***Սևան ազգային պարկի հանրային №4, №7 և №8 լողափերը բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման տրամադրելու***

Շրջակա միջավայրի նախարարության Սևան ազգային պարկ ՊՈԱԿ-ը, որը գտնվում է ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Սևան, Կարմիր բանակի 56 հասցեում, հայտարարում է Սևան ազգային պարկի հանրային լողափերի բարեկարգում, կահավորում և սպասարկում իրականացնելու նպատակով մրցույթ.

***ԼՈՏ 1- ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՈՂԱՓ №4***

**Լողափի նկարագիրը*՝*** Լողափը գտնվում է Ճամբարակ համայնքի Դրախտիկ բնակավայրի վարչական տարածքում, Սևան-Ճամբարակ-Վարդենիս ավտոմայրուղուց դեպի բնակավայր մտնող ճանապարհի խաչմերուկի հարևանությամբ ընկած ափամերձ հատվածում: Երկու կողմերից կան վարձակալած տարածքներ: Լողափի հարևանությամբ առկա են էլեկտրականության և գազի գծեր: Հողամասի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան:

**Նպատակային նշանակությունը**-Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների հող:

**Լողափի մակերեսը-** 5.0 հա:

**Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը-** 600 000 /վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

**Նախավճարի չափը**-30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

**Լողափի բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման իրավունքի ժամկետը**՝ 12 /տասներկու/ տարի, պայմանագրի կնքման օրվանից 3 տարի հաղթողը ազատվում է վճարը վճարելու պարտավորությունից:

***ԼՈՏ 2- ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՈՂԱՓ №7***

**Լողափի նկարագիրը**. Լողափը գտնվում է Գավառ համայնքի, Նորատուս բնակավայրի հարակից Սևան-Գավառ-Մարտունի ավտոմայրուղուց մինչև լիճ ընկած ափամերձ հատվածում: Լողափի հարևանությամբ՝ դեպի Մարտունի ուղղությամբ առկա է փայտե տնակներով կառուցապատված տարածք: Հակառակ ուղղությամբ առկա է չօգտագործվող տարածք: Լողափի հարևանությամբ առկա է էլեկտրականության գիծ: Հողամասի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան:

**Նպատակային նշանակությունը-** Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների հող:

**Լողափի մակերեսը-** 0.78 հա:

**Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը**- 93 600 /իննսուներեք հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ:

**Նախավճարի չափը**-4 680 /չորս հազար վեց հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ:

**Լողափի բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման իրավունքի ժամկետը**՝ 7 /յոթ/ տարի, պայմանագրի կնքման օրվանից 2 տարի հաղթողը ազատվում է վճարը վճարելու պարտավորությունից:

***ԼՈՏ 3-ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՈՂԱՓ №8***

**Լողափի նկարագիրը**. Լողափը գտնվում է Սևան համայնքի, Ծովագյուղ բնակավայրի հարակից Սևան-Ճամբարակ ավտոմայրուղուց մինչև լիճն ընկած ափամերձ հատվածում: Լողափի հարևանությամբ գտնվող աջակողմյան և ձախակողմյան տարածքները օգտագործվում են այլ վարձակալների կողմից: Էլեկտրականության, գազի և ջրագծերը գտնվում են լողափից հեռու: Հողամասի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան:

**Նպատակային նշանակությունը**-Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների հող:

**Լողափի մակերեսը-** 9 հա:

**Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը**- 1 080 000 /մեկ միլիոն ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

**Նախավճարի չափը**-54 000 /հիսունչորս հազար/ ՀՀ դրամ:

**Լողափի բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման իրավունքի ժամկետը**՝ 15 /տասնհինգ/ տարի, պայմանագրի կնքման օրվանից 4 տարի հաղթողը ազատվում է վճարը վճարելու պարտավորությունից:

Մրցույթի մասնակիցները մրցույթին մասնակցելու համար պետք է մրցույթի անցկացման օրը ՊՈԱԿ-ի 900018002890 հաշվեհամարին մուծեն նախավճար:

Մասնակցության հայտերն անհրաժեշտ է ներկայացնել ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կարմիր Բանակի 56 հասցեով (հեռ. 0261 2 40 44)՝ մինչև **01.03.2023թ**-ը ժամը 11:00-ն:

Յուրաքանչյուր մասնակից յուրաքանչյուր չափաբաժնի համար կարող է ներկայացնել միայն մեկ հայտ:

Մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել

1. հայտ (համաձայն ձև 3-ի),

2. անձնագրի կամ պետական գրանցման վկայականի պատճենը

3. մրցույթային փաթեթը (ներդրումային ծրագիր-նախագիծ)՝ փակ ծրարով։

Մասնակիցները մրցույթային փաթեթները պետք է ներկայացնեն սոսնձված և ստորագրված փակ ծրարով:

Ծրարի վրա նշելով հետևյալ գրառումները.

1) հրապարակային ծանուցման մեջ նշված հայտի ներկայացման վայրը (հասցեն),

2) «չբացել մինչև մրցույթի անցկացման օրը» բառերը:

**Մրցույթի գնահատման և հաղթողին որոշելու չափորոշիչներն են՝**

1. ներկայացված մրցութային փաթեթների համապատասխանությունը սույն կարգով սահմանված պահանջներին և պայմաններին,
2. առաջարկվող բարձր վճարի չափը,
3. օբյեկտի կարճ ժամանակում շահագործման հնարավորությունը (իրատեսական ժամկետը),
4. ներդրումների չափը (ֆինանսական երաշխիքների առկայությունը),
5. նախատեսվող գործունեության կայունությունը (շարունակականությունը),
6. սոցիալ-տնտեսական բաղադրիչ (ստեղծվող աշխատատեղերի թիվը. ազդեցությունը տարածքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման վրա),
7. ռիսկերի գնահատումը և դրանց հաղթահարմանն ուղղված միջոցառումների առկայությունը։

Շրջակա միջավայրի պահպանությանն ուղղված նվազագույն անհրաժեշտ միջոցառումները սահմանված են Կարգի VI բաժնում:

Մրցույթը տեղի կունենա **06.03.2023թ-ին, ժամը 12:00**-ին, ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կարմիր բանակի 56 հասցեում:

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք զանգահարել 0261 2 40 44 հեռախոսահամարով:

* Հայտերի ներկայացման, դրանց գնահատման և հանձնաժողովի գործունեության կարգին կարող եք ծանոթանալ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կարմիր բանակի 56 հասցեում կամ դիմել [sevanap@inbox.ru](mailto:sevanap@inbox.ru) էլեկտրոնային փոստի հասցեով Կարգի պատճենը ստանալու համար:

Ձև 3

Հանրային լողափը բարեկարգման, կահավորման

և սպասարկման տրամադրման

մրցութային հանձնաժողովին

Դիմողի տվյալները

--------------------------------------------------

--------------------------------------------------

***Դ Ի Մ ՈՒ Մ***

***Մասնակցության հայտի***

հայտնում է, որ ցանկություն ունի մասնակցել

(մասնակցի անվանումը)

հանրային լողափերի սպասարկման

նպատակով հայտարարված հայտերի ընդունման լոտին (լոտի համարը)

և հայտերի ներկայացման պահանջներին համապատասխան ներկայացնում է հայտ:

-ն հայտնում և հավաստում է, որ հանդիսանում է

մասնակցի անվանումը

ռեզիդենտ:

երկրի անվանումը

-ի՝

մասնակցի անվանումը

* հարկ վճարողի հաշվառման համարն է` ,

հարկի վճարողի հաշվառման համարը

* էլեկտրոնային փոստի հասցեն է` ,

էլեկտրոնային փոստի հասցեն

* գործունեության հասցեն է՝ ,

գործունեության հասցեն

* հեռախոսահամարն է՝ ,

հեռախոսահամար

* հաշվեհամարն է` ։

հաշվեհամարը

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Մասնակցի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը) |  | (ստորագրությունը)  Կ. Տ. |

«\_\_\_» «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» 2023թ.