

2024

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՀԵՌՈՒՍՏԱԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ 8-ՐԴ
ՀԵՌՈՒՍՏԱՍՏՈՒԴԻԱՅԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

ՀՀ ք. Երևան Լոռք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ. Հովսեփյան 80

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՅՑ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՀԵՌՈՒՍՏԱԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ

ԿԱՏԱՐՈՂ
Ա/Ձ Ա. ԳԱԼՈՅԱՆ

Ա/Ձ Ա. Գալոյան
ՀՀ ք. Երևան Սևանի 5
Հեռ. բջջ. +374 99 994222
galoyan.aram@gmail.com



ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՀԵՌՈՒՍՏԱԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ 8-ՐԴ
ՀԵՌՈՒՍԱՏԱՍՏՈՒԴԻԱՅԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

ՀՀ ք. Երևան Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ. Հովսեփյան 80

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ

ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՅՑ

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՅԻՆ
ՀԵՌՈՒՍՏԱԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ գործ. տնօրեն՝

Հ. Մովսիսյան

Ա/Ձ ԱՐԱՄ ԳԱԼՈՅԱՆ



Երևան 2024

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1.	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	5
1.1	Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն	5
1.2	Հապավումներ	5
1.3	Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը	6
1.4	Օրենսդրական դաշտ, բնագավառի նորմատիվային ակտերը	7
1.5	Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)	10
1.5.1	<i>Ծրագրի հիմք</i>	10
1.5.2	<i>Ներկա վիճակի նկարագիր</i>	11
1.5.3	<i>Նախատեսվող գործունեության բնութագիր</i>	12
1.5.4	<i>Իրավիճակային հատակագիծ</i>	15
1.5.5	<i>Գլխավոր հատակագիծ</i>	17
2.	ԻՆՃԵՆԵՐԱԿԱՆ ՄԱՍ	20
2.1	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում	20
2.1.1	Ջրամատակարարման աղբյուր	20
2.1.2	Համակարգի ձև	20
2.1.3	Կոյուղու և կեղտաջրերի հեռացման համակարգեր	20
2.1.4	Անձրևաջրերի հեռացման համակարգ	20
2.2	Ջեռուցում, օդափոխություն և օդորակում (HVAC)	20
2.2.1	Օդորակման համակարգ	20
2.2.2	Օդափոխման համակարգ	21
2.2.3	Ջեռուցման համակարգ	21
2.3	Էլեկտրամատակարարման համակարգ	21
2.3.1	Էլեկտրական համակարգ	21
2.3.2	Էլեկտրաէներգիայի փոխակերպման և բաշխման համակարգ	22
2.3.3	Վթարային էլեկտրամատակարարում	22
2.3.4	10/0.4 կՎ ենթակայան և բաշխիչ կայան	22
3.	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԱՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՄԽԵՄԱՆ	23
3.1	Աշխատանքների կատարման սխեմա	24
	Շինարարական աշխատանքների բնութագրերը և տիպերը հետևյալն են	25
3.2	Շինարարության ժամկետները	26
3.3	Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը	26
3.4	Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները	27
	<i>Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում</i>	28
3.5	<i>Կանաչապատման աշխատանքներ</i>	29
3.5.1	<i>Կանաչ տարածքի ռոռզման ջրապահանջի հաշվարկ</i>	30
4.	ՆԱԽԱՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ	31
4.1	Երկրաբանական ուսումնասիրվածության պատմությունը	31
4.2	Շրջանի ընդհանուր երկրաբանական կառուցվածքի համառոտ նկարագրությունը	31
4.3	Կլիման	32
4.4	Օդային ավազան	37
4.5	Ջրային ռեսուրսներ	42
4.6	Հողերի նկարագիրը	42
4.7	Հողային ռեսուրսներ	43
4.8	Բուսական աշխարհ	43
4.9	Կենդանական աշխարհ	44
4.10	Թափոնների կառավարում	45

5.	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	46
5.1	Ռիսկերի գնահատում	46
5.2	Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն	47
5.2.1	<i>Մթնոլորտային օդ</i>	47
5.2.2	<i>Ջրային ռեսուրսներ</i>	48
5.2.3	<i>Հողային ռեսուրսներ</i>	48
5.2.4	<i>Արտակարգ իրավիճակներ</i>	49
5.2.5	<i>Աղմուկ և թրթռում</i>	50
5.2.6	<i>Կենսաբազմազանություն</i>	51
5.2.7	<i>Թափոնների կառավարում</i>	51
5.2.8	<i>Լանդշաֆտ</i>	52
5.2.9	<i>Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում</i>	52
5.2.10	<i>Էներգային այդողության միջոցառումներ</i>	53
6.	ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ	53
	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	55
	ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ	58
	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ	60
	ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ	61

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

Ձեռնարկող`	ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՀԵՌՈՒՍՏԱԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ 8-ՐԴ ՀԵՌՈՒՍԱՏԱՍՏՈՒԴԻԱՅԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ
Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն`	ՀՀ ք. Երևան Լորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ. Հովսեփյան 26
Նախատեսվող գործունեության հասցեն`	ՀՀ ք. Երևան Լորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ. Հովսեփյան 80
Հեռախոս`	+37499994222

1.2 Հապավումներ

ՀՀ` Հայաստանի Հանրապետություն

ՓԲԸ` Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

ՍՊԸ` Սահմանափակ պատասխանատվությամ ընկերություն

ՊՈԱԿ` պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Գործունեության նպատակն է կառուցել Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերության 8 – րդ հեռուստաստուդիան:

Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերությունն ունի յոթ ստուդիա, որոնք բոլորը կառուցվել են խորհրդային ժամանակաշրջանում: Այս ստուդիաների տարածքը նեղ է, և սարքավորումների մեծ մասը անալոգային և թվային SD համակարգի սարքավորումներ են, որոնք լիովին հնացած են և չեն համապատասխանում ժամանակակից պահանջներին: Ստուդիաների և դրանց սարքավորումների վիճակը խոչընդոտ է դարձել ժամանակակից հեռարձակման մակարդակի իրացման համար: Հետևաբար Հայաստանն առաջարկել է Չինաստանի կառավարությանը ձեռնարկել «Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերություն» ՓԲԸ-ի նոր 8-րդ ստուդիայի (հեռուստաստուդիայի) կառուցումը՝ հեռուստարձնկերության լայնածավալ էստրադային շտուների արտադրական կարողությունները բարելավելու համար: 2015 թվականի հուլիսի 14-ին Չինաստանի Ժողովրդական Հանրապետության կառավարությունը և Հայաստանի կառավարությունը ստորագրել են հուշագիր, և Չինաստանի կառավարությունը համաձայնվել է ստանձնել «Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերություն» ՓԲԸ նոր 8-րդ ստուդիայի (հեռուստաստուդիայի) կառուցումը: Նախագծի շրջանակներում իրականացվող շինարարությունը նշանավորում է երկու երկրների միջև բարեկամական հարաբերությունների հետագա խորացումը, ինչը նպաստում է երկկողմ հարաբերությունների ամրապնդմանն ու զարգացմանը և երկու ժողովուրդների միջև բարեկամության զարգացմանը:

Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերության 8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ՀՀ ք. Երևան Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ. Հովսեփյան 80 հասցեում:

Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերության 8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման աշխատանքային նախագիծը իրականացված է ՀՀ-ում գործող նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

2014թ.-ի հունիսի 21-ի "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի համաձայն նախատեսվող

գործունեությունը հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Հայաստանի Հանրային հեռուստաընկերության 8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման աշխատաքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի պահանջներին համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է գործունեության ենթակա տարածքի բնապահպանական ելակետային պայմանները, գործունեության իրականացման համար նախատեսվող աշխատանքները և գործողությունները, գործունեության իրականացման արդյունքում բնապահպանական հնարավոր ազդեցության շրջանակը և գնահատականը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

ՀՀ գործող օրենսդրությունը պահանջում է նախատեսվող գործունեության համար իրականացնել հանրության տեղեկացում և քննարկումներ նախագծման, շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման, փորձաքննության փուլերում: Նախատեսվող գործունեության նախնական գնահատման փուլում Երևան քաղաքում արդեն իսկ անցկացվել են հանրային քննարկումներ:

1.4 Օրենսդրական դաշտ, բնագավառի նորմատիվային ակտերը

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին օրենսդրությունը բաղկացած է ՀՀ սահմանադրությունից, Հայաստանի Հանրապետության մասնակցությամբ միջազգային պայմանագրերից, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքից և նրանից բխող ենթաօրենսդրական ակտերից, բնապահպանական ոլորտին առնչվող ավելի քան 30 ՀՀ օրենքներից, ինչպես նաև իրավական այլ ակտերից:

Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ. Հովսեփյան 80 հասցեում Հայաստանի Հանրային հեռուստաընկերության 8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտը կազմելիս ընկերությունն առաջնորդվել է բնապահպանական օրենսդրության պահանջներով, որոնք ամրագրված են բնապահպանական ոլորտին առնչվող օրենսգրքերում և իրավական ակտերում: Քաղաքաշինության ոլորտի համար առավել կիրառելի ազգային բնապահպանական քաղաքականությունները և օրենսդրական կարգավորիչ հիմքերը ներկայացված են ստորև.

ՀՀ Մահմանադրություն (ընդունված 06.12.2015թ.) – 12-րդ հոդվածը <<Շրջակա միջավայրի պահպանությունը և կայուն զարգացումը>> սահմանում է պետության պատասխանատվությունը շրջակա միջավայրի պահպանության, բարելավման, վերականգնման, բնական պաշարների բանական օգտագործման վերաբերյալ՝ հաշվի առնելով պատասխանատվությունն ապագա սերունդների առջև: Յուրաքանչյուր ոք

պարտավոր է հոգ տանել շրջակա միջավայրի պահպանության մասին:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2014) - Օրենքով սահմանվում են ընդհանուր իրավական, տնտեսական և կազմակերպական սկզբունքներ, որոնք նախատեսված են տարբեր ծրագրերի և ճյուղային զարգացման «հայեցակարգերի» պարտադիր անցկացվող ՇՄԱԳ-ի իրականացման և փորձագիտական եզրակացության տրման համար: Համաձայն՝ «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի, 14-րդ հոդվածով սահմանված են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության ենթակա հիմնադրությամբ փաստաթղթերը և նախատեսվող գործունեության տեսակները: Յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեություն՝ շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցություն ունեցող ուսումնասիրություն, արտադրություն, կառուցում, շահագործում, վերակառուցում, ընդլայնում, տեխնիկական և տեխնոլոգիական վերազինում, վերապրոֆիլավորում, կոնսերվացում, տեղափոխում, լուծարում, փակում, որը կարող է ազդեցություն ունենալ շրջակա միջավայրի վրա, ենթակա է բնապահպանական փորձաքննության: Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ենթակա նախատեսվող գործունեության տեսակներն՝ ըստ բնագավառների դասակարգվում են երեք կատեգորիայի՝ «Ա», «Բ», «Գ», ըստ շրջակա միջավայրի վրա նվազող ազդեցության աստիճանի: Օրենքը հստակեցնում է ծանուցման, փաստաթղթավորման, հանրային խորհրդատվությունների և բողոքարկման ընթացակարգերը:

«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք (ընդունված 1994թ. և լրամշակված՝ 2007թ.) - կարգավորում է արտանետման թույլտվությունները և սահմանում է մթնոլորտային օդի աղտոտման սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիաները: Աշխատավայրերում, բնակելի և հասարակական վայրերում, բնակարանային տնտեսության վայրերում, ինչպես նաև շինարարական հրապարակներում աղմուկի թույլատրելի սանիտարական նորմերը սահմանվում են ենթաօրենսդրական ակտով:

«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001) - սահմանում է պետական, այդ թվում՝ տարբեր նպատակային նշանակության (գյուղատնտեսական, շինարարական, արդյունաբերական և այլ նպատակներով) հողերի օգտագործման դրույթները: Օրենսգիրքը սահմանում է նաև հողերի պահպանությանն ուղղված միջոցառումները, ինչպես նաև հողի նկատմամբ պետական մարմինների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների և քաղաքացիների ունեցած իրավունքները:

«Հողօգտագործման և պահպանման վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքը (2008թ) - նախատեսում է ՀՀ հողերի պահպանության և արդյունավետ օգտագործման խնդիրներն ու ձևերը, սահմանում է հողային օրենսդրության և կառույցների նկատմամբ վերահսկողություն, հողերի օգտագործումն ու պահպանությունը հսկող մարմինների իրավունքներն ու պարտականությունները: Օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ Հողային Ֆոնդի բոլոր հողերի վրա՝ անկախ նպատակից, սեփականության ձևից և/կամ օգտագործման իրավունքից:

«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենք (2004) - սահմանում է թափոնների, այդ թվում շինարարական աղբի, հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման,

ինչպես նաև շրջակա միջավայրի և մարդու առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման հետ կապված իրավական և տնտեսական հիմքերը: Օրենքով սահմանում են նաև ոլորտի պետական լիազորված մարմինների իրավասությունները: ՀՀ Կառավարության 121-Ն որոշումը, որը վերաբերում է Հայաստանի Հանրապետությունում վտանգավոր թափոնների գործածության գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին (2003), պարունակում է դրույթներ ՀՀ-ում, այդ թվում քաղաքաշինության բնագավառում առաջացող բոլոր վտանգավոր թափոնների մասին:

«Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2005) - կարգավորում է ՀՀ-ում բնապահպանական օրենսդրության իրականացման նկատմամբ վերահսկողության կազմակերպման ու իրականացման հետ կապված հարցերը և պետական վերահսկողության կազմակերպումը տնտեսվարող սուբյեկտների կողմից բնապահպանական օրենսդրության և ՇՄԱԳ փորձագիտական եզրակացության պահանջների կատարման վերաբերյալ, սահմանում ՀՀ բնապահպանական օրենսդրության նորմերի իրականացման նկատմամբ վերահսկողության առանձնահատկությունների, համապատասխան ընթացակարգերի, պայմանների, դրանց հետ կապված հարաբերությունների, ինչպես նաև բնապահպանական վերահսկողության իրավական և տնտեսական հիմքերը:

«Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին» ՀՀ օրենք (2000) - կարգավորում է տնտեսական գործունեության վերահսկողության ստուգայցերի իրականացման ընթացակարգերը:

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998) - կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը (հոդվածներ 13, 14, 15, 16, Գլուխ 6):

Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ. Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):

ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998) պահանջում է շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից:

Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:

Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

Նախագծման համար ուղեցույց ծառայել նաև հետևյալ հետևյալ իրավական ակտերը.

- «Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-211, 27.11.2006թ.),
- Ջրային օրենսգիրքը /04.06.2002թ./
- «Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-52, 03.04.2000թ.),
- «Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-22, 23.11.1999թ.),
- ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի Ա71-Ն որոշում,
- ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի Ա72-Ն որոշում,
- ՀՀ կառավարության 2008 թվականի օգոստոսի 14-ի «Հայաստանի Հանրապետության բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» հ1 967-Ն որոշում,
- ՀՀ կառավարության 2014 թվականի սեպտեմբերի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության բնության հատուկ պահպանվող տարածքների ռազմավարությունը, պահպանության և օգտագործման բնագավառում պետական ծրագիրը և միջոցառումները հաստատելու մասին» N1059-Ա որոշում,

1.5 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.5.1 *Շրագրի հիմք*

Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության և Չինաստանի Ժողովրդական Հանրապետության Կառավարության միջև 2021 թվականի նոյեմբերի 15-ին ստորագրվել է «Տեխնիկատնտեսական համագործակցության մասին» համաձայնագիր (այսուհետ՝ Համաձայնագիր)՝ Հայաստանի հանրային հեռուստատեսության համար հեռարձակման դահլիճի /հետագայում համաձայնեցված՝ 8-րդ Հեռուստաստուդիայի/ նախագծի՝ այդ թվում փոխհամաձայնեցված այլ նախագծերի քննարկման և իրականացման համար:

Շրագրի շրջանակներում կոնկրետ հարցերը նախատեսվել են Կողմերի միջև լրացուցիչ ստորագրված պայմանագրում (այսուհետ՝ Իրարկման պայմանագիր), որի համաձայն Կողմերի միջև հաստատվել է «Հայաստանի հանրային հեռուստառնկերություն» ՓԲ ընկերության համար 8-րդ Հեռուստաստուդիայի, վերջինիս օժանդակ կառույցների և կոմունիկացիոն համակարգերի շինարարության դիզայն-սխեման, որի հիման վրա Ընկերության միջոցով կազմվեց Էսքիզային նախագծը, իսկ Երևանի քաղաքապետարանի կողմից սահմանված կարգով տրամադրվեց N 01/18-07/1-Դ-47020-257 նախագծման թույլտվությունը /ճարտապետանախագծային առաջադրանքը/:

Համաձայն Իրարկման պայմանագրի՝ Հեռուստաստուդիայի հիմնական մասնաշենքի էզքիզային նախագծի կազմման, նախագծման և կառուցման աշխատանքներն իրականացնում է Չինական կողմը: Պայմանագրով նաև նախատեսվում է, որ այս

աշխատանքներն իրականացվելու են Չինական ստանդարտներին համապատասխան՝ դրանք համադրելով Հայկական ստանդարտների հետ:

1.5.2 Ներկա վիճակի նկարագիր

Կառուցապատվող հողամասը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Նորք Մարաշ, Գ.Հովսեփյան փողոց, թիվ 80 հասցեում և հանդիսանում է «Հայաստանի Հանրային հեռուստարձևերություն» ՓԲԸ սեփականությունը:

Տարածքը մոտավորապես ուղղանկյուն է՝ հյուսիս-հարավ երկարությունը մոտ 93մ է, արևելք-արևմուտք երկարությունը՝ մոտ 70մ, և բարձրության տարբերությունը մոտ 20մ է:

Հողամասի բնութագրեր՝

Հողամասի մակերեսը կազմում է 1.39 հա՝ կադաստրային ծածկագիր՝ 01-009-0090-0528: Նախատեսվող գործունեությունը նախատեսվում է իրականացնել ներկայցված տարածքի մի հատվածի վրա, որի մակերեսը կազմում է 7320,8քմ:

Նպատակային նշանակությունը՝ էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ կապի

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ Սեփականություն

Հողատարածքի հարևանությամբ գտնվում են Հայաստանի Հանրային Հեռուստարձևերությանը պատկանող շինություններ և Գ. Հովսեփյան փողոցը:

Տարածքում բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ կամ պատմամշակութային հուշարձաններ առկա չեն:

Տարածքում առկա է ծառաթփային բուսականություն, համաձայն Երևանի անտառապետության կողմից տրված տեղեկանքի /կցված Հավելվածներ բաժնում/ առկա են հետևյալ ծառատեսակները՝

- Թեղի՝ 55 հատ
- Թխկի՝ 25 հատ
- Հացենի՝ 20 հատ
- Ծիրանենի՝ 9 հատ
- Սպիտակ ակացիա՝ 30 հատ
- Թթենի՝ 18 հատ
- Թփեր՝ այլանդ 200 հատ
- Սզնի՝ 40 հատ
- Ցախակեռաս՝ 30 հատ
- Մարենի՝ 25 հատ
- Դեղին ակացիա՝ 25 հատ

Ծառերի և թփերի զգալի մասը կիսաչոր վիճակում են:

Հողատարածքը կառուցապատված չէ:

1.5.3 Նախատեսվող գործունեության բնութագիր

Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության և Չինաստանի ժողովրդական Հանրապետության Կառավարության միջև 2021 թվականի նոյեմբերի 15-ին ստորագրվել է «Տեխնիկատնտեսական համագործակցության մասին» համաձայնագիր (այսուհետ՝ Համաձայնագիր)՝ Հայաստանի հանրային հեռուստատեսության համար հեռարձակման դահլիճի /հետագայում համաձայնեցված՝ 8-րդ տաղավարի՝ Հեռուստաստուդիայի/ նախագծի՝ այդ թվում փոխհամաձայնեցված այլ նախագծերի քննարկման և իրականացման համար (Հոդված 1-ին):

Համաձայն վերը նշված Համաձայնագրի 1-ին հոդվածի 2-րդ պարբերության՝ ծրագրի շրջանակներում կոնկրետ հարցերը նախատեսվել են Կողմերի միջև լրացուցիչ ստորագրված պայմանագրում (այսուհետ՝ Իրականացման պայմանագիր), որի համաձայն Կողմերի միջև հաստատվել է «Հայաստանի հանրային հեռուստարձնկերություն» ՓԲ ընկերության համար 8-րդ տաղավարի/Հեռուստաստուդիայի/, վերջինիս օժանդակ կառույցների և կոմունիկացիոն համակարգերի շինարարության դիզայն-սխեման: Չինական կողմը տրամադրում է նաև Շինհրապարակի /այդ թվում՝ նոր 8-րդ տաղավարի մասնաշենքի/ կառուցման նախագծային լուծումները՝ ըստ սահմանված բաժինների:

Համաձայն Իրականացման պայմանագրի՝ Շինհրապարակի /այդ թվում՝ նոր 8-րդ տաղավարի մասնաշենքի/ նախագծման և կառուցման աշխատանքներն իրականացնում է Չինական կողմը:

ՀՀ, Երևան քաղաքի Նորք Մարաշ վարչական շրջան, Գ.Հովսեփյան փողոց, թիվ 80 հասցեում նախատեսվող Հայաստանի Հանրային հեռուստարձնկերության 8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման նախագիծը իրականացվել է անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման 05.08.2016թ. N 05082016-01-0203 վկայականի և Երևանի քաղաքապետի կողմից 11.05.2023թ. տրված N 01/18-07/1-Դ-47020-257 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի հիման վրա:

Նախագիծն իրենից ներկայացնում է ժամանակակից ճարտարապետական և դիզայնրական լուծումներով կառույց, համապատասխան տեխնիկական և անվտանգային ապահովմամբ: Ժամանակակից լուծումներին զուգահեռ կիրառվել են հայկական ճարտարապետությանը բնորոշ տարրեր և զարդանախշեր:

Կառույցն իր մեջ ներառում է հեռուստատեսային հաղորդումների նկարահանման և հեռարձակման համար նախատեսված դահլիճ, որը կահավորված է 400 շարժական նստատեղերով և ընդարձակ բեմով: Դահլիճը շրջապատված է աշխատանքային և տեխնիկական ապահովման սենյակներով (դիմահարդարման, ռեկվիզիտների, հանդիպումների, VIP ընդունարան, սերվերային, ցանցային, օդափոխման, ռեժիսորական, ձայնային կառավարման, հրդեհների վերահսկման սենյակներ, 3 սանհանգույց, որից մեկը հարմարեցված է հենաշարժողական խնդիրներով մարդկանց համար):

Նկուղային հարկում կա հրդեհաշիջման ավազան և ջերմափոխանակման համակարգ՝ համապատասխան սարքավորումներով:

Հեռուստաստուդիայի մասնաշենքը իրենից ներկայացնում է 2 հարկ վերգետնյա և 1 հարկ ստորգետնյա կառուց է, շենքի բարձրությունը՝ 22,5մ: Ստորգետնյա նկուղային հարկի բարձրությունը 6,0 մ է, առաջին հարկինը՝ 5,4մ, երկրորդ հարկը՝ 5,9 մ, հեռուստատեսային ստուդիայի սարքավորումների կախիչի տակ ճշգրիտ բարձրությունը 13,5մ է:

Պահակակետը իրենից ներկայացնում է 5.76քմ մակերեսով շինություն:

Հեռուստատեսային դահլիճ-ստուդիան նախատեսված է տեղակայել շենքի կենտրոնում, որի շուրջը տեղադրված են տարբեր օժանդակ տարածքներ:

Հանդիսատեսի մուտքի ճեմասրահը տեղադրված է հարավային կողմում, որը ծառայում է նաև որպես սպասասրահ, որտեղից նախատեսվում է նաև մուտք դեպի սանհանգույցները: Ստուդիայի արևելյան և արևմտյան կողմերում նախատեսված են աշխատանքային մուտքեր և ելքեր՝ անձնակազմի, սպասարկման և անվտանգության ապահովման համար: 2-րդ հարկում նախատեսված է նաև բացօդյա հանգստի գոտի: Դերասանների և անձնակազմի տարածքը, ներառյալ՝ VIP հյուրասրահը, հանդերձարանը, նախասրահը, սպասասրահը և լոգարանը, տեղադրված են ստուդիայի արևմտյան կողմում: Արևելյան կողմից տեղադրված է ռեկվիզիտների և դեկորացիաների պահեստը, իսկ հյուսիսային կողմից՝ ադմինիստրատիվ սենյակն ու սարքավորումների սենյակը:

Երկրորդ հարկի հարավային կողմում տեղակայված են՝ հեռուստատեսային եթերի արտադրության կառավարման սենյակը, ձայնային կարգավորման սենյակը, լուսավորության կառավարման սենյակը, սերվերային սենյակը, ցանցային/համակարգչային ապահովման սենյակը, հանդիպումների սենյակը և սանհանգույցը: Դրսի տանիքի հարթակը կարող է օգտագործվել նաև սարքավորումների արտաքին բլոկների համար:

Երթևեկության պահանջները բավարարելու համար հեռուստաստուդիայի շուրջ նախատեսվում է օդակաձև ճանապարհ՝ 4մ լայնությամբ: Հիմնական ճանապարհի լայնությունը կազմում է 7մ:

Համաշինարարական աշխատանքները կատարել CHՊ 3.03.01-87-ով:

Նախագիծը մշակված է համաձայն՝

ՀՀՇՆ 30-01-2014 ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ. ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՍՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ԵՎ ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՈՒՄ

ՀՀՇՆ 21-01-2014 ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ 2020Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 28-Ի ԹԻՎ 102-Ն ՀՐԱՄԱՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2021Թ. ՄԱՐՏԻ 31 ԹԻՎ 372-Ն ՀՐԱՄԱՆ

Կառուցապատման աշխատանքների իրականացման նպատակով նախատեսվում է հատել մոտ 120-130 ծառ և թփուտներ: Ծառերի և թփերի զգալի մասը կիսաչոր վիճակում են:

Կառուցապատման ենթակա հողատարածքի բուսահողի հզորությունը կազմում է մոտ 20-25 սմ, հանվող բուսահողի ծավալը կազմում է 700մ³: Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո հանված բուսահողը կօգտագործվի տարածքի բարեկարգման համար:

Հեռուստաստուդիայի նախագծման ընթացքում հաշվի են առնվելու հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմանները՝ ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 շինարարական նորմին համապատասխան:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է տարածաշրջանին բնորոշ ծառատեսակներով և բուսականությամբ:

ՏԵԽՆԻԿԱՏՆԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ

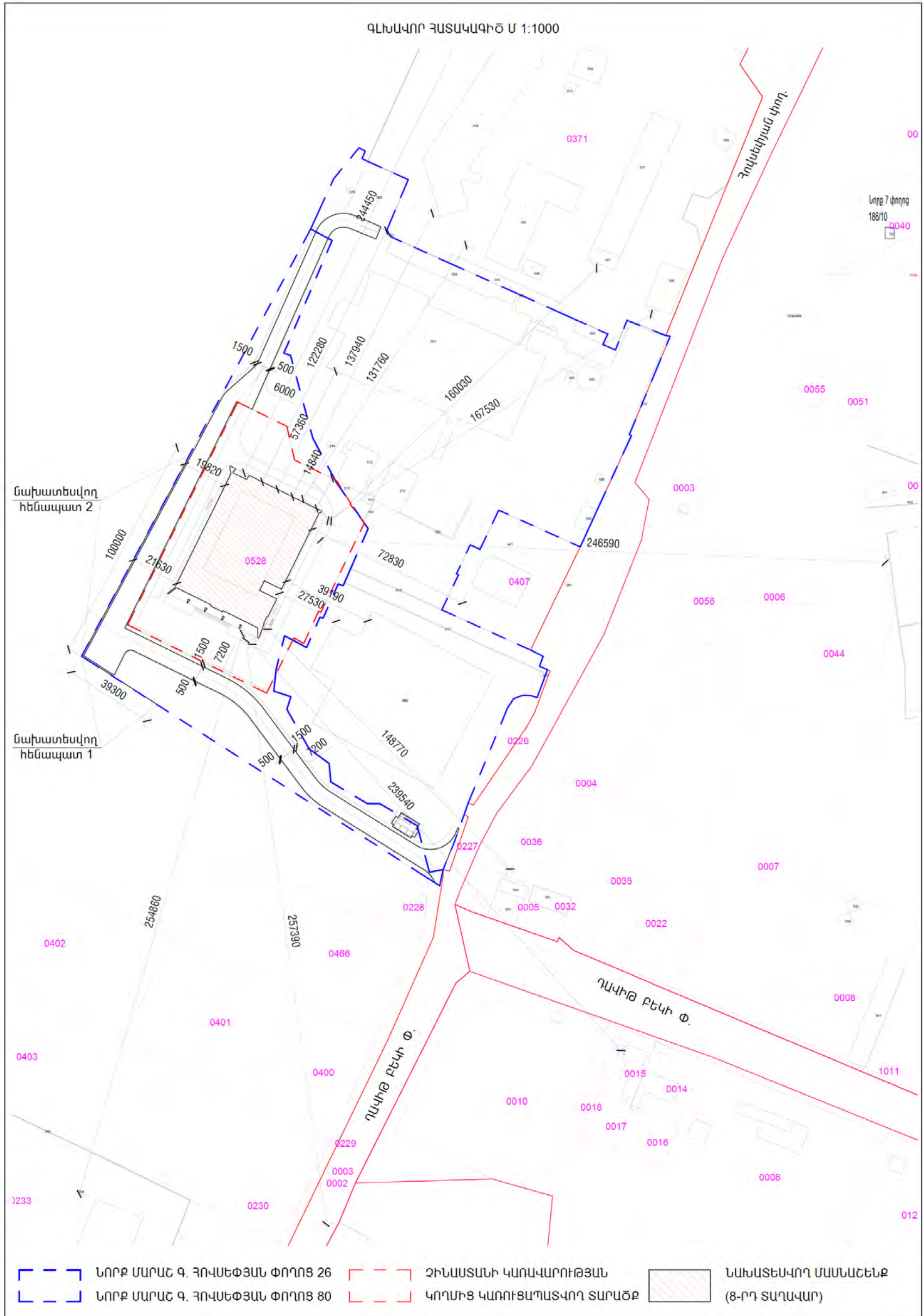
ընդհանուր տարածք	13900 մ ² 100%
դիտարկվող տարածք	7320.8 մ ²
կառուցապատման մակերես`	3649,72 մ ²
կանաչապատման մակերես	1360.22 մ ²
ճանապարհներ`	880,1 մ ²
անջրանցիկ տարածքներ	2310.86 մ ²
շենքի բարձրությունը	22.5 մ

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Այն ներդաշնակ է շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում և չի հանդիսանում վիզուալ տեսադաշտի խոչնդոտ շրջակա բնակչության համար:

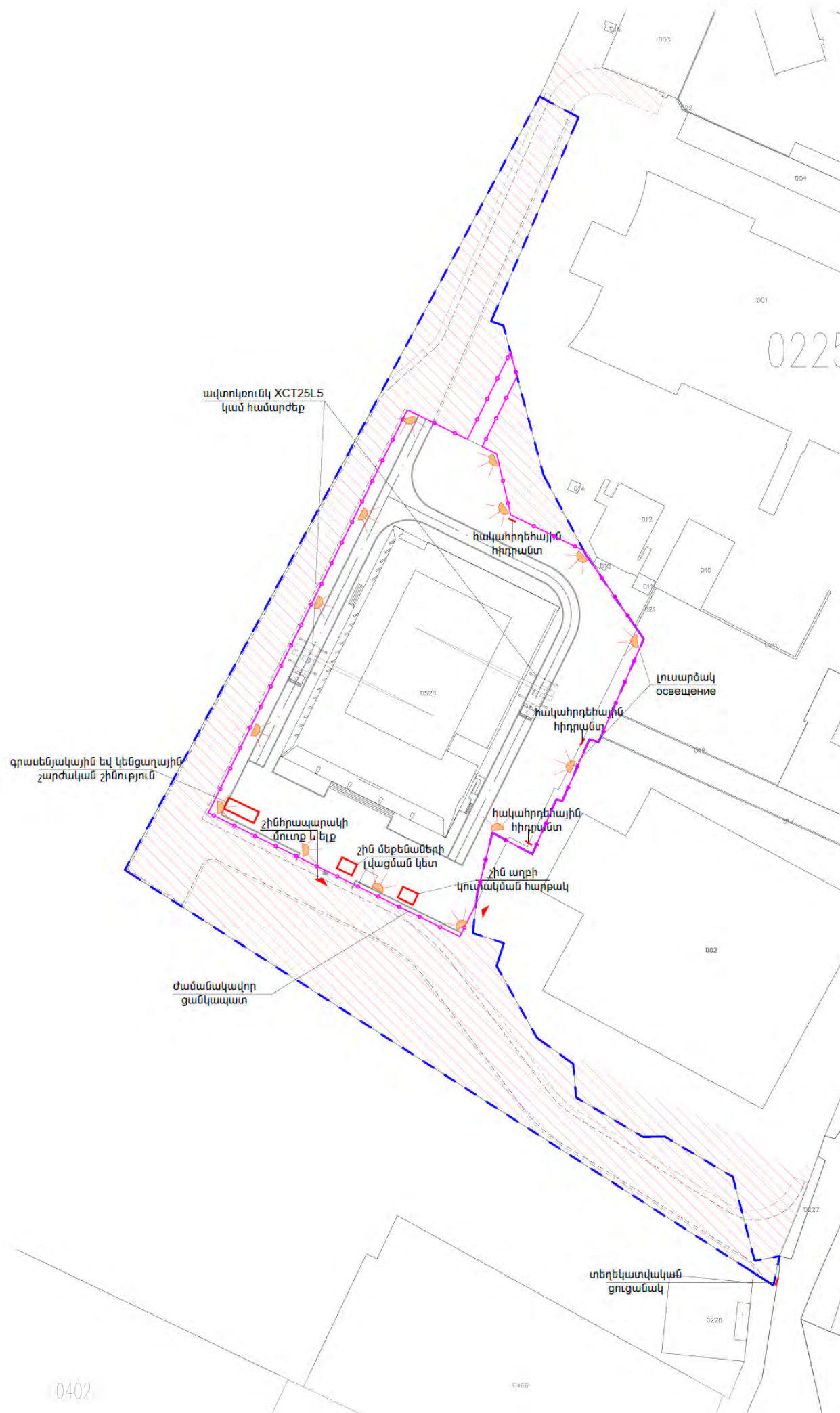
1.5.4 Իրավիճակային հատակագիծ







1.5.6 Շինհրապարակի հատակագիծ



2. ԻՆՃԵՆԵՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

2.1 Ջրամատակարարում և ջրահեռացում

2.1.1 Ջրամատակարարման աղբյուր

Նախագծի կենցաղային և հրդեհային անվտանգության ապահովման նպատակով ջրամատակարարման համար աղբյուրը են քաղաքային ցանցը:

Համաձայն օրենքով սահմանված կարգով ստացված տեխնիկական պայմանի Վեոլի Ջուր ՓԲ ընկերությունը առաջարկել է ջրամատակարարման երկու տարբերակ՝

1-ին տարբերակ՝ Մաքրավանի ջրաղբյուր

2-րդ տարբերակ՝ Դ. Բեկի փողոց

Ջրամատակարարման խողովակները տեղադրվում են Հեռուստաստուդիայից մինչև սահմանված քաղաքային ջրամատակարարման ցանցը, ինչպես նաև առանձին ջրամատակարարման խողովակ՝ Ընկերության ջրամատակարարման ներքին համակարգին միացման համար: Քաղաքային և ընկերության ներքին ջրամատակարարման ցանցերում ճնշումը մոտ 0,20 ՄՊա է, իսկ ջրի որակը համապատասխանում է խմելու ջրի տեղական սանիտարական ստանդարտին:

2.1.2 Համակարգի ձև

Շենքում անհրաժեշտ ջրամատակարարման համար օգտագործվում են ջրի բաքը և փոփոխական հաճախականության ճնշման պոմպը:

Դրսի կանաչապատ տարածքներին և ճանապարհները ջրելու համար կօգտագործվի կառուցապատման ենթակա հողատարածով անցնող «Հայանտառ» ՊՈԱԿ-ի ենթակայության տակ գտնվող անտառահատվածի ռոտզման խողովակների ջուրը:

2.1.3 Կոյուղու և կեղտաջրերի հեռացման համակարգեր

Կենցաղային կեղտաջրերը սան. սարքերից ինքնահոս կերպով, կանգնակների միջոցով (DN100) հեռացվում են դեպի 1-ին հարկի հատակի և առաստաղի տակով անցնող մայրուղային (DN100) խողովակազույգերը, այնուհետև դեպի կոյուղու արտաքին ցանց:

2.1.4 Անձրևաջրերի հեռացման համակարգ

Տանիքի անձրևաջրերը և դրսի անձրևաջրերը ջրահեռացվում են կազմակերպված եղանակով: Տանիքի դրենաժը համատեղվում է ներքին և արտաքին ջրահեռացման հետ՝ օգտագործելով ինքնահոս հոսքը: Դրսում անձրևաջրերը հավաքվում և հեռացվում են հարավային կողմում գտնվող անձրևաջրերի քաղաքային ցանց:

Ստորգետնյա սարքավորումների սենյակի դրենաժային ջուրը բարձրացվում է կոյուղու սուզվող պոմպի միջոցով և թափվում է անձրևաջրերի արտաքին խողովակների ցանց:

2.2 Ջեռուցում, օդափոխություն և օդորակում (HVAC)

2.2.1 Օդորակման համակարգ

(1) Գրասենյակը, հանդերձարանը, VIP ընդունելության սենյակը, հանդիսատեսի սպասասրահը և մյուսները հազեցած են օդորակման և մաքուր օդի մատակարարման համակարգերով: Հանդիսատեսի սպասասրահը հազեցած է գալարային օդափոխիչով՝

կողային օդի մատակարարմամբ, մաքուր օդի մատակարարման սենյակում գտնվող սարքավորումներով և տանիքի թևին դրված բացօթյա բլոկով:

(2) Հեռուստատեսային ստուդիան հագեցած է ուղիղ ընդլայնման ամբողջական օդորակիչով և մեխանիկական արտանետման համակարգով:

(3) Առանձին օդորակիչ է օգտագործվում հրդեհային անվտանգության կառավարման սենյակի համար:

(4) Հանդիպումների սենյակը, արտադրության կառավարման սենյակը և ձայնի կարգավորման սենյակները հագեցած են բազմակի միացման օդորակման և մաքուր օդի համակարգով: Մաքուր օդի վերամշակման ներքին միավորը տեղադրվում է միջանցքի առաստաղում, իսկ արտաքին միավորը՝ աստիճանների տակ:

(5) Անկախ շահագործում պահանջող՝ UPS-ի տեղակայման, հոսանքի վերափոխման և բաշխման, լույսի մոդուլատորի, ցանցային/համակարգչային և սերվերի աշխատասենյակները հագեցած են սառնագենտի (հովացնող) օդորակիչով:

2.2.2 Օդափոխման համակարգ

(1) Նախագծի էլեկտրամատակարարման, ջրամատակարարման և ջրահեռացման սարքավորումների սենյակներում տեղադրված է օդափոխման համակարգ,

(2) Սանհանգույցը հագեցած է օդափոխության արտանետման մեխանիկական համակարգով՝ 10 անգամ/ժ արագությամբ: Օդը արտանետվում է խողովակի արտանետվող օդափոխիչով

(3) Օդափոխման համակարգ է տեղադրված նաև դեկորացիայի, լույսի մոդուլատորի, անվտանգության, պահեստի և տեսանյութերի պահեստավորման սենյակների համար:

2.2.3 Ջեռուցման համակարգ

1) Նախագիծը համալրված է կենտրոնացված ջեռուցման համակարգով. Ջերմային աղբյուրը Ընկերության «Խմբագրություն» մասնաշենքում գոյություն ունեցող կաթսայատունն է, գազամատակարարման պայմանագիրը կցված է Հավելվածներ բաժնում: Ջերմային աղբյուրի առաջնային մատակարարման և վերադարձի ջրի ջերմաստիճանը 115 °C և 80 °C է: Ջեռուցման համակարգի ջրի համալրումը և մշտական ճնշումը կարգավորվում է ջերմափոխանակիչի միջոցով:

2) Հանդիսատեսի սպասարահի մուտքի և էլքի մոտ տեղադրված են էլեկտրական տաք օդային վարագույրներ:

2.3 Էլեկտրամատակարարման համակարգ

2.3.1 Էլեկտրական համակարգ

Հեռուստաստուդիայի էլեկտրամատակարարումը իրականացվելու է համաձայն ՀԷՑ ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեխնիկական պայմանների / կցված է Հավելվածներ բաժնում/:

Այս նախագիծը ներառում է հետևյալ բովանդակությունը՝ 10կվ էլեկտրաէներգիան 0.4 կվ-ի փոխակերպման համակարգ, բաշխման սենյակ, էլեկտրաէներգիայի բաշխման

համակարգ, լուսավորության համակարգ, էլեկտրական անվտանգություն, կայծակային պաշտպանության, հողանցման համակարգ, արտաքին լուսավորություն և էլեկտրահաղորդման գծերի նախագծում:

2.3.2 Էլեկտրաէներգիայի փոխակերպման և բաշխման համակարգ

Օբյեկտը սնուցվում է 10 կՎ ցանցից, իսկ հիմնական մալուխը առանձին հոսանքագիծ է՝ առանց հատվածների, որը միացվում է երկու 630 կՎԱ տրանսֆորմատորների: Ցածր լարման ուժային սարքավորումների և լուսավորության լարումը փոփոխական հոսանքն է՝ AC 220/380 V :

2.3.3 Վթարային էլեկտրամատակարարում

Արտակարգ իրավիճակների դեպքում էլեկտրամատակարարումն ապահովելու համար նախագծում նախատեսվում է երկու 500 կՎտ/625կՎԱ ընդհանուր հզորությամբ, դրսի անադուկ կոնտեյներային դիզելային գեներատորների կոմպլեկտներ՝ 0.4կվ էլքերով, որոնք էլ ապահովելու են էլեկտրաէներգիայի մատակարարումը բոլոր բեռների համար: Երկու դիզելային գեներատորները միացված են ցածր լարման հոսանքագծի երկու հատվածներին, ցածր լարման բաշխման սենյակում ATSE-ի /Автоматическое резервное коммутационное оборудование/ միջոցով: Ցանցի էլեկտրամատակարարումը մատակարարումը խափանվելու դեպքում դիզելային գեներատորը պետք է գործարկվի 15 վրկ-ի ընթացքում: Դիզելային գեներատորի կոնտեյները հազեցած է մեկ 1 մ³ դիզ վառելիքի բաքով:

2.3.4 10/0.4 կՎ ենթակայան և բաշխիչ կայան

Նախագծում էլեկտրաէներգիայի փոխակերպման և բաշխման սենյակը տեղակայված է առաջին հարկում, որը հազեցած է բարձր լարման և ցածր լարման բաշխիչ պահարաններով և տրանսֆորմատորներով: Էլեկտրաէներգիա մատակարարելու համար նախագծով նախատեսված են երկու 630 կՎԱ տրանսֆորմատոր: Էլեկտրաէներգիայի փոխակերպման և բաշխման սենյակի դուռը հազեցած է ջրամեկուսիչ շեմով: Տրանսֆորմատորը չոր SCB 13-10/0.40kV տիպի, օդի սառեցմամբ, ադմուկի ցածր մակարդակի, իսկ էլեկտրահաղորդման ռեժիմը՝ Dyn11:

Հզորության գործակիչը ցածրավոլտ կողմի փոխակերպումից հետո կազմում է ոչ պակաս 0,95:

Նախագծում հաշվիչները ժամանակավորապես տեղադրվում են ինչպես բարձրավոլտ (10 կՎ) մուտքում, այնպես էլ ցածրավոլտի մուտքում: Դրանք տեղադրվում են տեղական էլեկտրաէներգետիկ ընկերության կողմից: Հաշվիչների կոնկրետ պահանջները կարգավորում է տեղական գերատեսչությունների պահանջներով:

3. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՍՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱՆ

Որպես շինհրապարակ դիտարկվելու է ամբողջ հողատարծքը:

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Շին. մոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգների:

Շին. հրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1. Աշխատանքների բնույթից ելնելով՝ բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:

2. Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված **[ընդհանրացված]** տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի, կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:

3. Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների, աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ **[հատուկ արտահագուստ, կոշիկ]**, համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով **[ցանկապատում, լուսավորում, օդափոխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն]**, սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով՝ գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան

2. Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

3. Աշխատանքի պաշտպանության՝ անվտանգության տեխնիկայի, արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

4. Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման, հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման, անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման, արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Անհրաժեշտ է ավելի հետևողական մշտադիտարկումներ իրականացնել շինարարական գործունեության ոլորտում՝ արձանագրելով շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների հնարավոր անհամաչափությունները:

Իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում կառուցապատողի կառաջնորդվի Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն, իսկ շահագործման ժամանակ 2017 թվականի մարտի 28-ի թիվ 12-Ն հրամաններով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

3.1 Աշխատանքների կատարման սխեմա

Նախագծի շինարարության կազմակերպումը մշակված է ՀՀՇՆ 3. 01.01.2008-ի դրույթներով: Շին աշխատանքների իրականացման համար նախատեսում է 2 փուլ՝ նախապատրաստական և հիմնական, ընդհանուր տևողությունը 26 ամիս: Նախապատրաստական փուլում կատարվում են հետևյալ աշխատանքները.

- Շին. հրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում հետիոտն գլխածածկույթով
- Ժամանակավոր էլեկտրոմատակարարում և ջրամատակարարում
- Շին. նյութերի և բետոնի ընդունման հարթակների պատրաստում
- Շին.հրապարակի գիշերային լուսավորվածություն

Հիմնական փուլում կատարվում է մասնաշենքերի շինարարությունն՝ ըստ նշված ժամանակացույցի և օրացույցային գրաֆիկի:

Հողային աշխատանքները փոստրակում և խրամուղիներում կատարվում են “հետ-բահ” CAT 320 էքսկավատորով:

Շինարարական աշխատանքները անհրաժեշտ է կատարել պահպանելով անվտանգության տեխնիկայի կանոնն երը ըստ ՇՆԵՎԿ III-IV.2008-ի դրույթներով, ինչպես նաև աշխատանքների կատարման նախագծում նշված լրացուցիչ միջոցառումներով:

Հիմքերը տեղադրելուց առաջ հիմնատակը պետք է ընդունվի երկրաբանի կողմից հաստատված ակտով (բաց փոսորակի ընդունման ակտ):

Բեռի ուղղահայաց և հորիզոնական տղափոխությունները պետք է կատարվեն ազդարարի ազդանշանին համապատասխան, պահպանելով անվտանգության գոտու սահմանները, ինչպես նաև բեռի անկման հորիզոնական տեղափոխությունը /նախագծով այն համարվում է 10մ, նշահարելով դեղին գույնով, ապահովել դիսպետչերական կամ մեկ աշտարակային կռունկի գործողության գոտում բացառել կից շենքի աշտարակային կռունկի գործողությունը տվյալ գոտում/: Անմիջապես հիմքերի տակ բնահողը մշակվում է ձեռքով, ձեռքի պարզագույն գործիքներով՝ փոքր մեխանիզմներով:

Հաշվի առնելով տեղանքի սուղ պայմանները, անհրաժեշտ է կազմակերպել անվտանգության տեխնիկայի կանոնների իրականացման համալիր մշակում՝ ղեկավարվելով ՀՀՇՆ III-IV.2008-ի դրույթներով: Բեռի ուղղահայաց և հորիզոնական տեղափոխությունները պետք է կատարվեն ազդարարի ազդանշանին համապատասխան, պահպանելով անվտանգության գոտու սահմանները, ինչպես նաև բեռի անկման հորիզոնական տեղափոխությունը:

Կռունկով բեռի տեղափոխումը կատարվում է շինարարության ղեկավարի գրավոր կարգադրությամբ, ապահովվելով բեռի անվտանգ տեղափոխումը, անվտանգության ճարտարագետի մշտական ներկայությունը:

Ապրանքային բեռոնը շին.հրապարակ է բերվում պատրաստի վիճակում՝ բեռոնատար ինքնաթափերի միջոցով ավտոմատ բեռոնա-շաղխային հանգույցից: Ամրանային իրերը պատրաստվում են հատուկ պոլիգոններում, մասամբ շին. հրապարակում:

Շինարարության ընթացքում այլ անձանց իրավունքների սահմանափակումը հետևում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Ամբողջ շինարարության ընթացքում կիրականացվեն միջոցառումներ շրջակա միջավայրի պահպանության վերաբերյալ: Փոշուց զերծ մնալու համար տարածքը մշտական խոնավ պահել և ապահովել ռոռզման ջրով:

Թույլ չտալ նորմայից ավել վնասակար արտանետումներ դեպի մթնոլորտ, շին. մեքենաները շին. հրապարակ պետք է մտնեն և դուրս գան մաքուր վիճակով: Բնահողով բարձրված մեքենաների թափքը պետք է թրջել և ծածկել պոլիէթիլենային թաղանթներով թույլ չտալով փոշու ամպի գոյացություններ: Երեկոյան ժամերին դադարեցմել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը: Պարբերաբար, և ըստ անհրաժեշտության, կկազմակերպվի շինարարական աղբի տեղափոխում թափոնատեղ:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառվել են Նախնական գնահատման հայտի հաջորդ բաժիններում՝ բնապահպանական միջոցառումների ծրագրում և բնապահպանական կառավարման և մոնիթորինգի պլաններում:

Շինարարական աշխատանքների բնութագրերը և տիպերը հետևյալն են

8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման շինարարական աշխատանքները ներառում են.

- Նախապատրաստական փուլի աշխատանքներ
- Քանդման աշխատանքներ
- Հողային աշխատանքներ
- Միաձույլ ե/բ կոնստրուկցիաներ
- Պատեր և միջնապատեր
- Տանիքային աշխատանքներ
- Ներքին ինժեներական ցանցեր
- Հարդարման աշխատանքներ
- Երեսպատման աշխատանքներ
- Տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ, որոնք ներառում են բետոնյա սալվածքներ և ասֆալտապատ հարթակներ:

3.2 Շինարարության ժամկետները

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է հիմնական աշխատանքների ծավալների, աշխատատարության հաշվարկման և տեխնոլոգիական հաջորդականության հաշվառման հիման վրա:

Օբյեկտի կառուցման ընդհանուր տևողությունը կազմում է **26 ամիս**, որից 2 ամիսը նախատեսված է նախապատրաստական աշխատանքների համար:

Բանվորների առավելագույն քանակը կազմել է **46 մարդ**, միջինը՝ 34 մարդ: Բանվորական ուժի օգտագործման անհամաչափության գործակիցը կազմում է **1,44**:

3.3 Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է աղյուսակ 1-ում:

Աղյուսակ 1 Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

NN	Անվանում	Մակնիշ	Քանակ
2	Ավտոմոբիլային կտունկ	LIEBHERR LTM 1100-4.2	1
3	Ավտոկռունկ	KC 45717-1	1
4	Էքսկավատոր	CAT 320	1
5	Հորատող մեխանիզմ	pf 1200,	2
5	Գլղոն	CAT CS 563	1
6	Բուլդոզեր	CAT D6R	1
7	Շարժական կոմպրեսոր	Comp air C 76	1
8	Ավտոբետոնապոմպ	Merc B. Acrtos 4144 D	2

9	Թրթռիչ մակերեսային էլեկտրական	ИВ-91А	2
10	Թրթռիչ խորքային էլեկտրական	ИВ-102А	4
11	Փոխարկիչ թրթռիչների համար	ИВ-4	2
12	Տոփանիչներ պնևմո և ձեռքի		4
13	Փոքր մեքենայացման միջոցներ	կոմպլեկտ	4
14	Ավտոինքնաթափ		ըստ հաշվարկի
15	Ավտոբետոնախառնիչ	Kamaz 58149 z	ըստ հաշվարկի

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ բետոնի խառնուրդը կմատակարարվի բետոնատար ավտոմեքենաներով, մասնագիտացված ընկերության կողմից, պայմանագրային հիմունքներով:

3.4 Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները

Հիմնական աշխատանքների ծավալները բերված են աղյուսակ 2-ում:

Աղյուսակ 2

Հիմնական շինարարական աշխատանքների ծավալներ

NN	Աշխատանքների անվանումները	Չափման միավ.	Ծավալը
1	Մատույցային ճանապարհների կարգավորում և առկա հողակույտերի հեռացում	մ ³	2000,0
2	Փոսորակի մշակում հիմնային հեծանի համար	մ ³	5850,0
3	Հորատանցքերի մշակում	մ ³	1300,0
4	Ետլիցք	մ ³	4300,0
5	Տարածքի հարթեցում	մ ³	4850,0
	Ստորգետնյա մասի և առաջին հարկի երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ		
6	Ցցային հիմքեր	մ ³	1255,4
7	Հիմնային հեծան	մ ³	1670,4
8	Ծածկ	մ ³	1453,7
9	Պատեր	մ ³	764,4
	Հիմնական սրահ		
10	Երկաթբետոնե ծածկ-հատակ	մ ³	2297,8

11	Սյունապատեր	մ ³	1552,03
12	Պատեր	մ ³	2086,2
13	Տանիքի հեծան	մ ³	596,53
14	Տանիքի և արահետների ծածկեր	մ ³	1050,0
15	Ամրան	տ	1200,0

Ավելացած հողային զանգվածը օգտագործվելու է տարածքի հարթեցման համար:

Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Շինարարության ժամանակ օգտագործվում են տարբեր շինարարական նյութեր, այդ թվում երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր, ավազ, ցեմենտ, ներկանյութեր, բետոնյա կոնստուկցիաներ, մետաղական կոնստուկցիաներ և այլն:

Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման համար՝ և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար:

a) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$W_{\Sigma. i} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 5 մարդ

N– ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n₁– սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 41 մարդ

N₁ – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 մ³օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 676 օր

$$W_{\Sigma. i} = (5 \times 0.016 + 41 \times 0.025) \times 676 = 1028.23 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 1.105 \text{ մ}^3/\text{օր:}$$

b) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S₁ – ջրվող տարածքի մակերեսը, 500 մ²,

K₁ – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 մ³,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 375

$$U_1 = 500 \times 0.0015 \times 375 = 281.25 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 0.75 \text{ մ}^3/\text{օր}$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 9300 մ³/շին. ժամ:

Բանվորական և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար շինհրապարակում կտեղադրվեն ժամանակավոր սանհանգույցներ, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն:

Շինհրապարակում սանիտարական կանոնները և նորմերը պահպանվելուն են համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N15-Ն հրամանի համաձայն:

Ջրամատակարարումը կիրականացվի է գոյություն ունեցող ջրատարից, համաձայն Վեոլիա ջուր ԲԲԸ կողմից տրվող տեխնիկական պայմանի, որը միացված է համայնքային ջրամատակարարման ցանցին: Կոյուղին կմիացվի համայնքային կոյուղատարին:

3.5 Կանաչապատման աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է իրականացնել տարածքի կանաչապատում:

Կանաչապատման աշխատանքներն կիրականացվեն ՀՀ կառավարության 08.02.2018 թվականի N108-Ն որոշման համապատասխան:

Կանաչապատումը նախատեսվում է իրականացնել տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմանների բնորոշ ծառաթփային բուսականությամբ: Բուսականության տեսակային և քանակային կազմը ներկայացված կանաչապատման սխեմայի վրա:

Նախքան ծառատնկման աշխատանքների սկսելը անհրաժեշտ է կանաչապատվող տարածքում իրականացնել հետևյալ ագրոմելիորատիվ միջոցառումները.

- Ռոտզման համակարգի անցկացում,
- Համաձայն ծառագիտական նախագծի համարակալված ցցափայտերի օգնությամբ ծառերի ու թփերի փոսերի տեղի նշահարում,
- Ծառերի համար 1մ խորությամբ և 50սմ լայնության փոսերի պատրաստում ,
- Թփերի համար 50-60սմ խորությամբ և 40սմ լայնության փոսերի պատրաստում,
- Բոլոր փոսերի մոտ համարժեք ծավալի հողախառնուրդի կուտակում. պատրաստված 3 բաժին սևահողից, 1 բաժին կարմիր ավազից, 1 բաժին տորֆահողից և 0.5 բաժին փտած գոմաղբից, վրան ավելացնել մուլչ:

Ագրոտեխնիկական միջոցառումների ավարտից հետո խորհուրդ է տրվում նշված տարածքում ծառատնկն իրականացնել ուշ աշնանը կամ վաղ գարնանը: Տնկանյութը ծառերի դեպքում պետք է լինի 1.52-2.0մ, թփերի դեպքում՝ 0,5-0,8մ: Տնկանյութը կարելի է ձեռք բերել անտառային և դեկորատիվ տնկարաններից: Որպեսզի պաշտպանիչ կանաչ գոտում խոտածածկ առաջանա անհրաժեշտ է 1 ք.մ.-ում նախատեսվում է ցանել 0,04 կգ խոտի սերմ: Ծառատնկման հաջորդ 3 տարիներին խորհուրդ է տրվում վեգետացիայի ընթացքում 2-3 անգամ իրականացնել խնամքի (քաղհան, փխրեցում) աշխատանքներ, անհրաժեշտության դեպքում նաև վնասատուների նկատմամբ թունաքիմիկատներով կամ կենսաբանական պայքարի միջոցառումներ:

Նախատեսվում է կազմակերպված ոռոգման ցանց: Ցանցում առկա են կաթիլային ոռոգման հանգույցներ, նաև նախատեսված են ռետինե խողովակներ ամբողջությամբ ոռոգում կազմակերպելու համար: Կանաչապատ տարածքների ոռոգումն ջուրը կմատակարարվի հողատարածով անցնող «Հայանտառ» ՊՈԱԿ-ի ենթակայության տակ գտնվող անտառահատվածի ոռոգման խողովակներից:

3.5.1 Կանաչ տարածքի ռոռզման ջրապահանջի հաշվարկ

Կանաչապատ տարածքի 1 մ²-ի մեկ ռոռզման համար ջրի ծախսի նորման կազմում է 4-6 լ/ մ²:

Տեղանքի շոգ կլիմայական պայմանների համար ընդունում ենք առավելագույն արժեքները.

գազոնների ռոռզում՝ $n_6 = 0.006 \text{ մ}^3/\text{մ}^2$

Ոռռզման համար ջրապահանջը որոշվում է՝

$$W_{u.3} = (n_6 \times S) \times K \times t$$

որտեղ՝ S – ռոռզվող տարածքի մակերեսն է, գազոնների մակերեսը՝ $S_1 = 6370 \text{ մ}^2$,

K – ռոռզման օրական հաճախականությունն է, $K = 2$

t - ռոռզման օրերի պլանավորված թվաքանակն է, $t = 175$ օր

$$W_{u.3} = (0.006 \times 6370) \times 2 \times 175 = \underline{\underline{13377.8}} \text{ մ}^3/\text{տարի}$$

4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅՂ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ

Հետազոտվող տեղամասը գտնվում է ՀՀ Նորք Մարաշ վարչական շրջան, Գ.Հովսեփյան փողոց, թիվ 80 հասցեյում:

Տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական պայմանները պարզաբանելու նպատակով կատարվել են հետևյալ աշխատանքները՝

- Նախկինում տվյալ և հարակից տարածքներում տարբեր նախագծահետազոտական և գիտաարտադրական կազմակերպությունների կողմից կատարված հետազոտությունների հաշվետու նյութերի հավաքագրում, վերլուծություն և ընդհանրացում:
- Հետազոտվող տեղամասի, հարակից տարածքների և շինհրապարակի մանրամասն ինժեներա-երկրաբանական տեղագնում:
- Հավաքագրված արխիվային և դաշտային նյութերի կամերալ մշակում և սույն եզրակացության կազմում:

4.1 Երկրաբանական ուսումնասիրվածության պատմությունը

Երևանյան շրջանի երկրաբանական կառուցվածքի, տեկտոնիկայի և երկրաբանական զարգացման պատմության ուսումնասիրմամբ երկար տարիների ընթացքում զբաղվել են տարբեր կազմակերպություններում. ԳԱԱ երկրաբանական գիտությունների ինստիտուտում, երկրաբանական վարչության ստորաբաժանումներում և այլն, ինչպես նաև առանձին հետազոտողները՝ Ա. Ասլանյան, Ա.Գաբրիելյան, Կ.Պաֆֆենհոլց, Ռ. Առաքելյան, Ս. Արզումանյան, Ա. Նազարյան և ուրիշներ:

Տարբեր տարիների գիտական հրատարակումներում ֆոնդային և արխիվային նյութերում կարելի է գտնել Երևան քաղաքի տարածքի բավականին մանրամասն և հանգամանալի երկրաբանական նկարագրությունը, որտեղ պարզաբանված են մեծ քանակով հարցերը նվիրված այս ոլորտի հետազոտություններին:

4.2 Շրջանի ընդհանուր երկրաբանական կառուցվածքի համառոտ նկարագրությունը

Համաձայն կատարված ուսումնասիրությունների, հորատման և արխիվային նյութերի տվյալների՝ (նախկինում լաբորատոր ուսումնասիրման հիման վրա) ուսումնասիրվող տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային հոսքերը՝ դոլերիտային բազալտները, որոնց ծածկում են ժամանակակից տեխնոգեն և էյուվիալ-դեյուվիալ առաջացումները:

Տեղամասը բաղկացած է հետևյալ գրունտերից վերևից-ներքև: Երկրաբանալիթոլոգիական կտրվածքին մասնակցում հետևյալ 3 շերտերը:

Շերտ-1 Խճային գրունտ Խճային գրունտ, մանրախճի պարունակությամբ, կավավազային-ավազակավային լցոնի մինչև 25-30% պարունակությամբ:

Շերտ-2 Բազալտներ ամուր մոխրագույն, կապտամոխրահույն ծակոտկեն, տեղ- տեղ խոռոչավոր, ճեղքավորված բեկորային անջատումներով, կարծր: Շերտում հանդիպում են խարամների ոչ մեծ հզորության գնդաձև և ուսպնյակաձև ներփակումներ: Շերտում լցանյութը կավավազային է 10-15%

Շերտ-3 Բազալտ մոխրագույն, տեղ-տեղ խանամի պարկերով, մեծաբեկորային, չեղքավորված, ամուր, արմատական տեղադրմամբ, տարածքում համատարած է:

Ստացված տվյալների հիման վրա պարզ է դառնում նախագծվող տարածքի երկրաբանալիթոլոգիական կտրվածը, որին մասնակցում են խճայն գրունտներ, բազալտներ և բազալտ խարամի պարկերով:

4.3 Կլիման

Ընդհանուր առմամբ Երևանի կլիման արտահայտված ցամաքային բնույթ է կրում՝ շոգ և չոր ամառներին հաջորդում են չափավոր ցուրտ, անկայուն ձնածածկով ձմեռները: Կլիմայի առանձնահատկությունները պայմանավորված են ամռանը՝ հարավից՝ չոր տաք օդային զանգվածների, ձմռանը՝ հյուսիսից՝ ցուրտ օդային զանգվածների ներխուժումով:

Տեղանքի կլիմայական պայմանները բերված են ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների:

Ջերմաստիճանի բացարձակ մինիմումը ոչ ցածր է քան -30 °C, բացարձակ մաքսիմումը հասնում է +42 °C: Օդի միջին ջերմաստիճանները ըստ ամիսների Երևան քաղաքի հարավային արդյունաբերական շրջանի համար բերված են աղյուսակ 2.1-ում «Շինարարական կլիմայաբանություն» СНиП II-7.01-2011 տվյալների համաձայն:

Օդի միջին ջերմաստիճանը, °C

Աղյուսակ 2.1.

Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների												միջին տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-2.9	-0.8	5.1	11.8	16.3	20.8	24.5	24.2	19.9	13.1	6.4	0.1	11.5

Օդի հարաբերական խոնավության բնութագիրը ըստ Երևան-«Արաբկիր» մետեոկայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 2.2-ում:

Օդի հարաբերական խոնավությունը, %

Աղյուսակ 2.2.

Միջինը ըստ ամիսների, %												միջին տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
77	73	61	57	59	53	49	50	51	60	70	76	61

Տեղումների բնութագիրը ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 2.3-ում:

Տեղումների բնութագիրը

Աղյուսակ 2.3.

Տեղումների քանակը _____ միջին _____, մմ մաքսիմալ օրական												տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
<u>28</u>	<u>31</u>	<u>38</u>	<u>48</u>	<u>55</u>	<u>29</u>	<u>16</u>	<u>8</u>	<u>11</u>	<u>31</u>	<u>30</u>	<u>28</u>	353
22	28	26	34	47	47	34	22	47	34	30	26	47

Քամու ակտիվությունը ռեգիոնում ըստ Երևան-«Արաբկիր» մետեոկայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 2.4-ում:

Քամու բնութագիրը

Աղյուսակ 2.4.

Միջին տարեկան մթնոլորտային ճնշում, (հՊա)	Ամիսներ	Կրկնելիությունը, %							
		Միջին արագությունը, մ/վ							
		Հյուսիսային (Հս)	Հյուսիս-Արևելյան (ՀսԱրլ)	Արևելյան (Արլ)	Հարավ-Արևելյան (ՀվԱրլ)	Հարավ (Հվ)	Հարավ-Արևմտյան (ՀվԱրմ)	Արևմտյան (Արմ)	Հյուսիս-Արևմտյան (ՀսԱրմ)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
889,7	հունվար	13	29	8	7	14	20	6	3
		1,9	1,9	1,6	1,7	1,8	1,5	1,8	1,9
	ապրիլ	15	29	6	8	12	17	9	4
		3,1	2,6	2,3	2,2	2,5	2,4	2,5	2,5
	հուլիս	28	32	3	3	8	16	7	3
		6,0	4,8	1,7	1,7	1,7	1,7	2,0	2,6
	հոկտեմբեր	17	37	6	5	10	16	6	3
		2,9	2,5	2,0	1,9	1,7	1,9	1,9	2,0

Արեգակնային փայլի տևողության, ճառագայթման ուժգնության բնութագիրը և ամպամած օրերի քանակը բերված են 2.5 – 2.7 աղյուսակներում:

Արեգակնային ճառագայթում (Երևան-Ագրո)

Աղյուսակ 2.5.

Գումարային ճառագայթում (ուղիղ + ցրված), որը մուտք է գործում հորիզոնական մակերևույթ անամպ երկինքի դեպքում, ՄՋ/մ ²												Տարեկան գումարային
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
325	391	637	799	963	955	965	858	673	532	349	293	7740

Արեգակնային փայլի տևողությունը (Երևան “Ագրո”)

Աղյուսակ 2.6.

Տևողությունը ըստ ամիսների, ժամ												տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
84	109	162	200	267	320	351	332	293	231	144	85	2578

Ամպամած օրերի քանակը (Երևան “Ագրո”)

Աղյուսակ 2.7.

Ըստ ամիսների, օր												տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
11	7	5	2	0,6	0,08	0	0,08	0,1	1	4	10	41

Տարվա հաշվարկային կլիմայական պարամետրերը բերված են 2.8 – 2.9 աղյուսակներում:

Կլիմայական բնութագիրը տարվա ցուրտ ժամանակահատվածում, Երևան-Արաբկիր

Աղյուսակ 2.8.

Օդի ջերմաստիճանը, °C										Ամենացուրտ ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %		Մթնոլորտային տեղումներ և գրունտի սառչման խորությունը		Քամի		
ամենա ցուրտ օրվա				ամենա ցուրտ հինգօրյակի				Տևողությունը (օր) միջին ջերմաստիճանը (°C) ժամանակահատվածում, երբ միջին օրական ջերմաստիճանը ոչ ավելի քան								
ապահովվածություն				միջինը ամենացուրտ ժամանակահատվածում	բացարձակ նվազագույնը	ամենացուրտ ամսվա միջին օրական ամպլիտուդա	0			8	10	միջին ամսական	միջին ամսական ժամը 15-ին	տեղումների քանակը նոյեմբեր-մարտ ամիսներին, մմ	գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, սմ	գերակշռող ուղղությունը դեկտեմբեր-փետրվար ամիսներին
0.98	0.92	0.98	0.92													
-17	-16	-16	-15	-3,1	-21	6,4	67 -1,9	140 1,1	159 1,9	77	69	155		ՀսԱրլ	1,9	

Կլիմայական պարամետրերը տարվա տար ժամանակահատվածում, Երևան- Արաբկիր

Աղյուսակ 2.9.

Օդի ջերմաստիճանը, °C										
ապահովվածություն		Բացարձակ առավելագույնը	ամենատաք ամսվա միջին առավելագույնը	ամենատաք ամսվա միջին օրական ամսվա տևողությունը	Ամենատաք ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %		Մթնոլորտային տեղումներ, մմ		Քամի	
0.95	0.99				միջին ամսական	միջին ամսական ժամը 15-ին	տեղումների քանակը ապրիլ-հոկտեմբեր ամիսներին	օրական մաքսիմում	գերակշռող ուղղությունը հունիս-օգոստոս ամիսներին	հուլիսին միջին արագություններ ից նվազագույնը, ըստ ումբրի, մ/վրկ
33	33	41	31,8	13,3	49	35	198	47	ՀվԱրմ	1,7

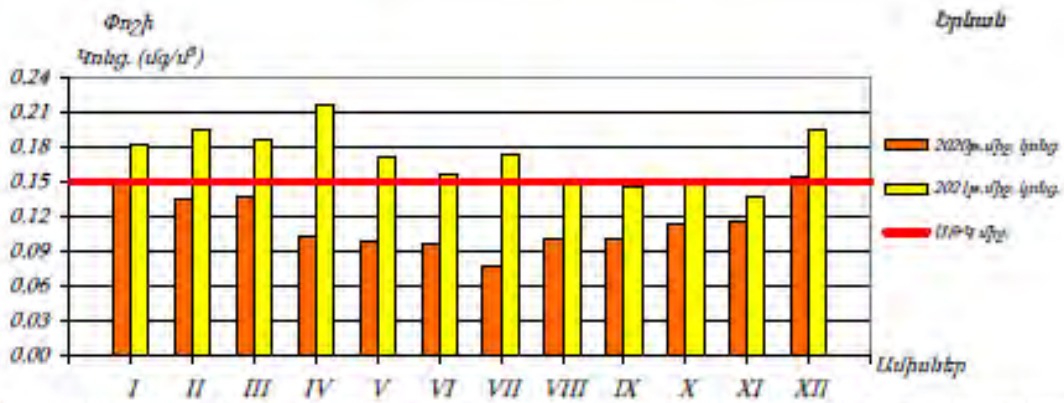
4.4 Օդային ավազան

Երևան քաղաքում կատարվել են փոշու, ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի երկօքսիդի և գետնամերձ օզոնի դիտարկումներ: Քաղաքում գործում է 45 դիտակետ և 5 դիտակայան: 2021 թվականին Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում որոշված ցուցանիշներից փոշու միջին տարեկան կոնցենտրացիան գերազանցել է համապատասխան ՍԹԿ-ն 1.1 անգամ, մնացած ցուցանիշների միջին տարեկան կոնցենտրացիաները չեն գերազանցել համապատասխան ՍԹԿ-ները: Իրականացված դիտարկումների 29%-ում դիտվել են փոշու, 13%-ում՝ ծծմբի երկօքսիդի, 0.4%-ում՝ ազոտի երկօքսիդի, 1%-ում՝ գետնամերձ օզոնի համապատասխան ՍԹԿ-ներից գերազանցումներ, ինչը կարող է պայմանավորված լինել ինչպես բնակլիմայական պայմաններով և աղտոտման աղբյուր-ներով, այնպես էլ կանաչ տարածքների սակավությամբ: Քաղաքում մթնոլորտային օդի աղտոտման հիմնական աղբյուրներ են հանդիսանում տրանսպորտը, արդյունաբերությունը, էներգետիկան, քաղաքաշինությունը:

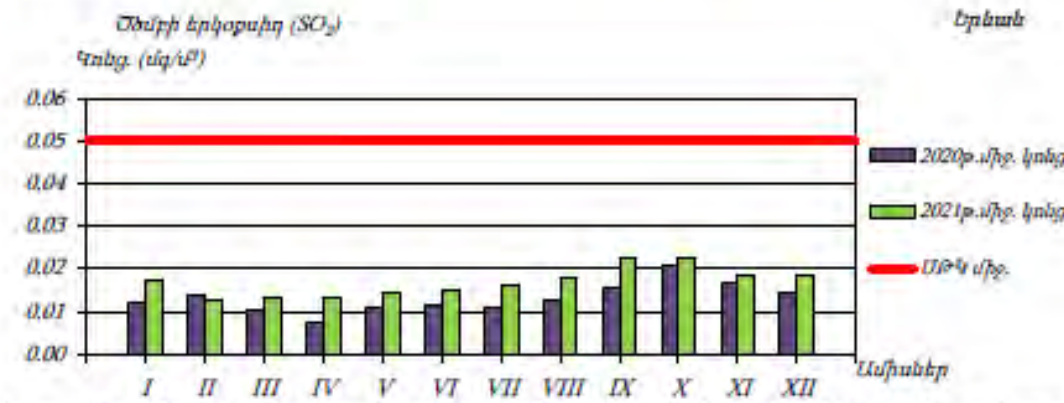
2020 թվականի տվյալների համաձայն քաղաքում անշարժ աղբյուրներից արտանետված վնասակար նյութերում գերակշռում են ածխաջրածինները, ածխածնի մոնօքսիդը, ծծմբի երկօքսիդը, փոշին և ազոտի օքսիդները:

Աղյուսակ 5. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդի դիտարկումների արդյունքները, 2021թ.

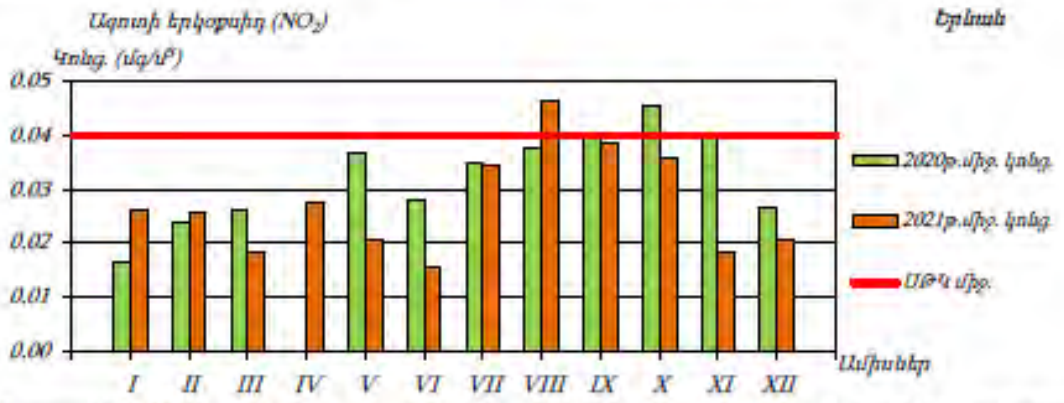
Որոշվող միացություն (դիտակայանի քանակ)	Դիտարկված առավելագույն կոնցենտրացիա, մգ/մ ³ (դիտակայանի համար)	ՍԹԿ-ից գերազանցումների քանակ		Միջին տարեկան կոնցենտրացիա, մգ/մ ³	ՍԹԿ միջին օրական, մգ/մ ³
		>1 ՍԹԿ	>5 ՍԹԿ		
Ծծմբի երկօքսիդ (5)	0.059 (դիտ. N7)	7	2	0.017	0.05
Ազոտի երկօքսիդ (5)	0.910 (դիտ. N7)	224	9	0.027	0.04
Փոշի (5)	2.076 (դիտ. N18)	505	33	0.172	0.15
Գետնամերձ օզոն (5)	0.095 (դիտ. N18)	10	9	0.005	0.03



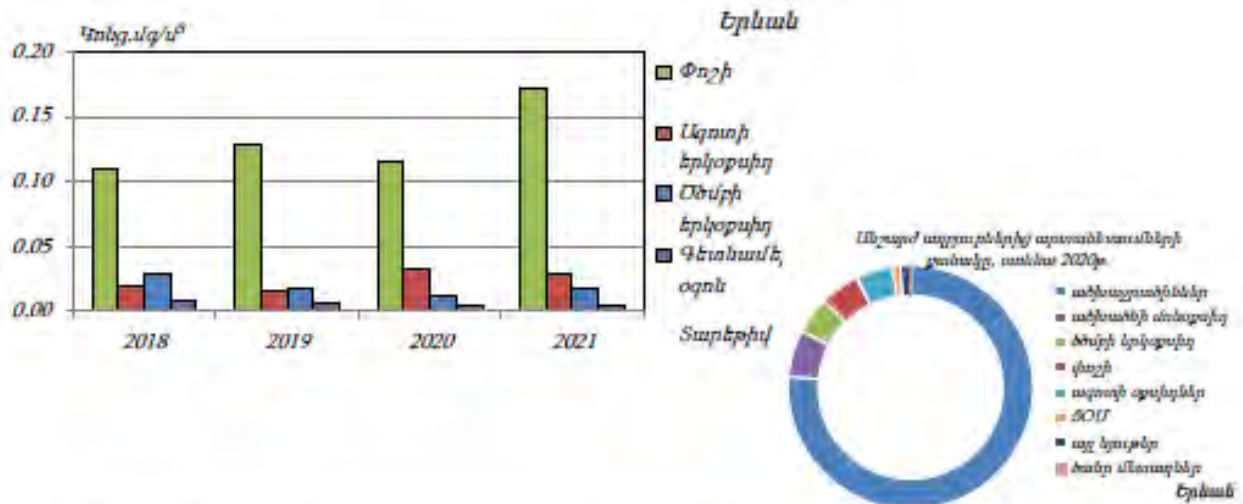
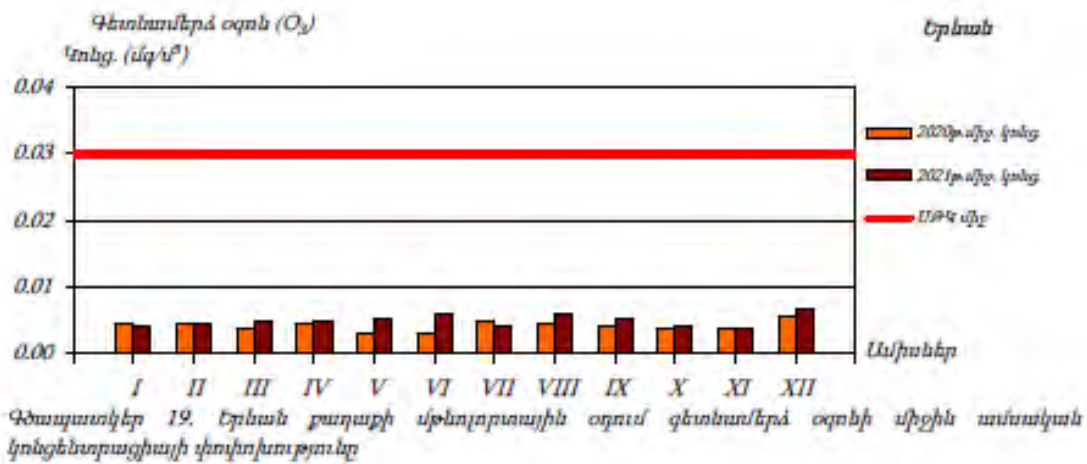
Գծապատկեր 16. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում փոշու միջին ամսական կոնցենտրացիայի փոփոխությունը

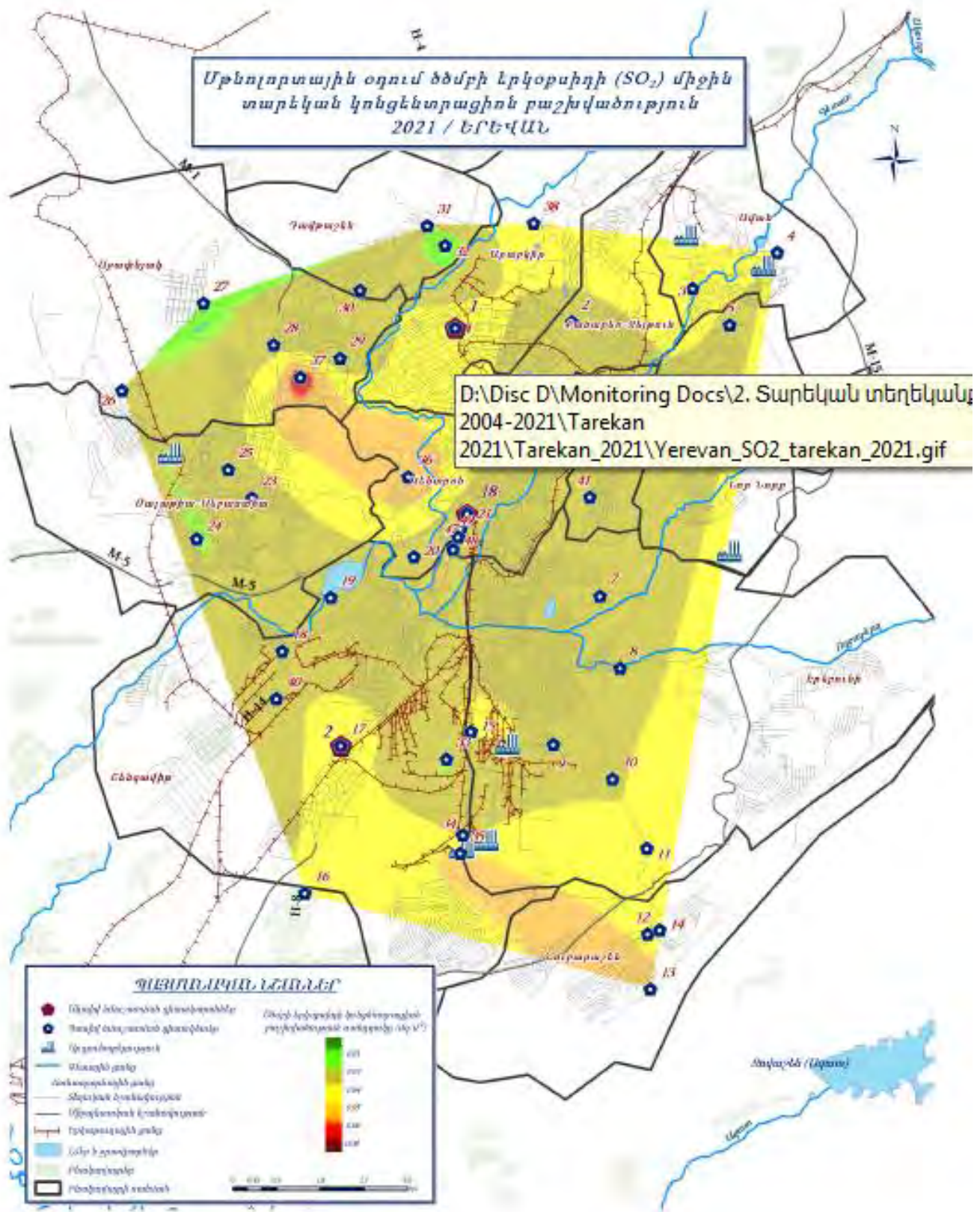


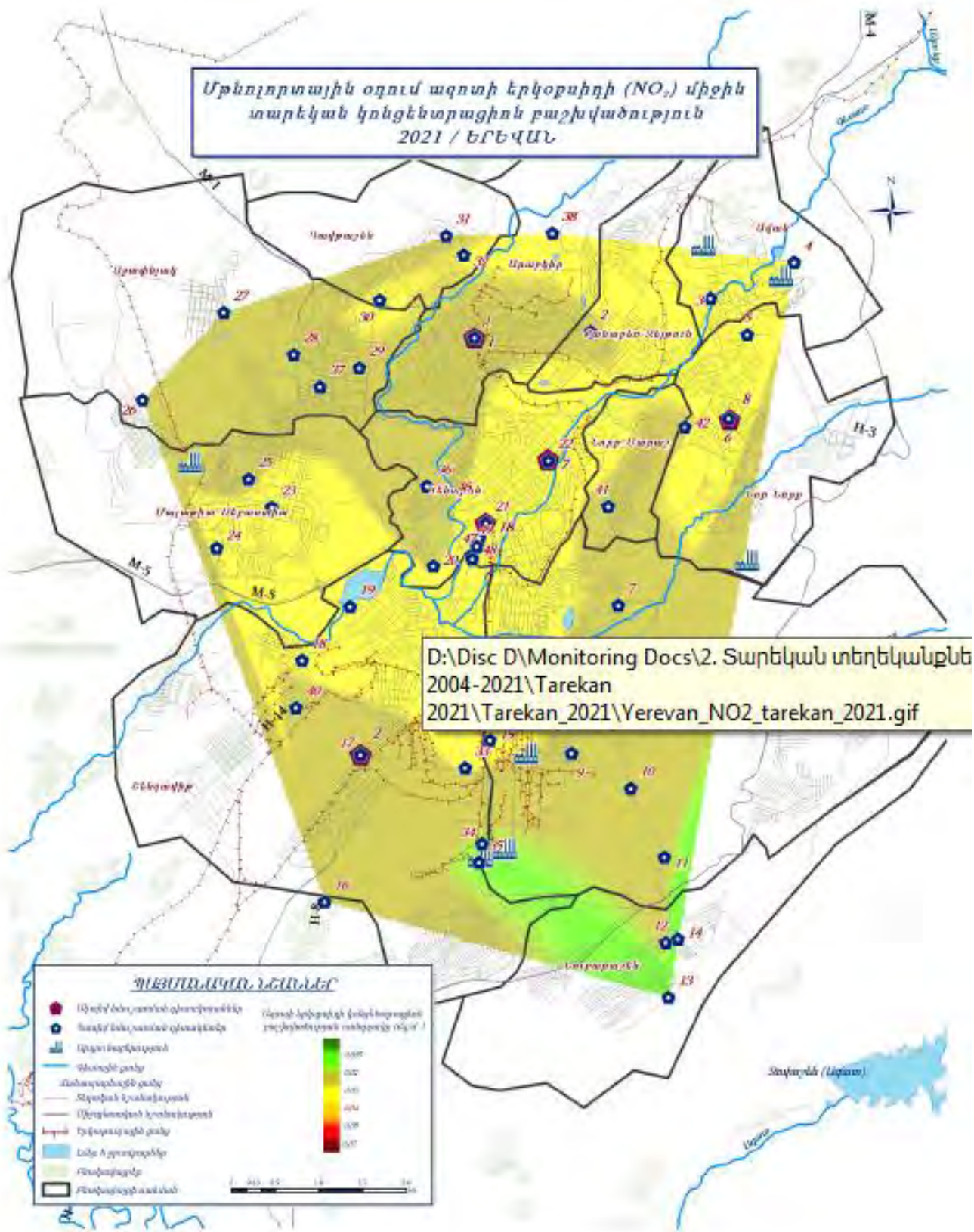
Գծապատկեր 17. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ծծմբի երկօքսիդի միջին ամսական կոնցենտրացիայի փոփոխությունը



Գծապատկեր 18. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ազոտի երկօքսիդի միջին ամսական կոնցենտրացիայի փոփոխությունը







Սույն հայտում նախատեսված միջոցառումների արդյունքում՝ օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի սպասվում:

4.5 Ջրային ռեսուրսներ

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը նույնպես վերահսկվում է «ՀՄԿ» ՊՈԱԿ-ի կողմից, որի տվյալները 2020 թվականի ամփոփ տեղեկանքից բերված են ստորև:

ՀՀ կառավարության կողմից «Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» որոշմամբ (ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N 75Ն որոշում) ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Ջրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

ՀՀ տարածքում ջրերի կառավարումը կատարվում է 14 գետավազանային կառավարման տարածքների միջոցով:

Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածք

Հրազդան գետի Երևանի հատվածում ջուրը «վատ» որակի է (5-րդ դաս). պայմանավորված է լուծված թթվածնով, ԹԿՊ₅-ով, ԹՔՊ-ով, ամոնիում և ֆոսֆատ իոններով, մանգանով, ընդհանուր անօրգանական ազոտով, ընդհանուր ֆոսֆորով և կախված մասնիկներով:

Գետառ գետի ջրի որակը գետաբերանի հատվածում գնահատվել է «վատ» (5-րդ դաս)՝ պայմանավորված ամոնիում, նիտրիտ, ֆոսֆատ իոններով և վանադիումով:

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

4.6 Հողերի նկարագիրը

Հողերը

Տարածաշրջանում հանդիպում են հողածածկի հետևյալ տիպերը.

- ❖ Բաց շագանակագույն խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային ցեմենտացած
- ❖ Կիսաանապատային գորշ խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային
- ❖ Պլեոհիդրոմորֆ կապակցված մնացորդային ալկալիացած աղակալած:

4.7 Հողային ռեսուրսներ

Ինժեներական և կիրառական գիտությունների համալիրի նախագիծը ենթադրում է հողային աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 9150 մ³ ընդհանուր ծավալով հողային զանգվածի հանույթ և 4300 մ³ հետլիցք: Ավելցուկային 4850մ³ ծավալով հողային զանգվածը կօգտագործվի տարածքի բարեկարգման համար: Հողային ռեսուրսների պահպանության նպատակով`

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավազ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինարարական աղբից:

4.8 Բուսական աշխարհ

Երևան քաղաքը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիս-արևելյան մասում, չոր տափաստանային` կիսաանապատների տարրերով, լանդշաֆտային գոտում:

Երևանի ֆլորիստիկ շրջանի բուսականությունը օշինդրա-կիսաանապատային է վաղանցիկ կամ էֆեմերային բուսատեսաների գերակշռությամբ: Երևանյան լանդշաֆտի ամենաբնորոշ առանձնահատկությունն այն է, որ այստեղ բնականորեն չեն աճում ծառաբույսեր, բացառությամբ մի քանի կիսաթփերի: Հետևաբար, Երևանում ծառերն ու թփերը կարելի է աճեցնել միայն ոռոգման առկայությամբ:

Երևանյան լանդշաֆտում հանդիպում են բուսական համակեցությունների հետևյալ 2 ենթատիպերը` 1. Ֆրիգանա (Ժայռային բուսականություն), 2. Տոմիլյար (անապատային): Տարածքներին բնորոշ են հիմնականում կիսաանապատային բուսականության պետրոֆիլ տարրերակները, օշինդրա-էֆեմերային և հալոֆիլ, պսամոֆիլ անապատային բուսատեսակներով:

Գործունեության ենթակա տարածքում տարածված է կիսաանապատային գոտուն բնորոշ բազմամյա խոտի տեսքով խառը աճած բուսականություն, մասնավորապես` Սեզ սողացող (*E. repens*), Սեզ սանրանմանը (*E. cristatum*), Սեզ մազակիրը (*E. trichophora*), Սեզ միջինը (*E. intermedia*), Սեզ երկարավունը (*E. elongatum*):

Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներ գործունեության ենթակա տարածքում չեն հայտնաբերվել:

4.9 Կենդանական աշխարհ

Երևանի շրջանում կենդանական աշխարհը ներկայացված է գերազանցապես անապատային և կիսաանապատային լանդշաֆտների բնորոշ տեսակներով:

Բնական լանդշաֆտների ֆաունան բազմազան է, այստեղ հանդիպում են՝ կաթնասունների շուրջ 20 տեսակ:

Տարածված են նաև կաթնասունների ֆաունայի ոչ ցանկալի ներկայացուցիչներ, մասնավորապես՝ սև և մոխրաույն առնետները, տնային մուկը: Թռչուններից հանդիպում են շուրջ 100 տեսակ, որոնց մեծ մասը բնադրում են:

Սողուններից հանդիպում են շուրջ 20 տեսակ, երկկենցաղներից հայտնի է 4 տեսակ: Երկկենցաղներից հանդիպում է լճային գորտը, սիրիական սխտորագորտը, կանաչ դողոշը, մողեսներից՝ կլորագլխիկը, օձագլխիկը և երկարատու սցինկը, օձերից՝ կույր օձուկը, ռնգեղջյուր օձը: Բազմազան են թռչունները և միջատները: Թիթեռներից բնորոշ են սատիրները, խոշոր առագաստաթիթեռները:

Բնական լանդշաֆտներում բազմաթիվ են անողնաշարավոր կենդանիները: Առավել ուսումնասիրված են բզեզները, հայտնի է մոտ 500 տեսակ: Այլ միջատներից հայտնի են շուրջ 60 երկթև, 40 թաղանթաթևավոր, 130 թիթեռներ, 10-ից 20 տեսակ ուղղաթևեր, սարդեր, փափկամարմիններ, մոտ 30 տեսակ վահանակրեր և տզեր: Հրագդան գետում հանդիպում են ձկների 7 տեսակ:

Պետք է փաստել, որ դիտարկվող տարածքում և նրա հարակից տարածքներում արդեն իսկ առկա է մարդկային գործոնը, առկա է կառուցապատում, տրանսպորտային երթևեկություն, մեքենաների շարժ և աղմուկ, ինչի պարագայում կենդանատեսակների հանդիպելը քիչ հավանական է, կամ բացառվում է:

Կառուցապատման ենթակա տարածքը չի առնչվում Նորք Մարաշ վարչական շրջանում գոյություն ունեցող մշակութային հուշարձանների, պահպանության ենթակա տարածքների հետ:

4.10 Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ

Ըստ «Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենքի (1991)՝ որպես բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ երաշխավորված են ազգային պարկերը, արգելոցները, արգելավայրերը և բնության հուշարձանները: ՀՀ-ում գործում են 4 ազգային պարկ (Սևան, Դիլիջան)՝ 178102 հա, Արփի լճի ազգային պարկ, Արևիկ ազգային պարկ, 26 արգելավայր՝ 89442 հա, 3 արգելոց (Խոսրովի անտառ, Շիկահողի, Էրեբունի)՝ 39615 հա ընդհանուր տարածքով: Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների ընդհանուր տարածքը (ներառյալ Սևանա լիճը) 307159 հա է՝ ՀՀ տարածքի 10,3%-ը: Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների վրա բացասական ներգործություն ունեցող տնտեսական գործունեությունը սահմանափակելու կամ արգելելու նպատակով ՀՀ Կառավարությունը սահմանել է պահպանական գոտիներ: Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներում պահպանվում են ՀՀ բուսական և կենդանական աշխարհների տեսակային կազմի 60%-ը, այդ թվում՝ հազվագյուտ, անհետացման եզրին հայտնված և բնաշխարհիկ տեսակների

գերակշռող մասը, ինչպես նաև վայրի գենետիկական պաշարները: Ցամաքային լանդշաֆտների պահպանվող տարածքները կազմում են ՀՀ տարածքի մոտ 6%-ը:

Նախատեսվող գործունեությունը գտնվում է բավականին մեծ հեռավորության վրա ներլակայցված բնության հատուկ պահպանվող տարածքներից և շինարարական աշխատանքները որևէ ազդեցություն չեն կարող ունենալ այդ տարածքների վրա:

Երևան քաղաքի երկրաբանական հուշարձանների ցանկ

NN ը/կ	Անվանումը (նկարագիրը)	Տեղադիրքը
108.	«Անանուն» սյունաձև քաղալտներ	քաղ. Երևան, Հրազդանի կիրճի ձախափնյա մասում, Սբ. Սարգիս եկեղեցու մոտ
109.	«Անանուն» սյունաձև քաղալտներ	քաղ. Երևան, Հրազդանի կիրճի ձախափնյա մասում մանկական ե/գ տանող թունելի արմ ճակատամուտքի մոտ

4.11 Թափոնների կառավարում

Երևանի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր: Թաղամասերի առանձին տեղերում աղբը թափվում է չնախատեսված վայրերում, ինչը հանգեցնում է տարածքի սանիտարական վիճակի վատթարացմանը: Սակայն դրանց քանակը մեծ չէ և գնալով ավելի է նվազում:

Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում առաջացող թափոնների տեսակները և քանակները՝

	Անվանումը	Վտանգավորության դասը	Ծածկագիրը ըստ «Թափոնների ցանկի»	Քանակը,
1.	Շինարարական աղբ	IV	9120060001004	80մ ³
2.	տարածքում առաջացած կենցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)	IV	9120040001 00 4	0.7 տ/տարի

Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

5. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետ. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված ախտախտանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

5.1 Ռիսկերի գնահատում

Նախատեսվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա կորստերով են որոշակի անբարենպաստ ազդեցություններ, որոնք կկրեն ժամանակավոր բնույթ: Ազդեցությունները իրենց բնույթով կլինեն սահմանափակ, կարճատև և պայմանավորված կլինեն շինարարական աշխատանքներով:

Շինարարության փուլում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները և ռիսկերը հիմնականում պայմանավորված են արտանետումներով, որոնք կարող են առաջանալ՝

- Ինժեներական եվ կիրառական գիտությունների համալիր շինարարության ընթացքում
- Հիմքերի փորման ընթացքում
- Դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:
- Հողային զանգվածների և շինաղբի տեղափոխման հետ կապված,
- Բետոնային աշխատանքների իրականացմամբ,
- Շինհրապարակների տեղադրման հետ կապված,
- Շինարարության ընթացքում մեքենաների և տեխնիկայի տեղաշարժից պատճառովո առանցքատույժամբ
- Շինարարական տեխնիկայի շահագործման ընթացքում աղմուկի մակարդակի ավելացմամբ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու և փոխհատուցելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

5.2 Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն

5.2.1 *Մթնոլորտային օդ*

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հիմնականում կանխատեսվում է օդի աղտոտում՝ պայմանավորված անօրգանական փոշու և ծխագազերի ժամանակավոր արտանետումներով, որոնք առաջանում են շինարարական տեխնիկայի աշխատանքի դեպքում: Շինարարության ընթացքում վերը նշված արտանետումները կլինեն տեղայնացված, ենթակա արագ ցրման և ժամանակավոր՝ հաշվի առնելով շինարարական աշխատանքների ժամանակավոր բնույթը: Հնարավոր վնասակար ազդեցությունները կբացառվեն կամ կնվազեցվեն բնապահպանական կառավարման պլանում ներկայացված միջոցառումների իրականացման դեպքում, մասնավորապես՝ փոշու արտանետումները նվազեցնելու համար կիրականացվի՝

- շինհրապարակի պարբերաբար ջրցանում,
- սորուն շինարարական նյութեր տեղափոխող մեքենաների երթևեկությունը կկազմակերպվի թափքի ծածկման պայմաններում,
- շինարարական աղբի տեղափոխման համար օգտագործվելու է փակ ծածկ ունեցող մեքենաներ
- շինհրապարակ մուտք գործող և դուրս եկող մեքենաների անվաղողերի լվացում
- շինհրապարակում սորուն նյութերը պահեստավորվելու են շինանյութի համար նախատեսված ժամանակավոր պահեստներում կամ ծածկվելու են անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,
- շինհրապարակը առանձնացվելու է մետաղաթիթեղյա ցանկապատով կամ հատուկ մեկուսիչ թաղանթով,
- շինարարական հրապարակում նախատեսվելու է թափոնների ժամանակավոր կուտակման վայրեր,
- բացառվելու է տարածքում թափոնների բաց այրումը,
- օգտագործվող տեխնիկան, սարքավորումները և տրանսպորտային միջոցներն օգտագործվելու են միայն սարքին վիճակում,
- բացառվելու են անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների շահագործումը: Այդ նպատակով իրականացվելու են պարբերաբար ստուգումներ:

Նշված միջոցառումների իրականացման արդյունքում օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի նախատեսվում:

5.2.2 Ջրային ռեսուրսներ

Կառուցապատվող տարածքում չկան մակերևութային ջրային ավազաններ կամ առուներ: Ուստի մակերևութային և գրունտային ջրերի վրա ուղղակի ազդեցություն չի կանխատեսվում: Շինարարական աշխատանքները կատարվելու են առանձնացված շինհրապարակի ներսում, ինչը կբացառի հնարավոր արտահոսքերը և արտանետումները դեպի մակերևութային և/կամ ստորերկրյա ջրային ռեսուրսներ:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները մեղմելու կամ կանխարգելու նպատակով նախատեսվում է.

- փոշենստեցման համար ջրցանը կատարվելու է ըստ անհրաժեշտության, հնարավորինս չառաջացնելով մակերևութային հոսքեր
- տրանսպորտային միջոցների և սարքավորումների լվացման հոսքաջրերը ներքին բակային ցանցով ուղղվելու են շինհրապարակում տեղադրված պարզարան, պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:
- անձրևաջրերը և շինարարական հոսքաջրերը հեռացվելու են դեպի տարածքում տեղադրվող պարզարան, պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:
- շինարարական տրանսպորտային միջոցների և սարքավորումների ժամանակավոր կայանումը իրականացվելու է մակերևութային ջրային ռեսուրսներից հեռու
- շինարարական տրանսպորտային միջոցների և սարքավորումների սպասարկումն իրականացվելու է համապատասխան մասնագիտացված կետերում,
- շինարարության համար անհրաժեշտ բետոնախառնուրդը բերվելու է պատրաստի վիճակում՝ բետոնախառնիչ մեքենաներով

5.2.3 Հողային ռեսուրսներ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- հողային աշխատանքների արդյունքում հանված հողային զանգվածը մինչև օգտագործելը կամ տեղափոխելը պահվելու է շինհրապարակում, առանձնացված վայրում՝ ծածկված անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,
- Շինարարական նյութերը տեղադրվելու են հատուկ տակդիրների կամ անջրթափանց հիմքով բետոնապատ մակերեսների վրա,
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:

- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոխված ավագը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինադրից:

Հողի բերրի շերտը պահպանելու նպատակով նախատեսվում է առաջնորդվել ՀՀ կառավարության 08.09.2011թ.-ի թիվ 1396-Ն որոշմամբ հաստատված Հողի բերրի շերտի օգտագործման կարգով և 02.12.2017թ.-ի թիվ N1404 որոշմամբ, մասնավորապես նախատեսել հետևյալ միջոցառումները.

- Հողի բերրի շերտը հանել և պահպանել ծածկված վիճակում՝ բացառելով շինարարական աշխատանքների հետևանքով դրա աղտոտումը:
- Հողային աշխատանքների կատարման ընթացքում չօգտագործված հողի հանված բերրի շերտն անմիջապես դարսվում է լայնակույտերով:
- Լայնակույտերի բարձրությունը և ձևը պետք է բացառի հողատարման գործընթացների զարգացումը:
- Եթե հողի հանված բերրի շերտը նախատեսվում է պահել **2** տարին գերազանցող ժամկետով, ապա, ողողումը և հողմատարումը կանխելու համար, լայնակույտերի մակերևույթն ու թեքությունները ամրացվում են խոտացանքով կամ այլ եղանակներով: Թույլատրվում է լայնակույտի թեքությունների վրա ցանքսը կատարել հիդրոտեղանակներով:
- Հողի հանված բերրի շերտը լայնակույտերում կարող է պահվել մինչև **20** տարի:
- Լայնակույտերը տեղադրվում են գյուղատնտեսության համար ոչ պիտանի տեղամասերում կամ ցածր արդյունավետություն ունեցող հանդակներում՝ բացառելով լայնակույտերի ջրածածկումը, աղակալումը, արդյունաբերական թափոններով և կոշտ առարկաներով, քարերով, խճով, ճալաքարով ու շինարարական աղբով աղտոտումը:

5.2.4 Արտակարգ իրավիճակներ

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր են արտակարգ իրավիճակների ռիսկերի առաջացում՝ կապված բնական աղետների, սողանքների, հրդեհների, հեղուկ նյութերի արտահոսքի և շահագործվող շինտեխնիկայի վթարների հետ:

Գործունեության իրականացման ընթացքում արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ռիսկերը մեղմելու և դրանց առաջացումը կանխարգելելու նպատակով նախատեսվում է.

- կառույցների հիմքերի փոտորակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ պարտադիր է ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան մասնագետի(երկրաբան) կողմից կազմված եզրակացությունը,

- տեղադրվելու են տեղեկատվական ցուցանակներ, որը ներառելու է նախագծողի, շինարարի և վերահսկողի վերաբերյալ տեղեկատվություն (անվանում, կոնտակտային տվյալներ և այլն), շինթույլտվության, շինարարության սկզբի և ավարտի վերաբերյալ տեղեկատվություն:

- շինհրապարակը կազմակերպվելու է հակահրդեհային անվտանգության պաշտպանության կանոններին համապատասխան,

- շինհրապարակն ապահովված է լինելու հակահրդեհային կրակմարիչներով, տեսահսկման և ազդանշանային համակարգերով, հակահրդեհային միջոցառումների վահանակներով,

- շինհրապարակն, ինչպես նաև բաց պահեստների հակահրդեհային միջոցառումները ժամանակ առ ժամանակ մաքրվելու են հրդեհավտանգ և պայթյունավտանգ թափոններից և աղբից,

- հակահրդեհային միջոցառումները չեն օգտագործվելու նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

- բաց են լինելու նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները, տեղադրվելու են դրանց մոտեցման համապատասխան ցուցանակներ,

- տեղադրվելու են ձայնային ազդանշաններ, հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ՝ վթարների կանխարգելման համար,

- հեղուկ և վտանգավոր նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար,

- մթնոլորտային տեղումների, քամու ուժեղացման և այլ վտանգավոր երևույթների ժամանակ շինարարական աշխատանքները դադարեցվելու են:

5.2.5 Աղմուկ և թրթռում

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի հետ: ՀՀ-ում աղմուկի մակարդակը կանոնակարգվում է N2-III-11.3՝ «Աղմուկն աշխատատեղերում, բնակելի և հասարակական շենքերում և բնակելի կառուցապատման տարածքներում» սանիտարական նորմերով: Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին: Համապատասխան բնապահպանական միջոցառումների կիրառման դեպքում շինարարական աղմուկի և թրթռումների մակարդակը շինհրապարակին հարակից տարածքում չի գերազանցի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված նորմերը, սակայն հնարավոր բողոքների դեպքում կիրականացվեն աղմուկի և թրթռումների մակարդակների գործիքային չափագրումներ, իսկ շինարարության ընթացքում որպես կարևորագույն միջոցառումներ, անհրաժեշտ է՝

- Խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց մասնավոր բնակելի տների, փոքր բիզնեսի կետերի, այլ հասարակական շենքերի հարևանությամբ;
- Աղմուկ առաջացնող աշխատանքները հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին:
- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:
- Բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը:

5.2.6 Կենսաբազմազանություն

Բուսական աշխարհ. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում նախատեսվում է նախատեսվում է հատել մոտ 130-140 ծառ և թփուտներ: Ծառերի և թփերի զգալի մասը կիսաչոր վիճակում են:

Կենդանական աշխարհ. գործունեության հարակից տարածքներն արդեն կառուցապատված են, ուստի մարդկային գործոնի, երթևեկության՝ մեքենաների շարժի, աղմուկի պայմաններում տարածքում բացակայում են կենդատեսակները, ինչպես նաև կենդանիների բնադրավայրերը, միգրացիոն ուղիները:

Հաշվի առնելով, որ նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու է Երևան քաղաքի արդեն իսկ կառուցապատված թաղամասում, կենսաբազմազանությանը վտանգ չի սպառնում և բնապահպանական միջոցառումներ չեն նախատեսվում:

5.2.7 Թափոնների կառավարում

8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման ընթացքում թափոնների ճիշտ կառավարման համար կարևոր են հետևյալ միջոցառումների իրականացումը.

- շինարարական աշխատանքների ընթացքում շինարարական հրապարակը և հարակից տարածքը զերծ է պահվելու թափոնների կուտակումներից,
- շինարարական հրապարակում առանձնացնել է շինարարական և կենցաղային աղբի նախնական կուտակման վայրը,
- շինարարական թափոնները հնարավորինս կտեսակավորվեն/կառանձնացվեն մետաղները, փայտերը և այն ամենը ինչը հնարավոր կլինի վերաօգտագործել շինարարական աշխատանքների ընթացքում՝ կվերաօգտագործվի և մնացած մասը կտեղափոխվի հատկացված վայր,
- կառուցապատման փուլում կենցաղային աղբը հավաքվելու է աղբահավաք տարողությունների մեջ և հեռացվելու է տարածքից մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով,
- բացառվելու է կենցաղային աղբի այրումը,
- շինաղբի և քանդված հանված հողային զանգվածների տեղափոխումը դեպի հատկացված վայր իրականացվելու է փակ ծածկ ունեցող բեռնատարներով,
- բացառվելու է աղբի նախնական կուտակումը շահարկարակից դուրս՝ այլ բնակելի և հասարակական տարածքներում,

- շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո իրականացվելու է տարածքի բարեկարգում՝ տարածքից հեռացնելով բոլոր տեսակի շինարարական նյութերի մնացորդները:
- Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել
- Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը;
- Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;
- Վտանգավոր արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը

8-րդ հեռուստաստուդիայի կառուցման ընթացքում առաջացող շինարարական աղբն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

5.2.8 *Լանդշաֆտ*

Գործունեության իրականացումը չի առաջացնելու լանդշաֆտի լրացուցիչ ծանրաբեռնվածություն, քանի որ այն կառուցվելու է գոյություն ունեցող կառուցապատման տարածքում: Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքներում (ազդեցության գոտում) լանդշաֆտի, բուսական ու կենդանական տեսակների, հողային և ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր վնասակար ազդեցություններ չեն ակնկալվում: Նախատեսված շինարարական աշխատանքների ազդեցությունը տարածքի վրա կլինի նվազագույն՝ կրելով սահմանափակ և կարճատև բնույթ:

Դրանք հնարավոր կլինի նվազեցնել շինարարության փուլում՝ բնապահպանական կառավարման պլանով նախատեսված միջոցառումների արդյունքում:

- Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կատարվելու է տարածքի բարեկարգում.
- շինարարական սարքավորումներն ապամոնտաժվելու են,
- շինարարական հրապարակը մաքրվելու է թափոններից, վերականգնվելու է տարածքը,
- կատարվելու են գործունեության ենթակա տարածքի հարթեցման, բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ:

5.2.9 *Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում*

Նախագծով նախատեսված շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել:

Ծառատեսակների համար կնախատեսվի կաթիլային ոռոգման համակարգ:

Այն տեղամասերում, որոնք ենթակա են հնարավոր ազդեցության, տնկված ծառաթփուտային բուսականության բարձր աճը և կաչողականությունն ապահովելու նպատակով նախատեսվում է իրականացնել մոնիթորինգ:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառված են շինարարության նախահաշվի մեջ և կիրականացվեն շինարարական կազմակերպության կողմից:

5.2.10 Էներգախնայողության միջոցառումներ

Էներգախնայողության նպատակով շենքում նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները

- Օդատաքացուցիչների և օդասառեցուցիչների հզորության ավտոմատ կարգավորում .
- Արտաքին կոնստրուկցիաների ջերմամեկուսացում .
- Բարձր թերմիկ դիմադրությամբ և արևաթափանցելիության փոքր տոկոս ունեցող պատուհաններ
- Օդատարների ջերմամեկուսացում ժամանակակից ջերմամեկուսիչ նյութերով .
- Ջերմային կորուստների նվազեցման նպատակով խողովակաշարերի և օդատարների համար կիրառվում են բարձր արդյունավետության ջերմամեկուսիչներ
- Օդորակման բարձր արդյունավետության համակարգի կիրառում
- Օդափոխության համակարգում բարձր արդյունավետությամբ ղեկավարվող ջերմափոխանակիչների կիրառում
- Տաք ջրի պատրաստման համար նախատեսված արևային ճնշումային ջրատաքացուցիչների կիրառում

6. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

8-րդ հեռուստաստուդիայի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx և այլն) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ:
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է մասնահանել ամբողջ շինարարության ընթացքում 875 հազ. դրամ:

Մշտադիտարկում և բնապահպանական միջոցառումներ, շին. փուլ/ դրամ		
Տարածքի ջրցան փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով		175000
Մթնոլորտային օդ կատարվող	10x40000	400000

աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;		
Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:	10x30000	300000
Ամբողջ շինարարության համար		875000

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կիրականացվեն մշտադիտարկումներ ուղղված շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանման:

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՅՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՅՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կհրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:
Շինարարական աշխատանքներ	Օդի որակ	(a) Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար՝ Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով (b) Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով (c) Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի թույլատրվի:
	Աղմուկ	(a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն:
	Թափոնների կառավարում	(a) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: (b) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: (c) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից (d) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն (e) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները բազմանվազ օգտագործել
Կեղտաջրերի հեռացում	Ջրի որակ	(a) Շինարարական անձնակազմը կօգտվի գոյություն ունեցող կենցաղային միջոցներից, կոյուղաջրերի

		<p>հեռացումը շինհրապարակից պետք է իրականացվի ընդհանուր կոյուղու համակարգի միջոցով, (b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում:</p>
<p>Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն</p> <p>Տարածքի բարեկարգում/ կանա չապատում</p> <p>Աղմուկի և թրթռումների կառավարում</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ</p>	<p>(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▪ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության գոնայում: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▪ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▪ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում <p>- կատարել կանաչապատ-ման/բարեկարգման աշխատանքները՝ համաձայն նախագծի բարեկարգման պլանների;</p> <p>- ձեռնարկել տնկված թփերի և խոտածածկի պահպանումը և մոնիտորինգը՝ բուսականության բարձր աճն ապահովելու համար</p> <p>- Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակներիչափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում</p> <p>- Անհրաժեշտ է խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը,</p> <p>- Աղմկահարույց աշխատանքները անհրաժեշտ է հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին,</p> <p>- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:</p> <p>- Անհրաժեշտ է բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը;</p>

<p>Թափոնների կառավարում</p>	<p>Շին աղբի տեղադրում անհամապատասխան վայրերում;</p> <p>Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: - Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: - Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից - Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն - Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել - Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը <p>Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար;
-----------------------------	--	--

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու
Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում - հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում 	<ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ 	Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու
Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում 	Շինհրապարակ	Գործընթացների գործունեության ստուգում	Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում	Կապալառու
Հողային աշխատանքներ	- Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված	Շինհրապարակ	Գործընթացների ստուգում	Հողային աշխատանքների	Կապալառու

	վայր			ընթացքում	
Իներտ շինանյութերի գնում	- Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից	Իներտ նյութերի պահեստ	Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում	Մատակարարման ընթացքում	Կապալառու, մատակարար
Կենցաղային աղբի առաջացում	- Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ	Շինհրապարակ	Արտաքին զննում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն
Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու
Տարածքի Կանաչապատում, բարեկարգում Վտանգավոր նյութերի և թափոնների կառավարում	Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության Թփերի և այլ բուսականության նորմալ աճ վառելիքի, յուղերի և այլ թունավոր նյութերի պատահական կամ մշտապես տեղի ունեցող արտահոսքեր	Կառուցապատվող հողամաս Շինհրապարակ	Կանաչապատման բոլոր տեղամասերը Արտաքին զննում Արտաքին զննում	Շինարարության Ավարտին Շինարարության ընթացքում	Կապալառու Կապալառու,

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

- 1.** Մթնոլորտային արտանետումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕР/ЕЕА, 2009:
- 2.** СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
- 3.** СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
- 4.** СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
- 5.** Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
- 6.** Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
- 7.** Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
- 8.** Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР, Москва 1984г.
- 9.** Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
- 10.** Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.
- 11.** "Բնապահպանական վճարների դրույթաչափերի մասին" ՀՀ օրենքը, ընդունված 2006 թվականի դեկտեմբերի 20-ին:
- 12.** ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի "նակավայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՍԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին" թիվ 160-Ն որոշում:

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԴԵՏԱՀԱՏԱԿԱԿՈՍՏԱՆԻ ԱՌԱՋԱԴՐՄԱՔ)

N 01/18-07/1-7-44020-254 « 11 » 05 2023թ.

8-րդ հեռուստատուլիայի շենքի կառուցման
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
Աշխատանքային նախագիծ» (բարձր ռիսկայնության օբյեկտ՝ IV կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
(հավիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության մատիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ.Հովսեփյան փողոց հ.80
(վարչական շրջանը, փողոցը, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կառուցապատող Հայաստանի Հանրային Հեռուստարևելություն ՓԲ ընկերություն
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հետախոսումը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման հ.05082016-01-0203
վկայականը, նախագծի էսքիզային առաջարկը:
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոխվիճման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը Երեք տարի:
(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

- 1. Հողամասը գտնվում է Նպատակային նշանակությունը էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կրունայ էներգետիկայի օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ կապի, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-009-0090-0528:
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)
2. (*) Հողամասի չափերը 1.39 հա:
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանարմամբ, մակերևույթ, (հա)
3. Հողամասի առկա վիճակը Կառուցապատումից ազատ տարածք:
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները Գ.Հովսեփյան փողոց:
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, էլեկտրաէներգետիկայի, կապի, կրունայ էներգետիկայի օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ կապի, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ծածկագիրը) Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցողիներ:
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ներկայացվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)
6. (*) Կից հողամասեր Հայաստանի Հանրային Հեռուստարևելությունը պատկանող շինություններ, Գ.Հովսեփյան փողոց:
(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված պլանային)
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) Առկա չէ:
(ուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ Հաշվի առնել առկա և նախատեսվող կառուցապատումը:
(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ներկայացվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Ա Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

- 9. Ծարտարապետահատակագծային պահանջներ Մշակել Գ. Հովսեփյան փողոց հ.80 հասցեում 8-րդ հեռուստատուլիայի շենքի կառուցման աշխատանքային նախագիծ» անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման հ.05082016-01-0203 վկայականով ամրագրված հողատարածքի սահմաններում:
(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվ-ակտային կառուցվածքների պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպության կողմից կազմակերպվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ձևակազմելու նպատակով, սահմանների, արտաքին դրույթների, պատմամշակութային հուշարձանների և գոյնային լուծումների վերաբերյալ)
9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր) -----
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր) -----
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր) Հեռուստատուլիայի շենքը հիմնական ծավալի մասով նախատեսել էրկհարկանի, հնարավոր է՝ երկուհարկանի հարկով՝ առավելագույն բարձրությունը տարածքի համահարթեցման երկհարկանի նախատեսել մինչև 12.5 մետր, իսկ դահլիճի մասով մինչև 24.0 մետր:

(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՀ 11-6.02-2006 «Մեյսմակայուն շինարարություն. նախագծման կարգը» շինարարական կարգը սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))

- 9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը -----
(կառուցվող (կառուցման) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)
9.5. կառուցապատման տոկոսը -----
(կառուցապատվող (անօբյեկտային) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.6. կամայապատման տոկոսը -----
(կամայապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)
9.7. այլ պահանջներ
• Հեռուստատուլիայի շենքը նախատեսել դահլիճով, դիմահարդարման, ռեկվիզիտի սենյակներով և այլն սպասարկման սենյակներով:
• Նախագծով լուծել աշտորանսպորտի անվտանգ էլեմենտի և բացօթյա ավտոկայանման խնդիրները:
• Տարածքում հնարավոր է նախատեսել օժանդակ շինություններ, պահակաֆետ և այլն:
• Տանիքը նախատեսել հարթ, հնարավոր է շահագործվող՝ ջրանեռացումը կազմակերպված դեպի սեփական տարածք:
• Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջարկների:

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդան կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	-----
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	----
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է: (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է: (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	----- (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատուցատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	----- (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրհանցման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել հնարավոր է պարսպապատել: (անընդհատաբար պահպանման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոն, մետաղ, ապակի, քարե շար, երեսապատման բարձրորակ նյութեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(արտակարգ իրավիճակներում մարկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները) Նախատեսել հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները: (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաթիվ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	Նախատեսել հաշմանդամների և ԲՄՆ-երի կենսագործունեության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ՝ նախագծումը (սարքավորման և կանաչավորման ընտրությունը) կատարելով ՀՀԸՆ IV-11.07.01-2006 (ՄՄՆ 3.02-05-2003) «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաթիվ խմբերի համար» շինարարական նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	
20. Շինարարության կազմակերպում	(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները) Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկատի ունենալով ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. հ.286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ԺԲ» ենթակետի և 44.1 կետի պահանջները, ինչպես նաև՝ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. հ.405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները:
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	Երեք տարի: (Ըշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը) Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Զ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված N 2. Պետական համալիր փորձաքննություն: (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ մասնագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի հետ: (իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էպիզոդիկ նախագծի նախնական համաձայնեցում, ընդունվելու և առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• Համաձայնեցում Երևանի քաղաքապետի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը առկա ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ:
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
27. Այլ պայմաններ	Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ձևաչեղու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ, ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

ԼԵՎՈՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

Կ.Տ.
Լ.Ք./Ղ-47020-23/



1586178



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

Սույն վկայականով հաստատվում է «5» Օգոստոսի 2016 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

Հայաստանի Հանրային Հեռուստաընկերություն ՓԲԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏԼՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Երևան, Նորք-Մարաշ Գ.Հովսեփյան փողոց 80

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՎԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Երևանի քաղաքապետի 29.04.2016թ. թիվ 1550-Ա որոշում, Հողամասի հատակագիծ 773-2016թ., ՀՀ կառավարության որոշում 01.10.2015թ. N 1128-Ա, Երևան քաղաքի ավագանու որոշում 27.04.2016թ. N 520-Ա, Երևանի քաղաքապետի որոշում 01.08.2016թ. թիվ 2784-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-009-0090-0528

Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.39

Նպատակային նշանակությունը՝ էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Կապի

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

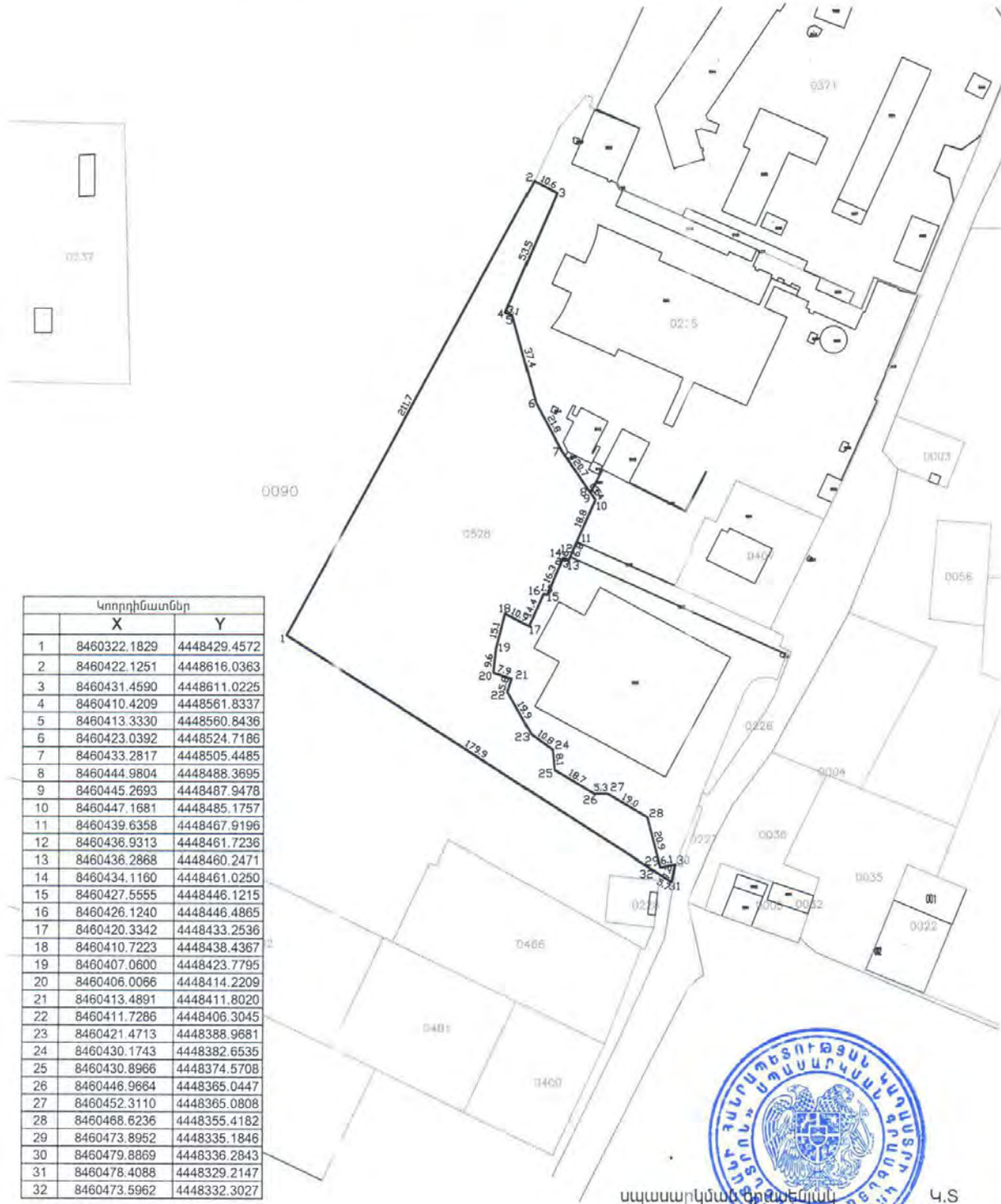
Հ/հ Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի Գրանցված իրավունքի տեսակը չափը
------------------------------	--------	--

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Հակոբ Նիսյան
 զբաղեցրած պաշտոնը՝ Երևանի տարածքային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր
 Կ.Տ.



Երևան քաղաք
Նորք-Մարաշ վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-009-0090-0528
Մասշտաբ 1: 2000



սպասարկման հրահանգ Կ.Տ



Ջուր

«Հայաստանի հանրային հեռուստաընկերություն» ՓԲԸ-ի գործադիր տնօրեն Հովհաննես Մովսիսյանին /հասցեն՝ ք. Երևան, Արթ-Մարաշ, Գ. Հովսեփյան փողոց 80/

« 21 » հայտերի 2022թ.
N ՄՕԴ 37088

Առարկան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի պարոն Մովսիսյան,

Ի պատասխան Ձեր 08.11.2022 թ. N Հ.Մ./02-298/22 գրության՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ՎՋ6080/2022 ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանը: Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի առնվազն 2 փաթեթ՝ և մյուս կոմունալ ծառայություններ մատուցող ընկերությունների հետ համաձայնեցնելուց հետո, այն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից հաստատելու և միացման նախահաշիվ ստանալու նպատակով ներկայացնել ք. Երևան, Արծվյան 66ա հասցեով:

Հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի 1 բնօրինակ փաթեթը պահվելու է ընկերությունում:

Հողային աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղական ինքնակառավարման մարմնից ստանալ շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:

Նոր համակարգի կառուցման տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով հարկավոր է դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կողմից քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու համար լիցենզավորված կազմակերպության, որոնց ցանկը հրապարակված է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության պաշտոնական կայքում, օգտվել վերջինիս ծառայություններից և «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերություն ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ ընկերության կողմից միացման աշխատանքներ կատարելու, առևտրային հաշվառոյի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ խմելու՝ ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը կնքելու համար:

Միևնույն ժամանակ հարկ եմ համարում նշել, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետությանն անհատույց հանձնումնա իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Առդիր՝ 2 թերթ:

Հարգանքով՝

Ս. Շահինյան

Գլխավոր տնօրեն
Ս. Շահինյան

Պատասխանատու՝
Լ. Մարտիրոսյան

Ս. Շահինյան

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆԻ ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՐ
ԵԼԻՑ 37088
21 * 11 * 22

ՄՏԲԾ N 1160
24 11 22

ՀՀ, ք. Երևան, 375025, Արծվյան 66ա
Հեռ.՝ 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
Էլ. փոստ՝ am.water.office.all@veolia.com
Վեբ-էջ՝ www.veolia.am

RA, Yerevan, 375025, Str. Abovyan 66a
Tel.: 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
E-mail: am.water.office.all@veolia.com
Web site: www.veolia.am

Ս. Շահինյան



«Հաստատում եմ»

Արտադրատեխնիկական բաժնի պետ

Ա. Մարտիրոսյան



Տեխնիկական պայման ՎՋ 6080/2022

(Ջրամիացման և/կամ՝ ջրահեռացման նախագծման)

Ք. Երևան, Նորք-Մարաշ, Գ. Հովսեփյան փողոց 80

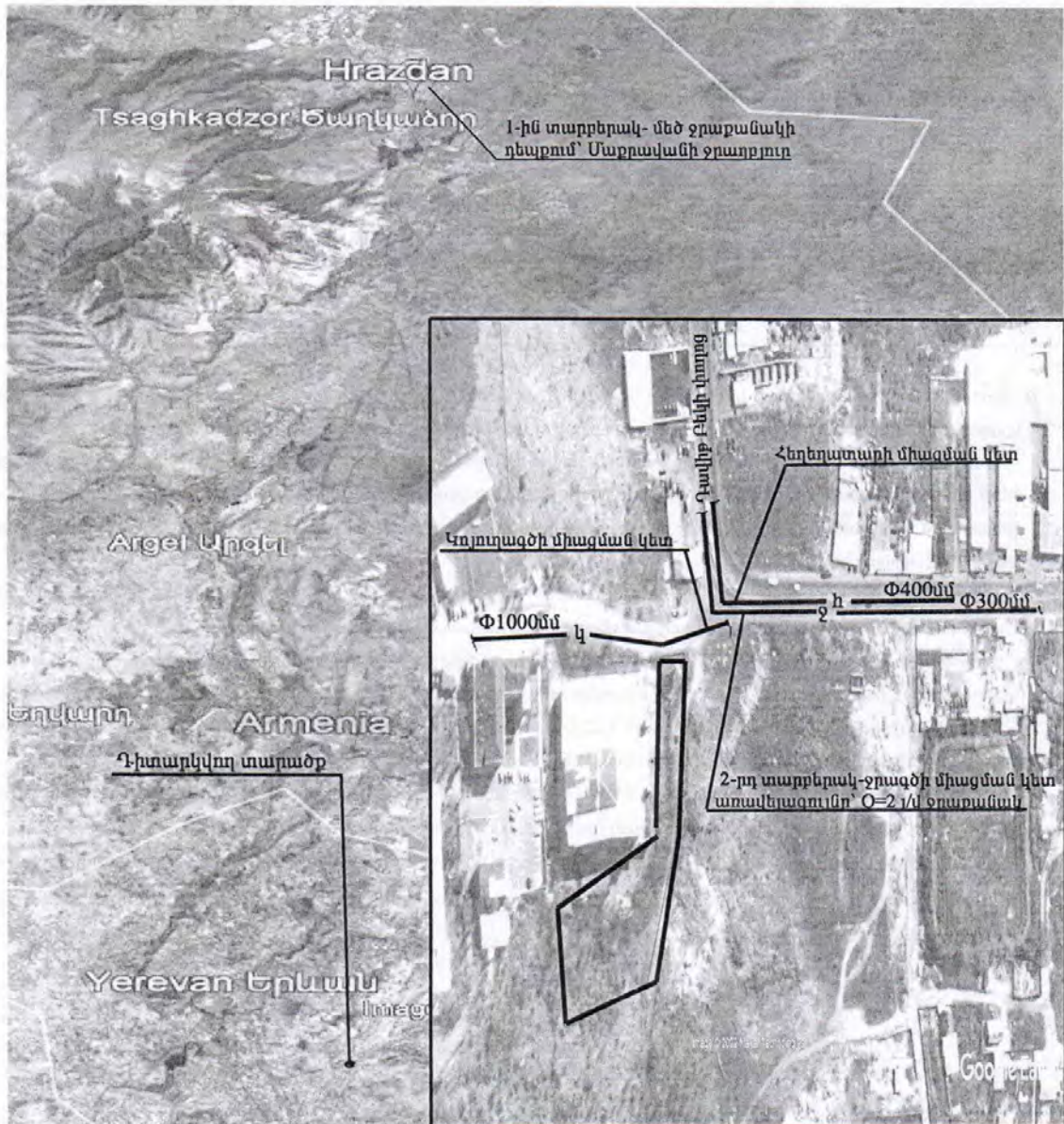
ՀՀ Հեռուստարկերություն ՓԲԸ

091451383

/Տարածքի նստեց/

/Ամուն, տպագրում/

/Հետախուսումնայ/



328628

Համակարգ	Ջրամատակարարում	Ջրահեռացում	Հեղեղատար	Հրդեհաշիջում
Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը	1-ին տարբերակ Մաքրավանի ջրաղբյուր 2-րդ տարբերակ Գ.Բեկի փողոց	Գ.Հովսեփյան փողոց	Դավիթ Բեկի փողոց	Z
Գործող խողովակի տրամագիծը, ճնշումը, տեսակը	1.Ջրաղբյուր 2.ժ=300մմ, P=1.0 մթն. պող.	D=1000մմ	D=400մմ	
Միացման կետը	1-ին տարբերակ Մաքրավանի ջրաղբյուրից- մեծ ջրաբանակի դեպքում 2-րդ տարբերակ Գ.Բեկի փողոցով անցնող Փ300մմ ջրագծից- առավելագույնը՝ Q=2լ/վ ջրաբանակ	Գ.Հովսեփյան փողոցով անցնող կոյուղատարին	Դավիթ Բեկի փողոցով անցնող հեղեղատարին	
Միացման տրամագիծը	Համաձայն նախագծի			
Ջրաչափի տրամագիծը, դասը և տիպը				
Այլ պահանջներ	Ջրաչափական հանգույցի համար կառուցել դիտահոր	Կոյուղագծի միացման կետում կառուցել դիտահոր	Հեղեղատարի միացման կետում կառուցել դիտահոր	Տես * կետը
Ջրամատակարարման գրաֆիկը	Շուրջօրյա	-	-	-

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում և դրանք համաձայնեցնել «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ:

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիմողի հայեցողությամբ, իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին: Կառուցված նոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ՝ դիմողի հաշվին:

Սույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է 1 (մեկ) տարի՝ գրանցման օրվանից սկսած, այն ենթակա է երկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից ներկայացրած դիմումի հիման վրա:

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց թույլտվությունները և/ կամ համաձայնությունները:

* Հրդեհաշիջումը նախատեսել համաձայն ՀՀՇՆ 40.01.02-2020թ. և ՀՀ Կառ. 08.08.2019թ. թիվ 1025 որոշման, թիվ 29 հավելվածի, հիդրանտի տեղադրման դեպքում կառուցել դիտահոր:

Ներքին հրդեհաշիջման համար անհրաժեշտ է նախատեսել հակահրդեհային պաշարապահ ծավալ, քանի որ «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն ապահովում է միայն խմելու տնտեսական պահանջներին համապատասխան ջրաբանակ:

Հաշվի առնելով, որ վերոնշյալ հասցեում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնահոս մատակարարվող ջրի ճնշումը սահմանազատման կետում չի ապահովում 1.0 մթն., ապա անհրաժեշտ է նախատեսել ինվերտորային պոմպ, համաձայն ՀՇԿՀ 378-ն որոշման:

Ք և ԽՄՁԿ ծառայության պետ՝

Կ.Ջաքարյան

«Կենտրոն» տեղամասի պետ՝

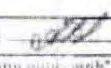

Կ.Թորոսյան

Ինժեներական խմբի պատասխանատու՝

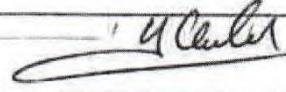
Գ. Վարդանյան

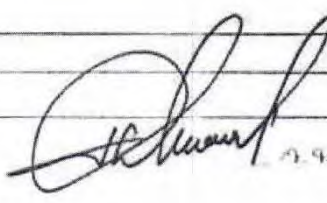
Կատարող՝ Կ. Կյուրեղյան

ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՍՈՎԱԳԱՐԱՐՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԽՐ՝ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ՊԱՏՎԵՐ

1.	Նայեացման կոդ	84212111	Ամսաթիվ 04/11/2022			
2.	Ցանց	ՆՈՐ ՆՈՐՔ	Մասնագիտաց	ԵՐԵՎԱՆԻ ԷՍԴ		
3.	Պատվիրատուի տվյալներ	Հեռախոս 37410650015	Կարգադիմակ	Առևտրային սպասող		
			Անվանում	«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ»		
			Անհետցիք	AS0237217.004 6/19/2018		
			Սնուց. քարտ			
			Դեկլարացիա	ՀՄՈՎՍՄՅԱՆ		
4.	Էլեկտրատեղակայման տարածքի հասցեն		ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ, Բ.ԵՐԵՎԱՆԻ, ՀՈՎԿԵՓԵՏԱՆ Գ. փող. 80			
5.	Միացման տեսակ	Եռափուլ	6.	Համայնք	ՆՈՐՔ-ՄԱՐԱԸ	
7.	Պահանջվող նյութաբյուջե (ԳՎԱ)	1,260	8.	Փնտցման տեսակ	Հիմնական սնուցում	
9.	Ընդունված փառատարային (ԳՎՍ)	10	10.	Միացման ամսաթիվ		
11.	Էլեկտրատեղակայման իրականացման տեխնիկական պայմանների առաջարկ					
<p>Պիմու մասում ի կողմից կառուցվող 2*630 կՎԱ հզորության ԳԵ-ի 10կՎ էլ.մատակարարում իրականացնել ԳԵ0290-ի 10կՎ ՌՄ-ի 2-րդ հաստնի թիվ 10 բջիջից, գետնանցված մալուխագծով համապատասխան կարգաձևի մաս 500 մ, տեղակայելով Լ/Կ ի քչ կողմում հաստների և լարման չափից սրբանախորմատները, բացառությամբ էլեկտրոնային Առևտրային նաշվից ի սպի տեղադրված է ՀԵՑ ՓԲԸ ի կողմից ԿԵ 0290-ում փոխարինել 10 բջիջը կարգ և քանի որ Գ 0290-ում կազմակերպված է ՊԱՄ համակարգ 10 կՎ 1-ին և 2-րդ հաստների միջև, ուստի ուղղորդության դարձնել փոխարինվող բջիջների ՌՊ և Ա- ի վրա: Հաշվառության սարքից տեղադրել սահմանազատման կետում էնթակայանի քչ կողմում: Անվտանգության գոտին խախտված չէ:</p>						
<p>Մեկընթացիկ փաստաթղթերը ստուգել և պատվերն ընդունել  / Վ.ՄՈՎՍՄՅԱՆ /</p>						
<p>Ներքևում ներկայացված արտադրողի հասցեն է՝ Ցանք ԵՎ "Նոր սպասող" կամ սպասողի գերակառնվող սպասման համակարգ էլեկտրական չափերն սխալման կարգին, որի համար ստորագրում է՝</p>						
<p>Ցանցի պետ  / Վ.ՄՈՎՍՄՅԱՆ /</p>						
<p>Էլեկտրատեղակայման վերականգնվող թիվ գոյություն ունի և անվանում</p>						
<p>Էլեկտրատեղակայման կառուցվող գծին տրվող</p>						
13.	Գոյություն ունի	Անվանում	Ցուան	Կապակցող թմբի կոդ	Հասցե	Ն/Պ
	01066879	10 կՎ մալուխ	322118	Է1504107308	Գ.Հովսեփյան փ. 80	030686

ԵՐԵՎԱՆԻ ԷՍԴ

Հարտառելի մասնագետի կողմից ներկայացված տեխնիկական պայմանի առաջարկը	
Պատվիրելու ստորագրողի կողմից ներկայացված տեխնիկական պայմանի առաջարկը	
Մեթոդի ներկայացված առաջարկը	
Մեթոդի ստորագրողը	
Էլեկտրագծի նոր առաջարկ	

 Գ.ԳՐԳՈՐՅԱՆ



Հաստատված է
Հայաստանի Հանրապետության համրային
ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի
2013 թվականի հունիսի N176Ն որոշմամբ

**ԲՆԱԿԱՆ ԳԱՋԻ ՄԱՏԱԿԱՎՈՐՄԱՆ
(ՄԱՏԱԿԱՎՈՐ - ԲԱԺՄԱՆՈՂ (ԿԱՋՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ))**

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ № 07082573

«07» 07 2013 թվական
Պայմանագրի նման վայրը

Մատակարար՝ Հայ Բնակարգային ՎԳԸ
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը)

Հեղինակ՝ Գ.Գ. Գրիգորյան
(նամակազմի անվանումը, գտնվելու վայրը)

Ի սենս Գ. Գրիգորյան
(վաշտումը, անունը, ազգանունը)

ՍԳՊ գործում Գ.Գ. Գրիգորյան և Կ. Կարամյան վրա,
(գործունեությունը կարգավորող վնասաբերի անվանումը)

ՍԳ կողմից, և **Քաճառորդ** Հայաստանի Կառավարություն
(վաճառարկության անվանումը, գազարկածին համակարգի
տիպիչը, վայրը կամ անկետ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը,

Հայաստանի Կառավարություն
(վաճառարկածին համակարգի գտնվելու վայրը)

Ի սենս Գ. Գրիգորյան
(վաշտումը, անունը, ազգանունը)

ՍԳՊ (ՍԳ) գործում է Կառավարություն
(գործունեությունը կարգավորող փաստաթղթի անվանումը)

Ձեռք կողմից, համատեղ կոչվելով Կողմեր, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի
նպատակով:

1. ՀԱՄԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- 1. Սույն պայմանագրում օգտագործվող հասկացություններն են.
1) **«հանձնաժողով»** - Հայաստանի Հանրապետության համրային ծառայություն-
ները կարգավորող հանձնաժողով:

- 2) **ԳՄՕԿ**՝ Հայաստանի Հանրապետության համայնքի ծառայություններ կատարող հանձնաժողովի 2005 թվականի հունիսի 8-ի «Բնական գազի մատակարարման և օգտագործման կանոնները հաստատելու մասին» կրճի որոշման 1-ին կետով հաստատված բնական գազի մատակարարման և օգտագործման կանոններ:
- 3) **Հաշվարկային ակիւ**՝ ժամանակակիտակաճ, որի գործողությունը սկսվում է օրացույցային ամսվա առաջին օրվա ժամը 11:00-ից և ավարտվում է հարյուր օրացույցային ամսվա առաջին օրվա ժամը 11:00-ին:
- 4) **10 հազար խորանարդ մետր և ավելի սպառում ունեցող Բաժանորդ**՝ սակ որի ծախսած բնական գազի անսակման քանակությունը մայրուր օրացույցային տարում ավելի քան երկու հաշվարկային ամսում գերազանցել է 10 հազար խորանարդ մետրը (Յելվրուսի 20 աստիճանի և 101.325կՊա կամ 1.033227կգ/մ³ ճնշման պայմաններում):

2. ՊԱՅՄԱՆԱՎՈՐ ՍՊԱՐԱՆ

- 2) Ստատակարար պատրավորվում է Բաժանորդին մատակարարել բնական գազի հսկ Բաժանորդը պատրավորվում է վճարել մատակարարված բնական գազի դիմաց:

3. ԿՐՈՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 3) Ստատակարարի և Բաժանորդի փոխադրությունները կարգավորվում են տյն պայմանագրով, ԳՄՕԿ-ով, Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով և այլ կրակական ակտերով:
- 4) Ստատակարարը պարտավոր է:
 - 1) սահմանազատման կետում ապահովել Բաժանորդի զազանատակարարության «Բնական վառելանյութային գազեր արդյունաբերության և կրծիմալ կենցաղային նպատակների համար» ԳՕՍՏ 5542-87-ով սահմանված պայմաններին համապատասխանող

_____ բնական գազով:
(Իրականացնողն է կամ Հիտրակետացված)

- 2) 10 հազար խորանարդ մետր և ավելի սպառում ունեցող Բաժանորդին բնական գազ մատակարարել տյն պայմանագրով անրագրված ժամանակացույցով և չափաբանակներով (Հավելված №3):
- 3) կազմել և Բաժանորդին ներկայացնել մատակարարված բնական գազի հսկ մար վճարման փաստաթղթերը՝ ԳՄՕԿ-ով և տյն պայմանագրով սահմանված կաժ կարգով:
- 4) չխոչընդոտել իր սեփականությունը հանրայացող արևոդային հաշվարկի կալյան Բաժանորդի կամ նրա ներկայացուցիչների մոտոքը՝ օպերատիվ տնիս կատուկություն ստանալու, կամ առևտրային իաշվարքի սարքերը կցիբելու, կամ կիբիների աղկայությունը ստուգելու, կամ բնական գազի ղրակական հասկ կամիչներն ուտոմատիկելու նպատակով բնական գազի նրչաշտման հսկ մար:
- 5) ԳՄՕԿ-ով սահմանված կարգով և ժամկետում սպառիչ պատասխան տալ հսկ ժամոդրի դիմումին (բողոք, հարցարոմա)՝ հանգամանորեն ներկայացվելիով

Իրականորի դիմումի առնչությամբ գործող իրավական դաշոք, նրա կրկնելիսն ու պատրակամությունները և այն բողո հանգամանակները, ր սահմանաշտ կիտեն Բաժանորդին անրոշակյան պատկերացում կազ կրկնելուցված դիմումի վերաբերյալ:

- 8) իրականացնում է համակարգում կթարծելի և կթարային իրակիճակների բոլոր Բաժանորդի կամ այլ անճանց անազանգով դարարեցնել նրա քի մատակարարումը, վերսկսել այն դարարեցման պատճառների վերացու ինստ ԳՄՕԿ-ով սահմանված կարգով և ժամկետներում տեղեկացնելու ժամոդրին:

- 9) իրականացնում է ընդիտուման, սահմանափակված կամ դարարե դիվարում՝ բացառությամբ կթարմերի ու կթարային իրակիճակների Բաժնի դիմ նազուպելն տեղեկացնել և զազանատակարարումը վերակամզնել Գ ու սահմանված կարգով և ժամկետներում:

- 10) իրականացնում է իրականացնում է ընդիտուման, սահմանափակված կամ դարարե դիվարում՝ բացառությամբ կթարմերի ու կթարային իրակիճակների Բաժնի դիմ նազուպելն տեղեկացնել և զազանատակարարումը հնարավորինս սերը՝ ժամկետում, բա ու/ կամ երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում:

8. Իրականորը պարտավոր է:

- 1) ցիբորել մատակարարված բնական գազի դիմաց՝ տյն պայմանագր ԳՄՕԿ-ով սահմանված կարգով:
- 2) իրականացնել բնական գազը կամ զազապատուման համակարգը տեղեկ կան պայմաններով, նախագծով և զազապարքավորումների տեղեկիկ փաստաթղթերով (անճանագրով) չնախատեպակ նպատակներով ու պա կիբելու:
- 3) իրականացնում է համակարգի կթարի կամ կթարային իրակիճակների, կա սարքերի, մարղկանց կյանցին, արողությունը կամ շրջակա միջակ կաժանց սպառնացող իրակիճակներում: ինչպես նաև բնական գազի ա իրար հայտնաբերելու դեպքում անմիջապես ընդիտել բնական ր ակտորանը և այդ ճախն անհապար հայտնել Ստատակարարին:
- 4) իր նախաձեռնությամբ զազապատուման համակարգում փոխիտություն (այդ բոլոր՝ սարքավորումների, դրանց հզորության, սպառման ծավակ կատարելու համար, ԳՄՕԿ-ով սահմանված կարգով դիմել Ստատակարա րը):
- 5) իրականորել Ստատակարարի ներկայացուցիչների մոտոքը իր զազապաա համակարգի տեղակայման տարածք: եթե վերջինս ներկայացնում է կալյությունները հավաստող ծառայողական վկայական՝ լրսամկաա հայտնում է Բաժանորդի քարտի համարը:
- 6) Ստատակարարի ներկայացուցիչ մոտոքը զազապատուման համակ տեղեկացնում տարածք իրականացվում է _____
(Օճեր, ճանկեր)

8) իր սեփականությունը հանրիացող (իր կողմից օգտագործվող) զազաա ժամ համակարգի տեղակայման տարածքը օտարելու (օգտագոր իրակիմըը դարարելու) դեպքում դիմել Ստատակարարին՝ վերջնաաաշ կատարելու և պայմանագրիը լրծելու համար:

- 18. Կողմերը պարտավոր են տայն պայմանագրի 17-րդ կետում նշված իրազեկման մեթոդներին հնարավորինս սեղծ ժամկետում, բայց ոչ ոչ 24 մասին 25 բացքում, տեղեկացնել միջանց՝ նշելով դրանց վերացման հնարավոր ժամանակը:
 - 19. Ֆորս մատրի պակտից հետո կողմերը պարտավոր են անմիջապես ձևակերպել միջոցներ իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելու համար:
- 8. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒՏՈՒՄ**
- 20. Սույն պայմանագրի տնցութայն առաջացած վեճերը լուծվում են կողմերի միջև բանակցությունների միջոցով, իսկ կողմերից մեկի դիմելու դեպքում՝ Համեմատողի միջնորդությամբ: Սույն կետը չի սահմանափակում կողմերի իրավունքը՝ վեճերը լուծելու դատակամ կարգով:
- 9. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**
- 21. Սույն պայմանագրի №2 և №3 հավելվածները տարածվում են 10 000 կոպետ նայող մետր և ավելի սպառում ունեցող Բաժանորդների վրա:
 - 22. Սույն պայմանագրի №4 հավելվածը տարածվում է այն Բաժանորդների վրա, որոնց զազապայանման համակարգը տեղայնայնակ է բազմաբնակավայրում չբացված ընդհանուր հատվածի համար: Սույն պայմանագրի համեմել պատշաճ մասը հող տարբերը համարվում են պատշաճ մասը համեմել: Եթե դրանք ուղարկվել են պատկերով՝ համեմել մասի ծառայցմամբ՝ Բաժանորդը տարբերում է սույն պայմանագրով նշված ծառայցման վայրից, կան էկելությունային կառուցվածքներ ստացվակարգ, եթե առանձին դեպքերի համար զԳՕԿ-ով կան սեղծ պայանագրով նախատեսված չէ: սատշաճ համեմել կոմերտ մու պայանագրող պարտավոր է սույն պայանագրում նշված ծառայցման իրազեկման փոփոխությունը դեպքում 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում Սատակությունը գրավոր տեղեկացնել մոր ծանուցման վայրի վերաբերյալ:
 - 23. Սույն պայմանագրի համեմել պատշաճ մասը հող տարբերը համարվում են պատշաճ մասը համեմել: Եթե դրանք ուղարկվել են պատկերով՝ համեմել մասի ծառայցմամբ՝ Բաժանորդը տարբերում է սույն պայմանագրով նշված ծառայցման վայրից, կան էկելությունային կառուցվածքներ ստացվակարգ, եթե առանձին դեպքերի համար զԳՕԿ-ով կան սեղծ պայանագրով նախատեսված չէ: սատշաճ համեմել կոմերտ մու պայանագրող պարտավոր է սույն պայանագրում նշված ծառայցման իրազեկման փոփոխությունը դեպքում 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում Սատակությունը գրավոր տեղեկացնել մոր ծանուցման վայրի վերաբերյալ:
 - 24. Սույն պայմանագրի համեմել պատշաճ մասը հող տարբերը համարվում են պատշաճ մասը համեմել: Եթե դրանք ուղարկվել են պատկերով՝ համեմել մասի ծառայցմամբ՝ Բաժանորդը տարբերում է սույն պայանագրով նշված ծառայցման վայրից, կան էկելությունային կառուցվածքներ ստացվակարգ, եթե առանձին դեպքերի համար զԳՕԿ-ով կան սեղծ պայանագրով նախատեսված չէ: սատշաճ համեմել կոմերտ մու պայանագրող պարտավոր է սույն պայանագրում նշված ծառայցման իրազեկման փոփոխությունը դեպքում 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում Սատակությունը գրավոր տեղեկացնել մոր ծանուցման վայրի վերաբերյալ:
 - 25. Սույն պայմանագրի համեմել պատշաճ մասը հող տարբերը համարվում են պատշաճ մասը համեմել: Եթե դրանք ուղարկվել են պատկերով՝ համեմել մասի ծառայցմամբ՝ Բաժանորդը տարբերում է սույն պայանագրով նշված ծառայցման վայրից, կան էկելությունային կառուցվածքներ ստացվակարգ, եթե առանձին դեպքերի համար զԳՕԿ-ով կան սեղծ պայանագրով նախատեսված չէ: սատշաճ համեմել կոմերտ մու պայանագրող պարտավոր է սույն պայանագրում նշված ծառայցման իրազեկման փոփոխությունը դեպքում 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում Սատակությունը գրավոր տեղեկացնել մոր ծանուցման վայրի վերաբերյալ:
 - 26. Սատակությունը և 10 000 կոպետայող մետր և ավելի սպառում ունեցող Բաժանորդը պայանագրի զազապայանման համակարգի ստանդարտ կարգադրությունից, իրավունք ունեն սույն պայանագրի N3 հավելվածի ստանդարտ կարգադրությունից պայանամեր:

10. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԼՈՒՏՈՒՄ

- 27. Սույն պայանագրի ուժի մեղ է նտրում կցեման պահից և գործում է ստանդարտ կարգադրությունից:

Ստանդարտ կարգադրությունից և էներգետիկայի բնագավառում լիցենզավորված անձանց համար բնակված մարզ մեղ են բերում էկելություն կան ջեղծային էներգիա կարգադրելու կատարակով) միջև կցեված պայանագրերն ուժի մեղ է նտրում:

Համեմելությունը գրանցվելու պահից:

Համեմելությունը կողմից բնակված զազի նատակարարման (Սատակարար-բաժանորդի կազմակերպություն) պայանագրի մոր օրինակի ձև հաստատելու համար պարտավոր են համեմելությունը կան օրինակի կան հաստատելու համար պարտավոր են համեմելությունից սահմանման ժամկետում կողմերը պայանագրի կան համեմելությունից փոփոխություններ կան կողմերից կատարել գործող պայանագրում:

Համեմելությունը կողմից միակողմանի, այդ մասին Սատակարարին տեղեկաց-նելու և օրենսգրքում բնակված զազի, իսկ բազմաբնակարան շենքում կողմերի համեմելությունը դեպքում՝ նաև տեղեկական ազատարկման մատուց-ման համար կան համար անբողությունը վեճերն ու պայանագրի վերաբերյալ անհանգել զեպերում և կարգով:

Համեմելությունը կողմից միակողմանի՝ Հայաստանի Հանրապետության պայանագրի սահմանման դեպքում և կարգով:

Համեմելությունը կողմից սույն պայանագրի 5-րդ կետի 6-րդ ենթակետով կարգադրված պարտավորությունը չկատարելու դեպքում սույն պայանագրից կողմերը համեմելում այն պահից, երբ Սատակարարը պայանագրի լուծման համար նախարար է Բաժանորդի:

11. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՐԲԱՐԱՆՆԵՐԻ ՄԱՍ ԿԱՅՄՈՂ ՀԱՎԵՂՎԱԾՆԵՐԻ ՑՄԱԿ

- 1) Համեմելում №1 - Համեմելայնագրի սահմանագատման և առաջման կետերի համար:
- 2) Համեմելում №2 - Համեմելայնագրի բնակված զազի նատակարարման չափա-դրությունը:
- 3) Համեմելում №3 - Համեմելայնագրի բնակված զազի նատակարարման չափա-դրությունը և լուսուրդից պայանամերի մասին:
- 4) Համեմելում №4 - Համեմելայնագրի բազմաբնակարան շենքում գտնվող զազա-պայանագրի համեմելությունից տեղեկական սպատարկման մատարությունների մա-տակարանի մասին:

Ստանդարտ կարգադրությունից և էներգետիկայի բնագավառում լիցենզավորված անձանց համար բնակված մարզ մեղ են բերում էկելություն կան ջեղծային էներգիա կարգադրելու կատարակով) միջև կցեված պայանագրերն ուժի մեղ է նտրում:

Համեմելությունը գրանցվելու պահից:

Համեմելությունը կողմից բնակված զազի նատակարարման (Սատակարար-բաժանորդի կազմակերպություն) պայանագրի մոր օրինակի ձև հաստատելու համար պարտավոր են համեմելությունը կան օրինակի կան հաստատելու համար պարտավոր են համեմելությունից սահմանման ժամկետում կողմերը պայանագրի կան համեմելությունից փոփոխություններ կան կողմերից կատարել գործող պայանագրում:

Համեմելությունը կողմից միակողմանի, այդ մասին Սատակարարին տեղեկաց-նելու և օրենսգրքում բնակված զազի, իսկ բազմաբնակարան շենքում կողմերի համեմելությունը դեպքում՝ նաև տեղեկական ազատարկման մատուց-ման համար կան համար անբողությունը վեճերն ու պայանագրի վերաբերյալ անհանգել զեպերում և կարգով:

Համեմելությունը կողմից սույն պայանագրի 5-րդ կետի 6-րդ ենթակետով կարգադրված պարտավորությունը չկատարելու դեպքում սույն պայանագրից կողմերը համեմելում այն պահից, երբ Սատակարարը պայանագրի լուծման համար նախարար է Բաժանորդի:

11. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՐԲԱՐԱՆՆԵՐԻ ՄԱՍ ԿԱՅՄՈՂ ՀԱՎԵՂՎԱԾՆԵՐԻ ՑՄԱԿ

- 1) Համեմելում №1 - Համեմելայնագրի սահմանագատման և առաջման կետերի համար:
- 2) Համեմելում №2 - Համեմելայնագրի բնակված զազի նատակարարման չափա-դրությունը:
- 3) Համեմելում №3 - Համեմելայնագրի բնակված զազի նատակարարման չափա-դրությունը և լուսուրդից պայանամերի մասին:
- 4) Համեմելում №4 - Համեմելայնագրի բազմաբնակարան շենքում գտնվող զազա-պայանագրի համեմելությունից տեղեկական սպատարկման մատարությունների մա-տակարանի մասին:

Ստանդարտ կարգադրությունից և էներգետիկայի բնագավառում լիցենզավորված անձանց համար բնակված մարզ մեղ են բերում էկելություն կան ջեղծային էներգիա կարգադրելու կատարակով) միջև կցեված պայանագրերն ուժի մեղ է նտրում:

Համեմելությունը գրանցվելու պահից:

Համեմելությունը կողմից բնակված զազի նատակարարման (Սատակարար-բաժանորդի կազմակերպություն) պայանագրի մոր օրինակի ձև հաստատելու համար պարտավոր են համեմելությունը կան օրինակի կան հաստատելու համար պարտավոր են համեմելությունից սահմանման ժամկետում կողմերը պայանագրի կան համեմելությունից փոփոխություններ կան կողմերից կատարել գործող պայանագրում:

Համեմելությունը կողմից միակողմանի, այդ մասին Սատակարարին տեղեկաց-նելու և օրենսգրքում բնակված զազի, իսկ բազմաբնակարան շենքում կողմերի համեմելությունը դեպքում՝ նաև տեղեկական ազատարկման մատուց-ման համար կան համար անբողությունը վեճերն ու պայանագրի վերաբերյալ անհանգել զեպերում և կարգով:

Համեմելությունը կողմից սույն պայանագրի 5-րդ կետի 6-րդ ենթակետով կարգադրված պարտավորությունը չկատարելու դեպքում սույն պայանագրից կողմերը համեմելում այն պահից, երբ Սատակարարը պայանագրի լուծման համար նախարար է Բաժանորդի:

արևելյան ՌԴ-ի
 70307 558820
 76007947000101474
 (համարակազմը)

Հյուսիսային ՌԴ
 56-95-74
 205002708167
 (համարակազմը)

կործանված վրտառի հասցեն
 0076317
 01540062
 Հյուսիսային ՌԴ
 (համարակազմը)



Կ.Տ. (ամբարտապետի մասնաճյուղ)

Հավելված №1
 Բնական գազի մատակարարման
 (Մատակարար-Բաժանորդ (վազմակիրություն))
 2013 թվականի հունիսի 5-ի N170և որոշման
 հաստատված պայմանագրի

ՀԱՄԱՋՅՆՈՒԹՅՈՒՆ

Սահմանազատման և առաքման կետերի մասին

Բնական գազի առաքման կետ է համարվում Հյուսիսային ՌԴ
 Բնական գազի սահմանազատման կետ է համարվում Հյուսիսային ՌԴ

ԱՆՍՏՐԱԿԱՆ ԽԱՂՎԱՐՁԻ ԱՏՐՔԻ (ՎՅԱԿԱՆԻ) ԾՈՒՅՐԱՆԵՐԸ

Անվանումը	Մակմիշը	Գործարար-մասին №	Տեղադրման վայրը	Հնդկական ժամանակը
Հյուսիսային ՌԴ	PT-400	05109	Հյուսիսային ՌԴ	
Հյուսիսային ՌԴ	PT-100	0824	-11-	

Խաղված խաղվարձի ստորը (վյալանը) համըրհամանում է Հյուսիսային ՌԴ
 Խաղված խաղվարձի ստորը (վյալանի) տեղակայման, փոխարինման և
 հանձնման (մուտքայլ) սպասարկման, հերթական ստուգաչափման և նորոգ-
 անքայլի սնվածի որա պատկանելիությունից, կրում է Մատակարարը:
 Խաղված խաղվարձի ստորը (վյալանի) արտահերթ ստուգաչափման և
 հանձնման համարին իրավասացվում են ՉՏՕԿ-ով սահմանված կարգով:

ՎՈՒՄԻ ԽԱՂՎԱՐՁԻ ԱՏՐՔԻ (ՎՅԱԿԱՆԻ) ԾՈՒՅՐԱՆԵՐԸ

Խաղված	Մակմիշը	Գործարար-մասին №	Տեղադրման վայրը	Տեղադրման ժամանակը

Խաղված խաղվարձի ստորը (վյալանը) սպասարկում է որա սեփականատերը:

Բաժանորդ
 Հյուսիսային ՌԴ
 (համար, կազմակերպ, պաշտոնը)
 Հյուսիսային ՌԴ
 (ստորագրություն)

Հյուսիսային ՌԴ
 (համար, կազմակերպ, պաշտոնը)
 Հյուսիսային ՌԴ
 (ստորագրություն)

«07» 07 2013 թվական

Կ.Տ. (ամբարտապետի մասնաճյուղ)

«07» 07 2013 թվական

Կ.Տ. (ամբարտապետի մասնաճյուղ)



Հավելված №2

Բնական գազի մատակարարման
(Մատակարար-Բաժանորդ (կազմակերպություն))
2013 թվականի հունիսի 5-ի N176 որոշմանը
հաստատված պայմանագրի

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

Սահմանազատման կետում բնական գազի որակի և ճնշման մասին

1. Սույն հավելվածը տարածվում է 10 000 խորանարդ մետր և ավելի պատում և այլ ցող Բաժանորդների վրա:
2. Սահմանազատման կետում Մատակարարը պարտավոր է ապահովել բնական գազի հետևյալ ճնշումը՝

0,35 MPa (նվազագույն ճնշում) 0,35 MPa (տառաչափային ճնշում)

պայմանով, որ Բաժանորդը պահպանում է սույն պայմանագրի N3 հավելվածում սահմանված չափաբանակները:

3. Սույն պայմանագրի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետով սահմանված պահանջները բնական գազի մատակարարելու դեպքում Մատակարարը պարտավոր է ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան 48 ժամում Բաժանորդին տեղեկացնել մատակարարվող բնական գազի փաստացի որակի մասին:

Սույն պայմանագրի 4-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված պահանջները կարող են լինել ավելի բարձր, քան սահմանված են: Բաժանորդը պարտավոր է տեղեկացնել Բաժանորդին ավելի բարձր ճնշման գազի մատակարարման մասին:

5. Եթե Բաժանորդը անբողջությամբ կամ մասնակի ընդունում է անպատշաճ որակի գազ, ապա սպասված բնական գազի դիմաց վճարման ենթակա գումարը կլինի վրան վերադարձված գազի արժեքի և վերականգնման արժեքի գումարը:

Մատակարար

Գրիգորյան Կարեն
(վանկը, անունը, կազմակերպություն)



Բաժանորդ

Գրիգորյան Կարեն
(վանկը, անունը, կազմակերպություն)



Հավելված №3

Բնական գազի մատակարարման
(Մատակարար-Բաժանորդ (կազմակերպություն))
2013 թվականի հունիսի 5-ի N176 որոշմանը
հաստատված պայմանագրի

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

Փնակած գազի մատակարարման չափաբանակների
և վրացուցիչ պայմանների մասին

1. Սույն հավելվածը տարածվում է 10 000 խորանարդ մետր և ավելի պատում և այլ ցող Բաժանորդների վրա:
2. Սահմանազատման կետում Մատակարարը պարտավոր է ապահովել բնական գազի հետևյալ չափաբանակները՝

(հազար խորճ)

Գրգռման արագություն	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր	201 ընթացքում		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											26000	35000	61000

Գրիգորյան Կարեն
(վանկը, անունը, կազմակերպություն)

Սույն հավելվածը տարածվում է 10 000 խորանարդ մետր և ավելի պատում և այլ ցող Բաժանորդների վրա: Սույն հավելվածով սահմանված չափաբանակները կարող են լինել ավելի բարձր, քան սահմանված են: Բաժանորդը պարտավոր է տեղեկացնել Բաժանորդին ավելի բարձր չափաբանակների մասին:

Եթե Բաժանորդը անբողջությամբ կամ մասնակի ընդունում է անպատշաճ որակի գազ, ապա սպասված բնական գազի դիմաց վճարման ենթակա գումարը կլինի վրան վերադարձված գազի արժեքի և վերականգնման արժեքի գումարը:

Տեղագնման ակտ

ք. Երևան

11.11.2022թ.

Մենք ներքոստորագրողներս՝ Հրազդանի ա-տ մասնաճյուղի Երևանի անտառպետության անտառապետ Վարդան Հովհաննիսյան, նույն անտառպետության թիվ 2 պահաբաժնի անտառապահ Վահան Չիչյան, «Հայաստանի Հանրային Հեռուստարձկերություն» ՓԲԸ ՇՇՄՇ բաժնի պետ Արթուր Առաքելյան, նույն բաժնի ս գեպան ղեկորագործ Համլետ Հարությունյան, կազմեցինք սույն տեղագնման ակտը հետևյալի մասին: Ս.թ. նոյեմբերի 9-10-ը տեղագնման ենթարկեցինք կառավարության 01.10.2015թ. N1128-Ա որոշմամբ Երևանի անտառպետությունից Հանրային Հեռուստարձկերությանը հատկացրած 1,4հա հողատարածքը: Տեղագնումից պարզվեց, որ վերոնշված տարածքում առկա են հետևյալ ծառատեսակները՝ թեղի 55 հատ, թխկի 25 հատ, հացենի 20 հատ, ծիրանենի 9 հատ, սպիտակ ակացիա 30 հատ, թթենի 18 հատ և թփեր՝ այլանդ 200 հատ, սզնի 40 հատ, ցախակեռաս 30 հատ, մասրենի 25 հատ, դեղին ակացիա 25 հատ:

Ծառերի և թփերի զգալի մասը կիսաչոր վիճակում են: Կան նաև ցցաչոր ծառեր 5-15սմ հաստությամբ:



Վարդան Հովհաննիսյան



Վահան Չիչյան



Արթուր Առաքելյան



Համլետ Հարությունյան