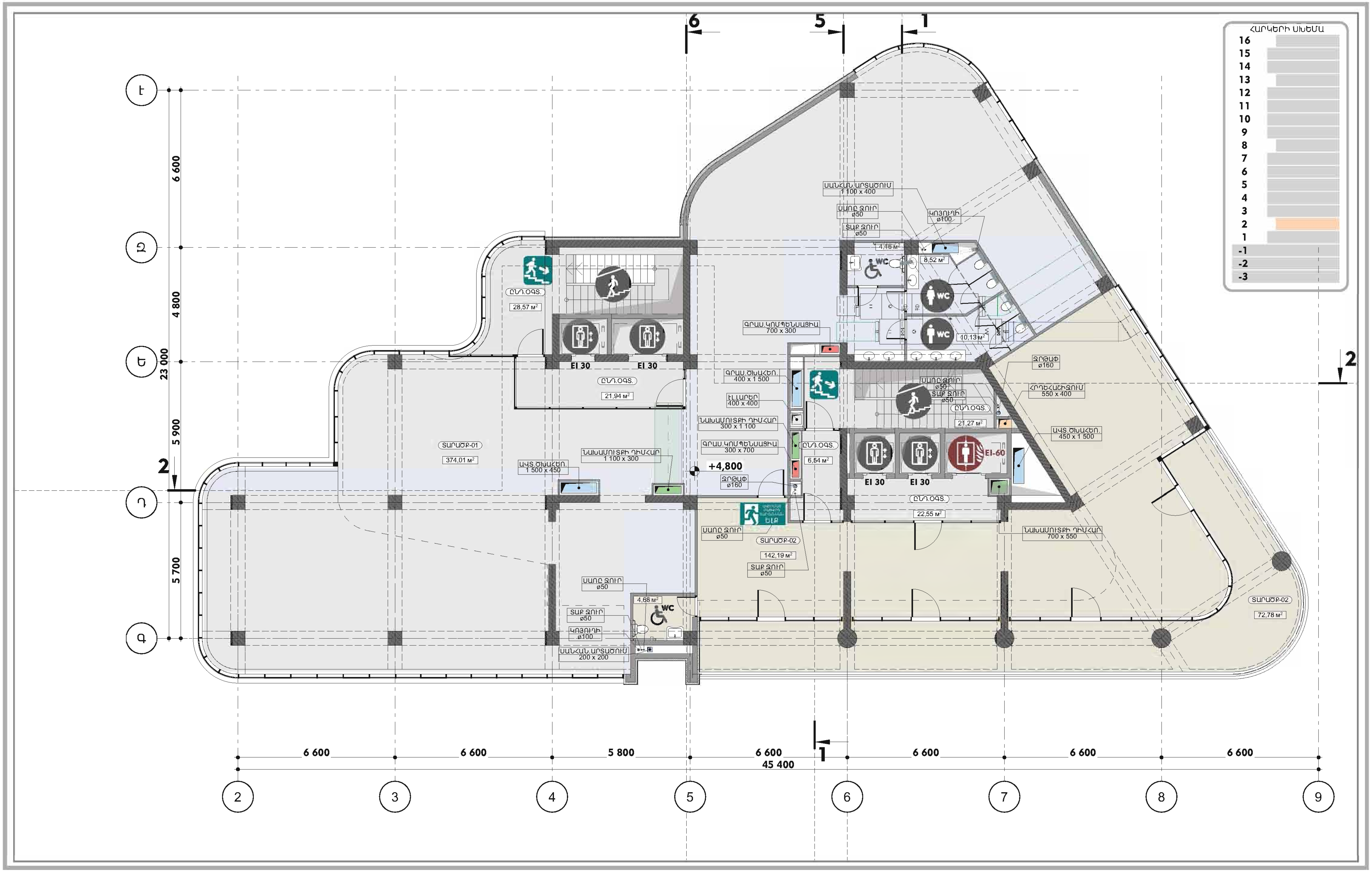
41. PROJECT

ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ(ՆԻՇ ±0,00=963,40) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ(ՆԻՇ ±0,00=963,40) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-20	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

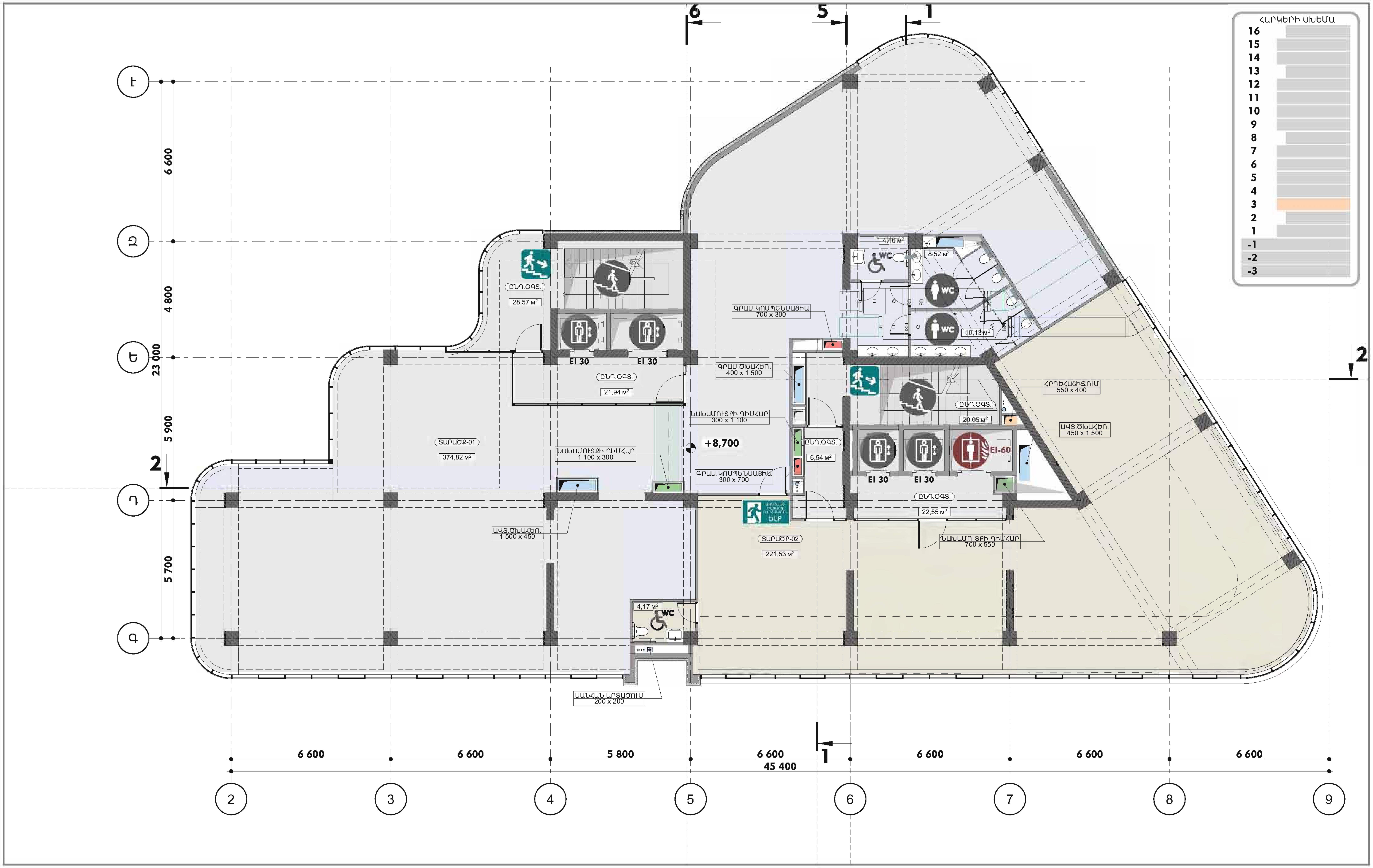
41. PROJECT



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +4,80) Մ 1:100
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

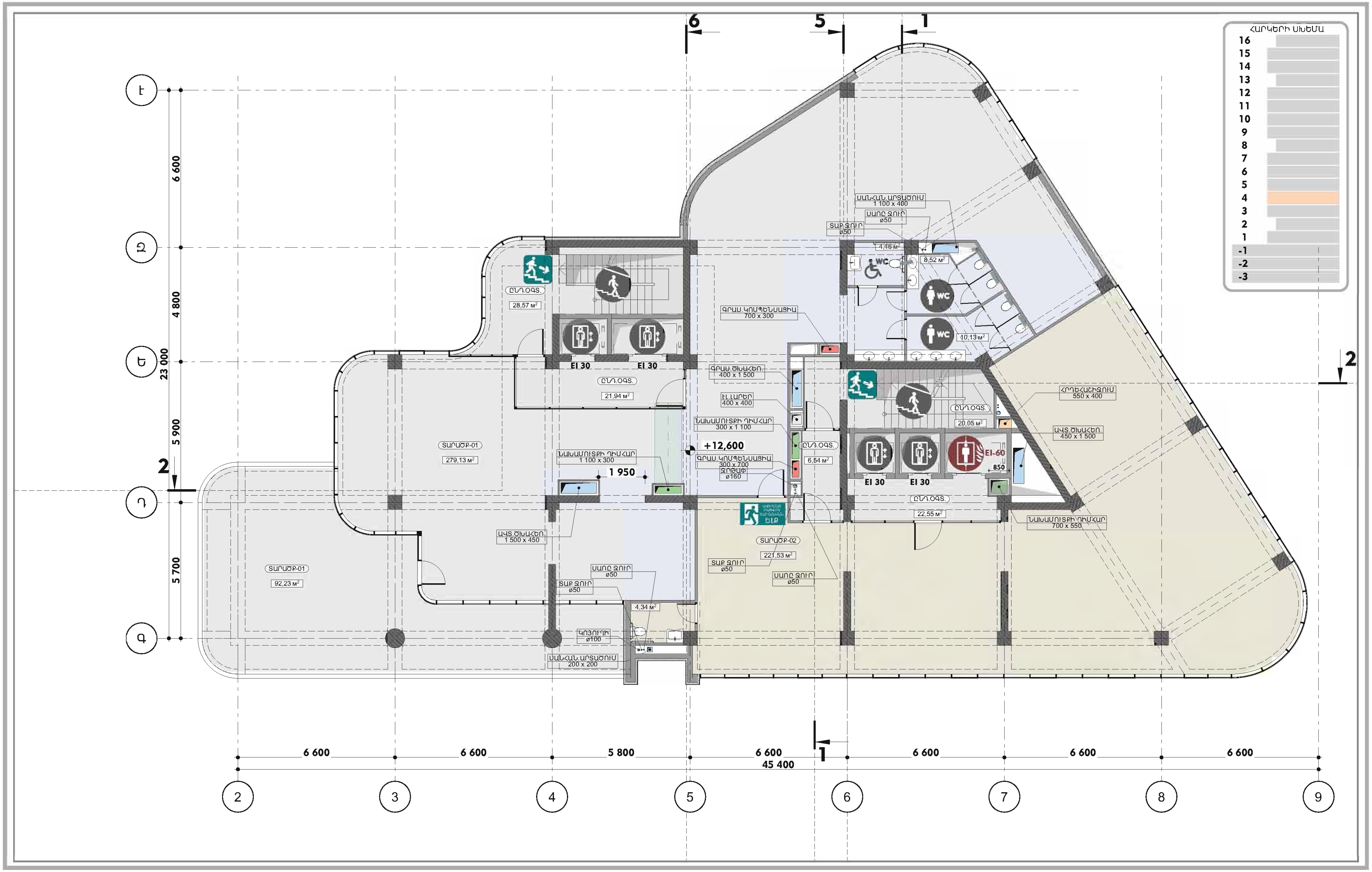
ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-21	45

41. PROJECT

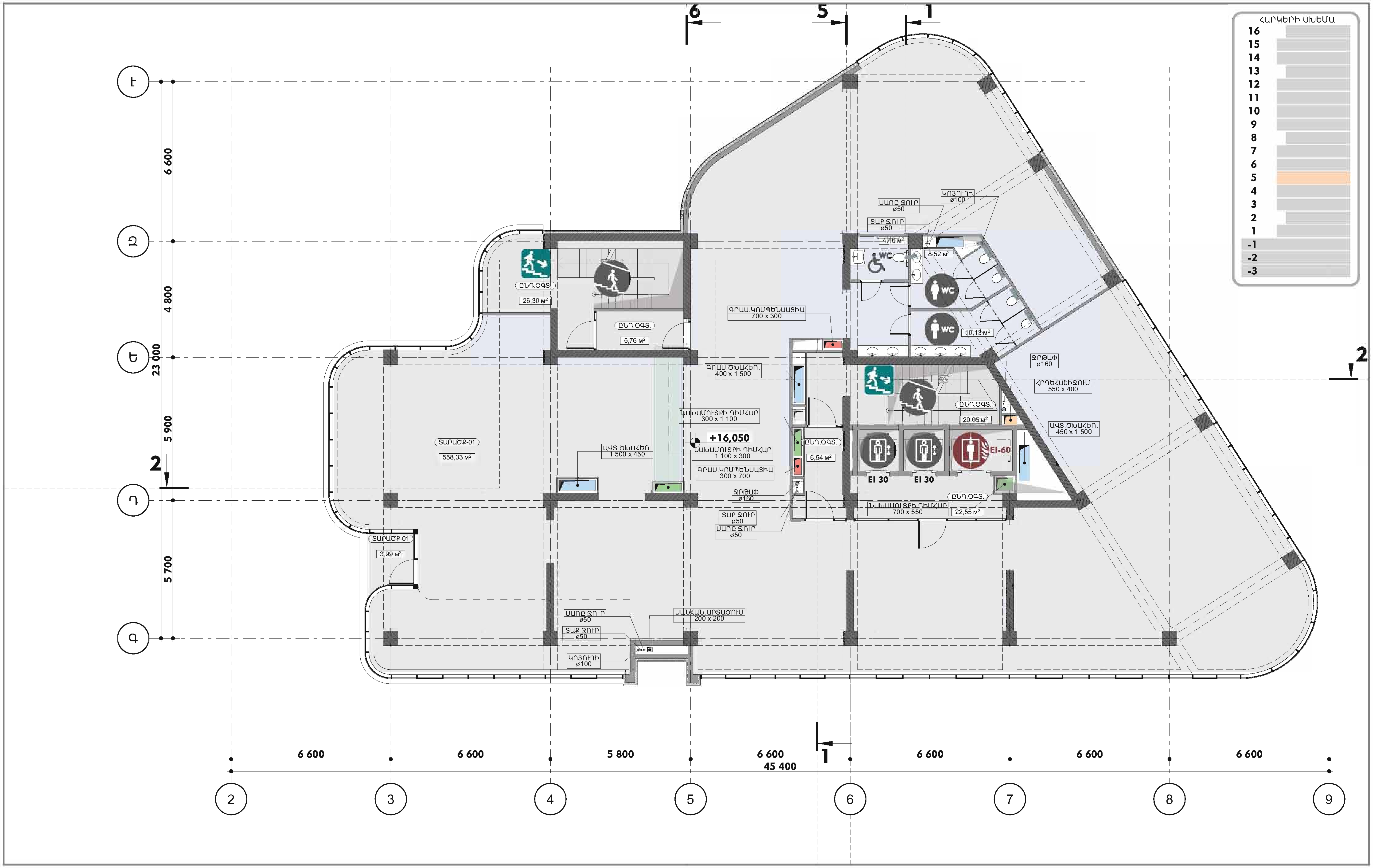


Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԵՐՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ(ՆԻՇ +8,70) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-22	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT



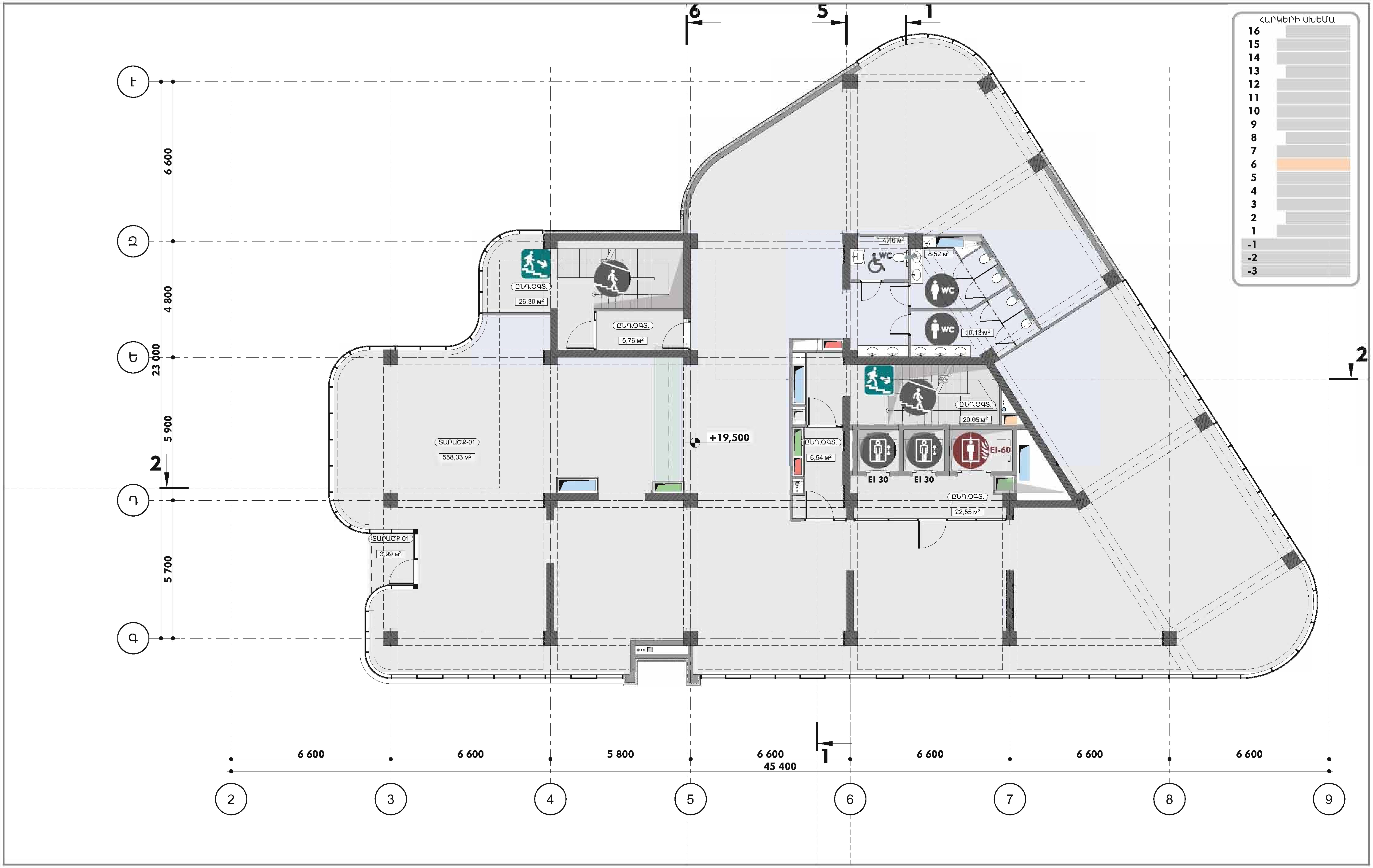
Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ				
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ						
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՉՈՐՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +12,60) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	41. PROJECT
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-23	45	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ				



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ		
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +16,05) Մ 1:100	ՓՈՒԼ / ԱԳ	ԹԵՐԹ / Ճ-24 · ԹԵՐԹԵՐ / 45
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ				
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ		

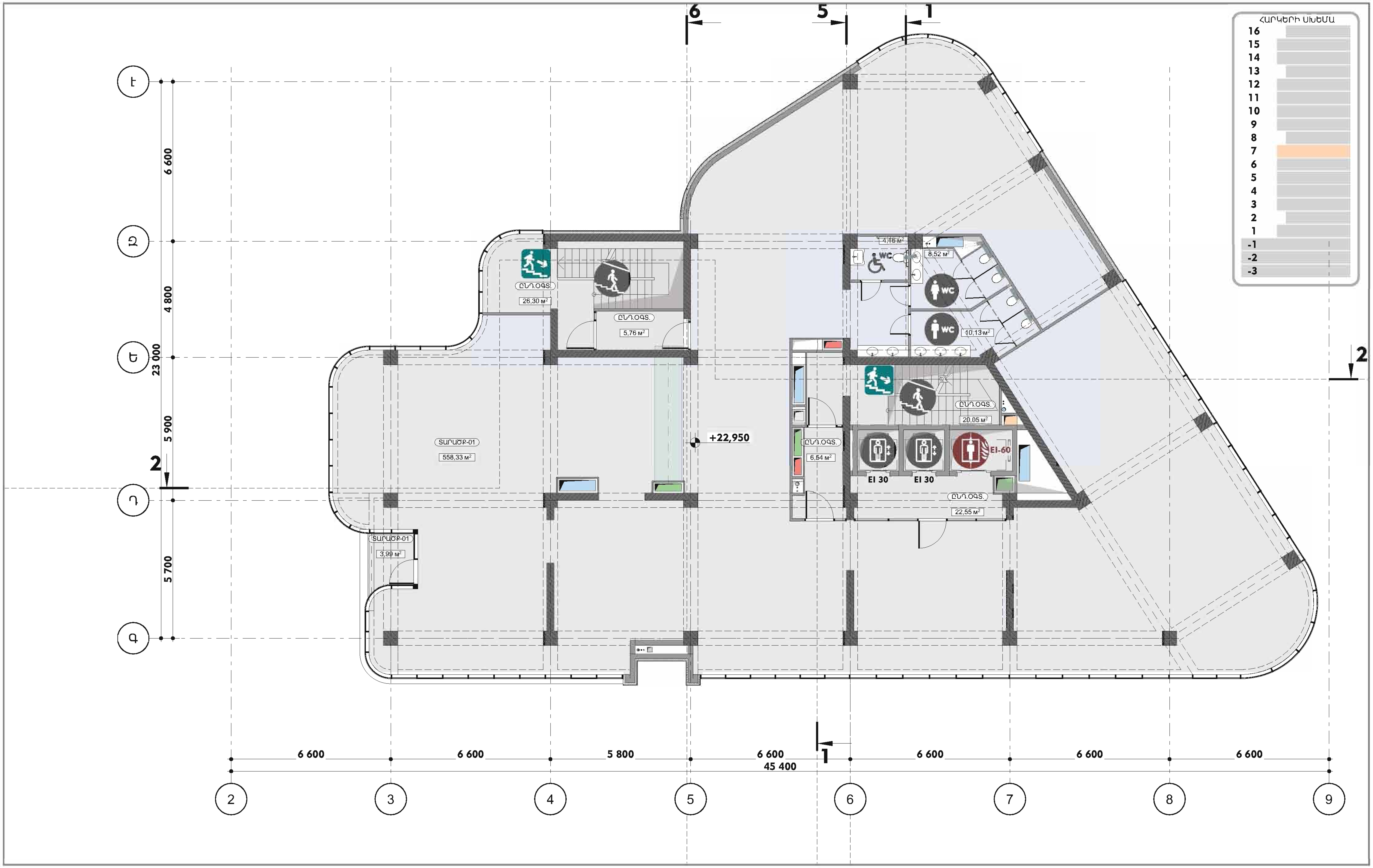
41. PROJECT

ՎԵՑԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +19,50) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ				
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	ՎԵՑԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +19,50) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	4A. PROJECT
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-25	45	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ				

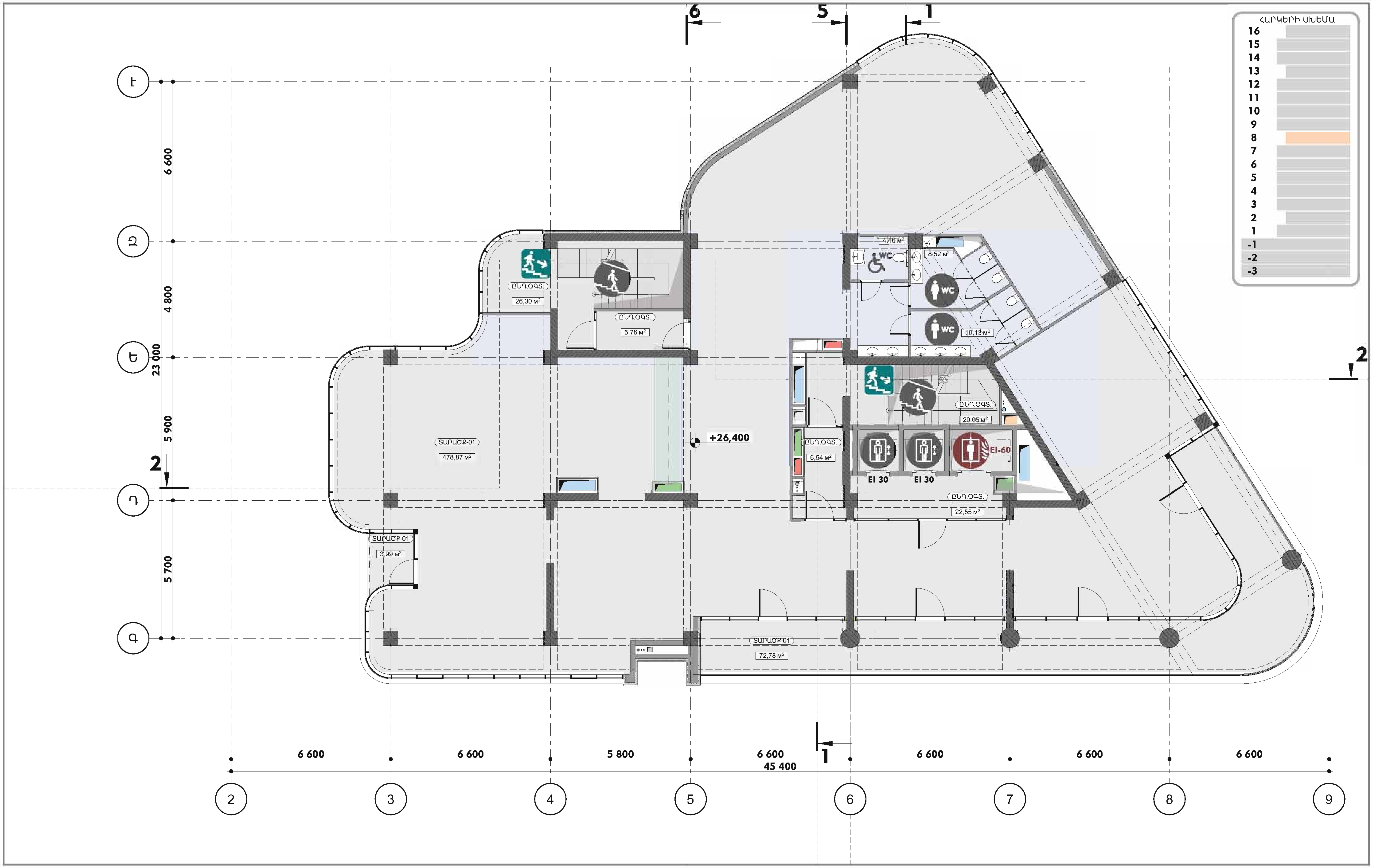
ՅՈԹԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +22,95) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		ՅՈԹԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +22,95) Մ 1:100 — ՓՈՒԼ: ԱԳ; ԹԵՐԹ: Ճ-26; ԹԵՐԹԵՐ: 45
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

.41. PROJECT

ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +26,40) Մ 1:100

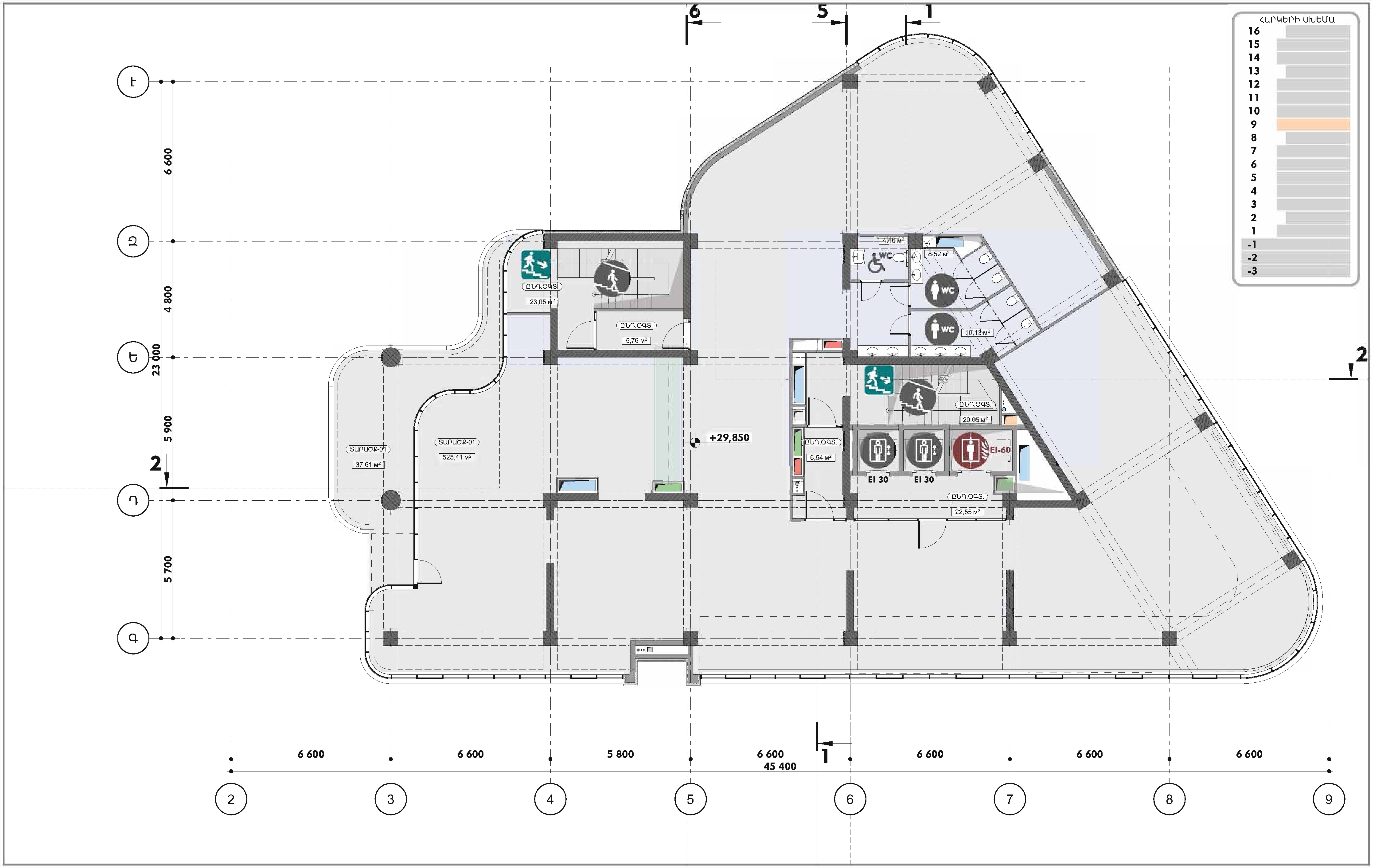


Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +26,40) Մ 1:100
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-27	45

41. PROJECT

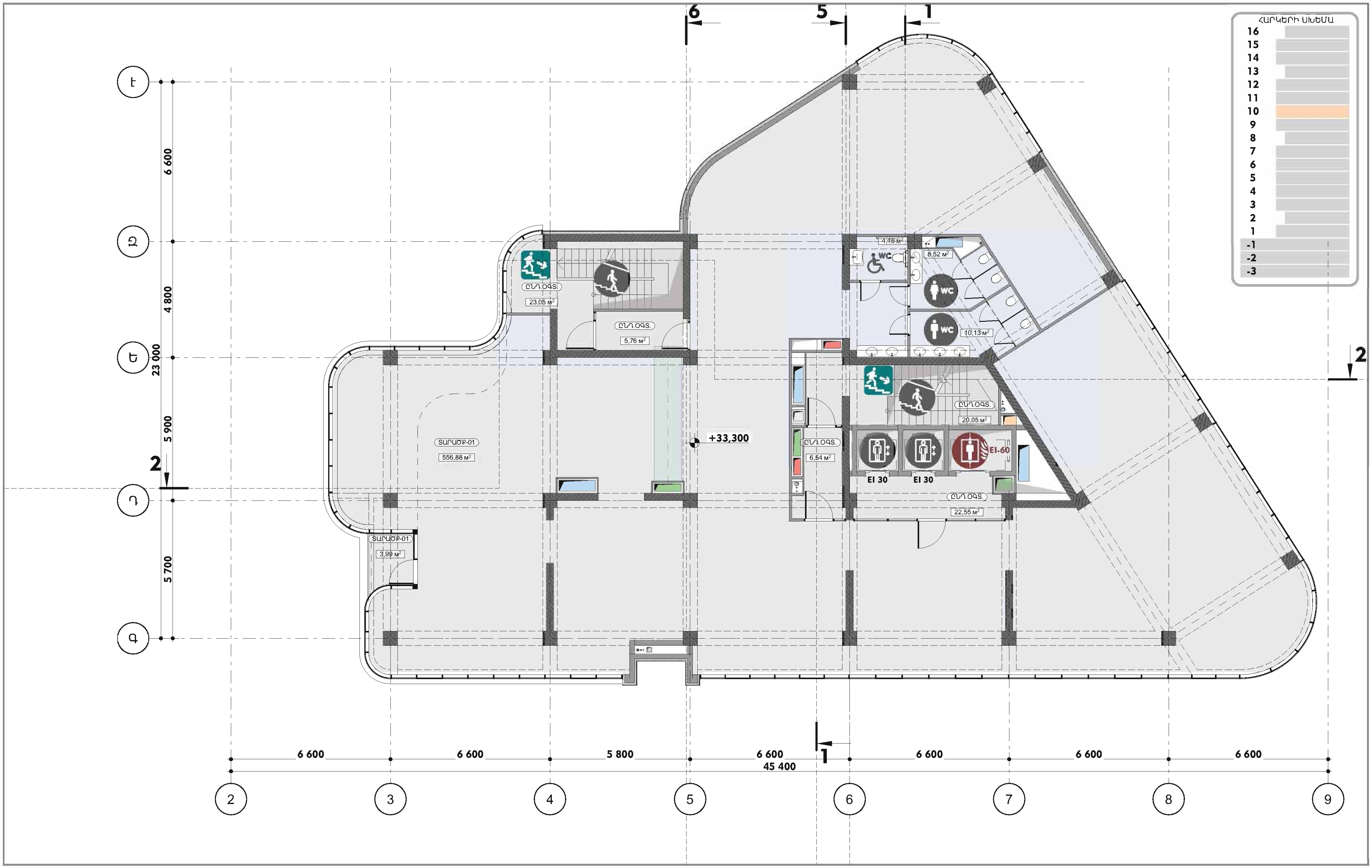
ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +29,85) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +29,85) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-28	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

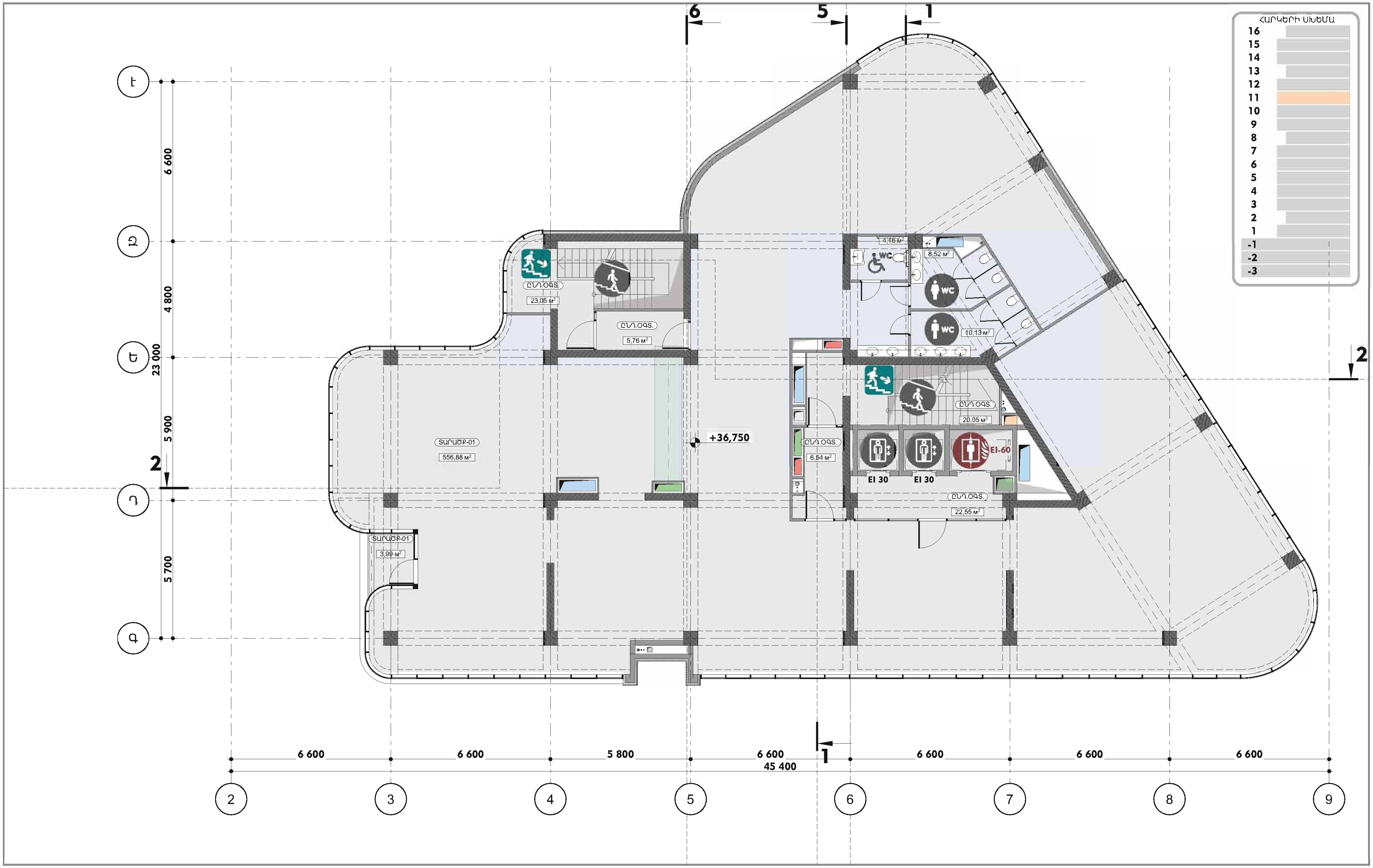
41. PROJECT

ՏԱՍՆԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +33,30) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՏԱՍՆԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +33,30) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-29	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

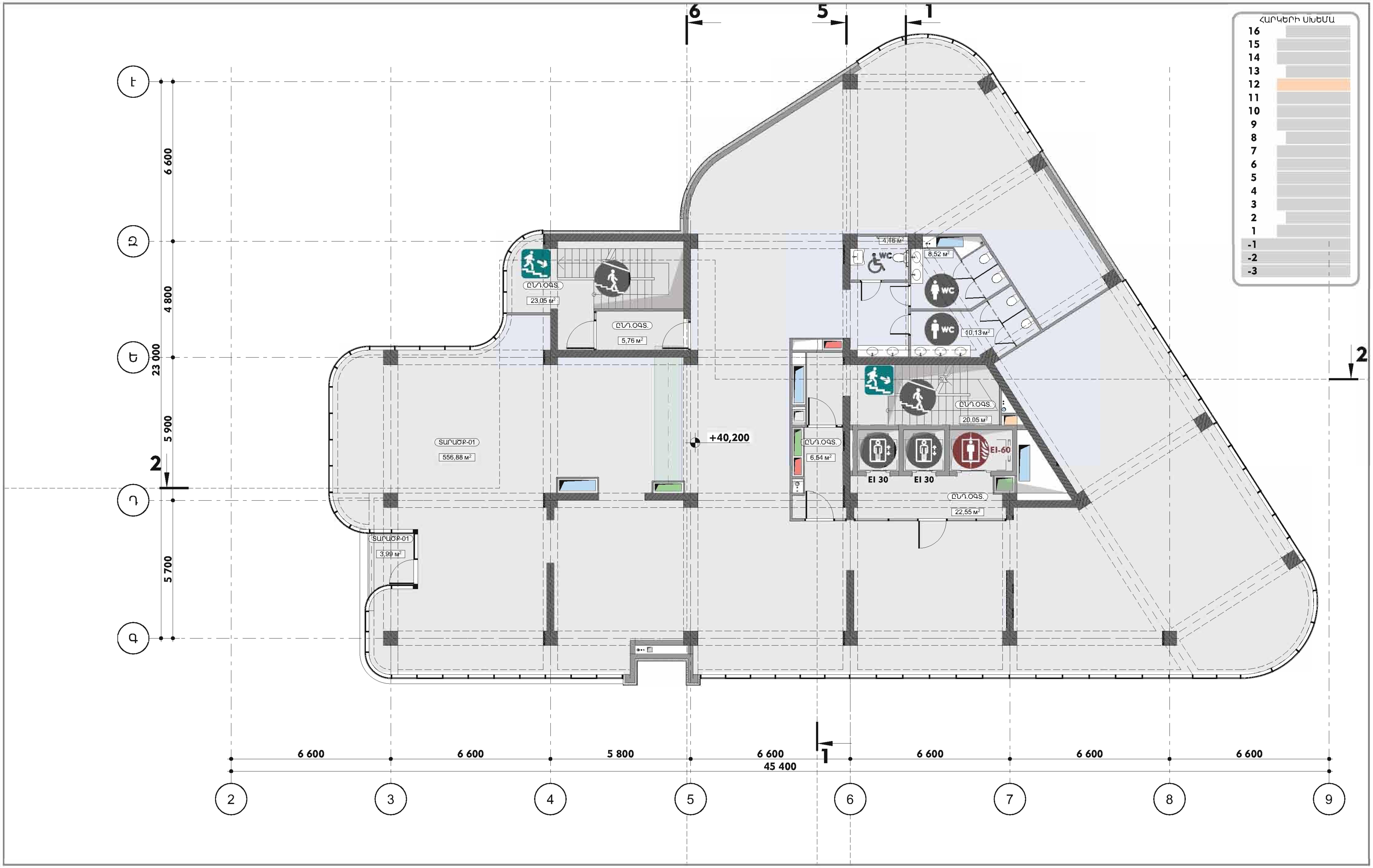
.41. PROJECT



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	ՏԱՍՆՄԵԿԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +36,75) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-30	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT

ՏԱՍՆԵՐԿՈՒԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +40,20) Մ 1:100

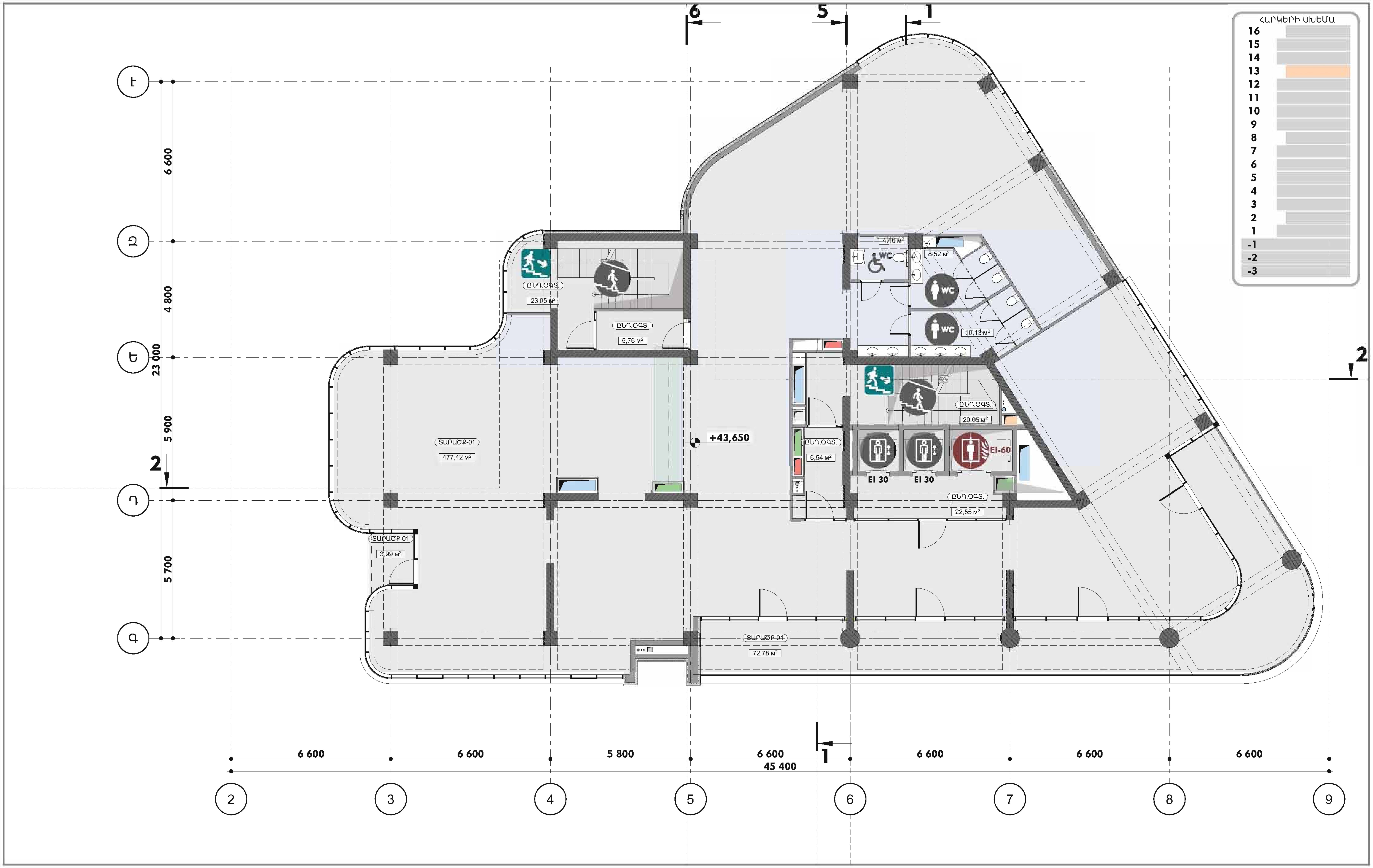


Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՏԱՍՆԵՐԿՈՒԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +40,20) Մ 1:100
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-31	45

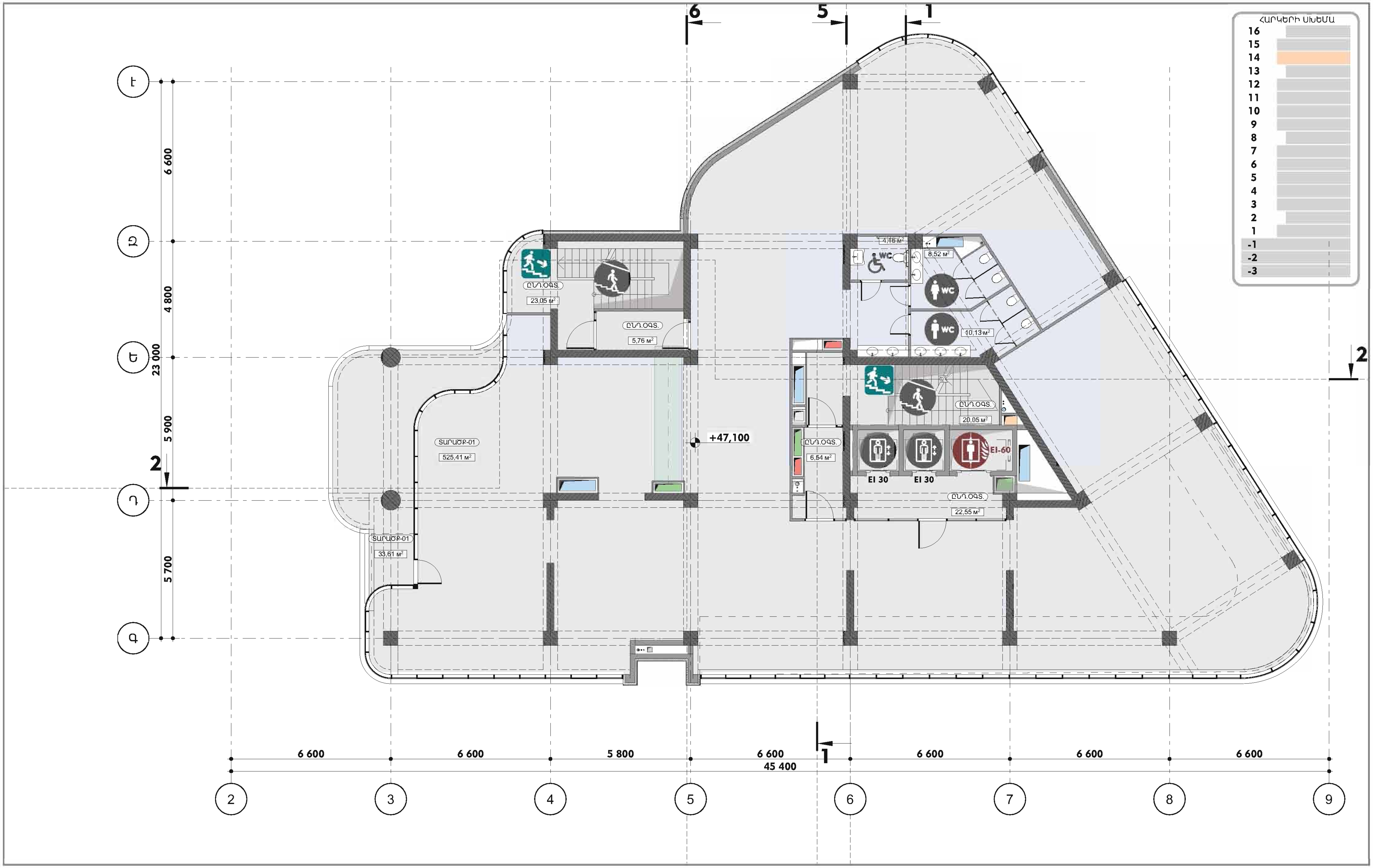
41. PROJECT

ՏԱՍՆԵՐԵՔԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +43,65) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		ՏԱՍՆԵՐԵՔԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +43,65) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-32	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

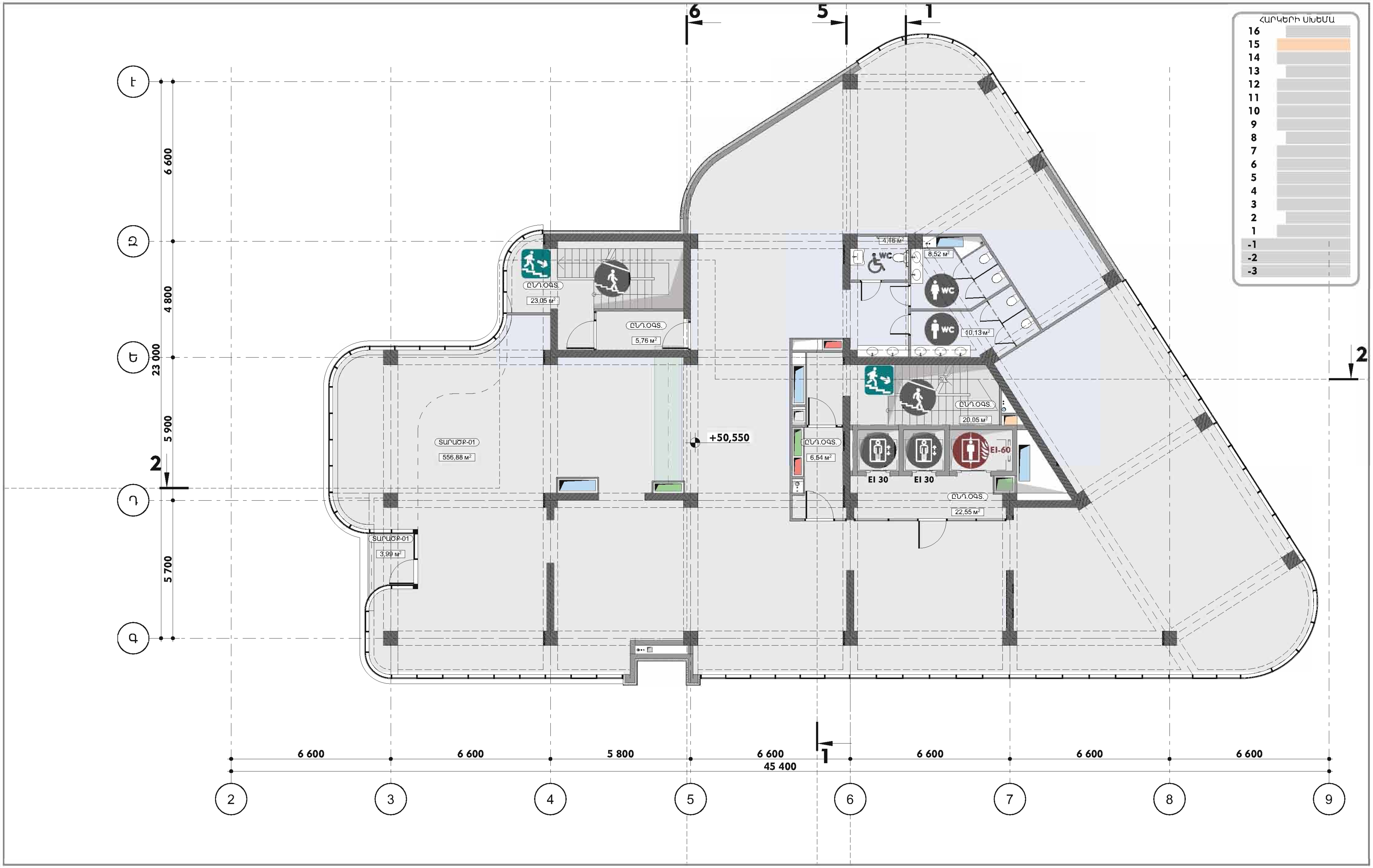
41. PROJECT



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՏԱՍՆՉՈՐՍԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +47,10) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-33	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

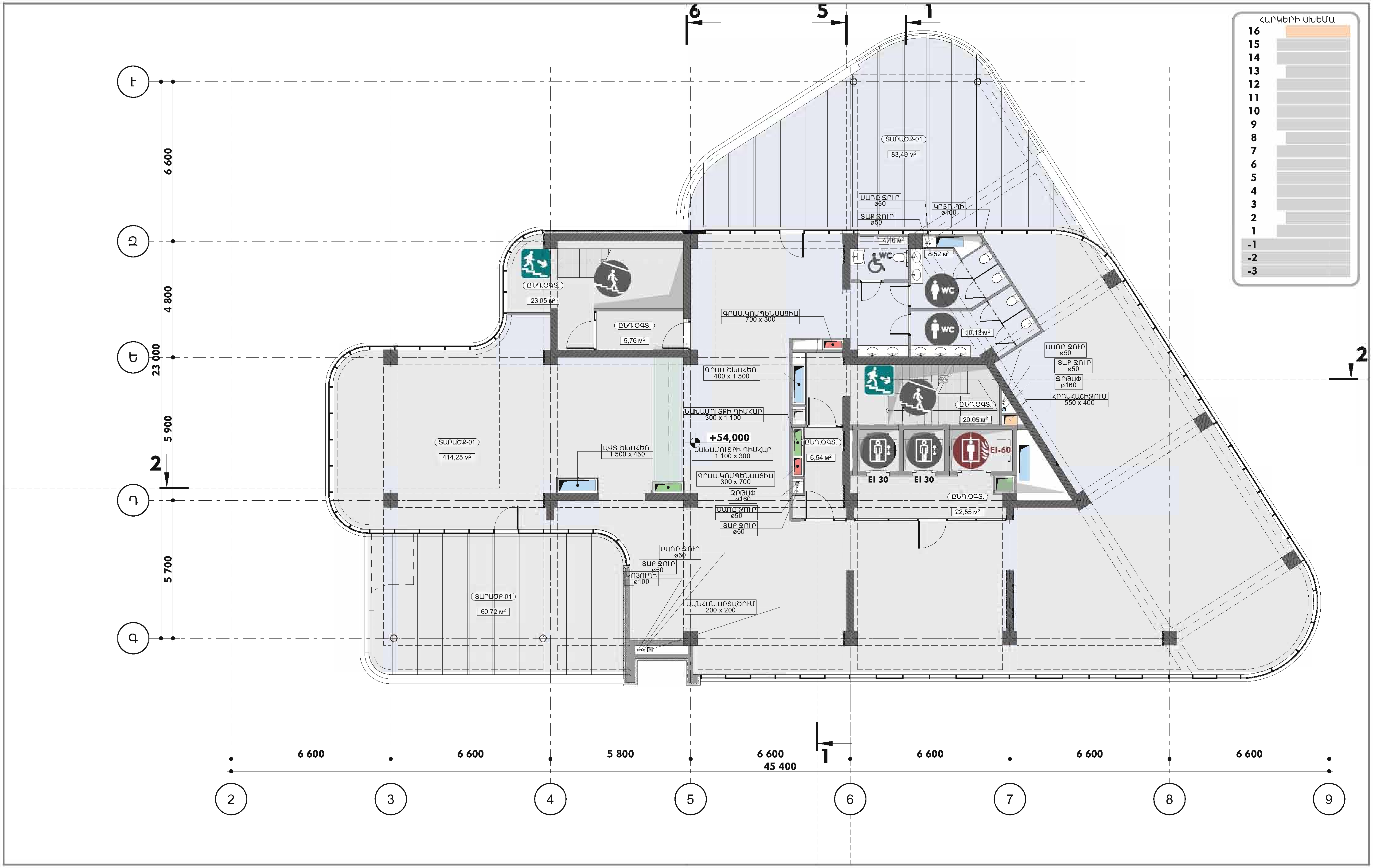
4I. PROJECT

ՏԱՍՆՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ+50,55) Մ 1:100



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՏԱՍՆՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +50,55) Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-34	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT

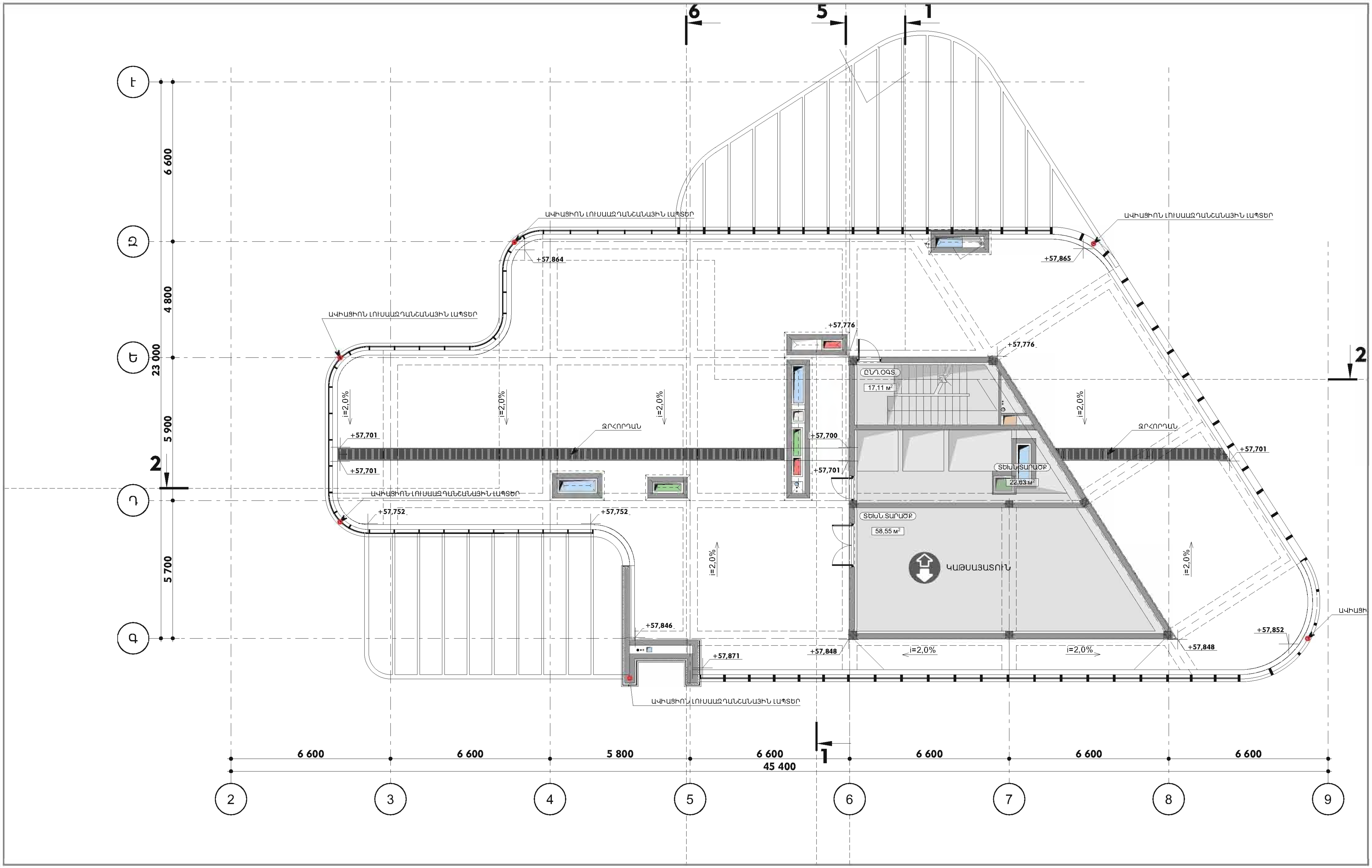


Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ՏԱՍՆՎԵՑԵՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՆԻՇ +54,00) Մ 1:100
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-35	45

41. PROJECT

ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100

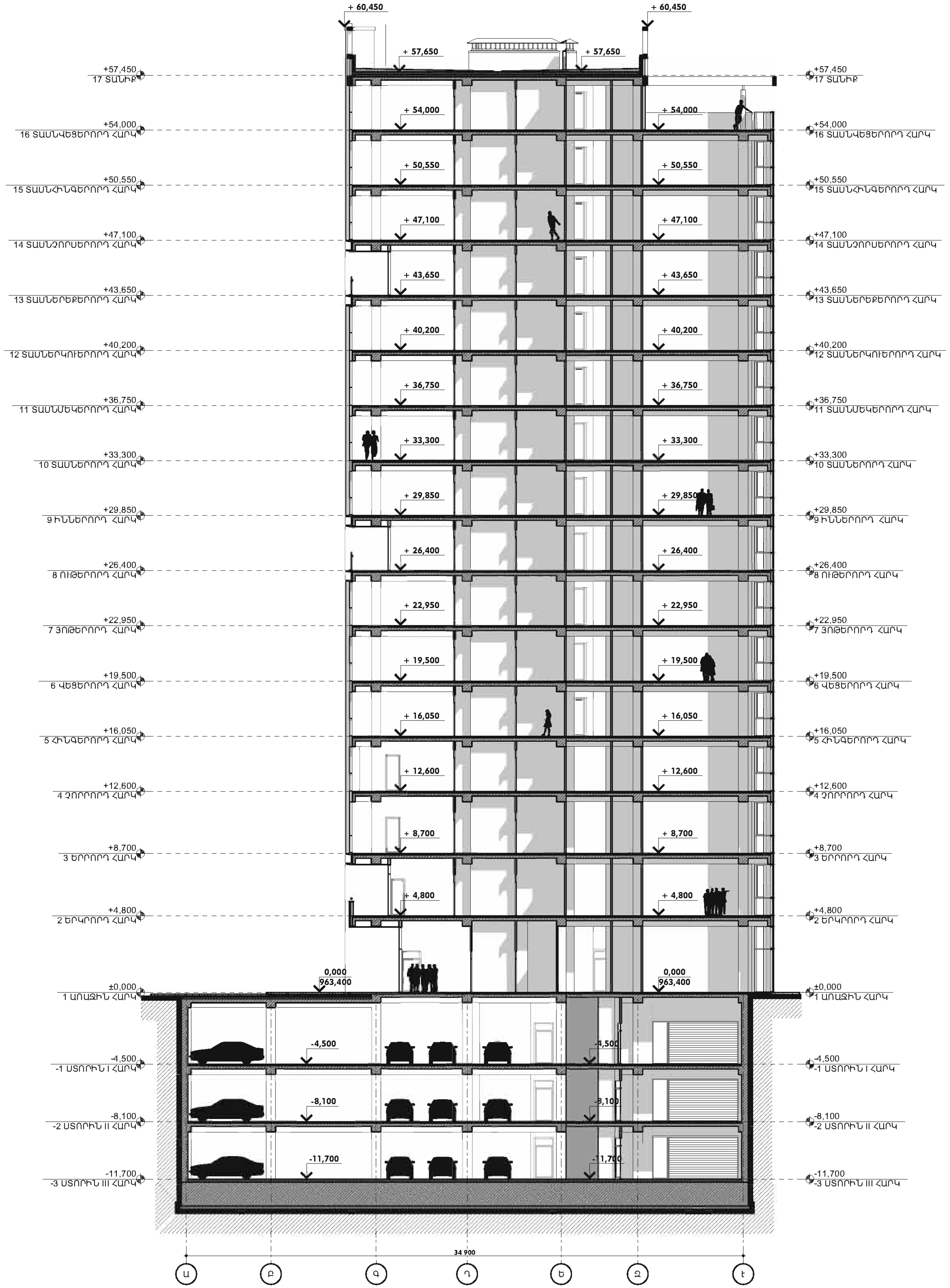


Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:100
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-36	45

4Ա. PROJECT

ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ 1:200

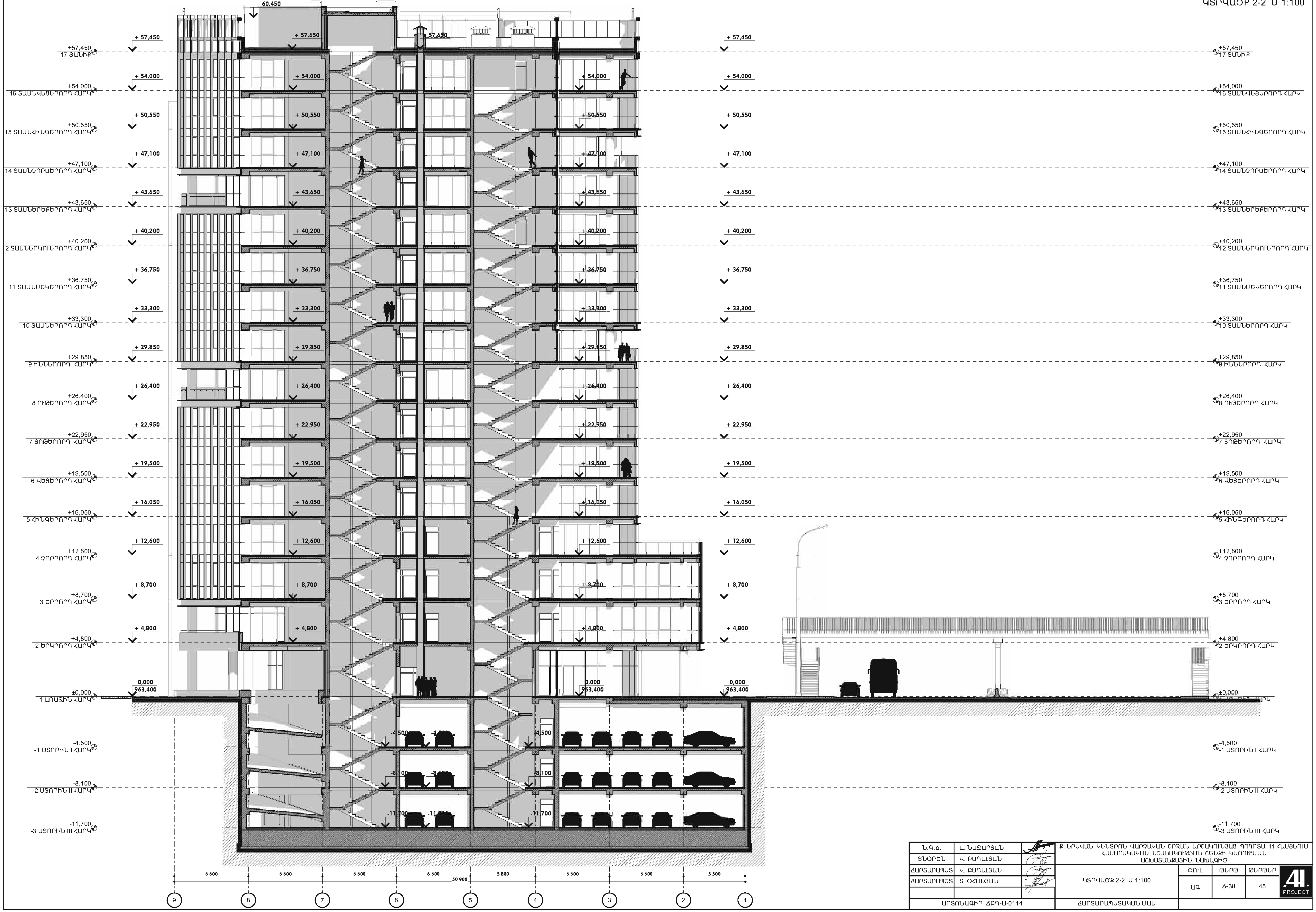


Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ		
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ 1:200	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-37
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ		

ԹԵՐԹԵՐ: 45

41. PROJECT

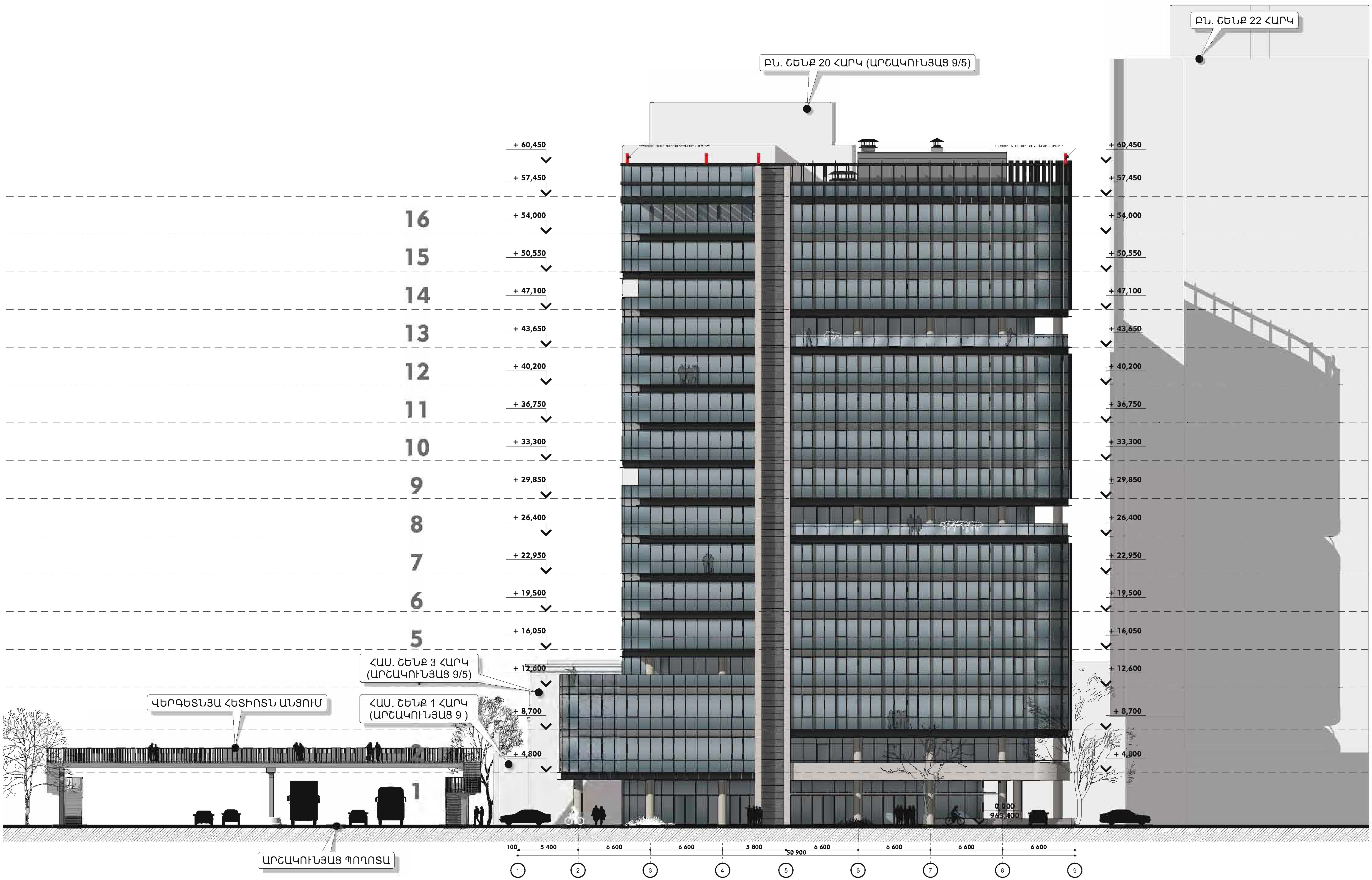
ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2 Մ 1:100



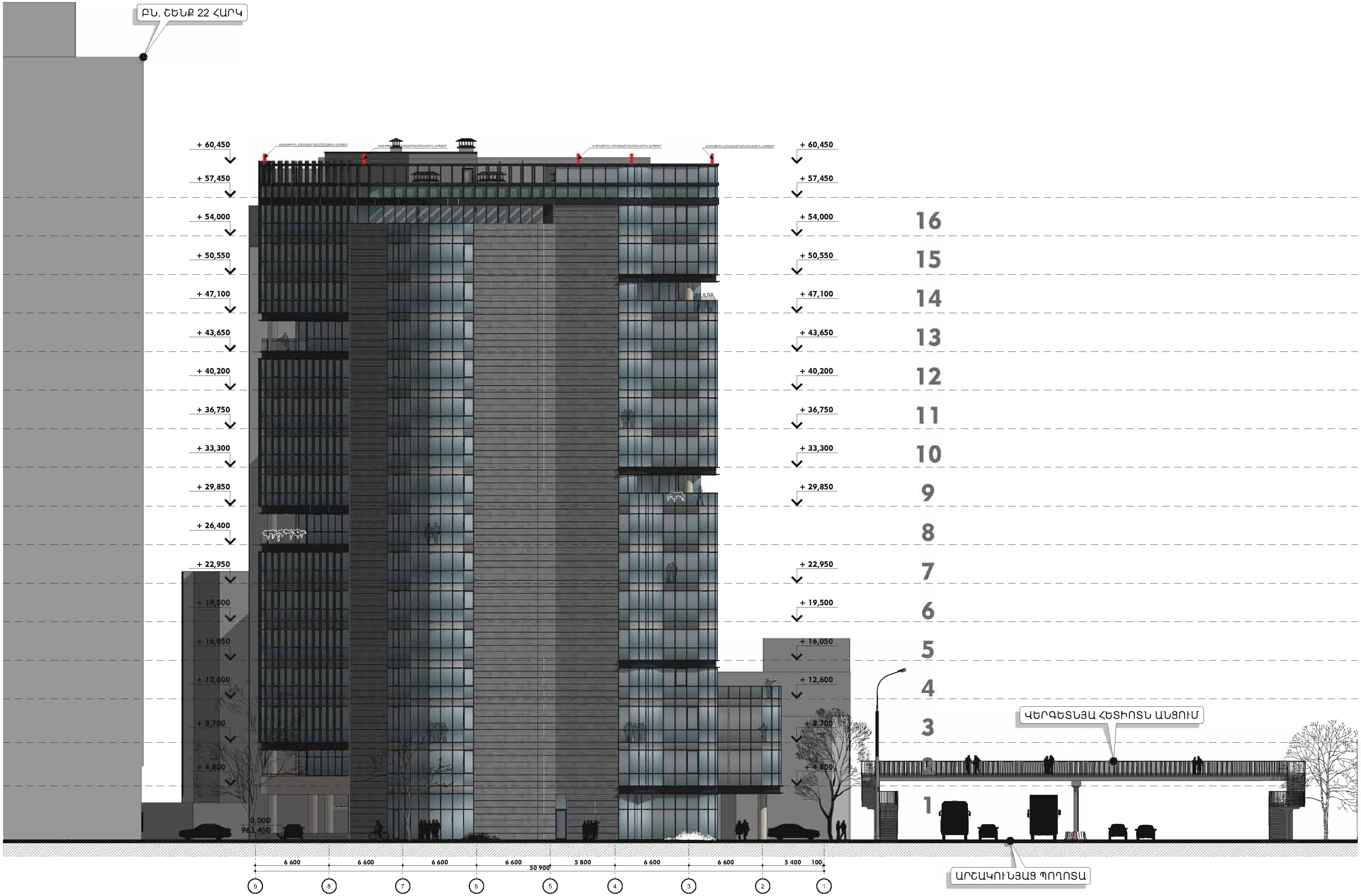
Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2 Մ 1:100	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-38	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

.41. PROJECT

ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ 1-10 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ 1-10 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ — ՓՈՒԼ: ԱԳ — ԹԵՐԹ: Ճ-39 — ԹԵՐԹԵՐ: 45 — 41. PROJECT
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱՂԱԼՅԱՆ		ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ 10-1 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-40	45

.41. PROJECT

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ	ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ Ը-Գ ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-41	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱԳ	Ճ-42	45

41. PROJECT

ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՑԵՐԵԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՈՎ ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔԵՐ

Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՑԵՐԵԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՈՎ ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔԵՐ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-43	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

41. PROJECT

Ն Գ.Ճ	Ա ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՏՆՕՐԵՆ	Վ ԲԱՂԱԼՅԱՆ					
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ ԲԱՂԱԼՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՅՑԻ ԵՌԱՉԱՓ ՏԵՍՔԻ ՏԵՂԱԿԱՅՈՒՄԸ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՄԻՋԱՎԱՅՐՈՒՄ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-44	45
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ			

ՕԲՅԵԿՏ՝ ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔ

Հասցե՝ ՀՀ ք.Երևան,Կենտրոն վարչական շրջան, Արշակունյաց խողոտա 11 հասցեում

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԵՐԵՎԱՆ 2025թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

1. Ընդհանուր դրույթներ
2. Շինարարության պայմանները
3. Շինարարոփության   կազմակերպատեխնոլոգիական սխեման
4. Շինարարության ժամկետները
5. Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը
6. Հիմնական շինարարական աշխատանքների ծավալները և ռեսուրսների պահանջարկը
7. Շինմոնտաժային աշխատանքների որակի հսկումը
8. Անվտանգության տեխնիկայի, աշխատանքի պաշտպանության, բնապահպանական և հրդեհային անվտանգության պահանջներ
9. Ժամանակավոր վարչակենցաղային և սանիտարահիգիենիկ շինությունների պահանջվող մակերեսների հաշվարկ

ԳԾԱԳՐԵՐ

ՇԿ-1 ՇԳՀ՝ Փոսորակի մշակում ,

ՇԿ-2 ՇԳՀ՝ Երկաթբետոնե աշխատանքներ.

ՇԿ-3 Կտրվածք

ՇԿ-4 Աշխատանքների կատարման ժամանակացույց:

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

1. Ընդաhուր դրույթներ

«Շինարարության կազմակերպում» բաժինը մշակված է նախագծման տեխնիկական առաջադրանքի հիման վրա համաձայն ՀՀ ՇՆ 3.01.01-09 և ընդգրկում է

- բացատրագիր,
- աշխատանքների կատարման ժամանակացույցեր,
- շինարարական գլխավոր հատակազծեր,

Բաժնի մշակման ժամանակ օգտագործվել են հետևյալ նորմատիվային փաստաթղթերը.

- ՀՀ ՇՆ 3.01.01-09 «Շինարարության կազմակերպում »,
- ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգիրք,
- ՀՀՇՆ 13-02-2022 «Անվտանգության տեխնիկան շինարարությունում»,
- ՀՀՇՆ 13-03-2022 « Կրող և պատող կոնստրուկցիաներ»,
- ՄՆԻՊ 3.02.01-87 «Հողային կառույցներ, հիմնատակեր և հիմքեր »,
- ԳՈՍՏ 24258-88 «Փայտամածային միջոցնոր: Ընդհանուր տեխնիկական պահանջներ »,
- ԳՈՍՏ 27321-87 «Կցովի կանգնակային փայտամածեր շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման համար:Տեխնիկական պայմաններ »:
- ՀՀ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.12 թ.N 405 որոշումը «Քաղաքաշինական նորմատիվա-տեխնիկական փաստաթղթերով սահմանված նորմերի Երևանում իրականացման լրացուցիչ պայմանների կարգը սահմանելու մասին »:

2. Շինարարության պայմանները

Նախագծված հասարակական նշանակության շենքը գտնվում է Երևան քաղաքում, Արշակունյաց 11 հասցեում, ունի 3 ստորգետնյա և 15 վերգետնյա հարկեր:ոի,ուԱբոյան քաղաքում: Այն ունի 16 վերգետնյա, 3 ստորգետնյա հարկեր: Ստորգետնյա մասում շենքն ունի 98,65մ x 29,2մ առավելագույն առանցքային չափսեր: Շենքի առավելագույն նիշը +60,7 մ է:

Կառույցի կոնստրուկտիվ համակարգը շրջանակակապային է՝ միաձույլ երկաթբետոնե հիմնակմախքով:

Շինարարության պայմանները խիստ նեղվածքային են, ինչը պահանջելու փոսորալի շեպերի լակոինացման միջոցառումներ :

Պահանջվելու է նաև հետիոտնային անցումի իրականացում:

Շինարարության նեղվածքային պայմանները խոչընդոտում են նաև ժամանակավոր տնտեսության կազմակերպումը, մասնավորապես ժամանակավոր գույքային շինությունները կարելի է տեղադրել ստորգետնյա մասի իրականացումից հետո, ինչպես նաև օգտագործել կառուցված մակերեսները:

Շինարարական աղբը կուտակվում է 2 աղբամաններում և պարբերաբար հեռացվում շինհրապարակից սահմանված վայր: Փոխադրվող գրունտի ծավալը կազմում է 23000 խմ:

Փորվածքների մշակման, հետլիցքի իրականացման աշխատանքներն իրականացնելիս պահպանել ՍՆԻՊ 3.02.02-87 «Հողային կառուցվածքներ, հիմնատակեր և հիմքեր» պահանջները: Աշտարակային կռունկների հիմնատակի կայունությունը հաստատել փորձագիտական եզրակացությամբ:

3. Շինարարության կազմակերպատեխնոլոգիական սխեման

3.1 Նախապատրաստական և քանդման / ապամոնտաժման/ աշխատանքներ

Նախապատրաստական փուլում իրականացվում են՝

- տարածքի ժամանակավոր ցանկապատում,
- երկրաբաշխական հիմնարար ցանցի կառուցում,

- պահեստային և մոնտաժային հարթակների կարգավորում,
- ժամանակավոր տնտեսության կազմակերպում,
- մեքենաների և մեխանիզմների փոխադրում շինհրապարակ,
- բանվորների հրահանգավորում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ,
- անիվների լվացման կետի տեղադրում,
- անվտանգության նշանների տեղադրում,
- հակահրդեհային միջոցների տեղադրում:

Փոսորակի փորման համար նպատակահարմար է **CAT 325DL(01) 3** էքսկավատորի (կամ նմանատիպերի) կիրառումը, որոնց տեխնիկական բնութագրերը բերվում են ստորև: Էքսկավատորն օժտված է տարբեր նշանակության ծայրային գործիքներով, այդ թվում հիդրավլիկ սեպով:

CAT 325 PL(01)

Շարժիչը հզորությունը ըստ ISO 9249	158 կՎտ (212 ձ.ու)
Պլատֆորմի ետնամասի թռիչքը շրջադարձի ժամանակ	3130 մմ
Աղուրի լայնությունը	2390 մմ
Տրանսպորտային լայնությունը	3190 мм

Փորման առավելագույն խորությունը	7260 մմ
Սլաքը	6,15 մ
Բռնակը	3,2 մ
Շերեփը	0,7-2,15 մ3
Առավելագույն թռիչքը հողի մակերևույթին	մինչև 10690 մմ
Կտրման առավելագույն բարձրությունը	մինչև 9980 մմ
Բեռնման առավելագույն բարձրությունը	մինչև 6930 մմ:
Զանգվածը	29,4 տ

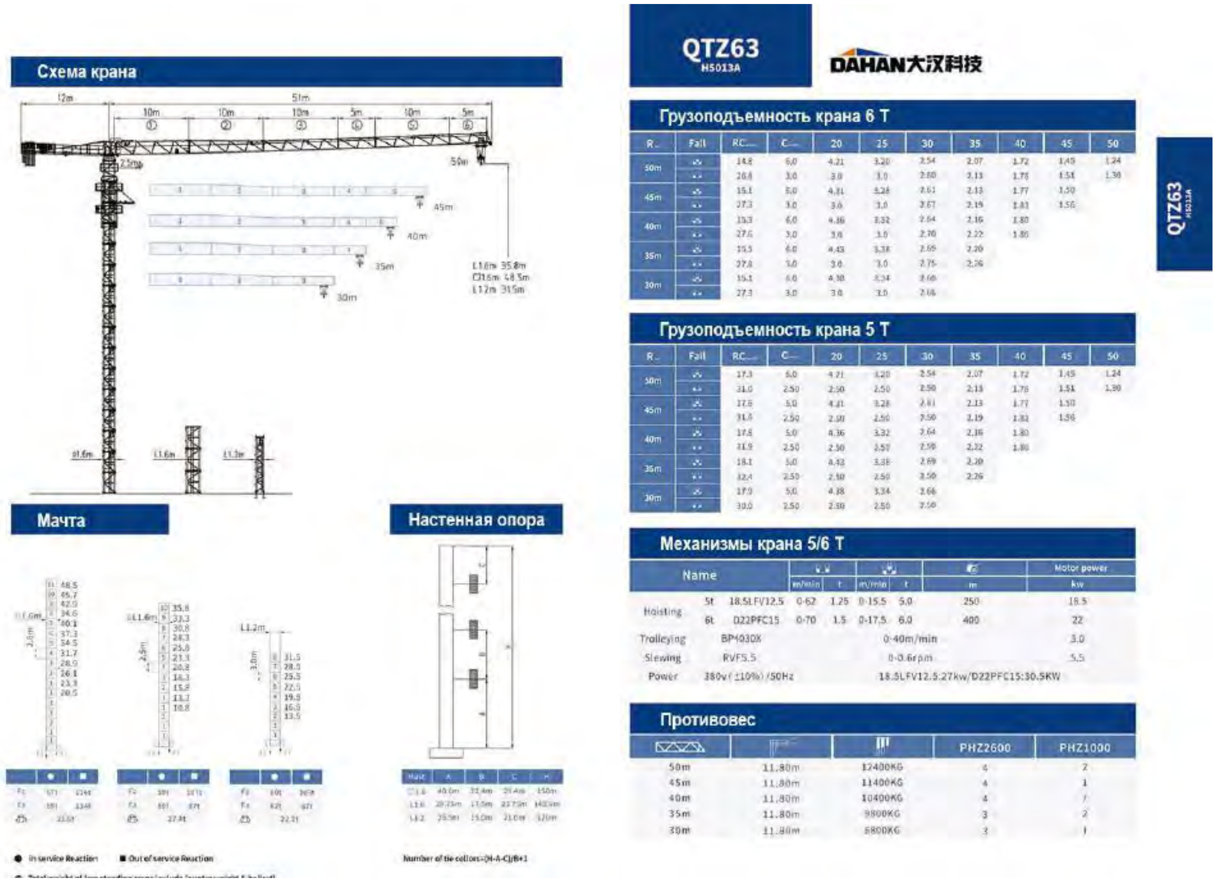
Փոսորակները մշակվում են փուլային եղանակով՝ համապատասխան ե/բ աշխատանքների իրականացման փուլերի:

Որպես շարժական կոմպրեսոր (օդաճնշումային գործիքների սպասարկման համար) առաջարկվում է Comp Air C 76 մոդելը:

3.2. Նախագծվող օբյեկտի կառուցման աշխատանքներ

Որպես հիմնական ամբարձիչ մեխանիզմ առաջարկվում են **QTZ 63 H5013A 6T** կցովի կռունկը (կամ նմանատիպը), որի տեխնիկական բնութագրերը բերվում ստորև՝

https://qtz-kran.ru/bashennie-krany/qtz-63-H5013A/



Շարժիչի հզորությունը,կՎտ , 50,0

Հենարանի առանցքային չափսերը՝, մ 5x5

Առավելագույն բեռնամբարձությունը ,տ 6

Սլաքի առավելագույն թռիչքը, մ 55,0, ընտրվել է 30մ

Բարձրությունը մինչև սլաք չամրակապված վիճակում 48,5մ

Ամբարձման առավելագույն բարձրությունը, մ 140

Միջանկյալ սեկցիայի չափսերը , մ 1,6*1,6*2,8 / երկ*լայն*բարձր./

Կռունկի հիմքի վերին մակերևույթը համապատասխանում է -11.7 նիշին: Քանի որ ազատ կանգնած բարձրությունը կազմում է 48,5 մ, «0» նիշից մինչև սլաք բարձրությունը կկազմի

*48,5-11,7 =36,8 մ: Նպատակահարմար է կայմի սեկցիաների ավելացում 12–ով, այսինքն 12*2,8=33,6 մ-ով: Այսպիսով , մինչև կեռ բարձրությունը կկազմի 36,8+33,6= 70,4մ: Երաշխավորված անվտանգ բարձրությունը կլինի 70,6-60,9=9,7 մ:*

ՀՀ Քաղավիացիայի համապատասխան ծառայության հետ կարելի է համաձայնեցնել 70,4+2,5+3=75,9 մ՝ հաշվի առնելով կեռի և սլաքի բարձրությունները: Որոշակի պաշարով կարելի է նշել 80 մ «0» նիշից:

Կռունկի մոնտաժման համար առաջարկվում է՝ LIEBHERR LTM 1100-4.2 ավտոմոբիլային վերամբարձ կտունկը:

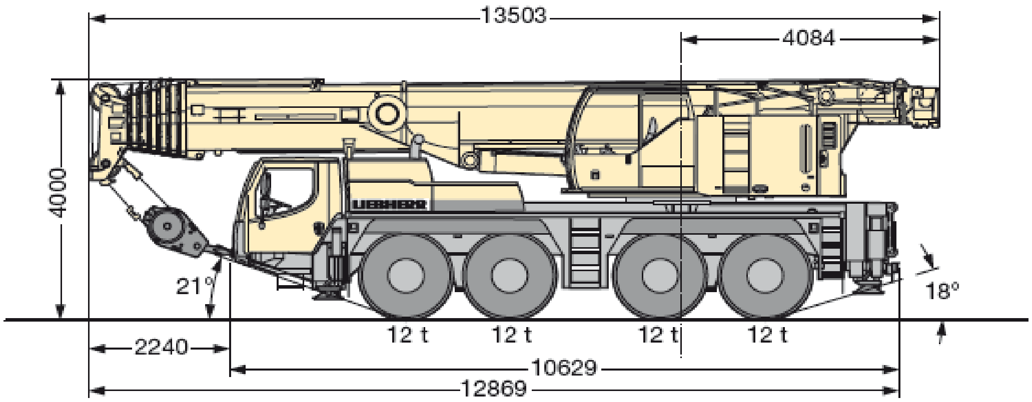
Ավտոմոբիլային կռունկ LIEBHERR LTM 1100-4.2

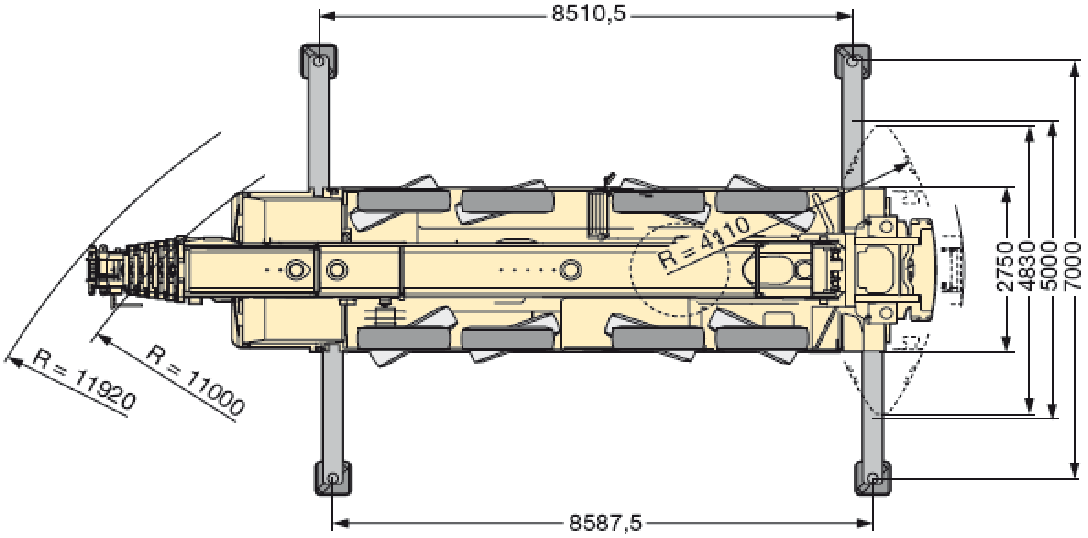
LIEBHERR LTM 1100-4.2 կռունկի տեխնիկակամ բնութագիրը

Առավելագույն բեռնամբարձություն/սլաքի թռիչք	100 տ / 3 մ
Հիմնական սլաքի երկարությունը	11,5 – 60 մ
Սլաքի երկարացուցիչ	10,8 - 33 մ

Անիվային բանաձև	8 x 8 x 8
Կշիռը տրանսպորտային վիճակում	48 տ
Ատավելագույն հակակշիռ	28,2տ:

Գաբարիտային և կառուցվածքային չափերը





4. Շինարարության ժամկետները

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է հիմնական աշխատանքների ծավալների, աշխատատարության հաշվարկման և տեխնոլոգիական հաջորդականության հաշվառման հիման վրա:

Համալիրի կառուցման ընդհանուր տևողությունը կազմում է **36 ամիս** կամ 3 **օրացուցային տարի** :

Բանվորների առավելագույն քանակը կազմել է **76 մարդ,** միջինը՝ **45 մարդ**: Բանվորական ուժի օգտագործման անհամաչափության գործակիցը կազմում է **1,63**:

Գումարային աշխատատարությունը կազմում **է 44804.75 մարդ-օր:**

5.Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը

Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը որոշվել է աշխատանքների ծավալների և բնույթի հիման վրա՝ հաշվի առնելով շինարարության պայմանները:

Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է աղյուսակ 1-ում, իսկ գործիքների, հարմարանքների, հանդերձանքի անվանացանկն աղյուսակ 2-ում:

Աղյուսակ 1 Շինարարական մեքեմնաների և մեխանիզմների անվանացանկ

NN	Անվանում	Մակնիշ	Քանակ
1	Աշտարակային կցովի վերամբարձ կռունկ	QTZ 63 H5013A	1
2	Ավտոմոբիլային կտունկ	LIEBHERR LTM 1100-4.2	1
3	Ավտոկռունկ	КС 55713-6 ГАЛИЧАНИН	1
4	Էքսկավատոր՝	CAT 325DL(01) ,	3
5	Գլդոն	CAT CS 563	1
6	Շարժական կոմպրեսոր	Comp air C 76	1
8	Բետոնամղիչներ	777 DO 01 Mersedes Benz Axor,	2
9	Թրթռիչ մակերեսային էլեկտրական	ИВ-91А	2
10	Թրթռիչ խորքային էլեկտրական	ИВ-102А	4
11	Փոխարկիչ թրթռիչների համար	ИВ-4	2
12	Դակիչ ձեռքի էլեկտրական	ИЭ-4709А	6

13	Եռակցման սարքեր	WARRIOR 500i CC/CV	6
14	Տոփանիչներ պննմռ և ձեռքի		4
15	Փոքր մեքենայացման միջոցներ	կոմպլեկտ	3
16	Ավտոինքնաթափ		ըստ հաշվարկի
17	Ավտոբետոնախառնիչ	Kamaz 58149 z	ըստ հաշվարկի

Աղյուսակ 2

Շինարարական գործիքների, հարմարանքների, հանդերձանքի անվանացանկ

NN	Անվանում	Մակնիշ	Քանակ
1	Լինգ սովորական	ЛО24, ЛО28	2
2	Քլունգ		2
3	Կռան		2
4	Հատիչներ (հավաքածու)		3
5	Բանալիներ (հավաքածու)		3
6	Մուրճեր (հավաքածու)		3
7	Բահ սովորական		2
8	Բահ թիակային	ЛР	6
9	Լինգ-մեխահան	ЛГ25	4
10	Ակցան		10
11	Հարթաշուրթ դիէլեկտիկ. բռնիչներով		10
12	Սաղավարտ		85
13	Երկարաճիտ կիրզե կոշիկներ		20
14	Ապահովիչ գոտի	ГОСТ Р 50849-96	20
15	Կախաձողան		4
16	Կցողի սանդուղք		4

17	Ձեռնոցներ	Ըստ պահանջի	
18	Ռեսպիրատոր	Лепесток	20
19	Պաշտպանիչ ակնոցնր		20
20	Աղբակուտակիչ		1

6. Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները

Հիմնական աշխատանքների ծավալները բերված են աղյուսակ 3-ում:

Աղյուսակ 3

Հիմնական շինարարական աշխատանքների ծավալներ

NN	Աշխատանքների անվանումները	Չափման միավ.	Ծավալը
1.	Փոսորակների մշակում	մ³	23000,0
2.	Բնահողի տեղափոխում	մ³	21400.0
3.	Բնահողի հետլիցք / նույնպես տեղափոխվում է, հետագայում բերվում/	մ³	1600,0
4.	Երկաթբետոնե հիմքեր	մ³	2450,0
5.	Երկաթբետոնե սյուներ	մ³	780,0
6.	Երկաթբետոնե պարզունակներ	մ³	1790,0
7.	Երկաթբետոնե ծածկեր	մ³	3500,0
8.	Երկաթբետոնե պատեր և դիաֆրագմաներ	մ³	1000,0
9..	Ամրանավորում	տ	1500.0

Բնահողը տեղափոխման պայմանները կցվում են

Շինարարական աղբը կուտակվում է աղբամաններում և պարբերաբար հեռացվում:

Շինարարության ջրի և էներգառեսուրսների պահանջարկը

Պահանջարկը որոշվել է աշխատանքների ծավալների, կատարման ժամկետների և Պետշինի խոշորացված նորմերի հիման վրա :

Էներգառեսուրսների և ջրի պահանջարկ

1	Էլեկտրաէներգիա	Pհաշվ,	ԿՎտ	210,0
2	Ջուր	մ3/օր		4,5

Հակահրդեհային նպատակներով ջրի պահանջարկը 20 լ/վրկ:

Ստորև բերվում են ջրօգտագործման հաշվեկշիռը և անհրաժեշտ էլեկտրական հզորության հաշվարկը:

ՀԱՇՎԱՐԿ

անհրաժեշտ էլեկտրական հզորության ,կՎտ

1.Աշտարակային կցովի կռունկ QTZ 63 H013A , 1 հատ	50.0
2. Եռակցման սարքեր /6 հատ	80,0
3. Տարբեր էլեկտրաուժային սարքավորումներ /հատիչներ, դուրեր,սղոցներ և այլն, 3 կոմպլեկտ	50,0
4. Էլեկտրաթրթռիչներ 6 հատ	6
5. Շինհրապարակի լուսավորում և կենցաղ	10
6 Շենքի լուսավորում	10

P տեղ.=260 կՎտ

P հաշվ.= Pտեղ.* Կպահանջ.=260 կՎտ * 0,8=210 կՎտ :

ՋՐՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ

1.Ինժեներատեխնիկական անձնակազմի կենցաղային կարիքներ մարդ*0,016մ^3/մարդ	5 x 0,032 մ^3=	0.16 մ^3
2.Բանվորների կենցաղային կարիքներ	76 մարդ*0,025մ^3/մարդ	1,9 մ^3
3.Ամիվների լվացման և ջրալցման	20 մեք.*0,014մ^3/մեք	0.28 մ^3
4. Բետոնի ջրման	40մ^3*0,0314մ^3/մ^3	1,24 մ^3
6. Շինհրապարակի մաքրման	200մ^2*0,004մ^3/մ^2	0,8 մ^3
Ընդամենը՝		4,5 մ^3

Զույգ հակահրդեհային հիդրանտներից ջրի ծախսը՝ 2*5=10 լ/վրկ

7. Շինմոնտաժային աշխատանքների որակի հսկումը

Շինմոնտաժային աշխատանքների բարձր որակն ու հուսալիությունն ապահովվում է շինարարական-մոնտաժային աշխատանքների արտադրական հսկման միջոցով, որն իրենից ներկայացնում է շինարարական արտադրանքի բոլոր փուլերում իրականացվող միջոցառումների համալիր:

Շինմոնտաժային աշխատանքների որակի արտադրական հսկումը ներառում է .

ա/ կոնստրուկցիաների, շինվածքների, նյութերի և սարքավորումների, աշխատանքային փաստաթղթերի մուտքային հսկումը;

բ/ արտադրական օպերացիաների և առանձին պրոցեսների օպերացիոն հսկումը;

գ/ շինմոնտաժային աշխատանքների ընդունման հսկումը:

Շինարարական արտադրության որակի ապահովման համակարգն ընդգրկում է նաև որակի տեխնիկական հսկումը, որն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 746 և 752 հոդվածների հիման վրա:

Մուտքային հսկմամբ ստուգվում է աշխատանքային փաստաթղթերի լիակազմությունը, տեղեկատվական անհրաժեշտ ծավալը; շինարարական կոնստրուկցիաների, շինվածքների, իրերի, նյութերի և սարքավորումների արտաքին տեսքը և համապատասխանությունը ստանդարտներին, նորմատիվային և աշխատանքային փաստաթղթերին, անձնագրերի, սերտիֆիկատների և այլ ուղեկցող փաստաթղթերի առկայությունը: Շինարարական կառուցվածքների իրականացման որակի հսկումն անհրաժեշտ է իրականացնել ըստ ՀՀ ՇՆ 3.01.01-09 «Շինարարության կազմակերպում » և ՀՀՇՆ 13-03-2022 « Կրող և պատող կոնստրուկցիաներ»:

8. Անվտանգության տեխնիկայի, աշխատանքի պաշտպանության, բնապահպանական և հրդեհային անվտանգության պահանջներ

8.1. Մինչև աշխատանքների մեկնարկը պետք է կատարված լինեն տվյալ նախագծով նախատեսված անվտանգության միջոցառումները , որոնց ավարտը պետք է ձևակերպված լինի համապատասխան ակտով:

8.2. Մարդկանց գտնվելու համար վտանգավոր գոտիները պետք է ցանկապատվեն, ունենան վտանգի մասին նախազգուշացնող ցուցանակներ:

8.3. Օրվա մութ ժամանակահատվածում շինարարական հրապարակը և աշխատատեղերը պետք է լուսավորված լինեն ըստ ГОСТ 12.1.046-85.

Լուսավորվածությունը պետք է լինի համաչափ , առանց կուրացնող էֆֆեկտի: Չլուսավորված տեղամասերում աշխատանքի իրականացումը չի թույլատրվում:

8.4. Աշխատանքների տեղամասերը և աշխատատեղերը պետք է ապահովված լինեն ընկերային և անհատական պաշտպանության անհրաժեշտ միջոցներով, հրդեհամարման առաջնային միջոցներով, կապի, ազդանշանման և աշխատանքի անվտանգությունն ապահովող այլ միջոցներով `համաձայն գործող նորմատիվային փաստաթղթերի և համաձայնագրերի:

8.5. Արգելվում է թողնել կախված, անկայուն, կոնստրուկցիաներ կամ դրանց մասեր:

8.6. Էլեկտրական գործիքների հետ աշխատանքը թույլատրվում է 18-ից բարձր տարիքի անձանց: Էլեկտրիֆիկացված բոլոր գործիքները պետք է գրանցված լինեն հատուկ

մատյանում և ունենան հաշվարկային համար: Կիրառելուց առաջ ստուգվում է գործիքի սարքին վիճակը՝ լարերի և բռնիչի մեկուսացումը, աշխատանքային մասի վիճակը , պարապ ընթացքում աշխատանքը և այլն: Էլեկտրական լարերի պահպանման գոտում բոլոր էլեկտրաֆիկացված գործիքները պարտադիր հողանցվում են:

8.7. Բանվորները պետք է ապահովված լինեն արտահագուստով, հատուկ կոշիկներով և անհատական պաշտպանության միջոցներով:

8.8. Բեռնակալիչ հարմարանքները և տարան (վերամբարձ կռունկով տեղափոխելու դեպքում) պետք է փորձարկված լինեն անվանական բեռնամբարձությունը կրկնակի անգամ գերազանցող բեռով:

8.9. Աշխատանքի գոտում պետք է ունենալ հակահրդեհային միջոցներ ՝ 200 մ2 մակերեսին - 1 կոմպլեկտ հաշվարկով:

8.11. Շինարարական աղբը պետք է ժամանակին հեռացվի , արգելվում է աղբի այրումը շինարարական հրապարակում

8.12 Անհրաժեշտ է իրականացնել փոշեմարման միջոցառումներ ՝անհրաժեշտության դեպքում ճակատային պաշտպանիչ թաղանթների կիրառմամբ և բեռնատարների թափքը պաստառով ծածկելու միջոցով:

9. Ժամանակավոր վարչակենցաղային և սանիտարահիգիենիկ շինությունների պահանջվող մակերեսների հաշվարկ

Աշխատանքների կատարման ժամանակացույցում բանվորների առավելագույն քանակը կազմել է 76 մարդ:

Համապատասխան նորմատիվային հարաբերակցության ԻՏԱ և ծառայողների թիվը կկազմի 5 մարդ և 1 պահակ:

Ըստ ստացված թվաքանակի

1.Գրասենյակի պահանջվող մակերեսը՝   F գր = 5*3 =15 $մ^2$

2.Հանդերձարանի պահանջվող մակերեսը՝

F հանդ =46 x 0,3 =13,8 $մ^2$ (46=76*0.6)

3.Ցնցուղարանի պահանջվող մակերեսը՝

1 ցնցուղ՝12 մարդուն, այսպիսով 0.4*76/12 =3 ցնցուղ:

4. Լվացարանի պահանջվող մակերեսը՝

1 ծորակ 15 մարդու համար, այսպիսով 46/15 =3 ծորակ:

5. Սննդի ընդունման կետի կամ ճաշարարանի. ինչն ավելի նպատակահարմար է, պահանջվող մակերեսը ՝4 մարդուն 1 նստատեղ

46/4 =11,5 11,5*4=46 $մ^2$:

6. Տաքացման սենյակի մակերեսը

46 x / 0.1+0.2/ =13,8 $մ^2$:

7.Զուգարան՝ նորմաներով 30 մարդուն 1 անցք 46/30=2 :

8. Ըստ նորմերի փակ պահեստի նվազագույն մակերեսը 20 $մ^2$:

Այսպիսով, անհրաժեշտ է հնարավորինս սիմետրիկ տեղակայել

1.24,3 $մ^2$ մակերեսով շարժական շինություն գրասենյակի համար,

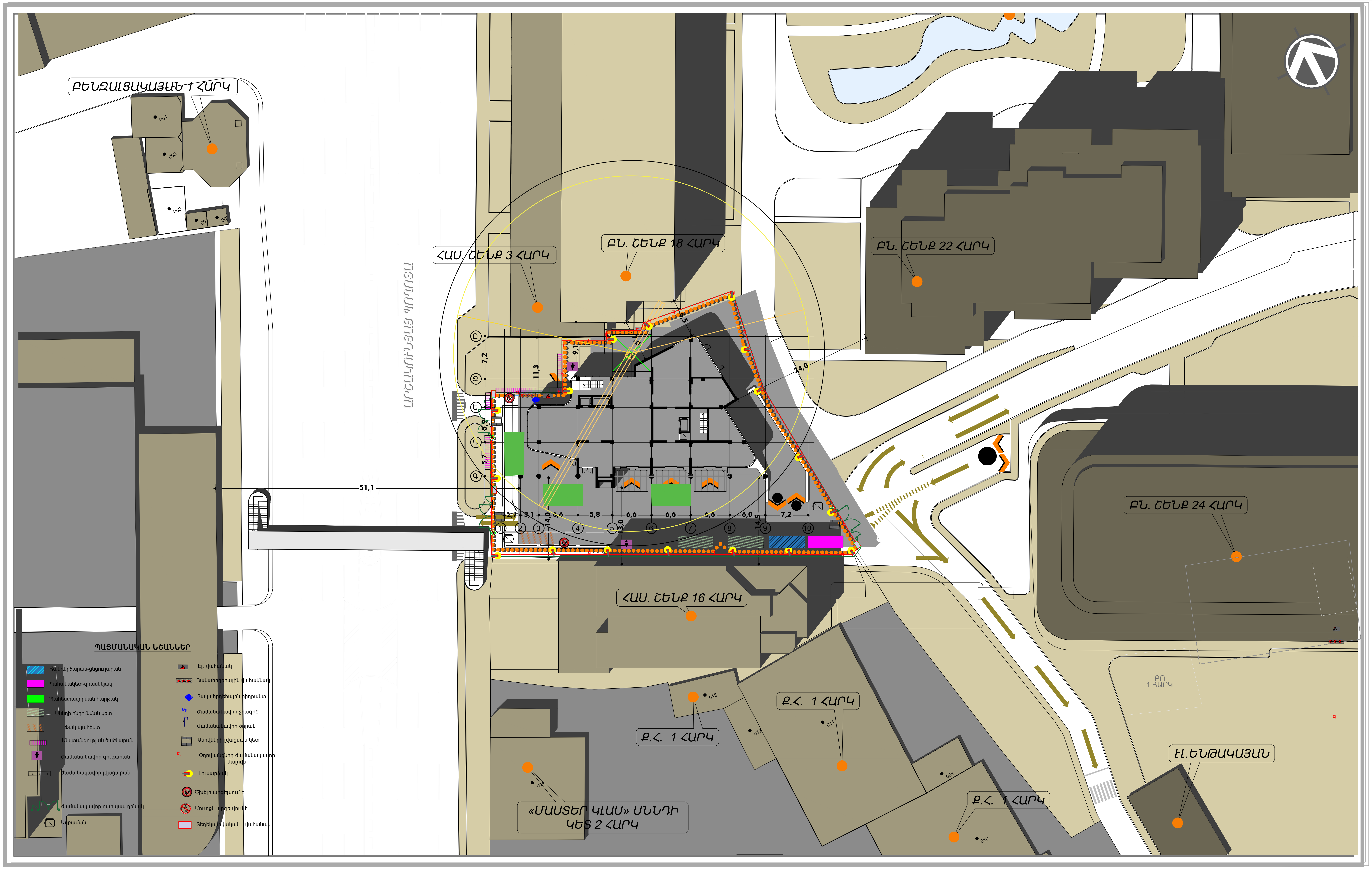
2.24,3 $մ^2$ մակերեսով՝ որպես հանդերձարան և տաքացման սենյակ,

3. 2x24,3 $մ^2$ մակերեսով՝ որպես ճաշարան կամ սննդի ընդունման կետ,

4.գումարային 3 ցնցուղով , 2 անցքով և 4 ծորակով ունիվերսալ սանհանգույց ,

Հաշվի առնելով խիստ նեղվածքային պայմանները՝ առաջարկվում է մերձակայքում վարձակալել տարածքներ, օգտագործել կառուցված մակերեսները, օբյեկտները տեղադրել «0» նիշի ծածկի վրա:

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:400



Ն.Գ.Ճ.	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ		
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Վ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ		ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:400	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Տ. ՕՀԱՆՅԱՆ			ԱԳ	Ճ-3	23
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ	ARCHITECTURE & DESIGN		

.41. PROJECT

ՀՀ Ք.ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԵՆՔԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

Ժ Ա Մ Ա Ն Ա Կ Ա Ց Ո Ւ Յ Ց

ՀՀ	Խումբը	Աշխատանքների անվանումները	Չ.մ.	Ծավալը	Հիմնավորումը	Աշխատատարությունը: Նորման, մ-ժամ	Աշխատատարությունը: Ընդ. մարդ-հերթ	Հերթափոխների թիվը	Բանվորների թիվը	Տևողությունը, օր	I ՏԱՐԻ / II ՏԱՐԻ / III ՏԱՐԻ (ամիսներ 1–36)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ա	Նախապատրաստական և քանդման աշխատանքներ					600	1	10	60	#
		Տարածքի ցանկապատում, մասնակի համահարթում, ժամանակավոր կոմունիկացիաների տեղադրում, գոյություն ունեցողների հեռացում կամ վերատեղադրում, շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների փոխադրում շինհրապարակ, վարչատնտեսական և սանիտարահիգիենիկ տարածքների կարգավորում:									
2	Բ	Հողային աշխատանքներ	$մ^3$	23000,0			2700		10	270	10
	Գ	Երկաթբետոնե կառուցվածքներ և շարվածք									
3		Հիմքերի նախապատրաստական շերտի իրականացում	$մ^3$	500,0	11-01-002-04	2,5	156,25	1,5	20	600	
4		Հիմքերի իրականացում	$մ^3$	2450,0	06.-01-001-22	4,76	1457,75				20
5		Ջրամեկուսացման աշխատանքներ					200,00				
6		Երկաթբետոնե սյուների, կանգնակների իրականացում	$մ^3$	780,0	06-01-107-3	12,72	1240,20				20
7		Երկաթբետոնե հեծանների իրականացում	$մ^3$	1790,0	06-01-109-1	16,87	3774,7				
8		Երկաթբետոնե ծածկերի իրականացում	$մ^3$	3500,0	06-01-110-1	8,67	3793,1				
9		Երկաթբետոնե պատերի և դիաֆրագմաների իրականացում	$մ^3$	1000,0	06-01-026-1	10,9	1362,5				
10		Այլ երկաթբետոնե, բետոնե, խամքարաբետոնե աշխատանքներ					200,00				
11		Շարվածքային աշխատանքներ					7200,0		16	450	16
12	Դ	Տանիքային աշխատանքներ					1800,00		10	180	10
13	Ե	Բացվածքների լրացում, հատակներ, ներքին և արտաքին հարդարում					16200,0		30	540	Դ 30
14	Զ	Ինժեներական ցանցեր					2700,0		10	270	10
15	Է	Բարեկարգում և կանաչապատում					1500,0		10	150	10
		Ընդհանուր					**44884**			2520	

Բանվորների առավելագույն քանակը 76 մարդ, միջինը՝ 45:

Աշխատանքների համատեղման գործակիցը ՝ 2520/1080=2,34