



**Մինչև 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող
300 դպրոցների ծրագրում ընդգրկված Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի
Շաքի բնակավայրի կրթահամալիրի կառուցման**

**ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (լրամշակված)**



Ձեռնարկող՝ «Արտ Պլաս» ՍՊԸ
Գործադիր տնօրեն՝ Ա. Սարգսյան

Նախագծող՝ Շին-Կոնֆորտ ՍՊԸ
Գործադիր տնօրեն՝ Վ. Աղդալյան

Հաշվետվության կազմման պատասխանատու՝ Գ. Աղդալյան

Ընդհանուր տեղեկատվություն.....	3
2. Հավելվածներ	4
3. Հապավումներ.....	4
4. . ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ կազմման իրավական հիմքերը.....	4
5. Նախատեսվող գործունեության ՇՄԱԳ փորձաքննական գործընթացների վերաբերյալ .	9
6. Ձեռնարկողի անվանումը, գտնվելու վայրը և նպատակը	9
7. ՇՄԱԳ հաշվետվության մշակման հիմքերը.....	10
8. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐԸ	10
8.1 Նախատեսվող գործունեության համառոտ նկարագիր.....	10
8.2. Շրջակա միջավայրի բնութագրերը	13
8.2.1. Աշխարհագրական դիրքը, ռելիեֆը.....	13
8.2.2. Սեյսմիկա և երկրաբանություն.....	14
8.2.3. Կլիմա և օդային ավազան	14
8.2.4. Հողային ռեսուրսներ.	17
8. 2.5.Ջրային ռեսուրսներ.....	17
8.2.6. Կենսաբազմազություն.....	20
8. 2.7. Հատուկ պահպանվող տարածքներ	21
8.2.8. Պատմության և մշակութային հուշարձաններ:	21
8.2.9. Բնության հուշարձաններ	23
8.2.10. Սոցիալ-տնտեսական բնութագիրը	23
9. Շինարարության ընթացքում իրականացվող գործունեություն նպատակը, բնութագիրը և տեխնիկական տեխնոլոգիական լուծումները	23
9.1. Քանդման փուլ.	23
9.1.2 Շինարարության փուլ.	24
9.1.3 Շինարարության իրականացման ժամանակացույցը	28
10. Օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր.....	28
11. Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունները և վնասակար ազդեցությունների բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիրը.....	35
11.1 Օդային ավազան.	35
11.2 Հողային ռեսուրսներ.	36

11.3 Ջրային ռեսուրսներ.	37
11.4 Կենսաբազմազանություն.	38
11.5 Թափոններ.	39
11.6 Աղմուկ և թրթռում.	40
11.7 Արտակարգ իրավիճակներ.	42
11. 8 Մարդու առողջություն, աշխատանքի կազմակերպում և անվտանգություն.	43
11.9 Էներգախնայողություն և Էներգաարդյունավետություն.	46
11.10 Պատմամշակութային և բնության հուշարձաններ.	47
11.11 Սոցիալական.	47
11.12 Լանդշաֆտ.	48
11.13 Բարեկարգում և Կանաչապատում.	48
12. Մոնիթորինգ.	49
13. Բնապահպանական միջոցառումների կառավարման պլան պլան.	50
14. Մշտադիտարկման (մոնիթորինգի) միջոցառումներ.	55
15. Բողոքների ընթացակարգ.	57
Գրականություն.	58
Հավելված 1, Սեփականության վկայական.	59
Հավելված 2 Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք.	60
Հավելված 3 Իրադրային հատակագիծ.	66
Հավելված 4 Կադաստրային քարտեզ.	67
Հավելված 5, Արձանագրություն և մասնակիցների ցանկ.	68
Հավելված 6 Կանաչապատման հատակագիծ.	71
Հավելված 7 Շինհրապարակի գլխավոր հատակագիծ.	72
Հավելված 8. Գլխավոր հատակագիծ.	73
Հավելված 9. Շինաշխատանքների ժամանակացույց.	74
Հավելված 10 Հրդեհ-անվտանգության գլխավոր հատակագիծ.	75
Հավելված 11 Շինաղբի տեղեկանք.	76
Հավելված 12, Խմելու ջրի տեղեկանք.	77
Հավելված 13 Ոռոգման մասին տեղեկանք.	78

Ընդհանուր տեղեկատվություն.

Ծրագրի անվանում	«Մինչև 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ»-ի ծրագրում ընդգրկված Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի դպրոցի կառուցում
Պատվիրատու	Հայաստանի Տարածքային Զարգացման Հիմնադրամ
Ձեռնարկող	Շին-Կոմֆորտ ՍՊԸ
Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ Ազատության 35/33
Ձեռնարկողի փաստացի գործունեության տարածք	ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայր
Ձեռնարկողի հեռախոս, էլեկտրոնային փոստ	(093)8103 51, vigenpapmisho@gmail.com
Հաշվետվության կազմման խորհրդատու	Գ. Աղդայան

2. Հավելվածներ

- [Հավելված 1.](#) Տարածքի սեփականության իրավունքի վկայական
- [Հավելված 2.](#) Ճարտարապետա-հատակագծային առաջադրանքը պայմաններ
- [Հավելված 3](#) Իրադրային հատակագիծ
- [Հավելված 4](#) Կադաստրային քարտեզ
- [Հավելված 5](#) Հանրային քննարկման արձանագրություն, մասնակիցների ցանկ
- [Հավելված 6.](#) Կանաչապատման նախագիծ
- [Հավելված 7](#) Շին. Հրապարակի գլխավոր հատակագիծ
- [Հավելված 8](#) Գլխավոր հատակագիծ
- [Հավելված 9](#) Շինաշխատանքների ժամանակացույց
- [Հավելված 10](#) Հրդեհ-անվտանգության հատակագիծ
- [Հավելված 11](#) Շինադրի տեղեկանք
- [Հավելված 12](#) Խմելու ջրի տեղեկանք
- [Հավելված 13](#) Ոռոգման մասին տեղեկանք

3. Հապավումներ.

- ՇՄԱԳ-Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատում
- ՀՏԶՀ- Հայաստանի Տարածքային Զարգացման Հիմնադրամ
- ՀՀՇՆ-Հայաստանի Հանրապետության Շինարարական Կլիմայաբանություն
- ՇՄՆ-Շրջակա միջավայրի նախարարություն

4. . ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ կազմման իրավական հիմքերը

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատումն իրականացվում է համաձայն՝ «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» 2014թ.- ի ՀՕ-110 ՀՀ Օրենքում՝ 2023թ. մայիսի 3-ի փոփոխություններ կատարելու մասին օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք)՝ սահմանված դրույթներին համապատասխան: Այն կարգավորում է շրջակա միջավայրի վրա հիմնադրության փաստաթղթի և նախատեսվող գործունեության ազդեցության փորձաքննության իրավական, տնտեսական և կազմակերպական հիմունքները: Բոլոր նախատեսվող գործունեությունները, որոնք կարող են ունենալ ազդեցություն շրջակա միջավայրի վրա, մինչև իրականացումը ենթակա են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման (ՇՄԱԳ) և փորձաքննության:

«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք («Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-522-Ն (ընդունված 1994թ. և լրամշակված 2022թ.)- կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը: Մարդու առողջության և

շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով՝ մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները: «Պատմության եվ մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության եվ օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք (1998թ.) - Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձաններն են՝ պետական հաշվառման վերցված պատմական, գիտական, գեղարվեստական կամ մշակութային այլ արժեք ունեցող կառույցները, դրանց համակառույցներն ու համալիրները՝ իրենց գրաված կամ պատմականորեն իրենց հետ կապված տարածքով, դրանց մասը կազմող հնագիտական, գեղարվեստական, վիմագրական, ազգագրական բնույթի տարրերն ու բեկորները, պատմամշակութային և բնապատմական արգելոցները, հիշարժան վայրերը՝ անկախ պահպանվածության աստիճանից:

«Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք (2006)-սահմանում է հատուկ պահպանվող տարածքներն, ինչպես նաև դրանց կառավարման ընթացակարգերը: Նախատեսում է հատուկ պահպանվող տարածքները, առանձնացնելով չորս տեսակ՝ պետական արգելոցներ, պետական պահուստավորման հողեր, ազգային պարկեր, բնական հուշարձաններ, դրանց որոշման և ղեկավարելու գործընթացները:

«Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (1999թ.) – Ապահովում է բուսական տեսակների (ֆլորայի) և դրանց առաջացրած համակեցությունների (բուսականության) բազմազանության, աճելավայրերի և էկոհամակարգերի հավասարակշռվածության վրա մարդու բացասական ներգործության կանխարգելումը: Իրականացնում է բուսական աշխարհի, դրա գենոֆոնդի և ցենոֆոնդի բազմազանության, աճելավայրերի պահպանության քանակական և որակական, բուսական աշխարհի շարունակական օգտագործման և վերարտադրության գիտականորեն հիմնավորված ապահովումը, բուսական աշխարհի օգտագործման հարաբերությունների կարգավորումը, բուսական աշխարհի պահպանության և օգտագործման բնագավառում օգտագործողների իրավունքների պաշտպանությունը և պարտականությունների կատարումը:

«Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (2000թ.)–Սահմանում է ՀՀ տարածքում կենդանական աշխարհի վայրի տեսակների պահպանության, պաշտպանության, վերարտադրության և օգտագործման պետական քաղաքականությունը: Նախատեսում է գենոֆոնդի և տեսակային բազմազանության պահպանության, պաշտպանության, բնականոն վերարտադրության ապահովումը, կենդանիների բնակության միջավայրի ամբողջականության խախտման կանխումը, 6 կենդանական տեսակների և դրանց պոպուլյացիաների ու համակեցությունների ամբողջականության, կենդանիների միգրացիայի ուղիների պահպանությունը, կենդանական աշխարհի օբյեկտների օգտագործման հարաբերությունների կարգավորումը, կենդանական աշխարհի պահպանության և օգտագործման բնագավառներում օգտագործողների իրավունքների պաշտպանությունն ու պարտականությունների կատարումը:

«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001թ.) -Սահմանում է հողային հարաբերությունների պետական կարգավորման կատարելագործման, հողի տնտեսվարման տարբեր կազմակերպատիրավական ձևերի զարգացման, հողերի բերրիության, հողօգտագործման

արդյունավետության բարձրացման, մարդկանց կյանքի ու առողջության համար բարենպաստ շրջակա միջավայրի պահպանման և բարելավման, հողի նկատմամբ իրավունքների պաշտպանության իրավական հիմքերը: Կարգավորում է հողային պաշարների կառավարման, տիրապետման, օգտագործման և տնօրինման բնագավառում պետական քաղաքականության ուղղությունների սահմանումը, հողային հարաբերությունները կարգավորող օրենքների և այլ նորմատիվ իրավական ակտերի ընդունումն ու դրանց կատարման վերահսկողությունը, հողային ֆոնդի՝ ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի և գործառնական նշանակության դասակարգումը, հողի մոնիթորինգի, հողաշինարարության, հողերի հետազոտմանն ուղղված գործունեության լիցենզավորման միասնական սկզբունքների սահմանումը և այլն:

«Հողերի օգտագործման և պահպանման նկատմամբ վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2008թ.) - Սահմանվում է հողերի արդյունավետ օգտագործման և պահպանման, հողային օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ վերահսկողության իրականացման խնդիրները, ձևերը, վերահսկողություն իրականացնող մարմինները, ստուգող և ստուգվող անձանց իրավունքներն ու պարտականությունները, ստուգումների իրականացման կարգերը: Սույն օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ հողային ֆոնդում առկա բոլոր հողամասերի օգտագործման և պահպանության վրա՝ անկախ դրանց նպատակային նշանակությունից, սեփականության և (կամ) օգտագործման իրավունքի սուբյեկտներից:

«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենքը (2004 թ.)-սահմանում է թափոնների հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև բնական ռեսուրսների, մարդու կյանքի և առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման համար իրավական և տնտեսական հիմքերը:

«ՀՀ ջրային օրենսգիրք» (2002) - Նպատակը երկրի ջրային ռեսուրսների պահպանության, ջրային ռեսուրսների արդյունավետ կառավարման միջոցով 7 քաղաքացիների և տնտեսության կարիքների բավարարման և ապագա սերունդների համար ջրային ռեսուրսների պահպանման համար իրավական հիմքերի ապահովումն է:

«ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ՄԱՍԻՆ» ՀՀ օրենք / Ընդունված է 2001 թվականի մարտի 7-ին/ Սույն օրենքը կարգավորում է Հայաստանի Հանրապետության պետական մարմինների, սույն օրենքին համապատասխան էներգետիկայի բնագավառում գործունեություն իրականացնող իրավաբանական անձանց և էլեկտրական, ջերմային էներգիա ու բնական գազ սպառողների փոխհարաբերությունները:

ՀՀ կառավարության որոշումներ

- ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N72-Ն որոշում «ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N71-Ն որոշում «ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 14.08.2008 թ. N 967-Ն որոշում «ՀՀ բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 02.11.2017 թ. N 1404-Ն որոշում «Հողի բերրի շերտի հանման նորմերի որոշմանը և հանված բերրի շերտի պահպանմանն ու օգտագործմանը ներկայացվող պահանջները սահմանելու և ՀՀ կառավարության 20.07.2006.N 1026-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 31.07.2014թ. N781-Ն որոշում «ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 08.02.2018թ. N108-Ն որոշում «Բնակավայրերի կանաչ գոտիների չափերին և տեսակային կազմին ներկայացվող պահանջները սահմանելու և ՀՀ կառավարության 30.10.2008 թ. N1318-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թ. «Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2014 Թվականի Նոյեմբերի 19-Ի N 1325-Ն Որոշման Մեջ Փոփոխություն Կատարելու մասին» N 2343 - Ն որոշում:
- ՀՀ կառավարության 8 հոկտեմբերի 2009 թվականի «Կենտրոնացված կոյուղացանց չունեցող համայնքներում նոր կառուցվող օբյեկտների համար կոյուղաջրերի տեղային մաքրման կայանների պարտադիր տեղադրման նորմերը հաստատելու մասին» N 1142-Ն որոշում:
- ՀՀ կառավարության 394-Ն որոշում (փոփ. 21 մարտի 2024 թվականի):

Սույն հաշվետվության պատրաստման ընթացքում հաշվի են առնվել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության «Մինչև 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ»-ի ծրագրում ընդգրկված դպրոցների ցանկը հաստատելու եվ ցանկում ընդգրկված դպրոցների համար սահմանված շինարարական աշխատանքների՝ կառուցման, վերակառուցման կամ հիմնանորոգման համար միջամտության աստիճանի ընտրության չափորոշիչները սահմանելու մասին» 30 նոյեմբերի 2023 թվականի N 2093-Ն որոշման մասին օրենքը, ինչպես նաև ՀՀ կողմից վավերացրած բնապահպանական միջազգային պայմանագրերի պահանջները, ինչպես նաև Հայաստանը վավերացրել է մի շարք միջազգային համաձայնագրեր (բերված են ստորև) և կոնվենցիաներ՝ կապված շրջակա միջավայրի կառավարման խնդիրների հետ (ցանկն առկա է ՀՀ ՇՄՆ <http://www.mnp.am/> ինտերնետային էջում)։

Միջազգային համաձայնագրեր

- «Եվրոպայի վայրի բնության և բնական միջավայրի պահպանության մասին» կոնվենցիա(Բեռն)
- «Միջազգային կարևորության խոնավ տարածքների մասին, հատկապես որպես ջրաթոշունների բնակավայր» կոնվենցիա (Ռամսար.)
- «Միգրացվող վայրի կենդանիների տեսակների պահպանության մասին» կոնվենցիա (Բոնն)

- «Անհետացման եզրին գտնվող վայրի կենդանական ու բուսական աշխարհի տեսակների միջազգային առևտրի մասին» կոնվենցիա (CITES) (Վաշինգտոն)
- Լանդշաֆտների եվրոպական կոնվենցիա (Ֆլորենցիա)
- «Համաշխարհային մշակութային և բնական ժառանգության պահպանության մասին» կոնվենցիա (Փարիզ)
- ՄԱԿ-ի «Կլիմայի փոփոխության մասին» շրջանակային կոնվենցիա (Նյու Յորք)
- «Կենսաբանական բազմազանության մասին» կոնվենցիա (Ռիո-դե-Շանտյեռո)
- «Կայուն օրգանական աղտոտիչների մասին» կոնվենցիա (Ստոկհոլմ) (2003թ.վավերացվել է ՀՀ կառավարության կողմից)
- «Վտանգավոր թափոնների անդրսահմանային փոխադրման և դրանց հեռացման նկատմամբ հսկողություն սահմանելու մասին» կոնվենցիա (Բազել): Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար: «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998) կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը (հոդվածներ 13,14,15,16, Գլուխ 6):

Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 “Շինարարությունում նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ.

Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին” N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):

ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998) պահանջում է շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից: Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:

Համաձայն Օրենքի՝ գործունեությունները դասակարգվում են 2 կատեգորիաների՝ Ա, և Բ: Ըստ Օրենքի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության աստիճանի, նախատեսվող գործունեությունը դասակարգվում է «Բ» կատեգորիայի քանի որ ընդհանուր կառուցապատվող տարածքի մակերեսը գերազանցում է 1500 մ²-ը (դպրոցի նոր կառուցվող մասնաշենքի կառուցապատման մակերեսը կազմում է 2904մ², ընդհանուր մակերեսը կազմում է 11796մ², որից կանաչապատման մակերեսը կազմում է 8764 մ² մակերեսն է:

Համաձայն Օրենքի լիազոր մարմինը՝ շրջակա միջավայրի նախարարությունը իրականացում է հիմնադրությամբ փաստաթղթի և նախատեսվող գործունեության

փորձաքննություն, տրամադրում է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական եզրակացություն:

Սույն Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը մշակված է ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի կրթահամալիրի կառուցման համար, որի նախագծային տեղակապումն իրականացվել է «Շին-Կոմֆորտ» ՍՊ ընկերության կողմից:

5. Նախատեսվող գործունեության ՇՄԱԳ փորձաքննական գործընթացների վերաբերյալ

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակը

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակն է բացահայտել նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կանխատեսվող բնապահպանական ազդեցությունները (շրջակա միջավայրը աղտոտող վնասակար նյութեր, թափոններ և այլ գործոններ), վերլուծել ու գնահատել դրանք, ցույց տալ, որ հնարավոր բացասական ազդեցությունների կանխարգելման, չեզոքացման և/կամ նվազեցման համար նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումները: Գնահատման նպատակն է նաև նույնականացնել հնարավոր սոցիալական ազդեցությունները և օգուտները:

Ըստ "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" օրենքի փորձաքննության ենթակա են օրենքի 12-րդ հոդվածի 3-րդ և 4-րդ, 6-9-րդ մասերով, ինչպես նաև օրենքի 18-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 1-ին կետով սահմանված՝ նախատեսվող գործունեության տեսակների ՇՄԱԳ հաշվետվությունները և նախագծային փաստաթղթերը:

6. Ձեռնարկողի անվանումը, գտնվելու վայրը և նպատակը

Նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու է Շին-Կոմֆորտ ՍՊԸ կողմից որի իրավաբանական հասցեն է՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ Ազատության 35/33: Սյունիքի կրթահամալիրի կառուցումը նախատեսվում է իրականացնել Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի գոյություն ունեցող դպրոցի տարածքում՝ «Մինչև 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ» ծրագրի շրջանակներում, ՀՀ կառավարության 394-Ն որոշման համաձայն: Նախատեսվող գործունեության նպատակն է՝ կառուցել համապատասխան ստանդարտներով և ժամանակակից պահանջներով դպրոցի նոր շենք: Ծրագրի իրականացնող է Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը (ՀՏԶՀ)՝ ՀՀ կառավարության պետական բյուջեի միջոցներով:

7. ՇՄԱԳ հաշվետվության մշակման հիմքերը

Նախատեսվող դպրոցի կառուցման հայտը մշակված է հիմք ընդունելով.

- դպրոցի կառուցման նախագծային փաստաթղթերը,
- դպրոցի կառուցման գլխավոր հատակագիծը ([հավելված 9](#))
- տեղամասի ինժեներաերկրաբանական հետազոտությունների հաշվետվությունը,
- համապատասխան համաձայնությունները և թույլտվությունները,
- սեփականության վկայականը՝ [Հավելված 1](#)
- ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը՝ N 34 տրված՝ 25.07.2024թ.:
[Հավելված 2](#)

8. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐԸ

8.1 Նախատեսվող գործունեության համառոտ նկարագիր

Դպրոցի տարածքն իրենից ներկայացնում է մասնակի կառուցապատված տարածք, որն ունի պարզ երկրաչափական հորինվածք: Դպրոցն ապահովված է կադաստրային փաստաթղթերով (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը բերված է հավելված 1-ում): Դպրոցը կառուցված է 1971թ.-ին, սովորում է 91 երեխա: Ռեիլեֆի բացարձակ նիշերը տեղամասում տատանվում են 1680,03-1688,08 մետրերի սահմաններում: Համաձայն սեփականության վկայականի տարածքը 1.47 հա է, առկա դպրոցը 2462.54 քմ է, կաթսայատուն 56.43 քմ, ավտոտնակ 48.45քմ, ենթակայան 25.6քմ, կաթսայատուն 12.6քմ:

Համաձայն տեխնիկական առաջադրանքի, նախագծվող դպրոցը կառուցվելու է ներկայիս դպրոցի մասնաշենքի հարակից տարածքում, այնուհետև դպրոցը նախատեսվում է քանդել և դրա տեղում իրականացնել բարեկարգում և մարզահրապարակի կառուցում: Դպրոցի տարածքում ներկայիս գոյություն ունեցող շենք-շինությունները սեյսմիկ անվտանգության տեսանկյունից գնահատվել են IV կատեգորիա՝ այսինքն ունեն բարձր ռիսկայնություն, ինչի արդյունքում քանդման/ապամոնտաժման աշխատանքները նախատեսված են դրանց ամբողջ ծավալում: Այդ աշխատանքներն ընդգրկվելու են.

- գլխավոր մուտքի և մուտքերի հարթակների և աստիճանների ապամոնտաժում,
- միջհարկային սալերի, պատերի և միջնորմերի կազմատում,
- տանիքի ծածկույթների ապամոնտաժում,
- պատուհանի և դռների ապամոնտաժում՝ շեպերի քանդումով,
- շենքի ներսում առկա ինժեներական ենթակառուցվածքների ապամոնտաժում և այլն:

Նոր իրականացվող դպրոցը նախատեսվում է տեղադրել հողամասի երկարությամբ՝ փողոցին զուգահեռ, ինչը կապահովի դասասենյակների գերակշիռ մասին հարավային կողմնորոշում: Նախատեսվում է ունենալ բացօթյա մարզադաշտ, վազքուղի, իսկ ընդհանուր տարածքը նախատեսվում է բարեկարգել և կանաչապատել:

Համաձայն էսքիզային նախագծի դպրոցը երկհարկանի է: Կառուցվելու է նաև 1 հարկանի մանկապարտեզ՝ 2 խմբի համար՝ 20 հոգանոց:

Առկա է լինելու նկուղային հարկ, որի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 440.64 մ²:

Շենքն իրենից ներկայացնում է երեք իրար կցված ծավալներից՝ երկհարկանի հիմնական դպրոցի մասնաշենքից, մարզադահլիճի և հանդիսությունների դահլիճի մասնաշենքից և մեկհարկանի մանկապարտեզից:

Դպրոցի, մանկապարտեզի և մարզադահլիճների մուտքերի մոտ նախատեսված են թեքահաթակներ: Հանդիսությունների դահլիճը նախատեսված է 144 հոգու համար, մարզասրահի երկրորդ հարկի մակարդակում նախատեսված է 60 տեղանոց տրիբունա, մարզադահլիճի չափերն են՝ 24.7*18.0 մ:

Առաջին հարկում նախատեսված են դասասենյակներ, կաբինետներ և բուֆետ: Երկրերդ հարկում դասասենյակներ, ինֆորմատիկայի կաբինետ, մեթոդ կաբինետ, ռազմագիտության սենյակ, ռոբոտատեխնիկայի սենյակ և ուսուցչանոց:

Նկուղային հարկը 21.6x20.4 մ չափեր է ունենալու, որտեղ նախատեսված է գրադարան, խոհանոց, բուժկետ, պահոցներ, սանհանգույցներ, էլեկտրավահանակ, ջրի ռեզերվուար և պոմպարան:

Նկուղային հարկը անհրաժեշտության դեպքում կարող է ծառայել որպես թաքստոց, որտեղ տանող աստիճանը հազեցած է աստիճանային ամբարձիչով՝ հաշմանդամների համար: Բոլոր հարկերն իրար հետ կապված են և ունեն հարկերը կապող միջհարկային ամբարձիչ՝ հաշմանդամների համար: Կրթահամալիրի գլխավոր մուտքի աստիճանների մոտ նախատեսված է հարթակ՝ դպրոցական բացօթյա միջոցառումների համար: Մանկապարտեզը նախագծված է 1 հարկից՝ 2 խմբի համար և միջանցքով կապված է դպրոցի մասնաշենքի հետ: Առաջին հարկում տեղակայված են նաև հանդերձարաններ, սանհանգույցներ, խաղասենյակներ, վարիչի և բժշկի սենյակ:

Հավելված 10-ի գծագրում պատկերված են հակահնդեհային մուտքերը և ելքերը, ապաստարանի մուտքը, մաքրման կայանը և այլն: Նախատեսվում է նաև մանկական գրուցարան և մանկական խաղահրապարակ:

Նախագիծը մշակված է համաձայն ՀՀՇՆ 30-01-2014 Քաղաքաշինություն քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում ել կառուցապատում ՀՀՇՆ 21-01-2014 Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն նորմերին համապատասխան՝ Հայնախագիծ ԲԲԸ-ի կողմից, Շին-Կոմֆորտ ընկերությունը իրականացնում է տեղակապում: Կառուցվող կրթահամալիրի առավելագույն բարձրությունը կազմելու է

11,330 մ:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է տարածաշրջանին բնորոշ ծառատեսակներով և բուսականությամբ, որի համար ընկերության կողմից մշակվել է համապատասխան բարեկարգման, կանաչապատման և արդիականացման դենդրոնախագիծ, հավելված 6:

Գործունեությունն իրականացվում է «Մինչեվ 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ» ծրագրի շրջանակներում, կառուցվելու է 200 աշակերտի համար նախատեսված միջնակարգ դպրոցի և 40 երեխայի համար նախատեսված մանկապարտեզի կառուցում: Նախատեսվող գործունեության իրականացման հետևանքով շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները կառաջանան շինարարության փուլում, կապված՝ հողային աշխատանքների, մեքենաների և շինտեխնիկայի շահագործումից առաջացող ծխազագերի արտանետումների, շինտեխնիկայի շահագործման և ավտոտրանսպորտի տեղաշարժի արդյունքում աղմուկի մակարդակի ավելացման, թափոնների կառավարման, բետոնային աշխատանքների հետ, որոնք կլինեն կարճաժամկետ:

Դպրոցի կառուցման տեխնիկա-տնտեսական ցուցանիշներ են.

1. Հողամասի ընդհանուր մակերեսը՝ 14700 մ² (100%)
2. Ընդհանուր կառուցապատման մակերեսը՝ 2904մ²
3. Բարեկարգման մակերես 11796 մ²
4. Կանաչապատման մակերեսը՝ 8764 մ²

Շահագործման ընթացքում ջրամատակարարման հաշվարկային ելքերը կազմելու են.

- ներքին հակահրդեհային ջրամատակարարումը՝ 2x2.5 լ/վրկ,
- արտաքին հակահրդեհային ջրամատակարարումը՝ 5 լ/վրկ,

Ըստ սեյսմիկ հասկության՝ ՀՀՇՆ 20-04-2020թ.-ի տեղազննվող շրջանը գտնվում է I սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների $A_{max} = 0.3g$ արագացմամբ:

Նախատեսվող գործունեության տարածքը նախկին դպրոցի տարածքն է: Տարածքը պարսպապատված է, տարածքի փաստացի մակերեսը 1.47 հա: Տարածքում առկա են բարդիներ մոտ 20 հատ, որոնք պահպանվելու են շինարարության ընթացքում: Հարևանությամբ գտնվում են բնակելի տներ, հողամասեր և այլ տարածքներ:

Գործունեության տարածքում բացակայում են բնության հատուկ պահպանվող

տարածքները, պատմամշակութային հուշարձանները:

Ինժեներա-երկրաբանական ուսումնասիրություններ

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից շրջանն իրենից ներկայացնում է միջին բարձրության լեռնային գոտի, որին բնորոշ է լավաներով ծածկված սարավանդներ, v-աձև խորը կիրճերով և գետերով կտրտված լանդշաֆտ: Ռելիեֆին բնորոշ են հրաբխաերոզիոն և ջրաերոզիոն ձևերը, մակերևույթի խիստ կտրտվածությունը, ինչպես նաև ֆիզիկական ակտիվ հողմահարությունը: Ռելիեֆի բացարձակ բարձրությունները տատանվում են 1680,03-1688,08 մետրերի սահմաններում:

Երկրաբանական կառուցվածքում ուսումնասիրվող շրջանի տարածքում մասնակցում են չորրորդական հասակի գետանստվածքային առաջացումները և խորքում հրաբխային ապարները

Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթներ ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող կառույցի վրա՝ բացակայում են:

տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են՝ հողաբուսական շերտը, լիցքը, ավազակավ գրունտները: Տեղամասի ինժեներաերկրաբանական կտրվածքին մասնակցում են 3 հիմնական գրունտների շերտեր:

Գրունտերի նկարագրությունները

Շերտ-1 Հողաբուսական շերտ: Շերտի անցած հզորությունը 0,5 մետր է: Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՀՀՇՆ 32-01-2022-ի աղ.101 8.1) II կարգ է: **Շերտ-2** Լիցք (գետաքար, կոպիճ, ավազակավային լցիչով): Շերտի անցած հզորությունը 2,0-3,2 մետր է: Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՀՀՇՆ 32-01-2022-ի աղ.101 23.1) II կարգ է:

Շերտ-3 (աՂ) Ավազակավ պինդ թանձրության, տեղ-տեղ կոպիճի պարունակությամբ: Շերտի անցած հզորությունը 4,0-6,5 մետր է: Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՀՀՇՆ 32-01-2022-ի աղ.101 33.3) II կարգ է:

8.2. Շրջակա միջավայրի բնութագրերը

8.2.1. Աշխարհագրական դիրքը, ռելիեֆը.

ՀՀ Սյունիքի մարզը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության տարածքի հարավում: Մարզը հյուսիսից սահմանակից է ՀՀ Վայոց ձորի մարզին, հարավից՝ պետական սահմանով սահմանակից է Իրանին (սահմանի երկարությունը 42 կմ է), արևմուտքից՝ Նախիջևանին և արևելքից՝ Ադրբեջանին: ՀՀ Սյունիքի մարզը զբաղեցնում է Զանգեզուր բնաշխարհի տարածքը, որը ներառում է Որոտան, Ողջի գետերի վերին ու միջին հոսանքների ավազանը և Զանգեզուրի՝ Մեծ Կովկասից հետո Անդրկովկասում ամենաբարձր լեռնաշղթայի, արևելյան լանջերը: Մարզի ամենաբարձր լեռնագագաթը Կապուտջուղն է (3 906 մ), իսկ ամենացածր վայրը՝ Մեղրու կիրճը (Սրաքսի հովիտ

380մ):

Գյուղը գտնվում է Սյունիքի մարզի մարզկենտրոն Կապան քաղաքից 103 կմ հյուսիս-արևմուտք, Սիսիան քաղաքից՝ մոտ 5 կմ դեպի հյուսիս-արևմուտք, Երևան-Գորիս ավտոճանապարհի աջ կողմում: Ծովի մակերևույթից բարձր է 1710 մ: Բնակավայրի տարածքով հոսում համանուն գետը, որի վրա էլ գտնվում են Շաքիի ջրվեժը և Շաքիի ՀԷԿը

8.2.2. Սեյսմիկա և երկրաբանություն

Սյունիքի մարզի տեկտոնական բնութագիրը հիմնականում որոշվում է Փամբակ-Սևան-Սյունիք խորքային խզվածքի ազդեցությամբ: Այս խորքային խզվածքը Սևանա լճի հյուսիսային ափերից ճյուղավորվում և Վարդենիսի շրջակայքից սկսած՝ 75 կմ հեռավորությամբ անցնում է հիմնական խզվածքին զուգահեռ, առաջացնելով Աքերայի խզվածքը: Հանքային հարթակի հիմնական մակերեսը ընկնում է այս երկու խորքային տեկտոնական խզվածքների միջև: Բացի այս հիմնական խզվածքները շրջանում առանձնացվում են մի քանի տեկտոնական-կառուցվածքային միավորներ՝ Շիշկերտ-Գիրաթաղի վրաշարժ, Տաշտունի (Դեբակլիի) վարնետք, ԱրամազդՇիշկերտի սինկլինալ, Շվանիձորի անտիկլինալ, Բաղասարի սինկլինալ և Մեղրու գրաբեկ: Տեկտոնական այս խզումներից ամենախոշորներն են Շիշկերտ-Գիրաթաղի և Տաշտունի խորքային խզումները, որոնք հանդիսանում են հանքավերահսկող և հանքաներփակող կառույցներ:

Շրջանի սեյսմիկ պայմանները. համաձայն ՀՀՇՆ-20.04.2020թ.-ի ուսումնասիրվող տեղանքը գտնվում է $A_{max}=0.3g$, 1-ին սեյսմի գոտում: (նկ. 1)

8.2.3. Կլիմա և օդային ավազան

Կլիման ուսումնասիրվող տարածքի կլիմայական պայմանները բնութագրելիս վկայակոչել ենք ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության ՀՀՇՆ 22-01-2024 «Շինարարական կլիմայաբանություն» նորմատիվային փաստաթուղթը և քանի որ ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է Սիսիան քաղաքից մոտ 7 կմ հեռավորության վրա և Շաքիի համար չկան տվյալներ, ուստի բերում ենք Սիսիան քաղաքին համապատասխան կլիմայական ցուցանիշները:

Հայցվող տարածքը գտնվում է ցուրտ կլիմայական գոտում ձմեռը՝ հունվարի միջին ամսական ջերմաստիճանը - 4,3°C է, բնորոշ է շոգ և չոր ամառը՝ հուլիսի միջին ամսական ջերմաստիճանը 18,1°C է, միջին տարեկան հարաբերական խոնավությունը 70% (ժ.15)-ին,

Բնակավայրի. օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների. °C												Միջին տարեկան. °C	Բացարձակ նվազագույն. °C	Բացարձակ առավել լազույն. °C	
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII				

Միսիան	-4.3	-2.8	1.2	6.8	11.5	15.2	18.1	17.9	14.1	8.6	2.7	-2.2	7.2	-34.4	36.2
--------	------	------	-----	-----	------	------	------	------	------	-----	-----	------	-----	-------	------

Օդի հարաբերական խոնավությունը (%)

Բնակավայրի, օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %														
	ըստ ամիսների												Միջին տարեկան, %	Միջին ամսական ժամը 15-ին	
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		ամենացուրտ ամսվա %	ամենաշոգ ամսվա, %
Միսիան	71	71	72	70	71	69	65	65	70	72	73	73	70	57	48

Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ 22-01-2024 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 88 սանտիմետր: Քամու արագությունը 25 տարվա ընթացքում 16մ/վ է, 50 տարվա ընթացքում 17մ/վ: Ձյան նորմատիվային կշիռը՝ 50կգո/մ² է: Քամու միջին տարեկան մթնոլորտային ճնշումը՝ 842.6հՊա է:

Քամու հաշվարկային արագությունը

Բնակավայրի անվանումը	միջին տարեկան մթնոլորտային ճնշումը	Միջին տարեկան արագությունը, մ/վ	Ուժեղ քամիներով >15մ/վ օրերի քանակը	Հաշվարկային արագությունը(մ/վ), որը հնարավոր է մեկ անգամ ու տարիների ընթացքում		
				25	50	100
Միսիան	842.6	2.0	3	16	17	18

Մթնոլորտային տեղումները և ձնածածկույթը

Մթնոլորտային տեղումները և ձնածածկույթը

Բնակավայրի անվանումը	Տեղումների քանակը միջին ամսական մմ օրական առավելագույնը												Չյան ծածկույթը			
	ըստ ամիսների												տարե- կան	տասնօրյա առավելա- գույնը, սմ	օրերի թիվը	ջրի առա- վելագույն քանակը ձյան մեջ, մմ
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII				
Սիսիան	18 18	22 20	35 38	53 37	69 38	53 47	27 87	16 39	23 29	35 35	26 26	18 22	395 87	36	67	90

Օդային ավազան. Հայաստանի հանրապետության տարածքում օդային ավազանի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից՝ հանրապետության տարածքի 45 (այդ թվում՝ 6 դժվարամատչելի և 3 մասնագիտացված) օդերևութաբանական կայանում: Մթնոլորտային օդի աղտոտվածության դիտարկումներն իրականացվում են 15 հիմնական անշարժ՝ ակտիվ նմուշառման դիտակայանում, որտեղ դիտարկումներն իրականացվում են ամենօրյա կտրվածքով և 214 շարժական՝ պասիվ նմուշառման դիտակետում, որտեղ իրականացվում են շաբաթական դիտարկումներ: Անշարժ դիտակայաններում կատարվում է հիմնական աղտոտող նյութերի՝ ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի երկօքսիդի, փոշու, փոշու մեջ պարունակող մետաղների և գետնամերձ օզոնի (որպես երկրորդային աղտոտիչ) մոնիթորինգ, իսկ շարժական դիտակետերում՝ ծծմբի երկօքսիդի և ազոտի երկօքսիդի մոնիթորինգ: Օդի որակի գնահատումը կատարվում է սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիաների կիրառմամբ համաձայն ՀՀ կառավարության 2006 թ. փետրվարի 2-ի N160-Ն որոշման:

Օդի աղտոտվածության վերաբերյալ տեղեկատվությունը բերված է ըստ «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կայքում տեղադրված «Վնասակար նյութերի ֆոնային կոնցենտրացիաներ բնակավայրերում, որտեղ բացակայում են մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգի դիտարկումները» ժամանակավոր առաջարկություններից, ինչը հրապարակված է (<http://meteomonitoring.am/page/1591>), ըստ որի օդի որակը բնութագրող որոշ պարամետրերի վերաբերյալ տեղեկատվությունը բերված է հետևյալ աղյուսակում:

Բնակչության քանակը (հազար մարդ)	Ֆոնային կոնցենտրացիաներ (մգ/մ ³)			
	Փոշի	Ծծմբի երկօքսիդ (SO ₂)	Ազոտի երկօքսիդ (NO ₂)	Ածխածնի օքսիդ (CO)
50 -100	0.098	0.007	0.034	1.3
10-50	0.095	0.006	0.033	1.1
<10	0.071	0.006	0.023	0.8

Տարածքի նկարագրություն

Գյուղը գտնվում է Սյունիքի մարզի մարզկենտրոն Կապան քաղաքից 103 կմ հյուսիս-արևմուտք, Սիսիան քաղաքից՝ մոտ 5 կմ դեպի հյուսիս-արևմուտք, Երևան-Գորիս ավտոճանապարհի աջ կողմում: Ծովի մակերևույթից բարձր է 1710 մ: Բնակավայրի տարածքով հոսում համանուն գետը, որի վրա էլ գտնվում են Շաքիի ջրվեժը և Շաքիի ՀԷԿը:

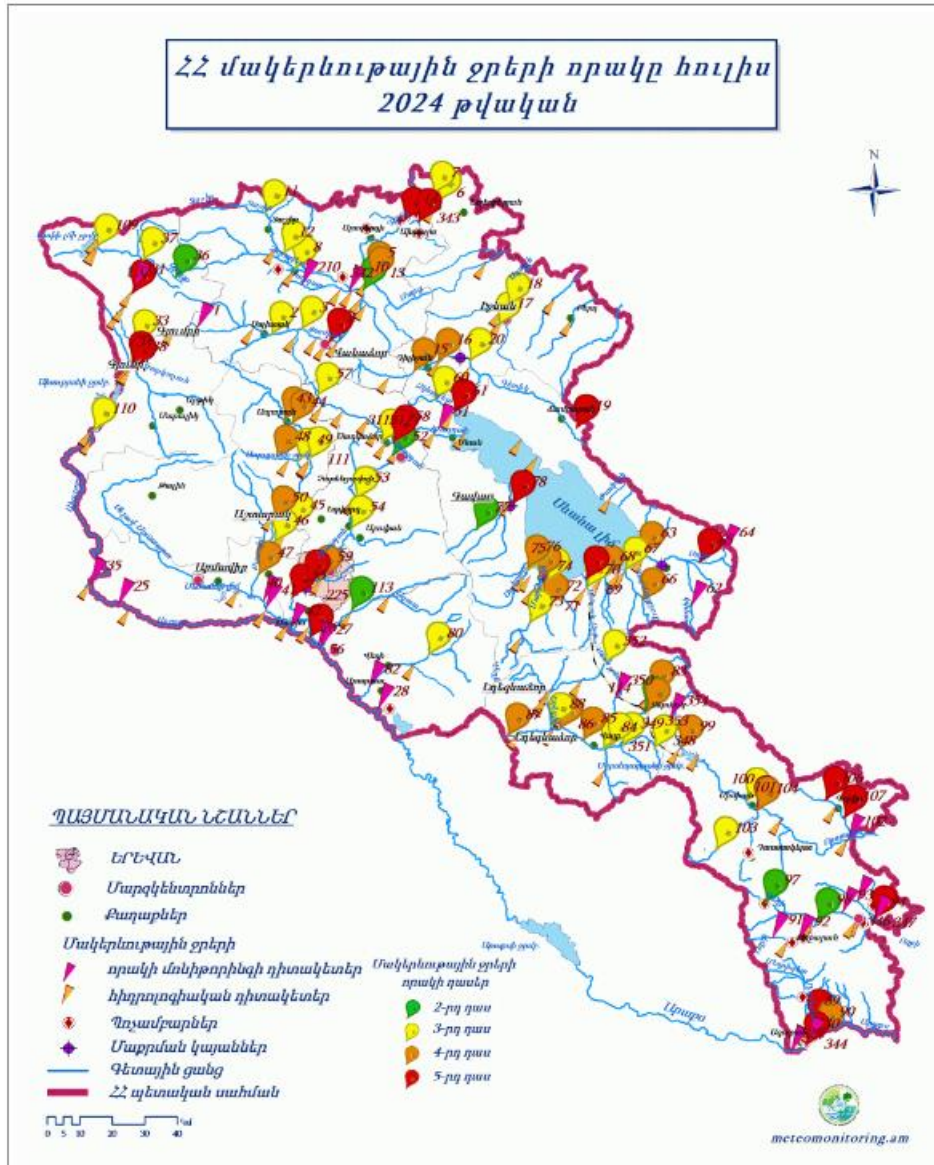
8.2.4. Հողային ռեսուրսներ.

Հողերի որակի գնահատումն իրականացվում է ՀՀ առողջապահության նախարարի 2010 թվականի հունվարի 25-ի N 01-Ն հրամանի համաձայն: Համաձայն Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի (www.armmonitoring.am) էլեկտրոնային էջի՝ 2022 թվականի հողային ծածկույթի՝ ծանր մետաղներով աղտոտվածության ուսումնասիրման՝ 2022 թվականի հողային ծածկույթի ծանր մետաղներով աղտոտվածության ուսումնասիրություն է իրականացվել են մի շարք մարզերում՝ այդ թվում Սյունիքի մարզում:

Շաքիի բնակավայրում հետազոտություններ չեն իրականացվել: Իրականացվող գործունեության ընթացքում տարածքին հարակից հողերի վրա ազդեցության մեղմացնող միջոցառումներ են իրականացվելու, տարածքը չի աղտոտվելու ծանր մետաղներով, ինչպես նաև այլ շինանյութերով:

8.2.5.Ջրային ռեսուրսներ

Հայաստանի հանրապետությունում ջրային ռեսուրսների մոնիթորինգն իրականացվում է շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից: Ջրերի որակի գնահատումն իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N75-Ն որոշման համաձայն: Ամենամոտ դիտակետը բնակավայրին, որտեղից իրականացվում է մակերևութային ջրերի մշտադիտարկում, դա Որոտան գետն է, որտեղ իրականացվում է մոնիթորինգ Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կողմից տարվա մեջ 8-10 անգամ: Որոտանի վտակներից է Շաքի գետը, որը նախատեսվող տարածքից գտնվում է 150 մ հեռավորության վրա: Որոտան գետի ջրի որակը Գորայք գյուղից վերև ապրիլին և մայիսին գնահատվել է «անբավարար» (4-րդ դաս), հունիսին՝ «միջակ» (3-րդ դաս): Միսիան քաղաքից վերև հատվածում ջրի որակը ապրիլին և մայիսին գնահատվել է «միջակ» (3-րդ դաս), հունիսին՝ «անբավարար» (4-րդ դաս), Միսիան քաղաքից ներքև հատվածում ջրի որակը երեք ամիսների ընթացքում գնահատվել է «անբավարար» (4-րդ դաս): Գործունեության ընթացքում մակերևութային ջրերի վրա ազդեցություն չի նախատեսվում:



ՀՀ հարավային ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրերի որակը հուլիս 2024թ-ին

Ստորերկրյա քաղցրահամ ջրերի մոնիթորինգի դիտացանցում ընդգրկված են Հանրապետության 6 ջրավազանային կառավարման տարածքի (Հյուսիսային, Ախուրյան, Հրազդան, Սևան, Արարատյան, Հարավային) 119 ստորերկրյա ջրաղբյուր, ինչը ներառում է 25 շատրվանող հորատանցք, 47 չշատրվանող հորատանցք և 47 բնաղբյուր: Ջրաղբյուրներում կատարվում են ջրի ծախսի, մակարդակի (ճնշման) և ջերմաստիճանի դիտակումներ՝ ամսական 6 անգամ հաճախականությամբ: Տարեկան 2 անգամ կատարվում է նաև ստորերկրյա ջրերի որակի մոնիթորինգ 56 ջրաղբյուրում, որոնցից յուրաքանչյուրում որոշվում է շուրջ 40 ինդիկատորային ցուցանիշ

(հիմնական անիոններ և կատիոններ, մետաղներ, աղային ռեժիմի տարրեր):

8.2.6. Կենսաբազմազություն

Տարածաշրջանն ունի հարուստ բուսական և կենդանական աշխարհ: Տարածքի ավելի քան 30 տոկոսը զբաղեցնում են անտառները, որոնք պտուղների և հատապտուղների յուրահատուկ շտեմարան են: Տարածված ծառատեսակներն են բոխին, կաղնին, հացենին, թեղին, թխկին, սուենին, բարդին, արոսենին, հոնին, վայրի խնձորենին ու տանձենին, գիհին, ընկուզենին, թթենին, եղևնին և այլն:

Սյունիքում բնական պայմանները նպաստավոր են եղել կենդանական աշխարհի պահպանման համար: Լեռնաաշխարհում ամենուր տարածված են գայլն ու արջը, աղվեսը, փորսուղը, վայրի խոզը, նապաստակը, այծյամը, վայրի ոչխարը (հայկական մուֆլոն), վայրի քարայծր (բեզուարյան այծ): Իսպառ վերացել են բորենին ու վագրը, սակայն հովազ հազվադեպ դեռ պահպանվում է բարձր լեռնային գոտիներում:

Տարածքն ամբողջովին գտնվում է Ջանգեզուրի ֆլորիստիկ շրջանում: Բուսական համակեցությունների հիմնական տիպերն են կիսանապատային, անտառային, տափաստանային, մարգագետնային և նոսրանտառային: Բուսական աշխարհը ՀՀ մյուս ֆլորիստիկ շրջանների համեմատ ամենաբազմազանն է՝ 2000 բուսատեսակ: ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում Ջանգեզուրի ֆլորիստիկ շրջանից գրանցված է 94 բուսատեսակ:

Ըստ առկա քարտեզագրական տեղեկատվության և ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հունվարի 29-ի «ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին» N 72-Ն որոշման տարածաշրջանում է գտնվում

- Երևանի (Ուրծի լեռնաշղթա) և Ջանգեզուրի (Շաքիի ջրվեժ) ֆլորիստիկական շրջաններում տարածված է Լրջուն Կարյագինի (*Isatis karjaginii* Schischk.) կրիտիկական վիճակում գտնվող տեսակը,
- Ջանգեզուրի ֆլորիստիկական շրջանում տարածված է (Աշոտավան գյուղի շրջակայք, ջրվեժ Շաքի) Գազ բեկված (*Astragalus refractus* C. A. Mey.) կրիտիկական վիճակում գտնվող տեսակը

Շրջանն աչքի է ընկնում իր հարուստ ծառաթփային բուսականությամբ՝ 190 տեսակներ: Տարածաշրջանի անտառները լեռնային են, ունեն հիմնականում ջրակարգավորիչ, հակաէրոզիոն և միջավայրապաշտպան նշանակություն: Անտառածածկ տարածքների միջին լրիվությունը կազմում է 0,42: Անտառները հիմնականում տեղաբաշխված են բարձր թեքությունների վրա: Ջանգեզուրի ֆլորիստական շրջանի անտառածածկում գերակշռում են կաղնու, բոխու և խառը անտառները: 750-ից 1200 մ բարձրություններում

տարածված են արաքսյան կաղնու (*Quercus araxina*), 1200-ից 1500 մ վրա վրացական կաղնու (*Quercus siberica*), 1400-2500 մ վրա արևելյան կաղնու համակեցությունները, 2700մ-ից բարձր տիրապետում են մերձալպյան մարգագետինները: Գիհու նոսր անտառները զբաղեցնում են հարավային դիրքադրության քարքարոտ լեռնալանջերը, տարածված են հիմնականում թույլ հզորության հողերի վրա՝ 500-2000 մ բարձրություններում: Բոխու, սոճու, հունական ընկուզենու, խնձորենու և այլ ծառատեսակները զբաղեցնում են տարածքի չնչին մասը:

Գործունեության ենթակա և հարակից տարածքները արդեն իսկ կառուցապատված են, զուրկ բնական բուսածածկույթից, չկան կարմիր գրքում գրանցված բույսեր: Կենդանատեսակներ հանդիպելը դիտարկվող տարածքում քիչ հավանական է, կամ բացառվում է:

8.2.7. Հատուկ պահպանվող տարածքներ

Սյունիքի մարզում է գտնվում պետական արգելոցի Մթնածորը, որը հայտնի է իր կուսական, անխաթար բնությամբ, լանշաֆտներով և կենդանական աշխարհով: Արգելոցի Շիկահողի տեղամասը գտնվում է տարածքից մոտ 25 կմ հեռավորության վրա: Ունի հազվագյուտ բնություն, թավուտ անտառներ, նեղ կիրճեր, հարուստ կենդանական աշխարհ: Դիտարկվող տարածքը չի առնչվում որևէ բնության հատուկ պահպանվող տարածքի հետ:

8.2.8. Պատմության և մշակութային հուշարձաններ:

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2007թ. մարտի 15-ի «ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԵՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ՈՉ ԵՆԹԱԿԱ ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱԿԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 385-Ն որոշման հավելված 9-ի համաձայն Սյունիքի մարզի համար ՀՀ պետական սեփականություն համարվող և օտարման ոչ ենթակա պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների՝ Սյունիքի մարզի Շաքի գյուղի հուշարձանները բերված են ստորև:

8.70 ՇԱՔԻ գյուղ

1	2	3	4	5	6	7	8
1			ԱՄՐՈՑ	Ք.ա. 2 հազ. սկիզբ-ուշ անտիկ-վաղ միջնադար	գյուղից 500 մ հվ, բլրի վրա	Հ	1
2			ԲՆԱԿԱՏԵՂԻ	Ք.ա. 2 հազ. վերջ-միջնադար	գյուղից հս և արևմուտք, Սիսիան տանող ճանապարհից արևմուտք	Հ	2
3			ԳՅՈՒՂԱՏԵՂԻ	5-17 դդ.	գյուղից 1 կմ հվ-արևմուտք, Շաքի գետի ձախ ափին	Հ	3
4			ԳՅՈՒՂԱՏԵՂԻ	17-18 դդ.	գյուղից 2 կմ հս, Սիսիան տանող ճանապարհից ձախ, «Թահնակու» վայրում	Հ	4
5			ԳՅՈՒՂԱՏԵՂԻ	17-18 դդ.	գյուղից 2.5 կմ հս, Երևան-Սիսիան ճանապարհի խաչմերուկի մոտ, «Գյուլլիբուլաղ» վայրում	Հ	5
6			ՀՈՒՇԱՂՔՅՈՒՐ ԵՐԿՐՈՐԴ ԱՇԽԱՐՀԱՄԱՐՏՈՒՄ ԶՈՐԿԱԾՆԵՐԻՆ	1957 թ.	գյուղի կենտրոնում	Տ	6
7			ՀՈՒՇԱՂՔՅՈՒՐ ԵՐԿՐՈՐԴ ԱՇԽԱՐՀԱՄԱՐՏՈՒՄ ԶՈՐԿԱԾՆԵՐԻՆ	1980 թ.	գյուղի արևելքում	Տ	7
8			ՄԱՏՈՒՌ	14 դ.	գյուղից մոտ 1 կմ արևմուտք, բլրի գագաթին	Հ	8
	8.1		Գերեզմանոց	միջնադար		Հ	8.1
	8.2		Խաչքար	14 դ.	մատուռում	Հ	8.2
9			ԶՐԱՂԱՑ	19-20 դդ.	գյուղի արևելքում, ծորում	Տ	9
10			ՔԱՐԱՅՐ - ԿԱՑԱՐԱՆ «ԼՈՒՅՍ ԱՆՁԱԿ»	միջնադար	գյուղի արևելքում	Հ	10
11			ՔԱՐԱՅՐ - ԿԱՑԱՐԱՆ «ՄՈՒԹ ԱՆՁԱԿ»	միջնադար	գյուղի արևելքում	Հ	11
12			ՔԱՐԱՅՐ - ԿԱՑԱՐԱՆ «ՈՉԼՈՒ ԲՈՒՅՆ»	միջնադար	գյուղի արևելքում	Հ	12

8.2.9. Բնության հուշարձաններ

Համաձայն ՀՀ կառավարության ԲՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ 2008 թվականի օգոստոսի 14-ի N 967-Ն որոշման Սյունիքի մարզում է գտնվում 20 երկրաբանական, 16 Ջրաերկրաբանական, 13 Ջրագրական, 4 Բնապատմական, 3 Կենսաբանական հուշարձաններ:

Նախատեսվող գործունեության վայրը «Շաքի» ջրվեժ ջրագրական բնության հուշարձանից գտնվում է մոտ 800մ, Շաքիի ջրվեժը իրավամբ համարվում է Սյունյաց բնաշխարհի «յոթ հրաշալիքներից» մեկը, իսկ «Հերթ» որմնաքանդակ երկրաբանական բնության հուշարձանից մոտ 1,2 կմ հեռավորության վրա:

8.2.10. Սոցիալ-տնտեսական բնութագիրը

2022թ.-ին մարզի տնտեսության հիմնական ոլորտների տեսակարար կշիռները ՀՀ տնտեսության համապատասխան ոլորտների ընդհանուր ծավալում կազմել են.

- արդյունաբերություն 18.8 %,
- գյուղատնտեսություն 6.4 %,
- շինարարություն 8.9 %,
- մանրածախ առևտուր 2.1 %,
- ծառայություններ 1.6 %

Մարզկենտրոն Կապան քաղաքը (2023թ. տարեսկզբին՝ 41.3 հազ. մարդ) գտնվում է Խուստուփ լեռան ստորոտում (3 201 մ), Երևանից 301 կմ հեռավորության վրա: Տնտեսության առաջատար ոլորտն արդյունաբերությունն է, ընդհանուր ծավալում գերակշռողը հանքարդյունաբերությունն է, որից կարևորագույններն են գունավոր և ազնիվ մետաղների արդյունահանումը: Որոշակի տեսակարար կշիռ ունեն նաև մշակող արդյունաբերությունը (սննդամթերքի, մանածագործական արտադրատեսակների ոչ մետաղական հանքային արտադրատեսակների, այլումինե և մետաղապլաստիկ իրերի, բնափայտի մշակման ու փայտե արտադրատեսակների, կահույքի և էլեկտրական արտադրության) և էլեկտրաէներգիայի արտադրությունը:

9. Շինարարության ընթացքում իրականացվող գործունեությունն նպատակը, բնութագիրը և տեխնիկական տեխնոլոգիական լուծումները

Շինարարությունն իրականացվելու է երկու փուլով, առաջին փուլի ընթացքում իրականացվելու են հողային աշխատանքներ, դպրոցի գլխավոր մասնաշենքի կառուցում, այնուհետև քանդվելու է ներկայիս դպրոցը, որի տարածքում իրականացվելու է բարեկարգում, ժամանակացույցը պատկերված է հավելված 9-ում:

9.1. Քանդման փուլ.

Ընդհանուր առմամբ քանդման աշխատանքները ներառելու են ուսումնական մասնաշենքերի քանդման աշխատանքներ.

Ապամոնտաժման աշխատանքները կատարվելու են ձեռքով, բահերով և մեխանիզմներով՝ մի քանի փուլերով: Քանդման արդյունքում առաջանալու են տարբեր տեսակի թափոններ՝ մոտ 2100 մ³ շինադրի տեսքով, որը հեռացվելու է համայնքապետարանի կողմից հատկացված տարածք, ինչպես նաև շինարարական տարբեր նյութեր՝ փայտ, պատուհաններ, մետաղական մասեր, քար և այլն: Քանդման արդյունքում առաջացող թափոնները տարանջատվելու են և կուտակվելու են առանձին: Օգտագործման համար պիտանի թափոնները հանձնվելու են բնակչության անպահով խավերին, իսկ մնացածը տեսակավորվելու են, հանձնվելու են համապատասխան մասնագիտական կազմակերպություններին կամ տեղափոխվելու են աղբավայր

9.1.2 Շինարարության փուլ.

Շինարարությունը նախատեսվում է իրականացնել երկու փուլերով:

1-ին փուլ, դպրոցի մասնաշենքի կառուցում, նախատեսված է գործող դպրոցն առանձնացնել շինհրապարակից ժամանակավոր ցանկապատով՝ ապահովելով դասապրոցեսի բնականոն ընթացքը, ապամոնտաժել միայն սպորտային մասնաշենքը:

2-րդ փուլ: Երեխաները կտեղափոխվեն նոր դպրոց, որից հետո կապամոնտաժվի գոյություն ունեցող դպրոցի մասնաշենքը: Այդ ժամանակ ևս կառանձնացվի շինհրապարակը:

Չինհրապարակում նախատեսվում է հետևյալ աշխատանքները.

- շինարարական հրապարակի կազմակերպում, շինհրապարակի կազմակերպման նախագիծը պատկերված է հավելված 7-ում:

- ժամանակավոր ինժեներական ցանցերի՝ ժամանակավոր լուսավորության, ջրամատակարարման անցկացում:

- հողային աշխատանքներ՝ տարածքի հարթեցում, թափոնների հեռացում, պատուհանների ճաղաշարերի, դուռ պատուհանների, դարպասների, ներքին կոմունիկացիաների ապամոնտաժում, տեսակավորում, շին-մոնտաժային աշխատանքների իրականացում,

- շին-մոնտաժային մեխանիզմների. ամբարձիչ-տրանսպորտային միջոցների և գործիքների տեղակայում շին. հրապարակում և այլն: Դպրոցի շինարարական աշխատանքների իրականացման համար նախատեսվող շինհրապարակն ամբողջ տարածքն է:

Շին. հրապարակում լինելու են.

- ավտոմեքենաների, մեխանիզմների կայանման, առասանման ճուղանների տեղակայման վայրեր,

- պահակատուն -1 հատ,
- ճաշասենյակ
- փակ պահեստ՝ շինանյութի համար,
- լվացարան-ցնցուղարան,
- շինարարական նյութերի, գործիքների պահեստներ, բացօթյա պահեստ,
- աշխատողների համար ժամանակավոր շինություններ՝ գրասենյակ, հանդերձարան, սննդի ընդունման կետ՝ ճաշարան, լվացարան- ցնցուղարան, պատրաստի 1*1,5 չափերի զուգարանախցիկ/բիոզուգարան՝ լվացարանով/- 1 հատ, շինհրապարակում լինելու են նաև 1 հատ 7,30x3 մ չափերի ավտոմեքենաների անիվների լվացման հարթակ, ինչպես նաև հետադարձ ջրամատակարարումով պոմպ: Շինհրապարակն ապահովված է լինելու գիշերային լուսավորությամբ և լուսային ազդանշանային համակարգով:

Շինհրապարակում նախատեսված է շինարարական աղբի պահման տարածքը:

Շինհրապարակի կազմակերպման հատակագիծը

Շինարարության ժամանակ նախատեսվող ժամանակավոր պահեստներն, ինչպես նաև աշխատողների համար նախատեսվող ճաշարանը, հանդերձարանը, գրասենյակը, պահակատունը տեղադրվելու են տարածքում՝ ժամանակավոր վագոն տնակներում: Շինհրապարակում անիվների լվացումից առաջացած, ինչպես նաև արտադրական հոսքաջրերը միավորվելու են մեկ բակային՝ ջրահեռացման ցանցին: Արտադրական և անձրևաջրերից առաջացող հոսքաջրերը պլաստմասսե վերգետնյա խողովակներով, բակային սելավային ջրացանցի միջոցով հեռացվելու են դեպի տարածքում տեղադրվող 0,84մ³ չափերի պարզարան: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում: Պարզեցված ջուրը կօգտագործվի շինարարական աշխատանքների ժամանակ արտադրական հրապարակի ջրցանման և անիվների լվացման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ: Շինհրապարակը ցանկապատվելու է ժամանակավոր մետաղաթիթեղով ցանկապատ: Տեղադրվելու է 3-5,0մ լայնությամբ 1 դարպաս: Պարսպի արտաքին մասում տեղադրվելու է տեղեկատվական պաստառ: Շինհրապարակն ապահովված է լինելու՝ հակահրդեհային վահանակով, կենցաղային աղբամաններով, էլեկտրականությամբ, գիշերային լուսավորությամբ: Շինհրապարակում նախատեսված է քանդած շինանյութի կուտակման, զտած շինանյութի տեղադրման, ինչպես նաև շինարարական աղբի կուտակման տարածքներ: Բոլոր տիպի շին-մոնտաժային աշխատանքները կկատարվեն պահպանելով շինարարական նորմերը, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները: Ելնելով առկա պայմաններից շինարարության

փուլում նախատեսվում են անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ, հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների հետ: Շինարարական նյութերը պահեստավորվելու են շինհրապարակում:

Հողային աշխատանքներ.

Կառուցապատման ժամանակ կատարվելու են հողային աշխատանքներ:

Ընդհանուր հողային ծավալները կազմելու են

լիցք - 1169.9մ³,

հանույթ - 15284.2 մ³,

հողաբուսաշերտը կազմում է -2800.0մ³

Բուսաշերտի պահպանումը կատարվելու է 1404 Ն որոշման համաձայն՝ հետագայում օգտագործվելու է բարեկարգման աշխատանքների ընթացքում, ավելացված հողային հանույթը կտեղափոխվի համայնքապետարանի կողմից հատկացված վայր:

Հողային զանգվածն առաջանալու է մասնաշենքերի հիմքերի փորման, ներտարածքային ճանապարհների կառուցման, ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի կառուցման համար նախատեսվող աշխատանքներից: Քանդման ժամանակ առաջացած փոշու ազդեցությունը կանխելու նպատակով կիրականացվի ջրցանման աշխատանքներ:

Հողային աշխատանքները կատարվելու են մեքենա-մեխանիզմներով և ձեռքի կտրող, հատող ժամանակակից գործիքներով: Յուրաքնչյուր 50սմ հաստությամբ շերտով ետլիցքից հետո կատարվելու է գրունտի չոր և թաց տոփանում: Հողային և հիմնային, տանիքի, հատակների հարդարման, ինչպես նաև լրող և պատող կոնստրուկցիաների շին մոնտաժային աշխատանքները կատարվելու են համաձայն աշխատանքային նախագծի՝ ՇՆուԿ 3.02.02.-87-ի և ՇՆուԿIII-4-81-ի պահանջներին համապատասխան:

Տեխնիկա-տրանսպորտային միջոցներ, սարքավորումներ. գործունեության կատարման շինարարության փուլում օգտագործվող հիմնական տեխնիկա-տրանսպորտային միջոցներն են.

ավտոկռունկ՝ 1 հատ

էքսկավատորներ՝ 2 հատ

ավտոինքնաթափ մեքենա՝ 3 հատ

ավտովերհան՝ 1 հատ:

Օգտագործվելու են նաև ամբարձիչ, տրակտոր, բետոնախառնիչ, բետոնամղիչ պոմպ, եռակցման ապարատ, ձեռքի կտրող, հատող ժամանակակից գործիքներ, ձեռքի տոփանիչ և այլն: Շինարարական աշխատանքների՝ բեռնման-բեռնաթափման ժամանակ

օգտագործվող բեռնաբարձիչ մեքենաները, բեռնաբռնիչ սարքերը պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտներին կամ տեխնիկական պայմաններին՝ համաձայն ՇՆ և Կ III-4-80* պահանջներին: Բեռնման և բեռնաթափման համար նախատեսված տարածքը պետք է հարթեցվի և ունենա 5⁰ -ից ոչ ավել թեքություն: Շինտեխնիկական լինելու է Կապալառու ընկերության սեփական տեխնիկական կամ անհրաժեշտության դեպքում վարձակալվելու են այլ կազմակերպություններից: Մեքենաներն աշխատելու են ըստ հերթականության և ըստ անհրաժեշտության: Աշխատող մեքենաները կայանվելու են գործունեության տարածքում՝ արտադրական հրապարակում: Շինարարական տեխնիկայի և սարքավորումների կայանման վայրերում նախատեսվում է ավազի կամ մանրախճի փռում՝ վառելիքի կամ քսայուղերի հնարավոր արտահոսքը հողային և ջրային ռեսուրսներ կանխելու նպատակով: Աղտոտված ավազը կամ մանրախճը տեղափոխվելու է համապատասխան աղբավայր և փոխարինվելու է նորով: Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումն իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս՝ մասնագիտացված լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում: Կառուցապատման բոլոր լուծումների համար հաշվի են առնվելու տեղանքի պայմանները, կազմակերպվելու է անվտանգության տեխնիկայի կանոնների իրականացման համալիր միջոցառումներ՝ ղեկավարվելով ՀՀՇՆ III-IV.2008-ի դրույթներով: Ամբողջ շինարարության ընթացքում վերահսկվելու են շինարարության որակի չափանիշները՝ տեխնիկական վերահսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից: Ակտավորվելու են թաքնված աշխատանքները, գրանցելով վարման մատյանում: Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ՝ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների հետ: **Էլեկտրամատակարարում.** դպրոցի շինարարության ընթացքում լինելու է ժամանակավոր Էլեկտրամատակարարում: Էլեկտրամատակարարումը կատարվելու է համաձայն «ՀԷՑ» ՓԲԸ կողմից տրամադրված տեխնիկական պայմանի՝ մոտակա էլեկտրական ենթակայանից, տեղադրելով առանձին հաշվիչ:

Ջրամատակարարում և ջրահեռացում. Շինարարության փուլում նախատեսվում է ժամանակավոր ջրագծի անցկացում: Շինարարության համար և ոռոգման համար ջուրը բերվելու է առկա դպրոցի ջրատարից, որի սպասարկումն իրականացվում է համայնքի կողմից: Շինարարության փուլում աշխատողների կենցաղային կարիքների հոգալու նպատակով տեղադրվելու է բիոզուգարան՝ լվացարանով:

Հրդեհաշիջման համակարգ. շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվելու են «Քաղաքաշիջմության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական

մարմին»-ի կողմից տրված հրահանգներով:

Շինադրի կուտակումը կատարվելու է շինհրապարակում նախատեսված վայրում՝ պարկերի մեջ, չգերազանցելով նախատեսված բարձրության նորմերը: Կատարվելու է քանդման արդյունքում առաջացած թափոնների տեսակավորում; Կենցաղային աղբը կառուցապատման փուլում կազմվելու է 9450կգ/տարի: Կենցաղային աղբի կուտակման համար տեղադրվելու են 1.5*1 չափերի 4 աղբարկղ: Շինարարության փուլում աղբահեռացումը կարգավորվելու է շինթույլտվությամբ սահմանված պահանջին համապատասխան:

Բարեկարգում. Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Բարեկարգումը կատարվելու է սալիկներով, սալվածքների, թեքահարթակներ, եզրաքարերի տեղադրմամբ:

Կանաչապատում. Տնկվելու են նոր ծառեր՝ 117 հատ, որից հացենի – 62 հատ, թխկի 30 հատ, տույա 25 հատ, ինչպես նաև թփերի տեսքով

Կանաչապատումն իրականացվելու է Միսիանի համայնքապետարանի կողմից համաձայնեցված կանաչապատման նախագծով, հավելված 6, տարածքում առկա են մոտ 20 բարդի ծառեր և 30 պտղատու ծառեր, որոնցից մի քանիսը չորացած են, և խոչընդոտում են նախագծով նախատեսված կառուցապատման և շինարարական աշխատանքներին, ուստի հատվելու են՝ թվով 7-8 ծառ, փայտանյութը հանձնվելու է տեղի անապահով բնակչությանը, մնացածը պահպանվելու են շինարարության ընթացքում, սահմանազատվելու են՝ բնից մեկ մետր տրամագծով:

9.1.3 Շինարարության իրականացման ժամանակացույցը

Շինարարական աշխատանքների ընդհանուր տևողությունը կազմվելու է 640 օր: Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՄՆԻՊ 1.04.03-85* մաս II հիման վրա, հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը: Շինաշխատանքներն ընթանալու են երկու փուլով, սահմանազատվելու է շինհրապարակը ներկայիս դպրոցից, հողային քանդման աշխատանքներ, կառուցվելու է նոր դպրոցը, այնուհետև տեղափոխվելու են նոր դպրոց երեխաները, որից հետո երկրորդ փուլում սահմանազատվելու է կառուցված դպրոցի տարածքը, քանդվելու է հին դպրոցը և իրականացվելու է բարեկարգման աշխատանքները:

10. Օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր

Դպրոցական շենքի կառուցման շինարարության փուլում բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր, իսկ շահագործման փուլում ջուր՝ խմելու-կենցաղային

նպատակով և հոսանք:

10.1 Ջուր. շինարարության փուլում ջուրն օգտագործվելու է աշխատողների խմելու, տնտեսա-կենցաղային կարիքների, տարածքի ջրցանի, հողի(գրունտի) խոնավացման և անհրաժեշտության դեպքում հրդեհաշիջման համար: Աշխատողների կենցաղային նպատակների համար օգտագործվելու է գործող դպրոցի գոյություն ունեցող ջրագիծը: Ջրցանի համար նախատեսվող տեխնիկական ջուրը բերվելու է ավտոցիստեռնով՝ համապատասխան լիցենզավորված ընկերություններից: Ջուրը լցվելու է տարածքում տեղադրվող 5տ տարողության բաքի մեջ: Ջրի մատակարարման հաճախականությունը կատարվելու է ըստ կարիքի: Տեխնիկական ջուրն ըստ անհրաժեշտության օգտագործվելու է հրդեհամարման, ջրցանի և անիվների լվացման համար: Ջրցանի համար նախատեսված տեխնիկական ջուրը մատակարարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կամ անձանց կողմից, որոնց հետ պայմանագիրը կկնքվի կապալառու կազմակերպությունը շինարարական աշխատանքների սկզբում:

ա) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝ $W_{\text{Է.ի.}} = (n \times N + n1 \times N1) \times T$,

որտեղ n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 5 մարդ

N – ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³ օր/մարդ $n1$ – սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ մոտավոր 40 մարդ

$N1$ – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025մ³ օր/մարդ T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 640 օր:

$W_{\text{խ.տ.}} = (5 \times 0.016 + 45 \times 0.025) \times 640 = 771.2 \text{ մ}^3 / \text{շին. Ժամ:}$

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝ $U1 = S1 \times K1 \times T$, որտեղ՝ $S1$ – ջրվող տարածքի մակերեսը 750 մ², (շինհրապարակ, ճանապարհներ)

$K1$ – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015մ³,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 250 (առավելագույնը 250օր, ներառված կրկնակի ջրցանը) $U1 = 750 \times 0.0015 \times 250 = 281,25 \text{ մ}^3 / \text{շին. Ժամ. կամ } 1,219 \text{ մ}^3 / \text{օր: Ընդամենը ջրի սպառումը շինարարության փուլում կլինի } 1052.45 \text{ մ}^3 / \text{շին. Ժամ:}$

Կեղտաջրեր. շինարարության փուլում աշխատողներն օգտվելու են տեղադրվող 1*1,5 չափերի սանհանգույցից՝ բիոզուգարանից: Բիոզուգարանի մաքրումը կատարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով: Ջրահեռացման համար նախատեսվում է հորի կառուցում:

Շինարարության ժամանակ օգտագործվելու են շինանյութեր, մասնավորապես. •

Երկաթբետոն, երկաթբետոնե կարկասներ

- կախովի ցեմենտի պանելներ
- ֆիբրոցեմենտ
- փայտ
- մետաղ, մետաղական կառուցվածքներ
- ամրանային ձողեր
- բարձրորակ երեսապատման սալիկներ, բետոն, պեմզաբլոկ
- ապակի

Կառույցի երեսապատումը նախատեսվում է իրականացնել բազալտե երեսապատման սալիկներով և տրավերտինով: Պատուհանները լինելու են այլումինե, ջերմ. կամրջակով, երկշերտ ապակեփաթեթով: Աստիճանները՝ երեսապատվելու են բազալտե սալիկներով, հատակը մետաղափայլին խեցեսալիկներով և վինիլներով Շինհրապարակում բետոնի շաղախի պատրաստման հանգույցի տեղադրում և բետոնախնուրդի պատրաստում չի նախատեսվում: Բետոնի շաղախը մատակարարվելու է մասնագիտացված ընկերության կողմից՝ համապատասխան բետոնախառնիչ մեքենաներով կամ տեղադրվելու է բետոնային հանգույց: Շինհրապարակում նախատեսվում է բետոնի տեղադրման վայր՝ պաշտպանված քամուց, անձրևից և ձյան տեղումներից: Բետոնը շինհրապարակում լցվելու է կաղապարների մեջ բետոնամղիչով: Շինաշխատանքերը կատարվելու են մասնագիտացված կապալառու կազմակերպությունների կողմից: Շինարարության համար նախատեսված բոլոր նյութերն, ինչպես նաև շենքի արտաքին և ներքին հարդարման նյութերը մատակարարվելու են համապատասխան մասնագիտացված (լիցենզավորված) կազմակերպություններից՝ շինինդուստրիայի ձեռնարկություններից և գլխավոր շինարարական կազմակերպության արտադրական բազայից: Ձմռանը ներքին հարդարման և բետոնային աշխատանքները կատարվելու են հատուկ տաքացման պայմաններում: Շինհրապարակում շինանյութերը պահեստավորվելու են պահեստներում, իսկ բաց տարածքի դեպքում կտեղադրվեն տակդիրների վրա՝ չգերազանցելով նախատեսված բարձրության նորմերը: Սորուն նյութերը պահեստավորվելու են ծածկի տակ:

Շահագործման փուլ.

Դպրոցի նախագծային լուծումներում ներառվել են դպրոցի տարրական, միջին և ավագ դպրոցների հոսքերը, սպորտային և բազմաֆունկցիոնալ դահլիճները, վարչական մասնաշենքերը, նոր կաթսայատունը, բացօթյա մարզահրապարակը և խաղահրապարակը:

Շահագործման փուլում հրդեհաշիջման համար պահանջվող ջրի էլքը հաշվարկվել է

համաձայն «Շենքերի ներքին ջրամատակարարում և ջրահեռացում» ՀՀՇՆ.40-01.01-2014 նորմերի:

Դպրոցի սպորտային հրապարակները լինելու են ռետինե ծածկույթով: Շենքի հակահրդեհային պաշտպանությունը կազմակերպվելու է համաձայն՝ ՀՀՇՆII8.04.-2005 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային ավտոմատիկա» շինարարական նորմերի, «Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի» կողմից տրված հրահանգների, ինչպես նաև փոշեհատիկային հրդեհաշիջման մոդուլների տեխնիկական անձնագրերի հիման վրա: Շենքն ապահովված է լինելու ձայնամեկուսացման, ջերմամեկուսացման, օդափոխության և ավտոմատ հրդեհային ազդարարման համակարգերով՝ ծխի և ջերմային ազդանշանային ընդունող-հսկիչ սարքերով, լուսաձայնային-ազդանշանային ազդասարքերով, հրշեջ-փրկարարական մեքենաների մոտեցման ուղիներով: Շահագործման փուլում շենքն ապահովված է լինելու նաև բնակչության սակավաշարժ խմբերի և հաշմանդամների համար տեղաշարժվելու հնարավորություններով և պաշտպանության միջոցառումներով, որոնց լուծումները նախատեսվել են քաղաքաշինության նախարարի 2006թ. հոկտեմբերի 10-ի N 253-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան: Դպրոցի նախագծային լուծումները կատարվելու են հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 12. 04.2018թ «Նոր կառուցվող բնակելի բազմաբնակարան շենքերում, ինչպես նաև պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության տեխնիկական կանոնակարգը սահմանելու մասին» N426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջները՝ էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներին համապատասխան: Ինժեներատեխնիկական համակարգերի համար նախատեսված էներգաարդյունավետության նվազագույն պահանջները վերաբերում են՝

- 1) ջեռուցման համակարգերին.
- 2) տաք ջրամատակարարման համակարգերին.
- 3) օդի լավորակման համակարգերին.
- 4) ընդհանուր օդափոխման համակարգերին կամ դրանց համակցությանը
- 5) լուսավորության համակարգերին

Դպրոցի աստիճանավանդակները լինելու են բազալտե սալվածքներով, դահլիճը՝ լամինատե ծածկույթով:

Ջերմամատակարարում. Շենքի ջերմամատակարարումը նախատեսված է՝ ջեռուցման միջոցով՝ էլեկտրական յուղային ռադիատորներով, ինչպես նաև ջրային երկխողովականի

ջրի մեխանիկական շրջանառությամբ այլումինե ռադիատորներ: Բացառությամբ սպորտսրահի՝ որտեղ նախատեսված են ջերմային օդամղիչներ:

Ջեռուցման սարքերի ջերմատվությունը կարգավորելու համար նախատեսված են ջերմակարգավորիչ փականներ մատակարարի վրա, իսկ հետադարձի վրա՝ փակող փականներ: Սենյակների ներսում օդի ջերմաստիճանը ըստ գործող նորմերի է: Դպրոցում մատակարար խողովակն անցնում է ձեղնահարկով, իսկ հետադարձը՝ +0.100 նիշով: Մանկապարտեզում, սպորտ դահլիճում և հանդիսությունների դահլիճում մատակարար և հետադարձ խողովակներն անցնում են հատակի միջով: Մոնտաժումից հետո ամբողջ համակարգը ենթարկվելու է հիդրավիկ փորձարկման, որից հետո կատարվելու է խողովակների փչամաքրում:

Էլեկտրասնուցման արտաքին ցանցերի իրականացումը (միացումները) կատարվում են անմիջապես «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի կողմից, որոնք ներկայումս ապահովում են գոյություն ունեցող դպրոցի կարիքները: Տեխնիկական պայմաններ չկան: Ջեռուցման, օդափոխության և էլեկտրամատակարարման նախագծերը իրականացվել են համաձայն ՀՀ-ում գործող նորմաների և կանոնների:

Հակահրդեհային անվտանգություն. Շենքում նախատեսված է հրդեհամարման համակարգ համաձայն ՀՀՇՆ 40-01.01-2014-ի պահանջի՝ 2 շիթ 2.5/վրկ ելքով: Համակարգը սնվում է նկուղային հարկում նախատեսված ռեզերվուարներից՝ $2x(1.7x2.3x1.8m W=7մ^3)$, որոնցում առկա է հրդեհամարման անհրաժեշտ ծավալը: Հրդեհամարման համակարգը մոնտաժվում է պողպատյա էլ-եռակցման Ø76x3մմ և Ø57x3մմ տրամագծով պողպատյա էլ եռակցման խողովակներից: Հրշեջ պահարանները համալրված են հրշեջ ծորակներով և l=20.0մ երկարության փողրակներով:

Օդափոխություն. դպրոցը և կաթսայատունն ապահովված են օդափոխության ներածման և արտածման համակարգերով, որոնց ճյուղավորումների վրա տեղադրվում են ջերմակարգավորիչ, ջերմապոլիպրոպիլենային փականներ և եռաբաշխիչներ: Օդի արտածման համար կտեղադրվեն դեֆլեկտորներ՝ D=300, իսկ ներածման համար կտեղադրվեն ժայռուգային ցանց՝ 1 հատ: Օդափոխության արտածումն իրականացվում է արհեստական եղանակով՝ օդը մտնում է ռեկուպերատորային ագրեգատ, տաքացնում է ներածվող օդը՝ խառնման միջոցով, այնուհետև դուրս է մղվում արտաքին միջավայր: Տնօրենի, ուսուցիչների, համակարգիչների սենյակներում նախատեսված օդի ներածման օդորակիչներ: Ման հանգույցներից, դասարաններից օդի արտածումն իրականացվում է բնական եղանակով: նկուղային հարկերում օդափոխությունն իրականացվում է գլանային ռեկուպերատորներով: Օդատարները լինելու են 0,5-0,7մ տրամագծով՝ ցինկապատ պողպատից, ունենալու է հովանոց տանիքում: Բոլոր օդատարները տեղադրվում են առաստաղի տակ՝ կեղծ առաստաղի մեջ, իսկ ձեղնահարկում՝ մեկուսացվում են արհեստական բամբակով: Օդի ներածման և արտածման համար տեղադրվում են կարգավորող ճաղավանդակներ:

Կենցաղային կոյուղու բացատրագիր

Կենցաղային կոյուղու ցանցը համակցված է: Շինության վերգետնյա հատվածի կոյուղին ինքնահոս հեռանում է բակային ցանց, իսկ նկուղային հարկում նախատեսված սանհագույցների կոյուղին բակային ցանցի է միանում կոյուղու ճնշումային սարքավորման օգնությամբ (Կոյուղու ճնշումային սարքավորում: Կառուցվելու է մաքրման կայան, քանի որ Շաքի բնակավայրում բացակայում է կոյուղատարը՝ Տոպաս 50: Որի արտադրողականությունը կազմում է 9,0մ3 / օր: Գաբարիտային չափերը 3,30x4.0մ: Topas 50-ը իրենից ներկայացնում է միաձույլ ինքնակառավարվող սարք՝ պատրաստված ամուր պլաստիկից: Մաքրման կայանը տեղադրվում է նախապես պատրաստված փոսում, ըստ տեղադրման սխեմայի: Տեղադրումը իրականացնել 100 մմ հաստությամբ ավազի շերտի վրա: Հնարավոր է նաև տեղադրել ստորերկրյա ջրերի մակարդակից ցածր՝ առանց բետոն լցնելու: Կենսաբանական մաքրման գործընթացը ներառում է օրգանական նյութերի կենսաքիմիական ոչնչացումը միկրոօրգանիզմների կողմից: Կեղտաջրերը կորցնում են փտելու հակումը, դառնում թափանցիկ, իսկ բակտերիալ աղտոտվածությունը զգալիորեն նվազում է: Նշված մաքրման կայանի հզորությունը բավարար է նախատեսվող դպրոցի համար:

ջուրը ստորգետնյա խողովակներով կմիանա ոռոգման առվին:

Համակարգը մոնտաժվում է կոյուղու PVC Ø50 և Ø110մմ խողովակներով:

Ջրամատակարարում: Ըստ Հավելված 12-ի, խմելու ջուրը համայնքի կողմից կապահովվի 0.5լ/վրկ, ոռոգման ջուր բնակավայրում չկա, հավելված 13, սնվում է անձրևաջրերից և ձնհալից առաջացած ջրերից: Շահագործման փուլում պայմանագիր կկնքվի համապատասխան ջրօգտագործման թույլտվություն ունեցող ընկերությունների հետ՝ ոռոգման ջուր ձեռք բերելու համար:

Ցանկապատում. Դպրոցի մասնաշենքերը կառուցելուց հետո տարածքը ցանկապատվելու է 1,40մ բարձրությամբ ճաղաշարով՝ 10սմ բետոնե հիմքի վրա: Ապահովված է լինելու արտաքին լուսավորությամբ՝ հենասյուններով: Ֆուտբոլի դաշտի ցանկապատը 4.2 մ բարձրությամբ՝ 60 սմ բետոնե հիմքով:

Աղբահեռացում. Շահագործման փուլում աղբահեռացումը կատարվում է Կապանի համայնքապետարանի հետ համաձայնեցված՝ պայմանագրային հիմունքներով: Տեղադրվելու են 4 հատ 1*1,5 չափերի աղբամաններ, ինչպես նաև տեսակավորման աղբամաններ:

Բարեկարգում, Կանաչապատում. Մինչև շինարարական աշխատանքների սկսելը իրականացվելու է առկա ծառերի սահմանազատում: Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է կառուցապատումից ազատ տարածքի բարեկարգում և կանաչապատում՝ – 8764,0 մ² մակերեսով: Կանաչապատումն իրականացվելու է

տարածաշրջանին բնորոշ ծառատեսակներով և բուսականությամբ/գեոծածկությամբ/ համաձայն Սիսիանի համայնքապետարանի կողմից համաձայնեցված կանաչապատման նախագծի, Հավելված 7:

Էներգախնայություն և էներգաարդյունավետություն. Շահագործման փուլում դպրոցի շենքն հանձնելուց առաջ կատարվելու է շինության էներգաարդյունավետության համապատասխանության գնահատում, կկիրառվեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի հունվարի 16-ի N 56-Ն որոշմամբ սահմանված Է և (կամ) Ձ1 ընթացակարգերի պահանջները, էլեկտրականության միացումները լինելու են արդեն իսկ գոյություն ունեցող դպրոցի տարածքից:

Արևային վահանակների տեղադրում:

Շաքիի դպրոցի հարավային տարածքում նախատեսվում է տեղադրել արևային ֆոտովոլտային համակարգ՝ էլեկտրական էներգիայի արտադրության, լուսավորության և ծախսերի փոխհատուցման նպատակով՝ 175 կՎտ պիկային հզորությամբ արևային ֆոտովոլտային համակարգի նախագծման համար հիմք են հանդիսացել.

1. Տեղանքի հատակագծերը
2. Տեղազնման արդյունքները
3. Տեխնիկական առաջադրանքը

ՖՎ վահանակները 25-32° հորիզոնական թեքությամբ: Արևային ֆոտովոլտային համակարգը կազմված է 318 հատ միաբյուրեղային 159 (1.8x2) կետքիջներով, 550 Վտ պիկային հզորությամբ ֆոտովոլտային (ՖՎ) վահանակներից, որոնք բաժանված են 12 ՖՎ խմբի՝ 3 խումբ յուրաքանչյուր փոխակերպիչի համար: Դրանք միանում են փոխակերպիչների ԱՀԿՈԻ(Առավելագույն հազորության կետի ուժ) 4 մուտքերին, փոխակերպիչների անվանական էլքային հզորությունը 60 կՎտ է /Եռաֆազ/:

Տանիքին ՖՎ վահանակները տեղակայվում են այլումինե կրող հենակառուցվածքի վրա ձգման միջոցով: ՖՎ կրող հենակառուցվածքի բոլոր դետալները և տրամատներն էլեկտրոլիզացված այլումինից են:

Փոխակերպիչը և ՓՀՀՏ-ն տեղադրվում են շենքի ներսում առանձին հատկացված սենյակում: Փոխակերպիչները փոփոխական հոսանքի կողմից կարճ միացումներից և իմպուլսային գերլարումներից պաշտպանելու համար փոփոխական հոսանքի համակցման տուփի (ՓՀՀՏ) մեջ տեղադրվում են անհատական և մուտքային ինքնավար անջատիչներ, իմպուլսային գերլարման սահմանափակիչ: ՖՎ համակարգը բաշխիչ էլեկտրական ցանցին միանում է ՓՀՀՏ-ն մալուխով շենքի մուտքային բաշխիչ վահանին էլեկտրականապես միանալու միջոցով: Հաստատուն հոսանքի մալուխները իջեցվում են շենքի հորանների միջով՝ ծալքախողովակի մեջ և միանում է շենքի էներգետիկական սենյակում գտնվող փոխակերպիչներին: Շենքի էլեկտրամատակարարումը և դպրոցի

Էլեկտրաէներգիայի հաշվառումը «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»-ի հետ անհրաժեշտ է իրականացնել դարձավոլտիչային էլեկտրոնային երկսակագնային էլեկտրական հաշվիչի միջոցով, եռաֆազ սնուցմամբ:

ՖՎՀ-ն միացվում է դպրոցի գոյություն ունեցող հողանցման ցանցին:

11.Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունները և վնասակար ազդեցությունների բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիրը

Նախատեսվող գործունեության իրականացման հետևանքով շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները կառաջանան շինարարության փուլում, կապված՝ հողային աշխատանքների, մեքենաների և շինտեխնիկայի շահագործումից առաջացող ծխագազերի արտանետումների, շինտեխնիկայի շահագործման և ավտոտրանսպորտի տեղաշարժի արդյունքում աղմուկի մակարդակի ավելացման, թափոնների կառավարման, բետոնային աշխատանքների հետ, որոնք կլինեն կարճաժամկետ: Գործունեության իրականացումը չի առաջացնելու է լանդշաֆտի ծանրաբեռնվածություն, քանի որ գործունեությունն իրականացվելու է արդեն գոյություն ունեցող դպրոցի տարածքում: Դպրոցի շենքը կառուցվելու է ՀՀ գործող շինարարական նորմերին և պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես՝ ՀՀՇՆ 30.01-2014թ. «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական վայրերի հատակագծում և կառուցապատում», ՀՀՇՆ 30.01-2014թ. «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն», ՀՀՇՆ 11-7.01-2011 «Շինարարական կլիմայաբանություն»:

11.1 Օդային ավազան.

Գործունեության իրականացման շինարարության փուլում լինելու են օդային ավազան արտանետումներ՝ տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի ընթացքում ծխագազերի և հողային աշխատանքների (փորման, հարթեցման) ընթացքում, ճանապարհների օգտագործման ժամանակ առաջացող փոշու տեսքով: Գործունեության իրականացման շինարարության փուլում լինելու են օդային ավազան արտանետումներ՝ տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի ընթացքում ծխագազերի և հողային աշխատանքների (փորման, հարթեցման, տեղափոխման) ընթացքում, ճանապարհների օգտագործման ժամանակ՝ առաջացող փոշու տեսքով: Օդային ավազանի հնարավոր աղտոտվածությունը լինելու է կարճաժամկետ և թույլատրելի նորմերի սահմաններում՝ պայմանավորված գնահատման հայտում նախատեսվող միջոցառումների պարտադիր կատարմամբ: Շինարարության փուլում հարակից բնակելի և հասարակական

շենքերից բողոքների դեպքում Կապալառուի կողմից կիրականացվի օդի աղտոտվածության գործիքային չափումներ: Օդային ավազան արտանետումների քանակը մեղմելու, մթնոլորտային օդի որակի վրա հնարավոր ազդեցությունը կրճատելու նպատակով նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքների և ճանապարհների շահագործման ընթացքում՝ գրունտի խոնավեցում և ճանապարհների ջրցան,
- շինհրապարակը ցանկապատվելու է, կառուցվող շենքը կծածկվի համապատասխան բարձրության ցանցով՝ փոշու արտանետումները նվազեցնելու նպատակով,
- մեքենաները շին. հրապարակ մտնելու և դուրս են գալու մաքուր վիճակում,
- գործունեության վայր շինանյութերի և սորուն նյութերի տեղափոխումը կատարել փակ ծածկ ունեցող մեքենաներով կամ նյութերը տեղափոխող մեքենաները փակվելու են անջրթափանց թաղանթով,
- շինհրապարակում սորուն նյութերը պահել ժամանակավոր պահեստներում կամ ժամանակավոր ծածկի տակ՝ ծածկվելու են անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,
- բացառել տարածքում թափոնների բաց այրումը,
- օգտագործվող տեխնիկան, սարքավորումները և տրանսպորտային միջոցներն օգտագործել միայն սարքին վիճակում,
- ավազի շերտերի փռումը և հողի հետլիցքն իրականացնել նախապես թրջված վիճակում,
- բացառել անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների օգտագործումը: Այդ նպատակով իրականացվելու են պարբերաբար ստուգումներ: Նշված միջոցառումների իրականացման արդյունքում օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի նախատեսվում:

11.2 Հողային ռեսուրսներ.

Գործունեության ենթակա տարածքի նպատակային նշանակությունը բնակավայրի է, իսկ գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակելի կառուցապատման: Համաձայն «Գեոզոն» ՍՊԸ-ի կողմից նախատեսվող գործունեության տարածքի ինժեներա-երկրաբանական կատարված ուսումնասիրությունների հողածածկույթի կազմը հետևյալն է՝ հողաբուսական շերտը, կավային գրունտները, խճային, խճավազային խարամացած գրունտները Շերտն ունի համատարած բնույթ՝ 2,0-3,0 մ հզորությամբ: Համաձայն նախագծային լուծումների՝ նախատեսվող գործունեության իրականացման համար նախատեսվում է 15,284.2 մ³ ծավալի հանույթ:

Հողային զանգվածն առաջանալու է մասնաշենքերի հիմքերի փորման, ներտարածքային ճանապարհների կառուցման, ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի կառուցման համար նախատեսվող աշխատանքներից: Հողային ռեսուրսներն աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսվում է.

- հողային աշխատանքների արդյունքում հանված հողային գրունտը մինչև օգտագործելը պահվելու է շինհրապարակում, առանձնացված վայրում՝ ծածկված անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,
- շինարարական աշխատանքների ընթացքում հանված հողային գրունտի մի մասն օգտագործվելու է տարածքի հարթեցման և բարեկարգման նպատակով,
- շինհրապարակն ապահովված է կլինի արտահոսքը կանխող/մաքրող սարքավորումներով՝ հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար,
- շինարարական նյութերը կտեղադրվեն հատուկ տակդիրների կամ բետոնապատ մակերեսների վրա,
- նվազագույնի է հասցվելու շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը,
- ավտոմեքենաները շինհրապարակից դուրս են գալու միայն մաքուր վիճակում՝ շրջակա տարածքը չաղտոտելու նպատակով,
- շինարարության փուլում օգտագործվող տրանսպորտային միջոցների լիցքավորումը և տեխնիկական սպասարկումը կկատարվի տարածքից դուրս՝ հատուկ մասնագիտացված կազմակերպություններում,
- այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար տեղադրվելու է ավագ կամ մանրախիճ,
- մեքենաներից և սարքավորումներից վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսքի դեպքում, փոխված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխվելու է համապատասխան աղբավայր, այն փոխարինելով նորով,
- մեքենաների անիվների լվացումը կատարել անիվների լվացման հարթակում,
- բոլոր մեքենաների անիվների և թափքերի մաքրումը կատարել մինչև վերջիններիս շինհրապարակից դուրս գալը: Շահագործման փուլում գործունեությունը հողային ռեսուրսների վրա ազդեցություն չունի:

11.3 Ջրային ռեսուրսներ.

Գործունեության իրականացման շինարարության փուլում ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները մեղմելու կամ կանխարգելու նպատակով նախատեսվում է.

- փոշենստեցման համար ջրցանը կատարվելու է ըստ անհրաժեշտության, հնարավորինս չառաջացնելով մակերևութային հոսքեր,
- անձրևաջրերը և արտադրական հոսքաջրերը հեռացվելու են դեպի տարածքում տեղադրվող պարզարան՝ 0,84 մ³ չափերի:
- ջրցանման համար կօգտագործվի միայն տեխնիկական որակի ջուր և պարզարանում

կուտակված ջուրը,

- պարզաբանում մեխանիկական նստեցման հետևանքով առաջացած տիղմը՝ որպես շինաղբ, ժամանակ առ ժամանակ կտեղափոխվի աղբավայր՝ պայմանագրային հիմունքներով,

- շինարարական տրանսպորտային միջոցների և սարքավորումների սպասարկումը կատարվելու է համապատասխան մասնագիտացված կետերում,

- շինարարության համար անհրաժեշտ բետոնախառնուրդը բերվելու է պատրաստի վիճակում՝ բետոնախառնիչ մեքենաներով,

-բետոնանյութի լցվածությունն ապահովել այնպես, որպեսի բետոնանյութը տեղափոխման ժամանակ չթափվի ճանապարհներին՝ երթեկությանը չխոչընդոտելու և ասֆալտածածկը չվնասելու համար:

Կեղտաջրերի հեռացման համար նախատեսվում է.

Շինարարության փուլում աշխատողներն օգտվելու են տարածքում տեղադրվող սանհանգույցներից՝ բիոզուգարաններից: Տեղադրվելու են 1.0x1,5 մ չափերի չափերի 1 հատ բիոզուգարան: - բիոզուգարանի մաքրումը կատարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով

-շինաշխատանքների ավարտից հետո այն ապամոնտաժվելու է և տեղափոխվելու է կապալառու կազմակերպության կողմից:

Շահագործման փուլում դպրոցի ջրամատակարարման համակարգը միացվելու է բնակավայրի ջրատարին:

11.4 Կենսաբազմազանություն.

Բուսական աշխարհ. նախատեսվող գործունեության ենթակա տարածքն արդեն ենթարկված է անտրոպոգեն ազդեցությունների, երկար տարիներ օգտագործվել է որպես դպրոցի տարածք: Տարածքը ասֆալտապատ է, առկա են պտղատու չորացած ծառեր, որոնք գործունեության իրականացման ընթացքում կհատվեն և կհանձնվեն համայնքին՝ համայնքի հետ համաձայնեցնելուց հետո:

Կենդանական աշխարհ. գործունեության հարակից տարածքներն արդեն կառուցապատված են, ուստի մարդկային գործոնի, երթևեկության՝ մեքենաների շարժի, աղմուկի պայմաններում տարածքում բացակայում են կենդատեսակները, ինչպես նաև կենդանիների բնադրավայրերը, միգրացիոն ուղիները: Հաշվի առնելով, որ նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու է արդեն կառուցապատված տարածքում, կենսաբազմազանությանը վտանգ չի սպառնում: Հայտում նախատեսվում են բնապահպանական միջոցառումներ՝ ուղղված ծառերի տեսքով քաղաքային կենսաբազմազանության՝ բուսատեսակների պահպանմանը, որը ներկայացված է կանաչապատման բաժնում:

11.5 Թափոններ.

Քանդման արդյունքում առաջանալու են տարատեսակ թափոններ՝ դոներ, պատուհաններ, քար, թիթեղ, փայտ, մետաղական մասեր և այլն: Այս թափոնները տեսակավորվելու են, կուտակվելու են շինհրապարակի առանձին հատվածներում և հանձնվելու են համապատասխան մասնագիտացված կազմակերպություններին, պահանջարկի դեպքում նաև բնակիչներին: Գործունեության իրականացման հետևանքով շինարարության փուլում առաջանալու են կոշտ թափոններ.

- շինարարական նյութերի մնացորդներ շինարարական աղբի տեսքով (ավազի, բետոնի, քարի և այլն), (վտանգավորության դաս IV դաս, ծածկագիր՝ 91200601 01 00 4)՝ 2100 մ³ ծավալով՝ ներառյալ քանդման ժամանակ առաջացած շինաղբը:

- շինարարության փայտանյութի թափոններ՝ այդ թվում շինությունների քանդելուց և մասնատելուց առաջացած (17120500 01 00 4) 1815մ³,
- կարծրացած սոսինձ (55700600 01 01 4) 5մ³,
- Կտորների տեսքով սև մետաղներ պարունակող թափոններ /առաջանում է շենքի հիմնակմախքի, կաթասյատան քանդման արդյունքում՝ ծածկագիր՝ 35131200 01 99 5)200 կգ,

Այս կարգի թափոնները համաձայն՝ ՀՀ բնապահպանության նախարարի 2006թ. դեկտեմբերի 25-ի N430-Ն և 2006 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N342-Ն հրամանների՝ ըստ վտանգավորության դասակարգված թափոնների ցանկի՝ պատկանում են վտանգավորության 4 և 5-րդ դասերին:

Կենցաղային աղբի հաշվարկները

Կենցաղային աղբի քանակը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով. $M=n*m$ m – 1 հերթափոխում կենցաղային աղբի քանակն է մեկ մարդու հաշվով՝ 120կգ/տ n – աշխատողների թիվն է $M=45*120=5400$ կգ/տ կամ 14.79կգ/օր: Շինարարությունը տևելու է 1.75 տարի, հետևաբար $M=5400*1.75= 9450$ կգ/տ (640 աշխատանքային օր): Շինարարության փուլում թափոնների հնարավոր ազդեցությունները հողային և ջրային ռեսուրսների վրա մեղմելու նպատակով նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքների ժամանակ գործունեության տարածքը և շրջակա միջավայրը զերծ է պահել թափոնների կուտակումներից,
- շին հրապարակի տարածքում կհստակեցվի շին աղբի նախնական կուտակման վայրը,
- շինարարական թափոնները՝ շինաղբ, բետոնյա մնացորդներ, պարկեր և այլն, կհավաքվեն անջրթափանց պոլիէթիլենային պարկերի մեջ և կտեղափոխվեն համայնքի կողմից հատկացված վայր, քանի որ տարածաշրջանում չկան կազմակերպված սանիտարական աղբավայրեր,
- քանդման ընթացքում առաջացած շինարարական նյութերի տեսքով թափոնները՝

փայտ, քար, պատուհաններ, դռներ և այլն, կտեսակավորվեն և կտեղադրվեն առանձին-
առանձին՝ շինհրապարակում,

- առանձնացված թափոնները կտեղափոխվեն Կապալառու կազմակերպության
կողմից կամ կհանձնվեն համապատասխան մասնագիտացված
կազմակերպություններին, կամ պահանջարկի դեպքում կհանձնվեն բնակիչներին,

- մետաղական մասերն կառանձնացվեն և որպես մետաղի ջարդոն կհանձնվեն
հատուկ մասնագիտացված կազմակերպություններին՝ պայմանագրային
հիմունքներով,

- կառուցապատման փուլում կենցաղային աղբը կուտակվելու է 2 հատ 1,5x1մ³
չափերի պլաստմասե աղբահավաք տարողությունների մեջ,

- կենցաղային աղբի հեռացումը կատարվելու է կանոնավոր՝ ըստ անհրաժեշտության՝
մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով,

- շինաղբի տեղափոխումը կատարվելու է փակ ծածկով ապահովված
բեռնատարներով կամ բեռնատարները ծածկվելու են անջրթափանց պոլիէթիլենային
թաղանթով,

- բացառել աղբի կուտակումը շինհրապարակից դուրս՝ այլ բնակելի և
հասարակական տարածքներում,

- շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո շինարարական նյութերի
մնացորդները, վտանգավոր նյութերը հավաքվելու են հատուկ տարողությունների մեջ
և աշխատանքների ավարտից հետո հեռացվելու են Կապալառուի կողմից:
Շահագործման փուլում կենցաղային աղբի կուտակման համար նախատեսվում է
տեղադրել 4 հատ 1,5x1մ³ տարողության պլաստմասե աղբամաններ: Կենցաղային
աղբի տեղափոխումը կատարվելու է պայմանագրային հիմունքներով: Նախատեսվում
է. - տանիքում տեղադրվող վահանակների շարքից դուրս գալու դեպքում այն
չտեղակայել բաց տարածքներում՝ ուղիղ արևի ճառագայթների տակ, - շարքից դուրս
եկած վահանակները տեղակայել թափ տարածքում՝ մինչև համապատասխան
կազմակերպություններին հանձնելը կամ փոխանակելը:

11.6 Աղմուկ և թրթռում.

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու
շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների
աշխատանքի հետ:

ՀՀ-ում աղմուկի մակարդակը կանոնակարգվում է համաձայն՝ ՀՀ Առողջապահության
նախարարի 2002թ. մարտի 6-ի՝ «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՍԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐ N2-III-11.3 ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ N 138 հրամանի և ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի 2014թ. մարտի 17-ի՝

ՀՀՇՆ 22-04-2014 «ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՂՄՈՒԿԻՅ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N79-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան:

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների հետ: Աղմուկի մակարդակը 80 դԲ (A) գերազանցելու դեպքում աշխատողները պետք է կրեն համապատասխան պաշտպանիչ միջոցներ: Բնակավայրերի համար աղմուկի թույլատրելի մակարդակը կազմում է 55դԲ կամ ֆոնային մակարդակի ոչ ավել քան 3 դԲ ավելացում: Աղմկոտ աշխատանքներն իրականացվելու են ցերեկային ժամերին և կրելու են կարճատև ու ժամանակավոր բնույթ:

Համապատասխան բնապահպանական միջոցառումների կիրառման դեպքում շինարարական աղմուկի և թրթռումների մակարդակը շինհրապարակին հարակից տարածքում չի գերազանցի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված նորմերը: Շինարարության փուլում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը նվազեցնելու նպատակով նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպվելու է ցերեկային ժամերին,
- կառուցապատման տարածքում ձայնակլանիչ նյութերի և կոնստրուկցիաների կիրառում,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավվելու են ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ,
- տրանսպորտային միջոցները և սարքերն օգտագործվելու են սարքին վիճակում,
- պարբերաբար կստուգվեն և կկարգաբերվեն տրանսպորտային միջոցների շարժիչները,
- բացառել շինարարության ընթացքում օգտագործվող մեքենաների կայանումը բնակելի տների, այլ հասարակական շենքերի հարևանությամբ,
- օգտագործվող շին տեխնիկական և մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով,
- պահպանել աղմուկի, վիբրացիայի, արտանետվող գազերի թույլատրելի նորմերը: Շահագործման փուլում դպրոցի շենքի օդափոխության և ջեռուցման համակարգը կատարվելու է ժամանակակից, արդիական անաղմուկ սարքավորումներով: Ուստի շահագործման փուլում սարքավորումներից առաջացող աղմուկի մակարդակը գտնվելու է նորմերի սահմաններում:

11.7 Արտակարգ իրավիճակներ.

Շինարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում հնարավոր են արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ռիսկերի առաջացում կապված՝

- հրդեհների առաջացման, բնական աղետների (երկրաշարժ, սողանք, ջրհեղեղ և այլն) և անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների փոփոխության (քամու ուժեղացում, փոթորիկ),

- աշխատանքի ընթացքում հնարավոր վթարային իրավիճակների առաջացման,

- հեղուկ նյութերի արտահոսքի և շահագործվող շինտեխնիկայի հետ: Համաձայն <<Գեոզոն>> ՍՊ ընկերության կողմից կատարված ուսումնասիրության արդյունքների՝ վտանգավոր երևույթներն ինչպիսիք են՝ կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող կառույցի վրա՝ բացակայում են: Կատարվել են գործիքային ստուգումներ՝ շերտերում առաձգական ալիքների տարածման արագությունների որոշման համար: Արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ազդեցությունները կանխարգելու համար կառուցապատումը պետք է կատարել, ելնելով Արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ռիսկերի գնահատման ապահովման նպատակով, քաղաքաշինական բնագավառում առկա օրենսդրական գործող նորմերով սահմանված երկրաշարժադիմացկունության հիմնական սկզբունքների՝ համապատասխան պարտադիր պահանջներից: Գործունեության իրականացման ընթացքում արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ազդեցությունները մեղմելու և դրանց առաջացումը կանխարգելելու նպատակով նախատեսվում է.

- կառույցների հիմքերի փոստրակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ պարտադիր է ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան մասնագետի (երկրաբան) կողմից կազմված եզրակացությունը,

- կտեղադրվեն տեղեկատվական ցուցանակներ, որը ներառելու է շենքի նախագծողի, կապալառուի և այլ պատասխանատու անձանց (հեռախոսահամար), շինթույլտվության, շինարարության սկզբի և ավարտի վերաբերյալ տեղեկատվություն,

- շինհրապարակը կկազմակերպվի հակահրդեհային անվտանգության պաշտպանության կանոններին համապատասխան, տեղադրվելու է ջրի բաք՝ հրդեհամարման նպատակով,

- շինհրապարակն ապահովված է լինելու հակահրդեհային կրակմարիչներով, տեսահսկման և ազդանշանային համակարգերով, հակահրդեհային միջոցառումների վահանակներով,

- շինհրապարակն, ինչպես նաև բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունները ժամանակ առ ժամանակ կմաքրվեն հրդեհավտանգ և պայթուցավտանգ թափոններից և աղբից,

- հակահրդեհային միջտարածությունները չեն օգտագործվելու նյութերի,

սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

- բաց են լինելու նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները, տեղադրվելու են դրանց մոտեցման համապատասխան ցուցանակներ,

- տեղադրվելու են ձայնային ազդանշաններ, հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ՝ վթարների կանխարգելման համար,

- հեղուկ և վտանգավոր նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար,

- մթնոլորտային տեղումների, քամու ուժեղացման և այլ վտանգավոր երևույթների ժամանակ շինարարական աշխատանքները դադարեցվելու են:

Շահագործման փուլ.

Շահագործման փուլում արտակարգ իրավիճակների դեպքում նախատեսվում է.

- ստորգետնյա հարկերը ծառայելու են որպես թաքստոց՝ արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանական նպատակներով, նկուղն ապահովված է լինելու հակահրդեհային ավտոմատ համակարգով, սանհանգույցով, լվացարանով, ստորգետնյա հատվածում թաքստոց համար նախատեսվում է վթարային ելք,

- դպրոցն ապահովված է լինելու հակահրդեհային հիդրատներով՝ յուրաքանչյուր հարկում 10 հատ, օդափոխության, ավտոմատ հրշեջ ազդանշանային՝ հակաձխային, արտածման համակարգերով, էվակուացիոն ուղիներով և ելքերով, ունենալու է 1 վերելակ,

- տեղադրվելու 2 հատ 50մ³ տարողության ջրի բաքեր՝ հրդեհամարման նպատակով,

- պահպանվելու են հակահրդեհային մուտքերը՝ հրշեջ մեքենաների շրջադարձի համար,

- աստիճանավանդակը, դռները լինելու են հակահրդեհային:

11. 8 Մարդու առողջություն, աշխատանքի կազմակերպում և անվտանգություն.

Գործունեության իրականացման ընթացքում հնարավոր են մարդու առողջությանը և աշխատանքի անվտանգությանը սպառնացող վտանգներ՝ կապված.

• ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված՝ քաղաքաշինական, առողջապահական, բնապահպանական և այլ նորմերի խախտման,

• թափոնների հավաքման, կուտակման, տեղափոխման,

• օգտագործվող հեղուկ նյութերի օգտագործման, պահպանման, տեղափոխման,

• արտակարգ իրավիճակների առաջացման, շինտեխնիկայի շահագործման,

• ոչ բավարար աշխատանքային պայմանների, շինարարության ընթացքում մարդու անվտանգությանը, առողջությանը սպառնացող այլ երևույթների հետ:

Շինաշխատանքները կկատարվեն պահպանելով շինարարության ժամանակացույցը և աշխատանքի անվտանգության կանոններն՝ ըստ ՇՆԿ-3-4-80* նորմերի: Շինարարության փուլում աշխատողների աշխատանքի կազմակերպման և աշխատանքի անվտանգությունն ապահովելու համար նախատեսվում է.

- պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության նորմերը, շինհրապարակում՝ անվտանգության տեխնիկայի կանոնները անցումները, վտանգավոր զոնանները կցանկապատվեն,

- պահպանել ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2012թ. սեպտեմբերի 19-ի «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարական կենցաղային սենքերի» N 2.2..8-003

- սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին թիվ 15-Ն հրամանի պահանջները,

- պահպանել Առողջապահության նախարարի 28 մարտի 2017թ. «ՀԱՆՐԱԿՐԹԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ» N 2.2.4-016-17 ՄԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2002 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 11-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 12-Ն հրամանի պահանջներ,

- ապահովվել աշխատողների անվտանգությունը՝ բարձրության վրա,

- մինչև աշխատանքների սկիզբը բոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդներն անցնելու են հրահանգավորում՝ ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների,

- բանվորական խմբերը լինելու են բազմապրոֆիլ և մասնագիտացված, անցկացվելու են ուսուցման և հրահանգավորման դասընթացներ,

- ստուգվելու են առասանիչ բանվորների գիտելիքները, տեղադրել առասանման եղանակների և ձևերի նկարագրությամբ ցուցանակներ,

- աշխատողների համար ապահովել 1-ին բուժօգնության համար անհրաժեշտ դեղարկղիկով, անհատական և պաշտպանական միջոցներով (արտահագուստ, դիմակ, կոշիկ և այլն), էլեկտրական սարքավորումների հետ աշխատողները՝ դիէլեկտրիկ գորգով և ձեռնոցներով,

- ապահովել աշխատողների համար սանիտարական և հանգստի պայմաններով (հանգստի սենյակ, հանդերձարան, լվացարան և այլն)՝ անհրաժեշտ կահավորանքով (լվացարան, աթոռ, սեղան, ջեռուցիչ և այլն),

- շինհրապարակում և հարակից տարածքում տեղադրել աշխատանքային պայմանների, հնարավոր վտանգների մասին նախազգուշացնող նշաններ՝ տեղեկատվական և հակահրդեհային վահանակներ, վտանգն ազդարարող տեսողական պաստառներ, ճանապարհային երթևեկության, ինչպես նաև կողմնակի

մարդկանց մուտքն արգելող նշաններ,

- վերահսկել աշխատող սարքավորումների պիտանելիությունը, բացառել գործնետության վայրում խոտանված բեռնիչ սարքերի կուտակումները,

- վերահսկել մեքենաների երթերը, հաջորդականությունը, բացառել մեքենաների կուտակումները,

- նվազագույնի հասցնել ճանապարհների խցանումներ առաջացնող գործողություններն՝ ընդհանուր երթևեկության խոչընդոտումը՝ հասարակական անվտանգությունն ապահովելու նպատակով,

- բացառել ավտոամբարձիչի սլաքի աշխատանքը՝ սահմանազատված սահմանից դուրս,

- բեռնման-բեռնաթափման աշխատանքների ժամանակ օգտագործվող բեռնամբարձիչ մեքենաները, բեռնաբռնիչ սարքերը պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտների կամ տեխնիկական պայմանների պահանջներին, երթևեկության արագությունը շինհրապարակում չպետք է գերազանցի 5կմ/ժ,

- տեղադրել լրացուցիչ լուսավորման սարքեր՝ շինհրապարակի լուսավորության համար,

- շինհրապարակի լուսավորությունը ապահովել հավասարաչափ՝ լուսավորության 2 լյուքսից ոչ պակաս,

- շենքի ներսում եռակցման և ներկման աշխատանքները կատարել օդափոխության պայմաններում, հոսանքատար մասերի մեկուսացում, - վարել տեխնիկական հսկողության ամփոփիչ և անհատական մատյաններ՝ տեխնիկական վերահսկողության իրականացման համար,

- հատվող փողոցներում նախապես տեղադրել խողովակապատյաններ և անմիջապես կատարել հողի հետլիցք, իսկ այն հատվածները որտեղ հատվում են ուղղահայաց փողոցների հետ՝ անցորդների համար կառուցել ժամանակավոր կամրջակներ,

- ձյան, անձրևի, ուժեղ քամու, կայծակի դեպքում խստիվ արգելվում է շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը,

- շինհրապարակի որակի, անվտանգության կանոնների պահպանումն իրականացնել 2020թ. հուլիսի 2-ի ՀՀ կառավարության նիստի N87 արձանագրության պահանջներին համապատասխան, աշխատողներն ունենալու են համապատասխան բանվորական արտահագուստ: Շահագործման փուլ. Շահագործման փուլում դպրոցն ապահովված է լինելու հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմաններով՝ ՀՀՇՆ 1/-11.07.01- 2006 շինարարական նորմերին համապատասխան: Մասնավորապես նախատեսվում է.

- ապահովված է լինելու հաշմանդամների պահանջումներին հարմարեցվող

ունիվերսալ, շարժական տարրերով,

- վերգետնյա և ստորգետնյա անցումներ, թեքահարթակներ,

- հաշմանդամների համար նախատեսված սան հանգույցով,

- տարածքի մուտքը կահավորված է լինելու տարածքի վերաբերյալ հաշմանդամների համար մատչելի տեղեկատվության տարրերով:

11.9 Էներգախնայողություն և Էներգաարդյունավետություն.

Դպրոցի նախագծային լուծումները կատարվելու են հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 12. 04.2018թ N 426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջները՝ Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներին համապատասխան, ներառելով՝ ջեռուցման, տաք ջրամատակարարման, օդափոխման, լուսավորության համակարգերը: Էներգաարդյունավետության համապատասխանության գնահատման համար պետք է կիրառվեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի հունվարի 16-ի N 56-Ն որոշմամբ սահմանված Է և (կամ) Զ1 ընթացակարգերի պահանջները: Համաձայն նույն որոշման IX բաժնի 31 կետի՝ շենքերը շահագործման հանձնելուց կամ շուկա հանելուց առաջ պետք է ներկայացվեն սույն կանոնակարգով սահմանված Էներգաարդյունավետության պահանջներին համապատասխանության գնահատման՝ «Տեխնիկական կանոնակարգման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներին համապատասխան: Նույն բաժնի 34 կետում միաժամանակ նշվում է՝ Էներգաարդյունավետության սերտիֆիկատը տրամադրվում է Էներգետիկ փորձաքննության (աուդիտ) հիման վրա, որը ներառում է Էներգաարդյունավետությունն օպտիմալ կերպով բարելավելու վերաբերյալ առաջարկություններ՝ բացառությամբ այն դեպքի, երբ գործող Էներգաարդյունավետության պահանջների համեմատությամբ այդ բարելավումը նպատակահարմար չէ: Շենքերի ջեռուցման, օդափոխման համակարգերի, ինչպես նաև շենքերը պատող կոնստրուկցիաների Էներգետիկ փորձաքննությունը (աուդիտ) իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի օգոստոսի 31-ի N 1399-Ն որոշմամբ հաստատված պահանջներին համապատասխան: Հետևաբար շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի փորձաքննության փուլում (ծանուցման փաթեթ) Էներգաարդյունավետության սերտիֆիկատի ներկայացման պահանջը պարտադիր չէ: Նոր կառուցվող շենքի և դրանց պատող կոնստրուկցիաները նախատեսվում է կառուցել ըստ նշված կանոնակարգի (N 426-Ն որոշում) IV գլխի պահանջների՝ հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության բնակլիմայական պայմանները, սենքերում համապատասխան միկրոկլիմային ներկայացվող Հայաստանի հանրապետությունում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերով սահմանված պահանջները: Դպրոցի Էներգաարդյունավետության և

Էներգախնայողության ապահովման նպատակով շենքերը կկառուցվեն.

- շենքի արտաքին պատերը երեսապատվելու են սրբատաշ ֆայբերցեմենտային սալիկներով, պահպանելով հրակայուն, ոչ ջրաթափանց և հողմաջրապաշտպան, գոլորշակայուն և գոլորշամեկուսիչ, ջերմամեկուսիչ նյութերի նորմերը,
- կատարվելու է դեկորատիվ սալիկապատում՝ ջերմամեկուսիչ շերտի ընտրությամբ՝ օդային միջնաշերտով, ելնելով բնակավայրի ջերմային ֆոնի առանձնահատկություններից,
- շենքերի միջտարածքային ընդհանուր մուտքերն ու ելքերը լինելու են ջերմամեկուսիչ և հերմետիկ փակվող դռներով և պատուհաններով,
- լուսավորությունը կատարվելու է լեդ տեսակի լամպերով: Շենքը ներառյալ ստորգետնյա հարկերը (թաքստոց) կահավորելիս առաջնորդվելու են ՀՀ կառավարության 12.04.2018թ N426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջներով,
 - արտաքին լուսավորության, օդափոխության, ծխահեռացման համակարգերով, հակահրդեհային միջոցներով՝ կրակմարիչներով,
 - էլեկտրամատակարարման և ծխահեռացման փականների ավտոմատ անջատիչներով, օդափոխության, հակածխային օդափոխության արտածման համակարգերով, - ջերմամեկուսիչ, օդափոխիչ, էներգախնայող բազմաթիվ այլ սարքավորումներով:

11.10 Պատամաշակութային և բնության հուշարձաններ.

Գործունեության ենթակա և մոտակա տարածքներում բացակայում են պատամաշակութային արժեք ունեցող պատամաշակութային և բնության հուշարձանները: Կառուցապատման ենթակա տարածքը երկար տարիներ կառուցապատված է եղել և չի առնչվում բնակավայրի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող մշակութային հուշարձանների, ինչպես նաև հատուկ պահպանվող տարածքների հետ: Ուստի հնարավոր ազդեցություններ վերջիններիս վրա չի նախատեսվում: Միաժամանակ շինարարական աշխատանքների ընթացքում որևէ հնագիտական շերտի կամ հուշարձանի հայտնաբերման դեպքում շինարարական աշխատանքներն անմիջապես դադարեցվելու և տեղեկացվելու են համապատասխան պետական մարմնին (Պատմական և մշակութային հուշարձանների պահպանության վարչությանը)՝ համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության հետագա գործողությունները կազմակերպելու համար: Շինարարական աշխատանքները հնարավոր կլինի շարունակել միայն համապատասխան թույլտվության տրամադրման դեպքում:

11.11 Սոցիալական.

Դպրոցի շինարարության ընթացքում բացվելու են նոր աշխատատեղեր: Շինարարության փուլում առավելագույն հերթափոխում աշխատելու է 45 մարդ, որից՝

40 բանվոր, 5-ը ճարտարապետա-տեխնիկական անձնակազմ: Աշխատելու են 6 օր՝ 8 ժամյա հերթափոխային գրաֆիկով: Շինարարության ընթացքում առաջանալու են հարակից տարածքի բնակիչների տեղաշարժի ժամանակավոր անհարմարություններ, որոնք հնարավոր է կանխարգելել կառավարման պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարման միջոցով: Շինարարության ընթացքում այլ անձանց իրավունքների սահմանափակում կամ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ կարգի խախտում չի նախատեսվում: Շինարարության փուլում հնարավոր սոցիալական խնդիրներից խուսափելու համար նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքները կատարել սահմանված ժամերին՝ ցերեկը,
- բացառել շինհրապարակից դուրս կենցաղային աղբի և շինաղբի, մեքենաների կուտակումները,
- գործելու է բողոքների արձագանքման ընթացակարգը: Նոր դպրոցի կառուցումը կապահովվի աշակերտների ուսուցման կազմակերպումն ավելի որակյալ, անվտանգ՝ բարձր սեյսմակայունություն ունեցող, բարեկարգ, նոր չափորոշիչներով կառուցված շենքում:

11.12 Լանդշաֆտ.

Գործունեության իրականացումը չի առաջացնելու լանդշաֆտի լրացուցիչ ծանրաբեռնվածություն, քանի որ այն կառուցվելու է գոյություն ունեցող կառուցապատման տարածքում: Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքներում (ազդեցության գոտում) լանդշաֆտի, բուսական ու կենդանական տեսակների, հողային և ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր վնասակար ազդեցություններ չեն ակնկալվում: Նախատեսված շինարարական աշխատանքների ազդեցությունը տարածքի վրա կլինի նվազագույն, կրելով սահմանափակ և կարճատև բնույթ: Դրանք հնարավոր կլինի նվազեցնել շինարարության փուլում՝ բնապահպանական կառավարման պլանով նախատեսված միջոցառումների արդյունքում: Նախատեսվող դպրոցի շենքը ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն է: Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կատարվելու է տարածքի բարեկարգում.

11.13 Բարեկարգում և Կանաչապատում.

Դպրոցի կառուցման ավարտից հետո կատարվելու է տարածքի բարեկարգում, թափոնների և վտանգավոր նյութերի հեռացում, բոլոր ժամանակավոր կառույցների ապամոնտաժում, ճանապարհների կարգաբերում, տարածքի բարեկարգում:

Բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով նախատեսվում է.

- կառուցապատումից ազատ տարածքի հարթեցում և բարեկարգում, ներբակային ճանապարհների կառուցում:

Կանաչապատում. կատարվելու է գործունեության ենթակա տարածքի կանաչապատում, որի պահպանման համար նախատեսվում է.

- կանաչ զանգվածի ոռոգում՝ բուսականության աճը և կայուն կանաչությունն ապահովելու նպատակով,
- նորատունկ բուսականության, ծառերի չկաշելու դեպքում նոր ծառատեսակներով փոխարինում:

Ոռոգման նպատակով ջրապահանջը որոշվում է СНиП 2.04.02-84-ի համաձայն, այսինքն, $1մ^2$ ոռոգման նպատակով անհրաժեշտ է 0,3-0,4լ ջուր, հետևաբար. $W = (M \times 0,4) \times m$ Որտեղ, M – կանաչապատման ենթակա տարածքն է ըստ կանաչապատման տեսակային կազմի, m – ոռոգման հաճախականությունը կախված սեզոնից և կլիմայական առանձնահատկությունից, հետևաբար, $W = 8764 \times 0,4 \times 25 = 87640$ լ/ջուր կամ $87.64մ^3$ /տարի ջուր (տարվա կտրվածքով):

12. Մոնիթորինգ

Մոնիթորինգը՝ ԲԿՊ-ում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների կատարման, դրանց արդյունավետությունը ստուգելու նպատակով Պատվիրատուի և հսկողություն իրականացնող այլ մարմինների կողմից նախատեսվող կանոնավոր հսկողություն է: Գործունեության իրականացման ընթացքում նախատեսվում է շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանը կամ մեղմանն ուղղված մոնիթորինգ: Այդ նպատակով նախատեսվում է.

- համապատասխան մասնագետների կողմից ստուգայցերի կատարում,
- բնապահպանական, կենսաբազմազանության, առողջության և աշխատանքային անվտանգության, տեխնիկական վերահսկողության իրականացում՝ ամենօրյա ռեժիմով,
- բոլոր աշխատողների աշխատանքի անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների ընթացակարգի մասին իրազեկում,
- տեխնիկական վերահսկողություն իրականացնող կազմակերպությունը կամ անձը պարտավոր է ժամանակին Պատվիրատուին և/կամ նախագծային կազմակերպությանը տեղեկացնել նկատած համապատասխանությունները,
- խստիվ պահպանել շինարարության կանոնները և անձնական պաշտպանության նորմերը,
- հակահրդեհային պահանջները՝ ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգության» նորմերի մապատասխանության ապահովվում,
- թափոնների տեղափոխման կազմակերպում՝ համապատասխան պայմանագրերի

հիման վրա,

- կապալառուի կողմից նախագծով նախատեսված բոլոր աշխատանքների պատշաճ իրականացում,
- ամբարձիչի ժամանակի և բեռնունակության օգտագործման պարբերաբար և դիտողական ստուգում,
- շին տեխնիկայի և մեքենաների համապատասխան տեխնիկական վիճակի պարբերաբար ստուգումներ՝ անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների օգտագործումը բացառվելու նպատակով,
- շինարարական տեխնիկայի և տրանսպորտային միջոցների վառելիքի լիցքավորում և յուղում շինհրապարակից դուրս՝ մասնագիտացված լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում,
- արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձի նշանակում, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում,
- շինարարության իրականացման ժամանակացույցի պահպանում,
- բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքների իրականացում, ապահովելով կանաչապատ տարածքի համապատասխանությունը կանաչապատման նախագծին,
- կանաչ զանգվածի վիճակի մշտադիտարկում, ծառերի կաչողականության ուսումնասիրություն՝ ծառերի աճն ապահովվելու նպատակով: Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվելու են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում: Բնապահպանական միջոցառումների և մոնիթորինգի համար նախատեսված ծախսերը կազմում են տարեկան մոտ 300,0 հազար դրամ, ներառված են շինարարության նախահաշվի մեջ և կիրականացվեն շինարարարական կազմակերպության կողմից:

13. Բնապահպանական միջոցառումների կառավարման պլան պլան

Մեղմացնող միջոցառումներ			
1. Օդային ավազան	Օդային ավազան արտանետումների հնարավոր ազդեցությունը կրճատելու և մեղմելու նպատակով նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքների և ճանապարհների շահագործման ընթացքում՝ գրունտի խոնավեցում և ճանապարհների	Կապալառու	Վերահսկող կազմակերպություն

	<p>ջրցան,</p> <ul style="list-style-type: none"> - շինհրապարակը ցանկապատված է, շենքերը ծածկել համապատասխան ցանցով փոշու արտանետումները նվազեցնելու նպատակով, - մեքենաները շին. հրապարակ մտնելու և դուրս են գալու մաքուր վիճակում, - գործունեության վայր շինանյութերի և սորուն նյութերի տեղափոխումը կատարել փակ ծածկ ունեցող մեքենաներով կամ նյութերը տեղափոխող մեքենաները փակվելու են անջրթափանց թաղանթով, - շինհրապարակում սորուն նյութերը պահվել ժամանակավոր պահեստներում կամ ժամանակավոր ծածկի տակ ծածկվելու են անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով, - բացառվել տարածքում թափոնների բաց այրումը, - օգտագործվող տեխնիկան, սարքավորումները և տրանսպորտային միջոցներն օգտագործել միայն սարքին վիճակում, - ավազի շերտերի փռումը և հողի հետլիցքն իրականացնել նախապես թրջված վիճակում, - բացառել անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների օգտագործումը: Այդ նպատակով իրականացվելու են պարբերաբար ստուգումներ: 		
<p>Հողային ռեսուրսներ 2.</p>	<p>Գործունեության իրականացման հետևանքով հողային ռեսուրսներն աղտոտումից պահպանելու նպատակով նախատեսվում է.</p> <ul style="list-style-type: none"> - շինարարական աշխատանքների ընթացքում հանված հողային գրունտն օգտագործվելու է տարածքի հարթեցման և բարեկարգման նպատակով, - հողային աշխատանքների արդյունքում հանված հողային գրունտը մինչև օգտագործելը պահվելու է շինհրապարակում՝ ծածկված անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով, - շինհրապարակն ապահովված է լինելու արտահոսքը կանխող/մաքրող սարքավորումներով՝ հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար, - շինարարական նյութերը տեղադրել հատուկ տակդիրների կամ բետոնապատ մակերեսների վրա, - նվազագույնի հասցնել շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը, - շինարարության փուլում օգտագործվող տրանսպորտային միջոցների լիցքավորումը և տեխնիկական սպասարկումը կատարվելու է տարածքից դուրս հատուկ մասնագիտացված կազմակերպություններում, - այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար տեղադրվելու է ավազ կամ մանրախիճ, - մեքենաներից և սարքավորումներից վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսքի դեպքում, փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխվելու է համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինվելու է նորով, - մեքենաների անիվների լվացումը կատարել անիվների լվացման հարթակում. - բոլոր մեքենաների անիվների և թափքերի մաքրումը կատարվելու է մինչև շինհրապարակից վերջիններիս դուրս գալը: 	<p>2.1. Կապ ալառ ու</p>	<p>Վերահսկող կազմակեր պություն</p>
<p>3. Ջրային ռեսուրսներ</p> <p>Շահագործման փուլ</p>	<p>Գործունեության իրականացման ընթացքում ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները մեղմելու նպատակով նախատեսվում են.</p> <ul style="list-style-type: none"> - փոշենստեցման համար ջրցանը կատարվելու է ըստ անհրաժեշտության, հնարավորինս չառաջացնելով մակերևութային հոսքեր, - անձրևաջրերը և շինարարական հոսքաջրերը հեռացվելու են դեպի տարածքում տեղադրվող պարզարան, - ջրցանման համար օգտագործվելու է միայն տեխնիկական որակի ջուր և պարզարանում կուտակված ջուրը, - պարզարանում մեխանիկական նստեցման հետևանքով առաջացած տիղմը որպես շինաղբ, ժամանակ առ ժամանակ տեղափոխվելու է աղբավայր՝ պայմանագրային հիմունքներով , - շինարարության համար անհրաժեշտ բետոնախառնուրդը բերվելու է պատրաստի վիճակում՝ բետոնախառնիչ մեքենաներով, - բետոնանյութի լցվածությունն ապահովել այնպես, որպեսի բետոնանյութը տեղափոխման ժամանակ չթափվի ճանապարհներին՝ երթեկությանը չխոչընդոտելու և ասֆալտածածկը չվնասելու համար: Գեղտաջրերի հեռացման համար նախատեսվելու է . - շինարարության փուլում աշխատողներն օգտվելու են և տարածքում գոյություն ունեցող սանհանգույցից , -բիոզուգարանի մաքրումը կատարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից պայմանագրային հիմունքներով, -շինաշխատանքների ավարտից հետո այն ապամոնտաժվելու է և տեղափոխվելու է կապալառու կազմակերպության կողմից 	<p>3.1. Կապ ալառ ու</p>	<p>Վերահսկող կազմակեր պություն</p>

	<p>Դպրոցի ջրամատակարարման համակարգերը միացվելու են բնակավայրի ջրատարին:</p> <p>- Կունունալ-կենցաղային հոսքաջրերի և կեղտաջրերի հեռացումը կատարվելու է տեղադրվող մաքրման կայանի միջոցով:</p>		
<p>4. Թափոններ</p>	<p>Շինարարության փուլում թափոնների հնարավոր ազդեցությունները հողային և ջրային ռեսուրսների վրա մեղմելու նպատակով նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքների ժամանակ գործունեության տարածքը և շրջակա միջավայրը գերծ է պահվելու թափոնների կուտակումներից, - շին հրապարակի տարածքում հստակեցվելու է շին աղբի նախնական կուտակման վայրը, - շինարարական թափոնները շինաղբ, բետոնյա մնացորդներ, պարկեր և այլն, կհավաքվեն անջրթափանց պոլիէթիլենային պարկերի մեջ և կտեղափոխվեն համայնքի կողմից հատկացված վայրում, քանի որ տարածաշրջանում չկան կազմակերպված սանիտարական աղբավայրեր - քանդման ընթացքում առաջացած շինարարական նյութերի տեսքով թափոնները՝ փայտ, քար, պատուհաններ, դռներ, թիթեղներ և այլն, կտեսակավորվեն և կտեղադրվեն առանձին -առանձին շինհրապարակում, - առանձնացված թափոնները կտեղափոխվեն և Կապալառու կազմակերպության կողմից կամ կհանձնվեն համապատասխան մասնագիտացված կազմակերպություններին, կամ պահանջարկի դեպքում կհանձնվեն բնակիչներին , - շինաղբի տեղափումը կատարվելու է փակ ծածկով ապահովված բեռնատարներով, - կենցաղային աղբի և շինաղբի հեռացումը կատարվելու է կանոնավոր՝ ըստ անհրաժեշտության , - շինարարության և շահագործման փուլերում կենցաղային աղբը հավաքվելու է տարածքում տեղադրված աղբարկղերի մեջ և հատուկ աղբահավաք ծառայությունների կողմից մեքենաներով տեղափոխվելու է նախատեսված աղբավայր , - բացառվելու է աղբի կուտակումը շինարարակից դուրս՝ այլ հասարակական տարածքներում , - շինարարական նյութերի մնացորդները (մետաղական մասեր) և վտանգավոր նյութերը և թափոնները հավաքվելու են հատուկ տարողությունների մեջ և աշխատանքների ավարտից հետո հեռացվելու են Կապալառուի կողմից: Շահագործման փուլում կենցաղային աղբի կուտակման համար նախատեսվում է տեղադրել 4 հատ 1,5x1մ 3 տարողության պլաստմասե աղբամաններ: Կենցաղային աղբի տեղափոխումը կատարվելու է պայմանագրային հիմունքներով</p>	<p>Կապալառու Լ</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>
<p>5. Աղմուկ և թրթռում</p>	<p>Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը նվազեցնելու նպատակով նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպվելու է ցերեկային ժամերին, - կառուցապատման տարածքում ձայնակլանիչ նյութերի և կոնստրուկցիաների կիրառում, - շինարարական աշխատանքներում ներգրավվելու են ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, - տրանսպորտային միջոցները և սարքերն օգտագործվելու են սարքին վիճակում, - պարբերաբար ստուգվելու և կարգաբերվելու են տրանսպորտային միջոցների շարժիչները, - բացառել շինարարության ընթացքում օգտագործվող մեքենաների կայանում բնակելի տների, այլ հասարակական շենքերի հարևանությամբ, - օգտագործվող շին տեխնիկան և մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով, - պահպանել աղմուկի, վիբրացիայի, արտանետվող գազերի թույլատրելի նորմերը: Շահագործման փուլում նախատեսվում է. - օդափոխման և օդի լավորակման համակարգերում աղմուկի խլացուցիչների կիրառում, - օգտագործվող ձայնամեկուսիչ, ձայնակլանիչ, թրթռամարիչ նյութերի օգտագործում՝ համապատասխան մարմինների եզրակացությունների հիման վրա:</p>	<p>Կապալառու Լ</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>
<p>6. Արտակարգ իրավիճակներ</p>	<p>- կառույցների հիմքերի փոստրակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ պարտադիր է ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի գնումը և համապատասխան մասնագետի(երկրաբան) կողմից կազմված եզրակացությունը, - կտեղադրվեն տեղեկատվական ցուցանակներ, որը ներառելու է շենքի նախագծողի, Կապալառուի և այլ պատասխանատու անձանց (հեռախոսահամար), շինթույլտվության, շինարարության սկզբի և ավարտի վերաբերյալ տեղեկատվություն , - շինհրապարակը կկազմակերպվի հակահրդեհային անվտանգության պաշտպանության կանոններին համապատասխան , - շինհրապարակն ապահովված է լինելու հակահրդեհային կրակմարիչներով, տեսահսկման և ազդանշանային համակարգերով, հակահրդեհային միջոցառումների վահանակներով, - շինհրապարակն, ինչպես նաև բաց պահեստների հակահրդեհային միջոցառությունները ժամանակ առ</p>	<p>Կապալառու Լ</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>

	<p>ժամանակ մաքրվելու են հրդեհավտանգ և պայթուցիկ թափոններից և աղբից , - հակահրդեհային միջտարածությունները չեն օգտագործվելու նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար , - բաց են լինելու նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները, տեղադրվելու են դրանց մոտեցման համապատասխան ցուցանակներ , - տեղադրվելու են ձայնային ազդանշաններ, հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհներիմասին ուղեցույց -հիշեցումներ՝ վթարների կանխարգելման համար , - հեղուկ և վտանգավոր նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար , - մթնոլորտային տեղումների, քամու ուժեղացման և այլ վտանգավոր երևույթների ժամանակ շինարարական աշխատանքները դադարեցվելու են: - ստորգետնյա հարկերը ծառայելու են որպես թաքստոց՝ արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանական նպատակներով , - նկուղն ապահովված է լինելու հակահրդեհային ավտոմատ համակարգով, լվացարանով, ստորգետնյա հատվածում թաքստոցի համար նախատեսվում է վթարային ելք , - դպրոցն ապահովված է լինելու հակահրդեհային հիդրատներով՝ յուրաքանչյուր հարկում 10 հատ, օդափոխության, ավտոմատ հրշեջ ազդանշանային՝ հակաձիսային, արտածման համակարգերով, էվակուացիոն ուղիներով և ելքերով,- տեղադրվելու 2 հատ 50մ 3 տարողության ջրի բաքեր՝ հրդեհամարման նպատակով, - պահպանվելու են հակահրդեհային մուտքերը՝ հրշեջ մեքենաների շրջադարձի համար, - աստիճանավանդակը, դռները լինելու են հակահրդեհային:</p>		
<p>7 Մարդու առողջություն, աշխատանքի կազմակերպում և անվտանգություն</p>	<p>Շինարարության փուլում աշխատողների աշխատանքի կազմակերպման և աշխատանքի անվտանգությունն ապահովելու համար նախատեսվում է. - պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության նորմերը, շինհրապարակում պահպանվելու են անվտանգության տեխնիկայի կանոնները անցումներ, վտանգավոր գոնանները ցանկապատվելու են, - պահպանել ՀՀ Առողջապահության նախարարության 2012թ. սեպտեմբերի 19-ի «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարական կենցաղային սենքերի» N 2.2..8-003-12 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին թիվ 15-Ն հրամանի պահանջները, -պահպանել Առողջապահության նախարարի 28 մարտի 2017թ. «ՀԱՆՐԱԿՐԹԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՊԱՆՈՒՆՆԵՐ» N 2.2.-016 -17 ՄԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2002 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 11 - Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 12 - Ն հրամանի պահանջներ, - ապահովվել աշխատողների անվտանգությունը բարձրության վրա , - մինչև աշխատանքների սկիզբը բոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդներն անցնելու են հրահանգավորում՝ ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների, - բանվորական խմբերը լինելու են բազմապրոֆիլ և մասնագիտացված, անցկացվելու են ուսուցման և հրահանգավորման դասընթացներ , - ստուգվելու և ատեստավորվելու են առասանիչ բանվորների գիտելիքները, տեղադրվելու են առասանման եղանակների և ձևերի նկարագրությամբ ցուցանակներ , - ապահովվել 1 -ին բուժօգնության համար անհրաժեշտ դեղարկղիկով, անհատական և պաշտպանական միջոցներով (արտահագուստ, դիմակ, կոշիկ և այլն), էլեկտրական սարքավորումների հետ աշխատողները դիէլեկտրիկ գորգով և ձեռնոցներով , - աշխատողների համար նախատեսել սանիտարական և հանգստի պայմաններ (հանգստի սենյակ, հանդերձարան և այլն), որն ապահովված է լինելու անհրաժեշտ կահավորանքով (լվացարան, աթոռ, սեղան, ջեռուցիչ և այլն), - շինհրապարակում և հարակից տարածքում տեղադրել աշխատանքային պայմանների, հնարավոր վտանգների մասի ն նախագգուշացնող նշաններ՝ տեղեկատվական և հակահրդեհային վահանակներ, վտանգն ազդարարող տեսողական պաստառներ, ճանապարհային երթևեկության, ինչպես նաև կողմնակի մարդկանց մուտքն արգելող նշաններ, - վերահսկել աշխատող սարքավորումների պիտանելիությունը, բացառելով գործնետության վայրում խոտանված բեռնիչ սարքերի կուտակումները , - վերահսկել մեքենաների երթերը, հաջորդականությունը, բացառվելու են մեքենաների կուտակումները, - նվազագույնի հասցնել ճանապարհների խցանումներ առաջացնող գործողություններն ընդհանուր երթևեկության խոչընդոտումը՝ հասարակական անվտանգությունն ապահովելու նպատակով՝ ավտոմեքենաները շինհրապարակից դուրս են գալու միայն մաքուր վիճակում՝</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>

	<p>շրջակա տարածքը չաղտոտելու նպատակով, - բացառել ավտոամբարձիչի պաշի աշխատանքը՝ սահմանազատված սահմանից դուրս, - բեռնման -բեռնաթափման աշխատանքների ժամանակ օգտագործվող բեռնամբարձիչ մեքենաները, բեռնաբռնիչ սարքերը պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտների կամ տեխնիկական պայմանների պահանջներին, երթուկության արագությունը շինհրապարակում չպետք է գերազանցի 5կմ / ժ , - տեղադրվելու են լրացուցիչ լուսավորման սարքերի՝ շինհրապարակի լուսավորության համար , - շինհրապարակի լուսավորությունը պետք է ապահովի հավասարաչափ լուսավորության 2 լյուքսից ոչ պակաս , - շենքի ներսում եռակցման և ներկման աշխատանքները կատարել օդափոխության պայմաններում, հոսանքատար մասերի մեկուսացում , - վարել տեխնիկական հսկողության ամփոփիչ և անհատական մատյաններ՝ տեխնիկական վերահսկողության իրականացման համար ,շինհրապարակի որակի, անվտանգության կանոնների պահպանումն իրականացնել 2020թ. հուլիսի 2-ի ՀՀ կառավարության նիստի N87 արձանագրության պահանջներին համապատասխան, աշխատողներն ունենալու են համապատասխան բանվորական արտահագուստ: Դպրոցի շենքն ապահովված է լինելու. - ապահովված է լինելու հաշմանդամների պահանջներին հարմարեցվող ունիվերսալ, շարժական տարրերով, թեքահարթակներ, - հաշմանդամների համար նախատեսված սան հանգույցով, - տարածքի մուտքը կահավորված է լինելու տարածքի վերաբերյալ հաշմանդամների համար մատչելի տեղեկատվության տարրերով</p>		
<p>8 Էներգաարդյունավետություն և էներգախնայողություն</p>	<p>Շենքը ներառյալ ստորգետնյա հարկերը կահավորելիս առաջնորդվելու են ՀՀ կառավարության 12.04.2018թ N426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջներով, - շենքի արտաքին պատերը երեսապատվելու են սրբատաշ ֆայբերգեմենտային սալիկներով, պահպանելով հրակայուն, ոչ ջրաթափանց և հողմաջրապաշտպան, գոլորշակայուն և գոլորշամեկուսիչ, ջերմամեկուսիչ նյութերի նորմերը, - արտաքին լուսավորության, օդափոխության, ծխահեռացման համակարգերով, հակահրդեհային միջոցներով՝ կրակմարիչներով, - էլեկտրամատակարարման և ծխահեռացման փականների ավտոմատ անջատիչներով, օդափոխության, հակածխային օդափոխության արտածման համակարգերով, - ջերմամեկուսիչ, օդափոխիչ, էներգախնայող բազմաթիվ այլ սարքավորումներով</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>
<p>9 Պատմամշակութային և բնության հուշարձաններ</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների ընթացքում որևէ հնագիտական շերտի կամ հուշարձանի հայտնաբերման դեպքում շինարարական աշխատանքներն անմիջապես դադարեցվելու և տեղեկացվելու են համապատասխան պետական մարմին (Պատմական և մշակութային հուշարձանների պահպանության վարչությանը)՝ համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության հետագա գործողությունները կազմակերպելու համար: Շինարարական աշխատանքները հնարավոր կլինի շարունակել միայն համապատասխան թույլտվության տրամադրման դեպքում:</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>
<p>10 Սոցիալական</p>	<p>Շինարարության փուլում հնարավոր սոցիալական խնդիրներից խուսափելու համար նախատեսվում է. -շինարարական աշխատանքները կատարել սահմանված ժամերին՝ ցերեկը, - բացառել շինհրապարակից դուրս աղբի և մեքենաների կուտակումները, - գործելու է բողոքների արձագանքման ընթացակարգը: Նոր դպրոցի կառուցումը կապահովվի աշակերտների ուսուցման կազմակերպումն ավելի որակյալ, անվտանգ՝ բարձր սեյսմակայունություն ունեցող, բարեկարգ, նոր չափորոշիչներով կառուցված շենքում:</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>
<p>11 Լանդշաֆտ</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կատարվելու է տարածքի բարեկարգում. - շինարարական սարքավորումներն ապամոնտաժվելու են, - շինարարական հրապարակը մաքրվելու է թափոններից, վերականգնվելու է տարածքը, - կատարվելու են գործունեության ենթակա տարածքի հարթեցման, բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ:</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>
<p>12 Բարեկարգում և կանաչապատում, կենսաբազմազանության պահպանում</p>	<p>Բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով նախատեսվում է. - կառուցապատումից ազատ տարածքի հարթեցում և բարեկարգում, ներբակային ճանապարհների կառուցում: Կանաչապատում. կատարվելու է գործունեության ենթակա տարածքի կանաչապատում, որի պահպանման համար նախատեսվում է. - կանաչ զանգվածի ռոտզում՝ բուսականության աճը և կաշտականությունն ապահովելու նպատակով, նորատունկ բուսականության, ծառերի չկապչելու դեպքում նոր ծառատեսակներով փոխարինում: Կանաչապատ տարածքի ռոտզումը կատարվելու է գոյություն ունեցող ռոտզման ցանցից: Էնդենիկ կամ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների ճանաչողականության համար պաստառների կառուցում, դրանց հայտնաբերման</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Վերահսկող կազմակերպություն</p>

պարագայում պահպանության միջոցների կիրառում		
--	--	--

14. Մշտադիտարկման (մոնիթորինգի) միջոցառումներ

հհ	Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Մոնիթորինգի Վայրը	Իրականացման ձևը	Ժամանակամիջոց	Մոնիթորինգ Կատարող/Վերահսկող
1	Շինարարության ընթացքում օդային ավազան, ջրային և հողային ռեսուրսների մեջ վտանգավոր նյութերի և կեղտաջրերի ներթափանցման բացառելուն ուղղված	- Փոշու և այլ օդի աղտոտիչների (CO, NOx և այլն) արտանետումների որակական և քանակական չափաքանակների պարբերական վերահսկում: - Ջրային և հողային ռեսուրսների որակի ուսումնասիրությունն ընդհատված, - կեղտաջրերի հեռացման բիոգուգարանի տեղադրում:	Գործունեության ենթակա տարածքում Գործունեության տարածքում	Ստուգայցեր, գործիքային ստուգումներ Տեսողական դիտարկումներ, մասնագետի կողմից ստուգայցեր:	Շինարարության փուլում՝ ամենօրյա: Փոշենստեցումը տարվա շոգ և չոր եղանակներին՝ օրը 2-3 անգամ Պարբերաբար	կապալառու Համապատասխան վերահսկողական մարմիններ:
2	Արտակարգ իրավիճակներ և աշխատանքի անվտանգություն	-Աշխատողների իրազեկում՝ աշխատանքի անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների ընթացակարգի մասին- շինարարության կանոնների անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն, - բնապահպանական, առողջության և աշխատանքային անվտանգության տեխնիկական վերահսկողություն՝ -հակահրդեհային պահանջների ապահովում՝ ՀՀՇՆ 21- 01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգության» նորմերին համապատասխան: Ամբողջ շինարարության ընթացքում վերահսկվելու են շինարարության	Գործունեության իրականացման ենթակա տարածքում Շինհրապարակ Գործունեության իրականացման ենթակա տարածքում	Ստուգայցեր	ամիսը մեկ անգամ	Տեխնիկական վերահսկողություն իրականացնող մարմին

		որակի չափանիշները Ադմուկի և թրթռումների մակարդակի բարձրացմանն ուղղված միջոցառումներ:				
3	Նյութեր	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից :	Լիցենզավորված կազմակերպությունների պահեստներ	Մատակարարման ընթացքում	Շինարարության և փուլում՝ պայմանագրերի առկայություն	Կապալառու
4	Թափոն	Թափոնների կանոնավոր տեղափոխում:	Գործունեության ենթակա տարածքից	համապատասխան պայմանագրերի հիման վրա տեղափոխում	Շինարարության ընթացքում	Կապալառու
5	Շինտեխնիկա և տրանսպորտային միջոցներ	- Շին տեխնիկայի և մեքենաների համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում, - ամբարձիչի ժամանակի և բեռնունակության օգտագործում, - շինարարական տեխնիկայի և տրանսպորտային միջոցների վառելիքի լիցքավորման կուղման իրականացում՝ մասնագիտացված լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում	Շինհրապարակ շինհրապարակից դուրս՝	Դիտողական ստուգումներ,	Շինարարական և աշխատանքների կատարման ընթացքում Պարբերաբար Շինարարական և աշխատանքների կատարման ընթացքում	Կապալառու
6	Կանաչապատումն բարեկարգում	Վերականգնել և բարեկարգել բաբեկ տարածքը, - տարածքի կանաչապատման աշխատանքների և կանաչապատման ծրագրի համապատասխանություն, - կանաչ զանգվածի վիճակի կաշտողականության ուսումնասիրություն և ծառերի աճն ապահովվելու նպատակով մշտադիտարկում: Կենսաբազմազանության	Գործունեության տարածք	Դիտողական ուսումնասիրություն	Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո	Կապալառու Վերահսկողական մարմիններ Համայնք

		մշտադիտարկում և ուսումնասիրություն:				
7	Նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում բողոքների արձագանքում	Բողոքների, դիմումների առկայություն	Գործունեության վայր	Դիմումների, արձագանքում	Շինարարության ընթացքում	Կապալառու

Հանրային քննարկումներ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 1325-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջների՝ հանրային ծանուցումն իրականացվել է հունիսի 15-ին, տպագրվել է Առավոտ օրաթերթում, և իրականացվել է հուլիսի 16-ին, ժամը 10:00ին: Քննարկումները կատարվել են ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքիի վարչական ղեկավարի նստավայրում: Ավագանու նիստը դեռ չի կայացել, սակայն լրացել է 30 աշխատանքային օրը: Հաշվետվությունում ներառվել են հանրային քննարկման ընթացքում բարձրացված բոլոր դիտարկումները: Քննարկմանը մասնակցել են Շաքիի վարչական ղեկավարը, Ձեռնարկողը, ՀՏԶ ներկայացուցիչներ և այլն Հավելված 6:

15. Բողոքների ընթացակարգ

Նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կներդրվի բողոքների արձագանքման մեխանիզմ (ԲԱՄ), որը հիմնականում ուղղված կլինի շահագրգիռ կողմերի և ազդակիր հասարակության կողմից իրականացվող գործունեության վերաբերյալ դժգոհությունների ստացմանը, գնահատմանն ու լուծմանը: Շինարարական բոլոր տեղամասերում ապահովվելու է կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը

Բողոքի գրանցման ձև

Դիմումը ներկայացնելու ամիս/ամսաթիվը	Դիմողի անուն/ազգանունը	Դիմողի կարգավիճակը (դպրոցի դասատու, աշակերտ, ծնող, հարևան, ձեռնարկատեր, այլ)	Բողոքի/առաջարկի բովանդակությունը	Դիմողի ստորագրությունը	Դիմումի կարգավիճակը

Գրականություն

1. ՇՊ.485.13130.2021:

2. «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՏԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ

3. ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 սանիտարական նորմեր:

4. Արտակարգ իրավիճակների նախարարի 2021թ. մարտի 31-ի 372-Ն հրամանով հաստատված ՀՀ տարածքի սեյսմիկ վտանգի, սեյսմիկ գոտևորման քարտեզների և Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի թիվ 102-Ն հրամանով հաստատված «ՀՀՇՆ 20.04_ Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր»:

5. ՀՀՇՆ 20.04-2020 «Երկրաշարժադիմացկունության շինարարության նախագծման նորմեր»:

6. ՀՀՇՆ II - 7.01-96 «Շինարարական կլիմայաբանություն»:

7. ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2012թ. սեպտեմբերի 19-ի «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարական կենցաղային սենքերի» N 2.2..8-003-12 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին թիվ 15-Ն հրաման:

8. Քաղաքաշինության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ:

9. ՀՀ Ազգային վիճակագրական ծառայության պաշտոնական /https://armstat.am/file/Map/MARZ_01.pdf/ կայք:

Հավելված 1, Սեփականության վկայական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «29» Մայիսի 2017 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑԿԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏԼՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Շաքի 8-րդ փողոց 3 , դպրոցի շենք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Շրջիտրիուրդի գործկոմի 12/08/1980թ. որոշ. արձ. N 13, Տեղեկանք հաշվեկշռից տրված 28/02/2002թ. N 0-19, Շինարարության թույլտվություն N 1, 16/05/2005թ. , Շահագործման թույլտվություն (Ավարտված շինարարության շահագործման փաստագրման ակտ) N 2, 20/10/2006թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԵՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-070-0046-0021

Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.47

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	09-070-0046-0021-001	Դպրոցի շենք	2462.54 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
2	09-070-0046-0021-002	Կաթսայատուն	56.43 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
3	09-070-0046-0021-003	Ավտոտնակ	48.45 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
4	09-070-0046-0021-004	Ենթակայան	25.6 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
5	09-070-0046-0021-005	Կաթսայատուն	12.6 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Անդրանիկ Աթայան
զբաղեցրած պաշտոնը՝ Սյունիքի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր
Կ.Տ.

Ձև N 1-2



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԻՍԻԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴԻՐԱՆՔ)**

N 34 25 հուլիս 2024թ.

Օբյեկտ

**Նոր կառուցվող կրթահամալիր 2150քմ
կառուցապարման մակերեսով, 200 տեղ
դպրոց և 40 տեղ մանկապարտեզ
հզորությամբ, բարձր ռիսկայնության
աստիճան (IV կարեգորիա)**

(Օբյեկտի անվանումը, կատուցում, պրակատուցում, ուժեղացում,
վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն,
հավիտե ընդլայնումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը
(կարեգորիան))

Նախագծային փաստաթղթերի մշակման
համար

1 փուլ աշխատանքային նախագիծ

(Նախագծման փուլերը և օջև)

Գտնվելու վայրը

**ՀՀ Սյունիքի մարզի Միսիան
համայնքի Շաքի բնակավայր 8-րդ
փողոց 3, ծածկ.՝ 09-070-0046-0021**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը,
հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող

**Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ, ք. Երևան
Կ.ՈՒԼԵՆԵՐՈՒ 31, հեռ. /37410/ 247 123**

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի
անունը, ազգանունը, քնակության վայրը, հեռախոսահամարը,
էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը

**Կառուցապարտողի հայտ, անշարժ գույքի
վկայական N 29052017-09-0019**

(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության
օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման,
անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ
փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

3 տարի

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	Նպարակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապարման
	<small>(Ռոդամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպարակային և գործառնական նշանակությունը)</small>
2. (*) Հողամասի չափերը	1,47հա
	<small>(հողամասի սահմանները՝ կողողինափային նշահարմամբ, մակերեսը (հա))</small>
3. Հողամասի առկա վիճակը	Առկա են շինություններ
	<small>(ոչինքի քննազեմի, շինքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկվելությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարենպարզումը և այլն)</small>
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	Առկա են
	<small>(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մուտեցումները և այլն)</small>
5. Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Առկա են
	<small>(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնային)</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Առկա են
	<small>(կից հողագտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համանպե ներկայացված սխեմայի)</small>
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Չկան
	<small>(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Չկան
	<small>(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)</small>

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով Մ 1:500)

9. Ծարտարապետահատակագծային պահանջներ	Մշակել 200 փեղ դպրոց և 40 փեղ մանկապարտեզ հզորությամբ կրթահամալիրի նախագիծ հաշվի առնելով պարզափորտի պահանջները և ՀՀ օրենքները
--------------------------------------	--

	<p>(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության զբեկորության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, արևա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց քաջակալության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ հանգստների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համաձայնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)</p>
9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	-
9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	-
9.3.թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 12մ
9.4.կառուցապատման խտության գործակիցը (կառուցի (կառուցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	-
9.5.կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))	մինչև 70%
9.6.կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))	30%
9.7.այլ պահանջներ	Հափակագծային լուծումները մշակել համաձայն պարվիրաբույսի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային և տեխնոլոգիական պահանջները, Տանիքը նախատեսել կազմակերպված ջրահեռացմամբ
10.Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Առկա են
11.Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Առկա է
12.(*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	-
12.1.(*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ Առկա է
12.2.(*) էլեկտրամատակարարում	(իսմաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների) Առկա է (իսմաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3.(*) գազամատակարարում	<p align="center">Առկա է</p> <p align="center"><small>(Դասնաձևյե մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</small></p>
12.4.(*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	<p align="center">Առկա է</p> <p align="center"><small>(Դասնաձևյե N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)</small></p>
12.5.թույլ հոսանքներ	<p align="center">Չկան</p>
12.6.աղբահանություն	<p align="center">Համաձայն տեղեկանքի</p>
13.Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	<p align="center">Կազմակերպված ջրահեռացում</p>
14.Բարեկարգում	<p align="center"><small>(ռեկոնստրուկցիայի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)</small></p> <p align="center">մշակել տարածքի բարեկարգման, կանաչապատման և ուղղածիզ հատկազգծման նախագիծ</p> <p align="center"><small>(խեղճաճարձիկի պահեստի լիարժեք պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ծներ, ջանկապատում, գրվեզը և այլն)</small></p>
15.Շինարարական նյութեր	<p align="center">-</p>
16.Պաշտպանական կառույցներ	<p align="center"><small>(շինարարական նյութերի օգրագործման առաջարկությունները գտակրների, ճակարների լուծումների, արդաքին դոնորի, պատրաստման վերաբերյալ)</small></p> <p align="center">Նախատեսել արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության համապատասխան միջոցառումներ</p> <p align="center"><small>(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)</small></p>
17.Հակահրդեհային պահանջներ	<p align="center">Ապահովվել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները, ապահովվել հրշեջ հիդրանտների առկայությունը</p> <p align="center"><small>(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)</small></p>
18.Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	<p align="center">Նախատեսել հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբի տեղաշարժելու համար անհրաժեշտ պայմաններ՝ ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 շինարարական նորմին համապատասխան</p>
19.Շրջակա միջավայրի պահպանում	<p align="center">Նախատեսել շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու համապատասխան միջոցառումներ</p> <p align="center"><small>(շրջանա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)</small></p>
20.Շինարարության կազմակերպում	<p align="center">մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ</p> <p align="center"><small>(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, ջարդաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)</small></p>
21.Առաջարկների գործողության ժամկետը և	<p align="center">25/07/2024-ից մինչև 26/07/2027-ը,</p>

Նախագծի մշակման փուլերը

(Եղվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը

«Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված N 2-ի համաձայն՝ պետական համայնք փորձաքննություն, ներառյալ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության փուլերը կամ նախագծույի նրաշխատկողացիլը՝ հղում կարգաբերով համապատասխան իրավական ակտին)

ներկայացվող պահանջներ

Սիսիանի համայնքապետարանի հեղ

(Իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքում՝ շահագրգիռ մարմինների հեղ էքրիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, եղվում է նաև առաջադրանքի փուլիուման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 67-րդ կետով բախարեսված դեպքում)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Չի պահանջվում

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

24. Հասարակական քննարկումներ

• Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի հեղ • Սիսիան համայնքի ղեկավարի հեղ

(Եղվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական նախկառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առընթեր քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Ենակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծման փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները հաստատելու մասին» N 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին

27. Այլ պայմաններ

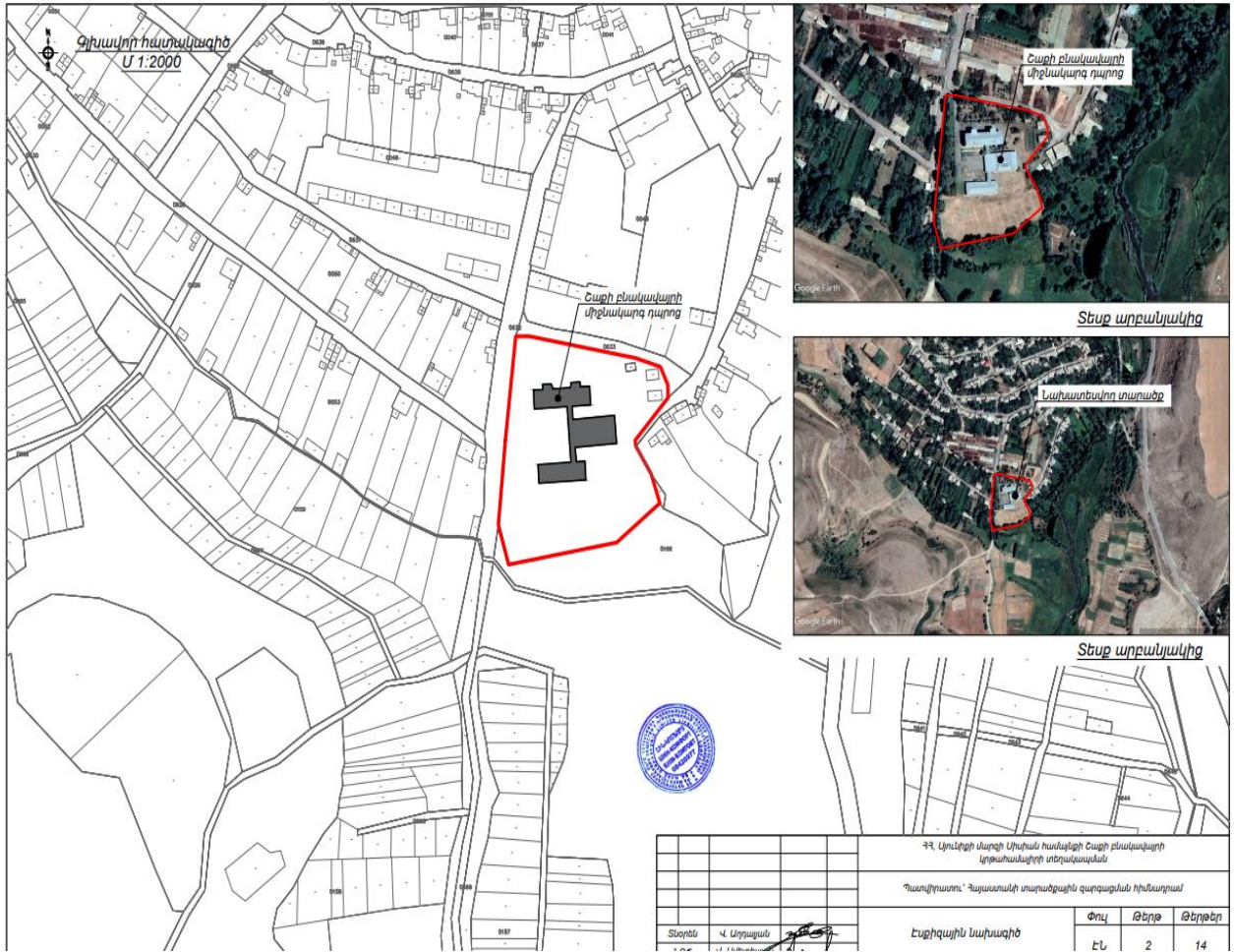
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԻՍԻԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ա. ՀԱԿՈՔՋԱՆՅԱՆ

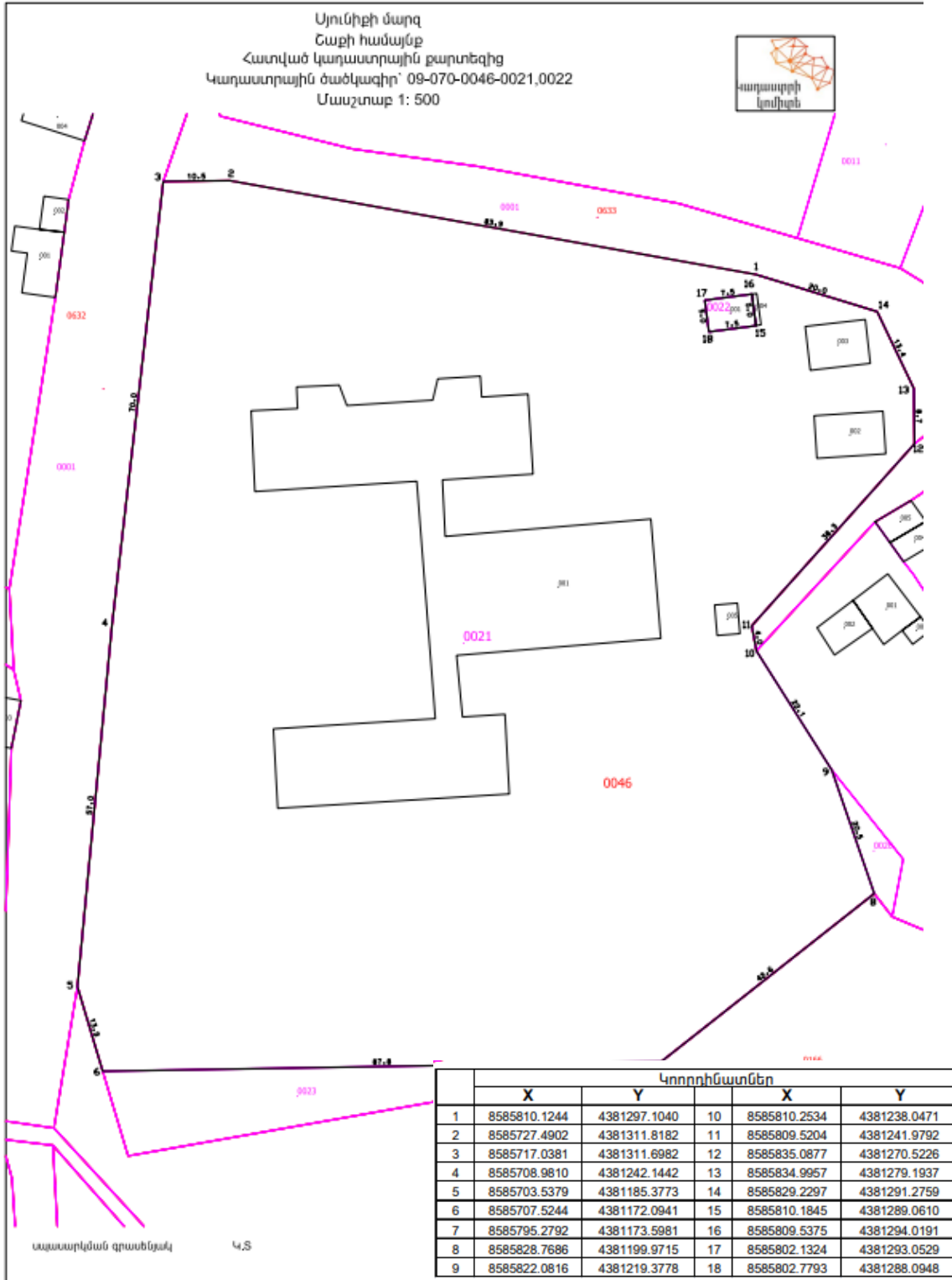
(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Հավելված 3 Իրադրային հատակագիծ



79. Մյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շարի բնակավայրի կրթահամայնքի տեղակայում			
Պատվիրատու՝ Պայտառակի տարածքային զարգացման հիմնադրամ			
Տարածք	Վ. Արդասյան	Էսքիզային նախագիծ	Փուլ
			թերթ
			թերթեր
			ԷՆ
			2
			14

Հավելված 4 Կադաստրային քարտեզ



Հավելված 5, Արձանագրություն և մասնակիցների ցանկ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ /1-ին/

«Արտ Պլաս» ՍՊԸ-ի կողմից նախատեսվող ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի վարչական տարածքում նախատեսվող 200 տեղանոց դպրոցի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման վերաբերյալ հանրային քննարկումներ /1-ին քննարկում/:

2024թ. հուլիսի 16-ին ժամը 12:00-ին ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում տեղի ունեցավ «Արտ Պլաս» ՍՊԸ-ի կողմից նախատեսվող ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի վարչական տարածքում նախատեսվող 200 տեղանոց դպրոցի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման վերաբերյալ հանրային քննարկումներ /1-ին քննարկում/:

Հանրային քննարկումներին մասնակցում էին ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի վարչական ղեկավար՝ Ռուբեն Մանուչարյանը, ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության բաժնի գլխավոր մասնագետ, բաժնի պետի պարտականությունները կատարող՝ Վեյնամին Թանգյանը, ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիանի համայնքապետարանի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ՝ Արմեն Խաչատրյանը, <<Արտ Պլաս>> ՍՊԸ-ի գլխավոր մասնագետ Միշա Ասատրյանը, Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի ներկայացուցիչ՝ Մարինե Վարդանյանը, համայնքի և բնակավայրի բնակաիչներ:

Ելույթ ունեցան՝

ՀՀ Սյունիքի մարզի Սիսիանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության բաժնի գլխավոր մասնագետ, բաժնի պետի պարտականությունները կատարող՝ Վեյնամին Թանգյանը նշեց, որ համայնքում իրականացնում են 1-ին հանրային քննարկումները: Համայնքը պատշաճ ծանուցված է, ամեն ինչ նորմայի սահմաններում է, մենք շահագրգռված ենք, որ իրականացվեն նման գործունեություններ, որոշակի ընտանիքներ աշխատեն, բարելավվի համայնքի սոցիալ-տնտեսական իրավիճակը:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի ներկայացուցիչ Մարինե Վարդանյանը ներկայացրեց ՀՀ օրենսդրությունը, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի պահանջները:

Ելույթ ունեցան համայնքի բնակիչներ, ովքեր միաձայն ողջունեցին նախատեսվող գործունեությանը:

Հնչեցին հարցեր կապված սոցիալական ծրագրերի, աշխատատեղերի վերաբերյալ, ընկերությունը հավաստեց, որ համայնքի հետ կքննարկվեն և կնախատեսվեն սոցիալական ծրագրեր, ինչպես նաև աշխատողները հնարավորինս կլինեն մոտակա բնակավայրից:

Ամփոփելով հանրային քննարկման արդյունքները՝ մասնակիցները որոշեցին հավանություն տալ «Արտ Պլաս» ՍՊԸ-ի կողմից նախատեսվող ՀՀ Սյունիքի մարզի Միսիան համայնքի Շաքի բնակավայրի վարչական տարածքում նախատեսվող 200 տեղանոց դպրոցի կառուցման աշխատանքներին:

Կից ներկայացվում է մասնակիցների ցանկը՝ 2 թերթ:

Քննարկումների պատասխանատու և վարող՝

ՀՀ Սյունիքի մարզի Միսիանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության բաժնի զլխավոր մասնագետ, բաժնի պետի պարտականությունները կատարող՝

Չեռնարկող՝
«Արտ Պլաս» ՍՊԸ, տնօրեն



Վեյնամին Թանգյան



Ա. Մարգարյան

ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Սյունիքի մարզի Շարի բնակավայրում կառուցվելիք կրթահամալիրի Շրջակա Միջավայրի վրա ազդեցության
Գնահատման առաջին հանրային լսում, 16.07.2024

N	Ազգանուն, անուն	Կազմակերպություն/ Զբաղվածություն	Հեռախոս	Ստորագր.
1	Անահիտ Մանուկյան	«Շիրակ Պլան» ՍՊԸ ԿԵՆՏՐՈՆ	077-63-62-35	<i>[Signature]</i>
2	Վահագն Շահապետյան	«Շիրակ Պլան» ՍՊԸ Գլխավոր Ենթակառուցող	098980885	<i>[Signature]</i>
3	Արմեն Խաչատրյան	Արմեն Շիրակ Պլան ՍՊԸ Գլխավոր Կառուցող	094995508	<i>[Signature]</i>
4	Մարտին Գրիգորյան	ՀՏԶ	094588830	<i>[Signature]</i>
5	Մանուկյան Բ.Բ.Ն.	Շարի մարզի շինարար	094447564	<i>[Signature]</i>
6	Խաչատրյան Մարտին	Շարի մարզի կառուցող	093197571	<i>[Signature]</i>
7	Արմեն Մանուկյան	«Շիրակ Պլան» ՍՊԸ-1	094-255-225	<i>[Signature]</i>
8	Մանուկյան Մարտին	Արմեն Մանուկյան Կառուցող	077-82-8977	<i>[Signature]</i>
9	Արմենյան Արմենյան	Շարի կառուցող	093955401	<i>[Signature]</i>

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱԴՐՈՒՄ

N	Ազգանուն, անուն	Կազմակերպություն/Զբաղվածություն	Հեռախոս	Ստորագր.
10	Մանուկյան Բ.Բ.Ն.	Շարի մարզի կառուցող	093-54-32-16	<i>[Signature]</i>

Հավելված 6 Կանաչապատման հատակագիծ



Հավելված 7 Շինհրապարակի գլխավոր հատակագիծ

**ՊԱՇՏՊԱՆՎԱԿ ԿՇՆՈՒՆԵՐ
УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- ԲԵՏՈՆԵՐ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏԻ ՄԻՆՈՒՄԵՐԻ ԳՈՐԾՈՐԾՈՆԳ
СЕНД СХЕМ СТРАДОВОК ГРУЗОВ
- ԲԵՏՈՆԵՐ ԸՐՎԱԾԻ ԸՆԿՐՈՒՄԸ ՏԵՐԱՅԵ
МЕСТО ПРИЕМА РАСТВОРА, БЕТОНА
- ԲԵՏՈՆԱԹՎԱԿԱՆ ԸՐՎԱԾԻ ԱՆՍԵՐԻ ՊԱՀՅԱՍՏԱՆԻ ՏԵՐԱՅԵ
МЕСТО ХРАНЕНИЯ СЪЕМНЫХ ГРУЗОЗАХВАТНЫХ ПРИСТРОЙСТВИЙ
- ՈԱՀՆԱԿԱՎԱԿԱԿԱՆ ԳԱՅՏՐՈՒ ԲԱՐՉ. ՀՈՒՄԸ 4-6 Մ ՀՈՒՄ ՈՒՇԿԵՐ.
ЗОНА ОГРАНИЧЕНИЯ ВЫСОТЫ ПОДЪЕМА ГРУЗА НА 4-6 М НАД ЗЕМЛЕЙ
- ԿՈՆՐԱԿՏ ԱՇԽԱՏՄԱՆ ՎՏԱՆԳԱԿՈՒ ԳԱՅՏՐ
ОПАСНАЯ ЗОНА БЪКРАНОВ
- ՎՃՏՈՎՈՒՄԿԱՎ ԱՇԽԵ ԸՐՎՈՒՄԸ ՈՐՎՈՒԹՅՈՒՆ
ЛИНИЯ СТРЕЛКИ АВТОКРАНА
- ՎՃՏՈՎՈՒՄԿԱՎ ԸՐՎՈՒՄԸ ՀՃՏԱԳՈՒՆ
ЛИНИЯ ХОДА АВТОКРАНА
- ՓՈՒՄԵՆԱՎԱԿԱԿԱՆ ԲԱՐՉՈՒՄԿԱԿԱՆ ՀՈՒՄԸ
ВРЕМЕННАЯ ВЫСОКОСОБЪЕКТНАЯ ЛИНИЯ
- ՀԱՆՍԱՐԿԱՅԵՐԻ ԶՐՎԱԿՆԵՐ
ПОКАРНЫЙ ГИДРАНТ
- ԱՆՍԵՐԱՄԵՆԱԿԱՆ ՏՆԵՐԻՔ ԸՐՎՈՒՄԸ ՈՐՎՈՒԹՅՈՒՆ
НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТА
- ԱՇԽԱՏՎՈՒՄԵՐԻ ԸՐՎՈՒՄԸ ՈՐՎՈՒԹՅՈՒՆ
НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ РАБОЧИХ
- ԿՈՆՐԱԿՏ ԱՇԽԱՏՄԱՆ ԶՐՈՇԱՅՆՈՒՂ ԿՇՆԵՆ
ЗНАК ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ О РАБОТЕ КРАНА
- ԱՃՏՈՒՄՈՒՄԸՆԻ ԿՈՆՐԱԿՏ ԿՇ-35715-1
АВТОКРАН КС-35715-1
- ԱՃՏՈՒՄԸՆՎՈՒՄ 65115
КАМАС 65115
- ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՐՆԵՐՈՂ ԸՐՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ
- ԿՇԱՆՍԻՄՈՒՂՎ ԸՐՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ПЛАНИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ
- ԲԱՏ ՊԱՀՅԱՍՏԱՆԻ
ОТКРЫТЫЕ СКЛАДЫ
- ՓԱԿ ՊԱՀՅԱՍՏԱՆԻ
ЗАКРЫТЫЕ СКЛАДЫ
- ԲԵՏՈՆԵ ԽԱՄԻՆՈՎ
БЕТОНОМЕШАЛКА
- ԼՈՒՍԱՐԳՈՎ
ПРОЕКТОР

**ԱՆՎՏԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿ
ԱՇԽԱՏՄԱՆ ԿԱՄԱՐԱՆ ԺԱՄԱԿ**

1. Շինարարական ընթացքում շինման ապահովման աշխատանքները կատարվեն նախապես ամրապնդելով և հրահանգվելով շինարարական հրահանգի կազմակերպման աշխատանքները մտադրող կնիքով շինանյութի արտադրատեղան ստանդարտները և միջանկյունի աշխատանքները գործիքով կատարման ժամանակ աշխատանքների անվտանգ կատարման համար:

2. Շինարարական կատարման ժամանակ ամրապնդելով կազմակերպել անվտանգության միջոցառումներ:

- Աշխատանքների տեղադրությունը ըստ թաղանթային 1.3 մետր և ավելի տալերությունների դիտարկում:
- Բարձր տեղադրման կոնստրուկցիաներ, կրողներ, ցողուններ անվտանգ:
- Անվտանգության շարժման մասերի և կրողների տեղադրությունը կոնստրուկցիաների և կրողների անվտանգ:
- Շենքի և շինության լավագույն կոնստրուկցիաների վերլուծություն:
- Անվտանգության մասերի անվտանգ:
- Աշխատանք ժամանակ վնասվածքները կրողների աշխատանքային անվտանգության ապահովման համար:
- Աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ կրողների և կոնստրուկցիաների աշխատանքներում միտ թափանցիկությունը:
- Աշխատանքների կատարման հիշատակագրությունը հաշվի առնելով կոնստրուկցիաների կայուն տեղադրման համար:
- Կոնստրուկցիաների և օբյեկտների տեղադրման ժամանակ ապահովել միջոցառումներ աշխատողների զանգվածային և մտքը կորսելու ռիսկի ընկնելու վտանգի դեմ համապատասխան համապատասխան ապահովման միջոցառումներ հրահանգված:
- Աշխատանք ժամանակ վնասվածքները կրողների աշխատանքային անվտանգության ապահովման համար:
- Բարձր տեղադրման կոնստրուկցիաների հարցում անվտանգ:
- Մեծածախ օրգանիզմներում և այլ միջոցներով:
- Անվտանգության աշխատանքների անվտանգությունը թաղանթային վրա:
- Բարձր տեղադրման կոնստրուկցիաների հարցում անվտանգ:
- Մեծածախ ընթացքում ապահովել կոնստրուկցիաների և շինվածքների կայունությունը:

Շին գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500
Փուլ 1

ժամանակակից մուտք և ելք դպրոցի տարածք. մինչև շինարարության ավարտը

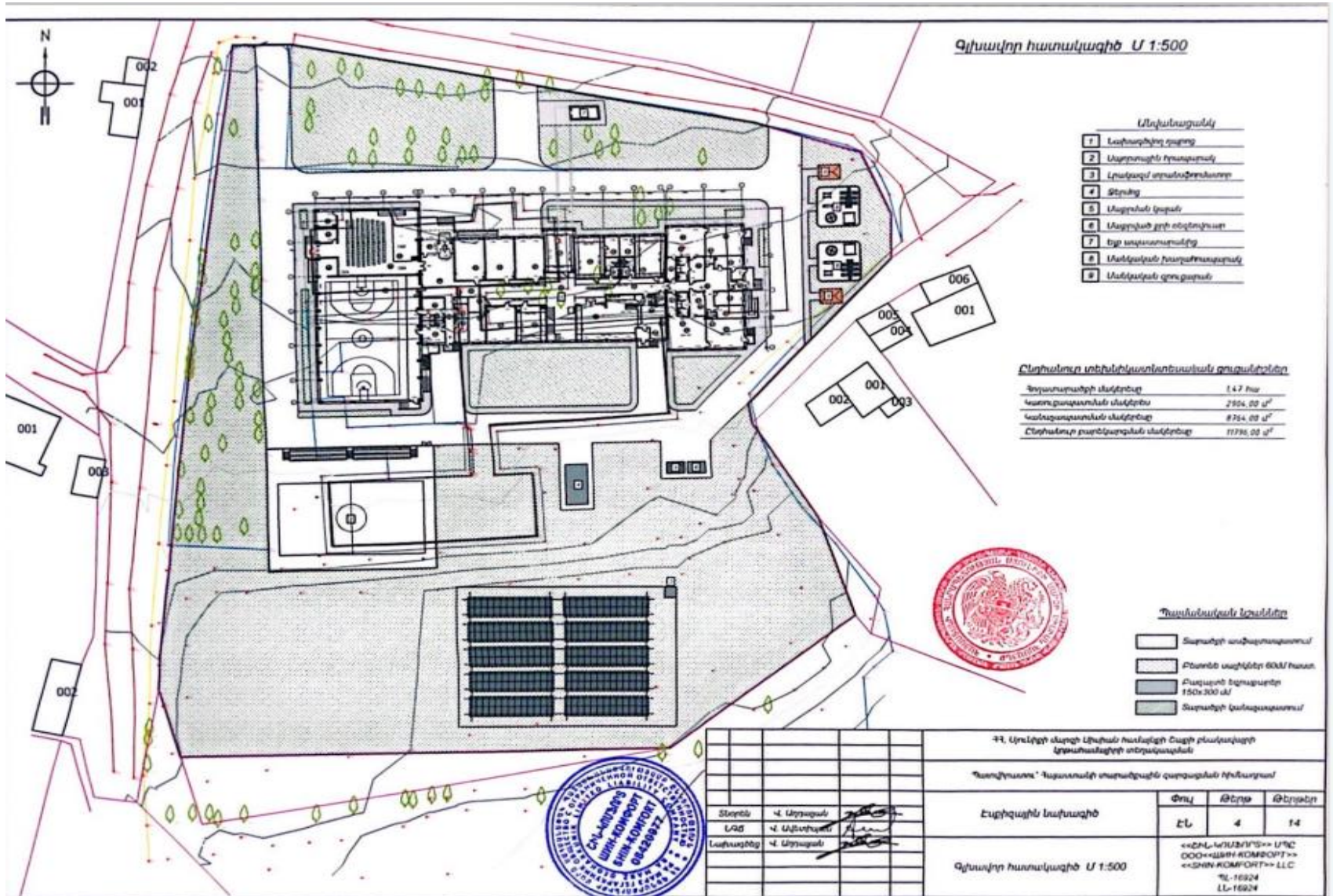
մինչև շինարարության ավարտը պահպանվող հետագայում ցանկից դպրոցի մասնաշենք

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱԿ ԿՇՆՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ ԿԱՄԱՐԱՆ ԻՆՎՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ

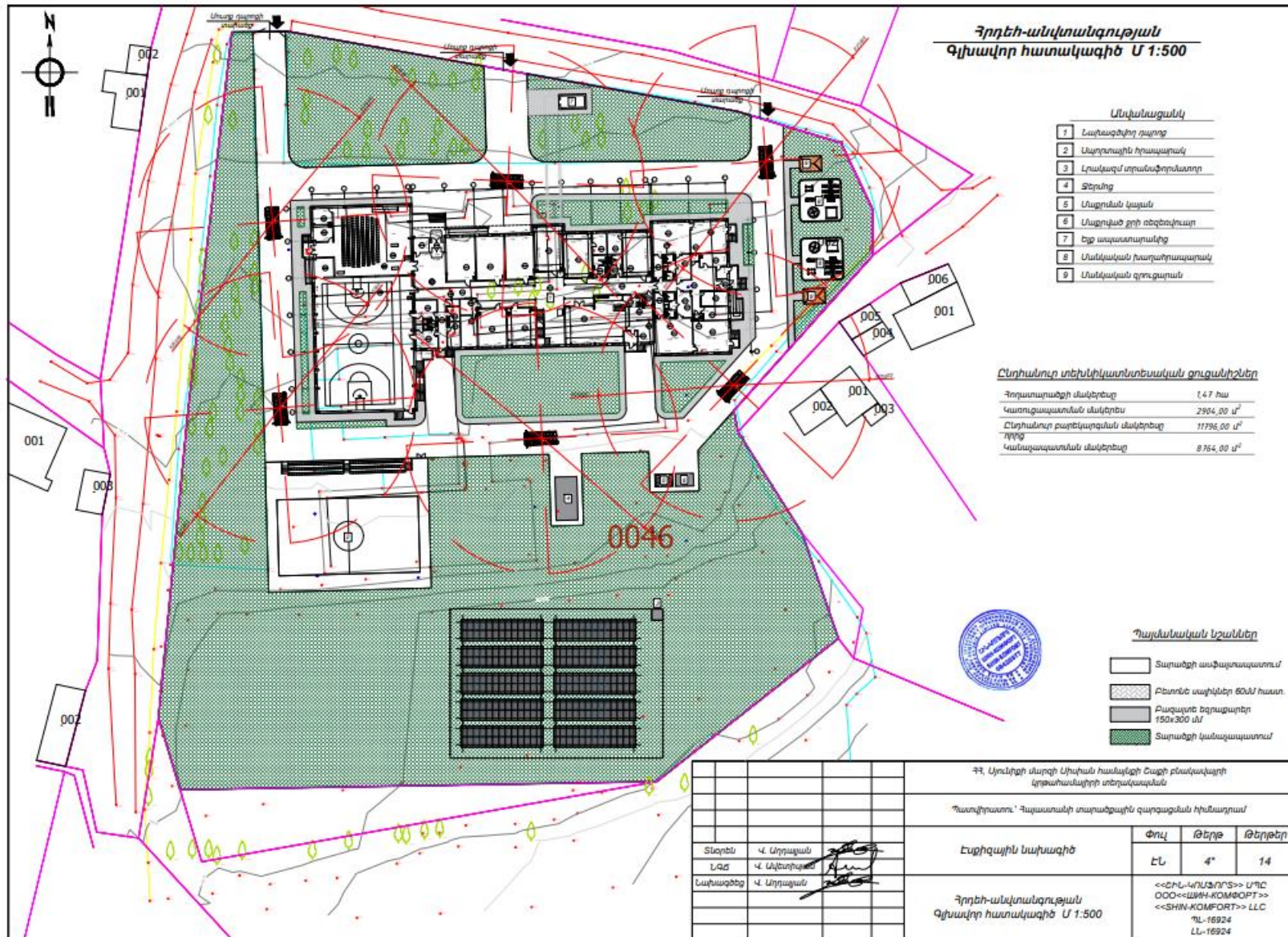
№	ԱՆՎՏԱՆՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ ԿԱՄԱՐԱՆ ԻՆՎՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ	ՄԱՍՏՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ ԿԱՄԱՐԱՆ ԻՆՎՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ	ՍՏՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ ԿԱՄԱՐԱՆ ԻՆՎՈՒՄԸՆԻ ԿՇՏՈՒՄԸՆԻ
1	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1
2	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	4
3	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1
4	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1
5	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1
6	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1
7	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1
8	Կոնստրուկցիոն	Կոնստրուկցիոն	1

ՔՐ. Արմենի մարզի Արմահասակների Շահի բնակավայրի կրթահասակի տեղակայման		Փուլ	Թեղք	Թեղքեր
"Կոնստրուկցիոն" Պաշտպանության տարածքային զարգացման հիմնադրամ		ԱՆ	ՇՆԼ-2	14
Տեղան	Վ. Արմազան	Այլմ 5 - Շին կազմակերպում		
Լճ	Վ. Արմազան			
Լայնագծեր	Վ. Արմազան	Շին գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500 Փուլ 1		
		«ՇՆԼ-ԿՐԱՆՈՒՄ» ՍՊԸ OOO «ՎՊՐ-ԿՈՆՍՏՐՈՒՄ» «ՇՆԼ-ԿՈՆՍՏՐՈՒՄ» LLC Պ. 16924 ԼՆ. 16924		

Հավելված 8. Գլխավոր հատակագիծ



Հավելված 10 Հրդեհ-անվտանգության գլխավոր հատակագիծ



Հավելված 11 Շինադրի տեղեկանք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԻՍԻԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՇԱՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԱՐԶԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շաքի բնակավայր, փող.1 շ՝ 2
Էլ՝ փոստ shaqi2012@mail.ru
17/10/2024թ

ՏԵՂԵԿԱՔ

Տրվում է առ այն, որ Շաքի բնակավայրում դպրոցի կառուցման ժամանակ առաջացած շինադրը և հողային հանույթը տեղափոխվելու է բնակավայրից 2 կմ հեռավորության վրա համայնքի կողմից տրամադրված աղբավայրում:

Վարչական ղեկավար



Ռ Մանուչարյան

Հավելված 12, Խմելու ջրի տեղեկանք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԻՍԻԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ք. Սիսիան, Սիսական 31
Հեռախոս (0283) 2-33-30 ֆաքս (0283) 2-33-30
Էլ. փոստ <http://www.sisian.am/>
Էլ. փոստ sisiancity@sisian.am, sisian.syunioq@mta.gov.am

Թիվ 2416
11 սեպտեմբերի 2024թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ
ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՏՆՕՐԵՆ
Ս. ԲԱՂԻՆՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Բաղինյան

Ի պատասխան Ձեր 2024 թվականի հուլիսի 12-ի թիվ Ե/01/2126-24 գրության՝ տեղեկացնում ենք, որ խմելու ջրի ցանցը Շաքի բնակավայրում սպասարկում է Սիսիանի համայնքապետարանը, և կարող ենք ապահովել 0,5լ/վ ջուր, իսկ կոյուղու ցանց բնակավայրում չի գործում:

X

Ա. Հակոբջանյան

Հավելված 13 Ոռոգման մասին տեղեկանք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԻՍԻԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՇԱՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շաքի բնակավայր, փող. 1 շ" 2
Էլ" փոստ shagiz2012@mail.ru
17/10/2024թ

ՏԵՂԵԿԱԼՔ

Տրվում է առ այն, որ Շաքի բնակավայրը չունի ոռոգման համակարգ,
սնվում է անձրևաջրերի և ձյան հալոցքի հետևանքով առաջացած
ջրերից:

Վարչական ղեկավար  Ռ. Մանուչարյան

