

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության Նախնական գնահատման հայտ

Երևան քաղաքի Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ.Հովսեփյան
փողոց 46/7 (միավորված հասցե) հասցեում նախատեսվող
բնակելի շենքի

Պատվիրատու՝

<< Նյու Սիթի Պրոջեկտս >> ՍՊԸ

<<Էկո Մենեջմենթ>> ՍՊԸ

Տնօրեն՝ Տ.Նավասարդյան

Երևան 2024

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

| | |
|---|----|
| Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն..... | 3 |
| 1.1 Հապավումներ | 3 |
| 1.2 Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը | 4 |
| 1.3 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ) | 8 |
| 1.3.1 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր..... | 8 |
| Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության հետ կապված միջոցառումներ..... | 10 |
| 1.3.2 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը | 11 |
| 1.3.3 Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում | 17 |
| 1.3.4 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ | 17 |
| 1.3.5 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման կազմակերպման վերաբերյալ..... | 18 |
| 1.3.6 Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա | 22 |
| 1.3.7 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում..... | 24 |
| 2.ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ | 26 |
| 2.1 ՖԻԶԻԿԱԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ..... | 26 |
| 2.2 ԿԼԻՄԱՆ..... | 29 |
| 2.3 Օդային ավազան | 32 |
| 2.4 Ջրային ռեսուրսներ | 35 |
| 2.5 Հողերի նկարագիրը | 36 |
| 2.6 Հիմնային աշխատանքներ..... | 36 |
| 2.7 Կենսաբազմազանություն | 37 |
| 2.8 Թափոնների կառավարում | 38 |
| 3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ..... | 40 |
| 3.1 ՌԻՍԿԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ..... | 40 |
| 3.2 ԱՐՏԱՆԵՏՈՒՄՆԵՐԻ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ..... | 41 |
| 3.3 ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ..... | 41 |
| 3.3.1 ՄԹՆՈԼՈՐՏԱՅԻՆ ՕԴ..... | 41 |
| 3.3.2 ՋՐԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ..... | 42 |
| 3.3.3 ՀՈՂԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ..... | 42 |
| 3.3.4 ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆԸ..... | 44 |
| 3.3.5 ԱՂՄՈՒԿԻ և ԹՐԹՈՒՄՆԵՐԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ..... | 46 |
| 4. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ | 47 |
| ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ..... | 48 |
| ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ/ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ..... | 51 |
| ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ..... | 25 |
| ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ..... | 55 |

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

| | |
|---|-------------------------------------|
| 1.2 Ձեռնարկող՝ | << Նյու Սիթի Պրոջեկտս >> ՍՊԸ |
| 1.3 Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն՝ | ք.Երևան, Բուզանդի 72. բն .13 |
| 1.4 Ձեռնարկողի փաստացի գործունեության հասցեն՝ | ք.Երևան, Բուզանդի 72. բն .13 |
| 1.5 Նախատեսվող գործունեության վարչական տարածքը՝ | ք. Երևան, Նորք մարաշ վարչական շրջան |

1.1 Հապավումներ

- ՀՀ՝ Հայաստանի Հանրապետություն
- ՓԲԸ՝ Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն
- ՍՊԸ՝ Սահմանափակ պատասխանատվությամ ընկերություն
- ՊՈԱԿ՝ պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.2 Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Բնակելի թաղամասի նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ.Հովսեփյան փողոց 46/7 հասցեում:

Գործունեության նպատակն է կառուցել ժամանակակից բնակելի թաղամաս:

"Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Բ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Բնակելի թաղամասի աշխատաքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է նախատեսվող գործողությունները, բնապահպանական ելակետային պայմանները, հնարավոր ազդեցությունները, բնապահպանական ազդեցության գնահատման շրջանակը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

Իրավական հիմքերը

Նախատեսվող գործունեության կազմակերպումն իրականացվելու է բնապահպանության բնագավառում ՀՀ ստանձնած միջազգային պարտավորություններով և ՀՀ օրենսդրության (օրենքների և ենթօրենսդրական ակտերի) այն պահանջներով, որոնք առնչվում են շրջակա միջավայրի պահպանության և մասնավորապես նախատեսվող գործունեության կարգավորման հետ: Դրանցից հիմնականներն են՝

1. ՀՀ Հողային օրենսգիրք (02.5.2001թ.),
2. ՀՀ Ջրային օրենսգիրք (04.6.2002թ.),
3. <<Թափոնների մասին>> ՀՀ օրենք (24.11.2004 թ.),
4. <<Վարչական իրավախախտումների մասին>> ՀՀ օրենք (07.02.2012թ.),
5. <<Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին>> ՀՀ օրենք (01.11.1994թ.),
6. <<Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին>> ՀՀ օրենք (21.06.2014թ),
7. <<Բնապահպանական վերահսկողության մասին>> ՀՀ օրենք (11.04.2005թ),
8. <<Լիցենզավորման մասին>> ՀՀ օրենք (30.05.2001թ),
9. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարարի 6 մայիսի 2002թ. N 138 հրաման “Աղմուկն աշխատատեղերում, բնակելի և հասարակական շենքերում և բնակելի կառուցապատման տարածքներում” N2 – III – 11.3 սանիտարական նորմերը հաստատելու մասին”
10. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարարի 25 հունվարի 2010թ. N 01-Ն հրաման “Հողի որակին ներկայացվող հիգիենիկ պահանջներ N 2.1.7.003-10 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին”
11. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարարի 17 մայիսի 2006 թվականի N 533-Ն հրաման “Աշխատատեղերում, բնակելի և հասարակական շենքերում թրթռման (վիբրացիայի) հիգիենիկ նորմերը ՀՆN 2.2.4-009-06 հաստատելու մասին”
12. <<Հայաստանի Հանրապետության մաքսային տարածքով փոխադրման համար արգելված եվ սահմանափակումների ենթակա ապրանքների ցանկերը հաստատելու, լիազոր մարմիններ սահմանելու եվ ապրանքների արտահանման եվ

(կամ) ներմուծման լիցենզիաների ու թույլտվությունների տրամադրման շրջանակային կարգը հաստատելու մասին»>> ՀՀ կառավարության 25.12. 2014 թ-ի N 1524-Ն որոշում,

13. <<Հայաստանի Հանրապետության մաքսային տարածքով փոխադրման համար արգելված ել սահմանափակումների ենթակա որոշ ապրանքների ցանկերը, ապրանքների արտահանման ել ներմուծման լիցենզիայի ել հայտի ձեւերը հաստատելու, որոշ ապրանքների արտահանման ել ներ-մուծման լիցենզիաների տրամադրման առանձնահատկությունները սահմանելու ել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի մարտի 15-ի N 327-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին»>> 05.02.2015 թ-ի N 90-Ն որոշում,

14. ՀՀ կառավարության 2003 թվականի հունվարի 30-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում վտանգավոր թափոնների գործածության գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին» N 121-Ն որոշում,

15. ՀՀ բնապահպանության նախարարի 2006 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Ըստ վտանգավորության դասակարգված թափոնների ցանկը հաստատելու մասին» N 430-Ն հրաման:

16. «Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-211, 27.11.2006թ.),

17. «Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-52, 03.04.2000թ.),

18. «Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-22, 23.11.1999թ.),

19. ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի N71-Ն որոշում,

20. ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի N72-Ն որոշում,

21. ՀՀ կառավարության 2008 թվականի օգոստոսի 14-ի «Հայաստանի Հանրապետության բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» N 967- Ն որոշում,

22. ՀՀ կառավարության 2014 թվականի սեպտեմբերի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության բնության հատուկ պահպանվող տարածքների ռազմավարությունը, պահպանության և օգտագործման բնագավառում պետական ծրագիրը և միջոցառումները հաստատելու մասին» N1059-Ա որոշում,

23. «Հայաստանի Հանրապետության բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 14.08.2014թ.-ի N781-Ն որոշումը:

1.3 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.3.1 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր

Նախագծվող տարածքը գտնվում է ք. Երևան, Նորք Մարաշ վարչական շրջան, Գ Հովսեփյան փ. թիվ՝ 46/7 հասցեում:

Տեղանքը զբաղեցնում է 9650.0 քմ մակերես և ունի բավականին արտահայտված ռելիեֆ:

Ըստ պատվիրատուի կողմից տրված առաջադրանքի՝ կառուցվում է բազմաբնակարան շենք: Նախատեսվում է ապամոնտաժել տեղանքում գոյություն ունեցող երկու առանձնատները:

Շենքը նախագծվել է պարագծային կառուցապատումով, որի ներսում նախատեսվում է ունենալ մեծ, լուսավոր և կանաչապատ բակ բացառապես բնակիչների համար՝ արահետներով, խաղահրապարակներով:

Հողամասի բարձրությունը թույլ է տալիս բնակիչներին ունենալ Երևանից գեղեցիկ տեսարաններ: Տարանցիկ ճանապարհների տեղադիրքը հաշվի առնելով, հողամասի ներսում՝ շենքի արտաքին պարագծին զուգահեռ նախատեսվում է ունենալ հրշեջ մեքենայի համար ճանապարհ՝ համապատասխան նորմատիվային հեռավորություններով:

Բնակարանները նախատեսված են միշտ դեպի այդ փողոց ուղղվածությամբ, հրշեջ մեքենայի հասանելիության համար: Ներքին բակը նախատեսված չէ մեքենաների մուտքի համար: Ծավալատարածական հորինվածքով շենքը կասկադային է, և ունի 5-6 վերգետնյա հարկ: Ծավալատարածական հորինվածքից էլնելով նաև բաժանված է սեյսմիկ կարերով: Ամեն մասնաշենք ունի իր աստիճանավանդակն ու վերելակը: Աստիճանավանդակների դռները հակահրդեհային են և ինքնափակվող:

1-ին հարկի հատակի ծածկը 1-ին տիպի հրակայունության աստիճանի է: Ստորգետնյա հարկերում նախատեսվում է տեղակայել կայանատեղի՝ նախատեսված 129 մեքենայի համար: Արտակարգ իրավիճակների պայմաններում ավտոկայանատեղին ծառայելու է որպես պատուպարան, որտեղ կլինի հատուկ առանձնացված տարածք սանհանգույցով՝ նախատեսված սովորական և սակավաշարժ խմբերի համար:

Ավտոկայանատեղիի մուտքերը տեղադրվել են ավելի խորքում՝ բնական ծածկի տակ, շենքի ֆասադային մասում ավելացվել է լրացուցիչ հովհար:

Պատվիրատուի նախասիրությամբ ֆասադները լինելու են բնական քարե երեսապատմամբ, և փայտի էլեմենտների կիրառմամբ: Տանիքը հարթ է, ունի կազմակերպված ջրահեռացման համակարգ:

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՇՎԻ Է ԱՌՆՎԱԾ ՀԱՇՄԱՆԴԱՄՆԵՐԻ ԵՎ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺ ԽՄԲԵՐԻ ԱՆԽՈՉԸՆԴՈՏ ՇԱՐՇԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ, ՈՒՍՏԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՍՈՒՏՔԱՅԻՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐՈՒՄ ԱՌԿԱ ԵՆ ԹԵՔԱՀԱՐԹԱԿՆԵՐ, ԻՍԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՍՈՒՄ ՎԵՐԵԼԱԿՆԵՐ:

Շինության նախագիծն իրականացված է ըստ ՀՀՇՆ 21-04-2014 թ.-ի «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն» շինարարական նորմերի պահանջների համաձայն: Նկուղային հարկերը նախատեսվում է ըստ անհրաժեշտության օգտագործել, որպես թաքստոց-ապաստարան:

ՏԵԽՆԻԿԱ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ`

- Հողի ընդհանուր մակերես` 9650 քմ;**
- Կառուցապատման մակերես 3382.5 քմ;**
- Կանաչապատման մակերես` 2407.5 քմ;**
- Մայթ, ճանապարհ, ճեմուղի` 924.7 քմ.;**
- Բնակարանների քանակ` 162 հատ;**
- Ավտոկայանատեղերի քանակ` 129 հատ:**

- Հողամասի նպատակային նշանակությունը կամ հողատեսքը` բնակավայրերի;
- գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման;
- գրանցված իրավունքի տեսակը` սեփականություն:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի: Տարածքում կիրականացվի սիզամարզի ցանքս կտկվեն ծառեր և թփեր:

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Այն ներդաշնակ է շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում:

Բնակարանների սանհանգուցներից արտաձման համար նախատեսված օդատարերը, առանձին առանձին մտնում են հորանի մեջ հատուկ նախատեսված օդատարի մեջ, մեկուսացվում են բազալտե հանքաքամաբակով և բարձրանում են 2,5մ: Հորանի մեջ մտնող օդատարերը պատրաստվում են 0.5 մմ հաստությամբ ցինկապատ պողպատից:

Յուրաքանչյուր բնակարանի սանհանգույցում նախատեսվում է առաստաղային օդամղիչ:

Խոհանոցների արտաձման համար նախատեսված օդատարերը պատրաստվում են հրակայուն 1մմ հաստությամբ սև պողպատից և մեկուսացվում են բազալտե հանքաքամաբակով, առանձին առանձին մտնում են հորանի մեջ հատուկ նախատեսված օդատարի մեջ և բարձրանում են 2,5մ:

Ավտոկայանատեղում նախագծված են մեխանիկական դրդմամբ ներածման և արտածման օդափոխության համակարգեր: Ներածման և արտածման համակարգերի սարքավորումները տեղադրված են հարկի առաստաղի տակ:

Օդափոխության համար օգտագործվել են կոմպակտ համակարգեր, որոնք անհրաժեշտության դեպքում կարող են փոխարինվել նույն պարամետրերով այլ համակարգերով:

Ներածումը և արտածումը կատարվում է կարգավորող ճաղավանդակների միջոցով:

Հասարակական հարկի ջեռուցման և օդափոխության համակարգերի նախագծումը կկատարվի ճարտարապետական լուծումներից հետո:

Շենքի բնակելի մասի միջանցքներից և ավտոկայանատեղերից իրականացվում է ծխահեռացում:

Ծխահեռացման օդամուղերը տեղակայված են տանիքի վրա:

Հրդեհի ժամանակ վերելակների հորաններում և ավտոկայանատեղի վերելակների հորանի և աստիճանավանդակի նախասրահներում նախատեսված են դիմհարման համակարգեր:

Հակահրդեհային օդամուղների գործարկումը կատարվում է հրդեհային ազդասարքից և հեռակալենտրոնական վահանակից: Ավտոկայանատեղերում նախատեսված է ներածման և արտածման մեխանիկական համակարգեր: Արտածման համակարգերը համակցված են ծխահեռացման համակարգերի հետ: Ստորգետնյա ավտոկայանատեղերում յուրաքանչյուր հարկի համար օդափոխման համակարգը առանձին է: Օդափոխությունը իրականացված է վնասակար գազարտանետումների նոսրացման և հեռացման համար:

Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության հետ կապված միջոցառումներ

Շենքերի էներգաարդյունավետության մակարդակը գնահատելու համար՝ նախատեսված է օդափոխվող ֆասադային համակարգ /вент-фасад/, որը ներառում է ջերմամեկուսիչ շերտի առկայությունը, երեսպատվող քարերի համար լրացուցիչ կոնստրուկտիվ համակարգ, անկեռներով ամրացված արտաքին պատի մակերևույթին: Արտաքին պատի արտաքին կողմից ամրացվող ջերմամեկուսիչ շերտը՝ 100մմ հաստությամբ հանքային բամբակի սալիկները ապահովում են արտաքին պատերի ջերմային դիմադրության նորմատիվային պահանջները :

Շենքերի տանիքները նախատեսված է հարթ, չշահագործվող: Տանիքի համար նախատեսված շերտերը նույնպես հաշվարկված են բարձր ջերմային դիմադրության համար, որը բարձրացնում է շենքերի էներգաարդյունավետությունը:

1.3.2 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը

2. ՏԵՂԱՄԱՍԻ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԼԻԹՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ

Համաձայն կատարված ուսումնասիրությունների, հորատման, լաբորատոր և արխիվային նյութերի տվյալների՝ ուսումնասիրվող տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային հոսքերը՝ դոլերիտային բազալտները, որոնց ծածկում են ժամանակակից էյուվիալ առաջացումները:

Տեղամասի երկրաբանական կտրվածքը ներկայացված է գրունտների հետևյալ տարատեսակներով (վերնից-ներքև)․

- Շերտ-1 Լիցքեր՝ կազմված խճից, խճավազից, մանրաբեկորներից և մինչև 25-30% կավավազների խառնուրդից: Գրունտը սակավ խոնավ է և ունի մասնակի տարածում: Շերտի հորատված հզորությունը 0,3-ից 2,0 մետր է: Դրանք ժամանակակից տեխնածին առաջացումներ են:
Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆՆԿ IV-5-82-ի Ժ1§24⁶ III կարգ է:
- Շերտ-2 Սպիտակահողեր (կարբոնատային շերտ) դեղնասպիտակագույն, թույլ խոնավ, փխրուն, խճաքարի ու ավազների տեսքով, բազալտի խճի պարունակությամբ: Շերտն ունի մասնակի տարածում: Շերտի հորատված հզորությունը 0,4-4,7 մետր է: Ժամանակակից էյուվիալ առաջացումներ են:
Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն ՇՆՆԿ IV-5-82-ի Ժ1§33⁹ III կարգ է (պայմանական):
- Շերտ-3 Բազալտներ մոխրագույն, բեկորատված, թույլ ծակոտկեն, նաև ծակոտկեն ու խոռոչավոր, մասամբ ջարդրտված ու խճայնացված: Շերտը համատարած է: Շերտի հորատված առավելագույն հզորությունը 28,0 մետր է: Նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարներ են:
Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն ՇՆՆԿ IV-5-82-ի Ժ1§19 VII կարգ է:
- Շերտ – 4 Խճաբեկորային գրունտ խճավազի պարունակությամբ, կավավազային լցոնի մինչև 5-10-15-20% պարունակությամբ: Բեկորները բազալտային կազմի են, իսկ լցոնը բաց շագանակագույն, չոր և պինդ թանձրության: Շերտի հորատված հզորությունը 2,5 -7,1 մետր է: Շերտն ունի մասնակի տարածում: Նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի ապարներ են:
Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆՆԿ IV-5-82-ի Ժ1§12 V կարգ է:
- Շերտ-5 Խարամներ կարմրավուն և մոխրագույն, ծակոտկեն և խոռոչավոր, ավազային և խճային կառուցվածքի, մասամբ խարամված բազալտի խճով, տեղ-տեղ կավավազներով 5-10%: Շերտն ունի լայն տարածում: Հորատված առավելագույն հզորությունը 14,0 մետր է: Նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարներ են:
Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն ՇՆՆԿ IV-5-82-ի Ժ1§40⁴ III կարգ է:

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Կատարված հետազոտությունների և դրանց արդյունքների վերլուծությունը բերել են հետևյալ եզրակացության.

Հետազոտվող տարածքը գտնվում է Երևան քաղաքի Նորք-Մարաշ վարչական շրջանի Գ. Հովսեփյան 46/7, 46/9 և 202, 202/20, 202/21 և 202/22 հասցեներում և իրենից ներկայացնում է մասնակի կառուցապատված տարածք:

Ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տեղամասում տատանվում են 1133-1147 մետրերի սահմաններում:

- Տեղամասի երկրաբանական կտրվածքը հետազոտված խորությունների սահմաններում ներկայացված է գրունտների 5 տարբեր շերտերով, որոնց ֆիզիկամեխանիկական բնութագրերի ցուցանիշները բերված են 3-րդ և 4-րդ գլուխներում:
- Տեղամասում ինչև 40 մետր խորությամբ փորված հորատանցքերով գրունտային ջրեր չեն բացահայտվել: Ըստ արխիվային նյութերի գրունտային ջրերը տեղակայված են 70 մետրից ավելի խորը հորիզոններում:
- Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ II-7.01.2011 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 0,7 մետր:
- Ֆիզիկաերկրաբանական երևույթներից տարածքում դիտվում է ջրողողում՝ մթնոլորտային տեղումներից, իսկ վտանգավոր երևույթներ ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ նախագծվող կառույցի վրա՝ բացակայում են:
- Համաձայն ՀՀՇՆ 20.04.2020 «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն նախագծման նորմեր»- ի ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի Երևան քաղաքը գտնվում է 2-րդ սեյսմիկ գոտում, գրունտի սպասվող առավելագույն սեյսմիկ արագացումները կազմում են 0,4g:
- Առաջարկվում է հետազոտվող տարածքում իրականացնել երկրաֆիզիկական հետազոտություններ՝ պարզելու հետազոտվող տեղամասի գրունտներում լայնական ալիքների տարածման արագությունները և գրունտների սեփական հորիզոնական տատանումների գերակայող պարբերությունները (գրունտների կարգն ըստ սեյսմիկ հատկության):
- Նախագծվող կառույցի համար որպես հիմնատակի գրունտներ առաջարկվում է շերտ 3-ի (բազալտներ) գրունտները:
- Ինժեներաերկրաբանական պայմանները բարենպաստ են շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու համար:
- Ուսումնասիրվող տեղամասում կառույցների հիմքերի փոսորակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան եզրակացության տրամադրումը (ԱԿՏ) պարտադիր է:

Ինժեներ-երկրաբան՝

Ա. Թորոյան



- ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ԼՆՄԱՆԵՐ
- ԳՈՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ
 - 1 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 2 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 3 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 1 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ՈՂ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 2 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ՈՂ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 3 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ՈՂ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 5 ՀԱՐԿԱՆԻ ԶԱՆԻ ՈՂ ԲԱՎԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՑ
 - 5 ՀԱՐԿԱՆԻ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑԿՈՂ ԲԱՎԿԵԼԻ ԵՆԵՔ
 - 6 ՀԱՐԿԱՆԻ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑԿՈՂ ԲԱՎԿԵԼԻ ԵՆԵՔ
 - ԷԼԵԿՏՐՈՎԱԿԱՆ ԵՆՍԿԱՅՄԱՆ

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| <p>STORAKET ARCHITECTURAL STUDIO</p> <p>EVN MSK MTL</p> | <p>ԼՆՄԱՌՈՂԻ ԱՐՎԵՍՏԱՆՈՒՄ՝ "ԿԵՑ ԱՐԺԻՏԵԿՑ" ՓԵՏ ԳՂ ԼՆՄԱՆ, "ՊՈՂՅԱՆ ՓՈՂ" 1-ԻՆ շՅԱԲ ՔԱՆԱԿԱՆԱ 9 ԼՈՒՆԵԼՈՒՄ՝ "ՆԱՄԱՐ" 11424 ՊԵՆ - 374 010 026331 info@storaket.com www.storaket.com</p> | <p>ԽՈՒՍԱՅՈՒՑՆԵՐ ԵՎ ԵՆՍԿԱՅՄԱՆ ԵՆԵՔ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ (Copyright 2007 KET ARCHITECT)</p> | <p>ՆԱՄԱՌՈՒ ԱՆՎԱՆՈՒՄ՝ ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՆԵՔ ՆՈՐՈՐՈՒՄ</p> <p>ՆԱՄԱՌՈՒ ԳԱՅԵՐ՝ Գ. ք. Երևան, Նոր Մարշալ Գ. Գոլյանիայան փողոց 46/7</p> <p>ՊԱՏՎՐԱՏՈՒՄ՝ <<ԼՆՈՒ ՍԻՌԻ ՊՐՈԳՆԵԿՏՍՍ>> ՍՊԸ</p> | <p>ԳՐԱՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ՝ ԻՐԱԿԻՃԱԿԱՑԻՆ ԳՍԱԿԱԳԻԾ</p> <p>ԱՄՍԱԹԱՒ՝ 13.03.24 ՄԱՍԵՍԱՐ՝ 1:2000</p> | <p>ԳՐԱԳԻՐ ՔԱՄԱՐԻ</p> <p>Տ009</p> <p style="font-size: x-small;">A3</p> |
|--|--|--|---|--|---|





Շինարարական մոնտաժային աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՍՆԻՊ 1.04.03-85* մաս II, հետևանքում հիման վրա հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը: Օբյեկտի ընդհանուր կոմպլեքսի շինարարության նորմատիվ տևողությունը ծրագրվում է 48,0 ամիս շինարարական աշխատանքների կատարման համար թույլատրման տրամադրման օրվանից:

1.3.3 Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շինմոնտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Բոլոր տիպի շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից:

Շինհրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգներով:

Շինհրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

Հետիոտների անվտանգությունը ապահովելու նպատակով շինհրապարակը անհրաժեշտ է ցանկապատել թիթեղով:

Հողային աշխատանքների իրականացման ընթացքում պայթեցման աշխատանքներ չեն նախատեսվում:

1.3.4 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարությունը ենթադրվում է իրականացնել կապալային եղանակով: Գլխավոր կապալառու կազմակերպությունը որոշվելու է մրցույթով:

Մասնաշենքերի միացումը արտաքին ինժեներական ցանցերին կկատարվի մասնագիտացված շինմոնտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շենքերի, ավտոճանապարհների, հրապարակների և մայթերի կառուցումը կկատարվի մասնագիտացված շինմոնտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացման տեխնոլոգիայի տեսանկյունից շինարարությունը կարելի է իրականացնել ավանդական եղանակներով՝ կիրառելով շինարարական կազմակերպության սեփական շինարարական մեքենաները և մեխանիզմները, իսկ բացակայության դեպքում, վարձակալել դրանք այլ կազմակերպություններից:

Ժամանակավոր շինությունների, վերամբարձ կռունկի, պահեստավորման մակերեսների տեղակայումը պատկերված է շինարարական գլխավոր հատակագծի վրա:

Առաջարկվում է հնարավորինս օգտագործել գույքային շարժական շինություններ:

Ժամանակավոր շինությունների ցանկը և դրանց տեղակայումը ցանկալի է լրացուցիչ ճշտվեն տեղում և համաձայնեցվեն պատվիրատուի հետ:

1.3.5 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է շինարարական ինդուստրիայի ձեռնարկություններից և գլխավոր կապալառու կազմակերպության արտադրական բազայից: Շաղախը և բետոնը կառաքվեն Երևան քաղաքի մոտակա բետոնաշաղախային հանգույցներից մասնագիտացված տրանսպորտային միջոցներով:

Առաքումը ծրագրվում է այնպիսի պարբերականությամբ, որ ապահովվի աշխատանքների անընդհատությունը:

Առաջարկվում է շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարման հետևյալ սխեման.

- Առանձին ամրանային ձողերը և հիմնակմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով բերվում են անմիջականորեն շինարարական հրապարակ, որտեղ կատարվում է դրանց պահեստավորում և տեղադրում,
- Բետոնային խառնուրդը միաձույլ բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների համար, ինչպես նաև շաղախը շարվածքի համար առաքվում են անմիջապես շինհրապարակ ավտոբետոնախառնիչներով և շաղախատարներով,
- Հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագա առաքման նպատակով:

Փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումը և լիցքավորումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս մասնագիտացված կետերում: Տարածքում քսայուղեր և վառելանյութ չի պահեստավորվելու:

Շինարարությունը կիրականացվի մասնագիտացված կազմակերպության կողմից :

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

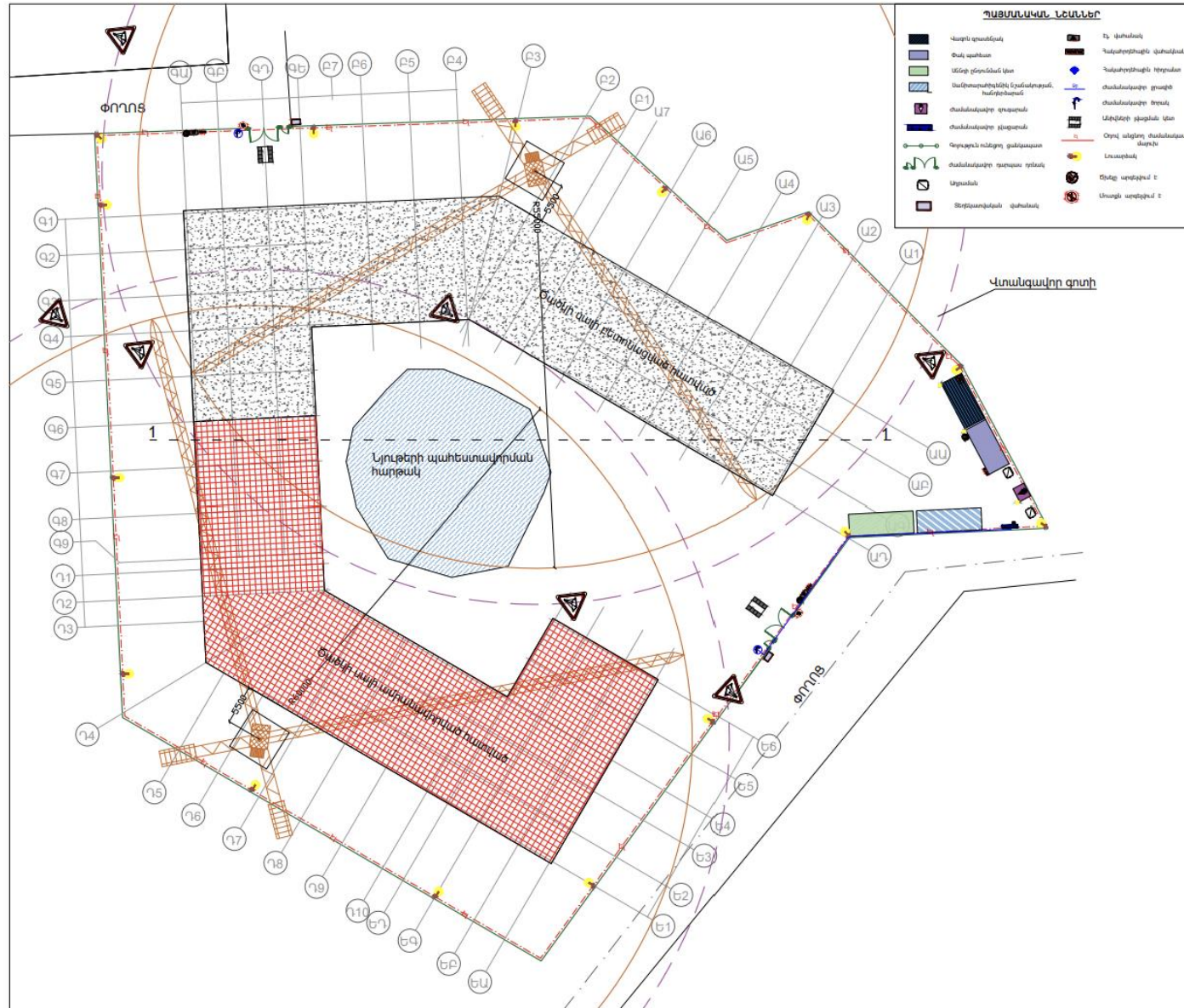
1. Աշխատանքների բնույթից ելնելով^ա բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:
2. Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի^ա կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:
3. Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների^ա աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ, կոշիկ) համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում, լուսավորում, օդափոխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն), սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով^ա գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան
2. Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:
3. Աշխատանքի պաշտպանության^ա անվտանգության տեխնիկայի^ա արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:
4. Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման^ա հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման^ա անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման^ա արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ



անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:



STORAKET ARCHITECTURAL STUDIO
EVN | MKK | MTL

ԼԱՍԱԿԱՆ ԼՍՈՍԱԿԱՆ
 DESIGN STUDIO

ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԼՍՈՍԱԿԱՆ ԳԻՇ
 40 պր. Քոթայքի սր. 1,
 0210 Կոտայք, ԽԱ
 Ֆեք: +374 010 528831
 info@storaket.com
 www.storaket.com
 ARCHITECTS' REGISTRATION NUMBER: 11424

ԿԵՏ ԱՐԿԻԹԵԿՑԻ ԳԻՇ
 40 պր. Քոթայքի սր. 1,
 0210 Կոտայք, ԽԱ
 Ֆեք: +374 010 528831
 info@storaket.com
 www.storaket.com
 LICENSE NUMBER: 11424

ՆԱԽՆԱԿԱՆ
 CLIENT

NEW CITY PRINCIPALS

«Ն.ԼՈՒՐ» ԱՌՈՒ ԳՐԱԳՐԱՎՈՒՄ ԼՍԻ

Վարչության ղեկավար /
 EXECUTIVE DIRECTOR: Գ. ԿԻՐԱԿՅԱՆ
 G. KIRAKOSYAN

ՓՐԱԿԵԼԻ ԵՆԵՆ ԿՈՐԹՈՒՄ

ԼԱՍԱԿԱՆ ԳՐԱՅԻՆ
 PROJECT ADDRESS: Գ. Կ. Երևան, Գ. Գրիգորյանի փող. 46/7, 46/9, 202
 202/20, 202/21 և 202/22 հողամաս

ԼԱՍԱԿԱՆ ԳՐԱՅԻՆ
 PROJECT NUMBER: C_CPD_230130_RB/A

ՓՐԱԿԵԼԻ ԵՆԵՆ ԿՈՐԹՈՒՄ
 REVISIONS

| ԳՐԱՆՈՒՄ NO. | ԱՄՏԱՐՈՒՄ DATE | ՎԱՐՈՒՄ DESCRIPTION |
|----------------|------------------|-----------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Ստորագրված քիչ քանակությամբ հատվածներ են ներկայացված փոփոխությունները արժեքների հիմնարկում կամ թվային արժեքներով, սակայն նախապես զրոյից հետո պետք է հաստատվի նախագիծը (Copyright 2007 KET ARCHITECT).

All drawings and written material appearing herein constitute original and completed work of the Architect and may not be used or disclosed without prior written consent of the Architect.
 Copyright 2007 KET ARCHITECT

ԼԱՍԱԿԱՆ ԳՐԱՅԻՆ
 PROJECT PHASE: ԼԱՍԱԿԱՆ ԳՐԱՅԻՆ
 DESIGN DEVELOPMENT

ՏՐԱՎ
 DRAWN BY: Ա. ԳԻՐԿԱՆ
 A. GHULYAN

ՎԵՐԱՍՆՎԵՐ
 CHECKED BY: Լ. ՆԱԿԱԿԵՐԵՍՅԱՆ
 M. HAYRAPETYAN

ՆԱԽՆԱԿԱՆ
 APPROVED BY: Գ. ԿԻՐԱԿՅԱՆ
 G. KIRAKOSYAN

ՏՐԱՎԻ ԱՍՏԻՂՈՒՄ
 DRAWING NAME:

ԵԳՐԻ ԵՄԲԵՆՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
 CMP: MONOLITHIC REINFORCED
 CONCRETE WORKS

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| ԱՍՏԻՂՈՒՄ SCALE: | ՏՐԱՎԻ ԳՐԱՅԻՆ SHEET NUMBER: |
| ԱՄՏԱՐՈՒՄ DATE: | ԵԳ 05 |
| 02/07/24 | A3 |

1.3.6 Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա

Շինարարությունում աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 86 մարդ, որից

Ինժիներատեխնիկական անձնակազմ - 6 մարդ

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է ստորև:

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

| NN | Անվանում | Մակնիշ | Քանակ |
|----|-------------------------------|-----------------------|-----------|
| 1 | Էքսկավատոր | KOMATSU PC 400-7 | 2 |
| 2 | Բուլդոզեր | KOMATSU D37-EX-22 | 1 |
| 3 | Շարժական կոմպրեսոր | ЗИФ-55В | 2 |
| 4 | վերամբարձ ավտոկրունկ | Галичанин КС-65713-1 | 1 |
| 5 | Աշտարակային կրունկ | Liebherr - 132 | 4 |
| 6 | Աշտարակային կրունկ | Terex СТТ 91 - 5 TS12 | 2 |
| 7 | Աշտարակային կրունկ | KB - 403 | 2 |
| 8 | Տոփանիչ | CR 3/60 | 6 |
| 9 | Գույքային կադապարամած | կոմպլ. | 6 |
| 10 | Թրթրիչ մակերեսային էլեկտրական | ИБ-91А | 6 |
| 11 | Թրթրիչ խորքային էլեկտրական | ИБ-102А | 6 |
| 12 | Փոխարկիչ թրթրիչների համար | ИБ-4 | 6 |
| 13 | Եռակցման տրանսֆորմատոր | СТН-500 | 6 |
| 14 | Դակիչ ձեռքի էլեկտրական | ИЭ-4709А | 6 |
| 15 | Ձեռքի էլեկտրական դուր | ИЭ-1208Э | 6 |
| 16 | Հղկող մեքենա | ИЭ-2201 | 6 |
| 17 | Թրթրագլղոն | НАМИ 3410 | 1 |
| 18 | Ավտոբետոնախատնիչ | СВ-69Б | հաշվարկով |
| 19 | Ավտոբետոնատար | КрА3-65055 | հաշվարկով |
| 20 | Ինքնաթափ ավտոմոբիլ | МА3-5550 | հաշվարկով |

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը կիրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ մասնագիտացված սպասարկման կետերում, այն տեխնիկական միջոցները որոնք հնարավոր չէ մոտեցնել մասնագիտացված կետեր կսպասարկվեն մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից շինարարական հարապարակում:

1.3.7 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Շինարարական նյութերից օգտագործվելու է ցեմենտ, մետաղական ամրաններ եւ այլ կոնստրուկցիաներ, ապակի, փայտ, սրբատաշ եւ կոպտատաշ քարե շար, երեսպատման նյութեր եւ այլն: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է միայն ջուր՝ աշխատանքային հարթակի ջրցանի, հանված գրունտի եւ ստացվող ավազի ու խճի խոնավացման, ինչպես նաեւ շինարարական անձնակազմի խմելու եւ կենցաղային նպատակների համար:

Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, կենցաղային աղբն է տարեկան մեկ մարդու հաշվարկով 70 կգ $86 \times 70 \times 3 / 1000 = 18.1$ տ եւ շինարարական աղբն է 1480 խմ ծավալով: Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Առաջացած կենցաղային աղբը կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայության կողմից:

- a) **Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝**

$$W_{\text{խ.տ.}} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 6 մարդ

N– ԻՏՍ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n₁– սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 80 մարդ

N₁ – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 խմ.օր/մարդ;

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 1440 օր;

$$W_{\text{խ.տ.}} = (6 \times 0.016 + 80 \times 0.025) \times 1440 = 3018 \text{ խմ/շին. ժամ.}:$$

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S_1 – ջրվող տարածքի մակերեսը, 5700 քմ,

K_1 – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 խմ,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 720

$$U_1 = 5700 \times 0.0015 \times 720 = 6156 \text{ խմ/շին. ժամ.}$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 9174 խմ/շին. ժամ:

Բնակելի թաղամասի ջրամատակարարումը և ջրահեռացումը իրականացվելու է համաձայն տեխնիկական պայմանի միանալով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ ցանցին, որի համար սահմանված կարգով ստացվել է տեխնիկական պայման և լիցենզավորված կազմակերպության կողմից կիրականացվի նախագիծ: Ջրամատակարարումը հնարավոր է իրականացնել Մաքրավանի ջրաղբյուրից, իսկ կոյուղին և հեղեղատարը հնարավոր է միացնել Չարենցի փողոցով անցնող d=300մմ կոյուղատարին և d=300մմ հեղեղատարին:

Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով՝ ավտոցիստեռներով, Երևան քաղաքի ոռոգման ջրի ցանցից: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, իսկ ջուրը կմատակարարվի տարաներով:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում և շահագործման փուլում էլեկտրամատակարարումը 414 կՎԱ հզորությամբ կիրականացվի համաձայն տեխնիկական պայմանի: Նախատեսվում է կառուցել նոր ենթակայան, որի համար կառուցապատողը կհատկացնի 72քմ տարածք:

Գազամատակարարումը 480 խմ/ժամ ծախսով համաձայն տեխնիկական պայմանի կիրականացվի Ջրվեժ ԳԲԿ սնող Dպ-300մմ կողմնատար գազատարից:

Թաղամասում նախատեսվում է իրականացնել անհատական օդափոխման և ջեռուցման համակարգ որոնց արտաքին բլոկները նախատեսվում է քողարկել հատուկ դրանց համար նախատեսված խորշերում և համապատասխան ձայնամեկուսիչ նյութերի օգտակործմամբ նախատեսվում է ապահովել աղմուկի ցածր մակարդակ:

2. ՆԱԽԱՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅՂԻ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱԿԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՍԽԵՄԱՆ

2.1 ՖԻԶԻԿԱԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Հետազոտվող տարածքը գտնվում է Երևան քաղաքի, Նորք-Մարաշ վարչական շրջան, Գ.Հովսեփյան փողոց 46/7 հասցեում և իրենից ներկայացնում է մասնակի կառուցապատված տարածք: Տարածքը կառուցապատված է բնակելի տներով:

Ժողովրդագրական կազմ ու բնակչություն

Երևան, քաղաք տեղակայված է Հրազդան գետի երկու ափերին: Հանդիսանում է պետության մայրաքաղաքն ու խոշորագույն բնակավայրը, վարչաքաղաքական, տնտեսական կենտրոնը: Համաձայն Հայաստանի պաշտոնական տեղեկատվության՝ 2014 թվականի հունվարի մեկի դրությամբ ունի 1.068.000 բնակիչ: Բնակչությունը աշխատում է արտադրական, էներգետիկ և այլ օբյեկտներում: Իրականացվում են մեծ ծավալի քաղաքաշինական ծրագրեր:

Երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգից մինչև ժամանակակից հասակի ապարների համախմբեր, որոնք հիմնականում ներկայացված են հրաբխային, հրաբխա-նստվածքային ֆացիաներով: Ժամա- նակակից ռելիեֆի ձևավորման պատմությունը սկսվում է վերին պլիոցենի ժամանակներից, երբ միոցենի նստվածքների հողմնահարված, երոզիոն-դենուդացիոն մակերեսին սկսվել են տեղադրվել վերին պլիոցենի հասակի հրաբխային ապարներ, ինչպես նաև չորրորդական և ժամանակակից առաջացումներ: Նախագծվող բնակելի շենքերի տեղամասը ներկայացնում են վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարները՝ դոլերիտային բազալտները, որոնց ծածկում են ժամանակակից էյուվիալ-դեյուվիալ առաջացումները:

Հիդրոերկրաբանական տեսակետից տարածաշրջանում - գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են ցածր հորիզոնների վրա, քանի որ հրաբխածին կազմավորումները բնութագրվում են ճեղքավորվածությամբ: Ուսումնասիրվող տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից: Տեղամասում մինչև 40 մետր խորությամբ փորված հորատանցքներով ստորերկրյա ջրեր չեն բացահայտվել և ըստ արխիվային նյութերի հրաբխային սարահարթի սահմաններում դրանք գտնվում են 70 մետրից խորը հորիզոններում՝ բեռնաթափվելով Գետառ գետի հովտում, իսկ ավելի խորը տեղակայված ջրերը սնում են Արարատյան հարթավայրի հորիզոնները:

Ֆիզիկաերկրաբանական երևույթներից տարածքում դիտվում է ջրոդոլում՝ մթնոլորտային տեղումներից, իսկ վտանգավոր երևույթներ ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական

ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող կառույցի վրա՝ բացակայում են:

Տարածքի մոտեցումներն ապահովված են Գ.Հովսեփյան փողոցից:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է:

Տարածքում բնության և պատմամշակույթային հուշարձաններ չկան: Ծառաթուփային բուսականությունը բացակայում է:

Երևան քաղաքի բնության հուշարձանների ցանկ

| | | |
|---|------------------------------|--|
| 1 | «Անանուն» սյունաձև բազալտներ | քաղ. Երևան, Հրազդանի կիրճի ձախափնյա մասում, Մբ. Սարգիս եկեղեցու մոտ |
| 2 | «Անանուն» սյունաձև բազալտներ | քաղ. Երևան, Հրազդանի կիրճի ձախափնյա մասում մանկական ե/գ տանող թունելի արմ ճակատամուտքի մոտ |

Նորք Մարաշ վարչական շրջանում պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ցանկ

| հուշարձան | կառուցված | հավելյալ նշումներ |
|--------------------------|-------------------------|--|
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-1 | քարի դար | Գետտառի կիրճի ձախ ափին, թեք լանջին |
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-2 | միջին քարի դար | 4-րդ բնակելի զանգվածի մոտ, «Տորք Անգեղ» հուշարձանի հրվանդանի վրա, հայտնաբերված 1970 թ. |
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-3 | միջին քարի դար | Գետտառի ձախ ափին. հիվանդանոցի մոտ, հայտնաբերված 1970 թ. |
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-4 | հին քարի դար | Ռադիո-տեխնիկայի ուսումնարանի դիմաց, հայտնաբերված 1970 թ. |
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-5 | քարի դար | հայտնաբերված 1971 թ. |
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-6 | քարի դար | Գետտառի ձորի բլրալանջին, հայտնաբերված՝ 1973 թ. |
| Բացօթյա կայան Նոր Նորք-7 | հին քարի դար | հայտնաբերված՝ 1971 թ. |
| Բացօթյա կայան Ջրվեժ-1 | նոր քարի դար | Նոր Նորքի 4-րդ զանգվածի հարևանությամբ, հայտնաբերված՝ 1972 թ. |
| Բացօթյա կայան Ջրվեժ-2 | մեզոլիթ | խաղողի այգու եզրին, Ջրվեժ-1 բացօթյա կայանից 250 մ հեռու, հայտնաբերված՝ 1973 թ. |
| Բերդշեն Աղվեսաբերդ | մ.թ.ա. 2-1 հզ, 2-4 դդ., | քաղաքային հիվանդանոցի ծննդատան մասնաշենքի տակ և նրանից ամ |

| հուշարձան | կառուցված | հավելյալ նշումներ |
|--|-------------|--|
| | 9-11 դդ. | |
| Ժայռապատկերներ | մ.թ.ա. 2 հզ | տեղափոխված՝ Սիսիանի շրջ Ուղտասար վայրից |
| Հուշադրյուր Մայիսյան ապստամբության հերոսների գնդակահարման տեղում | 1972 թ. | ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան, Կենդանաբանական այգու դիմաց |
| Հուշարձան Գայի (Հայկ Բժշկյանց) | 1977 թ. | ճարտ.՝ Ս. Գուրգադյան, քանդ.՝ Ս. Նազարյան, Նոր Նորքի 1-ին բնակելի զանգվածում |
| Հուշարձան՝ «Տորք Անգեղ» | 1982 թ. | քանդ.՝ Կ. Նուրիջանյան |
| Հուշարձան՝ Հայկ Նահապետի | 1972 թ. | քանդ.՝ Կ. Նուրիջանյան |
| Ջրանցք՝ Աղվեսաբերդի | ուշ մշնդ | հայտնաբերվել է 1988 թ. Հ. Սիմոնյանի կողմից |
| Վիշապաքար | մ.թ.ա. 2 հզ | տեղափոխված՝ Գեղամա լեռներից |
| Վիշապաքար | մ.թ.ա. 2 հզ | տեղափոխված Գեղամա լեռներից |
| Տապանաքար | 16 դ. | ձիակերպ, տեղափոխված՝ 1970-ական թթ.՝ Սիսիանի շրջ. Բասարչայ գյուղի մոտ գտնվող գյուղատեղիից |
| Տապանաքար | 16 դ. | ձիակերպ, տեղափոխված 1970-ական թթ. Սիսիանի շրջ. Բասարչայ գյուղի մոտ գտնվող գյուղատեղիից |
| Տապանաքար | 16 դ. | խոյակերպ |
| Տապանաքար | 16 դ. | խոյակերպ, տեղափոխված 1970-ական թթ. Աշտարակի շրջ. Արուճ գյուղի մոտ գտնվող գերեզմանոցից |
| Տապանաքար | 16 դ. | խոյակերպ, տեղափոխված 1970-ական թթ. Աշտարակի շրջ. Ավան գյուղի շրջակայքից |
| Տապանաքար | 16 դ. | խոյակերպ, տեղափոխված 1970-ական թթ. Աշտարակի շրջ. Արուճ գյուղի մոտ գտնվող գերեզմանոցից |
| Քանդակ «Մայրություն» | 1975 թ. | քանդ.՝ Հ. Սիմոնյան, պողոտայով ձգվող բացօթյա ցուցադրության շարքում |

Երևան քաղաքը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիս-արևելյան մասում՝ չոր տափաստանային՝ կիսաանապատների տարրերով, լանդշաֆտային գոտում:

Տարածքի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են վերին պլիոցենից մինչև ժամանակակից հասակի նստվածքների համախմբեր, որոնք հիմնականում ներկայացված են հրաբխային, հրաբխա-նստվածքային ֆացիաներով:

Ժամանակակից ռելիեֆի ձևավորման պատմությունը սկսվում է վերին պլիոցենի ժամանակներից, երբ միոցենի նստվածքների հողմնահարված, երոզիոն-դենուդացիոն

մակերեսին սկսվել են տեղադրվել վերին պլիոցենի հասակի հրաբխային ապարներ, ինչպես նաև չորրորդական և ժամանակակից առաջացումներ:

2.2 ԿԼԻՄԱՆ

Ընդհանուր առմամբ Երևանի կլիման արտահայտված ցամաքային բնույթ է կրում՝ շոգ և չոր ամառներին հաջորդում են չափավոր ցուրտ, անկայուն ձնածածկով ձմեռները: Կլիմայի առանձնահատկությունները պայմանավորված են. ամռանը՝ հարավից՝ չոր տաք օդային զանգվածների, ձմռանը՝ հյուսիսից՝ ցուրտ օդային զանգվածների ներխուժումով:

Տեղանքի կլիմայական պայմանները բերված են ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների:

Ջերմաստիճանի բացարձակ մինիմումը ոչ ցածր է քան -30°C , բացարձակ մաքսիմումը հասնում է $+42^{\circ}\text{C}$: Օդի միջին ջերմաստիճանները ըստ ամիսների Երևան քաղաքի հարավային արդյունաբերական շրջանի համար բերված են աղյուսակ 2.1-ում ՀՀՇՆ II7.01-2011 տվյալների համաձայն:

Աղյուսակ 2.1. Մթնոլորտային օդի միջին ջերմաստիճանը Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

| Օդերևութաբանական կայան | Օդերևութաբանական կայանի բարձրությունը, մ | Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների, C° | | | | | | | | | | | | Միջին տարեկան | Բացարձակ նվազագույն | Բացարձակ առավելագույն |
|------------------------|--|-------------------------------------|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|---------------|---------------------|-----------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | | |
| Երևան | 1113 | -2.9 | -0.8 | 5,1 | 11.8 | 16.3 | 20.8 | 24,5 | 24.2 | 19.9 | 13,1 | 6.4 | 0.1 | 11,5 | -21 | 41 |

Աղյուսակ 2.2. Օդի հարաբերական խոնավությունը Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

| Օդերևութաբանական կայան | Օդի հարաբերական խոնավությունը ըստ ամիսների, % | | | | | | | | | | | | Միջին տարեկան | Միջին ամսական ժ. 15-ին | |
|------------------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---------------|------------------------|-----------|
| | | | | | | | | | | | | | | հունվարին | օգոստոսին |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | | |
| Երևան | 77 | 73 | 61 | 57 | 59 | 53 | 49 | 50 | 51 | 60 | 70 | 76 | 61 | 69 | 35 |

Աղյուսակ 2.3. Մթնոլորտային տեղումները Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

| Բնակավայրի անվանումը | Տեղումների | | | | | | | | | | | | Տարեկան | Չնաձածկույթ | | |
|----------------------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| | Քանակը միջին ամսական / օրական առավելագույն, մմ | | | | | | | | | | | | | Առավելագույն տասնօրյակա-յին բարձրությունը,սմ | Տարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը | Ձյան մեջ ջրի Առավելա-գույն քանակը,մմ |
| | Ըստ ամիսների | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 28 | 31 | 38 | 48 | 55 | 29 | 16 | 8 | 11 | 31 | 30 | 28 | 353 | | | |
| Երևան | 22 | 28 | 26 | 34 | 47 | 47 | 34 | 22 | 47 | 34 | 30 | 26 | 47 | 50 | 53 | 152 |

Աղյուսակ 2.4 Քամի

| Բնակավայր, օդերևույթաբանական կայանի անվանումը | Միջին տարեկան մթնոլորտային ձնծուս, (հ Պա) | Սափսներ | Կրկնէլիությունը, % ըստ ուղությունների | | | | | | | | Միջին արագություն, մ/վ | Անհողմությունների կրկնէլիություն, % | Միջին ամսական | Միջին տարեկան | Ուժեղ քամիներով | Հաշվարկային արագությունը, մ/վ, որը հնարավոր է մեկ անգամ "n" տարիների ընթացքում | | |
|---|---|-----------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|------------------------|------------|------------------------|----------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|-----------------|--|----|-----|
| | | | Միջին արագություն, մ/վ | | | | | | | | | | | | | 20 | 50 | 100 |
| | | | Հյուսիսայն (Հս) | Հյուսիս-Արևելյան (ՀսԱրլ) | Արևելյան (Արլ) | Հարավ-Արևելյան (ՀվԱրմ) | Հարավ (Ավ) | Հարավ-Արևմտյան (ՀվԱրմ) | Արևմտյան (Արմ) | Հյուսիս-Արևմտյան (ՀսԱրմ) | | | | | | | | |
| Երևան «Արաբկիր» | 889,7 | հունվար | 13 | 29 | 8 | 7 | 14 | 20 | 6 | 3 | 45 | 0,9 | 2,0 | 30 | 20 | 23 | 25 | |
| | | | 1,9 | 1,9 | 1,6 | 1,7 | 1,8 | 1,5 | 1,8 | 1,9 | | | | | | | | |
| | | ապրիլ | 15 | 29 | 6 | 8 | 12 | 17 | 9 | 4 | 15 | 2,1 | | | | | | |
| | | | 3,1 | 2,6 | 2,3 | 2,2 | 2,5 | 2,4 | 2,5 | 2,5 | | | | | | | | |
| | | հուլիս | 28 | 32 | 3 | 3 | 8 | 16 | 7 | 3 | 13 | 3,4 | | | | | | |
| | | | 6,0 | 4,8 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 2,0 | 2,6 | | | | | | | | |
| | | հոկտեմբեր | 17 | 37 | 6 | 5 | 10 | 16 | 6 | 3 | 19 | 1,8 | | | | | | |
| | | | 2,9 | 2,5 | 2,0 | 1,9 | 1,7 | 1,9 | 1,9 | 2,0 | | | | | | | | |

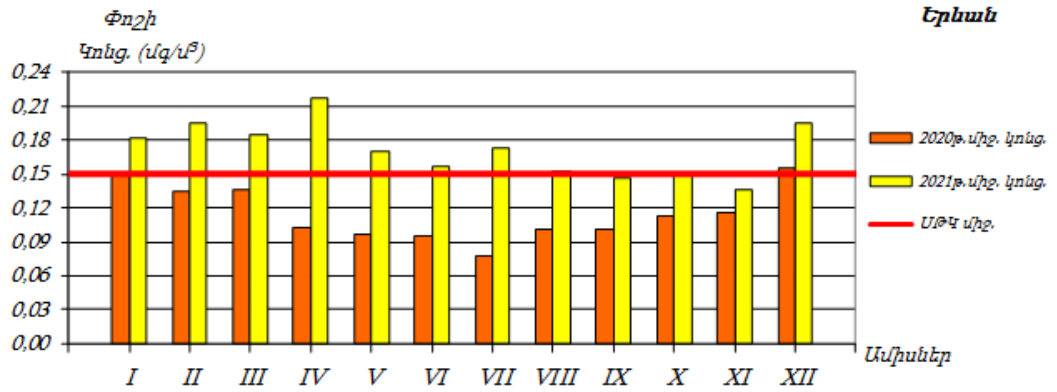
2.3 Օդային ավազան

Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության “Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիտորինգի կենտրոն” ՊՈԱԿ (Էկոմոնիտորինգ) կողմից:

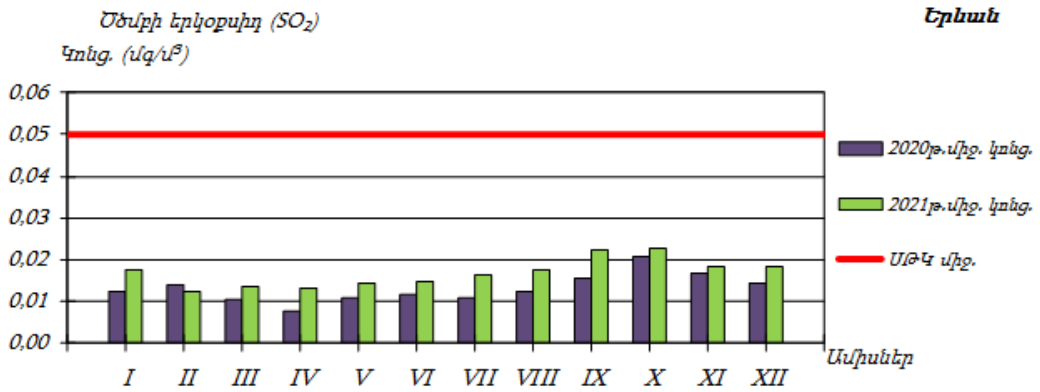
Երևան քաղաքում կատարվում են փոշու, ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի օքսիդների, ածխածնի մոնօքսիդի և գետնամերձ օզոնի դիտարկումներ: Քաղաքում գործում է 42 շարժական դիտակետ և 5 անշարժ դիտակայան (№1, №2, №7, №8, №18), որից երկուսում՝ №2 և №18 կատարվում են միայն ակտիվ նմուշառում, իսկ մնացած 3 դիտակայանում (№1, №7, №8)՝ ինչպես ակտիվ, այնպես էլ ավտոմատ դիտարկումներ:

Սույն հայտում նախատեսված միջոցառումների արդյունքում՝ օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի սպասվում:

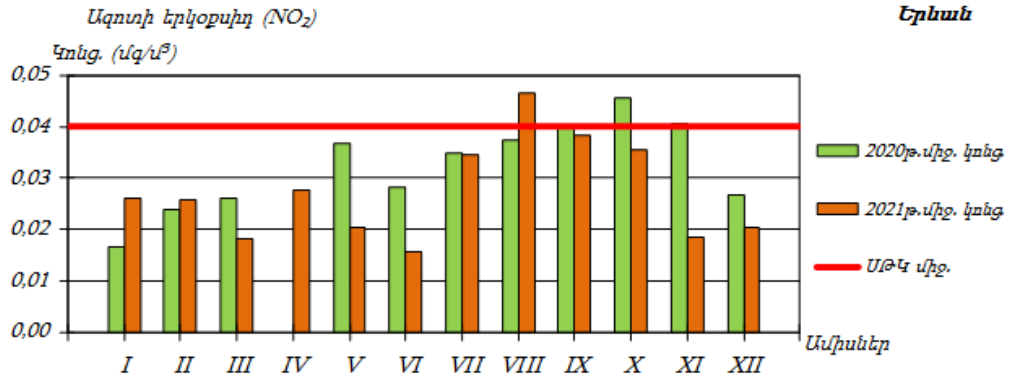
Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում փոշու միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



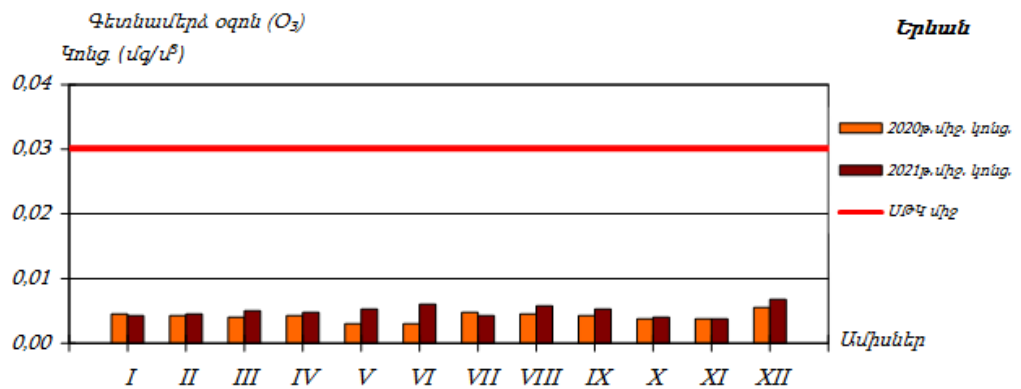
Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ծծմբի երկօքսիդի միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ազոտի երկօքսիդի միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում գետնամերձ օդոնի միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



2.4 Ջրային ռեսուրսներ

«Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N 75-Ն որոշմամբ ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Ջրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

ՀՀ տարածքում ջրերի կառավարումը կատարվում է 6 գետավազանային կառավարման տարածքների միջոցով:

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը նույնպես պարբերական մոնիթորինգի է ենթարկվում ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից, որի տվյալները 2021 թվականի (վերջին տարեկան տեղեկանք) ամփոփ տեղեկանքից բերված են ստորև:

Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածք

Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքը տեղակայված է Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածքում: Հրազդանի ՋԿՏ-ում ջրի որակի մոնիթորինգն իրականացվում է 20 դիտակետում:

Քասախ գետի ջրի որակը գետաբերանի հատվածում դեկտեմբերին գնահատվել է «միջակ» (3-րդ դաս):

Հրազդան գետի ջրի որակը Երևանից ներքև՝ Դարբնիկ գյուղի մոտ, գետաբերանի և Գեղանիստ գյուղի մոտ հատվածներում դեկտեմբերին գնահատվել է «վատ» (5-րդ դաս):

Գետառ գետի ջրի որակը գետաբերանի հատվածում դեկտեմբերին գնահատվել է «վատ» (5-րդ դաս):

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

2.5 Հողերի նկարագիրը

Հողերը

Տարածաշրջանում հանդիպում են հողածածկի հետևյալ տիպերը.

- ❖ Բաց շագանակագույն խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային ցեմենտացած
- ❖ Կիսաանապատային գորշ խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային
- ❖ Պլեոհիդրոմորֆ կապակցված մնացորդային ալկալիացած աղակալած:

2.6 Հիմնային աշխատանքներ

Նախատեսվող գործունեության նախագիծը ենթադրում է նաև հիմքերի փորման աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքերի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 34000 խմ ընդհանուր ծավալով փորման աշխատանքեր: Հանվող 27500 խմ ծավալով զանգվածը կտեղափոխվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով հատկացված վայր, մնացած մասը՝ կարճաժամկետ կպահվի շինարարական հրապարակում և կօգտագործվի որպես հետլիցք:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է: Համաձայն տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական կառուցվածքի վերին շերտը լիցքեր են:

2.7 Կենսաբազմազանություն

Բուսական աշխարհ: Նախատեսվող գործունեության տարածքը բուսաաշխարհագրական տեսակետից պատկանում է Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին, որին սովորաբար յուրահատուկ են կիսաանապատային եւ անապատային բուսածածկույթը, տարածքի հարեւանությամբ հանդիպող սակավ բուսատեսակները հիմնականում քսերոֆիտներ (չորասերներ) են: Ընդհանուր առմամբ, Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին բնորոշ, քսերոֆիտ, օշինդրային կիսաանապատների բուսածածկ ոչ բնակելի, ոչ արտադրական, բնական բուսածածկով տարածքներում կարող է աչքի ընկնել տեսակային հարուստ բազմազանությամբ: Որպես կանոն, այս տեսակները տարածված են ոչ աղակալված, մակերեսային քարքարոտ գորշ հողերի վրա եւ ներկայացված են օշինդրաէֆեմերային-կիսաանապատային եւ հալոֆիլ-անապատային տիպերով: Օշինդրային կիսաանապատների հիմնական բաղադրիչը օշինդր բուրավետն է (*Artemisia fragrans*), որը մինչեւ 50 սմ բարձրության, փայտացած առանցքով կիսաթփիկ է: Այն գարնանը եւ ամռանը պահպանում է իր մոխրագույն տեսքը, աշնանը ծածկվում է մանր դեղին ծաղիկներով: Գարնանը այդ թփերի միջ եւ ընկած տարածությունը զբաղեցնում են էֆեմերները՝ *Ceratocephalus falcatus*, *Ziziphora tenuiflor*, *Ziziphora persica*, *Alyssium desertorium*, *Poa bulbosa*, *Bromus tectorium*, *Lepidium vesicarium* տեսակներով: Հունիսի կեսերին, տեղումների քանակին նվազեցման եւ օդի ջերմաստիճանի բարձրացման հետ այս տեսակները չորանում են: Սակայն աշնանը տեղումների ավելացման հետ մեկտեղ օշինդրային անապատները վերակենդանանում են, ծաղկում են՝ օշինդրը (*Artemisia*), *Kochia prostata*, *Noaea mucronata* եւ այլ բուսատեսակներ: Ուշ աշնանը եւ ձմռանը հողը ծածկվում է աճող էֆեմերների կանաչ գորգով: Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին բնորոշ, Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներից են՝ *Acorus calamus* L. (Խնկեղեզճահճային), *Lepidium lyratum* L. (Նվարդակքնարաձեւ), *Salsola tamamschjanae* Iljin (Օշան Թամամշյանի), *Astragalus paradoxus* Bunge (Գազտար օրինակ), *Glycyrrhiza echinata* L. (Մատուտակ խոզանավոր), *Rhizocephalus orientalis* Boiss. (Արմատագլխիկ արեւելյան): Նշված բուսատեսակները հանդիպում են Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանում, սակայն ծրագրի համար նախատեսված տարածքներում տարածման արեւալներ չունեն: Նախնական ուսումնասիրությունների եւ գրականական տվյալների նույնականացման

արդյունքում բուն նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բույսեր չեն հայտնաբերվել:

Կենդանական աշխարհ: Նախատեսվող գործունեության հարակից տարածքներին եւ ընդհանուր լանդշաֆտային գոտուն բնորոշ կաթնասունների տեսակային կազմից ամենուրեք հանդիպում են՝ *Mucrotus arvalis* Pall. (դաշտամուկ), մի քանի տեսակ չղջիկներ՝ *Nyctalus noctula* (շեկիրիկնաչղջիկը), *Vespertilio ognevi* (Օգնեւիմաշկեղը), միջատակերներ (*Hemiechinus auritus*, *Mustela nivalis*): Անողնաշար կենդանատեսակներից տարածաշրջանում հանդիպում են՝ *Phytodrymadusa armeniaca* (ծղրիղներ), *Nocarodes armenus* (մորեխներ), *Amphicoma eichleri*, *Cantharis araxicola* (բզեզներ), *Zodarion petrobium* (սարդեր): Կարիճներից հանդիպում է միայն *Buttus caucasicus*-ը: Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածից դուրս բնական, տնտեսական գործունեության մեջին տեսիվ ներգրավվածություն չունեցող տարածքներում Կարմիր գրքում գրանցված կենդանիների տեսակներից կաթնասուններից կարող են հանդիպել *Rhinolophus Mehelyi* (Մեհելիիպայտաքիթ), (*Barbastella leucomelas*.) Ասիական լայնականջ չղջիկ, (*Miniopterus schreibersi*) Սովորական երկարաթեւ չղջիկ: Թռչուններից՝ (*Circaetus galicus galicus*) Եվրոպական օձակերը, (*Merops superciliosus persicus*) Պարսկական կանաչ մեղվակերը, (*Sylvia nisoria nisoria*) Եվրոպական ճուռական մանշահրիկը, (*Luscinia svecica occidentalis*), Իրանական կապտափողը, (*Remiz pendulinus menzbieri*) Իրանական սովորական ճոճհավը եւ այլն, սողուններից՝ (*Eumeces schneideri*) Երկարաթեւ սցնիկը, (*Mabuya aurata*) Ոսկեգույն մարույս, (*Elaphe hohonaekeri*) Անդրկովկասյան սահնօձ:

2.8 Թափոնների կառավարում

Երևանի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր:

Շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը /ծածակագիրը՝ 9120040001004/՝ 18.1 տ, որը կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և 1480 խմ շինարարական աղբը /ծածակագիրը՝ 9120060101004/, ամբողջությամբ

տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չադտոտված հող (ծածկագիրը՝ 31401100 08 99 5) 27500 իսմ ծավալով, կտեղափոխվի շինարարության թույլտվությամբ տրամադրված վայր:

3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Շինարարական հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով (ՀՀ ՇՆ 3.01.01-09 «Շինարարության կազմակերպում», ՄՆԻՊ 1.04.03-85* «Շինարարության տնօրության և նախակատարման նորմեր և շենքերի և կառույցների շինարարություն», ՄՆԻՊ III-4-80* «Անվտանգության տեխնիկական շինարարությունում», ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգիրք), շինարարական հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

3.1 ՌԻՍԿԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

3.2 ԱՐՏԱՆԵՏՈՒՄՆԵՐԻ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ շինարարության փուլում,
- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում,
- վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ (CO, NOx):

3.3 ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ

ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

3.3.1 ՄԹՆՈԼՈՐՏԱՅԻՆ ՕԴ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- շինարարական աշխատանքների /փոշեգոյացնող աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,
- պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով.
- սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը:

3.3.2 ՋՐԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 25խմ ծավալով տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 500քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադր:

3.3.3 ՀՈՂԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական գործընացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ, ինչպես նաև ներգրավվի ժամանակակից տեխնիկական միջոցներ:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի, որը կներկայացվի Երևանի քաղաքապետարանի

բնապահպանության վարչության համաձայնեցմանը: Զրոյական նիշում կանաչապատ մակերեսը կազմում է 2407.5 քմ:

- Կանաչապատ տարածքների ոռոգումը իրականացվելու է հարևանությամբ անցնող ոռոգման ցանցից: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ շինարարության ժամկետը սահմանված է շինարարության տրամադրումից հետո 48 ամիս, նշված հարցը կհստակեցվի մոտ 3 տարի հետո:

3.3.4 ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆԸ

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:
- հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում նախատեսվում է հրշեջ հիդրանտի տեղադրում):
- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հազեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:

• Շինարարական աշխատանքների ժամանակ՝

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրադրյունների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

- գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:
- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:
 - բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:
 - Նախատեսվող բնակելի թաղամասում առկա վտանգավոր օբյեկտները «Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով կներկայացվեն տեխնիկական անվտանգության փորձաքննությունների:
 - Անվտանգության նկատառումներից ելնելով շին.հրապարակում կտեղադրվեն կողմնակի անձանց մուտքը արգելող նշաններ, և շինհրապարակը կապահովվի լուսավորությամբ:
 - իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում ղեկավարվել Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն հրամանով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների և առողջապահական ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

3.3.5 ԱՂՄՈՒԿԻ և ԹՐԹՌՈՒՄՆԵՐԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերաար ստուգել և կարգաերել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները,
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:

4. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Բնակելի թաղամասում շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ;
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
5. Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների,
6. Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում հատկացնել 2920000 դրամ:

| Մշտադիտարկում և բնապահպանական միջոցառումներ, շին. փուլ/ դրամ | | |
|---|----------|---------|
| Տարածքի ջրցան փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով | 200000 | 200000 |
| Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ; | 48x45000 | 2160000 |
| Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ: | 16x35000 | 560000 |
| Ամբողջ շինարարության համար | | 2920000 |

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

| ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ | ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ | ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ |
|-------------------------|--|--|
| Ընդհանուր դրույթներ | Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն | (a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ: |
| Շինարարական աշխատանքներ | Օդի որակ | (a) Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար՝ Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով (b) Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով (c) Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի թույլատրվի: (d) Շինարարության ընթացքում համաձայն մթնոլորտային օդի պահպանության մասին օրենքի, փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով շենքերը կծածկվեն անթափանց թաղանթով |
| | Աղմուկ | (a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականության սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն: |

| | | |
|---|--|--|
| | Թափոնների կառավարում | <p>(a) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր:</p> <p>(b) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից</p> <p>(c) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն</p> |
| Կեղտաջրերի հեռացում | Ջրի որակ | <p>(a) Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով ավտոցիստեռներով: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզոգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով:</p> <p>(b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն նախատեսված տարածքներում, որտեղից ջրի արտահոսք չի լինի:</p> <p>(c) Շինհրապարակից ելքի ժամանակ լվացվում են տեխնիկական միջոցների անվաղողերը: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:</p> |
| Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն | Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ | <p>(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պտտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▪ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության գոնայում: ▪ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▪ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▪ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում: |

| | | |
|---|--|---|
| <p>Արտակարգ իրավիճակների կառավարում</p> | <p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով արտակարգ իրավիճակների կառավարում</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում; - Շինարարական բոլոր տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել արտակարգ պատահարների դեպքում կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը; - Շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, հրշեջ հիդրանտներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն: - Մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար: - Հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում՝ ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ - Անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների (քամու արագություն, անհողմություն, մառախուղ) դեպքում աշխատանքներն իրականացնել պահպանելով անվտանգության բոլոր կանոնները կամ շին. աշխատանքները դադարեցնել մինչ օդերևութաբանական պայմանները կլինեն բարենպաստ աշխատանքները վերսկսելու համար: |
| <p>Կենսաբազմազանություն</p> | <p>Ծառափային բուսականության վրա ազդեցություն</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Բուսականության պահպանում և կառավարում - Անհրաժեշտ է պարբերաբար իրականացնել ազդեցության ենթարկված բուսականության ջրցանման միջոցառումներ՝ բուսականության վրա նստած փոշին հեռացնելու նպատակով - Անհրաժեշտ է ապահովել տարածքում առկա բուսականության (եթե առկա են) ոռոգման միջոցառումները շինարարության ընթացքում: - Անհրաժեշտ է բացառել տարածքում այն ծառերի և թփերի հատումը, որոնք նախագծի համաձայն - ազդեցության չեն ենթարկվում |
| | <p>Կենդանական աշխարհի վրա ազդեցություն</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Կենդանական աշխարհի պահպանում և կառավարում - Հողային կամ շինարարական աշխատանքների ժամանակ հայտնաբերված կենդանական աշխարհի բնադրավայրերի և/կամ միգրացիոն ուղիների դեպքերը գրանցվեն, տեղեկատվությունը տրամադրվի պատասխանատու մարմիններին, որոշումներ կայացվեն դրանց պահպանմանը կամ փոփոխմանն ուղղված միջոցառումների վերաբերյալ |

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

| Գործողություն | Նվազեցնող միջոցառումներ | Որտեղ իրականացնել | Ինչպես իրականացնել | Ժամանակամիջոց | Կատարող |
|--|---|--|--|---|----------------------|
| Շինանյութերի մատակարարում | Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից | Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում | Փաստաթղթերի ստուգում | Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում | Կապալառու |
| Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ | <ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում | <ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ | Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում | Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում | Կապալառու |
| Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում | <ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում | Շինհրապարակ | Գործընթացների գործունեության ստուգում | Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում | Կապալառու |
| Հողային աշխատանքներ | - Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր | Շինհրապարակ | Գործընթացների ստուգում | Հողային աշխատանքների ընթացքում | Կապալառու |
| Իներտ շինանյութերի գնում | - Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից | Իներտ նյութերի պահեստ | Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում | Մատակարարման ընթացքում | Կապալառու, մատակարար |
| Կենցաղային աղբի | - Աղբամանների տեղադրում | Շինհրապարակ | Արտաքին գնում | Շինարարության | Կապալառու, |

| | | | | | |
|-----------------------------|--|----------------|--------------------------|-------------------------------|---|
| առաջացում | շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն ադրի մշտական տեղակայման վերաբերյալ | | | ողջ ընթացքում | քաղաքապե- տարանի վերահսկողու թյուն |
| Աշխատանքի անվտանգություն | - Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն | Շինհրապարակ | Ստուգման գործընթացներ | Աշխատանքների ողջ ընթացքում | Կապալառու, պատվիրատու |
| Կանաչապատում | Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության տնկում | Մեփական տարածք | Արտաքին զննում | մշտական | Կապալառու |

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. ՀՀՇՆ 40.01.02-2020 Ջրամատակարարման արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ
2. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
3. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ