

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության Նախնական գնահատման հայտ

ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան Աղբյուր Սերոբի փողոց
հ.44-46 հասցեներում նախատեսվող բազմաֆունկցիոնալ
բնակելի շենք

Պատվիրատու՝

«Արտքումփանի» ՍՊԸ

Տնօրեն՝ Հ.Կ.Քուրթյանի

<<Էկո Մենեջմենթ>> ՍՊԸ

Տնօրեն՝ Ա.Մինասյան

Երևան 2021

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն.....3
 <<Արտքոմփանի>> ՍՊԸ.....3
 1.2 Հապավումներ.....3
 1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը4
 1.4 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)5
 1.4.1 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր.....5
 1.4.2 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը11
 1.4.3 Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում.....20
 1.4.4 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ20
 1.4.5 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման կազմակերպման վերաբերյալ.....21
 Նախատեսվող գործունեության տարածք շինհրապարակի կազմակերպման հատակագիծ ..23
 1.4.6 Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա.....25
 1.4.7 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում27
 2.ՆԱԽԱՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ29
 2.1 ՖԻԶԻԿԱԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ.....29
 2.2 ԿԼԻՄԱՆ.....31
 2.3 Օդային ավազան.....34
 2.4 Ջրային ռեսուրսներ36
 2.5 Հողերի նկարագիրը37
 2.6 Հիմնային աշխատանքներ.....37
 2.7 Կենսաբազմազանություն38
 2.8 Թափոնների կառավարում39
 3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱՋԴԵՅՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱՋԴԵՅՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆԿԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ.....41
 3.1 ՌԻՍԿԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ.....41
 3.2 ԱՐՏԱՆԵՏՈՒՄՆԵՐԻ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ.....42
 3.3 ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ42
 3.3.1 ՄԹՆՈԼՈՂՐՏԱՅԻՆ ՕԴ.....42
 3.3.2 ՋՐԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ43
 3.3.3 ՀՈՂԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ43
 3.3.4 ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆԸ44
 3.3.5 ԱՂՄՈՒԿԻ և ԹՐԹՈՒՄՆԵՐԻ ԱՋԴԵՅՈՒԹՅՈՒՆ46
 4. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ47
 ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ.....48
 ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ51
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ.....50
 ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ51

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- 1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն
- 1.2 Ձեռնարկող՝ <<Արտքոմփանի>> ՍՊԸ
- 1.3 Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն՝ Երևան, Պոռշյան 2/1, 18 տարածք
- 1.4 Ձեռնարկողի փաստացի գործունեության հասցեն՝ Երևան, Պոռշյան 2/1, 18 տարածք
- 1.5 Նախատեսվող գործունեության վարչական տարածքը՝ ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան

1.2 Հապավումներ

- ՀՀ՝ Հայաստանի Հանրապետություն
- ՓԲԸ՝ Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն
- ՍՊԸ՝ Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
- ՊՈԱԿ՝ պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Բազմաֆունքցիոնալ բնակելի շենքի նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ք.Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան Աղբյուր Սերոբի փողոցում:

Գործունեության նպատակն է կառուցել ժամակակից բազմաբնակարան բնակելի շենք:

2014թ.-ի հունիսի 21-ի "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Բազմաֆունքցիոնալ բնակելի շենքի աշխատաքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է նախատեսվող գործողությունները, բնապահպանական ելակետային պայմանները, հնարավոր ազդեցությունները, բնապահպանական ազդեցության գնահատման շրջանակը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

1.4 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.4.1 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրը (Արաբկիր վարչական շրջան, Աղբյուր Սերոբի փողոց 44-48 հողամասեր ըստ ներկայացվող վկայականների հասցեներով) նախատեսված է կառուցել 6 մասնաշենքերով, իրարից առանձնացված դեֆորմացիոն կարերով, 14 վերգետնյա հարկերով վերին հատակագծային նիշից և 4 կիսանկուղային հարկերով: Հաշվի առնելով տեղանքի ռելեֆային յուրահատկությունները հնարավորություն է ստեղծվում ստանալ 4 նկուղային /կիսանկուղային/ հարկեր, որը կարող է օգտագործվել հիմնականում որպես ավտոկայանատեղի և դեպի ներքին բակի հատվածը բնակարաններ: Շենքի-4 հարկում նախատեսված է սպասարկման, տեխնիկական, օժանդակ և այլ կարիքների համար տարածքներ, սենյակներ:

Որպես հիմնական հետիոտն մուտք նախատեսված է հողամասի վերին հատվածից Աղբյուր Սերոբ փողոցի կողմից, որը հնարավորություն կստեղծի շարունակել Ա. Սերոբի փողոցի մայթը դեպի շենքի մուտքը: Հետիոտն մայթը նաև կապված է դալանով դեպի մեծ ընդհանուր տեռաս: Որպես հիմնական տրանսպորտային մուտք նախատեսվում է Սարալանջ փողոցի կողմից ներբակային ճանապարհով հողամասի ստորին նախագծային նիշով: Ինչպես նաև հնարավորություն է ստեղծվում թեքուղու տեսքով շրջանցիկ պահել վերին և ստորին հատվածները, այսինքն մեքենան հնարավորություն կունենա երկկողմանի երթևեկությամբ դուրս գալ թե վերին հատված դեպի Աղբյուր Սերոբի փողոց, թե ստորին մասով ներբակային ճանապարհով դուրս գալ Սարալանջ փողոց: Ավտոտրանսպորտի ճանապարհը ներառում է ազատ երթևեկություն, բնակիչների հարմարավետ մոտեցումներ:

Այս նախագծի շրջանակում նախատեսվում է ստանալ հարմարավետ միջավայր բնակչի հանգստի, սպորտի կենցաղի, բնակության համար: Ներքին բակում նախատեսված է հանգստի կանաչ գոտի, լողավազան, սպորտային հրապարակ /բասկետբոլ, մինի ֆուտբոլ/, Նստարաններ, մանկական խաղահրապարակ, տաղավարներ, արտաքին լուսավորություն:

Առաջին հարկում նախատեսված է բնակելի շենքի գլխավոր մուտքերը և հասարակական սպասարկման տարածքները, ֆիտնես կենտրոններ, սպորտային խմբակներ, որոնց համար առանձնացված են առանձին մուտքեր:

2-ից 14-րդ հարկում նախատեսված են բնակարաններ:

Յուրաքանչյուր մասնաշենքում հարկերը հաղորդակցվում են ներքին աստիճանավանդակներով և երկու վերելակներով:

Տանիքը նախատեսվում է հարթ, ջրահեռացումը՝ կազմակերպված ներքին ցանցով:

Տարածքի վերին հատվածային նիշում, Աղբյուր Սերոբ փողոցի շարունակությամբ տեղակայված է հասարակական շինություն 2 ստորգետնյա հարկերով, որոնք նախատեսվում են որպես ավտոկայանատեղի ընդհանուր համալիրի կարիքների համար:

Արտաքին պատեր՝

– Նկուղային հարկերի արտաքին պատերը նախատեսված է երկաթ-բետոնից 300 մմ հաստությամբ, արտաքին կողմից երեսապատված ջրամեկուսիչ շերտով և մասնակի /ներքին բակի կողմից/ երեսապատված 30մմ հաստությամբ բազալտե սալիկներով:

– Արտաքին պատերը նախատեսված է երկտակ բետոնե բլոկներից շար, երեսապատված 30մմ հաստությամբ տուֆի, տրավերտինի, բազալտի սալիկներով:

Ներքին պատեր՝

– Միջնորմերը՝ իրականացվում են 100մմ, 150մմ, 200մմ հաստությամբ բետոնե բլոկներից պատեր:

±0.00մ հարաբերական նիշը համապատասխանում է առաջին հարկի մաքուր հատակի նիշին:

ՏԵԽՆԻԿԱ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ ՝

- | | | |
|---|------------------------|--------|
| - Ընդհանուր հողի մակերեսը – | 9440.96 մ ² | 100% |
| - Շինությունների մակերեսը – | 3769.80 մ ² | 39.93% |
| - Կանաչապատման մակերեսը – | 4435.79 մ ² | 46.98% |
| - Բարեկարգվող տարածքների, մայթերի, մուտքերի մակերեսները – | 1235.52մ ² | 13.09% |
| - Բնակարանների քանակը – 226 հատ | | |
| - Ստորգետնյա ավտոկայանատեղի – 115 + 70 = 185 հատ | | |
| - Վերգետնյա ավտոկայանատեղի – 36 հատ | | |
- Հողամասի նպատակային նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակավայրերի,
- գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման համար:
- գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի: Տարածքում կիրականացվի սիզամարզի ցանքս կտկվեն ծառեր և թփեր:

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Այն ներդաշնակ է շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում:

Բազմաֆունկցիոնալ շենքի բնակելի մասի խոհանոցներից, ս/հանգույցներից և լողասենյակներից օդափոխությունը նախատեսված է բնական՝ օդատարերով, որոնք բարձրանում են հորանի մեջ:

Օդատարերի վրա յուրաքանչյուր հարկի առաստաղի տակ նախատեսված է կարգավորիչ ճաղավանդակ:

Ավտոկայանատեղում նախագծված են մեխանիկական դրդմամբ ներածման և արտածման օդափոխության համակարգեր: Ներածման և արտածման համակարգերի սարքավորումները տեղադրված են հարկի առաստաղի տակ:

Օդափոխության համար օգտագործվել են կոմպակտ համակարգեր, որոնք անհրաժեշտության դեպքում կարող են փոխարինվել նույն պարամետրերով այլ համակարգերով:

Ներածումը և արտածումը կատարվում է կարգավորող ճաղավանդակների միջոցով:

Հասարակական հարկի ջեռուցման և օդափոխության համակարգերի նախագծումը կկատարվի ճարտարապետական լուծումներից հետո:

Շենքի բնակելի մասի միջանցքներից և ավտոկայանատեղերից իրականացվում է ծխահեռացում:

Ծխահեռացման օդամուղերը տեղակայված են տանիքի վրա:

Հրդեհի ժամանակ վերելակների հորաններում և ավտոկայանատեղի վերելակների հորանի և աստիճանավանդակի նախասրահներում նախատեսված են դիմհարման համակարգեր:

Հակահրդեհային օդամուղների գործարկումը կատարվում է հրդեհային ազդասարքից և հեռակալենտրոնական վահանակից: Ավտոկայանատեղերում նախատեսված է ներածման և արտածման մեխանիկական համակարգեր: Արտածման համակարգերը համակցված են ծխահեռացման համակարգերի հետ: Ստորգետնյա ավտոկայանատեղերում յուրաքանչյուր հարկի համար օդափոխման համակարգը առանձին է: Օդափոխությունը իրականացված է վնասակար գազարտանետումների նոսրացման և հեռացման համար:

Բնակարաններում օդի արտածումը իրականացվում է սանհանգույցներից և խոհանոցներից իսկ ներածումը իրականացվում է պատուհանների միջոցով: Սանհանգույցներում նախատեսված են առանցքային օդամղիչներ: Խոհանոցներում նախատեսված են օդահեռացման երկու առանձին համակարգեր, մեկը՝ բնական, մյուսը՝ մեխանիկական, որը միանում է գազօջախի վրա տեղակայված քարշիչ պահարանին:

Էներգահիսայողության և Էներգաարդյունավետության հետ կապված միջոցառումներ

Երևանի ,Արաբկիրե վարչական շրջանում գտնվող շենքերի և շինությունների ջեռուցման, օդափոխության, օդի լավորակման, ջրամատակարարման համակարգերի նախագծման ժամանակ ըստ ,Շինարարական կլիմայաբանությունե ՀՀՇՆ II-7.01-2011-ի սահմանում են հետևյալ կլիմայական հարաչափերը՝ կլիմայական շրջանն է ,Տե (տաք), բարձրությունը ծովի մակարդակից 1,113 մ է, միջին տարեկան ջերմաստիճանը 11.5՝ C:

Ամառները սովորաբար շոգ է, առավելագույն ջերմաստիճանը հասնում է մինչև +41՝C, իսկ ձմեռը, սովորաբար ձյուն է և ցուրտ, նվազագույն ջերմաստիճանը -21՝C, ամենացուրտ հնգօրյակի համար միջին ջերմաստիճանը -16՝ C է:

Ըստ ՀՀՇՆ II-7.01-2011–ի Երևան ,Արաբկիրե վարչական շրջանում ջեռուցման ժամանակաշրջանը տևում է 140 օր: Ջեռուցման ժամանակահատվածում արտաքին օդի փաստացի, միջին ջերմաստիճանը ընդունվում է +1.1՝C, իսկ առավել ցուրտ հնգօրյակի միջին հաշվարկային ջերմաստիճանը՝ -16՝C, ներքին օդի հաշվարկային ջերմաստիճանն ընդունված է +22՝C:

Նորմատիվային ցուցանիշների ընտրության և հաշվարկների կատարման համար օգտագործվում է ջեռուցման շրջանի աստիճան* օրերի թիվը (միկրոկլիմայի ապահովման էլակետային պայմաններից բխող ցուցանիշ), որը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$D = n \cdot q \cdot (t_u - t_{(n.f.)})$$

Որտեղ՝

n – Ջեռուցման շրջանի տևողությունը, օր t_u – շենքի ներսի օդի ջերմաստիճանը, °C $t_{(n.f.)}$ – ջեռուցման շրջանի ընթացքում դրսի օդի միջին ջերմաստիճանը, °C

ՀՀՇՆ 24-01-2016 ,Շենքերի ջերմային պաշտպանությունե շինարարական նորմերի համաձայն Երևան քաղաքում աստիճան*օրերի թիվը կազմում է՝

$$D = n \cdot (t_u - t_{(n.f.)}) = (22 - 1.1) \cdot 140 = 2,926 \text{ աստիճան} \cdot \text{օր}$$

Ըստ ՀՀՇՆ 24-01-2016 նորմերի, Երևան քաղաքի պատող կոնստրուկցիաների ջերմափոխանցման դիմադրության արժեքները սահմանվում են հետևյալ պահանջներով՝

Շենքի տարր	R ₀ ^ա (մ ² .°C/Վտ)
Վերնածածկեր և դրսի օդից մեկուսացնող ծածկեր	≥ 3.67
Արտաքին պատեր	≥ 2.58
Սառը նկուղների և ներքնահարկերի ծածկեր, ձեղնահարկերի ծածկեր	≥ 3.37
Լուսամուտներ, պատշգամբային դռներ, ցուցափեղկեր	≥ 0.40

Պատի ջերմամեկուսացում

Նյութ	գաջ	Պեմզաբլոկ	Բազալտե բամբակ	օդային շերտ	Տրավերտին
d - հաստություն (մ)	0.02	0.20	0.10	0.08	0.03
λ - ջերմահաղորդականություն (Վտ/մ ² .°C)	0.41	0.53	0.036	0.14	1.49
R - ջերմային դիմադրություն (մ ² .°C/Վտ)	0.049	0.12	2.63	1.07	0.013
U - ջերմաթափանցելիություն (Վտ/մ ² .°C)			3.88		

$R_{պատ} = (1/\alpha_n + R_{գաջ} + R_{բլոկ} + R_{բազալտե բամբակ} + R_{օդ} + R_{տրավերտին} + 1/\alpha_w)$

Պատող կոնստրուկցիայի ներքին մակերևույթի ջերմատվության գործակիցը՝ $\alpha_n = 8.7$ (Վտ/մ².°C)

Պատող կոնստրուկցիայի արտաքին մակերևույթի ջերմատվության գործակիցը՝ $\alpha_w = 23$ (Վտ/մ².°C)

$R_{պատ} = 3.39$ մ².°C/Վտ, (U = 0.295Վտ/մ².°C)

Այն գերազանցում է նորմով սահմանված 2.58 մ².°C/Վտ արժեքը: Հետևաբար սույն տարրի ջերմամեկուսացման հաստության վերաբերյալ փոփոխություն չի առաջարկվում:

Ծածկի ջերմամեկուսացում

Ըստ նախագծի առաջարկվել է ծածկի ջերմամեկուսացում 100 մմ պոլիստիրոլով Առկա ջերմային դիմադրությունը, ըստ նախագծի, կազմում է՝

Նյութ	գաջ	է/բ սալ	պոլիստիրոլ	կարմրաշենի խարամի խիճ
d - հաստություն (մ)	0.02	0.20	0.10	0.15
λ - ջերմահաղորդականություն (Վտ/մ ² .°C)	0.41	1.69	0.038	0.14
R - ջերմային դիմադրություն (մ ² .°C/Վտ)	0.049	0.12	2.63	1.07
U - ջերմաթափանցելիություն (Վտ/մ ² .°C)			3.82	

$$R_{\text{վերնածածկ}} = (1/\alpha_{\text{ն}} + R_{\text{է/բ}} + R_{\text{ստիրոլ}} + R_{\text{խիճ}} + 1/\alpha_{\text{ա}})$$

Պատող կոնստրուկցիայի ներքին մակերևույթի ջերմատվության գործակիցը՝ $\alpha_{\text{ն}} = 8.7$ (Վտ/մ².°C)

Պատող կոնստրուկցիայի արտաքին մակերևույթի ջերմատվության գործակիցը՝ $\alpha_{\text{ա}} = 12$ (Վտ/մ².°C)

$$R_{\text{պատ}} = 3.82 \text{ մ}^2 \cdot \text{C}/\text{Վտ}, (U = 0.260 \text{ Վտ}/\text{մ}^2 \cdot \text{C})$$

Այն գերազանցում է նորմով սահմանված 3.37 մ².°C/Վտ արժեքը: Հետևաբար սույն տարրի ջերմամեկուսացման հաստության վերաբերյալ փոփոխություն չի առաջարկվում:

Լուսամուտների համար օգտագործված է երկշերտ ցածր էմուսիոն ապակի, որի $U = 0.260 \text{ Վտ}/\text{մ}^2 \cdot \text{C}$,

$R_{\text{ապակի}} = 3.85$ Այն գերազանցում է նորմով սահմանված 0.40 մ².°C/Վտ արժեքը: Հետևաբար սույն տարրի ջերմամեկուսացման հաստության վերաբերյալ փոփոխություն չի առաջարկվում:

Օդի լավորակում

Ջերմության խնայողության համար ընտրված են ջերմաօգտահանիչներով օդի ներածման համակարգե, որոնք ապահովում են 60% ջերմության խնայողություն:

1.4.2 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը

Իրականացված աշխատանքների հիման վրա տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական կառուցվածքում առանձնացվել են գրունտների հետևյալ տարատեսակերը՝

Շերտ 1

Խճային գրունտ, ավազակավային լցոնի մինչև 15-20% պարունակությամբ: Գրունտը թույլ խոնավ է, լցոնը՝ շագանակագույն և պինդ թանձրության: Դելյուվիալ- պրոլյուվիալ առաջացումներ են: Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն СНиП IV-5-82-ի (396) III կարգ է

Շերտ 2

Բեկորային բազալտ ամուր, մոխրագույն, կապտամոխրագույն, ծակոտկեն տեղ-տեղ

խոռոչավոր ճեղքավորված: Շերտում լցանյութը ավազակավային է 10-15%:



Ժամանակակից չորրորդական հասակի ապարներ են: Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն СНиП IV-5-82-ի (6а) V կարգ է:

Շերտ-3

Խարամացված բազալտներ կարմրավուն և մոխրագույն, ծակոտկեն և խոռոչավոր, ավազային և խճային կառուցվածքի, բազալտների խճի և տեղ-տեղ մանրաբեկորների պարունակությամբ: Նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարներ են: Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն СНиП IV-5-82-ի (40в) III կարգ է:

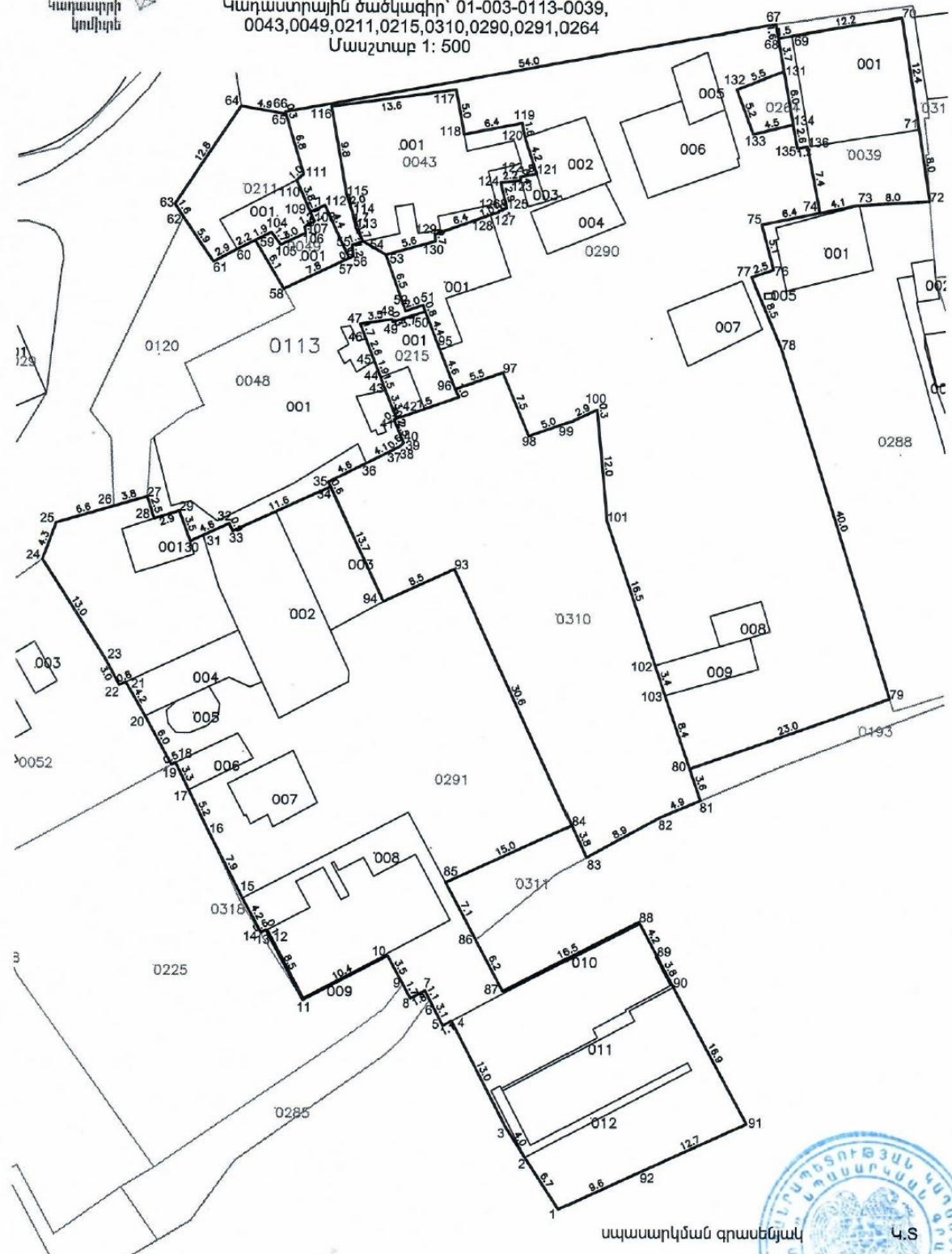
ԻՐԱԿԻՃԱԿԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ



-  ՍԱՐԱՆՔԻ ՇՊՈՒՄ
-  ԳՐԱԿԻՑ ԵՆՆԱԴՈՒՐՈՒՄԻՆ ՏՆՆՑ



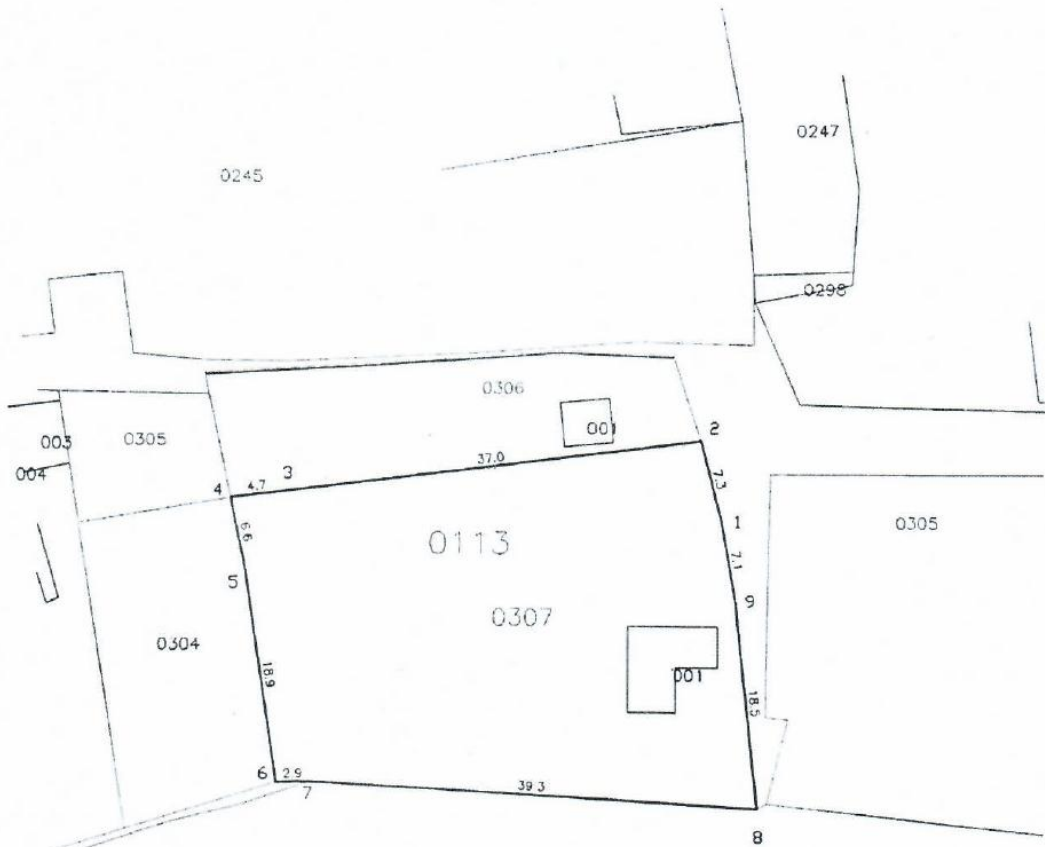
Երևան քաղաք
Արաբկիր վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-003-0113-0039,
0043,0049,0211,0215,0310,0290,0291,0264
Մասշտաբ 1: 500



սպասարկման գրասենյակ Ա.Տ



Երևան քաղաք
Արաբկիր վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-003-0113-0307
Մասշտաբ 1: 500



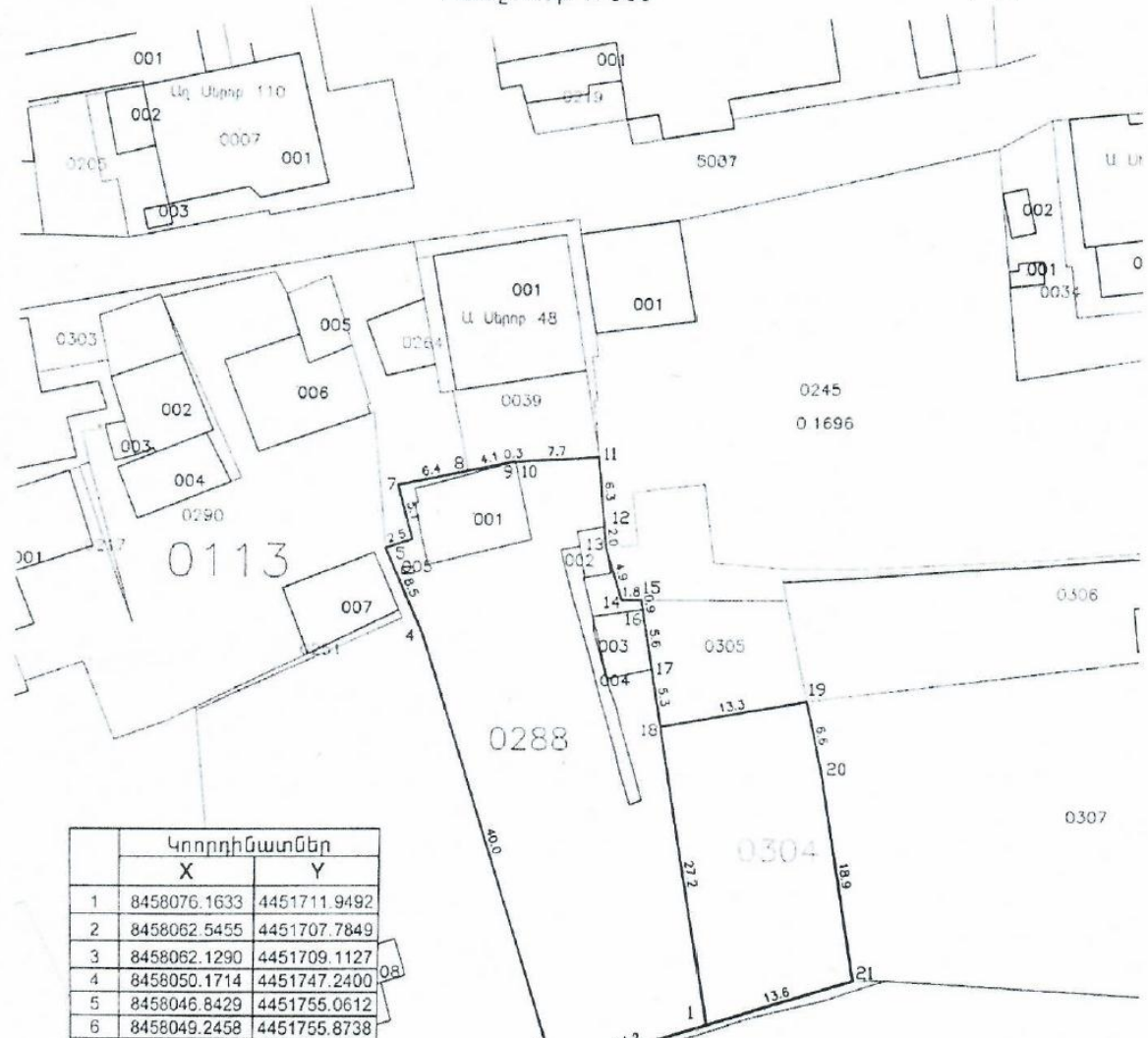
	Կորդինատներ	
	X	Y
1	8458128.3067	4451739.3172
2	8458126.4657	4451746.4225
3	8458089.7476	4451741.7943
4	8458085.0741	4451741.2088
5	8458086.3833	4451734.7610
6	8458089.1687	4451716.0174
7	8458092.0675	4451716.0744
8	8458131.3380	4451713.9244
9	8458129.4862	4451732.3494



սպասարկման գրասենյակ

Կ.Տ

Երևան քաղաք
Արաբկիր վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-003-0113-0288,0304
Մասշտաբ 1: 500



	Կոորդինատներ	
	X	Y
1	8458076.1633	4451711.9492
2	8458062.5455	4451707.7849
3	8458062.1290	4451709.1127
4	8458050.1714	4451747.2400
5	8458046.8429	4451755.0612
6	8458049.2458	4451755.8738
7	8458047.9295	4451760.7923
8	8458054.2364	4451762.1039
9	8458058.2430	4451762.9371
10	8458058.5463	4451762.9560
11	8458066.1859	4451763.4327
12	8458066.7114	4451757.1407
13	8458066.8792	4451755.1308
14	8458068.3370	4451750.4634
15	8458070.1244	4451750.4563
16	8458070.2669	4451749.5478
17	8458071.1271	4451744.0623
18	8458071.9445	4451738.8506
19	8458085.0741	4451741.2088
20	8458086.3833	4451734.7610
21	8458089.1687	4451716.0174



սպասարկման գրասենյակ Կ.Տ

Երևան քաղաք
Արարկիր վարչական շրջան
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-003-0113-0039,
0043,0049,0211,0215,0310,0290,0291,0264



	Կոորդինատներ							
	X	Y		X	Y		X	Y
1	8458026.5445	4451653.4451	47	8458004.4964	4451749.6966	93	8458014.8663	4451722.9190
2	8458022.9200	4451659.0717	48	8458007.9569	4451750.2210	94	8458007.1453	4451719.3645
3	8458020.7792	4451662.3949	49	8458008.0491	4451749.9355	95	8458013.1842	4451746.9528
4	8458014.8448	4451673.9243	50	8458011.5767	4451751.0749	96	8458014.8635	4451742.6465
5	8458013.8730	4451673.4241	51	8458011.3030	4451751.7768	97	8458020.0651	4451744.4940
6	8458012.4601	4451676.1690	52	8458009.4115	4451751.1269	98	8458022.8960	4451737.5020
7	8458011.9412	4451677.1772	53	8458007.2360	4451757.2521	99	8458027.6076	4451739.1755
8	8458010.3601	4451676.3177	54	8458004.7534	4451758.6903	100	8458030.2399	4451740.4757
9	8458009.5359	4451677.8340	55	8458003.5491	4451758.2631	101	8458031.3356	4451728.2054
10	8458007.8605	4451680.9161	56	8458003.7231	4451757.0609	102	8458036.6255	4451712.6038
11	8457998.6994	4451676.0845	57	8458003.2429	4451756.8309	103	8458037.7242	4451709.3635
12	8457994.7123	4451683.5744	58	8457996.2155	4451753.4641	104	8457994.8579	4451759.6336
13	8457994.6882	4451683.6197	59	8457993.1459	4451758.7356	105	8457995.8695	4451758.2650
14	8457994.1625	4451683.3331	60	8457991.1905	4451757.7701	106	8457998.5726	4451759.5586
15	8457992.1393	4451687.0434	61	8457988.6604	4451756.3830	107	8457998.4227	4451760.2416
16	8457988.5445	4451694.1259	62	8457985.3574	4451761.2201	108	8457999.4873	4451760.8044
17	8457986.2699	4451698.8157	63	8457984.4588	4451762.6010	109	8457999.0446	4451761.8287
18	8457984.8398	4451701.7642	64	8457991.5125	4451773.3388	110	8457997.5445	4451765.3005
19	8457984.3911	4451701.5515	65	8457996.3444	4451772.5091	111	8457998.2951	4451765.9567
20	8457981.4835	4451706.8365	66	8457996.2765	4451772.7547	112	8458000.6143	4451762.5773
21	8457979.3483	4451710.4721	67	8458049.3118	4451782.7920	113	8458003.9469	4451760.1568
22	8457978.6400	4451710.1879	68	8458049.5821	4451781.2552	114	8458003.5870	4451761.7827
23	8457977.2044	4451712.8195	69	8458051.0357	4451781.5306	115	8458002.9453	4451763.7182
24	8457970.1597	4451723.7483	70	8458063.0639	4451783.6224	116	8458001.2760	4451773.3750
25	8457971.6569	4451727.7752	71	8458064.9658	4451771.3234	117	8458014.7527	4451775.3504
26	8457977.9588	4451729.5952	72	8458066.1859	4451763.4327	118	8458015.6429	4451770.4386
27	8457981.6212	4451730.6529	73	8458058.2430	4451762.9371	119	8458021.9636	4451771.7012
28	8457982.3753	4451728.2673	74	8458054.2364	4451762.1039	120	8458022.2676	4451770.1759
29	8457985.1043	4451729.1230	75	8458047.9295	4451760.7923	121	8458023.5676	4451766.1759
30	8457986.2920	4451725.8307	76	8458049.2458	4451755.8738	122	8458021.7976	4451765.8359
31	8457987.6933	4451726.4779	77	8458046.8429	4451755.0612	123	8458021.8576	4451765.4359
32	8457990.5028	4451727.7756	78	8458050.1714	4451747.2400	124	8458019.6675	4451765.2059
33	8457990.8791	4451726.9581	79	8458062.1290	4451709.1127	125	8458020.3604	4451762.4054
34	8458001.3944	4451731.7990	80	8458040.4233	4451701.4028	126	8458019.4836	4451762.0385
35	8458001.1450	4451732.3380	81	8458041.5917	4451697.9567	127	8458019.5082	4451761.9798
36	8458005.2358	4451734.4182	82	8458037.1301	4451696.0332	128	8458018.5719	4451761.6473
37	8458008.1062	4451735.8778	83	8458029.3184	4451691.6809	129	8458012.5349	4451759.5031
38	8458008.8764	4451736.2695	84	8458027.7148	4451695.1472	130	8458012.6265	4451758.7697
39	8458009.2850	4451736.6781	85	8458014.0894	4451688.8743	131	8458050.2148	4451777.6589
40	8458009.2522	4451736.7589	86	8458017.4305	4451682.6532	132	8458045.1282	4451775.5670
41	8458008.2403	4451739.2532	87	8458020.3755	4451677.1697	133	8458046.8874	4451770.6737
42	8458008.4850	4451739.4094	88	8458035.0330	4451684.7218	134	8458051.2568	4451771.7501
43	8458007.2908	4451742.4895	89	8458037.0091	4451681.0512	135	8458051.7131	4451769.1548
44	8458006.7524	4451743.8780	90	8458038.8104	4451677.7053	136	8458052.8450	4451769.3584
45	8458006.0745	4451745.6264	91	8458046.8096	4451662.8470			
46	8458005.1251	4451748.0750	92	8458035.2712	4451657.5189			

սպասարկման գրասենյակ

Կ.Տ



Շինարարական մոնտաժային աշխատանքների հրականացման ժամանակացույց

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՍՆԻՊ 1.04.03-85* մաս II, հետև հիման վրա հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը: Օբյեկտի ընդհանուր կոմպլեքսի շինարարության նորմատիվ տևողությունը ծրագրվում է 36,0 ամիս կամ 3 օրացուցային տարի շինարարական աշխատանքների կատարման համար թույլատրման տրամադրման օրվանից:

ՀՀ Ք.ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐԱՔԿԻՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՂԲՑՈՒՐ ՍԵՐՈՐԻ ՓՈՂ.44-48 Հ. ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

Ժ Ա Մ Ա Ն Ա Կ Ա Ց Ո Ւ Յ Ց

2.2	Խումբը	Աշխատանքների անվանումները	Չ. մ.	Մեկվրկ	Հիմնավրացվ	Աշխատատրայտերը		Հնգրատրայտերի րիկը	Բանկրիկի րիկը	Տարրարտրայտ. օր	I ՏԱՐԻ			II ՏԱՐԻ												III ՏԱՐԻ																					
						Նորման. մ.ժամ	Ընդ. մարդ. իկը				աժանո																																				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																					
1	Ա	Նախապատրատական և քանդման աշխատանքներ					360	1	12	30	12																																				
		Տարածքի ժամանակավոր ցանկապատում, ժամանակավոր կրճատիկլիաների տեղադրում, գյուրայուն ունեցողների հեռացում կամ վերատեղադրում, շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների փոխադրում շինարարակ, վաղատնտնետական և սանիտարանիկիկիկ տարածրների կարգավորում																																													
2	Բ	Հողալին աշխատանքներ							10	130	10																																				
	Գ	Երկաքրետունե կառուցվածրներ և շարվածք																																													
		4 հարկանի մասնաշենք																																													
3		Հիմքերի նախապատրատական շերտի իրականացում	մ ²	225.0	11-01-002-04	2.5	70.31																																								
4		Հիմքերի իրականացում	մ ²	1800.0	0-01-001-19	4.86	1093.50				20																																				
5		Ձրամկրտապուման աշխատանքներ և ներքին հետլիք																																													
6		Երկաքրետունե պոմների իրականացում	մ ²	1500.0	06-01-107-3	12.72	2385.00	1.0	30	720																																					
7		Երկաքրետունե հեծանների իրականացում	մ ²	2600.0	06-01-100-1	16.87	5482.75				20																																				
8		Երկաքրետունե ծածկերի իրականացում	մ ²	4100.0	06-01-110-1	8.07	4443.4																																								
9		Երկաքրետունե պատների և դիաֆրապմաների իրականացում	մ ²	1800.0	06-01-110-1	8.07	1950.8																																								
10		Այլ երկաքրետունե աշխատանքներ					200.00																																								
11		Շարվածքային աշխատանքներ					12000.0		20	600																																					
12	Դ	Տանկրայլին աշխատանքներ					1390.00		15	90																																					
13	Ե	Բազվածրների լրացում, հատակներ, ներքին և արտաքին հարդարում					21600.0		30	720																																					
14	Զ	Ինժնեկրակտե ցանկեր					4050.0		15	270	10																																				
15	Է	Բարեկարգում և կանաչապատում					3600.0		20	180																																					
		Ընդհանուր					58606			2730																																					

Բանկրիկի առավելագույն քանակը 100 մարդ, միջին քանակը 56 մարդ
 Բանկրական աժի օգտագործման անհամապատրայան գործակիկը 1,78
 Աշխատանքների համատեղման գործակիկը 2730/1080= 2,53

Ն.Գ.Ճ.	Ա. Ազավրայան		ՄԱՐԱԿ 'ՇԱ'		
Նախագիտ	Ա. Նալյան		ՓՈՒ.	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
			Ա.	4	4
			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՂԲՑՈՒՐ ՍԵՐՈՐԻ ՓՈՂ.44-48		
			ՀԵՄԱՄԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ		
			Աշխատանքների կատարման ժամանակացույց		

1.4.3 Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռուցի գործողության գոտում կատարվելիք շինմոնիտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Բոլոր տիպի շինմոնիտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից:

Շինհրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգներով:

Շինհրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ գերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

Հետիոտների անվտանգությունը ապահովելու նպատակով շինհրապարակը անհրաժեշտ է ցանկապատել թիթեղով:

Հողային աշխատանքների իրականացման ընթացքում պայթեցման աշխատանքներ չեն նախատեսվում:

1.4.4 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարությունը ենթադրվում է իրականացնել կապալային եղանակով: Գլխավոր կապալառու կազմակերպությունը որոշվելու է մրցույթով:

Մասնաշենքերի միացումը արտաքին ինժեներական ցանցերին կկատարվի մասնագիտացված շինմոնիտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շենքերի, ավտոճանապարհների, հրապարակների և մայթերի կառուցումը կկատարվի մասնագիտացված շինմոնիտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շինմոնիտաժային աշխատանքների իրականացման տեխնոլոգիայի տեսանկյունից շինարարությունը կարելի է իրականացնել ավանդական եղանակներով՝ կիրառելով շինարարական կազմակերպության սեփական շինարարական մեքենաները և

մեխանիզմները, իսկ բացակայության դեպքում, վարձակալել դրանք այլ կազմակերպություններից:

Ժամանակավոր շինությունների, վերամբարձ կռունկի, պահեստավորման մակերեսների տեղակայումը պատկերված է շինարարական գլխավոր հատակագծի վրա:

Առաջարկվում է հնարավորինս օգտագործել գույքային շարժական շինություններ:

Ժամանակավոր շինությունների ցանկը և դրանց տեղակայումը ցանկալի է լրացուցիչ ճշտվեն տեղում և համաձայնեցվեն պատվիրատուի հետ:

1.4.5 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է շինարարական ինդուստրիայի ձեռնարկություններից և գլխավոր կապալառու կազմակերպության արտադրական բազայից: Շաղախը և բետոնը կառաքվեն Երևան քաղաքի մոտակա բետոնաշաղախային հանգույցներից մասնագիտացված տրանսպորտային միջոցներով:

Առաքումը ծրագրվում է այնպիսի պարբերականությամբ, որ ապահովվի աշխատանքների անընդհատությունը:

Առաջարկվում է շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարման հետևյալ սխեման.

- Առանձին ամրանային ձողերը և հիմնակմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով բերվում են անմիջականորեն շինարարական հրապարակ, որտեղ կատարվում է դրանց պահեստավորում և տեղադրում,
- Բետոնային խառնուրդը միաձույլ բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների համար, ինչպես նաև շաղախը շարվածքի համար առաքվում են անմիջապես շինհրապարակ ավտոբետոնախառնիչներով և շաղախատարներով,
- Հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագա առաքման նպատակով:

Փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումը և լիցքավորումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս մասնագիտացված կետերում: Տարածքում քայուղեր և վառելանյութ չի պահեստավորվելու :

Շինարարությունը կիրականացվի մասնագիտացված կազմակերպության կողմից :

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1. Աշխատանքների բնույթից ելնելով՝ բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:

2. Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի, կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:

3. Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների, աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

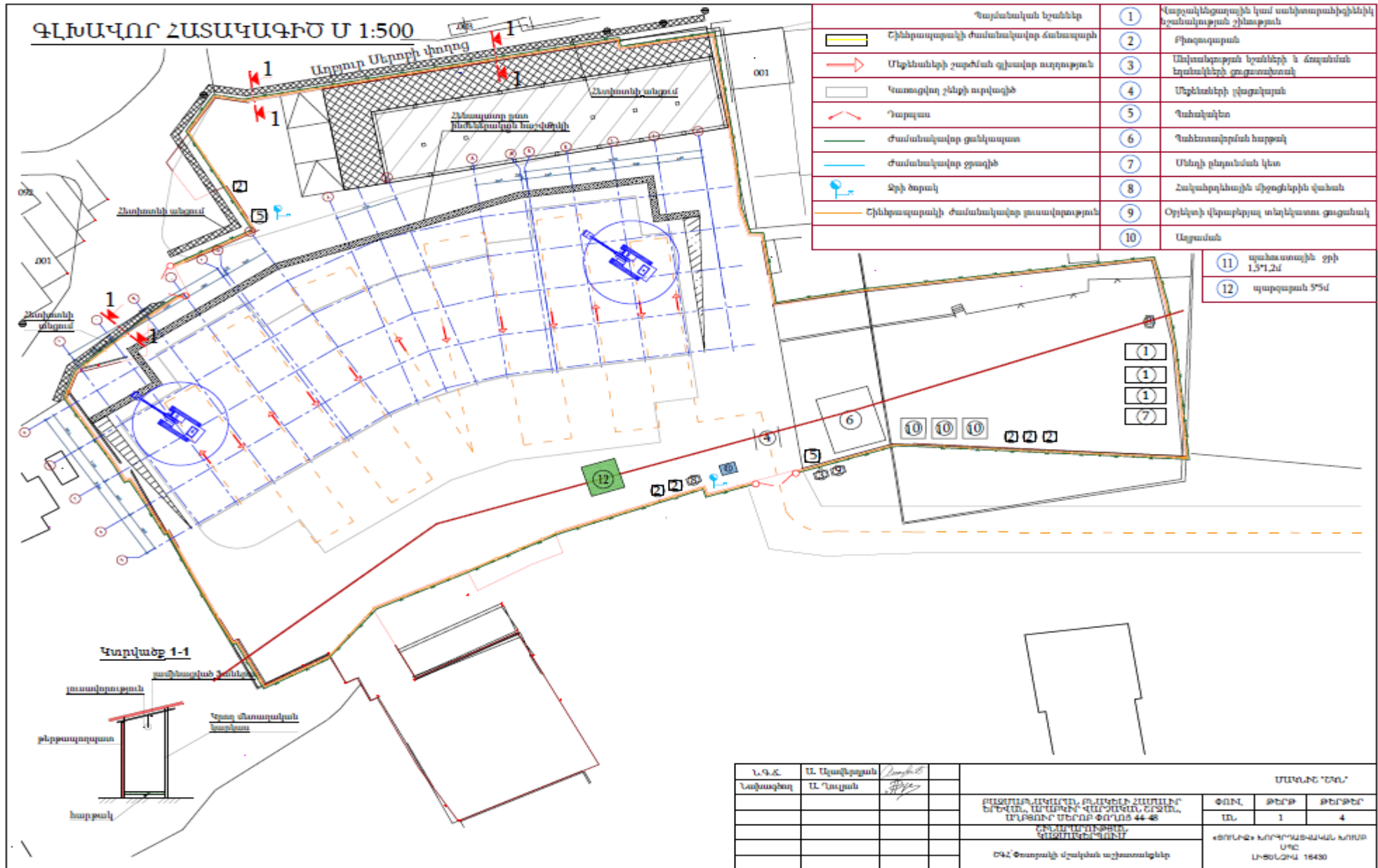
1. Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ, կոշիկ), համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում, լուսավորում, օդափոխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն), սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով՝ գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան

2. Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

3. Աշխատանքի պաշտպանության՝ անվտանգության տեխնիկայի, արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

4. Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման, հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման, անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման, արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Նախատեսվող գործունեության տարածք շինհրապարակի կազմակերպման հատակագիծ



1.4.6 Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա

Շինարարությունում աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 100 մարդ, որից

Ինժիներատեխնիկական անձնակազմ - 8 մարդ

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է ստորև:

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

NN	Անվանում	Մակնիշ	Քանակ
1	Էքսկավատոր	KOMATSU PC 400-7	2
2	Բուլդոզեր	KOMATSU D37-EX-22	1
3	Շարժական կոմպրեսոր	ЗИФ-55В	1
4	Վերամբարձ ավտոկռունկ	Галичанин КЦ-65713-1	1
5	Աշտարակային կռունկ	TEREX СТТ 91-TS12	1
6	Տոփանիչ	CR 3760	2
7	Գույքային կադապարամած	Շումպլ	1
8	Թրթորչ մակերեսային էլեկտրական	ИБ-91А	1
9	Թրթորչ խորքային էլեկտրական	ИБ-102А	2
10	Փոխարկիչ թրթորիչների համար	ИБ-4	3
11	Եռակցման տրանսֆորմատոր	СТН-500	2
12	Դակիչ ձեռքի էլեկտրական	ИЭ-4709А	3
13	Ձեռքի էլեկտրական դուր	ИЭ-1208Э	3
14	Հղկող մեքենա	ИЭ-2201	3
15	Թրթրագլղոն	НАМИ 3410	1
16	Ավտոբետոնախառնիչ	СБ 69Б	հաշվարկով
17	Ավտոբետոնատար	КрАЗ-65055	հաշվարկով
18	Ինքնաթափ ավտոմոբիլ	МАЗ-5550	հաշվարկով

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը կիրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ մասնագիտացված սպասարկման կետերում:

1.4.7 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Շինարարական նյութերից օգտագործվելու է ցեմենտ, մետաղական ամրաններ եւ այլ կոնստրուկցիաներ, ապակի, փայտ, սրբատաշ եւ կոպտատաշ քարե շար, երեսպատման նյութեր եւ այլն: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է միայն ջուր՝ աշխատանքային հարթակի ջրցանի, հանված գրունտի եւ ստացվող ավազի ու խճի խոնավացման, ինչպես նաեւ շինարարական անձնակազմի խմելու եւ կենցաղային նպատակների համար:

Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, կենցաղային աղբն է տարեկան մեկ մարդու հաշվարկով 70 կգ $100 \times 70 \times 3 / 1000 = 21$ տ և շինարարական աղբն է 7180 խմ ծավալով, այդ թվում տարածքում առկա շինությունների քանդումից առաջացող: Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Առաջացած կենցաղային աղբը կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայության կողմից:

- a) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$W_{\text{խ.տ.}} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 8 մարդ

N – ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n_1 – սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 92 մարդ

N_1 – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 խմ.օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 1080 օր

$$W_{\text{խ.տ.}} = (8 \times 0.016 + 92 \times 0.025) \times 1080 = 2622 \text{ խմ/շին. ժամ.}:$$

b) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S_1 – ջրվող տարածքի մակերեսը, 1000 քմ,

K_1 – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 խմ,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 1080

$$U_1 = 1000 \times 0.0015 \times 1080 = 1620 \text{ խմ/շին. ժամ.}:$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 4242 խմ/շին. ժամ:

Շինարարության ժամանակ անհրաժեշտ ռեսուրսների պահանջարկը		
Էլեկտրաէներգիա	ԿՎՏ	250
Ջուր	խմ/օր	3.93

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի ջրամատակարարումը և ջրահեռացումը կիրականացվելու է համաձայն տեխնիկական պայմանի միանալով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ ցանցին, որի համար սահմանված կարգով ստացվել է տեխնիկական պայման և լիցենզավորված կազմակերպության կողմից կիրականացվի նախագիծ: Ջրամատակարարումը նախատեսվում է Վահրամ Փափազյան փողոցով անցնող D=300մմ տրամագծով խողովակից, ջրահեռացումը D = 400մմ տրամագծի խողովակով Աղբյուր սերոբի փողոցով անցնող կոյուղատար, հրդեհաշիջում՝ Վահրամ Փափազյան փողոցով անցնող ջրագծից:

Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով՝ ավտոցիստեռներով, Երևան քաղաքի տեխնիկական ջրի ցանցից: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում և շահագործման փուլում էլեկտրամատակարարումը կիրականացվի համաձայն տեխնիկական պայմանի, որի համար սահմանված կարգով կստացվի տեխնիկական պայման և լիցենզավորված կազմակերպության կողմից կիրականացվի նախագիծ:

Շենքը չի գազաֆիկացվելու, ջեռուցման և տաք ջրամատակարարման համար կօգտագործվեն էլեկտրական սարքեր:

Համալիրում նախատեսվում է իրականացնել անհատական օդափոխման և ջեռուցման համակարգ որոնց արտաքին բյուրերը նախատեսվում է քողարկել հատուկ դրանց համար նախատեսված խորշերում և համապատասխան ձայնամեկուսիչ նյութերի օգտակործմամբ նախատեսվում է ապահովել աղմուկի ցածր մակարդակ:

2.ՆԱԽԱՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ

2.1 ՖԻԶԻԿԱԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Հետազոտվող տարածքը գտնվում է Երևան Արաբկիր վարչական շրջան Աղբյուր Սերոբ փողոցի տարածքում: Տարածքը հանդիսանում է քանդման ենթակա կառույցներով ծանրաբեռնված ռելիեֆային անկմամբ հողամաս: Կից գտնվում են բնակելի տներ, բազմաբնակարան բնակելի շենքեր: Քանդման ենթակա են վկայականով ամրագրված բոլոր գույքերը:

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից գեոմորֆոլոգիական տեսակետից տարածաշրջանում բնորոշվող ռելիեֆային հիմնական տարրերն են Կոտայքի հրաբխային սարավանդի լանջերը, որոնք հատվում են Հրազդան գետի կիրճի զառիթափ լանջերով: Նախագծվող տարածքը ներկայացնում է հրաբխային դելյուվիալ լանջի մի հատված:

Հիդրոերկրաբանական տեսակետից տարածաշրջանում գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են ցածր հորիզոնների վրա, քանի որ հրաբխածին կազմավորումները բնութագրվում են ճեղքավորվածությամբ: Ուսումնասիրվող տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից: Նախկինում տվյալ տեղամասում մինչև 70 մետր խորությամբ ստորերկրյա ջրեր չեն բացահայտվել և ըստ արխիվային նյութերի հրաբխային սարահարթի սահմաններում դրանք գտնվում են 70 մետրից խորը հորիզոններում՝ բեռնաթափվելով Հրազդան գետի հովտում, իսկ ավելի խորը տեղակայված ջրերը սնում են Արարատյան հարթավայրի հորիզոնները: Արաբկիր համայնքի տարածքի հիդրոերկրաբանական պայմանները հիմնականում բարենպաստ են:

Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթները ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն՝ մեր ուսումնասիրվող տարածքում բացակայում են:

Շրջանի սեյսմիկ պայմանները

Ըստ սեյսմիկ հասկության՝ ՀՀՇՆ -20.04.2020թ.-ի, տեղագնվող շրջանը գտնվում է II սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների $A_{max} = 0.4g$ արագացմամբ, 9 և ավելի բալլ սեյսմիկությամբ:

Մոտեցումներն ապահովված են Աղբյուր Սերոբի փողոցից:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է:

Տարածքում բնության և պատմամշակութային հուշարձաններ չկան: Ծառաթուփային բուսականությունը բացակայում է:

Երևան քաղաքը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիս-արևելյան մասում՝ չոր տափաստանային՝ կիսաանապատների տարրերով, լանդշաֆտային գոտում:

Տարածքի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են վերին պլիոցենից մինչև ժամանակակից հասակի նստվածքների համախմբեր, որոնք հիմնականում ներկայացված են հրաբխային, հրաբխա-նստվածքային ֆացիաներով:

Ժամանակակից ռելիեֆի ձևավորման պատմությունը սկսվում է վերին պլիոցենի ժամանակներից, երբ միոցենի նստվածքների հողմնահարված, էրոզիոն-դենուդացիոն մակերեսին սկսվել են տեղադրվել վերին պլիոցենի հասակի հրաբխային ապարներ, ինչպես նաև չորրորդական և ժամանակակից առաջացումներ:

2.2 ԿԼԻՄԱՆ

Ընդհանուր առմամբ Երևանի կլիման արտահայտված ցամաքային բնույթ է կրում՝ շոգ և չոր ամառներին հաջորդում են չափավոր ցուրտ, անկայուն ձնածածկով ձմեռները: Կլիմայի առանձնահատկությունները պայմանավորված են. ամռանը՝ հարավից՝ չոր տաք օդային զանգվածների, ձմռանը՝ հյուսիսից՝ ցուրտ օդային զանգվածների ներխուժումով:

Տեղանքի կլիմայական պայմանները բերված են ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների:

Ջերմաստիճանի բացարձակ մինիմումը ոչ ցածր է քան -30°C , բացարձակ մաքսիմումը հասնում է $+42^{\circ}\text{C}$: Օդի միջին ջերմաստիճանները ըստ ամիսների Երևան քաղաքի հարավային արդյունաբերական շրջանի համար բերված են աղյուսակ 2.1-ում «Շինարարական կլիմատոլոգիա» СНиП II-7.01-96 տվյալների համաձայն:

Աղյուսակ 2.1. Մթնոլորտային օդի միջին ջերմաստիճանը Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

Օդերևութաբանական կայան	Օդերևութաբանական կայանի բարձրությունը, մ	Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների, C°												Միջին տարեկան	Բացարձակ նվազագույն	Բացարձակ առավելագույն
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Երևան	1113	-2.9	-0.8	5,1	11.8	16.3	20.8	24,5	24.2	19.9	13,1	6.4	0.1	11,5	-21	41

Աղյուսակ 2.2. Օդի հարաբերական խոնավությունը Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

Օդերևութաբանական կայան	Օդի հարաբերական խոնավությունը ըստ ամիսների, %												Միջին տարեկան	Միջին ամսական ժ. 15-ին	
														հունվարին	օգոստոսին
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Երևան	77	73	61	57	59	53	49	50	51	60	70	76	61	69	35

Աղյուսակ 2.3. Մթնոլորտային տեղումները Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

Բնակավայրի անվանումը	Տեղումների												Տարեկան	Չնաձածկույթ		
	Քանակը միջին ամսական / օրական առավելագույն, մմ													Առավելագույն տասնօրյակա-յին բարձրությունը,սմ	Տարվա մեջ ձնաձածկույթով օրերի քանակը	Չյան մեջ ջրի Առավելա-գույն քանակը,մմ
	28	31	38	48	55	29	16	8	11	31	30	28				
Երևան	22	28	26	34	47	47	34	22	47	34	30	26	47	50	53	152

Աղյուսակ 2.4 Քամի

Բնակավայր, օդերևույթաբանական կայանի անվանումը	Միջին տարեկան մթնոլորտային ձնծուս, (ն Պա)	Սափաներ	Կրկնէլիությունը, % ըստ ուղությունների								Միջին արագություն, մ/վ	Միջին արագության անհատական	Միջին տարեկան	Միջին քամիներով	Հաշվարկային արագությունը, մ/վ, որը հնարավոր է մեկ անգամ "n" տարիների ընթացքում		
			Միջին արագություն, մ/վ												20	50	100
			Հյուսիսայն (Հս)	Հյուսիս-Արևելյան (ՀսԱրլ)	Արևելյան (Արլ)	Հարավ-Արևելյան (ՀվԱրմ)	Հարավ (Հվ)	Հարավ-Արևմտյան (ՀվԱրմ)	Արևմտյան (Արմ)	Հյուսիս-Արևմտյան (ՀսԱրմ)							
Երևան «Արաբկիր»	889,7	հունվար	13	29	8	7	14	20	6	3	45	0,9	2,0	30	20	23	25
			1,9	1,9	1,6	1,7	1,8	1,5	1,8	1,9							
		ապրիլ	15	29	6	8	12	17	9	4	15	2,1					
			3,1	2,6	2,3	2,2	2,5	2,4	2,5	2,5							
		հուլիս	28	32	3	3	8	16	7	3	13	3,4					
			6,0	4,8	1,7	1,7	1,7	1,7	2,0	2,6							
		հոկտեմբեր	17	37	6	5	10	16	6	3	19	1,8					
			2,9	2,5	2,0	1,9	1,7	1,9	1,9	2,0							

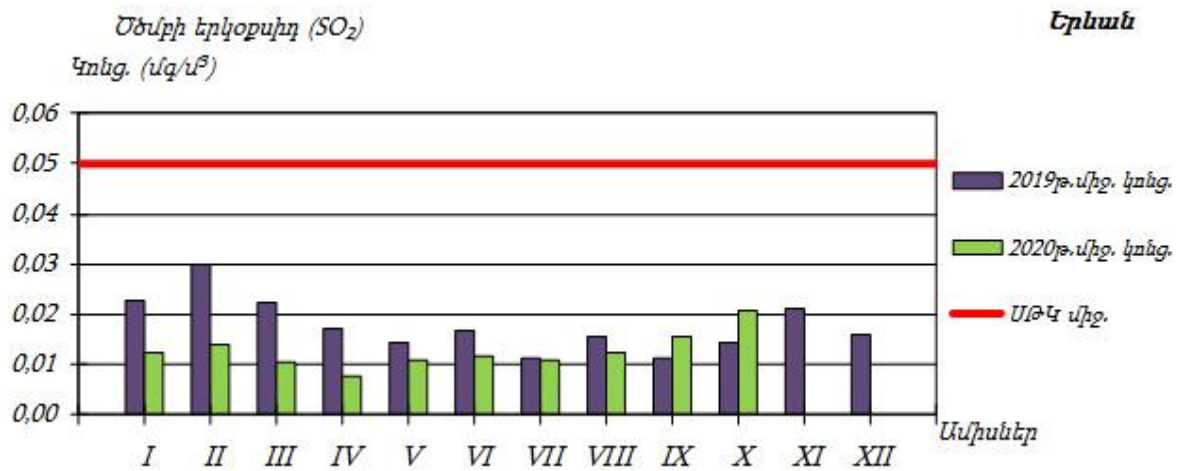
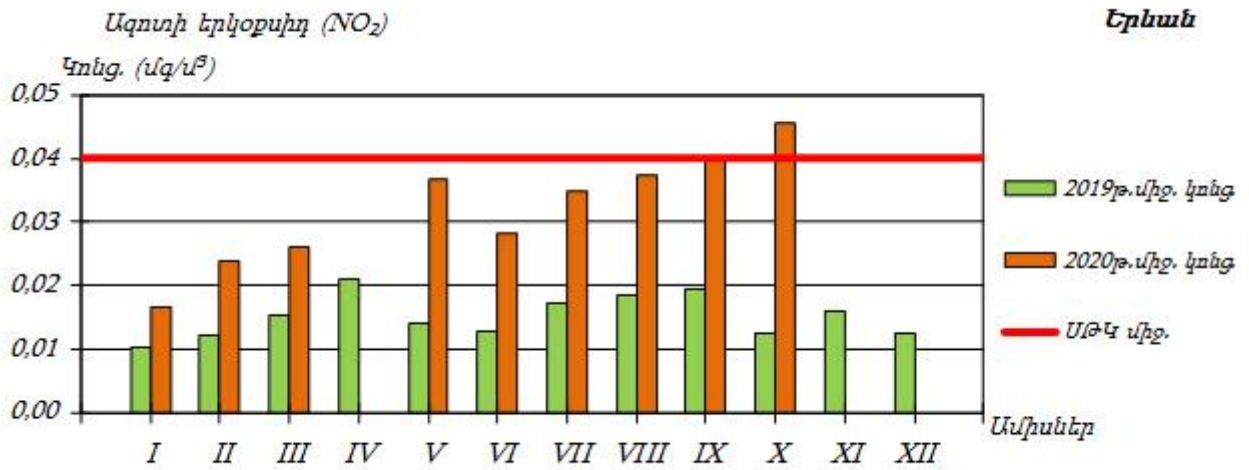
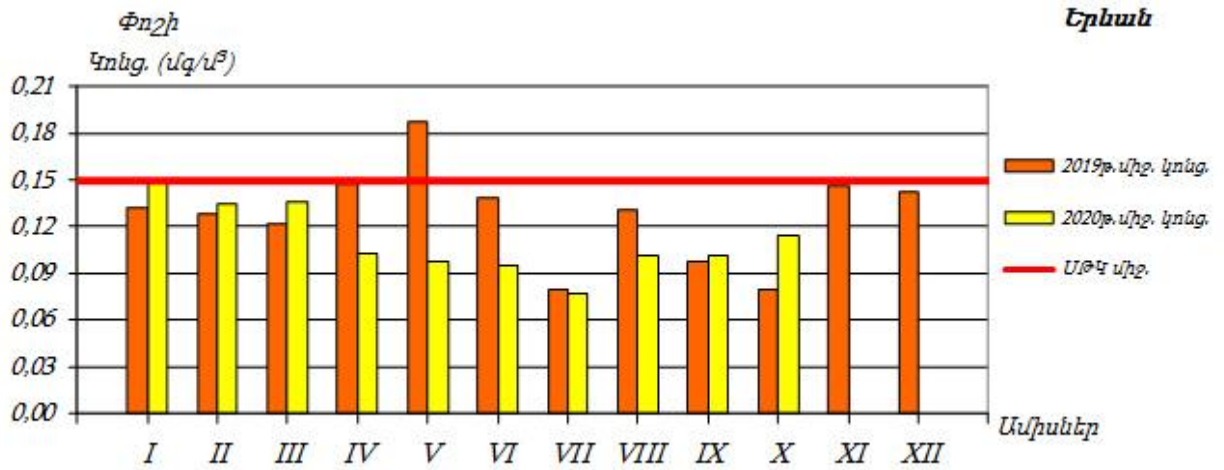
2.3 Օդային ավազան

Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության “Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիտորինգի կենտրոն” ՊՈԱԿ (Էկոմոնիտորինգ) կողմից:

Երևան քաղաքում կատարվում են փոշու, ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի օքսիդների, ածխածնի մոնօքսիդի և գետնամերձ օզոնի դիտարկումներ: Քաղաքում գործում է 42 շարժական դիտակետ և 5 անշարժ դիտակայան (№1, №2, №7, №8, №18), որից երկուսում՝ №2 և №18 կատարվում են միայն ակտիվ նմուշառում, իսկ մնացած 3 դիտակայանում (№1, №7, №8)՝ ինչպես ակտիվ, այնպես էլ ավտոմատ դիտարկումներ:

Սույն հայտում նախատեսված միջոցառումների արդյունքում՝ օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի սպասվում:

Երևան քաղաքում որոշված աղտոտիչների միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները



2.4 Ջրային ռեսուրսներ

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը նույնպես վերահսկվում է Էկոմոնիտորինգի կողմից, որի տվյալները 2014 թվականի ամփոփ տեղեկանքից բերված են ստորև:

ՀՀ կառավարության կողմից «Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» որոշմամբ (ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N 75Ն որոշում) ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Ջրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

ՀՀ տարածքում ջրերի կառավարումը կատարվում է 14 գետավազանային կառավարման տարածքների միջոցով:

Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածք

Հրազդան գետի Երևանի հատվածում ջուրը «վատ» որակի է (5-րդ դաս). պայմանավորված է լուծված թթվածնով, ԹԿՊ₅-ով, ԹՔՊ-ով, ամոնիում և ֆոսֆատ իոններով, մանգանով, ընդհանուր անօրգանական ազոտով, ընդհանուր ֆոսֆորով և կախված մասնիկներով:

Գետառ գետի գետաբերանի հատվածում ջուրը «վատ» որակի է (5-րդ դաս)՝ պայմանավորված ամոնիում և ֆոսֆատ իոններով:

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

2.5 Հողերի նկարագիրը

Հողերը

Տարածաշրջանում հանդիպում են հողածածկի հետևյալ տիպերը.

- ❖ Բաց շագանակագույն խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային ցեմենտացած
- ❖ Կիսաանապատային գորշ խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային
- ❖ Պլեոհիդրոմորֆ կապակցված մնացորդային ալկալիացած աղակալած:

2.6 Հիմնային աշխատանքներ

Նախատեսվող գործունեության նախագիծը ենթադրում է նաև հիմքերի փորման աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքերի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 46300 խմ ընդհանուր ծավալով փորման աշխատանքեր Հանվող 34000 խմ ծավալով զանգվածը կտեղափոխվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով հատկացված վայր, մնացած մասը՝ կարճաժամկետ կպահվի շինարարական հրապարակում և կօգտագործվի որպես հետլիցք:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է: Համաձայն տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական կառուցվածքի առաջին շերտը՝ **Խճային գրունտ է**, ավազակավային լցոնի մինչև 15-20% պարունակությամբ, երկրորդ շերտը **Բեկորային բազալտ, երրորդ շերտը խարամացված բազալտ:**

2.7 Կենսաբազմազանություն

Բուսական աշխարհ: Նախատեսվող գործունեության տարածքը բուսաաշխարհագրական տեսակետից պատկանում է Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին, որին սովորաբար յուրահատուկ են կիսաանապատային եւ անապատային բուսածածկույթը, տարածքի հարեւանությամբ հանդիպող սակավ բուսատեսակները հիմնականում քսերոֆիտներ (չորասերներ) են: Ընդհանուր առմամբ, Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին բնորոշ, քսերոֆիտ, օշինդրային կիսաանապատների բուսածածկ ոչ բնակելի, ոչ արտադրական, բնական բուսածածկով տարածքներում կարող է աչքի ընկնել տեսակային հարուստ բազմազանությամբ: Որպես կանոն, այս տեսակները տարածված են ոչ աղակալված, մակերեսային քարքարոտ գորշ հողերի վրա եւ ներկայացված են օշինդրաէֆեմերային-կիսաանապատային եւ հալոֆիլ-անապատային տիպերով: Օշինդրային կիսաանապատների հիմնական բաղադրիչը օշինդր բուրավետն է (*Artemisia fragrans*), որը մինչեւ 50 սմ բարձրության, փայտացած առանցքով կիսաթփիկ է: Այն զարնանը եւ ամռանը պահպանում է իր մոխրագույն տեսքը, աշնանը ծածկվում է մանր դեղին ծաղիկներով: Գարնանը այդ թփերի միջ եւ ընկած տարածությունը զբաղեցնում են էֆեմերները՝ *Ceratocephalus falcatus*, *Ziziphora tenuiflor*, *Ziziphora persica*, *Alyssium desertorium*, *Poa bulbosa*, *Bromus tectorium*, *Lepidium vesicarium* տեսակներով: Հունիսի կեսերին, տեղումների քանակին նվազեցման եւ օդի ջերմաստիճանի բարձրացման հետ այս տեսակները չորանում են: Սակայն աշնանը տեղումների ավելացման հետ մեկտեղ օշինդրային անապատները վերակենդանանում են, ծաղկում են՝ օշինդրը (*Artemisia*), *Kochia prostata*, *Noaea mucronata* եւ այլ բուսատեսակներ: Ուշ աշնանը եւ ձմռանը հողը ծածկվում է աճող էֆեմերների կանաչ գորգով: Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին բնորոշ, Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներից են՝ *Acorus calamus* L. (Խնկեղեգճահճային), *Lepidium lyratum* L. (Նվարդակքնարածեւ), *Salsola tamamschjanae* Iljin (Օշան Թամամշյանի), *Astragalus paradoxus* Bunge (Գագտար օրինակ), *Glycyrrhiza echinata* L. (Մատուտակ խոզանավոր), *Rhizocephalus orientalis* Boiss. (Արմատագլխիկ արեւելյան): Նշված բուսատեսակները հանդիպում են Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանում, սակայն ծրագրի համար նախատեսված տարածքներում տարածման արեւալներ չունեն: Նախնական ուսումնասիրությունների եւ գրականական տվյալների նույնականացման

արդյունքում բուն նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բույսեր չեն հայտնաբերվել:

Կենդանական աշխարհ: Նախատեսվող գործունեության հարակից տարածքներին էլ ընդհանուր լանդշաֆտային գոտուն բնորոշ կաթնասունների տեսակային կազմից ամենուրեք հանդիպում են՝ *Mucrotus arvalis* Pall. (դաշտամուկ), մի քանի տեսակ չղջիկներ՝ *Nyctalus noctula* (շեկիրիկնաչղջիկը), *Vespertilio ognevi* (Օգնեւիմաշկեղը), միջատակերներ (*Hemiechinus auritus*, *Mustela nivalis*): Անողնաշար կենդանատեսակներից տարածաշրջանում հանդիպում են՝ *Phytodrymadusa armeniaca* (ծղրիդներ), *Nocarodes armenus* (մորեխներ), *Amphicoma eichleri*, *Cantharis araxicola* (բզեզներ), *Zodarion petrobium* (սարդեր): Կարիճներից հանդիպում է միայն *Buttus caucasicus*-ը: Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածից դուրս բնական, տնտեսական գործունեության մեջին տեսիվ ներգրավվածություն չունեցող տարածքներում Կարմիր գրքում գրանցված կենդանիների տեսակներից կաթնասուններից կարող են հանդիպել *Rhinolophus Mehelyi* (Մեհելիիպայտաքիթ), (*Barbastella leucomelas*.) Ասիական լայնականջ չղջիկ, (*Miniopterus schreibersi*) Սովորական երկարաթեւ չղջիկ: Թռչուններից՝ (*Circaetus galicus galicus*) Եվրոպական օձակերը, (*Merops superciliosus persicus*) Պարսկական կանաչ մեղվակերը, (*Sylvia nisoria nisoria*) Եվրոպական ճուռական մանշահրիկը, (*Luscinia svecica occidentalis*), Իրանական կապտափողը, (*Remiz pendulinus menzbieri*) Իրանական սովորական ճոճհավը էլ այլն, սողուններից՝ (*Eumeces schneideri*) Երկարաթեւ սցնիկը, (*Mabuya aurata*) Ոսկեգույն մարույս, (*Elaphe hohonaekeri*) Անդրկվկասյան սահնօձ:

2.8 Թափոնների կառավարում

Երևանի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր:

Շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը /ծածակագիրը՝ 9120040001004/՝ 21 տ, որը կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և 7180 խմ շինարարական աղբը /ծածակագիրը՝ 9120060101004/, այդ թվում տարածքում առկա արտադրական և օժանդակ շինությունների քանդումից առաջացող, ամբողջությամբ

տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետական նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարական հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով, շինարարական հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

3.1 ՌԻՍԿԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

3.2 ԱՐՏԱՆԵՏՈՒՄՆԵՐԻ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ գոյություն ունեցող շինությունների հիմքերի քանդման ընթացքում,
- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում
- վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ (CO, NOx):

3.3 ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ

ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

3.3.1 ՄԹՆՈԼՈՐՏԱՅԻՆ ՕԴ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- շինարարական աշխատանքների /փոշեգոյացնող աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,
- պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով.
- սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը:

3.3.2 ՋՐԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 25խմ ծավալով տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 500քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադր:

3.3.3 ՀՈՂԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական գործընացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ, ինչպես նաև ներգրավվի ժամանակակից տեխնիկական միջոցներ:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի, որը կներկայացվի Երևանի քաղաքապետարանի

բնապահպանության վարչության համաձայնեցմանը: Զրոյական նիշում կանաչապատ մակերեսը կազմում է 4435.79 քմ:

Տարածքում նախատեսվում է տնկել թխկի կարմիր-12 հատ, լաբորնում 2 հատ, գնդաձև իլենի 22 հատ, ասպիրակ 15 հատ, խենոմելես-10հատ, կատալպա-6հատ, ձիակասկ – 5 հատ:

- Նախատեսվող կանաչապատման աշխատանքերի համար անհրաժեշտ կլինի բուսահողի լիցք մոտ 550 խմ, որի ձեռքբերումը, տեղափոխումը և օգտագործումը կիրականացվի գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ նախապես համաձայնեցվելով Երևանի քաղաքապետարանի հետ: Կանաչապատ տարածքների ոռոգումը իրականացվելու է հարևանությամբ անցնող ոռոգման ցանցից: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ շինարարության ժամկետը սահմանված է շինարարության տրամադրումից հետո 36 ամիս, նշված հարցը կհստակեցվի մոտ 3 տարի հետո:

3.3.4 ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆԸ

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:
- հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում նախատեսվում է հրշեջ հիդրանտի տեղադրում):

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հազեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:
- Շինարարական աշխատանքների ժամանակ՝
 - ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,
 - բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրադրյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,
 - գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:
- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:
- Բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:
- Նախատեսվող բնակելի համալիրում առկա վտանգավոր օբյեկտները «Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով կներկայացվեն տեխնիկական անվտանգության փորձաքննությունների:
- Անվտանգության նկատառումներից ելնելով շին.հրապարակում կտեղադրվեն կողմնակի անձանց մուտքը արգելող նշաններ, և շինհրապարակը կապահովվի լուսավորությամբ:

- իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում ղեկավարվել Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն հրամանով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների և առողջապահական ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

3.3.5 ԱՂՄՈՒԿԻ և ԹՐԹՌՈՒՄՆԵՐԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերապես ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները,
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:

4. ՄՇՏԱՂԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Բնակելի համալիրի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ;
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
5. Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների,
6. Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում հատկացնել 1960000 դրամ:

Մշտադիտարկում և բնապահպանական միջոցառումներ, շին. փուլ/ դրամ		
Տարածքի ջրցան փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով	400000	400000
Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ;	36x35000	1260000
Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:	12x25000	300000
Ամբողջ շինարարության համար		1960000

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախազգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախազգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:
Շինարարական աշխատանքներ	Օդի որակ	(a) Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար՝ Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով (b) Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով (c) Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի թույլատրվի: (d) Շինարարության ընթացքում համաձայն մթնոլորտային օդի պահպանության մասին օրենքի, փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով շենքերը կծածկվեն անթափանց թաղանթով
	Աղմուկ	(a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն:

	<p>Թափոնների կառավարում</p>	<p>(a) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր:</p> <p>(b) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից</p> <p>(c) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն</p>
<p>Կեղտաջրերի հեռացում</p>	<p>Ջրի որակ</p>	<p>(a) Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով ավտոցիստեմներով: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոգուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով,;</p> <p>(b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն նախատեսված տարածքներում, որտեղից ջրի արտահոսք չի լինի:</p> <p>(c) Շինհրապարակից էլքի ժամանակ լվացվում են տեխնիկական միջոցների անվաղողերը: Պարզաբանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:</p>
<p>Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ</p>	<p>(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▪ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության զոնայում: ▪ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▪ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▪ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում:

<p>Արտակարգ իրավիճակների կառավարում</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով արտակարգ իրավիճակների կառավարում</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում; - Շինարարական բոլոր տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել արտակարգ պատահարների դեպքում կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը; - Շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, հրշեջ հիդրանտներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն: - Մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար: - Հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում՝ ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ - Անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների (քամու արագություն, անհողմություն, մառախուղ) դեպքում աշխատանքներն իրականացնել պահպանելով անվտանգության բոլոր կանոնները կամ շին. աշխատանքները դադարեցնել մինչ օդերևութաբանական պայմանները կլինեն բարենպաստ աշխատանքները վերսկսելու համար:
---	--	---

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու
Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում - հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում 	<ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ 	Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու
Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում 	Շինհրապարակ	Գործընթացների գործունեության ստուգում	Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում	Կապալառու
Հողային աշխատանքներ	- Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր	Շինհրապարակ	Գործընթացների ստուգում	Հողային աշխատանքների ընթացքում	Կապալառու

Իներտ շինանյութերի գնում	- Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից	Իներտ նյութերի պահեստ	Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում	Մատակարարման ընթացքում	Կապալառու, մատակարար
Կենցաղային աղբի առաջացում	- Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ	Շինհրապարակ	Արտաքին գնում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն
Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու
Կանաչապատում	Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության տնկում	Սեփական տարածք	Արտաքին գնում	մշտական	Կապալառու

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
2. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
3. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 04/18-07/12-63022-404

« 26 » « 05 » 2021թ.

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains sections for: 1. Հողամասը գտնվում է (Location); 2. (*), 3. Հողամասի առկա վիճակը (Status); 4. (*), 5. (*), 6. (*), 7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (Special and historical sites); 8. (*), 9. Ծարտարապետահատակագծային պահանջներ (Architectural requirements); 9.1. (*), 9.2. (*), 9.3., 9.4., 9.5., 9.6., 9.7. (a) (Architectural and technical requirements).

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Քանդման ենթակա վկայականներով անրագարված բոլոր գույքերը:

11. Ստորգետնյա, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Լուծումները մշակել համաձայն պարզված պահանջների, միաժամանակ ապահովելով բնակարանների թվաքանակի անվազան 70%-80%-ին համապատասխան ավտոկայանատեղեր:

Հնարավոր է առանձնացված մուտքերով հասարակական և օժանդակ տարածքներ: Նախագծի ինժեներական մասը մշակել իրավասու կազմակերպությունների կողմից տրված տեխնիկական պայմանների համաձայն:

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) Գազամատակարարում

Կցվում է (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատա կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

----- (համաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նյախտային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել ջրահեռացում: (ունիվերսի կազմակերպման, ցրտհեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Հարակից տարածքը բարեկարգել:

(կանաչաճառագիտական պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովազդ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

Երկաթբետոն, սրբաքար և կոպրաքար քար, փայտ, մեղաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապարման բարձրորակ նյութեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

----- (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց, օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմաբով պահանջները, ապահովել հրշեջ հիդրանտների առկայությունը: (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Նախատեսել հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժելու համար անհրաժեշտ պայմաններ ՀՀ-ում IV-11.07.01-2006 շինարարական նորմին համապատասխան:

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Նախատեսել շրջակա միջավայրը վրանգավորող ազդեցությունից բացառելու համապատասխան միջոցառումներ: Ապահովել մթնոլորտային օդի, ջրի, բնահողի, ինչպես նաև աղմուկի, թրթռումների, էլեկտրամագնիսական ճառագայթմանը և այլ բնական և փոխանակվող ծագման գործոնների սանիտարական կանոններով և նորմերով, շինարարական նորմերով ներկայացվող նորմաբով պահանջները: (շրջակա միջավայրը վնասվածքի ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկարի ունենալով ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. հ. 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ԺԲ» ենթակետի և 44.1 կետի պահանջները, ինչպես նաև՝ Երևան քաղաքի սկզբնական 16.03.2012թ. հ. 405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները:

111. Լոր և առողջագրական շենքերի, շինությունների համար շինարարության թույլտվություն տրվում է 2 ստաի ժամկետով, եթե տվյալ օբյեկտի շինարարության համար քաղաքաշինության բնագավառի պետական փառքված մարմին ՍՆԿՊ 1.04.03-85* (շենքարկությունների շենքերի և կառուցվածքների շինարարության ստուգողական կոմիտեի կողմից) գերատեսչական ակտով սահմանված նորմերով այլ ժամկետներ նախատեսված չեն: 112. Գրություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման (ներառյալ՝ բարձրացման), վերակազմման, ուղղորդման և բարելավման աշխատանքների համար թույլտվություն տրվում է նախագծային փաստաթղթերով տվյալ օբյեկտի շինարարության (բարձրման կամ ապամոնտաժման) ստուգողական կոմիտեի կողմից հաշվարկված ժամկետով: (առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տեսնորության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

Երկու տարի: (նշվում են առաջարկանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց ՈՒ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված N 2-ի համաձայն՝ պետական համայնքի փորձաքննություն այդ թվում նաև ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի հետ:

(ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի երաշխավորագիրը՝ որում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի հետ, ինչպես նաև Երևանի նախագծի միջանկյալ համաձայնեցում Երևանի քաղաքապետարանի հետ:

(իրավասու մարմնի կամ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Երևանի նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջարկանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ:

24. Հասարակական քննարկումներ

----- (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Երևանի քաղաքապետի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը առկա ինժեներական ենթակառուցվածքի տեխնիկական պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ:

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ խնդիրներով մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

Բնակարանների սպասարկման համար առաջին հարկում նախատեսել բաժանորդային փոստարկղերի տեղադրման համար համապատասխան տարածքներ:

27. Այլ պայմաններ

Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները հաստատելու մասին» հ. 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

Handwritten signatures and official stamps of the State Construction Supervision Service of the Republic of Armenia. The stamps include the text 'ստորագրությունը Կ. Տ.' and 'Երևանի քաղաքապետ՝ Հ. ՄԱՐՈՒԹՅԱՆ'.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 5 օգոստոսի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒՔՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ԱՐՏՔՈՄՓԱՆԻ» ՍՊԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Երևան, Արաբկիր Աղբյուր Սերոբի փողոց 44-48

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ 03.08.2021թ. թիվ 3489

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-003-0113-0321

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.944096

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05082021-01-0007, գաղտնաբառ՝ GY1AD7QUAYCA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՄԻՆԵ ԱՎԱՆԵՍՅԱՆ
 Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎՎԱՅԱՎԱՆ N 05082021-01-0007, գաղտնաբառ՝ GY1AD7QUAVCA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



Կադաստրի կոմիտե



«13» 2021թ.
N 03/0469

Վահե Պետրոսյանին
Հիրանտ Կիրկոր Քուրթյանին
/հասցեն՝ ք. Երևան, Պոռոշյան փ. 2/1 շ. 18 բն./

Առարկան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի դիմումատուներ,

Ի պատասխան Ձեր դիմումի՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանը ՎՋ704/2021: Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի առնվազն 2 փաթեթ և մյուս կոմունալ ծառայություններ մատուցող ընկերությունների հետ համաձայնեցնելուց հետո, այն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից հաստատելու և միացման նախահաշիվ ստանալու նպատակով, ներկայացնել ընկերության Շահագործման տնօրինություն՝ հետևյալ հասցեներից որևէ մեկով.

1. ք. Երևան, Փափազյան 2-րդ նրբ., Կովկասյան ՕԿՁ
2. ք. Գյումրի, Դուդկոյի 2

Հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի 1 բնօրինակ փաթեթը պահվելու է ընկերությունում:

Տեղեկացնում եմ նաև, որ նոր համակարգի կառուցման աշխատանքները սկսելուց առաջ հարկավոր է այդ մասին տեղեկացնել 1-85, 011 300185 հեռախոսակետորնի միջոցով:

Հողային աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղական ինքնակառավարման մարմնից ստանալ շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:

Նոր համակարգի կառուցման տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով հարկավոր է դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կողմից քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու համար լիցենզավորված կազմակերպության, որոնց ցանկը հրապարակված է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության պաշտոնական կայքում, օգտվել վերջինիս ծառայություններից և «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերություն ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ ընկերության կողմից միացման աշխատանքներ կատարելու, առևտրային հաշվառքի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ Խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը կնքելու համար:

Միննույն ժամանակ հարկ եմ համարում նշել, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետությանն անհատույց հանձնումն իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Առդիր թերթ:
Հարգանքով՝

Ս. Տահինյան
Գլխավոր տնօրեն
Ս. Տահինյան

Պատասխանատու՝
Լ. Սարսիբոյան
Լ. Սարսիբոյան



ԳՂ, ք. Երևան, 375025, Արոյան 66ա
Դեռ.՝ 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
Էլ. փոստ՝ office@vjur.am
Վեբ-էջ՝ www.veolia.am

BA, Yerevan, 375025, Str. Abovyan 66a
Tel.: 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
E-mail: office@vjur.am
Web site: www.veolia.am

Ս. Տահինյան

Համակարգ	Ջրամատակարարում	Ջրահեռացում	Հեղեղատար	Հրդեհաշիջում
Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը	1. Վահրամ Փափազյան փողոց 2. Վահրամ Փափազյան փողոց	1. Ա. Սերոբի փողոց 2. Տարածքում		Վահրամ Փափազյան փողոց
Գործող խողովակի տրամագիծը, ճնշումը, տեսակը	1. d=300մմ, P=1.0մթն. պող. 2. d=80մմ, P=1.5մթն. պող.	1. d=400մմ 2. d=800մմ		d=300մմ, P=1.0մթն. պող.
Միացման կետի տեղը	1. Վահրամ Փափազյան փողոցով անցնող ջրագծից	1. Ա. Սերոբի փողոցով անցնող կոյուղագծից		Վահրամ Փափազյան փողոցով անցնող ջրագծից
Միացման տրամագիծը	Համաձայն մախագծի			
Ջրաչափի տրամագիծը, դասը և տիպը				
Այլ պահանջներ	1. Ջրաչափական հանգույցների համար կառուցել դիտահորեր 2. Գոյություն ունեցող ջրագծերի միացումները տեղափոխել վերակառուցվող ջրագծին	1. Կոյուղագծի միացման կետում կառուցել դիտահոր 2. Գոյություն ունեցող կոյուղագծերի միացումները տեղափոխել D=400մմ կոյուղագծին	Համաձայն ՀՀԵՆ. 40-01.01-2014թ. 307 կետի	1. Հրդեհաշիջումը մախատեսել համաձայն ՀՀԵՆ. 2.04.02-84 շին. նորմերի և կանոնների 2. Հիդրանտի տեղադրման դեպքում կառուցել դիտահոր
Ջրամատակարարման գրաֆիկ	Շուրջօրյա			

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը պատվիրել մախագծամախահաշվային փաստաթղթերի կազմում և դրանք համաձայնեցնել «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ :

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիմողի հայեցողությամբ, իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին : Կառուցված նոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ՝ դիմողի հաշվին :

Սույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է 1 (մեկ) տարի՝ գրանցման օրվանից սկսած, այն ենթակա է երկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից ներկայացրած դիմումի հիման վրա :

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց թույլտվությունները և/ կամ համաձայնությունները :

Հեղեղատար համակարգի բացակայության դեպքում անձրևաջրերի հեռացման ներքին ցանցի թողարկների ջրերը պետք է հեռացվեն շենքի մոտ մախատեսվող առվակներով (բաց թողարկ), ընդ որում, պետք է մախատեսել շենքի մոտ հողի մակերևույթի ողողումը բացառող միջոցառումներ :

Հաշվի առնելով, որ վերոնշյալ հասցեում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնահոս մատակարարվող ջրի ճնշումը 1.0մթն. է, ապա անհրաժեշտության դեպքում առաջարկվում է մախատեսել պոմպ (GRUNDFOS, CHV կամ նմանատիպ) :

«Արարկիր» տեղամասի պետ՝

Գ. Գասպարյան

Տեխնիկական պայմանների համակարգող՝

Գ. Վարդանյան

Կատարող՝

Ա. Թաղևոսյան

