

# ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՅՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱԿԻԹ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՅ ՊՈՂՈՏԱ 28/26



ՄԱՍ 1

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

«Ա41 ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ  
ԵՐԵՎԱՆ 2025





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 01/50-01-635-24

«15» «11» 2024թ.

Օբյեկտ **Քաղաքականության բնակելի շենքի կառուցման (բարձր ռիսկայնության օբյեկտ, IV կարգադրիա)**  
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն, հակված բնորոշումը, իջնությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան))

**Մեկ փուլով՝ «Աշխարհային նախագիծ» կամ  
երկու փուլով՝ «Նախագիծ» և «Աշխարհային փաստաթղթեր»** նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար  
(նախագծային փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա հ.28/26**  
(վարչական շրջանի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող **«ՅԱՌԴ» ՍՊ ընկերություն**  
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, քաղաքացիության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը **Կառուցապատողի հայրը, անշարժ գույքի նկարմամբ իրավունքների պետական գրանցման հ.02112023-01-0300 վկայականը, 06.05.2020թ. տրամադրված հ.01/18-07/1-Ս-2168-395 նախագծման թույլտվությունը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի 05.08.2024թ. հ.01/11.1/11787-2024 գրությունը, կառուցապատողի կողմից ներկայացված 16.10.24թ. հ.000096 և 14.10.24թ. հ.000095 անդորրագրերը և էքսիզային նախագիծը:**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրառվածքային արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

**Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, սույն նախագծման թույլտվությամբ ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխվում է բնակելի:**

1. Հողամասը գտնվում է **կառուցապատման, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ծածկագիրները՝ 01-011-0054-0178:**  
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (\*) Հողամասի չափերը **0.1832հա:**  
(հողամասի սահմանները՝ կորդինատային կամ հարկային համակարգով, մակերեսը (հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը **Կառուցապատմից ազատ հողամաս:**  
(ռեզիդենտական, քաղաքային, քաղաքային (այդ թվում՝ բնակական ներքին) անօդային (օդատար) տարածք, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նշանակությունը և այլն), կառուցապատման, քարակառուցման և այլն)

4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները **Արշակունյաց պողոտա:**  
(ճանապարհների անվանումները, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ **Կից գործող ինժեներական գծեր և հաղորդակցողիներ:**  
(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (\*) Կից հողամասեր **Արշակունյաց պողոտա, կառուցապատմից ազատ և բազմագործառնային շենք-շինություններով ծանրաբեռնված հողամասեր:**  
(կից հողագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) -----  
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ -----  
(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերմնավորումները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրառվածքային արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ 

- Մշակել բազմաբնակարան բնակելի շենքի նախագիծ հ.02112023-01-0300 վկայականով ամրագրված հողամասի սահմաններում:
- Նախատեսվող կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը նախատեսել մինչև 20.000քմ:

(նշելով ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջները, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթները կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպված (կազմակերպող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմանները, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համապատասխանության և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (\*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր) -----

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր) **Հարակից հողամասերից և շենք-շինություններից կառույցի հեռավորությունը նախատեսել գործող նորմատիվային պահանջների համաձայն:**

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր) **Կառույցը նախագծել ստորգետնյա և մինչև 18 վերգետնյա հարկերով: Բնակելի հարկերի բարձրությունը նախատեսել մինչև 3.30մ: Հնարավոր են մասնակի ավելի բարձր ծավալներ՝ տանիքը սպասարկող աստիճանավանդակների, տեխնիկական սենյակների և վերելակների հորանների համար:**

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը -----  
(կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը **Մինչև 60%՝ ներառյալ շենքերը սպասարկող ճանապարհները ու սալվածքները:**  
(կառուցապատվող (անջանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.6. կանաչապատման տոկոսը **40% և ավելի:**  
(կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.7. այլ պահանջներ 

- ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. N596-Ն որոշման Հավելվածի N1-ի 87-րդ կետի և սույն նախագծման թույլտվության 23-րդ կետով ամրագրված դրույթների համաձայն՝ էքսիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցման փուլում անհրաժեշտ է ապահովել կառույցի եռաչափ տեսքի տեղակայումը տարածական միջավայրում:
- Էքսիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցման փուլում՝ փաթեթում ներառել կառույցի գիշերային լուսավորության եռաչափ տեսքեր:
- Սույն թույլտվության 20-րդ կետով ամրագրված պահանջները ապահովելու նպատակով՝ շինարարական հրապարակի կազմակերպման նախագծում, պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օգտագործման պարագայում նշել դրանց մակերեսը:
- Նախագծով ապահովել հարակից տարածքների շահագործման նորմատիվային պահանջները:
- Հարակից գծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները:
- Կենտրոնացված օդափոխության համակարգ չնախատեսելու դեպքում, կառույցի արտաքին տեսքը և ճարտարապետական հորինվածքը հետագա խաթարումներից զերծ պահելու համար, նախատեսել քողարկված համակարգ՝ տեղային օդափոխիչների տեղադրման համար:
- Հարևան հողամասեր դիրահայաց կողմնակարներում լուսային բացվածքներ նախատեսելու պարագայում ստանալ համապատասխան հողամասի սեփականատիրոջ գրավոր համաձայնությունը, հակառակ պարագայում ապահովել նորմատիվային միջարարածությունները:
- Կառույցում նախատեսել հասարակական նշանակության տարածքների սպասարկման համար անհրաժեշտ առանձնացված ինժեներական հորաններ, բացառելով հետագայում արտաքին ճակատներով օդափոխիչի անցկացումը:
- Նախագծով լուծել ավտոտրանսպորտի անվտանգ ելուժուրի և բացօթյա ավտոկայանման խնդիրները:
- Տանիքները նախատեսել կազմակերպված ջրահեռացմամբ:
- Նախատեսել էլեկտրամոտորների միջանկյալ կալաններ:



10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	-----
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն պարզվորարուի առաջադրանքի, միաժամանակ՝ ապահովելով բնակարանների թվաքանակի առնվազն 70%-ից 80%-ին համապատասխան ավրոկայանաբեղեր: Հնարավոր է առանձնացված մուրքերով հասարակական և օժանդակ փարածքներ:
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծի ինժեներական մասը մշակել իրավասու կազմակերպությունների կողմից փրված փխնիկական պայմաններին համաձայն:
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է (Խամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է (Խամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է (Խամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	----- (Խամաձայն N 1 համընթախի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էքակետային տվյալներով)
12.5. թույլ հոսանքներ	-----
12.6. աղբահանություն	-----
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել ջրահեռացում: (տեխնիկական կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Հարակից փարածքը բարեկարգել: (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոն, սրբափաշ և կոպտափաշ քար, փայտ, մեքաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները տանվելների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Նախարեսել արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության համապատասխան միջոցառումներ: (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց, օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմալիվ պահանջները, ապահովել հրդեհ հիդրանտների առկայությունը: (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	Նախարեսել հաշմանդամ և ԲՄԽ փեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմաններ՝ ՀՀՇՆԻՎ-11.07.01-2006 շինարարական նորմին համապատասխան:
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	Նախարեսել շրջակա միջավայրը վրանգավոր ազդեցությունից բացառելու համապատասխան միջոցառումներ: Ապահովել մթնոլորտային օդին, ջրին, բնահողին, ինչպես նաև աղմուկին, թրթռումներին, էլեկտրամագնիսական ճառագայթմանը և այլ բնական և փխնածին ծագման գործոններին սանիփարական կանոններով և նորմերով, շինարարական նորմերով ներկայացվող նորմալիվ պահանջները: (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկարի ունենալով Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. հ.405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները: 111. Նորվառուցվող շենքերի, շինությունների համար շինարարության քույրակցությունը տրվում է 2 տարի ժամկետով, եթե տվյալ օբյեկտի շինարարության համար լրացուցիչության քանազանաբար պետական ծառայողից մարմնի ՄԼԻԴ 1.04.03.85՝ (Շենքարկությունների շենքերի և կառուցվածքների շինարարության տնտրության նորմերը) գերատեսչական ակտով սահմանված նորմերով այլ ժամկետներ նախատեսված չեն: 112. Գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման (ներառյալ՝ բաշտման), վերականգնման, ուժեղացման և բարեկարգման աշխատանքների համար քույրակցությունը տրվում է նախագծային վառատուրքերով տվյալ օբյեկտի շինարարության (բաշտման կամ ապամոնտաժման) տնտրության նորմերով հաշվարկված ժամկետով: (առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անարտեսարատ ազդեցության բացառման, լրացուցիչ տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	Երեք փարի: (նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման հավելված N2-ի համաձայն՝ պերական համալիր փորձաքննություն: (ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ իրում կատարելով համապատասխան իրավական աղբիլն)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	• Էքրիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցում Երևանի քաղաքապերարանի հետ: • ՀՀ քաղաքաշինության, փխնիկական և հրդեհային անվտանգության փեսչական մարմնի հետ: (Փրավասու մարմնի կամ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրվող մարմիլների հետ նախգծային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 համընթախի 89-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ):
24. Հասարակական քննարկումներ	----- (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• Երևանի քաղաքապերի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը առկա ինժեներական ենթակառուցվածքի փեղափոխման պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել փվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ: (նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լրացուցիչ մարմիլների հետ, ինչպես նաև N 1 համընթախի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	Բնակարանների սպասարկման համար առաջին հարկում նախարեսել բաժանորդային փոստարկղերի փեղադրման համար համապատասխան փարածքներ:
27. Այլ պայմաններ	Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պերական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝  
Տ. ԱՎԻՆՅԱՆ

ստորագրություն  
Կ. Տ.



Կապարով՝ Տ. Խոչապրդյան



**ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ՀՀ 04/25**  
**ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿԱՑԻՆ ՀՄԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՑԱԼ**

ք. Երևան

«14»01.2025թ.

Կառուցապատող « ՅԱՐԴ » ՍՊԸ (այսուհետ՝ «Պատվիրատու»)՝ ի դեմս Աշոտ Բաղյանի, հետագայում «Պատվիրատու»՝ մի կողմից, «Ա41 Ստուդիո» ՍՊԸ, այսուհետև «Կատարող»՝ ի դեմս տնօրեն Տ. Օհանյանի, որը գործում է ըստ կանոնադրության մյուս կողմից, հետագայում համահիշատակվելով «կողմեր» կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

**1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ**

1.1. Կատարողը պարտավորվում է կատարել հեղինակային հսկողության աշխատանքներ Պատվիրատուի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ, Ք.Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա հ. 28/26 հասցեում, բազմաֆունկցիոնալ բնակելի շենքի կառուցման շինարարական աշխատանքների ընթացքում: Հեղինակային հսկողության աշխատանքները իրականացվում են համաձայնեցված նախագծային փաթեթների համապատասխան:

1.2. Վերոհիշյալ նախագծի հեղինակային հսկողությունը իրականացվում է ճարտարապետ Տ.Օհանյանի կողմից:

**2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**2.1. Պատվիրատուն պարտավորվում է՝**

2.1.1. շինարարության սկզբի վերաբերյալ տեղեկացնել հեղինակային հսկողություն իրականացնողին և օրենքով սահմանված համապատասխան մարմիններին.

2.1.2. ապահովել օբյեկտի հեղինակային հսկողության իրականացումը ամբողջ շինարարության ընթացքում.

2.1.3. տրամադրել բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերը.

2.1.4. նախագծային փոփոխությունների դեպքում այն համաձայնեցնել հեղինակի և օրենքով սահմանված համապատասխան մարմինների հետ:

**2.2. Կատարողը պարտավորվում է՝**

2.2.1. օրենքով սահմանված կարգով և սույն պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում իրականացնել շինարարության նկատմամբ հեղինակային հսկողությունը.

2.2.2. կատարողը հեղինակային հսկողություն իրականացնելիս կրում է հեղինակին վերաբերող ամբողջական պատասխանատվություն.

2.2.3. աշխատանքները կատարել ՀՀ տարածքում նմանատիպ աշխատանքների ներկայացվող նորմերին համապատասխան:

**3. ԱՅԼ ՂՐՈՒԹՅՆԵՐ**

3.1. Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում շինարարական աշխատանքների սկսվելու պահից մինչև պատվիրատուի հետ հստակեցված ժամկետները:



- 3.2. Սույն պայմանագրի մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարվում են կողմերի գրավոր փոխադարձ համաձայնությամբ:
- 3.3. Սույն պայմանագրով չկարգավորված հարցերը և կողմերի միջև ծագած վեճերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- 3.4. Շինարարության սկզբի վերաբերյալ հեղինակին չտեղեկացնելու և շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում առանց հեղինակի հետ համաձայնեցնելու նախագծային շեղումներ թույլ տալու դեպքում սույն պայմանագիրը կհամարվի ուժը կորցրած, առանց լրացուցիչ պայմանների:
- 3.5. Սույն «պայմանագիրը» կրում է նախնական բնույթ նախագծային փաստաթղթերի ձևակերպման և համապատասխան մարմիններին համաձայնեցման ներկայացնելու համար:
- 3.6. Նախագծային փաստաթղթերը համապատասխան մարմինների կողմից համաձայնեցնելուց հետո և շինարարական աշխատանքներ սկսելուց առաջ «կողմերը» ձեռք են բերում նոր պայմանավորվածություն՝ սույն նախատեսված պարտավորությունների կատարման և կատարվող աշխատանքների վճարման համար:
- 3.7. Թիվ 3.6. կետի պայմանավորվածությունը «պատվիրատու»-ի կողմից չընդունելու դեպքում սույն «պայմանագիրը» համարվում է ուժը կորցրած:

#### 4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 4.1 Վերը նշված թիվ 3.6. կետի պայմանավորվածությունը «պատվիրատու»-ի կողմից ընդունելու դեպքում պայմանագրի արժեքը կազմում 1.680.000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր ութսուն հազար) ՀՀ դրամ, որը կվճարվի ամսական կտրվածքով՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար վճարելով 70.000 (յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամ:
- 4.2 Պայմանագիրն ստորագրելուց հետո Պատվիրատուն պարտավորվում է վճարել յուրաքանչյուր ամսվա առաջին տասնօրյակում:
- 4.3 Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրելու օրվանից: Հեղինակային հսկողության աշխատանքները իրականացվում են շինարարությանը համընթաց:

#### 5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

«ՑԱՌԴ» ՍՊԸ-ն

Հասցե՝ ք. Երևան, Վարդանանց փ.18

ՀՎՀՀ՝ 02667542

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 1570081109730100

Տնօրեն

(ստորագրություն)



ԿՏ

ԿԱՏԱՐՈՂ՝

«Ա 41 ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ

ք. Երևան, Քաջազնունու 8 փ., 44/1

ՀՎՀՀ՝ 02619965

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 1570064582910200

Տնօրեն

(ստորագրություն)



ԿՏ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 2 նոյեմբերի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

«ՅԱՌԴ» ՍՊԸ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 28/26

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի տարաժամկետ վճարման պայմանով առուվաճառքի և հիփոթեքի պայմանագիր կնքված 30/06/2022թ. սմ.-2249, Որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծ

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-011-0054-0178

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1832

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

**ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02112023-01-0300, գաղտնաբառ՝ ERIBNDSM15JA**

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՀՐԱՆՏ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02112023-01-0300, գաղտնաբառ՝ ERIBNDSM15JA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 2 նոյեմբերի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

«ՅԱՌԴ» ՍՊԸ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 28/17

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի տարաժամկետ վճարման պայմանով առուվաճառքի և հիփոթեքի պայմանագիր կնքված 30/06/2022թ. սմ.-2249, Որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծ

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-011-0054-0179

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0091

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

**ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02112023-01-0303, գաղտնաբառ՝ FVBA3RAHIKX2**

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՀՐԱՆՏ  
ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ  
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման  
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02112023-01-0303, գաղտնաբառ՝ FVBA3RAHIKX2

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



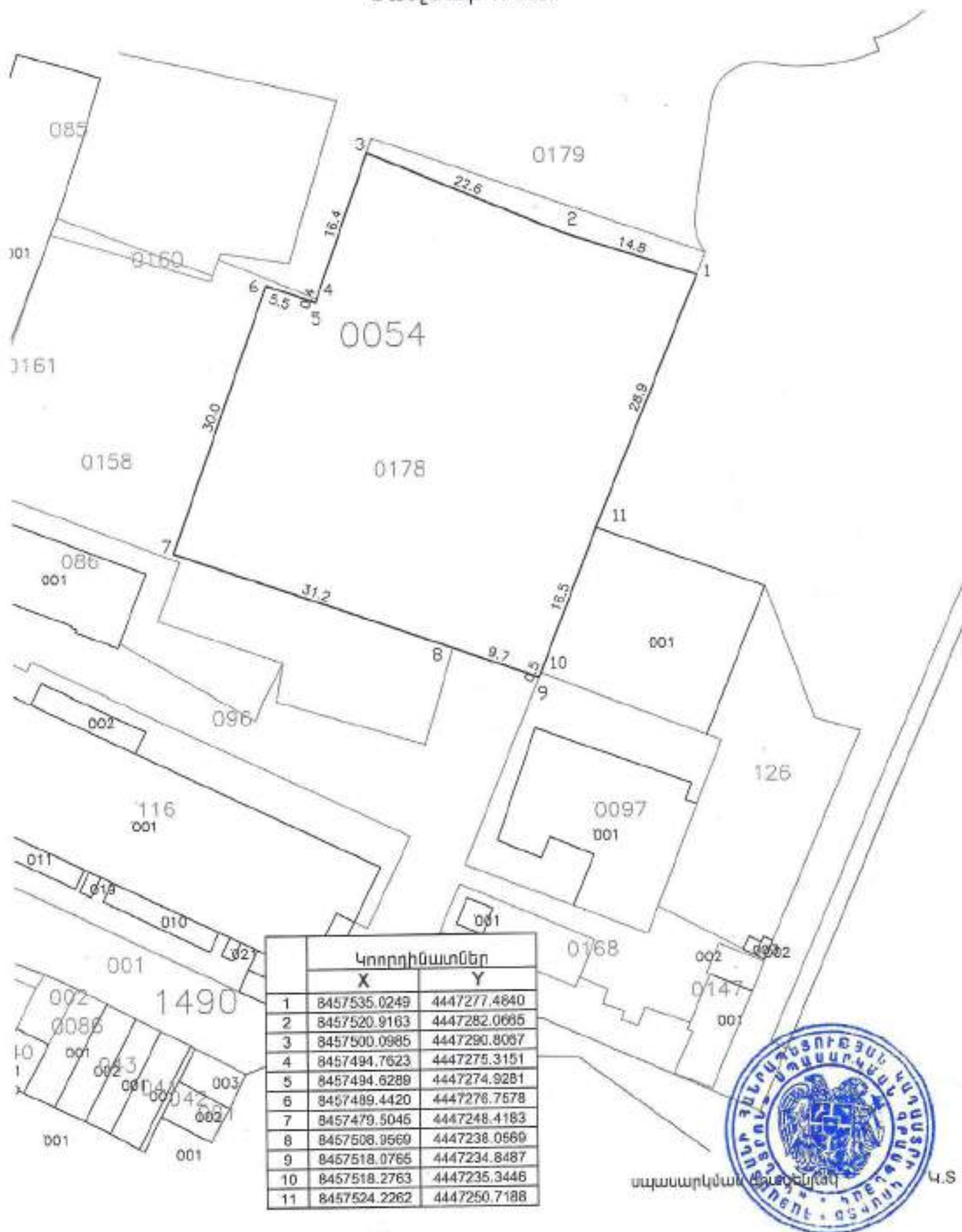
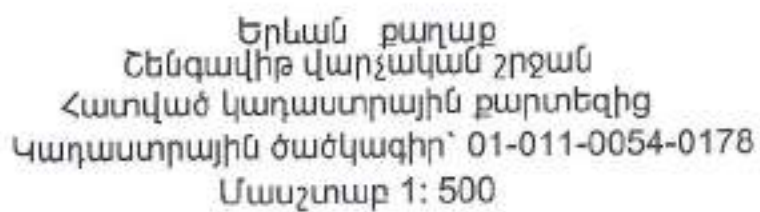


Կադմուրքի  
կոմիտե



ԲԱԿԱՅԱՆՔԻ ՄԱՆԻՔՆԵՐԸ







Երևան քաղաք  
Շենգավիթ վարչական շրջան  
Հատված կադաստրային քարտեզից  
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-011-0054-0179  
Մասշտաբ 1: 2000



սպասարկման գրասենյակ



Երևան քաղաք  
Շենգավիթ վարչական շրջան  
Հատված կադաստրային քարտեզից  
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-011-0054-0179  
Մասշտաբ 1: 500



Կոորդինատներ		
	X	Y
1	8457535.9611	4447279.8045
2	8457500.6294	4447292.3479
3	8457500.0985	4447290.8067
4	8457520.9163	4447282.0665
5	8457535.0249	4447277.4840

սպասարկման գրասենյակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ  
ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՊԵՏԱԿԱՆ ՌԵԳԻՍՏՐ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՄԻԱՄՆԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆԻՑ ՔԱՂՎԱԾՔ առ 2022-11-22

«ՅԱՌԴ»

Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն (ՍՊԸ)

Գրանցման համար 273.110.975197

Հիմնադրման տարի 2017

Գրանցման ամսաթիվ 2017-09-25

Գործունեության ժամկետ Անժամկետ

Կարգավիճակ

Իրավաբանական անձի լուծարման գործընթացում գտնվելու կամ գործունեության (գոյության) դադարման մասին պետական միասնական գրանցամատյանում տեղեկություններ գրառված չեն:

Իրավաբանական անձի ծածկագիր (ՁԿԴ) 50626191

Հարկ վճարողի հաշվառման համար (ՀՎՀՀ) 02667542

Սոցիալական վճարների պարտավորությունների  
անձնական հաշվի քարտի համար (Ապահովագրի  
ծածկագիր) 46515197

Էլ. փոստ -

Կայք -

Գտնվելու վայրը

Հասցե ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ Փ. / 18 ԿԵՆՏՐՈՆ 0010 ԵՐԵՎԱՆ  
ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ

Հեռախոս --

Գործադիր մարմնի ղեկավար

Պաշտոն Տնօրեն

Անուն Ազգանուն ԱՇՈՏ ԲԱԴՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ

Անձնագրային տվյալներ AS0539688 2019-03-13 003

Հասցե ՄԱՆԹԱՇՅԱՆ Փ. / Ը / 28Ա / 51 ԵՆԵԳԱՎԻԹ 0003  
ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ



Տեղեկություններ իրավահաջորդության / իրավանախորդության վերաբերյալ

Իրավանախորդ(ներ) գրառված չեն

Տեղեկությունների կանոնադրական կապիտալի չափի մասին

Կանոնադրական կապիտալի չափը ՀՀ դրամով՝ 10000

Մասնակիցներ

Անուն Ազգանուն / Անվանում	Գրանցամատյանում գրառման ամսաթիվ	Բաժնեմասի չափը	Բաժնեմասի չափը ՀՀ դրամով
<b>ՎԱՀԱԳՆ ԿԱՅՍԱԿՅԱՆ ՌՈՐԵՐՏԻ</b> Անձնագիր հ/հ AS0403182 2018-10-23 տրվ. 001 ի կողմից ՀԾՀ 2908800192 Հասցե՝ Մ. ՄԿՐՏՉՅԱՆ Փ. / Տ / 13 ՔԱՂՆՐԱԾԵՆ 0737 ՔԱՂՆՐԱԾԵՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՅԱՍՏԱՆ	2019-11-15	19 %	1900
<b>ԱՇՈՏ ՔԱՂՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ</b> Անձնագիր հ/հ AS0539688 2019-03-13 տրվ. 003 ի կողմից ՀԾՀ 3608900780 Հասցե՝ ՄԱՆԹԱԾՅԱՆ Փ. / Ե / 28Ա / Բն. 51 ՇԵՆԳԱՎԻԹ 0006 ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ	2022-11-22	19 %	1900
<b>ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՐԻՔՅԱՆ ԱՇՈՏԻ</b> Անձնագիր հ/հ AR0413874 2017-08-09 տրվ. 001 ի կողմից ՀԾՀ 3409820612 Հասցե՝ ՄՈՐԱՎՅԱՆ Փ. / Տ / 9 ԱՐՏԱՇԱՏ 0703 ԱՐՏԱՇԱՏ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՅԱՍՏԱՆ	2022-11-22	19 %	1900
<b>ՀՈՎՀԱՆ ԼԱՍԱՅԱՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ</b> Անձնագիր հ/հ 010366235 2019-01-10 տրվ. 011 ի կողմից ՀԾՀ 2805770676 Հասցե՝ ՇԵՎՇԵՆԿՈՅԻ Փ. / Տ / 3 ՇԵՆԳԱՎԻԹ 0050 ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ	2022-11-22	43 %	4300

Պետական միասնական գրանցամատյանում կատարված փոփոխություններ

Գրանցման ամսաթիվ	Փոփոխություններ
2018-05-17	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2018-07-11	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2018-08-06	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2018-10-10	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2019-05-29	Մասնակիցների փոփոխություն Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն) Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն





2019-09-30	Մասնակիցների փոփոխություն Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն)
2019-10-09	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2019-11-15	Մասնակիցների փոփոխություն Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն) Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2022-06-15	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2022-11-22	Իրավաբանական հասցեի փոփոխություն Մասնակիցների փոփոխություն Կանոնադրության փոփոխություն (նոր խմբագրությամբ կանոնադրություն) Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն

Քաղվածքը տրամադրող՝  ՈՒՆ իմերսալ Բիզնես Սոլուշնս

Քաղվածքի տրամադրման ամսաթիվ՝ 2022-11-22









ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ  
ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԶԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ

№ ԲՏՕ/ՕԳ.2.2/37834-24

12 12 2024թ.

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ ՎԱՐՈՒԺԱՆ ԲԱՂԱԼՅԱՆԻՆ

ք.Երևան, Մունդուկյան 3, քն.16  
էլ. փոստ՝ archidec.studio@gmail.com

Հարգելի պարոն Բաղայան

Ի պատասխան Ձեր 20.11.2024թ. դիմումի՝ ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմինը (այսուհետ՝ Տեսչական մարմին) քննարկել է Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի Արշակունյաց պողոտա 28/26 հասցեում նախատեսվող բազմաֆունկցիոնալ բնակելի շենքի նարտարապետական նախագիծը, և տեղեկացնում է, որ այն համապատասխանում է հրդեհային անվտանգության պահանջներին:

Միաժամանակ, Ձեզ անհրաժեշտ է Տեսչական մարմնի քննարկմանը ներկայացնել ինժեներական նախագծերը:

Սույն գրությունը վավեր է նախագծում համապատասխան դրոշմակնիքի առկայության դեպքում:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ



Recoverable Signature

X *[Handwritten Signature]*

ԱՐԱՉ ՊԱՊԻԿՅԱՆ

Signed by: PAPIKYAN ARAZ 3802880102

ԱՐԱՉ ՊԱՊԻԿՅԱՆ

Կատարող՝  
Ստորագրամուտ՝  
ՀՅՄ:

Անդադրան  
Տե ՀՄ փաթեթային, ԻՏՓՎ բաժին  
060 86 66 66 (10-44)



Հասցե՝ 0054, Երևան, Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս, Ա. Միկոյան 109/8,  
էլ. փոստ՝ utfsib@utfsib.gov.am, հեռախոսահամար՝ (+374 60) 86 66 66





« 06 » դեկտեմբեր 2022թ.  
N 38832

Առաքելան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի պարոն Փանյան,

Ի պատասխան Ձեր 25.11.2022 թ. դիմումի՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Զուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ՎՁ6308/2022 ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանը: Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի առնվազն 2 փաթեթ և մյուս կոմունալ ծառայություններ մատուցող ընկերությունների հետ համաձայնեցնելուց հետո, այն «Վեոլիա Զուր» ՓԲ ընկերության կողմից հաստատելու և միացման նախահաշիվ ստանալու նպատակով ներկայացնել ք. Երևան, Աբովյան 66ա հասցեով:

Հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի 1 բնօրինակ փաթեթը պահվելու է ընկերությունում:

Հողային աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղական ինքնակառավարման մարմնից ստանալ շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:

Նոր համակարգի կառուցման տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով հարկավոր է դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կողմից քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու համար լիցենզավորված կազմակերպության, որոնց ցանկը հրապարակված է «Վեոլիա Զուր» ՓԲ ընկերության պաշտոնական կայքում, օգտվել վերջինիս ծառայություններից և «Վեոլիա Զուր» ՓԲ ընկերություն ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ ընկերության կողմից միացման աշխատանքներ կատարելու, առևտրային հաշվառքի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը կնքելու համար:

Միևնույն ժամանակ հարկ եմ համարում նշել, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետության անհատույց հանձնումն իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Առդիր՝ 2 թերթ:

Հարգանքով՝

Գլխավոր տնօրեն  
Մ. Շախինյան

Պատասխանատու՝  
Լ. Մարտիրոսյան







Տեխնիկական պայման ՎՋ 308 /2022

(Ջրամթացման և/կամ/ զրահնոսացման նախագծման)

Բ. Երևան, Հեղձամիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26

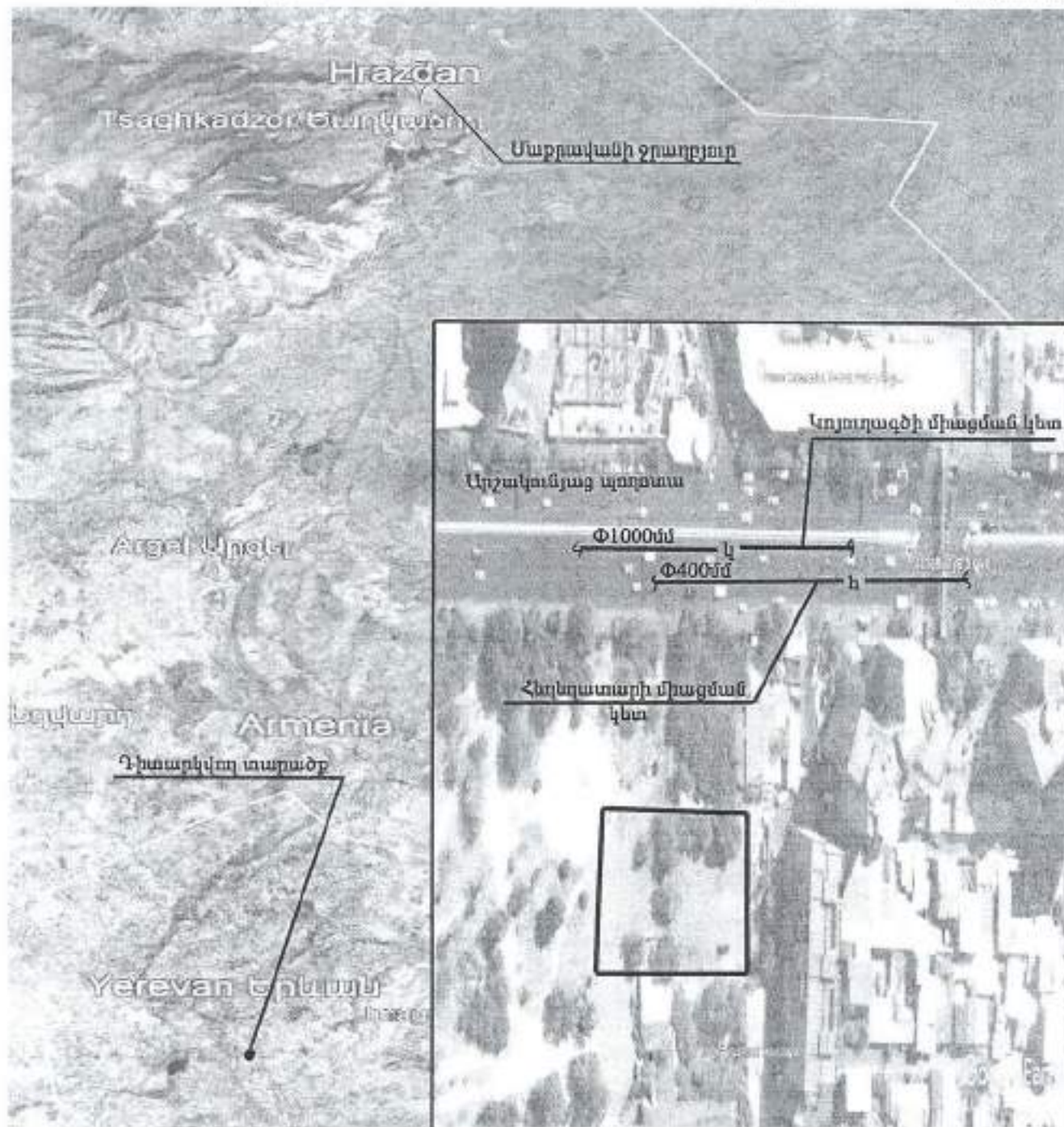
<sup>25</sup>See, e.g., *People v. Smith*, 100 Cal. 2d 167, 323 P.2d 131 (1958).

«ဒီမတရ»မူၤ

*A. Bhattarai, Bangalore, India*

091144445

*Address correspondence to:* Dr. M. J. Griffin, School of Mechanical Engineering, The University of Southampton, Highfield, Southampton, SO9 5NH, UK. E-mail: m.j.griffin@soton.ac.uk



Համակարգ	Ջրամատակարարում	Ջրահեռացում	Հեղեղատար	Հրդեհաշի,
Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը	Մաքրավանի ջրատրբուր	Արշակունյաց պղտուտա	Արշակունյաց պղտուտա	Z
Գործող խողովակի տրամագիծը, մմ/սմ, տեսակը		D=1000մմ	D=400մմ	
Միացման կետը	Մաքրավանի ջրատրբուրից	Արշակունյաց պղտուտայով անցնող կոյուղատարին	Արշակունյաց պղտուտայով անցնող հեղեղատարին	
Միացման տրամագիծը	Համաձայն նախագծի			
Ջրաչափի տրամագիծը, դասը և տիպը				
Այլ պահանջներ	Ջրաչափական հանգույցի համար կառուցել դիտահոր	Կոյուղագծի միացման կետում կառուցել դիտահոր	Հեղեղատարի միացման կետում կառուցել դիտահոր	Տես * կետը
Ջրամատակարարման գրաֆիկը	Շուրջօրյա	-	-	

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը սպասվող նախագծառնախառնակային փաստաթղթերի կազմում և դրանք համաձայնեցնել «Առողիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ:

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական նկարագրումը, դիմողի հայեցողությամբ, իրականացնում է «Առողիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին: Կառուցված նոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Առողիա Ջուր» ՓԲԸ՝ դիմողի հաշվին:

Մույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է | (մեկ) տարի՝ գրանցման օրվանից սկսած, այն ենթակա է երկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից ներկայացրած դիմումի հիման վրա:

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ հատվածի դեկավարի, այդ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց բույրավորությունները և/ կամ համաձայնությունները:

Հաշվի առնելով, որ վերոնշյալ հասցեում «Առողիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնախոս մատակարարվող ջրի մնշումը տանիսնազատման կետերում չի ապահովում 1.0 մրմ., ապա անհրաժեշտ է նախատեսել ինվերտորային պոմպ, համաձայն ՀՄՀՀ 378-Ն որոշման:

\* Հրվանդանը նախատեսել համաձայն ՀՀԸՆ 40.01.02-2020թ. և ՀՀ Կառ. 08.08.2019թ. թիվ 1025 որոշման, թիվ 29 հավելվածի, հիդրամոխ տեղադրման դեպքում կառուցել դիտահոր:

Ք և ԽՄՁԿ ծառայության պետ՝

Կ.Զաքարյան

Ինժեներական խմբի պատասխանատու՝

Գ. Վարդանյան

<<Կենտրոն>> տեղամասի պետ՝

Կ.Թորոսյան

Կատարող՝ Գ. Վարդանյան



# «ԱԼԲԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ» ԱԶ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ ԶՊԼ 16910

Հեռ. +37477 32 17 17, +37443 35 17 17  
ՀՀ Կոտայքի մարզ գ. Գառնի, Երևանյան փողոց փակուղի 1 տուն 2  
E-mail: albertgarni@mail.ru

Պայմանագիր Նախագիծ Ա/Ն -27/2023թ.

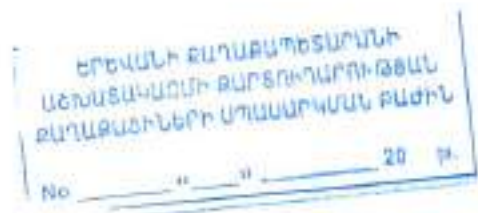
Զ. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ,ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՅ ՊՈՂՈՏԱ 28/26  
ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՋՐԱԳԻԾ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԻ,  
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆ ՎՋ 679 /2023  
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ  
«ՅԱՌԴ» ՍՊԸ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ  
ՆԱԽԱԳԻԾ

ՆԱԽԱԳԻԾԻ ՄԱՍ: ՋՐԱԳԻԾ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԻ

ԳԻՐԹ-1

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐ  
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԾԱՎԱԼՆԵՐ



Բնագրային  
Խաղաղապետական

Երևան 2023թ



Պայմանագիր Նախագիծ Ա/Ն -27/2023թ.

Զ. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ,ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՅ ՊՈՂՈՏԱ 28/26  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՋՐԱԳԻԾ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԻ,  
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆ ՎՋ 679 /2023  
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ  
«ՅԱՌԴ» ՍՊԸ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ  
ՆԱԽԱԳԻԾ

ՆԱԽԱԳԻԾԻ ՄԱՍ: ՋՐԱԳԻԾ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԻ

ԳԻՐԶ-1

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐ  
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԾԱՎԱԼՆԵՐ

«Այրերտ Հարությունյան» ԱԶ տնօրեն

Նախագծի գլխավոր ինժեներ



Ա. Հարությունյան

Ա. Հարությունյան



ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԱԳԻՐ ԱՆ-27/2023

Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի «Զրագծի և կոյուղագծի» նախագծային փաստաթղթերով կառուցման ենթակա ջրագծի, կոյուղագծի և հեղեղատարի երկարությունը կազմում է 242.0մ, որից՝ ջրագիծ 76.0մ խողովակի տրամագիծը 50մմ, կոյուղագիծ 82.0մ խողովակի տրամագիծը 200մմ, հեղեղատար 84.0մ խողովակի տրամագիծը 250 (տեխնիկական պայման ՎՁ 679 /2023թ.):

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2011թ. մարտի 3-ի N 257-Ն որոշման Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի «Զրագծի և կոյուղագծի» նախագծով նախատեսվող ինժեներական ենթակառուցվածքները՝ ջրագիծը 76.0մ, կոյուղագիծը 82.0մ և հեղեղատարը 84.0մ միջին դիսկայնության են (II-րդ կատեգորիա):

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2015թ. Մարտի 19-ի N596-Ն որոշման հավելված N2-ի, «Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագծի և կոյուղագծի» աշխատանքային նախագիծը մշակվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, ինչի համար երաշխավորում եմ:

«Ալբերտ Հարությունյան» ԱԶ տնօրեն՝

Ա.Հարությունյան /



Ա.Հարությունյան



## ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Հիմք ընդունելով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական պայմանը (ՎՁ 679/2023թ Բ.Երևան,Շենգավիթ,Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի «Ջրագծի և Կոյուղագծի» նախագծային փաստաթղթերով նախատեսվում է կառուցել՝

1. Ջրագիծ՝ DN50մմ, L=76.0մ պոլիէթիլենե եռակցվող խողովակներով
2. Կոյուղագիծ՝ DN200մմ, L=82.0մ պոլիէթիլենե ակոսավոր պողովակներով
3. Հեղեղատար՝ DN250մմ, L=84մ պոլիէթիլենե ակոսավոր պողովակներով

Կոյուղագիծը և հեղեղատարը անցկացվում են մեկ ընդհանուր խրամուղով:

Ընդամենը կառուցվող ջրագիծ,կոյուղագիծ և հեղեղատար 242.0մ

«Ալբերտ Հարությունյան» ԱԶ տնօրեն՝

Ա.Հարությունյան /



Ա.Հարությունյան





Ջուր

« 12 » 07 2024թ.

«Յառդ» ՍՊԸ

տնօրեն Աշոտ Բաղյանին

/հասցեն՝ ք. Երևան, Մանթաշյան 28 ա շենք 51 բն./

/էլ. հասցեն՝ [bagyanashor@gmail.com](mailto:bagyanashor@gmail.com) /

N 27343

Առարկան՝ Պարզաբանում դիմումի վերաբերյալ

Հարգելի պարոն Բաղյան,

Ի պատասխան Ձեր 04.07.2024թ. դիմումի՝ հայտնում եմ, որ ք. Երևան, Արշակունյաց պող. 28/26 հասցեի համար 02.03.2023թ. տրամադրված ՎՋ679/2023 տեխնիկական պայմանը համապատասխանում է ՀՀ հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի 30.11.2016թ. թիվ 378-Ն որոշմամբ սահմանված խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման (կեղտաջրերի մաքրման) ծառայությունների մատուցման կանոնների պահանջներին և այլընտրանքային տարբերակ չունի:

Հարգանքով՝

Գլխավոր տնօրեն

Մ. Շախինյան

Պատասխանատու՝

Լ. Բաբյան

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆԻ «ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ» ՓԲԸ		
ԵԼՈՒՑ	27343	
«12»	07	24թ.





# ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԳՂ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

20.06.24

N= 45/103958-24

**ՔԱՂ. ԱՇՈՏ ԲԱՂՅԱՆԻՆ**

(Մանթաշյան փողոց հ.28Ա շենք հ.51)

Հարգելի՛ պարոն Բաղյան,

Ի պատասխան Երևանի քաղաքապետին հասցեագրված Ձեր 13.06.2024թ. հ.Դ-76040-24 դիմումի՝ կապված Արշակունյաց պողոտա հ.28/26 հասցեի ջրամատակարարման, ջրահեռացման և հեղեղատար համակարգերի կառուցման շինարարության (ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման) թույլտվության տրամադրման հետ, տեղեկացնում եմ, որ հարցը կքննարկվի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերում առկա թերությունները վերացնելուց և այլընտրանքային տարբերակ ներկայացնելուց հետո:

**ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ  
ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ**

**ԱՐՄԵՆ ԿԱՐՈՅԱՆ**

Ստորագրող  
**ԱՐՄԵՆ ԿԱՐՈՅԱՆ**  
3203750317

2024-06-20 11:56:29 GMT+4  
Հավանական է ԵՊԵՆԳ-ի նույնիսկ



Կատարող՝ Գ. Մեհրաբյան  
Կենտրոնական բաժին  
Հեռ. 011514223



## ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Հիմք ընդունելով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲ ընկերության կողմից տրված տեխնիկական պայմանը (ԿՁ 679/2023թ Բ.Երևան,Շենգավիթ,Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի «Ջրագծի և Կոյուղագծի» նախագծային փաստաթղթերով նախատեսվում է կառուցել՝

1. Ջրագիծ՝ DN50մմ, L=76.0մ պոլիէթիլենե եռակցվող խողովակներով
2. Կոյուղագիծ՝ DN200մմ, L=82.0մ պոլիէթիլենե ակոսավոր պողովակներով
3. Հեղեղատար՝ DN250մմ, L=84մ պոլիէթիլենե ակոսավոր պողովակներով

Կոյուղագիծը և հեղեղատարը անցկացվում են մեկ ընդհանուր խրամուղով:  
Ընդամենը կառուցվող ջրագիծ,կոյուղագիծ և հեղեղատար 242.0մ

«Ալբերտ Հարությունյան» ԱԶ տնօրեն՝

Ա.Հարությունյան /



Ա.Հարությունյան

ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԱԳԻՐ ԱՆ-27/2023

Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի «Ջրագծի և կոյուղագծի» նախագծային փաստաթղթերով կառուցման ենթակա ջրագծի, կոյուղագծի և հեղեղատարի երկարությունը կազմում է 242.0մ, որից՝ ջրագիծ 76.0մ խողովակի տրամագիծը 50մմ, կոյուղագիծ 82.0մ խողովակի տրամագիծը 200մմ, հեղեղատար 84.0մ խողովակի տրամագիծը 250 (տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ.):

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2011թ. մարտի 3-ի N 257-Ն որոշման Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի «Ջրագծի և կոյուղագծի» նախագծով նախատեսվող ինժեներական ենթակառուցվածքները՝ ջրագիծը 76.0մ, կոյուղագիծը 82.0մ և հեղեղատարը 84.0մ միջին ռիսկայնության են (II-րդ կատեգորիա):

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2015թ. Մարտի 19-ի N596-Ն որոշման հավելված N2-ի, «Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագծի և կոյուղագծի» աշխատանքային նախագիծը մշակվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, ինչի համար երաշխավորում եմ:

«Ալբերտ Հարությունյան» ԱԶ տնօրեն՝

Ա.Հարությունյան /



Ա.Հարությունյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔԱՔԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ 16910

(Դիմելու իրավունք)  
ՔԱՂԱՔԱՔԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ (ԲԱՍՏԱՆԱԿԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ, ԽՆԴԻՍՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԹԵՄԱՆԻՍՏԻՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ, ԽՆԴԻՍՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԹԵՄԱՆԻՍՏԻՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ)

(Գրությունը պահպանվում է)

Տոկոսները «01 Փետրվարի 2019թ.» ԱՐԲԵՐՈՏ ՀԱՌՈՒՐԱՅՈՒՆՅԱՆ ՄԶ ԵՐԵՎԱՆ, ԻՐԱՆԻ Փ., 26, 17

(Դիմելու իրավունք)  
ԽՈՒՄԱՆ ԱՆՈՒՄԱՆ ԵՐԱՐԻՆԻ ՄԱՍԻՆ ԱՆՈՒՄԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ, ԽՆԴԻՍՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԹԵՄԱՆԻՍՏԻՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ, ԽՆԴԻՍՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԹԵՄԱՆԻՍՏԻՆԻ ՆԱԽԻՇՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ

Գրությունը պահպանվում է, **ԱՐԲԵՐՈՏ**

ԴԴ ՔԱՂԱՔԱՔԻՆՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ԿՐԻՍՏՈՒԿՍՈՒԹՅԱՆ ՍԽԱԽ

  
(Գրությունը պահպանվում է)

Ա. ԴՈՒՐԱՆՅԱՆ  
(Ամսում, ազգանուն)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔՐԻՄԻՆԱԿԱՆ ԿՈԴԵՔՍՏԻ  
ԼՈՐԵՆՏԻՆԻԱՆԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄԸ

N 16910-2

(Ինքնագնախ) և ներդրելու համարժեքները

ԱԼԲԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ Ա/Զ

(Անգղիայում ցվում էր, որ Մուսոլինիի հրահանգով իրենք)

ԱԼԵԾՐՆ ՍԱՐԳՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԱՐԱՆ AR0449758

Վազգեղ Լուսինյան

ՔԱՎԵՐ, ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ, ԱՐՏԱՊՈԿԱՆ ՇԵՔԵՐԻ ՈՒ ՇՆՈՒՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՍՈՍԿԵՍՅՈՒ ՓԱՍՏԱՊՈՂՈՅԵՐԻ  
ՆԵՐՄԱՏԱԿԱԿԱՆ ՄԱՐԿԱՆ ԵՎ ԶՐԱՇԿՈՒՄՈՒՄԵ ՆԵՐՔԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ԶԱՆՑԵՐ

(Dardak, 1998)

01.02.2019г.

(Հիպոթեզի մասին)

գործարարության ժամանակ՝

საქართველო

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԴՅՈՒՄԱՆԻՏԱՆ

(1997, 1998, 1999)

7364520-5

Ա. ՆԱԽԱՊԵՏՅԱՆ

(zusätzlich zugehen)

դրամի լոգոյի ցուցման համար վերադարձվել է ըստ համապատասխան հրահանգի:





Արտադրատեխնիկական բաժնի պետ  
Մարտիրոսյան



**Տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023**

(Զտնոթություն և/կամ/ զբաղեցման նախագծման)

Ք. Երևան, Երևանի, Արշակունյաց պողոտա 28/26

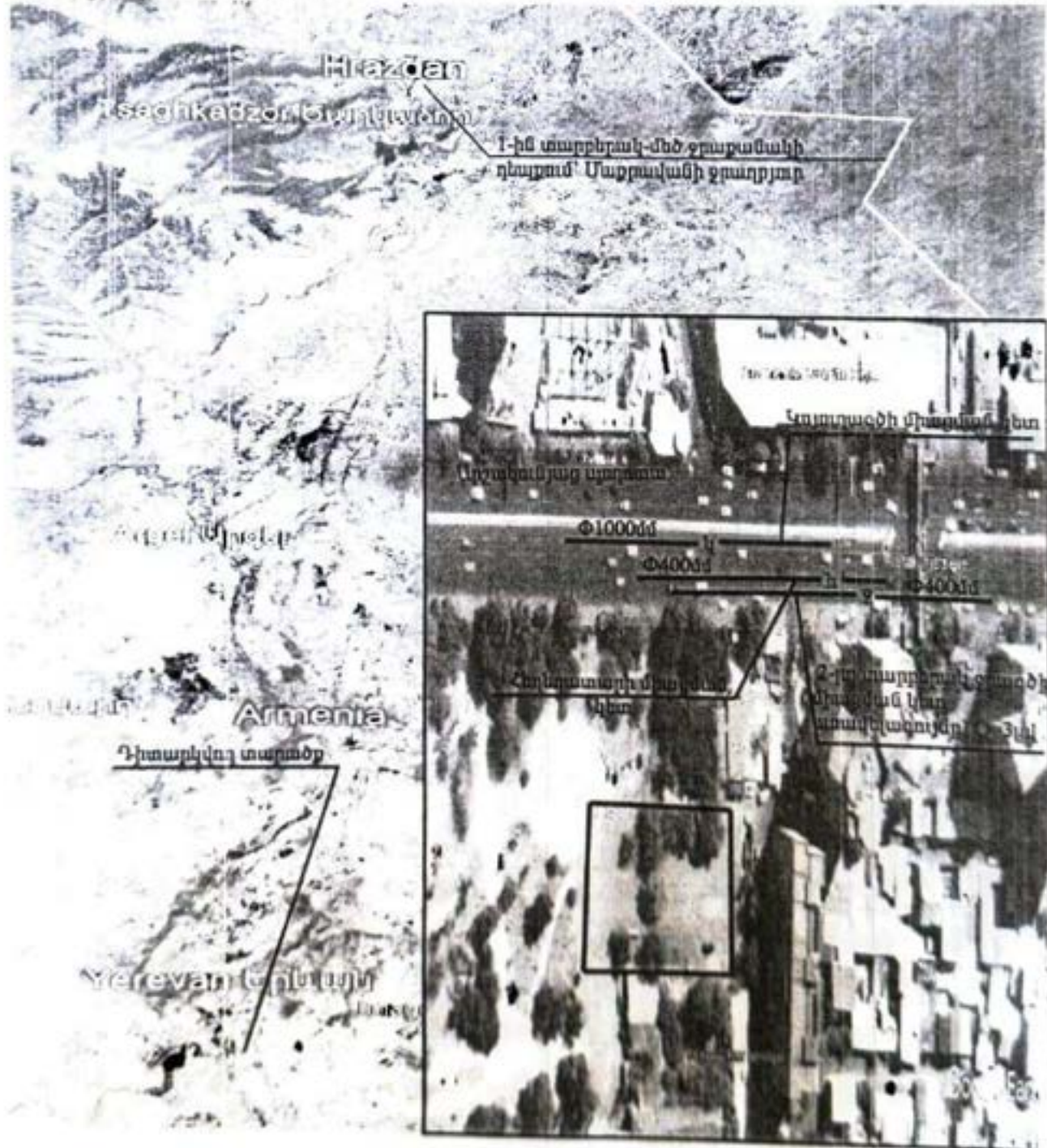
(Շաղկապ համար)

«Յատկ» ՍՊԸ

(Ինքն, սպասում է)

091144445

(Հեռախոսահամար)



Համակարգ	Տրամադրվածություն	Ձախեացում	Հնդերատար	Հրահանգներ
Կոմունիկացիայի գործակալության փայլեր	1-ին տարբերակի Մաքրմանի ջրաղբյուր 2-րդ տարբերակի Արշակունյանի ջրաղբյուր	Արշակունյաց պողոտա	Արշակունյաց պողոտա	Z
Գործող խառնվածիկ սրամագնիթ, ճնշումը, տեսակը	1.Ջրաղբյուր 2.Ճ=400մմ P=2.5 մթն. պող	D=1000մմ	D=400մմ	
Միացման կետը	1-ին տարբերակի Մաքրմանի ջրաղբյուրից-մեծ ջրաղբյուրների դեպքում 2-րդ տարբերակի Արշակունյանի պողոտայով անցնելով Փ400մմ ջրաղբյուրից - անաղբյուրային Չ-3/4 ջրաղբյուր	Արշակունյաց պողոտայով անցնելով կոյուղատարին	Արշակունյաց պողոտայով անցնելով հեղեղատարին	
Միացման սրամագնիթը	Համաձայն նախագծի			
Ջրաղբյուրի սրամագնիթը, դասը և տիպը				
Այլ պահանջներ	Ջրաղբյուրական համակարգի համար կատարել դիտակետ	Կոյուղազնի միացման կետում կատարել դիտակետ	Հեղեղատարի միացման կետում կատարել դիտակետ	Տես * կետը
Տրամադրվածությունը պահվելից	Ընթացիկ			

Կատարման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տեղադրված լինել հետևյալ պայմաններին՝



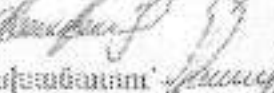

Կատարման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիտակետի հսկողությունը, իրականացնում է «Անդրա Ջուր» ՓԲԸ-ի ներքին հսկողությունը՝ ըստ համաձայնագրի, որով համաձայնագրվում է «Անդրա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից իրականացնելու պահանջները կոյուղային համակարգի գործողությանը՝ դիտակետի հսկողությունը, կատարելու նպատակով։

Ստանդարտիզացիայի պահանջները տեղադրվում է (մեկ) տարբերակի պահանջներով պետք է լինի, այն կատարվում է հետևյալ պայմաններին՝

Կատարման ընթացքում, հսկողությունը աշխատանքներն իրականացնելու, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տեղադրված հսկողությունը, այն իրականացնելու համար պահանջները կատարվում է հետևյալ պայմաններին՝

\* Հրահանգների մատչելիության համաձայն ՀՀԸՆ 40.01.02-2020թ. և ՀՀ Կառ. ՕԳՏ.2019թ. թիվ 1025 որոշման, թիվ 29 հավելվածի, հիդրամետի տեղադրման դեպքում կատարել դիտակետը։

2-րդ տարբերակի. Հաշվի առնելով, որ վերականգնողական կատարվելու է բարձրագույն չինը իսկ «Անդրա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնուրույն մատակարարվող ջրի մշտունը 2.5մմ. է, ապա անհրաժեշտ է մատակարարել ինվերտորային պոմպ։

Ք և իՍՁԿ ծառայության պետ՝  Կ. Վարդանյան  
 <<Կենտրոն>> տեղամասի պետ՝  Կ. Վարդանյան  
 ԱՏԲ պետի տեղակալ՝  Ա. Սիմոնյան  
 Ինժեներական խմբի պատասխանատու՝  Գ. Վարդանյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 6 հուլիսի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

«ՅԱՌԴ» ՍՊԸ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 28/26

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի տարաժամկետ վճարման պայմանով առուվաճառքի և հիփոթեքի պայմանագիր կնքված 30/06/2022թ. սմ.-2249

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-011-0054-0162

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1923

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

**ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06072022-01-0484, գաղտնաբառ՝ GEIKZ6UP9IYH**

Փաստաթղթի խնդրությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԵՂԱՄ  
ՄԿՐՏՅԱՆ

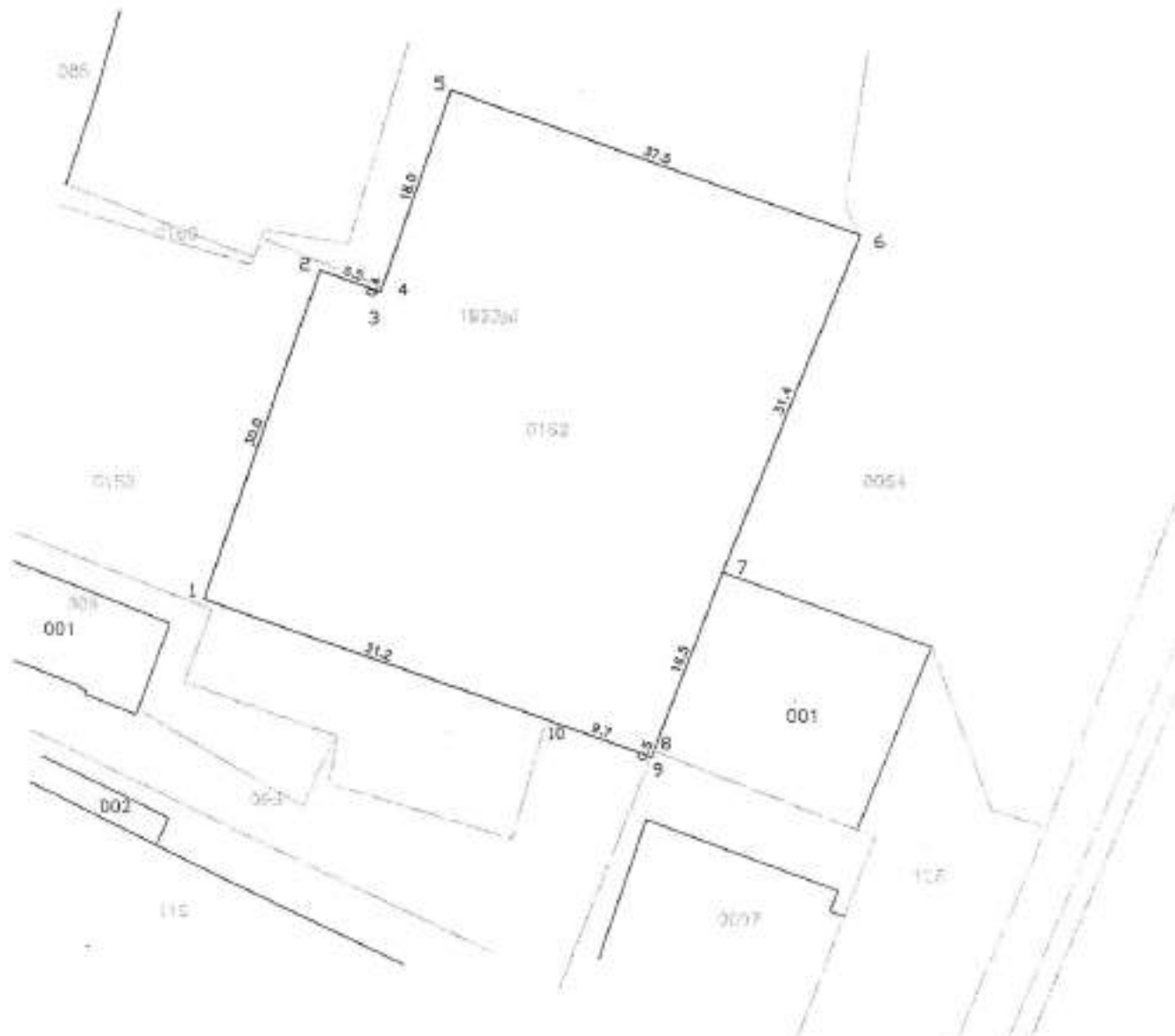
Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման  
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06072022-01-0484, գաղտնաբառ՝ GEIKZ6UP9IYH

Փաստաթղթի իմությունը և վավերականությունը կապող է ստորագվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



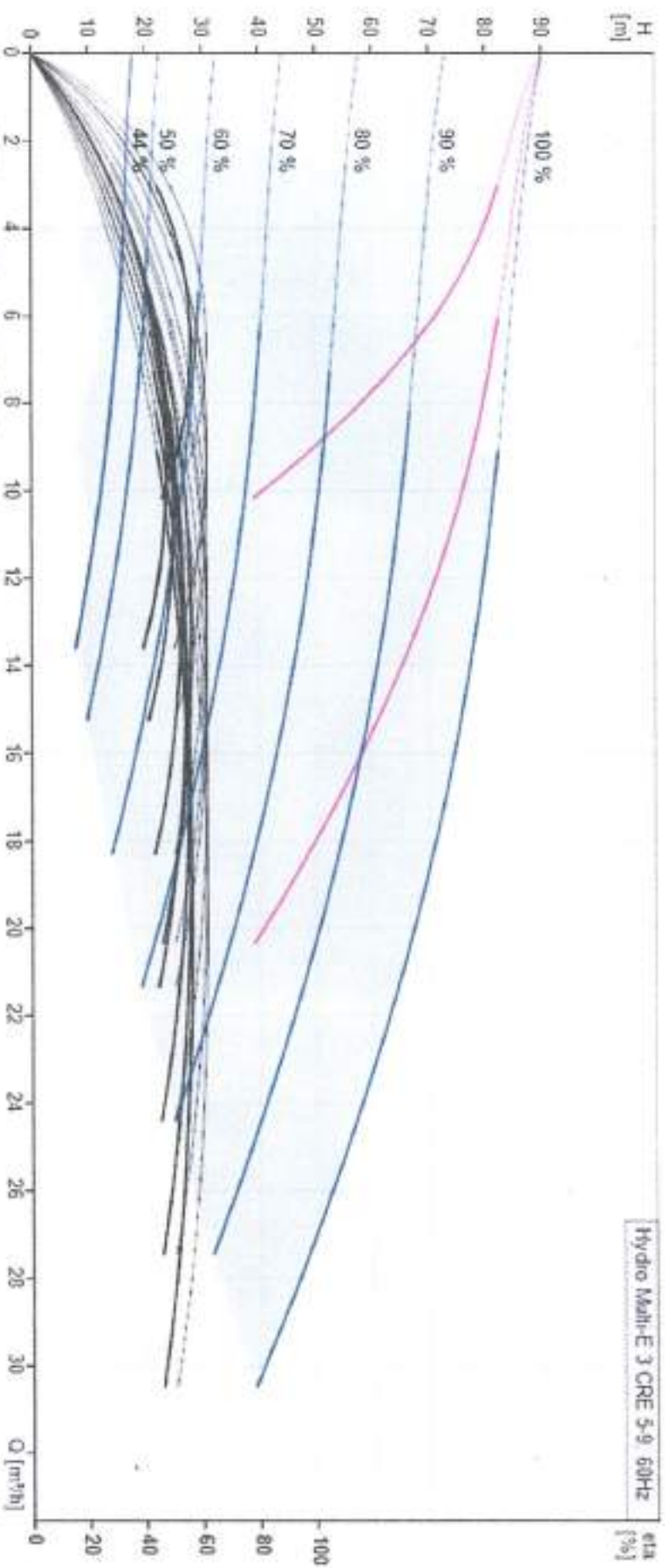
Երևան քաղաք  
Շենգավիթ վարչական շրջան  
Հատված կադաստրային քարտեզից  
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-011-0054-0162  
Մասշտաբ 1: 500



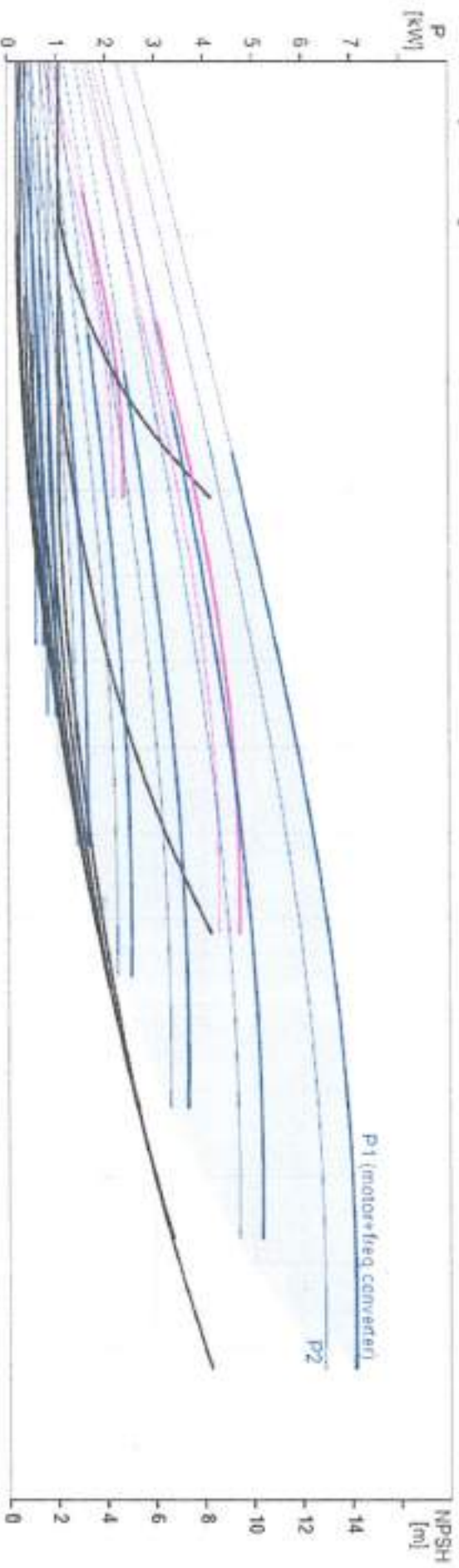
Կոորդինատներ		
	X	Y
1	8457479.5045	4447248.4183
2	8457489.4420	4447276.7578
3	8457494.6289	4447274.9281
4	8457494.7623	4447275.3151
5	8457500.6294	4447292.3479
6	8457535.9811	4447279.8045
7	8457524.2262	4447250.7188
8	8457518.2763	4447235.3448
9	8457518.0765	4447234.8487
10	8457508.9569	4447238.0669

ստորագրված գրասենյակ





Losses in fittings and valves not included  
 Pumped liquid = Water  
 Liquid temperature during operation = 20 °C  
 Density = 998.2  $\text{kg}/\text{m}^3$







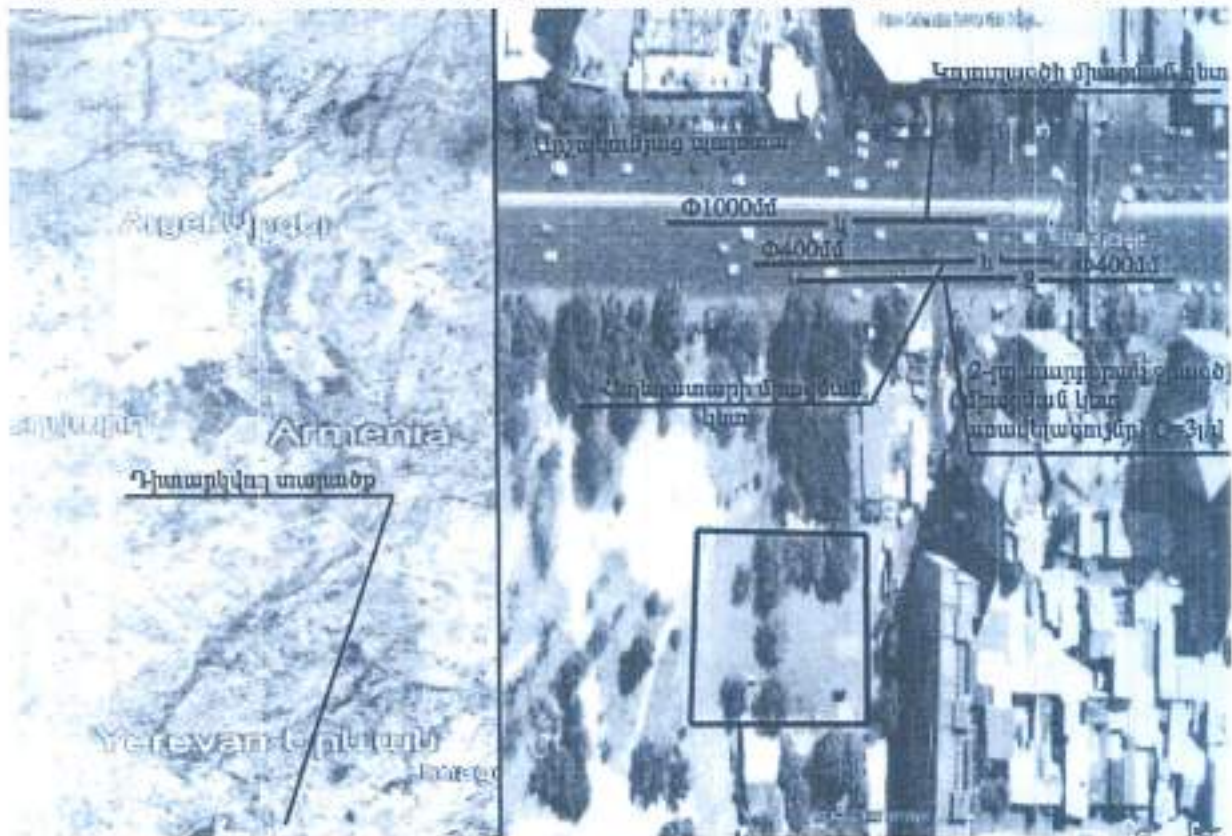


# «ԳԵՈԶՈՆ»

ՄԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

Տարածք՝ ք. Երեւան, Շենգուպիթ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ  
ՊՈՂՈՏԱ 28/26 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ԱՐՏԱՔԻՆ ՋՐԱԳԾԻ, ԿՈՑՈՒՂԱԳԾԻ ԵՎ  
ՀԵՂԵՂԱՏԱՐԻ ՈՒՂԵԳԾԵՐ

## ԻՆՏԵՆՆԵՐԱԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ



Լիցենզիա 17628

Պատվիրատու՝ «ԱՐԲԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ» ԱԶ

Տնօրեն՝

Ճարտարագետ-երկրաբան՝



Զ. Ասատրյան

Զ. Ասատրյան

Երևան – 2023

ՀՀ ք. Երևան, Բաշինջաղյան 169/44բն.

☎ (094) 400661

E-mail [asatrian.79@mail.ru](mailto:asatrian.79@mail.ru)



## ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Լիցենզիա, ներդիր (նմուշի օրինակ)-----	3
Բացատրական մաս-----	5
Ներածություն-----	5
1. Ընդհանուր տեղեկություններ-----	6
2. Տարածքի երկրաբանալիթոլոգիական կառուցվածքը-----	8
3. Եզրակացություն-----	9
4. Օգտագործված գրականության ցանկ-----	10



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔԱՂԱՎԱՔԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

**ԼԻՑԵՆԶԻԱ**  
քի 17628

ԲԱՐԱՄԱՇՏՐՈՒԹՅԱՆ ԲԵՆԵՔՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԻՆՏԵՆՏԱԿԱՆ  
ՀԵՏԱԶՆԱՆՈՒՄ

(գործունեության տեսակը)

Տրված է «10 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թ.» «ԳԵՈՇՈՒՆ» ՍՊԸ ԵՐԵՎԱՆ, ԱՅՏՈՆԱՎ, ԲՈՒՆԵՐԱՅԱՆ Փ., 169, 44 քմ.

(իշխման տարածքի, իրավաբանական անձի անվանումն ու գտնվելու վայրը  
իսկ անհատ ձեռնարկատիրոջ համար՝ ազգանունը, անունն ու ընտանիքի անունը)

Վ. Զեփան, Շիրազյան Վահագն Զեփանյան Զեփանյան  
Հայր 28/26 հոգանալի  
Հարկադրվող արհեստ  
Ա ՂՈՒՄՅԱՆ

(անուն, ազգանուն)



**ԱՄԺԱՄԱԿԵՏ**

ՀՀ ՔԱՂԱՎԱՔԱՔԵԼՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀ

ՊԱՐԱՄԱՇՏՐՈՒԹՅԱՆ ԵՆԵՔՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԻՆՏԵՆՏԱԿԱՆ

Վրացյան, Վահագն Վ. Զեփանյան  
Արհեստ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔՐԱՎԱՅԱՇԽՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ  
ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐՈՂԻՐ

ՔՊԼ N 17628 - Ս

(Նվաճողի և լիցենզիատերի միջև)

«ԳԵՈՇՈՒՆ» ՍՊԸ

(Ստորագրողի անունը և մասնագիտական աստիճանը)

ԿԱՌԱՐԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀՊԱՏԱԾԱՆՈՒՄ 006321335 ՂԱԿԻՑ ԳԱԳԻԿԻ ՍՏԱՏՈՅԱՆ 012744837

(Ստորագրողի անունը և մասնագիտական աստիճանը)

ԻՆՏԵՆՏՈՒԱԿԱՆ ՀԵՏԱՋԱՆԱԿՈՒՄ

(Ստորագրողի անունը)

10.07.2028թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔՐԱՎԱՅԱՇԽՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԳՈՐԾԻՆՈՒԹՅԱՆ ԺԱՆԱԿՈՑ

ՄԱՃԱՆԱԿՑ

ՀՀ ՔՐԱՎԱՅԱՇԽՈՒԹՅԱՆ

ԿՈՄԻՏԵ ՆԱԽԱՆԱԽ ՊՐԵՍԿԱՍԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՏԱՐՈՒ

Ներդրող վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

Բ. Զեհան, Շիրազ

Վարչական շրջան, Շիրազ  
Դրոշմ 28/26 Իրաք

Ա. ԴՈՒՍՏԱՆ

(անուն ազգանուն)

Վարչական շրջան, Շիրազ  
Դրոշմ 28/26 Իրաք

## ԲԱՅԱՏՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

### Ներածություն

1. «ԳԵՈՋՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ճարտարագետ-երկրաբանի կոորդինացմամբ և ղեկավարմամբ, համապատասխան ՀՀՇՆ-1-2,01-99-ի, ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի նախագծվող արտաքին ջրագծի, կոյուղագծի և հեղեղատարի ուղեգծերի ինժեներաերկրաբանական կառուցվածքի, գրունտների կարգերի պարզաբանման նպատակով իրականացվել են ճարտարագիտաերկրաբանական ուսումնասիրություններ:

2. Աշխատանքները իրականացվել են «ԳԵՈՋՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից «ԱԼԲԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՑԱՆ» ԱԶ-ի պատվերով: Աշխատանքների իրականացման նպատակն է, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության նորմատիվա-տեխնիկական փաստաթղթերի, ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի նախագծվող արտաքին ջրագծի, կոյուղագծի և հեղեղատարի ուղեգծերի նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ երկրաբանական տվյալների հավաքագրումը և համապատասխան եզրակացության կազմումը: Վերը շարադրված խնդիրը լիարժեք լուծելու նպատակով իրականացվել են հետևյալ աշխատանքները.

#### ճարտարագիտաերկրաբանական հետազննություններ.

1. Ուսումնասիրվել է տվյալ տարածքի երկրաբանական կառուցվածքը: Նշված և հարակից տարածքներին վերաբերվող տարբեր աղբյուրներում գետեղված, նախկինում կատարված ինժեներաերկրաբանական հետազոտումների տվյալների հավաքում, կանոնակարգում, համադրում և վերլուծություն:

2. Տեղադիտական հետազննություններով վերհանել վտանգավոր երկրաբանական երևույթները և պրոցեսները, եթե դրանք առկա են (սողանք, քարաթափում, ճահճացում և այլ):

3. Գոյություն ունեցող փոստրակների խրամուղիների և տեղանքում արխիվային նյութերի միջոցով պարզաբանել գրունտների շերտերը և դրանց հզորությունները, ինչպես նաև ստորգետնյա ջրերի առկայությունը:

4. Օգտագործել այս տարածքում նախկինում կատարված լաբորատոր նյութերը՝ կախված լիթոլոգիական կտրվածքների առանձնահատկություններից:

5. Նախկինում կատարված խախտված և քնական կառուցվածքի գրունտների փորձանմուշների լաբորատոր ուսումնասիրություններ, դրանց ֆիզիկամեխանիկական բնութագրերի ամփոփում:



6. Դաշտային և ֆոնդային նյութերի կամերալ մշակում:

Վերը շարադրված աշխատանքների իրականացման արդյունքում կազմվել է տեղանքի ինժեներաերկրաբանական պայմանների մասին եզրակացություն:

Տեղանքը՝ ըստ ՀՀՇՆ-1-2,01-99-ի ինժեներերկրաբանական պայմանների, I-ին կարգի տեղամաս է:

Ուսումնասիրվող տարածքի տեղագնեումը կատարվել է 2023 թվականի մարտ ամսին: Ուսումնասիրվել են գոյություն ունեցող փոստրակները, խրամուղիները, հարակից տարածքների բնական կտրվածքները, ինչպես նաև օգտագործվել են ֆոնդային տվյալները: Տեղանքի մանրամասն ուսումնասիրության և գոյություն ունեցող բնական բացվածքների, տեղանքում առկա կտրվածքների հիման վրա տվյալ տարածքում գրունտները պարզ են դարձել:

Ուսումնասիրվող տեղանքի գծագիր



## 1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Աշխարհագրական տեսակետից տարածքը տեղադրված է ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի տարածքում:

**Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից** ուսումնասիրվող տարածքը տեղադրված է լճակուտակուսմային Արարատյան հարթավայրի սահմաններում: Ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տատանվում են ծովի մակարդակից 947.0-949.0 մետրերի սահմաններում:

Երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են ուսումնասիրվող տարածքի կտրվածքներում մասնակցում են չորրորդական հասակի շերտերը ներկայացված խճային գրունտներով:



Կլիման ուսումնասիրվող տարածքի կլիմայական պայմանները բնութագրելիս վկայակոչել ենք ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության ՀՀՇՆ II-7.01-2011 «Շինարարական կլիմայաբանություն» նորմատիվային փաստաթուղթը և քանի որ ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է ք. Երևան, Շենգավիթի տարածքում՝ «տաք» գոտում, ուստի բերում ենք նրան մոտ համապատասխան կլիմայական ցուցանիշները: Ուսումնասիրվող տարածքին բնորոշ է շոգ և չոր ամառը՝ հուլիսի միջին ամսական ջերմաստիճանը 25-26°C, միջին տարեկան հարաբերական խոնավությունը 61% (ժ.15-ին), լեռնահովտային քամիները 2-3 մ/վրկ արագությամբ և ցուրտ անհողմային ձմեռը՝ հունվարի միջին ամսական ջերմաստիճանը - 2,9°C է, հարաբերական խոնավությունը 79% (ժ.15-ին), թույլ քամիները 2-3մ/վրկ արագությամբ:

Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ II-7.01.2011 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 0,6 մետր:

Քանի որ արագությունը 25 տարվա ընթացքում 22մ/վ է, 50 տարվա ընթացքում 27մ/վ:

Ձյան նորմատիվային ճնշումը՝ 70կգու/մ<sup>2</sup> է:

Քամու արագության նորմատիվային ճնշումը՝ 45կգ/մ<sup>2</sup> է:

Հիդրոէրկրաբանական տեսակետից տարածքում գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են մեր ուսումնասիրվող խորությունից ցածր հորիզոնների վրա:

**Ֆիզիկաերկրաբանական** վտանգավոր երևույթներ ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում շինարարության համար բացակայում են:

Շրջանի սեյսմիկ պայմանները

Ըստ սեյսմիկ հատկության՝ ՀՀՇՆ 20-04.2020թ.-ի, տեղագնվող շրջանը գտնվում է II սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների  $A_{max}=0.4g$  արագագնմամբ:



## 2. Տարածքի երկրաբանալիթոլոգիական կառուցվածքը

Համաձայն կատարված ուսումնասիրությունների՝ առկա բնական կտրվածքների, փոստրակների, նախկինում հորատման և արխիվային նյութերի տվյալների (նախկինում լաբորատոր ուսումնասիրման հիման վրա), ուսումնասիրվող տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են՝ խճավազները կավավազի լցիչով, ավազակավերը գետաքարերի, կոպիճների պարունակությամբ:

Տեղամասի երկրաբանալիթոլոգիական կտրվածքին մասնակցում են հետևյալ 2 ինժեներաերկրաբանական (ԻԵՏ) տարրերը կամ շերտերը վերնից-ներքև.

Շերտ1-խճավազներ, կավավազային լցիչով, (ասֆալտ, ասֆալտի ենթաշերտ):

Շերտ2- Խիճ, խճավազ, կոպիճներ, տեղ տեղ բեկորներ ավազակավի լցիչով :

Ուսումնասիրվող ուղեգծերի համար գրունտները տրվում են մինչև 3.0 մ խորությամբ: (տես ստորև):

**Զ. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի նախագծվող արտաքին ջրագծի, կոյուղագծի և հեղեղատարի ուղեգծերի գրունտները տրվում են երկու շերտով:**

**Ջրագիծ Նկ0+00-Նկ0+76, կոյուղագիծ Նկ0+00-Նկ0+82, հեղեղատար Նկ0+00-Նկ0+84**

**Շերտ1 0.0-0.2մ** Խճավազներ, կավավազային լցիչով,  
(ասֆալտ, ասֆալտի ենթաշերտ) :  
Ծավալային կշիռը՝ 1.9տ/մ³  
Հաշվարկային ճնշումը՝ 300կՊա  
Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության  
համաձայն СНиП IV-5- 82-ի IVp(13) կարգ է:

**Շերտ2 0.2-3.0մ** Խիճ, խճավազ, կոպիճներ, տեղ տեղ բեկորներ ավազակավի լցիչով:  
Ծավալային կշիռը՝ համապատասխան կարգերի 2,0-2,3 տ/մ³  
Հաշվարկային ճնշումը՝ համապատասխան կարգերի 300-500 կՊա  
Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝  
համաձայն СНиП IV-5- 82-ի 70% IV (6r), 30% V (6д) կարգ են:

### 3. ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Կատարված հետազոտությունների և դրանց արդյունքների վերլուծությունը բերել են հետևյալ եզրակացության.

Հետազոտվող տարածքը գտնվում է ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի տարածքում:

Ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տեղամասում ծովի մակարդակից տատանվում են՝ 947.0-949.0 մետրերի սահմաններում:

• Տեղամասի երկրաբանական կտրվածքը՝ հետազոտված խորությունների սահմաններում, ներկայացված է գրունտների 2 շերտով:

- Ուսումնասիրվող տեղամասում ուղեգծերով, որպես հիմնատակ գրունտները հուսալի են:

- Համաձայն ՀՀՇՆ 20-04.2020թ.-ի, «Մեյսմակայուն շինարարության նախագծման նորմեր»-ի ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է II սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների  $A_{max} = 0.4g$  արագացմամբ:

• Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը՝ համաձայն ՀՀՇՆ II-7.01.2011 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 0,6 մետր:

• Տարածքում գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են մեր ուսումնասիրվող խորությունից ցածր հորիզոնների վրա:

• Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթները ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, փլուզումը քարաթափությունը, ճահճացումը՝ բացակայում են:

- Ուսումնասիրվող տեղամասում փոսորակները կամ խրամուղիները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ հարկ լինելու դեպքում ինժեներ-երկրաբանի կողմից կատարել գրունտների ճշգրտում:

Ճարտարագետ-երկրաբան՝



Դ. Ասատրյան



#### 4. ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. ГОСТ 5180-201525100-2011. Грунты. Классификация.
2. ՀՀՇՆ IV 10.01.01-2006 «ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԻՄՆԱՏԱԿԵՐ»
3. Снп IV – 5 – 82 «Сборник. Земляные работы»
4. ՀՀՇՆ 20-04.2020թ.-Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն
5. ՀՀՇՆ 1 – 2.01-99 «Ինժեներական հետազոտություններ շինարարության համար:  
«Հիմնական դրույթներ»
6. ՀՇՆ II-7.01-2011 «Շինարարական կլիմայաբանություն»
7. Геология АрмССР том 1 Геоморфология 1961г.

## ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հասցեում կառուցվող բազմաբնակարան շենքի ջրագծի կառուցման, ջրաչափական հանգույցի տեղադրման, կոյուղու և հեղեղատարի կառուցման նախագիծը կազմված է <<Վեոլիա>> Ջուր ՓԲԸ-ի կողմից տրված ՎՋ 679 /2023 տեխնիկական պայմանի հիման վրա:

Նախագծով նախատեսվում է՝

1. Տարածքում կառուցվելու է 18 հարկանի բազմաբնակարան շենք, որի համար նախատեսվում է տեղադրել DN50մմ ջրաչափական հանգույց: Ջրաչափական հանգույցը տեղադրվում է Ե/բ կլոր հավաքովի էլեմենտներով, D=1.5, H=1.5մ, ջրաչափական հորի մեջ: Մուտքագծի և ջրաչափի տրամագծի ընտրությունը կատարվել է հիմք քնդունելով տեխնիկական պայմանով տրված ջրի քանակը:

Ջրագիծը միանում է Արշակունյաց պողոտայով անցնող DN400մմ պողպատե ջրագծից: Միացման կետում նախատեսվում է կառուցել է Ե/Բ հոր՝ D=1.5, H=1.5, որի մեջ տեղադրվում է DN50մմ սեպավոր փական: Նախատեսվում է կառուցել DN50մմ, P=1.0 ՄՊա, L=76.0մ երկարությամբ ջրագիծ պոլիէթիլենե խողովակներով:

Ջրագծում ճնշումը կազմում է 2.5 մթն., առավելագույն էլքի՝  $Q=3.0$ լ/վրկ, դեպքում ճանապարհային կորուստը կազմում է 8.7մ: Միացման կետը 0.5մ ցածր է տարածքի նիշից, ջրաչափական հանգույցի մոտ ազատ ճնշումը կազմում է 1.68 մթն.:

Շենքի նորմալ ջրամատակարարումը ապահովելու համար ներքին ջրամատակարարման համակարգի նախագծով նախատեսվում է տեղադրել ինվենտորային պոմպեր, կամ նմանատիպ այլ պոմպեր: Պոմպերի տեխնիկական բնութագրերը և պոմպակառուցի հատկագիծը ներկանագված է:

Պոմպակայանը պետք է ունենա

- Շենքից առանձնացված կառույց, սեփականության վկայական (համապատասխանի նորմերով սահմանված իրական չափերին):
- Պոմպերի նախագիծ (պարտադիր պահուստային պոմպի քանակը համաձայն նորմերի) հաստատված «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից:
- Պոմպի մոդել, QH: Շենքի հարկայնություն, բաժանորդների քանակ:
- Պոմպակայանի էլ. հաշվիչ անհատական բաժանորդային քարտ, առանձին սնուցում համաձայն նորմերի (տեխնիկական պայման և սահմանազատման ԱԿՏ) համաձայնագիր անվանափոխության:
- Պոմպերի համակարգը պարտադիր նախատեսել ինվենտորային, կամ նմանատիպ այլ պոմպեր, էլքերին տվիչներով:
- Պոմպակայանում՝ լուսավորության, օդափոխության և ջրահեռասման համակարգ:
- Պոմպերի էլքերին հետադարձ փական և պոմպերի մուտքերին և էլքերին փական:
- Պոմպակայանում պոմպերի շրջանցող գիծ իր փականներով:
- Պոմպերի մուտքերին ցածր ճնշման թվային ռելեներ:
- Պոմպերը սնուցող անհատական էլ. Մալուխների ավտոմատ անջատիչներ:



- Ջրամատակարարման համակարգը պետք է առանձնացված լինի հակահրդեհային համակարգից:
- Անհրաժեշտ է պոմպակայանը անմիջականորեն միացված լինի «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի սպասարկման ենթակա ջրային համակարգին, առանց միջանկյալ կարգավորող ջրամբարի առկայության:
- Անհրաժեշտ է նախատեսել պոմպակայանի մուտքին համապատասխան շահագործման մուտքային ճանապարհ:
- Փաստացի P մուտք, Փաստացի P ելք:

Համաձայն տրված տեխնիկական պայմանի նախագծով նախատեսվում է տեղադրել հակահրդեհային հիդրանտ: Հիդրանտը տեղադրվում է գոյություն ունեցող  $D=400(st)$  պողպատե խողովակի վրա,  $D=1.5m, H=1.5m$ ,  $E/P$  հորի մեջ:

Ջրագծի կառուցումից հետո կատարվում է փորձարկում, լվացում և ախտահանում, որից հետո կատարվում է ետլիցք ավազով:

2. Կառուցել  $DN=200mm$ ,  $L=82.0m$ , կենցաղային կոյուղագիծ  $SN8$  տիպի պոլիէթիլենե ակոսավոր խողովակներով: Նախագծվող կոյուղագիծը միանում է Արշակունյաց պողոտայով անցնող  $D=1000mm$  կոյուղատարին, միացման կետում կառուցվում է դիտահոր: Նախատեսվում է կառուցել թվով 3 հատ դիտահոր,  $D=1.0m$ ,  $H=1.18-2.99m$ :

Նկատի ունենալով, որ նախագծվող կոյուղատարի և հեղեղատարի հետագծերը անցնում են միևնույն տարածքով և միևնույն ուղղությամբ, ուստի կոյուղատարը և հեղեղատարը անցկացվում է մեկ ընդհանուր խրամուղով:

3. Կառուցել  $DN=250mm$ ,  $L=84.0m$ , հեղեղատար  $SN8$  տիպի պոլիէթիլենե ակոսավոր խողովակներով: Նախագծվող հեղեղատարը միանում է Արշակունյաց պողոտայով անցնող  $D=400mm$  հեղեղատարին, միացման կետում կառուցվում է դիտահոր: Նախատեսվում է կառուցել թվով 3 հատ դիտահոր,  $D=1.0m$ ,  $H=0.54-2.20m$ :

Նկատի ունենալով, որ նախագծվող կոյուղատարի և հեղեղատարի հետագծերը անցնում են միևնույն տարածքով և միևնույն ուղղությամբ, ուստի կոյուղատարը և հեղեղատարը անցկացվում է մեկ ընդհանուր խրամուղով:

Նկատի ունենալով, որ նախագծվող հեղեղատարի և կոյուղատարի հետագծերը անցնում են միևնույն տարածքով և միևնույն ուղղությամբ, ուստի հեղեղատարը և կոյուղատարը անցկացվում է մեկ ընդհանուր խրամուղով:

Կոյուղագծի և հեղեղատարի կառուցումից հետո կատարվում է փորձարկում, որից հետո կատարվում է ետլիցք ավազով:

Տեղանքի գրունտների վերաբերյալ կատարվել է ինժեներաերկրաբանական հետազոտություն:

Նախագիծը կազմված է ՀՀ-ում գործող շին նորմերի և կանոնների համաձայն:

Նախագծի Գլխավոր ինժեներ



Ա.Հարությունյան

## ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

### 1. Շինարարության կազմակերպման դրույթներ

Տվյալ շինարարության կազմակերպման դրույթները բերվում են ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագծի և կոյուղագծի կառուցման աշխատանքների իրականացման համար:

#### 1.1 Շինարարության յուրահատկությունները

1. Տվյալ շինարարությունը իրականացվելու է փողոցի բանուկ հատվածներում, փողոցային տրանսպորտի աշխատանքի հետ զուգահեռ:

2. Շինարարական աշխատանքների համար արտաքին և ստորգետնյա խանգարող առարկաներ և կառույցներ են հանդիսանում գոյություն ունեցող՝ էլեկտրահաղորդիչ և էլեկտրալուսավորիչ գծերը և հենասյուները, բնակելի տների և այլ կառույցների պատերը, ցանկապատերը, կոյուղագծերը, խողովակաշարերը: Նշված արտաքին և ստորգետնյա խանգարող առարկաների և կառույցների հատվածներում ավտոինքնաթափերի, ավտոկոռուկի և բանվորների աշխատանքը իրականացվում է համապատասխան մարմինների ներկայացուցիչների ներկայությամբ, պահպանելով անվտանգության տեխնիկայի բոլոր պայմանները և պահանջները, համաձայն գործող СНиП III-4-80\* Աշխատանքների անվտանգությունը շինարարությունում նորմերի:

Ըստ շին. կազմակերպման նախագծի շին. աշխատանքների 2 փուլ՝ նախապատրաստական և հիմնական:

Նախապատրաստական փուլում կատարվում են հետևյալ աշխատանքները՝ ժամանակավոր շարժական շինությունների տեղադրում ըստ շինության ընթացքի շին. տեղամասի ժամանակավոր ցանկապատում ըստ ընթացքի ժամանակավոր ճանապարհային նշանների տեղադրում շին. տեղամասի գիշերային լուսավորվածություն Հիմնական փուլում կատարվում է խրամուղիների փորման, խողովակների անցկացման, հորերի տեղադրման, և այլ հողային աշխատանքներ:

Հողային աշխատանքների համար ընտրված է փոքր հզորության հակադարձ շերտավոր երկկավատոր, ավելցուկային բնահողը տեղափոխվում է ավտոինքնաթափերի միջոցով մինչև 11 կմ, (մեքենա-մեխանիզմների պահանջվող տեսակները և քանակները տես համապատասխան աղյուսակում) անմիջապես խողովակաշարերի տակ բնահողը մշակվում է ձեռքի աշխատանքով՝ ձեռքի պարզագույն գործիքներով:

Բոլոր տիպի շին. աշխատանքներն անհրաժեշտ է կատարել պահպանելով անվտանգության տեխնիկայի կանոնները ըստ СНиП III-IV. 2008-ի դրույթներով, ինչպես նաև աշխատանքների կատարման նախագծում նշված լրացուցիչ միջոցառումներով:

Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շին. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները:



Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված աշխատանքային ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված: Շին. տեղամասը կազմակերպելիս ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից հաստատված դրույթներով, շին. տեղամասի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Ամբողջ շինարարության ընթացքում կատարել միջոցառումներ շրջակա միջավայրի պահպանության վերաբերյալ: Թույլ չտալ թունավոր արտանետումների նորմայից ավել քանակություններ դեպի մթնոլորտ, շին. մեքենաները շին. տեղամաս պետք է մտնեն և դուրս գան մաքուր վիճակով:

Բնահողով բարձրված մեքենաների թափքը պետք է թրջել և ծածկել պոլիէթիլենային թաղանթով, թույլ չտալով փոշու ամպի գոյացումներ:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

*Առաջարկվող շինարարական մեքենաների, սարքերի և սարքավորումների ցանկ, ըստ պահանջվող քանակի*  
*Շինարարության տևողությունը՝ 20 օր*

*Առաջարկվող աշխատակազմի ցանկ*

<i>№</i>	<i>Անվանումը</i>
1	Շինարարության ղեկավար
2	Շին. Մոնիտաժային աշխատանքների աշխղեկ
3	Խողովակների մոնտաժող
4	Բանվոր
5	Բետոնագործ

*Պահանջվող մեքենա-մեխանիզմների ցանկ*

<i>№</i>	<i>Անվանումը</i>	<i>Քանակ/հատ</i>
1	Էքսկավատոր՝ հակադարձ շերտիով $V=0.25+0.75m^3$	1
2	Ինքնաթափ բեռնատար մեքենա 10տ բեռնատրոդությամբ	1
3	Ասֆալտ կտրող սղոց	1
4	Ձեռքի հարվածահար մուրճ	
5	Գլրոն	1
6	Տովանիչ 40կգ	1
7	Ձողման ապարատ պոլիէթիլենի համար	1
8	Ձողման ապարատ պողպատի համար	1
9	Կոմպրեսոր, խողովակների փորձարկման սարքավաճորում	1
10	Ավտոամբարձիչ (առնվազն 16մ սլաքի թռիչքով և 6տ բեռնունակությամբ)	1





**Ք.Երևան,Շենգավիթ,Արշակունյաց պողոտա 28/26 բազմաբնակարան շենքերի ջրագծի և կոյուղու աշխատաթային ծավալներ, տեխնիկական պայման վՋ 679/2023**

Հ/Հ	Աշխատանքների տեսակները և ամփամույր	Չ/Մ	Քանակ	Միավ. գինը	Գումարը դրամ
1	2	3	4	5	6
<b>1.Ճրագիծ</b>					
<b>1.1 Հողային աշխատանքներ</b>					
1	Անփախբետոնե ծածկույթի կտրում	մ	160		
2	Արետոնի քանդում հարվածահար մուրճով	մ <sup>3</sup>	5		
3	Արետոնի քանդում էքսկավատորով բարձելով ա/մեքենա	մ <sup>3</sup>	15		
4	Խրամուղու մշակում էքսկավատորով IV կարգի գրունտներում, բարձելով ա/մեքենա	մ <sup>3</sup>	45,0		
5	Խրամուղու մշակում ձեռքով IV կարգի գրունտներում,կողալիցքով	մ <sup>3</sup>	8,0		
6	Խրամուղու մշակում էքսկավատորով V կարգի գրունտներում, բարձելով ա/մեքենա	մ <sup>3</sup>	26,0		
7	Ավազի մախապատրաստական շերտի իրականացում h=10սմ հաստությամբ	մ <sup>3</sup>	5,3		
8	Խրամուղու ետլիցք ավազով, ձեռքով՝ առփամուծով	մ <sup>3</sup>	5,00		
9	Խրամուղու ետլիցք ավազով, մեխանիզմով՝ առփամուծով	մ <sup>3</sup>	58,7		
10	Քանդած գրունտի բարձում ա/մեքենա ձեռքով (8,0մ3)	տ	17,6		
11	Ավելացված գրունտի տեղափոխում Լուսաբաշենի աղբավայր (94,0մ <sup>3</sup> )1կմ	տ	206,8		
12	Ավելացում յուրաքանչյուր 10 կմ-ի համար	տ	206,8		
13	Խճի նախապատրաստական շերտի ստեղծում 10սմ հաստությամբ	մ <sup>2</sup>	80,0		
14	Ավելացում խճի 2սմ համար	մ <sup>2</sup>	80,0		
15	Խոշորահատիկ ա/բետոնե ծածկույթի վերականգնում 5սմ հաստությամբ	մ <sup>2</sup>	80,0		
16	Մանրահատիկ ա/բետոնե ծածկույթի վերականգնում 3սմ հաստությամբ	մ <sup>2</sup>	80,0		
<b>1.2.Տեխնոլոգիական աշխատանքներ</b>					
1	Պոլիէթիլեն(PE) եռալցվող խողովակների մոնտաժում խրամուղում de50, PN=1,0 ՄՊա	գծմ	76,00		
2	Պողպատե խողովակի միացում գործող գծին DN57x4,5(st)	տեղ	1,00		
3	Պոլիէթիլեն միջադիր պողպատե ազատ կցաշուրթով de50	հատ	3,0		
4	Պողպատե կցաշուրթի տեղադրում DN50մմ	հատ	4,0		
5	Մեպավոր փականի տեղադրում DN50մմ	հատ	3,0		
6	Պողպատե ձևավոր մասեր DN114-273	կգ	9,4		
7	Պողպատե կարճախողովակի տեղադրում,DN125	հատ	1,00		
8	Պողպատե կցաշուրթի տեղադրում DN125մմ	հատ	1,00		
9	Հակահրդեհային հիդրանտի տեղադրում,DN125	հատ	1,00		
10	de50մմ Ջրաչափական հանգույցի տեղադրում (ֆիլտր,փական,պողպատե կարճախողովակ 3ժ և 1ժ,ստուգաչափված ջրաչափ ) առանց ջրաչափի արժեքի	հատ	1,0		
11	DN 50մմ պոլիէթիլեն խողովակների լվացում և ախտահանում	գծմ	76,00		
12	Փականային, հակահրդեհային և ջրաչափական հանգույցների համար. Ե/Ք կլոր D=1,5մ հորի կառուցում հավաքովի էլեմենտներից D1,5մ B25 դասի բետոնից (ն/բ հատակ բետ. Պատ,ն/բ օղակ)	մ <sup>3</sup>	2,70		
13	Հորի հատակի նախապատրաստական շերտի ստեղծում խճից 10սմ հաստ	մ <sup>3</sup>	0,69		
14	Հորի հատակի նախապատրաստական շերտի ստեղծում քնտնից 10սմ հաստ.	մ <sup>3</sup>	0,69		
15	Ծածկի սալի արժեքը առանց մտցի	մ <sup>3</sup>	1,35		
16	Թուփե մտցի արժեքը	հատ	3,00		
<b>ընդամենը</b>					
<b>2.Կենցաղային կոյուղի և հեղեղատար</b>					
<b>2.1 Հողային աշխատանքներ</b>					
1	Անփախբետոնե ծածկույթի կտրում	մ	168		
2	Արետոնի քանդում հարվածահար մուրճով	մ <sup>3</sup>	10		
3	Արետոնի քանդում էքսկավատորով բարձելով ա/մեքենա	մ <sup>3</sup>	42		
4	Խրամուղու մշակում էքսկավատորով IV կարգի գրունտներում, բարձելով ա/մեքենա	մ <sup>3</sup>	242,0		
5	Խրամուղու մշակում ձեռքով IV կարգի գրունտներում,կողալիցքով	մ <sup>3</sup>	26,0		
6	Խրամուղու մշակում էքսկավատորով V կարգի գրունտներում, բարձելով ա/մեքենա	մ <sup>3</sup>	115,0		
7	Ավազի մախապատրաստական շերտի իրականացում h=10սմ հաստությամբ	մ <sup>3</sup>	17,0		

8	Խրամուղու հալիցը ավազով, ձեռքով՝ տոփամուժով	մ <sup>3</sup>	17,00		
9	Խրամուղու հալիցը ավազով, մեխանիզմով՝ տոփամուժով	մ <sup>3</sup>	340,0		
10	Քանդած գլուխտի բարձում ա/մեքենա ձեռքով (26,0մ <sup>3</sup> )	տ	49,4		
11	Ավելացված գրունտի տեղափոխում Նուբարաշենի աղբավայր (425,0մ <sup>3</sup> )1կմ	տ	935,0		
12	Ավելացում յուրաքանչյուր 10 կմ-ի համար	տ	935,0		
13	Խճի նախապատրաստական շերտի ստեղծում 10սմ հաստությամբ	մ <sup>2</sup>	210,0		
14	Ավելացում խճի 2սմ համար	մ <sup>2</sup>	210,0		
15	Խոշորահատիկ ա/բետոնե ծածկույթի վերականգնում 5սմ հաստությամբ	մ <sup>2</sup>	210,0		
16	Մանրահատիկ ա/բետոնե ծածկույթի վերականգնում 3սմ հաստությամբ	մ <sup>2</sup>	210,0		
2.2 Կենցաղային կոյուղի					
Տեխնոլոգիական աշխատանքներ,					
1	Պոլիէթիլենե ակոսավոր խողովակի տեղադրում խրամուղում ժ200մմ	գծմ	82		
2	D=1,0մ կոյուղու կլոր դիտահորի կառուցում ե/բ հավաքովի էլեմենտներից Ø25 դասի բետոնից (հատակի սալ,ե/բ օղակ, 1 հատ)	մ <sup>3</sup>	2,4		
3	Բետոնե առվակի կառուցում Ø12,5 դասի բետոնով,երկաթացումով	մ <sup>3</sup>	1,38		
4	Հորի հատակի բետոնե նախապատրաստական շերտի ստեղծում Ø7,5 10սմ հաստ.	մ <sup>2</sup>	0,97		
5	Ծածկի սալի արժեքը առանց մտոցի, D=1,0մ,	մ <sup>3</sup>	3		
6	Թուջե մտոցի արժեքը	հատ	3		
7	Միավորող էլեմենտ,ՄԷ-1,ՄԷ-2,ՄԷ-3	կգ	59,84		
8	Միացում կոյուղատարին	տեղ	1		
3.Հեղեղատար					
Տեխնոլոգիական աշխատանքներ					
1	Պոլիէթիլենե ակոսավոր խողովակի տեղադրում խրամուղում ժ250մմ	գծմ	84		
2	D=1,0մ կոյուղու կլոր դիտահորի կառուցում ե/բ հավաքովի էլեմենտներից Ø25 դասի բետոնից (հատակի սալ,ե/բ օղակ, 1 հատ)	մ <sup>3</sup>	1,7		
3	Բետոնե առվակի կառուցում Ø12,5 դասի բետոնով,երկաթացումով	մ <sup>3</sup>	1,38		
4	Հորի հատակի բետոնե նախապատրաստական շերտի ստեղծում Ø7,5 10սմ հաստ.	մ <sup>2</sup>	0,97		
5	Ծածկի սալի արժեքը առանց մտոցի, D=1,0մ,	մ <sup>3</sup>	3		
6	Թուջե մտոցի արժեքը	հատ	3		
7	Միավորող էլեմենտ,ՄԷ-1,ՄԷ-2,ՄԷ-3	կգ	57,24		
8	Միացում հեղեղատարին	տեղ	1		
Ընդամենը					
Ընդամենը ջրագիծ, կոյուղի և հեղեղատար					

#### Ծանոթություն

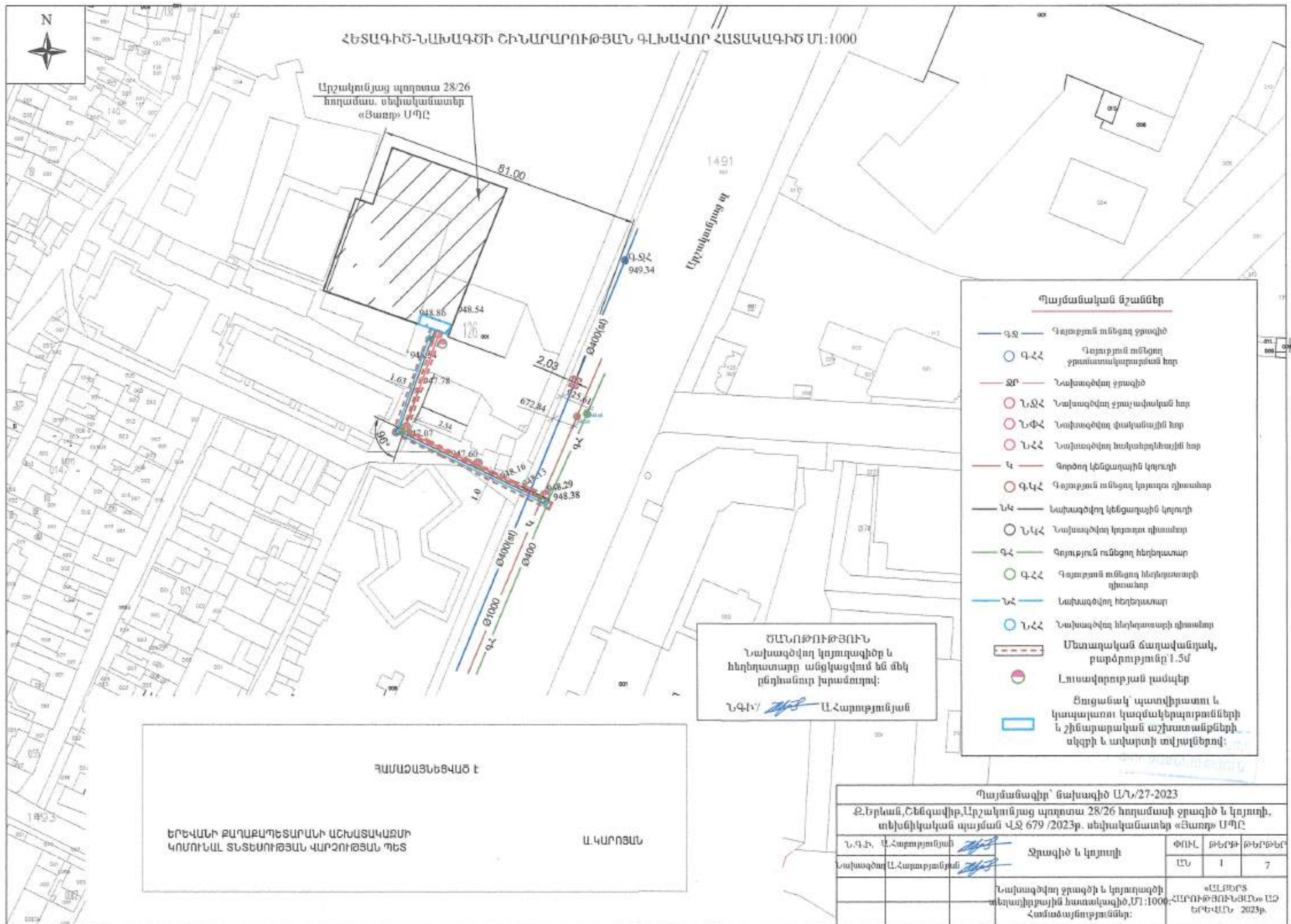
Նախագծվող հորերի հողային աշխատանքների ծավալները ներառված են ջրագծի և կոյուղագծի խրամուղուների և փոշորակների քանդման ծավալներում

ՆԳԻ՝

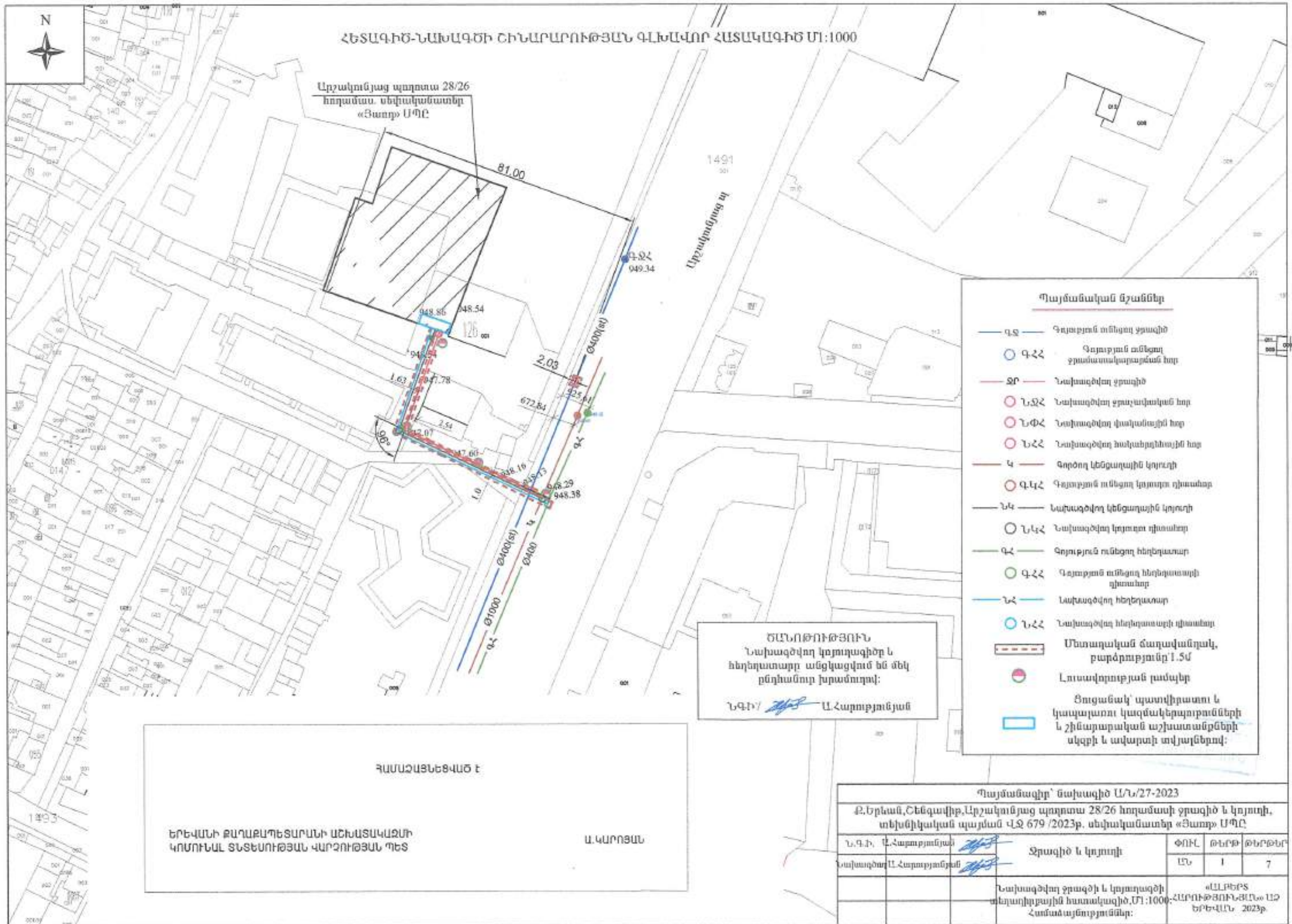


Ա. Շարուկյան

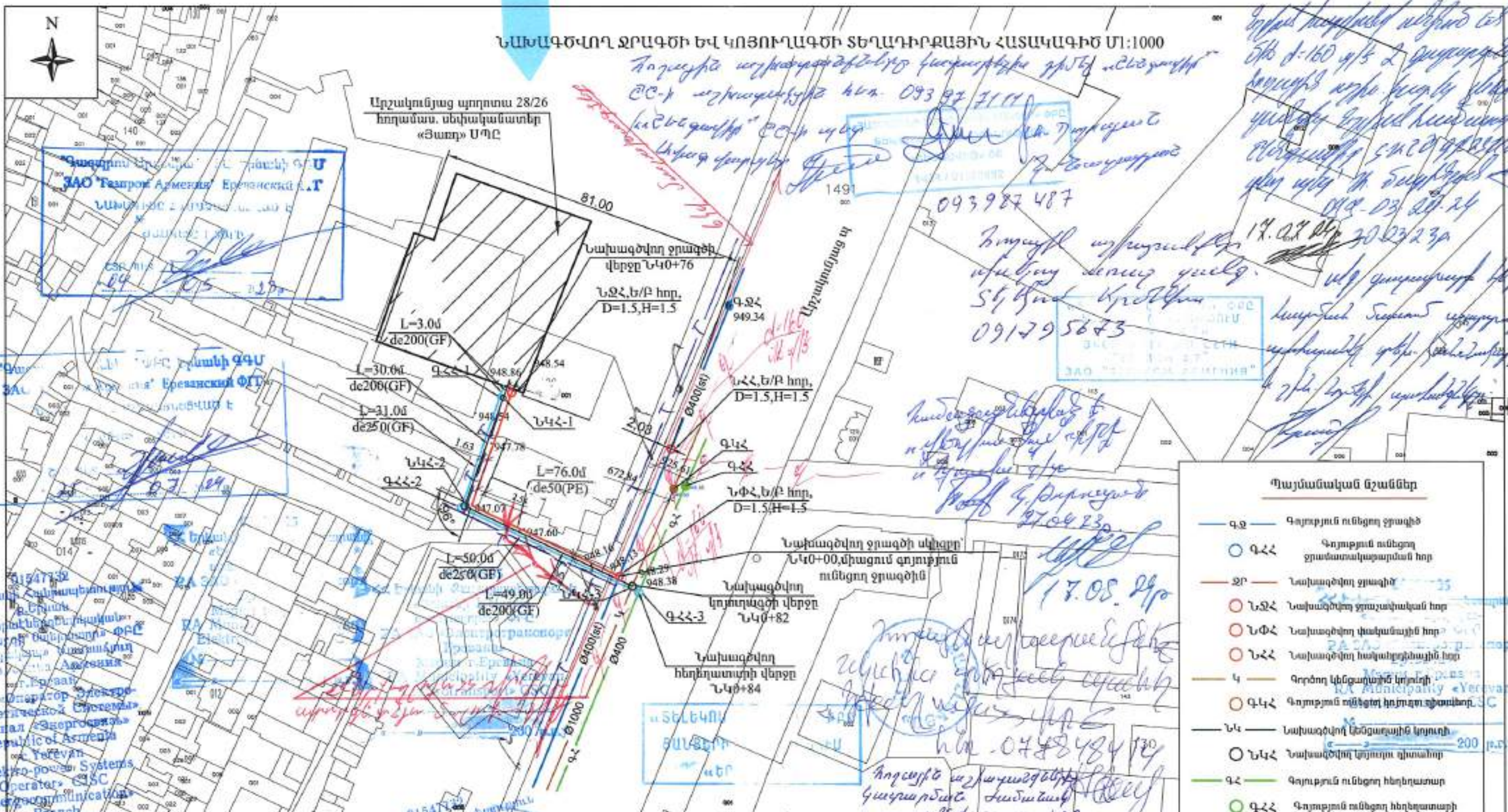




















ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՋՐԱԳԾԻ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԱԳԾԻ ՏԵՂԱԴԻՐՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:500

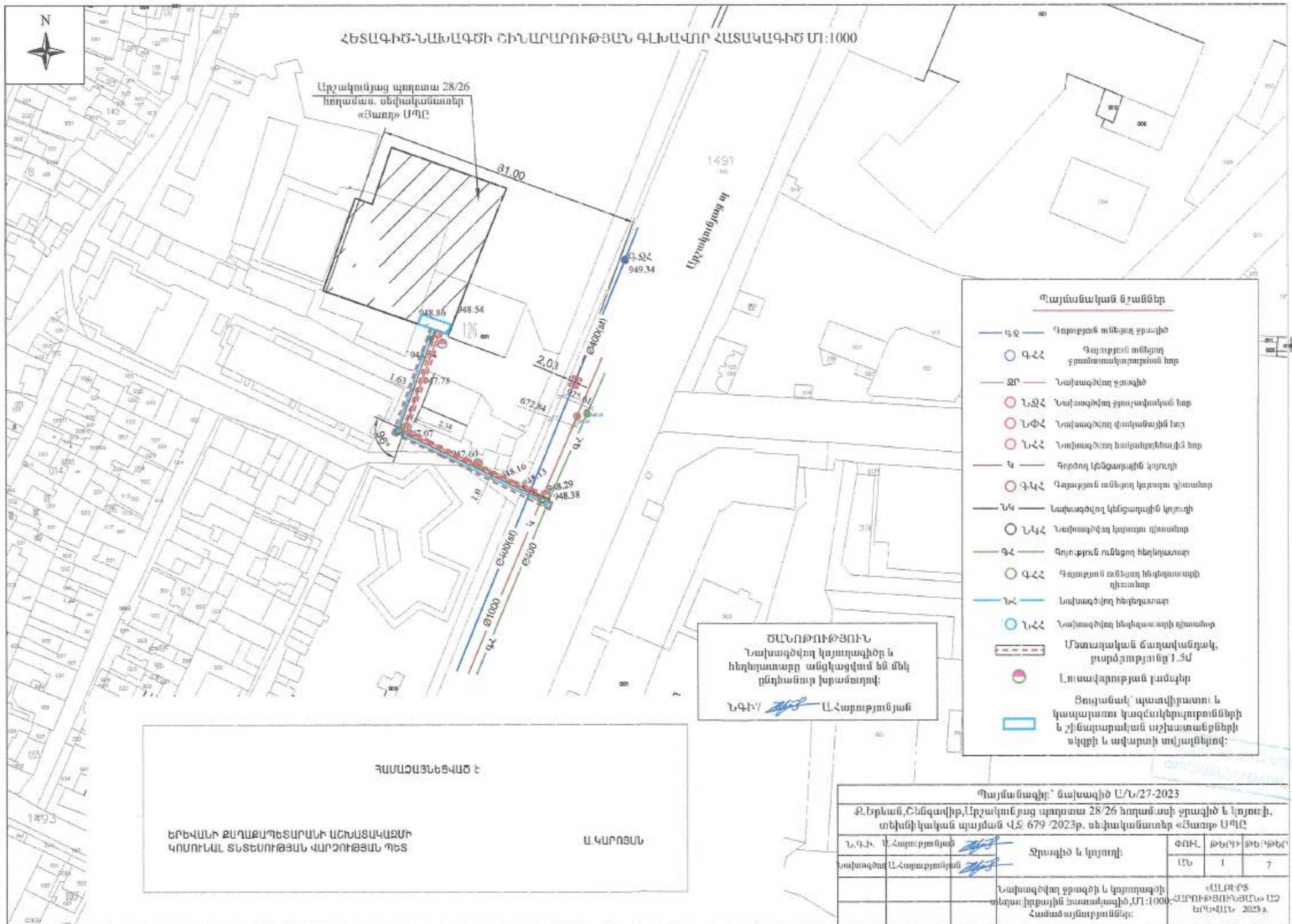
Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամաս,  
սեփականատեր «Յառը» ՍՊԸ

Արշակունյաց պողոտա

Պայմանական նշաններ	
— ԳՋ —	Գոյություն ունեցող ջրագիծ
○ ԳՀՀ	Գոյություն ունեցող ջրամատակարարման հոր
— ՋԲ —	Նախագծվող ջրագիծ
○ ՆՋՀ	Նախագծվող ջրաչափական հոր
○ ՆՓՀ	Նախագծվող փականային հոր
○ ՆՀՀ	Նախագծվող հակաքմեղման հոր
— Կ —	Գործող կենցաղային կոյուղի
○ ԳԿՀ	Գոյություն ունեցող կոյուղու դիտահոր
— ՆԿ —	Նախագծվող կենցաղային կոյուղի
○ ՆԿՀ	Նախագծվող կոյուղու դիտահոր
— ԳՀ —	Գոյություն ունեցող հեղեղատար
○ ԳՀՀ	Գոյություն ունեցող հեղեղատարի դիտահոր
— ՆՀ —	Նախագծվող հեղեղատար
○ ՆՀՀ	Նախագծվող հեղեղատարի դիտահոր

Պայմանագիր՝ մասնագիծ Ա/Ն/27-2023				
Բ.Երևան, Շենգավիր, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագիծ և կոյուղի, տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յառը» ՍՊԸ				
Ն.Գ.Ի. Վճարում	Ջրագիծ և կոյուղի	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Նախագծող Վճարում		ԱՆ	2	7
Նախագծվող ջրագիծ և կոյուղագիծ տեղադրության հատակագիծ, Մ1:500:		«ԱԼՔԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ» ԱԾ ԵՐԵՎԱՆ 2023թ.		





**Պայմանական նշաններ**

- Ջ — Գոյություն ունեցող ջրագիծ
- ՋՀ — Գոյություն ունեցող ջրամատակարարման հոր
- ՋԴ — Նախագծվող ջրագիծ
- ՆՋՀ — Նախագծվող ջրամատակարարման հոր
- ՆՓՀ — Նախագծվող փակամաշին հոր
- ՆՀՀ — Նախագծվող հանքանոցային հոր
- Կ — Գործող կենցաղային կայան
- ԳԿՀ — Գոյություն ունեցող կայանի դիմապատ
- ՆԿ — Նախագծվող կենցաղային կայան
- ՆԿՀ — Նախագծվող կայանի դիմապատ
- ԳՀ — Գոյություն ունեցող հեղեղատար
- ԳՀՀ — Գոյություն ունեցող հեղեղատարի դիմապատ
- ՆՀ — Նախագծվող հեղեղատար
- ՆՀՀ — Նախագծվող հեղեղատարի դիմապատ
- — — — — Մետաղական ճաղովանդակ, բարձրությունը 1.5մ
- — — — — Լուսավորության լամպեր
- — — — — Ցուցանակ՝ պատվիրատու և կապալառու կազմակերպությունների և շինարարական աշխատանքների սկզբի և ավարտի տվյալներով:

**ՇԱՆՈՑՈՒԹՅՈՒՆ**  
Նախագծվող կայանակայանի և  
հեղեղատարի անցկացվում են մեկ  
ընդհանուր խրատով:  
ՆԳԻՂ *[Signature]* Ա.Հարությունյան

**ՀԱՍՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԴԱՍՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ**

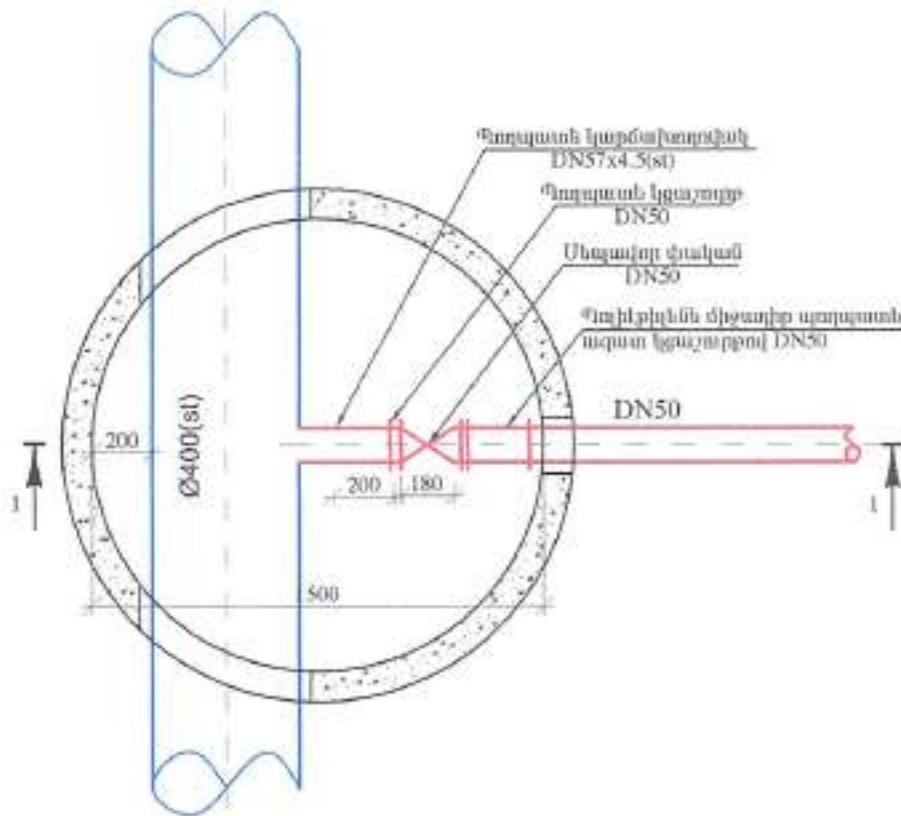
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ  
ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

Ա. ԿԱՐՈՅԱՆ

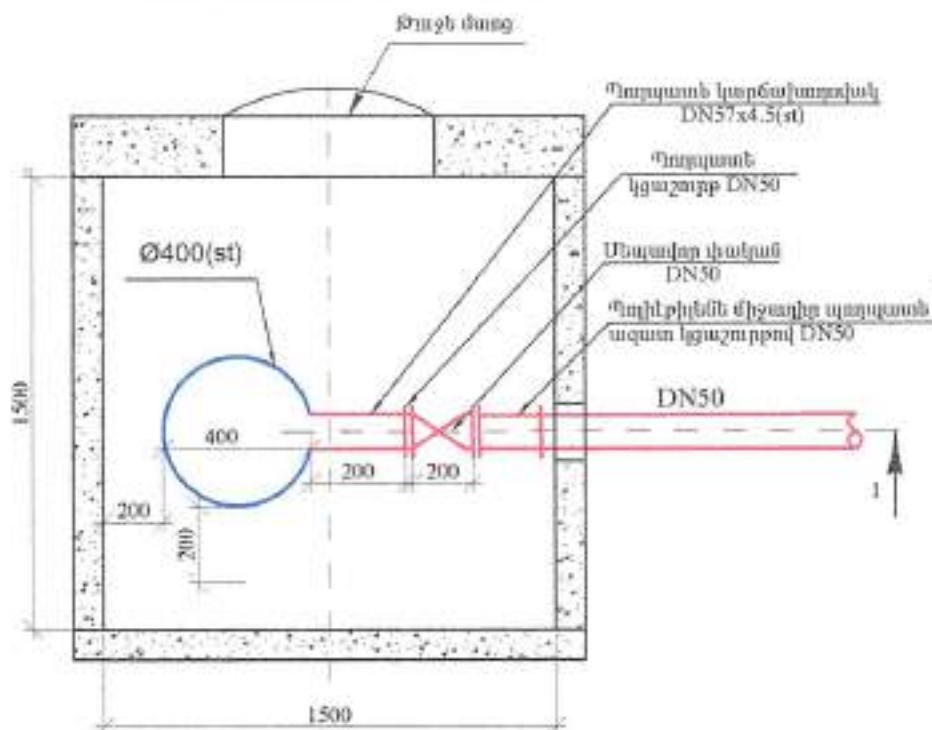
Պայմանագիր՝ նախագիծ Ա/Ն/27-2023				
Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագիծ և կայանի, տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յառը» ՍՊԸ				
Ն.Գ.Ի. Ա.Հարությունյան	<i>[Signature]</i>	Ջրագիծ և կայան	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԻԹ
Նախագծող Ա.Հարությունյան	<i>[Signature]</i>		ԱՆ	1
		Նախագծվող ջրագիծ և կայանակայանի տեղադրության և հատակագիծ, Մ1:1000, Համաձայնություններ:	«ԱԼԵԹԻՏ» ՍՊԸ, ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՉ ԵՐԵՎԱՆԻ 2023 թ.	



Նախագծվող Փակամային հորի հատակագիծ Մ1:25



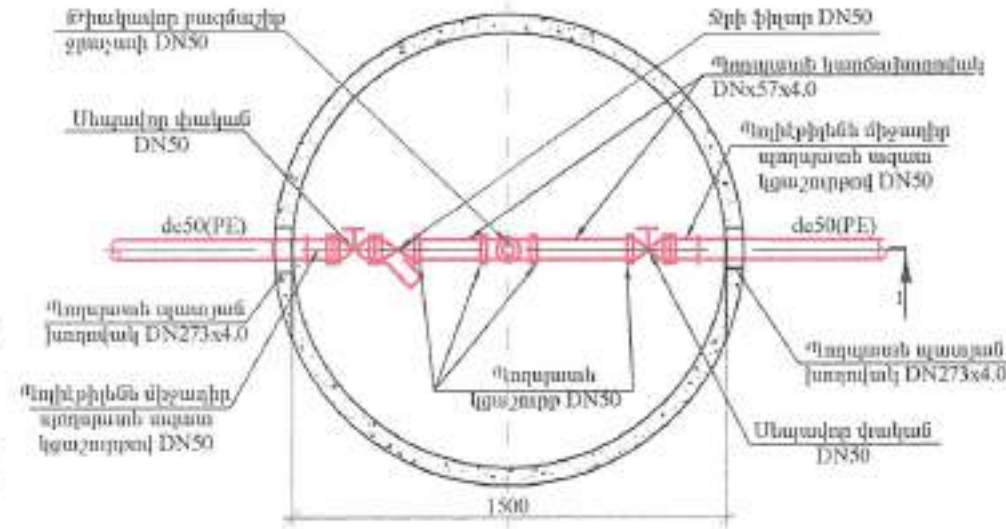
հոր կարվածք 1-1 Մ1:25



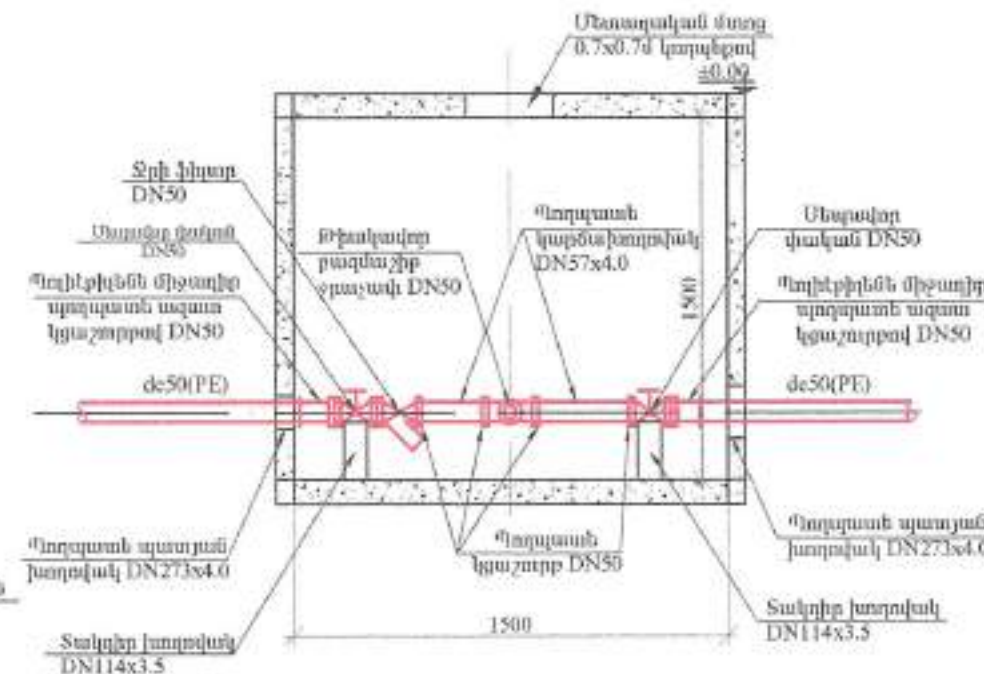
Փակամային հորի մասնագիր

Հ/Հ	ՄԵԾՆԱՏԱՆԱԳՐՈՒՄ	ՉԱՓԱՆԱԳՐՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ
1	Պողպատե կարճախողովակ DN57x4.5, L=2000մ	հատ	1
2	Մեղակող փական DN50, PN10.0 մթն.	հատ	1
3	Պողպատե կցաշորք DN50, PN10.0 մթն.	հատ	1
4	Պողպատե միջաղիք պողպատե ազատ կցաշորքով DN50	հատ	1
5	Հավաքովի ե/բ հոր D=1.5, H=1.5	հատ	1

Ջրաչափական հանգույցի հատակագիծ



Կարվածք 1-1



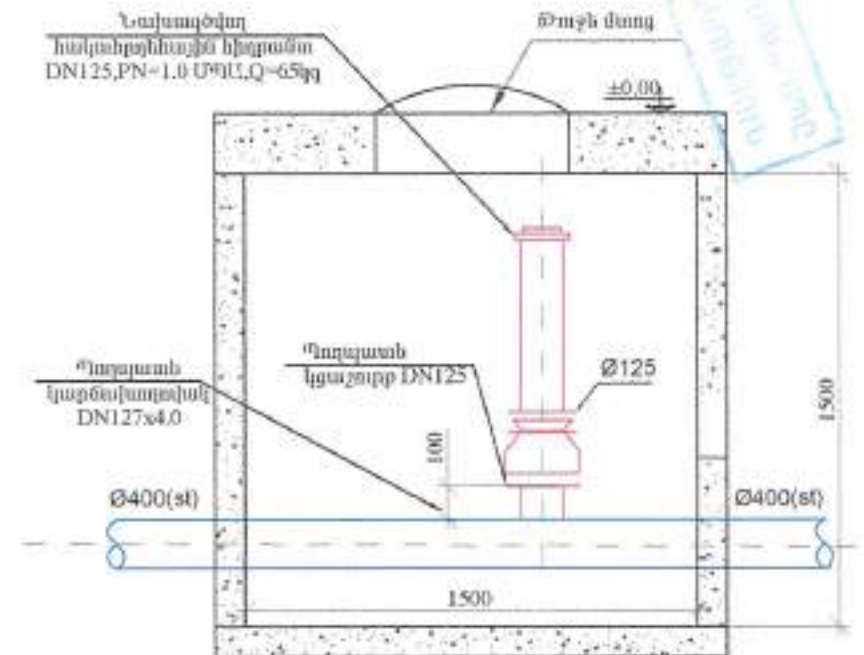
Ջրագիծի և ջրաչափական հանգույցի մասնագիր

Հ/Հ	ՄԵԾՆԱՏԱՆԱԳՐՈՒՄ	ՉԱՓԱՆԱԳՐՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ
1	Պողպատե խողովակ DN50, PN=1.0, երկար	Գծմ	76
2	Պողպատե միջաղիք պողպատե ազատ կցաշորքով DN50, PN=1.0, երկար	հատ	2
3	Մեղակող փական DN50, PN=1.0, երկար	հատ	2
4	Պողպատե կարճախողովակ DN57x4.5, L=1500մ	հատ	1
5	Պողպատե կարճախողովակ DN57x4.5, L=500մ	հատ	1
6	Ջրի ֆիկար DN50	հատ	1
7	Թիակավոր քաղցնաշիբ ջրաչափ DN50	հատ	1
8	Պողպատե կցաշորք DN50	հատ	4
9	Պողպատե պատշաճ խողովակ DN273x4.0	կգ	6.4
10	Ե/Բ կլոր հոր D=1.5մ, H=1.5մ (Ջրաչափական հանգույցի համար)	հատ	1

Նախագծվող հակահրդեհային հիդրանտի հանգույց-հոր  
D=1.5մ, H=1.5մ, Մ1:25



Կարվածք 1-1 Մ1:25



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԵՊԱՆՏԻՍԻ ՍՄԱՐԱԳԻՐ

Հ/Հ	ՄԵԾՆԱՏԱՆԱԳՐՈՒՄ	ՉԱՓԱՆԱԳՐՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ
1.	Հ/նիդրանտ DN125, Q=65կգ, H=0.5մ, PN=1.0Mpa	կամպ.	1
2.	Պողպատե կարճախողովակ DN127x4.0	հատ	1
3.	Պողպատե կցաշորք DN125	հատ	1
4.	Ե/Բ կլոր հոր D=1.5մ (հակահրդեհային հիդրանտի և փականի համար, D=1.0, H=1.5	հատ	1

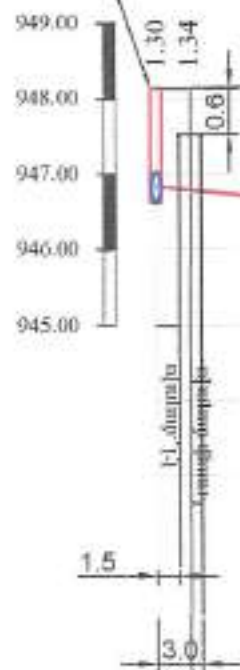
Պայմանագիր՝ նախագիծ Ա/Ն/27-2023

Ք.Երևան, Ենեգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագիծ և կոյուղի, տեխնիկական պայման ՀՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յաղո» ՍՊԸ			
Ն.Գ.Լ. Ս.Հարությունյան	Ջրագիծ և կոյուղի	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
Նախագծող Ս.Հարությունյան		ՄՆ	3
			7
Նախագծվող փականային, հակահրդեհային և ջրաչափական հանգույցների հատակագիծ, կարվածք, մասնագիր:		«ԱՆՔԵՐՏ» ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԱՆՈՒՄ ԱԶ ԵՐԵՎԱՆ 2023թ.	



# Նախագծվող ջրագծի երկայնական կտրվածք

ՆՓՀ, Ե/Բ հոր՝  
D=1.5, H=1.5

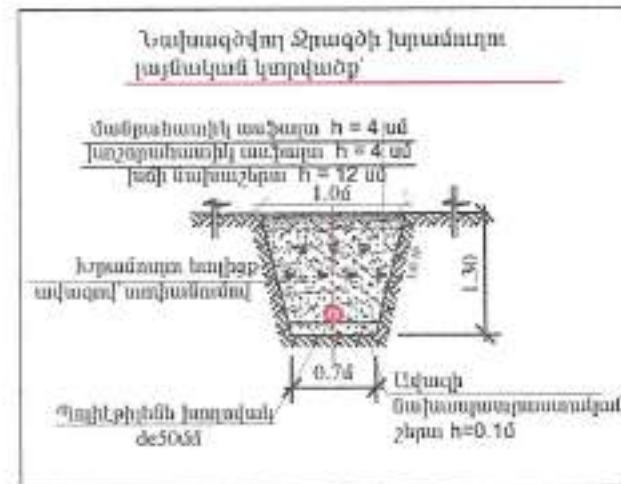


Մ, մոդ. 1:100  
Հոր. 1:500

ԽՈՐԱՎԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐ	948.83	946.79	946.67	946.27	945.07	946.74	947.46
ՀՈՐԱՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐ	948.13	948.13	948.16	947.60	947.47	947.94	948.86
ՀՈՐԱՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐ	948.13	948.13	948.16	947.60	947.07	947.82	948.86
ԽՈՐԱՎԱԿԱՆ ՏԵՄԱԿ	Պոլիէթիլեն խողովակ DN50մմ, PN=1.0 Մպա						
ԹԵՄՈՒԹ.	0.02						
ԵՐԿԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	43						
ՀԵՐԱՎԱԿԱՆ ԹԵՄՈՒՆԸ (մ)	2	6	20	15	17	16	
ՀՈՐԱՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐ	a=96°						
ՆԱԿԱՆՏԵՐ	ՆԱԿԱՆՏԵՐ						
ԵՐԿԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	Շերտ-1 0.0-0.2 IV բարդ Շերտ-2 0.2-3.0 70% IV, 30% V կարգ						

ՆՊՀ, Ե/Բ հոր՝  
D=1.5, H=1.5

ՆՊՀ, Ե/Բ հոր՝  
D=1.5, H=1.5

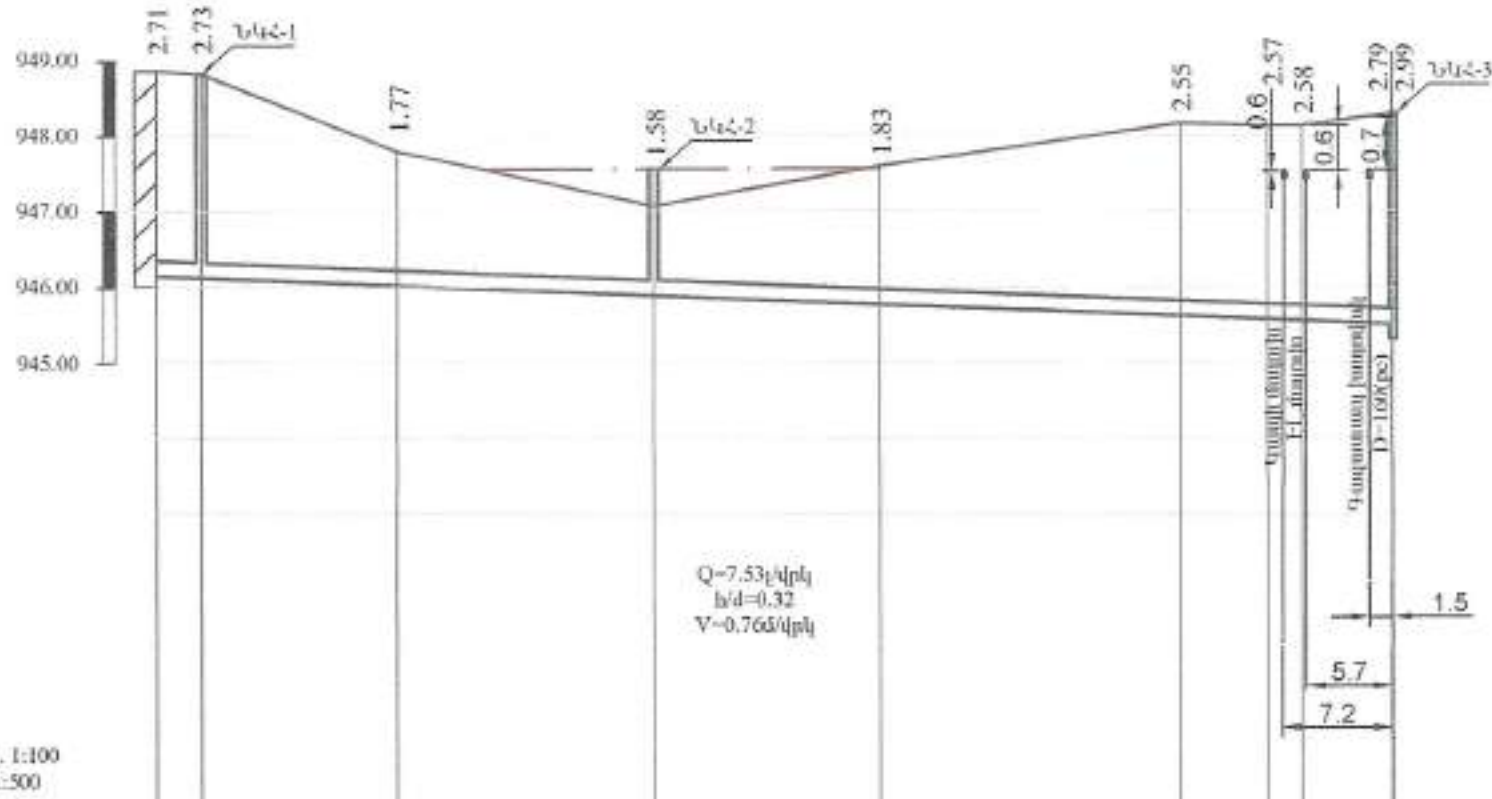


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՓՈՐՁԱՑՆԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Պայմանագիր՝ նախագիծ ԱՆ/27-2023				
Ք. Երևան, Ընդհանուր, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագիծ և կոյուղի, տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յաղո» ՍՊԸ				
Ն. Գ. Ի. Լ. Հարությունյան	Ջրագիծ և կոյուղի	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Նախագծող Ա. Հարությունյան		ԱՆ	4	7
	Նախագծվող ջրագծի երկայնական կտրվածք: Ջրագծի խրամուղու լայնական կտրվածք:	«ԱՆՈՒՆ» ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆԱԿԱՆ ՍՊԸ ԵՐԵՎԱՆ 2023թ.		

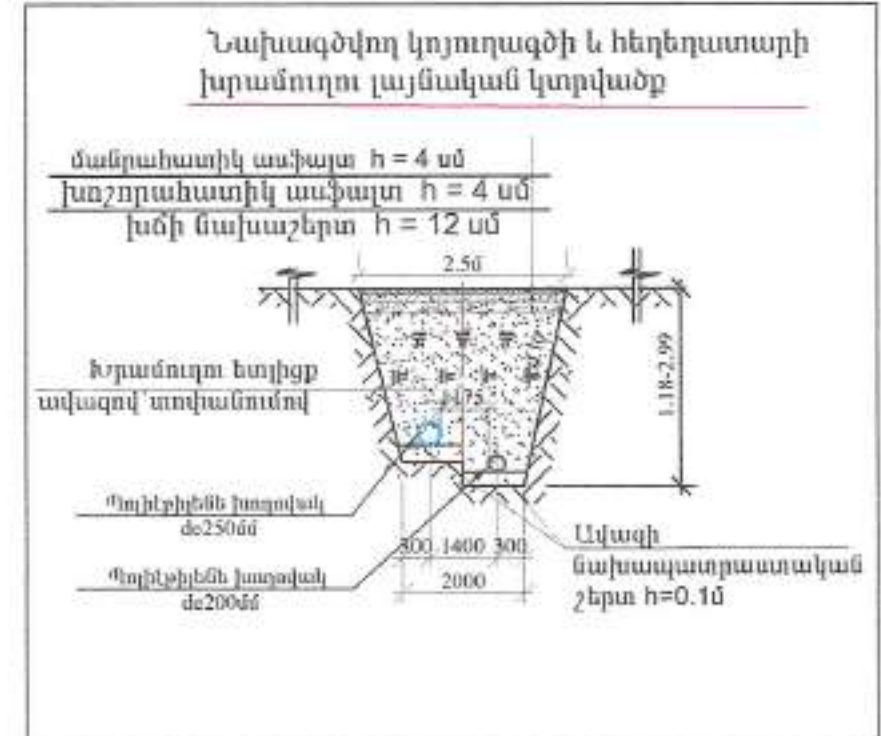


# Նախագծվող կոյուղագծի երկայնական կտրվածք



Մ. Ուղղ. 1:100  
Հոր. 1:500

ԱՌՎԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԻ ՆԻՇԸ	946.15	946.13	946.03	945.89	945.77	945.61	945.56	945.55	945.51	945.50	945.30
ՀՈՐԻ ՆԱԽԱԳԵՍԵՐՆԻ ՆԻՇԸ	948.86	948.86	947.80	947.47	947.60	948.16	948.13	948.13	948.28	948.29	948.29
ՀՈՐԻ ԲՆԱԿԱՆ ՆԻՇԸ	948.86	948.82	947.80	947.07	947.60	948.16	948.13	948.13	948.28	948.29	948.29
ԽՈՂՈՎԱԿԻ ՏԵՄԸ	Պղնձեթիթե ակտավոր խողովակ de 200մմ(GF)										
ԹԵՐՈՒԹ.	0.008										
ԵՐԿԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	82										
ՀԵՐԱՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ (մ)	3	13	17	15	20	6	2	6			
ՀՈՐԻ ՀԱՍՏԱՐՉԱԿՑՈՒՆ	<div><div>ՆԿՀ-1</div><div>ՆԿՀ-2</div><div>ՆԿՀ-3</div></div>										
ՆՇԱԿԵՏԵՐ	ՆԱԽԻՄ										
ԵՐԿԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	<div>Շերտ-1 0.0-0.2 IVր կարգ</div> <div>Շերտ-2 0.2-3.0 70% IV, 30% V կարգ</div>										



Միացում գոյություն ունեցող կոյուղատարին D=1000

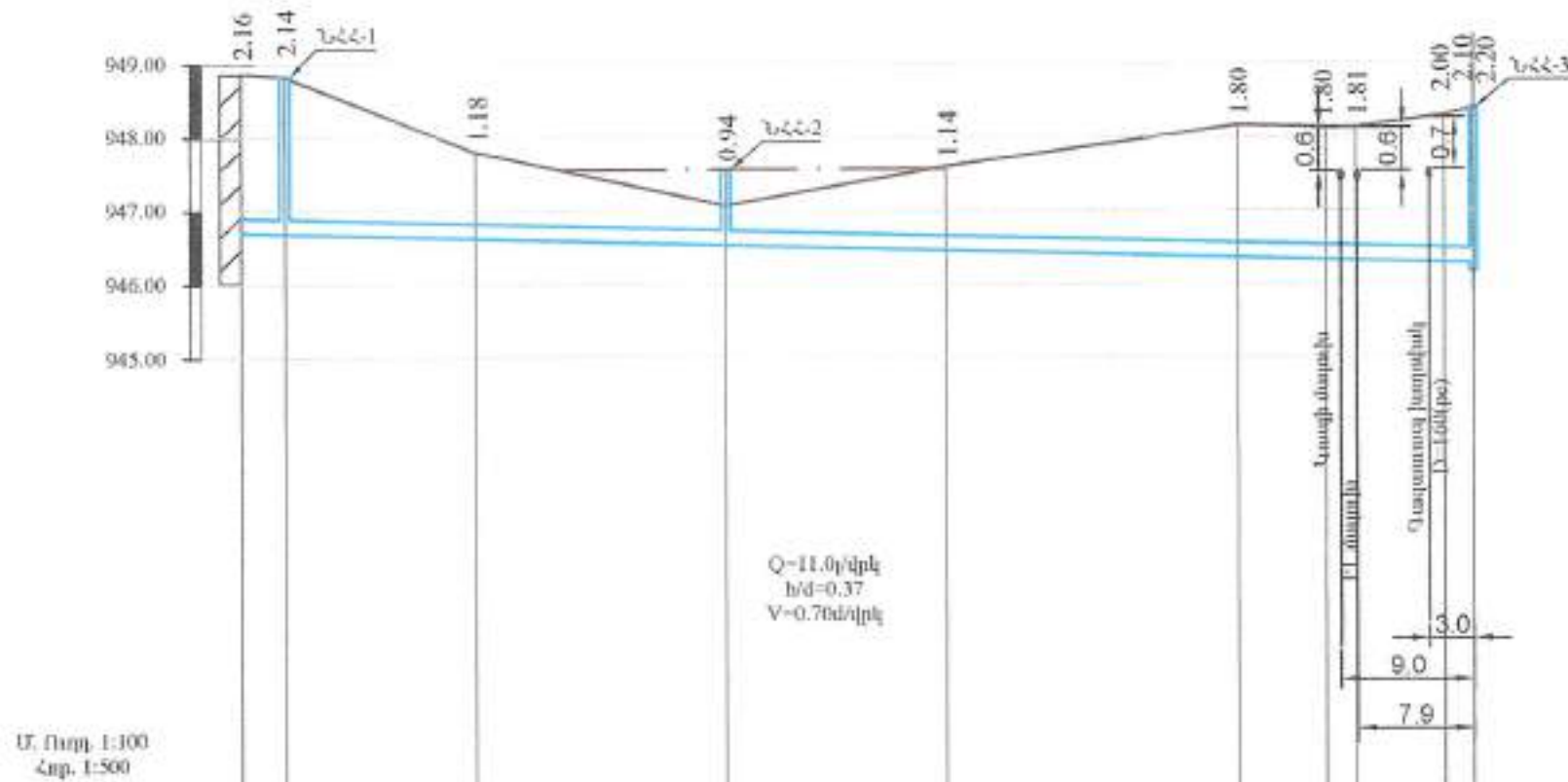
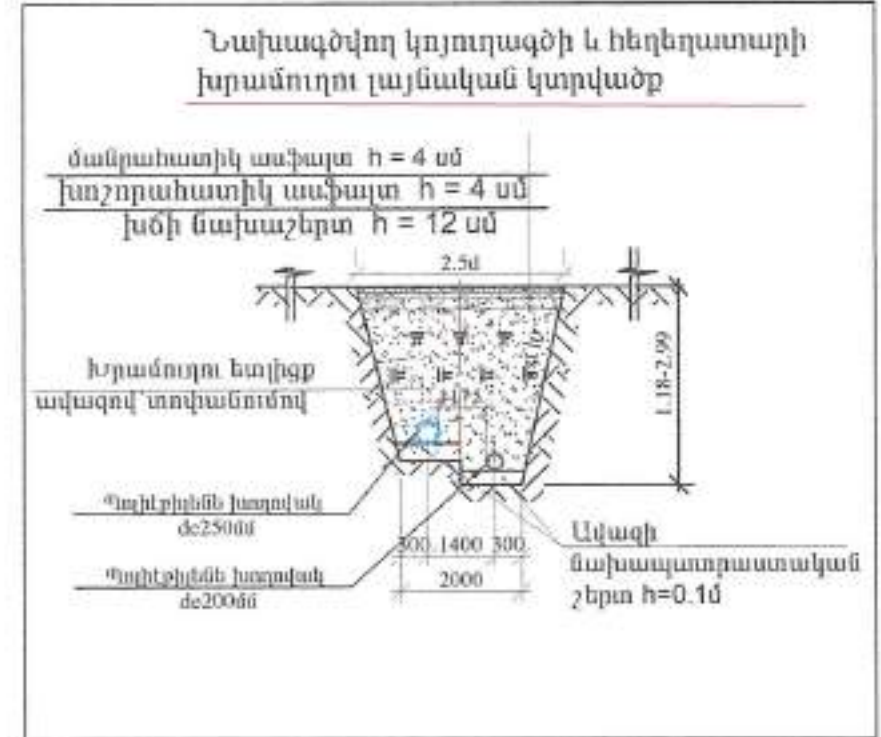
## Նախագծվող կենցաղային կոյուղու մասնագիր

Հ/Հ N	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԿՈՅՈՒՂԱՅԻՆ ԿՈՍՏ	ՍՈՒՄԱՅԻՆ
1	Պղնձեթիթե ակտավոր խողովակ de 200մմ(GF)	գծ	82
2	Կոյուղու երկրի դիտահոր D=1.0մ, H=1.18-2.99	կոստ	3

## Պայմանագիր՝ մախագիծ Ա/Ն/27-2023

Ք.Երևան, Ընկերություն, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագիծ և կոյուղի, տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յաղո» ՍՊԸ				
Ն.Գ.Ի. Ա.Հարությունյան	Ջրագիծ և կոյուղի	ՓՈՒՄ.	ԹԵՐԲԵ	ԹԵՐՓԵԼ
Նախագծող Ա.Հարությունյան		ԱՆ	5	7
		Նախագծվող կոյուղագծի երկայնական կտրվածք: Կոյուղագծի և հեղեղատարի խրամուղու լայնական կտրվածք:	«ԱԼՔԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ» ԱԶ ԵՐԵՎԱՆ 2023թ.	

Նախագծվող հեղեղատարի երկայնական կտրվածք

[illegible]

Միացում գոյություն ունեցող  
հեղեղատարին D=400

Նախագծվող հեղեղատարի մասնագիր

Հ/Հ N	ԱՇԽԱՏԱՆԱԳՐԱԿԱՆ ԵՆՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ	ՄԱՍԻՆԻ ՄԵԾՈՒՄ	ԴԱՐՈՒՄ
1	Պոլիէթիլենի ակտիվացված խողովակի ճեշման (GF)	զմմ	84
2	Կոնյուկտիվի կտր զիսահար D=1.0մ, H=0.54-2.20	կտրահ	3

Պայմանագիր՝ նախագիծ Ա/Ն/27-2023

Ք.Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի ջրագիծ և կոյուղի,  
տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յադո» ՍՊԸ

Ն.Գ.Ի. Ա.Հարությունյան	Ֆրակի և կույտի	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Նախագծող Ա.Հարությունյան		ԱՆ	6	7
	Նախագծվող հեղեղատարի ելքայնական կտրվածք: Հեղեղատարի և կայարանի խրամառայնայնական կտրվածք:	«ԱԼՔԵՐՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՑԱՆ» ԱԶ ԵՐԵՎԱՆ, 2023թ.		



ԿՈՑՈՒՂՈՒ ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՄԱՍՆԱՑՈՒՑԱԿ										
ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ	ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՏԻՊԸ	ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՏՐԱՍԼԱԳԻՃԸ, մմ	ԲԱՆՎՈՐԱԿԱՆ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆԸ, մմ	ՀԱՎԱՅՈՒՎԻ Ե/Ք ՀԻՄՆԱԿԱՄՆ ՏԱՐԵՐԻ ՏԻՊԵՐԸ (հատ)					ԲԵՏՈՆԻ ՎԱՐ Բ 12.5 ԿԱՍԻ, ԱՌՎԱԳԻ ԵՐԿԱՍԵՐՆԱԶՈՒԹՅՈՒՆ, $h_{\text{բեթոն}} (մմ) \geq 50$	ԲԵՏՈՆԻ ՎԱՐ Բ 12.5 ԿԱՍԻ, ԱՌՎԱԳԻ ԵՐԿԱՍԵՐՆԱԶՈՒԹՅՈՒՆ, $h_{\text{բեթոն}} (մմ) \geq 50$
				ՀԻՄՆԻ ՄԱՆ ՀԱ-10 հատ/կգ	ՇԱՇՄԻ ՄԱՆ ՇԱ1-10 հատ/կգ	ՊԼՏԻ ՕՐԱՄԿ ՊՕ-10-9 հատ/կգ	ՊԼՏԻ ՕՐԱՄԿ ՊՕ-10-6 հատ/կգ	ԹՈՒՋԵ ՇԱՆԻ ՄՏՈՑ հատ/կգ		
ՆԿԳ-1	Հավաքովի	1000	2480	1/440		2/1370	1/447	1/80	0.324	250/0.46
ՆԿԳ-2	Հավաքովի	1000	1380	1/440	1/250	1/895		1/80	0.324	250/0.46
ՆԿԳ-3	Հավաքովի	1000	2740	1/440	1/250	3/2055		1/80	0.324	250/0.46
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	3		3	2	6	1	3	0.97	1.38

ՀԵՂԵՂԱՏԱՐԻ ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՄԱՍՆԱՑՈՒՑԱԿ										
ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ	ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՏԻՊԸ	ԴԻՏԱՀՈՐԵՐԻ ՏՐԱՍԼԱԳԻՃԸ, մմ	ԲԱՆՎՈՐԱԿԱՆ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆԸ, մմ	ՀԱՎԱՅՈՒՎԻ Ե/Ք ՀԻՄՆԱԿԱՄՆ ՏԱՐԵՐԻ ՏԻՊԵՐԸ (հատ)					ԲԵՏՈՆԻ ՎԱՐ Բ 12.5 ԿԱՍԻ, ԱՌՎԱԳԻ ԵՐԿԱՍԵՐՆԱԶՈՒԹՅՈՒՆ, $h_{\text{բեթոն}} (մմ) \geq 50$	ԲԵՏՈՆԻ ՎԱՐ Բ 12.5 ԿԱՍԻ, ԱՌՎԱԳԻ ԵՐԿԱՍԵՐՆԱԶՈՒԹՅՈՒՆ, $h_{\text{բեթոն}} (մմ) \geq 50$
				ՀԻՄՆԻ ՄԱՆ ՀԱ-10 հատ/կգ	ՇԱՇՄԻ ՄԱՆ ՇԱ1-10 հատ/կգ	ՊԼՏԻ ՕՐԱՄԿ ՊՕ-10-9 հատ/կգ	ՊԼՏԻ ՕՐԱՄԿ ՊՕ-10-6 հատ/կգ	ԹՈՒՋԵ ՇԱՆԻ ՄՏՈՑ հատ/կգ		
ՆԳԳ-1	Հավաքովի	1000	1890	1/440	1/250	2/1370		1/80	0.324	250/0.46
ՆԳԳ-2	Հավաքովի	1000	690	1/440	1/250		1/447	1/80	0.324	250/0.46
ՆԳԳ-3	Հավաքովի	1000	1950	1/440	1/250	2/1370		1/80	0.324	250/0.46
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	3		3	3	4		3	0.97	1.38

ՄԻԱԿՈՐՈՂ ԷԼԵՄԵՆՏ ՄԵ-1 (2 հատ)				
ՆԿԳ-1,3	-80x8 L=160	3	0.8	2.4
	-80x6 L=100	2	0.5	1
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԿԳ				6.8
ՄԻԱԿՈՐՈՂ ԷԼԵՄԵՆՏ ՄԵ-2 (4 հատ)				
ՆԿԳ-1-3	-100x8 L=140	3	0.88	2.64
	-84x8 L=100	6	0.53	3.18
	Ø12 A500C L=460	6	0.41	2.46
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԿԳ				32.4
ՄԻԱԿՈՐՈՂ ԷԼԵՄԵՆՏ ՄԵ-3 (4 հատ)				
ՆԿԳ-1-3	-80x8 L=160	3	0.8	2.4
	-80x6 L=100	3	0.5	1.5
	-80x8 L=84	3	0.42	1.26
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԿԳ				20.64
ԱՄԲՈՂՋԸ ՄԵ-1, ՄԵ-2, ՄԵ-3 ԿԳ				59.84

ՄԻԱԿՈՐՈՂ ԷԼԵՄԵՆՏ ՄԵ-1 (2 հատ)				
ՆԿԳ-1,3	-80x8 L=160	2	0.8	1.6
	-80x6 L=100	1	0.5	0.5
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԿԳ				4.2
ՄԻԱԿՈՐՈՂ ԷԼԵՄԵՆՏ ՄԵ-2 (4 հատ)				
ՆԿԳ-1-3	-100x8 L=140	3	0.88	2.64
	-84x8 L=100	6	0.53	3.18
	Ø12 A500C L=460	6	0.41	2.46
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԿԳ				32.4
ՄԻԱԿՈՐՈՂ ԷԼԵՄԵՆՏ ՄԵ-3 (4 հատ)				
ՆԿԳ-1-3	-80x8 L=160	3	0.8	2.4
	-80x6 L=100	3	0.5	1.5
	-80x8 L=84	3	0.42	1.26
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԿԳ				20.64
ԱՄԲՈՂՋԸ ՄԵ-1, ՄԵ-2, ՄԵ-3 ԿԳ				57.24

Պայմանագիր՝ նախագիծ Ա/Ն/27-2023				
Ք.Երևան, Ընդգրկվող Արշակունյաց պողոտա 28/26 հողամասի զբաղված և կոյուղի, տեխնիկական պայման ՎՋ 679 /2023թ. սեփականատեր «Յառո» ՍՊԸ				
Ն.Գ.Ի. Ա.Հարությունյան	Ջրագիծ և կոյուղի	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԻԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Նախագծող Ա.Հարությունյան		ԱՆ	7	7
		Նախագծվող կոյուղու և հեղեղատարի դիտակետերի մասնագիր		«ԱՆԻՍ» ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԹՅՈՒՆ ԱԶ ԵՐԵՎԱՆ 2023թ.



# «Էմ Զի դիզայն» ՍՊԸ

Պետական լիցենզիա N 16964

ք. Երևան, Բաղյան 1-ին նրբ. 6/6  
Հեռ: /+37493/130621,  
e-mail:mgdesign19@gmail.com

13.06.2024թ. № 59-ժ

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ  
«Էմ Զի դիզայն» ՍՊԸ-ի  
Տնօրեն՝ Գ. Ավագյան  
«13» հունիսի 2024թ.

## ՓՈՐՁԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա, հ. 28/26 հողամասի արտաքին  
ջրագծի և կոյուղու նախագծային փաստաթղթի վերաբերյալ

Պատվիրատու՝ «ՅԱՌԴ» ՍՊԸ  
Նախագծող՝ «Ալբերտ Հարությունյան» Ա/Չ

Փորձաքննության ներկայացված են նախագծային փաստաթղթի հետևյալ բաժինները՝

### 1. Աշխարանքային նախագիծ

ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա 28/26 հասցեում կառուցվող  
բազմաբնակարան բնակելի շենքի ջրագծի կառուցման, ջրաչափական հանգույցի տեղադրման, կոյուղու և  
հեղեղատարի կառուցման նախագիծը կազմված է «Վեղա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից փրկված ՎՋ 679/2023  
տեխնիկական պայմանի հիման վրա:

### Նախագծով նախատեսվում է՝

1. Տարածքում նախատեսված է 18 հարկանի բազմաբնակարան շենք, որի համար նախատեսվում է  
տեղադրել DN50մմ ջրաչափական հանգույց: Ջրաչափական հանգույցը նախատեսված է ե/ք կլոր հավաքովի  
էլեմենտներով D=1.5մ, H=1.5մ ջրաչափական հորի մեջ: Մուտքագծի և ջրաչափի տրամագծի ընտրությունը  
կատարվել է հիմք ընդունելով տեխնիկական պայմանով տրված ջրի քանակը: Ջրագիծը միանում է  
Արշակունյաց պողոտայով անցնող DN400մմ պողպատե ջրագծից: Միացման կետում նախատեսվում է  
կառուցել ե/ք հոր D=1.5մ, H=1.5մ, որի մեջ տեղադրվում է DN50մմ սեփականոր փական:

Նախատեսվում է կառուցել DN50մմ, P=1.0ՄՊա, L=76.0մ երկարությամբ ջրագիծ պոլիէթիլեն  
խողովակներով: Ջրագծում ճնշումը կազմում է 2.5 մթն, առավելագույն ելքի Q=3.0լ/վրկ դեպքում  
ճանապարհային կորոստը կազմում է 8.7մ: Միացման կետը 0.5 մ ցածր է տարածքի նիշից՝ ջրաչափական  
հանգույցի մոտ ազատ ճնշումը կազմում է 1.68 մթն:

Շենքի նորմալ ջրամատակարարումը ապահովելու համար ներքին ջրամատակարարման  
համակարգի նախագծով նախատեսվում են տեղադրել ինվենտորային պոմպեր կամ նմանատիպ այլ  
պոմպեր: Համաձայն տրված տեխնիկական պայմանի՝ նախագծով նախատեսվում է տեղադրել  
հակահրդեհային հիդրանտ: Հիդրանտը տեղադրվում է գոյություն ունեցող D=400 պողպատե խողովակի  
վրա D=1.5մ, H=1.5մ ե/ք հորի մեջ: Ջրագծի կառուցումից հետո կատարվում է փորձարկում, լվացում և  
ախտահանում, որից հետո կատարվում է ետիցե ավագում:



2. Կառուցել DN=200մմ, L=82.0մ կենցաղային կոյուղագիծ SN8 տիպի պոլիէթիլենե ակոսավոր խողովակներով: Նախագծվող կոյուղագիծը միանում է Արշակունյաց պողոտայով անցնող D=1000մմ կոյուղատարին, միացման կետում նախատեսված է դիտահոր: Նախատեսվում են կառուցել թվով 3 հատ դիտահորեր՝ D=1.0մ, H=1.18-2.99մ:

3. Կառուցել DN=250մմ, L=84.0մ հեղեղատար SN8 տիպի պոլիէթիլենե ակոսավոր խողովակներով: Նախագծվող հեղեղատարը միանում է Արշակունյաց պողոտայով անցնող D=400մմ հեղեղատարին, միացման կետում նախատեսվում է դիտահոր: Նախատեսվում են կառուցել թվով 3 հատ դիտահոր D=1.0մ, H=0.54-2.20մ:

Նկատի ունենալով, որ նախագծվող կոյուղատարի և հեղեղատարի հետագծերը անցնում են միևնույն տարածքով և միևնույն ուղղությամբ, ուստի կոյուղատարը և հեղեղատարը անցկացվում են մեկ ընդհանուր խրամուղիով:

Կոյուղագծի և հեղեղատարի կառուցումից հետո կատարվում է փորձարկում, լվացում և ախտահանում, որից հետո կատարվում է ետիցք՝ ավագսով:

Տեղանքի գրունտների հետ կապված կատարվել է ինժեներաերկրաբանական հետազննություն: Ջրագծի, կոյուղագծի և հեղեղատարի խողովակների ընդհանուր երկարությունը կազմում է 242 մ. L=242մ:

Նախագիծը կազմված է ՀՀ-ում գործող շին նորմերի և կանոնների համաձայն:

#### Եզրակացություն՝

Երաշխավորվում ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա, հ. 28/26 հողամասի արտաքին ջրագծի և կոյուղու նախագծային փաստաթղթի վերաբերյալ համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին:

Փորձագետ՝



Ա. Մարտիրոսյան





Закрывтое акционерное общество  
«Газпром Армения»  
(ЗАО «Газпром Армения»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР**

Тбилиское шоссе, 43, Ереван, Республика Армения, 0091  
тел.: (374 10) 294-888, 294-753, факс: (374 10) 294-728  
e-mail: inbox@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

«Գազպրոմ Արմենիա»  
փակ բաժնետիրական ընկերություն  
(«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ)

**ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆԻ  
ՏԵՂԱԿԱԼ  
ԳԼԽԱՎՈՐ ԶԱՐՏԱՐԱԳԵՏ**

0091, ՀՀ, Երևան, Թբիլիսյան խճուղի 43  
հեռ.՝ (374 10) 294-888, 294-753, ֆաքս՝ (374 10) 294-728  
Էլ. փոստ՝ inbox@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

« 5 » 12 202

№ 02/17.1/3769-2022

✓ «ՅԱՌԴ» ՍՊԸ-ի Լ/Ա  
պարոն Տ. Փանյանին

պատճենը՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի  
քաղաքաշինական գործունեության հատուկ  
կարգավորման ծրագրերի բաժնի պետ  
պարոն Ա. Սեդոյանին

«Տրանսգազ» ՍՊԸ տնօրեն  
պարոն Գ. Մովսիսյանին

Երևանի ԳԳՄ տնօրեն  
պարոն Վ. Արտաշեսյանին

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ն թույլատրում է, պատվիրատուի միջոցներով, կից ներկայացված տեխնիկական պայմաններին և եզրակացությանը համապատասխան, արտոնագիր ունեցող կազմակերպությունների միջոցով կազմել ՀՀ ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտաի թիվ 28/26 հասցեում՝ կառուցապատվող տարածքի գազիֆիկացման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը և իրականացնել շին-հավաքակցման աշխատանքները՝ «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի և «Երևանի» ԳԳ մասնաճյուղի հետ համաձայնեցված ու վերահսկողություն իրականացնող իրավասու մարմիններում գրանցված նախագծով:

Նախագծման և կառուցման աշխատանքներն իրականացնել ՀՀ իրավական ակտերով սահմանված նորմերի (այդ թվում՝ շինարարական նորմերի և տեխնիկական կանոնակարգերի) դրույթների պահանջներին համապատասխան, իսկ գազամատակարարումը՝ ՀՀ հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի 2005թ. հուլիսի 8-ի №95-Ն որոշմամբ հաստատված «Բնական գազի մատակարարման և օգտագործման կանոններով» սահմանված կարգով, ապահովելով «Անվտանգության



պահանջները մայրուղային գազատարներում» և «Անվտանգության կանոնները գազի տնտեսությունում» տեխնիկական կանոնակարգերի պահանջները:

Միաժամանակ առաջարկում եմ կառուցապատման ոլորտում իրավասու մարմնի լիազորություններով պայմանավորված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը ձևավորել տեղադիրքային առումով նույն ուղղությամբ տեղաբաշխված կառուցապատողների կողմից նախատեսվող գազիֆիկացման աշխատանքների համակարգմամբ, որի դեպքում քաղաքաշինական և տեխնիկական պահանջների ընդհանուր լուծմամբ կապահովվի գազաբաշխիչ կայանի ընտրությունը և մեկ ուղեգծով գազատարի կառուցումը համաֆինանսավորման սկզբունքով՝ սպառման ծավալների գումարային մեծությանը համապատասխան մեկ ընդհանուր տեխնիկական պայմանների հիման վրա:

*Առդիր՝ - գազիֆիկացման տեխնիկական պայմանները և եզրակացությունը – 7 թերթ;  
- Երևանի ԳԳՄ 30.11.2022թ. թիվ 22-13/4539 գրությունը – 1 թերթ:*



Ա. Հակոբյան



# ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ  
Գլխավոր տնօրենի տեղակալ-  
Գլխավոր օգնական

 **Ա.Ռ. Հակոբյան**  
ղեկավար 2022թ.

## Ե Ձ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

ՀՀ ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա թիվ 28/26 հասցեում՝  
կառուցապատվող տարածքի  
(օբյեկտի անվանումը և հասցեն)  
գազամատակարարումը  $P=0.3$  ՄՊա ճնշման և  $Q=310$  մ<sup>3</sup>/ժամ նախատեսվող ծախսով  
հնարավոր է իրականացնել Երևան-2 ԳԲԿ-ն սնող  $D_{\text{ա}} 700$  կողմնատար - գազատարից,  
(գոյություն ունեցող գազատարի կամ ԳԲԿ-ի անվանումը)

որի տեխնիկական պայմաններն են՝


1. Միացման տեղում գազի աշխատանքային ճնշումը	$P_{\text{աշխ. փաստ.}} = 1.2 \div 2.5$ ՄՊա
2. Գազատարի տրամագիծը ; (մմ)	$720 \times 8$ մմ
3. Գազատարի որևէ հատվածի վերականգնման (վերատեղադրման) անհրաժեշտություն	չկա
4. Միացման տեղը	Ըստ նախագծի – Երևան-2 ԳԲԿ-ն սնող $D_{\text{ա}} 700$ կողմնատար - գազատարի 8,0 կմ-ից:
5. Օբյեկտի հեռավորությունը գազատարից	Ըստ նախագծային լուծումների և գործող նորմատիվների պահանջների:
6. Տեղադրվող գազի հաշվիչը	Ըստ գազասպառման ծախսերի - բարձր ճշտության դասի՝ կահավորված էլեկտրոնային ճշտիչով:
7. Պայմաններ	<p><u>7.1 Կառուցել՝</u></p> <p>7.1.1 Համապատասխան հզորության գազաբաշխիչ կայան (ԳԲԿ)՝ գործարանային արտադրության սարքավորումներով, որի կազմում պետք է լինեն՝</p> <p>ա) փոխմիացման (переклЮчения), գազի մաքրման, գազի ճնշման նվազեցման, գազի հաշվառման, գազի հոսավորման և սեփական կարիքների համար գազի առման (отбор) հանգույցներ;</p> <p>բ) էլեկտրասնուցման, կապի, էլեկտրաքիմիական պաշտպանության, պահպանության և հրդեհային ձայնա-ազդանշանային, ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգեր:</p>




	<p>7.1.2 ԳԲԿ-ն սնող կողմնատար-գազատար (P<sub>սախ.</sub>=4.0 ՄՊա), փականային հանգույցներում օգտագործելով ստորգետնյա գնդային փականներ:</p> <p>7.1.3 Միջին և ցածր ճնշման գազատարներ, նախատեսվող կամ կառուցվող հասարակական նշանակության շենքի գազիֆիկացման համար:</p> <p>7.2 Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը մշակել ՀՀ գործող նորմատիվային փաստաթղթերի, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 01.15.2009թ. №119-Ն; Եվրասիական տնտեսական հանձնաժողովի խորհրդի 23.12.2020թ. թիվ 121 որոշմամբ ընդունված ԵԱՏՄ ՏԿ 49/2020 տեխնիկական կանոնակարգի; 16.07.2015թ. № 787-Ն որոշումների պահանջներին համապատասխան և համաձայնեցնել շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ:</p>
8. Լրացուցիչ պայմաններ	<p>8.1 Կառուցապատման ոլորտում իրավասու մարմնի լիազորություններով պայմանավորված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը ձևավորել տեղադիրքային առումով նույն ուղղությամբ տեղաբաշխված կառուցապատողների կողմից նախատեսվող գազաֆիկացման աշխատանքների համակարգմամբ, որի դեպքում քաղաքաշինական և տեխնիկական պահանջների ընդհանուր լուծմամբ կապահովվի գազաբաշխիչ կայանի ընտրությունը և մեկ ուղեգծով գազատարի կառուցումը համաֆինանսավորման սկզբունքով սպառման ծավալների գումարային մեծությանը համապատասխան մեկ ընդհանուր տեխնիկական պայմանների հիման վրա:</p>

Հիմք՝ - «Տրանսգազ» ՍՊԸ 02. 12. 2022 թ. № 01/13.10/2215-2022 գրությունը;  
Տեխնիկական պայմանները 02.12.2022թ. №268:

/ «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ  
ԳՓՀ և ԳՍՊ Շ ու Ս բաժնի պետ

 Վ.Ա. Ասրիյան

Կազմեց՝

 Ռ.Զ. Վասիլյան





«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ  
«ՏՐԱՆՍԳԱԶ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ЗАО «Газпром Армения»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРАНСГАЗ»

**ՏՆՕՐԵՆ  
ДИРЕКТОР**

2228, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Վ. Պտղմի, 6-րդ փ. թիվ 1: 2228, РА, Котайкская обл., с. В.Птгми, 6-ая ул., 1.  
Հեռ. /Тел: (+374 10) 29 48 20: Ֆաքս / Факс: (+374 10) 28 65 61, 29 48 27:

« 02 » 12 2022

№ 01/13.10/2215-2022

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ  
Գլխավոր տնօրենի տեղակալ-  
գլխավոր ճարտարագետ  
պարոն Ա. Հակոբյանին

*Հարգելի պարոն Հակոբյան*

Ի կատարումն «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ 01.12.2022թ. NՆ/53/33861-2022 հանձնարարականի, ներկայացնում եմ ք. Երևան Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա թիվ 28/26 հասցեում նախատեսվող բազմաբնակարան շենքի գազամատակարարման տեխնիկական պայմանները:

Կից – 4 էջ:

*Հարգանքով՝*



Recoverable Signature

*X. Մովսիսյան*

ԳԱՌՆԻԿ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

Signed by: MOVSISYAN GARNIK 1301620971

Գ. Մովսիսյան

Ա. Քոչարյան  
294-826



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ

«ՏՐԱՆՍԳԱԶ» ՍՊԸ



**Գ Ա Ջ Ա Մ Ա Տ Ա Կ Ա Ր Ա Ր Մ Ա Ն**  
**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**  
(գազափոխադրման ցանցից)

թիվ. 268

02.12.2022թ.

Պատվիրատու՝ «ՅԱՌԴ» ՍՊԸ (լիազորված անձ՝ Տիգրան Փանյան)  
(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի Ա.Ա.Զ)

Տեխնիկական պայմանների տրամադրման հիմքերը - Պատվիրատուի դիմումը:  
«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ 01.12.2022թ. №Ն/53/33861-2022  
(դիմումի գրանցման № և ամսաթիվը)

Շինարարության տեղը և հասցեն՝ ՀՀ ք.Երևան Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց  
պողոտա թիվ 28/26:

Բնական գազի սպառման պահանջվող ծավալները 0,31 հազ. մ<sup>3</sup>/ժամ  
(առավելագույն ժամային ծախսը)

Գազամատակարարման համար պահանջվող գազի ճնշումը 0.3 (3) ՄՊա (կգուժ/սմ<sup>2</sup>)  
(գազի առավելագույն ճնշումը)

Միացման կետում գործող գազատարի (կամ ԳԲԿ-ի) անվանումը Երևան-2 ԳԲԿ-ն սնող  
D<sub>ա</sub>-700մմ տրամագծով կողմնատար- գազատար:  
(մայրուղային գազատար, կողմնատար-գազատար, ԳԲԿ, այլ կազմակերպություններին պատկանող գազատարներ, ԳԲԿ-ներ)

Օբյեկտի շինարարության պլանավորված ժամանակահատվածը՝ սկիզբը - ավարտը -

Գազափոխադրման ցանցին միանալու տեխնիկական պայմանները՝

Ներմիացման կետ է հանդիսանում Երևան-2 ԳԲԿ-ն սնող D<sub>ա</sub>-700մմ տրամագծով կողմնատար-  
գազատարի մոտավորապես 8.0կմ:  
(հանգույցի տեխնիկական բնութագրերը)

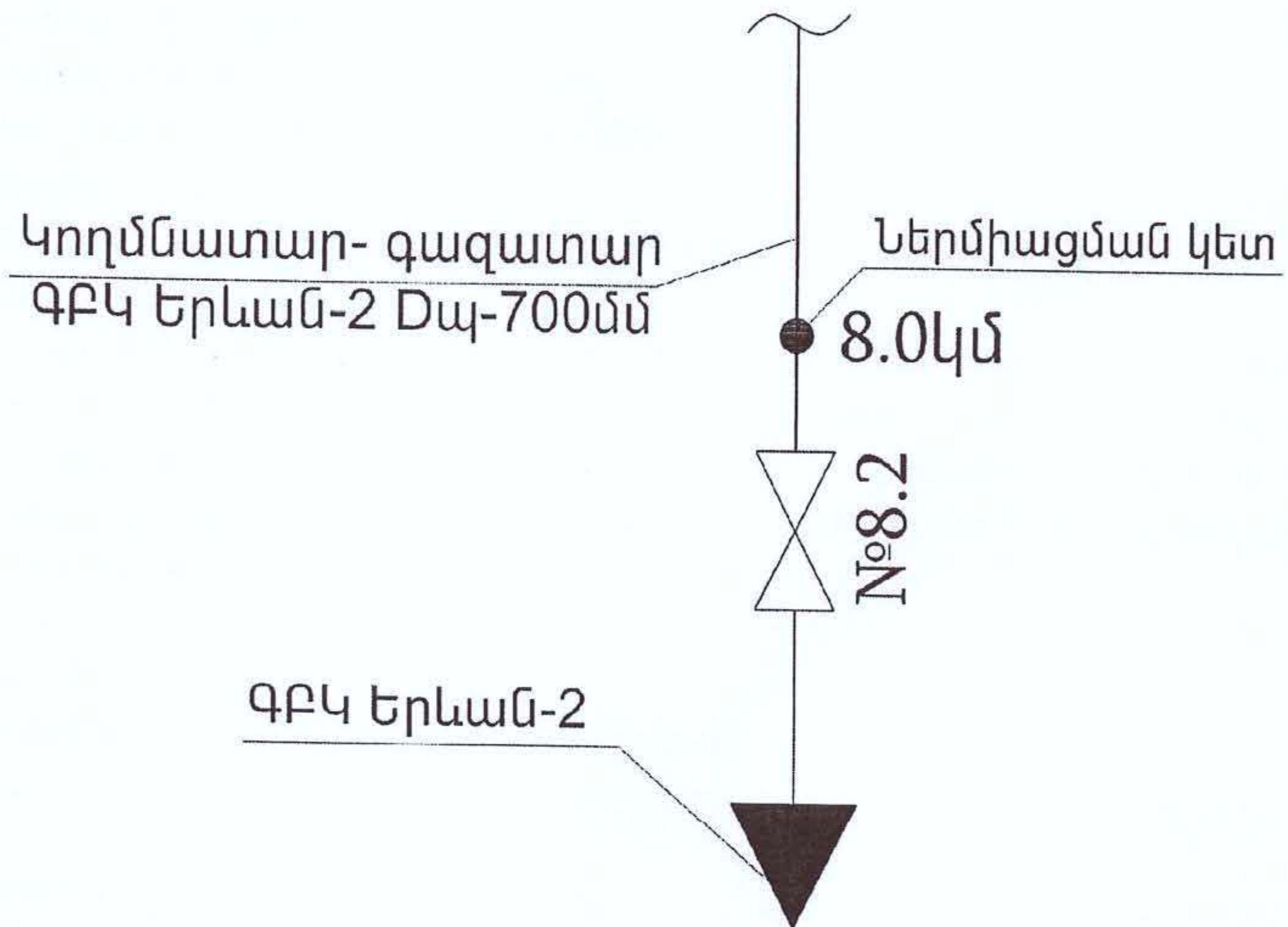


Գազի ճնշումները ներմիացման կետում:

- նախագծային 5.5 (55) ՄՊա (կգուժ/սմ<sup>2</sup>),
- փաստացի 1.2-2.5 (12-25) ՄՊա (կգուժ/սմ<sup>2</sup>)

Ներմիացման կետում խողովակի և մեկուսիչ շերտի տեխնիկական բնութագրերը պողպատե խողովակ D=720x7,8մմ, մեկուսիչ շերտը՝ ժապավենային

*Ներմիացման տեղանքային գծապատկերը*





### Տեխնիկական պահանջներ՝

1. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը մշակել տեխնիկական պայմանների ամբողջական պահանջներով:
2. Տեխնիկական պայմաններից շեղումները համաձայնեցնել «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի հետ:
3. Նախագիծը պետք է համաձայնեցվի շահագործող կազմակերպության հետ:
4. Նախագծի մեջ նախատեսել գազատարի պաշտպանիչ միջոցներ՝ (պասիվ և ակտիվ պաշտպանության) նշելով մեկուսիչ նյութերի տեսակները և օգտագործվող նյութեր-սարքավորումների սերտիֆիկատները:
5. Կատարել գազատարի (ԳԲԿ-ի) կապակցումը տեղանքի հետ:
6. Նախատեսել միայն գործարանային արտադրության ժամանակակից սարքավորումներ:
7. Նախագիծը համաձայնեցնել պետական վերահսկողություն իրականացնող լիազոր մարմնի և անհրաժեշտության դեպքում այլ շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ:
8. Նախագծերին տալ էսթետիկական ձևավորում:
9. Նախագծային, շինմոնտաժային և կարգաբերման աշխատանքները պետք է կատարվի համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունների կողմից:
10. Մինչ շինարարությունը սկսելը նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը ենթակա են փորձաքննության:
11. Շինարարության ավարտից հետո ՆՆՓ-ի 2 օրինակ հանձնել շահագործող կազմակերպությանը:
12. Գազատարի պահպանման գոտիները հաշվարկել համաձայն ՀՀ Կառավարության 16 հուլիսի 2015թ. թիվ 787-Ն, իսկ նվազագույն հեռավորությունները՝ Եվրասիական տնտեսական հանձնաժողովի խորհրդի 2020թ. դեկտեմբերի 23-ի №121 որոշումների:
13. Առևտրային հաշվառքի սարքերը (գազահաշվիչները) պետք է համալրված լինեն գազի ճնշման և ջերմաստիճանի էլեկտրոնային ճշտիչով:
14. Հաշվառման հանգույցը նախատեսել առավելագույն և նվազագույն ծախսերի հաշվառման պայմանով:
15. Նախագծով նախատեսված սարք-սարքավորումները պետք է ունենան համապատասխանության սերտիֆիկատ և շահագործման տեխնիկական փաստաթղթեր:

Հատուկ պահանջներ՝ նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը մշակել ՀՀ գործող նորմատիվային փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

### Հիմնական պահանջներ՝

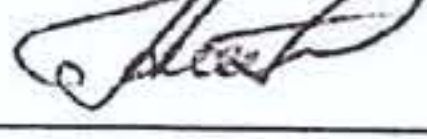
1. Կառուցել համապատասխան հզորության գազաբաշխիչ կայան, ԳԲԿ-ն սնող կողմնատար-գազատար և բազմաբնակարան շենքը սնող միջին ճնշման գազատար:



2. Գազատարի տեղադրումը նախատեսել ստորգետնյա  
(տեղադրման եղանակը-ստորգետնյա, վերգետնյա)  
պողպատե խողովակից, իսկ ավտոմոբիլային, երկաթգծային ճանապարհների և  
ջրային արգելքների անցումները նախատեսել ստորգետնյա  
(ստորգետնյա, վերգետնյա)  
Արհեստական արգելքների անցման մեթոդները նախապես համաձայնեցնել բոլոր  
շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ:
3. Նախագծով նախատեսել և տեղադրել նոր, գործարանային արտադրության  
ժամանակակից սարքավորումներ, համապատասխան հզորության գազաբաշխիչ կայան  
(ԳԲԿ);
4. Շինարարության ամբողջ ընթացքում ապահովել Պատվիրատուի կողմից տեխնիկական  
վերահսկողություն կամ կնքել պայմանագիր այլ կազմակերպությունների հետ այն  
իրականացնելու նպատակով: Անհրաժեշտության դեպքում նախագծային  
կազմակերպության միջոցով ապահովել հեղինակային հսկողություն:
5. Գազատարի հետ արհեստական արգելքների և ինժեներական հաղորդակցողիների  
հատման տեղերում, ինչպես նաև անցումը նրանց պահպանման գոտիներով, անհրաժեշտ  
է ստանալ տեխնիկական պայմաններ այն շահագործող կազմակերպությունների կողմից:
6. Կառուցապատման ոլորտում իրավասու մարմնի լիազորություններով պայմանավորված  
ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը ձևավորել տեղադիրքային առումով  
նույն ուղղությամբ տեղաբաշխված կառուցապատողների կողմից նախատեսվող  
գազափիկացման աշխատանքների համակարգմամբ, որի դեպքում քաղաքաշինական և  
տեխնիկական պահանջների ընդհանուր լուծմամբ կապահովվի գազաբաշխիչ կայանի  
ընտրությունը և մեկ ուղեգծով գազատարի կառուցումը համաֆինանսավորման  
սկզբունքով:

Տեխնիկական պայմանների գործողության ժամկետը՝ մինչև 02.12.2023թ.

Տեխնիկական պայմանները կազմեց՝

«Տրանսգազ» ՍՊԸ ԳՀՇ և Ս բաժնի առ. ճարտարագետ  Ա. Գրիգորյան

Համաձայնեցված է՝

«Տրանսգազ» ՍՊԸ ԳՀՇ և Ս բաժնի պետ  Ա. Քոչարյան





«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ  
ԵՐԵՎԱՆԻ ԳԱԶԻՖԻԿԱՑՄԱՆ ԵՎ ԳԱԶԱՍՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՄԱՍՆԱԳՅՈՒՂ

ЗАО «Газпром Армения»

ЕРЕВАНСКИЙ ФИЛИАЛ ПО ГАЗИФИКАЦИИ И ГАЗОСНАБЖЕНИЮ

0025, ԳՂ. ք. Երևան, Չարենցի 141/3: 0025, РА, г. Ереван ул. Чаренца 141/3.  
Հեռ. /Тел: (+374 10) 55 45 00, Ֆաքս /Факс: (+374 10) 55 92 74: E-mail: yerevan@gazpromarmenia.am

«30» 11 2022 թ.

№ 22-13/4539

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ  
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆԻ ՏԵՂԱԿԱԼ  
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ  
ՊԱՐՈՆ Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ

**Հարգելի պարոն Ա. Հակոբյան**

Հայտնում եմ Ձեզ, որ 25.11.2022թ. Երևանի ԳԳՄ է դիմել «ՅԱՌԴ» ՍՊԸ տնօրեն Ա. Բաղյանը, Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջան, Արշակունյաց պողոտա թիվ 28/26 հասցեում կառուցվող բազմաբնակարան շենքի գազամատակարարման համար, անհրաժեշտ բնական գազի  $G=310.0 \text{ մ}^3/\text{ժ}$  ամ ծախսով գազաֆիկացման տեխնիկական պայման տրամադրելու խնդրանքով:

Գործող գազաբաշխման համակարգի գերծանրաբեռնվածության պատճառով՝ անթույլատրելի ճնշման անկումներից խուսափելու նպատակով, Երևանի ԳԳՄ կողմից սպասարկվող գազաբաշխման համակարգից հնարավոր չէ հատկացնել գազաֆիկացման տեխնիկական պայմաններ:

Կից ներկայացվում են լուսապատճեններ՝ 5 թերթ:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ՝

ՏՆՕՐԵՆ

Վ.ԱՐՏԱՇԵՍՅԱՆ

Խ.Հովհաննիսյան  
հեռ. 57-03-07, 22-55





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ԳՈՒՅՔԻ ԱՌԱՆՁԻՆ ՈՐԱԿԱԿԱՆ ՔԱՆԱԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԻ ԵՎ ԴՐԱ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
ԱՌԱՆՁԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ (ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ) ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

15/11/2024թ.

N ԱՏ-15112024-01-0412

գաղտնաբառ՝ MR5MC4OM20UN

Դիմող՝

ԱՇՈՏ ԲԱՂՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ

**Ի պատասխան Ձեր 14/11/2024-3-1467 դիմումի** հայտնում ենք, որ համաձայն կադաստրային քարտեզի տվյալների՝ ԱՏ-14112024-01-0939 ավարտական փաստաթղթով նշված՝ գծանշված անշարժ գույքերի ծածկագրերն են՝ 01-011-0054-0169, 01-011-0054-0127 և 01-011-0054-0158, 01-011-0054-0158-0097, 01-011-0054-0158-0096, 01-011-0054-0158-0086:

Համաձայն էլեկտրոնային արխիվի որոնման տվյալների՝ 01-011-0054-0169 ծածկագրով, Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 28/27 հողամաս հասցեով անշարժ գույքը սեփականության իրավունքով գրանցված է ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ անվամբ: 01-011-0054-0127 ծածկագրով անշարժ գույքը պատկանում է ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ: 01-011-0054-0158 ծածկագրով, Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 28/12 հասցեով անշարժ գույքը սեփականության իրավունքով գրանցված է ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ անվամբ: 01-011-0054-0158-0097, 01-011-0054-0158-0096, 01-011-0054-0158-0086 ծածկագրերով գույքագրված, գրանցված անշարժ գույքեր չեն հայտնաբերվել:

**Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Անշարժ գույքի գրանցման միասնական սրտրաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր ՍԻՐԱՐՓԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻ կողմից**

\*Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով տեղեկանքը կազմող պաշտոնապար անձի կողմից:



# ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26



ՃԲԴ - Ա-0114

## ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ ԴԱՍ  
ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա»  
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

### ՆԱԶԱՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆ ԺՈՐԱՅԻ

Ճարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների,  
բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի,  
պատմության և մշակույթի ենթարժեքային հուշարձանների վերականգնման,  
ամրակալման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ  
ՆԱԽԱԳԱՀ  
Մ. ՄԱՆԱՅԱՆ  


ՀՀ ԶԱՂԱՔԱՆԴԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ  
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ  
ԿԱՏԱՐՈՂ  


ՏՐՎԱԾ Է 15.03.2019  
ԼՆԺԱՄԿԵՑ

ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ  
ՆԱԽԱԳԾԻ ԹՈՂԱՐԿՈՂ՝  
ՏՆՕՐԵՆ՝



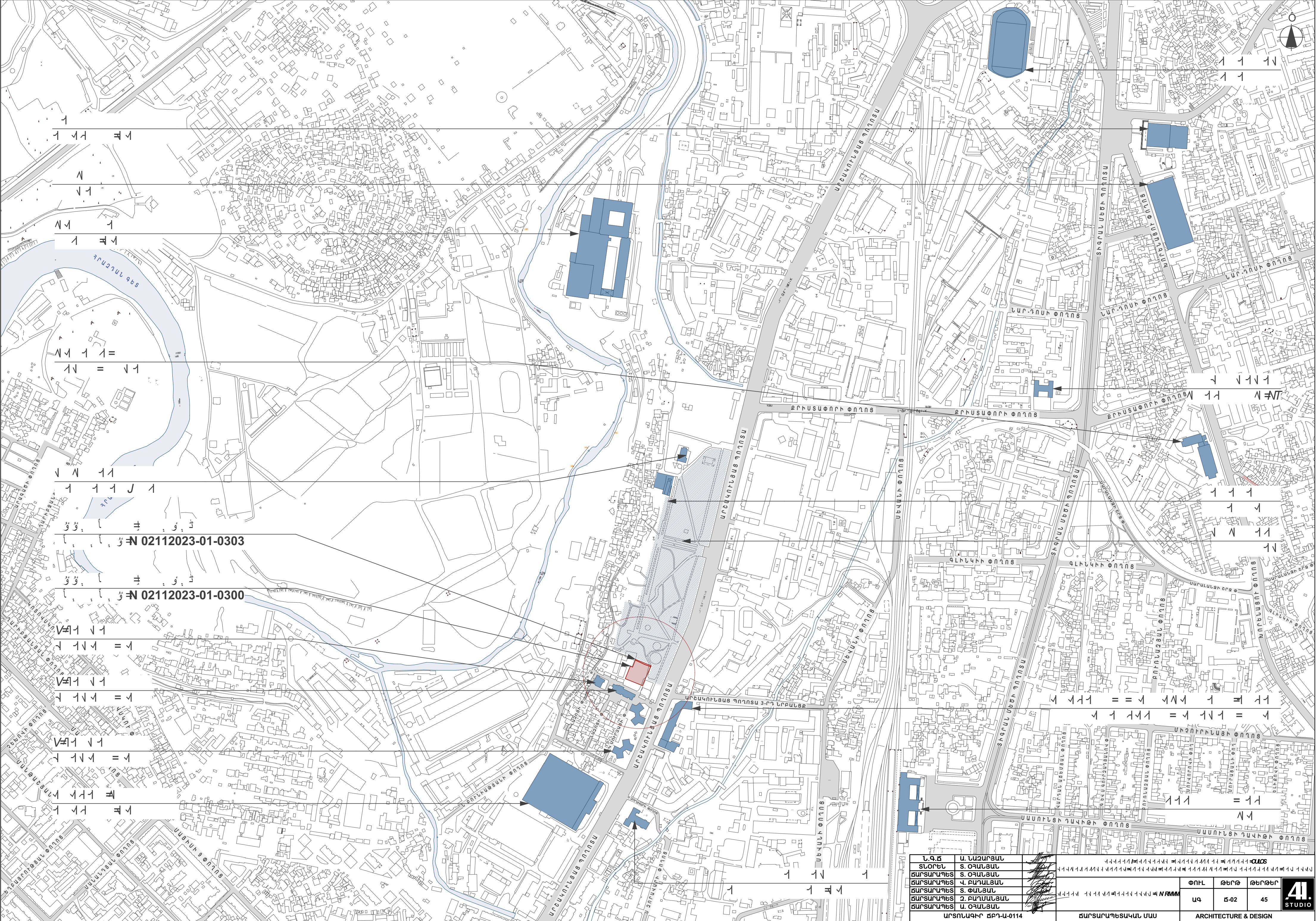
«ՅԱՌԴ» ՍՊԸ  
«Ա41 ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ  
ՏԱԹԵՎԻԿ ՕՅԱՆՅԱՆ

«Ա41 ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ  
ԵՐԵՎԱՆ 2025



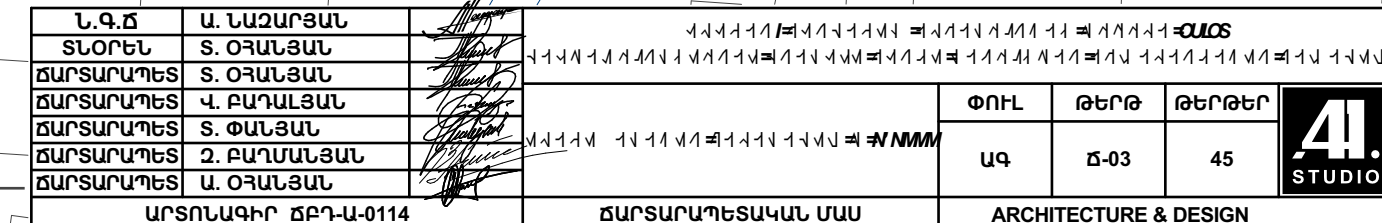






Ն.Գ.Բ.	Ա. ՆԱԶԱՐԵԱՆ			
ՏՈՐԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Վ. ՔԱՆԱՆՅԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Զ. ՔԱՆԱՆՅԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ			
ԱՐԽԻՏԵԿՏՐԱԿՐԱՆԻ ԶԵՐ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱԴԱՆՏԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN









№1111 1111  
1111 1111 1111

№1111 1111  
1111 1111 1111

№1111 1111  
1111 1111 1111

№1111 1111  
1111 1111 1111

№1111 1111  
1111 1111 1111

Разваленные качели

Street workout  
Детская площадка

ՔՆՆԱՐԿՈՂ ՀՈՐԱՄԱՍՍ  
ԿԿՑԱԿԱՆ N 02112023-01-0303

ՔՆՆԱՐԿՈՂ ՀՈՐԱՄԱՍՍ  
ԿԿՑԱԿԱՆ N 02112023-01-0300

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ  
ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 30/1  
ԱՄԱՆԱԿՈՂԱԿԱՆ 1111 1111 1111  
№1111 1111 1111 1111

№1111 1111  
1111 1111 1111

№1111 1111  
1111 1111 1111

ԵՐԵՎԱՆԻ Փ.ԹԵՐԼԵՄԵՆՉՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ  
ԳԵՂԱՐԿԵՍԻ ԴԵՏԱԿԱՆ ՔՈՒՆԵ

Ն.Գ.Ը ՏՆՕՐԵՆ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ			ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ		ՓՈՒԼ		ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				ԱԳ		Ծ-04	45
						41 STUDIO	

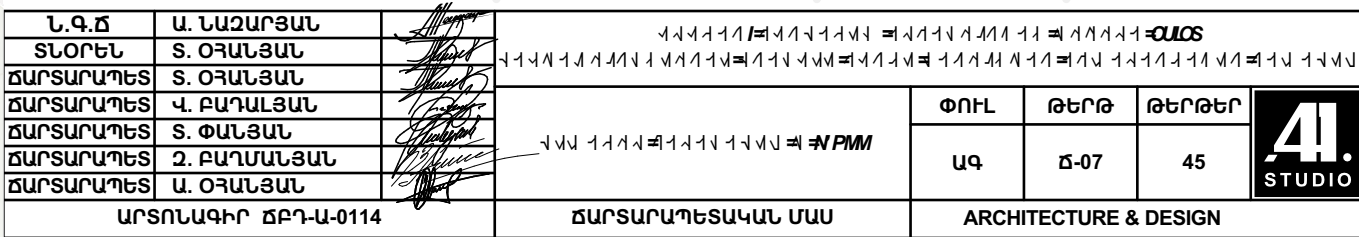




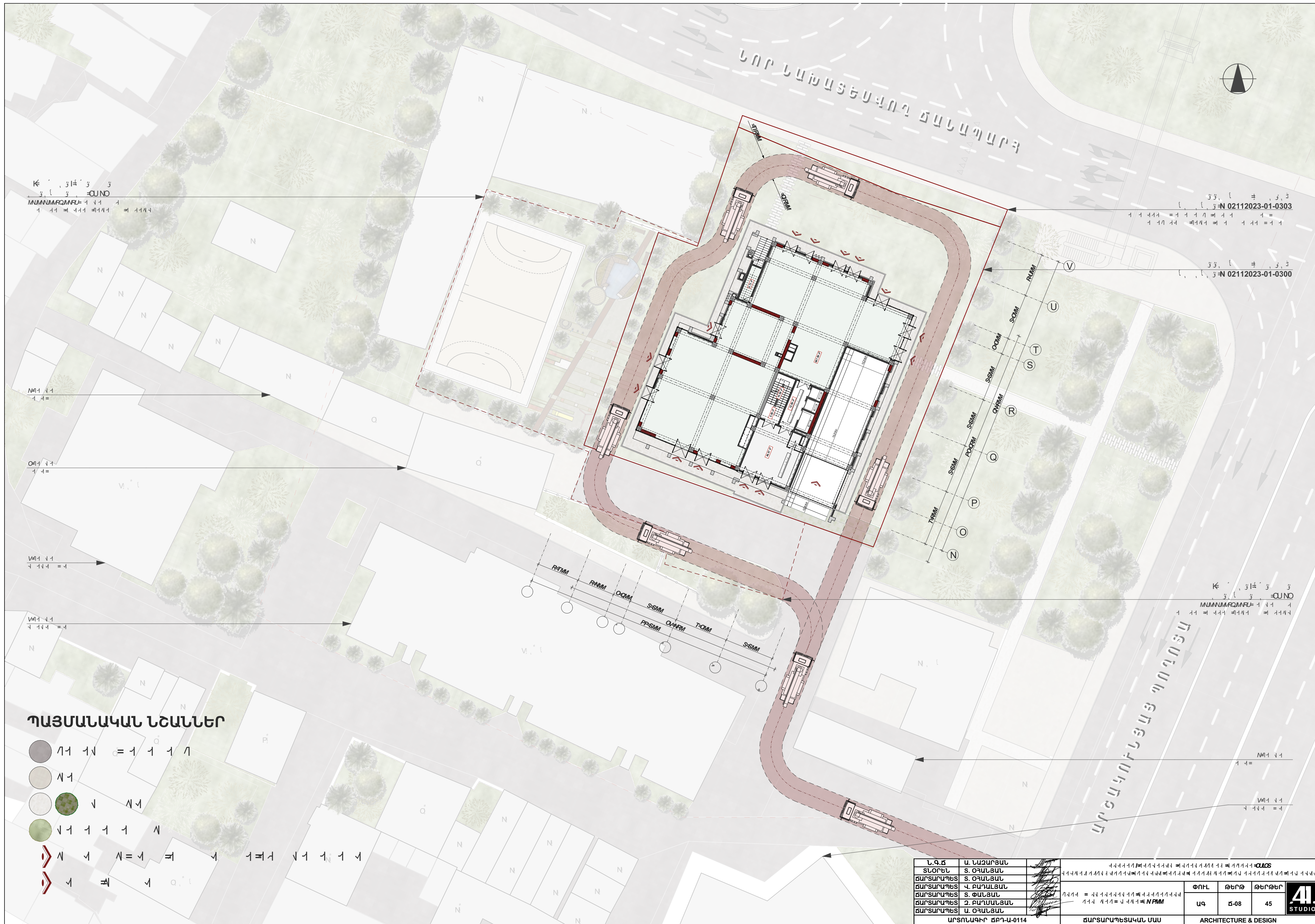




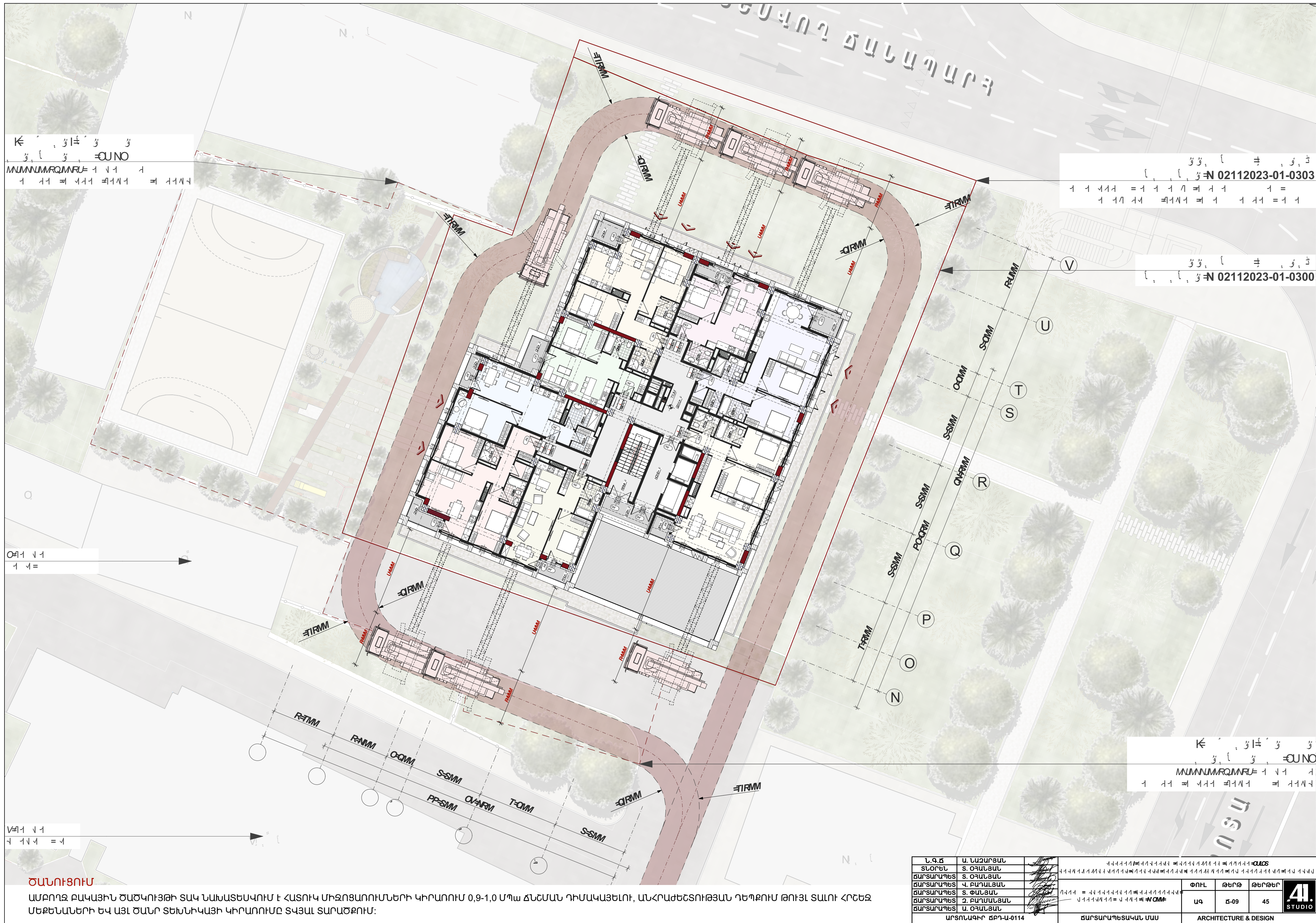




























Կտրվածք 2-2

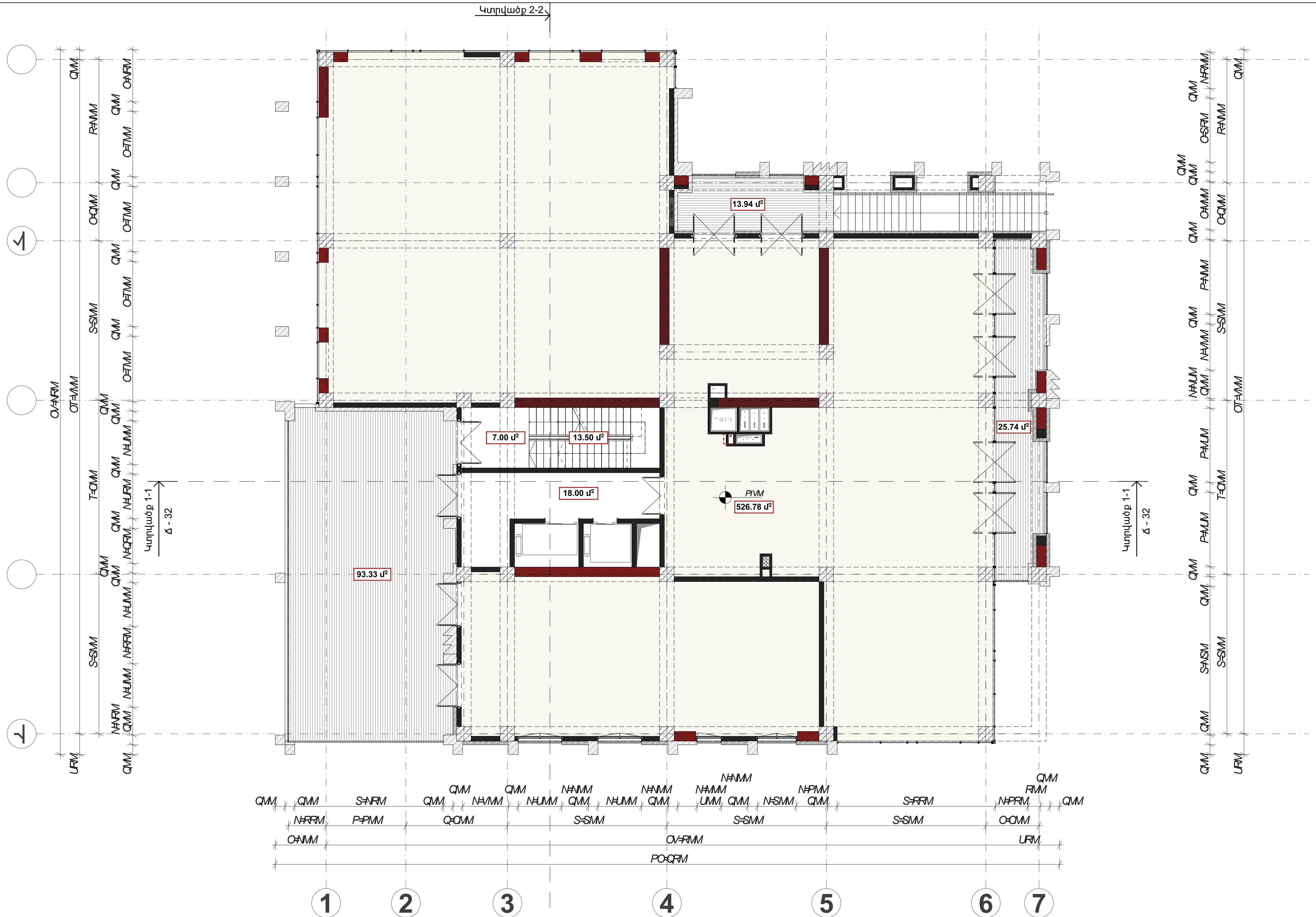
Կտրվածք 1-1  
Δ - 32

Կտրվածք 1-1  
Δ - 32

Կտրվածք 2-2  
Δ - 33

Ն.Գ.Ը	Ն. ԱՆՉՈՐՏԱՆ			
ՏՆՕՐԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՑԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Տ. ՕՐԱՆՑԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Վ. ԲԱՐԱՆՑԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Տ. ՓԱՆՑԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Չ. ԲԱՐԱՆՑԱՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Ն. ՕՐԱՆՑԱՆ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN
		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
		ԱԳ	Ճ-13	45
		41 STUDIO		



[illegible]

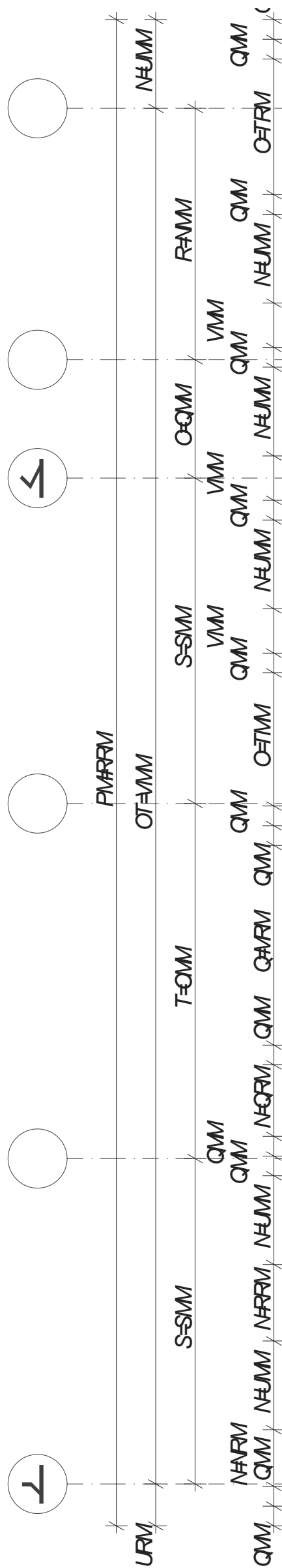










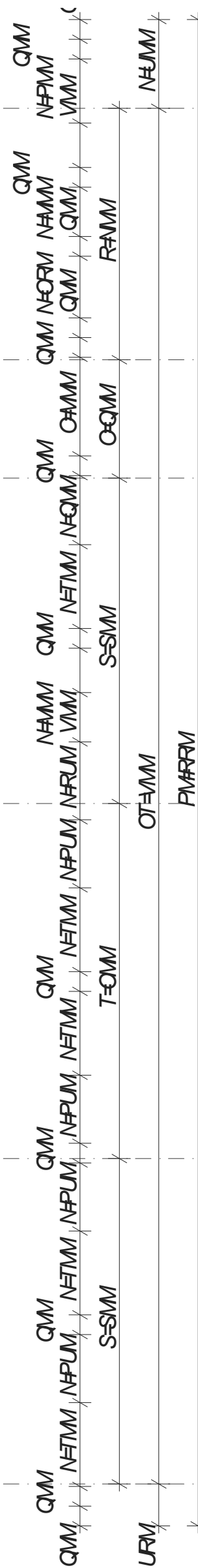


Կտրվածք 1-1  
Ճ - 32



Կտրվածք 2-2  
Ճ - 33

Կտրվածք 1-1  
Ճ - 32

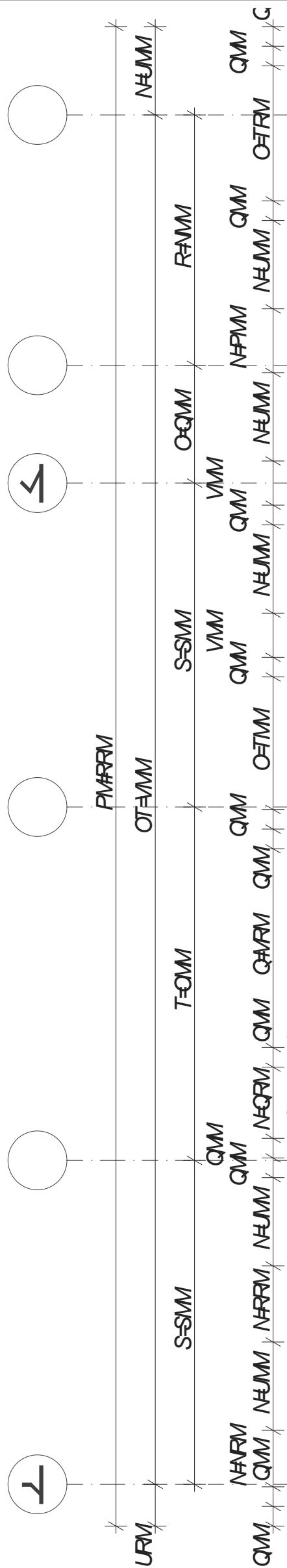


Ն.Գ.Ը ՏՆՕՐԵՆ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ԱՐԿԻՏԵԿՏՈՐ ԶԲՆԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՈՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՐՆԵՍԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN
		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
		ԱԳ	Ճ-17	45
		41 STUDIO		









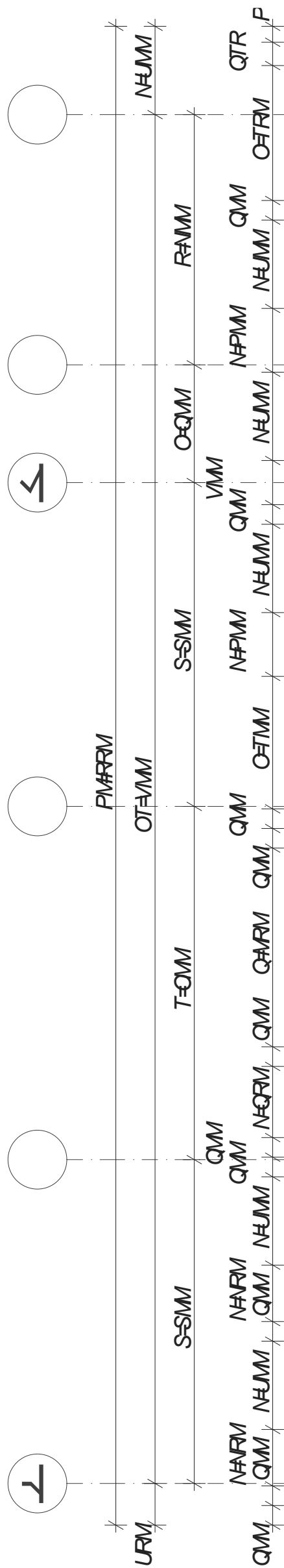




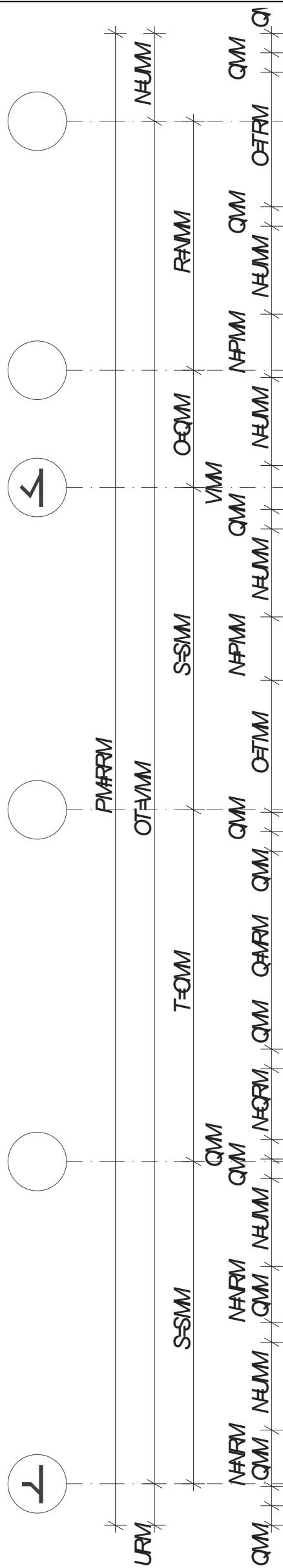
Կտրվածք 2-2  
Δ - 33

[illegible]

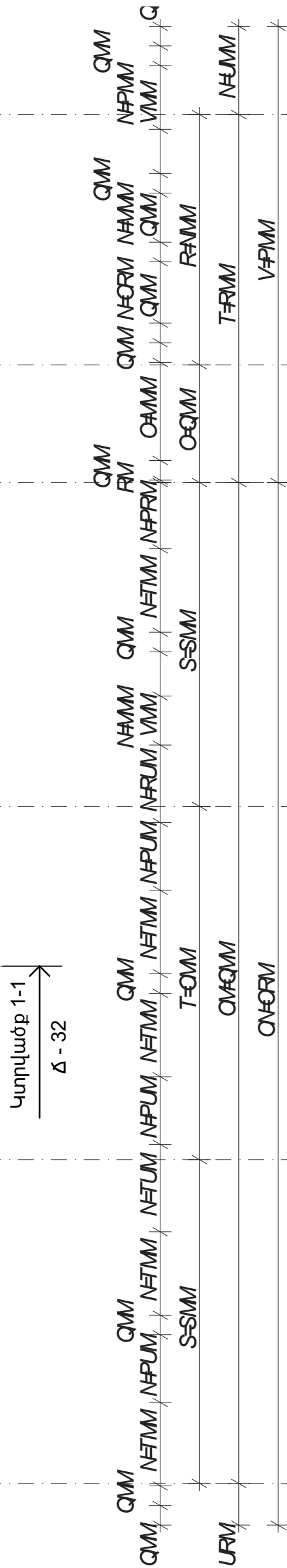
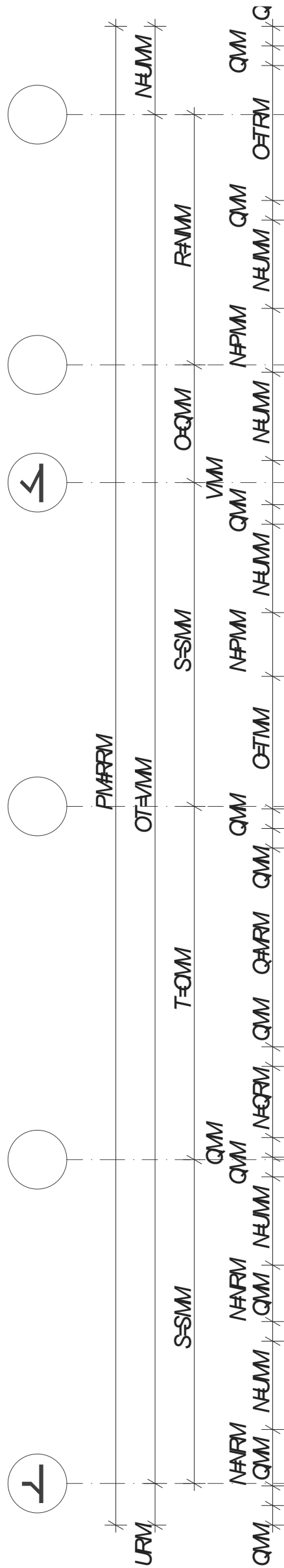








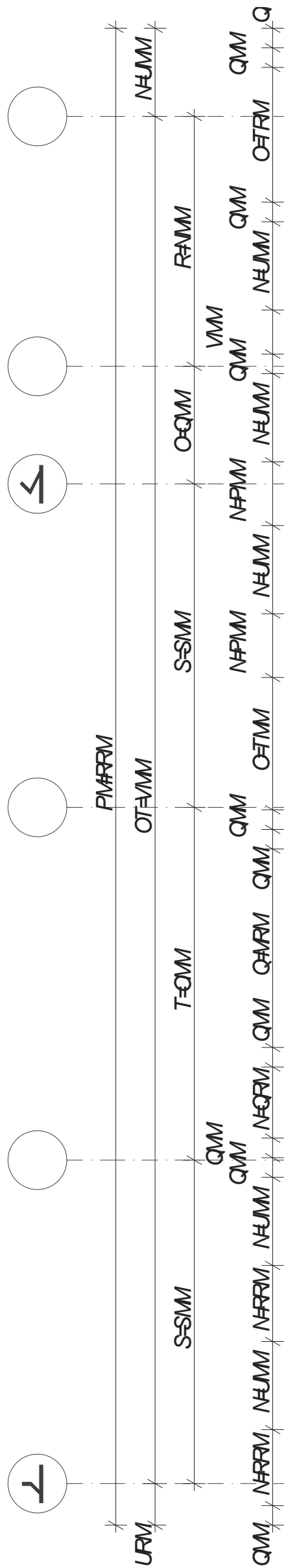




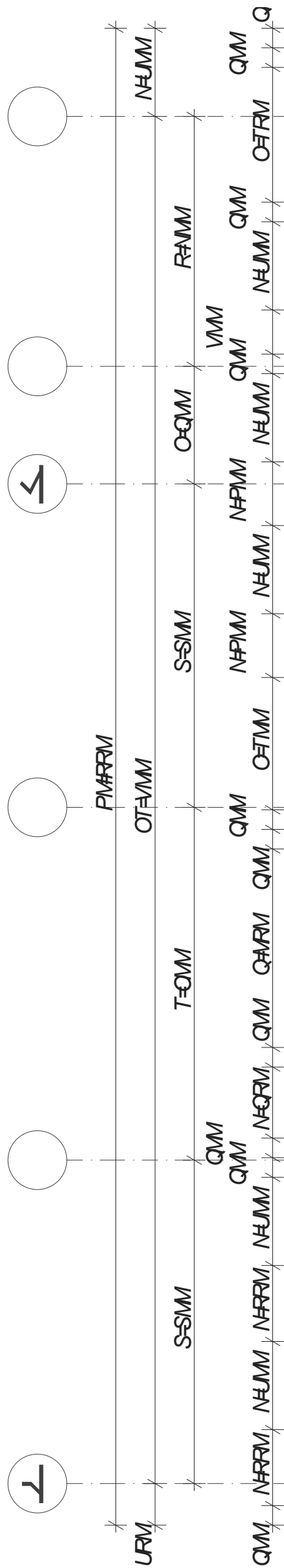
Ն.Գ.Ը ՏՆՕՐԵՆ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ԱՐՏՈՒՆԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		ARCHITECTURE & DESIGN



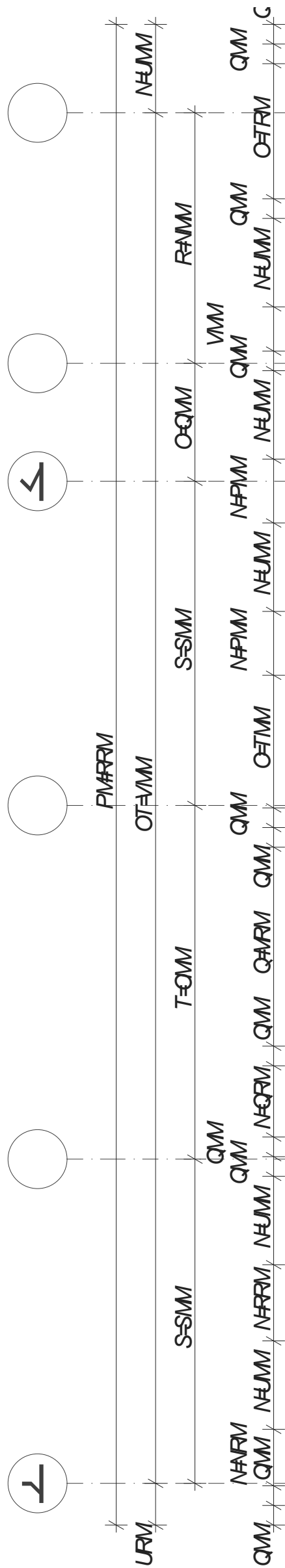




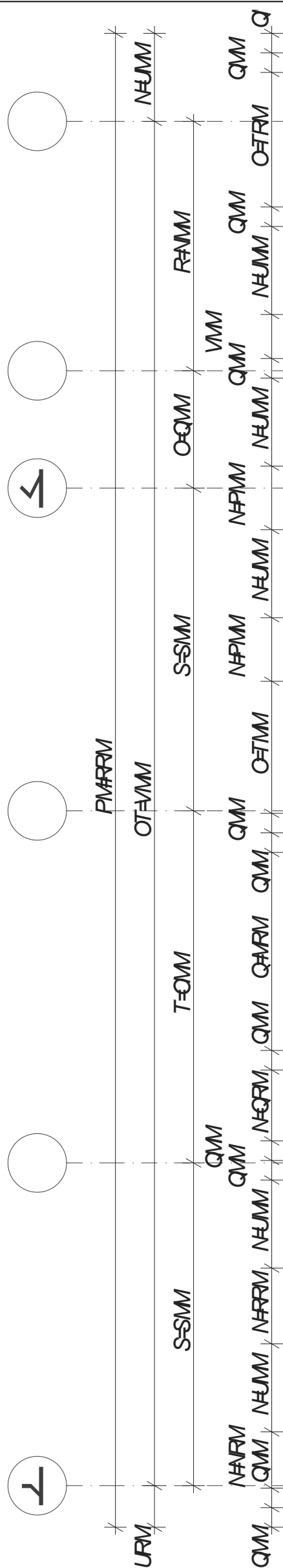




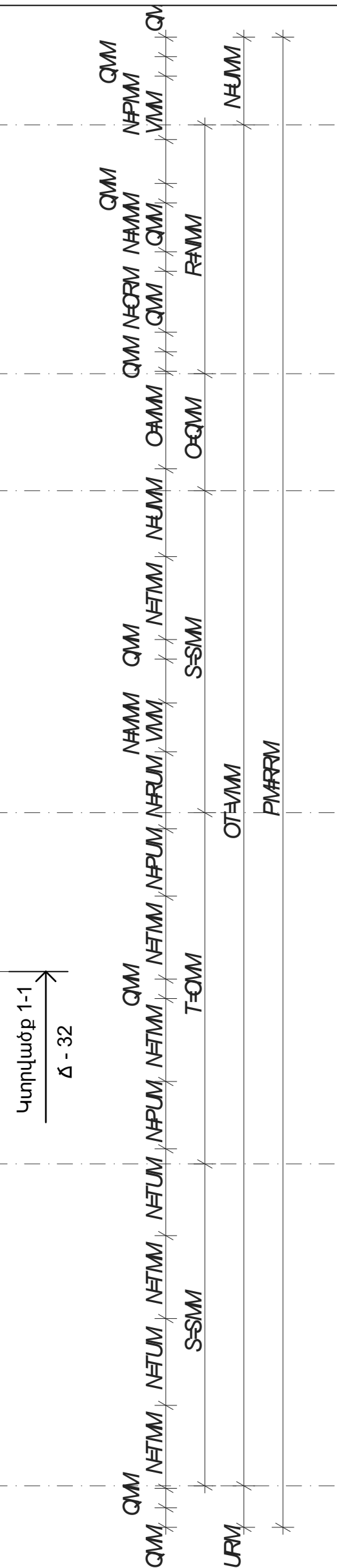
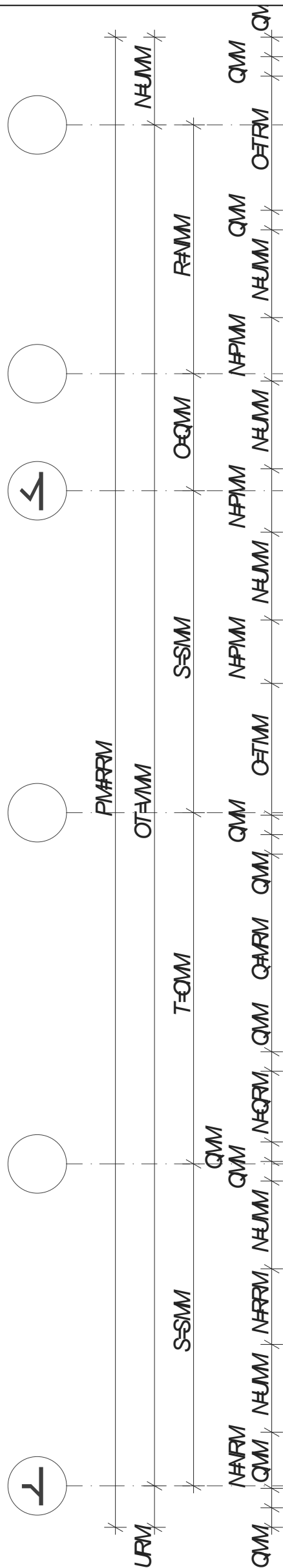












Ն.Գ.Ը	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՏՐՈՐԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		
ԱՐԿԻԹԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՎԻՍ		ARCHITECTURE & DESIGN







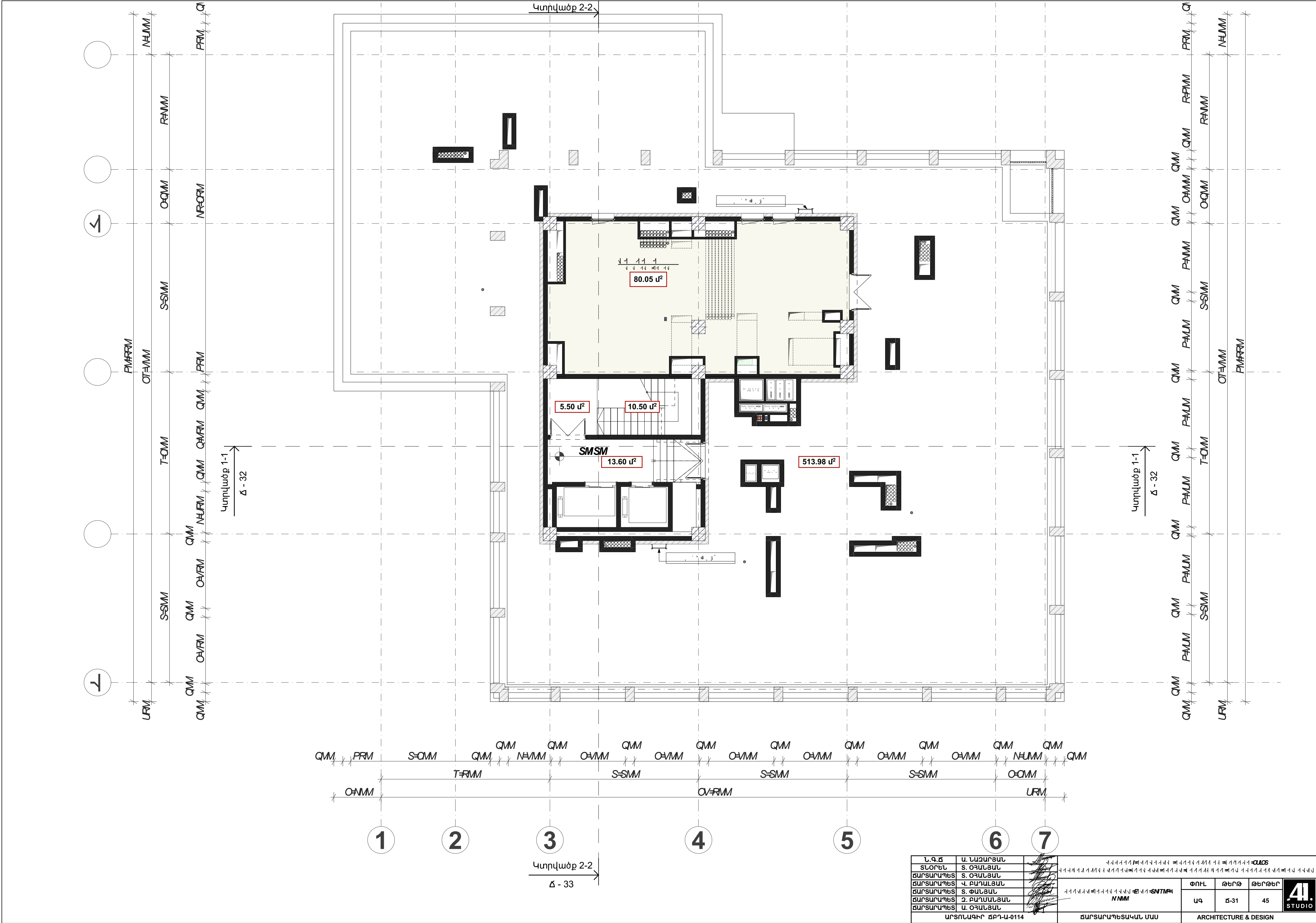
Ն.Գ.Ը	Ա. ԱՆՉԱՐՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՏՐՈՐԵՆ	Տ. ՕՂՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՕՂՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Վ. ԲԱՆԱՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՓՆՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Զ. ԲԱՆԱՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Ա. ՕՂՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄ		ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ		ARCHITECTURE & DESIGN





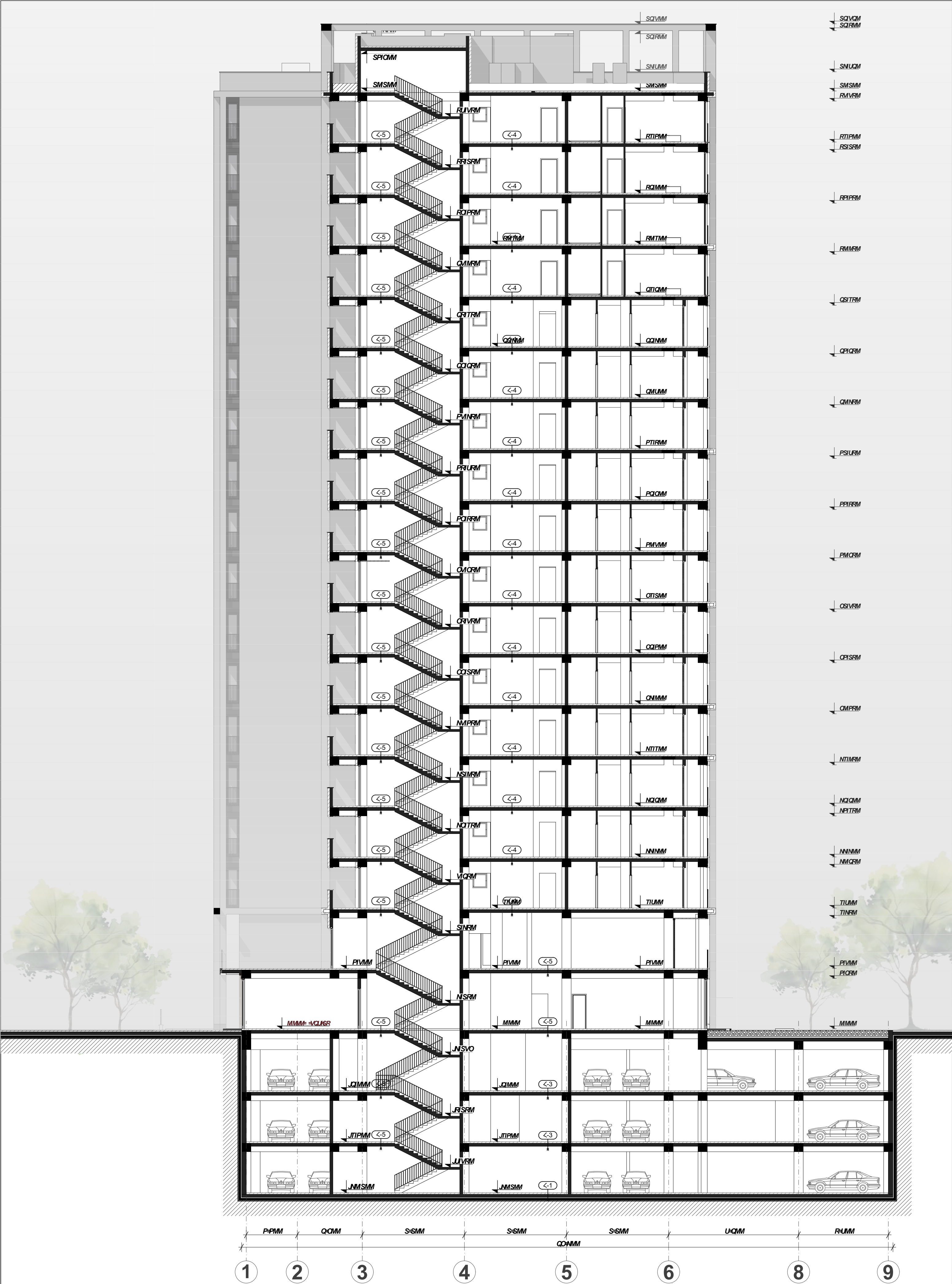
Ն.Գ.Ը ՏՐՈՐԵՆ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Տ. ՓԱՆՏՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		
ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		ARCHITECTURE & DESIGN
ՍՏՈՍՏԱՆԻ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍՏՈՍՏԱՆ		41 STUDIO








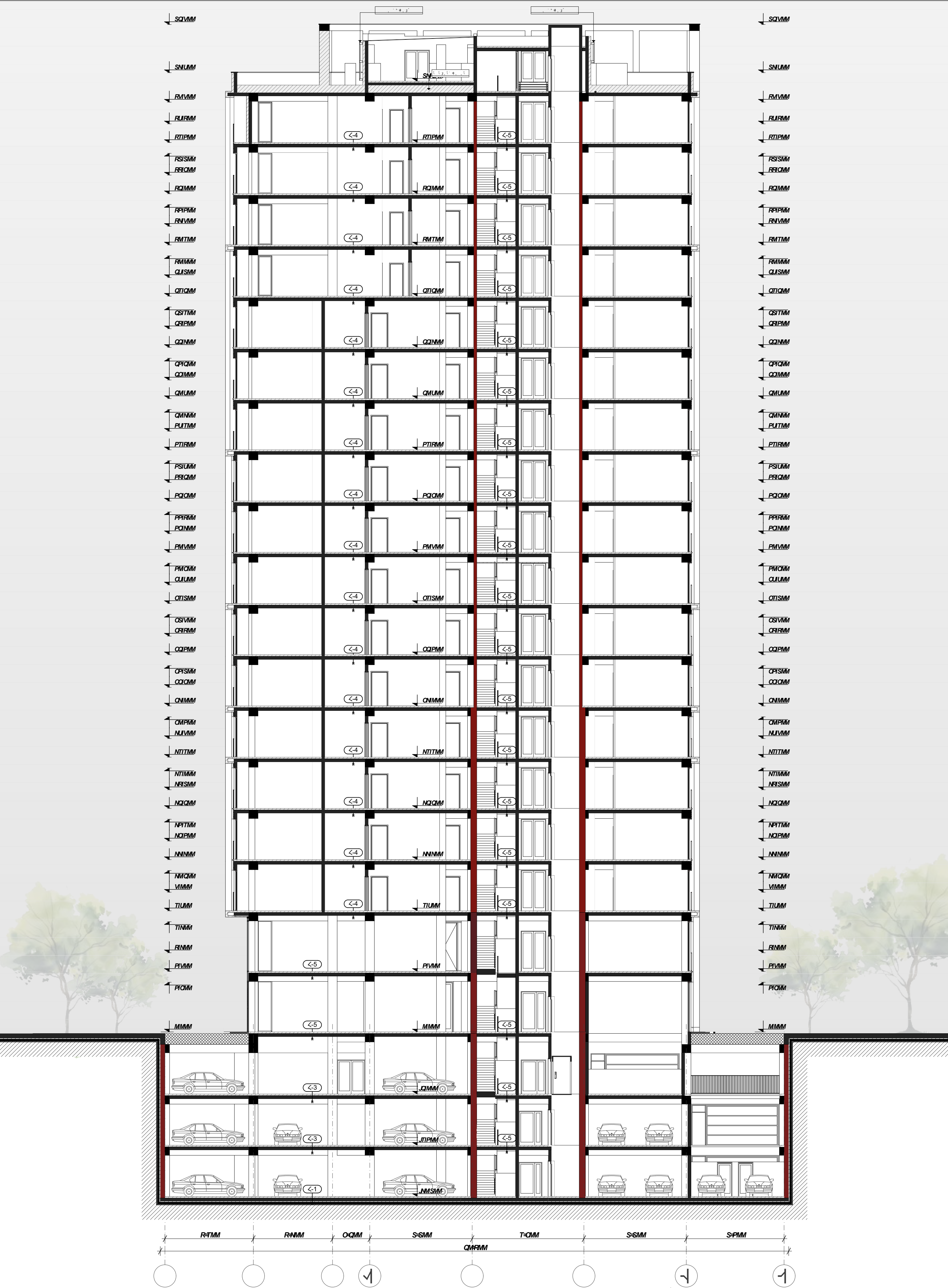
Ն.Գ.Ը	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՏՆՈՐԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՍԻՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆԱԿԱՆ ՄԱՍ	ARCHITECTURE & DESIGN	





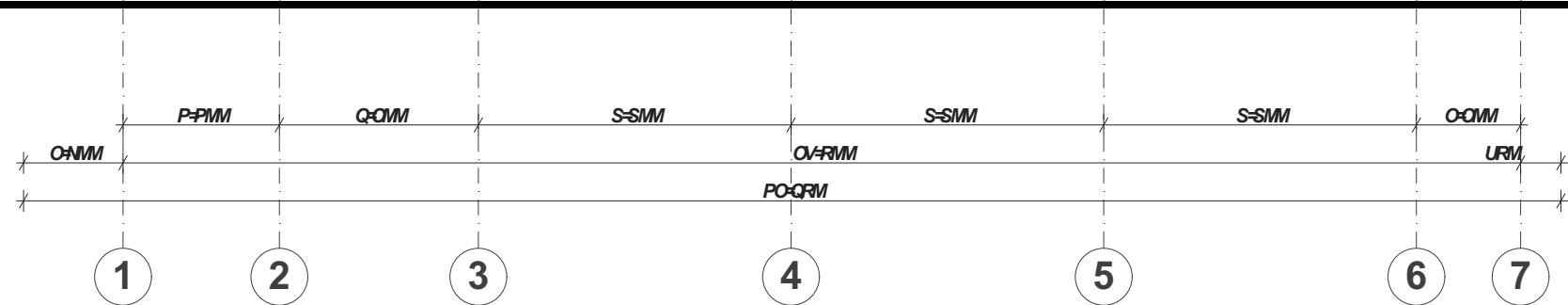
Ն.Գ.Ճ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՏՐՕՐԵՆ	Տ. ՕԳՆԵՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՕԳՆԵՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Վ. ԲԱՂԱՆՆԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՓՆԵՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Չ. ԲԱՂԱՆՆԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Ա. ՕԳՆԵՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱՆՈՒՅՆ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114			ԾԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN	
					ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
					ԱԳ	Ճ-32
				45		



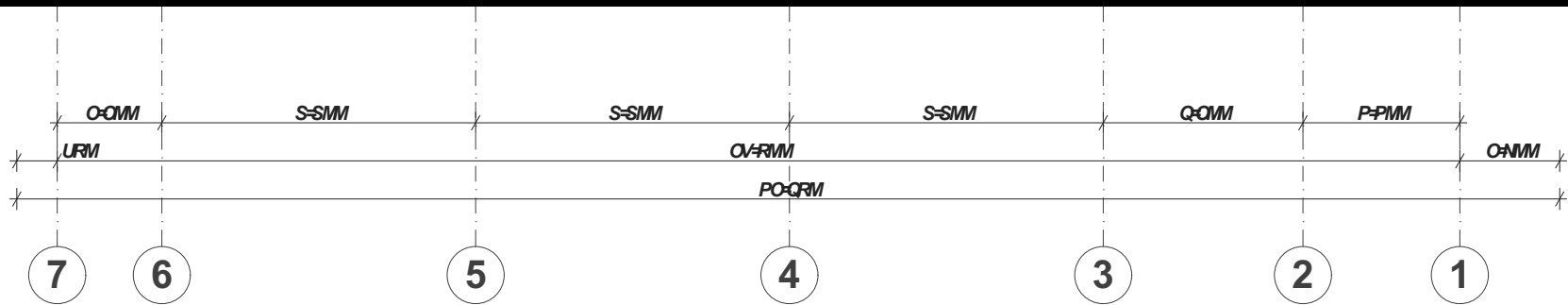


Ն.Գ.Ճ. ՏՐՕՐԵԼ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Վ. ՔԱՂԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Տ. ՓԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Չ. ՔԱՂԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՎԱԿԱՆԱՅԻՆ ԳՐԱԿԱՆ ԴՐՈՒՄ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
ԱՐՏՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ս-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՆԱԿԱՆ ՄԱՍ	ԱԳ	Ծ-33
			ARCHITECTURE & DESIGN		
			41 STUDIO		



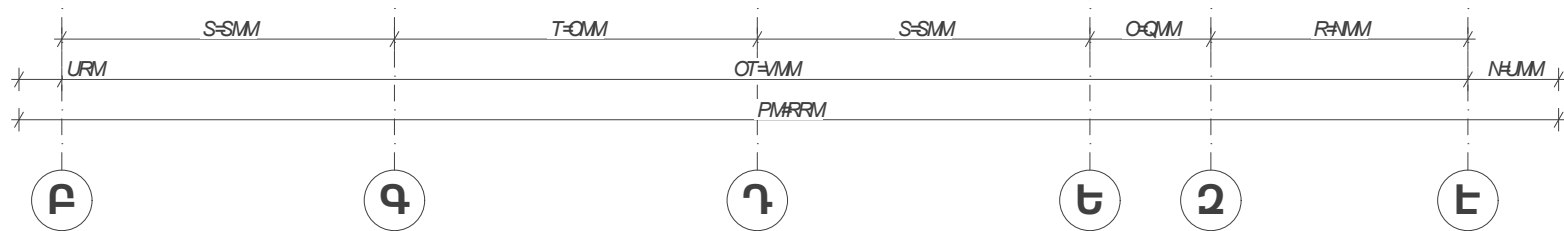
[illegible]





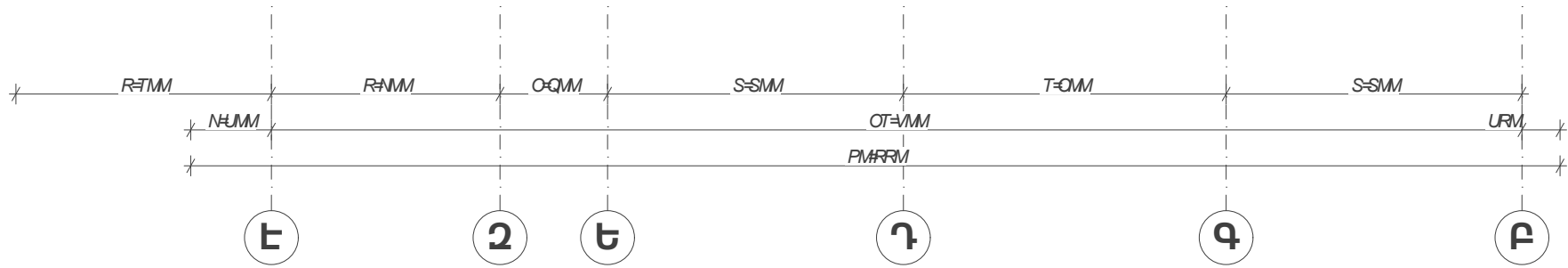
Ն.Գ.Ճ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՏՆՕՐԵՆ	Տ. ՕՂՆՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Տ. ՕՂՆՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ԾԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Վ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	
ԾԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Տ. ՓՆՆՅԱՆ		ԱԳ	Ճ-35	45	
ԾԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Զ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ				
ԾԱՐՏԱՐԱԴԱՆ	Ա. ՕՂՆՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114			ԾԱՐՏԱՐԱԴԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ			
			ARCHITECTURE & DESIGN			





Ն.Գ.Տ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԵՂԱՐԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍ			41 STUDIO
ՏՆՕՐԵՆ	Տ. ՕԳՆԵՅԱՆ				
ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆ	Տ. ՕԳՆԵՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԵՂԱՐԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍ			ՓՈՒԼ
ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆ	Վ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ				
ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆ	Տ. ՓՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԵՂԱՐԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍ			ԹԵՐԹ
ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆ	Չ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ				
ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆ	Ա. ՕԳՆԵՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԵՂԱՐԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍ			45
ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆ	Ա. ՕԳՆԵՅԱՆ				
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114		ԾԱՐՏԱՐԱԴԵՆԱԿԱՆ ՄԱՍ			ARCHITECTURE & DESIGN





Ն.Գ.Ճ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
Տ.ՕՐԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍ	Վ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	
ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍ	Տ. ՓՆԱՅԱՆ		ԱԳ	Ծ-37	45	
ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍ	Չ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ				
ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ				
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՍԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN		















Ն.Գ.Ծ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՏՆՕՐԵՆ	Տ. ՕՋԱՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՆԴԱՅԵՑ	Տ. ՕՋԱՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՆԴԱՅԵՑ	Վ. ԲԱՆԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՆԴԱՅԵՑ	Տ. ՓԱՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՆԴԱՅԵՑ	Զ. ԲԱՆԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱՆԴԱՅԵՑ	Ա. ՕՋԱՆՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ			
ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԺՐԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱՆԴԱՅԵՑՆԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN	
		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	41 STUDIO
		ԱԳ	Ծ-40	45	





Լ. Ն. ՃՐԸ	Ա. ԱՅՆԱՅԱՆ		ՀՀ ՀԱՄԱՊԱՏԱՑՈՒԹՅԱՆ ԽՈՍՀՆԱԿԱՆ ԲԱՆԱՎԱՐԱՆԻ ԳԵՂԱՐԱՆԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆՏ - ՀԱՇՈՑ				
ՏՕՐԵՆ	Տ. ՕՅՆԱՅԱՆ		ՀՀ ՀԱՄԱՊԱՏԱՑՈՒԹՅԱՆ ԽՈՍՀՆԱԿԱՆ ԲԱՆԱՎԱՐԱՆԻ ԳԵՂԱՐԱՆԻ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆՏԻ ԶԵՆՈՒԹՅԱՆ ԴԵՓԱՐՏԱՄԵՆՏ				
ՃԱՐՏԱՐԱԿՆԵՑ	Տ. ՕՅՆԱՅԱՆ			ՓՈՒԼ	ԹԵՐԵՆ	ԹԵՐԵՐԵՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱԿՆԵՑ	Վ. ՔԱՆԱՅԱՆ						
ՃԱՐՏԱՐԱԿՆԵՑ	Տ. ՓՆԱՅԱՆ						
ՃԱՐՏԱՐԱԿՆԵՑ	Չ. ՔԱՆԱՅԱՆ						
ՃԱՐՏԱՐԱԿՆԵՑ	Ա. ՕՅՆԱՅԱՆ						
ԱՐՏՆԱԳԻՐ ԺԲ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱԿՆԵՑԱԿԱՆ ՄԱՍ	ARCHITECTURE & DESIGN				





Ն.Գ.Ճ	Ա. ՆԱՅՐԱՐՅԱՆ		ՀՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՏՐՕՐԵ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՏ	Ս. ՓՆԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՏ	Վ. ՓՈՒՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՏ	Տ. ՓՈՒՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՏ	Չ. ՓՈՒՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՏ	Ս. ՕՐԱՆՅԱՆ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԱՐԱԿԱՆ ԴԱՐԱՆ		
ԱՐՏՈՒՆԱԳԻՐ ԾՔՐ-Ս-0114			ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ				ARCHITECTURE & DESIGN		



[illegible]





Ն.Գ.Ը	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՏՆՕՐԵՆ	Տ. ՕՂՆՆՈՍՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Տ. ՕՂՆՆՈՍՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Վ. ԲԱՄԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Տ. ՓՆՆՈՍՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Չ. ԲԱՄԱՆՅԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Ա. ՕՂՆՆՈՍՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ			
ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԾՐԱՂ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍ		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
				ԱԳ	Ծ-44
				45	41
				ARCHITECTURE & DESIGN	





Ն.Գ.Ծ	Ա. ՆԱԶԱՐԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՏՆՕՐԵՆ	Տ. ՕՂՆԵՐՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Տ. ՕՂՆԵՐՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Վ. ԲԱՆԱՆՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Տ. ՓՆԵՐՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Զ. ԲԱՆԱՆՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆ	Ա. ՕՂՆԵՐՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԴԵՊԱՐՏԱՄԵՆ		
ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ԾԲԴ-Ա-0114		ՃԱՐՏԱՐԱԿԱՆԱԿԱՆ ՄԱՍ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
			ԱԳ	Ծ-45
				45
			ARCHITECTURE & DESIGN	
			41 STUDIO	



[illegible]
$$\neg \neg A \rightarrow A = \text{true} \quad A \wedge \neg A \neq \text{true} \quad A \vee \neg A = \text{true} \quad A \leftrightarrow A$$

## UQU 2

$\neg$     $\neg$                        $\neg$     $\exists$     $\neg$     $\wedge$     $\neg$     $\vee$     $\vee$                        $\wedge$

**ԵՐԵՎԱՆ 2025**



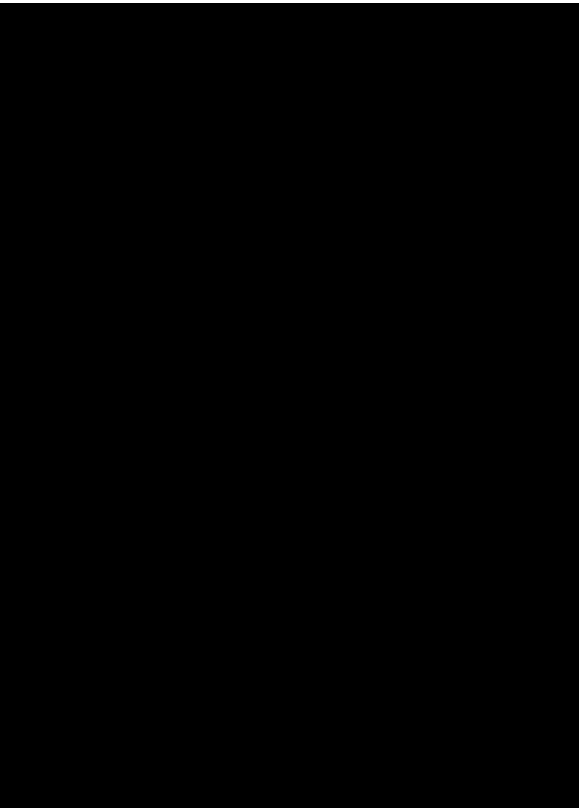
ՔՄԻՈՒ/ՄԵԿԻՄ-ՔՈՒՄԻՆ		ՔՄԻՈՒ/ՄԵԿԻՄ	
<b>ՔՄԻՈՒ/ՄԵԿԻՄ</b> 1. Շախմատի պարտիզներ 2. Հինգերորդական պարտիզներ 3. Հինգերորդական պարտիզներ 4. Հինգերորդական ժամկետներ 5. Հինգերորդական ժամկետներ և ժամկետներ 6. Հինգերորդական ժամկետներ և ժամկետներ 7. Հինգերորդական ժամկետներ և ժամկետներ 8. Հինգերորդական ժամկետներ և ժամկետներ		<b>ՔՄԻՈՒ/ՄԵԿԻՄ</b> 1. Շախմատի պարտիզներ 2. Հինգերորդական պարտիզներ 3. Հինգերորդական ժամկետներ 4. Հինգերորդական ժամկետներ 5. Հինգերորդական ժամկետներ 6. Հինգերորդական ժամկետներ 7. Հինգերորդական ժամկետներ 8. Հինգերորդական ժամկետներ	
<b>ՔՄԻՈՒ/ՄԵԿԻՄ</b> 1. Շախմատի պարտիզներ 2. Հինգերորդական պարտիզներ 3. Հինգերորդական ժամկետներ 4. Հինգերորդական ժամկետներ 5. Հինգերորդական ժամկետներ 6. Հինգերորդական ժամկետներ 7. Հինգերորդական ժամկետներ 8. Հինգերորդական ժամկետներ		<b>ՔՄԻՈՒ/ՄԵԿԻՄ</b> 1. Շախմատի պարտիզներ 2. Հինգերորդական պարտիզներ 3. Հինգերորդական ժամկետներ 4. Հինգերորդական ժամկետներ 5. Հինգերորդական ժամկետներ 6. Հինգերորդական ժամկետներ 7. Հինգերորդական ժամկետներ 8. Հինգերորդական ժամկետներ	





Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
Կառված պարտիզները՝ ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN



ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN



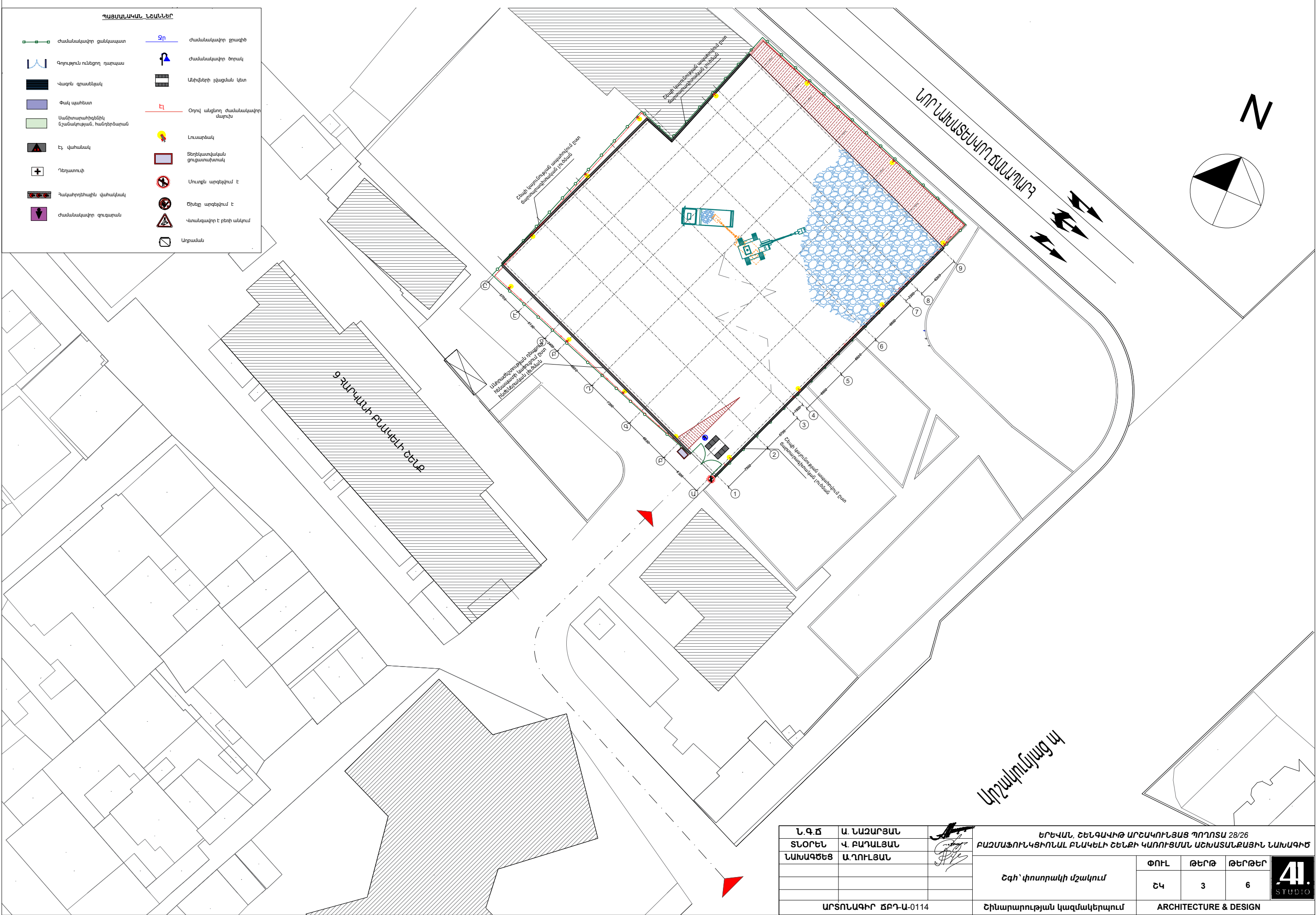
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN  
ՀՄԻ 125 H 605 HADRIAN

Ն. Գ. Ժ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		ԵՐԵՎԱՆ, ԶԵՆԱԿԱԿԻԹ ԱՐԾԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՐՏԱՆ 28/26 ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ԶԵՆԱԿ ՎԱՐՈՒՄՍԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻՏ				
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ		Բացատրագիր	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	
ՆԱԽԱԳԹԵՑ	Ա. ՂՈՒԼՅԱՆ			ԵՎ	1	6	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114			Ծինարարության կազմակերպում		ARCHITECTURE & DESIGN		







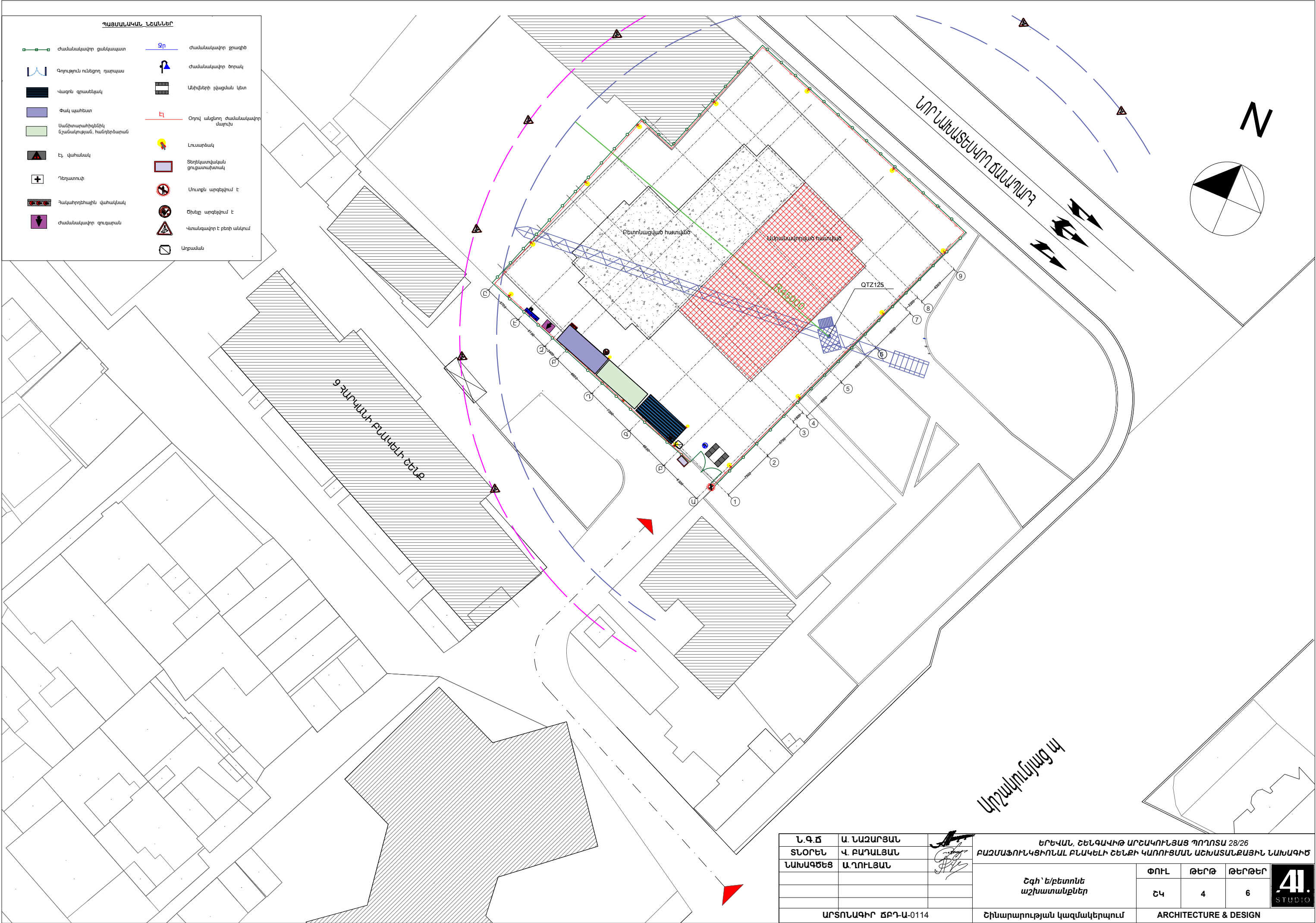


ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

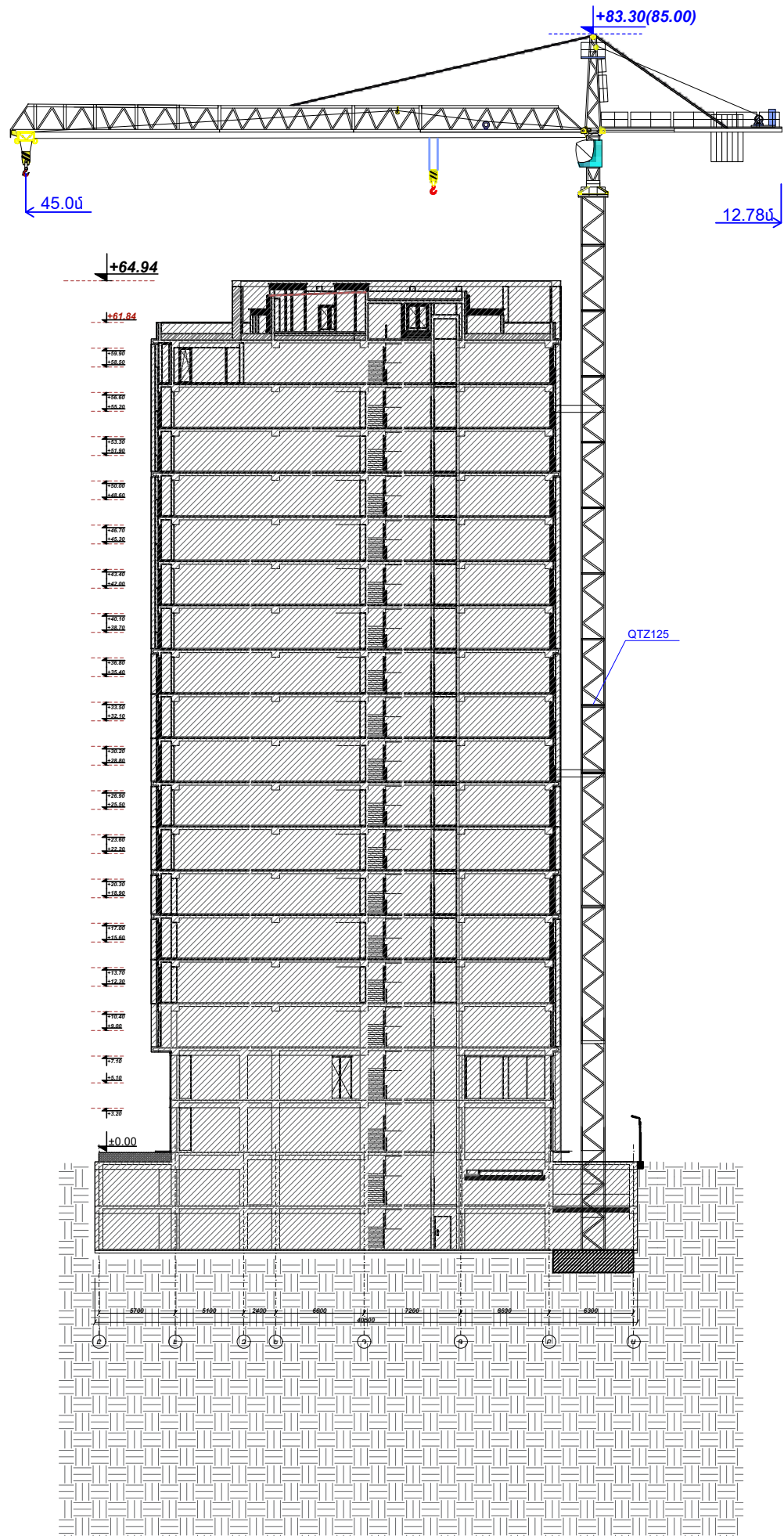
- |  |                                       |  |                                |
|--|---------------------------------------|--|--------------------------------|
|  | Ժամանակավոր ցանկապատ                  |  | Ժամանակավոր ջրաղիծ             |
|  | Գոյություն ունեցող դարպաս             |  | Ժամանակավոր ծորակ              |
|  | Վազրն զրառնայակ                       |  | Անիվների վնջման կետ            |
|  | Փակ պահեստ                            |  | Օդով անցնող ժամանակավոր մարդիկ |
|  | Սամիտարիանից նշանակության, հանդիմարան |  | Լուսարձակ                      |
|  | Էլ. վահանակ                           |  | Տեղեկատվական ցուցատախտակ       |
|  | Դեղատուփ                              |  | Մուտքն արգելվում է             |
|  | Հակահրդեհային վահանակ                 |  | Ծխելն արգելվում է              |
|  | Ժամանակավոր զուգարան                  |  | Վտանգավոր է բնոյն անկում       |
|  |                                       |  | Սղջանան                        |

Ն.Գ.Ծ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱԿԻԹ ԱՐԾԱԿՈՒՆՅԱՑ ԴՈՂՈՏԱ 28/26 ԲԱԶՄԱՖՈՒԼԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՑԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ				
ՏՆՕՐԵԼ	Վ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ		Շգհ՝ փոստրակի մշակում	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա. ԴՈՒՆՅԱՆ			ՇԿ	3	6	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114			Շինարարության կազմակերպում		ARCHITECTURE & DESIGN		

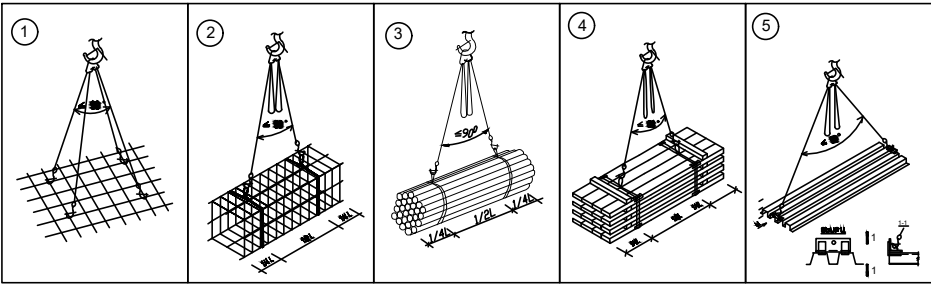











ՇԻՆԱՐԱՐԿԱՆ ՆՅՈՒԹԵՐԻ ԿԱՂԱՃՈՂԱՆՈՒՄ



Կախաճոպանվող շինարարական բեռների համապատասխան կախաճոպանները

N/N	Անվանումը	Բեռի քաշը, տ	Բեռների միաժամանակյա կառչման քանակը		Կախաճոպաններ	
			Բեռնաթափման ժամանակ	Մոնտաժման ժամանակ	Բեռնաթափման ժամանակ	Մոնտաժման ժամանակ
1	Ամրանային ցանցեր	-	-	1	4-x ճյուղանի ունիվերսալ	4-x ճյուղանի
2	Ամրանային կարկասներ	-	1	1	4-x ճյուղանի ունիվերսալ	4-x ճյուղանի
3	Ամրանային ծողեր	-	6	1	4-x ճյուղանի ունիվերսալ	4-x ճյուղանի
4	Փայտե չորսուներ	-	10	1	4-x ճյուղանի ունիվերսալ	4-x ճյուղանի
5	Ցանկապատ պրոֆիլավոր ծածկույթ	0.6	1	1	4-x ճյուղանի ամրակ-կեռիկ ՈՒ-0.3	4-x ճյուղանի ամրակ-կեռիկ ՈՒ-0.3

Ն.Գ.Ճ	Ա. ՆԱԶԱՐՅԱՆ		ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱԿԻԹ ԱՐԾԱԿՈՒՅԱՑ ԴՈՂՈՏԱ 28/26					
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂԱՆՅԱՆ		ԲԱԶՄԱՖՈՐԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ					
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա. ԴՈՒԼՅԱՆ			Կտրվածք 1-1	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ	
					ՇԿ	5	6	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾԲԴ-Ա-0114			Շինարարության կազմակերպում		ARCHITECTURE & DESIGN			



ՀՀ Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐՇԱՑՈՒՆԱՅ ՊՈՂ. Հ.28/26 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԲԱԶՄԱՀԱՐԿ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

Խումբը	Աշխատանքների անվանումները	Չ.մ.	Ծավալը	Հիմնավորումը	Աշխատատարալուծումը		Հերթավորման թիվը	Բանվորների թիվը	Տևողությունը, օր	I ՏԱՐԻ												II ՏԱՐԻ												III ՏԱՐԻ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
					Նորմա և, մ-ժամ	Ընդ. մարդ- հերթ				ամիսներ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Ա	Նախապատրաստական և ընկերային աշխատանքներ					360	1	12	30	12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

Բանվորների առավելագույն քանակը 72 մարդ, միջին քանակը 38 մարդ  
 Բանվորական ուժի օգտագործման անհամաչափության գործակիցը 1,8  
 Աշխատանքների համատեղման գործակիցը՝ 19200/900= 2,2

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

ՏՆՕՐԵՆ՝



«ՅԱՐԴ» ՍՊԸ

ԱՇՈՏ ԲԱՂՅԱՆ

Ն.Գ.Ճ	Ա. ՆԱԶԱՐԵԱՆ	ԵՐԵՎԱՆ, ԵՆԹԱԿՈՑ ԱՐՇԱՑՈՒՆԱՅ ՊՈՂՈՏԱ 28/26 ԲԱԶՄԱՀԱՐԿԻ ՄԱՍԻՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆԱԾՑԻՆ ԼԱՍԱԳԻՑ	
ՏՆՕՐԵՆ	Վ. ԲԱՂՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա. ՊՈՒԼՅԱՆ	Աշխատանքների կատարման Ժամանակացույց	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԾՔԴ-Ա-0114		Շինարարության կազմակերպում	ARCHITECTURE & DESIGN
		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
		ԸԿ	6
		ԹԵՐԹԵՐ	6
		41. STUDIO	







ՀԱՍՏԵ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՂԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26

ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔ  
ԻՆՍՈՒՆԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԱՍ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ «ՅԱՌԴ» ՍՊԸ

ՕԲՅԵԿՏ N 005-25

«Բլու Սթրիմ Սոլյուշնս» ՍՊԸ

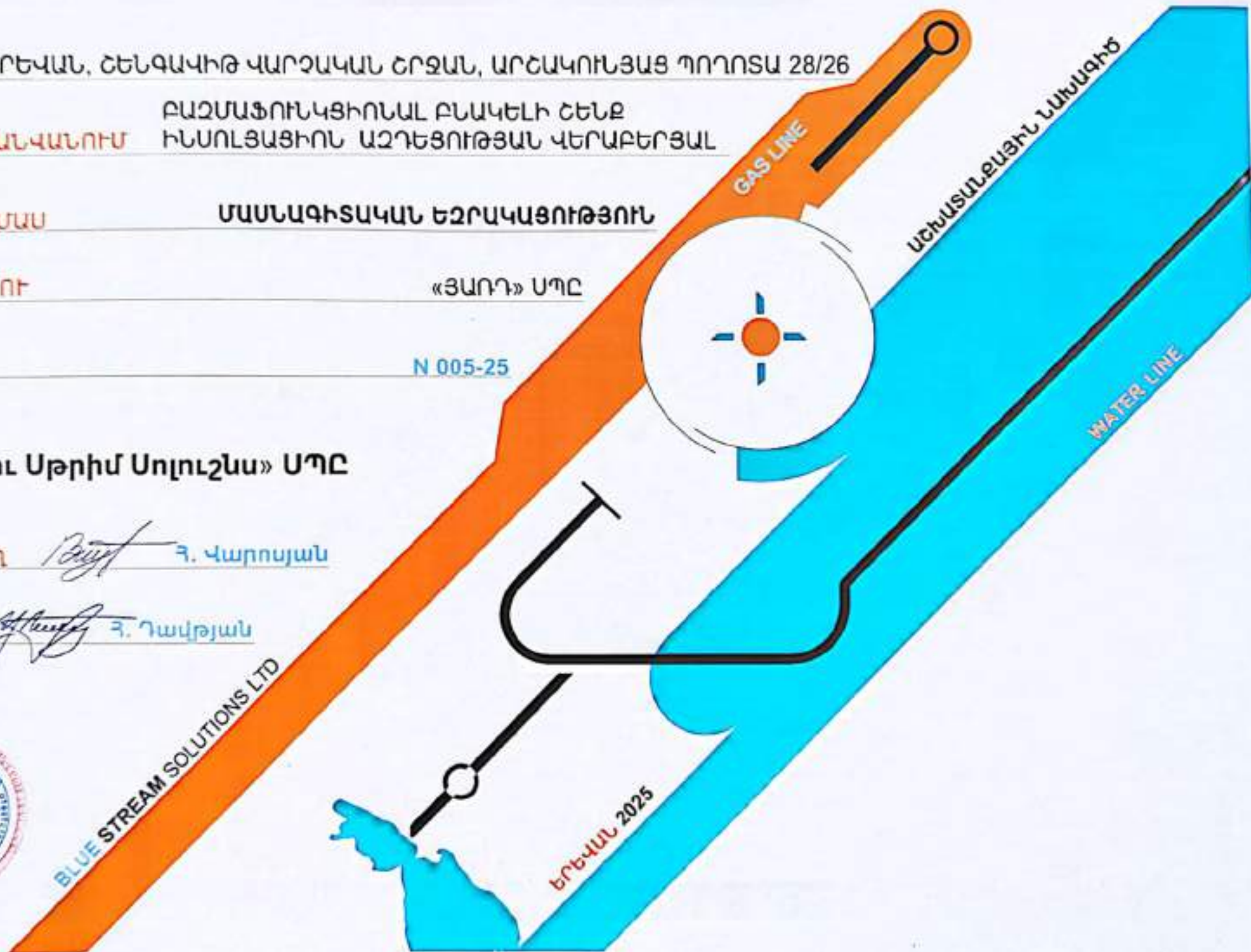
ՆԱԽԱԳԾՈՂ  Հ. Վաչագյան

ՏՆՏՐԵՆ  Հ. Դաղթյան



BLUE STREAM SOLUTIONS LTD

ԵՐԵՎԱՆ 2025





## ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

**ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26**  
**ՀԱՍՑԵՈՒՄ** նախագծով առաջարկվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի  
**ԻՆՍՈՒՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**Իրավիճակը:** ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ  
ՊՈՂՈՏԱ 28/26 ՀԱՍՑԵՈՒՄ

## Բնակելի շենքը

բաղկացած է երեք ստորոգետային և 18 վերգետային հարկերից:

Ստորգետնյա երեք հարկերը (-4.00, -7.30, -10.60 სიշტრიում) საჩუბათეადაბ ტე որაყთე  
აქლოკაქანსათოტერ, ჯესქი ყარაყათი ქარბოოქოილერ H - 64.90U

Դիտարկվող շենքերի հարևանությամբ գտնվում են 1-2- հարկանի բնակելի առանձնատներ, 9 հարկանի բնակելի շենքեր, և այլ ոչ բնակելի շենք շինություններ:

Հարկ է նշել նաև, որ ինստյացիոն նորմատիվ պահանջները ներկայացվում են միայն բնակարանի **բնակելի** սենյակների նկատմամբ և հաշվարկային սենյակներ համարվում են միայն **բնակելի** սենյակները:

**Խնդրո առարկան:** Է ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ  
ՊՈՐՈՏԱ 28/26 ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ նախագծով առաջարկվող բազմաֆունցիոնալ  
բնակելի շենքը, առաջարկով ներկայացված ծավալահատակագծային լուծմամբ և  
տեղադիրքով, որքանով կազդի հարակից բնակելի առանձնատների, բնակելի շենքերի  
ինստյացիոն ռեժիմների վրա:

**Նորմատիվ պահանջները:** Ինստլյացիայի տևողության գնահատման հիմքում դրված են 33 տարածքում գործող շինարարական նորմերում ներկայացված պահանջները

ՀՀՇԼ 30-01-2023

491. Բնակելի և հասարակական շենքերի տեղադրումը և կողմնորոշումը պետք է ապահովի շենքերի և տարածքների ինստյացիայի տնօրոշությունը՝ համաձայն բնակելի և հասարակական շենքերի, բնակելի կառուցապատման տարածքների անընդմեջ ինստյացիայի տնօրոշության ապահովման շինարարական նորմերի՝ ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի ապրիլի 13-ի N56-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ 22-03-2017 <Արհեստական և բնական լուսավորում> և համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2011 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N167-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ II-7.01-2011 շինարարական նորմերի ՀՀ տարածքի կլիմայական շրջանագման քարտեզի.

1. ցուրտ գոտու համար՝ օրական 2.5ժ-ից ոչ պակաս, ապրիլի 22-ից մինչև օգոստոսի 22-ը,
2. չափավոր գոտու համար՝ օրական 2 ժ-ից ոչ պակաս, մարտի 22-ից մինչև սեպտեմբերի 22-ը,
3. **տաք գոտու համար՝ օրական 1.5ժ-ից ոչ պակաս**, փետրվարի 22-ից մինչև հոկտեմբերի 22-ը:

492. Անընդմեջ ինստյացիայի տնօրոգությունը նորմավորվում է տարբերակված՝ բնակելի և հասարակական շենքերի համար, կապված շենքի գործառնական նշանակության, բնակավայրի տարբեր գոտիների, բնակարանների տիպերի, կլիմայական շրջանացման հետ: **Կլիմայական շրջանացումը** հարկավոր է ընդունել համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2011 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N167-Ն հրամանով հաստատված **ՀՀՇՆ II-7.01-2011** շինարարական նորմերի:

493. Առանձին դեպքերում կառուցապատման պայմաններում թույլատրվում է բնակելի շենքերում ինսուլյացիայի **միանգամյա ընդհատում**՝ յուրաքանչյուր գոտու համար ինսուլյացիայի գումարային տևողությունը մեծացնելով օրվա ընթացքում **0.5ժ-ով**:

494. Ամառանոցային կառուցապատման բնակելի շենքերի համար, որտեղ ինսուլացվում են բնակարանի բոլոր սենյակները, ինչպես նաև **բարդ քաղաքաշինական պայմաններում** (պատմականորեն արժեքավոր քաղաքային միջավայր, թանկարժեք ինժեներական նախապատրաստման միջոցառումների կիրառում) **թույլատրվում է յուրաքանչյուր գոտու համար** ինսուլացիայի տևողությունը **կրճատել 0.5ժ-ով:**

Կիրառված ինսուլացիոն գրաֆիկի հաշվարկի մեթոդը թույլ է տալիս գնահատել ինսուլյացիայի տևողությունը մինչև  $-5\%$  ճշտությամբ: Հետազոտությունն անցկացվել է ինսոգրաֆիկի միջոցով, որը մշակված է  $40,2^\circ$  հյուսիսային լայնության համար:

[illegible]



Աղյուսակ 3.1. Կլիմայական շրջանների ֆիզիկաաշխարհագրական բնութագիրը

<b>ԱՌԵՄԱ N1</b>	Ունի ազդեցություն 08:35-09:45 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-08:35, 09:45-12:45 (4 ժամ 35 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N2</b>	Ունի ազդեցություն 07:25-09:20 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-07:25, 09:20-12:05 (3 ժամ 10 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N3</b>	Ունի ազդեցություն 07:25-09:20 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-07:25, 09:20-12:05, (3 ժամ 10 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N4</b>	Ունի ազդեցություն 07:00-08:50 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 08:50-13:15 (4 ժամ 25 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N5</b>	Ունի ազդեցություն 07:00- 08:25 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 08:25-11:20, 12:00-12:40 (3 ժամ 35 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N6</b>	Ունի ազդեցություն 07:00-08:00 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 08:00-10:10, 11:25-12:40 (3 ժամ 25 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N7</b>	Ունի ազդեցություն 07:00-07:40 Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:40-09:30, 11:55-12:50 (2 ժամ 45 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N8</b>	ՉՈՒՆԻ ազդեցություն Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-07:55 (0 ժամ 55 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N9</b>	ՉՈՒՆԻ ազդեցություն Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-07:28 (0 ժամ 28 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N10</b>	ՉՈՒՆԻ ազդեցություն Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-07:25 (0 ժամ 25 րոպե)
<b>ԱՌԵՄԱ N11</b>	ՉՈՒՆԻ ազդեցություն Հաշվառային կետում ինտելյացիայի տևողությունը 07:00-10:10 (3 ժամ 10 րոպե)

	N Կլիմայական շրջան	Բարձրությունը ծովի մակարդակից, մ	Կլիմայական բնութագիր
1	Swg (S)  Ցածրադիր շրջաններ՝  Աշտարակ, Արարատ, Իջևան, Արմավիր, Արտաշատ, Երևան, Կապան, Մեղրի և այլն	մինչև 1200	Ամառ՝ շոգ, չոր, միջին ջերմաստիճանը հուլիսին՝ 21 C° հարաբերական խոնավությունը (ծ 15-ին)՝ 35% ցածր, բարեխառա լեռնափոխային քամիներ՝ միջին արագությունը 2.0-3.0 մ/վ  Ձմեռ՝ ցուրտ, անոդոս, միջին ջերմաստիճանը հունվարին 0°C-ց մինչև միևուս 5°C, հարաբերական խոնավությունը (ծամը 15-ին)՝ 60-70%, քամու միջին արագությունը՝ 2.0-3.0 մ/վ
2	Հանապետ (H)  Նախալեռնային շրջաններ՝  Վանաձոր, Գորիս, Դիլիջան, Տաշիր, Ստեփանավան, Եղվարդ, Եղեգնաձոր և այլն	1200-1600	Ամառ՝ տաք, խոնավ, միջին ջերմաստիճանը հուլիսին 16°C-ից մինչև 20 C° հարաբերական խոնավությունը (ծամը 15-ին)՝ 45-60%, բարեխառա քամիներ, միջին արագությունը՝ 2.0-3.0 մ/վ  Ձմեռ՝ չափավոր ցուրտ, թույլ քամիներով և օպտիմալ խոնավությամբ, միջին ջերմաստիճանը հունվարին 0°C-ից մինչև միևուս 5°C, հարաբերական խոնավությունը (ծամը 15-ին)՝ 50-70%, քամու միջին արագությունը՝ 3.0-5.0 մ/վ

Հենվելով կատարված հետազոտությունների արդյունքների և ՀՀ գործող շինարարական նորմերի և կանոնների վրա, հիմք ընդհունելով պատվիրատուի կողմից տրամադրված էլակետային տվյալները, քննարկվող բազմաֆունկցիոնալ բնակելի շենքը նախագծով ներկայացված ծավալահատակագծային լուծմամբ և տեղադիրքով, ըստ գործող նորմերի **ԲԱՎԱՐԱՐՈՒՄ Է** ՀՀՀՆ 30-01-2023 կետ 491 Տաք գոտու կլիմայական շրջանի համար **ինտելյացման տևողության պահանջներին**։ Ինչպես նաև ՀՀՀՆ 30-01-2023 կետ 492, 493, 494 համապատասխան։

ՆԱԽԱԳԾՈՂ

«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ

ՏՆՕՐԵՆ

Հ. ՂԱԿԹՅԱՆ

ՆԱԽԱԳԾԵՑ

Ո. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

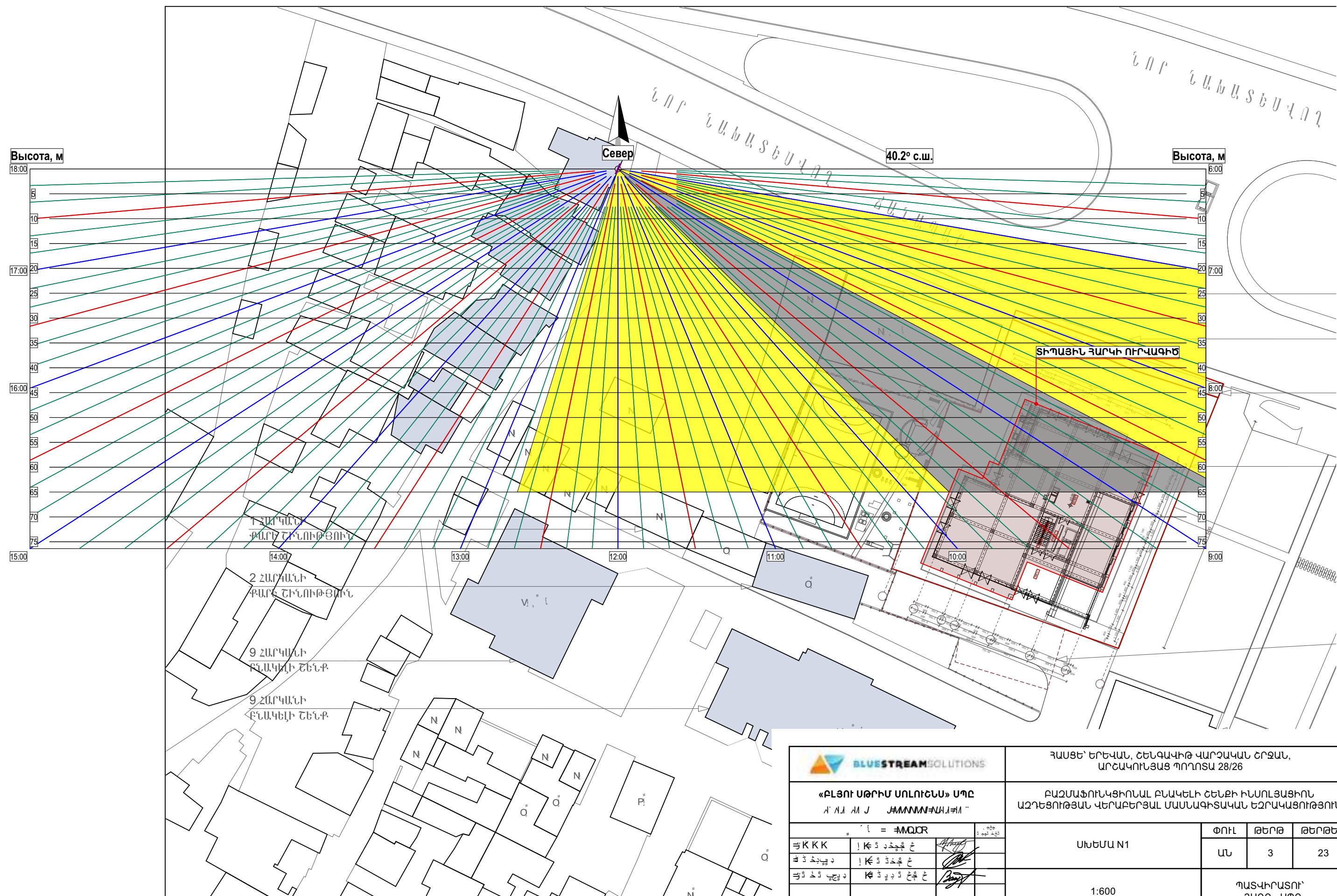



		ԴԱՏԱԾՐԱՎՈՐ, ՕՐԵՆԱԿՈՅ ԿԱՐԿԱՆ ԺՐՏԱՆ, ԱՐԵՎԱԿՈՒՍՅԱՆ ԴՈՂՈՒՄ 2020		
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ Կոնստրուկտիվ-ՊՐԵՄԻՐ, ԻՖԵ ՇԱՄ		ԲԱՆԱՍՏՈՐԱԿԱՆՈՒՄ, ԲԱՆԱՆԻ ԵՆԼՈՒ ԻՍՏՈՒՑԱԿՆԵՐՆԵՐԸ, ԱՐԵՎԱԿՈՒՍՅԱՆ ԱՍՏԱԳՈՒՍՅԱՆ ՑԵՐԱԿԱՌԱՐՈՒՄ		
ՕՐԵՆԱԿՆ Խ 004-25		ԵԶՐԱԿԱՌԱՐՈՒՄ	ՓՐՈՒ	ՑԵՐՈՒ
Լ.Ղ.Ի.	Գ.Կապան		տն	2
Առաջը	Գ.Կապան			25
Նախագիծը	Դ. Ստեփանյան			
		ԴԱՏԱԾՐԱՎՈՐ՝ «ՅԵՐԵՐԱՆ» ՍՊԸ		



# ՍԽԵՄԱ N1

07:00-08:35, 09:45-12:45 (4 ժԱՄ 35 ԲՈՊԵ)

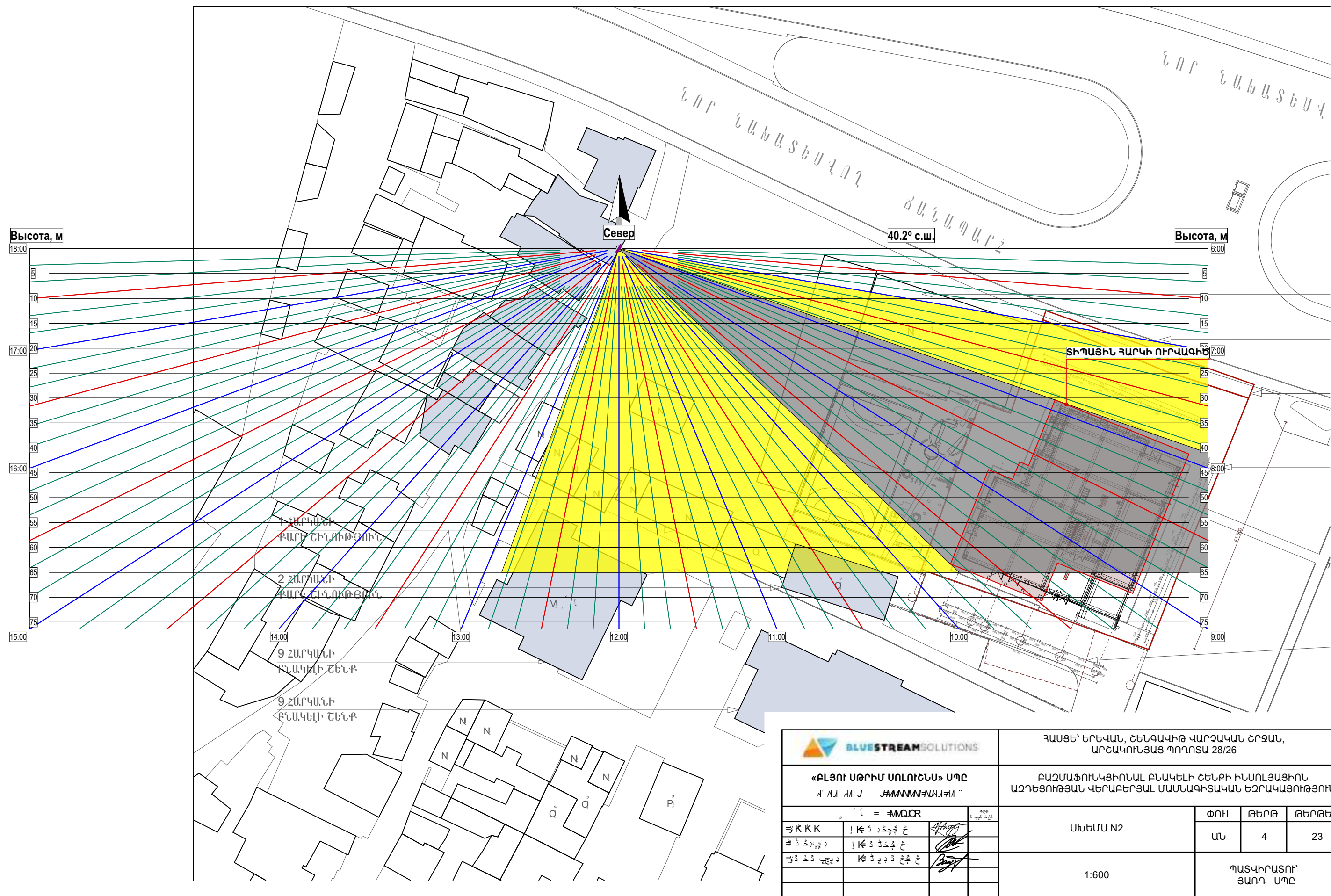


 <b>BLUESTREAMSOLUTIONS</b>		ՀԱՍՑԵՒ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԱԿԱԿԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐԵՎԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26		
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒԵՆ» ՍՊԸ «ՄԱՅ 11 2011»		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱԿՈՆՍԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ		
<div>«ՍԽԵՄԱ N1»</div> <div>ՍԽԵՄԱ N1</div>		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
<div>1:600</div>		ԱՆ	3	23
		ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՅԱԼՈՒ ՄՊԸ		



# ՍԽԵՄԱ N2

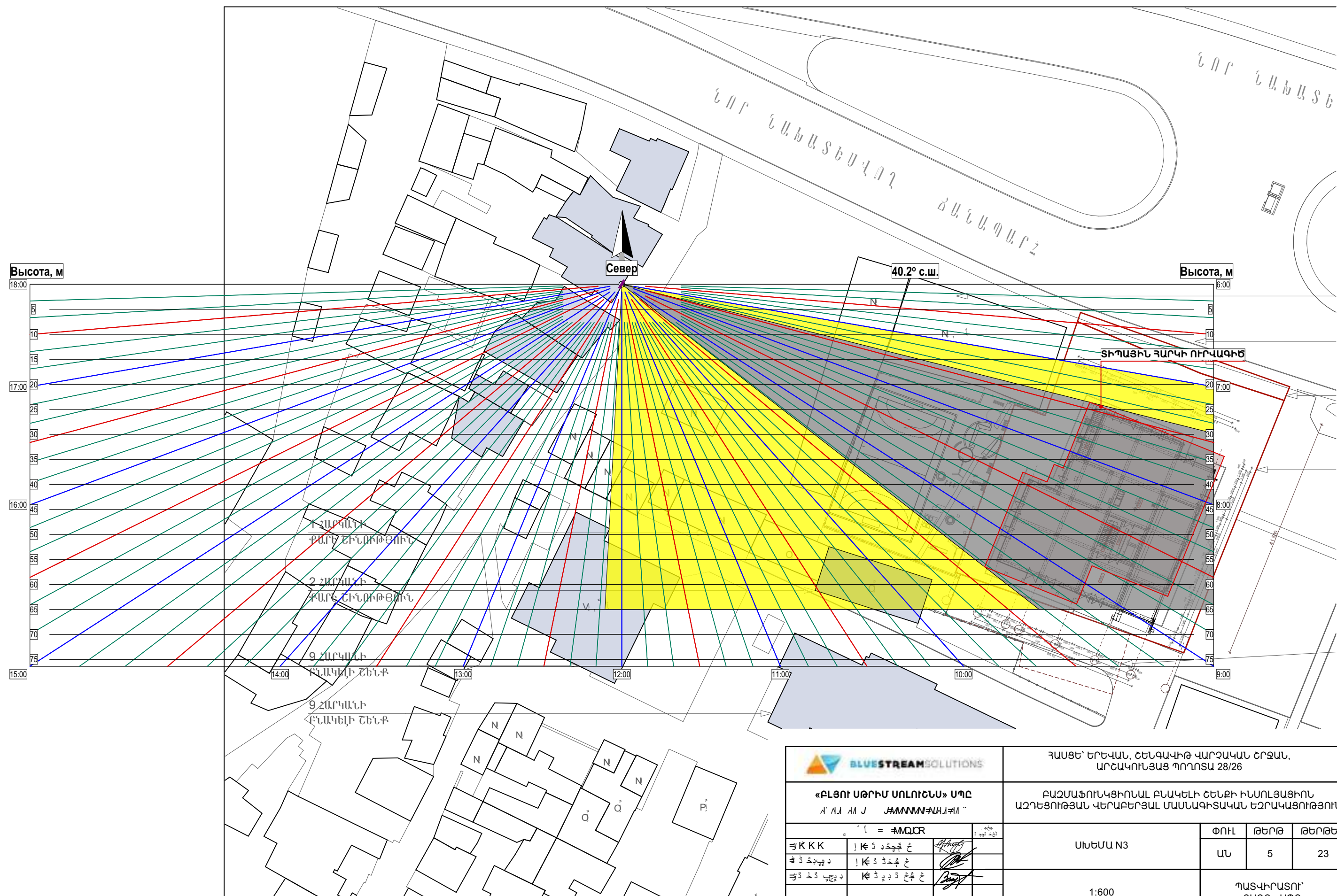
07:00-07:50, 09:45-12:50 (3 ժԱՄ 55 ԲՈՊԵ)





## ՍԽԵՄԱ N3

07:00-07:25, 09:20-12:05 (3 ժԱՄ 10 ԲՈՊԵ)



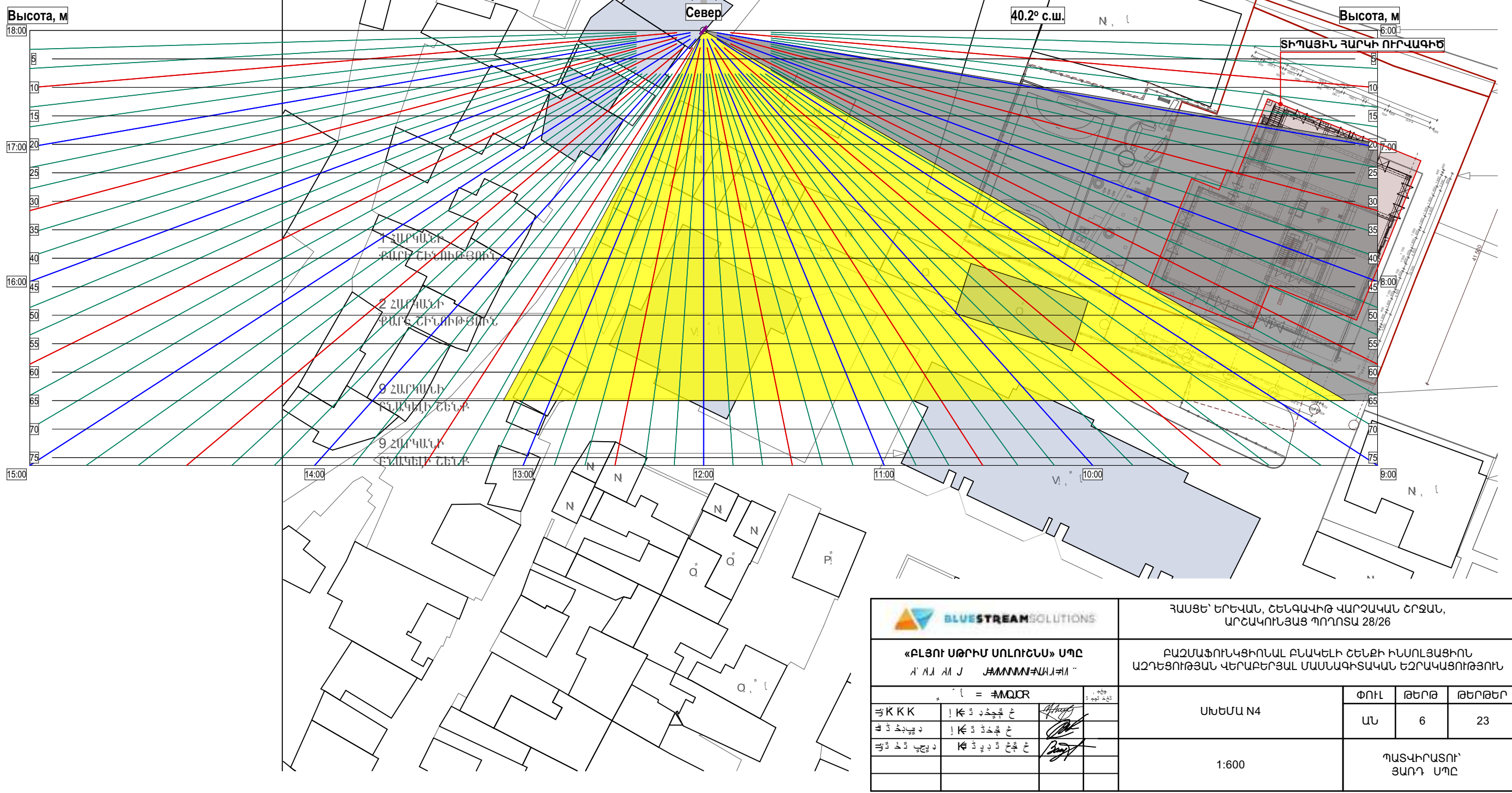


ՆՈՐ ՆԱԽ

ՍԽԵՄԱ N4

08:50-13:15 (4 ժԱՄ 25 ԲՈՊԵ)

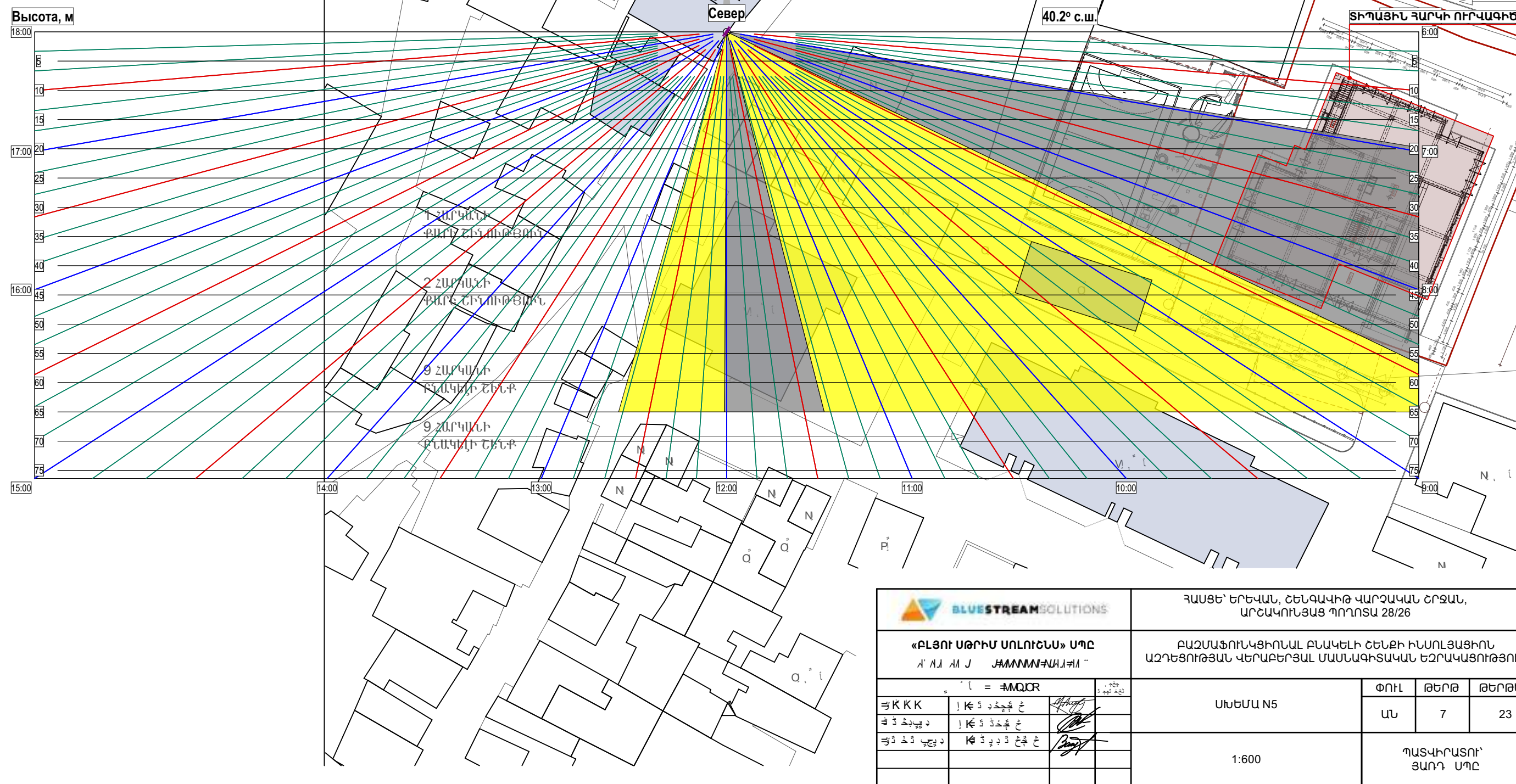
ՆՈՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ  
ՃԱՆԱՊԱՐՀ



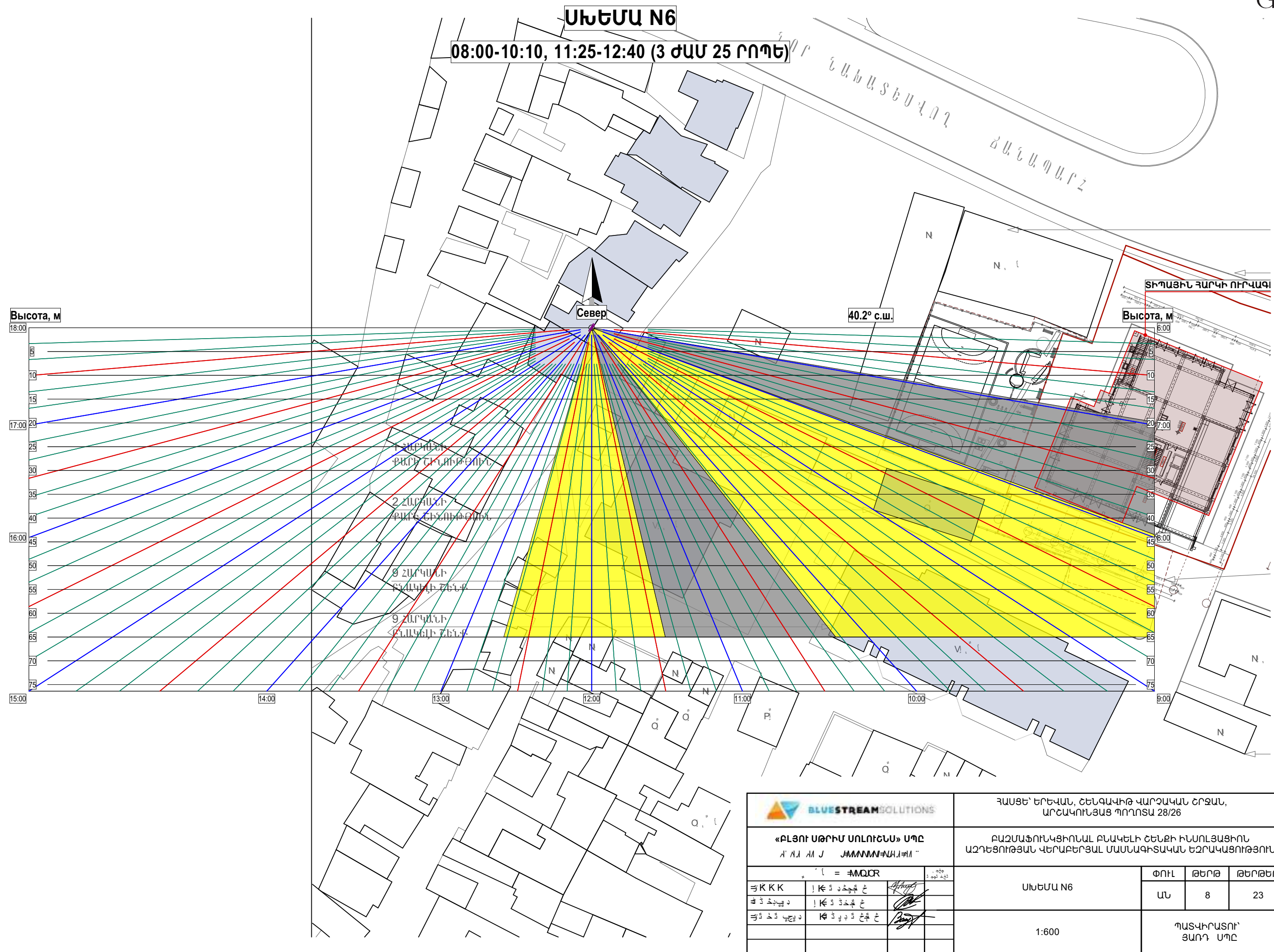
 <div>BLUESTREAM SOLUTIONS</div>		ՀԱՍՑԵՒ՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԱԳԱԿԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՐՆՏԱ 28/26			
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՍ ՍՈԼՈՒԵՆՍ» ՍՊԸ ՎՆԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱԿՈՆՍԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՍՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՈՐԿԱԳԻԾ		ՍԽԵՄԱ N4	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՈՐԿԱԳԻԾ			ԱՆ	6	23
ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՈՐԿԱԳԻԾ		1:600	ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ ՍՊԸ		
ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՈՐԿԱԳԻԾ					
ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՈՐԿԱԳԻԾ					



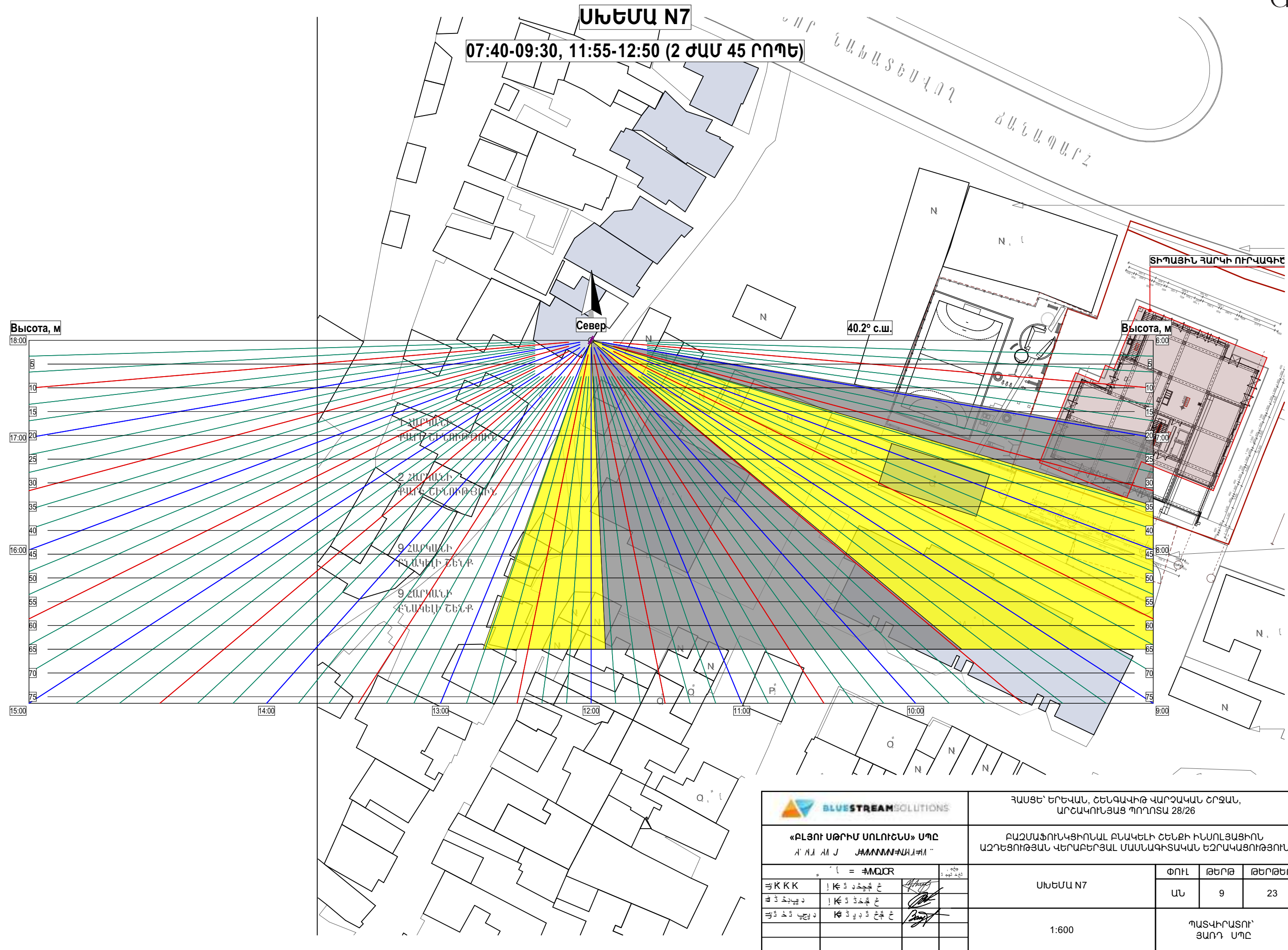
**08:25-11:20, 12:00-12:40 (3 ժԱՄ 35 ՐՈՊԵ)**





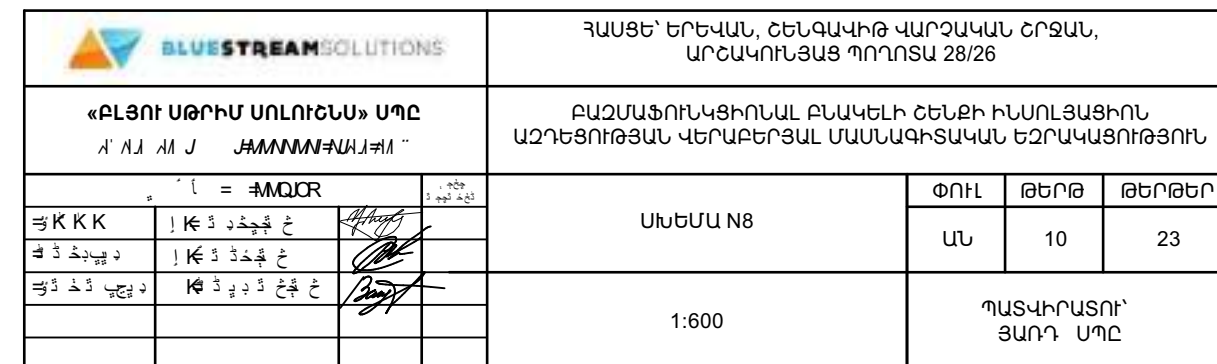




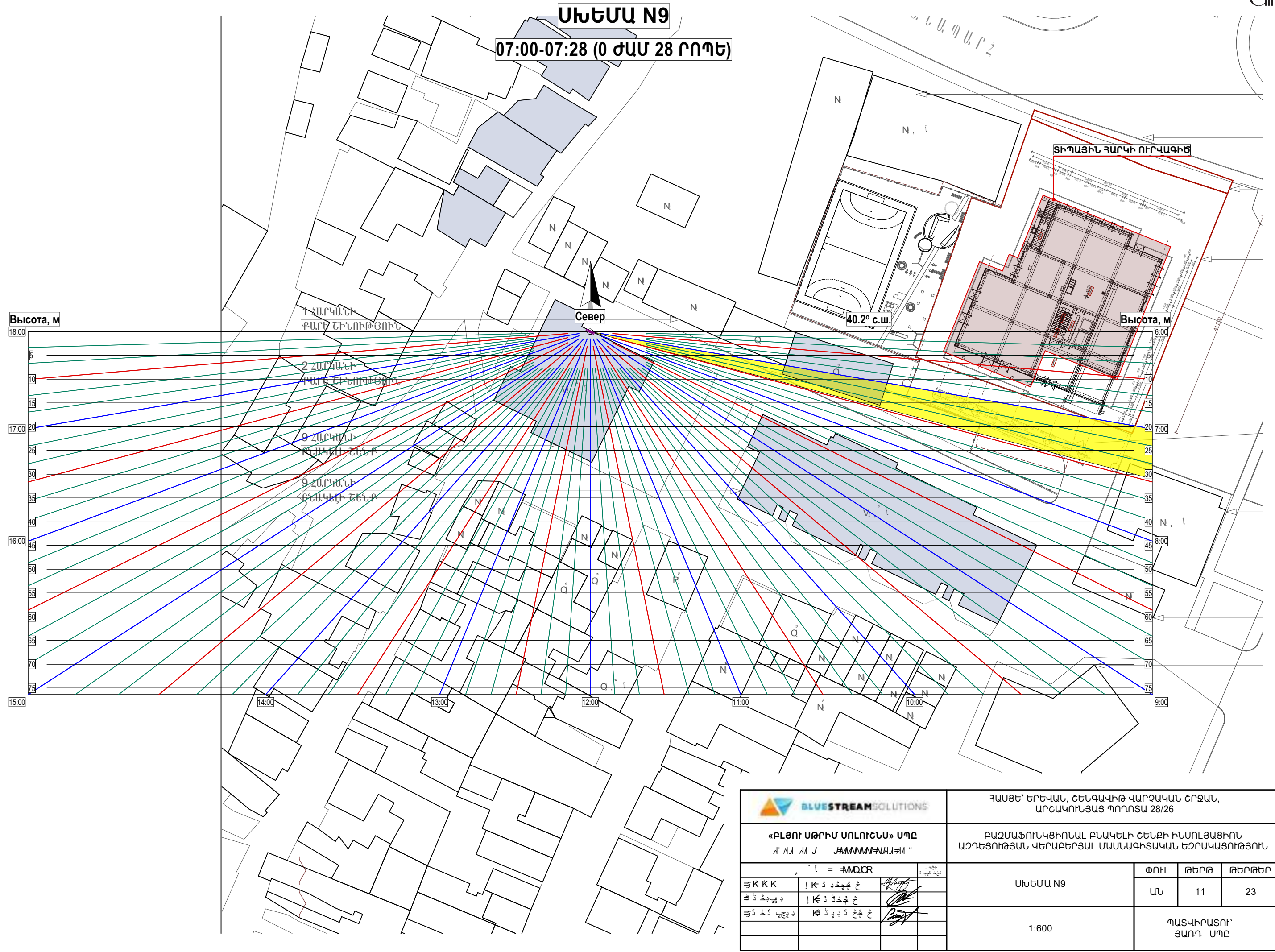




**07:00-07:55 (0 ժԱՄ 55 ՐՈՊԵ)**

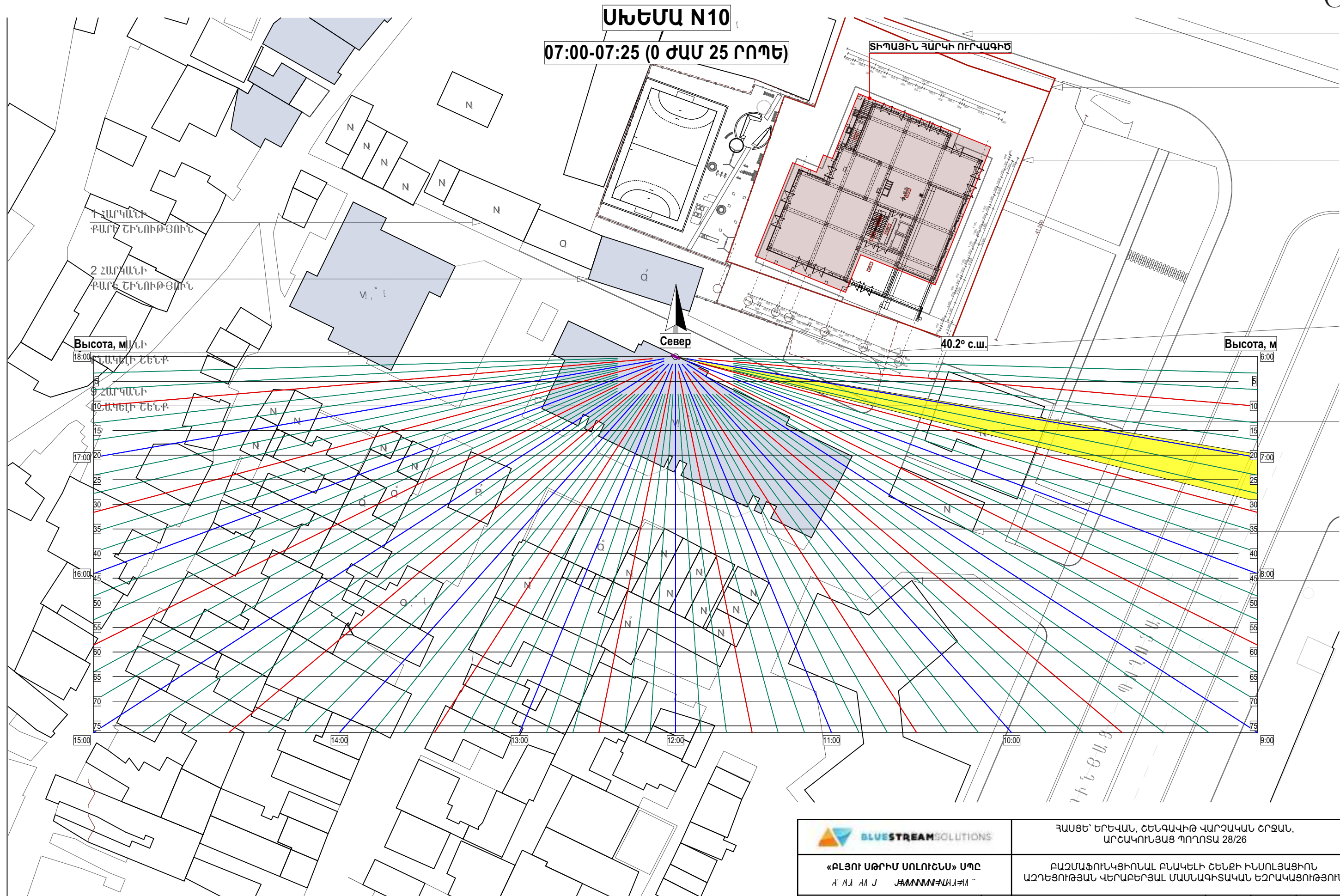







		ՀԱՅԵՐԵՐԿԱՆ, ՇԵՆԱԿԱԿԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26		
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ		
<div>ՍԽԵՄԱ N9</div>		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
		ԱՆ	11	23
1:600		ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ ՍՊԸ		





		ՀԱՍՑԵՒ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԱԿԱԿԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐԵՎԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՐՂՈՏԱ 28/26		
<b>«ԲԼՅՈՒՄ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒԵՆՍ» ՍՊԸ</b> ԱՂԱՂԱՂՆԵՐԻ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄԸ		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱԿՈՆՏԱՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՄԱՍԵՍԱ N10		ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
1:600		ԱՆ	12	23
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ ՍՊԸ				



ՍԽԵՄԱ N11

07:40-10:10 (3 ժԱՄ 10 ԻՈՊԵ)

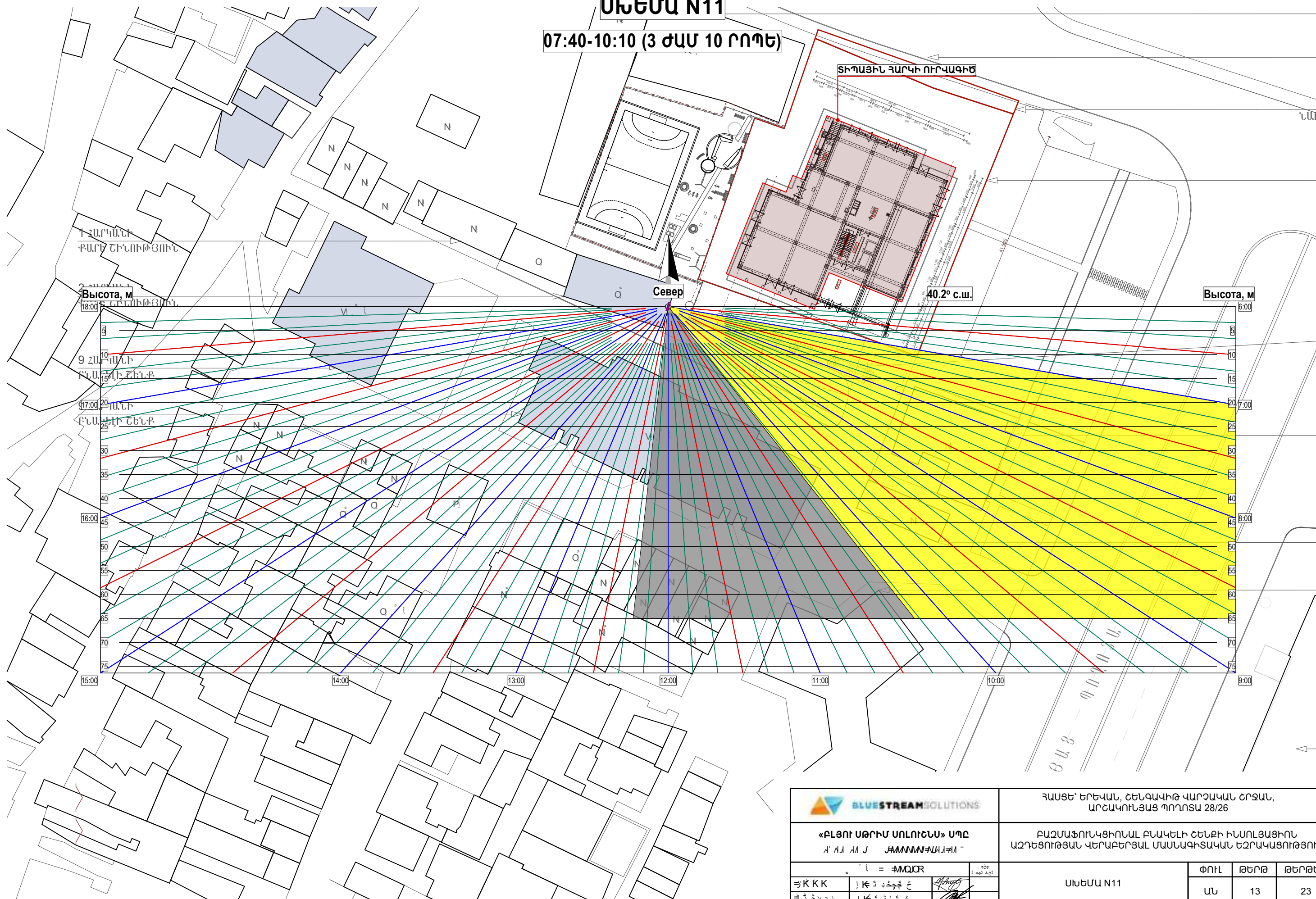
ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՈՒՐԿԱԳԻԾ


Север

40.2° с.ш.

Высота, м

Высота, м




 <b>BLUESTREAMSOLUTIONS</b>		ՀԱՅԵՐԵՐԿԱՆ, ՇԵՆՂԱԿԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՐՂՈՏԱ 28/26		
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ ՎՊԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՍՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՏՊԵՐԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱ		ՍԽԵՄԱ N11	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
ՏՊԵՐԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱ			ԱՆ	13
ՏՊԵՐԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱ		1:600	ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ ՍՊԸ	
ՏՊԵՐԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱ			1:600	



# ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

1. ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
2. ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
3. ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
4. ՃԱԿԱՏ
5. ԿՏՐՎԱԾՔ
6. ԵՌԱԶԱՓ ՏԵՍՔԵՐ
7. ԵՌԱԶԱՓ ՏԵՍՔԻ ՏԵՂԱԿԱՊՈՒՄ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՄԻՋԱԿԱՅՐՈՒՄ
8. ԱՆՕԴԱԶՈՒ ԹՈՂՈՂ ՍԱՐՔՈՎ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐ

 <b>BLUESTREAMSOLUTIONS</b>		ՀԱՍՑԵ՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26			
<b>«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ</b> ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ			
ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ		ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ			ԱՆ	14	23
ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ			ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ՝ ՍՊԸ		
ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ ՍՊԸ					



[illegible]



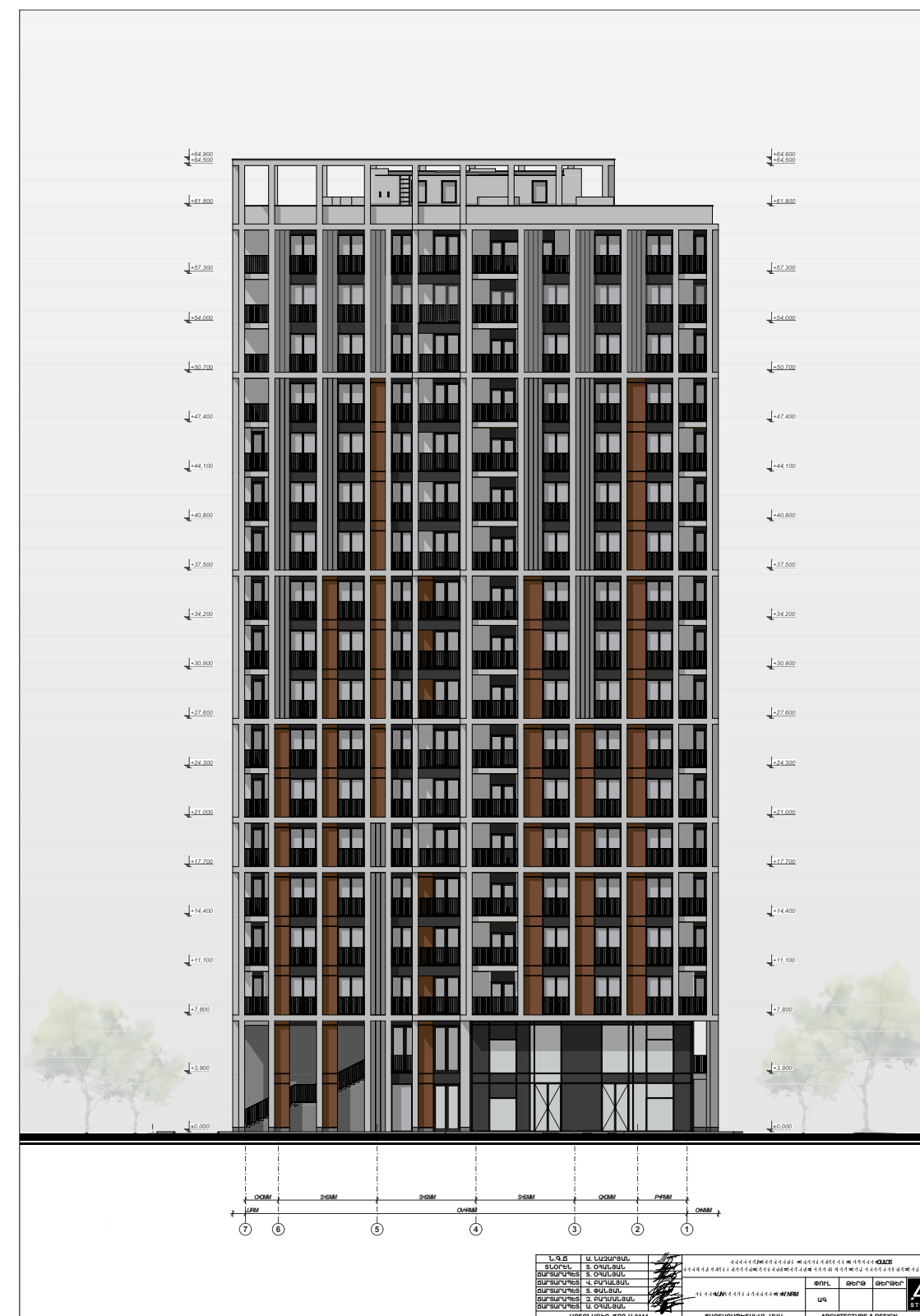
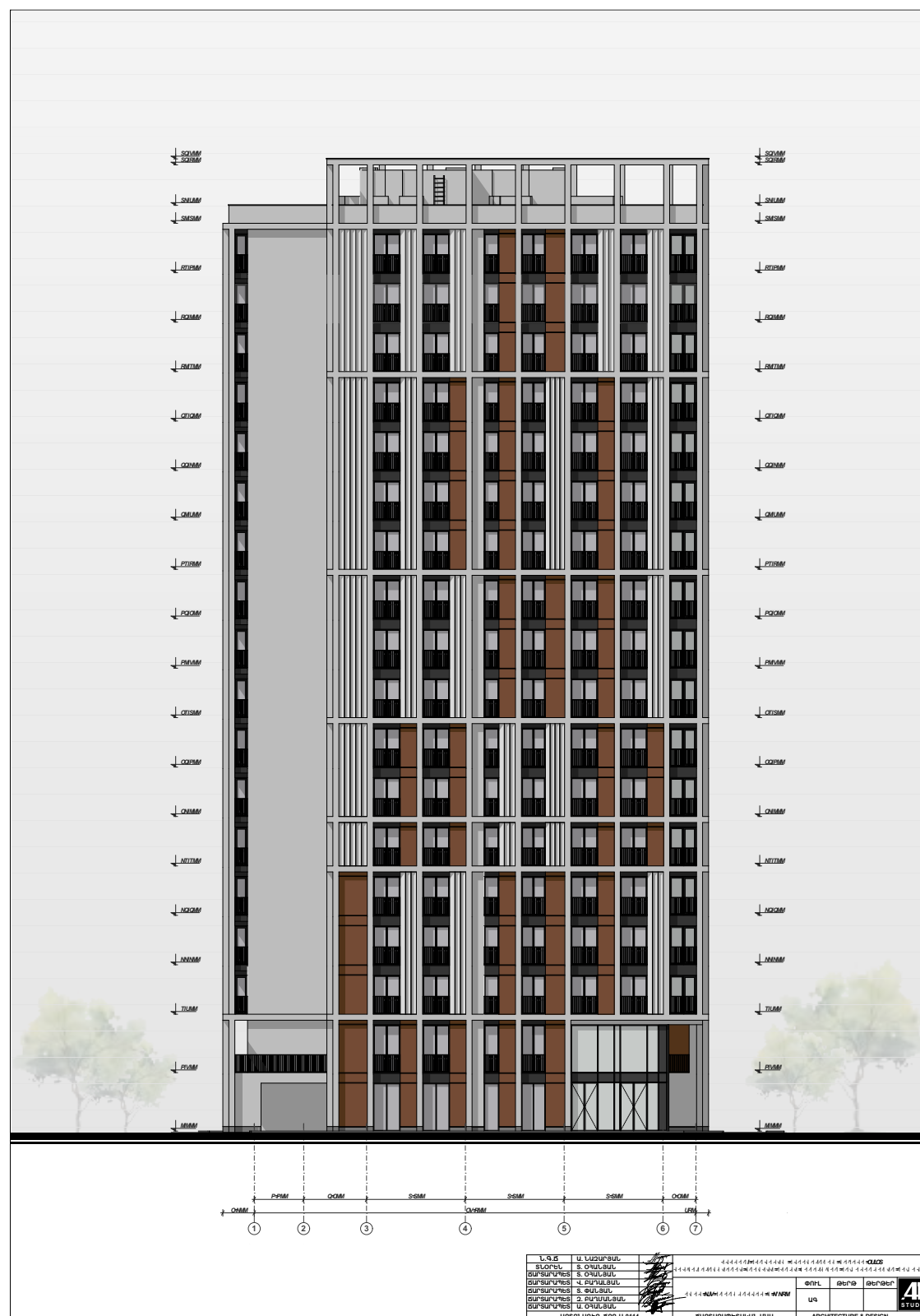
[illegible]



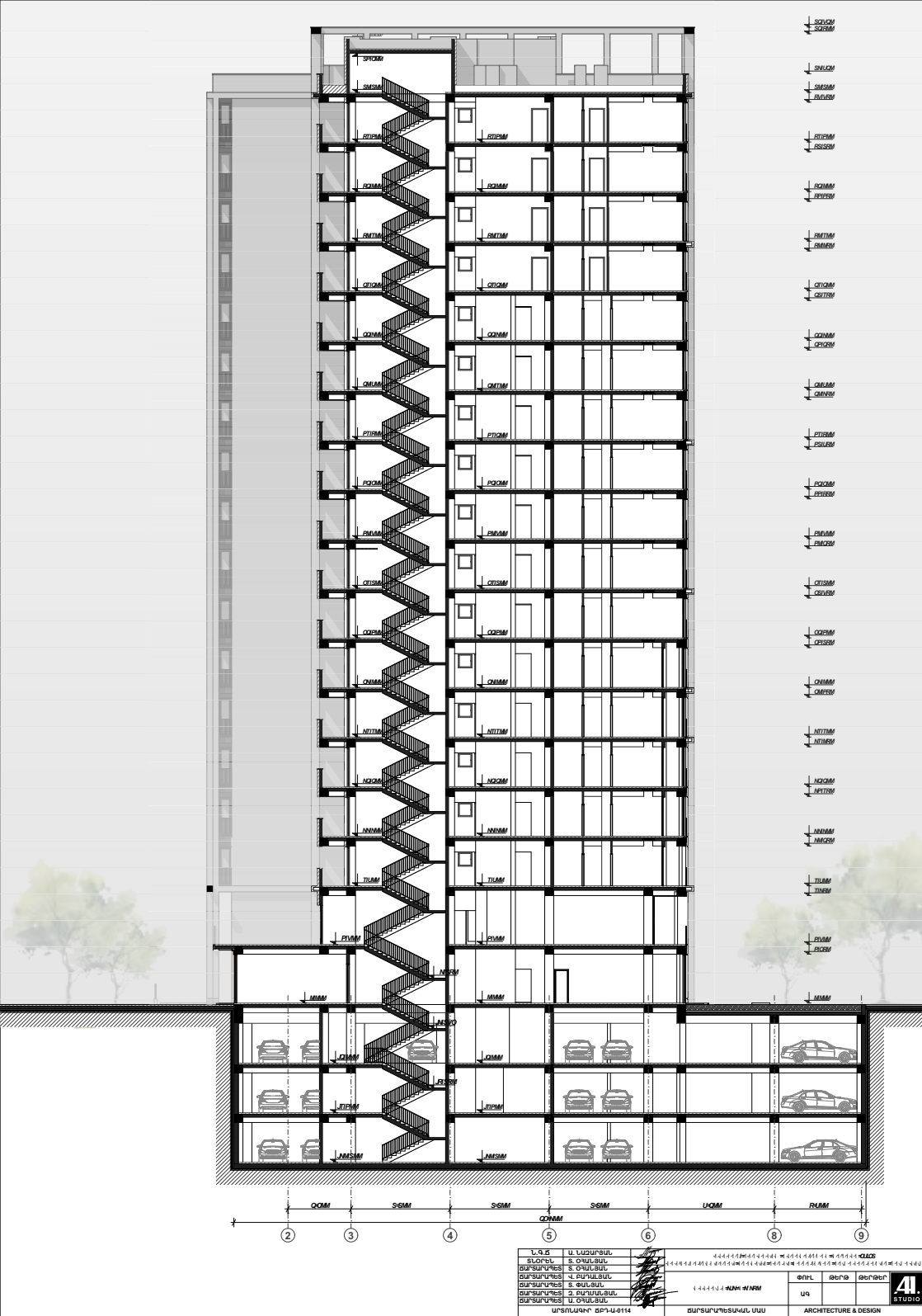



		ՀԱՍՏԵՐ ԵՐԵՎԱՆ, ԸՆԵՆՔԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԵՐԶԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26		
«ԲԼՅՈՒՄ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ ՎՊԱՆՈՒՄ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՅՈՒՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ԸՆԵՆՔԻ ԻՆՍՈՒՆԱՑԻՈՆ ԱՃՐԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ	ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ԱՆ	17
ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ	ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ԱՆ	23
1:1,90		ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ ՍՊԸ		



[illegible]






 <b>BLUESTREAMSOLUTIONS</b>		ՀԱՍՑԵ՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԱԿԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26		
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ ՂԵՂՈՍ ԴՆԱՅԻՆՈՎ		ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ		
ՍՊԵՐՈՒՄ ԴՆԱՅԻՆՈՎ		ԿՏՐԱԿԱՐԳ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ
ՍՊԵՐՈՒՄ ԴՆԱՅԻՆՈՎ			ԱՆ	19
ՍՊԵՐՈՒՄ ԴՆԱՅԻՆՈՎ		1:2,77	ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ ՅԱՌԴ ՍՊԸ	
ՍՊԵՐՈՒՄ ԴՆԱՅԻՆՈՎ				





Ն.Գ.Ը	Ա. ՆԱՍՏԱՐՅԱՆ	
ՏՆՈՐԵՆ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՐԱՆԵՍ	Տ. ՕՐԱՆՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՐԱՆԵՍ	Վ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՐԱՆԵՍ	Տ. ՓԱՆՏՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՐԱՆԵՍ	Զ. ԲԱՐԱՆՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՐԱՆԵՍ	Ա. ՕՐԱՆՅԱՆ	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ԶԴՆ-Ա-0114		
ՃԱՐՏԱՐԱՐԱՆԵՍԱԿԱՆ ՄԱՍ		ARCHITECTURE & DESIGN

 <b>BLUESTREAMSOLUTIONS</b>		ՀԱՍՑԵՒ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԱԿԱԿԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26			
«ԲԼՅՈՒ ՍԹՐԻՄ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ ՎՊԱՆՈՒՄՈՒՄ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄ		ԲԱԶՄԱՖՈՒԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ			
[ = AMQOR		ԵՐԱԶՈՓ ՏԵՍՔ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
٣ ٤ ٥ ٦ ٧ ٨ ٩ ١٠ ١١ ١٢ ١٣ ١٤ ١٥ ١٦ ١٧ ١٨ ١٩ ٢٠ ٢١ ٢٢ ٢٣ ٢٤ ٢٥ ٢٦ ٢٧ ٢٨ ٢٩ ٣٠ ٣١ ٣٢ ٣٣ ٣٤ ٣٥ ٣٦ ٣٧ ٣٨ ٣٩ ٤٠ ٤١ ٤٢ ٤٣ ٤٤ ٤٥ ٤٦ ٤٧ ٤٨ ٤٩ ٥٠ ٥١ ٥٢ ٥٣ ٥٤ ٥٥ ٥٦ ٥٧ ٥٨ ٥٩ ٦٠ ٦١ ٦٢ ٦٣ ٦٤ ٦٥ ٦٦ ٦٧ ٦٨ ٦٩ ٧٠ ٧١ ٧٢ ٧٣ ٧٤ ٧٥ ٧٦ ٧٧ ٧٨ ٧٩ ٨٠ ٨١ ٨٢ ٨٣ ٨٤ ٨٥ ٨٦ ٨٧ ٨٨ ٨٩ ٩٠ ٩١ ٩٢ ٩٣ ٩٤ ٩٥ ٩٦ ٩٧ ٩٨ ٩٩ ١٠٠ ١٠١ ١٠٢ ١٠٣ ١٠٤ ١٠٥ ١٠٦ ١٠٧ ١٠٨ ١٠٩ ١١٠ ١١١ ١١٢ ١١٣ ١١٤ ١١٥ ١١٦ ١١٧ ١١٨ ١١٩ ١٢٠ ١٢١ ١٢٢ ١٢٣ ١٢٤ ١٢٥ ١٢٦ ١٢٧ ١٢٨ ١٢٩ ١٣٠ ١٣١ ١٣٢ ١٣٣ ١٣٤ ١٣٥ ١٣٦ ١٣٧ ١٣٨ ١٣٩ ١٤٠ ١٤١ ١٤٢ ١٤٣ ١٤٤ ١٤٥ ١٤٦ ١٤٧ ١٤٨ ١٤٩ ١٥٠ ١٥١ ١٥٢ ١٥٣ ١٥٤ ١٥٥ ١٥٦ ١٥٧ ١٥٨ ١٥٩ ١٦٠ ١٦١ ١٦٢ ١٦٣ ١٦٤ ١٦٥ ١٦٦ ١٦٧ ١٦٨ ١٦٩ ١٧٠ ١٧١ ١٧٢ ١٧٣ ١٧٤ ١٧٥ ١٧٦ ١٧٧ ١٧٨ ١٧٩ ١٨٠ ١٨١ ١٨٢ ١٨٣ ١٨٤ ١٨٥ ١٨٦ ١٨٧ ١٨٨ ١٨٩ ١٩٠ ١٩١ ١٩٢ ١٩٣ ١٩٤ ١٩٥ ١٩٦ ١٩٧ ١٩٨ ١٩٩ ٢٠٠ ٢٠١ ٢٠٢ ٢٠٣ ٢٠٤ ٢٠٥ ٢٠٦ ٢٠٧ ٢٠٨ ٢٠٩ ٢١٠ ٢١١ ٢١٢ ٢١٣ ٢١٤ ٢١٥ ٢١٦ ٢١٧ ٢١٨ ٢١٩ ٢٢٠ ٢٢١ ٢٢٢ ٢٢٣ ٢٢٤ ٢٢٥ ٢٢٦ ٢٢٧ ٢٢٨ ٢٢٩ ٢٣٠ ٢٣١ ٢٣٢ ٢٣٣ ٢٣٤ ٢٣٥ ٢٣٦ ٢٣٧ ٢٣٨ ٢٣٩ ٢٤٠ ٢٤١ ٢٤٢ ٢٤٣ ٢٤٤ ٢٤٥ ٢٤٦ ٢٤٧ ٢٤٨ ٢٤٩ ٢٥٠ ٢٥١ ٢٥٢ ٢٥٣ ٢٥٤ ٢٥٥ ٢٥٦ ٢٥٧ ٢٥٨ ٢٥٩ ٢٦٠ ٢٦١ ٢٦٢ ٢٦٣ ٢٦٤ ٢٦٥ ٢٦٦ ٢٦٧ ٢٦٨ ٢٦٩ ٢٧٠ ٢٧١ ٢٧٢ ٢٧٣ ٢٧٤ ٢٧٥ ٢٧٦ ٢٧٧ ٢٧٨ ٢٧٩ ٢٨٠ ٢٨١ ٢٨٢ ٢٨٣ ٢٨٤ ٢٨٥ ٢٨٦ ٢٨٧ ٢٨٨ ٢٨٩ ٢٩٠ ٢٩١ ٢٩٢ ٢٩٣ ٢٩٤ ٢٩٥ ٢٩٦ ٢٩٧ ٢٩٨ ٢٩٩ ٣٠٠ ٣٠١ ٣٠٢ ٣٠٣ ٣٠٤ ٣٠٥ ٣٠٦ ٣٠٧ ٣٠٨ ٣٠٩ ٣١٠ ٣١١ ٣١٢ ٣١٣ ٣١٤ ٣١٥ ٣١٦ ٣١٧ ٣١٨ ٣١٩ ٣٢٠ ٣٢١ ٣٢٢ ٣٢٣ ٣٢٤ ٣٢٥ ٣٢٦ ٣٢٧ ٣٢٨ ٣٢٩ ٣٣٠ ٣٣١ ٣٣٢ ٣٣٣ ٣٣٤ ٣٣٥ ٣٣٦ ٣٣٧ ٣٣٨ ٣٣٩ ٣٤٠ ٣٤١ ٣٤٢ ٣٤٣ ٣٤٤ ٣٤٥ ٣٤٦ ٣٤٧ ٣٤٨ ٣٤٩ ٣٥٠ ٣٥١ ٣٥٢ ٣٥٣ ٣٥٤ ٣٥٥ ٣٥٦ ٣٥٧ ٣٥٨ ٣٥٩ ٣٦٠ ٣٦١ ٣٦٢ ٣٦٣ ٣٦٤ ٣٦٥ ٣٦٦ ٣٦٧ ٣٦٨ ٣٦٩ ٣٧٠ ٣٧١ ٣٧٢ ٣٧٣ ٣٧٤ ٣٧٥ ٣٧٦ ٣٧٧ ٣٧٨ ٣٧٩ ٣٨٠ ٣٨١ ٣٨٢ ٣٨٣ ٣٨٤ ٣٨٥ ٣٨٦ ٣٨٧ ٣٨٨ ٣٨٩ ٣٩٠ ٣٩١ ٣٩٢ ٣٩٣ ٣٩٤ ٣٩٥ ٣٩٦ ٣٩٧ ٣٩٨ ٣٩٩ ٤٠٠ ٤٠١ ٤٠٢ ٤٠٣ ٤٠٤ ٤٠٥ ٤٠٦ ٤٠٧ ٤٠٨ ٤٠٩ ٤١٠ ٤١١ ٤١٢ ٤١٣ ٤١٤ ٤١٥ ٤١٦ ٤١٧ ٤١٨ ٤١٩ ٤٢٠ ٤٢١ ٤٢٢ ٤٢٣ ٤٢٤ ٤٢٥ ٤٢٦ ٤٢٧ ٤٢٨ ٤٢٩ ٤٣٠ ٤٣١ ٤٣٢ ٤٣٣ ٤٣٤ ٤٣٥ ٤٣٦ ٤٣٧ ٤٣٨ ٤٣٩ ٤٤٠ ٤٤١ ٤٤٢ ٤٤٣ ٤٤٤ ٤٤٥ ٤٤٦ ٤٤٧ ٤٤٨ ٤٤٩ ٤٥٠ ٤٥١ ٤٥٢ ٤٥٣ ٤٥٤ ٤٥٥ ٤٥٦ ٤٥٧ ٤٥٨ ٤٥٩ ٤٦٠ ٤٦١ ٤٦٢ ٤٦٣ ٤٦٤ ٤٦٥ ٤٦٦ ٤٦٧ ٤٦٨ ٤٦٩ ٤٧٠ ٤٧١ ٤٧٢ ٤٧٣ ٤٧٤ ٤٧٥ ٤٧٦ ٤٧٧ ٤٧٨ ٤٧٩ ٤٨٠ ٤٨١ ٤٨٢ ٤٨٣ ٤٨٤ ٤٨٥ ٤٨٦ ٤٨٧ ٤٨٨ ٤٨٩ ٤٩٠ ٤٩١ ٤٩٢ ٤٩٣ ٤٩٤ ٤٩٥ ٤٩٦ ٤٩٧ ٤٩٨ ٤٩٩ ٥٠٠ ٥٠١ ٥٠٢ ٥٠٣ ٥٠٤ ٥٠٥ ٥٠٦ ٥٠٧ ٥٠٨ ٥٠٩ ٥١٠ ٥١١ ٥١٢ ٥١٣ ٥١٤ ٥١٥ ٥١٦ ٥١٧ ٥١٨ ٥١٩ ٥٢٠ ٥٢١ ٥٢٢ ٥٢٣ ٥٢٤ ٥٢٥ ٥٢٦ ٥٢٧ ٥٢٨ ٥٢٩ ٥٣٠ ٥٣١ ٥٣٢ ٥٣٣ ٥٣٤ ٥٣٥ ٥٣٦ ٥٣٧ ٥٣٨ ٥٣٩ ٥٤٠ ٥٤١ ٥٤٢ ٥٤٣ ٥٤٤ ٥٤٥ ٥٤٦ ٥٤٧ ٥٤٨ ٥٤٩ ٥٥٠ ٥٥١ ٥٥٢ ٥٥٣ ٥٥٤ ٥٥٥ ٥٥٦ ٥٥٧ ٥٥٨ ٥٥٩ ٥٦٠ ٥٦١ ٥٦٢ ٥٦٣ ٥٦٤ ٥٦٥ ٥٦٦ ٥٦٧ ٥٦٨ ٥٦٩ ٥٧٠ ٥٧١ ٥٧٢ ٥٧٣ ٥٧٤ ٥٧٥ ٥٧٦ ٥٧٧ ٥٧٨ ٥٧٩ ٥٨٠ ٥٨١ ٥٨٢ ٥٨٣ ٥٨٤ ٥٨٥ ٥٨٦ ٥٨٧ ٥٨٨ ٥٨٩ ٥٩٠ ٥٩١ ٥٩٢ ٥٩٣ ٥٩٤ ٥٩٥ ٥٩٦ ٥٩٧ ٥٩٨ ٥٩٩ ٦٠٠ ٦٠١ ٦٠٢ ٦٠٣ ٦٠٤ ٦٠٥ ٦٠٦ ٦٠٧ ٦٠٨ ٦٠٩ ٦١٠ ٦١١ ٦١٢ ٦١٣ ٦١٤ ٦١٥ ٦١٦ ٦١٧ ٦١٨ ٦١٩ ٦٢٠ ٦٢١ ٦٢٢ ٦٢٣ ٦٢٤ ٦٢٥ ٦٢٦ ٦٢٧ ٦٢٨ ٦٢٩ ٦٣٠ ٦٣١ ٦٣٢ ٦٣٣ ٦٣٤ ٦٣٥ ٦٣٦ ٦٣٧ ٦٣٨ ٦٣٩ ٦٤٠ ٦٤١ ٦٤٢ ٦٤٣ ٦٤٤ ٦٤٥ ٦٤٦ ٦٤٧ ٦٤٨ ٦٤٩ ٦٥٠ ٦٥١ ٦٥٢ ٦٥٣ ٦٥٤ ٦٥٥ ٦٥٦ ٦٥٧ ٦٥٨ ٦٥٩ ٦٦٠ ٦٦١ ٦٦٢ ٦٦٣ ٦٦٤ ٦٦٥ ٦٦٦ ٦٦٧ ٦٦٨ ٦٦٩ ٦٧٠ ٦٧١ ٦٧٢ ٦٧٣ ٦٧٤ ٦٧٥ ٦٧٦ ٦٧٧ ٦٧٨ ٦٧٩ ٦٨٠ ٦٨١ ٦٨٢ ٦٨٣ ٦٨٤ ٦٨٥ ٦٨٦ ٦٨٧ ٦٨٨ ٦٨٩ ٦٩٠ ٦٩١ ٦٩٢ ٦٩٣ ٦٩٤ ٦٩٥ ٦٩٦ ٦٩٧ ٦٩٨ ٦٩٩ ٧٠٠ ٧٠١ ٧٠٢ ٧٠٣ ٧٠٤ ٧٠٥ ٧٠٦ ٧٠٧ ٧٠٨ ٧٠٩ ٧١٠ ٧١١ ٧١٢ ٧١٣ ٧١٤ ٧١٥ ٧١٦ ٧١٧ ٧١٨ ٧١٩ ٧٢٠ ٧٢١ ٧٢٢ ٧٢٣ ٧٢٤ ٧٢٥ ٧٢٦ ٧٢٧ ٧٢٨ ٧٢٩ ٧٣٠ ٧٣١ ٧٣٢ ٧٣٣ ٧٣٤ ٧٣٥ ٧٣٦ ٧٣٧ ٧٣٨ ٧٣٩ ٧٤٠ ٧٤١ ٧٤٢ ٧٤٣ ٧٤٤ ٧٤٥ ٧٤٦ ٧٤٧ ٧٤٨ ٧٤٩ ٧٥٠ ٧٥١ ٧٥٢ ٧٥٣ ٧٥٤ ٧٥٥ ٧٥٦ ٧٥٧ ٧٥٨ ٧٥٩ ٧٦٠ ٧٦١ ٧٦٢ ٧٦٣ ٧٦٤ ٧٦٥ ٧٦٦ ٧٦٧ ٧٦٨ ٧٦٩ ٧٧٠ ٧٧١ ٧٧٢ ٧٧٣ ٧٧٤ ٧٧٥ ٧٧٦ ٧٧٧ ٧٧٨ ٧٧٩ ٧٨٠ ٧٨١ ٧٨٢ ٧٨٣ ٧٨٤ ٧٨٥ ٧٨٦ ٧٨٧ ٧٨٨ ٧٨٩ ٧٩٠ ٧٩١ ٧٩٢ ٧٩٣ ٧٩٤ ٧٩٥ ٧٩٦ ٧٩٧ ٧٩٨ ٧٩٩ ٨٠٠ ٨٠١ ٨٠٢ ٨٠٣ ٨٠٤ ٨٠٥ ٨٠٦ ٨٠٧ ٨٠٨ ٨٠٩ ٨١٠ ٨١١ ٨١٢ ٨١٣ ٨١٤ ٨١٥ ٨١٦ ٨١٧ ٨١٨ ٨١٩ ٨٢٠ ٨٢١ ٨٢٢ ٨٢٣ ٨٢٤ ٨٢٥ ٨٢٦ ٨٢٧ ٨٢٨ ٨٢٩ ٨٣٠ ٨٣١ ٨٣٢ ٨٣٣ ٨٣٤ ٨٣٥ ٨٣٦ ٨٣٧ ٨٣٨ ٨٣٩ ٨٤٠ ٨٤١ ٨٤٢ ٨٤٣ ٨٤٤ ٨٤٥ ٨٤٦ ٨٤٧ ٨٤٨ ٨٤٩ ٨٥٠ ٨٥١ ٨٥٢ ٨٥٣ ٨٥٤ ٨٥٥ ٨٥٦ ٨٥٧ ٨٥٨ ٨٥٩ ٨٦٠ ٨٦١ ٨٦٢ ٨٦٣ ٨٦٤ ٨٦٥ ٨٦٦ ٨٦٧ ٨٦٨ ٨٦٩ ٨٧٠ ٨٧١ ٨٧٢ ٨٧٣ ٨٧٤ ٨٧٥ ٨٧٦ ٨٧٧ ٨٧٨ ٨٧٩ ٨٨٠ ٨٨١ ٨٨٢ ٨٨٣ ٨٨٤ ٨٨٥ ٨٨٦ ٨٨٧ ٨٨٨ ٨٨٩ ٨٩٠ ٨٩١ ٨٩٢ ٨٩٣ ٨٩٤ ٨٩٥ ٨٩٦ ٨٩٧ ٨٩٨ ٨٩٩ ٩٠٠ ٩٠١ ٩٠٢ ٩٠٣ ٩٠٤ ٩٠٥ ٩٠٦ ٩٠٧ ٩٠٨ ٩٠٩ ٩١٠ ٩١١ ٩١٢ ٩١٣ ٩١٤ ٩١٥ ٩١٦ ٩١٧ ٩١٨ ٩١٩ ٩٢٠ ٩٢١ ٩٢٢ ٩٢٣ ٩٢٤ ٩٢٥ ٩٢٦ ٩٢٧ ٩٢٨ ٩٢٩ ٩٣٠ ٩٣١ ٩٣٢ ٩٣٣ ٩٣٤ ٩٣٥ ٩٣٦ ٩٣٧ ٩٣٨ ٩٣٩ ٩٤٠ ٩٤١ ٩٤٢ ٩٤٣ ٩٤٤ ٩٤٥ ٩٤٦ ٩٤٧ ٩٤٨ ٩٤٩ ٩٥٠ ٩٥١ ٩٥٢ ٩٥٣ ٩٥٤ ٩٥٥ ٩٥٦ ٩٥٧ ٩٥٨ ٩٥٩ ٩٦٠ ٩٦١ ٩٦٢ ٩٦٣ ٩٦٤ ٩٦٥ ٩٦٦ ٩٦٧ ٩٦٨ ٩٦٩ ٩٧٠ ٩٧١ ٩٧٢ ٩٧٣ ٩٧٤ ٩٧٥ ٩٧٦ ٩٧٧ ٩٧٨ ٩٧٩ ٩٨٠ ٩٨١ ٩٨٢ ٩٨٣ ٩٨٤ ٩٨٥ ٩٨٦ ٩٨٧ ٩٨٨ ٩٨٩ ٩٩٠ ٩٩١ ٩٩٢ ٩٩٣ ٩٩٤ ٩٩٥ ٩٩٦ ٩٩٧ ٩٩٨ ٩٩٩ ١٠٠٠ ١٠٠١ ١٠٠٢ ١٠٠٣ ١٠٠٤ ١٠٠٥ ١٠٠٦ ١٠٠٧ ١٠٠٨ ١٠٠٩ ١٠١٠ ١٠١١ ١٠١٢ ١٠١٣ ١٠١٤ ١٠١٥ ١٠١٦ ١٠١٧ ١٠١٨ ١٠١٩ ١٠٢٠ ١٠٢١ ١٠٢٢ ١٠٢٣ ١٠٢٤ ١٠٢٥ ١٠٢٦ ١٠٢٧ ١٠٢٨ ١٠٢٩ ١٠٣٠ ١٠٣١ ١٠٣٢ ١٠٣٣ ١٠٣٤ ١٠٣٥ ١٠٣٦ ١٠٣٧ ١٠٣٨ ١٠٣٩ ١٠٤٠ ١٠٤١ ١٠٤٢ ١٠٤٣ ١٠٤٤ ١٠٤٥ ١٠٤٦ ١٠٤٧ ١٠٤٨ ١٠٤٩ ١٠٥٠ ١٠٥١ ١٠٥٢ ١٠٥٣ ١٠٥٤ ١٠٥٥ ١٠٥٦ ١٠٥٧ ١٠٥٨ ١٠٥٩ ١٠٦٠ ١٠٦١ ١٠٦٢ ١٠٦٣ ١٠٦٤ ١٠٦٥ ١٠٦٦ ١٠٦٧ ١٠٦٨ ١٠٦٩ ١٠٧٠ ١٠٧١ ١٠٧٢ ١٠٧٣ ١٠٧٤ ١٠٧٥ ١٠٧٦ ١٠٧٧ ١٠٧٨ ١٠٧٩ ١٠٨٠ ١٠٨١ ١٠٨٢ ١٠٨٣ ١٠٨٤ ١٠٨٥ ١٠٨٦ ١٠٨٧ ١٠٨٨ ١٠٨٩ ١٠٩٠ ١٠٩١ ١٠٩٢ ١٠٩٣ ١٠٩٤ ١٠٩٥ ١٠٩٦ ١٠٩٧ ١٠٩٨ ١٠٩٩ ١١٠٠ ١١٠١ ١١٠٢ ١١٠٣ ١١٠٤ ١١٠٥ ١١٠٦ ١١٠٧ ١١٠٨ ١١٠٩ ١١١٠ ١١١١ ١١١٢ ١١١٣ ١١١٤ ١١١٥ ١١١٦ ١١١٧ ١١١٨ ١١١٩ ١١٢٠ ١١٢١ ١١٢٢ ١١٢٣ ١١٢٤ ١١٢٥ ١١٢٦ ١١٢٧ ١١٢٨ ١١٢٩ ١١٣٠ ١١٣١ ١١٣٢ ١١٣٣ ١١٣٤ ١١٣٥ ١١٣٦ ١١٣٧ ١١٣٨ ١١٣٩ ١١٤٠ ١١٤١ ١١٤٢ ١١٤٣ ١١٤٤ ١١٤٥ ١١٤٦ ١١٤٧ ١١٤٨ ١١٤٩ ١١٥٠ ١١٥١ ١١٥٢ ١١٥٣ ١١٥٤ ١١٥٥ ١١٥٦ ١١٥٧ ١١٥٨ ١١٥٩ ١١٦٠ ١١٦١ ١١٦٢ ١١٦٣ ١١٦٤ ١١٦٥ ١١٦٦ ١١٦٧ ١١٦٨ ١١٦٩ ١١٧٠ ١١٧١ ١١٧٢ ١١٧٣ ١١٧٤ ١١٧٥ ١١٧٦ ١١٧٧ ١١٧٨ ١١٧٩ ١١٨٠ ١١٨١ ١١٨٢ ١١٨٣ ١١٨٤ ١١٨٥ ١١٨٦ ١١٨٧ ١١٨٨ ١١٨٩ ١١٩٠ ١١٩١ ١١٩٢ ١١٩٣ ١١٩٤ ١١٩٥ ١١٩٦ ١١٩٧ ١١٩٨ ١١٩٩ ١٢٠٠ ١٢٠١ ١٢٠٢ ١٢٠٣ ١٢٠٤ ١٢٠٥ ١٢٠٦ ١٢٠٧ ١٢٠٨ ١٢٠٩ ١٢١٠ ١٢١١ ١٢١٢ ١٢١٣ ١٢١٤ ١٢١٥ ١٢١٦ ١٢١٧ ١٢١٨ ١٢١٩ ١٢٢٠ ١٢٢١ ١٢٢٢ ١٢٢٣ ١٢٢٤ ١٢٢٥ ١٢٢٦ ١٢٢٧ ١٢٢٨ ١٢٢٩ ١٢٣٠ ١٢٣١ ١٢٣٢ ١٢٣٣ ١٢٣٤ ١٢٣٥ ١٢٣٦ ١٢٣٧ ١٢٣٨ ١٢٣٩ ١٢٤٠ ١٢٤١ ١٢٤٢ ١٢٤٣ ١٢٤٤ ١٢٤٥ ١٢٤٦ ١٢٤٧ ١٢٤٨ ١٢٤٩ ١٢٥٠ ١٢٥١ ١٢٥٢ ١٢٥٣ ١٢٥٤ ١٢٥٥ ١٢٥٦ ١٢٥٧ ١٢٥٨ ١٢٥٩ ١٢٦٠ ١٢٦١ ١٢٦٢ ١٢٦٣ ١٢٦٤ ١٢٦٥ ١٢٦٦ ١٢٦٧ ١٢٦٨ ١٢٦٩ ١٢٧٠ ١٢٧١ ١٢٧٢ ١٢٧٣ ١٢٧٤ ١٢٧٥ ١٢٧٦ ١٢٧٧ ١٢٧٨ ١٢٧٩ ١٢٨٠ ١٢٨١ ١٢٨٢ ١٢٨٣ ١٢٨٤ ١٢٨٥ ١٢٨٦ ١٢٨٧ ١٢٨٨ ١٢٨٩ ١٢٩٠ ١٢٩١ ١٢٩٢ ١٢٩٣ ١٢٩٤ ١٢٩٥ ١٢٩٦ ١٢٩٧ ١٢٩٨ ١٢٩٩ ١٣٠٠ ١٣٠١ ١٣٠٢ ١٣٠٣ ١٣٠٤ ١٣٠٥ ١٣٠٦ ١٣٠٧ ١٣٠٨ ١٣٠٩ ١٣١٠ ١٣١١ ١٣١٢ ١٣١٣ ١٣١٤ ١٣١٥ ١٣١٦ ١٣١٧ ١٣١٨ ١٣١٩ ١٣٢٠ ١٣٢١ ١٣٢٢ ١٣٢٣ ١٣٢٤ ١٣٢٥ ١٣٢٦ ١٣٢٧ ١٣٢٨ ١٣٢٩ ١٣٣٠ ١٣٣١ ١٣٣٢ ١٣٣٣ ١٣٣٤ ١٣٣٥ ١٣٣٦ ١٣٣٧ ١٣٣٨ ١٣٣٩ ١٣٤٠ ١٣٤١ ١٣٤٢ ١٣٤٣ ١٣٤٤ ١٣٤٥ ١٣٤٦ ١٣٤٧ ١٣٤٨ ١٣٤٩ ١٣٥٠ ١٣٥١ ١٣٥٢ ١٣٥٣ ١٣٥٤ ١٣٥٥ ١٣٥٦ ١٣٥٧ ١٣٥٨ ١٣٥٩ ١٣٦٠ ١٣٦١ ١٣٦٢ ١٣٦٣ ١٣٦٤ ١٣٦٥ ١٣٦٦ ١٣٦٧ ١٣٦٨ ١٣٦٩ ١٣٧٠ ١٣٧١ ١٣٧٢ ١٣٧٣ ١٣٧٤ ١٣٧٥ ١٣٧٦ ١٣٧٧ ١٣٧٨ ١٣٧٩ ١٣٨٠ ١٣٨١ ١٣٨٢ ١٣٨٣ ١٣٨٤ ١٣٨٥ ١٣٨٦ ١٣٨٧ ١٣٨٨ ١٣٨٩ ١٣٩٠ ١٣٩١ ١٣٩٢ ١٣٩٣ ١٣٩٤ ١٣٩٥ ١٣٩٦ ١٣٩٧ ١٣٩٨ ١٣٩٩ ١٤٠٠ ١٤٠١ ١٤٠٢ ١٤٠٣ ١٤٠٤ ١٤٠٥ ١٤٠٦ ١٤٠٧ ١٤٠٨ ١٤٠٩ ١٤١٠ ١٤١١ ١٤١٢ ١٤١٣ ١٤١٤ ١٤١٥ ١٤١٦ ١٤١٧ ١٤١٨ ١٤١٩ ١٤٢٠ ١٤٢١ ١٤٢٢ ١٤٢٣ ١٤٢٤ ١٤٢٥ ١٤٢٦ ١٤٢٧ ١٤٢٨ ١٤٢٩ ١٤٣٠ ١٤٣١ ١٤٣٢ ١٤٣٣ ١٤٣٤ ١٤٣٥ ١٤٣٦ ١٤٣٧ ١٤٣٨ ١٤٣٩ ١٤٤٠ ١٤٤١ ١٤٤٢ ١٤٤٣ ١٤٤٤ ١٤٤٥ ١٤٤٦ ١٤٤٧ ١٤٤٨ ١٤٤٩ ١٤٥٠ ١٤٥١ ١٤٥٢ ١٤٥٣ ١٤٥٤ ١٤٥٥ ١٤٥٦ ١٤٥٧ ١٤٥٨ ١٤٥٩ ١٤٦٠ ١٤٦١ ١٤٦٢ ١٤٦٣ ١٤٦٤ ١٤٦٥ ١٤٦٦ ١٤٦٧ ١٤٦٨ ١٤٦٩ ١٤٧٠ ١٤٧١ ١٤٧٢ ١٤٧٣ ١٤٧٤ ١٤٧٥ ١٤٧٦ ١٤٧٧ ١٤٧٨ ١٤٧٩ ١٤٨٠ ١٤٨١ ١٤٨٢ ١٤٨٣ ١٤٨٤ ١٤٨٥ ١٤٨٦ ١٤٨٧ ١٤٨٨ ١٤٨٩ ١٤٩٠ ١٤٩١ ١٤٩٢ ١٤٩٣ ١٤٩٤ ١٤٩٥ ١٤٩٦ ١٤٩٧ ١٤٩٨ ١٤٩٩ ١٥٠٠ ١٥٠١ ١٥٠٢ ١٥٠٣ ١٥٠٤ ١٥٠٥ ١٥٠٦ ١٥٠٧ ١٥٠٨ ١٥٠٩ ١٥١٠ ١٥١١ ١٥١٢ ١٥١٣ ١٥١٤ ١٥١٥ ١٥١٦ ١٥١٧ ١٥١٨ ١٥١٩ ١٥٢٠ ١٥٢١ ١٥٢٢ ١٥٢٣ ١٥٢٤ ١٥٢٥ ١٥٢٦ ١٥٢٧ ١٥٢٨ ١٥٢٩ ١٥٣٠ ١٥٣١ ١٥٣٢ ١٥٣٣ ١٥٣٤ ١٥٣٥ ١٥٣٦ ١٥٣٧ ١٥٣٨ ١٥٣٩ ١٥٤٠ ١٥٤١ ١٥٤٢ ١٥٤٣ ١٥٤٤ ١٥٤٥ ١٥٤٦ ١٥٤٧ ١٥٤٨ ١٥٤٩ ١٥٥٠ ١٥٥١ ١٥٥٢ ١٥٥٣ ١٥٥٤ ١٥٥٥ ١٥٥٦ ١٥٥٧ ١٥٥٨ ١٥٥٩ ١٥٦٠ ١٥٦١ ١٥٦٢ ١٥٦٣ ١٥٦٤ ١٥٦٥ ١٥					







Լ.Գ.Ճ	Ա. ԼՆՁԱՐՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ՏՈՐԵՐ	Տ. ՕՂԱՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ՏՆՈՐԱՐԱՆԵՐ	Տ. ՕՂԱՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ՏՆՈՐԱՐԱՆԵՐ	Վ. ՄԱՐԿԱՆՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ՏՆՈՐԱՐԱՆԵՐ	Տ. ՕՂԱՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ՏՆՈՐԱՐԱՆԵՐ	Շ. ՔԱՐԱՆՆՈՒՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ՏՆՈՐԱՐԱՆԵՐ	Տ. ՕՂԱՅԱՆ			Հիշատակվում է Մարտի 1-ին 1918 թ. Մեծ Հայքի խառն իշխանության փլուզումից հետո Սուրբ Երեմիայի վանքի համալիրի շինարարական աշխատանքների ընթացքը:				
ԱՐՄԱՆԱԿԱՆ ԲԵՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ				ՃԱՆՍԱԿԱՆՆԵՐՆԵՐԻ ՈՒՍՈՒ	ԱԳ	ԹԵՐՈՑ	ԹԵՐԱԹԵՐ	4 STUDIOS
ԱՐՄԱՆԱԿԱՆ ԲԵՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ				ՃԱՆՍԱԿԱՆՆԵՐՆԵՐԻ ՈՒՍՈՒ	ԱՐԿԻԹԵԿՏԱՐԱՆ ԵՎ ԴԵՑԻՆ	ԱՐԿԻԹԵԿՏԱՐԱՆ ԵՎ ԴԵՑԻՆ	ԱՐԿԻԹԵԿՏԱՐԱՆ ԵՎ ԴԵՑԻՆ	4 STUDIOS

[illegible]



[illegible]



 <b>BLUESTREAMSOLUTIONS</b>			ՀԱՍՑԵՒ ԵՐԵԿԱՆ, ՇԵՆԱԿԱԿԻՐ ՎԱՐՈՒՄԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ 28/26			
«ԲԼՅՈՒ ՍԹԻՄ ՍՈԼՈՒԵՆՍ» ՍՊԸ Ա՝ ԱՂԱ ԱՂԱՅԻ ՀԱՄԱՄԱՐՈՒՄԻՆ			ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՅՈՒՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԻՆՍՈԼՅԱՑԻՈՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԿԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ			
« <sup>1</sup> » = ՖՈՐՄԱՆ			ԱՆՕՂԱԶՈՒ ԹՈՂՈՂ ՍԱՐԹՎ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԶԿԿԿ   ԷՅՅՅՅՅ   				ԱՆ	23	23
ԶԵԵԵԵԵ   ԷՅՅՅՅՅ   				ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ՝ ՅԱՌԴ ՍՊԸ		
ԶԵԵԵԵԵ   ԷՅՅՅՅՅ   						
			1:4,41			