

Երևան քաղաքի Նոր-Նորք համայնք, Մոլդովական փողոց թիվ 12/2 հասցեում նախատեսվող
բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ

«ՎԷՀ Քոնսթրաքշն » ՍՊԸ

Տնօրեն Վարուժան Եսայան _____

Երևան 2020

1. Ձեռնարկողի անվանումը և գտնվելու վայրը

- 1.1 Ձեռնարկող՝ «ՎԷՀ Քոնսթրաքշն» ՍՊԸ
- 1.2 Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն՝ Ք. Երևան ԱՆՏԱՌԱՅԻՆ Փ. 164/5
- 1.3 Ձեռնարկողի փաստացի գործունեության հասցեն՝ Ք.Երևան, ԱՆՏԱՌԱՅԻՆ Փ. 164/5
- 1.4 Նախատեսվող գործունեության վարչական տարածքը՝ ք. Երևան, Նոր-Նորք վարչական շրջան

2. Նախատեսվող գործունեության անվանումը և նպատակը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել Երևան քաղաքի Նոր-Նորք վարչական շրջանի Մոլդովական փողոց թիվ 12/2 հասցեում:

Բնակելի համալիրի աշխատանքային նախագիծը իրականացված է ՀՀ-ում գործող նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

Գործունեության նպատակն է կառուցել ժամակակից բազմաբնակարան բնակելի համալիր:

2014թ.-ի հունիսի 21-ի "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի աշխատանքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս հայտը նկարագրում է նախատեսվող գործողությունները, բնապահպանական ելակետային պայմանները, հնարավոր ազդեցությունները, բնապահպանական ազդեցության գնահատման շրջանակը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

3. Գ ո Ր Ծ ո Ւ Ն Ե ո Ւ Թ Յ ան Ե ն Թ ա կ ա տ ա ր ա ճ ք ի , ա յ դ թ վ ու մ՝ շ Ր Ջ ա կ ա մ ի ջ ա վ ա յ ր ի հ ա մ առ ո տ ն Ե կ ա ր ա գ ի ր ք և ի ր ա դ ր ու Թ Յ ան ս խ Ե մ ան

3.1. Ֆիզիկաաշխարհագրական պայմանները

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել Երևան քաղաքի Նոր-Նորք վարչական շրջանի, Մոլդովական փողոց թիվ 12/2 հասցեում:

Ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տեղամասում տատանվում են 1314-1324 մետրերի սահմաններում:

- Տեղամասի երկրաբանական կտրվածքը հետազոտված խորությունների սահմաններում ներկայացված է գրունտների 5 տարբեր շերտերով:

- Ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող բնակելի շենքերի համար որպես հիմնատակ առաջարկվում է շերտ 3-ի (խճաբեկորային գրունտ) և շերտ 4-ի (բազալտներ) գրունտները:
- Փորված հորատանցքերով գրունտային ջրեր չեն բացահայտվել: Ըստ արխիվային նյութերի գրունտային ջրերը տեղակայված են 70 մետրից ավել խորություններում:
- Համաձայն ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարության նախագծման նորմեր»-ի ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի Երևան քաղաքը գտնվում է 3-րդ սեյսմիկ գոտում, գետնի սպասվող առավելագույն սեյսմիկ արագացումները կազմում են 0,4g և ունի 9 և բարձր բալականություն:
- Համաձայն ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարության նախագծման նորմեր»-ի, 5.3.2 կետի, աղյուսակ 2-ի և ըստ ինժեներաերկրաբանական հետազոտությունների՝ նախագծվող բնակելի շենքերի համար որպես հիմնատակի գրունտներ բազալտները ընտրելու դեպքում ուսումնասիրվող տարածքի գրունտներն ըստ սեյսմիկ հատկության 1-ին կարգ են: Գրունտների ըստ սեյսմիկ հատկության կարգի ճշգրտման համար՝ համաձայն նորմատիվի 5.3.1 կետի, առաջարկվում է նաև հետազոտվող տարածքում իրականացնել երկրաֆիզիկական-սեյսմոլոգիական հետազոտություններ:
- Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ II-7.01.2011 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 0,7 մետր:
- Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթներ ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող կառույցների վրա՝ բացակայում են:
- Ինժեներաերկրաբանական պայմանները բարենպաստ են շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու համար:

Տարածքում բնության հատուկ պահպանվող կամ պատմամշակութային հուշարձաններ չկան:

Երևան քաղաքը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիս-արևելյան մասում՝ չոր տափաստանային՝ կիսաանապատների տարրերով, լանդշաֆտային գոտում:

Տարածքի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են վերին պլիոցենից մինչև ժամանակակից հասակի նստվածքների համախմբեր, որոնք հիմնականում ներկայացված են հրաբխային, հրաբխանստվածքային ֆացիաներով:

Ժամանակակից ռելիեֆի ձևավորման պատմությունը սկսվում է վերին պլիոցենի ժամանակներից, երբ միոցենի նստվածքների հողմնահարված, էրոզիոն-դենուդացիոն

մակերեսին սկսվել են տեղադրվել վերին պլիոցենի հասակի հրաբխային ապարներ, ինչպես նաև չորրորդական և ժամանակակից առաջացումներ:

3. 1. 1. Բուսական, կենդանական աշխարհ և հողաբուսաշերտի օգտագործման կարգը

Տեղանքը գտնվում է զարգացած քաղաքային միջավայրում: Այս տեղանքը բնութագրվում է տարածքի համար բնորոշ ինքնաբերաբար աճող խոտածածկույթով, որտեղ չկան որևէ էնդեմիկ կամ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներ և կենդանական տեսակներ, ինչպես նաև բացակայում են տարածքով անցնող միգրացիոն ուղիները՝ հարակից տարածքի ուրբանացված լինելու պատճառով: Տարածքը իրենից ներկայացնում է բաց ազատ տարածք ծառփային բուսականությունը բացակայում է:

Շինարարական աշխատանքների կատարման ժամանակ տեղահանվող բուսահողերը (մոտ 200մ³), շին հրապարակի փոքր լինելու պատճառով կտեղափոխվեն կապալառու կազմակերպության տարածք և կպահեստավորվեն՝ հետագայում տարածքի բարեկարգման աշխատանքների ժամանակ օգտագործելու նպատակով: Բուսահող բաց շագանակագույն, խճի ու խճավազի մինչև 10-15% պարունակությամբ, կավավազային կազմի: Գրունտը սակավ խոնավ է: Շերտի հորատված հզորությունը 0,2-ից-0,4 մետր է: Ունի լայն տարածում: Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆ և Կ IV-5-82-ի Ժ1«9^F II կարգ է:

Բերրի շերտը հանելու, պահեստավորելու և պահպանելու ընթացքում կձեռնարկվեն միջոցներ, որոնք կբացառեն դրա որակական հատկանիշների վատթարացումը: Բերրի շերտի արդյունավետ օգտագործումը հանումը, տեղափոխումը, պահպանումը և հաշվառումը կիրականացվի ՀՀ կառավարության 08. 09. 2011թ. -ի թիվ 1396-Ն որոշման պահանջներին համապատասխան:

3.2 Կլիման

Ընդհանուր առմամբ Երևանի կլիման արտահայտված ցամաքային բնույթ է կրում՝ շոգ և չոր ամառներին հաջորդում են չափավոր ցուրտ, անկայուն ձնածածկով ձմեռները: Կլիմայի առանձնահատկությունները պայմանավորված են. ամռանը՝ հարավից՝ չոր տաք օդային զանգվածների, ձմռանը՝ հյուսիսից՝ ցուրտ օդային զանգվածների ներխուժումով:

Տեղանքի կլիմայական պայմանները բերված են ըստ Երևան-«Էրեբունի» օդերևութաբանական կայանի տվյալների:

Ջերմաստիճանի բացարձակ մինիմումը ոչ ցածր է քան -30°C , բացարձակ մաքսիմումը հասնում է $+42^{\circ}\text{C}$: Օդի միջին ջերմաստիճանները ըստ ամիսների Երևան քաղաքի հարավային արդյունաբերական շրջանի համար բերված են աղյուսակ 3.1-ում «Շինարարական կլիմատոլոգիա» ՇՀՈՒ II-7.01-96 տվյալների համաձայն:

Օդի միջին ջերմաստիճանը, $^{\circ}\text{C}$

Աղյուսակ 3.1.

| Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների | | | | | | | | | | | | միջին |
|---------------------------------|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|-----|------|-------------|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Տարեկան |
| -3.4 | -0.9 | 5.3 | 12.4 | 17.4 | 21.6 | 25.5 | 25.2 | 20.5 | 13.5 | 6.5 | -0.2 | 12.0 |

Օդի հարաբերական խոնավության բնութագիրը ըստ Երևան-«Էրեբունի» մետեոկայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 3.2-ում:

Օդի հարաբերական խոնավությունը, %

Աղյուսակ 3.2.

| Միջինը ըստ ամիսների, % | | | | | | | | | | | | միջին |
|------------------------|----|-----|----|----|----|-----|------|----|----|----|-----|-----------|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | տարեկան |
| 78 | 73 | 63 | 55 | 55 | 49 | 45 | 44 | 49 | 60 | 72 | 78 | 60 |

Տեղումների բնութագիրը ըստ Երևան-«Էրեբունի» օդերևութաբանական կայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 3.3-ում: Էրեբունի կայանը գտնվում է 888 մ ծ.մ. բարձրության վրա: Կլիման բնութագրվում է տեղումների ցածր քանակով: Տեղումների միջին տարեկան նորման չի գերազանցում 316 մմ: Շրջակայքում գոլորշիացման էներգետիկական հնարավորությունները զգալիորեն գերազանցում են տեղումների քանակը, այդ պատճառով կլիման չոր է:

Չյան ծածկույթի առավելագույն դեկադային բարձրությունը կազմում է 58 սմ, ճնշումը – 70 կգ/մ^2 : Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը կազմում է 60 սմ: Չյան ծածկույթով օրերի միջին քանակը կազմում է 48: Հաստատուն ծածկույթը գոյանում է ոչ ամեն տարի:

Տեղումների բնութագիրը

Աղյուսակ 3.3.

| Տեղումների քանակը, միջին, մմ մաքսիմալ օրական | | | | | | | | | | | | տարեկան |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| <u>24</u> | <u>26</u> | <u>32</u> | <u>43</u> | <u>52</u> | <u>27</u> | <u>13</u> | <u>10</u> | <u>13</u> | <u>26</u> | <u>28</u> | <u>22</u> | 316 |
| 21 | 23 | 34 | 29 | 42 | 31 | 29 | 26 | 51 | 35 | 36 | 28 | 51 |

Քամու նվազագույն միջին արագությունը հուլիս ամսին, որի կրկնվողությունը հասնում է 16 տոկոս, կազմում է 7.2 մ/վրկ: Քամու բացարձակ առավելագույն արագությունը 20 տարի մեկ անգամ հասնում է 24 մ/վրկ: Նորմատիվ հողմաբեռնվածքը կազմում է 45 կգ/մ²:

Քամու ակտիվությունը ռեգիոնում ըստ Երևան-՝Էրեբունի՝ մետեոկայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 3.4-ում:

Քամու բնութագիրը

Աղյուսակ 3.4.

| ամիս | քամու կրկնվողությունն ըստ ուղղությունների և անդորրի, % | | | | | | | | |
|------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|
| | քամու միջին արագությունը, մ/վրկ | | | | | | | | |
| | Հս | ՀսԱրլ | Արլ | ՀվԱրլ | Հվ | ՀվԱրմ | Արմ | ՀսԱրմ | Անդորր |
| I | <u>3</u> | <u>10</u> | <u>13</u> | <u>16</u> | <u>20</u> | <u>26</u> | <u>9</u> | <u>3</u> | 78 |
| | 2.0 | 2.1 | 2.2 | 2.8 | 2.6 | 2.3 | 2.7 | 3.4 | |
| IV | <u>7</u> | <u>14</u> | <u>8</u> | <u>18</u> | <u>18</u> | <u>16</u> | <u>13</u> | <u>6</u> | 50 |
| | 3.1 | 2.9 | 2.4 | 3.5 | 3.0 | 3.0 | 4.1 | 3.4 | |
| VII | <u>17</u> | <u>31</u> | <u>3</u> | <u>9</u> | <u>16</u> | <u>13</u> | <u>7</u> | <u>4</u> | 40 |
| | 5.5 | 5.9 | 2.2 | 2.4 | 2.1 | 2.5 | 2.7 | 4.6 | |
| X | <u>5</u> | <u>18</u> | <u>10</u> | <u>11</u> | <u>19</u> | <u>22</u> | <u>10</u> | <u>5</u> | 70 |
| | 2.7 | 2.3 | 1.8 | 2.5 | 2.2 | 2.2 | 2.8 | 3.7 | |

Արեգակնային փայլի տևողության, ճառագայթման ուժգնության բնութագիրը և

ամպամած օրերի քանակը բերված են 3.5 – 3.7 աղյուսակներում:

Արեգակնային ճառագայթում (Երևան)

Աղյուսակ 3.5.

| Գումարային ճառագայթում (ուղիղ + ցրված), որը մուտք է գործում հորիզոնական մակերևույթ անամպ երկինքի դեպքում, ՄՋ/մ ² | | | | | | | | | | | | միջին Տարեկան |
|---|-----|-----|-----|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|---------------|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| 264 | 423 | 586 | 804 | 1043 | 1182 | 1068 | 1047 | 842 | 620 | 339 | 214 | 700 |

Արեգակնային փայլի տևողությունը (Երևան “Ագրո”)

Աղյուսակ 3.6.

| Տևողությունը ըստ ամիսների, ժամ | | | | | | | | | | | | տարեկան |
|--------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-------------|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| 89 | 118 | 169 | 212 | 283 | 334 | 359 | 352 | 300 | 246 | 144 | 90 | 2696 |

Ամպամած օրերի քանակը (Երևան “Ագրո”)

Աղյուսակ 3.7.

| Ըստ ամիսների, օր | | | | | | | | | | | | տարեկան |
|------------------|----|-----|----|-----|-----|-----|------|-----|---|----|-----|-----------|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| 10 | 6 | 4 | 2 | 0.2 | 0.1 | 0 | 0.1 | 0.3 | 1 | 4 | 11 | 39 |

3.3 Օդային ավազան

Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ ՇՄՆ “Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն” ՊՈԱԿ-ի կողմից:

Երևան քաղաքում կատարվում են փոշու, ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի օքսիդների, ածխածնի մոնօքսիդի և գետնամերձ օզոնի դիտարկումներ: Քաղաքում գործում է 42 շարժական դիտակետ և 5 անշարժ դիտակայան (№1, №2, №7, №8, №18), որից երկուսում՝ №2 և №18 կատարվում են միայն ակտիվ նմուշառում, իսկ մնացած 3 դիտակայանում (№1, №7, №8)՝ ինչպես ակտիվ, այնպես էլ ավտոմատ դիտարկումներ:

Աղյուսակ 3. Ակտիվ նմուշառման եղանակով դիտարկումների արդյունքները
Երևանում

| Որոշվող նյութերը (դիտակայանների քանակ) | Դիտարկված առավելագույն կոնցենտրացի ա, մգ/մ ³ (դիտակայանի համար) | ՍԹԿ-ից գերազանցումների քանակ | | Միջին տարեկան կոնցենտրացի ա (մգ/մ ³) | ՍԹԿ միջին տարեկան (մգ/մ ³) |
|--|---|------------------------------------|-----------|--|---|
| | | >1 ՍԹԿ | >5 ՍԹԿ | | |
| Ծծմբի երկօքսիդ (7) | 0.067 (դիտ. N18) | 18 | - | 0.020 | 0.05 |
| Ազոտի երկօքսիդ (7) | 0.088 (դիտ. N18) | 175 | - | 0.018 | 0.04 |
| Փոշի (7) | 2.387 (դիտ. N18) | 694 | 34 | 0.126 | 0.15 |
| Գետնամերձ օզոն (7) | 0.257 (դիտ. N19) | 53 | 1 | 0.010 | 0.03 |

Սույն հայտում նախատեսված միջոցառումների արդյունքում՝ օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի սպասվում:

3.4 Ջրային ռեսուրսներ

Տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը նույնպես վերահսկվում է Էկոմոնիտորինգի կողմից, որի տվյալները 2014 թվականի ամփոփ տեղեկանքից բերված են ստորև:

«Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» որոշմամբ (ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N 75Ն որոշում) ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Ջրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

Տարածքում ջրերի կառավարումը կատարվում է 14 գետավազանային կառավարման տարածքների միջոցով:

Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածք

Հրագրան գետի Երևանի հատվածում ջուրը «վատ» որակի է (5-րդ դաս). պայմանավորված է լուծված թթվածնով, ԹԿՊ5-ով, ԹՔՊ-ով, ամոնիում և ֆոսֆատ իոններով, մանգանով, ընդհանուր անօրգանական ազոտով, ընդհանուր ֆոսֆորով և կախված մասնիկներով:

Գետառ գետի գետաբերանի հատվածում ջուրը «վատ» որակի է (5-րդ դաս)՝ պայմանավորված ամոնիում և ֆոսֆատ իոններով:

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

3.5 Հողերի նկարագիրը

Տարածաշրջանում հանդիպում են հողածածկի հետևյալ տիպերը.

- Բաց շագանակագույն խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային ցեմենտացած
- Կիսաանապատային գորշ խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային
- Պլեոհիդրոմորֆ կապակցված մնացորդային ակալիացած աղակալած:

Հողային ռեսուրսներ

Բազմաբնակարան բնակելի շենքի նախագիծը ենթադրում է նաև հողային աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքերի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 36.300 խմ ընդհանուր ծավալով հողային զանգվածի հանույթ: Հանվող 27.300 խմ ծավալով հողային զանգվածը կտեղափոխվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով հատկացված վայր, մնացած մասը՝ 9000 խմ կարճաժամկետ կապակցի շինարարական հրապարակում և կօգտագործվի որպես հետլիցք:

3.6 Թափոնների կառավարում

Երևանի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր: Թաղամասերի առանձին տեղերում աղբը թափվում է չնախատեսված վայրերում, ինչը հանգեցնում է տարածքի սանիտարական վիճակի վատթարացմանը: Սակայն դրանց քանակը մեծ չէ և գնալով ավելի է նվազում:

Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինարարական աշխատանքների ընթացքում, կենցաղային աղբն է 20000 կգ և շինարարական աղբն է 27տ ծավալով: Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Առաջացած կենցաղային աղբը և շինարարության փուլում և շահագործման փուլում կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր Երևան քաղաքը սպասարկող օպերատորի կողմից :

Շահագործման փուլում կենցաղային աղբի հավաքման և տարածքից հեռացման համար շենքերի նկուղային հարկերում նախատեսվում է տարածք, որի վերջնական տեղը կհստակեցվի օպերատորի հետ աղբահան մեքենաների տեսակը ճշտելուց հետո:

3.7. Իրադրության սխեման կցվում է հայտին

4. Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

4.1 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր

Նախագծի համար հիմք է հանդիսացել պատվիրատուի հայտը, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականը N 19122019-01-0025, գաղտնաբառ՝ PAB9JVAUSJRD, Երևան քաղաքի քաղաքապետի կողմից 02.04.2020թ-ին տրված N 01/18-07/2-128220-296 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել Երևան քաղաքի Նոր-Նորք վարչական շրջանի Մուղովական փողոց թիվ 12/2 հասցեում:

Նախատեսված է 3600քմ հողամասի վրա կառուցել 16.4 x 106.4մ առանցքային չափերով բնակելի շենք: Բնակելի շենքը կազմված է երեք մասից համապատասխանաբար 7, 9, 11 հարկ բարձրությամբ: Նախատեսվում է երկու կիսանկուղային ավտոկայանատեղի, որտեղ մի հատվածը նախատեսվում է բացօթյա:

Առաջին հարկում նախատեսվում է բարձր, միջանցիկ այգի, որտեղ կղզյակների սկզբունքով նախատեսվում են ապակեպատ առևտրային կրպակներ: Այգու իրականացման համար ծածկի սալի մեջ նախատեսվում են մետաղական տաշտեր:

Տեխնիկական տվյալներ՝

- Կառուցապատման մակերեսն է 1806 քմ:
- Շենքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է՝ 22.407քմ, որտեղ
- Հասարակական տարածքներ՝ 2.087քմ
- Բնակարանների մակերեսը՝ 12.560քմ
- Ավտոկայանատեղիների մակերեսը՝ 5310քմ
- Միջանցքների, վերելակների և աստիճանավանդակներ՝ 2450քմ
- Բնակարանների քանակը – 216 հատ,
- Ավտոկայանատեղիների քանակը – 152 հատ,
- Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի,
- Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակելի կառուցապատման:
- Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն:
- Հողամասի հարակից տարածքները /մոտ 4000 քմ/ առաջարկվում է բարեկարգել, կանաչապատել, ծառապատել՝ կառուցելով մանկական խաղահրապարակներ:
- արտադրական հրապարակի մակերեսը, որտեղ պահեստավորվելու են շինարարության համար անհրաժեշտ նյութերը, կայանվելու է շինարարության համար նախատեսվող հիմնական շինտեխնիկական և այլն կազմում է 1410քմ:

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Այն ներդաշնակ է շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում և չի հանդիսանում վիզուալ տեսադաշտի խոչնդոտ շրջակա բնակչության համար:

Նախագիծը մշակված է գործող քաղաքաշինական նորմերին համապատասխան:

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին օրենսդրությունը բաղկացած է ՀՀ սահմանադրությունից, Հայաստանի Հանրապետության մասնակցությամբ միջազգային պայմանագրերից, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքից և նրանից բխող ենթաօրենսդրական ակտերից, բնապահպանական ոլորտին առնչվող մի շարք օրենքներից, ինչպես նաև իրավական այլ ակտերից, դրանք են .

- **ՀՀ Սահմանադրություն (2015թ. փոփոխություններով)** - 12-րդ հոդվածը սահմանում է, որ Պետությունը խթանում է շրջակա միջավայրի պահպանությունը, բարելավումը և վերականգնումը, բնական պաշարների ողջամիտ օգտագործումը՝ ղեկավարվելով կայուն զարգացման սկզբունքով և հաշվի առնելով պատասխանատվությունն ապագա սերունդների առջև: Յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է հոգ տանել շրջակա միջավայրի պահպանության մասին:
- **«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին » ՀՀ օրենք (2014)** - բաղկացած է ՀՀ-ում տարբեր բնույթի ծրագրերի և գործունեությունների համար ՇՄԱԳ-ի գործընթացի

հիմնական քայլերից: Օրենքով սահմանվում են ընդհանուր իրավական, տնտեսական և կազմակերպական սկզբունքներ, որոնք նախատեսված են տարբեր ծրագրերի և ճյուղային զարգացման «հայեցակարգերի» պարտադիր անցկացվող ՇՄԱԳ-ի իրականացման և փորձագիտական եզրակացության տրման համար: Օրենքի 14-րդ հոդվածով սահմանվում են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության և շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ենթակա նախատեսվող գործունեության տեսակներն՝ ըստ բնագավառների, որոնք դասակարգվում են երեք կատեգորիայի՝ «Ա», «Բ», «Գ», ըստ շրջակա միջավայրի վրա նվազող ազդեցության աստիճանի: Օրենքը հստակեցնում է ծանուցման, փաստաթղթավորման, հանրային խորհրդատվությունների և բողոքարկման ընթացակարգերը:

- **«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք (ընդունված 1994թ. և լրամշակված՝ 2007թ.)** - կարգավորում է արտանետման թույլտվությունները և սահմանում է մթնոլորտային օդի աղտոտման սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիաները: Աշխատավայրերում, բնակելի և հասարակական վայրերում, բնակարանային տնտեսության վայրերում, ինչպես նաև շինարարական հրապարակներում աղմուկի թույլատրելի սանիտարական նորմերը սահմանվում են ենթաօրենսդրական ակտով:
- **«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001)** - սահմանում է պետական, այդ թվում՝ տարբեր նպատակային նշանակության (գյուղատնտեսական, շինարարական, արդյունաբերական և այլ նպատակներով) հողերի օգտագործման դրույթները: Օրենսգիրքը սահմանում է նաև հողերի պահպանությանն ուղղված միջոցառումները, ինչպես նաև հողի նկատմամբ պետական մարմինների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների և քաղաքացիների ունեցած իրավունքները:
- **«Հողերի օգտագործման և պահպանման նկատմամբ վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքը (2008թ.)** - նախատեսում է ՀՀ հողերի պահպանության և արդյունավետ օգտագործման խնդիրներն ու ձևերը, սահմանում է հողային օրենսդրության և կառույցների նկատմամբ վերահսկողություն, հողերի օգտագործումն ու պահպանությունը հսկող մարմինների իրավունքներն ու պարտականությունները: Օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ Հողային Ֆոնդի բոլոր հողերի վրա՝ անկախ նպատակից, սեփականության ձևից և/կամ օգտագործման իրավունքից:
- **«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենք (2004)** - սահմանում է թափոնների, այդ թվում շինարարական աղբի, հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի և մարդու առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման հետ կապված իրավական և տնտեսական հիմքերը: Օրենքով սահմանում են նաև ոլորտի պետական լիազորված մարմինների իրավասությունները: ՀՀ Կառավարության 121-Ն որոշումը, որը վերաբերում է ՀՀ-ում վտանգավոր թափոնների վերամշակման, վնասազերծման, պահպանման, փոխադրման և տեղադրման գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին (2003), պարունակում է դրույթներ ՀՀ-ում, այդ թվում քաղաքաշինության բնագավառում առաջացող բոլոր վտանգավոր թափոնների մասին:
- **«Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2005)** - կարգավորում է ՀՀ-ում բնապահպանական օրենսդրության իրականացման նկատմամբ վերահսկողության կազմակերպման ու իրականացման հետ կապված հարցերը և պետական վերահսկողության կազմակերպումը տնտեսվարող սուբյեկտների կողմից բնապահպանական օրենսդրության և ՇՄԱԳ փորձագիտական եզրակացության պահանջների կատարման վերաբերյալ, սահմանում ՀՀ բնապահպանական օրենսդրության նորմերի իրականացման նկատմամբ վերահսկողության առանձնահատկությունների, համապատասխան ընթացակարգերի, պայմանների, դրանց հետ կապված հարաբերությունների, ինչպես նաև բնապահպանական վերահսկողության իրավական և տնտեսական հիմքերը:
- **«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998)** - կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը (հոդվածներ 13, 14, 15, 16, Գլուխ 6): Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ. Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014): ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998) պահանջում է շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից: Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ: Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք

կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

4.2 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը

Տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային հոսքերը՝ բազալտները, որոնց ծածկում են էյուվիալ, էյուվիալ-դեյուվիալ և ժամանակակից տեխնածին առաջացումները:

Տեղամասի երկրաբանական կտրվածքը ներկայացված է գրունտների հետևյալ տարատեսակներով (վերնից-ներքև).

Շերտ-1 Բուսահող բաց շագանակագույն, խճի ու խճավազի մինչև 10-15% պարունակությամբ, կավավազային կազմի: Գրունտը սակավ խոնավ է: Շերտի հորատված հզորությունը 0,2-ից-0,4 մետր է: Ունի լայն տարածում:

Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆևԿ IV-5-82-ի Ժ1«9Բ II կարգ է:

Շերտ-2 Սպիտակահողեր (կարբոնատային շերտ) դեղնասպիտակագույն, սակավ խոնավ, փխրուն և ցեմենտացած, խճաքարի և ավազների տեսքով: Ունի լայն տարածում: Շերտի հորատված հզորությունը 0,5-2,3 մետր է:

Ժամանակակից էյուվիալ առաջացումներ են:

Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆևԿ IV-5-82-ի Ժ1§33q III կարգ է (պայմանական):

Շերտ-3 Խճաբեկորային գրունտ կավավազային լցոնի 10-20% պարունակությամբ: Գրունտը սակավ խոնավ է: Բեկորները բազալտային կազմի են, իսկ լցոնը՝ շագանակագույն, պինդ թանձրության և խիտ: Շերտն ունի լայն տարածում: Հորատված հզորությունը 3,5-8,7 մետր է: Չորրորդական ժամանակաշրջանի էյուվիալ-դեյուվիալ առաջացումներ են:

Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆևԿ IV-5-82-ի Ժ1§12 V կարգ է:

Շերտ-4 Բազալտներ մոխրագույն և մասամբ վարդագույն, թույլ ծակոտկեն, հոծ, տեղ-տեղ ծակոտկեն ու խոռոչավոր, բեկորային անջատումներով, կարծր, որոշ մասերում ճաքճքված, ջարդրտված ու խճայնացված: Շերտում հնարավոր են խարամների ոչ մեծ հզորության ոսպնյակաձև, գնդաձև ներփակումներ և ենթաշերտեր: Շերտը համատարած է: Հորատված առավելագույն հզորությունը 32,0 մետր է: Նեոգենի ժամանակաշրջանի վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարներ են:

Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՆևԿ IV-5-82-ի Ժ1§19 VII կարգ է:

Շերտ-5 Խարամներ մոխրագույն և վարդագույն, ծակոտկեն և խոռոչավոր, ավազային և խճային կառուցվածքի, տեղ-տեղ բազալտների խճի ու մանրաբեկորների պարունակությամբ: Շերտն ունի մասնակի տարածում: Հորատված առավելագույն հզորությունը 9,0 մետր է: Նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարներ են:

Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն ՇՆևԿ IV-5-82-ի Ժ1§40լ III կարգ է:

4.3 Շին. մոնտաժային աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՄՆԻՊ 1.04.03-85* մաս II, հետ և հիման վրա հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը: Օբյեկտի ընդհանուր կոմպլեքսի շինարարության նորմատիվ տևողությունը ծրագրվում է 3 տարի

Շինմոնտաժային աշխատանքերի իրականացման ժամանակացույցը կցվում է:

4.4 Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում

ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱ

Կառավարման Որոշում՝ 15.01.2009թ. N144-Ն , ՇНП III-4-80* Москва 2000г

Շինարարության ընթացքում բոլոր աշխատողները՝ բանվորները, շինարարության անվտանգությունն ապահովող պատասխանատու անձիք և, հատկապես շին մեխանիզմների հետ աշխատողները պետք է անթերի և մեծ պատասխանատվությամբ կատարեն անվտանգության բոլոր կանոնները :

Աշխղեկը ամեն աշխատանքային օրն սկսելուց առաջ շինարարությունն իրականացնող բոլոր անձանց պետք է ծանոթացնի տվյալ օրվա աշխատանքային ծրագրին և նորից ու նորից հիշեցնի անվտանգության կանոնները և նրաց պարտականությունը այդ կանոններն անթերի կատարելու համար, որն ապահովում է յուրաքանչյուրի անվտանգությունը, ստուգի, որ բանվորները կրեն իրենց աշխատանքների բնույթին համապատասխան համազգեստ և անվտանգության պարագաներ՝ ռետինե ձեռնոցներ, ռետինե երկարաձիտ կոշիկներ, պաշտպանիչ գլխարկ, ակնոցներ և բարձրության վրա աշխատելու համար ամրագոտիներ: Մեխանիզմների հետ աշխատողները պետք է ստուգեն իրեց մեխանիզմների, սարքավորումների, ճոպանների աշխատանքային վիճակը և թերության դեպքում այն պարտադիր նորոգեն, նոր միայն սկսեն աշխատանքը :

Քանի որ էքսկավատորներն աշխատելու են փոստրակում կատարելու են քանդման աշխատանքներ միևնույն ժամանակ, ուստի բացառապես արգելվում է կողմնակի մարդկանց այնտեղ գտնվելը, 12.0մ խորության փոստրակում (տեղանքի բարձր հատված), իսկ գրունտի քանդման թեքությունը փոստրակի մի հատվածում՝ համարյա ուղաձիգ է, ուստի բանվորներին ու շին . հրապարակում գտնվող անձանց խստիվ արգելվում է մոտիկ գտնվել փոստրակի քանդված մասերին կամ կանգնել դրանց վերևի մասերում՝ փլզումներից գերծ մնալու համար :

Մոնտաժային աշխատանքները ճիշտ և անվտանգ իրականացնելու համար փոստրակի ուղղաձիգ քանդված ամբողջ մակերեսով տեղադրվում է մետաղացանց վրանակտորով:

Փլզումներից գերծ մնալու համար, ըստ երկարության յուրաքանչյուր 10,0մ-ը մեկ, երբ գրունտը քանդվում է ամրացվում է պաշտպանիչ մետաղացանցը, որից հետո քանդվում է հաջորդ 10.0մ-ը, կատարվում նորից մետաղացանցով ամրացման աշխատանքներ:

2020Երբ մինչև համապատասխան բարձրության վրա կատարվում է արտաքին պատերի իրականացում, կատարվում է մեկուսացման աշխատանքներ, ամրանացանցը հանվում է և կատարվում ետլիցք: Ետլիցքը որոշ տեղերում կատարվում է ձեռքով :

Էքսկավատորների և բուլդոզերի աշխատանքները դադարեցնելուց հետո (ընդմիջման ժամին կամ աշխատանքի վերջում) էքսկավատորի շերտին ու բուլդոզերի թին անպայման պետք է ցած իջեցվի, կպած լինի գետնին և լինի դատարկ :

Աշտարակային կռունկների աշխատանքի ժամանակ, երբ սլաքներին ամրացվում է, բեռը գետնի վրա տվյալ մասում աշխատողները հեռանում են վտանգավոր գոտուց և վերադառնում են նորից այդտեղ, երբ կռունկի սլաքը դատարկ սպասում է նորից բեռնավորման: Աշտարակային կռունկների աշխատանքից հետո, կամ ընդմիջման ժամանակ սլաքներից կախված բեռ չպետք է լինի: Մեխանիզմների շարժիչներն անջատվում է միայն դատարկ սլաքի դեպքում :

Աշտարակային կռունկների սլաքները սահմանված աշխատանքային սահմանագիծը չպետք է անցնեն:

Աշտարակային կռունկը բեռը վերցնելիս՝ բեռնավորված սլաքի ճոպանը բեռով հանդերձ համարյա մոտեցնում է կռունկի կմախքին, սլաքը տեղափոխվում է համապատասխան պահանջված աշխատատեղը, որից հետո ճոպանով բեռը տեղափոխվում է սլաքի համապատասխան ծայրը : Սա արվում է, որպեսզի ուրիշի տարածքի վրայով անցնելիս սլաքից կախված բեռը այդ տարածքի վրա չհայտնվի: Սա անհրաժեշտ անվտանգության պայման է:

Շինմոնտաժային աշխատանքների ժամանակ չի կարելի գտնվել այն մասում, ուր կռունկի սլաքը բարձրացրած բեռով շարժվում է , դա խստիվ արգելվում է ըստ անվտանգության կանոնների , որը պետք է անվերապահորեն կատարել : Խստիվ արգելվում է աշխատանքների դադարի ժամանակ կռունկից կախված բեռների առկայությունը: Բեռը ոչ մի դեպքում չի կարելի վերնում կռունկից կախված թողնել և անջատել մեխանիզմը: Բեռի անկման վտանգավոր սահմանագիծը նշհարվում է փոքրիկ դրոշակներով կամ

արգելասահմանի վտանգավոր գոտիներում տեղադրվում են ցուցատախտակներ համապատասխան գրություններով:

Բոլոր արտաքին ցանցերի աշխատանքները կատարելիս մինչև հողի ետլիցքը համապատասխան մարմինների ներկայությունը պարտադիր է: Կազմվում է համապատասխան ակտ աշխատանքի որակի և ապահով շահագործման վերաբերյալ:

Բոլոր տիպի շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում:

Շինհրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության մարմնի կողմից տրված հրահանգով:

Շինհրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ գերծ պահելու շրջակա միջավայրը ազտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

4.5 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարությունը ենթադրվում է իրականացնել կապալային եղանակով:

Մասնաշենքերի միացումը արտաքին ինժեներական ցանցերին կկատարվի մասնագիտացված շինմոնտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Ավտոճանապարհների, հրապարակների և մայրերի կառուցումը կկատարվի մասնագիտացված շինմոնտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացման տեխնոլոգիայի տեսանկյունից շինարարությունը կարելի է իրականացնել ավանդական եղանակներով՝ կիրառելով շինարարական կազմակերպության սեփական շինարարական մեքենաները և մեխանիզմները, իսկ բացակայության դեպքում, վարձակալել դրանք այլ կազմակերպություններից:

Ժամանակավոր շինությունների, վերամբարձ կռունկի, պահեստավորման մակերեսների տեղակայումը պատկերված է շինարարական գլխավոր հատակագծի վրա:

4.6 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է շինարարական կազմակերպություններից: Շաղախը և բետոնը կառաքվեն Երևան քաղաքի մոտակա բետոնաշաղախային հանգույցներից մասնագիտացված տրանսպորտային միջոցներով:

Առաքումը ծրագրվում է այնպիսի պարբերականությամբ, որ ապահովվի աշխատանքների անընդհատությունը:

Առաջարկվում է շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարման հետևյալ սխեման.

Առանձին ամրանային ձողերը և հիմնակմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով բերվում են անմիջականորեն շինարարական հրապարակ, որտեղ կատարվում է դրանց պահեստավորում և տեղադրում: Բետոնային խառնուրդը միաձույլ բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների համար, ինչպես նաև շաղախը շարվածքի համար առաքվում են անմիջապես շինհրապարակ ավտոբետոնախառնիչներով և շաղախատարներով,

Հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագա առաքման նպատակով:

Փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումը և լիցքավորումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս մասնագիտացված կետերում: Տարածքում քայուղեր և վառելանյութ չի պահեստավորվելու :

Շինարարությունը կիրականացվի մասնագիտացված կազմակերպության կողմից :

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

Աշխատանքների բնույթից ելնելով՝ բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:

Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի, կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:

Բրիգադների քանակական և մասնագիտական- որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրած ծավալների, աշխատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (ցանկապատում, լուսավորում, կոշիկ), համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում, լուսավորում, օդափեխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն), սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով՝ գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան:

Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

Աշխատանքի պաշտպանության՝ անվտանգության տեխնիկայի, արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման, հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման, անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման, արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա

Բնակելի համալիրի աշխատանքային նախագիծը իրականացված է ՀՀ-ում գործող նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

Շինարարությունում աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 60 մարդ, որից Ինժիներատեխնիկական անձնակազմ -7 մարդ Արհեստագործներ և բանվորներ, վարորդներ -53 մարդ

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է ստորև:

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

Հողային աշխատանքների կատարման համար օգտագործվում են թրթուրավոր էքսկավատորներ:

Փոստրակի քանդման աշխատանքներից հետո բուլտոզերը հարթեցնում է այն, որից հետո իրականացվում է ավտոկայանատեղիների հատակները:
 Ավտոկայանատեղի հիմնային սալի իրականացման աշխատանքներին զուգահեռ պատրաստվում է նաև բետոնե հիմնատակ աշտարակային կոունկների համար:
 Մասնաշենքերի կառուցման համար տեղադրվում են մեկ աշտարակային կոունկ:
 Տվյալ հատվածի արտաքին պատերի իրականացումից հետո կատարվում է մեկուսացման աշխատանքներ և հողի ետլիցք շերտ-շերտ: Յուրաքանչյուր 50սմ հողի շերտ լցնելուց հետո կատարվում է թաց և չոր տոփանում, որից տվյալ հատվածի արտաքին պատերի իրականացումից հետո կատարվում է մեկուսացման աշխատանքներ և հողի ետլիցք շերտ-շերտ:

| Հ/Հ | Անվանումը | Մակնիշը | Չափմ. միավոր | Քանակ |
|-----|---|-------------------------|--------------|-------|
| 2. | Բուլդոզեր | B10M.0111-1E | հատ | 1 |
| 3. | Թրթուրավոր էքսկավատոր- շերեփի տարողությունը – 1.85 մ3 | Hyundai R 290 LC-7A | հատ | 1 |
| 4. | Թրթուրավոր էքսկավատոր - փխրեցնող | Hyundai R 380 LC – 9 SH | հատ | 1 |
| 5. | Աշտարակային կոունկ | QTZ-125 60 18 | հատ | 1 |
| 6. | Ավտոկոունկ | KC-35714-10 | հատ | 1 |
| 7. | Ինքնաթափ բեռնատարներ | KAMA3 | հատ | 5 |
| 8. | Ավտոբետանախառնիչ | ABC | հատ | 3 |
| 9. | Բետոնանամուղ պոմպ | Volvo FM 12 | հատ | 3 |
| 10. | Շարժական բետոնախառնիչ | | հատ | 3 |
| 11. | Կողավոր ավտոմեքենա | | հատ | 2 |
| 12. | Կոմպրեսորային կայան | ՉԻՖ - 55 | հատ | 2 |
| 13. | Գլրոն | A – 6223A | հատ | 1 |
| 14. | Եռակցման ապարատ | US -2 | հատ | 3 |
| 15. | Հատակներ հարթեցնող | UO-179 և UO-155 | հատ | 3 |
| 16. | Չեռքի տոփանիչ | Ի-157 | հատ | 3 |

Ընդ որում շինարարության ընթացքում կօգտագործվի վերը նշված տեխնիկական և/կամ ավելի ժամանակակից համարժեք տեխնիկա՝ էկոլոգիական ավելի բարձր չափանիշներին համապատասխանող:
 Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը կիրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Շինարարական նյութերից օգտագործվելու է ցեմենտ, մետաղական ամրաններ եւ այլ կոնստրուկցիաներ, ապակի, փայտ, սրբատաշ եւ կոպտատաշ քարե շար, երեսպատման նյութեր եւ այլն: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է միայն ջուր՝ աշխատանքային հարթակի ջրցանի, հանված գրունտի եւ ստացվող ավազի ու խճի խոնավացման, ինչպես նաեւ շինարարական անձնակազմի խմելու եւ կենցաղային նպատակների համար:

Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, կենցաղային աղբն է մոտ 20000 կգ և շինարարական աղբն է 27տ ծավալով:

Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Առաջացած կենցաղային աղբը կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայության կողմից:

Բնակելի համալիրի ջրամատակարարումը և ջրահեռացումը իրականացվելու է համաձայն տեխնիկական պայմանի միանալով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ ցանցին, ջրամատակարարումը կիրականացվի Բագրևանդի փողոցով անցնող D=150մմ ջրագծից, կոյուղագիծը՝ Մուղղովական փողոցով անցնող D=400մմ կոյուղագծից, որի համար լիցենզավորված կազմակերպության կողմից կիրականացվի նախագիծ:

ա/ Կենցաղային և տնտեսական ջրածախսն որոշվում է ներքոհիշյալ բանաձևով՝

Մխ.տ. = (n x N + n1 x N1) x T, որտեղ
n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 7 աշխատող
N– ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/աշխատող
n1– սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 53 աշխատող
N1 – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 մ³օր/աշխատող
T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 920 օր
Մխ.տ.= (7 x 0.016 + 53 x 0.025) x 920 = 1330 խմ:

բ/ Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսն որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

Մ1 = S1 x K1 x T, որտեղ՝
S1 – ջրցանվող տարածքի մակերեսը, 500 մ²,
K1 – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 մ³,
T – ջրցանի ժամանակահատվածն օրերով, 700
Մ1 = 500 x 0.0015 x 700= 525 խմ:

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 1855 խմ:

Բնակելի համալիրի գազամատակարարումը իրականացվելու է համաձայն տեխնիկական պայմանի միանալով <<Գազպրոմ Արմենիա>> ՓԲԸ ցանցին, որի համար լիցենզավորված կազմակերպության կողմից կիրականացվի նախագիծ:

Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով ավտոցիստեռներով: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, իսկ ջուրը կմատակարարվի տարաներով:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում էլեկտրամատակարարումը՝ 900կՎա հզորությամբ և 0.4կՎ լարմամբ կիրականացվի համաձայն տեխնիկական պայմանի:

Շահագործման ընթացքում ջերմամատակարարումը կիրականացվի անհատական ջեռուցման կաթսաներով:

5. Շրջակա միջավայրի վնասակար ազդեցության բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիր

Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետական նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի

թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված ախատանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շինարարական հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից հաստատված դրույթներով, շինարարական հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

5.1 Ռիսկերի գնահատում

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

փորման բեռնման աշխատանքների, հողային զանգվածների տեղափոխման, շինարարական տեխնիկայի շահագործման, ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման, բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

5.2 Արտանետումների աղբյուրները

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

փոշու արտանետումներ գոյություն ունեցող շինությունների հիմքերի քանդման ընթացքում, փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում, դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:

5.3 Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն

5.3.1 Մթնոլորտային օդ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

շինարարական աշխատանքների /փոշեգոյացնող աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,

պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:

Շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով.

սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը:

5.3.2 Ջրային ռեսուրսներ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,

- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է յուրաքանչյուր շինարարական հրապարակին կից,

իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 25լիմ ծավալով տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 500քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադբ:

5.3.3 Հողային ռեսուրսներ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,

Շինարարական գործընացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ, ինչպես նաև ներգրավվի ժամանակակից տեխնիկական միջոցներ:

Աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,

Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի: Զրոյական նիշում կանաչապատ մակերեսը կազմում է 575 քմ:

Կանաչապատման նախագիծը /դենդրոնախագիծ/ կցվում է:

Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:
- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հագեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղ-արկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:
- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:
- բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական և կոլեկտիվ պահպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

5.3.4 Աղմուկ

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝ շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին, շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում, պարբերաար ստուգել և կարգաերել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:

5.3.5 Մշտադիտարկումների իրականացման պլան

Բնակելի համալիրի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելման/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

- Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
- Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ;
- Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
- Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
- Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի սնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:

Ամբողջ շինարարության ընթացքում բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է՝ մինչև հինգ միլիոն ՀՀ դրամ:

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

| ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ | ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ | ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԱՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ |
|--|---|---|
| Ընդհանուր դրույթներ և աշխատողների անվտանգություն | Նախագուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն | <p>(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ</p> <p>(b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել</p> <p>Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն</p> <p>(c) ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա:</p> <p>(d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ)</p> <p>(e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:</p> |
| Շինարարական աշխատանքներ | Օդի որակ | <p>Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ</p> <p>(a) կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար</p> <p>Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով</p> <p>Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն</p> <p>(b) շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով</p> <p>Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի</p> <p>(c) թույլատրվի:</p> |
| | Աղմուկ | <p>Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված</p> <p>(a) ժամերի միջակայքում</p> <p>(b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերի պետք է ծածկվեն:</p> |

| | | |
|--|----------------------|---|
| | Թափոնների կառավարում | <p>Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր</p> <p>(a) աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր:</p> <p>Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր</p> <p>(b) ունեցող աղբահավաքների կողմից</p> <p>Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես</p> <p>(c) ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն</p> |
|--|----------------------|---|

| | | |
|---|---|--|
| Կեղտաջրերի հեռացում | Ջրի որակ | <p>(a) Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով ավտոցիստեռներով: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով,;</p> <p>(b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն նախատեսված տարածքներում, որտեղից ջրի արտահոսք չի լինի:</p> |
| Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն | <p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով</p> <p>հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի</p> | <p>(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է,</p> <p>բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▫ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցիալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▫ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի |

| | | |
|----------|--|---|
| վտանգներ | | <p>համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության զոնայում:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▫ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▫ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▫ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում: |
|----------|--|---|

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

| Գործողություն | Նվազեցնող միջոցառումներ | Որտեղ իրականացնել | Ինչպես իրականացնել | Ժամանակամիջոց | Կատարող |
|--|--|--|---|---|-----------|
| Շինանյութերի մատակարարում | Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից | Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում | Փաստաթղթերի ստուգում | Մատակարարման Պայմանագրերը Կնքելու ընթացքում | Կապալառու |
| Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ | <ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում - հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում | <ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ | Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում | Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում | Կապալառու |
| Շինարարական տեխնիկայի | - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի | Շինհրապարակ | Գործընթացների գործունեության | Մեխանիզմների շահագործման | Կապալառու |

| | | | | | |
|---------------------------|--|---------------------------------|--|--------------------------------|--|
| շահագործում տեղամասում | շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում | | ստուգում | ընթացքում | |
| Հողային աշխատանքներ | - Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր | Շինհրապարակ | Գործընթացների ստուգում | Հողային աշխատանքների ընթացքում | Կապալառու |
| Իներտ շինանյութերի գնում | - Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից | Իներտ նյութերի պահեստ | Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում | Մատակարարման ընթացքում | Կապալառու, մատակարար |
| Կենցաղային աղբի առաջացում | - Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ | Շինհրապարակ | Արտաքին գնում | Շինարարության ողջ ընթացքում | Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն |
| Աշխատանքի անվտանգություն | - Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն | Շինհրապարակ | Ստուգման գործընթացներ | Աշխատանքների ողջ ընթացքում | Կապալառու, պատվիրատու |
| Կանաչապատում | Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության տնկում | Մեփական տարածք և հարակից տարածք | Արտաքին գնում | մշտական | Կապալառու |

6. Տեղեկատվություն հանրության ծանուցման, հանրային լուսմների /լուսմների արձանագրություն և տեսաձայնագրությունը/ և տեղական ինքնակառավարման մարմինների նախնական համաձայնության վերաբերյալ

6.1. <<Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին>> ՀՀ օրենքի /21.06.2014թ. 20-110-Ն/, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ. N 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով (առաջին փուլ) 2020 թ. հունիսի 29-ին, ժամը 12:00-ին ՀՀ ք.Երևան, Նոր Նորք վարչ. շրջան, Բագրևանդի փող., 102 շենք հասցեում տեղի է ունեցել «ՎԷՀ Քոնսթաքշն» ՍՊԸ-ի կողմից, Երևան քաղաքի Նոր Նորք վարչական շրջան, Մոլլոկովական փողոց թիվ 12/2 հասցեում նախատեսվող բնակելի շենքի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի վերաբերյալ հանրային լուսմներ: Հանրային լուսմների վերաբերյալ կազմվել է համապատասխան արձանագրություն և հանրային լուսմները տեսաձայնագրվել է: Տեղական ինքնակառավարման մարմինը Երևանի քաղաքապետարանը տվել է իր նախնական համաձայնությունը:

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. Մթնոլորտային արտանետումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕП/ЕЕА, 2009:
2. ՀՀ Օրենք «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին», 2014 թ. հունիսի 21:
3. Շինարարական Կլիմայաբանություն 2011:
4. ՀՀՇՆ II 7.01-2011ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2011թ. սեպտեմբերի 26-ի N167-Ն հրաման:
5. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР1984, Москва.
6. ՀՀ Կառավարության որոշում N 1325-Ն «Հանրային ծանուցման և քննարկումների իրականացման կարգը սահմանելու մասին», 19 նոյեմբերի 2014 թ.:
7. "Բնապահպանական վճարների դրույքաչափերի մասին" ՀՀ օրենքը, ընդունված 2006 թվականի դեկտեմբերի 20-ին:
8. ՀՀ կառավարության 02.02.2006թ բնակավայրերում մթնոլորտային օդը աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների նորմատիվները հաստատելու մասին թիվ 160-Ն որոշումը:
9. СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
10. СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
11. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
12. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
13. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
14. Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
15. Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
16. Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.