

2025

ՀԱՍՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ. Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀՆԴԿԱՍՏԱՆԻ ՓՈՂՈՑ 2

ՇՐՋԱԿԱ ՍԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ
Ա/Ձ Ա. ԳԱԼՈՅԱՆ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝
«ՊՈՍՏԵՌՈՒՄ» ՍՊԸ

Ա/Ձ Ա. Գալոյան
ՀՀ ք. Երևան Սևանի 5
Հեռ. բջջ. +374 99 994222
galoyan.aram@gmail.com



ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՀՀ. Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀՆԴԿԱՍՏԱՆԻ ՓՈՂՈՑ 2

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«ՊՈՍԵՏՈՒՄ» ՍՊԸ

Ն. Հովհաննիսյան

Ա/Ձ ԱՐԱՄ ԳԱԼՈՅԱՆ



Երևան 2025

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1.	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	5
1.1	Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն.....	5
1.2	Հապավումներ	5
1.3	Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը	6
1.4	Օրենսդրական դաշտ, բնագավառի նորմատիվային ակտերը	6
1.5	Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)	10
1.5.1	Ներկա վիճակի նկարագիր.....	10
1.5.2	Քանդման աշխատանքներ.....	12
1.5.3	Նախատեսվող գործունեության նկարագիր.....	12
1.5.4	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում.....	14
1.5.5	Հակահրդեհային համակարգ	16
1.5.6	Օդափոխության համակարգ.....	16
1.5.7	Էլ. մատակարարում.....	17
1.5.8	Էներգախնայողության միջոցառումներ.....	19
1.5.9	Կանաչապատման աշխատանքներ.....	20
1.5.10	Կանաչ տարածքի ոռոգման ջրապահանջի հաշվարկ.....	21
1.5.11	Նախատեսվող գործունեության իրավիճակային հատակագիծ.....	22
1.5.12	Շինարարական աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց	24
1.5.13	Շինհրապարակի կազմակերպման հատակագիծ.....	25
2.	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԱՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱՆ	26
2.1	Աշխատանքների կատարման սխեմա.....	27
	Շինարարական աշխատանքների բնութագրերը և տիպերը հետևյալն են	28
2.2	Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը	29
2.3	Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները.....	29
2.3.1	Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում	30
3.	ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ	32
3.6	Կլիման	34
3.7	Օդային ավազան.....	36
3.8	Ջրային ռեսուրսներ	41
3.9	Հողերի նկարագիրը	41
3.10	Հողային ռեսուրսներ	42
3.11	Բուսական աշխարհ	42
3.12	Կենդանական աշխարհ	43
3.13	Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ.....	43
3.14	Պատմամշակութային հուշարձաններ.....	44

3.15	Աղմուկ և թրթռում:.....	83
3.16	Թափոնների կառավարում	85
3.17	Աղմուկ և թրթռում:.....	Ошибка! Закладка не определена.
3.18	Սոցիոլական գործոն	86
4.	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՅԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	87
4.1	Ռիսկերի գնահատում	87
4.2	Արտանետումների աղբյուրները	88
4.3	Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն	88
4.3.1	<i>Մթնոլորտային օդ</i>	88
4.3.2	<i>Ջրային ռեսուրսներ</i>	88
4.3.3	<i>Հողային ռեսուրսներ</i>	89
4.3.4	<i>Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը</i>	89
4.3.5	<i>Հակահրդեհային միջոցառումներ</i>	90
4.3.6	<i>Աղմուկ և թրթռում</i>	90
4.3.7	<i>Թափոնների կառավարում</i>	91
4.3.8	<i>Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում</i>	91
5.	ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ	92
	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	93
	ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ	96
	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ	98
	ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ	99

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

Ձեռնարկող՝	«ՊՈՍՏԵՌՈՒՄ» ՍՊԸ
Իրավաբանական հասցե՝	ՀՀ ք. Երևան, Ձորափի 2
Նախատեսվող գործունեության հասցեն՝	ՀՀ ք. Երևան, Հնդկաստանի փ. 2
Նախնական գնահատման հայտի կազմող՝	Ա/Ձ Արամ Գալոյան, հեռ. +374 99994222

1.2 Հապավումներ

ՀՀ՝ Հայաստանի Հանրապետություն

ՓԲԸ՝ Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

ՍՊԸ՝ Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

ՊՈԱԿ՝ պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Գործունեության նպատակն է կառուցել ժամակակից հասարակական շենք:

Հասարակական շենքի կառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ՀՀ ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Հնդկաստանի փողոց 2 հասցեում:

Հասարակական շենքի կառուցման աշխատանքային նախագիծը իրականացված է ՀՀ-ում գործող նորմատիվ փատաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

"Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի /2023թ./ 12 հոդվածի 4-րդ մասի 8-րդ կետի «ա» ենթակետի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Բ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Հասարակական շենքի կառուցման աշխատանքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի պահանջներին համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է գործունեության ենթակա տարածքի բնապահպանական ելակետային պայմանները, գործունեության իրականացման համար նախատեսվող աշխատանքները և գործողությունները, գործունեության իրականացման արդյունքում բնապահպանական հնարավոր ազդեցության շրջանակը և գնահատականը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

ՀՀ գործող օրենսդրությունը պահանջում է նախատեսվող գործունեության համար իրականացնել հանրության տեղեկացում և քննարկումներ նախագծման, շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման, փորձաքննության փուլերում: Նախատեսվող գործունեության նախնական գնահատման փուլում Երևան քաղաքում արդեն իսկ անցկացվել են հանրային քննարկումներ:

1.4 Օրենսդրական դաշտ, բնագավառի նորմատիվային ակտերը

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին օրենսդրությունը բաղկացած է ՀՀ սահմանադրությունից, Հայաստանի Հանրապետության մասնակցությամբ միջազգային պայմանագրերից, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքից և նրանից բխող ենթաօրենսդրական

ակտերից, բնապահպանական ոլորտին առնչվող ավելի քան 30 ՀՀ օրենքներից, ինչպես նաև իրավական այլ ակտերից:

ՀՀ ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Հնդկաստանի փողոց 2 հասցեում նախատեսվող հասարակական շենքի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտը կազմելիս ընկերությունն առաջնորդվել է բնապահպանական օրենսդրության պահանջներով, որոնք ամրագրված են բնապահպանական ոլորտին առնչվող օրենսգրքերում և իրավական ակտերում: Քաղաքաշինության ոլորտի համար առավել կիրառելի ազգային բնապահպանական քաղաքականությունները և օրենսդրական կարգավորիչ հիմքերը ներկայացված են ստորև.

ՀՀ Սահմանադրություն (ընդունված 06.12.2015թ.) – 12-րդ հոդվածը <<Շրջակա միջավայրի պահպանությունը և կայուն զարգացումը>> սահմանում է պետության պատասխանատվությունը շրջակա միջավայրի պահպանության, բարելավման, վերականգնման, բնական պաշարների բանական օգտագործման վերաբերյալ՝ հաշվի առնելով պատասխանատվությունն ապագա սերունդների առջև: Յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է հոգ տանել շրջակա միջավայրի պահպանության մասին:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2023, ՀՕ-150-Ն) - Օրենքով սահմանվում են ընդհանուր իրավական, տնտեսական և կազմակերպական սկզբունքներ, որոնք նախատեսված են տարբեր ծրագրերի և ճյուղային զարգացման “հայեցակարգերի” պարտադիր անցկացվող ՇՄԱԳ-ի իրականացման և փորձագիտական եզրակացության տրման համար: Համաձայն՝ “Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին” ՀՀ օրենքի, 12-րդ հոդվածով սահմանված են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության ենթակա հիմնադրության փաստաթղթերը և նախատեսվող գործունեության տեսակները: Յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեություն՝ շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցություն ունեցող ուսումնասիրություն, արտադրություն, կառուցում, շահագործում, վերակառուցում, ընդլայնում, տեխնիկական և տեխնոլոգիական վերազինում, վերապրոֆիլավորում, կոնսերվացում, տեղափոխում, լուծարում, փակում, որը կարող է ազդեցություն ունենալ շրջակա միջավայրի վրա, ենթակա է բնապահպանական փորձաքննության: Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ենթակա նախատեսվող գործունեության տեսակներն՝ ըստ բնագավառների դասակարգվում են երկու կատեգորիայի՝ «Ա», «Բ» ըստ շրջակա միջավայրի վրա նվազող ազդեցության աստիճանի: Օրենքը հստակեցնում է ծանուցման, փաստաթղթավորման, հանրային խորհրդատվությունների և բողոքարկման ընթացակարգերը:

«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք ՀՕ-121 (ընդունված 1994թ.) - կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը, ինչպես նաև մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով՝ մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները

«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001) - սահմանում է պետական, այդ թվում՝ տարբեր նպատակային նշանակության (գյուղատնտեսական, շինարարական, արդյունաբերական և այլ նպատակներով) հողերի օգտագործման դրույթները: Օրենսգիրքը սահմանում է նաև հողերի պահպանությանն ուղղված միջոցառումները, ինչպես նաև հողի նկատմամբ

պետական մարմինների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների և քաղաքացիների ունեցած իրավունքները:

ՀՀ ջրային օրենսգրք 2002թ. - Հայաստանի Հանրապետությունում ջրային հարաբերությունները կարգավորվում են սույն օրենսգրքով, օրենքներով և իրավական այլ ակտերով: *Ջրային հարաբերություններ*՝ ջրային ռեսուրսների, ջրային համակարգերի, այդ թվում՝ ջրամատակարարման, ջրահեռացման համակարգերի և ՀՏԿ-ների կամ դրանց մասի տնօրինման, տիրապետման, օգտագործման և պահպանման ոլորտում ծագող հարաբերությունները:

«Հողօգտագործման և պահպանման վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքը (2008թ) - նախատեսում է ՀՀ հողերի պահպանության և արդյունավետ օգտագործման խնդիրներն ու ձևերը, սահմանում է հողային օրենսդրության և կառույցների նկատմամբ վերահսկողություն, հողերի օգտագործումն ու պահպանությունը հսկող մարմինների իրավունքներն ու պարտականությունները: Օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ Հողային Ֆոնդի բոլոր հողերի վրա՝ անկախ նպատակից, սեփականության ձևից և/կամ օգտագործման իրավունքից:

«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենք (2004) - սահմանում է թափոնների, այդ թվում շինարարական աղբի, հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի և մարդու առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման հետ կապված իրավական և տնտեսական հիմքերը: Օրենքով սահմանում են նաև ոլորտի պետական լիազորված մարմինների իրավասությունները:

2003

թվականի

հունվարի 30-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում վտանգավոր թափոնների գործածության գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին» N121-Ն որոշումը, որը վերաբերում է ՀՀ-ում վտանգավոր թափոնների վերամշակման, վնասազերծման, պահպանման, փոխադրման և տեղադրման գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին (2003), պարունակում է դրույթներ ՀՀ-ում, այդ թվում քաղաքաշինության բնագավառում առաջացող բոլոր վտանգավոր թափոնների մասին:

«Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2005) - կարգավորում է ՀՀ-ում բնապահպանական օրենսդրության իրականացման նկատմամբ վերահսկողության կազմակերպման ու իրականացման հետ կապված հարցերը և պետական վերահսկողության կազմակերպումը տնտեսվարող սուբյեկտների կողմից բնապահպանական օրենսդրության և ՇՄԱԳ փորձագիտական եզրակացության պահանջների կատարման վերաբերյալ, սահմանում ՀՀ բնապահպանական օրենսդրության նորմերի իրականացման նկատմամբ վերահսկողության առանձնահատկությունների, համապատասխան ընթացակարգերի, պայմանների, դրանց հետ կապված հարաբերությունների, ինչպես նաև բնապահպանական վերահսկողության իրավական և տնտեսական հիմքերը:

«Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին» ՀՀ օրենք (2000) - կարգավորում է տնտեսական գործունեության վերահսկողության ստուգայցերի իրականացման ընթացակարգերը:

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998) - կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին

տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը (հոդվածներ 13, 14, 15, 16, Գլուխ 6):

Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ. Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):

ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998) պահանջում է շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից:

Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:

«Բուսական աշխարհի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենք, 1999թ.

«Կենդանական աշխարհի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենք, 2000թ.

«ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 29.01.2010 թ. N 71-Ն որոշումը,

«ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N 72-Ն որոշումը

«Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենք (27.11.2006թ.), որը կարգավորում է Հայաստանի Հանրապետության բնության հատուկ պահպանվող տարածքների՝ որպես բնապահպանական, տնտեսական, սոցիալական, գիտական, կրթական, պատմամշակութային, գեղագիտական, առողջապահական, ռեկրեացիոն արժեք ներկայացնող էկոհամակարգերի, բնության համալիրների ու առանձին օբյեկտների բնականոն զարգացման, վերականգնման, պահպանության, վերարտադրության և օգտագործման պետական քաղաքականության իրավական հիմունքները:

ՀՀ կառավարության 14.08.2008թ.-ի N 967-Ն որոշում, որով հաստատվել է ՀՀ բնության հուշարձանների ցանկը ըստ տեսակների և տեղադիրքի:

ՀՀ կառավարության 22.02.2018թ.-ի «Ընդերքօգտագործման հետևանքով բնապահպանական կորուստների նվազեցման, անվերադարձ ազդեցության կանխարգելման նպատակով պլանավորվող մշտադիտարկումների իրականացման պահանջների, ինչպես նաև արդյունքների վերաբերյալ հաշվետվությունները ներկայացնելու կարգը սահմանելու մասին» N 191-Ն որոշում:

ՀՀ կառավարության 31.07.2014թ.-ի հուլիսի 31-ի «ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանելու մասին» N 781-Ն որոշում:

ՀՀ կառավարության 02.11.2017թ. N 1404-Ն «Հողի բերրի շերտի հանման նորմերի որոշմանը եվ հանված բերրի շերտի պահպանմանն ու օգտագործմանը ներկայացվող պահանջները սահմանելու եվ հայաստանի հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 20-ի n 1026-ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» որոշում:

ՀՀ կառավարության 08.09.2011թ. N 1396-Ն «Հողի բերրի շերտի օգտագործման կարգը հաստատելու, հայաստանի հանրապետության կառավարության 2002 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N 1622-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու եվ 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» որոշում:

2002թ. հունիսի 12-ի ՀՕ-376-Ն օրենքի 19-րդ հոդվածի 4-րդ մասի դրույթ,

Տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարի 2015թ. նոյեմբերի 30-ի N 1243-Ն հրամանի հավելվածի 2-րդ կետի 16-րդ ենթակետ,

Կառավարության 2015թ. մարտի 3-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի կարգի 141-րդ և 173-րդ կետերի, N 4 հավելվածի N 3 ցանկի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետի «իգ» պարբերություն,

Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի N 102-Ն հրամանով հաստատված գործող նորմերով սահմանված երկրաշարժադիմացկունության հիմնական սկզբունքների, 2014թ. հունիսի 21-ի ՀՕ-110-Ն օրենքի 6-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 3-րդ կետի, 7-րդ հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի, 16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 5-րդ կետի, 17-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 4-րդ կետի դրույթներ

ՀՀ Կառավարություն 8 փետրվարի 2018 թվականի N 108-Ն որոշումով «Բնակավայրերի կանաչ գոտիների չափերին եվ տեսակային կազմին ներկայացվող պահանջները սահմանելու եվ հայաստանի հանրապետության կառավարության 2008 թվականի հոկտեմբերի 30-ի N 1318-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»

ՀՀ կառավարության 27.05.2015թ.-ի N 764-Ն որոշում, որով հաստատվել է շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր տնտեսական վնասի գնահատման և հատուցման կարգը:

Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

1.5 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.5.1 Ներկա վիճակի նկարագիր

Թվով մեկ նորակառույց հասարակական շենքի կառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ՀՀ, Երևան քաղաք, Կենտրոն վարչական շրջան, Հնդկաստանի փողոց 2 հասցեում գտնվող 01-006-0503-0155 կադաստրային ծածկագրով հողամասում, որի մակերեսը կազմում է 0.18738 հա: Նախագիծը մշակվել է «ՆԹ-1090-25» նախագծման թույլտվության հիման վրա, տրված 06.03.2025թ.-ին՝ ղեկավարվելով գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և պատվիրատուի կողմից ներկայացված տեխնիկական առաջադրանքի պահանջներով:

Ըստ «ՆԹ-1582-24» նախագծման թույլտվության, նախագծին ներկայացված հիմնական պահանջներն են՝

- Նախագծման առաջադրանքի համարը — ՆԹ-1090-25
- Տրման ամսաթիվը — 06.03.2025 թ.
- Գտնվելու վայրը — ՀՀ, Երևան, Կենտրոն, Հնդկաստանի փողոց 2

- Կառուցապատման մակերեսը — ըստ նորմերի
 - Կանաչապատման մակերեսը — ըստ նորմերի
 - Սալահատակներ և ճանապարհային մակերես — ըստ նորմերի
 - Թույլատրելի շինության բարձրությունը — Մինչև 55,0 մ
 - Թույլատրելի հարկայնություն — Ստորգետնյա հարկեր, մինչև 16 վերգետնյա հարկ
- ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԵՐԼՅՈՒԾՈՒԹՅՈՒՆ

Նպատակային նշանակությունը – բնակավայրերի հողեր

Գործառնական նշանակությունը – հասարակական կառուցապատում

Հողամասի մակերեսը – 0.18738 հա

Առկա վիճակ – Տարածքում առկա է ռեստորանային շինություն՝ 788.3քմ և 239.8 քմ ինքնակամ շինություններ, որոնք նախատեսվում է ապամոնտաժել:

Ռելիեֆ – հարաբերական հարթություն՝ շինարարության համար հարմար տարածք

Տրանսպորտային հասանելիություն – Մուտք ու ելք Հնդկաստանի և Պարոնյան փողոցներից, լավ զարգացած փողոցային ցանց

Ինժեներական ենթակառուցվածքներ – Կից առկա են բոլոր անհրաժեշտ քաղաքային ցանցերը՝ ջուր, կոյուղի, էլեկտրամատակարարում և հեռահաղորդակցություն

Կից հողամասեր – հասարակական, բնակելի և բազմագործառության բարձրահարկ շենքեր՝ խիտ կառուցապատված միջավայրում

Հուշարձանային և պահպանվող գոտիներ – բացակայում են

Հատակագծային սահմանափակումներ – չկան, հողամասը ազատ է կառուցապատման նորմատիվների շրջանակում

Նախատեսվող կառույցի հարևանությամբ են գտնվում հասարակական և բնակելի կառույցներ, մասնավորապես՝

- 3 ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ, ԱԴՄԻՆԻՍՏՐԱՏԻՎ ՇԵՆՔ - 80մ
- 16-18 ՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ – 35մ
- 3 ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԻՎԱՆԴԱՆՈՑԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔ – 12,5-22,5մ
- 4 ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ, ՀՅՈՒՐԱՆՈՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ – 17մ
- 1-4 ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ, ՀՅՈՒՐԱՆՈՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ – 31մ
- 2 ՀԱՐԿԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ, ՌԵՍՏՈՐԱՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ – 34մ
- 10 ՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ – 63մ

Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձաններ հողատարածքի վրա բացակայում են, սակայն, համաձայն ՀՀ կառավարության 2002

թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի՝ Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից կառուցպատողը կդադարեցնի աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ կհայտնի լիազորված մարմնին:

Հողատարածքի վրա տեղ-տեղ հանդիպում է թփային բուսականություն և ծառեր, որոնք նախատեսվում է հատել:

Տեղ-տեղ հանդիպող հողային ծածկույթի վրա, տարածված է կիսաանապատային գոտուն բնորոշ բազմամյա խոտի տեսքով խառը աճած բուսականություն, մասնավորապես՝ Մեզ սողացող (*E. repens*), Մեզ սանրանմանը (*E. cristatum*), Մեզ մազակիրը (*E. trichophora*), Մեզ միջինը (*E. intermedia*), Մեզ երկարավունը (*E. elongatum*):

Ըստ իրականացված ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է, հետևաբար հողաբուսաշերտի պահպանման միջոցառումներ չի նախատեսվում:

1.5.2 Քանդման աշխատանքներ

Հայցվող տարածքում գոյություն ունեցող շինությունների ապամոնտաժման համար ընկերությունը օրենքով սահմանված կարգով կդիմի լիազոր մարմնին քանդման թույլտվություն ստանալու համար:

Շենքի քանդման աշխատանքները կիրականացվեն ոչ պայթեցման եղանակով, նախապես ապամոնտաժելով վերելակը, ուժային էլ հաղորդալարերը, ավտոմատիկայի էլեմենտները, դռները, լուսամուտները և երկրորդական օգտագործման այլ նյութերը, դրանք պահեստավորելով և հանձնելով պատվիրատուին, կամ պատվիրատուի հետ համապատասխան ակտեր կնքելով համարել այն շինարարական աղբ և հեռացնել շին հրապարակից, նախապես համաձայնեցնելով տեղական ինքնակառավարման մարմինների հետ տեղափոխման վայրը:

Քանդման աշխատանքների ընթացքում սպասվում է փոշու և աղմուկի ավելացում, այդ ազդեցությունների նվազեցման համար նախատեսված են համապատասխան բնապահպանական մեղմացնող միջոցառումներ:

Քանդման աշխատանքների ընթացքում կիրականացվեն բոլոր այն բնապահպանական մեղմացնող միջոցառումները, որոնք ներկայացված են սույն հաշվետվության 4 գլխում:

1.5.3 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր

Հասարակական շենքը նախատեսված է ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Հնդկաստանի փողոց 2 հասցեում:

Շենքը բաղկացած է 3 նկուղային հարկերից՝ յուրաքանչյուրը 1741.0 քմ, 5 հասարակական հարկերից՝ յուրաքանչյուրը 985.0 քմ, և 10 ապարտամենտային հարկերից՝ նույն մակերեսով:

Ընդհանուր ապարտամենտների քանակը 90 է: Շենքն ունի ժամանակակից տեսք՝ ապակեպատ ճակատներով, կոմպոզիտ նյութերով և նեոմոդեռն ոճով: Տանիքը շահագործվող է:

Հասարակական շենքի աստիճանավանդակների դռները հակահրդեհային են և ինքնափակվող: Առաջին հարկի հատակի ծածկը ունի հրակայունության առաջին աստիճան:

Տանիքները շահագործվող են՝ նախատեսված տեխնիկական սենյակներով և կանաչապատ տարածքներով՝ բնակիչների օգտագործման համար:

Ստորգետնյա հարկն ունի 1741.0 մ² մակերես, ինչը կազմում է հողամասի մակերեսի շուրջ 97.6 %-ը: Ավտոկայանատեղիի մուտքը նախատեսված է Հնդկաստանի փողոցից և ունի թվով 66 ավտոկայանատեղի: Նկուղային հարկերում տեղակայված են նաև անհրաժեշտ տեխնիկական սենյակներ՝ ջրի ռեզերվուարներ, պոմպակայան, էլեկտրական ենթակայան, հաշվիչների արկղերի և վահանակների սենյակներ: Տարածքի բարձրությունը տատանվում է 3.45 մ-ից մինչև 4.7 մ:

Հասարակական շենքի -1 հարկում նախատեսված է թվով 12 մեքենայի էլեկտրական լիցքավորման կայաններ /տես աշխատանքային նախագծի նկուղային -1 հարկի հատակագիծ/, նորմատիվային պահանջներ էլեկտրական լիցքավորման կայանների հզորության վերաբերյալ առկա չեն:

Շինության նկուղային հարկը ըստ ՀՀՇՆ 21-04-014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն» շինարարական նորմերի VIII. Հրդեհային մարում և փրկարարական աշխատանքներ գլխի 149-րդ կետի պահանջների, կահավորված են սանհանգույցներով, և նախատեսվում է կիրառել, որպես թաքստող-ապաստարան և բավարարում է բնակիչների քանակին:

Ստորգետնյա ավտոկայանատեղին նախագծված է առանձնացված տեղամասերով, որոնք միմյանցից անջատվում են հակահրդեհային պատերով և դարպասներով:

ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

Նախագծվող հողամասում նախատեսվում է իրականացնել համաչափ և ֆունկցիոնալ բարեկարգում՝ համապատասխան քաղաքաշինական և լանդշաֆտային պահանջներին:

Տարածքում ներառված են ինչպես կանաչապատ հատվածներ, այնպես էլ սալահատակված անցուղիներ և հանգստի գոտիներ:

Բարեկարգման ծրագրով նախատեսվում են՝

- Կանաչապատ տարածքներ՝ ընդհանուր հողամասի առնվազն 25.8 %-ը, ներառյալ ծառատեսակներ, թփեր և խոտածածկ հատվածներ

- Բացօթյա հանգստի գոտիներ՝ նստարաններով և լուսավորությամբ ապահովված տարածքներ

- Սալահատակված և հետիոտնային հատվածներ՝ հարմարեցված սայլակների, հաշմանդամների և հեծանվային երթևեկության համար

ՆՈՐՄԱՏԻՎԱՅԻՆ ՎԿԱՅԱԿՈՉՈՒՄՆԵՐ

- ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմեր
- ՀՀՇՆ 31-01-2014 «Բնակելի շենքեր. մաս I. բազմաբնակարան բնակելի շենքեր» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմեր
- «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոններ»
- ՀՀՇՆ 30-02-2022 «Տարածքի բարեկարգում» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմեր

ՏԵԽՆԻԿԱ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ

- Հողակտորի մակերեսը — 0.18738 հա հա (1783.8 մ²)
- Կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը — 470.0 մ² (25.1%)
- Կանաչապատման մակերեսը — 460.0 մ² (25.8%)
- Սալահատակներ և ճանապարհներ — մոտ 853.8 մ² (49.1%)
- Շինության վերգետնյա մակերեսը — 15585.0 մ²
- Շինության ստորգետնյա մասի մակերեսը — 5223.0 մ²
- Շինության ստորգետնյա և վերգետնյա մասերի համագումարը կազմում է -20808.0 մ²
- Ապարտամենտների ընդհանուր քանակը — 90 հատ
- Ավտոկայանատեղիի ընդհանուր քանակը — 66 հատ (ապահովվածությունը՝ ~66 % ապարտամենտների նկատմամբ)

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Այն ներդաշնակ է շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում և չի հանդիսանում վիզուալ տեսադաշտի խոչնդոտ շրջակա բնակչության համար:

1.5.4 *Ջրամատակարարում և ջրահեռացում*

Հասարակական շենքի ջրամատակարարումն և ջրահեռացումն իրականացվելու է համաձայն Վեոլիա Ջուր ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեխնիկական պայմանի, մասնավորապես՝

- Ջրամատակարարում՝ Պարոնյան փողոց, գործող խողովակ, d=300մմ, 1.5 մթն. պող.
- Ջրահեռացում՝ Պարոնյան փողոց, գործող կոյուղատար, d=900մմ

ԽՄԵԼՈՒ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ

Ներքին ջրամատակարարումը իրականացվում է արտաքին ցանցից՝ ստորգետնյա հարկում տեղակայված պոմպերի միջոցով: Ջրամատակարարման պոմպերը պետք է կարգաբերել այնպես, որ պոմպի զարգացրած ճնշումը չգերազանցի 60 մետրը:

Այն հարկերում որտեղ ճնշումը գերազանցում է 60 մ անհրաժեշտ է ջրաչափական հանգույցներում տեղադրել ճնշման կարգավորիչներ կամ պոմպակայանում կատարել պոմպերի զոնայավորում:

Ջրամատակարարման ներքին ցանցի համար նախատեսված են պոլիպրոպիլենե de20-63մմ խողովակներ՝ ուժեղ ջերմամեկուսիչ շերտով պատված, որոնց մոնտաժումը

նախատեսվում է իրականացնել՝ ստորգետնյա ավտոկայանատեղիներում առաստաղից կախված՝ ամրակալների միջոցով, բնկելի հատվածում և միջանցքներում՝ հատակի հարթեցնող շերտի միջով:

Բոլոր հարկերի ընդհանուր օգտագործման հատվածներում նախատեսվում են ջրաչափական հանգույցներ:

Շենքի ջրամատակարարման կանգնակից հարկի կոլեկտորի միացման հատվածում նախատեսվում է փականով: Բացի ջրաչափական հանգույցներից ուրիշ ոչ մի վայրում չի թույլատրվում տեղադրել ջրի չափիչ սարքավորումներ:

Ջրամատակարարման բոլոր խողովակները և այլ դետալները հաշվարկված են Pn 16 ճնշման համար:

Տաք ջրամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել անհատական ջեռուցման կաթսաների միջոցով:

ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԿՈՅՈՒՂԻ

Կենցաղային կեղտաջրերը ինքնահոս հեռանում են բակային ցանց, որը միանում է քաղաքային կոլեկտորին համաձայն տրված տեխնիկական պայմանի: Կոյուղու կանգնակները նախատեսված են հորանների մեջ:

Ներքին կոյուղու ցանցը նախատեսված է 50 և 110 մմ տրամաչափի խողովակներով: Ներքին կոյուղու ծավալները տրված են միայն կանգնակների համար, սարքավորումների մոնտաժի համար նախատեսված ծավալները ենթակա են իրականացման գնորդի կողմից: Սարքավորումների դիրքերը տեղակայված են համաձայն ճարտարապետական գծագրերի, սակայն գնորդը իրավունք ունի մոնտաժ իրականացնել ըստ իր հայեցողության:

Բոլոր ելքերը նախատեսված են 110 մմ տրամաչափով, քանի որ եռաբաշխիչ 160մմ-ից 50մմ բացակայում է, հոսակների և խոհանոցի համար թողնված 110մմ տրամաչափի ելքերին, ավելացնել անցում 110մմ-ից 50մմ-ի:

Ներքին կոյուղու խողովակները նախատեսված է իրականացնել պատերի տակով հնավորինս կպած հատակին և պատերին, նվազագույն թեքությունը 160, 110 մմ տրամագծով խողովակների համար ընդունել 0,02, իսկ 50 մմ տրամագծով խողովակների համար 0,03:

Հոսակների խաողավոկները նախատեսված է անց կացնել միջհարկային ծածկի տակով:

Լվացարանների կոյուղու ելքագծերի խողովակների կանգնակների բարձրություն հատակից ընդունել 60 սմ:

Կոյուղու թողարկները 160 մմ տրամաչափի խողովակներով հվաքվում են -1 հարկում և այնտեղից դուրս գալիս դեպի բակային ցանցի դիտահորեր: Դեպի բակային ցանց գնաող խողովակների երկարությունը պայմանական ընդունվել է միջինացված արժեք 18 մ, այն ենթակա է վերջնական ճշման ուղղահայաց հատակագծումից և արտաքին բակային ցանցի գծագրերի իրականացումից հետո:

ՆԵՐՔԻՆ ՋՐՀՈՍ

Հարթ տանիքից անձրևի և հալոցքի ջրերը ներքին ջրհոսի ցանցով հեռանում են դեպի քաղաքային կոլեկտոր: Ներքին ջրհոսի ցանցը նախատեսված է պոլիէթիլենային ՍՊՎ T

տիպի ճնշումային խողովակներից, որոնք միանում են ռետինե սեղմիչ օղակներով: Խողովակների մեջ ջրի սառեցումը բացառելու համար նախատեսել էլեկտրական պարուրակ:

1.5.5 Հակահրդեհային համակարգ

Շենքի հասարակական հարկերում, ինչպես նաև ավտոկայանատեղիներում նախատեսված են ծխահեռացման և դիմհար համակարգեր:

Հրդեհի դեպքում մարդկանց անվտանգ տարահանման և ծխի տարածմանը խոչընդոտելու համար նախատեսված է հակահրդեհային օդափոխության միջոցառումների ցանկ, որը համապատասխան գոտում հրդեհի ազդանշանի դեպքում սենքերի օդափոխության համակարգերի անջատում և համապատասխան

1. Ավտոկայանատեղիից ծխի հեռացում
2. Հասարակական հարկի ծխի հեռացում

Ծխահեռացման համակարգն ամբողջովին պետք է ապահովված լինի EI60 հրակայունությամբ, որը ապահովելու համար ծխահեռացման օդատարները նախատեսված են սև թիթեղից՝ կցաշուրթային միացմամբ, որոնք մեկուսացվելու են 5 սմ հաստությամբ բազալտե մանրաթելային հրակայուն մեկուսիչով և ներկվում հրակայուն ներկով:

Ավտոկայանատեղիի ծխի հեռացումը կատարվում է տանիքում տեղադրված օդամուղներով: Ավտոկայանատեղիի հարկի առաստաղի տակ տեղադրված են ծխահեռացման փականներ և ծխահեռացման օդատարների ցանց: Ծխի արտածման հետևանքով օդի նոսրացումը կանխելու համար բնակելի հարկերի միջանցքներում նախատեսված է դիմհար համակարգ, իսկ ավտոկայանատեղիում օդի ներհոսքը կատարվում է նախամուտքերի ավելցուկային ճնշման փականների միջոցով: Մարդկանց տարահանումը անվտանգ իրականացնելու համար նաև դիմհար համակարգեր են նախատեսված վերելակների հորաններում: Բոլոր դիմհարի օդամուղները միանում են ծխահեռացման օդամուղների միացումից հետո 15վրկ. ուշացումով: Տանիքում տեղադրված միջանցքների դիմհարների օդառումը նախատեսվում է ծխահեռացման օդամուղներից մինիմալ 6 մ հեռավորության վրա: Միջանցքների ծխահեռացման փականները պետք է տեղադրվեն հարկի վերին նիշում, իսկ դիմհարի փականները հատակի նիշից 0,2 մ բարձրության վրա:

Ավտոկայանատեղիի աստիճանավանդակների նախամուտքերում նախատեսված է ավելցուկային ճնշման հեռացման փականներ, որոնք նախատեսված են դիմհար համակարգի աշխատանքի ժամանակ նախամուտքում ավելցուկային ճնշման հեռացման համար:

1.5.6 Օդափոխության համակարգ

Շենքի ավտոկայանատեղիում նախատեսված է արտածման և ներածման մեխանիկական դրդմամբ համակարգեր, կանխելու CO₂ գազի նորմերով նախատեսված քանակի գերազանցումը: Ավտոկայանատեղին նախատեսված է չջեռուցվող: Ավտոկայանում արտածումն իրականացվում է ներքևի և վերևի գոտիներից (գոնաններից): Արտածման օդամուղները նախատեսված է տեղադրել տանիքում, որոնց ձայնային ճնշման նվազեցման համար մղման հատվածում նախատեսված են ձայնախլացուցիչներ:

Տարբեր նշանակության սենքերից նախատեսված է արտածուման օդատարներ տվյալ տրամագծերի՝

- սանհանգույցներից - Ø125մմ

· խոհանոցից - օդաքարշ հովանոցների համար Ø125մմ

Արտածման Ø125մմ-ը օդատարները ցինկապատ թիթեղից են: Խոհանոցների օդաքարշ հովանոցների և սանհանգույցների արտածման օդատարները անհատական բարձրանում են մինչև տանիք:

Վերջին երկու հարկերի սանհանգույցների արտածման օդատարների վրա նախատեսված են օդամուղներ: Սանհանգույցների արտածման օդատարները մեկուսացվում են ինքնակաշտոն ֆոլգայապատ մեկուսիչով:

Հասարակական հարկի համար նախատեսված է հեռանկարային հորան՝ հասարակական հարկերի օդափոխության և ջերմացրտամատակարարման համար, որը բարձրանում է մինչև տանիք:

Ջրամատակարարման և հակահրդեհային պոմպակայանների ջեռուցումը նախատեսված է ապահովել էլեկտրական ջեռուցման մարտկոցների միջոցով:

1.5.7 *Էլ. մատակարարում*

Հասարակական շենքի համար պահանջվող 1650 կՎԱ հզորությունն ապահովելու համար անհրաժեշտ է տեղադրել՝ նոր ենթակայան: Նոր ենթակայանի էլ. սնուցումն հնարավոր է իրականացնել ԲԵ 0239 ենթակայանի 6կՎ ԲՄ-ներից համաձայն ՀԷՑ ՓԲԸ գրության /կցված հավելվածների բաժնում/:

Նախագծով նախատեսվում է հասարակական շենքի ներքին էլեկտրամատակարարման, և ընդհանուր օգտագործման տարածքների լուսավորության իրականացում: Նախագիծը մշակվել է համապատասխան ПУЭ-99 և СП 31-110-2003 փաստաթղթերի:

Հասարակական շենքի -I հարկում նախատեսվում է տեղակայել էլ. սարքավորումների սենյակ, որտեղ տեղադրվում է ВРУ1-11-10УХЛ4 տիպի մուտքային բաշխիչ վահան: Ըստ էլեկտրամատակարարման հուսալիության աստիճանի շենքերի էլեկտրասարքավորումները լինում են առաջին և երկրորդ կարգի: Այդ պատճառով շենքի սնուցումը նախատեսված է իրականացնել երկու մալուխային գծերով՝ առաջին կարգի սպառիչների համար ապահովելով անխափան էլեկտրասնուցում՝ ՊԱՄ-ի միջոցով: Առաջին կարգի սպառիչներ են՝ հակահրդեհային օդափոխության համակարգը, վերելակները, հրդեհաշիջման պոմպը: Առաջին կարգի սպառիչների սնուցումը իրականացվում է ВВГнг-FRLS տիպի հրակայուն մալուխներով:

Մուտքային բաշխիչ վահանից սնվում են N1-1, N1-2 բաշխիչ կետերը որոնք էլ սնում են հաշվիչների արկղերը, ընդհանուր տարածքների լուսավորության, կենցաղային պոմպակայանի և օդափոխության համակարգի եռաֆազ հաշվիչների արկղերը: ՊԱՄ պահարանից սնվում են վերելակների, հակահրդեհային օդափոխության, հրդեհաշիջման պոմպակայանի եռաֆազ հաշվիչները և վթարային վահանի միաֆազ հաշվիչը: Վթարային վահանը սնում է վթարային և տարհանման լուսավորության ցանցը, հրդեհի ինքնավար ազդարարման համակարգը:

Էլեկտրասարքավորումների սենյակում նախատեսվում է տեղակայել նաև հասարակական տարածքները սնող երկու հատ մուտքային բաշխիչ վահաններ:

Ավտոկայանատեղի օդափոխության և հակահրդեհային օդափոխության համակարգի սնուցումը ապահովելու համար նախատեսվում է շենքի էլեկտրասարքավորումների սենյակի արտաքին պատին տեղադրել օդափոխության (ՕՎ) և

հակահրդեհային օդափոխության (ՀՕՎ) բաշխիչ վահաններ: Նախատեսվում է յուրաքանչյուր հարկում մալուխատար հորանի մոտ տեղադրել բաժանման տուփ, որից էլ կատարել տվյալ հարկի հակահրդեհային փականների սնուցումը:

Ավտոկայանատեղի լուսավորության սնուցումը իրականացվում է ավտոկայանատեղում տեղադրվող լուսավորության էլ. վահանակներից: Հարկերի լուսավորության սնուցումը կատարվում է յուրաքանչյուր հարկում տեղադրվող լուսավորության վահանից (ՀԼՎ): Ավտոկայանատեղում, միջանցքներում, աստիճանավանդակներում նախատեսվում են շարժման տվիչով ներկառուցված LED լուսատուներ, որոնք կմիացնեն լուսավորությունը շարժի դեպքում, ավտոմատ կերպով:

Գլխավոր և պահեստային տարհանման ելքերի ուղղությունները ցույց տալու և տարհանման ուղիները լուսավորելու համար նախատեսված է տարհանման և վթարային համատեղ լուսավորության ցանց: Տարհանման համար օգտագործվում են նորմերի համապատասխան չափեր և նշումներ ունեցող լուսատու-ցուցանակներ: Տարհանման և վթարային լուսատուները լուսադիոդային են, ունեն ներկառուցված կուտակային մարտկոցներ: Մարտկոցներով սնուցմամբ լուսատուների աշխատանքը պետք է բավարար լինի մարդկանց տարհանման համար, բայց ոչ պակաս, քան մեկ ժամը: Տարհանման լուսատուները պետք է միշտ միացված լինեն, իսկ վթարային լուսատուները պետք է ինքնավար կերպով միանան էլեկտրամատակարարման ընդհանուր ցանցի բացակայության դեպքում:

Ավտոկայանատեղիում և բոլոր հարկերում նախատեսվում է առաստաղից կախովի, իսկ մալուխատար հորաններում ուղղահայաց տեղադրման մետաղական մալուխատարեր: Տանիքում հատակին տեղադրվող մետաղական մալուխատար՝ կափարիչով:

Հասարակական շենքի հարակից տարածքում նախատեսվում է կառուցել հողանցման կոնտուր: Այն իրականացվում է հողի շերտից 0,5մ խորությամբ անցկացված 4x40մմ ցինկապատ շերտապողպատով (հորիզոնական հողանցիչ) և 2x1,5 մետր երկարություն ունեցող Ø16մմ տրամագծով պողպատե ցինկապատ ցցաձողերով (ուղղահայաց էլեկտրոդ): Շերտապողպատն ու ցցաձողերը իրար են միանում սեղմակներով՝ նախապես դրանք պատելով հաղորդիչ մածուկով: Ավտոկայանատեղում գտնվող էլեկտրասարքավորումների սենյակում տեղադրվում է հողանցման գլխավոր հաղորդադրողի արկղ, որի մեջ շերտապողպատը միանում է հողանցման գլխավոր հաղորդադրողին: Հողանցման կոնտուրի դիմադրությունը չպետք է գերազանցի 10 Օհմը՝ տարվա ցանկացած եղանակին: Հակառակ դեպքում ավելացնել էլեկտրոդներ: Բոլոր սարքավորումների մետաղական կորպուսները, մետաղական մալուխատարերը անհրաժեշտ է հողանցել: Ներքին էլեկտրամատակարարումն իրականացնել երեք կամ հինգ լարով՝ ներառյալ PE լարը:

Էլեկտրամոնտաժային աշխատանքները կատարել համաձայն ԷՏԿ-ի, ՇՆուԿ 3.05.06-85-ի և գործող այլ էլեկտրատեխնիկական նորմերի և կանոնների:

1.5.8 *Ջեռուցման և հովացման համակարգ*

Հասարակական շենքի ջեռուցման և հովացման համակարգի նախագիծը կատարվել է՝

- պատվիրատուի առաջադրանքի
- ճարտարապետաշինարարական գծագրերի

- հետևյալ գործող շինարարական նորմերի ու կանոնների՝
 ՀՀՇՆ IV-12.02.01-2004 «Ջեռուցում, օդափոխում և օդի լավորակում»,
 ՀՀՇՆ II-07.01-2011 «Շինարարական կլիմայաբանություն»,
 Կառավ, 25.09.2008, N 1083-Ն,
 СП 89.13330.2016: Котельные установки,
 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»,
 СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»,

Շենքի ջեռուցման հաշվարկը կատարվել է ըստ հետևյալ պարամետրերի՝

1. Ցուրտ ժամանակաշրջան՝

• $t_{\text{արտ}} = -17^{\circ}\text{C}$

• $t_{\text{ն}} = +22^{\circ}\text{C}$

2. Տաք ժամանակաշրջան՝

• $t_{\text{արտ}} = +40^{\circ}\text{C}$

• $t_{\text{ն}} = +24^{\circ}\text{C}$

Շենքի հարկերի ջերմացրտամատակարարումը կատարվում է տանիքում տեղակայված կաթսայատնից և չիլերներից, իսկ հասարակական հարկերի ջեռուցման և հովացման համար նախատեսված է հեռանկարային հորան անհրաժեշտ խողովակաշարերի տեղադրման համար: Հորանով անցնող գլխավոր սնող խողովակաշարերը մետաղական են, յուրաքանչյուր հարկում տեղադրված են ջեռուցման և հովացման կոլեկտորային հանգույցներ: Կոլեկտորային հանգույցներից խողովակները անց են կացվում առաստաղով՝ պոլիպրոպիլեն կատարմամբ: Բոլոր կոլեկտորային հանգույցները համալրված են ճնշման կարգավորման հանգույցներով, փականներով, ֆիլտրներով: Բոլոր տեսակի խողովակաշարերը ջերմամեկուսացված են փրփրացված կաուչուկե շերտով:

Տանիքում տեղակայված կաթսայատանը նախատեսված է տեղակայել 2 կոնդենսացիոն կաթսա, որոնց ծխատարները անհատական դուրս են բերվելու արտաքին միջավայր: Ցրտամատակարարման համար տեղադրվելու են երկու օդային հովացմամբ չիլերներ, որոնք լինելու են ցածր ձայնային կատարմամբ: Ջերմացրտամատակարարման համակարգի շրջանառու պամպերը նախատեսված են ինվերտորային կատարմամբ՝ էներգախնայողության ապահովման և համակարգի ճշգրիտ հիդրավլիկ կարգաբերման համար: Ջերմատարի քիմիական բաղադրության և PH-ի նորմատիվ թույլատրելի բաղադրության պահպանման համար նախատեսվելու է՝ լրասնվող ջրի սնուցման համակարգում ջրափափկեցման կայան, իսկ շրջանառվող կոնտուրում գազազրկման համակարգ:

1.5.9 Էներգախնայողության միջոցառումներ

Էներգախնայողության նպատակով շենքում նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները

- Ջերմային կորուստների նվազեցման նպատակով խողովակաշարերի և օդատարների համար կիրառվում են բարձր արդյունավետության ջերմամեկուսիչներ
- Արտաքին կոնստրուկցիաների ջերմամեկուսացում.
- Օդատարների ջերմամեկուսացում ժամանակակից ջերմամեկուսիչ նյութերով.

- Ջերմային կորուստների նվազեցման նպատակով կիրառվում են բարձր արդյունավետության ջերմամեկուսիչներ /пенopleкс/:
- Օդափոխության համակարգում բարձր արդյունավետությամբ ղեկավարվող ջերմափոխանակիչների կիրառում:

1.5.10 Կանաչապատման աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է իրականացնել տարածքի կանաչապատում:

Կանաչապատումը նախատեսվում է իրականացնել տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմանների բնորոշ ծառաթփային բուսականությամբ, համաձայն Կառավարության 2018 թվականի փետրվարի N108 որոշման պահանջներին համապատասխան:

Նախքան ծառատնկման աշխատանքների սկսելը անհրաժեշտ է կանաչապատվող տարածքում իրականացնել հետևյալ ագրոմելիորատիվ միջոցառումները.

- Ոռոգման համակարգի անցկացում,
- Համաձայն ծառագիտական նախագծի համարակալված ցցափայտերի օգնությամբ ծառերի ու թփերի փոսերի տեղի նշահարում,
- Ծառերի համար 1մ խորությամբ և 50սմ լայնության փոսերի պատրաստում ,
- Թփերի համար 50-60սմ խորությամբ և 40սմ լայնության փոսերի պատրաստում,
- Բոլոր փոսերի մոտ համարժեք ծավալի հողախառնուրդի կուտակում. պատրաստված 3 բաժին սևահողից, 1 բաժին կարմիր ավազից, 1 բաժին տորֆահողից և 0.5 բաժին փտած գոմաղբից, վրան ավելացնել մուլչ:

Ագրոտեխնիկական միջոցառումների ավարտից հետո խորհուրդ է տրվում նշված տարածքում ծառատունկն իրականացնել ուշ աշնանը կամ վաղ գարնանը: Տնկանյութը ծառերի դեպքում պետք է լինի 1.52-2.0մ, թփերի դեպքում՝ 0,5-0,8մ: Տնկանյութը կարելի է ձեռք բերել անտառային և դեկորատիվ տնկարաններից: Որպեսզի պաշտպանիչ կանաչ գոտում խոտածածկ առաջանա անհրաժեշտ է 1 ք.մ.-ում նախատեսվում է ցանել 0,04 կգ խոտի սերմ: Ծառատնկման հաջորդ 3 տարիներին խորհուրդ է տրվում վեգետացիայի ընթացքում 2-3 անգամ իրականացնել խնամքի (քաղհան, փխրեցում) աշխատանքներ, անհրաժեշտության դեպքում նաև վնասատուների նկատմամբ թունաքիմիկատներով կամ կենսաբանական պայքարի միջոցառումներ:

Նախատեսվում է կազմակերպված ոռոգման ցանց: Ոռոգումը իրականացվելու է ցնցուղային եղանակով, նաև նախատեսված են ռետինե խողովակներ ամբողջությամբ ոռոգում կազմակերպելու համար:

Կանաչապատ տարածքների ոռոգման ջրամատակարարումն իրականացնելու համար կառուցապատողը կդիմի լիազոր մարմնին տեխնիկական պայմաններ ստանալու համար:

Կանաչապատման աշխատանքների իրականացման համար նախատեսվում է ձեռք բերել մոտ 300մ^3 բուսահող՝ $460 \text{քմ} * 0.65 \text{մ}$ (բուսահողի հզորություն) = 300խմ : Բուսահողի ձեռքբերման վայրը կհամաձայնեցվի Երևանի քաղաքապետարանի հետ: Կանաչապատումն կիրականացվի սիզամարզի և թփույների տեսքով:

1.5.11 Կանաչ տարածքի ռոտզման ջրապահանջի հաշվարկ

Կանաչապատ տարածքի 1մ^2 -ի մեկ ռոտզման համար ջրի ծախսի նորման կազմում է 4-6 $\text{լ} / \text{մ}^2$:

Տեղանքի շոգ կլիմայական պայմանների համար ընդունում ենք առավելագույն արժեքները.

գազոնների ռոտզում՝ $n_6 = 0.006 \text{մ}^3 / \text{մ}^2$

Ռոտզման համար ջրապահանջը որոշվում է՝

$$W_{u.3} = (n_6 \times S) \times K \times t$$

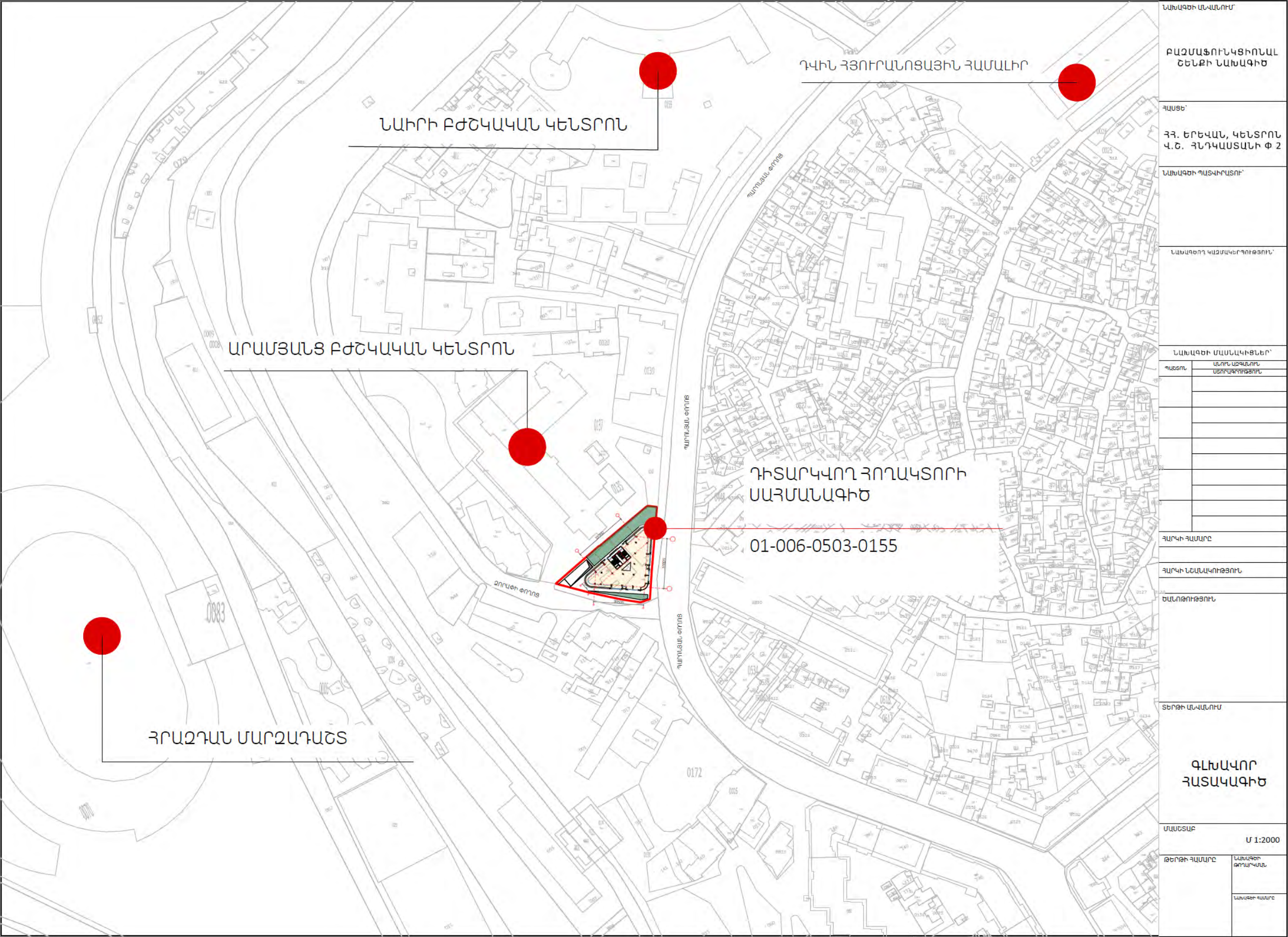
որտեղ՝ S – ռոտզվող տարածքի մակերեսն է, գազոնների մակերեսը՝ $S_1 = 460 \text{մ}^2$,

K – ռոտզման օրական հաճախականությունն է, $K = 2$

t – ռոտզման օրերի պլանավորված թվաքանակն է, $t = 175$ օր

$$W_{u.3} = (0.006 \times 460) \times 2 \times 175 = 966 \text{մ}^3 / \text{տարի}$$

1.5.12 Նախատեսվող գործունեության իրավիճակային հատակագիծ





2. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈԱՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱՆ

Որպես շինհրապարակ դիտարկվելու է ամբողջ հողատարծքը:

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Շին. մոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգների:

Շին. հրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1. Աշխատանքների բնույթից ելնելով՝ բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:

2. Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի, կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:

3. Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների, աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ, կոշիկ), համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում, լուսավորում, օդափոխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն), սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով՝ գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան:

2. Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

3 Աշխատանքի պաշտպանության՝ անվտանգության տեխնիկայի, արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

4 Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման, հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման, անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման, արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Անհրաժեշտ է ավելի հետևողական մշտադիտարկումներ իրականացնել շինարարական գործունեության ոլորտում՝ արձանագրելով շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների հնարավոր անհամաչափությունները:

2.1 Աշխատանքների կատարման սխեմա

Նախագծի շինարարության կազմակերպումը մշակված է ՀՀՇՆ 3. 01.01.2008-ի դրույթներով: Շին աշխատանքների իրականացման համար նախատեսվում է 2 փուլ՝ նախապատրաստական և հիմնական, ընդհանուր տևողությունը 48 ամիս: Նախապատրաստական փուլում կատարվում են հետևյալ աշխատանքները.

- Շին. հրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում հետիոտն գլխածածկույթով
- Ժամանակավոր էլեկտրոմատակարարում և ջրամատակարարում
- Շին. նյութերի և բետոնի ընդունման հարթակների պատրաստում
- Շին. հրապարակի գիշերային լուսավորվածություն

Հիմնական փուլում կատարվում է մասնաշենքերի շինարարությունն՝ ըստ նշված ժամանակացույցի և օրացույցային գրաֆիկի:

Հողային աշխատանքները փոստրակում և խրամուղիներում կատարվում են “հետ-բահ” էքսկավատորով:

Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները անհրաժեշտ է կատարել պահպանելով անվտանգության տեխնիկայի կանոնները ըստ ՇՆԵՎԿ III-IV.2008-ի դրույթներով, ինչպես նաև աշխատանքների կատարման նախագծում նշված լրացուցիչ միջոցառումներով:

Հիմքերը տեղադրելուց առաջ հիմնատակը պետք է ընդունվի երկրաբանի կողմից հաստատված ակտով (բաց փոստրակի ընդունման ակտ):

Բեռի ուղղահայաց և հորիզանական տեղափոխությունները պետք է կատարվեն ազդարարի ազդանշանին համապատասխան, պահպանելով անվտանգության գոտու սահմանները, ինչպես նաև բեռի անկման հորիզոնական տեղափոխությունը /նախագծով այն համարվում է 10մ, նշահարելով դեղին գույնով, ապահովել դիսպետչերական կամ մեկ աշտարակային կռունկի գործողության գոտում բացառել կից շենքի աշտարակային կռունկի գործողությունը տվյալ գոտում/: Անմիջապես հիմքերի տակ բնահողը մշակվում է ձեռքով, ձեռքի պարզագույն գործիքներով՝ փոքր մեխանիզմներով:

Հաշվի առնելով տեղանքի սուղ պայմանները, անհրաժեշտ է կազմակերպել անվտանգության տեխնիկայի կանոնների իրականացման համալիր մշակում՝

դեկավարվելով ՀՀՇՆ III-IV.2008-ի դրույթներով: Բեռի ուղղահայաց և հորիզոնական տեղափոխությունները պետք է կատարվեն ազդարարի ազդանշանին համապատասխան, պահպանելով անվտանգության գոտու սահմանները, ինչպես նաև բեռի անկման հորիզոնական տեղափոխությունը:

Կռունկով բեռի տեղափոխումը բացառիկ դեպքերում գոյություն ունեցող շենքերի տանիքի վրայով կատարվում է շինարարության դեկավարի գրավոր կարգադրությամբ, ապահովվելով բեռի անվտանգ տեղափոխումը, անվտանգության ճարտարագետի մշտական ներկայությունը:

Աշտարակային կռունկի մոնտաժումը ե/բետոնե ծածկի սալի վրա կատարվում է նախագծի կոնստրուկտորի հիմնավորված լուրջ հաշվարկով: Աշտարակային կռունկի մոնտաժման աշխատանքները իրականացվում է համապատասխան արտոնագիր ունեցող կազմակերպության կողմից ըստ կռունկի անձնագրային տվյալների:

Ապրանքային բետոնը շին.հրապարակ է բերվում պատրաստի վիճակում՝ բետոնատար ինքնաթափերի միջոցով ավտոմատ բետոնա-շաղխային հանգույցից: Ամրանային իրերը պատրաստվում են հատուկ պոլիգոններում, մասամբ շին. հրապարակում:

Շինարարության ընթացքում այլ անձանց իրավունքների սահմանափակումը հետևում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Քանի որ այս տարածքը գտնվում է քաղաքի բնակելի թաղամասում, ամբողջ շինարարության ընթացքում միջոցառումներ իրականացնել շրջակա միջավայրի պահպանության վերաբերյալ: Փոշուց զերծ մնալու համար տարածքը մշտական խոնավ պահել և ապահովել ոռոգման ջրով:

Թույլ չտալ նորմայից ավել վնասակար արտանետումներ դեպի մթնոլորտ, շին. մեքենաները շին. հրապարակ պետք է մտնեն և դուրս գան մաքուր վիճակով: Բնահողով բարձված մեքենաների թափքը պետք է թրջել և ծածկել պոլիէթիլենային թաղանթներով թույլ չտալով փոշու ամպի գոյացություններ: Երեկոյան ժամերին դադարեցմել ադմկոտ աշխատանքների կատարումը: Պարբերաբար, և ըստ անհրաժեշտության, կկազմակերպվի շինարարական աղբի տեղափոխում թափոնատեղ:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառվել են Նախնական գնահատման հայտի հաջորդ բաժիններում՝ բնապահպանական միջոցառումների ծրագրում և բնապահպանական կառավարման և մոնիթորինգի պլաններում:

Շինարարական աշխատանքների բնութագրերը և տիպերը հետևյալն են

Հասարակական շենքի կառուցման շինարարական աշխատանքները ներառում են.

- Նախապատրաստական փուլի աշխատանքներ
- Հողային աշխատանքներ
- Միաձույլ ե/բ կոնստրուկցիաներ
- Պատեր և միջնապատեր
- Տանիքային աշխատանքներ
- Ներքին ինժեներական ցանցեր
- Հարդարման աշխատանքներ
- Երեսպատման աշխատանքներ

- Տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ, որոնք ներառում են բետոնյա սալվածքներ և ասֆալտապատ հարթակներ:

2.2 Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է ստորև՝

- Աշտարակային վերամբարձ կռունկ QTZ125, կամ տվյալ տեսակին համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 1 հատ
- Ավտովերամբարձ կռունկ KC-55713-1 «Галичанин», կամ տվյալ տեսակին համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 1 հատ
- Բեռնատար ավտոբետոնախառնիչ СБ-69Б՝ 1 հատ
- Բեռնատար ինքնաթափ MA3 5550, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 6 հատ
- Շարժական կոմպրեսոր ЗИФ - 55 В, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 1 հատ
- Էլեռակցման սարք CTH 500, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 2 հատ
- Բուլդոզեր KOMATSU D37-EX-22, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 1 հատ
- Էքսկավատոր Hyundai 170W, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով՝ 1 հատ
- Ձեռքի էլեկտրական գործիքներ
- Ձեռքի մեխանիկական գործիքներ
- Ներկարարական գործիքներ

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ բետոնի խառնուրդը կմատակարարվի բետոնատար ավտոմեքենաներով, մասնագիտացված ընկերության կողմից, պայմանագրային հիմունքներով:

2.3 Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները

Հողային աշխատանքներ՝

Հանույթ՝ 38000մ³

Հետլիցք՝ 11500

Ավելցուկային 26500 խմ հողային զանգվածը կտեղափոխվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Շինարարությունում աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 65 մարդ, որից

- Ինժեներատեխնիկական անձնակազմ - 3 մարդ
- Բանվորներ - 62 մարդ

2.3.1 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Հասարակական շենքի կառուցման շինարարության ժամանակ օգտագործվում են տարբեր շինարարական նյութեր, այդ թվում երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր, ավագ, ցեմենտ, ներկանյութեր, բետոնյա կոնստուկցիաներ, մետաղական կոնստուկցիաներ և այլն:

Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման համար՝ և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար:

ա) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$W_{\text{է.ի.}} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 3 մարդ

N– ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³/օր/մարդ

n₁– սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 62 մարդ

N₁ – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 մ³/օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 1248 օր

$$W_{\text{խ.տ.}} = (3 \times 0.016 + 62 \times 0.025) \times 1248 = 1994,3 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 1.6 \text{ մ}^3/\text{օր:}$$

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S₁ – ջրվող տարածքի մակերեսը, 1800 մ²,

K₁ – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 մ³,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 900

D – օրեկան ջրցանի քանակը, 2

$$U_1 = 1800 \times 0.0015 \times 900 \times 2 = 4860 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 5.4 \text{ մ}^3/\text{օր}$$

գ) Ամիվների լվացման և ջրալցման ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_2 = S_2 \times K_2 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S₁ – լվացվող ավտոմեքենաների քանակը, 10 հատ,

K₁ – միավոր ծախսը 1 ավտոմեքենայի համար, 0.14 մ³,

T – ժամանակահատվածը օրերով, 1248

$$U_2 = 10 \times 0.14 \times 1248 = 1747.2 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 0.98 \text{ մ}^3/\text{օր}$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 8601.5 մ³/շին. ժամ:

Բանվորական և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար շինհրապարակում կտեղադրվեն թվով 2 հատ ժամանակավոր բիոզուգարաններ, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն: Բիոզուգարանները կսպասարկվեն մասնագիտացված կազմակերպության կողմից և կդատարկվեն ըստ անհրաժեշտության:

Շինհրապարակում սանիտարական կանոնները և նորմերը պահպանվելուն են համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N15-Ն հրամանի համաձայն:

Անիվների լվացման, ջրցանի, բանվորկան և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար, խմելու որակի ջրամատակարարումը կիրականացվի համաձայն Վեոլիա Ջուր ՓԲԸ – կողմից տրված գրության /կցված Հավելվածներ բաժնում/:

Անիվների լվացումից առաջացած կեղտաջրերը կուղղվեն դեպի տարածքում նախատեսված պարզարան: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեգում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռագվի որպես շինադիր:

3. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅՂ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

Վարչական տեսակետից հետազոտվող տեղամասը տեղադրված է Երևան քաղաքի կենտրոնական մասում, «Կենտրոն» վարչական շրջանի տարածքում: Ընդգրկում է Ձորափի, Պարոնյան և Ձորագյուղ փողոցների միջանկյալ մասը:

Աշխարհագրական տեսակետից տեղամասը տեղադրված է Հրազդան գետի ստորին հոսանքի ավազանի կենտրոնական մասում: Հրազդան գետի V-աձև խորը կիրճի ձախափնյա հատվածում մասամբ ընգրկում է նաև Կոնդի բլրաշարի հարավային եռոզիոնա-հողմնահարման լանջերը: Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից հետազոտվող տարածքում համատեղվում են ռելեֆի 3 հիմնական գենետիկական տիպերը՝ տեկտոնա- հրաբխային, եռոզիոն և կուտակումային:

Մակերեսի բացարձակ նիշերը տատանվում են 1000.0-1003.0 մետրի սահմաններում:

3.1 Ջրային ցանցը

Ջրային ցանցը տեղամասում քիչ զարգացած է, Տարածքի հիմնական ջրային երկան է հանդիսանում Հրազդան գետը, որի ռեժիմն ամբողջությամբ կարգավորված է տարատեսակ հիդրոտեխնիկական կառույցներով, ինչպես նաև մանր ջրահոսքերով և ջրանցքներով:

3.2 Երկրաբանական կառուցվածքը

Տարածքի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են Նեոգենի նստվածքային առաջացումները, Պլիոցեն-Չորորդականի հրաբխային առաջացումները, այլուվիալ, պրոլյուվիալ և մակերսային փուխր բեկորային անցումային գենետիկական տիպերը:

Տեղամասի Երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են վերին Պլիոցենի հասակի հրաբխային առաջացումները, ներկայացված դելորիտային բազալտներով, որոնք ծածկված են Չորորդականի հասակի էյուվիալ-դելյուվիալային և այլուվիալ-պրոլյուվիալային նստվածքային առաջացումների շերտախմբերով, ներկայացված գլաբարա-ճալաբարային գրունտներով և մանրախճային կավավազային, ավազակավային և կավային գրունտների հզոր շերտով մինչև 45% հրաբխային առաջացումների բեկորներով: Վերոնշյալ շերտերը ծածկված են Չորորդականի հասակի բազալտային և անդեզիտա-բազալտային հրաբխային լավաներով, որոնք էլ իրենց հերթին ծածկված են ժամանակակից էյուվիալ-դելյուվիալ և տեխնածին առաջացումներով:

Հորատման աշխատանքների ընթացքում դոլերիտային բազալտները չեն բացահայտվել մինչև 30.0 մետր խորությամբ փորված հորատանցքերում: Վերջիններս մասամբ մերկանում են Հրազդան գետի առափնյա հատվածներում:

3.3 Մեյսմա-տեկտոնական բնութագիրը

Մեյսմա-տեկտոնական տեսակետից հետազոտվող տեղամասը տեղադրված է Երևանյան միջլեռնային ճկվածքի սահմաններում, նրա կենտրոնական մասում:

Համարվում է Հայկական լեռնաշխարհի ամենասեյսմաակտիվ մարզերից մեկը:

3.4 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը

Իրականացված աշխատանքների հիման վրա տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական կառուցվածքում առանձնացվել են գրունտների հետևյալ տարատեսակները՝

Շերտ թիվ-1 լիցքային գրունտ(ասֆալտ) չպառկապնդված, կավավազա-մանրախճային կազմի, կավային և ավազային նյութի խառնուրդով մինչև 30%, շինարարական թափոններով, տարածումը համատարած է, հզորությունը՝ 1.5-2.2 մետր:

Տեխնածին առաջացումներ

Շերտ թիվ-2 կավավազ մանրախճային, բաց շագանակագույն, գորշավուն և դեղնավուն երանգների, կիսապինդ թանձրության, խճի և մանրախճի պարունակությամբ մինչև 10%, մասամբ կարբոնատացած, տեղ-տեղ ցեմենտացած, սակավախոնավ, տարածումը համատարած է, հզորությունը՝ 1.4-3.0 մետր:

Չորրորդականի հասակի այլովիա-պրոյովիալ առաջացումներ Շերտ թիվ-3 խճա-մանրախճային գրունտ, հողմնահարված, խարամացած, շեղաքարացած բազալտ, անդեզիտա-բազալտների մեծաբեկորներով, կավավազա-ավազային լցանյութով մինչև 25%, հրաբխային խարամային ավազների բներով և ոսպնյակներով, գրունտը միջին խտության է, լցանյութը սակավախոնավ, տարածումը սահմանափակ է, հզորությունը 1.6-5.6 մետր:

Չորրորդականի էյովիալ-դեյովիալ առաջացումներ

Շերտ թիվ-4 խոշորա-բեկորային գրունտ բազալտ, անդեզիտա-բազալտներից, ճեղքավորված, երբեմն ջարդոտված խճի աստիճանի, միջբեկորային կավավազա-ավազային լցանյութով մինչև 10%, ամուր, հաճախ հերթափոխվում է սև երնագով խարամներով և ծակոտկեն, չեչոտ, խարամացած բազալտներով, միջին խտության, հզորությունը՝ 2.0-12.0 մետր:

Չորրորդականի էյովիալ-դեյովիալ առաջացումներ

Շերտ թիվ-5 ավազակավ, կավավազ մանրախճային, դարչնագույն, գորշավուն երանգով, ձիգ պլաստիկ թանձրության, երբեմն պլաստիկ թանձրության, տարահատիկ ավազային լցանյութով մինչև 40%, խճի, մանրախճի, ճալաքարի և կոպճի պարունակությամբ մինչև 45%, հազվադեպ գլաքարերով և մեծաբեկորներով, գրունտը գերխիտ է, սակավախոնավ և խոնավ, տարածումը համատարած է, հզորությունը 18.0-19.0 մետր:

Չորրորդականի էյովիալ-դեյովիալ առաջացումներ

3.5 Հիդրոերկրաբանական պայմանները

Հիդրո-երկրաբանական տեսակետից գրունտային ջրերը կապված են Չորրորդականի հասակի էյովիալ-դեյովիալ առաջացումների չստորաբաժանված համախմբերի հետ: Ստորգետնյա ջրերը պատկանում են ծակոտկենա-դատարկությունների ջրերի տարատեսակներին: Հորատման աշխատանքների ընթացքում մինչև 40.0 գծամետր խորությունը ստորգետնյա ջրեր չեն բացահայտվել, սակայն հարկ է նշել. որ թիվ 2 հորատանցքի սահմաններում 18.0-21.0 միջակայքում դիտվել են գերխոնավ տեղամասեր: Հորատման աշխատանքներից հետո իրականացված դիտարկումների արդյունքում թիվ 1 և

թիվ 3 հորատանցքերում ջուր չի դիտվել, իսկ թիվ 2 հորատանցքում ստորգետնյա ջրերը կայունացել են 20.3 մետր նիշի վրա: Վերոհիշյալ հանգամանքը, ինչպես նաև նմանատիպ երևույթների առկայությունը հարակից տարածքներում իրականացված հորատված հորատանցքերում հուշում է, որ տարածքում ստորգետնյա ջրերը չունեն ստաբիլ հորիզոն և հանդես են գալիս սահմանափակ հոսքերի տեսքով:

3.6 Կլիման

Ընդհանուր առմամբ Երևանի կլիման արտահայտված ցամաքային բնույթ է կրում՝ շոգ և չոր ամառներին հաջորդում են չափավոր ցուրտ, անկայուն ձնածածկով ձմեռները: Կլիմայի առանձնահատկությունները պայմանավորված են. ամռանը՝ հարավից՝ չոր տաք օդային զանգվածների, ձմռանը՝ հյուսիսից՝ ցուրտ օդային զանգվածների ներխուժումով:

Տեղանքի կլիմայական պայմանները բերված են ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների:

Ջերմաստիճանի բացարձակ մինիմումը ոչ ցածր է քան -30°C , բացարձակ մաքսիմումը հասնում է $+42^{\circ}\text{C}$: Օդի միջին ջերմաստիճանները ըստ ամիսների Երևան քաղաքի հարավային արդյունաբերական շրջանի համար բերված են աղյուսակ 2.1-ում «Շինարարական կլիմայաբանություն» ՀՀՇՆ 22-01-2024 տվյալների համաձայն:

Օդի միջին ջերմաստիճանը, $^{\circ}\text{C}$

Աղյուսակ 2.1.

Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների												միջին տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-27	-02	58	119	166	213	249	247	20.4	137	66	02	11.9

Օդի հարաբերական խոնավության բնութագիրը ըստ Երևան-«Արաբկիր» մետեոկայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 2.2-ում:

Օդի հարաբերական խոնավությունը, %

Աղյուսակ 2.2.

Միջինը ըստ ամիսների, %												միջին տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
77	70	60	57	57	52	50	50	51	60	68	77	61

Տեղումների բնութագիրը ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 2.3-ում:

Տեղումների բնութագիրը

Աղյուսակ 2.3.

Տեղումների քանակը _____ միջին _____, մմ մաքսիմալ օրական												տարեկան
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
<u>28</u> 25	<u>31</u> 28	<u>38</u> 44	<u>52</u> 34	<u>54</u> 47	<u>27</u> 47	<u>18</u> 34	<u>8</u> 22	<u>13</u> 47	<u>29</u> 34	<u>29</u> 48	<u>27</u> 26	354 48

Քամու ակտիվությունը ռեգիոնում ըստ Երևան-Մարազկի մետեոկայանի տվյալների բերված է աղյուսակ 2.4-ում:

Քամու բնութագիրը

Աղյուսակ 2.4.

Միջին տարեկան մթնոլորտային ճնշում, (հՊա)	Ամիսներ	Կրկնելիությունը, % Միջին արագությունը, մ/վ ըստ ուղղությունների							
		Հյուսիսային (Հս)	Հյուսիս-Արևելյան (ՀսԱրլ)	Արևելյան (Արլ)	Հարավ-Արևելյան (ՀվԱրլ)	Հարավ (Հվ)	Հարավ-Արևմտյան (ՀվԱրմ)	Արևմտյան (Արմ)	Հյուսիս-Արևմտյան (ՀսԱրմ)
		4	5	6	7	8	9	10	11
889,7	հունվար	13	29	8	7	14	20	6	3
		1.9	1.9	1.6	1.7	1.8	1.5	1.8	1.9
	ապրիլ	15	29	6	8	12	17	9	4
		3.1	2.6	2.3	2.2	2.5	2.4	2.5	2.5
	հուլիս	28	32	3	3	8	16	7	3
		6.0	4.8	1.7	1.7	1.7	1.7	2.0	2.6
	հոկտեմբեր	17	37	6	5	10	16	6	3
		2.9	2.5	2.0	1.9	1.7	1.9	1.9	2.0

3.7 Օդային ավազան

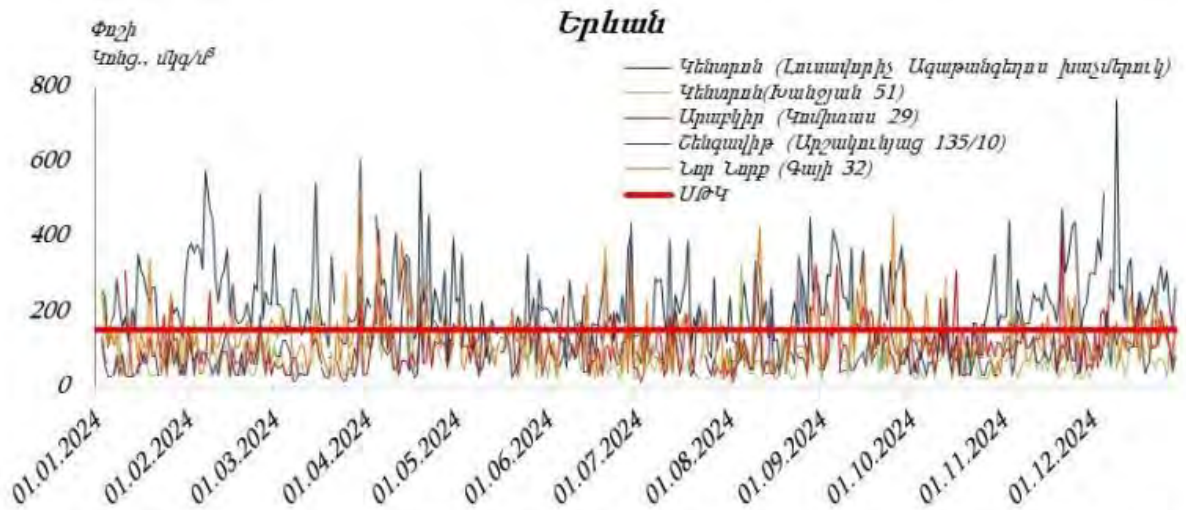
Օդային ավազանի աղտոտվածության մոնիտորինգային աշխատանքները կատարվում են ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօբերնութաբանության և մոնիտորինգի կենտրոն» (ՀՄԿ) ՊՈԱԿ-ի կողմից:

Երևան քաղաքում կատարվել են փոշու, ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի երկօքսիդի և գետնամերձ օզոնի դիտարկումներ: Քաղաքում գործում է 45 դիտակետ և 5 դիտակայան: 2024 թվականի ընթացքում փոշու օրական կոնցենտրացիաները գերազանցել են ՍԹԿ-ն 1.1-5.1 անգամ (տարվա ընթացքում 300 օր), ազոտի երկօքսիդի օրական կոնցենտրացիաները՝ 1.1-2.1 անգամ (60 օր), ծծմբի երկօքսիդի օրական կոնցենտրացիաները՝ 1.1-1.5 անգամ (11 օր): Փոշու առավելագույն կոնցենտրացիան (762մկգ/մ³) դիտվել է դեկտեմբերի 9-ին՝ Կենտրոն վարչական շրջանում, ազոտի երկօքսիդի առավելագույն կոնցենտրացիան (84 մկգ/մ³)՝ փետրվարի 8-ին՝ Նոր Նորքում, ծծմբի երկօքսիդի առավելագույն կոնցենտրացիան (76մկգ/մ³)՝ փետրվարի 3-ին՝ Արաբկիրում: Գետնամերձ օզոնի գերազանցումներ համապատասխան ՍԹԿ-ից չեն դիտվել (Աղյուսակ 5): Նախորդ տարվա համեմատ, օդում փոշու կոնցենտրացիան նվազել է 13%-ով, ազոտի երկօքսիդի կոնցենտրացիան՝ 32%-ով, իսկ ծծմբի երկօքսիդի կոնցենտրացիան՝ աճել է 27%-ով:

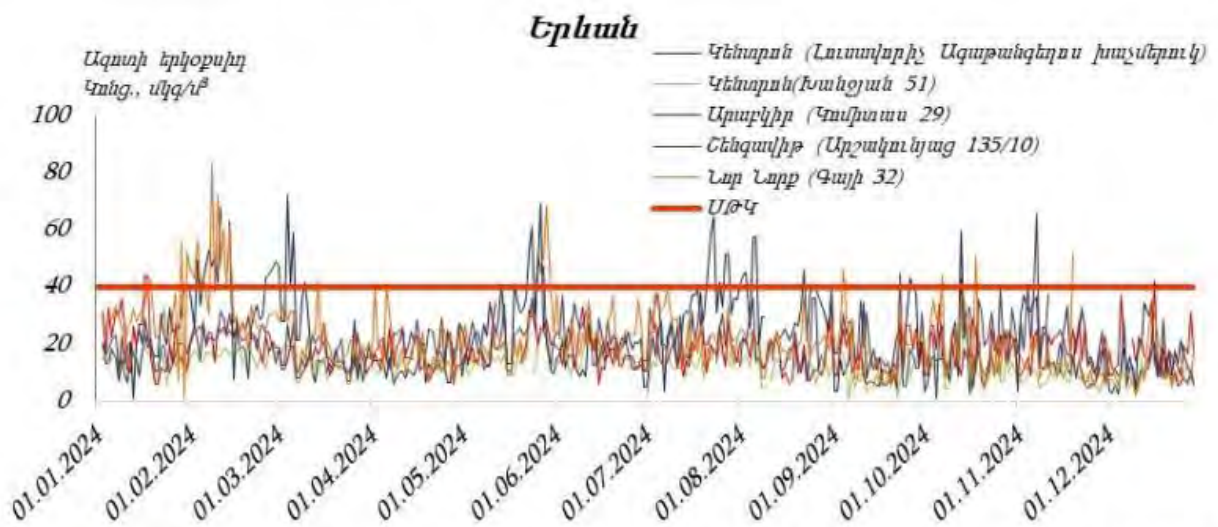
Աղյուսակ 5. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդի դիտարկումների արդյունքները 2024թ.

Որոշվող միացություն (դիտակայանի քանակ)	Դիտարկված առավելագույն կոնցենտրացիա, մկգ/մ³ (դիտակայանի համար)	ՍԹԿ-ից գերազանցումների քանակ		Միջին տարեկան կոնցենտրացիա, մկգ/մ³	ՍԹԿ միջին օրական, մկգ/մ³
		>1 ՍԹԿ	>5 ՍԹԿ		
Փոշի (5)	762 Կենտրոն (Լուսավորիչ Ազաթանգեղոս խաչմերուկ)	300	1	126	150
Ծծմբի երկօքսիդ (5)	76 Արաբկիր (Կոմիտաս 29)	11	4	20	50
Ազոտի երկօքսիդ (5)	84 Նոր Նորք (Գայի 32)	60	0	19	40
Գետնամերձ օզոն (5)	27 Արաբկիր (Կոմիտաս 29)	0	0	6	30

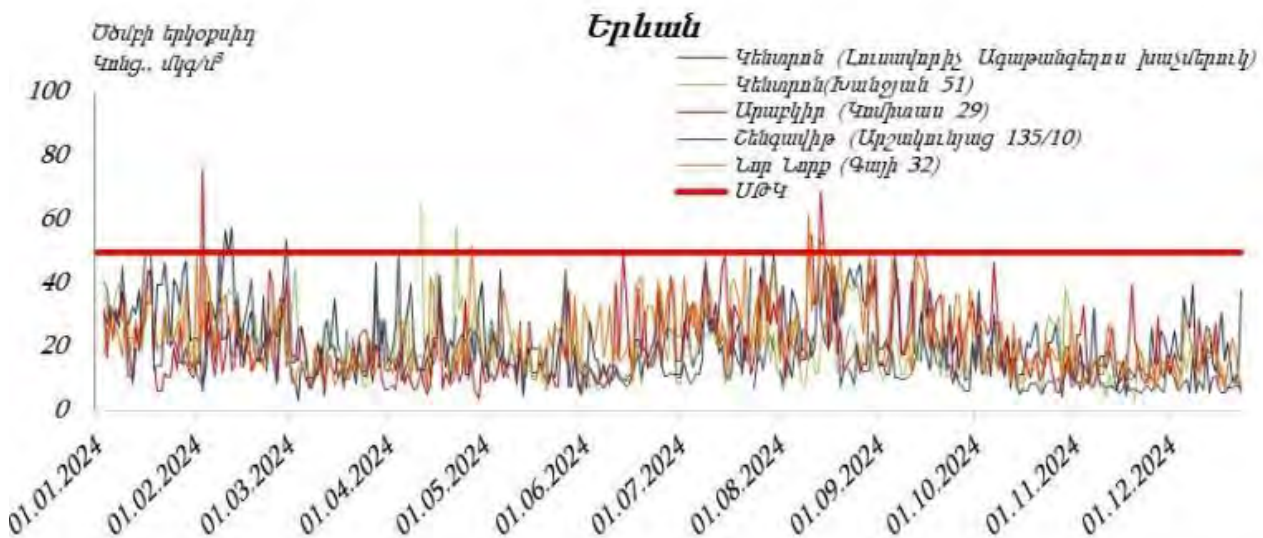
Մայրաքաղաքում աղտոտվածությունը կարող է պայմանավորված լինել ինչպես բնակլիմայական պայմաններով և աղտոտման աղբյուրներով, այնպես էլ կանաչ տարածքների սակավությամբ: Այստեղ մթնոլորտային օդի աղտոտման հիմնական աղբյուրներ են հանդիսանում տրանսպորտը, արդյունաբերությունը, էներգետիկան, քաղաքաշինությունը:



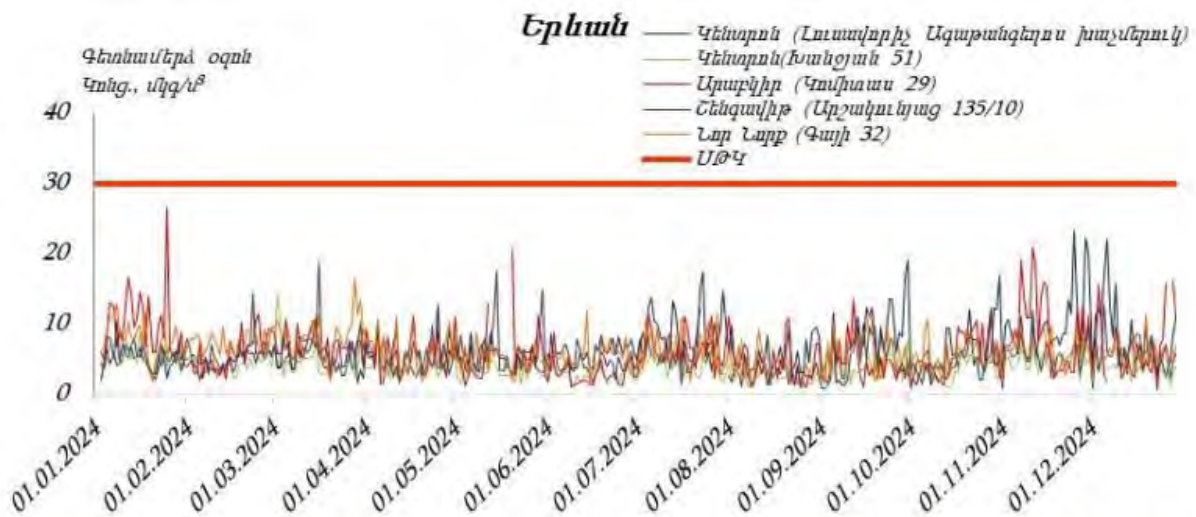
Գծապատկեր 19. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում փողու օրական կոնցենտրացիան 2024թ.



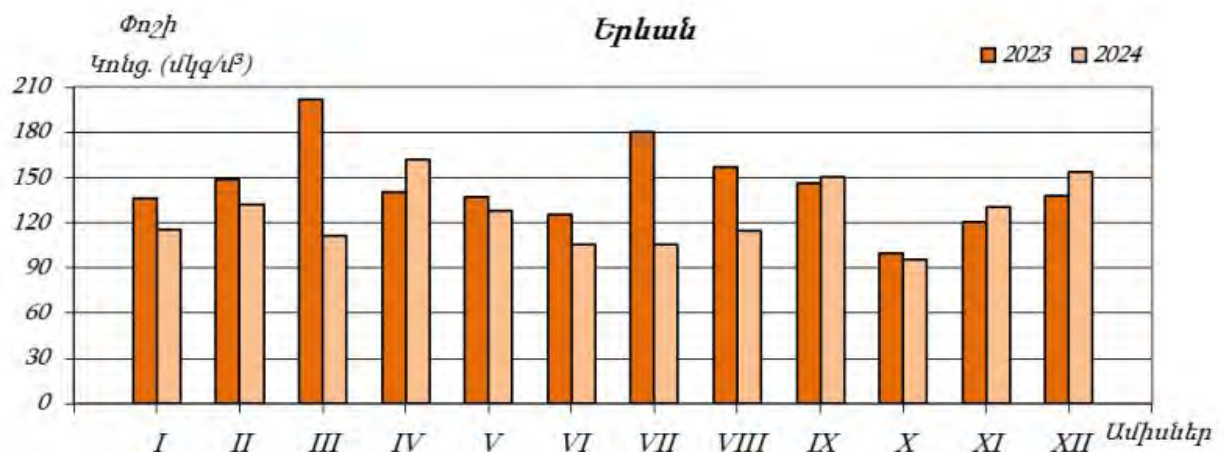
Գծապատկեր 20. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ազոտի երկօքսիդի օրական կոնցենտրացիան 2024թ.



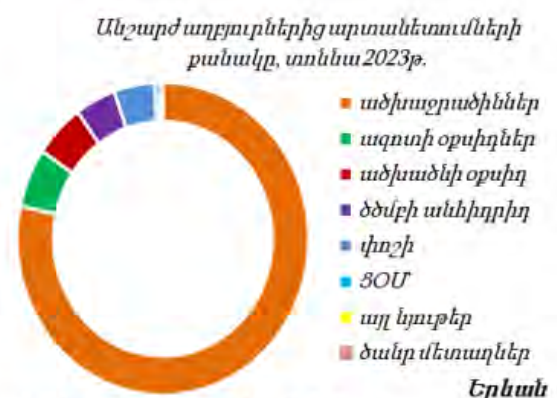
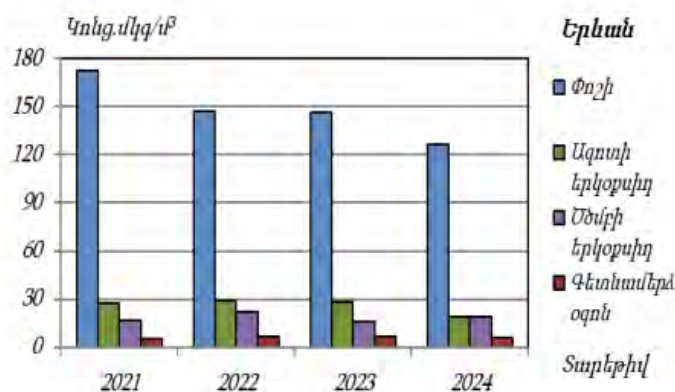
Գծապատկեր 21. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում օծմբի երկօքսիդի օրական կոնցենտրացիան 2024թ.



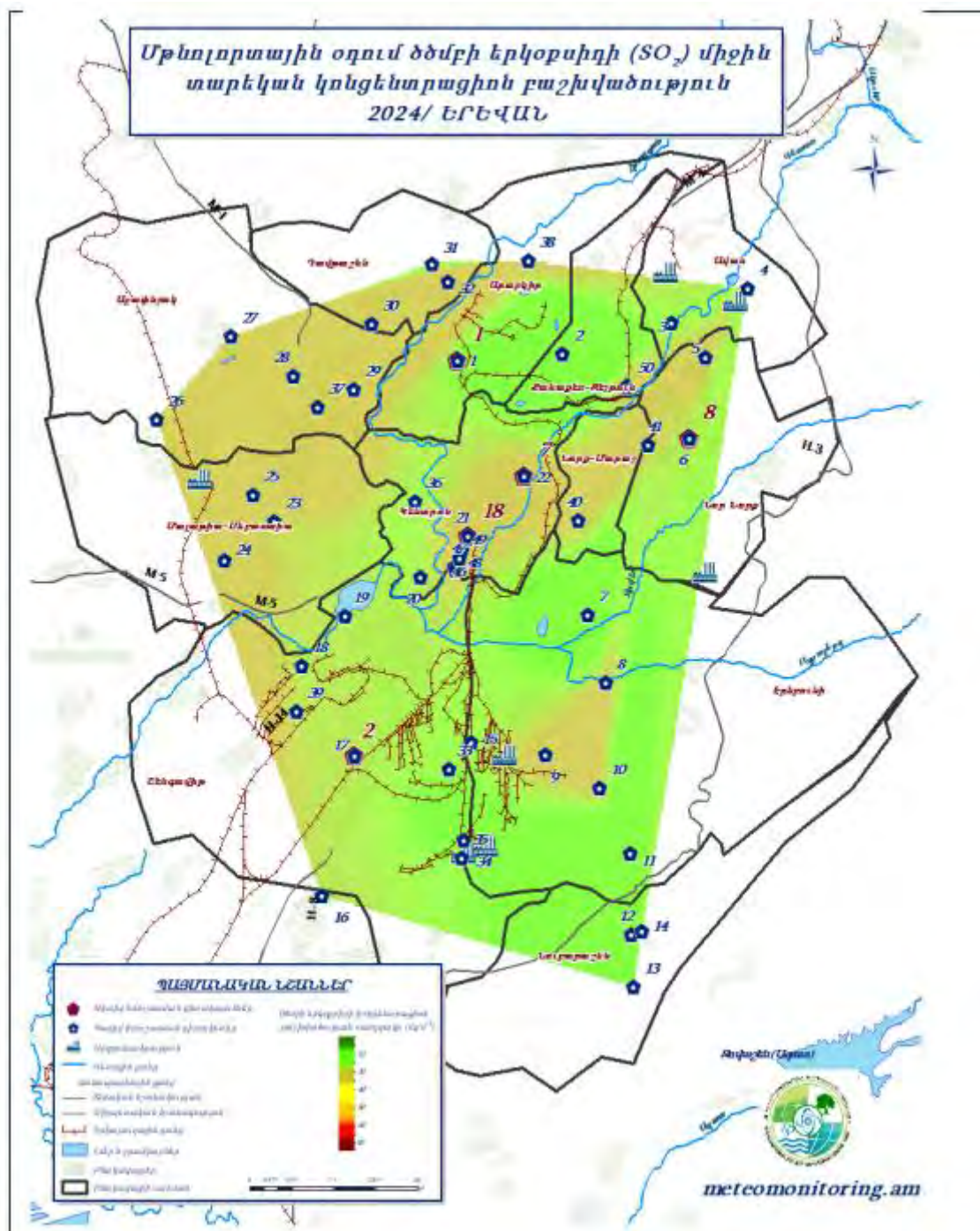
Գծապատկեր 22. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում գետնամերձ օդում օրական կոնցենտրացիան 2024թ.

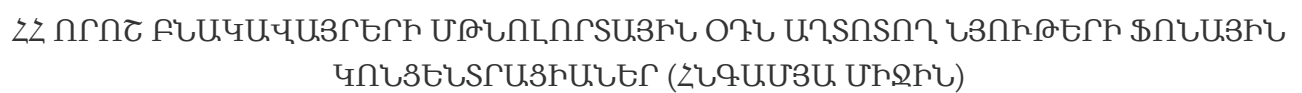


Գծապատկեր 23. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում փոշու միջին ամսական կոնցենտրացիաներ 2023-2024թթ.



Գծապատկեր 24. Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում աղտոտիչների միջին տարեկան կոնցենտրացիայի փոփոխությունը և անշարժ աղբյուրներից վնասակար նյութերի արտանետումները



40

Սույն հայտում նախատեսված միջոցառումների արդյունքում՝ օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի սպասվում:

3.8 Ջրային ռեսուրսներ

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը նույնպես վերահսկվում է «ՀՄԿ» ՊՈԱԿ-ի կողմից, որի տվյալները 2024 թվականի ամփոփ տեղեկանքից բերված են ստորև:

ՀՀ կառավարության կողմից «Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» որոշմամբ (ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N 75Ն որոշում) ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Ջրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

ՀՀ տարածքում ջրերի կառավարումը կատարվում է 14 գետավազանային կառավարման տարածքների միջոցով:

Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածք

Երևան քաղաքից ներքև՝ Դարբնիկ գյուղի մոտ, գետաբերանի և Գեղանիստ գյուղի մոտ հատվածներում ջրի որակը գնահատվել է «վատ» (5-րդ դաս): Երևան քաղաքից ներքև՝ Դարբնիկ գյուղի մոտ՝ պայմանավորված լուծված թթվածնով, ամոնիում, ֆոսֆատ իոններով, ընդհանուր անօրգանական ազոտով և ընդհանուր ֆոսֆորով, գետաբերանի հատվածում՝ ամոնիում իոնով, Գեղանիստ գյուղի մոտ հատվածում՝ նիտրիտ իոնով: Երևանյան լճի մուտքի մոտ հատվածում ջրի որակը գնահատվել է «անբավարար» (4-րդ դաս)՝ պայմանավորված ամոնիում, նիտրիտ, ֆոսֆատ իոններով և ընդհանուր ֆոսֆորով: Գետառ գետի ջրի որակը գետաբերանի հատվածում գնահատվել է «վատ» (5-րդ դաս)՝ պայմանավորված ամոնիում, նիտրիտ, ֆոսֆատ իոններով, ընդհանուր անօրգանական ազոտով և ընդհանուր ֆոսֆորով:

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

3.9 Հողերի նկարագիրը

Հողերը

Տարածաշրջանում հանդիպում են հողածածկի հետևյալ տիպերը.

- ❖ Բաց շագանակագույն խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային ցեմենտացած
- ❖ Կիսաանապատային գորշ խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային
- ❖ Պլեոհիդրոմորֆ կապակցված մնացորդային ալկալիացած աղակալած:

3.10 Հողային ռեսուրսներ

Հասարակական շենքի նախագիծը ենթադրում է հողային աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 38000մ³ ընդհանուր ծավալով հողային զանգվածի հանույթ և 11500 մ³ հետլիցք: Ավելցուկային 26500 խմ հողային զանգվածը կտեղափոխվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Հողային ռեսուրսների պահպանության նպատակով՝

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինարարական աղբից:

3.11 Բուսական աշխարհ

Երևան քաղաքը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիս-արևելյան մասում, չոր տափաստանային՝ կիսաանապատների տարրերով, լանդշաֆտային գոտում:

Երևանի ֆլորիստիկ շրջանի բուսականությունը օշինդրա-կիսաանապատային է վաղանցիկ կամ էֆեմերային բուսատեսաների գերակշռությամբ: Երևանյան լանդշաֆտի ամենաբնորոշ առանձնահատկությունն այն է, որ այստեղ բնականորեն չեն աճում ծառաբույսեր, բացառությամբ մի քանի կիսաթփերի: Հետևաբար, Երևանում ծառերն ու թփերը կարելի է աճեցնել միայն ոռոգման առկայությամբ:

Երևանյան լանդշաֆտում հանդիպում են բուսական համակեցությունների հետևյալ 2 ենթատիպերը՝ 1. Ֆրիգանա (Ժայռային բուսականություն), 2. Տոմիլյար (անապատային): Տարածքներին բնորոշ են հիմնականում կիսաանապատային բուսականության պետրոֆիլ տարրերակները, օշինդրա-էֆեմերային և հալոֆիլ, պսամոֆիլ անապատային բուսատեսակներով:

Գործունեության ենթակա տարածքում տարածված է կիսաանապատային գոտուն բնորոշ բազմամյա խոտի տեսքով խառը աճած բուսականություն, մասնավորապես՝ Սեզ սողացող (*E. repens*), Սեզ սանրանմանը (*E. cristatum*), Սեզ մազակիրը (*E. trichophora*), Սեզ միջինը (*E. intermedia*), Սեզ երկարավունը (*E. elongatum*):

Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներից տարածքում հնարավոր է հանդիպել Բուխինգերա անոթային տեսակը:

3.12 Կենդանական աշխարհ

Երևանի շրջանում կենդանական աշխարհը ներկայացված է գերազանցապես անապատային և կիսաանապատային լանդշաֆտներին բնորոշ տեսակներով:

Բնական լանդշաֆտների ֆաունան բազմազան է, այստեղ հանդիպում են՝ կաթնասունների շուրջ 20 տեսակ:

Տարածված են նաև կաթնասունների ֆաունայի ոչ ցանկալի ներկայացուցիչներ, մասնավորապես՝ սև և մոխրաույն առնետները, տնային մուկը: Թռչուններից հանդիպում են շուրջ 100 տեսակ, որոնց մեծ մասը բնադրում են:

Սողուններից հանդիպում են շուրջ 20 տեսակ, երկկենցաղներից հայտնի է 4 տեսակ: Երկկենցաղներից հանդիպում է լճային գորտը, սիրիական սխտորագորտը, կանաչ դոդոշը, մողեսներից՝ կլորագլխիկը, օձագլխիկը և երկարաոտ սցինկը, օձերից՝ կույր օձուկը, ռնգեղջյուր օձը: Բազմազան են թռչունները և միջատները: Թիթեռներից բնորոշ են սատիրները, խոշոր առագաստաթիթեռները:

Բնական լանդշաֆտներում բազմաթիվ են անողնաշարավոր կենդանիները: Առավել ուսումնասիրված են բզեզները, հայտնի է մոտ 500 տեսակ: Այլ միջատներից հայտնի են շուրջ 60 երկթև, 40 թաղանթաթևավոր, 130 թիթեռներ, 10-ից 20 տեսակ ուղղաթևեր, սարդեր, փափկամարմիններ, մոտ 30 տեսակ վահանակրեր և տզեր: Հրագդան գետում հանդիպում են ձկների 7 տեսակ:

Պետք է փաստել, որ դիտարկվող տարածքում և նրա հարակից տարածքներում արդեն իսկ առկա է մարդկային գործոնը, առկա է կառուցապատում, տրանսպորտային երթևեկություն, մեքենաների շարժ և աղմուկ, ինչի պարագայում կենդանատեսակների հանդիպելը քիչ հավանական է, կամ բացառվում է:

Կառուցապատման ենթակա տարածքը չի առնչվում Նորք-Մարաշ վարչական շրջանում գոյություն ունեցող մշակութային հուշարձանների, պահպանության ենթակա տարածքների հետ:

3.13 Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ

Տարածաշրջանի էկոհամակարգի, դրա բաղադրիչների, բուսական ու կենդանական տեսակների պահպանությունը, բնականոն զարգացումը, վերարտադրությունն ու կայուն օգտագործումն ապահովելու նպատակով տարբեր ժամանակահատվածներում տարածաշրջանում կազմակերպվել են մի շարք բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ (ԲՀՊՏ): Սակայն, այդ ԲՀՊՏ-ները գտնվում են նախատեսվող գործունեության տարածքից զգալի հեռավորության վրա, որտեղ դրանք չեն կարող կրել գործունեության ազդեցությունը: Այսպես մոտակա ԲՀՊՏ-ներն են՝

- «Էրեբունի» արգելոց՝ 15 կմ,
- «Խոսրովի անտառ» արգելոց՝ 25 կմ:

Բնության հուշարձաններ

- «Անանուն» սյունաձև բազալտներ քաղ. Երևան, Հրագդանի կիրճի ձախափնյա մասում, Մբ. Մարգիս եկեղեցու մոտ,
- «Անանուն» սյունաձև բազալտներ քաղ. Երևան, Հրագդանի կիրճի ձախափնյա մասում մանկական ե/գ տանող թունելի արմ ճակատամուտքի մոտ,

3.14 Պատմամշակութային հուշարձաններ

Այս հոդվածը ներկայացնում է Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի պատմության և մշակութային հուշարձանների ցանկը: Ցանկում ներառված է ընդամենը 458 հուշարձան (232 միավոր):

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան	հավելյալ նշումներ
Ակադեմիայի համակառույց. Գիտությունների Ազգային Ակադեմիա	1958 թվական, 1970-ական թվականներ	Մարշալ Բաղրամյան պող. 24	40°11'32" հս. 44°30'31" արլ. 	1.6/1	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Մ. Մանվելյան, հիմնադրված՝ 1943 թվական
Գլխավոր մասնաշենք	1958 թվական		40°11'32" հս. 44°30'31" արլ. 	1.6/1.1	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Մ. Մանվելյան
Բարձրաքանդակներ Գիտության երախտավորներին	1958 թվական		—	1.6/1.1.1	Հ	քանդակ՝ Ա. Սարգսյան, գլխավոր մասնաշենքի նիստերի դահլիճում
Պաննոներ «Հայ գիտության կաճառներ». («Մեսրոպ Մաշտոց», «Մովսես Խորենացի»)	1958 թվական		—	1.6/1.1.2	Հ	նկ.՝ Վ. Խաչատրյան, գլխավոր մասնաշենքի 1-ին հարկի նախասրահում
Ինստիտուտի շենք. Երկրաբանական գիտությունների ինստիտուտը	1958 թվական		—	1.6/1.2	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Մ. Մանվելյան
Ինստիտուտի շենք. Մաթեմատիկայի և մեխանիկայի ինստիտուտները	1958 թվական		—	1.6/1.3	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Մ. Մանվելյան
Ակադեմիայի շենք. Հայկական գյուղատնտեսական ակադեմիան	1932 թվական, 1940 թվական, 1956 թվական	Տերյան փող. 74	40°11'26" հս. 44°31'31" արլ. 	1.6/2	Հ	նախկինում՝ Գյուղատնտեսական ինստիտուտ, հիմնադրված՝ 1930 թվական, ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան
Հուշադրյուր Երկրորդ աշխարհամարտում զոհված գյուղատնտեսական ինստիտուտի դասախոսներին և ուսանողներին	1985 թվական		—	1.6/2.1	Տ	ճարտ.՝ Ա. Մխիթարյան, շենքի դիմաց
Առանձնատուն	1947	Մարշալ	40°11'24" հս. 44°31'31" արլ. 	1.6/3	Տ	ճարտ.՝ Պ. Մարյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Հայկանուշ Դանիելյանի	թվական	Բաղրամյան պող. 8	Լ. 44°30'47" ալ. Է.  HGRO			
Առանձնատուն Աղասի Խանջյանի (Ժողկոմխորհի)	1920-ական թվականներ	Հրազդանի ձորում, «Հրազդան» մարզադաշտից հս-ամ	—	1.6/4	S	Ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Առանձնատուն ՀԿԿ Կենտկոմի 1-ին քարտուղար Գրիգոր Հարությունյանի	1939 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 47	—	1.6/5	S	Ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, վրկո՝ 1985 թվական, այժմ՝ Ընդունելությունների տուն «Հրազդան-2»
Աստղադիտարանի շենք	1926 թվական	Աբովյան և Տերյան փող. միջև, Ուսանողական պուրակ	40°11'25" հս. Լ. 44°31'29" ալ. Է.  HGRO	1.6/6	Հ	Ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Արդյունաբերական համակառույց. «Արարատ» գինեգործական արդյունաբերության միավորման համալիրը	1887-1910 թվականներ, 1938 թվական, 1945-1963 թվականներ	Իսակովի փող. 9	—	1.6/7	Հ	
Գործարանի համալիր. Շուստովի (Թախչյանի) Գինուկոնյակի գործարանը	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/7.1	Հ	
Գինու մառան	1887 թվական		—	1.6/7.1.1	Հ	
Խմորման արտադրամասի մասնաշենք	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/7.1.2	Հ	
Կոնյակի մառաններ	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/7.1.3	Հ	
Պահեստի մասնաշենք	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/7.1.4	Հ	
Սպիրտի գտման	1907		—	1.6/7.1.5	Հ	Ճարտ.՝ Մ. Փոն դեր

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
մասնաշենք	թվական					Նոննե
Տակառագործական արհեստանոցի մասնաշենք	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/7.1.6	Հ	
«Արարատ» գինեգործական արդյունաբերության միավորման մառանների շենք	1937-1961 թվականներ		—	1.6/7.2	Հ	ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան, Գ. Քոչար, կոնստ՝ Ա. Մարտիրոսյան
Բարձրաքանդակներ	1961 թվական		—	1.6/7.2.1	Հ	քանդակ՝ Ա. Հարությունյան, Էսքիզները՝ Ռ. Իսրայելյանի, շենքի ճակատին
Հուշարձան՝ Գինու կոմբինատի հիմնադրման 100-ամյակին	1977 թվական		—	1.6/7.3	S	ճարտ.՝ Ս. Գուրգադյան, համալիրի բակում
Արդյունաբերական շենք. «Արարատ» արդյունաբերական միավորման կոնյակի գործարանի գլխավոր մասնաշենքը (Երևանի կոնյակի գործարան)	1944 թվական	Ծովակալ Բասկովի պող. 2	40°10'36" հս. 44°29'51" արևելք. 	1.6/8	Հ	ճարտ.՝ Հ. Մարգարյան, Բ. Արզումանյան
Բարձրաքանդակներ	1975 թվական		—	1.6/8.1	S	քանդակ՝ Ա. Հովսեփյան, դահլիճում
Խաչքար	1579 թվական		—	1.6/8.2	Հ	բերված՝ Ջուղայից
Հուշարձան՝ Մարգար Սեդրակյանի	1975 թվական		—	1.6/8.3	S	քանդակ՝ Ա. Հովսեփյան
Արվեստանոց-թանգարան Մինաս Ավետիսյանի	1975 թվական	Նալբանդյան փող. 29	—	1.6/9	S	
Արվեստանոց-թանգարան Գևորգ Գրիգորյանի (Ջիոտտո)	1980 թվական	Մաշտոցի փող. 45ա	40°11'25" հս. 44°31'01" արևելք. 	1.6/10	S	վրկո՝ 1987 թվական
Բանկի շենք. Պետական բանկ	1933 թվական	Նալբանդյան փող. 6	—	1.6/11	S	բանկը հիմնադրվել է 1922 թվական, վրկո՝ 1996-2000 թվականներ, ճարտ.՝ Ն. Բակ

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Բարձրաքանդակ «Կժուկ աղջիկը»	1939 թվական	Աբովյան պուրակ	—	1.6/12	S	քանդակ՝ Այծեմնիկ Ուրարտու , պուրակի հս կողմում
Բարձրաքանդակ «Չայկովսկի»	1982 թվական	Եզնիկ Կողբացու փող. 36	40°10'57" հս... 44°30'44" ալ. 	1.6/13	S	քանդակ՝ Ե. Գոջաբաշյան, ճարտ.՝ Ջ. Թորոսյան, համանուն երաժշտական դպրոցի ճակատին
Բերդշեն Ծիծեռնակաբերդ	մ.թ.ա. 2-1 հզ, 3-13-րդ դարեր	Հրազդան գետի աջ ափին, «Ծիծեռնակաբերդ» զբոսայգու տարածքում	—	1.6/14	Հ	Մեծ եղեռնի զոհերի հուշահամալիրից 0, 6-0, 8 կմ աե
Բնակելի տուն	1930 թվական	Աբովյան փող. 19	—	1.6/15	S	ճարտ.՝ Ա. Ահարոնյան, Հ. Մարգարյան
Բնակելի տուն	1927 թվական	Աբովյան փող. 23	—	1.6/16	S	ճարտ.՝ Հ. Խիզանյան
Բնակելի տուն՝ «Հօկ»-ի	1928 թվական	Աբովյան փող. 29	—	1.6/17	S	
Տուն-թանգարան Դերենիկ Դեմիրճյանի	1977 թվական	Աբովյան փող. 29	40°11'15" հս... 44°31'21" ալ. 	1.6/17.1	S	բնակելի տան 1-ին հարկում
Հուշակոթող՝ Դերենիկ Դեմիրճյանի	1977 թվական	Աբովյան փող. 29	—	1.6/17.2	S	ճարտ.՝ Ռ. Ալավերդյան
Բնակելի տուն	1950-ական թվականներ	Աբովյան փող. 31	—	1.6/18	S	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան
Բնակելի տուն «Պրոֆեսորների»	1934 թվական	Աբովյան փող. 32	—	1.6/19	S	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան
Հուշակոթող «Հայ մշակույթի երախտավորներ»	1968 թվական		—	1.6/19.1	S	ճարտ.՝ Կ. Վարդանյան
Բնակելի տուն Վլադիմիր Բրաժնիկովի	20-րդ դարի սկիզբ	Աբովյան փող. 68	—	1.6/20	S	ճարտ.՝ Վ. Միրզոյան
Բնակելի տուն Բաբանների	19-20-րդ դարեր	Ագաթանգեղոսի փող. 3	—	1.6/21	S	ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան
Բնակելի տուն	1942 թվական	Ամիրյան փող. 3	40°10'43" հս... 44°31'21" ալ. 	1.6/22	S	ճարտ.՝ Կ. Հակոբյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
			44°30'38" ալ. է.  HGMO			
Բնակելի տուն	19-20-րդ դարեր	Գրիգոր Լուսավորչի փող. 7	—	1.6/23	S	պահպանված է միայն գլխ. ճակատի քարե հատվածը, վերակառուցված, այժմ՝ «Եվրոմոտորս» ընկերության շենք
Բնակելի տուն	19-րդ դար	Դեղատան փող. 13	—	1.6/24	S	
Բնակելի տուն Արտեմ Յարայանի	19-20-րդ դարեր	Եկմայան 1-ին փող. նրբ. 9	—	1.6/25	S	պահպանվել է միայն գլխ. ճակատը
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկզբ	Զաքիյան փող. 5 (Խորհուրդների փող. 19)	—	1.6/26	S	
Բնակելի տուն	1935 թվական	Զաքիյան փող. 8	40°10'36" հս. է.  HGMO 44°30'20" ալ. է.  HGMO	1.6/27		ճարտ.՝ Բ. Արագյան
Բնակելի տուն	1948 թվական	Զաքիյան փող. 10	40°10'34" հս. է.  HGMO 44°30'17" ալ. է.  HGMO	1.6/28	S	ճարտ.՝ Բ. Արագյան
Բնակելի տուն	18-րդ դար	Թախրովի փող. 31	—	1.6/29	S	
Բնակելի տուն	1950-ական թվականներ	Թումանյան փող. 35	—	1.6/30	S	ճարտ.՝ Կ. Հակոբյան
Բնակելի տուն Աֆրիկյանների (ամառանոց)	20-րդ դարի սկիզբ	Ծովակալ Իսակովի պող. 3	—	1.6/32	S	
Գինու մառան	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/32.1	S	
Խաչքար Սուքիասի	1586 թվական		—	1.6/32.1.1	Հ	Խաղողագործության, գինեգործության և պտղաբուծության գիտահետազոտակա ն ինստիտուտի կոլեկցիոն գինիների մառանում
Բնակելի տուն	19-րդ դարի	Հանրապետության փող. 2	—	1.6/33	S	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
	սկիզբ	նրբ 19				
Բնակելի տուն Սինթետիկ կաուչուկի գործարանի	1934-1938 թվականներ	Հանրապետության փող. 62	—	1.6/34	Հ	ճարտ.՝ Ս. Երկանյան, պատվիրատու՝ Սինթետիկ կաուչուկի գործարան
Բնակելի տուն Վահան Պապոյանի	19-րդ դարի վերջ	Մայիսյան փող. 22	—	1.6/35	Տ	
Բնակելի տուն		Մարշալ Բաղրամյան պող. 2	—	1.6/36	Տ	ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան
Բնակելի տուն		Մարշալ Բաղրամյան պող. 7	—	1.6/37	Տ	
Բնակելի տուն	1960 թվական	Մարշալ Բաղրամյան պող. 22ա	—	1.6/38	Տ	
Հուշակոթող Վիկտոր Համբարձումյանին	1996 թվական		—	1.6/38.1	Տ	բնակելի տան առջև
Բնակելի տուն	1939 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 9	—	1.6/39	Տ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Մ. Գրիգորյան
Հուշակոթող՝ Հայկ Գյուլիքսիսյանին	1975 թվական		—	1.6/39.1.	Տ	շենքի առջև
Հուշակոթող՝ Ստեփան Մալխասյանցին	1974 թվական		—	1.6/39.2.	Տ	շենքի առջև, ճարտ.՝ Ռ. Զուլհալյան, քանդակ՝ Ն. Նիկողոսյան
Բնակելի տուն	1929 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 27	—	1.6/40	Տ	ճարտ.՝ Ֆ. Աղալյան
Բնակելի տուն	1941 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 39	—	1.6/41	Տ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Ա. Նուշիկյան
Տուն-թանգարան Երվանդ Քոչարի	1984 թվական		—	1.6/41.1	Տ	շենքի 1-ին հարկում
Բնակելի տուն «Բլիշ»	1932 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 42 (Թումանյան փող. 29)	—	1.6/42	Տ	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Բնակելի տուն «Դերասանների»	1941 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 48	—	1.6/43	Հ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան
Բնակելի տուն	1957	Մոսկովյան	—	1.6/44	Տ	ճարտ.՝ Ս.

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
	թվական	փող. 8				Մարության
Բնակելի տուն	1957 թվական	Մոսկովյան փող. 31	—	1.6/45	S	ճարտ.՝ Գ. Թամանյան
Բնակելի տուն	1925-1927 թվականներ	Նալբանդյան փող. 21	—	1.6/46	Հ	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Հուշակոթող՝ Ալեքսանդր Սպենդիարյանի	1979 թվական	Նալբանդյան փող. 21	—	1.6/46.1	S	շենքի բակում, ճարտ.՝ Ս. Քյուրքյան
Տուն-թանգարան Ալեքսանդր Սպենդիարյանի	1967 թվական	Նալբանդյան փող. 21	—	1.6/46.2	S	շենքի 2-րդ հարկում
Բնակելի տուն	1925-1927 թվականներ	Նալբանդյան փող. 23	—	1.6/47	S	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Բնակելի տուն	1938 թվական	Նալբանդյան փող. 37	—	1.6/48	S	ճարտ.՝ Գ. Քոչար, Ռ. Իսրայելյան
Բնակելի տուն	1927 թվական	Նալբանդյան փող. 41	—	1.6/49	S	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Բնակելի տուն Գ. Բոգոլյուբսկու	20-րդ դարի սկիզբ	Նալբանդյան փող. 46	—	1.6/50	S	
Բնակելի տուն Անաստաբուժական - անաստաբուժական ինստիտուտի դասավանդողների	1931 թվական	Նալբանդյան փող. 47	—	1.6/51	S	ճարտ.՝ Ա. Ահարոնյան, Հ. Մարգարյան
Բնակելի տուն	1927 թվական	Նալբանդյան փող. 96	—	1.6/52	S	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Հուշակոթող՝ Ակսել Բակունցի	1970 թվական		—	1.6/52.1	S	շենքի մոտ, ճարտ.՝ Օ. Շոկարև, քանդակ՝ Է. Աղայան
Բնակելի տուն ԵՐՀԷԿ-ի («Շախմատային»)	1932 թվական	Պարոնյան փող. 7	—	1.6/53	S	ճարտ.՝ Կ. Հալաբյան, Մ. Մազմանյան, վրկո՝ 1970 թվական, ճարտ.՝ Հ. Թելումյան
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Պարոնյան փող. 3-րդ նրբ 16	—	1.6/54	S	
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Պարոնյան փող. 3-րդ նրբ 18	—	1.6/55	S	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Բնակելի տուն	1927 թվական	Պուշկինի փող. 25	—	1.6/56	S	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Բնակելի տուն	1951 թվական	Սայաթ-Նովա պող. 3-7	—	1.6/57	S	ճարտ.՝ Զ. Բախշինյան
Բնակելի տուն	1928 թվական	Սայաթ-Նովա պող. 25	—	1.6/58	S	ճարտ.՝ Ն. Բակ
Բնակելի տուն	1933 թվական	Վարդանանց փող. 7	—	1.6/59	S	ճարտ.՝ Ն. Բակ
Բնակելի տուն «Մասնագետների»	1937 թվական	Տերյան փող. 62 (Մոսկովյան փող. 21)	—	1.6/60	Հ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան
Հուշակոթող՝ Մանուկ Աբեղյանի	1965 թվական		—	1.6/60.1	S	ճարտ.՝ Ռ. Զուլհալյան
Հուշակոթող՝ Հակոբ Մանանդյանի	1965 թվական		—	1.6/60.2	S	ճարտ.՝ Ռ. Հասրաթյան
Բնակելի տուն Ս. Մարգարյանի	19-րդ դարի վերջ	Տերյան փող. 71	—	1.6/61	S	1920-ական թվականներ՝ հիվանդանոցի շենք, վրկո՝ 1930-ական թվականներ
Բնակելի տուն	1952 թվական	Տիգրան Մեծի պող. 27	—	1.6/62	S	ճարտ.՝ Հ. Հակոբյան
Գերեզման Սիմոն Զաքիյանի	1957 թվական	Մովսես Խորենացու, Գրիգոր Լուսավորչի և Զաքիյան փող. միջև, Մանկական զբոսայգում	—	1.6/63	S	քանդակ՝ Ա. Հարությունյան, ճարտ.՝ Ս. Ներսիսյան
Գերեզման Մայիսյան ապստամբության հերոսների (Ստեփան Ալավերդյան, Սարգիս Մուսայելյան, Բազրատ Ղարիբջանյան)	1921 թվական	Մովսես Խորենացու և Գրիգոր Լուսավորչի փող. միջև, Թատերական զբոսայգում	—	1.6/64	S	ճարտ.՝ Ռոմեո Զուլհալյան
Գերեզման Լիպարիտ Միսյանի	1921 թվական, 1971 թվական	Մովսես Խորենացու և Գրիգոր Լուսավորչի փող. միջև, Թատերական զբոսայգում	—	1.6/65	S	քանդակ՝ Հ. Հովհաննիսյան
Գրադարանի շենք.	1928-1940	Տերյան փող.	—	1.6/66	Հ	ճարտ.՝ Ալ.

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Ազգային գրադարանի գլխավոր մասնաշենքը	թվականներ	72				Թամանյան
Գրքի պալատի շենքի Տերյան փող. հատվածը	1940 թվական, 1960 թվական	Տերյան փող. 91, Բասկալյան փող. 28, Գ. Քոչարի փող. 4	—	1.6/67	Հ	ճարտ.՝ Ս. Մազմանյան, Հ. Մարգարյան, Ս. Ներսիսյան, 1967 թվականից այս շենքում է գործում Երևանի դրամատիկական թատրոնը
Հուշարձան «Բանվոր և կոլտնտեսական»	1956 թվական		—	1.6/67.1	Տ	քանդակ՝ Ե. Քոչար, Գրքի պալատի բակում
Հուշարձան՝ Հակոբ Մեղապարտի	1987 թվական		—	1.6/67.2	Տ	շենքի առջև՝ Բասկալյան փող. կողմից, քանդակ՝ Խ. Բականդարյան, ճարտ.՝ Մ. Ավագյան
Դամբարան	1319 թվական	Աբովյան փող. 3	—	1.6/68	Հ	քարգործ վարպետ՝ Շահիկ
Դպրոցի շենք. Հրաչյա Աճառյանի անվան դպրոցը	1937-1938 թվականներ	Կորյունի փող. 2ա	—	1.6/69	Տ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան
Հուշարձան Հրաչյա Աճառյանի	1970 թվական		—	1.6/69.1	Տ	դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ռ. Եկմալյան, Հ. Հովհաննիսյան
Դպրոցի շենք. Ստեփան Շահումյանի անվան դպրոցը	1928 թվական 1932 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 33	40°11'08" հս. 44°30'45" արլ.  HGRQ	1.6/70	Տ	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Հուշարձան Ստեփան Շահումյանի	1957 թվական		40°11'07" հս. 44°30'45" արլ.  HGRQ	1.6/70.1	Տ	դպրոցի առջև, ճարտ.՝ Զ. Թորոսյան, քանդակ՝ Ս. Բաղդասարյան
Դպրոցի շենք. Եղիշե Չարեցի անվան դպրոցը	1952 թվական	Ամիրյան փող. 9	40°10'46" հս. 44°30'32" արլ.  HGRQ	1.6/71	Տ	ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան
Հուշարձան՝ Եղիշե Չարեցի	1957 թվական		40°10'47" հս. 44°30'33" արլ.  HGRQ	1.6/71.1	Տ	դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ղ. Չուբարյան
Եկեղեցական	17-19-րդ	Ղ. Փարպեցու	40°11'10" հս. 44°30'33" արլ.	1.6/72	Հ	վրկո՝ 1978-1980

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշա ն.	հավելյալ նշումներ
Խամալիք Զորավոր Սբ. Աստվածածին	դարեր	փող. 9բ	Լ. 44°30'34" ալ. Է.  HGRO			թվականներ, Ամենայն հայոց կաթողիկոս Վազգեն 1 -ինի կողմից
Եկեղեցի Զորավոր Սբ. Աստվածածին	1693 թվական		40°11'10" հս. Լ. 44°30'34" ալ. Է.  HGRO	1.6/72.1	Հ	
Խաչքար Էլիագի	17-րդ դար		—	1.6/72.1.1	Հ	առ ճակատին
Խաչքար Մովսեսի	17-րդ դար		—	1.6/72.1.2	Հ	առ ճակատին
Խաչքար Խոջա Փանոսի	1693 թվական		—	1.6/72.1.3	Հ	առ ճակատին
Խաչքար Հովհաննեսի	1693 թվական		—	1.6/72.1.4	Հ	առ ճակատին
Խաչքար Հուրիխանի	1693 թվական		—	1.6/72.1.5	Հ	առ ճակատին
Գավիթ	1693 թվական		—	1.6/72.2	Հ	կից է եկղ-ցուն ամ-ից
Խաչքար	15-րդ դար		—	1.6/72.2.1	Հ	եկղ-ցու ամ ճակատին
Խաչքար	15-րդ դար		—	1.6/72.2.2	Հ	կազմող՝ Հովհաննես, եկղ-ցու ամ ճակատին
Գերեզմանոց	19-րդ դար		—	1.6/72.3	Հ	եկղ-ցու հվ կողմում
Դարպաս	17-19-րդ դարեր		—	1.6/72.4	Հ	եկեղեցու հվ-ամ կողմում
Մատուռ Անանիա Առաքյալի (գանգակատուն)	1889 թվական		—	1.6/72.5	Հ	եկղ-ցու ամ կողմում
Եկեղեցի Սբ. Աստվածածին (Կաթողիկե)	13-րդ դար	Աբովյան փող. 15	40°11'04" հս. Լ. 44°31'08" ալ. Է.  HGRO	1.6/73	Հ	ՀՀ ԳԱԱ Լեզվի ինստիտուտի բակում
Խաչքար	15-րդ դար		—	1.6/73.1	Հ	հենած եկղ-ցու ամ ճակատին
Խաչքար Գրիգորի Անանի	17-րդ դար		—	1.6/73.2	Հ	եկղ-ցու բակում
Խաչքար Մելիք Աղամալի	1693 թվական		—	1.6/73.3	Հ	եկղ-ցու բակում, պահպանված է ստորին մասը
Խաչքար Նիկողոսի	1694 թվական		—	1.6/73.4	Հ	եկղ-ցու բակում
Որմնանկար «Աստվածամայրը մանկան հետ»	18-19-րդ դարեր		—	1.6/73.5	Հ	եկղ-ցու ամ մուտքի բարավորի ստորին մասում

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Որմնանկար «Ավետում»	18-19-րդ դարեր		—	1.6/73.6	Հ	եկդ-ցու ամ մուտքի բարավորի վերին մասում
Եկեղեցի Կոնդի Սբ. Հովհաննես Մկրտիչ	1706-1710 թվականներ	Հովհաննես Կոզեռնի փող. 9	40°11'07" հս. 44°30'13" արլ. 	1.6/74	Հ	
Խաչքար	18-րդ դար		—	1.6/74.1	Հ	հվ ճակատին, արձանագիր, եղծված
Խաչքար	18-րդ դար		—	1.6/74.2	Հ	հվ ճակատին, արձանագիր, եղծված
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.3	Հ	հվ ճակատին
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.4	Հ	աե ճակատին, արձանագիր
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.5	Հ	ամ ճակատին, արձանագիր
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.6	Հ	ամ ճակատին, արձանագիր
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.7	S	ամ ճակատին
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.8	Հ	ամ մուտքի բարավորին
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.9	Հ	ամ մուտքի բարավորին
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.1	Հ	ամ մուտքի բարավորին
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.11	Հ	հս մուտքից ձախ
Խաչքար	18 դար		—	1.6/74.12	Հ	հս մուտքից ձախ
Խաչքար Աղավելի	18 դար		—	1.6/74.13	Հ	ամ ճակատին
Խաչքար Աղեքսանդրի	18 դար		—	1.6/74.14	Հ	հվ ճակատին
Խաչքար Անդրեասի, Արիստակեսի և Փարու	18 դար		—	1.6/74.15	Հ	աե ճակատին
Խաչքար Գիրխասի	1710 թվական		—	1.6/74.16	Հ	հվ ճակատին
Խաչքար Գրիգորի, Մկրտումի, Մալխասի	18 դար		—	1.6/74.17	Հ	ամ ճակատին
Խաչքար Խանումի	18 դար		—	1.6/74.18	Հ	աե ճակատին
Խաչքար Մարգարի և այլոց	18 դար		—	1.6/74.19	Հ	հվ ճակատին
Խաչքար Մարկոսի	18 դար		—	1.6/74.2	Հ	աե ճակատին

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Խաչքար Մելիք Նազի և ծնողների	18 դար		—	1.6/74.21	Հ	ամ ճակատին
Խաչքար Նիկողոսի, Լելու	18 դար		—	1.6/74.22	Հ	աե ճակատին
Խաչքար Սատաթի, Խանբեկու	18 դար		—	1.6/74.23	Հ	աե ճակատին
Խաչքար Սպահանցի Խաչատուրի	18 դար		—	1.6/74.24	Հ	ամ ճակատին
Խաչքար Սպահանցի Խաչատուրի և ծնողների՝ Ղազարի, Տիխանի	18 դար		—	1.6/74.25	Հ	ամ ճակատին
Դարպաս	1863 թվական		—	1.6/74.26	Հ	
Եկեղեցի Սբ. Սարգիս	1842 թվական,	Իսրայելյան փող. 19	—	1.6/75	Հ	վրկո՝ 1970 թվական, վրկո ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան, Ա. Գալիկյան, քանդակ՝ Ա. Հովսեփյան, կոնստ.՝ Ռ. Մանուկյան
Զանգակատուն	1998 թվական		—	1.6/75.1	Տ	ճարտ.՝ Ռ. Զուլհալյան
Խաչքար	1511 թվական		—	1.6/75.2	Հ	Առաջնորդարանի շենքի բակի հվ մասում, աղբյուրի մոտ, բերված՝ Սևանի վանքից
Խաչքար	16 դար		—	1.6/75.3	Հ	Առաջնորդարանի շենքի բակի հվ մասում, աղբյուրի մոտ, բերված՝ Սևանի վանքից
Խաչքար	16 դար		—	1.6/75.4	Հ	Առաջնորդարանի շենքի բակի հվ մասում, բերված՝ Սևանի վանքից
Խաչքար	16 դար		—	1.6/75.5	Հ	Եկղ-ցու աե պատի տակ, կազմող՝ Հակոբ
Տապանաքար	16 դար		—	1.6/75.6	Հ	Եկղ-ցու բակում, բեկորված, բեկորները աղբյուրից հս և հվ
Տապանաքար	16 դար		—	1.6/75.7	Հ	Եկղ-ցու բակում, աղբյուրի մոտ
Տապանաքար Պարոն	1583		—	1.6/75.8	Հ	Եկղ-ցու բակում

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Մարգարի	թվական					
Տապանաքար Ջուղայեցի Տիրացու Պետրոսի	1624 թվական		—	1.6/75.9	Հ	եկդ-ցու բակում, աղբյուրի մոտ
Ջորանոցային համալիր Երևանի բերդի	1582 թվական–20 դար սկզբ	Հրազդանի ձախ ափին	—	1.6/76	Տ	
Պարիսպ	16-17 դարեր	Երևանի բերդի տարածքում, Հրազդան գետի ձախ ափին	—	1.6/76.1	Հ	պահպանվել է մասամբ հատվածից
Թանգարան. Ժողովրդական ստեղծագործության պետական թանգարանը (Ժողովրդական ստեղծագործության տուն)	1941 թվական	Աբովյան փող. 64	—	1.6/77	Տ	ճարտ.՝ Վ. Արևշատյան, 1978 թ-ից՝ Ժող. ստեղծագործության պետ. թանգարան
Թատրոնի շենք. Գաբրիել Սունդուկյանի անվան պետական ակադեմիական թատրոնը	1966 թվական	Գր. Լուսավորչի փող. 6	—	1.6/78	Հ	ճարտ.՝ Ռ. Ալավերդյան, Ս. Բուրխաջյան, Գ. Մնացականյան, կոնստ.՝ Ռ. Բադալյան 1970 թվական ՀԽՍՀ Պետմրցանակ
Բարձրաքանդակներ	1966 թվական		—	1.6/78.1	Հ	քանդակ՝ Ա. Հարությունյան, թատրոնի շքամուտքին
Բարձրաքանդակ «Հուշկապարիկ»	1976 թվական		—	1.6/78.2	Հ	քանդակ՝ Ա. Հարությունյան, թատրոնի շքամուտքի մոտ
Հուշարձան Գաբրիել Սունդուկյանի	1972 թվական		—	1.6/78.3	Հ	քանդակ՝ Ա. Հարությունյան, թատրոնի շքամուտքի մոտ
Պաննո «Հայաստան»	1965 թվական		—	1.6/78.4	Հ	նկ.՝ Մ. Սարյան, Հ. Սիրալյան, թատրոնի ճեմասրահում
Ինստիտուտի շենք. Անասնաբուժական - անասնաբուժական	1928 թվական	Նալբանդյան փող. 128	—	1.6/79	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
ինստիտուտը						
Ինստիտուտի շենք. Մարքսիզմ - լենինիզմի հայկական ինստիտուտը	1949 թվական	Մարշալ Բաղրամյան պող. 12	—	1.6/80	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, այժմ ՉԺՀ դեսպանատան շենք
Ինստիտուտի շենք. Մեսրոպ Մաշտոցի անվան հին ձեռագրերի գիտահետազոտական ինստիտուտը (մատենադարան)	1957 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 53	—	1.6/81	Հ	ճարտ.՝ Ս. Գրիգորյան
Խճանկար «Ավարայրի ճակատամարտ» («Վարդանանք»)	1960 թվական		—	1.6/81.1	Հ	նկ՝ Վ. Խաչատրյան, շենքի ներսում
Որմնանկարներ «Հայ մշակույթի պատմություն»	1959 թվական		—	1.6/81.2	Հ	նկ՝ Վ. Խաչատրյան, շենքի ներսում
Հուշարձան Անանիա Շիրակացու	1963 թվական		—	1.6/81.3	Հ	քանդակ՝ Գ. Բադալյան
Հուշարձան Գրիգոր Տաթևացու	1967 թվական		—	1.6/81.4	Հ	քանդակ՝ Ա. Գրիգորյան
Հուշարձան Թորոս Ռոսլինի	1967 թվական		—	1.6/81.5	Հ	քանդակ՝ Ա. Շահինյան
Հուշարձան Մեսրոպ Մաշտոցի	1962 թվական		—	1.6/81.6	Հ	քանդակ՝ Ղ. Չուբարյան
Հուշարձան Մխիթար Գոշի	1967 թվական		—	1.6/81.7	Հ	քանդակ՝ Ղ. Չուբարյան
Հուշարձան Մովսես Խորենացու	1964 թվական		—	1.6/81.8	Հ	քանդակ՝ Ե. Վարդանյան
Հուշարձան Ֆրիկի	1967 թվական		—	1.6/81.9	Հ	քանդակ՝ Ս. Նազարյան
Բացօթյա ցուցադրություն	մ.թ.ա. 2-1 հզ, 14-17 դարեր		—	1.6/81.10	Հ	կազմակերպվել է 1970-ական թվականներ, շենքի աջակողմյան և ձախակողմյան կամարակապ սրահներում
Կոթող «Դուռ»	մ.թ.ա. 7 դար		—	1.6/81.10.1	Հ	բերված Կարմիր բլուրից
Խաչքար	1294 թվական		—	1.6/81.10.2	Հ	բեկոր, արձանագիր, ցուցադրության շարքում, բերված Արցախի Մարտակերտի շրջանից

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Խաչքար Խաչատուրի	1545 թվական		—	1.6/81.10.3	Հ	կազմող՝ Վարդան
Խաչքար Հախնազար Աղայի	1596 թվական		—	1.6/81.10.4	Հ	կազմող՝ Քիրամ
Խաչքար Մարիանի	1604 թվական		—	1.6/81.10.5	Հ	կազմող՝ Քիրամ
Տապանաքար	17 դար		—	1.6/81.10.6	Հ	բերված Նորատուսի պատմական գերեզմանոցից
Վիշապաքար	մ.թ.ա. 2-1 հզ		—	1.6/81.10.7	Հ	
[[Մանկաբարձության և գինեկոլոգիայի ինստիտուտ]] Ծննդատան շենք. Պարթև Մարգարյանի անվան Մոր և մանկան առողջության պահպանման հայկական գիտահետազոտական կենտրոնը]]	1931 թվական. 1936-1939 թվականներ	Մեսրոպ մաշտոցի պող. 22	—	1.6/82	S	1-ին հարկը կառուցվել է Կառավարական 1-ին տան համար, ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, Ն. Բունիաթյան
Կամուրջ «Երևան-Սևան» երկաթուղու	1935 թվական	Մյասնիկյան պող. - Մ. Հերացու փող. հատման մասում	—	1.6/83	S	հին Նորք տանող խճուղու վրա
Կամուրջ «Կարմիր» (Հրազդանի հին կամուրջ), (Խոջա Փլավի)	1679 թվական	Հրազդան գետի վրա	—	1.6/84	Հ	«Արարատ» գինու կոմբինատի համալիրի դիմաց, վրկ՝ 1830 թվական, 1851 թվական
Կամուրջ «Հաղթանակի»	1939-1961 թվականներ	Հրազդան գետի վրա	—	1.6/85	Հ	ճարտ.՝ Ա. Մամիջանյան, Ա. Ասատրյան, Ս. Սաֆարյան, Գ. Աղաբաբյան, քանդակ՝ Ս. Մարգարյան, կոնստ՝ Ա. Հովնանյան, միացնում է Մեսրոպ Մաշտոցի և Ծովակալ Բակովի պողոտաները
Կամուրջ Նորքի (Գետառի)	1664 թվական	Մյասնիկյան պող.	—	1.6/86	Հ	ճարտ.՝ Գրիգորի որդի Կիրակոս, պատվիրատու՝ Նորքեցի Հովհաննես վարդապետ, վրնրգ՝

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
						1924 թվական, 1965-1968 թվականներ
Կայան Տրանսֆորմատորային	1930 թվական	Հանրապետության և Ստ. Շահումյանի անվ. հրապարակների միջև, Ստ. Շահումյանի անվ. զբոսայգում	—	1.6/87	S	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան, զբոսայգու հվ-աե եզրին
Համալսարանի համակառույց. Երևանի Ճարտարագիտական և Երևանի Ճարտարապետության և շինարարության պետական համալսարանները	1932-1964 թվականներ	Տեղյան փող. 105	—	1.6/88	Հ	հիմնադրվել է 1930 թվական որպես Երևանի պոլիտեխնիկական ինստիտուտ
Մասնաշենք՝ առաջին	1932 թվական, 1935 թվական		—	1.6/88.1	Հ	այժմ՝ Քիմիական ֆակուլտետի մասնաշենք, ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Մասնաշենք՝ երկրորդ	1935 թվական		—	1.6/88.2	Հ	այժմ՝ Երևանի Ճարտարապետաշինարարական ինստիտուտի շենք, ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Մասնաշենք՝ երրորդ (գլխավոր)	1955 թվական, 1959 թ. , 1964 թվական		—	1.6/88.3	Հ	ճարտ.՝ Ա. Մամիջանյան
Հուշադրյուր՝ Երկրորդ աշխարհամարտում զոհված պոլիտեխնիկականների	1981 թվական		—	1.6/88.4	S	ճարտ.՝ Ա. Մխիթարյան
Համալսարանի համակառույց. Երևանի Մխիթար Հեքացու անվան բժշկական համալսարանը	1927-1955 թվականներ	Կորյունի փող. 2	—	1.6/89	Հ	նախկինում՝ Երևանի բժշկական ինստիտուտ, ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Անատոմիկումի շենք	1927 թվական		—	1.6/89.1	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Մասնաշենք գլխավոր	1938 թվական, 1950-ական թվականներ		—	1.6/89.2	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան
Հուշարձան Երկրորդ աշխարհամարտում զոհված բժշկական ինստիտուտի հիմքին	1972 թվական		—	1.6/89.3	Տ	քանդակ՝ Ռուզան Բյուրքյան , ճարտ.՝ Ստեփան Բյուրքյան
Համալսարանի շենք. Երևանի պետական համալսարանի գլխավոր մասնաշենքը	1965 թվական	Ալեք Մանուկյան փող. 1	—	1.6/90	Հ	ճարտ.՝ Է. Տիգրանյան
Ժայռապատկերներ	մ.թ.ա. 5-3 հզ		—	1.6/90.1	Հ	համալսարանի բակում
Խաչքար՝ Արցախում զոհված մտավորականներին և ԵՊՀ ուսանող-ազատամարտիկներին	1996 թվական		—	1.6/90.3	Տ	Բանասիրական ֆակուլտետի մասնաշենքի առջև, քանդակ՝ Ժ. Սուքիասյան
Հուշաղբյուր՝ Երկրորդ աշխարհամարտում զոհված համալսարանականներին	1979 թվական		—	1.6/90.4	Տ	ճարտ.՝ Ռ. Ջուլիակյան
Հուշարձան՝ Մովսես Խորենացու	1996 թվական		—	1.6/90.5	Տ	համալսարանի բակում, քանդակ՝ Ա. Պողոսյան
Հանդիսատեսային շենք. Կոմիտասի անվան կամերային երաժշտության տունը	1977 թվական	Բսահակյան փող. 1	—	1.6/91	Հ	ճարտ.՝ Ս. Բյուրքյան
Բարձրաքանդակներ	1977 թվական		—	1.6/91.1	Հ	դահլիճում, ճարտ.՝ Ս. Բյուրքյան
Հանրակացարանի շենք Անասնաբուժական - անասնաբուժական ինստիտուտի հանրակացարանը	1930 թվական	Կորյունի փող. 15-19	—	1.6/92	Տ	ճարտ.՝ Գ. Քոչար
Հիդրոէլեկտրակայանի շենք. Երևանի առաջին ՀԷԿ-ը	1926 թվական	Հրազդանի ձախ ափին	—	1.6/93	Հ	Ծիծեռնակաբերդի դիմաց, ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Հիվանդանոցային	1917-1960	Աբովյան փող.	—	1.6/94	Հ	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
շենքերի համակառույց	թվականներ	54-60				
Ինստիտուտի շենք. Ֆիզիոթերապիայի ինստիտուտը	1930 թվական, 1932 թվական, 1939 թվական	Աբովյան փող. 54	—	1.6/94.1	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան, Գ. Թամանյան
Հիվանդանոցի շենք. մանկաբարձության և գինեկոլոգիայի հիվանդանոցը	1929 թվական	Աբովյան փող. 56	—	1.6/94.2	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Ակնաբուժարանի շենք	1929 թվական	Աբովյան փող. 58	—	1.6/94.3	Հ	ճարտ.՝ Լ. Մուրադյան
Հիվանդանոցի շենք. Քաղաքային հիվանդանոցը	1917-1922 թվականներ	Աբովյան փող. 58	—	1.6/94.4	Հ	ճարտ.՝ Պ. Զուրաբյան, հիվանդանոցը հիմնադրվել է 1893 թվական
Հիվանդանոցի շենք. Մանկական հիվանդանոցը	1939 թվական, 1975 թվական	Աբովյան փող. 60	—	1.6/94.5	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան, Մ. Գրիգորյան
Հրապարակի համալիր. Ազատության հրապարակը	1924-1939 թվականներ	Թումանյան, Մեսրոպի Մաշտոց, Տերյան և Սայաթ - Նովա փողոցների տարածքում	—	1.6/95	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Գերեզման Ալեքսանդր Սպենդիարյանի	1928 թվական, 1966 թվական		—	1.6/95.1	Հ	ճարտ.՝ Ռ. Մարտիրոսյան
Հուշարձան «Մուսա»	1963 թվական		—	1.6/95.1.1	Հ	քանդակ՝ Ս. Բաղդասարյան
Հանդիսատեսային շենք. Ալեքսանդր Սպենդիարյանի անվան օպերայի և բալետի ազգային ակադեմիական թատրոնը և «Արամ Խաչատրյան» մեծ համերգասրահը	1940 թվական, 1953 թվական	Թումանյան փող. 36	—	1.6/95.2	Հ	1937 թվական Մեծ մրցանակ Փարիզում, ճարտ.՝ Ա. Թամանյան, վրկո՝ 1981-1983 թվականներ, վրկո. ճարտ.՝ Գ. Թամանյան, Յու. Թամանյան
Հուշարձան Հովհաննես	1957 թվական		—	1.6/95.3	Հ	քանդակ՝ Ա. Սարգսյան, ճարտ.՝

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Թումանյանի						Գ. Աղաբաբյան
Հուշարձան՝ Արամ Խաչատրյանի	1999 թվական		—	1.6/95.4	Հ	քանդակ՝ Յու. Պետրոսյան, ճարտ.՝ Ռ. Մարտիրոսյան
Հուշարձան՝ Ալեքսանդր Սպենդիարյանի	1957 թվական		—	1.6/95.5	Հ	քանդակ՝ Ղ. Չուբարյան, Ա. Սարգսյան, ճարտ.՝ Ֆ. Դարբինյան
Հրապարակի համալիր. Հանրապետության Հրապարակը	1926-1977 թվականներ		—	1.6/96	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան, Ս. Սաֆարյան, Մ. Գրիգորյան, Գ. Թամանյան, Վ. Արևշատյան, Է. Սարապյան, Լ. Վարդանով, Ն. Փարեմուզովա, քանդակ՝ Ս. Մերկուրով, 1970 թվական ՀՍՍՀ պետ. մրցանակ
Հյուրանոց «Արմենիա»	1958 թվական		—	1.6/96.1	Հ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, Է. Սարապյան
Մշակույթի տուն. Արական գիմնազիայի (Հայհամերգի փոքր դահլիճ) և թանգարանների շենքը	1916 թվական	Աբովյան փող. 2	—	1.6/96.2	Հ	ճարտ.՝ Վ. Սիմոնսոն, վրկո՝ 1953 թվական, 1961 թվական, 1977 թվական, վրկո. ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, Է. Սարապյան
Վիտրաժ «Հայաստան»	1965 թվական		—	1.6/96.2.1	Հ	Հայհամերգի փոքր դահլիճի ձեմասրահում, նկ՝ Մ. Սարյան, Հ. Սիրավյան
Վարչական շենք. Արհմիությունների տունը և Կապի նախարարությունը	1956 թվական		—	1.6/96.3	Հ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, Է. Սարապյան
Վարչական շենք. Կառավարական տունը (ՀՀ Նախարարների խորհրդի շենք)	1929 թվական 1941 թվական 1952 թվական		—	1.6/96.4	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան, Գ. Թամանյան, 1942 թվական ՍՍՀՄ պետ. մրցանակ
Վարչական շենք. Կառավարական	1955 թվական		—	1.6/96.5	Հ	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան, Ռ.

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Երկրորդ տունը						Իսրայելյան, Վ. Արևշատյան
Բանկի շենք. Գյուղատնտեսական բանկը և Գյուղբանկի աշխատողների բնակելի տունը	1927-1930 թվականներ	Դեղատան փող. 2, 4, 5	—	1.6/97	S	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Բանկի շենք. Թիֆլիսի առևտրական բանկը	1910 թվական	Նալբանդյան փող. 2	—	1.6/98	S	ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան
Բնակելի տուն Ստեփան Տիգրանյանի	1910-ական թվականներ	Նալբանդյան փող. 4	—	1.6/99	S	1920 թվական-ից՝ Փոխադարձ վարկի ընկերության շենք
Դատարանի շենք. Գերագույն դատարանը	1936 թվական	Վ. Սարգսյան փող. 6	—	1.6/100	Հ	ճարտ.՝ Ն. Բակ
Հուշարձան Ստեփան Շահումյանի	1931 թվական		—	1.6/101	Հ	քանդակ՝ Ս. Մերկուրով, ճարտ.՝ Ի. Ժողովակցի
Հրապարակ՝ Անդրեյ Սախարովի անվան	1850– 1860 թվականներ, 1924 թվական, 1960-ական թվականներ	Նալբանդյան, Պուշկինի և Վարդանանց փող. հանգույցում	—	1.6/102	S	ճարտ.՝ Ա. Թամանյան
Բնակելի տուն	1930 թվական	Պուշկինի փող. 1	—	1.6/102.1	S	ճարտ.՝ Գ. Հալաբյան, Մ. Մազմանյան Գ. Քոչար, նախկինում՝ Պետապի շենք
Հրշեջ կայան. Կամավոր հրշեջ ընկերության շենքը (Հրշեջ դեպո)	1930 թվական	Ա. Սախարովի հրապարակ 19	—	1.6/102.2	S	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Հուշարձան՝ Անդրեյ Սախարովի	2000 թվական		—	1.6/102.3	S	ճարտ.՝ Լ. Ղալումյան, քանդակ՝ Տ. Արզումանյան
Վարչական շենք. Արքունական պալատը և Նահանգական գանձատունը	1901 թվական	Նալբանդյան փ. 48	—	1.6/102.4	Հ	ճարտ.՝ Վ. Միրզոյան, որպես պալատ գործել է մինչև 1918 թվական
Վարչական շենք. Երկրաբանական վարչության նախկին շենքը	1930-1933 թվականներ	Ա. Սախարովի հրապարակ	—	1.6/102.5	S	ճարտ.՝ Գ. Քոչար, Մ. Մազմանյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Հուշակոթող՝ Վախթանգ Անանյանի	1982 թվական	Պարոնյան փող. 1	—	1.6/103	S	բնակելի շենքի առջև
Հուշակոթող՝ Հրաչյա Աճառյանի	1982 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 45	—	1.6/104	S	քանդակ՝ Ա. Հովսեփյան, ճարտ.՝ Ռ. Ջուլիսկյան
Հուշակոթող՝ Թորոս Թորամանյանի	1985 թվական	Պուշկինի փող. 31	—	1.6/105	S	բնակելի տան դիմաց, քանդակ՝ Ռ. Քյուրքյան, ճարտ.՝ Ս. Քյուրքյան
Հուշահամալիր՝ Մեծ եղեռնի զոհերին	1967 թվական	Ծիծեռնակաբերդի զբոսայգի	40°11'09" հս. 44°29'25" արլ. 	1.6/106	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թարխանյան, Ս. Քալաշյան, Վ. Խաչատրյան
Գերեզման՝ Մովսես Գորգիսյանի	1990 թվական		—	1.6/106.1	S	
Գերեզման՝ Սամվել Գևորգյանի	1992 թվական		—	1.6/106.2	S	
Գերեզման՝ Էդիկ Մարկոսյանի	1990 թվական		—	1.6/106.3	S	
Գերեզման՝ Մուշեղ Մխչյանի (Վոժդ)	1991 թվական		—	1.6/106.4	S	
Գերեզման՝ Երվանդ Սաղումյանի (Երո)	1990 թվական		—	1.6/106.5	S	
Խաչքար՝ Բաքվի 1990 թվական զոհերի հիշատակին	1990 թվական		—	1.6/106.6	S	
Խաչքար Գանձակի 1988 թվական նահատակներին	1988 թվական		—	1.6/106.7	S	
Խաչքար Սումգայիթի 1988 թվական զոհերի հիշատակին	1988 թվական		—	1.6/106.8	S	
Հուշակոթող	1965 թվական		—	1.6/106.9	S	հուշահամալիր տանող ծառուղուց ձախ, հենած ծառին, քանդակ՝ Վ. Արզումանյան
Հուշարձան Մեծ եղեռնի զոհերին	1967 թվական		40°11'09" հս. 44°29'25" արլ. 	1.6/106.10	Հ	ճարտ.՝ Ա. Թարխանյան, Ս. Քալաշյան, Վ. Խաչատրյան
Թանգարան Հայոց ցեղասպանության	1995 թվական		—	1.6/106.11	Հ	ճարտ.՝ Ս. Քալաշյան
Հուշաղբյուր՝ Երևան և Կարբարա	1964 թվական	Օղակաձև զբոսայգի	—	1.6/107	S	ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան,

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
քաղաքների բարեկամության						քանդակ՝ Ա. Հարությունյան
Հուշաղբյուր Մեծ եղեռնի և Սպիտակի 1988 թվականի դեկտեմբերի 7-ի երկրաշարժի զոհերին	1990 թվական	Կորյունի փող. 15	—	1.6/108	S	ճարտ.՝ Ա. Մխիթարյան, կառուցված՝ ռուսանոլների հանգանակությամբ
Հուշաղբյուրներ՝ Խորհրդային Միության երիտասարդ հերոսներին	1949 թվական	Խաչատուր Աբովյանի անվան մանկական այգում	—	1.6/109	S	Հրազդանի ձախ ափին
Հուշաղբյուր Սայաթ-Նովային	1963 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 46	—	1.6/110	S	թիվ 2 համանուն երաժշտական դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ա. Հարությունյան, ճարտ.՝ Է. Սարապյան
Հուշասալ Երկրորդ աշխարհամարտում զոհված պիոներներին	1985 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/111	S	ճարտ.՝ Ս. Քյուրքյան, Կամերային երաժշտության տան մոտ
Հուշարձան՝ Խաչատուր Աբովյանի	1950 թվական	Աբովյան փող. վերջնամասում, Աբովյան պուրակում	—	1.6/112	Հ	քանդակ՝ Ս. Ստեփանյան, ճարտ.՝ Գ. Թամանյան
Հուշարձան՝ Խաչատուր Աբովյանի	1955 թվական	Խանջյան փող. 5	—	1.6/113	S	Համանուն պետական մանկավարժական ինստիտուտի գլխ. մասնաշենքի առջև, քանդակ՝ Ա. Գրիգորյան
Հուշարձան՝ «Բարեկամության ձեռքեր»	1965 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/114	S	
Հուշարձան Վալերի Բրյուսովի	1966 թվական	Թումանյան փող. 42	—	1.6/115	S	Համանուն ռուսաց և օտար լեզուների մանկավարժական ինստիտուտի շենքի առջև, քանդակ՝ Ա. Սարգսյան
Մաքսիմ Գորկու դիմաքանդակ	1967 թվական	Ալեք Մանուկյան փող. 3	—	1.6/116	S	թիվ 4 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ. Հ. Գյուրջյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Հուշարձան՝ Ալեքսանդր Գրիբոյեդովի	1973 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/117	Հ	քանդակ՝ Օ. Բեջանյան, ճարտ.՝ Ս. Կնտեղյան
Հուշարձան՝ Լեոնիդ Ենգիբարյանի	1995 թվական	Ազաթանգեղոսի փող. 1	—	1.6/118	S	Ազգային կրկեսի շենքի առջև, քանդակ՝ Լ. Թոքմաջյան, Կրկեսի շենքի դիմաց
Հուշարձան՝ «Էրեբունի-Երևան» («Կենաց Ծառ»)	1970 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի և Մարշալ Բաղրամյան պող. Ա. Զորյան փող. միջև	—	1.6/119	S	քանդակ՝ Հ. Փիլիպոսյան, ճարտ.՝ Ֆ. Դարբինյան
Հուշարձան՝ Ալեքսանդր Թամանյանի	1974 թվական	Թամանյան-Մոսկովյան փող. խաչմերուկում	—	1.6/120	Հ	համանուն պուրակի սկզբնամասում, քանդակ՝ Ա. Հովսեփյան , ճարտ.՝ Ս. Պետրոսյան
Հուշարձան՝ Ավետիք Իսահակյանի	1965 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/121	Հ	քանդակ՝ Ս. Բաղդասարյան, ճարտ.՝ Լ. Սադոյան
Հուշարձան՝ Ստեփան Լիսիցյանի	1982 թվական	Տիգրան Մեծի փող. 38	—	1.6/122	S	թիվ 34 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Լ. Թոքմաջյան, ճարտ.՝ Է. Արևշատյան
Հուշարձան՝ Աղասի Խանջյանի	1987 թվական	Տիգրան Մեծի պող. 26ա	—	1.6/123	S	թիվ 53 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Հ. Հովսեփյան
Հուշարձան Կոմիտասի	1988 թվական	Սայաթ-Նովայի պող. 1ա	—	1.6/124	Հ	Համանուն կոնսերվատորիայի շենքի առջև, պուրակում, քանդակ՝ Ա. Հարությունյան
Հուշարձան՝ Կարո Հալաբյանի	1997 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/125	S	ճարտ.՝ Ռ. Զուլհալյան
Հուշարձան՝ Հայաստանում Խորհրդային կարգերի հաստատման 20-ամյակին (Կարմիր բանակի մարտիկներին)	1940 թվական	Մովսես Խորենացու, Գրիգոր Լուսավորչի և Զաքարյան փող. միջև, Մանկական զբոսայգում	—	1.6/126	S	ճարտ.՝ Փ. Մանուկյան, Հ. Դավթյան, Մանկական զբոսայգու կենտրոնական ծառուղում

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Հուշարձան՝ Հայաստանում Խորհրդային կարգերի հաստատման 30-ամյակին	1950 թվական	Ծովակալ Իսակովի պող.	—	1.6/127	S	ճարտ.՝ Ա. Մինասյան
Հուշարձան՝ «Հավերժական կրակ» (Հայաստանում Խորհրդային կարգերի հաստատման համար զոհված մարտիկների հուշարձան)	1960 թվական	Հանրապետության և Ստ. Շահումյանի անվ. հրապարակների միջև, Ստ. Շահումյանի անվ. զբոսայգում	—	1.6/128	S	կանգնեցված է Հայաստանում Խորհրդային կարգերի հաստատման 40-ամյակի առթիվ, ճարտ.՝ Է. Սարապյան, նկ՝ Վ. Պողոսյան
Հուշարձան՝ Վարդան Մամիկոնյանի	1975 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	40°10'27" հս. և 44°31'14" արևելք 	1.6/129	Հ	քանդակ՝ Ե. Քոչար, ճարտ.՝ Ս. Քյուրքյան
Հուշարձան՝ Վլադիմիր Մայակովսկու	1974 թվական	Գր. Լուսավորչի փող. 27	—	1.6/130	S	թիվ 7 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Հ. Մուրադյան, ճարտ.՝ Ռ. Կոչյան
Հուշարձան՝ Ալեքսանդր Մյասնիկյանի	1980 թվական	Մովսես Խորենացու, Գրիգոր Լուսավորչի և Բեյրութի փող. միջև	40°10'29" հս. և 44°30'22" արևելք 	1.6/131	Հ	ճարտ.՝ Ջ. Թորոսյան, քանդակ՝ Ա. Շիրազ, Թատերական զբոսայգու հվ-ամ եզրին
Հուշարձան՝ Ասքանազ Մոավյանի	1956 թվական	Տերյան փող. 2	—	1.6/132	S	թիվ 25 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ս. Մնացականյան
Հուշարձան՝ Միքայել Նալբանդյանի	1965 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/133	Հ	քանդակ՝ Ն. Նիկողոսյան, ճարտ.՝ Ջ. Թորոսյան
Հուշարձան՝ Միքայել Նալբանդյանի	1985 թվական	Նար Դոսի փող. 38	—	1.6/134	S	թիվ 33 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ե. Վարդանյան
Հուշարձան՝ Նար Դոսի	1956 թվական	Հովհաննես Քաջազնունու փող. 12/1	—	1.6/135	S	թիվ 14 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ս. Մանասյան, Ն. Վարդանյան
Հուշարձան՝ Արշավիր	1965 թվական	Վարդանանց փող. 30	—	1.6/136	S	թիվ 40 համանուն դպրոցի առջև,

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշա ն.	հավելյալ նշումներ
Շավարշյանի						քանդակ՝ Գ. Եփրոյան
Հուշարձան՝ Եղիշե Չարենցի	1985 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/137	Հ	քանդակ՝ Ն. Նիկողոսյան, ճարտ.՝ Զ. Թորոսյան
Հուշարձան՝ Անտոն Չեխովի		Մարշալ Բաղրամյան պող. 16	—	1.6/138	Տ	թիվ 55 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Գ. Ահարոնյան, ճարտ Է. Սարապյան
Հուշարձան՝ «Պեպր»	1976 թվական	Մովսես Խորենացու և Գրիգոր Լուսավորչի փող. միջև, Թատերական զբոսայգում	—	1.6/139	Տ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, քանդակ՝ Գ. Ահարոնյան
Հուշարձան՝ Ալեքսանդր Պոլկինի	1949 թվական	Մոսկովյան փող. 17	—	1.6/140	Տ	թիվ 8 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Գ. Ահարոնյան
Հուշարձան՝ Մարտիրոս Սարյանի	1986 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի և Մարշալ Բաղրամյան պող. ու Ջորյան փող. հանգույցում	—	1.6/141	Հ	քանդակ՝ Լ. Թորմաշյան, ճարտ.՝ Ա. Թարխանյան
Հուշարձան՝ Նելսոն Ստեփանյանի	1950 թվական	Մովսես Խորենացու, Գրիգոր Լուսավորչի և Ջաքիյան փող. միջև. Մանկական զբոսայգում	—	1.6/142	Տ	ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան, քանդակ՝ Ա. Սարգսյան
Հուշարձան՝ Վաղարշ Վաղարշյանի	1983 թվական	Ծովակալ Իսակովի պող. 2	—	1.6/143	Տ	թիվ 80 համանուն դպրոցի առջև, քանդակ՝ Ա. Մուրադյան, ճարտ.՝ Շ. Ազատյան
Հուշարձան՝ Վահան Տեքլանի	1999 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/144	Հ	քանդակ՝ Ն. Կարախանյան
Հուշարձան՝ Արմեն Տիգրանյանի	1987 թվական	Օդակաձև զբոսայգի	—	1.6/145	Հ	քանդակ՝ Ա. Հովսեփյան, ճարտ.՝ Ֆ. Դարբինյան
Մանկապարտեզի շենք. Երևանի	1951 թվական	Չարենցի փող. 38	—	1.6/146	Տ	ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
կայագործի մանկապարտեզը						
Մարգարաշտ. Վազգեն Սարգսյանի անվան հանրապետական մարգարաշտը	1953 թվական. 1963 թվական	Վարդանանց փող. 65	—	1.6/147	Հ	ճարտ.՝ Գ. Հակոբյան, մասն՝ Գ. Ճգնավորյան
Մարգահամերգային համալիր. «Կարեն Դեմիրճյան» մշակույթի կենտրոնը	1984 թվական	Լենինգրադյան փող. 1	—	1.6/148	Հ	ճարտ.՝ Գ. Հակոբյան, Ա. Թարխանյան, Ս. Խաչիկյան, Հ. Պողոսյան, Գ. Մուշեղյան, Օ. Բերբերյան
Բարձրաքանդակներ	1984 թվական		—	1.6/148.1	Հ	գլխ. ճակատին, քանդակ՝ Ֆ. Առաքելյան
Մզկիթ Աբաս Միրզայի (Սարդարի)	19 դար սկզբ	Խորհրդարանի փող. 40	—	1.6/149	Հ	պահպանվել է մույթը
Մզկիթ «Կապույտ» (Գյուլ մզկիթ)	1766 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 12	—	1.6/150	Հ	վրկո՝ 1994-1998 թվականներ
Մշակույթի տուն. Տիգրան Պետրոսյանի անվան շախմատիստի կենտրոնական տունը	1970 թվական	Խանջյան փող. 50	—	1.6/151	Տ	ճարտ.՝ Ժ. Մեշչերյակովա
Հուշարձան Տիգրան Պետրոսյանի	1989 թվական		—	1.6/151.1	Տ	քանդակ՝ Ա. Շիրազ, ճարտ.՝ Գ. Անանյան, շախմատիստի տան մոտ
Շուկայի շենք. Կենտրոնական ծածկած շուկան	1952 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 3ա	—	1.6/152	Հ	ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան, կոնստ՝ Հ. Առաքելյան
Որմնանկար «Հայաստան»	1982 թվական	Սայաթ-Նովայի պող. 15	—	1.6/153	Տ	նկ՝ Հենրիկ Սիրավյան, Երգչախմբային ընկերության շենքի ձեմասրահում
Պալատ պիոներների և դպրոցականների (քաղաքային Պիոներ - պալատ)	1938 թվական	Մոսկովյան փող. 3	—	1.6/154	Հ	ճարտ.՝ Ն. Բակ, Պատանի հանդիսատեսի թատրոնի շենքը
Պոլիկլինիկայի շենք	1954-1955 թվականներ	Մոսկովյան փող. 15	—	1.6/155	Հ	ճարտ.՝ Հ. Հակոբյան, այժմ՝ ՀՀ Կառավարության պոլիկլինիկա

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Ջրանցույց	1950 թվական	Հրազդան գետի վրա. «Հաղթանակ» կամրջի մոտ	—	1.6/156	Հ	Ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան, կոնստ՝ Գ. Եղյան
Ջրանցք՝ Մամոնի	մ.թ.ա. 7 դար, 1031 թվական	Կոնդ թաղամաս, Հրազդանի ձախ ափին	—	1.6/157	Հ	վրկո՝ 1822-1824 թվականներ, 1923 թվական-ից Ստ. Շահումյանի անվան, անցնում է նաև Արաբկիր համայնքով
Սառցակոմբինատ	1950 թվական	Արշակունյաց պող. 9	—	1.6/158	S	Ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան
Ստեղծագործական միության շենք. Հայաստանի գրողների միությունը (գրողների տունը)	1954 թվական	Մարշալ Բաղրամյան պող. 3	—	1.6/159	S	Ճարտ.՝ Գ. Թամանյան, վրկո՝ 1964-1965 թվականներ
Ստեղծագործական միության շենք. Հայաստանի կոմպոզիտորների միությունը (կոմպոզիտորների տունը)	1955 թվական	Դեմիրճյան փող. 25	—	1.6/160	S	Ճարտ.՝ Է. Ալթունյան, Ա. Ղազարյան, Է. Սարապյան
Ստեղծագործական Միության շենք. Հայաստանի ճարտարապետների միությունը (Ալ. Թամանյանի անվան Հայաստանի ճարտարապետի տունը)	1958 թվական	Մարշալ Բաղրամյան պող. 17	—	1.6/161	S	Ճարտ.՝ Կ. Հակոբյան
ՀՀ Նախագահի նստավայր	1958 թվական	Մարշալ Բաղրամյան պող. 26	40°11'33" հս. 44°30'22" արևել. 	1.6/162	Հ	Ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, նախկինում՝ Գերագույն խորհրդի նախագահության վարչական շենք
Վարչական շենք Դեղատների գլխավոր վարչության		Պուշկինի փող. 56	—	1.6/163	S	
ՀՀ Ազգային ժողովի շենք	1949-1950 թվականներ	Մարշալ Բաղրամյան պող. 19	—	1.6/164	Հ	Ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, 1951 թվական, ԽՍՀՄ պետմրցանակ, վրկո՝ 1967 թվական, 1982 թվական,

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
						նախկինում՝ Հայաստանի կոմունիստական կուսակցության կենտրոնական կոմիտեի վարչական շենք
Վարչական շենք ՀՀ Ազգային անվտանգության նախարարության	1936 թվական	Նալբանդյան փող. 104	—	1.6/165	Հ	ճարտ.՝ Գ. Քոչար
Վարչական շենք «Հայէներգո»-ի գլխավոր վարչության	1940 թվական	Աբովյան փող. 27	—	1.6/166	Հ	ճարտ.՝ Հ. Մարգարյան
Վարչական շենք. Փոխադարձ վարկի ընկերությունը	1912 թվական	Մ. Խորենացու փող. 18	—	1.6/167	Տ	1920-ական թթ՝ Պետական բանկի շենք
Վարչական շենք. Քաղաքային ոստիկանության վարչությունը	1908 թվական	Մ. Խորենացու փող. 22	—	1.6/168	Տ	ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան
Վիշապաքար	մ.թ.ա. 3-2 հզ	Օղակաձև զբոսայգի	—	1.6/169	Հ	«Ալ առագաստներ» սրճարանի մոտ
Տուն-թանգարանի շենք. Հովհաննես Թումանյանի տուն-թանգարանը	1949-1953 թվականներ	Մոսկովյան փող. 40	—	1.6/170	Հ	ճարտ.՝ Գ. Աղաբաբյան, վրկո՝ 1966 թվական
Բարձրաքանդակ՝ Հովհաննես Թումանյանի	1971 թվական		—	1.6/170.1	Տ	թանգարանի հենապատին, աստիճաններից ձախ, քանդակ՝ Ղ. Չուբարյան
Ավետիք Իսահակյանի տուն-թանգարան	1946 թվական, 1963 թվական	Յ. Զարոբյան փող. 20	—	1.6/171	Հ	ճարտ.՝ Պ. Մուրադյան
Արամ Խաչատրյանի տուն-թանգարան	1980 թվական	Յ. Զարոբյան փող. 3	—	1.6/172	Հ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան, Է. Ալթունյան, Կ. Պատրիկյան, թանգարանի բացումը՝ 1984 թվական
Հակոբ Կոջոյանի և Արա Սարգսյանի տուն-թանգարան	1936 թվական, 1973 թվական, 1981	Պուշկինի փող. 62/7	—	1.6/173	Հ	ճարտ.՝ Վ. Արևշատյան

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
	թվական					
Խաչքար՝ Ասլիգատի	1601 թվական		—	1.6/173.1	Հ	թանգարանի բակում
Հուշակոթող՝ Հակոբ Կոջոյանին և Արա Սարգսյանին	1981 թվական		—	1.6/173.2	Հ	քանդակ՝ Է. Աղայան, ճարտ.՝ Ռ. Զուլհալյան
Եղիշե Չարենցի տուն-թանգարան	1935 թվական, 1975 թվական	Մեսրոպ Մաշտոց պող. 17	—	1.6/174	Հ	ճարտ.՝ Բ. Ագարյան
Մարտիրոս Սարյանի տուն-թանգարան	1935 թվական, 1967 թվական	Սարյան փող. 3	—	1.6/175	Հ	ճարտ.՝ Մ. Գրիգորյան
Մերգեյ Փարաջանովի թանգարան	1991 թվական	Ձորագյուղ ազգագրական թաղամաս 15-16	—	1.6/176	Հ	ճարտ.՝ Ա. Ղազարյան
Ուսումնական հաստատության շենք. Երևանի ուսուցչական սեմինարիան	1905 թվական	Աբովյան փող. 52	—	1.6/177	Հ	ճարտ.՝ Ն. Կիսկին, Վ. Միրզոյան, հիմնադրվել է 1881 թվական, 1921-1975 թվականներ Երևանի պետական համալսարանի շենք, վրկո՝ 1938 թվական
Գերեզման Հակոբ Մանանդյանի	1952 թվական, 1971 թվական		—	1.6/177.1	Տ	շենքի բակում
Փողոցի կառուցապատման հատվածներ. Աբովյան փողոցը 1	1860–ական թվականներ ը - 20-րդ դար	Աբովյան փող.	—	1.6/178	Հ	1921 թվական-ից Աբովյան փող.
Ակումբ Կառուցողների	1932 թվական	Աբովյան փող. 7-9	—	1.6/178.1	Հ	ճարտ.՝ Կ. Հալաբյան, Մ. Մազմանյան, Գ. Քոչար
Թատրոնի շենք. Կոնստանտին Ստանիսլավսկու անվան Ռուսական դրամատիկական թատրոնը	1932 թվական	Աբովյան փող. 7	—	1.6/178.1.1	Հ	ճարտ.՝ Կ. Հալաբյան, Մ. Մազմանյան, Գ. Քոչար, վրկո՝ 1972 թվական, վրկո ճարտ.՝ Գ. Քոչար, Ս. Գրիգորյան, Ս. Քյուրքյան
Վարչական շենք.	1932	Աբովյան փող.	—	1.6/178.1.2	Հ	ճարտ.՝ Կ.

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Սպորտկոմիտեն և ֆիզկուլտուրայի կենտրոնական տունը	թվական	9				Հալաբյան, Մ. Մազմանյան, Գ. Քոչար, վրկո՝ 1972 թվական
Հանրախանութ «Մանկական աշխարհ»	1936 թվական	Արամի փող. 32	—	1.6/178.2	Հ	ճարտ.՝ Ա. Ահարոնյան, Մ. Մազմանյան, Հ. Մարգարյան, Գ. Քոչար
Շ. Ազնավուրի անվան հրապարակ			—	1.6/178.3		
Կինոթատրոն «Մոսկվա»	1936 թվական	Աբովյան փող. 18	40°10'54" հս. 44°31'03" արլ. 	1.6/178.3.1	Հ	վրկո՝ 1970 թվական, 1983 թվական, ճարտ.՝ Գ. Քոչար, Տ. Երկանյան
Բարձրաքանդակներ «Չապան», «Պեպո», «Դավիթ Բեկ», «Պար», «Սայաթ-նովա», «Բեմ»	1936 թվական, 1986 թվական		—	1.6/178.3.1.1	S	քանդակ՝ Ա. Սարգսյան, Մ. Ստեփանյան, Լ. Թոքմաջյան, Յու. Պետրոսյան, շենքի ճակատին
Հյուրանոց «Երևան»	1927 թվական	Աբովյան փող. 14	—	1.6/176.3.3	Հ	ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան, վրկո՝ 1999-2000 թվականներ, վրկո ճարտ.՝ Ն. Զիլինգարյան, վրկո պատվիրատու՝ «ՌԵՆԿՈ» իտալական ընկերություն
Ստեղծագործական միության շենք. Հայաստանի նկարիչների միությունը («Նկարչի տուն»)	1958 թվական	Աբովյան փող. 16	40°10'53" հս. 44°31'01" արլ. 	1.6/178.3.4	Հ	ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան
Փողոցի կառուցապատման հատվածներ. Աստաֆյան փողոցը	1860-ական թվականներ-20 դար սկզբ		—	1.6/178.4	Հ	
Բնակելի տուն և բուժարան Տեր-Ավետիքյանի	19 դար վրջ	Աբովյան փող. 1/1	—	1.6/178.4.1	Հ	
Խանութ Մելիք-Օհանջանյանի	19 դար վրջ		—	1.6/178.4.1.1	S	
Բնակելի տուն և բուժարան	1914-1917 թվականներ	Աբովյան փող. 3	—	1.6/178.4.3	Հ	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Հովհաննես Հովհաննիսյանի, կոչվում է նաև 1944-ից այստեղ գտնվող «Արտասահմանյան երկրների հետ մշակութային կապերի հայկական ընկերության» անունով («ԱՕԿՍ-ի շենք»)	ը					
Բնակելի տուն Եզոր Խանգաղյանի	20-րդ դարի սկիզբ	Աբովյան փող. 3/1	—	1.6/178.4.4	S	
Բնակելի տուն Բարսեղ Եղիազարյանի	1884 թվական	Աբովյան փող. 6	—	1.6/178.4.8	Հ	1923-1937 թվականներ՝ ՀԿԿ Կենտկոմի շենք
Բնակելի տուն Գրիգոր Եղիազարյանի	1884 թվական	Աբովյան փող. 8	—	1.6/178.4.9	S	1923 թվական ՀԿԿ քաղկոմի շենք
Բնակելի տուն Գրիգոր Ամիրյանի	19-րդ դար	Աբովյան փող. 10	—	1.6/178.4.10	S	այժմ՝ Երկրաբանության պետական թանգարանի շենք
Բնակելի տուն Գրիգոր Ամիրյանի	19-20 դարեր	Աբովյան փող. 12	40°10'52" հս. 44°30'57" արևելք 	1.6/178.4.11	S	1884-1888 թվականներ, 1898-1907 թվականներ Քաղաքային դումայի և վարչության շենք, 1910-1911 թվականներ ակնաբուժարան, 1911-1915 թվականներ Հովհ. Հովհաննիսյանի բուժարան
Բնակելի տուն Հովհաննես Գրիգորյանի	20-րդ դարի սկիզբ	Փավստոս Բուզանդի փող. 2	—	1.6/179	S	ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան 1922 թվական-ից 1-ին տպարան
Բնակելի տուն Մկրտիչ Ենգիբարյանի	1898 թվական	Փավստոս Բուզանդի փող. 4	—	1.6/180	S	1920-ական թվականներ Կենտրոնական վիճակագրական վարչություն
Բնակելի տուն Ստեփան Սողոմոնյանի	1890-ական թվականներ	Փավստոս Բուզանդի փող. 8	—	1.6/181	S	
Բնակելի տուն	19-րդ	Փավստոս	—	1.6/182	S	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Հովհաննես Տեր-Մկրտչյանի	դարի վերջ- 20 դարի սկիզբ	Բուզանդի փող. 9				
Բնակելի տուն Գևորգ Անտոնյանցի	1890-ական թվականներ	Փավստոս Բուզանդի փող. 17	—	1.6/183	S	
Բնակելի տուն Գաբրիել Աբրահամյանի	19-րդ դարի վերջ	Փավստոս Բուզանդի փող. 25	—	1.6/184	S	
Բնակելի տուն Վաղարշակ և Հակոբ Բաբախանյանների	20-րդ դարի սկիզբ	Փավստոս Բուզանդի փող. 26	—	1.6/185	S	
Բնակելի տուն Երեմ Սանահյանի	1894 թվական	Փավստոս Բուզանդի փող. 30	—	1.6/186	S	
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ	Փավստոս Բուզանդի փող. 39	—	1.6/187	S	
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Փավստոս Բուզանդի փող. 51-55	—	1.6/188	S	
Բնակելի տուն՝ Կարապետ Աբրահամյանի	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Թումանյան փող. 21/1	—	1.6/189	S	
Գործարանի շենք՝ Համբարձում Սողոմոնյանի կոնյակի գործարանը	1890-ական թվականներ-1910 թվական	Մելիք-Ադամյան փող.	—	1.6/190	S	2001 թվական տեղափ. վկառուցվ. Թումանյան փող. 23/1
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Պուշկինի փող. 2	—	1.6/191	S	
Բնակելի տուն՝ Արմենակ Մելիքյանցի	20-րդ դարի սկիզբ	Պուշկինի փող. 11	—	1.6/192	S	ապամոնտաժված
Բնակելի տուն՝ Աղաջան Աֆրիկյանի	19-րդ դարի վերջ	Պուշկինի փող. 19	—	1.6/193	S	
Բնակելի տուն՝ Լավրենտի Ֆոտինովի	19-20 դարեր	Պուշկինի փող. 28	—	1.6/194	S	
Բնակելի տուն՝	20-րդ	Պուշկինի	—	1.6/195	S	ճարտ.՝ Վ.

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Առաքել Աֆրիկյանի	դարի սկիզբ	փող. 38				Միրզոյան, 1920-ական թվականներ՝ ցուցադրական դպրոց
Ուրմանկար			—	1.6/195.1	S	տան մեջ
Բնակելի տուն՝ Գեղամ Մնացականյանի	1898 թվական	Եզնիկ Կողբացու փող. 22(Փավստոս Բուզանդի 42)	—	1.6/196	S	
Բնակելի տուն՝ Էմին Տեր-Գրիգորյանի	1890-ական թվականներ	Եզնիկ Կողբացու փող. 41	—	1.6/197	S	
Բնակելի տուն՝ Հակոբ Բոշնաղյանցի	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Եզնիկ Կողբացու փող. 43	—	1.6/198	S	
Բնակելի տուն՝ Հովհաննես Օհանյանի	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Եզնիկ Կողբացու փող. 45	—	1.6/199	S	
Փողոցի կառուցապատման հատվածներ. Հին Կազարմայի փողոցը	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Տիգրան Մեծի պող.	—	1.6/200	S	
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկիզբ	Տիգրան Մեծի պող. 1	—	1.6/200.1	S	
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ	Տիգրան Մեծի պող. 3	—	1.6/200.2	S	
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ	Տիգրան Մեծի պող. 9	—	1.6/200.3	S	
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկիզբ	Տիգրան Մեծի պող. 11	—	1.6/200.4	S	
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկիզբ	Տիգրան Մեծի պող. 13	—	1.6/200.5	S	
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկիզբ	Տիգրան Մեծի պող. 15	—	1.6/200.6	S	
Գործարանի համալիր. Դավիթ Սարաջյանի Գինու-	1896-1906 թվականներ	Տիգրան Մեծի պող. 22	—	1.6/200.7	S	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
կոնյակի գործարանը						
Բնակելի տուն	1896-1906 թվականներ		—	1.6/200.7.1	S	
Գործարան Սպիրտի թորման	1896 թվական		—	1.6/200.7.2	S	
Պահեստի շենք	1896-1906 թվականներ		—	1.6/200.7.3	S	
Ուսումնական հաստատության համակառույց. Արական գիմնազիան	1896 թվական	Ամիրյան փող.	—	1.6/201	Հ	ճարտ.՝ Մ. Ֆոն-դեր Նոննե
Մասնաշենք	1896 թվական		—	1.6/201.1	Հ	1936 թ-ից՝ Ավ. Բսահակյանի անվ քաղաքային կենտրոնական գրադարանի շենք
Ուսումնական հաստատության շենք. Հռիփսիմյան իգական գիմնազիան	1898 թվական, 1905 թվական	Ամիրյան փող. 28/6	—	1.6/202	Հ	ճարտ.՝ Ի. Վազապով, վրկո ճարտ.՝ Վ. Միրզոյան, հիմնադրված՝ 1850 թվական
Փողոցի կառուցապատման հատվածներ. Նահանգական փողոցը	1889 թվական-20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող.	—	1.6/203	S	
Բնակելի տուն՝ Էսապյանի (Էսապյանի պահածոյի գործարան)	1911 թվական	Հանրապետության փող. 9	—	1.6/203.1	S	
Բնակելի տուն՝ Կարլ և Վիլհելմ Գիլներների	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 15	—	1.6/203.2	S	
Բնակելի տուն՝ Ն. Հովհաննիսյանի	1890-ական թվականներ	Հանրապետության փող. 16	—	1.6/203.3	S	
Բնակելի տուն՝ Արտեմ Զալալյանի	20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 17	—	1.6/203.4	S	
Բնակելի տուն՝ Վ. Մկրտչյանի	1896 թվական	Հանրապետության փող. 18	—	1.6/203.5	S	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
Բնակելի տուն՝ Երվանդ և Իսահակ Տեր-Ավետիքյանների	1905 թվական	Հանրապետության փող. 24	—	1.6/203.6	S	
Բնակելի տուն՝ Միխայիլ ֆոն դեր Նոննեի	1895 թվական	Հանրապետության 32 1.JPG	—	1.6/203.7	Հ	ճարտ.՝ Մ. ֆոն դեր Նոննե, 1922-1937 թվականներ՝ Հայկական դիվիզիայի շտաբ
Մասնաշենք	1898 թվական		—	1.6/203.7.1	Հ	
Բնակելի տուն (նահանգապետի գրասենյակը)	1905 թվական	Հանրապետության փող. 37	—	1.6/203.8	Հ	1918-1920 Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության, 1920 թվական Հեղկոմի, 1921 թվական՝ Ժողկոմխորհի 1922-1924 թվականներ՝ Կենտգործկոմի շենք
Բնակելի տուն	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 46	—	1.6/203.9	S	
Բնակելի տուն	19-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 48	—	1.6/203.1	S	1921 թվականից՝ ՀԽՍՀ Արդարադատության ժողկոմատ
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 51	—	1.6/203.11	S	
Բնակելի տուն	20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 53	—	1.6/203.12	S	1920-ական թվականներ՝ տրիբունալի շենք
Վարչական շենք Նահանգապետարանի	20-րդ դարի սկիզբ	Հանրապետության փող. 32	—	1.6/203.13	Հ	ճարտ.՝ Վ. Միրզոյան
Մասնաշենք	20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/203.13.1	Հ	
Որմնանկարներ	20-րդ դարի սկիզբ		—	1.6/203.13.1.1	Հ	
Բնակելի տուն Աֆրիկյանների	19-րդ դարի վերջ - 20-րդ դարի	Տերյան փող. 11-13	—	1.6/204	Հ	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
	սկիզբ					
Փողոցի կառուցապատման հատվածներ. Տեր-Ղուկասովի փողոցը	1870-ական թվականներ-20-րդ դարի սկիզբ	Նալբանդյան փող.	—	1.6/205	S	
Ակումբի շենք. Քաղաքային ակումբը (Ջանփողայանի թատրոն), (սպայի տուն)	1883 թվական	Նալբանդյան փող. 20բ	—	1.6/205.1	S	ճարտ.՝ Ե. Բոգուշևիչ, վրկո՝ 1907 թվական, ճարտ.՝ Կ. Հովհաննիսյան, վրկո՝ 1912 թվական, ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան
Որմնանկարներ			—	1.6/205.1.1	S	շենքի ներսում
Գործարանի շենք. Գիլանյանի լիմոնադի գործարանը	1909-1911 թվականներ	Նալբանդյան փող. 20ա	—	1.6/205.2	S	ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան, գործարանը հիմնադրվել է 1890 թվական, 1931 թվական՝ Լիմոնադի պետ. գործարան, այժմ՝ բնակելի տուն
Փողոցի կառուցապատման հատվածներ. Յարական փողոցը	1860-ական թվականներ-20-րդ դարի սկիզբ	Արամի փող.	—	1.6/206	S	
Բնակելի տուն Փանոս Սողոմոնյանի	1882 թվական	Արամի փող. 7	—	1.6/206.1	S	
Բնակելի տուն Ֆադեյ Քալանթարյանի	20-րդ դարի սկիզբ	Արամի փող. 9	—	1.6/206.2	Հ	
Բնակելի տուն Զարմայր Անդրեասյանի	19-րդ դարի վերջ	Արամի փող. 23	—	1.6/206.3	S	
Բնակելի տուն Խաչատուր Թադևոսյանի	19-րդ դարի վերջ	Արամի փող. 34	—	1.6/206.4	S	
Բնակելի տուն Գեղամ Թադևոսյանի	19-րդ դարի վերջ	Արամի փող. 36	—	1.6/206.5	Հ	գլխավոր ճակատի պատը
Բնակելի տուն Ֆադեյ Թադևոսյանի	1910-ական թվականներ	Արամի փող. 44	—	1.6/206.6	Հ	1923-1949 թվականներ Երևանի պետ. կոնսերվատորիա
Բանկի շենք. Բանկի Երևանի	1902 թվական	Արամի փող. 54	—	1.6/206.7	Հ	ճարտ.՝ Ն. Կիսկին, Վ. Միրզոյան, վրկո.՝

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
բաժանմունքը						1934 թվական, ճարտ.՝ Ն. Բունիաթյան
Բնակելի տուն Ազիզյանների	1890-ական թվականներ	Արամի փող. 62	—	1.6/208.8	S	
Բնակելի տուն Մկրտիչ Տեր-Օհանյանի	1900-ական թվականներ	Արամի փող. 74	—	1.6/206.9	S	
Բնակելի տուն Մկրտիչ Մկրտչյանցի	20-րդ դարի սկիզբ	Արամի փող. 80	—	1.6/206.1	S	
Բնակելի տուն Սարգիս Հախնազարյանի	1895-1898 թվականներ	Արամի փող. 86	—	1.6/206.11	S	
Քանդակ «Լեռնեցիների պարը»	1984 թվական	Պարոնյան փող. 40	—	1.6/207	S	«Դվին» հյուրանոցի առջևի հրապարակում, քանդակ՝ Տ. Արզումանյան
Քանդակ «Ջրավաճառ պատանին» («Երևանի Սառը Ջուրը»)	1970 թվական	Մովսես Խորենացու և Գրիգոր Լուսավորչի փող. միջև, Թատերական զբոսայգում	—	1.6/208	S	ճարտ.՝ Ս. Կոտեղյան, քանդակ՝ Հ. Բեջանյան
Քանդակ «Վանեցի աղջիկը»	1975 թվական	Աբովյան փող. և Սայաթ-Նովայի պող. խաչմերուկ	—	1.6/209	S	քանդակ՝ Հ. Միմոնյան, տեղադրված է կանաչ զազոնում
Քանդակ «Վերածնված Հայաստան»	1985 թվական	Օղակաձև զբոսայգի	—	1.6/210	S	քանդակ՝ Խ. Տեր-Հարությունյան
Քարայր-կացարան Այգեձոր-1	քարի դար, մ.թ.ա. 20-16-րդ դարեր 14-16 դարեր	Հրազդանի ձախ ափին	—	1.6/211		Կոնդ թաղամասից ձոր տանող գետնուղու աջ կողմում, Այգեձոր թաղամասի տակ հայտնաբերված՝ 1974
Քարայր-կացարան Այգեձոր-2	չորրորդական շրջան, մ.թ.ա. 20-16-րդ դարեր - 14-16 դարեր	Հրազդանի ձախ ափին	—	1.6/212	Հ	ԵրՀԷԿ-1-ի ճանապարհի եզրին, Այգեձոր-1 քարայրից 500-600 մ գետի հոսանքին հակառակ ուղղությամբ

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան	հավելյալ նշումներ
Քարայր-կացարան Այգեձոր-3	մ.թ.ա. 20-16-րդ դարեր 14-16 դարեր	Հրազդանի ձախ ափին	—	1.6/213	Հ	ԵրՀԿ-1-ի ճանապարհ եզրին, Այգեձոր-1 քարայրից 500-600 մ գետի հոսանքին հակառակ ուղղությամբ
Քարայր-կացարան Ծիծեռնակաբերդ-1	մ.թ.ա. 20-16-րդ դարեր - 14-16-րդ դարեր	Հրազդանի աջ ափին	—	1.6/214	Հ	ԵրՀԿ-ի դիմաց, Ծիծեռնակաբերդ բերդշենի մոտ
Քարայր-կացարան Ծիծեռնակաբերդ-2	մ.թ.ա. 20-16-րդ դարեր - 14-16-րդ դարեր	Հրազդանի աջ ափին	—	1.6/215	Հ	Կիկյան կամրջից 500 մ գետի հոսանքով ներքև Ծիծեռնակաբերդ-1 քարայրից 1, 5 կմ հս-ա
Քարայր-կացարան Ձորագյուղ-1	ուշ միջնադար	—	—	1.6/216	Հ	Մբ. Սարգիս եկղ-ու տակ դեպի ձորն իջնող աստիճաններից աջ
Քարայր-կացարան Ձորագյուղ-2	ուշ միջնադար	—	—	1.6/217	Հ	Մանկական երկաթուղու վերջնակայարանի մոտ
Քարայր-կացարան Ձորագյուղ-3	16-18-րդ դարեր	—	—	1.6/218	Հ	«Հրազդան» մարզադաշտի դիմաց, հիվանդանոցի շենքի մոտ, Ձորագյուղ-2 քարայրից 200 մ հս, ձորի լանջին հայտնաբերված 1974
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-1	միջին քարի դար, 15-16-րդ դարեր	Նորագյուղ թաղամաս, Գետառու և Հրազդան գետերի խառնարանի մոտ	—	1.6/219	Հ	հայտնաբերված 1969 թվական
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-2	քարի դար, մ.թ.ա. 30-15-րդ դարեր	Նորագյուղ թաղամաս, Դալմայի այգիների հվ-ալ եզրին	—	1.6/220	Հ	հայտնաբերված՝ 1969 թվական, Նորագյուղ-1 քարայրից 100 մ հվ-ալ
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-3	միջին քարի դար, մ.թ.ա. 1-ին	Նորագյուղ թաղամաս, Դալմայի	—	1.6/221	Հ	հայտնաբերված՝ 1969 թվական, Նորագյուղ-2

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան.	հավելյալ նշումներ
	հզ. բրոնզի դար, 13-14 դարեր	այգիների հվ-ան եզրին				քարայրից 80 մ գետի հոսանքով դեպի վեր
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-4	16-17-րդ դարեր	Երզնե-ի դիմաց	—	1.6/222	Հ	
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-5	16-17-րդ դարեր	Երզնե-ի դիմաց	—	1.6/223	Հ	
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-6	14-16-րդ դարեր	Նորագյուղ թաղամաս, «Արարատ» գինու կոմբինատի դիմաց, Հրազդան գետի հին կամրջի մոտ	—	1.6/224	Հ	հայտնաբերված՝ 1973 թվական, Նորագյուղ-1 քարայրից 500 մ դեպի Նոր Կիլիկիա
Քարայր-կացարան Նորագյուղ-7	14-16-րդ դարեր	Նորագյուղ թաղամաս, «Արարատ» գինու կոմբինատի դիմաց, Հրազդան գետի հին կամրջի մոտ	—	1.6/225	Հ	հայտնաբերված՝ 1973 թվական, Նորագյուղ-6-ի կողքին
Ֆաբրիկայի շենք. Կարի ֆաբրիկան	1930 թվական	Մեսրոպ Մաշտոցի պող. 8	—	1.6/226	S	ճարտ.՝ Ա. Ահարոնյան, Հ. Մարգարյան, կոնստ՝ Զ. Հացագործյան
Բնակելի տուն՝ Գաբրիել Գաբրիելյանցի	1909-1914 թվականներ	Աբովյան փող. 1/4	—	1.6/227	S	ճարտ.՝ Բորիս Մեհրաբյան
Առանձնատուն («Դերասանի տուն»)	1954 թվական	Մ. Մաշտոցի պող. 13	—	1.6/227	S	ճարտ.՝ Ս. Սաֆարյան
Հուշարձան Ալ. Մալեդիարյանի	1971 թվական	Խանջյան փող. 27, Ալ. Մալեդիարյանի անվ. երաժշտական դպրոցի առջև	—	1.6/228	S	
Մզկիթ Թափաբաշի	1687 թվական	Ռուսթավելու փող. 4	—	1.6/229	Հ	պարսկական աղոթասրահը՝ կիսաքանդ
Վիշապաքար	Ք.ա. 3-2-րդ հազարամյակ	Կառավարական երրորդ շենքի գլխավոր	—	1.6/230	Հ	ցուլի պատկերով

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարա նիշ	նշան	հավելյալ նշումներ
		Ճակատի մոտ				
Տապանաքար	10-17-րդ դարեր	Կառավարական երրորդ շենքի գլխավոր ճակատի մոտ	—	1.6/231	Հ	խոյատապան
Տապանաքար	16-17-րդ դարեր	Կառավարական երրորդ շենքի գլխավոր ճակատի մոտ	—	1.6/232	Հ	ձիատապան, գլխամասը՝ կոտրված

3.15 Աղմուկ և թրթռում:

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի հետ: ՀՀ-ում աղմուկի մակարդակը կանոնակարգվում է համաձայն՝ ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2002թ. մարտի 6-ի՝ «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՏԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐ N2-III-11.3 ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 138 հրամանի և ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի 2014թ. մարտի 17-ի՝ ՀՀՇՆ 22-04-2014 «ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՂՄՈՒԿԻՑ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N79-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան: Ավտոմեքենաների և սարքավորումների աշխատատեղերում աղմուկի մակարդակը 80 դԲ (A) գերազանցելու դեպքում աշխատողները պետք է օգտագործեն անհատական պաշտպանական միջոցներ (գլխարկներ, ականջակալներ և այլն): Բնակավայրերի համար աղմուկի սահմանված թույլատրելի մակարդակը ցերեկային ժամերի համար կազմում է 55 դԲ (A), կամ ֆոնային մակարդակի ոչ ավել քան 3 դԲ (A) ավելացում: Հաշվի առնելով շինարարական աշխատանքների կարճաժամկետ բնույթը, աշխատակիցների վրա աղմուկի ազդեցությունը կրելու է կարճատև և ժամանակավոր բնույթ:

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու նպատակով հաշվետվությունում նախատեսվում են համապատասխան բնապահպանական միջոցառումներ, որոնց կիրառման դեպքում շինարարական աղմուկի և թրթռումների մակարդակը շինհրապարակին հարակից տարածքում չի գերազանցի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված նորմերը:

Աղմուկից պաշտպանվող օբյեկտ են հանդիսանում հարակից բնակելի շենքերը, որոնց պատերը, երկշերտ պատուհանները արդեն իսկ կրում են աղմուկի մեկուսիչի դեր:

Աղմուկի հիմնական աղբյուր են հանդիսանում շինարարության սկզբում հողային աշխատանքների իրականացնելիս 2 էքսկավատորներ և 1 կունկ, իսկ շենքերի կառուցման ընթացքում 3 ամրակապովի և մեկ ավտոմոբիլային կունկ: Հաշվարկը առված է ենթադրելով, որ այս շին.տեխնիկան շահագործվում միաժամանակ յուրաքանչյուր շինարարության փուլում՝ աղմուկի առավելագույն արժեքը հաշվարկելու համար:

Աղմուկի մակարդակի հաշվարկը կատարվել է համաձայն ՀՀՇՆ22-04-2014 «ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՂՄՈՒԿԻՑ» շինարարական նորմերի:
Հաշվարկները կատարված են հետևյալ բանաձևով՝

$$L = L_w + 10 \cdot \lg \left(\frac{\chi \Phi}{\Omega r^2} + \frac{4}{kB} \right)$$

Հողային աշխատանքների փուլ

Ելակետային տվյալներ

- Էքսկավատորի CAT 320 ձայնային հզորություն (L_{w1})՝ 99 դԲ
- Կռունկ LIEBHERR LTM 1100-4.2 ձայնային հզորություն (L_{w2})՝ 100 դԲ
- Հեռավորություն (r)՝ 50 մետր

Հաշվարկի համար անհրաժեշտ գործակիցներ

- $\chi = 1$ (մոտ դաշտի ազդեցության գործակից)
- $\Phi = 1$ (աղմուկի ուղղվածության գործոն՝ համաչափ ճառագայթման համար)
- $\Omega = 2\pi$ (կիսագունդային ճառագայթման տարածություն բացօթյա տարածքի համար)
- $k = 1$ (ձայնային դաշտի հավասարաչափ բաշխման խախտման գործակից)
- $B = 200$ (սենյակի ձայնագիտական հաստատունը՝ մ²)

Յուրաքանչյուր սարքավորման աղմուկի մակարդակը հետևյալն է՝

- Էքսկավատորի աղմուկի մակարդակ՝ $L_{w1} = 99 + 10 \cdot \log_{10} ((1 \cdot 1 / (2 \cdot \pi \cdot 50^2) + 4 / 1 \cdot 200) = 99 + 10 \cdot (-16.98) = 82.02$ դԲ
- Կռունկի աղմուկի մակարդակ՝ $L_{w2} = 100 + 10 \cdot \log_{10} ((1 \cdot 1 / (2 \cdot \pi \cdot 50^2) + 4 / 1 \cdot 200) = 100 + 10 \cdot (-16.98) = 83.02$ դԲ

Աղմուկի մակարդակների համատեղումը հետևյալն է՝

Երբ մի քանի աղմուկի աղբյուրներ կան, դրանք համադրում ենք հետևյալ բանաձևով՝

$$LA_{\text{էկվ}} = 10 \cdot \log_{10} (2 \cdot 10^{\{82.02/10\}} + 10^{\{83.02/10\}}) = 10 \cdot \log_{10} (2 \cdot 10^{\{8.202\}} + 10^{\{8.302\}}) = 87.15 \text{ դԲ}$$

Այսպիսով, շինարարական հրապարակում հողային աշխատանքների ժամանակ երկու էքսկավատոր և մեկ կռունկ միաժամանակ աշխատանելու դեպքում համակցված աղմուկի մակարդակը 50 մետր հեռավորության վրա կազմում է 87.15 դԲ:

Շենքերի կառուցման փուլ

Ելակետային տվյալներ

- Կռունկ QTZ 160 ձայնային հզորություն (L_{w1})՝ 105 դԲ
- Հեռավորություն (r)՝ 50 մետր

Հաշվարկի համար անհրաժեշտ գործակիցներ

- $\chi = 1$ (մոտ դաշտի ազդեցության գործակից)
- $\Phi = 1$ (աղմուկի ուղղվածության գործոն՝ համաչափ ճառագայթման համար)
- $\Omega = 2\pi$ (կիսագունդային ճառագայթման տարածություն բացօթյա տարածքի համար)
- $k = 1$ (ձայնային դաշտի հավասարաչափ բաշխման խախտման գործակից)
- $B = 200$ (սենյակի ձայնագիտական հաստատունը՝ մ²)

Յուրաքանչյուր սարքավորման աղմուկի մակարդակը հետևյալն է՝

- Կռունկ աղմուկի մակարդակ՝ $L_{w1} = 105 + 10 \cdot \log_{10} ((1 \cdot 1 / (2 \cdot \pi \cdot 50^2) + 4 / 1 \cdot 200) = 105 + 10 \cdot (-16.98) = 88.02$ դԲ

Աղմուկի մակարդակների համատեղումը հետևյալն է՝

Երբ մի քանի աղմուկի աղբյուրներ կան, դրանք համադրում ենք հետևյալ բանաձևով՝

$$LA_{\text{էկվ}} = 10 \cdot \log_{10} (3 \cdot 10^{\{88.02/10\}}) = 10 \cdot \log_{10} (3 \cdot 10^{\{8.802\}}) = 92.79 \text{ դԲ}$$

Այսպիսով, շինարարական հրապարակում հողային աշխատանքների ժամանակ երեք կռունկ միաժամանակ աշխատանքները դեպքում համակցված աղմուկի մակարդակը 50 մետր հեռավորության վրա կազմում է 92.79 դԲ:

Շինհրապարակը լինելու է ցանկապատված: Ցանկապատի նյութի խտությունը 200 կգ/մ²: Ցանկապատը հանդիսանում է միաժամանակ նաև աղմուկից պաշտպանման էկրան:

Պաշտպանիչ էկրանի արդյունավետությունը հաշվարկում են հետևյալ բանաձևով.

$$L_{աղ} = 23 * l_g * m_t - 10 \text{ դԲ, երբ } m \geq 200 \text{ կգ/մ}^3$$

$$L_{աղ} = 13 * l_g * m_t - 13 \text{ դԲ, երբ } m \leq 200 \text{ կգ/մ}^3$$

Որտեղ $m_t = K * m$ - մակերեսի խտության էկվիվալենտն է,

m - մակերեսի խտությունն է, կգ/մ³,

K - գործակից է, որի հաշվի է առնում մետաղական պատնեշի խտությունը, որը 7850 կգ/մ³

$$m_t = 7850 * 1 = 7850$$

$$L_{աղ} = 23 * l_g * m_t - 13 = 23 * l_g(7850) - 13 = 23 * 3.894 - 10 = 89.562 - 10 = 79.56 \text{ դԲ}$$

Շինարարական հրապարակից դուրս աղմուկի մակարդակը կազմում է՝

Հողային աշխատանքների փուլ

$$L_{Aտար} = L_{Aէկվ} - L_{աղ} = 87.15 - 79.56 = 7.59 \text{ դԲ}$$

Շենքերի կառուցման փուլ

$$L_{Aտար} = L_{Aէկվ} - L_{աղ} = 92.79 - 79.56 = 13.23 \text{ դԲ}$$

Մոտակա բնակելի շինությունների ներսում աղմուկի մակարդակը հողային աշխատանքների փուլում կկազմի 7.59 դԲ, իսկ շենքերի կառուցման փուլում՝ 13.23 դԲ, ինչը նորմայից բավականին ցածր է:

Աշխատանքները իրականացվելու են միայն ցերեկային ժամերին:

3.16 Թափոնների կառավարում

Երևանի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր: Թաղամասերի առանձին տեղերում աղբը թափվում է չնախատեսված վայրերում, ինչը հանգեցնում է տարածքի սանիտարական վիճակի վատթարացմանը: Սակայն դրանց քանակը մեծ չէ և գնալով ավելի է նվազում:

Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում առաջացող թափոնների տեսակները և քանակները՝

	Անվանումը	Վտանգավորության դասը	Ծածկագիրը ըստ «Թափոնների ցանկի»	Քանակը,
1.	Շինարարական աղբ	IV	9120060101004	480մ ³
2.	տարածքում առաջացած կենցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)	IV	9120040001 00 4	0.7 տ/տարի

3.	Փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող	V	31401100 08 99 5	26500 մ³
----	--	---	------------------	----------

Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Հասարակական շենքի շահագործման ընթացքում կառաջանա կենցաղային աղբ, որը պայմանագրային հիմունքներով կտեղափոխվի համապատասխան ընկերության կողմից:

3.17 Սոցիոլական գործուն

Երևանը համայնք է՝ Երևանի բնակչության հանրություն: Երևանը Հայաստանի Հանրապետության մայրաքաղաքն է: Երևանը իրավաբանական անձ է, ունի սեփականության իրավունք և գույքային այլ իրավունքներ:

Երևանն ունի բյուջե, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության զինանշանի պատկերով և իր անվանմամբ կնիք: Երևանում տեղական ինքնակառավարումը հիմնվում է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված սկզբունքների վրա՝ ապահովելով Երևանի բոլոր վարչական շրջանների համաչափ զարգացումը: Երևանի վարչական սահմանները սահմանված են «Հայաստանի Հանրապետության վարչատարածքային բաժանման մասին» ՀՀ օրենքով: Երևանի տեղական ինքնակառավարման մարմիններն են Երևանի ավագանին, Երևանի քաղաքապետը: Երևանի տեղական ինքնակառավարման մարմինները գործում են իրենց նստավայրում՝ Արգիշտիի փողոց 1 հասցեում: Ավագանու որոշմամբ ավագանին իր գործունեությունը (ներառյալ՝ նիստերի անցկացումը) կարող է կազմակերպել այլ վայրում: Տարածքային կառավարումը Երևանում իրականացնում է ՀՀ տարածքային կառավարման նախարարությունը: Կառավարության որոշմամբ Երևանում տարածքային կառավարման որոշակի գործառնություններ կարող են փոխանցվել գործադիր իշխանության հանրապետական այլ մարմիններին:

Երևանի տարածքը կազմում է 223 քկմ, բնակչությունը՝ 1075.1 հազ. մարդ:

Երևանը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիսարևելյան մասում, Հրազդան գետի երկու ափերին՝ ծովի մակերևույթից 900-1200 մետր բարձրության վրա:

Երևանը վարչական սահմանով հարում է Արարատի, Արմավիրի, Արագածոտնի և Կոտայքի մարզերին:

Երևանը բաժանված է 12 վարչական շրջանների՝ Աջափնյակ, Ավան, Արաբկիր, Դավթաշեն, Էրեբունի, Կենտրոն, Մալաթիա-Սեֆաստիա, Նոր Նորք, Նորք-Մարաշ, Նուբարաշեն, Շենգավիթ և Քանաքեռ-Զեյթուն:

Ժամային գոտի՝ UTC+4

Հեռախոսային կոդ՝ +374 (10), +374 (60) +374 (11)

Փոստային ինդեքսներ՝ 0001-0099

4. ՀՐԱՎԱՐԱԿԱՆ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՂԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետ. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված աշխատանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

Արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ռիսկերի գնահատման ապահովման համար, սեյսմիկ պաշտպանության բնագավառի կարևոր նշանակություն ունեցող Հասարակական շենքի նախագծման ժամանակ կատարել օբյեկտի (շենքի) շինհրապարակի սեյսմիկ պարամետրերի գնահատում՝ գրունտների դինամիկ բնութագրերի և հաշվարկային արագացումների որոշում, ինչպես նաև բազմաբնակարան շենքերի կառուցումն ու շահագործումն իրականացնել համապատասխան ավարտված շինարարական օբյեկտների հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծերին, ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի (2002թ. հունիսի 12-ի ՀՕ-376-Ն օրենքի 19-րդ հոդվածի 4-րդ մասի դրույթի, Տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարի 2015թ. նոյեմբերի 30-ի N 1243-Ն հրամանի հավելվածի 2-րդ կետի 16-րդ ենթակետի, Կառավարության 2015թ. մարտի 3-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի կարգի 141-րդ և 173-րդ կետերի, N 4 հավելվածի N 3 ցանկի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետի «իզ» պարբերության, Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի N 102-Ն հրամանով հաստատված գործող նորմերով սահմանված երկրաշարժադիմացկունության հիմնական սկզբունքների, 2014թ. հունիսի 21-ի ՀՕ-110-Ն օրենքի 6-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 3-րդ կետի, 7-րդ հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի, 16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 5-րդ կետի, 17-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 4-րդ կետի դրույթների) պարտադիր պահանջներին:»:

4.1 Ռիսկերի գնահատում

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- քանդման/ապամոնտաժման աշխատանքների,
- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

4.2 Արտանետումների աղբյուրները

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում
- դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:

4.3 Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն

4.3.1 Մթնոլորտային օդ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- 1) ցանկապատել շինարարական հրապարակները, շենքերը և շինությունները ծածկել շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ անթափանց թաղանթով.
- 2) շինարարական հրապարակից դուրս եկող տրանսպորտային միջոցների անվադողերը լվանալ.
- 3) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը տեղափոխել փոշու համար անթափանց ծածկոցներով ծածկված տրանսպորտային միջոցներով.
- 4) օդի դրական ջերմաստիճանի դեպքում շինարարական հրապարակը օրվա ընթացքում պարբերաբար ջրել՝ բացառելով կեղտաջրերի թափանցումը շինարարական հրապարակի սահմաններից դուրս. Շինհրապարակի ջրցանի համար կօգտագործվեն լավագույն հասանելի տեխնոլոգիաների և աղտոտող նյութերի արտանետումները փոշենստեցնող (փոշեզսպող) թնդանոթ սարքավորումները.
- 5) հղկման աշխատանքներ կատարելիս օգտագործել փոշու արտանետումը բացառող սարքեր և տեխնոլոգիաներ.
- 6) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը պահեստավորել փակ տարածքներում կամ ծածկել անթափանց թաղանթներով.
- 7) շինարարական աղբը տեղափոխել դրանց հեռացման համար հատուկ հատկացված վայրեր և հատուկ սահմանված երթուղով:
- 8) պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:
- 9) շինարարության ողջ ընթացքում Կառուցապատողը շինարարական հրապարակի տարածքում կապահովի օդի որակի մոնիթորինգի սարքավորումների առկայությունը՝ առցանց հարթակի հասանելիությամբ, համայնքի կողմից տվյալների ստուգաչափման հնարավորությամբ, որի տեխնիկական չափորոշիչները և հասանելիության պայմանները սահմանվում են Երևանի քաղաքապետի որոշմամբ:

4.3.2 Ջրային ռեսուրսներ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզաբան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզաբանը կնախատեալի շինարարական հրապարակի տարածքում: Պարզաբանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադի:

4.3.3 *Հողային ռեսուրսներ*

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինադիից:

4.3.4 *Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը*

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

• Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:

• Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հազեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկողիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:

• Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:

• Բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

4.3.5 Հակահրդեհային միջոցառումներ

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:

դ) անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների ժամանակ թույլ չտալ շինարարական տեխնիկայի գերբեռնված աշխատանք, խստորեն հետևել տեխնոլոգիայի ընթացակարգին, անդորրի պայմաններում դադարեցնել շինարարական տեխնիկայի աշխատանքը:

4.3.6 Աղմուկ և թրթռում

Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակների չափազրույթներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում:

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- խուսափել մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը;
- Աղմկահարույց աշխատանքներն հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին:
- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,

- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերաար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:
- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:

4.3.7 Թափոնների կառավարում

Հասարակական շենքի կառուցման ընթացքում թափոնների ճիշտ կառավարման համար կարևոր են հետևյալ միջոցառումների իրականացումը.

- Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար:
- Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից
- Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել
- Բացառել տարածքում թափոնների բաց այրումը
- Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը;
- Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;
- Վտանգավոր արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը

Հասարակական շենքի կառուցման ընթացքում առաջացող շինարարական աղբն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

4.3.8 Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում

Նախագծով նախատեսված շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել:

Այն տեղամասերում, որոնք ենթակա են հնարավոր ազդեցության, տնկված ծառաթփուտային բուսականության բարձր աճը և կաչողականությունն ապահովելու նպատակով նախատեսվում է իրականացնել մոնիթորինգ:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառված են շինարարության նախահաշվի մեջ և կիրականացվեն շինարարական կազմակերպության կողմից:

5. ՄՇԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Հասարակական շենքի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx և այլն) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
2. Փոշենստեցման նպատակով օդի դրական ջերմաստիճանի դեպքում շինարարական հրապարակը, բացառությամբ վերանորոգվող և վերակառուցվող փողոցների, օրվա ընթացքում պարբերաբար ջրել՝ բացառելով կեղտաջրերի թափանցումը շինարարական հրապարակի սահմաններից դուրս:
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
5. Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է մասնահանել ամբողջ շինարարության ընթացքում 2380 հազ. դրամ:
6. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կիրականացվեն մշտադիտարկումներ ուղղված շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն:
7. Կենսաբազմազանության մշտադիտարկումներ՝ կարմիր գրքային տեսակներ հայտնաբերելու դեպքում անհապաղ հայտնել համապատասխան լիազոր մարմիններին:

Մշտադիտարկում և բնապահպանական միջոցառումներ, շին. փուլ/ դրամ		
Տարածքի ջրցան փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով		700000
Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;	24x40000	960000
Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:	24x30000	720000
Ամբողջ շինարարության համար		2380000

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՅՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՅՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒՓԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:
Շինարարական աշխատանքներ	(a) Օդի որակ	(b) ցանկապատել շինարարական հրապարակները, շենքերը և շինությունները ծածկել շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ անթափանց թաղանթով. (c) շինարարական հրապարակից դուրս եկող տրանսպորտային միջոցների անվադողերը լվանալ. (d) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը տեղափոխել փոշու համար անթափանց ծածկոցներով ծածկված տրանսպորտային միջոցներով. (e) օդի դրական ջերմաստիճանի դեպքում շինարարական հրապարակը օրվա ընթացքում պարբերաբար ջրել՝ բացառելով կեղտաջրերի թափանցումը շինարարական հրապարակի սահմաններից դուրս. Շինհրապարակի ջրցանի համար կօգտագործվեն լավագույն հասանելի տեխնոլոգիաների և աղտոտող նյութերի արտանետումները փոշենստեցնող (փոշեզսպող) թնդանոթ սարքավորումները. (f) հղկման աշխատանքներ կատարելիս օգտագործել փոշու արտանետումը բացառող սարքեր և տեխնոլոգիաներ. (g) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը պահեստավորել փակ տարածքներում կամ ծածկել անթափանց թաղանթներով. (h) շինարարական աղբը տեղափոխել դրանց հեռացման համար հատուկ հատկացված վայրեր և հատուկ սահմանված երթուղով: (i) պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում: (j) շինարարության ողջ ընթացքում Կառուցապատողը շինարարական հրապարակի տարածքում կապահովի օդի որակի մոնիթորինգի սարքավորումների առկայությունը՝ առցանց հարթակի հասանելիությամբ, համայնքի կողմից տվյալների ստուգաչափման հնարավորությամբ, որի տեխնիկական չափորոշիչները և հասանելիության պայմանները սահմանվում են Երևանի քաղաքապետի որոշմամբ:

	Աղմուկ և թոթոռում	(k) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (l) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն: (m) Աշխատատեղերում աղմուկի և թոթոռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակների չափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում (n) Անհրաժեշտ է խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը, (o) Աղմկահարույց աշխատանքները անհրաժեշտ է հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին, (p) Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով: (q) Անհրաժեշտ է բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը:
	Թափոնների կառավարում	(a) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: (b) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: (c) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից (d) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն (e) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները բազմանվազ օգտագործել
Կեղտաջրերի հեռացում	Ջրի որակ	(a) Շինարարական անձնակազմը կօգտվի շինհրապարակում տեղադրվող բիոզուգարաններից, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն (b) տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում: (c) ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար, (d) անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակում, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե տարողություն: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:

Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն	Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ	(e) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով. (f) պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ (g) Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության զոնայում: (h) Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: (i) Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. (j) Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում
Տարածքի բարեկարգում/կանաչապատում		(k) կատարել կանաչապատ-ման/բարեկարգման աշխատանքները՝ համաձայն նախագծի բարեկարգման պլանների; (l) ձեռնարկել տնկված թփերի և խոտածածկի պահպանումը և մոնիտորինգը՝ բուսականության բարձր աճն ապահովելու համար
Թափոնների կառավարում	Շին աղբի տեղադրում անհամապատասխան վայրերում; Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ	(m) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: (n) շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: (o) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից (p) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն (q) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել (r) Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով (s) վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը (t) Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում; (u) Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը (v) հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար;
Կենսաբազմազանության պահպանում		(w) կարմիր գրքային տեսակներ հայտնաբերելու դեպքում անհապաղ հայտնել համապատասխան լիազոր մարմիններին:

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակարարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու
Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ	- Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում	- Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ	Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու
Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում	- Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում	Մասնագիտացված ընկերություն	Գործընթացների գործունեության ստուգում	Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում	Կապալառու
Հողային աշխատանքներ	- Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր	Շինհրապարակ	Գործընթացների ստուգում	Հողային աշխատանքների ընթացքում	Կապալառու
Իներտ շինանյութերի գնում	- Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից	Իներտ նյութերի պահեստ	Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում	Մատակարարման ընթացքում	Կապալառու, մատակարար
Կենցաղային աղբի առաջացում	- Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ	Շինհրապարակ	Արտաքին գնում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն

Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու
Տարածքի Կանաչապատում, բարեկարգում	Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության թփերի և այլ բուսականության նորմալ աճ	Կառուցապատվող հողամաս	Կանաչապատման բոլոր տեղամասերը Արտաքին զննում	Շինարարության Ավարտին	Կապալառու
Վտանգավոր նյութերի և թափոնների կառավարում	վառելիքի, յուղերի և այլ թունավոր նյութերի պատահական կամ մշտապես տեղի ունեցող արտահոսքեր	Շինհրապարակ	Արտաքին զննում	Շինարարության ընթացքում	Կապալառու,

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. Մթնոլորտային արտանետումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕР/ЕЕА, 2009:
2. СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
3. СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
4. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
5. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
6. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
7. Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
8. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР, Москва 1984г.
9. Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
10. Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.
11. "Բնապահպանական վճարների դրույքաչափերի մասին" ՀՀ օրենքը, ընդունված 2006 թվականի դեկտեմբերի 20-ին:
12. ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի "նակավայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՍԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին" թիվ 160-Ն որոշում:
13 2002թ. հունիսի 12-ի ՀՕ-376-Ն օրենքի 19-րդ հոդվածի 4-րդ մասի դրույթ,
14 Տարածքային կառավարման և արտակարգ իրավիճակների նախարարի 2015թ. նոյեմբերի 30-ի N 1243-Ն հրամանի հավելվածի 2-րդ կետի 16-րդ ենթակետ,
15 Կառավարության 2015թ. մարտի 3-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի կարգի 141-րդ և 173-րդ կետերի, N 4 հավելվածի N 3 ցանկի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետի «իզ» պարբերություն,
16 Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի N 102-Ն հրամանով հաստատված գործող նորմերով սահմանված երկրաշարժադիմացկունության հիմնական սկզբունքների, 2014թ. հունիսի 21-ի ՀՕ-110-Ն օրենքի 6-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 3-րդ կետի, 7-րդ հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի, 16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 5-րդ կետի, 17-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 4-րդ կետի դրույթներ

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

PMCC-SBP2-CP6F-9E6E

Ձև N 1-2



Թանգարանի վաճառականության ստորաբաժինը կամ համապատասխան հասցեով հարկային գործընթացի մասին տեղեկություններ հաշվարկելու համար կարելի է օգտագործել հարկային կայքը՝ <https://www.haygov.am> կայքում:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՐԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N ՆԹ-1090-25 06.03.2025թ.

Օրվելի Կառուցում, Հասարակական նշանակության շենքի կառուցում,

(օրվելի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնութագրում, հղումներ)

Նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր, ռիսկայնության աստիճանը՝ IV
Նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը Երևան, Կենտրոն Հնդկաստանի փողոց 2, 01-006-0503-0155

(մարզի, ռամակերպ, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող «ՊՈՍԵՏՈՒՄ» ՍՊԸ / 02671144 / Հայաստան, Երեւան, Կենտրոն, ԶՈՐԱՓԻ 2, -, 0002

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ ԱՆՇԱԲԺ ԳՈՒՅԶԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ
ՎԿԱՑԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ «ՊՈՍԵՏՈՒՄ» ՍՊԸ Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման հ.11012021-01-0089 վկայականը, կառուցապատողի կողմից
ներկայացված 03.03.2025թ. հ.027 անդորրագիրը և էսքիզային նախագիծը:

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրության սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը իրավաստող անհրաժեշտ

փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը մինչև 06.03.2028թ.

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ ՈՂ Հ Ո Ղ Ա Մ Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ
սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական
նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, գրանցված
իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-006-
0503-0155:

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափսերը

0.18738 հա:

(հողամասի սահմանները՝ կողողնատային նշանադրմամբ, մակերեսը(հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը

Ռեստորանով ծանրաբեռնված հողամաս:

(ռեզիդենցիայի, շենքերի (այդ թվում՝ ցանկային շենքեր) առկայությունը, (օգտագործումը, նշանակությունը,
հարկայնությունը, շինարարական կարգը և այլն), կանաչապատումը, բարձրագույնը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային
պայմանները

Հնդկաստանի և Պարոնյան փողոցներ:

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի միտքումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

6. (*) Կից հողամասեր

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

Կից գործող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ:

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

Հնդկաստանի և Պարոնյան փողոցներ, բազմագործառույթ շենք-շինություններով ծանրաբեռնված հողամասեր:

(կից հողորդագրությունների ակվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված տեղանքի)

(Իրաւարձակ առկայութեւն)

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներական սարքավորումների ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սեփականության)

ՆԱԽԱԳԾԱԾԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Հարտարապետահատակագծային պահանջներ

• Մշակել հասարակական նշանակության շենքի նախագիծ հ.11012021-01-0089 վկայականով ամրագրված հողամասերի սահմաններում: • Նախատեսվող կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը նախատեսել մինչև 20880քմ:

(Ելելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և Նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պատանշաններից, առկա քաղաքաշինական ծառայողի փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպված (կազմակերպվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջադրություններ ծակատների ծնակորման, տանիքների, արտաքին դրների, պատուհանների համաստեղծությունների և գրմային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Հարակից հողամասերից և շենք-շինություններից կառույցի հեռավորությունը նախատեսել գործող Նորմատիվային պահանջների համաձայն:

9.3. (*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

Կառույցը նախագծել ստորգետնյա և մինչև 16 վերգետնյա հարկերով՝ առավելագույն բարձրությունը նախագծային գրույական ՆԻՀԻց ընդունելով մինչև 55.0մ: Հնարավոր են մասնակի ավելի բարձր ծավալներ՝ տանիքը սպասարկող աստիճանավանդակների, տեխնիկական սենյակների և վերելակների հորանների համար:

սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԸՆ, № 6.02-2006 «Մեխանիկական շինարարություն. Նախագծման Նորմեր» շինարարական Նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատկապես հաշվարկային մեթոդներ, աշխատանքային բարձրացման միջոցառումներ և այլն)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)

Համաձայն Նորմատիվային պահանջների:

9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

Համաձայն Նորմատիվային պահանջների:

9.7 այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում

12.3. (*) գազամատակարարում

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մայրխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

14. Բարեկարգում

15. Շինարարական նյութեր

16. Պաշտպանական կառույցներ

17. Հակահրդեհային պահանջներ

1. ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. N596-Ն որոշման Հավելվածի N1-ի 87-րդ կետի և սույն Նախագծման թույլտվության 23-րդ կետով ամրագրված դրույթների համաձայն՝ էսքիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցման փուլում անհրաժեշտ է ապահովել կառույցի եռաչափ տեսքի տեղակայումը տարածական միջավայրում: 2. Սույն թույլտվության 20-րդ կետով ամրագրված պահանջները ապահովելու նպատակով՝ շինարարական հրապարակի կազմակերպման նախագծում, պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օգտագործման պարագայում նշել դրանց մակերեսը: 3. Նախագծով ապահովել հարակից տարածքների շահագործման նորմատիվային պահանջները: 4. Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները: 5. Կենտրոնացված օդափոխության համակարգ չնախատեսելու դեպքում, կառույցի արտաքին տեսքը և ճարտարապետական հորինվածքը հետագա խաթարումներից զերծ պահելու համար, նախատեսել քողարկված համակարգ՝ տեղային օդափոխիչների տեղադրման համար: 6. Նախագծով լուծել ավտոտրանսպորտի անվտանգ ելումուտի և բացօթյա ավտոկայանման խնդիրները: 7. Տանիքները նախատեսել կազմակերպված ջրահեռացմամբ: 8. Նախատեսել էլեկտրամոտորների լիցքավորման կայաններ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման հ.11012021-01-0089 վկայականով ամրագրված բոլոր շենք-շինությունները:

Համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի, միաժամանակ՝ ապահովելով կառույցի սպասարկման համար անհրաժեշտ թվով ավտոկայանատեղերի քանակ:

Նախագծի ինժեներական մասը մշակել իրավասու կազմակերպությունների կողմից տրված տեխնիկական պայմաններին համաձայն:

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն N 3 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)

Կազմակերպել ջրահեռացում:

(ոռիռեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

Հարակից տարածքը բարեկարգել:

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գրվածք և այլն)

Երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

Նախատեսել արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության համապատասխան միջոցառումներ:

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները, ապահովել հրշեջ իրդրանտների առկայությունը:

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Նախատեսել հաշմանդամ և ՔՍԽ տեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմաններ՝ ՀՀՇՆԿ-11.07.01-2006 շինարարական նորմին համապատասխան:

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

• Նախատեսել շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու համապատասխան միջոցառումներ: • Սպահովել մթնոլորտային օդին, ջրին, բնահողին, ինչպես նաև աղմուկին, թրթռումներին, էլեկտրամագնիսական ճառագայթմանը և այլ բնական և տեխնածին ծագման գործոններին սանիտարական կանոններով և նորմերով, շինարարական նորմերով ներկայացվող նորմատիվ պահանջները:

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկատի ունենալով երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. հ.405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները:

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխախտ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մինչև 06.03.2028թ., նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր,

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Կ Ց ՈՒ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Պետական համալիր փորձաքննություն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծող ծրագրավորողից՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

• Եսցիզային նախագծի միջանկյալ համաձայնեցում երևանի քաղաքապետարանի հետ: • ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հողեփային անվտանգության տեսչական մարմնի հետ:

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Եսցիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փուլերում և նախափորձային Ն 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ Մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

• Երևանի քաղաքապետի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը առկա ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտատիրոջի) հետ:

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողաբնակների ու բնության պահպանության և այլ լրացրված մարմինների հետ, ինչպես նաև Ն 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտատիրոջի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողաբնակների ու բնության պահպանության և այլ լրացրված մարմինների հետ, ինչպես նաև Ն 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտատիրոջի) հետ)

27. Քաղաքաշինական կանոնադրությամբ ամրագրված լրացուցիչ պայմաններ

Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները հաստատելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

28. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ԶԱՊԱՋԱՊԵՏ՝

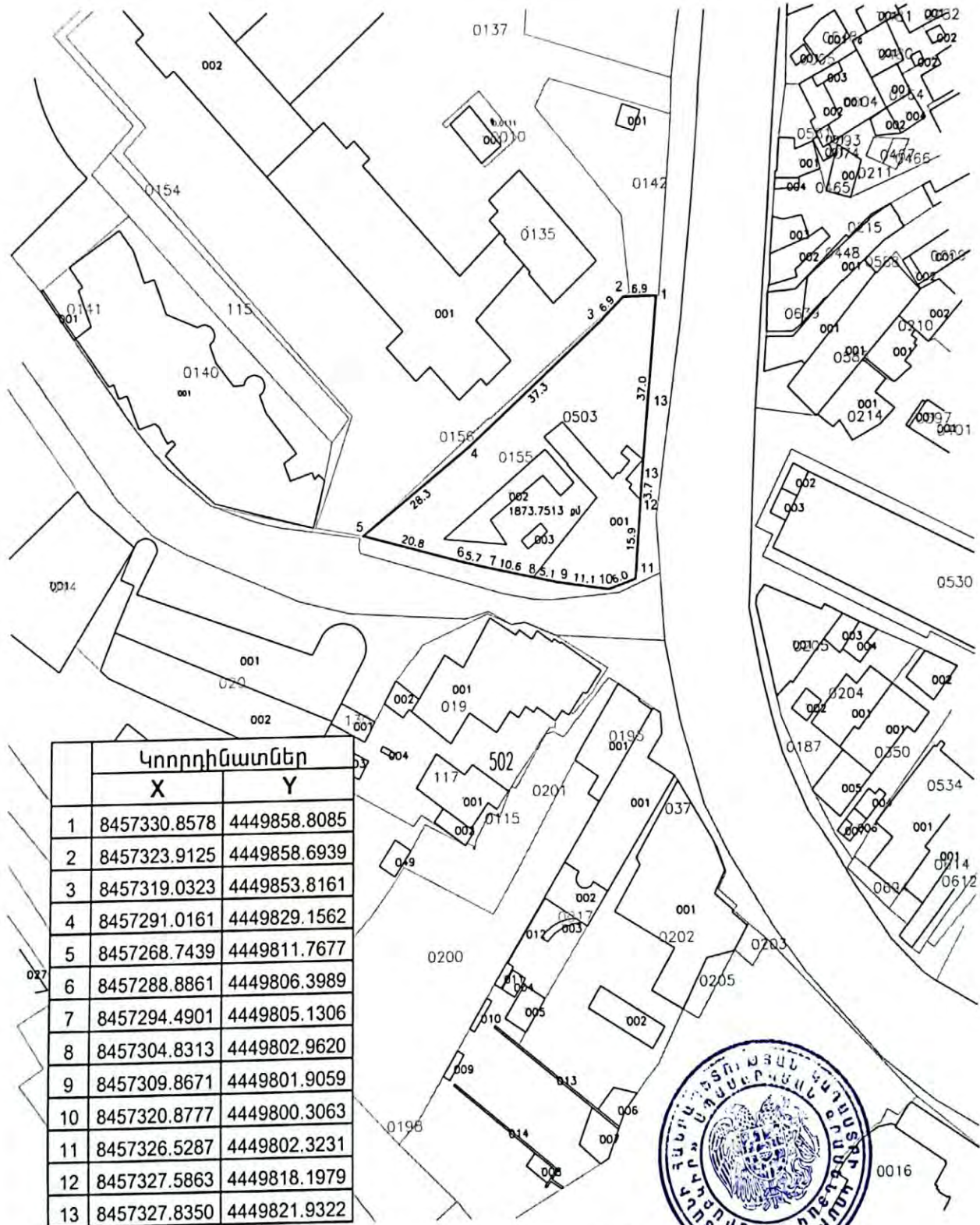


ՏԻԳՐԱՆ ՍԿԻՆՅԱՆ

(ստորագրություն, անուն, ազգանուն)

Երևան քաղաք
Կենտրոն վարչական շրջան
Հատված կադաստրային քարտեզից
Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-006-0503-0155
Մասշտաբ 1: 1000

Կադաստրային
կոմիտե



Սպասարկման գրասենյակ



Դիմող՝ Դավիթ Մանթաշյան

Տրամադրված տեղեկատվությունը՝

19.05.2023թ.

(տրման ամսաթիվը)

Գ/Գ	Մարզ	Համայնք, քաղաք, գյուղ, վարչական շրջան	Ծածկագիր	Կադաստրային քարտեզ		Շրջադարձային կետերի կոորդինատներ		Տպագրված թերթեր	
				Միավորի քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)
1	Երևան	Կենտրոն	0503-0155	1	100	13	1300	1	300

Վճարման ենթակա գումարի չափը կրկնավճարով՝ 3400 դրամ

Տեղեկատվությունը տրամադրվում է Կադաստրի Կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից:

Սպասարկման գրասենյակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 11 հունվարի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ՊՈՍԵՏՈՒՄ» ՍՊԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Երևան, Կենտրոն Հնդկաստանի փողոց 2

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Երևանի քաղաքապետի 28.01.1998թ -9 որոշում:Շինարարության թույլտվություն, 18.28.1999թ, նախագիծ 10.11.1999թ և 21.01.1999թ 1-3 քաղվածքի:Առանձնացման հաշվեկշիռ 10.07.2000թ:Ցեզար Պալաս ՍՊԸ ընդհանուր ժողովի արձանագրություն11.07.2000թ:Ս.Գ.Ռիելթի ՍՊԸ-ի կանոնադրական կապիտալում գույք ներդնելու և բաժնեմասի ձեռքբերման պայմանագիր 26.10.2017թ թիվ 1326 և 1327:Երևանի քաղաքապետի որոշում 13.11.2017թ թիվ 4020-Ա:Երևանի քաղաքապետի որոշում 28.06.2018թ.թիվ 2373-Ա, Կանոնադրություն 29.12.2017թ:Ընդհանուր ժողովի որոշում :26.12.2017թ որոշում, Հողամասի կադաստրային արժեքի անդորրագիր 23/12/2020թ.N000183

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11012021-01-0089, գաղտնաբառ՝ D8VHJKTYBAKG

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-006-0503-0155

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.18738

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	01-006-0503-0155-001	Ռեստորան	788.3 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Առկա է 239.8քմ մակերեսով ինքնակամ շինություններ:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՀՐԱՆՏ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11012021-01-0089, գաղտնաբառ՝ D8VHJKTYBAKG

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

Էջ 2/2

Կադաստրի
կոմիտե



Երևանի քաղաքապետարանի քաղաքաշինական
հատուկ ծրագրերի վարչության պետ
Ա. Վարդապետյանին

« 31 » 01 2025թ.

N 107/3042

Հարգելի պարոն Վարդապետյան,

Ի պատասխան Ձեր թիվ 50/5995-25 գրության՝ կապված Կենտրոն վարչական շրջան, Հնդկաստանի փողոց 2 հասցեում բազմաֆունկցիոնալ շենքի կառուցապատման համար ջրամատակարարման և ջրահեռացման տեխնիկական պայմանների ելակետային տվյալներ տրամադրելու հետ, հայտնում եմ, որ վերոնշյալ հասցեում կառուցապատման համար ջրամատակարարումը հնարավոր է իրականացնել Պարոնյան փողոցով անցնող D=300մմ ջրագծից տրամադրելով առավելագույնը 0,5լ/վ ջրաքանակ, իսկ ջրահեռացումը և հեղեղատարը՝ Պարոնյան փողոցով անցնող D=900մմ կոյուղատարին և D=300մմ հեղեղատարին:

Տեղեկացնում եմ Ձեզ, որ նշված հասցեի ներքին հրդեհաշիջման համար, պետք է ապահովվի հակահրդեհային պաշարապահ ծավալներ, քանի որ «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից կապահովվի միայն խմելու-տնտեսական պահանջներին համապատասխան ջրաքանակ:

Հայտնում ենք, որ վերոնշյալ տարածքով «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից սպասարկվող կոմունիկացիաներ չեն անցնում:

Վերոնշյալ աշխատանքները պետք է իրականացվեն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ կողմից տրամադրված տեխնիկական պայմանի և համաձայնեցված նախագծի համաձայն:

Համաձայն ՀՄԿՀ-ի 23.01.2025թ.-ի N° ԿՍ34.3-Ղ4-2/335-2025 գրության:

Հարգանքով՝

Ս. Շահինյան

Գլխավոր տնօրեն

Ս. Շահինյան

Պատասխանատու
ՀՄԿՀ գլխավոր Գ. Վարդապետյան
Հեռ. 011300186(221)

Գ. Վարդապետյան



ՀՀ, ք. Երևան, 0025, Արշակունյաց 66ա
Հեռ.՝ 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
Էլ. փոստ՝ am.water.office.all@veolia.com
Վեբ-էջ՝ www.veolia.am

RA, Yerevan, 0025, Str. Arshakunyats 66a
Tel.: 1-85, 0-800-00-185, 011-300-185
E-mail: am.water.office.all@veolia.com
Web site: www.veolia.am

062222



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

ՀՀ, ք. Երևան, 0047, Ա. Արմենակյան 127, հեռ.՝ +374 (10) 65 11 90

N 191392
 << 24 02 2025թ.

Երևանի քաղաքապետ պարոն Ս. Ավինյանին
 Պատճենը՝ <<Պոստեռում>> ՍՊԸ Կոնստանտին Լ. Հովհաննիսյանին

Հարգելի պարոն Ավինյան,

Ի պարասխան Ձեր ՃՀԱ/6/5491-25 հայտնի՝ տեղեկացնում եմ, որ ք. Երևան, Հնդկաստանի փ. 2 հասցեով ՀԷՑ ՓԲ ընկերության հաշվեկշռում գտնվող էլ. հաղորդակարեր չեն անցնում: Անվտանգության գոտու խախտում չկա:

Միաժամանակ հայտնում եմ, որ պահանջվող 1650 կՎԱ հզորությունն ապահովելու համար անհրաժեշտ է տեղադրել նոր ենթակայան: Նոր ենթակայանի էլ. սնուցումն հնարավոր է իրականացնել ԲԵ 0239 ենթակայանի 6կՎ ԲՍ-ներից:

Դ. Գրիգորյան

Կապարող ԱՏԾ պետ Կ. Միքայելյան

9. Եզրակացություններ

1. Ինժեներա-երկրաբանական հետազոտություններն իրականացվել են համաձայն Պատվիրատուի տեխնիկական առաջադրանքի: Հետազոտական աշխատանքների ընթացքում, առաջադրված խնդիրների լուծման նպատակով իրականացվել են հետևյալ աշխատանքները՝ տարածքի ինժեներա-երկրաբանական տեղագնում, հորատանքների հորատում, տարբեր գիտա-արտադրական և նախագծա-հետազոտական կազմակերպությունների կողմից, տվյալ և հարակից տարածքներում իրականացված ուսումնասիրությունների հաշվետու նյութերի հավաքում, ամփոփում և ընդհանրացում:

2. Հետազոտվող տեղամասը տեղադրված է Երևեն քաղաքի կենտրոնական մասում, "Կենտրոն" վարչական շրջանի տարածքում, Ձորափի, Պարոնյան և Ձորագյուղ փողոցների միջանկյալ մասում, Պարոնյան և Լեռի փողոցների տրանսպորտային հանգույցից մոտ 500.0 մետր դեպի հյուսիս, Ձորափի փողոց թիվ 2 հասցեով:

3. Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից տեղամասը տեղադրված է Հրազդան գետի ստորին հոսանքի ավազանի կենտրոնական մասում: Հրազդան գետի V-աձև խորը կիրճի ձախափնյա հատվածում մասամբ ընգրկում է նաև Կոնդի բլրաշարի հարավային էռոզիոնա-հոդմնահարման լանջերը: Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից հետազոտվող տարածքում համատեղվում են ռելյեֆի 3 հիմնական գենետիկական տիպերը՝ տեկտոնա-հրաբխային, էռոզիոն և կուտակումային:

Մակերեսի բացարձակ նիշերը տատանվում են 1000.0-1003.0 մետրի սահմաններում

Համաձայն ՀՀՀՆ 22-01-2024 (Շինարարական կլիմայաբանություն) տեղամասը գտնվում է ՀՀ կլիմայական շրջանացման Չափավոր տաք կլիմայական գոտու մեջ:

Մեյսմա-տեկտոնական տեսակետից հետազոտվող տեղամասը տեղադրված է Երևանյան միջլեռնային ճկվածքի սահմաններում, նրա կենտրոնական մասում: Համարվում է Հայկական լեռնաշխարհի ամենասեյսմաակտիվ մարզերից մեկը:

4. Հիդրո-երկրաբանական տեսակետից գրունտային ջրերը կապված են Չորոքդականի հասակի Էյուվիալ-դեյուվիալ առաջացումների չստորաբաժանված համախմբերի հետ: Ստորգետնյա ջրերը պատկանում են ծակոտկենա-դատարկությունների ջրերի տարատեսակներին: Հորատման աշխատանքների ընթացքում մինչև 40.0 զժամետր խորությունը ստորգետնյա ջրեր չեն բացահայտվել:

5. Հիմնվելով երկրաբանա-լիթոլոգիական կտրվածքի ուսումնասիրության և գրունտների ֆիզիկա-մեխանիկական հատկանիշների ամփոփման արդյունքների վրա, հաշվի առնելով գրունտների երկրաբանական տարիքը, ծագումը և տարատեսակները, երկրաբանական հետազոտության 40.0 մետր հաստվածքում առանձնացվել են գրունտների 5 շերտեր՝

	25-11	Էջ
Ամսաթիվ 05.2025		13

Ֆորմատ A4

—	լիցքային գրույթներ	—	շերտ թիվ 1
—	կավային գրույթներ	—	շերտեր թիվ թիվ 2 և 5
—	խոշորա-բեկորային գրույթներ	—	շերտեր թիվ թիվ 3 և 4

Գրույթների ֆիզիկա-մեխանիկական հատկանիշների ցուցանիշները տրված են սույն եզրակացության 6-րդ բաժնում:

6. Վտանգավոր ֆիզիկա-երկրաբանական պրոցեսները և երևույթները, փլուզում, սողանք, կարստ, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ կառույցի հիմքերի վրա ներկա պահին, բացակայում են:

Համաձայն դիտարկումների և հարցումների տվյալների տեղամասի հետազոտված սահմաններում առկա են մի շարք ստորգետնյա կոմունիկացիոն հաղորդակցուղիներ, որոնց անցման սահմաններում լիցքային գրույթների հզորությունը կարող է հասնել մինչև 4,0 մետրի, կախված դրանց տեղադրման խորությունից:

7. Համաձայն ՀՀՇՆ 20-04 շրջանը և հետազոտվող տեղամասը մտնում են II (երկրորդ) սեյսմիկ գոտու մեջ:
8. Հաշվի առնելով ինժեներա-երկրաբանական ուսումնասիրությունների ընթացքում ստացված տվյալները՝ հետազոտվող տեղամասն ունի բարենպաստ ինժեներա-երկրաբանական և գեոտեխնիկական պայմաններ:

Ինժեներ-երկրաբան
Գլխավոր մասնագետ՝

Ն. Ալեքսանյան

Ինժեներ-երկրաբան՝

Ա. Հայրապետյան



Ամսաթիվ

05.2025

25-11

Էջ

14

Ֆորմատ A4



«Հաստատում եմ»

Արտադրատեխնիկական բաժնի պետ՝

Կ. Վարդանյան

«08» 07 2025թ.

Տեխնիկական պայման ՎՋ 2739 /2025
(Ջրամիացման և/կամ/ ջրահեռացման, մախագծման)

Ք. Երևան, Կենտրոն, Հնդկաստանի փ. 2

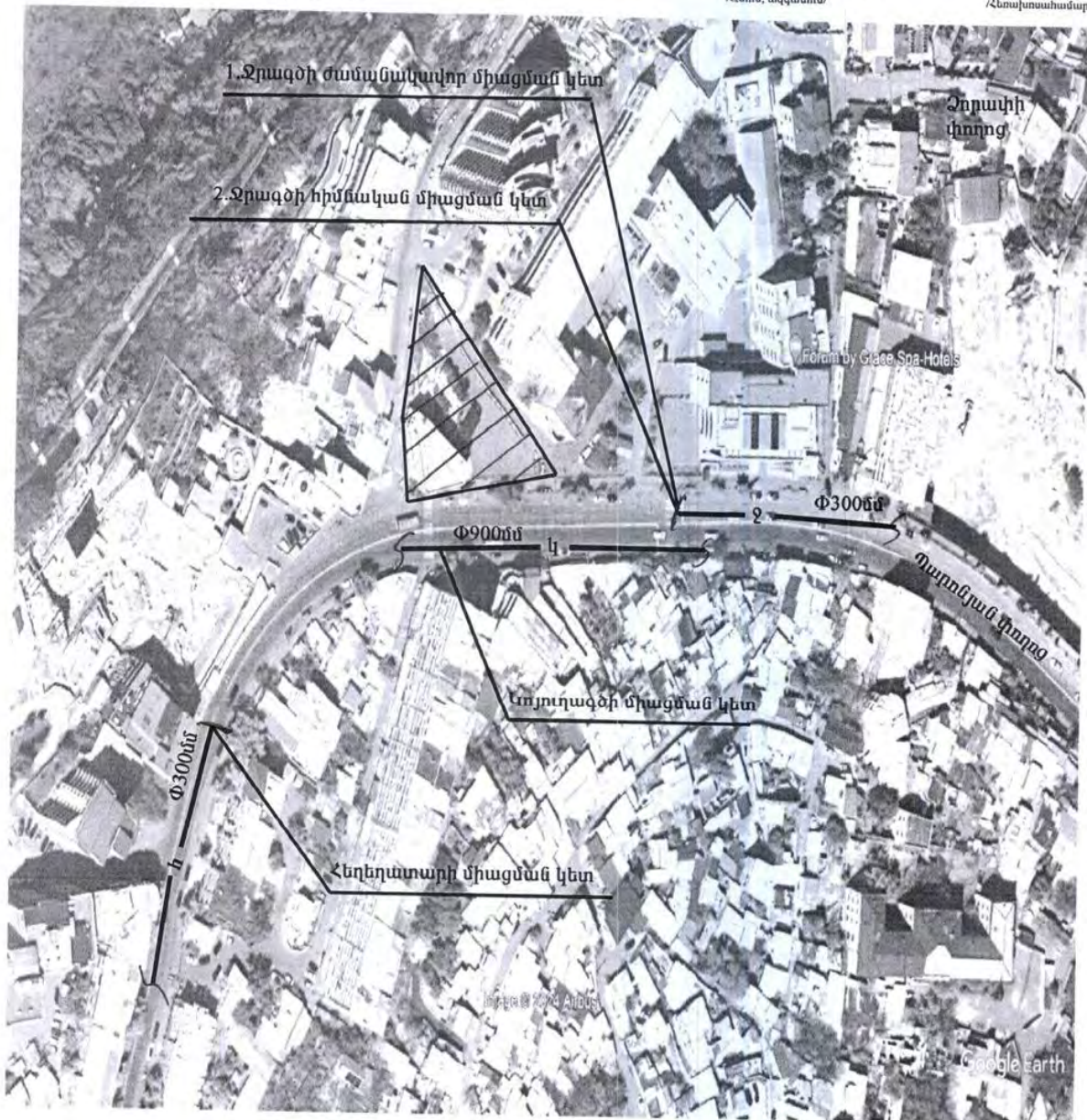
/Տարածքի հասցե/

«Պոստեռում» ՍՊԸ

/Ամուն, սպասարար/

077227209

/Հեռախոսահամար/



104965

Համակարգ	Ջրամատակարարում	Ջրահեռացում	Հեղեղատար	Հրդեհաշիջում
Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը	Պարոնյան փողոց	Պարոնյան փողոց	Պարոնյան փողոց	-
Գործող խողովակի տրամագիծը, ճնշումը, տեսակը	d=300մմ, P=1.5մթն. պող.	d=900մմ	d=300մմ	-
Միացման կետը	1.Պարոնյան փողոցում գտնվող ջրագծից (ժամանակավոր) 2.Պարոնյան փողոցում գտնվող ջրագծից (հիմնական)	Պարոնյան փողոցով անցնող կոյուղատարին	Պարոնյան փողոցում գտնվող հեղեղատարին	-
Միացման տրամագիծը	Համաձայն նախագծի			
Ջրաչափի տրամագիծը				
Այլ պահանջներ	1.Ջրաչափական հանգույցի համար կառուցել դիտահոր Տես**կետը Տես***կետը 2.Գոյություն ունեցող ջրագիծը միացման կետում խցափակելուց հետո կատարել մոր ջրամիացում 3. Բաժանորդային քարտ 4-11-567	Կոյուղագծի միացման կետում կառուցել դիտահոր	Հեղեղատարի միացման կետում կառուցել դիտահոր	Տես * կետը
Ջրամատակարարման գրաֆիկը	07.00-24.00	-	-	-

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում փնեցվածությամբ կազմակերպությանը պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում, և դրանք համաձայնեցնել «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ:

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիմողի հայեցողությամբ, իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին: Կառուցված մոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն՝ դիմողի հաշվին: Սույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է 1 (մեկ) տարի՝ գրանցման օրվանից սկսած: Այն ենթակա է երկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից ներկայացրած դիմումի հիման վրա:

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց թույլտվությունները և/կամ համաձայնությունները:

* Հրդեհաշիջումը նախատեսել համաձայն ՀՀՀՆ 40.01.02-2020թ. և ՀՀ Կառ. 08.08.2019թ թիվ 1025-Ն որոշման, թիվ 29 հավելվածի, հիդրանտի տեղադրման դեպքում կառուցել դիտահոր:

Հաշվի առնելով, որ վերոնշյալ հասցեում կառուցվելու է բազմաբնակարան շենք, իսկ «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնահոս մատակարարվող ջրի ճնշումը 1.5 մթն է, ապա անհրաժեշտ է նախատեսել ինվերտորային պոմպ:

**Սույն տեխնիկական պայմանով կտրամադրվի առավելագույնը 3.0 լ/վ ջրաքանակ, որի միացումը կիրականացվի շենքի ավարտական ակտից հետո համաձայն ՀՄԿՀ-ի 23.01.2025թ.-ի № ԿՍ34.3-Ղ4-2/335-2025 գրության:

***Կառուցապատման գործընթացը շտաբներում կատարվող համար կիրականացվի ժամանակավոր ջրամիացում, ապահովելով նվազագույն հասանելի ջրաքանակ, իսկ հիմնական ջրամիացումը կիրականացվի ժամանակավոր միացումը միացման կետում խցափակելուց հետո:

Տեխ. պայմանների մասնագետ՝



Հ.Սարգսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ
ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ
Ղ Ե Կ Ա Վ Ա Ր Ի Տ Ե Ղ Ա Կ Ա Ն

№ 090/12.2/14095-25

13 06 2025թ.

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ ՌԱՖԱՅԵԼ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ
ք.Երևան, Ն.Զարյան 21, 52բն.
Էլ. փոստ՝ isaakyanrafael@mail.ru

Հարգելի պարոն Իսահակյան

Ի պատասխան Ձեր 09.06.2025թ. դիմումի՝ ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմինը Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Հնդկաստանի փողոց 2 հասցեում նախատեսվող բազմաֆունկցիոնալ շենքի ճարտարապետական և ինժեներական նախագծերը, և տեղեկացնում է, որ դրանք համապատասխանում են հրդեհային անվտանգության պահանջներին:

Սույն գրությունը վավեր է նախագծում համապատասխան դրոշմակնիքի առկայության դեպքում:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ

Восстановимая подпись

X *Isaakyan Rafael*

ԱՐԱԶ ՊԱՊԻԿՅԱՆ

Подписано: RAPIKYAN ARAZ 3802880102

ԱՐԱԶ ՊԱՊԻԿՅԱՆ

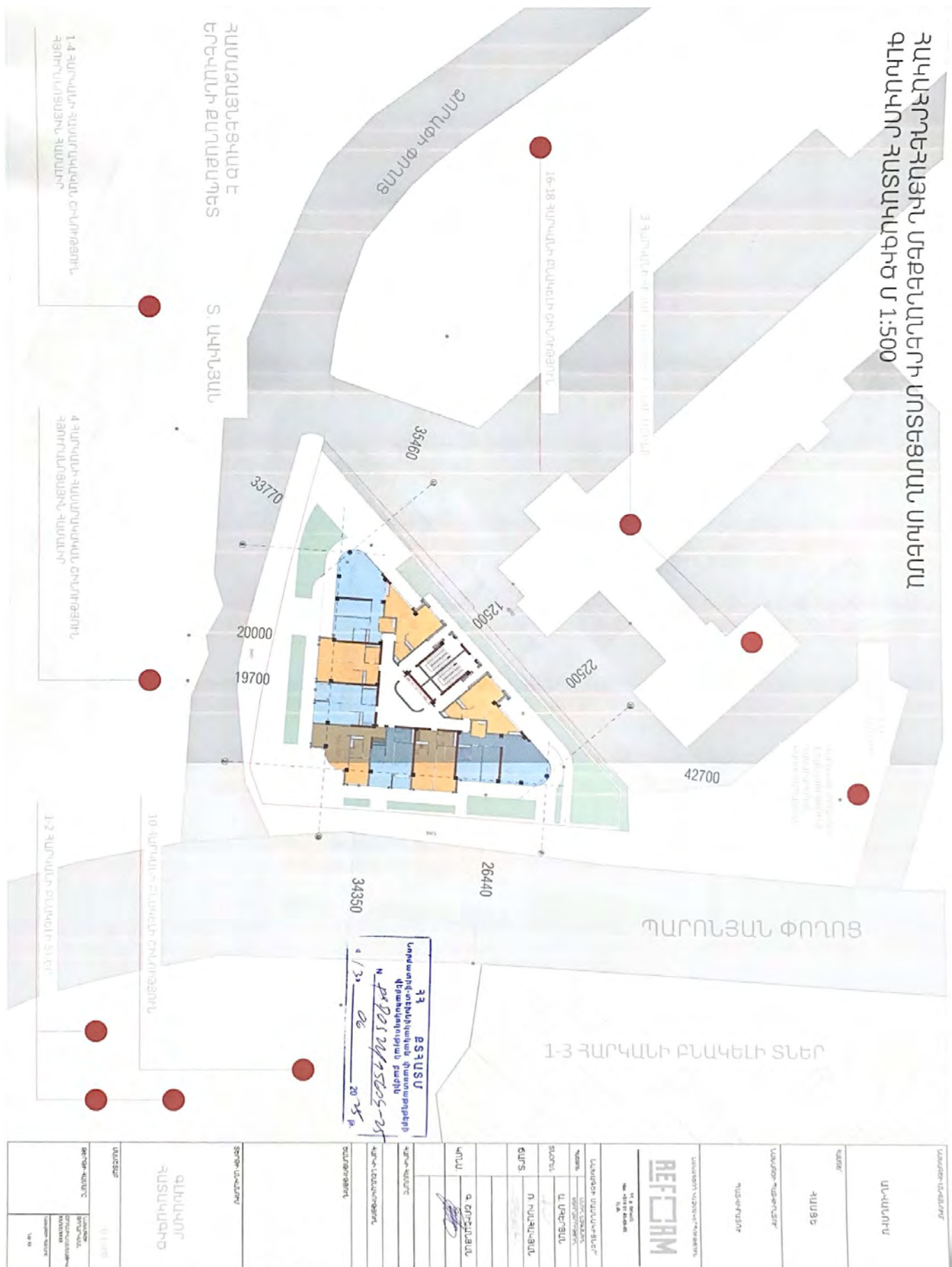
Կատարող՝
Ստորաբաժանում՝
Հեն.

Արտակ խալաթյան
Տ և ՀԱ վարչություն, ՆՏՓՎ բաժին
060 70 85 10 (10-44)



Հասցե՝ 0054, Երևան, Ռոստոմի փողոց 30, շինություն 243, 4-րդ հարկ
Էլ. փոստ՝ utfsib@utfsib.gov.am, հեռախոսահամար՝ (+374 60) 70 85 10





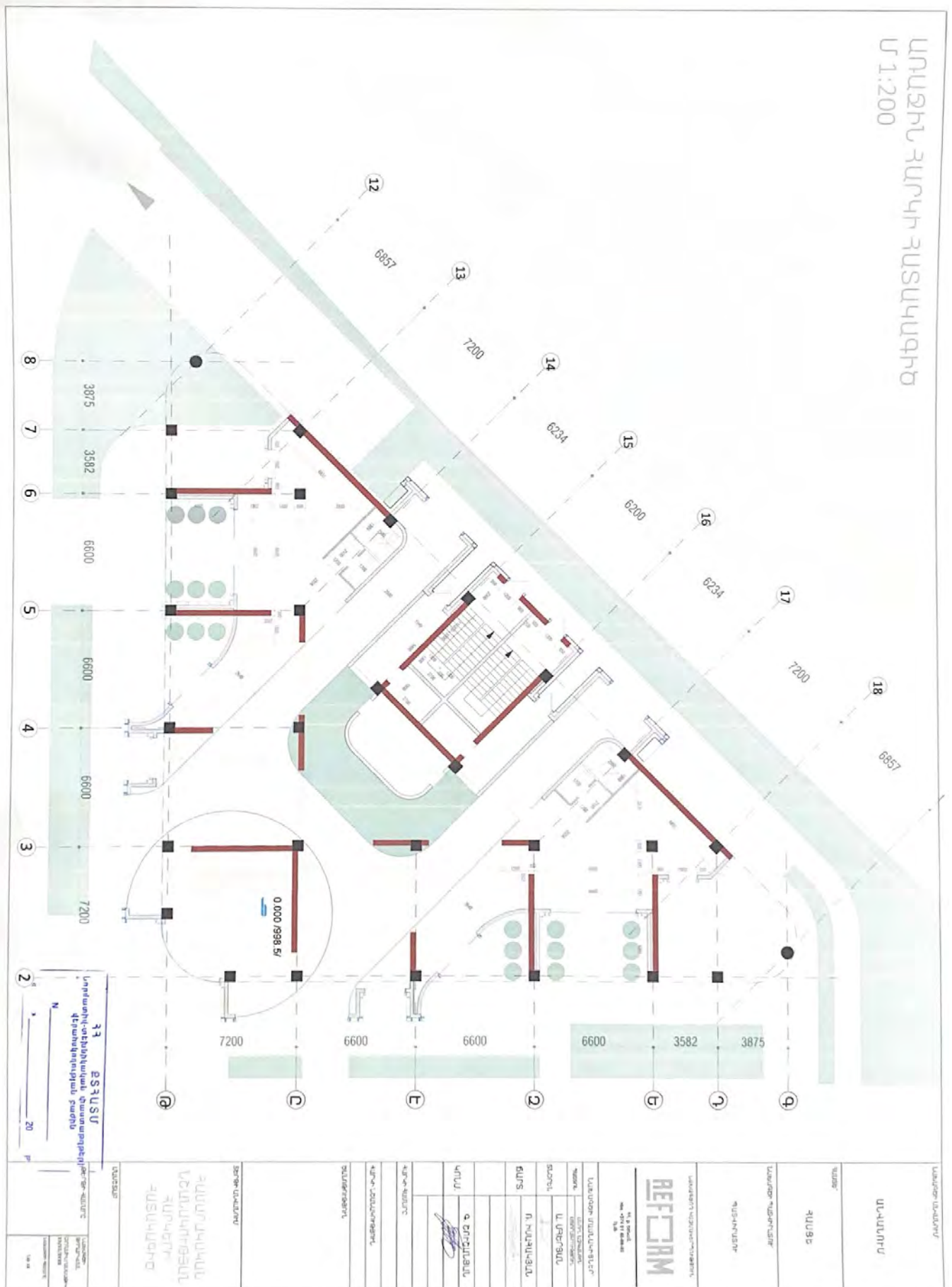


ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ - 3 ՀԱՐԿԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:250



ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ - 1 ՀԱՐԿԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:250

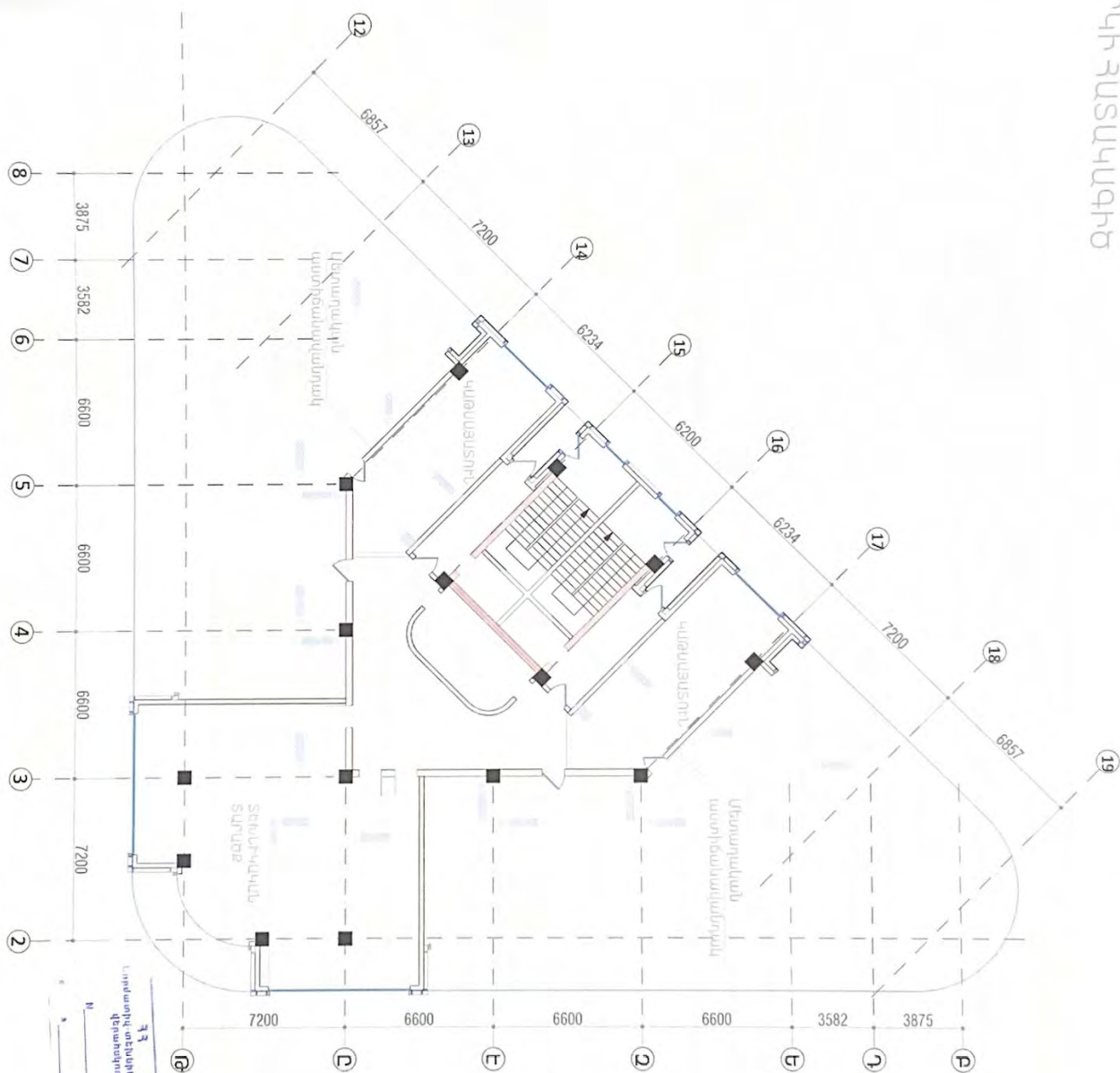




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
Մ 1:200



ՏԱՆԻՔԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
Մ 1:200

[illegible]