

2020

**ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսյանի բժշկական կենտրոնի
վերակառուցում**

ՀՀ Սյունիքի մարզ, Սիսյան համայնք, ք. Սիսիան փ. Չարենց թիվ
14

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՅՏ /լրամշակված/

ԿԱՏԱՐՈՂ
Ա/Ձ Ա. ԳԱԼՈՅԱՆ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
«ՀԱՄԱՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

Ա/Ձ Ա. Գալոյան
ք. Երևան Սևանի 5
Հեռ. բջջ. +374 99 994222
galoyan.aram@gmail.com

ՀՀ



ՀՀ Սյունիքի մարզի Միսյանի բժշկական կենտրոնի վերակառուցում
ՀՀ Սյունիքի մարզ, Միսյան համայնք, ք. Միսիան փ. Չարենց թիվ 14

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՅՑ /լրամշակված/

«ՀԱՄԱՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ տնօրեն՝

Հ. Լևոնյան

Ա/Ձ Ա. ԳԱԼՈՅԱՆ

Երևան 2020

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1.	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	4
1.1	Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն	4
1.3	Հապավումներ	4
1.4	Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը	5
1.5	Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)	5
1.5.1	<i>Ներկա վիճակի նկարագիր</i>	5
1.5.2	<i>Նախատեսվող գործունեության նկարագիր</i>	6
1.5.3	<i>Քանդման աշխատանքներ</i>	Error! Bookmark not defined.
1.5.4	<i>Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում</i>	7
1.5.5	<i>Նախատեսվող գործունեության տարածքի իրավիճակային հատակագիծ</i>	10
1.5.6	<i>Շին. մոնտաժային աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց</i>	Error! Bookmark not defined.
1.5.7	<i>Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա. Հողային աշխատանքներ</i>	13
1.5.8	<i>Նյութերի և բնարեսուրսների օգտագործում</i>	13
1.5.9	<i>Արտաքին ցանցեր</i>	Error! Bookmark not defined.
1.5.10	<i>Էլ. մատակարարում</i>	Error! Bookmark not defined.
1.5.11	<i>Ջրամատակարարում և ջրահեռացում</i>	Error! Bookmark not defined.
1.5.12	<i>Գազամատակարարում</i>	16
1.5.13	<i>Կանաչապատման աշխատանքներ</i>	16
2.	ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՑ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՍԽԵՄԱՆ	18
2.1	Ֆիզիկաաշխարհագրական պայմանները	Error! Bookmark not defined.
2.2	Կլիման	Error! Bookmark not defined.
2.3	Օդային ավազան	Error! Bookmark not defined.
2.4	Ջրային ռեսուրսներ	Error! Bookmark not defined.
2.5	Հողերի նկարագիրը	Error! Bookmark not defined.
2.6	Հողային ռեսուրսներ	Error! Bookmark not defined.
2.7	Բուսական աշխարհ	Error! Bookmark not defined.
2.8	Կենդանական աշխարհ	Error! Bookmark not defined.
2.9	Հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Error! Bookmark not defined.
2.10	Թափոնների կառավարում	14
3.	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՅԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	35
3.1	Ռիսկերի գնահատում	35
3.2	Արտանետումների աղբյուրները	36
3.3	Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն	36
3.3.1	<i>Մթնոլորտային օդ</i>	36
3.3.2	<i>Ջրային ռեսուրսներ</i>	36
3.3.3	<i>Հողային ռեսուրսներ</i>	37
3.3.4	<i>Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը</i>	37
3.3.5	<i>Աղմուկ և թրթռում</i>	38
3.3.6	<i>Թափոնների կառավարում</i>	39
3.3.7	<i>Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում</i>	40
4.	ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ	41
	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	42
	ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ	44
	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ	37

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ38

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

1.2 Ձեռնարկող՝ **ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտե**

1.3 Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն՝ **ք. Երևան Հանրապետության հրապարակ, Կառավարության տուն 3**

1.5 Նախատեսվող գործունեության հասցեն՝ **ՀՀ Սյունիքի մարզ, Սիսյան համայնք, ք. Սիսիան փ. Չարենց թիվ 14**

1.6 Հեռախոս՝ **+374 41 802222**

1.7 Աշխատանքային նախագծի մշակող՝ **"ՀԱՄԱՇԻՆՆԱԽԱԳԻԾ" ՍՊԸ**

1.3 Հապավումներ

ՀՀ՝ Հայաստանի Հանրապետություն

ՓԲԸ՝ Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

ՍՊԸ՝ Սահմանափակ պատասխանատվությամ ընկերություն

ՊՈԱԿ՝ պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.4 Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Գործունեության նպատակն է վերակառուցել Սյունիքի մարզ, Սիսիան քաղաքի բժշկական կենտրոնը: Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ք. Սիսիան փ. Չարենց թիվ 14 հասցեում:

Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման աշխատանքային նախագիծը իրականացված է ՀՀ-ում գործող նորմատիվ փատաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

2014թ.-ի հունիսի 21-ի "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման կառուցման աշխատանքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի պահանջներին համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է գործունեության ենթակա տարածքի բնապահպանական ելակետային պայմանները, գործունեության իրականացման համար նախատեսվող աշխատանքները և գործողությունները, գործունեության իրականացման արդյունքում բնապահպանական հնարավոր ազդեցության շրջանակը և գնահատականը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

1.5 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնատեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.5.1 Ներկա վիճակի նկարագիր

Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ք. Սիսիան փ. Չարենց թիվ 14 հասցեում:

Հողատարածքը գտնվում է բնակելի և հասարակական շենքերի հարևանությամբ: Տեղանքը հարթ է, կառուցապատված: Երկրաբանական տեսակետից տարածքը բարենպաստ է կառուցապատման համար:

Հողատարածքի ընդհանուր կազմում է 2.38 հա:

Հողամասի բնութագրերը համաձայն 1843739 սեփականության վկայականի՝

- Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- Օգտագործման նպատակը՝ հիվանդանոցի շենք
- Սեփականություն

1.5.2 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր

Ներկայացված նախագիծը կատարված է համաձայն 24.11.2019թ. ՀՀ Սյունիքի մարզ Սիսիան համայնքի կողմից հաստատված N57 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և գործող ՀՀ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների:

Նախագծի նպատակն է Սիսիանում առկա բժշկական կենտրոնը վերակառուցով^a վարչական մասնաշենքը (762,4մ²) , հիվանդանոցի տարածքում գտնվող կիսակառույց շինությունը(269,4 մ²)վ, արհեստանոցը (186,3մ²) , անատոմիկը (86,2մ²) և ավտոտնակը (192,1մ²) ապամոնտաժել:

Հիվանդանոցային մասնաշենքը ուժեղացնել, կառուցել վարչական մասնաշենք^a տաք անցումով, կառուցել նոր անատոմիկ (186,9մ²), կաթսայատուն (43,5մ²), Շվաքարան (63,0մ²) ավտոտնակ (34,2մ²): Շենքի դիմային հատվածում ավտոպարկինգի իրականացում (1025,0մ²): Նախատեսել արտաքին բարեկարգում:

Նախատեսվել է նորմատիվ և կանոնակարգային փաստաթղթերով պահանջվող բոլոր սենյակները և սենքերը:

Վարչական մասնաշենքը իրենից ներկայացնում^a ուղղանկյունաձև 30000*22000 չափսերով 2 հարկանի շինություն:

Հիվանդանոցային շենքի և տաք անցումի կոնստրուկցիաները իրականացվել են միաձույլ երկաթբետոնով, հարկի բարձրությունը 3,3մ: Տանիքը նախատեսվել է փայտածալեղնային, կազմակերպված ջրահեռացմամբ: Վարչական մասնաշենքի համար նախատեսվել է ջերմամեկուսացում և երեսապատում^a տրավերտինե և բազալտե սալիկներով, իսկ տանիքիարտաքին ջրահեռացումը կազմակերպվել է կազմակերպված, ալիկաբոնդով երեսապատված տուփերի միջով: Վերակառուցվող մասնաշենքի արտաքին պատերը նախատեսվել է մաքրել քիմիական լուծույթով:

Հատակները իրականացվել են վինիլով 4 մմ հաստությամբ, սանհանգույցներում^a խեցեսալով, ծնարաններում և վիրահատարաններում հակաստատիկ վինիլով: Պատերի հարդարումը նախատեված է լավորակ գաջե սվաղով և լատեքսային ներկով: Սանհանգույցներում պատերը երեսապատել հախճասալերով h=2.8 մ, ծնարաններում և վիրահատարաններում խոշոր չափսի կերամիկական սալերով, ռենտգեն սենյակներում բարետային սվաղ ապակեմանրաթելային ցանցով: Առաստաղները Արմսթրոնգ տեսակի, սանհանգույցներում ՊՎՔ տեսակի պլաստմասե, իսկ ռենտգեն սենյակում բարետային սվաղ

ապակեմանրաթեկային ցանցով: Թաց կետերում իրականացված է հատակների ջրամեկուսացում:

Պատուհանները նախատեսված են մետաղապլաստե մոխրագույն, չորս խցիկանի պրոֆիլներով: Դռները միջանցքներում այլումինե սպիտակ գույնի պրոֆիլներով ճոճվող դռներ, սենյակներինը՝ ջրակայուն փայտից, Պվք դռներ, իսկ ռենտգեն սենյակի համար նախատեսվել է՝ մետաղական արձիճապատ դռներ: Արտաքին դռները այլումինե մոխրագույն:

Բոլոր աստիճանների համար նախատեսվել են բազալտե երեսապատում և մետաղական բազրիքներ: Թեքահարթակների համար այլումինե դեկորատիվ բռնածող:

Նախատեսվել է արտաքին բարեկարգում, ճանապարհների ասֆալտապատմամբ, բազալտե եզրաքարերի տեղադրումով և կանաչապատումով:

Նախագիծը իրականացվել է ՀՀ-ում գործող նորմերի և կանոնների^ա

ՀՀՇՆ IV13. 01-96 ՀՀՇՆ II-8. 04.01-97

СНиП 2. 08. 01-89 СНиП 2. 02. 01-83*

ՀՀՇՆ I-4. 02-99 СНиП 2. 08. 01-89

ՀՀՇՆ II-6. 02-2006 СНиП 2. 08. 02-89

Տեխնիկա-տնտեսական ցուցանիշներ

- Հողատարածքի մակերես՝ 2.38հա
- Կառուցապատման մակերեսը՝ 3324մ²
- Բարեկարգման և կանաչապատման մակերեսը՝ 15749մ²

1.6 Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում

Որպես շինհրապարակ դիտարկվելու է ամբողջ հողատարածքը:

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Բոլոր տիպի շին. մոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգների:

Շին. հրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1©Աշխատանքների բնույթից ելնելով^ա բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:

2©Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի« աշխատանքների ընդհանրացված փուլի» կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:

3©Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների« աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1©Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ« կոշիկ)« համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում« լուսավորում« օդափոխում« պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն)« սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով^ա գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան

2©Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

3©Աշխատանքի պաշտպանության^ա անվտանգության տեխնիկայի« արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

4.Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման« հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման« անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման« արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Անհրաժեշտ է ավելի հետևողական մշտադիտարկումներ իրականացնել շինարարական գործունեության ոլորտում՝ արձանագրելով շինհրապարակի որակի,

բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների հնարավոր անհամաչափությունները:

Շինհրապարակում սանիտարական կանոնները և նորմերը պահպանել համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N15-Ն հրամանի համաձայն :

1.7 Նախատեսվող գործունեության տարածքի իրավիճակային հատակագիծ



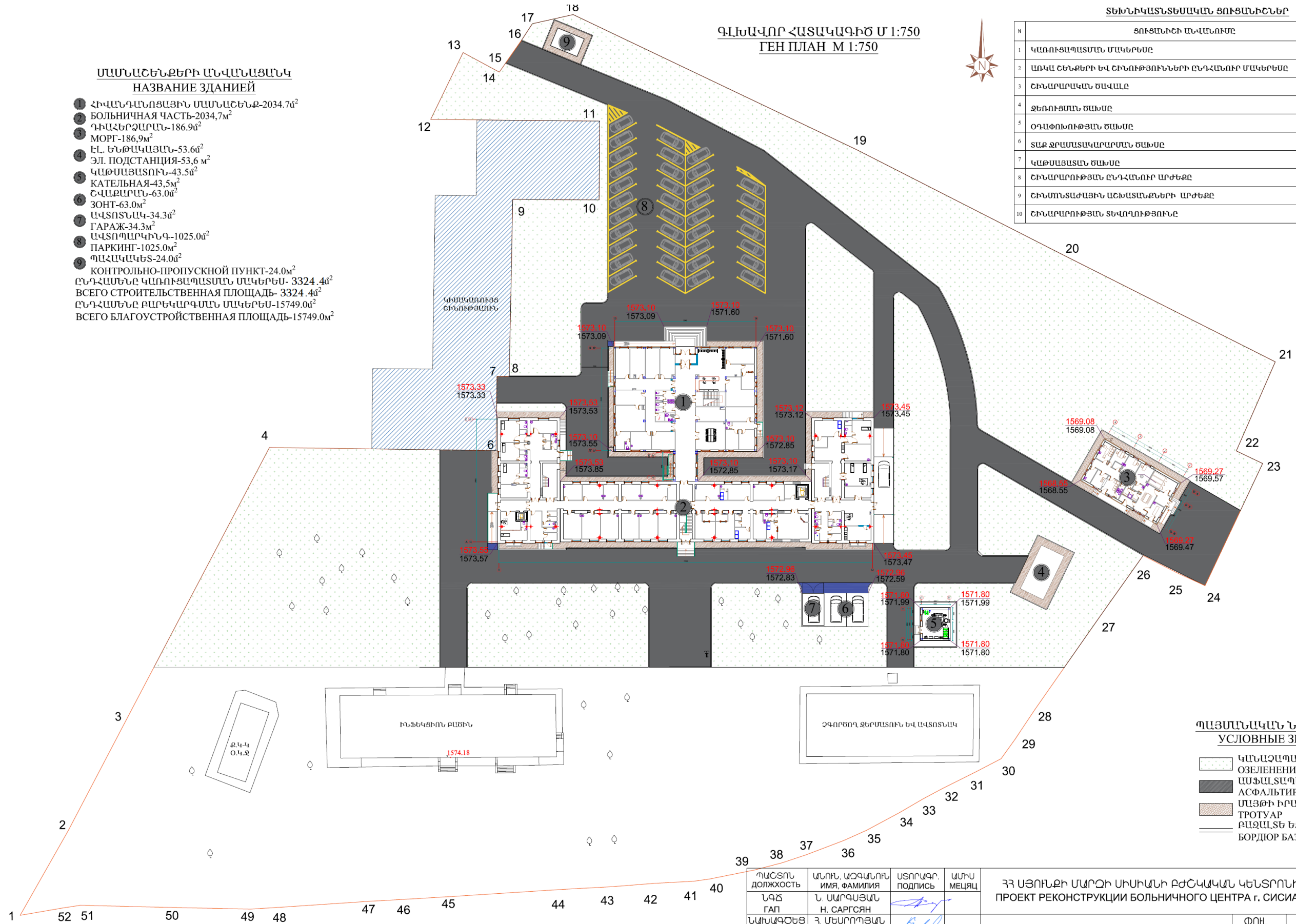
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:750
ГЕН ПЛАН М 1:750

ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ
НАЗВАНИЕ ЗДАНИЙ

- 1 Հիվանդանոցային ՄԱՍՆԱՇԵՆՔ-2034.7մ²
 - 2 БОЛЬНИЧНАЯ ЧАСТЬ-2034.7м²
 - 3 ԳԻԱՀԵՐՉԱՐԱՆ-186.9մ²
 - 4 МОРТ-186.9м²
 - 5 ԷԼ. ԵՆԹԱԿԱՅԱՆ-53.6մ²
 - 6 ЭЛ. ПОДСТАНЦИЯ-53.6 м²
 - 7 ԿԱԹՍԱՅԱՏՈՒՆ-43.5մ²
 - 8 КАТЕЛЬНАЯ-43.5м²
 - 9 ՇՎԱՔԱՐԱՆ-63.0մ²
 - 10 ЗОНТ-63.0м²
 - 11 ԱՎՏՈՏՆԱԿ-34.3մ²
 - 12 ГАРАЖ-34.3м²
 - 13 ԱՎՏՈՊԱՐԿԻՆԳ-1025.0մ²
 - 14 ПАРКИНГ-1025.0м²
 - 15 ՊԱՀԱԿԱԿԵՏ-24.0մ²
 - 16 КОНТРОЛЬНО-ПРОПУСКНОЙ ПУНКТ-24.0м²
- ԸՆԴՀԱՄԵՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ- 3324.4մ²
ВСЕГО СТРОИТЕЛЬСТВЕННАЯ ПЛОЩАДЬ- 3324.4մ²
ԸՆԴՀԱՄԵՆ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ-15749.0մ²
ВСЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВЕННАЯ ПЛОЩАДЬ-15749.0մ²

ՏԵԽՆԻԿԱՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ

N	ՑՈՒՑԱՆԻՇԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԶՎՓՄԱՆ ՄԻԱՎՈՐԸ	ՑԱՎԱԼԸ
1	ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	մ ²	3324.4
2	ԱՌԿԱ ԸՆԹԵՐԻ ԵՎ ԸՆԴՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՄՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	մ ²	5604.4
3	ԸՆԴՈՒՐԱԿԱՆ ՑԱՎԱԼԸ	մ ³	21051.14
4	ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ՑԱՆՍԸ	Կվտ (կվալ/ժամ)	291 (24.9956)
5	ՕԳԱՓՈՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆՍԸ	Կվտ (կվալ/ժամ)	131 (112660)
6	ՏԱՔ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՑԱՆՍԸ	Կվտ (կվալ/ժամ)	232.5 (200000)
7	ԿԱԹՍԱՅԱՏՄԱՆ ՑԱՆՍԸ	Կվտ (կվալ/ժամ)	785 (675139)
8	ԸՆԴՈՒՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՄՈՒՐ ԱՐԺԵՔԸ	հազ.դրամ	14.68807.35
9	ԸՆԴՈՒՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐԺԵՔԸ	հազ.դրամ	1129000.00
10	ԸՆԴՈՒՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ	օր	870



ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ
УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ

- ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՈՒՄ ՕԶԵԼԵՆԵՆԻԵ
- ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՈՒՄ ԱՏՖԱԼՏԻՐՈՎԱՆԻԵ
- ՄԱՅԹԻ ԻՐԱԿԱՆԱՅՈՒՄ
- ԲԱԶԱԼՏԵ ԵԶՐԱՔԱՐ
- ԲՈՐԺՈՐ ԲԱԶԱԼՏՎՅԱԿ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԻՍԻԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՊԱՇՏՆ ԴՈՋՋՈՒՄ ԼՂԾ ԳԱՔ	ԱՆՈՒ. ԱՉԱՆՈՒՄ ԻՄԱ. ՓԱՄԻԼԻԱ Ն. ՍԱՐԳՍՅԱՆ Ն. ՏԵՍՏՐՈՒՅԱՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ. ՍԻԳՆԱԿ ՍԻԳՆԱԿ	ԱՄԻՍ ՄԵՇԻԱԿ	ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԻՍԻԱՆԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԵՐԱԿԱՌՈՒՅՈՒՄ ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ БОЛЬНИЧНОГО ЦЕНТРА г. СИСИАН, МАРЗ СЮНИК, РА	ՓՈՒԼ ՍՏԱԴԻԱ	ԹԵՌԺ ԼԻՏ	ԹԵՌԺԵՐ ԼԻՏՈՎ
				ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԾԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬСТВЕННАЯ ЧАСТЬ	ՄՆ ՐՔ	ՃՇ-20 ԱՇ-20	127
				ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:750 ГЕН ПЛАН М 1:750			«ՀԱՄԱԾԻՆԱԽԱԳԻՕ» ՍՊԸ ООО «АМАШИН НАХАГИЦ»

1.8 Ժամանակացույց

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
КАЛЕНДАРЬНЫЙ ГРАФИК

N	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ИМЯ РАБОТЫ	ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ(КАЛЕНДАРЬНЫЙ ГРАФИК)																												
		30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360	390	420	450	480	510	540	570	600	630	660	690	720	750	780	810	840	870
1	ՔԱՆԴՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ДЕМОНТИРУЕМЫЕ РАБОТЫ																													
2	ՏԱՆԻՔԱԾԱԾԿԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ СТРОЙКА КРЫШИ																													
3	ՀԻՄՔԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ СТРОЙКА ОСНОВЫ																													
4	Ե/ԲԵՏՈՆԵ ՄԻԱՉՈՒՅԼ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ ЖЕЛЕЗАБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ																													
5	ՈՒԺԵՂԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ УСИЛЕНИЕ ЗДАНИЯ																													
6	ՆԵՐՔԻՆ ՀԱՐԳԱՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ РАБОТЫ ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКИ																													
7	ՋԵՐՄԱՍԵՎՈՒՄԱՑՈՒՄ УТЕПЛЕНИЕ																													
8	ԻՆՅԵՆԵՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ																													
9	ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԳԱՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН																													
10	ԱՍՏԻՃԱՆՆԵՐ , ԲԱԶՐԻՔՆԵՐ ЛЕСТНИЦЫ , ПЕРИЛЛЫ																													
11	ԲԱՐԵՎԱՐԳԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ УЛУДШЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ																													
12	ԱՐՏԱՔԻՆ ԼՈՒՄԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ																													
13	ՀՐԳԵՀԱՅԻՆ ԱԶԳԱՐԱՐՈՒՄ ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ																													
14	ԹՈՒՅԼ ՀՈՍԱՆՔԻ ՄԱՍ «ԱՆՁՆԱԿԱԶՄԻ ԿԱՆՉԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ» СЛАБОТОЧНАЯ ЧАСТЬ «СИСТЕМЫ ВЫЗОВА ПЕРСОНАЛА»																													
15	ՏԵՍԱԾԵՑԻԿՆԵՐԻ ԵՎ ՏԵՍԱԶԱՅՆԱԳՐՄԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ КАМЕРА И СИСТЕМА ВИДЕОЗАПИСИ																													
16	ԿԱՊԻ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ ОБОРУДОВАНИЕ СВЯЗИ																													
17	ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԳԱԶԻ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ ОБОРУДОВАНИЕ МЕДИЦИНСКОГО ГАЗА																													
18	ՖՈՏՈՎՈԼՏՈՎԱՅԻՆ ԷԼԵԿՏՐՈՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՄԱՍ ФОТОВОЛЬТОВАЯ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ																													
19	ԳԱԶԱՍՏԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГАЗОМ																													
20	ԱՅԼ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ДРУГИЕ РАБОТЫ																													

1.9 Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա. Հողային աշխատանքներ

Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ք. Սիսիան փ. Չարենց թիվ 14 հասցեում:

Հողատարածքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 2.38 հա:

Շինարարությունում ներգրավված աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 70 մարդ, որից

- Ինժեներատեխնիկական անձնակազմ – 4 մարդ
- Բանվորներ - 56 մարդ
- Մեքենավարներ և օգնականներ -10 մարդ

Շինարարության ժամանակ օգտագործվող հիմնական շինարարական տեխնիկայի, փոխադրամիջոցների ցանկը՝

- Բետոնախառնիչ 12 մ3՝ 3 հատ
- Բետոնախառնիչ 5 մ3՝ 1 հատ
- Ավտոկրունկ ZOOMLION 25 մ 30տ՝ 2 հատ
- Ավտոկրունկ ZOOMLION 50 մ 50տ՝ 1 հատ
- Ավտոգրեյդեր՝ 1 հատ
- Ավտոզլղոն 7,5 տ՝ 2 հատ
- Ավտոզլղոն 12 տ՝ 1 հատ
- Ավտոինքնաթափ 10իմ՝ 10 հատ
- Ավտոինքնաթափ 20իմ՝ 5 հատ
- Էկսկավատոր 1իմ կովզ՝ 3 հատ
- Էկսկավատոր 0,6 իմ կովզ՝ 3հատ
- մանր տեխնիկա /bobcat/՝ 5 հատ
- Բեռնափոխադրիչ մեքենա կողավոր 20 տ՝ 5 հատ

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը կիրականացվի է շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Հողային աշխատանքներ՝

Տարածքի համահարթեցում՝ 6823քմ

Հետլիցք՝ 975մ³

Ավելացած հողային զանգվածը կտեղափոխվի Գյումրիի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված վայր:

1.10 Նյութերի և բնարեսուրսների օգտագործում

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում օգտագործվող շինանյութը կպահեստավորվի շինհրապարակում, հատուկ նախատեսված վայրում, ծածկի տակ :

Բետոնախառնուրդի առաքումը նպատակահարմար է ՇԵ-69Ե ավտոբետոնախառնիչով՝ վերամբարձի, ավտոբետոնապոմպի կամ ստացիոնար

բետոնապոմպի միջոցով: Բետոնախառնուրդի մատակարարումը կիրականացվի մասնագիտացված ընկերության կողմից:

Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման համար՝ և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար:

ա) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$W_{\Sigma. i} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 4 մարդ

N– ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n₁– սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 70 մարդ

N₁ – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 մ³օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 870օր

$$W_{\Sigma. i} = (4 \times 0.016 + 70 \times 0.025) \times 780 = 1578.18 \text{մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 1.814 \text{մ}^3/\text{օր:}$$

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S₁ – ջրվող տարածքի մակերեսը, 500 մ²,

K₁ – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 մ³,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 450

$$U_1 = 500 \times 0.0015 \times 450 = 337.5 \text{մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 0.75 \text{մ}^3/\text{օր}$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 1915.68 մ³/շին. ժամ:

Ջրամատակարարումը կիրականացվի է գոյություն ունեցող ջրատարից, համաձայն տեխնիկական պայմանի: Կոյուղին կմիացվի համայնքային կոյուղատարին:

Բանվորկան և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար շինհրապարակում կտեղադրվեն ժամանակավոր սանհանգույցներ, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն :

1.11 Թափոնների կառավարում

Միսիան քաղաքի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր: Թաղամասերի առանձին տեղերում աղբը թափվում է չնախատեսված վայրերում, ինչը հանգեցնում է տարածքի սանիտարական վիճակի վատթարացմանը: Սակայն դրանց քանակը մեծ չէ և գնալով ավելի է նվազում:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը՝ 1200-1300 կգ, որը կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և 4760տ շինարարական աղբը: Շինարարական աղբը ամբողջությամ տեղափոխվելու է տեղական

ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Բժշկական կենտրոնի շահագործման ընթացքում կառաջանա կենցաղային աղբ, որը պայմանագրային հիմունքներով կտեղափոխվի համապատասխան ընկերության կողմից:

1.12 Արտաքին ջրամատակարարման և կենցաղային կոյուղու ցանցերի

Բակային ջրամատակարարման և կենցաղային կոյուղու ցանցերի նախագիծը մշակված է ըստ պատվիրատուի կողմից տրված առաջադրանքի և «Վեոլիա-Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեխնիկական պայմանների (կցված հավելվածների բաժնում):

Ջրամատակարարման ցանց

Համաձայն տրված առաջադրանքի և տեխնիկական պայմանի նախատեսված է իրականացնել ջրամիացում ք. Մխիան Չարենցի փողոցով անցնող մ110մ ջրմուղի ցանցից մ90մ խողովակով: Միացման կետում դիտահորում նախատեսել սողնակ մ80մ կցաշուրթով: Ջրագիծը նախատեսված է երկու հատակագծով առաջինը՝ միացման կետից մինչև հիվանդանոցի պահակային կետ: Մինչ պահակային կետը փ90 ցանցի վրա նախատեսված է փ125 հակահրդեհային հիդրանտի համար փ1500 դիտահոր, բացի այդ նախատեսված է ջրաչաձական հանգույց փ80 ջրաչափ ֆիլտր եվ սողնակով փ1500 դիտահորում: Միացումները դիտահորներում կատարվում է կցաշուրթերով: Երկրորդը պահակային կետից մինչև հիվանդանոցի բաժանարար հանգույցներ:

Բաժանարար հանգույցից ջուրը տրվում է կաթսայատուն, հիմնական մաստանշենք և դիարան, որոնց համար նախատեսված է համապատասխան ցանցեր իրենց տրամագծերով եվ սպասարկող սողնակներով: Սպասարկման հորը նախատեսված է 2.5x2.5x1.70 (h): Ցանցերի համար նախատեսված են պոլիէթիլեն խողովակներ մ90-20մ:

Անջատումները և միացումները գործող ցանցերի հետ իրականացնել տեղում ելնելով փաստացի իրավիճակից: Թաղման միջին խորությունը հողի նիշից ընդունել 1.50մ ավազի նախապատրաստական շերտով:

Կենցաղային կոյուղու ցանց

Համաձայն տրված առաջադրանքի եվ տեխնիկական պայմանի նախատեսված է համալիրի կոյուղագիծը միացնել տարածքում նոր նախատեսվող կեղտաջրերի հավաքման հորին (տես առանձին գծագիր) մ200մ խողովակով: ցանցերի համար նախատեսված են պոլիէթիլեն ծալքավոր խողովակներ մ200մ:

Անջատումները և միացումները գործող ցանցերի հետ իրականացնել տեղում ելնելով փաստացի իրավիճակից: Թաղման միջին խորությունը հողի նիշից ընդունել 2.80մ ավազի նախապատրաստական շերտով:

Ցանցերի վրա նախատեսված են դիտահորեր ստուգումներ կատարելու և հետագա շահագործողու համար:

Նախագծային աշխատանքները կատարված են ՀՀ-ում գործող նորմերի եվ կանոնների համաձայն:

1.12.1 Գազամատակարարում

Գազամատակարարման նախագիծը կատարված է համաձայն շինարարական նորմերի և կանոնների ՀՀՇՆ - IV -12.03.01- 04 և տրված գազի տեխնիկական պայմանների հիման վրա (կցված հավելվածների բաժնում):

Գազամատակարարումը նախատեսված է իրականացնել միջին ճնշման գազատարից: Գազի ճնշման կարգավորիչը և հաշվիչը նախատեսված է բժշկական կենտրոնի սահմանի մոտ, պահարանի մեջ:

1.12.2 Կաթսայատուն

Միսյանի հիվանդանոցի կաթսայատան աշխատանքային նախագիծը մշակված է նախագծային առաջադրանքի հիման վրա, համաձայն (СНІП ІІ-35-76):

Կաթսայատունը կառուցվում է հիվանդանոցի տարածքում նախագծով նախատեսված տեղում:

Ընտրված է 2 հատ կաթսաներ յուրաքանչյուրը $Q_{\text{գ}}=361200 \text{ կկալ/ժ}$ ջերմարտադրողությամբ:

Ընտրված կաթսաները արտասահմանյան արտադրության են յուրաքանչյուրը^а $N=420 \text{ կվտ}$ ջերմային հզորությամբ:

Ջերմատարը ջուր է $T_1 - T_2 = 800 - 600 \text{ C}$:

Որպես հիմնական վառելիք ընդունված է բնական գազ:

1.12.3 Կանաչապատման աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է իրականացնել տարածքի կանաչապատում:

Կանաչապատումը նախատեսվում է իրականացնել տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմանների բնորոշ ծառաթփային բուսականությամբ, կանաչապատման տարածքի մակերեսը կազմում է 9751 քմ:

Նախատեսվում է կազմակերպված ոռոգման ցանց: Ցանցում առկա են կաթիլային ոռոգման հանգույցներ, նաև նախատեսված են ռետինե խողովակներ ամբողջությամբ ոռոգում կազմակերպելու համար: Ոռոգման նպատակով ջրամատակարարումը կիրականացվի միանալով մոտակայքով անցնող ոռոգման ջրագծին:

1.12.3.1 Կանաչ տարածքի ոռոգում

Կանաչապատ տարածքի 1 մ²-ի մեկ ոռոգման համար ջրի ծախսի նորման կազմում է 4-6 լ/ մ²:

գազոնների ոռոգում՝ $n_6 = 0.006 \text{ մ}^3/\text{մ}^2$

Ոռոգման համար ջրապահանջը որոշվում է՝

$$W_{\text{u.3}} = (n_6 \times S) \times K \times t$$

որտեղ՝ S – ռոռզվող տարածքի մակերեսն է, գազոնների մակերեսը՝ $S_i = 9751$ մ²,

K – ռոռզման օրական հաճախականությունն է, $K = 2$

t - ռոռզման օրերի պլանավորված թվաքանակն է, $t = 175$ օր

$$W_{u.3} = (0.006 \times 9751) \times 2 \times 175 = \underline{\underline{20477.1}} \text{ մ}^3/\text{տարի}$$

2. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅՂ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ

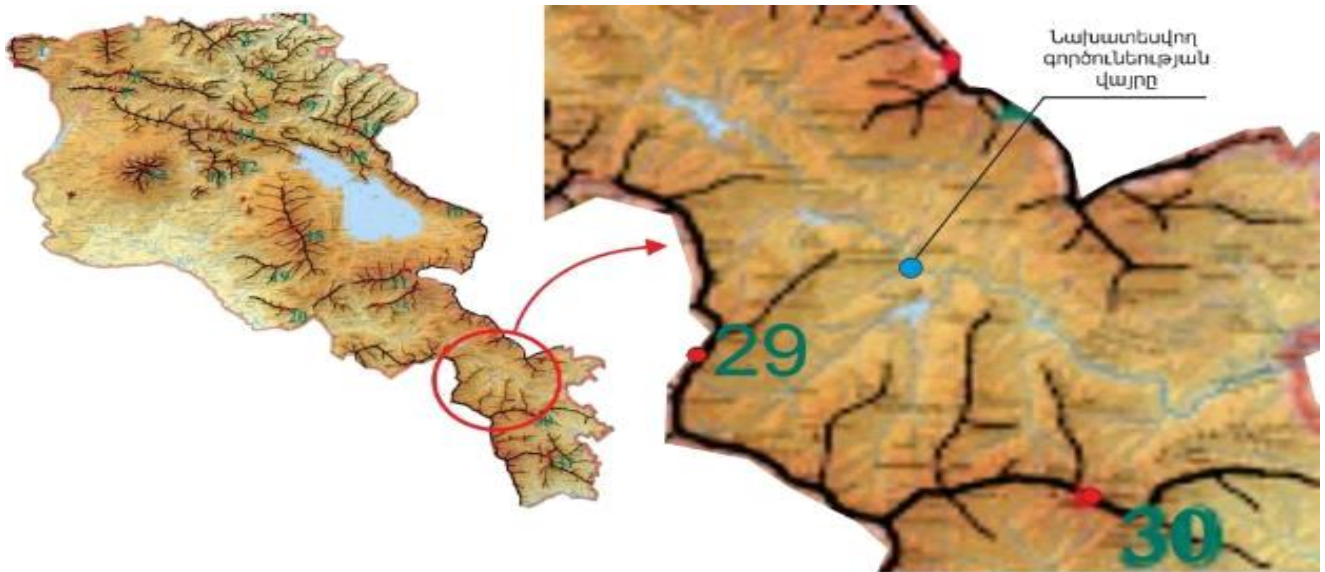
2.1 Տարածաշրջանի ֆիզիկա-աշխարհագրական նկարագիրը և լանդշաֆտը

Նախատեսվող գործունեությունը իրականացվելու է Միսիան բազմաբնակավայրային համայնքում: Տարածաշրջանի բացարձակ բարձրությունները տատանվում են 1500-1700 մ (միջինը՝ 1580 մ), այն մտնում է Ջանգեզուրի ֆիզիկա-աշխարհագրական շրջանի ծալքաբեկորային լեռնաշղթաների ենթաշրջանի մեջ և բնութագրվում է տիպիկ լեռնային, խոր գետահովիտներով, կտրտված ռելիեֆով: Այստեղ գերակշռող է հանդիսանում ռելիեֆի ծալքավոր կառուցվածքային տիպը: Այն արդյունք է ալպիական լեռնակազմության ժամանակաշրջանում ծալքավոր կառուցվածքների, որոնք նորագույն տեկտոնական շարժումների ընթացքում ենթարկվել են տրոհման՝ տարբերակված շարժումների ազդեցության արդյունքում և բարդացել են հետագա արտածին պրոցեսների ներգործությամբ:

Տարածաշրջանը լեռնային է: Հարավից սահմանափակված է Բարգուշատի, իսկ հյուսիս-արևմուտքից՝ Ջանգեզուրի լեռնաշղթայով (տես Նկար 6-ը), որն ունի միջօրեականի ուղղվածություն: Մորֆոլոգիական տեսակետից շրջանը բաժանված է բարձրադիր լեռնային և լեռնահարթավայրային տարածքների: Ջանգեզուրի լեռնաշղթան (ամենաբարձրը հանրապետությունում)՝ 140 կմ երկարությամբ ձգվում է Ամուլսարից մինչև Մեղրու կիրճը: Դրանից ճյուղավորվում և դեպի արևելք են տարածվում Բարգուշատի և Մեղրու լեռնաբազուկները:

Տարածաշրջանը գտնվում է Ջանգեզուրյան լեռնագոգհովտային լանդշաֆտային շրջանի՝ հյուսիս-Ջանգեզուրյան լեռնագոգհովտային ենթաշրջանի լեռնատափաստանային գոտու՝ Միսիանի գոգհովտի տեղամասում: Միսիսանի գոգհովտը առաջացել է նախկին լճավազանի տեղում, հեշտ լվացվող դիատոմիտային կավերի տարածման շրջանում: Գոգհովտի Որոտանի ողողահունը բավականին լայն է, մոտ 1.5 կմ: Անմիջապես ողողահունին կից տեղ-տեղ բարձրանում են ոչ մեծ բարձրությամբ այլուվիալ-պրոլյուվիալ դարավանդներ, որոնք լավ արտահայտված են տարածաշրջանում՝ Որոտան գետի երկու լանջերին: Դարավանդներն ունեն 5-7, 20-23, 40-80 և 120 մ բարձրություն: Միսիսանի գոգհովտի լանջերում գլխավորապես տարածված են բաց շագանակագույն հողերը, իսկ ողողահունում՝ այլուվիալ բերվածքային հողերը՝ փարթամ մարգագետնային բուսականությամբ: Բաց շագանակագույն հողերի վրա տարածված են շյուղախոտային փետրախոտաշյուղային տափաստանները:

Նկ. 6. Նախատեսվող գործունեության տեղակայման վայրը լեռնային հատվածում



Պայմանական նշաններ

- 29 - Չանգեգուրի լեռնաշղթա (140 կմ), ամենաբարձր կետը՝ Կապուտջուղ (3904 մ)
- 30 - Բարգուշատի լեռնաշղթա (60 կմ), ամենաբարձր կետը՝ Արամազդ (3392 մ)
- - նախատեսվող գործունեության վայրը
- - լեռնաշղթայի ամենաբարձր կետը

2.2 Տարածաշրջանի երկրաբանությունը և հիդրոերկրաբանությունը

Երկրաբանական տեսակետից տարածաշրջանը հիմնականում ներկայացված է դիատոմիտային կավերով, լճային ավազներով, բազալտներով, տրավերտիններով, խճային այլուվիալ նստվածքներով: Ժամանակակից այլուվիալ նստվածքները տեղադրված են Որոտանի ողողահունում, գետի ափամերձ հատվածում (1.5 մ հզորությամբ խիճ, գլաքար և ավազ):

Հիդրոերկրաբանական տեսակետից տարածաշրջանը տեղակայված է խմելու ջրերի արտեզյան ավազանի վրա: Ավազանի հանքայնացում և բարձր ջերմաստիճան ունեցող հանքային ջրերը, ունեն բուժիչ հատկություններ: Տարածաշրջանում կան նաև հզոր աղբյուրներ (Շաքի, Սևաղբյուր, Բլբլթան), ընդ որում, Սևաղբյուրի և Բլբլթանի աղբյուրները տարածաշրջանում օգտագործվում են ջրամատակարար-ման նպատակով:

Տարածաշրջանի կենտրոնական մասով՝ հյուսիս-արևմտյան և հարավ-արևելյան ուղղություններով, հոսում է Որոտան գետը, որը սկիզբ է առնում Չանգեգուրի լեռնաշղթայի հյուսիս-արևելյան և Ղարաբաղի լեռնաշղթայի հյուսիս-արևմտյան լանջերից և թափվում է Արաքս գետի ձախափնյա Ակերա վտակը: Գրունտային ջրերը գետի աջափնյա մասում տեղադրված են 5 մ-ից խորը, իսկ որոշ հատվածների ճահճացումները պայմանավորված են ռոտգման համակարգերից ջրերի արտահոսքով: Գետի ձախափնյա հատվածում գրունտային ջրերի ավելի բարձր մակարդակը (2.5 մ՝ հարավ-արևելյան, 1.5 մ՝ հյուսիս-արևմտյան մասերում) պայմանավորված է աղբյուրների ջրերի ներծծումով:

2.3 Մեյամատեկտոնական պայմանները

Տարածաշրջանի սեյսմատեկտոնական պայմանները բարդ են: Տարածքի սեյսմատեկտոնական պայմանների գնահատման ընթացքում խիստ կարևորվում է ակտիվ խզվածքների ազդեցության գոտիների բացահայտումը և գրունտային պայմանների հաշվառումով սեյսմիկ վտանգի ելակետային արժեքների որոշումը: Միսիան քաղաքի շրջակայքում ակտիվ տեկտոնական ճեղքերի առկայության պայմաններում հաշվարկված է գրունտների առավելագույն արագացումները, որոնք տատանվում են 0.2-0.4 սահմաններում (8 - 9 բալ):

2.4 Տարածաշրջանի հողերի նկարագիրը

Նախատեսվող գործունեության վայրը գտնվում է լեռնատափաստանային գոտում: Տարածաշրջանը ներկայացված է այլովիալ բերվածքային հողերով՝ փարթամ մարգագետնային բուսականությամբ, որոնք հիմնականում կուլտուրականացված են և օգտագործվում են հացահատիկային կուլտուրաների մշակության, ինչպես նաև խոտհարքների համար: Տարածաշրջանի հողային ծածկույթը ներկայացված է բաց շագանակագույն, ոչ այնքան զարգացած բնահողերով, իսկ Որոտան գետի գետահովտի լանջերը ներկայացված են բաց շագանակագույն հողերով՝ ծածկված չոր տափաստանային, ինչպես նաև կիսաանապատային բուսականությամբ (օշինդր, ճմավոր սիզախոտ): Այդ լանջերը հիմնականում անտառոտնետության հողերն են, որոնց մեծ մասը քարքարոտ են՝ ծածկված ցածր թփուտներով: Անտառապատ տարածքներում աճում են հացենի, թեղի, կաղնի սոճի, ճապկի: Միսիան քաղաքում առանձնատնային կառուցապատման տնամերձ հողամասերը օգտագործվում են որպես այգիներ և բանջարանոցներ:

2.5 Տարածաշրջանի ջրագրական ցանցը

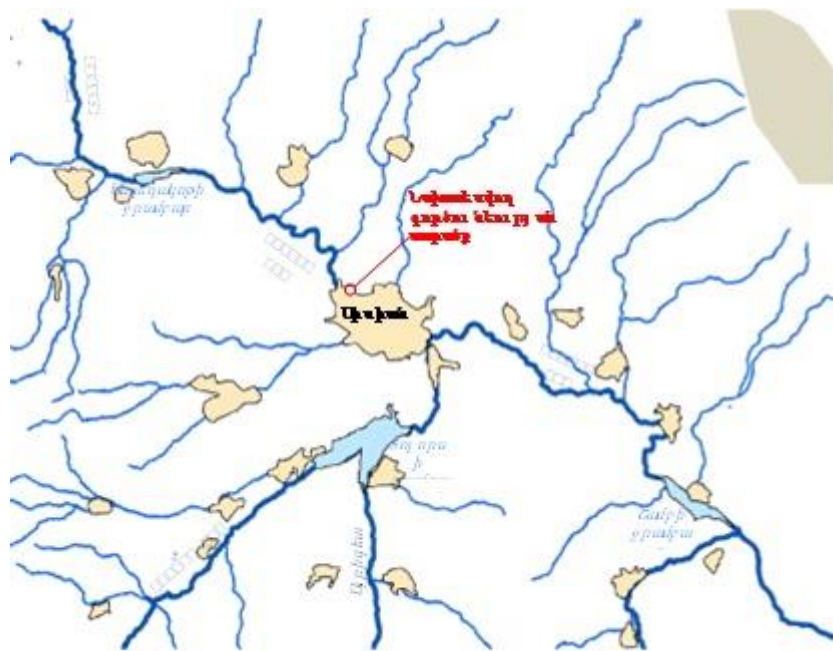
Միսիան քաղաքի տարածքը գտնվում է Միսիանի սարահարթի վրա և գրավում է Որոտան գետի միջին հոսանքի հովտի լայնացած մասը: Գետի ընդհանուր երկարությունը 179 կմ է, ջրհավաք ավազանը՝ 5540 կմ²: Միսիան քաղաքի տարածքում գետը հոսում է մոտ 5 կմ երկարությամբ, որտեղ գետն ընդունում է Դալիգայ, Բոնակոթ, Ույծ և այլ մանր վտակներ: Գետի ողողահունում առկա են ճահճացած տեղամասեր: Ռելիեֆը խիստ կտրտված է քաղաքի հյուսիս-արևմտյան, հարավ-արևմտյան մասերում, թեքությունները գերազանցում են 50%-ը: Թեքությունները գերազանցում են 50%-ը նաև Որոտանի աջ և ձախ վտակների ողողահուններում: Այդ վտակները նաև հեղեղաբեր են:

Որոտան գետը պատկանում է այն լեռնային ջրահոսքերի տեսակին, որոնք ունեն խառը սնուցում, սնուցման հիմնական աղբյուրը՝ դա ձնհալային ջրերն են: Սնուցման համար կարևոր դեր են խաղում գրունտային և անձրևային ջրերը: Գետի ջրային ռեժիմին առանձնահատուկ են հետևյալ փուլերը՝ գարնանային վարարումներ, որոնք գրավում են նաև ամռան որոշ մասը, անձրևային վարարումներ, աշնանային ցածր մակարդակ, ամառ-աշնանային և ձմեռային ցածր մակարդակ: Գետավարարումների բարձրագույն կետը, որը գրեթե միշտ համարվում է տարվա առավելագույնը, դիտվում է մայիս-հունիս ամիսներին: Սովորաբար վարարման ընդհանուր ալիքի վրա գումարվում են անձրևային ջրերի

հորդացումները սուր պիկերի տեսքով՝ տալով նրան բարձրակատար տեսք: Ամեն տարի Ռրոտան գետը վերին հոսանքներում սառցապատվում է կայուն սառցաշերտով՝ 15-20 օր տևողությամբ, ձմռանը սառցաշերտի հաստությունը հասնում է 5-10 սմ:

Ռրոտան գետի ջրային ռեժիմը ի տարբերություն մյուս գետերի, բնութագրվում է սահուն, երկարատև վարարումներով (ապրիլ-հուլիս), որը պայմանավորված է ձյան և սառույցի հալոցքի սնմամբ: Վարարման և անկման սահուն ընթացքը պայմանավորված է անձրևներով: Հոսքի համար անձրևային ջրերն ունեն փոքր նշանակություն, հիմնականում հոսքը կազմավորվում է ձյան և սառույցի հալոցքային ջրերից: Ռրոտան գետի ջրի ջերմաստիճանը իր առավելագույն ջերմաստիճանին է հասնում հուլիս-օգոստոս ամիսներին, իսկ նվազագույն ջերմաստիճանը դիտվում է հունվար-փետրվար ամիսներին: Ջրի որակը լավն է՝ մաքուր, թափանցիկ, որը պիտանի է խմելու և տեխնիկական նպատակների համար: Այն կեղտոտվում է միայն գարնանային հորդացումների ժամանակ՝ զգալի քանակությամբ ջրաբերվածքների հետևանքով: Տարածաշրջանի ջրագրական ցանցը ներկայացված է ստորև Նկար 7-ում:

Նկ. 7. Տարածաշրջանի ջրագրական ցանցը



Ռրոտան գետի վրա կառուցված է հիդրոէլեկտրակայանների համալիր՝ երեք ՀԷԿ-երով (Սպանդարյան, Շամբ և Տաթև ՀԷԿ-եր) և չորս ջրամբարներով (Սպանդարյանի, Անգեղակոթի, Տոլրսի, Շամբի): Նախատեսվող գործունեության վայրն ամենամոտ գտնվող ջրամբարը Տոլրսի ջրամբարն է, որը նախատեսվող գործունեության վայրից գտնվում է մոտ 3 կմ հեռավորության վրա:

2.6 Կլիման և օդերևութաբանական պայմանները

Տարածաշրջանը գտնվում է "ցուրտ" կլիմայական գոտում՝ զով ամառով և խիստ ցուրտ ձմեռով: Այստեղ ձմեռը երկարատև է: Կայուն ձյան շերտը պահպանվում է 3-4 ամիս: Ձմռան

եղանակային ռեժիմը բնութագրվում է որպես կայուն և շատ կայուն: Ձմեռային եղանակները առանձնանում են արևոտ և անհողմ օրերի զգալի քանակով: Տարածաշրջանում գերակշռում են "չափավոր սառնամանիքային" և "զգալի սառնամանիքային" եղանակները:

Գարունը զով է, երկարատև (2-3 ամիս) և չափավոր սառը: Սկսվում է զարունը ապրիլի երկրորդ կամ երրորդ տասնօրյակից: Մայիսը ամենաանձրևային ամիսն է: Գարնանը եղանակային ռեժիմը կայուն չէ, ապրիլ ամսին 12 օր դիտվում են "կոնտրաստ" փոփոխականությամբ եղանակային պայմաններ: Գարնանային ուշ ցրտահարությունները վերջանում են մայիսի երկրորդ կամ երրորդ տասնօրյակում: Ամառը չափավոր տաք է, տևում է 2-3 ամիս, գերակշռում են պարզ եղանակները: Տարածաշրջանում որոշակի տարիներին լինում է չորային եղանակ: Գերակշռում է "արևոտ, չափավոր խոնավ" եղանակային տիպը՝ 16 օր ամսվա ընթացքում: Իսպառ բացակայում է "շատ շոգ և շատ չոր" եղանակային տիպը: Աշունը զով է: Առաջին աշնանային ցրտահարությունները լինում են հոկտեմբերի առաջին և երկրորդ տասնօրյակներում, երբեմն սեպտեմբերի առաջին տասնօրյակում: Անսառնամանիք օրերի թիվը կազմում է 120-180 օր:

Կլիման ընդհանրապես պայմանավորված է ծովի մակերևույթի նկատմամբ տեղանքի ունեցած բարձրությամբ, հարևան բարձր լեռնագագաթների ազդեցությամբ, տեղանքի թեքությամբ ու էքսպոզիցիայով և այլ բնական գործոններով:

2.6.1 Ջերմաստիճանը

Օդի միջին տարեկան ջերմաստիճանը 7.1°C է, հունվարին՝ -4.5°C, ապրիլին՝ 6.8°C, հուլիսին՝ 18°C, հոկտեմբերին՝ 8.6°C: Բացարձակ նվազագույնը -34°C է, բացարձակ առավելագույնը՝ 36°C:

Աղյուսակ 4. Օդի միջին ամսական և տարեկան ջերմաստիճանը, °C

Բնակավայրի օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Բարձրություն ծովի մակարդակից, մ	Միջին ջերմաստիճանն ըստ ամիսների, °C												Միջին տարեկանը, °C	Բացարձակ նվազագույնը, °C	Բացարձակ առավելագույնը, °C
		Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
Միսիս	1580	-4.5	-3	0.9	6.8	11.4	15	18	17.8	14	8.6	2.7	-2.2	7.1	-34	36

2.6.2 Խոնավությունը

Տարածաշրջանում օդի միջին տարեկան հարաբերական խոնավությունը 70% է: Միջին խոնավության ցուցանիշները տատանվում են 65-73% միջակայքում: Ամենացուրտ ամսվա միջին հարաբերական խոնավությունը կազմում է 59%, իսկ ամենաշոգ ամսվանը՝ 45%:

Աղյուսակ 5. Օդի հարաբերական խոնավության տվյալները

Բնակավայրի, օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %												Միջին տարեկան, %	Միջին ամսական ժամը 15-ին	
	ըստ ամիսների													ամենացուրտ ամսվա, %	ամենաշոգ ամսվա, %
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
Սիսիան	71	71	71	70	71	69	65	65	70	71	73	72	70	59	45

2.6.3 Մթնոլորտային տեղումները

Տարածաշրջանում տեղումների տարեկան միջին քանակը 414 մմ է: Առավելագույն տեղումներ դիտվում են մայիսին՝ 73 մմ, իսկ նվազագույնը օգոստոսին՝ 16 մմ: Տարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը կազմում է 67 օր: Չյան ծածկույթի ամենաբարձր միջին տասնօրյակային շերտի բարձրությունը 36 սմ է:

Աղյուսակ 6. Մթնոլորտային տեղումները, %

Բնակավայրի, օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Տեղումների քանակը					միջին ամսական օրական առավելագույն, մմ							Տարեկան	Ձնածածկույթ		
	ըստ ամիսների					Տարեկան	Սարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը	Չյան մեջ ջրի առավելագույն քանակը, մմ								
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս				Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր		Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր
Սիսիան	18	22	36	57	73	57	27	16	23	37	30	18	414	36	67	90
	26	20	22	37	38	47	54	39	29	35	32	22				

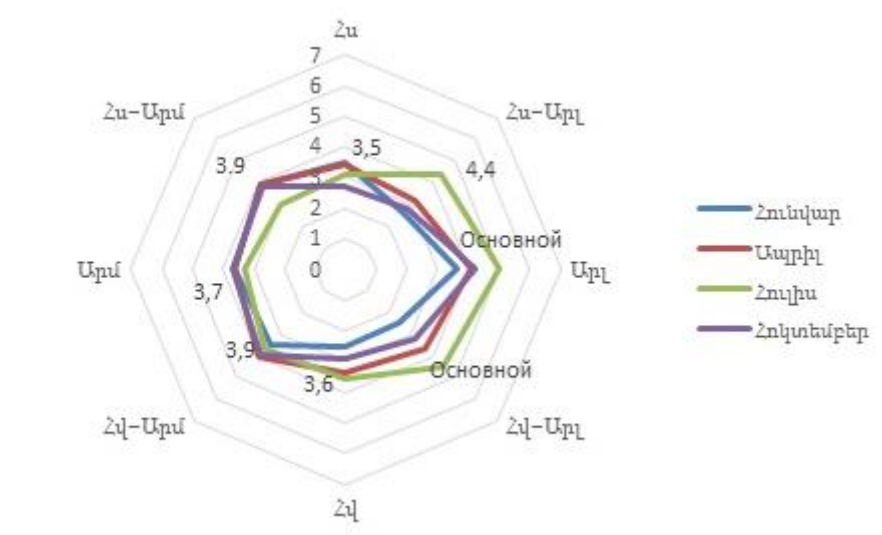
2.6.4 Քամի

Դիտարկվող տարածքում քամու միջին արագությունների բաշխվածությունը տարվա տարբեր ժամանակաշրջաններում բերված են Նկար 8-ում:

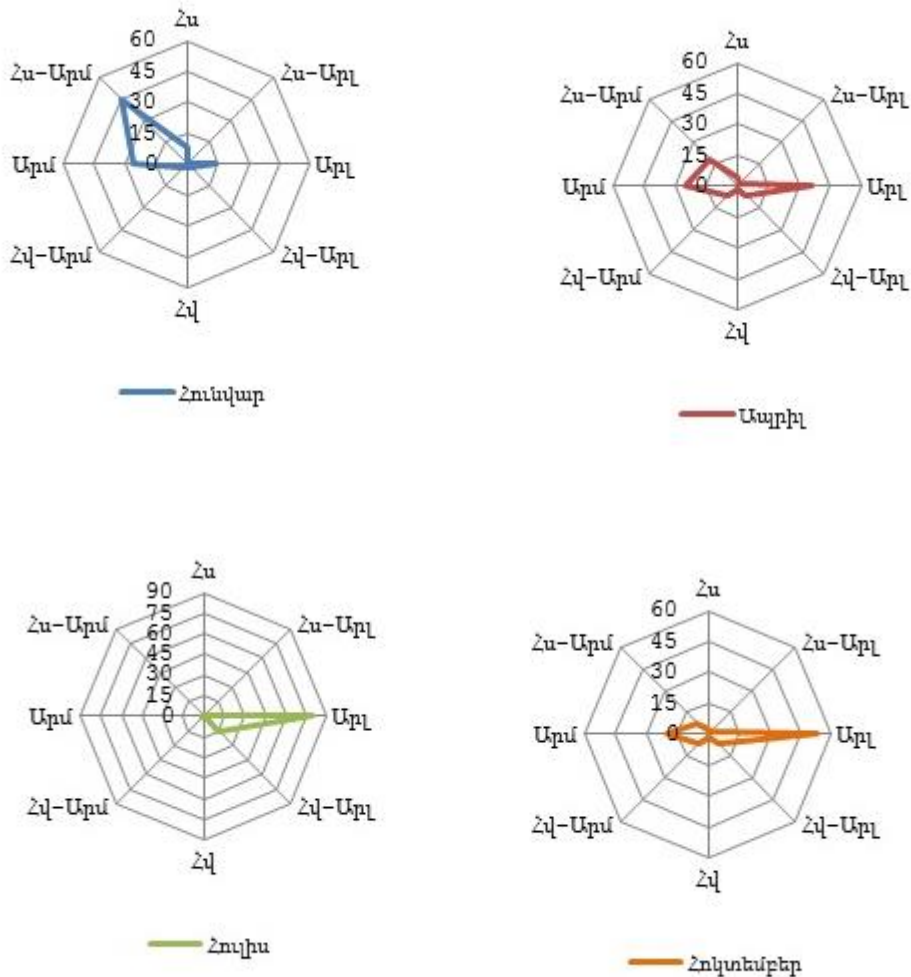
Քամու միջին արագության ամենամեծ արժեքը գրանցված է հուլիս ամսին հյուսիսարևելյան ուղղությամբ և կազմում է 4.4 մ/վ: Տարվա տարբեր ժամանակաշրջաններում քամու միջին ամսական արագության ամենամեծ արժեքը գրանցվել է հուլիս ամսին և կազմում է 3.1 մ/վ, իսկ միջին տարեկան արագությունը հավասար է 2.2 մ/վ: Ուժեղ քամիներով օրերի քանակը (≥ 15 մ/վ) 2-ն է:

Քամու ուղղությունների կրկնելիության պատկերները բերված են Նկար 9-ում: Ինչպես երևում է Նկար 9-ից դիտարկվող տարածքում գերակշռում են արևելյան ուղղությամբ քամիները: Ամենամեծ կրկնելիությունը դիտվում է հուլիս ամսին արևելյան ուղղությամբ և կազմում է 79%:

Նկ. 8. Քանու միջին արագությունների բաշխվածությունը



Նկ. 9. Քանու ուղղությունների կրկնելիությունը



2.7 Մթնոլորտային օդը

Միսիան համայնքում մթնոլորտային արտանետումների հիմնական աղբյուրը ավտոտրանսպորտն է, որոնցից հիմնականում արտանետվում են ածխածնի մոնօքսիդ (CO), ազոտի օքսիդներ (NOx), ածխաջրածիններ (CmHn) և փոշի: Քաղաքում գործող արդյունաբերական ձեռնարկությունները հիմնականում կարի և տրիկոտաժի ֆաբրիկաներ են, որոնք արտանետումները չնչին է և գործնականում

Ավտոմոբիլային տրանսպորտի արտանետումները տարեկան կտրվածքով հաշվարկված են Միսիան քաղաքի համայնքի (բնակավայրի) գլխավոր հատակագծում և կազմում են՝

Աղյուսակ 7. Ավտոտրանսպորտի արտանետումների տարեկան քանակները

№	Վնասակար նյութը	Տարեկան քանակը, տոննա
1	Ածխածնի մոնօքսիդ	126
2	Ազոտի օքսիդներ	5.1
3	Ածխաջրածիններ	12.8
4	Փոշի	0.14

2.8 Բուսական և կենդանական աշխարհը

Վերակառուցվող բժշկական կենտրոնի շրջակայքի կենդանական և բուսական աշխարհի ներկայացուցիչներին բացահայտելու, դրանց վրա նախատեսվող գործունեության հնարավոր ազդեցությունը գնահատելու և պատշաճ մեղմացնող միջոցառումներ ձեռնարկելու նպատակով կատարվել է կենսաբազմազանության ուսումնասիրություն՝ հիմնվելով գրականության վերլուծության և կարճաժամկետ դաշտային հետազոտության արդյունքների վրա:

2.8.1 Բուսական աշխարհը

Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանում գերակշռում են լեռնատափաստանային ենթաալպյան և ալպյան բուսականությունը: Տափաստանային բուսականության զարգացումը տարվա ընթացքում ունի արտահայտված ֆազայնություն: Գարնան ֆազայում բուռն և առատ ձևով զարգանում են վաղանցիկ բուսականության տեսակները: Այդ ընթացքում բազմամյա բույսերի վեգետացիան դեռ նոր է սկսվում: Ամռան սկզբին տափաստանները ծածկվում են լոբազգիների և տարախոտների տեսակների խայտաբղետ ծաղիկներով: Մակայն, ամռան վերջում և աշնան սկզբում տափաստանային բուսականության մեծ մասը կազմում են ճիմ առատ հատիկաբույսերը: Ուշ աշնան ֆազայում տափաստանային հատվածներում հանդիպում են ծաղկած հացազգիների եզակի ներկայացուցիչներ: Գերիշխողը այստեղ խոտաբույսերն են՝ տեղ-տեղ գազային տարրերով հացազգի բուսականությունը փոփոխվում է կախված տափաստանի տեսակից: Դիտարկված սիզախոտային, կծմախոտային շյուղախոտային տափաստանային անցումները: Ոչ մեծ տարածքներում հանդիպում է կծմախոտային և այլ տափաստանային տեղամասեր: Այս տիպի տափաստանային գոտիներին բնորոշ է կծմախոտ (Andropogon Jschaemum) խոտաբույսը, որը ծաղկում է ամառվա կեսին կամ վերջին և այդ շրջանում ամբողջ տարածքը

ծածկվում է մանուշակագույն երանգով: Աշնան սկզբին կծմախոտի արդեն չորացած ցողունները տարածքին տալիս են ծղոտադեղնագույն երանգ: Առավել խոնավ տարիներին շատ լավ է զարգանում տարածքին ամենաբնորոշ բուսատեսակը՝ անդրոպոգոնը (Andropogon): Տարածքի հիմնա-կան բուսատեսակներն են՝ ագրիստոկը (*Agropyrum trichophorum*), դաշտավլուկը (*Poa bulbosa* L.), ճիլը:

Նախատեսվող գործունեության տարածքի շրջակա հողատարածքները հիմնականում արոտավայրեր են: Կան նաև վարելահողեր: Ընդհանուր առմամբ, տարածքը գտնվում է մարդածին ազդեցության ներքո: Տարածքում ուսումնասիրվել են անոթավոր բույսերի ֆլորան, բուսականությունը, հազվագյուտ և անհետացող տեսակների առկայությունը: Բուսական տեսակների որոշման և դրանց վերաբերյալ լրացուցիչ տվյալների աղբյուր են հանդիսացել Հայաստանի ֆլորայի 11 հատորները (*Флора Армении, 1954-2009*) և ՀՀ Բույսերի Կարմիր գիրքը (2010): Բույսերի գիտական անվանումները ճշտվել են ըստ Ս. Չերեպանովի մեթոդական ձեռնարկի (*Черепанов, 1995*):





Հայտնաբերվել են հիմնականում Սոխազգիների (*Alliaceae*), Լոբազգիների (*Fabaceae*), Հովանոցազգիների (*Apiaceae*), Կորաքազգիների (*Capparaceae*), Բարդածաղկավորների (*Asteraceae*), Հացազգիների (*Poaceae*), Գաղտրիկազգիների (*Boraginaceae*), Հիրիկազգիների (*Iridaceae*) և Հակինթազգիների (*Hyacinthaceae*) ընտանիքների տեսակներ: Դրանք են՝

- Իշաովույտ դեղատու (*Melilotus officinalis* (L.) Pall.)
- Առվույտ ցանովի (*Medicago sativa* L.)
- Երեքնուկ վարելահողային (*Trifolium arvense* L.)
- Սիբեխ սովորական (*Falcaria vulgaris* Bernh.)
- Երնջնակ (*Eryngium campestre*)
- Կորաք՝ կապար փշոտով (*Capparis spinosa*)
- Օշինդր սովորական (*Artemisia vulgaris* L.)
- Օշինդր դառը (*Artemisia absinthium* L.)
- Խատուտիկ (*Taraxacum officinale*)
- Հազարատերևուկ սովորական (*Achillea millefolium* L.)
- Ջղախոտ (*Plantago major*)
- Հալնորուկ ողկույզաձև (*Senecio racemosus* (Bieb.) DC.)
- Փետրախոտ նեղատերև (*Stipa tirsia* Steven)
- Անմոռուկ նոսրածաղիկ (*Myosotis sparsiflora* Pohl)
- Գնարբուկ խոշորաբաժակ (*Primula macrocalyx* Bunge)
- Թթվիճ արևելյան (*Betonica orientalis* L.)
- Շնդեղ Շովիցի (*Colchicum szovitsii*)
- Սպիտակ բանջար, Աստղաշուշան հայաստանի (*Ornithogalum hajastanum* Agapova)
- Պապլոր նրբածաղիկ (*Muscari tenuiflorum* Tausch)
- Սագասոխուկ Խանայի (*Gagea chanae* Grossh.)
- Քրքում Ադամի (*Crocus adamii* J. Gay)
- Քրքում հրաշալի (*Crocus speciosus* M. Bieb.)
- Հիրիկ տարօրինակ (*Iris paradoxa* Steven)
- Հիրիկ կովկասյան (*Iris caucasica* Hoffm.)
- Սոխ գորշ մանուշակագույն (*Allium fuscoviolaceum* Fomin)

- Իքսիոլիրիոն թաթարական (*Ixiolirion tataricum* (Pall.) Herb.)

Տարածքում հանդիպող որոշ բուսատեսակներ պատկերված են ստորև **Նկար 10**-ում:

Նկ. 10. Տարածքում հանդիպող որոշ բուսատեսակների լուսանկարները

	
<p><i>Սիբեի սովորական (Falcaria vulgaris Bernh.)</i></p>	<p><i>Taraxacum officinale</i> - Խատուտիկ</p>
	
<p><i>Հիրիկ կովկասյան (Iris caucasica Hoffm.)</i></p>	<p><i>Ջղախոտ (Plantago major)</i></p>

Նախատեսվող գործունեության տարածքում ծառաթփային բուսականություն չի հայտնաբերվել:

Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանում հանդիպող՝ ՀՀ կարմիր գրքում և ԲՊՄՄ Կարմիր ցուցակում ընդգրկված բուսատեսակների ցանկը բերված է ստորև Աղյուսակ 9-ում, իսկ դրանց լուսանկարները ներկայացված են Նկար 11-ում:

Աղյուսակ 9. Տարածաշրջանում հանդիպող՝ ՀՀ Կարմիր գրքում ընդգրկված բուսատեսակները

№	Գնդանատեսակ		ԲՊՄՄ-ի Կարմիր ցուցակում ունեցած կատեգորիան
	Լատիներեն	Հայերեն	
1	<i>Centaurea leuzeoides</i>	Տերեփուկ լուգանման	CR
2	<i>Isatis karjaginii</i> Schischk	Լրջուն Կարյագինի	CR
3	<i>Astragalus humilis</i> M. Bieb	Գազ ցածր	CR
4	<i>Iris lineolata</i> (Trautv.) Grossh	Հիրիկ նեղգծային	EN
5	<i>Sclerochloa woronowii</i> (Hack.) Tzvelev ex Bor	Կարծրախոտ Վորոնովի	EN

Նկ. 11. Տարածաշրջանում հանդիպող շշ Կարմիր գրքում ընդգրկված բուսատեսակների լուսանկարները



Տերեփուկ լեզեանման (*Centaurea leuzeoides*)



Գազ ցածր (*Astragalus humilis* M. Bieb)



Լըջուն Կարյազինի (*Isatis karjaginii* Schischk)



Հիրիկ նեղզային (*Iris lineolata* (Trautv.) Grossh)



Կարծրախոտ Վորոնովի (*Sclerochloa woronowii* (Hack.) Tzvelev ex Bor)

2.8.2 Կենդանական աշխարհը

Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանում կենդանական աշխարհի ներկայացուցիչների կազմը պայմանավորված է տարածքների բնակլիմայական ցուցանիշներով և բուսական ծածկույթի տեսակներով: Կենդանիների բազմազանությունը առավել հարստանում է դրանց արտագոնսալ լանդշաֆտների (ցանքեր, այգիներ, ժայռեր, քարաթափեր, բնակավայրեր և այլն) ներկայացուցիչներով: Տարածաշրջանում ողնաշարավոր կենդանիները հիմնականում բնակվում են քարքարոտ և ժայռային

տարածքներում: Քարքարոտ տարածքներում առատորեն բազմանում են մկնանման կրծողները, որոնցից տարածված են փոքր սախական գետնամուկը, լեռնային կույր մուկը, ճագարամուկը, դաշտամուկը, անտառամուկը, իսկ ժայռերի խոռոչներում բնադրում են չղջիկները: Հաճախակի կարելի է հանդիպել խլուրդների:

Տարածաշրջանը աչքի է ընկնում թռչունների բազմազանությամբ: Թռչուններից առավել բնորոշ են լորը, մոխրագույն կաքավը, սովորական տատրակը, մոխրագույն կռունկը: Թփուտներում բնադրում են ճնճղուկազգիներ, որոնց բնորոշ ներկայացուցիչներն են՝ կանեփակերը, այգու դրախտապանը, դաշտային արտույտը, լեռնային սարյակը, սովորական ծղրիդը: Կան նաև գիշատիչ թռչուններ՝ ճուռակ, մկնաբազե, սև ուրուր, հազվադեպ հանդիպում է նաև տափաստանային արծիվը: Տարածված են նաև ագռավը, կկուն, խաչկտուցը: Միջատակերներից տարածքի համար բնորոշ են սպիտակատամիկը և սպիտակափոր սպիտակատամիկը: Հանդիպում են նաև գիշատիչ կենդանիներ՝ սրննչակ, աղվես, գայլ, գորշուկ, հազվադեպ նաև՝ աքիս և կզաքիս:

Գետափնյա տարածքներում հիմնականում գերակշռում է լեռնատափաստանային գետերին բնորոշ կենդանական աշխարհը, որոնց բնորոշ ներկայացուցիչներն են՝ փոքրիկ հավիկը, կտցարը, սովորական որորը, վայրի բաղը, ծովարծիվ սպիտակապոչը, սովորական ծղրիդը: Գետափնյա ջրային տարածքներում հանդիպում են նաև սովորական և ջրային լորտունները, ցածրադիր ջրային գոտիներում երկկենցաղներից տարածված են լճային գորտը, առավել բարձրադիր մասերում՝ կանաչ դողոշը:

Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանում հանդիպող՝ ՀՀ կարմիր գրքում և ԲՊՄՄ Կարմիր ցուցակում գրանցված կենդանատեսակների ցուցակը բերված է Աղյուսակ 10-ում: Կենդանատեսակներից որոշները ներկայացված են Նկար 12-ում:

Աղյուսակ 10. Տարածաշրջանում հանդիպող՝ ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված կենդանատեսակները

№	Կենդանատեսակ		ԲՊՄՄ-ի Կարմիր ցուցակում ունեցած կատեգորիան
	Լատիներեն	Հայերեն	
1	<i>Ortholitha kuznetzovi</i> Wardikian	Կուզնեցովի երկրաչափ թիթեռ	EN
2	<i>Pelobates syriacus</i> Boettger	Միրիական սխտորագորտ	VU
3	<i>Gypaetus barbatus</i> Linnaeus	Գառնանգղ (Մորուքավոր անգղ)	VU
4	<i>Neophron percnopterus</i> Linnaeus	Գիշանգղ	EN
5	<i>Gyps fulvus</i>	Սպիտակազլուխ անգղ	VU
6	<i>Circaetus gallicus</i>	Օձակեր արծիվ	VU
7	<i>Aquila pomarina</i>	Փոքր ենթարծիվ	VU
8	<i>Aquila nipalensis orientalis</i> Hodgson	Տափաստանային արծիվ	VU
9	<i>Aquila chrysaetos</i>	Քարարծիվ	VU
10	<i>Hieraaetus pennatus</i>	Գաճաճ արծիվ	VU
11	<i>Falco peregrinus</i> Tunstall	Սապսան	VU
12	<i>Proserpinus proserpina</i>	Պրոզերպինա իլիկաթիթեռ	VU

Նախատեսվող գործունեության տարածքը նախկինում օգտագործվել է արտադրական նպատակներով և փաստորեն երկար տարիների ընթացքում ենթարկվել է մարդածին ազդեցությանը: Այդ իսկ պատճառով, ասբեստի թափոնների տեղադրման համար նախատեսված հողատարածքը աչքի չի ընկնում հարուստ կենդանական աշխարհով:

Մակայն, հողատարածքում առկա երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների (տես Բաժին 7.1-ը) մնացորդների վրա կարող են հանդիպել սողուններ, հատկապես մողեսներ և օձերի տեսակներ՝ դեղնափորիկը, պղնձօձը, տափաստանային իժը, նաև հայկական իժը: ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված կենդանատեսակներ կամ դրանց բնակության հետքեր նախատեսվող գործունեության հողատարածքում չեն հանդիպել: Ամեն դեպքում, շինարարական աշխատանքների մեկնարկից առաջ հողատարածքում առկա կենդանական աշխարհի ներկայացուցիչները կհասցնեն վերաբնակվել հարևան տարածքներ և չեն ենթարկվի ազդեցության նախատեսվող գործունեության իրականացման արդյունքում:

Նկար 12. Տարածաշրջանում հանդիպող՝ ՀՀ Կարմիր գրքում ընդգրկված կենդանատեսակներից որոշների լուսանկարները



Կուզնեցովի երկրաչափ թիթեռ (*Ortholitha kuznetzovi Wardikian*)



Միրիական ախտորազոր (*Pelobates syriacus Boettger*)



Տափաստանային արծիվ (*Aquila nipalensis orientalis Hodgson*)



Մապսան (*Falco peregrinus Tunstall*)



Օձակեր արծիվ (*Circaetus gallicus*)



Գիշանգղ (*Neophron percnopterus Linnaeus*)



Գաճաճ արծիվ (*Hieraetus pennatus*)



Մպիտակազլուխ անգղ (*Gyps fulvus*)

2.9 Հատուկ պահպանվող տարածքները և պատմամշակութային հուշարձանները

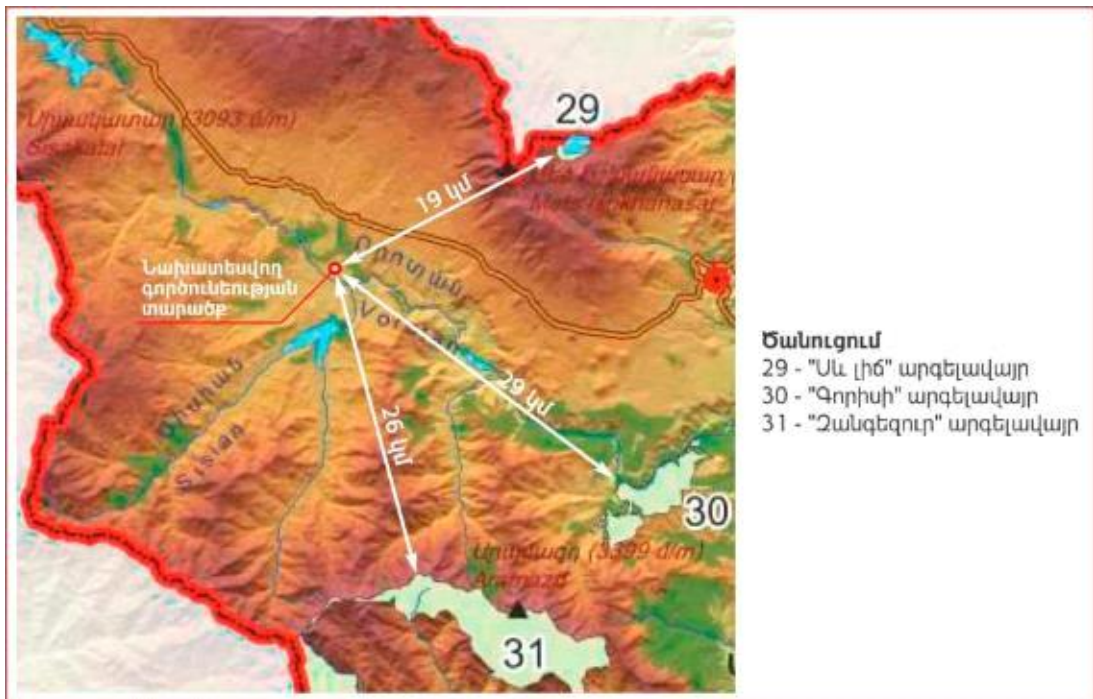
Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանը չի հանդիսանում ոչ բնության հատուկ պահպանվող, ոչ էլ անտառային տարածք: Մոտակա հատուկ պահպանվող տարածքներն են "Սև լիճ", "Գորիսի" և "Զանգեզուր" արգելավայրերը, որոնք գտնվում են նախատեսվող գործունեության վայրից համապատասխանաբար 19 կմ, 29 կմ և 26 կմ հեռավորությունների վրա (տես Նկար 14-ը):

Միսիանի համայնքը հարուստ է պատմամշակութային հուշարձաններով: Համաձայն ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.-ի "ՀՀ Սյունիքի մարզի պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակը հաստատելու մասին" թիվ 2322-Ն որոշման հավելվածի, Միսիան քաղաքի վարչական սահմաններում կան 34 պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձաններ: Նախատեսվող գործունեության տարածքին ամենամոտը գտնվում է Սուրբ Հովհաննես եկեղեցին (Միսավանի սուրբ Հովհաննես եկեղեցի, սյունի վանք)՝ շրջակա գերեզմանոցով: Եկեղեցու տարածքում տեղադրված են նաև Արցախյան պատերազմում զոհված ազամարտիկներին և Մեծ Եղեռնի զոհերին նվիրված հուշարձանները (տես Նկար 13-ը): Սուրբ Հովհաննես եկեղեցին գտնվում է նախատեսվող գործունեության տարածքից մոտ 850 մ հեռավորության վրա:

Նկ. 13. Սուրբ Հովհաննես եկեղեցին և դրա տարածքում տեղադրված հուշարձանները



Նկ. 14. Նախատեսվող գործունեության հեռավորությունը հատուկ պահպանվող տարածքներից



Աղբյուրը՝ ՀՀ հատուկ պահպանվող տարածքների և անտառների քարտեզը

Բնության հուշարձանների ցանկ՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2008 թվականի N967-Ն որոշման

«Անանուն» ապարների մերկացումներ	Սյունիքի մարզ, Երևան-Սիսիան խճուղու 180-181 կմ-ի ձախ և աջ կողմերում
«Հերթ» որմնաքանդակ	Սյունիքի մարզ, Սիսիան քաղաքից 3 կմ հս-արմ, «Շաքի» ջրվեժի մոտ
«Վարդանաձորի» աղբյուրներ	Սյունիքի մարզ, Անգեղակոթ գյուղից 17 կմ հվ-արմ, Սիսիան-ախիջևան ավտոճանապարհից 160 մ ներքև
«Անանուն» ռելիեֆի փոքր ձևեր	Սյունիքի մարզ, Սիսիան քաղաքի հս-արլ եզրին

2.10 Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանի սոցիալ տնտեսական վիճակը

Նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է Հանրապետության հարավ-արևելյան մասում, Սյունիքի մարզի Միսիան բազմաբնակավայրային համայնքի վարչական սահմաններում: Միսիան բազմաբնակավայր համայնքը կազմավորվել է "Հայաստանի Հանրապետության վարչատարածքային բաժանման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին" ՀՀ 09.06.2017 թ.-ի ՀՕ-93-Ն օրենքի համաձայն՝ Միսիանի տարածաշրջանի համայնքների միավորման արդյունքում: Ընդգրկում է 32 բնակավայր (2 քաղաք, 30 գյուղ), որից մեկը համայնքի կենտրոն Միսիան քաղաքն է:

Համայնքի տարածքը կազմում է 3320 հա: Այն գտնվում է Հայաստանի մայրաքաղաք Երևանից 217 կմ հեռավորության վրա, Սյունիքի մարզի վարչական կենտրոն Կապանից՝ 110 կմ հեռավորության վրա, Երևան-Գորիս-Ստեփանակերտ մայրուղուց՝ 6 կմ դեպի հարավ, ծովի մակարդակից՝ 1600 մ բարձրության վրա, քաղաքի միջով հոսում է Որոտան գետը:

Քաղաքի հյուսիսով՝ մոտ 5 կմ հեռավորությամբ, անցնում է Մ-2 միջպետական նշանակության Երևան-Երասխ-Գորիս-Մեղրի մայրուղային ճանապարհը: Միսիանն այդ ճանապարհին է կապված Հ-44 Շաքե-Միսիան-Դաստակերտ ճանապարհով: Մյուս ավելի կարճ ճանապարհով քաղաքը կապվում է Մ-2-ի հետ, որն ավելի հարմարավետ է դեպի հարավ գնալու դեպքում (Գորիս, Կապան): Միսիան քաղաքից սկիզբ են առնում դեպի շրջակա գյուղերը տանող ևս 3 տեղական նշանակության ճանապարհներ՝ Միսիան-Բոնակոթ, Միսիան-Աշոտավան-Սավվարդ, Միսիան-Շամբ-Լեռնաշեն:

2.11 Հողօգտագործում

Համայնքում հողերի սեփականաշնորհումը կատարվել է 1991թ.-ին, որի ընթացքում սեփականաշնորհումից օգտվել են 780 ընտանիքներ: Համայնքի վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերը կազմում են 3320 հա, որից՝

- Բնակավայրերի հողեր՝ 701.97 հա,
- Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր՝ 1785.99 հա,
- Անտառային հողեր՝ 598.03 հա,
- Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր՝ 49.77 հա,
- Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր՝ 17.68 հա,
- Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ 97.96 հա,
- Հատուկ նշանակության՝ 32.66 հա,
- Ջրային հողեր՝ 35.9 հա:

2.12 Գյուղատնտեսություն

Միսիանի տարածաշրջանը Հանրապետությունում հայտնի է եղել հացահատիկային մշակաբույսերի համախառն բերքի և անասնապահական մթերքների արտադրությամբ, որը գերակշիռ դեր ուներ հանրապետությունում: Բնակչության շուրջ 80% զբաղվում է գյուղատնտեսությամբ, բնակչության կողմից մշակվող հողատարածքների չափերը տարբեր են՝ սկսած 100 մ2 փոքրիկ հողակտորներից, մինչև 25-30 հա: Հիմնական մշակաբույսերն են ցորեն, գարի, հաճար, կարտոֆիլ, կաղամբ և այլ բանջարաբոստանային կուլտուրաներ: Գյուղատնտեսության զարգացման և հողերի արդյունավետ մշակության գործում լուրջ խոչընդոտ է հողերի մասնատվածությունը, որը ավելի ծախսատար և աշխատատար է դարձնում գյուղատնտեսությունը: Քաղաքում գյուղմթերքների վաճառքի շուկայի բացակայությունը բացասաբար է անդրադառնում ֆերմերային տնտեսությունների արտադրանքի սպառման վրա:

Միսիանի բազմաբնակավայր համայնքում կան 1785.99 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝

- Վարելահողեր՝ 913.90 հա,
- Բազմամյա տնկարկներ, պտղատու այգիներ՝ 16.58 հա,
- Արոտավայրեր՝ 285.68 հա,
- Այլ նշանակության հողեր՝ 569.87 հա:

2.13 Կրթություն, մշակույթ, սպորտ և առողջապահություն

Համայնքում գործում է 1 ավագ, 4 հիմնական դպրոցներ, 6 արտադպրոցական հաստատություններ, 4 նախակրթարաններ, 1 ԲՈՒՀ և 1 քոլեջ: Համայնքային ենթակայության 4 նախադպրոցական հաստատություններում ընդգրկված են 429 երեխաներ: Նախակրթարանները ապահովված են տիպային շենքերով, ջրով, էլեկտրաէներգիայով, կանոնավոր կատարվում է աղբահանություն: Համայնքում կա Համո Սահյանի անվան քաղաքային մշակույթի տուն, որը հիմնանորոգվել է 2010թ.-ին Հայաստանի սոցիալական ներդրումների հիմնադրամի աջակցությամբ: Մշակույթի տունը և գրադարանը ապահովված են լուկա ջեռուցմամբ: Գրադարանն ունի 120256 անուն գիրք, 3708 ընթերցող: Համայնքի գրադարանի գրապահոցները անմխիթար վիճակում են, համալրման ենթակա գրքերի կարիք կա: Ներքին հարդարման աշխատանքների, լուսամուտների և դռների նորոգման և փոփոխման կարիք կա: 2017-2021թթ. նախատեսվում է ֆինանսական միջոցներ պլանավորել գրադարանի հիմնական նորոգման համար:

Համայնքում գործում է ֆուտբոլի դպրոց, շախմատի դպրոց: Շախմատի դպրոցում ընդգրկված են 83, իսկ ֆուտբոլի դպրոցում՝ 45 սաներ: Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիայի աջակցությամբ 2017 թվականին կառուցվել է արհեստական խոտածածկով ֆուտբոլի դաշտ: Համայնքն ունի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն, որտեղ գործում են մի շարք խմբակներ (խոհարար-հրուշակագործի, խոհարար-դիզայների, գեղանկարչության, փայտի գեղարվեստական մշակման, գոբելենի, համակարգչային ուսուցման, վարսահարդարների, մատնահարդարների, դիմահարդարների, հելուսագործության,

ուլունքագործության, դեկորացիաների ձևավորման, ասմունքի): Համայնքի երաժշտական դպրոցում գործում են դաշնամուրի, լարային, փողային և ժողգործիքների բաժինները: Դպրոց են հաճախում 168 սան: Վերջին տարիներին ավելացել են ժողգործիքների բաժինների սաների թիվը, որը պայմանավորված է նշված բաժինների նկատմամբ պետական հոգացությամբ: Համայնքը ունի պարարվեստի դպրոց, որտեղ սովորում են 82 սան: Դպրոցի շենքը հիմնական նորոգման կարիք ունի, ուսումնական պայմանները բավարար չեն արդյունավետ ուսուցման համար:

Համայնքում կա 1 հիվանդանոց, որը նախատեսված է 50 հիվանդի համար: Համայնքում գործում է 6 ատամնաբուժական կենտրոններ և 5 դեղատուն:

2.14 Առևտուր և սպասարկում

Համայնքի տարածքում գործում են "ՎՏԲ", "Արդշինբանկ" և "Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ" բանկերի մասնաճյուղեր և 5 ֆինանսավարկային կազմակերպություններ:

Համայնքի տարածքում գործում են նաև առևտրի և սպասարկման 130 փոքր և միջին օբյեկտներ, այդ թվում ծխախոտ և ալկոհոլային խմիչքներ վաճառող՝ 68 օբյեկտներ: Գործում են 5 բենզինի լիցքավորման կետեր, գազի լիցքավորման կետեր՝ 3 (2 հիմնական և 1 շարժական): Համայնքում գործում է 3 հյուրանոց և 1 հյուրատուն:

3. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետ. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված աշխատանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից հաստատված դրույթներով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

3.1 Ռիսկերի գնահատում

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,

- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

3.2 Արտանետումների աղբյուրները

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում
- դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:

3.3 Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն

3.3.1 Մթնոլորտային օդ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- շինարարական աշխատանքների /փոշի առաջացման աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,
- պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով.
- սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը:

3.3.2 Ջրային ռեսուրսներ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- տարածքի հոսքերը կմիավորվեն մեկ բակային ցանցում և կմիացվեն սելավային ջրացանցին:

- անձրևվների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 25խմ ծավալով տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 500քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադր:
- Կանաչապատ տարածքների ոռոգումը կիրականացվի ավտոցիստեռներով, պայմանագրային հիմունքներով:

3.3.3 Հողային ռեսուրսներ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինադրից:

3.3.4 Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հագեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:

- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:

- Բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

3.3.5 Հակահրդեհային միջոցառումներ

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:

դ) բժշկական կենտրոնում արտադրական վտանգավոր օբյեկտների առկայության դեպքում «Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով ներկայացնել տեխնիկական անվտանգության փորձաքննությունների:

3.3.6 Աղմուկ և թրթռում

Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակներիչափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում:

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը;
- Աղմկահարույց աշխատանքներն հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին:
- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերաբար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:
- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:

3.3.7 Թափոնների կառավարում

Բնակելի համալիրի կառուցման ընթացքում թափոնների ճիշտ կառավարման համար կարևոր են հետևյալ միջոցառումների իրականացումը.

- Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար:
- Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից
- Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել
- Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու թացակարգերը;
- Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;
- Վտանգավոր Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը

Բնակելի համալիրի կառուցման ընթացքում առաջացող շինարարական աղբն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

3.3.8 *Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում*

Նախագծով նախատեսված շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել:

Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի, որը համաձայնեցվել է Երևանի քաղաքապետարանի հետ:

Կանաչապատ տարածքների ոռոգուման ջուր կմատակարարվի հատուկ ավտոմեքենաներով, պայմանագրային հիմունքներով: Ծառատեսակների համար կնախատեսվի կաթիլային ոռոգման համակարգ:

Այն տեղամասերում, որոնք ենթակա են հնարավոր ազդեցության, տնկված ծառափուտային բուսականության բարձր աճը և կպչողականությունն ապահովվելու նպատակով նախատեսվում է իրականացնել մոնիթորինգ:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառված են շինարարության նախահաշվի մեջ և կիրականացվեն շինարարական կազմակերպության կողմից:

3.3.9 *Կենսաբազմազանություն և էկոհամակարգեր*

Նախատեսվող հանգստի գոտու հարակից տարածքները բավականին ուրբանիզացված են: Հանգստի գոտու տարածքում ՀՀ բույսերի և կենդանիների Կարմիր գրքերում գրանցված տեսակներ չեն հայտնաբերվել: Այդուամենայնիվ, շինարարական աշխատանքների ժամանակ ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների պոպուլյացիաների հայտնաբերման դեպքում դրանց պահպանության նպատակով նախատեսվում է.

- 1) Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների նոր պոպուլյացիաների կենսունակության ապահովման նպատակով, առանձնացնել պահպանվող գոտիներ:
- 2) Ժամանակավորապես սահմանափակել առանձնացված պահպանվող գոտիներում տնտեսական գործունեության որոշ տեսակներ, երե դրանք կարող են բերել նշված բուսատեսակների աճելավայրերի վիճակի վատթարացման ու պոպուլյացիաների կենսունակության խաթարմանը, տեղափոխել պահպանվող բույսերի առանձնյակները տվյալ տեսակի համար նպաստավոր բնակլիմայական պայմաններ ունեցող որևէ բնության հատուկ պահպանվող տարածք կամ բուսաբանական այգիների տարածք, կամ կարմիր գրքում որպես տվյալ բույսի աճելավայր գրանցված որևէ տարածք, իսկ բույսերի սերմերը տրամադրել համապատասխան մասնագիտացված կազմակերպությանը գենետիկական բանկում պահելու և հետագայում տեսակի վերարտադրությունը կազմակերպելու նպատակով: Աշխատանքները կիրականացվեն ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանող որոշման (31 հուլիսի 2014 թվականի N 781-Ն) հիմնադրույթներին համապատասխան:
- 3) Շինարարական և հողային աշխատանքներ իրականացնելու ժամանակ օգտագործվելու է ջրցան՝ փոշենստեցման նպատակով, ինչը աղտոտումից կպահպանի օդային ավազանը և բնական էկոհամակարգերը, մասնավորապես տեղի բուսականությունը:

4) Որպես կանոն կենդանիները ակտիվ են վաղ առավոտյան և իրիկնամուտին, իսկ որոշ տեսակներ ակտիվ են բացառապես գիշերային ժամերին: Որոշ կենդանատեսակներ շատ զգայուն են աղմուկի նկատմամբ, ուստի կենդանիների կեսակերպի վրա ազդեցությունից խուսափելու համար նախատեսվում ցանկացած աղուկ առաջացնող գործողություն իրականացնել բացառապես ցերեկային ժամերին (շինարարական աշխատանքներ, տրանսպորտի տեղաշարժ և այլն):

5) Կենդանիների բնականոն վարքին կարող է խանգարել նաև տարածքի գիշերային լուսավորությունը, մասնավորապես այն տեսակների, որոնք ակտիվ են գիշերը, լուսադեմին կամ մթնշաղին: Ուստի նախատեսվում մաքսիմալ նվազեցնել տարածքի լուսավորությունը:

4. ՄՇՏԱՂԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx և այլն) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ:
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
5. Կենսաբազմազանության մոնիթորինգ

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է տարեկան մասնահանել 350 հազ. դրամ, ամբողջ շինարարության ընթացքում 700 հազ. դրամ:

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:
Շինարարական աշխատանքներ	Օդի որակ	(a) Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար՝ Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով (b) Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով (c) Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի թույլատրվի:
	Աղմուկ	(a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն:
	Թափոնների կառավարում	(a) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: (b) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: (c) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից (d) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն (e) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները բազմանվազ օգտագործել
Կեղտաջրերի հեռացում	Ջրի որակ	(a) Շինարարական անձնակազմը կօգտվի գոյություն ունեցող կենցաղային միջոցներից, կոյուղաջրերի հեռացումը շինհրապարակից պետք է իրականացվի ընդհանուր կոյուղու համակարգի միջոցով,

		<p>(b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում:</p>
<p>Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն</p> <p>Տարածքի բարեկարգում/ կանա չապատում</p> <p>Աղմուկի և թրթռումների կառավարում</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ</p>	<p>(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▪ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության գոնայում: ▪ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▪ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▪ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում <p>- կատարել կանաչապատ-ման/բարեկարգման աշխատանքները՝ համաձայն նախագծի բարեկարգման պլանների;</p> <p>- ձեռնարկել տնկված թփերի և խոտածածկի պահպանումը և մոնիտորինգը՝ բուսականության բարձր աճն ապահովելու համար</p> <p>- Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակներիչափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում</p> <p>- Անհրաժեշտ է խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը,</p> <p>- Աղմկահարույց աշխատանքները անհրաժեշտ է հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին,</p> <p>- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:</p> <p>- Անհրաժեշտ է բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը;</p>

<p>Թափոնների կառավարում</p>	<p>Շին աղբի տեղադրում անհամապատասխան վայրերում;</p> <p>Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով</p> <p>հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: - շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: - Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից - Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն - Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել - Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը <p>Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար;
-----------------------------	---	--

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու

<p>Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում - հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում 	<ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ 	<p>Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում</p>	<p>Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում</p>	<p>Կապալառու</p>
<p>Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում 	<p>Շինհրապարակ</p>	<p>Գործընթացների գործունեության ստուգում</p>	<p>Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում</p>	<p>Կապալառու</p>
<p>Հողային աշխատանքներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր 	<p>Շինհրապարակ</p>	<p>Գործընթացների ստուգում</p>	<p>Հողային աշխատանքների ընթացքում</p>	<p>Կապալառու</p>
<p>Իներտ շինանյութերի գնում</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից 	<p>Իներտ նյութերի պահեստ</p>	<p>Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում</p>	<p>Մատակարարման ընթացքում</p>	<p>Կապալառու, մատակարար</p>
<p>Կենցաղային աղբի առաջացում</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման 	<p>Շինհրապարակ</p>	<p>Արտաքին գնում</p>	<p>Շինարարության ողջ ընթացքում</p>	<p>Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկող</p>

	վերաբերյալ				Լ-թյուն
Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու
Տարածքի Կանաչապատում, բարեկարգում Վտանգավոր նյութերի և թափոնների կառավարում	Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության Թփերի և այլ բուսականության նորմալ աճ վառելիքի, յուղերի և այլ թունավոր նյութերի պատահական կամ մշտապես տեղի ունեցող արտահոսքեր	Կառուցապատվող հողամաս Շինհրապարակ	Կանաչապատման բոլոր տեղամասերը Արտաքին զննում Արտաքին զննում	Շինարարության Ավարտին Շինարարության ընթացքում	Կապալառու, Կապալառու,
Կենսաբազմազանության մոնիթորինգը	Հնարավոր վտանանգեր	1)ելակետային տվյալների ստացումը և հավաքագրումը 2) ստացված տվյալների վերլուծությունը, ամփոփումը, կանխատեսումների կազմումը. 3) տվյալների բազայի վարումը և տեղեկատվության տրամադրումը. 4)մոնիթորինգի	Կենսաբազմազանության մոնիթորինգը	Հնարավոր վտանանգեր	1) ելակետային տվյալների ստացումը և հավաքագրումը 2) ստացված տվյալների վերլուծությունը , ամփոփումը, կանխատեսումների կազմումը. 3) տվյալների բազայի վարումը և

		<p>տվյալների հիման վրա անհրաժեշտ բնապահպանական գործողությունների իրականացման վերաբերյալ որոշումների նախագծերի մշակումը՝ շահագրգիռ կողմերի մասնակցության ապահովմամբ (տարածքային կառավարման մարմիններ, համապատասխան տեղական ինքնակառավարման մարմիններ, հասարակական կազմակերպություններ, բնօգտագործողներ և այլն):</p>		<p>տեղեկատվության տրամադրումը. 4) մոնիթորինգի տվյալների հիման վրա անհրաժեշտ բնապահպանական գործողությունների իրականացման վերաբերյալ որոշումների նախագծերի մշակումը՝ շահագրգիռ կողմերի մասնակցության ապահովմամբ (տարածքային կառավարման մարմիններ, համապատասխան տեղական ինքնակառավարման մարմիններ, հասարակական կազմակերպություններ, բնօգտագործողներ և այլն):</p>
--	--	--	--	---

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. Մթնոլորտային արևանէտումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕР/ЕЕА, 2009:
2. СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
3. СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
4. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
5. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
6. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
7. Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
8. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР, Москва 1984г.
9. Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
10. Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.
11. "Բնապահպանական վճարների դրույքաչափերի մասին" ՀՀ օրենքը, ընդունված 2006 թվականի դեկտեմբերի 20-ին:
12. ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի "նակավայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՍԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին" թիվ 160-Ն որոշում:

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

ՉԼ N 1-2



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀ Սյունիքի մարզ Սիսիանի համայնք
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐՈՒՆՔ)

N 57 «24» հոկտեմբեր 2019 թ.

Օբյեկտ՝ <<<< Սյունիքի մարզի Սիսիանի բժշկական կենտրոնի վերակառուցում>>
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
5932.25քմ (հիվանդանոց 4486.2քմ, անատոմիկ 241.0քմ, ավտոտնակ 185.2քմ, էլ. ենթակայան 60քմ, 2 անցակետ 33քմ և 17.5քմ, հնֆեկցիոն 607.5քմ, պահակատուն 22.14քմ)
(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանի (III կատեգորիա), 1 փուլ աշխատանքային նախագիծ նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը << Սյունիքի մարզ Սիսիանի համայնք, ք. Սիսիան փ, Չարենց թիվ 14, 09-006-0251-0008
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող << Քաղաքաշինության կոմիտե ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ, Կարավարական տուն 3, info@minurban.am, հեռ. 011 62 17 15

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտը անշարժ գույքի վկայական N 1843739
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 1.5 տարի
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

- (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գոտում
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը 2.38հա
(հողամասի սահմանները կորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը (հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը գոյություն ունեցող շինությունների տարածք
(ռեզիդենցիոն բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարենպարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները առկա են
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

առկա են

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր

առկա են

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական ճոտիներ)

չկան

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

չկան

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտամակող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների մկատմանը սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող անվտի սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին տոկոսներով (%))

9.7. այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

Կցվում է

-
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

-
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է

-
(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Կցվում է

-
(համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

-

12.6. աղբահանություն

Միսիանի կոմունալ տնտեսություն ՆՈԱԿ-ի պայմանագիրը

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

-
(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ջարեկարգել տարածքը
(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովագղ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

տեղական շինանյութ
(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)

16. Պաշտպանական կառույցներ

չի պահանջվում
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ըստ հակահրդեհային նորմերի և պահանջների
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

-

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

ՈՍՏ ՈՍԽԱԳԾԻ
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

1.5 տարի 1 փուլը՝ «Աշխատանքային նախագիծ»
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

պարզ փորձաքննություն
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Միսիանի համայնքապետարանի հետ
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

Ըստ գործող կարգի
(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 86-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

Նախագիծը համաձայնեցման ներկայացնելու երեք օրինակից

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԵՐԻ ԿԱՌԱՐԱՅՈՒՄԻ ՍԱՐՁԻ ՄԻՍԻԱՆ ՀԱՍՑՆՔԻ

ՂԵԿԱԿԱՐ՝



(Handwritten signature)

Ա.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

(տիրագործություն, ամուսն, ազգանունը)

Կ. Տ.

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է Սեփականացրած ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

«Միսիանի հիմնադրամ» ՎԻԸ
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

Մանիկ Ծարյ. Գ. Միսիանի Գալստյանի քառ. 14
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հնացքն), անվանումը)

հիմնադրամ ԵԿՎԱՍՄԱՐ

Միսիանի Էրզնուրդի գրեթե քառակուսի տարածքը կապում է 29.09.1965թ. այլ №14/16
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

և 14.05.1971թ. այլ №10/12 ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ԵԿՎԱՍՄԱՐ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
3-2 ՄԱՏՅԱՆԻ 010 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՂԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

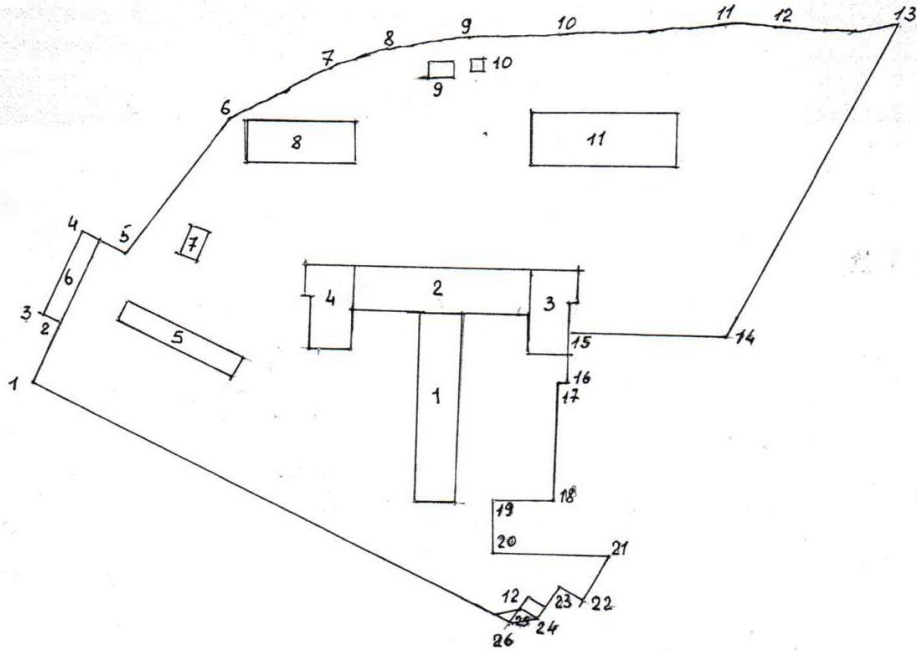


Կ. Տ. Գալստյան
(ստորագրությունը)

» անպիտեղ 2023.թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

1:2000
(մասշտաբը)



ԿԱՏԱԿ	ԵՐԿԱՐՈՒԹ.	ՍԿԱՆԱՆՈՒԹԱԿԱՆ ԿԱՐԵԿԱՆՆԵՐ
1 - 2	20.3	ապարի ցամաք
2 - 3	6.1	—
3 - 4	28.2	—
4 - 5	14.4	—
5 - 6	57.7	—
6 - 7	34.0	համալսարան
7 - 8	18.0	—
8 - 9	22.0	—
9 - 10	28.0	—
10 - 11	45.0	—
11 - 12	15.0	—
12 - 13	34.0	—
13 - 14	108.0	հող զնն. բաժն.
14 - 15	48.0	անտառային զբոսադ.
15 - 16	16.7	—
16 - 17	3.3	—
17 - 18	36.6	—
18 - 19	18.2	—
19 - 20	16.7	—
20 - 21	36.0	—
21 - 22	16.0	համալսարան
22 - 23	8.6	հիշատակային խորհ.
23 - 24	12.2	—
24 - 25	5.4	—
25 - 26	8.7	—
26 - 1	163.5	բարձրագույն հողազ.

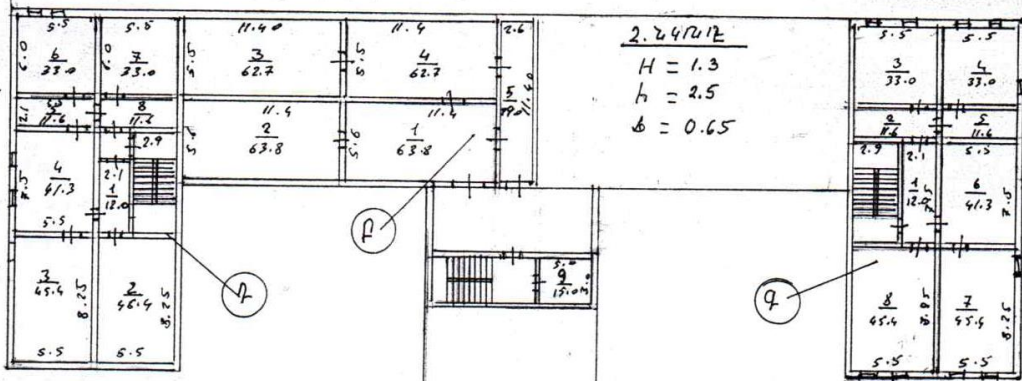
ԵՐԿԱՐՈՒԹ.	ԵՆԿՈՒՐ ԱՆՎԱԾՈՒՄԸ
1	համալսարան շենք.
2	փրկարարական խորհուրդ
3	Քրիստոսի քրիստոնեական կենտրոն
4	Քրիստոսի քրիստոնեական կենտրոն
5	ապարի ցամաք
6	բարձրագույն
7	հիշատակային խորհ.
8	հիշատակային խորհ.
9	անտառային
10	—
11	հիշատակային խորհ.
12	Պաշտպանական.

Կատարող 
(ստորագրությունը)



ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՇ

1:500
(մասշտաբը)



Կատարող 
(ստորագրությունը)



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 09-006-251-008
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քեֆախանյան
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Գիմարտայի կառուցման և սպասարկման համար
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 2,38
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Վերականգնողական

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 09-006-251-008-001
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Դասարանական
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Գիմարտայի ջեղ
 ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 5932,25
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Վերականգնողական

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

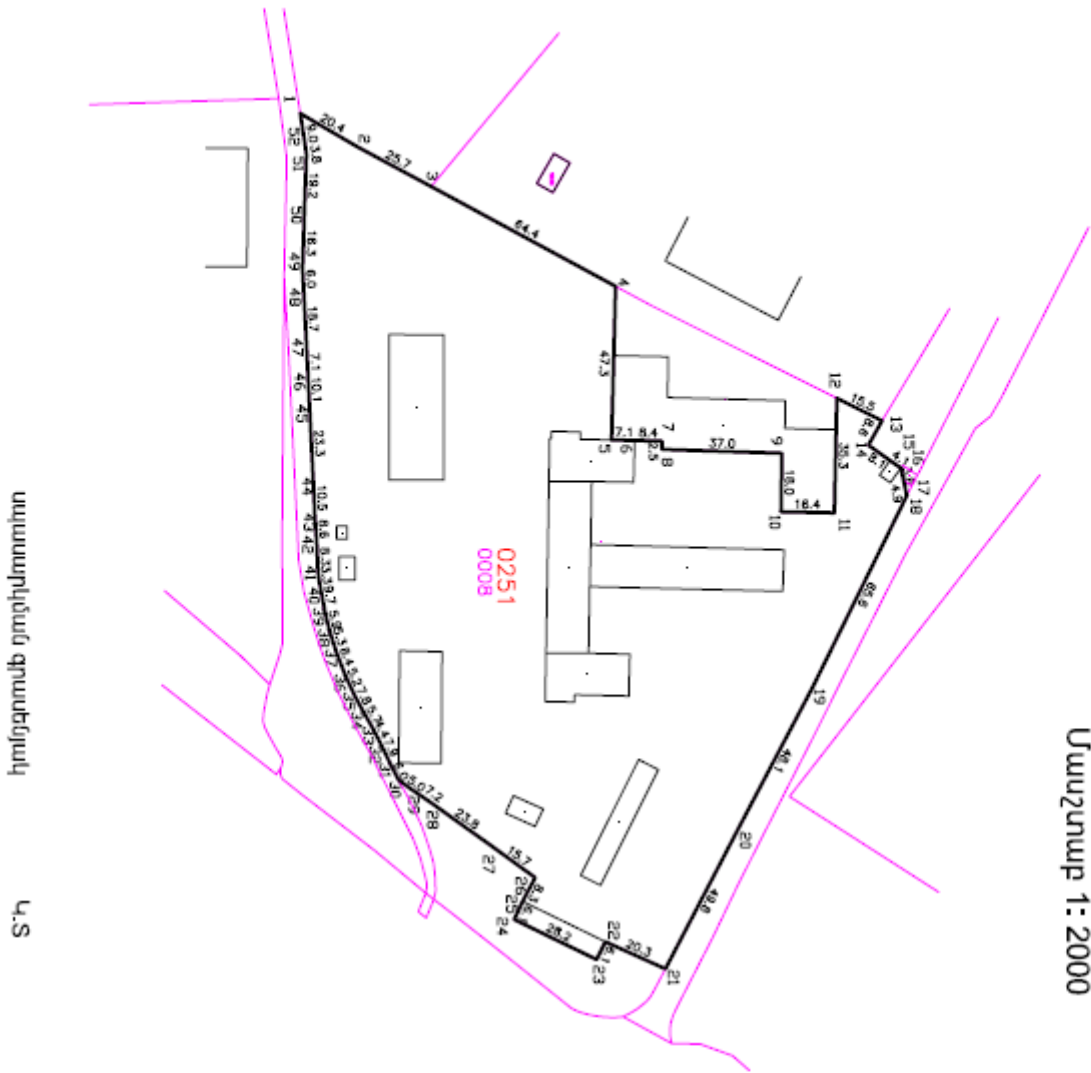
Գ/Գ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ
2.		ԱՆՎՈՐՈՇԻԿ	241.0	Վերականգնողական
3.		ԱՎԿՐՈՂՆԱԿ	185.2	Վերականգնողական
4.		Զ. ՆՅՐԱԿԱՅԱՆ	60.0	Վերականգնողական
5.		ՌԵՎԱԿԱՆ	441.0	Վերականգնողական
6.		ԱՆՎՈՐՈՇԻԿ	33.0	Վերականգնողական
7.		ԱՆՎՈՐՈՇԻԿ	12.5	Վերականգնողական
8.		ԳՆՃՆԵՐՈՒՄ ԲԱՆՈՒՄԸ	607.5	Վերականգնողական

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ 2 Պահպանողական 2214 Վերականգնողական
Վերականգնողական հիմնականում և/կամ թերթի կապիտալ շինարարություն:

Նշանակում է հարմարված վերականգնողական իրավունքի փոխանցում է 22.04.10.2005թ. N199, և 09.05.23 ընդհանուր պահանջները համապատասխանաբար գույքի վերաբերյալ որոշումը համապատասխանաբար կատարվելու համար իրավունքի փոխանցումը գործող հոլանդական կազմակերպությանը:



Սյունիքի մարզ
Սիսիան քաղաք
Հատված կարաստրադային քարտեզից
Կարաստրադային ծածկագիր՝ 09-006-0251-0008
Մասշտաբ 1:2000



սպասարկված գրասենյակ Լ.Տ

	Կողմնաձևեր	X	Y
1	8598252 8789	4378240.0789	
2	8598253 1745	4378257.7130	
3	8598255 3846	4378280.3687	
4	8598256 0583	4378337.0495	
5	8598263 3031	4378335.8215	
6	8598263 4657	4378342.9081	
7	8598363 6786	4378351.2737	
8	8598366 2274	4378351.2297	
9	8598367 4085	4378368.2013	
10	8598365 4344	4378387.8672	
11	8598365 7703	4378404.3066	
12	8598330 5076	4378405.0762	
13	8598337 4364	4378418.9478	
14	8598344 9439	4378414.7800	
15	8598349 6580	4378421.4088	
16	8598351 9521	4378424.7792	
17	8598355 6918	4378425.5746	
18	8598350 4758	4378426.5523	
19	8598419 3112	4378597.6686	
20	8598451 8506	4378535.3178	
21	8598506 0120	4378552.3778	
22	8598497 6678	4378533.8948	
23	8598503 1177	4378331.2032	
24	8598490 7974	4378305.8778	
25	8598485 2816	4378308.4625	
26	8598477 9850	4378312.3087	
27	8598488 7274	4378299.6000	
28	8598454 8913	4378280.2852	
29	8598450 7866	4378274.3063	
30	8598447 8340	4378270.2718	
31	8598442 4688	4378267.5588	
32	8598435 3840	4378264.1200	
33	8598431 5148	4378262.1166	
34	8598426 5280	4378259.2895	
35	8598419 6152	4378255.6899	
36	8598414 8485	4378253.6211	
37	8598406 9725	4378250.7343	
38	8598401 9513	4378249.1190	
39	8598396 2251	4378247.7032	
40	8598396 7328	4378245.9161	
41	8598383 4243	4378245.4989	
42	8598375 1701	4378245.1532	
43	8598366 5720	4378244.5690	
44	8598356 0894	4378244.1154	
45	8598342 8060	4378242.9126	
46	8598322 7290	4378242.4315	
47	8598315 6237	4378242.1154	
48	8598296 9487	4378241.0844	
49	8598290 9507	4378240.7893	
50	8598274 6626	4378241.3216	
51	8598256 5166	4378242.0123	
52	8598251 7334	4378241.4888	



Կադաստրի կոմիտե



«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ԳԱԶԻՖԻԿԱՑՄԱՆ ԵՎ ԳԱԶԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՄԱՍՆԱԵՅՈՒՂ
ЗАО «Газпром Армения»
СЮНИКСКИЙ ФИЛИАЛ ПО ГАЗИФИКАЦИИ И ГАЗОСНАБЖЕНИЮ

3301, ԲԲ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, Գործարանային 16: 3301, ԲԱ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, Գործարան 16.
Ֆեքս./Тел: (+374285) 2 68 70 Զեպոստ/Факс: (+374285) 2 68 70

ՁԳ. 01 2020թ.

№ ԳԺ

ՀՀ Բաղարաշինության կոմիտեի
գլխավոր քարտուղար
պարոն Ա. Մկրտչյանին

Հարգելի պարոն Մկրտչյան

Ի պատասխան «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ 21.01.2020թ. թիվ 255-20 գրության ներկայացնում եմ Սյունիքի մարզի Սիսիանի բժշկական կենտրոնի կաբսայատան գազիֆիկացման (հզորության ավելացման) տեխնիկական պայմանները, համաձայն որի անհրաժեշտ է արտոնագիր ունեցող կազմակերպությունների միջոցով կազմել գազիֆիկացման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը և իրականացնել շինհավաքակցման աշխատանքները մասնաճյուղի կողմից համաձայնեցված և վերահսկողություն իրականացնող իրավասու մարմիններում գրանցված նախագծով:

Գազամատակարարումը իրականացել է հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի 2005 թ. հուլիսի 8-ի N 95-Ն որոշմամբ հաստատված «Բանական գազի մատակարարման և օգտագործման կանոններով» սահմանված կարգով, ապահովելով «Անվտանգության կանոնները գազի տնտեսությունում» տեխնիկական կանոնակարգի պահանջները:

Առդիր՝ գազիֆիկացման տեխնիկական պայմանները և եզրակացությունը- 4 թերթ:

Տնօրեն

Վ. Հախոբյան

Tex.

Հաստատում եմ

Սյունիքի Գ.Գ.Մ տնօրենի տեղակալ

 Ա. Պողոսյան

« 23 » 01 2020 թ

Ե Ձ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Սիսիան քաղաքի Չարենց 14 հասցեում գտնվող Սիսիանի բժշկական կենտրոնի կաթսայատան գազի ֆիկացումը (հզորության ավելացումը)
(օրեկտի անվանումը և հասցեն)

95 մ³/ժ քնդհանուր նախատեղվող ծախսով , (առկա 10 մ³/ժ) հնարավոր է իրականացնել ԳԲ ցանցի գազատարից գործող սնուցման կետից :
(գոյություն ունեցող գազատարի անվանումը)

որի պայմաններն են՝

- Միացվող գազատարում գազի ճնշումը 100-150 ԿՊա
- Գազատարի տրամագիծը 159 մմ
- Գազատարի որևէ հատվածի վերականգնման (վերատեղադրման անհրաժեշտություն) -----
- Միացման կետը Շատ տեխնիկական պայմանների:
- Օրեկտի հեռավորությունը գազատարից
- Տեղադրվող գազի հաշվիչ ըստ նախագծի
- Լրացուցիչ պայմաններ Հաշվիչ հանգույցը տեղադրել սահմանազատման կետում Նախատեսել այլընտանքային վառելիքի մեկամսյա պաշար:

Հիմք՝

- Տեխնիկական պայմանները
- Ջերմատեխնիկական ցուցանիշները
- Գծապատկերը
- ԳազայրումԱրմենիա ՓԲԸ 20.01.20 թ. N: 255-20

ՇՏԲ պետ



Ն. Հովհաննիսյան

**Ց ՈՒ Ց Ա Կ
ՋԵՐՄԱՏԵՆՆԻԿԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԻ**

Օբյեկտի անվանումը և հասցեն	Տեղադրված զանազանք		Գազի ծախսը մմ ³			Տեղեկություններ սնուր գազատարի մասին				Գազա- յին հաշվի տիր մի թյուն	
	քան	տիպ	Ժա- մա- յին մ ³	Օրա- կան մ ³	Տարեկան մ ³	Անվանումը	Հեռա- փոխ- յումը մ	Տրա- մա- գիծը մմ	Ճնշումը ԿՄա		Ճնշման վերջնա- անկում- ժնշում թյուն
1 ՀՀ Ա/Խախատի բոջա- կան հանգրվան >> ԿԻՄ Բ. Չ/ԵԱԲԱԷ Քարեկոտ փողոց 74	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2	Կազմա	95	1290	200.000	ԳԳԿ-ՆԱԽՆԱԿ Տ/Խ Գազատար	60	150մմ	100-	ԱՆԿ	Կազմա Ջաջի Խախատ- ի ՔԻՄ



Մյունիքի ԳԳԿ
Տնօրեն



Պատվիրատու
Լ. Գրիգորյան

Հասցեագրում հ.5
 Արմավիրի մարզի Գեղարքունիքի մարզպետարան
 Գեղարքունիքի մարզպետարանի գյուղատնտեսական
 23 ԳԻ ԲԾՁԳ

Գեղարքունիքի նր

Արմավիրի մարզի Գեղարքունիքի մարզպետարանի գյուղատնտեսական

Գյուղատնտեսական
 Տ-95955

Մասնատնի կից



Գրքի համար Գ. Գրքագրություն

Տ Ե Խ Ն Ի Կ Ա Կ Ա Ն Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Բ

Թիվ 02 « 23 » 01 2020թ.
Արմենիա Տարածքային Վարչական Մարման կենտրոնի կազմակերպմամբ
Վերականգնողական Գործունեության Կենտրոնի 14
(օրնորոգման և անվտանգության համապատասխանությունը)

Բնական գազի 950 մ³/ժամ ծախսով հնարավոր է միացնել
Արևիկա Գազարգացման ԳԲԸ-ի կենտրոնի ՏԻԲ միջոցառմանը
\$ - 159 85 ցուցանալով
(Գործող պայմանագրի ենթակառուցվածքի և բնութագրի)

2. Գործող, միացվող գազատարում գազի ճնշումով ԳԲԸ-ից հետո 100 ± 150 ԳՊա

3. Միացման տեղը Կրիստապոլիտի Տարածքային Վարչական Մարման կենտրոնի կազմակերպմամբ

4. Հեռավորությունը միացման կետից մինչև օբյեկտը 60 մ

5. Լրացուցիչ պահանջները՝

5.1 Գազի մատակարարի կողմից համապատասխան համակարգի կառուցում

5.2 Կառուցման ընթացքում համապատասխան համակարգի կառուցում

5.3 Մեծահատակության սենյակի մեջ համակարգի կառուցում

5.4

5.5 Գազի ծախսի հաշվառման վերաբերյալ պահանջները կենտրոնացված

Կառուցման ընթացքում համակարգի կառուցում

5.6 Տեխնիկական պայմանների գործածության ժամկետը 10 տարի

Ծանոթություն՝

Տնօրենի տեղակալ՝ Վ. Պողոսյան
ՇՏԲ պետ՝ Ե. Քանյան Ն Հովհաննիսյան

info

44-20, 29.01.2020

From: Kapani GGM [syunik@gazpromarmenia.am]
Sent: Wednesday, January 29, 2020 11:43 AM
To: info@minurban.am
Attachments: 77-20.PDF

Միսիանի բ/կ կաթսայատան տեխ.պայմանները

« 29 » 01 2020
29/541-2020
« 29 » 01 2020
« 29 » 01 2020



ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտե
Գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանին

հասցեն՝ ք. Երևան, Հանրապետության հր. Կառավարական տուն 3/

« 13 » փետրվարի 2020թ.
N 2836

Առարկան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի պարոն Մկրտչյան,

Ի պատասխան Ձեր 21.01.2020թ. թիվ 02/27.1/312-2020 գրության՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանը /ԱԸ-806/: Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի առնվազն 2 փաթեթ և մյուս կոմունալ ծառայություններ մատուցող ընկերությունների հետ համաձայնեցնելուց հետո, այն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից հաստատելու և միացման նախահաշիվ ստանալու նպատակով, ներկայացնել ընկերության Շահագործման տնօրինություն՝ հետևյալ հասցեներից որևէ մեկով.

- 1. ք. Երևան, Բեռնակիրների 85/1
- 2. ք. Վայք, Ծինարարների 15

Հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի 1 բնօրինակ փաթեթը պահվելու է ընկերությունում:

Տեղեկացնում եմ նաև, որ նոր համակարգի կառուցման աշխատանքները սկսելուց առաջ հարկավոր է այդ մասին տեղեկացնել 1-85, 011-300185 հեռախոսակետերով:

Հողային աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղական ինքնակառավարման մարմնից ստանալ շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:

Նոր համակարգի կառուցման տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու՝ նպատակով հարկավոր է դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կողմից քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու համար լիցենզավորված կազմակերպության, որոնց ցանկը հրապարակված է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության պաշտոնական կայքում, օգտվել վերջինիս ծառայություններից և «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերություն ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ ընկերության կողմից միացման աշխատանքներ կատարելու, առևտրային հաշվառքի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը կնքելու համար:

Միևնույն ժամանակ հարկ եմ համարում նշել, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետությանն անհատույց հանձնումն իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Առդիր՝ 2 թերթ:

Հարգանքով՝

Մկրտչյան

Գլխավոր տնօրեն
Մ. Շահինյան

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
04.9.19/12.94-2020
" 17 " 02 2020 թ

Պատասխանատու՝
Լ. Մարտիրոսյան *Մարտիրոսյան*

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ԵԼԽՑ 2836
" 13 " 02

ՀՀ, ք. Երևան, 375025, Աբովյան 66ա
Ֆեռ. 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
Էլ փոստ՝ office@vjur.am
Վեբ-էջ՝ www.veolia.am

RA, Yerevan, 375025, St.Abovyan 66a
Tel: 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
E-mail: office@vjur.am
Web site: www.veolia.am



«Հաստատում են»
Արտադրատեխնիկական բաժնի պետ՝
Ա.Մարտիրոսյան
«11» 02 2020թ.

Տեխնիկական պայման № Վ.Լ. 806
(Ձրամիացման և/կամ/ ջրահեռացման, նախագծման)

մ.Սյունիք ք.Միսիան Հարեճի փ.14
/Տարածքի եռագի/

«Միսիանի հիվանդանոց» ՓԲԸ
/Քառակուսի սեյսմ. ազդեցում/

011621775
/Հասկանալիություն/



Միացման տեսակ Նկարագիր	Ջրագիծ	Կոյուղագիծ	Հեղեղատար	Հիդրանտի տեղադրման
Գտնվելու վայր	<i>Չարենցի փողոցով անցնող</i>			
Տրամագիծ, ճնշում, տեսակ	D=110մմ, P=4.0մթն.պ/էք			
Միացման կետ	<i>Չարենցի փողոց</i>			
Միացման տրամագիծ	Համաձայն նախագծի			
Ջրաչափի տրամագիծը, դասը և տիպը				
Այլ պահանջներ	<i>1.Ջրաչափական հանգույցի համար կառուցել դիտահոր 2.Գոյություն ունեցող ջրագիծը խցավակեղուց հետո կատարել նոր ջրամիացում 3.քարտ 503316500</i>	<i>Քողմի նախկին օգտագործման</i>	<i>Համաձայն ՀՀԸ Ն. 40- 01.01-2014թ. 307 կետի համաձայն</i>	<i>Հիդրանտի միացման կետում կառուցել դիտահոր</i>
Ջրամատակարարման գրաֆիկ	<i>Շուրթորյա</i>			

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է պատվիրել նախագծահաշվարկային փաստաթղթերի կազմումը տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը և այն համաձայնեցնել «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ :


Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը դիմողի հայեցողությամբ իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ վերջինիս պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը Դ-իմող անձի հաշվին : Կառուցված նոր համակարգի միացումը րամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ Դ-իմող անձի հաշվին :


Ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններն մատուցվելու են «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ Ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններն մատուցման պայմանագիր կնքելուց հետո :


Սույն տեխնիկական պայմանները ուժի մեջ են 1 (մեկ) տարի ժամկետով գրանցման օրվանից սկսած, հսկառակ դեպքում դրանք ենթակա են վերանայման :

Կառուցման ընթացքում հողային աշխատանքները իրականացնելիս անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց թույլտվությունները /համաձայնությունները:

Անձրևաջրերի արտաքին կոյուղու քաղակայության դեպքում անձրևաջրերի հեռացման մեքսիմ ցանցի թողարկների ջրերը պետք է հեռացվեն շենքի մոտ նախատեսվող առվակներով (բաց թողարկ), ընդ որում, պետք է նախատեսել շենքի մոտ հողի մակերևույթի ռոդումը քաղաղ միջոցառումներ:

«Արևելք» ՏՏ տնօրենի տեղակալ՝  Ս.Սկրոյան

«Միսիան» տեղամասի պետ  Հ.Համբարձումյան

«Արևելք» ՏՏ ինժ. քաժնի գլխ. մասնագետ  Ա.Կարապետյան

