

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՌ-
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԴՊՐՈՑԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՏԵՂԱԿԱՊՄԱՆ
ՆԱԽԱԳԾԻ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Նախաձեռնող՝
«ՄՈՂՈՒԼ» ՍՊԸ
ՇՄԱԳ հաշվետվության մշակող՝
«Էկոնոմ Էկո» ՍՊԸ



Երևան, 2025

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ.....	
2. ՇՄԱԳ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄՄԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ.....	4
3. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄԸ.....	8
4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ.....	9
4.1 Ֆիզիկաաշխարհագրական պայմանները	9
4.2 Սեյսմիկա և երկրաբանություն	10
4.3 Կլիման և օդային ավազան	10
4.4 Հողային ռեսուրսներ.....	10
4.5 Զրային ռեսուրսներ.....	11
4.6 Կենսաբազմազություն.....	18
4.7 Պատմության և մշակութային հուշարձաններ.....	18
4.8 Բնության հուշարձաններ.....	Error! Bookmark not defined
5. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ (ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՀՁՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ, ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ԲՆԱՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ ԵՎ ՆՅՈՒԹԵՐ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ).....	18
5.1 Գործունեության ընդհանուր նկարագիր և տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ.....	18
6. ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ/ԻՆԺԵՆԵՐԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ	21
7. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԱՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱՆ	20
7.1 Ինժեներա-տեխնիկական և բանվորական անձնակազմ.....	21
7.2 Աշխատանքի կազմակերպում և աշխատանքի պաշտպանություն.....	28
7.3 Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը	29
8. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՅԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՏՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ.....	30
8.1 Ազդեցությունների ընդհանուր նկարագիր	31
8.2 Արտանետումների աղբյուրները.....	31
8.3 Մթնոլորտային օդ	31
8.4 Զրային ռեսուրսներ.....	31
8.5 Հողային ռեսուրսներ.....	31
8.6 Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը	31
8.7 Հակահրդեհային միջոցառումներ.....	34
8.8 Աղմուկ և թրթռում	34
8.9 Թափոնների կառավարում	39
9. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱՎԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ.....	30
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՅՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	Error! Bookmark not defined.
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2. ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ.....	Error! Bookmark not defined

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՍՈՒՄՆԵՐԻ ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	40
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4. ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ	50
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5. ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ.....	50
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 6. ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	50
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 7. ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ, ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԳԱԶԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԸ ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ	Error! Bookmark not defined

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Պատվիրատու՝	Հայաստանի Տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀ)
Նախաձեռնողի հասցեն՝	«ՄՈՂՈՒԼ» ՍՊԸ, հասցե՝ ք.Երևան, Նաիրի Զարյան 22-3 ,
Նախատեսվող գործունեության հասցեն՝	Կոտայքի մարզի, Ակունք համայնքի , Զառ քնակավայր
ՇՄԱԳ հաշվետվության մշակման խորհրդատու՝	«Էկոնոմ Էկո» ՍՊԸ , հեռ.՝ +374 93401840 էլ. հասցե՝ economecoeia@gmail.com
Հողամասի ընդհանուր մակերեսը	1.28555

2. ՇՄԱԳ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄՄԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենքը (ՀՕ-211, 27.11.2006 թ.) -կարգավորում է ՀՀ-ում բնության հատուկ պահպանվող տարածքների՝ որպես բնապահպանական, տնտեսական, սոցիալական, գիտական, կրթական, պատմամշակութային, գեղագիտական, առողջապահական, ռեկրեացիոն արժեք ներկայացնող էկոհամակարգերի, բնության համալիրների ու առանձին օբյեկտների բնականոն զարգացման, վերականգնման, պահպանության, վերարտադրության և օգտագործման պետական քաղաքականության իրավական հիմունքները: Օրենքը նկարագրում է բնության հատուկ պահպանվող տարածքների պահպանության ռեժիմները, պահպանության իրականացումը, օգտագործումը և վերահսկողությունը, սահմանում է պետական մարմինների իրավասությունները, ինչպես նաև բնության հատուկ պահպանվող տարածքներն օգտագործողների իրավունքներն ու պարտականությունները: Նախատեսում է հատուկ պահպանվող տարածքները, առանձնացնելով չորս տեսակ՝ պետական արգելոցներ, պետական պահուստավորման հողեր, ազգային պարկեր, բնական հուշարձաններ, դրանց որոշման և ղեկավարելու գործընթացները:

«Քուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (1999թ.): Ապահովում է բուսական տեսակների (ֆլորայի) և դրանց առաջացրած համակեցությունների (բուսականության) բազմազանության, աճելավայրերի և էկոհամակարգերի հավասարակշռվածության վրա մարդու բացասական ներգործության կանխարգելումը: Իրականացնում է բուսական աշխարհի, դրա գենոֆոնդի և ցենոֆոնդի բազմազանության, աճելավայրերի պահպանության քանակական և որակական, բուսական աշխարհի շարունակական օգտագործման և վերարտադրության գիտականորեն հիմնավորված ապահովումը, բուսական աշխարհի օգտագործման հարաբերությունների կարգավորումը, բուսական

աշխարհի պահպանության և օգտագործման բնագավառում օգտագործողների իրավունքների պաշտպանությունը և պարտականությունների կատարումը:

«Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (2000թ.): Սահմանում է ՀՀ տարածքում կենդանական աշխարհի վայրի տեսակների պահպանության, պաշտպանության, վերարտադրության և օգտագործման պետական քաղաքականությունը: Նախատեսում է գենոֆոնդի և տեսակային բազմազանության պահպանության, պաշտպանության, բնականոն վերարտադրության ապահովումը, կենդանիների բնակության միջավայրի ամբողջականության խախտման կանխումը, կենդանական տեսակների և դրանց պոպուլյացիաների ու համակեցությունների ամբողջականության, կենդանիների միգրացիայի ուղիների պահպանությունը, կենդանական աշխարհի օբյեկտների օգտագործման հարաբերությունների կարգավորումը, կենդանական աշխարհի պահպանության և օգտագործման բնագավառներում օգտագործողների իրավունքների պաշտպանությունն ու պարտականությունների կատարումը:

«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001թ.): Սահմանում է հողային հարաբերությունների պետական կարգավորման կատարելագործման, հողի տնտեսավարման տարբեր կազմակերպա-իրավական ձևերի զարգացման, հողերի բերրիության, հողօգտագործման արդյունավետության բարձրացման, մարդկանց կյանքի ու առողջության համար բարենպաստ շրջակա միջավայրի պահպանման և բարելավման, հողի նկատմամբ իրավունքների պաշտպանության իրավական հիմքերը: Կարգավորում է հողային պաշարների կառավարման, տիրապետման, օգտագործման և տնօրինման բնագավառում պետական քաղաքականության ուղղությունների սահմանումը, հողային հարաբերությունները կարգավորող օրենքների և այլ նորմատիվ իրավական ակտերի ընդունումն ու դրանց կատարման վերահսկողությունը, հողային ֆոնդի՝ ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի և գործառնական նշանակության դասակարգումը, հողի մոնիթորինգի, հողաշինարարության, հողերի հետազոտմանն ուղղված գործունեության լիցենզավորման միասնական սկզբունքների սահմանումը և այլն:

«Հողերի օգտագործման և պահպանման նկատմամբ վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2008թ.): Սահմանվում է հողերի արդյունավետ օգտագործման և պահպանման, հողային օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ վերահսկողության իրականացման խնդիրները, ձևերը, վերահսկողություն իրականացնող մարմինները, ստուգող և ստուգվող անձանց իրավունքներն ու պարտականությունները, ստուգումների իրականացման կարգերը: Սույն օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ հողային ֆոնդում առկա բոլոր հողամասերի օգտագործման և պահպանության վրա՝ անկախ դրանց նպատակային նշանակությունից, սեփականության և (կամ) օգտագործման իրավունքի սուբյեկտներից:

Ջրային օրենսգիրք (2002թ.): Ջրային օրենսգրքի խնդիրներն են ջրային ռեսուրսների համապարփակ կառավարման մեխանիզմների ստեղծումը, ջրային ռեսուրսների պահպանումն ու պաշտպանությունը՝ ապահովելով աղտոտման նվազեցումը, ջրերի ստանդարտների ու ազգային ջրային պաշարի մակարդակի պահպանումը և վերահսկողության իրականացումը, ջրերի վնասակար ներգործության կանխարգելումը,

ջրային ռեսուրսների հաշվառման ապահովումը՝ օգտագործելով արդի նորագույն տեխնոլոգիաներ, մասնավորապես տվյալների առցանց փոխանցմամբ հոսքաչափական սարքավորումներ, բնակչությանն ու տնտեսությանը կարգավորվող սակագներով անհրաժեշտ քանակի և որակի ջրով ապահովումը, ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի անվտանգ ու անխափան աշխատանքը և դրանց օգտագործման ու պահպանման բնականոն պայմանների ապահովումը և վերահսկողության իրականացումը, հիդրոտեխնիկական կառույցների անվտանգ և անխափան օգտագործման ու պահպանման պայմանների ապահովումը և վերահսկողության իրականացումը, ջրային համակարգերի կառավարման կազմակերպումը, պահպանումը և զարգացումը, ստորերկրյա ջրային մարմինների համար լավ կարգավիճակի, մակերևութային ջրային մարմինների համար առնվազն լավ կարգավիճակի, իսկ խիստ փոփոխված ջրային մարմինների համար՝ պոտենցիալ լավ կամ միջակ կարգավիճակի ապահովումը:

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998): Կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը:

«Քաղաքաշինության բնագավառում իրավախախտումների Համար պատասխանատվության մասին» ՀՀ Օրենքը (28 ապրիլի 1999թ.): Սահմանում է Հայաստանի Հանրապետությունում իրավաբանական անձանց քաղաքաշինության բնագավառում իրավախախտումների համար պատասխանատվության ենթարկելու իրավական հիմքերը՝ քաղաքաշինական գործունեության բոլոր փուլերում քաղաքացիների, հասարակության ու պետության շահերը պաշտպանելու, օրենսդրական ակտերի, ստանդարտների ու կանոնների պահանջների կատարումն ապահովելու նպատակով:

«Սեյսմիկ պաշտպանության մասին» ՀՀ Օրենքը (ՀՕ-376-Ն՝ 2002թ. հունիսի 12): Կարգավորում է սեյսմիկ անվտանգության ապահովման հետ կապված հարաբերությունները Հայաստանի Հանրապետության միջազգային պայմանագրերով, ինչպես նաև այլ օրենքներով և իրավական ակտերով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2014) հունիսի 21-ի ՀՕ- 110-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքում փոփոխություններ կատարելու մասին (Փոփոխությունները 2023 թվականի մայիսի 3) Օրենք՝ – Կարգավորում է նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացակարգը՝ դիտարկելով շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատումների, անդրսահմանային և շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության պետական փորձաքննության ոլորտի հասարակական հարաբերությունները: Ներառում է նախատեսվող գործունեության 2 կատեգորիա՝ «Ա», «Բ»՝ ըստ շրջակա միջավայրի վրա նվազող ազդեցության աստիճանի: Համաձայն օրենքի իրականացվում է նախատեսվող գործունեության փորձաքննություն, որից հետո տրվում է եզրակացություն:

Համաձայն Օրենքի 37-րդ հոդվածի 4-րդ մասի մինչև ենթաօրենսդրական նորմատիվ իրավական ակտերի ուժի մեջ մտնելը շարունակում են գործել «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» 2014 թվականի հունիսի 21-ի ՀՕ-110-Ն օրենքի համապատասխան դրույթները:

«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-522-Ն (ընդունված 19994թ. և լրամշակված 2022թ.))- կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը: Մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով՝ մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները:

«Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության եվ օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք (1998թ.): Ներառում է պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանները՝ պետական հաշվառման վերցված պատմական, գիտական, գեղարվեստական կամ մշակութային այլ արժեք ունեցող կառույցները, դրանց համակառույցներն ու համալիրները՝ իրենց գրաված կամ պատմականորեն իրենց հետ կապված տարածքով, դրանց մասը կազմող հնագիտական, գեղարվեստական, վիմագրական, ազգագրական բնույթի տարրերն ու բեկորները, պատմամշակութային և բնապատմական արգելոցները, հիշարժան վայրերը՝ անկախ պահպանվածության աստիճանից:

«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենքը (2004թ.)-սահմանում է թափոնների հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև բնական ռեսուրսների, մարդու կյանքի և առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման համար իրավական և տնտեսական հիմքերը:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքը (2011թ.)- կարգավորում է Հայաստանի Հանրապետությունում աղբահանության և սանիտարական մաքրման հետ կապված հարաբերությունները, սահմանում է աղբահանության և սանիտարական մաքրման գործընթացի կազմակերպման սկզբունքները, աղբահանության վճարը, դրա դրույքաչափերը, վճարողների շրջանակը, նրանց իրավունքները և պարտականությունները, վճարման կարգը, պատասխանատվությունը չվճարելու, պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար, տեղական ինքնակառավարման մարմինների լիազորությունների իրականացման կարգը աղբահանության և սանիտարական մաքրման կազմակերպման բնագավառներում:

ՀՀ կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թվականի «Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2014թվականի նոյեմբերի 19-ի N 1325-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» N 2343 - Ն որոշում:

ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N72-Ն որոշում՝ «ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»:

ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N71-Ն որոշում՝ «ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»:

ՀՀ կառավարության 14.08.2008 թ. N 967-Ն որոշում՝ «ՀՀ բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին»:

ՀՀ կառավարության 2014 թվականի օգոստոսի 14-ի N 781-Ն որոշում՝ «Հայաստանի Հանրապետության բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանելու

մասին»

ՀՀ կառավարության 02.11.2017 թ. N 1404-Ն որոշում՝ «Հողի բերրի շերտի հանման նորմերի որոշմանը եվ հանված բերրի շերտի պահպանմանն ու օգտագործմանը ներկայացվող պահանջները սահմանելու եվ ՀՀ կառավարության 20.07.2006թ. N1026-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»:

ՀՀ կառավարության 8 սեպտեմբերի 2011 թվականի 08.09. 2011թ. N1396-Ն որոշում՝ «Հողի բերրի շերտի օգտագործման կարգը հաստատելու, հայաստանի հանրապետության կառավարության 2002 թվականի սեպտեմբերի 19-ի n 1622-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու եվ 2001 թվականի ապրիլի 12-ի n 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին»:

ՀՀ կառավարության 16 հունվարի 2014 թվականի N55-Ն որոշում՝ Քաղաքաշինության նախարարության աշխատակազմի քաղաքաշինական պետական տեսչության կողմից իրականացվող ռիսկի վրա հիմնված ստուգումների մեթոդաբանությունը և ռիսկայնությունը որոշող չափանիշների ընդհանուր նկարագիրը:

3. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄԸ

Նախատեսվող գործունեության նպատակն է ՀՀ Կոտայքի մարզի, Ակունք համայնքի, Զառ բնակավայրում դպրոցի նպատակային և գործառնական նշանակությունների արդյունավետ իրացումը՝ իրականացնելով ժամանակակից ճարտարապետական լուծումներով կառուցապատում:

Նշված գործունեության իրականացման համար մշակվել է աշխատանքային նախագիծը:

Հողամասի մակերեսը կազմում 1.28555 հա՝ համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-027-0037-0038): Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը ներկայացված է Հավելվածներ բաժնում:

Վերջինիս համաձայն ստորև ներկայացվում են տարածքի հետ կապված որոշ տվյալներ, մասնավորապես.

- հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի,
- գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ հասարակական կառուցապատման,
- գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն:

Զառի դպրոցը նախատեսվում է կառուցել վերոհիշյալ վկայականի սահմաններում գոյություն ունեցող հողամասի տարածքում:

Հայաստանում Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատումն իրականացվում է «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» 2014 թվականի հունիսի 21-ի ՀՕ-110-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքում փոփոխություններ կատարելու մասին (Փոփոխությունները 2023 թվականի մայիսի 3) Օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք)՝ համաձայն:

Համաձայն Օրենքի՝ գործունեությունները դասակարգվում են 2 կատեգորիաների՝ Ա և Բ: Համաձայն Օրենքի 12-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 8-րդ կետի ա ենթակետի՝ ներկայացված նախատեսվող գործունեությունը ներառված է Բ կատեգորիայի մեջ և շրջակա միջավայրի գնահատման և փորձաքննության է ենթակա Բ կատեգորիայի ընթացակարգով:

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակն է բացահայտել նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունները, նախատեսել համապատասխան միջոցառումներ, որոնք կմեղմեն, նվազագույնի կհասցնեն կամ կբացառեն հնարավոր բացասական ազդեցությունները: Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը կազմվել է հիմք ընդունելով նախատեսվող գործունեության աշխատանքային նախագիծը, նախատեսվող գործունեության տարածքի ուսումնասիրության ընթացքում հավաքագրված տեղեկատվությունը, տարածքի վերաբերյալ ուսումնասիրությունների արդյունքները, քարտեզները, լուսանկարները և այլ փաստաթղթեր:

4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

4.1 Ֆիզիկաաշխարհագրական պայմանները

Նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու է Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի վարչական տարածքում:

Պատմական ակնարկ: Կոտայքի մարզի Զառ գյուղը հին բնակավայր է: Հիմնվել է շատ վաղ ժամանակներում, վերաբնակեցվել է 1826-27թթ-ին: Համայնքը գտնվում է Հատիս լեռան հարավ-արևելյան մասում: Համայնքը հիմնադրման պահին ընդգրկված է եղել Արովյանի շրջանի վարչական տարածքում: Հեռավորությունը քաղաքամայր Երևանից կազմում է 25կմ, մարզկենտրոնից՝ 42կմ: Ծովի մակարդակից միջին բարձրությունը կազմում է 1650-1930մ: առ բառացի նշանակում է ոսկի, թանկարժեք քար. գիտնականների վերջին տվյալներով անունն առաջացել է Այր բառից, որը նշանակում է և տղամարդ ,և քարանձավ:

Աշխարհագրական նկարագիր: Տարածքը բնորոշվում է լեռնային ռելիեֆով, որը ներկայացված է միջին բարձրության լեռնաշղթաներով և հարթավայրերով: Հողերը հիմնականում լեռնամարգագետնային և ալպյան տեսակի են, որոնք հարմար են խոտածածկ տարածքների և գյուղատնտեսության համար:



Զառի տարածքով հոսում են փոքր գետակներ, որոնք միախառնվում են Հրազդան գետի հոսանքին: Տարածքը հարուստ է բնական աղբյուրներով, որոնք կարևոր նշանակություն ունեն գյուղի բնակիչների համար:

Գյուղը տեղակայված է Ակունք և Սևաբերդ գյուղերի միջև՝ մարզկենտրոնից 47 կմ հարավ և Արովյան քաղաքից 9.5 կմ

արևելք: Բնակավայրի աշխարհագրական դիրքը նպաստավոր է գյուղատնտեսական գործունեության և զբոսաշրջության զարգացման համար՝ հաշվի առնելով հարուստ բնական պայմաններն ու կլիմայական առանձնահատկությունները:

Ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է Կոտայքի մարզի Զառ գյուղի հարավ-արևմտյան եզրին: Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից տարածքը գտնվում է Գեղամա լեռների հարավ-արևմտյան էրոզիոն լանջերի ստորոտային մասում, Հատիս լեռան հարավային լանջի ստորոտում, անանուն գետակի աջ ափին: Ռելիեֆը հարթ է, բլրաձև, մակերևույթի ընդհանուր թեքությամբ արևելքից արևմուտք:

4.2 Սեյսմիկա և երկրաբանություն

Համաձայն Արտակարգ իրավիճակների նախարարի 2021թ. մարտի 31-ի 372-Ն հրամանով հաստատված ՀՀ տարածքի սեյսմիկ վտանգի, սեյսմիկ գոտևորման քարտեզների և Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի թիվ 102-Ն հրամանով հաստատված «ՀՀՇՆ 20.04_ 2020թ.

Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն.

Շրջանի և տարածքի երկրաբանական կառուցվածքը ներկայացված է չորրորդական հասակի անդեզիտոբազալտներով, անդեզիտներով, որոնք ծածկված են ժամանակակից էլուվիալ, դելուվիալ, ալուվիալ-պրոլուվիալ կավային, ավազային, խճա-խճավազային գոյացումներով:

Շրջանի և տարածքի երկրաբանական կառուցվածքը ներկայացված է չորրորդական հասակի անդեզիտոբազալտներով, անդեզիտներով, որոնք ծածկված են ժամանակակից էլուվիալ, դելուվիալ, ալուվիալ-պրոլուվիալ կավային, ավազային, խճա-խճավազային գոյացումներով:

Վտանգավոր ֆիզիկա-երկրաբանական պրոցեսներն ու երևույթները չեն բացահայտվել:

Համաձայն ՀՀՇՆ 20.04-2020 նորմատիվային փաստաթղթի և ՀՀ տարածքի սեյսմիկ վտանգի նոր քարտեզի՝ ուսումնասիրվող շրջանը և տեղամասը մտնում են II սեյսմիկ գոտու մեջ՝ 0.4g սպասվող առավելագույն արագացումով ($A_{max} = 0.4g$):

4. 3 Կլիման և օդային ավազան

Կլիման բնորոշվում է հիմնականում կարճատև զով ամառով և համեմատաբար երկարատև ցուրտ ձմեռով:

Ստորև տրվում են միջինացված



կլիմայական հարաչափերը՝

– Բացարձակ առավելագույն ջերմաստիճանը +400, ամենատաք ամիսներն են Հուլիս, Օգոստոս:

– Բացարձակ նվազագույն ջերմաստիճանը -27, ամենացուրտ ամիսներն են՝ Հունվար և Փետրվար:

– Տարեկան մթնոլորտային տեղումների միջին քանակությունը 250 մմ.:

– Ձյան ծածկոցի միջին հզորությունը 30սմ, ճնշումը 70 կգոմ/մ2 :

– Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը 70սմ.:

– Գերակշռում են հիմնականում հարավ–արևմտյան ուղղության քամիները 1.0 մ/վրկ միջին արագությամբ, 25 տարին մեկ անգամ հնարավոր են 28 մ/վրկ ուժգնության քամիներ:

– Տարեկան միջին օդի խոնավությունը կազմում է 64% Գործունեության տարածքի Կլիմայական բնութագրի համար հիմք է հանդիսացել ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2024 թվականի հունվարի 15-ի N 03-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ 22-01-2024 «ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԼԻՄԱՅԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը, որոնցով հաստատված «Եղվարդ» օդերևութաբանական կայանի կլիմայական տարրերի արժեքները ներկայացված են ստորև աղյուսակներում.

Աղյուսակ 1. Օդի միջին ջերմաստիճան

Բնակավայրի անվանումը	Միջին ջերմաստիճանն ըստ ամիսների, °C												Միջին տարեկան, °C	Բացարձակ նվազագույն, °C	Բացարձակ առավելագույն, °C
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Եղվարդ	-4.9	-2.8	2.7	9.4	14.4	18.9	22.8	22.8	18.6	11.8	4.8	-1.7	9.7	-32.6	38.7

Աղյուսակ 2. Օդի հարաբերական խոնավություն

Բնակավայրի անվանումը	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %																
	ըստ ամիսների												Միջին տարեկան	Ամենացուրտ ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %		Ամենատաք ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %	
														Միջին ամսական	Միջին ամսական, ժամը 15-ին	Միջին ամսական	Միջին ամսական, ժամը 15-ին
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Եղվարդ	75	71	65	61	60	53	49	47	49	59	70	76	61	75	66	49	34

Աղյուսակ 3. Մթնոլորտային տեղումներ

Բնակավայրի անվանումը	Տեղումների քանակը միջին ամսական օրական առավելագույն մմ													Տեղումների քանակը նոյեմբեր- մարտ ամիսներին, մմ	Տեղումների քանակը ապրիլ- հոկտեմբեր ամիսներին, մմ
	ըստ ամիսների														
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Եղվարդ	35	36	44	60	64	39	26	13	17	40	35	36	445	186	259
	30	31	42	40	42	29	53	45	35	39	37	28	53		

Աղյուսակ 4. Քամի

Բնակավայրի անվանումը	Ամիսներ	Կրկնելիությունը, %					Ըստ ուղղությունների			Անդորրի կրկնելիությունը, %	Միջին ամսական արագությունը, մ/վ	Գերակշռող ուղղությունը հունիս - օգոստոս ամիսներին	Միջին արագություններից նվազագույնը ըստ ուղղությունների հուլիսին, մ/վ	Գերակշռող ուղղությունը դեկտեմբեր - փետրվար ամիսներին	Միջին արագություններից առավելագույնը ըստ ուղղությունների հունվարին, մ/վ
		Միջին արագությունը, մ/վ													
		Հյուսիսային	Հյուսիս-արևելյան	Արևելյան	Հարավ- արևելյան	Հարավային	Հարավ-արևմտյան	Արևմտյան	Հյուսիս- արևմտյան						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Եղվարդ	հունվար	6	48	11	3	15	6	9	2	40	1.1	ՀսԱրլ	5.7	ՀսԱրլ	1.8
		1.7	1.8	1.7	1.5	1.7	1.9	1.8	1.7						

	ապրիլ	5	48	7	3	17	10	8	2	23	2.6				
		3.0	3.8	2.7	2.4	2.4	2.8	2.7	2.1						
	հուլիս	6	73	4	1	7	4	4	1	11	4.8				
		4.9	5.5	4.9	1.7	3.0	2.5	3.0	1.8						
	հոկտեմբեր	5	55	6	3	16	8	6	1	31	1.9				
		2.7	3.1	2.1	1.9	1.9	2.3	1.8	2.2						

Օդային ավազան. Մթնոլորտային օդի աղտոտման հիմնական աղբյուրներ են հանդիսանում տրանսպորտը, արդյունաբերությունը, էներգետիկան, քաղաքաշինությունը: Փոշով աղտոտվածություն կարող է առաջանալ արդյունաբերական գործընթացների, տրանսպորտային միջոցների, ճանապարհային փոշու, շինարարության, գյուղատնտեսական և այլ գործողությունների հետևանքով: Ծծմբի երկօքսիդը մթնոլորտային օդում առաջանում է ծծումբ պարունակող վառելիքների այրման, ինչպես նաև արդյունաբերական այլ գործընթացների ժամանակ:

Մթնոլորտային օդում ազոտի երկօքսիդի առաջացման գլխավոր աղբյուրն ավտոտրանսպորտն է:

Հայաստանի հանրապետությունում օդային ավազանի դիտարկումներ են կատարվում շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից: Վերջինս մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգն իրականացնում է Երևան, Գյումրի, Վանաձոր, Ալավերդի, Հրազդան, Արարատ, Ծաղկաձոր, Չարենցավան, Կապան և Քաջարան քաղաքներում: Վերը թվարկված բնակավայրերում գործում է 15 անշարժ՝ ակտիվ նմուշառման դիտակայան և 214 շարժական՝ պասիվ նմուշառման դիտակետ: Մթնոլորտային օդի որակի գնահատումը կատարվում է ՀՀ կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի N 160-Ն որոշմամբ հաստատված աղտոտիչների սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիաների (ՄԹԿ) հետ համեմատությամբ:



Շրջակա միջավայրի պետական մոնիթորինգի համակարգի շրջանակներում Վեդի քաղաքում մթնոլորտային օդի մշտադիտարկումներ չեն կատարվում: Վեդի քաղաքի օդային ավազանների աղտոտվածության մասին պատկերացում կարելի է ստանալ հաշվարկային եղանակով: Այդ նպատակով ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից մշակվել է ուղեցույց ձեռնարկ, որում ներկայացված են մթնոլորտային օդի ֆոնային աղտոտվածության ցուցանիշների կախվածությունը տվյալ բնակավայրի ազգաբնակչության քանակից: Հիմք ընդունելով վերը նշված ձեռնարկը, <10,000 բնակչության թիվ ունեցող բնակավայրերի համար մթնոլորտային օդում ֆոնային կոնցենտրացիան կարելի է սահմանել որպես՝ փոշի՝ 0,071 մգ/մ³, ծծմբի երկօքսիդինը 0.006 մգ/մ³, ազոտի երկօքսիդինը՝ 0.023 մգ/մ³, ածխածնի օքսիդինը՝ 0. 8

մգ/մ³։ Սույն ցուցանիշները տարածվում են նախատեսվող գործունեության տարածքի վրա, հաշվի անելով, որ այն գտնվում է Զառ բնակավայրում , որի բնակչությունը կազմում է 2018թ. տվյալներով 1650 մարդ։

ժամանակավոր առաջարկություններ «Անասկար նյութերի ֆոնային կոնցենտրացիաներ բնակավայրերում, որտեղ բացակայում են մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգի դիտարկումները»

Բնակչության քանակը (հազար մարդ)	Ֆոնային կոնցենտրացիաներ (մգ/մ ³)			
	Փոշի	Ծծմբի երկօքսիդ (SO ₂)	Ազոտի երկօքսիդ (NO ₂)	Ածխածնի օքսիդ (CO)
50-100	0.098	0.007	0.034	1.3
10-50	0.095	0.006	0.033	1.1
<10	0.071	0.006	0.023	0.8

Նախատեսվող գործունեության արդյունքում՝ ԲԿՊ-ով սահմանված միջոցառումների պատշաճ իրականացմամբ, օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի կանխատեսվում։

4.4 Հողային ռեսուրսներ

Իրականացված աշխատանքների հիման վրա տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական կառուցվածքում առանձնացվել են գրունտների հետևյալ տարատեսակները՝

Շերտ 1. Բուսահող ավազակավային կազմի, մանրախճի պարունակությամբ։ Շերտի



հզորությունը հասնում է 0. 2-0. 4մ։ Ունի լայն տարածում ուսումնասիրվող տարածքի սիզամարգերում։ Հանդիպում է ZBH - 1 - 4 հորատանցքերում։ Ըստ (ՀՀՇՆ 32- 01-2022) II կարգ։

Շերտ 2. Կավավազ բաց դարչնագույն, մանրախճի և խճի պարունակությամբ։ Շերտի հզորությունը տատանվում է 1. 1-2. 6 մ սահմաններում։ Ունի համատարած տարածում։ Ըստ

(ՀՀՇՆ 32-01- 2022) III կարգ։

Շերտ 3. Խոշորա-բեկորային բնահող բազալտային կազմի, խճով, մանրախճով և ավազով։ Շերտի հզորությունը տատանվում է 3. 7-5. 3 մ սահմաններում։ Ունի համատարած տարածում։ (ՀՀՇՆ 32-01-2022), V կարգ։

Շերտ 4. Խիճ, մանրախիճ, ավազակավային, կավավազային և ավազային լցոնով, մեծաքարերի պարունակությամբ (խարամացված բազալտային անդեզիտներ)։ Շերտի հզորությունը տատանվում է 4. 5-7. 0 մ սահմաններում։ Ունի համատարած տարածում։

Շերտ 5. Բազալտային անդեզիտ, մուգ մոխրագույն, խիտ, խոռոչավոր, միջին ճեղքավորված: Շերտի հզորությունը հասնում է 0. 6-15. 2մ: Ունի սահմանափակ տարածում:

Մարդու գործունեության հետևանքով առաջանում է հողային ծածկույթի աղտոտում ծանր մետաղներով (պղինձ, ցինկ, արսեն, կապար, մոլիբդեն, մանգան, նիկել, կադմիում, քրոմ և այլն) և ցիանական միացություններով: Հողերի որակի գնահատումն իրականացվում է ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2010 թվականի հունվարի 25-ի N 01-Ն հրամանի և ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2015թ. հունիսի 16-ի «ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2010 թվականի հունվարի 25-ի N 01-Ն հրամանում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» N 25-Ն հրամանի համաձայն:

4.5 Զրային ռեսուրսներ

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածության մոնիթորինգն իրականացվում է «Հիդրոօբերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ կողմից:

Մակերևութային ջրերի քանակի մոնիթորինգի դիտացանցում ընդգրկված է 151 դիտակետ Հանրապետության 6 ջրավազանային կառավարման տարածքի (Հյուսիսային, Ախուրյան, Հրազդան, Սևան, Արարատյան, Հարավային) գետերի, ջրանցքների, ջրամբարների և Սևանա լճի վրա, որոնցում կատարվում են ամենօրյա դիտարկումներ ջրի և օդի ջերմաստիճանի, ջրի մակարդակի, սառցային երևույթների դիտարկումներ և ջրի ելքի չափումներ: ՀՀ կառավարության «Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» որոշմամբ (ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունիսի 27-ի N 75-Ն որոշում) ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Զրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

Հայաստանի հանրապետությունում ջրային ռեսուրսների մոնիթորինգն իրականացվում է շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօբերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից: Զրերի որակի գնահատումն իրականացվում է ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N75-Ն որոշման համաձայն՝ անիոնների և կատիոնների, սնուցող նյութերի և ծանր մետաղների առկայությունը որոշելու համար:

Հետազոտությունների իրականացման պահին ստորերկրյա ջրերի հորիզոն փորվածքներում չի հայտնաբերվել: Շրջանը հիմնականում կազմված է հրաբխածին ապարներից, որոնք գործնականում հանդիսանում են անջրանցիկ և ոչ խոնավատար, ուստի աղբյուրների սնումը տեղի է ունենում արմատական ապարի և դեյուվիալ ողողակուտակների կոնտակտում շրջանառու՝ ոչ հզոր ստորերկրյա ջրերի հաշվին:



4.6 Կենսաբազմազույություն

Ծրագրի իրականացման տարածքը տեղակայված է ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի վարչական շրջանում: Տեղանքը գտնվում է զարգացած համայնքային միջավայրում, և բոլոր աշխատանքները նախատեսվում է իրականացնել կառուցվող դպրոցի տարածքում: Տարածքը շրջապատված է ոչ խիտ կառուցապատված բնակելի տներով: Կառուցվող դպրոցի տարածքում չկան որևէ էնդեմիկ կամ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներ և կենդանական տեսակներ, ինչպես նաև բացակայում են տարածքով անցնող միգրացիոն ուղիները՝ հարակից տարածքի ուրբանացված լինելու պատճառով: Տեղանքը բնութագրվում է տարածքի համար բնորոշ ինքնաբերաբար աճող խոտածածկույթով:

4.7 Պատմության և մշակութային հուշարձաններ

Զառում կառուցվելիք դպրոցի տեղադնության ընթացքում չեն հայտնաբերվել պամամշակութային արժեք ներկայացնող կոթողներ, հուշարձանների և արձաններ:

«Հայաստանի Հանրապետության բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 2008թ. օգոստոսի 14-ի N 967-Ն որոշման համաձայն գործունեության տարածքում և դրան հարակից տարածքներում բացակայում են երկրաբանական, ջրաերկրաբանական, ջրագրական, բնապատմական և կենսաբանական հուշարձանները:

Նախատեսվող գործունեության տարածքում հնագիտական շերտերի առկայությունը բացառվում է, հաշվի առվելով, որ տարածքը կառուցապատված է, իսկ տեղամասում իրականացված ինժեներա-երկրաբանական հետազոտությունների արդյունքները ցույց են տվել, որ տեղամասի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են լիցքային գրունտներն ու տեխնածին առաջացումներ:

Կառուցապատվող տարածքում հնագիտական ուսումնասիրությունները, համաձայն «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» ՀՀ օրենքի (11.11.1998թ.) հոդված 24-ի դրույթների, չեն պահանջվում:

5. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ (ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՀՋՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ, ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ԲՆԱՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ ԵՎ ՆՅՈՒԹԵՐ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)

5.1 Գործունեության ընդհանուր նկարագիր և տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զառ քաղաքում (կադաստրային ծածկագիր 07-027-0037-0038) նախատեսվում է կառուցել դպրոց:

Համաձայն նախագծի դպրոցը նախատեղվում է կառուցել 288 աշակերտի համար: Դպրոցային համալիրը տեղադրված է գրեթե հարթ հողամասի վրա: Դպրոցը նախագծված է չորս մասնաշենքով:

Առաջին մասնաշենք. Դպրոցային համալիրի առաջին մասնաշենքը (տարրական

դպրոց) հատակագծում ունի բարդ ուրվագիծ, որի հիմնական մասը ուղղանկյունաձև է 20,70x20,0 մ առանցքային չափեր: Այն եռահարկ է, առանց նկուղային հարկի: Այնտեղ տեղակայված են տարրական դասարանները, ներառական դասարանը, մարզասրահ - խաղասենյակը, շախմատի դասարանը, բուժկետը և այլն: Նախագծվող մասնաշենքի համար որպես կոնստրուկտիվ սխեմա է ընտրված երեք վերգետնյա հարկերով միաձույլ ե/բետոնյա շրջանակակապային համակարգը, որի ծածկերը միաձույլ ե/բետոնից են և ծառայում են որպես կոշտ սկավառակ:

Երկրորդ մասնաշենք. Երկրորդ մասնաշենքը (կենտրոնական) ներառում է՝

- առաջին հարկում մուտքային հարթակը թեքուղիներով, նախասրահը, հանդիսությունների դահլիճը, ճաշասրահը, կենտրոնական աստիճանը, տնօրենի աշխատասենյակը, մեկ վերելակ,
- երկրորդ հարկում ուսմասվարների (միջին և տարրական դպրոցների) աշխատասենյակները և կաբինետներ,
- երրորդ հարկում տեղակայված են գրադարանը, լինգաֆոնային կաբինետը և այլ կաբինետներ,
- կիսանկուղային հարկում տեղակայված է ճաշարանի խոհանոցը իր օժանդակ սենքերով:

Երկրորդ մասնաշենքը հատակագծում ունի բարդ ուրվագիծ՝ 32,75/В/х49,35/Լ անկյունագծային չափեր, որը առաջին և երրորդ մասնաշենքից տարանջատված է դեֆորմացիոն (սեյսմիկ) կարաններով: Երրորդ մասնաշենքի համար որպես կոնստրուկտիվ սխեմա է ընտրված երեք վերգետնյա և մեկ ստորգետնյա հարկերով միաձույլ ե/բետոնյա շրջանակակապային համակարգը, որի ծածկերը հիմնականում միաձույլ ե/բետոնից են և ծառայում են որպես կոշտ սկավառակ: Մասնաշենքում հանդիսությունների դահլիճի ծածկը նախատեսվում է իրականացնել պողպատե գլոցվածքներից սարքված ֆերմաներով, որոնց տարածական աշխատանքը ապահովվում է պողպատե ուղղաձիգ և հորիզոնական կապերով:

Նկուղային հարկի բարձրությունը կազմում է 3,00 մ (հարկից հարկ), իսկ թվով երեք վերգետնյա հարկերինը՝ 3,6 մ (հարկից հարկ):

Երրորդ մասնաշենք. Երրորդ մասնաշենքը միջին և ավագ դպրոցն է իր դասասենյակներով, կաբինետներով և սանհանգույցներով, որը հատակագծում ունի 20.0մx38.1մ չափսեր: Մասնաշենքը եռահարկ է, մի հատվածում միայն երկհարկանի: Այստեղ են գտնվում քիմիայի, ֆիզիկայի և կենսաբանության կաբինետները: Նկուղային հարկում գտնվում են հրաձգարանը, սանհանգույցները և օժանդակ տարածքները: Երրորդ մասնաշենքի համար որպես կոնստրուկտիվ սխեմա է ընտրված երեք վերգետնյա և մեկ ստորգետնյա հարկերով միաձույլ ե/բետոնյա շրջանակակապային համակարգը, որի ծածկերը հիմնականում միաձույլ ե/բետոնից են և ծառայում են որպես կոշտ սկավառակ: Մասնաշենքում աստիճանավանդակները ներքին են:

Չորրորդ մասնաշենք. Դպրոցային համալիրի չորրորդ մասնաշենքը (մարզադահլիճ) հատակագծում ունի ուղղանկյունաձև ուրվագիծ առանցքային չափերով, որը ունի մեկ վերգետնյա հարկ, մարզադահլիճային մասում՝ 6,10 մ, ֆերմաների տակ, իսկ մարզադահլիճային մասի մարզագույքի սենքի հատվածում՝ 4,50մ: Մարզադահլիճի տանիքածածկը նախատեսված է պողպատե գլոցվածքներից պատրաստվող ֆերմաներով:

Մարզադահլիճային մասնաշենքի համար որպես կոնստրուկտիվ սխեմա է ընտրված միաձույլ ե/բետոնյա շրջանակակապային հիմնակմախքով, մարզադահլիճի մասում պողպատե գլոցվածքներից նախատեսվող երկլանջանի ֆերմաներով:

Դպրոցի տարածքը կանաչապատվում է և տեղադրվում է մարզական խաղահարթակ: Դպրոցի տարածքում նախատեսվում են նաև կաթսայատուն և տրանսֆորմատորային ենթակայան:

Դպրոցն ապահովված է էլեկտրամատակարարման, գազամատակարարման, ջրամատակարարման, ջրահեռացման, հրդեհային ազդարարման և տեսահսկաման համակարգերով և այլ ենթակառուցվածքներով: Շինարարության և շահագործման փուլերում ինժեներական կոմունիկացիաների ապահովումը կիրականացվի համաձայն գոյություն ունեցող պայմանագրերի:

Դպրոցի միջանցքներում և սրահներում նախատեսվում են չսայթակող կերամոգրանիտե հատակներ, դասասենյակներում և դահլիճներում՝ վինիլային հատակներ: Դպրոցում նախատեսվում են այլումինե արտաքին դռներ, վիտրաժներ և պատուհաններ, իսկ ներքին դռները կլինեն ՄԴՖ տեսակի: Ներքին հարդարման աշխատանքները կիրականացվեն բարձրորակ և էկոլոգիապես մաքուր նյութերից: Նախագծման լուծումներում մեծ ուշադրություն են դարձված հաշմանդամություն ունեցող և սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժն ապահովող և այլ հարմարեցված լուծումներին (թեքահարթակներ, հարմարեցված սանհանգույցներ և այլն): ՀՀՇՆ IV-11.07.01.2006 «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար» շինարարական նորմերի պահանջներով նախատեսվել են թեքահարթակներ: Հետևաբար, դպրոցի բոլոր ենթակառուցվածքները կլինեն մատչելի և հասանելի հենաշարժային խնդիրներ ունեցող յուրաքանչյուր աշակերտի համար:

Շենքի տանիքն իրականացված է հարթ՝ կազմակերպված ջրահեռացմամբ: Դպրոցի բոլոր մասնաշենքերն ապահովված կլինեն հակահրդեհային սարքավորումներով և հիդրանտներով, ինչպես նաև էվակուացիոն ելքերով: Բոլոր հարկերում աստիճանավանդակները և էվակուացիոն ելքերը նախատեսված են ըստ գործող նորմերի և ապահովում են սեյսմիկ և հակահրդեհային պահանջները:

Շենքում նախատեսված է արհեստական շրջանառությամբ ջրային ջեռուցման համակարգ: Շենքի դահլիճում, ճաշարանում, արհեստանոցում, տնարարության աշխատասենյակում և մարզադահլիճում նախատեսված է օդափոխման ներածման և արտածման համակարգեր: Տեղադրվելու է արևային ֆոտովոլտային կայան:

Նախագծվող դպրոցի հիմնական տեխնիկափորձասական ցուցանիշները

Կառուցապարման մակերես ' 2692. 3 մ²

Ընդհանուր մակերես' նկուղ ' 1539,9 մ² վերգետնյան ' 5786,2 մ²

Աշակերտների քանակ ' 288

Դասարաններ ' 12 հալ

Կաբիններ ' 8 հալ

Նկար 1: Նոր կառուցվող դպրոցի ընդհանուր համայնապատկերը



Կանաչապատում և բարեկարգում: Նախագծային փաստաթղթերը պարունակում են առանձին բաժին դպրոցի տարածքի բարեկարգման և կանաչապատման վերաբերյալ, համաձայն որի կառուցապատումից ազատ մնացած տարածքները կբարեկարգվեն և կկանաչապատվեն: Դպրոցի տարածքի կանաչապատման աշխատանքների նախագծումն իրականացվելու է հաշվի առնելով ՀՀ Կառավարության N 108-Ն (2018 թ.) որոշմամբ բնակավայրերի կանաչ գոտիների չափերին և տեսակային կազմին ներկայացվող պահանջները:

Տնկարկն իրականացնելու համար կմշակվեն համապատասխան խորության և տրամագծի փոսորակներ: Նախատեսվող կանաչապատման աշխատանքների համար անհրաժեշտ բուսահողի ձեռքբերումը, տեղափոխումն ու օգտագործումը կիրականացվի ՀՀ գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ նախապես համաձայնեցնելով տեղական ինքնակառավարման մարմինների հետ:

Նորատունկ բուսականության խնամքը հետագայում կիրականացվի դպրոցի կողմից, ինչը կներառի նաև նորատունկ կանաչ գոտու վիճակի մշտադիտարկումները, որի ընթացքում կպջողականություն չապահովող ծառատեսակները կփոխարինվեն նորերով:

6. ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ/ԻՆժԵՆԵՐԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ

Նախագծի տվյալ բաժինը կազմված է ճարտարապետա-շինարարական գծագրերի և գործող շինարարական նորմերի հիման վրա:

Օդափոխություն և ջեռուցում

Ջեռուցում: Դպրոցի ջեռուցման և օդափոխության նախագիծը կատարված է համաձայն ճարտարապետաշինարարական գծագրերի և գործող համապատասխան շինարարական նորմերի, մասնավորապես.

- ՀՀՇՆ IV-12.02.01-04 «Ջեռուցում, օդափոխություն և օդի լավորակում»
- ՀՀՇՆ 24-01-2016 «Շենքերի ջերմային պաշտպանություն»
- ՀՀՇՆ II-7.01-2011 «Շինարարական կլիմայաբանություն»:

Ջեռուցման ցանցի նախագիծը կատարվել է համաձայն 2.04.07-86 շինարարական նորմերի և

կանոնների:

Ձառի միջնակարգ դպրոցի կաթսայատնից տրվող ջերմամատակարարման համար նախատեսված արտաքին ջերմային ցանցի աշխատանքային նախագիծը մշակված է նախագծային առաջադրանքի հիման վրա: Ջերմության աղբյուր է հանդիսանում դպրոցի տարածքում կառուցվող նոր կաթսայատունը: Ջերմության ընդհանուր հաշվարկային ծախսը կազմում է $Q_{\text{ընդ.}} = 422564.0$ կկալ/ժ: Ջերմատարը ջուր է $T_2 = 80^\circ - 60^\circ\text{C}$: Խողովակների տեղադրումը՝ 4.904.66 թողարկում 142: Խողովակների ձևավոր մասերը, շարժական և անշարժ հենարանները՝ 4.903-10, թողարկում 1-6: Խողովակների մեկուսացում՝ սերիա 3.903.9 թողարկում: Ջեռուցման խողովակները նախատեսվում է իրականացնել պողպատե էլ. զոդվող խողովակներով: Տեխնիկական նկատառումներից ելնելով ջերմացանցը անց է կացվում ե/բ միաձույլ անցուղու միջով: Ջերմացանցի անցուղու համար հավաքովի ե/բ սալերը (П15-8) նախատեսվում է ընդունել 3.006.1-2.87.2-29 թողարկումից:

Օդափոխություն: Իրականացվում է ներածող-արտածող, բնական և արհեստական օդափոխություն: Դասասենյակներում օդի ներածումը բնական է, իրականացվում է լուսամուտներից՝ դասամիջոցներին: Արտածումը ևս բնական է, իրականացվում է սենյակի միապատիկ ծավալի չափով՝ ուղղաձիգ օդատարների միջոցով:

Առանձին ներածման-արտածման համակարգեր են նախատեսված ճաշարանի, հանդիսությունների սրահի, մարզադահլիճի, արհեստանոցի, տնարարության և քիմիայի կաբինետների համար: Էներգաարդյունավետության նպատակով նախատեսված են ներածման-արտածման սարքեր՝ ռեկուպերատորով: Քիմիայի դասարանի արտածման պահարանից նախատեսված է մեխանիկական դրդմամբ արտածում: Արտածված օդը կոմպենսացնելու համար նախատեսված է ներածում միջանցքից, որը ապահովելու համար նախատեսված է ներածման դրոսեղ փական՝ էլ. շարժաբերով: Փականը բլոկված է արտածման օդափոխիչի հետ: Սանհանգույցներից կազմակերպված են մեխանիկական դրդմամբ արտածման համակարգեր: Ներածման բոլոր օդատարները, ինչպես նաև ռեկուպերացիոն համակարգերի արտածման օդատարները մեկուսացվում են 10մմ հաստությամբ մեկուսիչներով: Օդատարները ընդունված են ցինկապատ պողպատից:

Արտածվող օդի ծավալը՝ $V_w = V_y \times 3 = 103.68 \times 3 = 311.04 \text{ մ}^3/\text{ժամ}$: Օդափոխիչ օդատարի կենդանի կտրվածքը կլինի՝ $F = V_w / 3600 \times W = 311.04 / 3600 \times 1.0 = 0.086 \text{ մ}^2$:

Օդի արտածման համար տեղադրված են դեֆլեկտորներ «ЦАГН-N4» $d = 300$: Ներածվող օդի քանակությունը կլինի՝ $V_{\text{ներ}} = V_{\text{այր}} + V_w = 104.3 \times 10 \times 1.2 + 311.04 = 1538.1 \text{ մ}^3/\text{ժամ}$

Օդի ներածման համար տեղադրվում է ժայուղային ցանց՝ $F_{\text{ժ.ց}} = V_{\text{ներ}} / 3600 \times V_o = 1538.1 / 3600 \times 1.0 = 0.43 \text{ մ}^2$: Տեղադրման համար ընդունում ենք 1 ժայուղային ցանց՝ 1200x400(հ) չափսով:

Ջրամատակարարում և ջրահեռացում

Նախագծվող դպրոցի ջրամատակարարման և ջրահեռացման գործընթացները կազմակերպվելու են գործող շինարարական նորմերի ու կանոնների (ՇՆԿ) համաձայն: Հաշվի առնելով, որ նոր դպրոցը է կառուցվում ջրամատակարարման և ջրահեռացման համար նոր տեխնիկական պայմանը կցվում է Հավելվածներ բաժնում:

Ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագծի համար հիմք են հանդիսացել նաև ճարտարապետա-շինարարական գծագրերը, գլխավոր հատակագիծը, տարածքի ինժեներա-

երկրաբանական հետազոտությունների արդյունքները:

Դպրոցի ջրամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել գոյություն ունեցող ջրագծից: Սառը, տաք ջրամատակարարման, ջրահեռացման և տանիքի անձրևաջրերի հեռացման ցանցերի նախագիծը մշակված է ըստ ճարտարապետական գծագրերի:

Շենքում նախագծվել է սառը, տաք ջրամատակարարման, ջրահեռացման և տանիքի անձրևաջրերի հեռացման ցանցեր: Նախագիծը կատարված է համաձայն գործող ՇՆ և Կ 40-01.01-2014, 40-01.02-2014, 40-01.03-2014 նորմերի:

Սառը ջրի սնուցումը կատարվում է քաղաքային ջրմուղի 125մմ ցանցից 50մմ խողովակով:

Տաք ջրամատակարարումը նախատեսված է դպրոցի տարածքում նախատեսվող անհատական կաթսայատնից: $-3,00$ նիշում նախատեսվում է ջրի պաշարի բաք $V=50$ մ³ չժանգոտվող պողպատից բետոնե հենարանների վրա: Բաքի ներսում ջրի մոտեցման հատվածում նախատեսվում է ջրի հորիզոնը ազդարարող սարք $\Phi 50$: Բաքին կից $-3,00$ նիշում նախատեսվում է ինվենտորային 2 պոմպով համալիր՝ $Q=2.94$ մ³/ժ, $H=80$ մ, $N=3.0$ կՎտ:

Ջրամատակարարման և հրդեհաշիջման ցանցերը նախատեսված են համակցված: Ցանցի համար նախատեսված են պոլիպրոպիլենե խողովակներ 32 փ15մմ և պողպատե 50: Արտաքին ջրամատակարարման ցանցը ջրաչափական հորից մինչև կաթսայատուն նախատեսված է պոլիէթիլենե խողովակ 63X5.8:

Կենցաղային կեղտաջրերը սան-սարքերից ինքնահոս հավաքվում և հեռացվում է ներքին ցանցի միջոցով դեպի կոյուղու բակային ցանց: Այնուհետև միացնելով տարածքում նախատեսվող կեղտաջրերի մաքրման կայանին ՏՈՊԱՍ-150:

Ցանցերի համար նախատեսված են կոյուղու պլաստմասե խողովակներ 200-50մմ: Ցանցի վրա նախատեսված են դիտահորեր ստուգումներ կատարելու և հետագա շահագործման համար:

Աշխատանքները իրականացնել տեղում փաստացի իրավիճակից ելնելով: Նախագծային աշխատանքները կատարված են ՀՀ-ում գործող նորմերի և կանոնների համաձայն:

Ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագիծը կատարված է տեխնիկական պայմանի, ինչպես նաև ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի և կանոնների համաձայն: Կոյուղու համակարգի բացակայության պատճառով սույն նախագծով նախատեսվում է կառուցել կեղտաջրերի մաքրման հերմետիկ հոր՝ համաձայնեցնելով սանէպիդկայանի հետ:

Ջրահեռացման համակարգը նախատեսված է տարածքի կեղտաջրերը ներտարածքային ցանցով հեռացման համար: Կենցաղային կեղտաջրերը հավաքվում և արտաքին կոյուղատարով ինքնահոս հեռացվում են տարածքում նախագծվող կեղտաջրերի մաքրման հերմետիկ հորի մեջ ($V=100$ մ³): Ներտարածքային ցանցում նախատեսված են կոյուղու պոլիէթիլենային բարձր խտության ծալքավոր խողովակներ՝ 150մմ: Բոլոր անհրաժեշտ տեղերում նախատեսված են կլոր հատվածքի ե/բ հավաքովի էլեմենտներից դիտահորեր: Կոյուղու խողովակները մոնտաժումից հետո փորձարկվում են:

Էլեկտրամատակարարում և գազամատակարարում

Էլեկտրամատակարարում: Դպրոցի նոր կառուցվող շենքի էլեկտրամատակարարման

Նախագիծը մշակված է համաձայն ՀՀՇՆ22-03-17, ՍՆԻՊ 3.05.06-85 դրույթների: Ըստ հուսալիության աստիճանի շենքի հոսանքասպառիչները դասվում են երկրորդ կարգի: Նախագիծը կատարված է ճարտարապետա-շինարարական գծագրերի և հարակից բաժինների կողմից ներկայացված առաջադրանքների հիման վրա: Սնող մալուխներն էլեկտրավահանայինից մինչև խմբային վահանակներ կատարված են ВВГнг-LS հրակայուն մալուխներով և անցկացվում են մալուխատարներով և միջհարկային կանգնակներով: Սնող մալուխների, ինչպես նաև միջվահանակային կապերի տվյալները ամփոփված են մալուխային մատյանում:

Դասասենյակների խմբային գծերը նախատեսված են խառը եղանակով (մեկական գիծ դասասենյակների համար): Խողովակներով հատակի մեջ ցանցեր են նախատեսված համակարգչային սենյակում (220Վ), ֆիզիկայի և քիմիայի դասասենյակներում (42Վ):

Առաջին հարկի պահակակետից կատարվում է 1-3-րդ հարկերի լուսավորության և ընդհանուր օդափոխության կենտրոնացված ղեկավարումը: Մյուս տարածքների (ապաստարան, խոհանոց, մարզադահլիճ և հանդիսությունների դահլիճ) օդափոխության սարքավորումների ղեկավարումը կատարվում է տեղում:

Ավտոմատ հրդեհային և ազդարարման նախագիծը կատարվում է գոյություն ունեցող հրդեհային տեխնիկայի նորմերի և կանոնների / СНиП 2.04.09-84, ЧРПА II-8.04.02-2005/ և տեխնիկական միջոցների ընտրման և կիրառման առաջարկների հիման վրա:

Ավտոմատ հրդեհային համակարգը նախատեսված է հսկվող շինություններում հրդեհի հայտնաբերման և համապատասխան ծառայություն տեղեկացման համար:

Սարքերի մոնտաժը և ավտոմատ միջոցների անցկացումը կատարվում է միացման և դասավորության սխեմաների հիման վրա: Հողանցումը կատարված է համաձայն ПУЭ և ВЧН296-81, СНиП 3.05.07-85:

Համակարգը սնվում է հոսանքի պահուստային աղբյուրներով, որոնք 220Վ սնուցման բացակայության դեպքում ապահովում են համակարգի 24 ժամյա անխափան սնուցում մարտկոցների հաշվին:

Համակարգի տեղակայման ընթացքում թույլատրվում է այլ համանման սարքերի և նյութերի կիրառում, որոնք չեն վատթարացնում ընդհանուր համակարգի տեխնիկական սպառողական բնութագրերը:

Նախագծում կիրառված սարքավորումների տիպերը կարող են փոխվել ապահովելով նրանց տեխնիկական պարամետրերը:

Նախագծում նախատեսվում է տեսահսկման համակարգ, որի օգնությամբ կատարվում է շենքերի ներքին և արտաքին հսկողությունը: Տեսահսկումն իրականացվում է ներքին օր/գիշեր CTV-HDD մակնիշի և արտաքին օր/գիշեր CTV-HDB մակնիշի տեսախցիկներով, որոնք տեղադրվում են ըստ նախագծի:

Արևային վահանակների տեղադրում: Նախագծով նախատեսվում է նոր դպրոցի տանիքին տեղադրել 119.88 կՎտ հզորությամբ արևային ֆոտովոլտային համակարգ:

Շենքի տանիքին արևային ֆոտոէլեկտրական կայանի կառուցման շինարարության կազմակերպման նախագիծը մշակված է ճարտարապետա-հատակագծային առաջադրանքի, արևային ՖԷԿ նախագծի ճարտարապետա-շինարարական, կոնստրուկտորական,

էլեկտրական սխեմայի գծագրերի հիման վրա: Շինարարության կազմակերպման համար օգտագործվել են հետևյալ նորմատիվային փաստաթղթերը.

- ՇՆ և Կ 3.05.06-85 «Արևային լուսաէլեկտրական կայանքների (մինչև 5 ՄՎտ) միացումը էլեկտրաէներգետիկական համակարգի ընդհանուր նշանակության էլեկտրական ցանցին»,
- ՀՍՏ 335-2011 և «ПУЭ 7. Правила устройства электроустановок Издание 7» կարգավորող փաստաթղթերի դրույթներ,
- ՇՆ և Կ 3.01.01-85 «Շինարարության արտադրության կազմակերպում»,
- ՇՆ և Կ 3.04.03-85 «Շինարարության տնողության նորմեր»,
- ՍՆԻՊ III-4-80 «Անվտանգության տեխնիկական շինարարությունում»,
- ԳՕՍՏ 24258 «Լաստակապատրաստման միջոցներ: Ընդհանուր տեխնիկական պայմաններ»,
- ՀՀ Կառավարության որոշում N1449-Ն, ընդունված 03.12.2009թ. «Ամբարձիչ աշտարակների (վերհանների) կառուցվածքի և անվտանգ շահագործման տեխնիկական կանոնակարգը»:

Արևային ֆոտովոլտային համակարգը նախատեսված է դպրոցի էլեկտրական էներգիայի արտադրության, լուսավորության և այլ ծախսերի փոխհատուցման նպատակով: Նախատեսված է կառուցել 119.88 կՎտ դրվածքային հզորությամբ արևային կայան, որը բաղկացած է 4 ենթակայաններից:

1-ին ենթակայան- 36 հատ 555Վտ հզորությամբ վահանակ, ընդամենը 19,98 կՎտ

2-րդ ենթակայան- 52 հատ 555Վտ հզորությամբ վահանակ, ընդամենը 28,86 կՎտ

3-րդ ենթակայան- 38 հատ 555Վտ հզորությամբ վահանակ, ընդամենը 21,09 կՎտ

4-րդ ենթակայան -90 հատ 555Վտ հզորությամբ վահանակ, ընդամենը 49,95 կՎտ

Թվով 216 հատ արևային մոդուլներից, յուրաքանչյուրը 555 Վտ: Կարող են օգտագործվել նաև ավելի բարձր տեխնիկական բնութագրերով (ՕԳԳ) ՖՎ վահանակներ: Կայանը կկառուցվի 2594մ² մակերեսով տանիքի վրա, որտեղ ԱՖՎԿ-ի զբաղեցրած մակերեսը կազմում է 558.22 մ², իսկ տարածքի մնացած մասը՝ 2035,78 մ² ծառայում է ենթակառուցվածքների սպասարկման և ստվերների ազդեցությունից խուսափելու համար՝ կախված կայանի աշխարհագրական դիրքից: Կայանի համար ընտրված է 2 հատ 50 կՎտ և 1 հատ 20կՎտ հզորությամբ գծային ցանցային փոխակերպիչներ: ՖՎ վահանակների խմբից մինչև MCB հաստատուն հոսանքի ավտոմատ անջատիչ լարանցումն իրականացված է 1x6 կտրվածքի հաստատուն հոսանքի կրկնակի մեկուսացմամբ, ուլտրամանուշակագույն ճառագայթների ազդեցությանը նվազ ենթարկվող ՍԼ ստանդարտի մալուխով:

Արևային կայանի կրող կոնստրուկցիան և արևային մոդուլների ամրացման մասը նախատեսված է անողացված ալյումինե հատուկ պրոֆիլներով:

Արևային պանելների տեղադրումը իրականացվելու է համապատասխան լիցենզավորում ունեցող կազմակերպության կողմից , որոնց կողմից իրականացվելու է նաև հետագա սպասարկումը և խոտանումների շտկումը:

Գազամատակարարում:

Դպրոցի գազամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել գոյություն ունեցող գազատարից, որի տեխնիկական պայմանը կցվում է Հավելվածներ բաժնում:

Գազամատակարարման իրականակառուցումը (միացումները) կատարվելու են անմիջապես «Գազայրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի կողմից:

Կաթսայատուն:

Կաթսայատունը սպասարկելու է միայն նորակառույց դպրոցին: Ջերմատարը ջուրն է՝ $t_1=80^{\circ}\text{C}$, $t_2=65^{\circ}\text{C}$ (հաշվարկային):

Ելնելով

ջերմային

ծախսերից

նախատեսված են ավտոմատացված

ջրային երկու կաթսաներ՝ $Q=954$

կՎտ նոմինալ

ջերմարտադրողականությունն երով:

Տաք ջուր

ստանալու համար

կաթսայատանը

նախատեսվում են

ջրաջրային

թերթավոր

տաքացուցիչներ 2

հատ (մեկը պահուստային)՝ յուրաքանչյուրը $Q=180$ կՎտ ջերմային հզորությամբ: Ընտրված

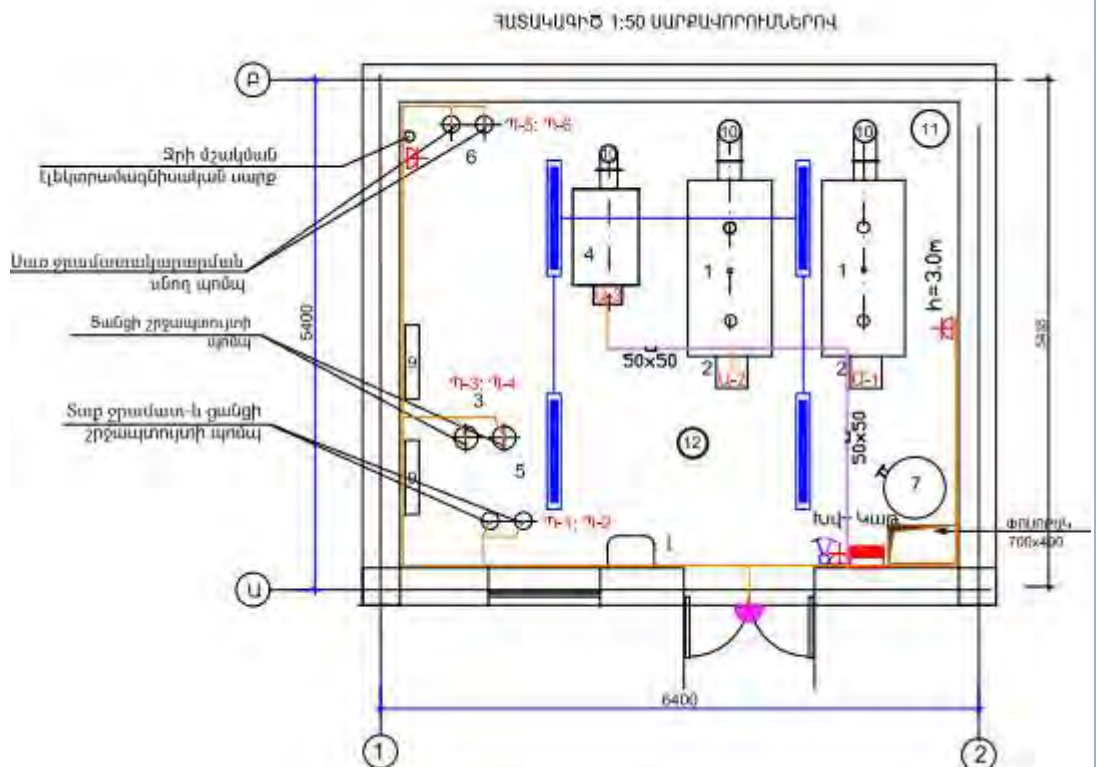
կաթսաներն ունեն փոքր աերողինամիկական դիմադրություն, որի շնորհիվ ծխագազերի

արտանետումը ընտրված է բնական:

Նախատեսված օբյեկտի տարածքի արտաքին ջերմացանցը բերվում է սպորտ դահլիճի 1-

ին հարկ և ուսումնական մասնաշենքի նկուղի հարկ :

Կաթսաները համալրված են ավտոմատացված կառավարման այրիչներով:



7. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԱՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱՆ

Շինարարության կազմակերպման նախագծային աշխատանքները կազմված է

նախագծային առաջադերանքի և ՀՀ տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի, նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ՀՀՇՆ1-1.01-95, հիմնական դրույթներին համապատասխան և «Շինարարության կազմակերպման նախագիծ» բաժնով ամրագրված դրույթներով:

Նոր կառուցվող դպրոցը կազմված է 4 մասնաշենքից : Երկու կենտրոնական մասնաշենքերն ունեն նկուղային և կիսանկուղային հարկեր և 0,00 նիշից վեր ունեն 3 հարկ, իսկ սպորտդահլիճի և հանդիսությունների դահլիճի մասնաշենքերը նկուղային հարկ չունեն: Բոլոր մասնաձեռքերի տանքիները երկթեք են , ծածկերը ` միաձույլ ե/բետոն, հիմքերը ժապավեային:

Նոր կառուցվող դպրոցի մասնաձեռքերի կառուցման աշխատանքների դեղորայքները որոշվում է համաձայն ՇՆևԿ 1. 04. 03-85 նորմաներով:

$$30040-30000/30000*1000=0.13*0,3=0,04$$

$$100+0.04/100*12=12.00$$

Ի նկատի ունենալով , որ տվյալ տարածքը գտնվում է ծովի մակարդակից 1550մ-ից ավելի բարձր , և ըստ Զառ բնակավայրի օդակայանի տվյալների `տարեկան միջին ջերմաստիճանը +9,5 աստիճան է , գոտին համաձայն ՀՀՇՆ 20,4-2020 նորմատիվային փաստաթղթի և ՀՀ տարածքի սեյսմիկ վտանգի նոր քարտեզի ` ուսումնասիրվող շրջանը և տեղամասը մտնում են II սեյսմիկ գոտու մեջ, և որ ամբողջ տարածքով մեկ իրականացվում է նորի կառուցման աշխատանքներ, ապա ժամանակացույցը որոշվում է 24 ամիս:

Շինարարական աշխատանքների ժամանակացույցը բերված է հավելվածներ բաժնում:

7.1 Ինժեներա-տեխնիկական և բանվորական անձնակազմ

Աշխատանքների բնույթից ելնելով բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ և մասնագիտացված:

Բազմապրոֆիլ բրիգադները տվյալ շինարարությունում անհրաժեշտ է ավարտուն շինարարական արտադրանքի ստեղծման նպատակով:

Բրիգադների քանակական և մասնագիտական-որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների, աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

Աշխատողների քանակն ընդունվում է 45 աշխատող, որից `

Բանվոր ` 40 մարդ

Ինժեներ ` 2 մարդ

Անվտանգության աշխատող ` 2 մարդ

Այլ աշխատողներ ` 1 մարդ

Կառուցվող դպրոցի շինարարական աշխատանքները նախատեսվում է իրականացնել 1 հերթափոխով (8 ժամ) մասնագիտացված բրիգադներով:

Բանվորական և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար շինհրապարակում կտեղադրվեն ժամանակավոր սանհանգույցներ, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն:

Շինհրապարակում սանիտարական կանոնները և նորմերը պահպանվելուն են

համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N15-Ն հրամանի համաձայն:

7.2 Աշխատանքի կազմակերպում և աշխատանքի պաշտպանություն

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվելու են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը և գրանցելով վարման մատյանում:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս հաշվի են առնվելու քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից տրված հրահանգները:

Շինարարության ընթացքում ձեռնարկվելու են բնապահպանական կառավարման պլանով նախատեսված մեղմացնող միջոցառումները:

Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ, կոշիկ), համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում, լուսավորում, օդափոխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն), սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով՝ գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները: Աշխատանքի պաշտպանության՝ անվտանգության տեխնիկայի, արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները: Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման, հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման, անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման, արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Հետևողական մշտադիտարկումներ են իրականացվելու շինարարական գործունեության բոլոր փուլերում՝ արձանագրելու շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների հնարավոր անհամապատասխանությունները շինարարության ոլորտի համար սահմանված պահանջներին, նորմերին և չափորոշիչներին: Իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում կառուցապատողը կառաջնորդվի Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն հրամանով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

Փոշենստեցման նպատակով տարածքում իրականացվելու է պարբերական ջրցան:

Թույլ չտալու համար նորմայից ավել վնասակար արտանետումներ դեպի մթնոլորտ,

շին. մեքենաները շին. հրապարակ պետք է մտնեն և դուրս գան սարքին և մաքուր վիճակով: Բնահողով բարձված մեքենաների թափքը խոնավացվելու է և ծածկվելու պոլիէթիլենային թաղանթներով՝ թույլ չտալու փոշու առաջացում և տարածում: Ընդհանուր ջրապահանջը, ներառյալ նաև ջրցանի համար պահանջվող ջրի ծախսի հաշվարկը ներկայացված է ստորև .

Շինհրապարակում ջուրնօգտագործվում է արդյունաբերական, կենցաղային և հրդեհաշիջման նպատակներով: Որի սպառման հաշվարկման մեթոդը հիմնված է ըստ СНиП 3.01.01-85.

Ընդհանուր գնահատված ջրի սպառում որոշվում է բանաձևով:

$$Q_{\text{сум}} = Q_1 + Q_2 + Q_3$$

Որտեղ՝ Q_1 - ջրի սպառումը արտադրական կարիքների համար;

Q_2 - ջրի սպառումը տնտեսական կարիքների համար;

Q_3 - հրդեհաշիջման համար ջրի սպառում;

Արտադրության կարիքների համար ջրի սպառման հաշվարկ

$$Q = 1,2 \times K \times 1 \text{ н} \sum Q_{\text{ср}}, 8 \times 3600 \text{ л/վ}$$

Որտեղ՝ 1,2 – չհաշվառված ջրի սպառման գործակից, միջին արտադրության ջրի սպառում մեկ հերթափոխով,

$K_{\text{н}}$ – ջրի անհավասար սպառման գործակիցը հավասար է 1.6-ի,

8 – հերթափոխի ժամերի քանակը:

Ընդհանուր սպառում՝ շինհրապարակի կարիքները բավարարելու համար.

$$Q_{\text{tot}} = Q_1 + Q_2 + Q_3 = 0,07 + 0,04 + 5,00 = 5,11 \text{ л / վ:}$$

Երեկոյան ժամերին դադարեցվելու է աղմկոտ աշխատանքների կատարումը: Պարբերաբար, և ըստ անհրաժեշտության, կկազմակերպվի շինարարական աղբի տեղափոխում թափոնատեղի:

7.3 Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը և տեխնիկական բնութագրերը բերված են ստորև.

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ բետոնի

Հ/Հ	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՄԱԳՆԻՇԸ	ՉԱՓՄԱՆ ՄԻԱՎՈՐ	ՔԱՆԱԿԸ
1	Բուլդոզեր	B10M.0111-1E	հատ	1
2	Թրթուրավոր էքսկավատոր 1.65 մ ³ շերտի տարողությունը	Hyundai R 220 LC-9S	հատ	2
3	Թրթուրավոր կռունկ - սլաքի երկարությունը - 25.0 - 35.0 մ - կեռիկի բարձրությունը - 27.0 մ - բեռնունակությունը - 25 տ	PDK-250	հատ	2
4	Թրթուրավոր կռունկ - սլաքի երկարությունը - 14.40 - կեռիկի բարձրությունը - 18.50 - բեռնունակությունը - 25 տ	MKG-25.01 A	հատ	1
5	Ավտոմեքան		հատ	2
6	Տեղում բետոն պատրաստելու սարք		հատ	2
7	Ավտոբետոնախառնիչ	A6C	հատ	2
8	Բետոնամուղ պոմպ	Volvo FM12	հատ	2
9	Կողավոր ավտոմեքենա	MA3651705-281P1	հատ	2
10	Ավտոխեցքափ	U-414	հատ	2
11	Թրթրան մակերեսային	ԻՎ-117	հատ	4
12	Թրթրան խորքային		հատ	2
13	Թրթրան	ԻՎ-113	հատ	2
14	Եռակցման ապարատ	US-2	հատ	4
15	Հատակներ հարթեցնող	UO-179 և UO-155	հատ	4
16	Ձեռքի տոփանիչ	Ի-157	հատ	2
17	Հետհար մուրճ	ՄՊ-5Պ	հատ	2
18	Էլեկտրամուրճ	ԻԷ-4207	հատ	2
19	Կոմպրեսորային կայան		հատ	2
20	Գլոն	A-6223A	հատ	1
21	Կենտրոնախույզ պոմպ	U-245	հատ	1
22	Փոխադրիչ ժապավեն	SU-13		
23	Չյութիալ սարք	UO-179	հատ	1

խառնուրդը կմատակարարվի բետոնատար ավտոմեքենաներով, մասնագիտացված ընկերության կողմից, պայմանագրային հիմունքներով:

Շինարարության ընթացքում վտանգավոր նյութերի կիրառություն չի նախատեսվում: Շինարարական նյութերի պահեստավորումը կիրականացվի ըստ ՇԿՆ-ի:

8. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված աշխատանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս նախաձռնողը ղեկավարվելու է

քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցվելու են աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

8.1 Ազդեցությունների ընդհանուր նկարագիր

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

8.2 Արտանետումների աղբյուրները

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում
- ցեմենտի փոշու արտանետումներ, տարածքում նախատեսվող բետոնահանգույցից
- դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:

8.3 Մթնոլորտային օդ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- կառուցապատման ենթակա տարածքը ցանկապատել
- շինությունների ծածկում անթափանց թաղանթով, համապատասխան բարձրության
- շինարարական աշխատանքների /փոշի առաջացման աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,
- պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով.
- իրականացնել շինտեխնիկայի անվադողերի լվացում շինհրապարակից դուրս գալուց առաջ
- սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը:

8.4 Զրային ռեսուրսներ

Զրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,

8.5 Հողային ռեսուրսներ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Հողի բերրի շերտը պահպանելու նպատակով նախատեսվում է առաջնորդվել ՀՀ կառավարության 08.09.2011թ.-ի թիվ 1396-Ն որոշմամբ հաստատված Հողի բերրի շերտի օգտագործման կարգով և 02.12.2017թ.-ի թիվ N1404 որոշմամբ, մասնավորապես նախատեսել հետևյալ միջոցառումները.
 - Հողի բերրի շերտը հանել և պահպանել ծածկված վիճակում՝ բացառելով շինարարական աշխատանքների հետևանքով դրա աղտոտումը:
 - Հողային աշխատանքների կատարման ընթացքում չօգտագործված հողի հանված բերրի շերտն անմիջապես դարսվում է լայնակույտերով:
 - Լայնակույտերի բարձրությունը և ձևը պետք է բացառի հողատարման գործընթացների զարգացումը:
 - Եթե հողի հանված բերրի շերտը նախատեսվում է պահել 2 տարին գերազանցող ժամկետով, ապա, ողողումը և հողմատարումը կանխելու համար, լայնակույտերի մակերևույթն ու թեքությունները ամրացվում են խոտացանքով կամ այլ եղանակներով: Թույլատրվում է լայնակույտի թեքությունների վրա ցանքսը կատարել հիդրոտեղանակներով:
 - Հողի հանված բերրի շերտը լայնակույտերում կարող է պահվել մինչև 20 տարի:
 - Լայնակույտերը տեղադրվում են գյուղատնտեսության համար ոչ պիտանի տեղամասերում կամ ցածր արդյունավետություն ունեցող հանդակներում՝ բացառելով լայնակույտերի ջրածածկումը, աղակալումը, արդյունաբերական թափոններով և կոշտ առարկաներով, քարերով, խճով, ճալքարով ու շինարարական աղբով աղտոտումը:
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված

աղբավայր,

- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինադրից:

Հողային ռեսուրսների պահպանության նպատակով՝

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնե մակերևույթի կամ պոլիէթիլենային ծածկի կամ փայտյա/մետաղական տակդիրների վրա
- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փռված ավագը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր, տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինարարական ադրից:

8.6 Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

• Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:

• Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հագեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:

• Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:

• Բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ

մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

8.7 Հակահրդեհային միջոցառումներ

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց- հիշեցումներ և այլն:

դ) անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների ժամանակ թույլ չտալ շինարարական տեխնիկայի գերբեռնված աշխատանք, խստորեն հետևել տեխնոլոգիայի ընթացակարգին, անդորրի պայմաններում դադարեցնել շինարարական տեխնիկայի աշխատանքը:

8.8 Աղմուկ և թրթռում

Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակների չափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում:

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը;
- Աղմկահարույց աշխատանքներն հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին:
- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերաար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:

- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի հետ: ՀՀ-ում աղմուկի մակարդակը կանոնակարգվում է համաձայն՝ ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2002թ. մարտի 6-ի՝ «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՏԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐ N2-III-11.3 ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 138 հրամանի և ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի 2014թ. մարտի 17-ի՝ ՀՀՀՆ 22-04-2014 «ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՂՄՈՒԿԻՑ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N79-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան:

Ավտոմեքենաների և սարքավորումների աշխատատեղերում աղմուկի մակարդակը 80 դԲ (A) գերազանցելու դեպքում աշխատողները պետք է օգտագործեն անհատական պաշտպանական միջոցներ (գլխարկներ, ականջակալներ և այլն): Բնակավայրերի համար աղմուկի սահմանված թույլատրելի մակարդակը ցերեկային ժամերի համար կազմում է 70 դԲ (A), կամ ֆոնային մակարդակի ոչ ավել քան 3 դԲ (A) ավելացում: Հաշվի առնելով շինարարական աշխատանքների կարճաժամկետ բնույթը, աշխատակիցների վրա աղմուկի ազդեցությունը կրելու է կարճատև և ժամանակավոր բնույթ: Շինարարության ընթացքում շինհրապարակում աշխատելու են տարբեր մեքենաներ և մեխանիզմներ, որոնց աղմուկի մակարդակի գումարային ազդեցությունը չի գերազանցի սահմանված նորմերը և նույնիսկ միաժամանակ մի քանի շինտեխնիկայի աշխատելու դեպքում կգտնվի թույլատրելի սահմաններում: Շինարարական աշխատանքները կատարվելու են ցերեկային ժամերին: Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու նպատակով կնախաձեռնվեն վերը նկարագրված լրացուցիչ միջոցառումները, որոնց կիրառման դեպքում շինարարական աղմուկի և թրթռումների մակարդակը շինհրապարակին հարակից տարածքում չի գերազանցի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված նորմերը:

8.9 Թափոնների կառավարում

Կառուցապատման աշխատանքների ընթացքում թափոնների ճիշտ կառավարման համար կարևոր են հետևյալ միջոցառումների իրականացումը.

- Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար:
- Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից
- Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել
- Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը;
- Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;
- Վտանգավոր Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել

առաջացած հետքերը

Կառուցապատման ընթացքում առաջացող շինարարական աղբն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինությունների կառուցման ընթացքում, շինարարական և կենցաղային աղբն է, որի տեղափոխությունն ու տեղադրումը կիրականցվի շին. թույլտվությամբ սահմանված վայրի և դրանում ներկայացված պահանջների համաձայն:

Շին.թափոնները կհավաքվեն համաձայն ՇԳՀ-ի, համաձայն որի, թափոնների համար նախատեսված 2 աղբաման, չափերը 1.5x2.5x2.5: Դրանք կհեռացվեն համապատասխան թափոնավայր՝ համաձայն ՀՀ-ում գործող նորմերի և ընթացակարգերի: Կենցաղային աղբի տեղափոխման համար պայմանագիր կկնքվի Ակունքի համայնքապետարանի կոմունալ սպասարկում իրականացնող կազմակերպության հետ:

Վերը նշված թափոնները՝ համաձայն ՀՀ բնապահպանության նախարարի 2006թ. դեկտեմբերի 25-ի N430-Ն և 2006 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N342-Ն հրամանների՝ ըստ վտանգավորության դասակարգված թափոնների ցանկի՝ պատկանում են վտանգավորության 4 դասին:

	Անվանումը	Վտանգավորության դասը	Ծածկագիրը ըստ «Թափոնների ցանկի»	Քանակը
1.	Շինարարական աղբ	IV	9120060101004	150 խմ
2.	տարածքում առաջացած կենցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)	IV	9120040001 00 4	670 խմ

Շինաղբի, չաղտոտված հողային զանգվածի տեղափոխման վայրը, ինչպես նաև վերը նշված թափոնների տեղափոխման վայրը կճշտվի Ակունքի համայնքապետարանի հետ՝ շին. թույլտվության փուլում: Իսկ օգտագործման համար ոչ պիտանի չաղտոտված պղնձե հաղորդալարը տարածքից կհեռացվի սպասարկող կազմակերպության կողմից:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառված են շինարարության նախահաշվի մեջ և կիրականացվեն շինարարական կազմակերպության կողմից:

Երկակի օգտագործման նյութեր առկա չեն:

9. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Կառուցապատման աշխատանքների ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելման/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx և այլն)

արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ

2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ:
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կիրականացվեն մշտադիտարկումներ ուղղված շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանման:

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆ (ԲԿՊ)

Ծրագրի գործողություններ	Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցություններ	Առաջարկվող մեղմացնող միջոցառումներ	Պատասխանատու մարմին
Ն Ա Խ Ա Շ Ի Ն Ա Ր Ա Ր Ա Կ Ա Ն Փ ՈՒ Լ			
1. Հանրային լսումներ, հանրության իրազեկում	Հանրության ոչ պատշաճ տեղեկացվածությունը և հնարավոր բողոքները կարող են նախատեսվող գործունեության իրականացման ժամկետների ձգձգման պատճառ դառնալ:	1.1. Դպրոցի նոր շենքի կառուցման նախագծի և ԲԿՊ-ի վերաբերյալ առաջին հանրային քննարկումը անցկացրվել է ս.թ. հունվարի 30-ին , ժամը ` 11:00 Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զառ բնակավայրի վարչական շենքում: 1.2. Հանրային քննարկման հայտարարությունը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տպագրվել է «Առավոտ» օրաթերթի 24.12.2024 համարում:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
2. Մրցութային և պայմանագրային փաստաթղթերի պատրաստում	ԲԿՊ-ի պահանջներն անհրաժեշտ է հաշվի առնել աշխատանքային նախագծում, որի արդյունքում հնարավոր են բնապահպանական բացասական ազդեցություններ՝ բնակելի համալիրի շինարարության և շահագործման փուլերում:	2.1. Աշխատանքային նախագիծը անհրաժեշտ է մշակել հաշվի առնելով ԲԿՊ-ում պլանավորված մեղմացնող միջոցառումները, որոնք պետք է ներառված լինեն նաև կապալառուի պայմանագրային փաստաթղթերում:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
Շ Ի Ն Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ Ա Ն Փ ՈՒ Լ			
Առողջություն և աշխատանքային անվտանգություն			
3. Շինարարական հրապարակի բոլոր գործողությունները	ԲԿՊ-ի պահանջների չկատարումը և դպրոցի կառուցման բնապահպանական պահանջների մասին տեղեկատվության պակասը կարող են շրջակա միջավայրի վատթարացման պատճառ դառնալ: Շինհրապարակի ոչ պաշտոնական պատճառով աշխատողների, ինչպես նաև շինհրապարակի մերձակայքում բնակվող մարդկանց ցանկացած վնասվածքը անընդունելի է:	3.1. Անհրաժեշտ է նշանակել բնապահպանական/ աշխատանքային անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շինհրապարակում: 3.2. Անհրաժեշտ է ձեռնարկել միջոցառումներ կողմնակի անձանց մուտքը շինհրապարակ արգելելու համար. (ցանկապատում, պահակակետ և այլ): 3.3. Անհրաժեշտ է բացառել անվտանգության կանոնների խախտման դեպքերը (օր. չհսկված էլեկտրական գործիքների առկայությունը շինհրապարակում և այլն): 3.4. Անհրաժեշտ է ապահովել կրակմարիչի առկայությունը և դրանց հեշտ հասանելիությունը շինհրապարակում և կիրառվող տեխնիկայում: 3.5. Անհրաժեշտ է ապահովել առաջին բուժ օգնության միջոցների առկայությունը և դրանց հեշտ հասանելիությունը շինհրապարակում: 3.6. Բանվորական և այլ անձնակազմը պետք է ապահովվի սեզոնային արտահագուստով և այլ անհատական պաշտպանության միջոցներով, որոնք պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ): 3.7. Աշխատանքային անվտանգության և առողջության հետ կապված	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)

		միջադեպերը պետք է գրանցել: 3.8. Աշխատողները պետք է անցնեն աշխատանքի անվտանգության հրահանգավորում, ինչը պատշաճորեն պետք է գրանցվի համապատասխան գրանցամատյանում: 3.9. Խստորեն պետք է պահպանվեն ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության պահանջներն ու նորմերը:	
Հանրության հետ կապ և հանրային իրազեկում			
4. Հանրության իրազեկման թարձրացում, բողոքարկման մեխանիզմ	Ազդակիրների թերի իրազեկվածությունը, տեղեկատվության և փոխըմբռնման պակասը կարող է հանգեցնել դժգոհությունների, որի արդյունքում հնարավոր են նախատեսվող գործունեության ժամկետների հետաձգումներ:	4.1. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղադրել ցուցանակներ / տեղեկատվական վահանակներ, որոնք պարունակում են տեղեկատվություն շինարար կազմակերպության, նրա գտնվելու վայրի, աշխատանքային ժամերի, պատասխանատու անձանց և նրանց հեռախոսահամարների/ էլեկտրոնային հասցեների մասին: 4.2. Շին հրապարակում անհրաժեշտ է ունենալ բողոքների գրանցամատյան և նշանակել պատասխանատու անձ, ով 15 օրյա ժամկետում պետք է պատասխանի դիմորդին՝ հարցի լուծման վերաբերյալ:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
Շրջակա միջավայրի պահպանություն			
5. Հողային աշխատանքներ, շինանյութերի փոխադրումներ, շինարարական այլ աշխատանքներ	1. Տրանսպորտային միջոցների երթևեկությունից, ինչպես նաև շին տեխնիկայի շահագործուից առաջացած փոշու և այլ արտանետումների ազդեցությունը; 2. Շին. աշխատանքների արդյունքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակի աճի հետևանքով ազդեցությունը:	5.1. Օդի աղբյուրման և փոշու կառավարում 5.1.1. Փոշու արտանետումները նվազագույնի հասցնելու նպատակով շինհրապարակի տարածքում պարբերական ջրցանումների իրականացում: 5.1.2. Օդի որակի չափագրումների իրականացում ըստ անհրաժեշտության՝ ազդակակիր անձանց բողոքների դեպքում: 5.1.3. Անհրաժեշտ է նվազագույնի հասցնել շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը և պահել կուտակված նյութերը հնարավորինս ծածկված վիճակում փոշու հնարավոր տարածումից խուսափելու համար: 5.1.4. Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով 5.1.5. Անհրաժեշտ է սահմանափակել մեքենաների արագությունը փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով: 5.1.6. Անհրաժեշտ է ապահովել շին հրապարակ մուտք գործող և լքող մեքենաների անվադողների լվացումը: 5.2. Աղմուկի և թրթռումների կառավարում 5.2.1. Շին. հրապարակում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին, իսկ չափագրումներ կիրականացվեն ըստ սահմանված ժամանկացույցի: 5.2.2. Աղմկահարույց աշխատանքների իրականացում օրվա ցերեկային ժամերին՝ սահմանափակվելով միայն թույլատրված ժամերի միջակայքում: 5.2.3. Մեքենաների ապահովվում խլացուցիչներով: Անսարք վիճակում գտնվող	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)

		մեքենաների օգտագործման բացառում: 5.2.4. Շինարարության մեջ ներգրավված բանվորներին ԱՊՄ-ով, այդ թվում՝ ականջակալներով, ապահովում:	
6. Կենսաբազմազանություն	1. Բուսական աշխարհի վրա հնարավոր ազդեցություններ 2. Կենդանական աշխարհի վրա հնարավոր ազդեցություններ	6.1 Նախատեսվող գործունեության տարածքում արժեքավոր և հատուկ պահպանության միջոցառումներ ենթադրող բույսերի տեսակները բացակայում են: Այնուամենայնիվ, շինարարական աշխատանքների ընթացքում պարբերական մոնիտորինգ և հսկողություն կիրականացվի հնարվոր ռիսկերը բացառելու նպատակով: 6.2 Նախատեսվող գործունեության տարածքում արժեքավոր և հատուկ պահպանության միջոցառումներ ենթադրող կենդանիների տեսակները բացակայում են: Այնուամենայնիվ, շինարարական աշխատանքների ընթացքում պարբերական մոնիտորինգ և հսկողություն կիրականացվի հնարվոր ռիսկերը բացառելու նպատակով:	
Շինարարական հրապարակի կազմակերպում			
7. Շինհրապարակի կազմակերպում	Շինհրապարակի ոչ ճիշտ կազմակերպումից բխող ազդեցություններ	7.1. Շին հրապարակն անհրաժեշտ է կազմակերպել բացառապես կառուցապատման ենթակա տարածքի ներսում: 7.2. Շին. հրապարակի կազմակերպման սխեմայում պետք է նշված լինեն շին. նյութերի պահեստավորման, նյութերի և թափոնների ժամանակավոր կուտակման տեղերը, մեքենաների և սարքավորումների կայանատեղերը և այլն: 7.3. Անհրաժեշտ է նախատեսել ավազի, ցեմենտի, այլ սորուն նյութերի, հողային զանգվածների, ինչպես նաև շինարարական աղբի պահեստավորումը փակ տարածքներում կամ դրանց ծածկումն անթափանց թաղանթներով: 7.4. Անհրաժեշտ է իրականացնել շինհրապարակի ցանկապատում, համապատասխան տեղեկատվական ցուցանակի ու մուտքն արգելող նշանների տեղադրում: 7.5. Անհրաժեշտ է իրականացնել շենք ծածկումը շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ անթափանց թաղանթով: 7.6. Անհրաժեշտ է նվազագույնի հասցնել բաց տեղամասերի քանակը, հետլիցքն իրականացնել հնարավորինս կարճ ժամկետներում, տեղադրել նախագույնացնող նշաններ: 7.7. Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն շինհրապարակի տարածքից դուրս՝ համայնքում գործող մասնագիտացված լվացման կետերում:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
Երթևեկության կառավարում			
8. Շինհրապարակ մուտք ու ելք գործող	Երթևեկության հնարավոր ազդեցությ	8.1. Մեքենաների և բեռնատարների երթևեկությունը անհրաժեշտ է կազմակեր-	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

մեքենաներ	յուններն են. • երթևեկության խափանումներ • երթևեկության հետ կապված վտանգներ և անվտանգության խնդիրներ • փոշու, աղմուկի և թրթռումների մակարդակի աճ • հասարակական ճանապարհների վրա ցեխի և շին աղբի տարածում • շինարարական ծանր սարքավորումների և փոխադրամիջոցների կողմից ճանապարհներին վնաս	պել հասարակական երթևեկությանը և հիմնական հանրային ճանապարհին նվազագույն անհարմարություններ և վնաս պատճառելու սկզբունքով; 8.2. Անհրաժեշտության դեպքում, ձեռնարկել ճանապարհին հասցրած վնասների վերականգման աշխատանքներ՝ ապահովելով ճանապարհների նախնական վիճակը: 8.3. Դեպի շինարարական հրապարակ մուտքն ու ելքը պետք է կազմակերպել ընդհանուր երթևեկության և հասարակական անվտանգության համար նվազագույն խոչընդոտներով: 8.4. Անհրաժեշտ է խուսափել գործողություններից, որոնք կարող են ճանապարհների խցանումների պատճառ դառնալ: 8.5. Մեքենաների և սարքավորումների կայանատեղին անհրաժեշտ է կազմակերպել միայն սահմանված վայրերում: 8.6. Անհրաժեշտ է ապահովել բեռնատարների ծածկով երթևեկումը շինհրապարակը լքելիս: 8.7. Անհրաժեշտ է իրականացնել փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակի կանոնավոր զննում՝ վառելանյութի և յուղի արտահոսքը կանխելու համար: 8.8. Անհրաժեշտ է դադարեցնել արտահոսքեր ունեցող մեքենաների աշխատանքը և դրանք փոխարինել պատշաճ վիճակում գտնվող մեքենաներով:	(ՀՏՀ)
Արտակարգ իրավիճակների կառավարում			
9. Վտանգավոր նյութերի օգտագործում և այլ արտակարգ իրավիճակների դեպքեր (դժբախտ պատահարներ և այլն)	Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ:	9.1. Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում; 9.2. Շինհրապարակը պետք է ապահովված լինի արտահոսքը կանխող/մաքրող սարքավորումներով՝ հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար: 9.3. Վտանգավոր նյութերի կառավարումը պետք է իրականացնել համապատասխան ՀՀ օրենսդրական պահանջներին; 9.4. Վտանգավոր նյութերն ու վառելանյութն պետք է պահել ծածկված, ապահով և բնական ճանապարհով օդափոխվող տարածքում՝ ապահովված անթափանց հատակով և պատնեշով: 9.5. Շինարարական բոլոր տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել արտակարգ պատահարների դեպքում կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը: 9.6. Շին. աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, հրշեջ հիդրանտներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն: 9.7. Մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների,	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀ)

		տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար: 9.8. Հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում՝ ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ: 9.9. Անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների (քամու արագություն, անհողմություն, մառախուղ) դեպքում աշխատանքներն իրականացնել պահպանելով անվտանգության բոլոր կանոնները կամ շին. աշխատանքները դադարեցնել մինչ օդերևութաբանական պայմանները կլինեն բարենպաստ աշխատանքները վերսկսելու համար: 9.10. Արտակարգ պատահարի դեպքում դրանք պետք է գրանցվեն համապատասխան գրանամատյանում:	
--	--	---	--

Թափոնների և նյութերի կառավարում

10. Շինհրապարակ և շինարարական աշխատանքներ	Շին աղբի տեղադրումը անհամապատասխան վայրերում, ջրահեռացման համակարգ ներթափանցող թափոնները և աղտոտիչները և շինարարական այն նյութերը, որոնք չեն մաքրվում շինհրապարակից, իրենցից ներկայացնում են պոտենցիալ վտանգ:	10.1. Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: 10.2. Կանոնավոր կերպով (ամենաուշը 3 օրը մեկ) շինհրապարակից անհրաժեշտ է հեռացնել շին. թափոններն ու աղբը՝ փոշու և շին աղբի երկարատև կուտակումը և երթևեկության խոչընդոտները կանխելու համար: 10.3. Շին հրապարակի տարածքում անհրաժեշտ է հատկացնել շին. աղբի նախնական կուտակման վայր: 10.4. Շինարարական աղբը անհրաժեշտ է տեղափոխել դրանց հեռացման համար հատուկ հատկացված վայրեր՝ հատուկ սահմանված երթուղով: 10.5. Շինարարական հավաքված վտանգավոր թափոնները պետք է պատշաճ կերպով հավաքվեն և հեռացվեն համապատասխան արտոնագիր ունեցող կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով: 10.6. Պետք է կատարվեն թափոնների հեռացման վերաբերյալ համապատասխան գրանցումներ/գրառումներ՝ որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ և նախատեսվածի համաձայն: 10.7. Կենցաղային աղբի հավաքումը պետք է իրականացվի դրա համար նախատեսված տարրաներում և պարբերաբար հեռացվի համապատասխան աղբահավաք կազմակերպության կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով: 10.8. Անհրաժեշտ է բացառել շինանյութերի և շին. աղբի կուտակումը շինհրապարակից դուրս՝ մասնավոր կամ հասարակական տարածքում, ինչպես նաև շին. աղբի հեռացման նպատակով հասարակական աղբամանների օգտագործումը:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
---	--	---	---

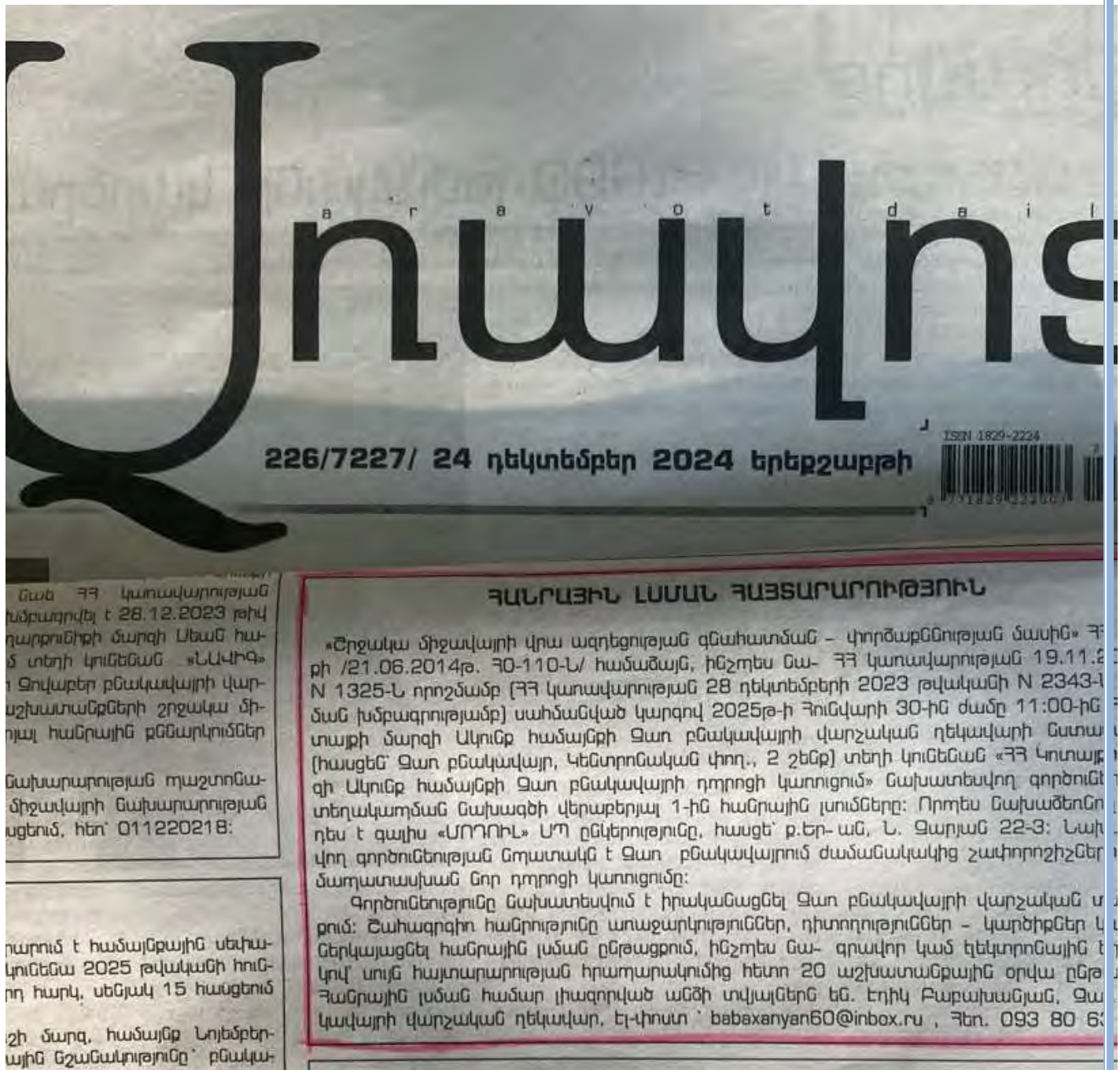
Աշխատողների վերապատրաստում			
11. Աշխատողների վերապատրաստում	իրազեկվածության և տեղեկատվության պակասից բխող ազդեցություններ:	11.1. Անհրաժեշտ է իրականացնել բոլոր աշխատողների համար ԲԿՊ պահանջների մասին դասընթացներ՝ այդ թվում՝ թափոնների ճիշտ կառավարման, տարածքը մաքուր պահելու և այլն; 11.2. Բոլոր աշխատողներին անհրաժեշտ է իրազեկել աշխատանքի անվտանգության և տարբեր արտակարգ իրավիճակների դեպքում ձեռնարկվող միջոցառումների վերաբերյալ;	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
Աշխատանքային տեղամասի վերականգնում, բարեկարգում, տարածքի կանաչապատում			
12. Շինհրապարակի վերականգնում, տարածքի բարեկարգում 13. Կանաչապատում	Անհրաժեշտ է շինհրապարակից հեռացնել շին. տեխնիկան, բոլոր շին պարագաները, շինարարական նյութերը, թափոնները և այլն:	13.1. Շինհրապարակից անհրաժեշտ է հեռացնել շինարարության հետ կապված բոլոր պարագաները, այդ թվում՝ չօգտագործված նյութերը, թափոնները, մեքենաները, սարքավորումները, ցանկապատը և այլն: 13.2. Անհրաժեշտ է վերականգնել բոլոր վնասված կամ տեղահանված կոմունիկացիաները; 13.3. Անհրաժեշտ է մաքրել շինհրապարակը կենցաղային և այլ աղբից, հեռացնել յուղի, վառելիքի արտահոսքի հետքերը; 13.4. Անհրաժեշտ է կատարել նախագծով նախատեսված բարեկարգման աշխատանքները: 13.5. Անհրաժեշտ է ապահովել կանաչապատման աշխատանքները՝ դրանք համաձայնեցնելով համայնքապետարանի հետ:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)
ՀԵՏՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՓՈՒԼ			
14. Թերությունների վերացման աշխատանքներ	Շինարարական փուլի համար սահմանված բոլոր ազդեցությունները	14.1. Անհրաժեշտ է ապահովել նախագծով նախատեսված բոլոր աշխատանքների պատճառ իրականացումը:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՄՈՆԻՏՈՐԻՆԳԻ ՊԼԱՆ

Վայր/ Գործողություն/ Փուլ	Մոնիտորինգի ենթակա պարամետրեր	Մոնիտորինգի կետեր	Մոնիտորինգի գործիքներ/ մեթոդներ	Բնապահպանական գործողությունների ցուցանիշ	Պատասխանատուներ	Մոնիտորինգի հաճախականություն
Շ Ի Ն Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ Ա Ն Փ ՈՒ Լ						
1. Հանրային լուծումներ և կապը հանրության հետ	- Հանրության տեղեկացվածությունը շինարարության փուլերի վերաբերյալ - Ազդակիր կողմերի տեղեկացվածությունը ԲԱՄ-ի վերաբերյալ	շին. հրապարակ	- փաստաթղթերի ստուգումներ, - տուգայցեր շին տեղամասեր, - հանրային լուծումներ, - բողոքների գրանցամատյանի ստուգումներ	Բողոքներին արձագանքման մեխանիզմն իրականացվել է բոլոր պահանջներին համապատասխան	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	Հանրային լուծումները՝ շին աշխատանքները սկսելուց առաջ, ԲԱՄ-ը
2. Շրջակա միջավայրի պահպանություն	- փոշու և այլ օդի աղտոտիչների արտանետումներ, - աղմուկի և թրթռումների մակարդակի բարձրացում - Կենսաբազմազանության պահպանություն	շին. հրապարակ,	- ակնադիտական ստուգումներ՝ շին. հրապարակ ստուգայցերի միջոցով, - բողոքների գրանցամատյանի գրառումների ստուգում; - փոշու, աղմուկի, թրթռումների մակարդակների գործիքային չափում և վերլուծություն: - Ֆլորայի և ֆաունայի արժեքավոր տեսակների կամ ծառատեսակների իդենտիֆիկացում, եթե կան այդպիսիք:	- գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը, - փոշու, աղմուկի և թրթռումների մակարդակը գտնվում է ՀՀ գործող նորմերի սահմաններում - տեսակի անվանում, քանակ, նկարագիր, տեղադիրք	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
3. Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրեր	- շին աղբի և թափոնների տեղադրման գտնվելու վայրը և կառավարումը:	Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրի հարևանությամբ բնակչությանը պատճառված անհարմարություններ:	- փաստաթղթերի ստուգում	- Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրը համապատասխանում է պետ. մարմինների կողմից թույլատրված տարածքին, - գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
4. Երթևեկության և մոտեցման ուղիների կառավարումը	- երթուղիների և մոտեցման ուղիների գտնվելու վայրերը; - հարևան բնակչությանը պատճառվող անհարմարությունները և անվտանգության հարցերը, ճանապարհներին և այլ	Ճանապարհների օգտագործում սարքավորումների և նյութերի տեղափոխության համար, շին. հրապարակի մոտեցման	- փաստաթղթերի ստուգում, - շինհրապարակ կատարած ստուգայցեր	- Երթևեկության և մոտեցման ուղիների համապատասխանությունը, - գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան

	կառույցներին պատճառվող վնասներ:	մուտքերը				
5. Թափոնների և շին. նյութերի կառավարում	- Շինարարական թափոնների և նյութերի կառավարումը շինարարության ընթացքում	շին. հրապարակ	- փաստաթղթերի ստուգում, - շինհրապարակ, թափոնավայրեր կատարած ստուգայցեր	- շին աղբը, կենցաղային աղբը, ոչ պիտանի և ավելցուկային նյութերի քանակները կառավարվում են Պլանին համապատասխան և տեղադրվում են միայն թույլատրված վայրում, - թափոնների գրանցամատյանը մշակված է և պատշաճ վարվում է:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	
6. Շինհրապարակի վերականգնում, բանվորական հագուստի, անվտանգության կանոնների, սանիտարահիգիենիկ կանոնների պահպանում, կանաչապատում և տարածքի բարեկարգում	- շինհրապարակը մաքրված է, նյութերը և թափոնները հեռացված են, - բոլոր մակերեսները, այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են, - շինհրապարակի տարածքը բարեկարգված է:	Տեղամասեր կատարած ստուգայցեր	- Աշխատողների սանիտարահիգիենիկ պայմանները համապատասխանում են ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թ. սեպտեմբերի 19-ի N 15-Ն հրամանով հաստատված «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարակենցաղային սենքերի» N 2.2.8-003-12 սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներին: - Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղված մոնիթորինգն իրականացված է: - Շինհրապարակի վերականգնման և բարեկարգման պլանն առկա է: - Բոլոր մակերեսներն՝ այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են մինչև սկզբնական վիճակը:	- Պահպանված են շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնները, - ամբողջ շին աղբը, նյութերի մնացորդները և սարքավորումները հեռացված են շինհրապարակից,	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	
Շ Ա Հ Ա Գ Ո Ր Ծ Մ Ա Ն (Թ Ե Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Ն Ե Ր Ի Վ Ե Ր Ա Ց Մ Ա Ն) Փ ՈՒ Լ						
7. Թերությունների վերացման աշխատանքներ	- Աղմուկի, օդի աղտոտիչների և այլ բնապահպանական ազդեցություններ	բնակելի համալիրի տարածքի սահմաններում	Չափումներ	Աղմուկի, թրթռումների, հողի և օդի որակի չափագրումներ՝ ստուգելու համար համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրական պահանջներին:	Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ (ՀՏՀՀ)	
8. Տարածքի բարեկարգում	Թփերի և այլ բուսականության նորմալ աճ	Բարեկարգման բոլոր տեղամասերը	Ստուգայցեր	Թփերի և խոտածածկույթի սանիտարական վիճակի ստուգումներ		

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՍՈՒՄՆԵՐԻ ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄ



ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զատ Բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում կայացած ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զատ Բնակավայրի դպրոցի կառուցման նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվության վերաբերյալ 1-ին հանրային քննարկումների

2025թ-ի հունվարի 30-ին, ժամը 11:00-ին ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զատ Բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում տեղի ունեցավ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զատ Բնակավայրի դպրոցի կառուցման նախագծի և խոհանարանի գնահատման հայտի վերաբերյալ 1-ին հանրային քննարկումը «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներին համաձայն: Հանրային քննարկումների հայտարարությունը հրապարակված է եղել «Առավոտ» օրաթերթի 2024 թ-ի դեկտեմբերի 24-ի համարում:

Հանդիպմանը մասնակցում էին Հայաստանի Տարածքային Քարտայի Զարգացման Հիմնադրամի, ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի և Զատ Բնակավայրի, նախագծող կազմակերպության, նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվության մշակման ընկերության ներկայացուցիչները:

2. Ռուբենյանը ողջունեց ներկաներին և ներկայացրեց Խանդավազյանի նպատակը և մանրամասները: Այնուհետև խոսքը փոխանցեց ՇՄԱԳ ընկերության ներկայացուցիչ Մ. Խաչատրյանին:

Մ. Խաչատրյանը ողջունեց մասնակիցներին և իրագեկեց ներկաներին, որ քննարկվող նախագիծը, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի համաձայն է ներկայացված և փորձաքննության, որի համար նախատեսվում է 2 հանրային քննարկում: Քննարկումների արդյունքում առաջացած առաջարկությունները հաշվի կառնվեն հետագա գործողությունների համար: Այնուհետև Մ. Խաչատրյանը ներկայացրեց ծրագրին և նախագծին վերաբերող որոշ մանրամասներ, հնարավոր բնապահպանման միջոցառումները և ներկաներին հորդորեց տալ հարցեր և ներկայացնել առաջարկներ: Այնուհետև խոսքը փոխանցեց նախագծող կազմակերպության ներկայացուցիչ Մ. Ազիզյանին:

Մ. Ազիզյանը հետաքրքրվեց նոր դպրոցի կառուցման համար նախատեսված հողատարածքի նշանակության վերաբերյալ, որին ի պատասխան Հունան Ռուբենյանը պատասխանեց՝ նվիրատվության գործընթացն արդեն իսկ արված է:

Մ. Ազիզյան ներկայացրեց դպրոցի կառուցման մանրամասները և քննարկային տվյալները:

Հարցեր հնչեցին, որքան է հեռավորությունը ճանապարհից, որին սղվեց պատիշ պատասխան, նշելով որ կա բուֆերային գոտի, որը նաև հնավորություն կտա երեխաներին ազատ ժամանակը այնտեղ անցացնել:

Նշվեց նաև, որ տարհանմամ շշակ լինելու է, դպրոցի նախագիծը անցել է բոլոր փուլերով:

Դպրոցում հզոր ֆոտովոլտային կայանները են լինելու, որոնք կբավարարեն դպրոցի կարիքները:

Այս փուլում խմելու ջրի մանրամասներ են ճշգրտվում, մաքրման կայանի և այլ մանրամասները:

Վ. Վարդանյանը խնդրեց բնակիչներին կարծիք հայտնել դպրոցի տեղադիրքի հետ կապված, որին ի պատասխան գյուղացիներից՝ **Ա. Սաֆարյանը** նշեց, որ մի փոքր հեռու է սակայն համայնքապետարանի ներկայացուցիչը տվեց սպառիչ պատասխան, ասելով որ այն այնքան էլ հեռու չի բնակավայրից, իսկ ուսուցիչները դրական արձագանքեցին:

Հ. Ռուբենյան էլ հստակեցրեց, որ բնտրվել է լավագույն տարբերակը և՛ Երեխաների, և՛ ուսուցիչների համար:

Մ. Վարդանյանը հետաքրքրվեց նաև ջեռուցման մասին, որին պատասխանեց **Վ. Վարդանյանը** նշելով, որ ջեռուցումը իրականացվելու է գազով, որը գտնվում է դպրոցի անմիջապես դիմացը:

Հետաքրքրվեցին նաև շինարարական ժամանակացույցի մասին, որին պատասխանեց **Վ. Վարդանյանը**՝ 3 տարի:

Նախագիծը արժանացավ դրական գեահատականի Զատ բնակավայրի բնակիչների կողմից:

Այլ հարցեր չհնչեցին և **Հ. Ռուբենյանը** ավարտեց քննարկումը:

Քննարկումների վարող և պատասխանատու՝
Ակունք համայնքի ղեկավար

Ձեռնարկողի ներկայացուցիչ՝

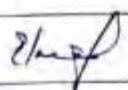
Հ. Ռուբենյան

Վ. Վարդանյան

Մասնակիցների ցանկ

«ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Ջառ բնակավայրում դպրոցի կառուցում» նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ 2025թ-ի հունվարի 30-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Ջառ բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում կազմակերպված հանրային ծանուցման և քննարկումների (1-ին փուլի հանրային ծանուցում և քննարկումներ)

N	Անուն, ազգանուն	Կազմակերպություն/պաշտոն	Հեռախոսահամար	Ստորագրություն
1.	Վարդանյան Դավիթ	Վերին Ջառ ԱՊԸ	093401840	Լևոն
2.	Վարդանյան Կարպի	Հյուսիս ԴՊԸ	091223690	Լևոն
3.	Վարդանյան Կարպի	Զառ ԴՊԸ	093651062	Լ. Լ. Մ.
4.	Վերին Գրիգորյան	Զառ ԴՊԸ	093354850	Վերին
5.	Վերին Վահանյան	Զառ ԴՊԸ	093646201	Վերին
6.	Վերինյան Գրիգորյան		055062811	Վերին
7.	Վերին Վերինյան	Զառ ԴՊԸ	093018819	Վերին
8.	Վերին Գրիգորյան	Զառ ԴՊԸ	094308380	Վերին
9.	Վերինյան Վահանյան	Զառ ԴՊԸ		Վերին
10.	Վերինյան Վահանյան	Զառ ԴՊԸ	094206106	Վերին
11.	Վերինյան Գրիգորյան	Զառ ԴՊԸ	094588830	Վերին
12.	Վերինյան Վերին	Զառ ԴՊԸ	093266231	Վերին
13.	Վերինյան Գրիգորյան	Վերին ԱՊԸ	094772670	Վերին
14.	Վերինյան Գրիգորյան	Վերին	093405499	Վերին
15.	Զառ Վերինյան	Վերին	099080800	Վերին
16.	Վերինյան Գրիգորյան	Վերին	091431526	Վերին
17.	Վերինյան Գրիգորյան	Վերին Զառ	093333447	Վերին
18.	Վերինյան Գրիգորյան	Վերին Զառ	094424343	Վերին
19.	Վերինյան Գրիգորյան	Վերին	094334228	Վերին
20.	Վերինյան Գրիգորյան	Զառ ԴՊԸ	094108370	Վերին
21.	Վերինյան Գրիգորյան	Զառ ԴՊԸ	093120295	Վերին

N	Անուն, ազգանուն	Կազմակերպություն/պաշտոն	Հեռախոսահամար	Ստորագրություն
22.	Նարեկ Ասրբաբյան	«Լոգո» ՍՊԸ	09530-9992	
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				
41.				
42.				
43.				
44.				
45.				
46.				





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թվականի N 10-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՌ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԴՊՐՈՑԻ ԿԱՌՈՒՅՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ
ԳՈՒՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՂԱԿԱՊՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ
ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 11-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, 16-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ին N 1325-Ն որոշման հավելվածի 28-րդ կետի, ինչպես նաև ընդունելով 2025 թվականի հունվարի 30-ին Ակունք համայնքի Զառ բնակավայրում կայացած հանրային քննարկումների արձանագրությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Տալ նախնական համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զառ բնակավայրի դպրոցի կառուցում նախատեսվող գործունեության տեղակայված նախագծի վերաբերյալ:

Համայնքի ավագանու անդամներ

Կողմ -14

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱԶԻՋՅԱՆ ԱՐՏՅՈՄ

ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՄԱՐԶԱՆԻԿ

ԱՐՏԱՇԵՍՅԱՆ ԼԱՐԻՍԱ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԼԵՎՈՆ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳՈՀԱՐ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԵՂԻԱԶԱՐ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ԱՐԱՔՍԻ

ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ ԱՐՄԱՆ

ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԳԱՐԻԿ

ՈՒՌԵԼՅԱՆ ՀՈՒՆԱՆ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԳՈՌ

ՍԵՂԱԿՅԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՈՒՌԵԼՅԱՆ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4. ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ	 Կադաստրի կոմիտե
Սույն վկայականով հաստատվում է 28 օգոստոսի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.		
1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ) ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ		
2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ Մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Ձառ Պ. Հարությունյան փողոց 1		
3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ Նվիրատվության պայմանագիր՝ 20.08.2024թ. թիվ 13050		
4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-027-0037-0038 Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.28555 Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ		
ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 25112024-07-0171, գաղտնաբառ՝ W5B4UGN8SMNX Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով Էջ 1/2		

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գույքը ամրացված է պետական գույքի կառավարման կոմիտեին:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳՐԻԳՈՐԻ ԲԵԺԱՆՅԱՆ

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

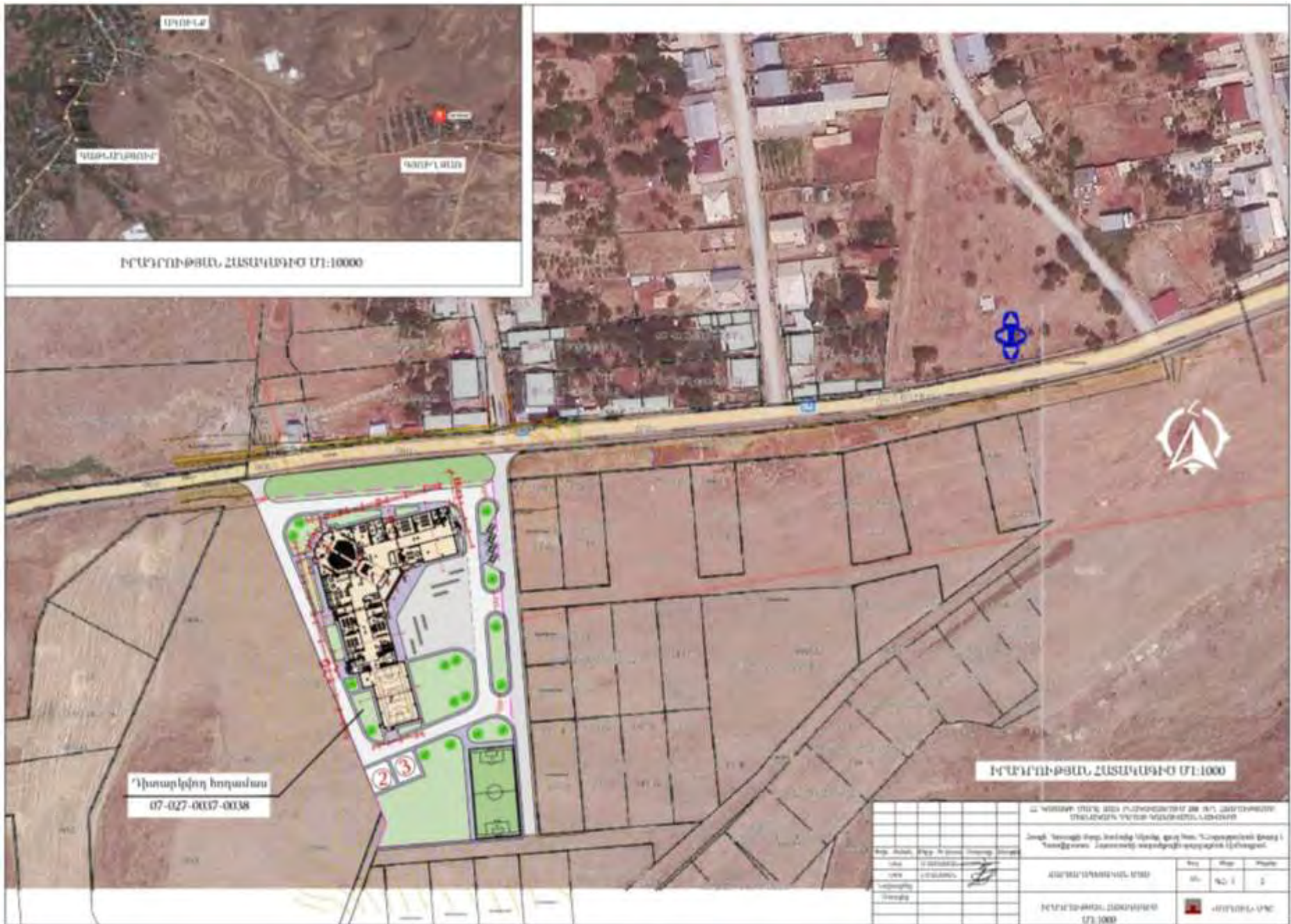
ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 25112024-07-0171, գաղտնաբառ՝ W5B4UGN8SMNX

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Էջ 2/2



ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5. ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ



ՀԱՎԵԼՎԱԾ 7. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀԵՐԱՐԴԱՐԱՐԱՐԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԺՈՐՈՐԴԱԲԱՏՈՒՄՑ - ԳԼԽԱՎՈՐ

[illegible][illegible]

ՀԵՆՐԻԱՐՍԻԱՆ ԱՇԽԱՏԱԹՆԵՐԻ ԺԱՄՆԱԿԱՑՈՒՅՑ - շարունակություն

[illegible][illegible]

ՀԱՆՐԱՊԵՏԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ - փրկող

[illegible][illegible]

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 6. ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ



ՀԱՎԵԼՎԱԾ 7. ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

1. Էլեկտրականության տեխնիկական պայման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ

«Գ. Ե. ՂԱՄԱՆ» մասնաճյուղ

«ԱՐՈՎՅԱՆ» ՇԷՑ

ЗАО «ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ АРМЕНИИ»

филиал «ГЕГАМА»

РЭС «АБОВЯН»

“ELECTRIC NETWORKS OF ARMENIA” CJSC

“GE GAMA” Branch

REGIONAL ELECTRIC NETWORKS OF “ABOVIAN”

e-mail: Abovyan_elnet@ema.am

N 8/

« 3 » 2024թ.

ՀՀ Կոտայքի մարզ
Ակունք համայնք
Կենտրոնական խճուղի 72
համայնքի ղեկավար
պարոն Հ. Ռուբենյանին

Հարգելի պարոն Ռուբենյան,

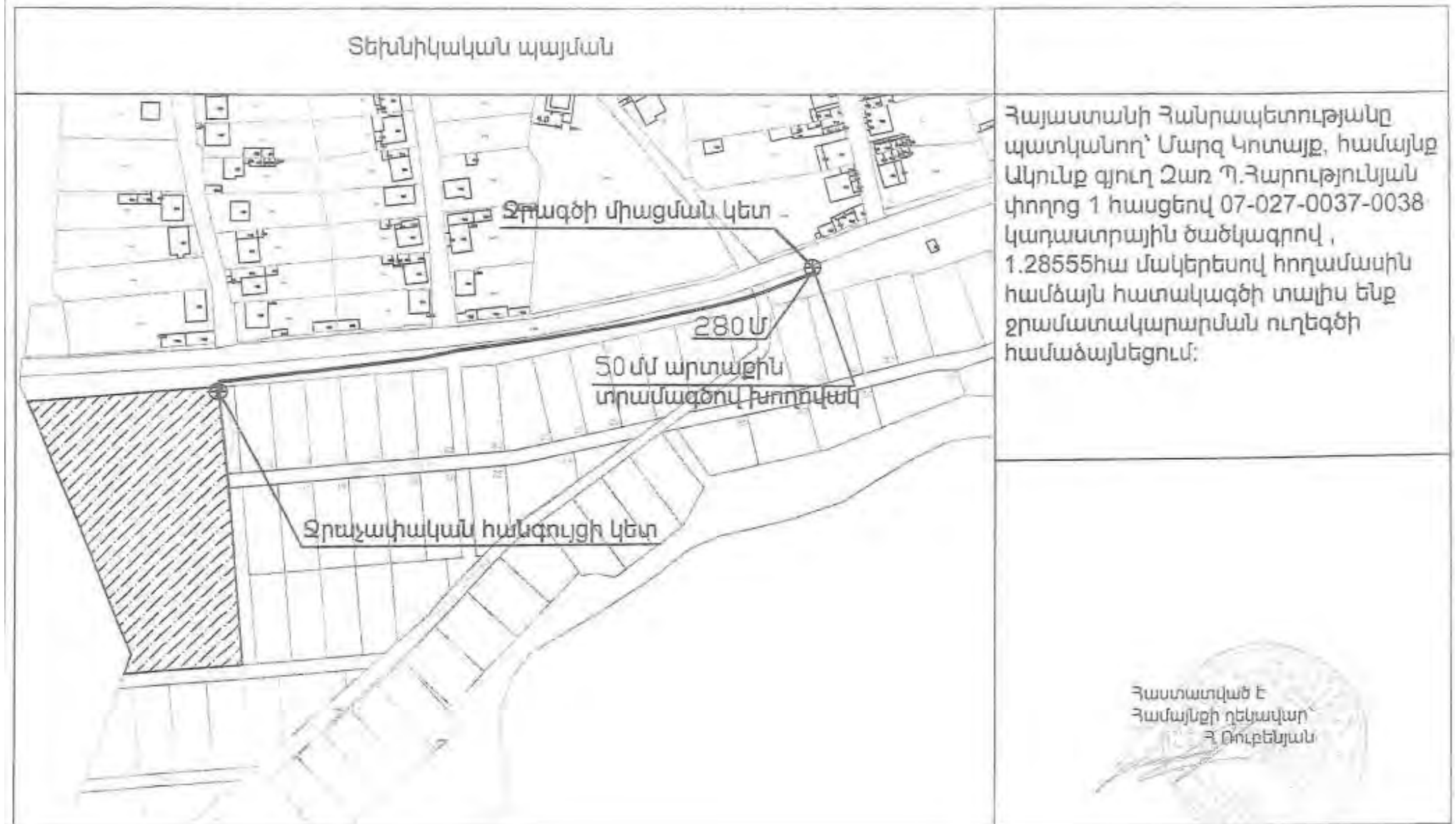
Ի պատասխան ձեր N1739, առ 25.04.2024թ. գրության հայտնում եմ հեղտալը՝
Ակունք համայնքի Ձառ բնակավայրում, Պ Հարությունյան 1-ին փողոց,
նստցելում հոր կառուցվող դպրոցի Ձ4 կմ էր. մատակարարումը 130 կմ հզորությունը,
միացման պատվերի ձևաթուղթից հետո կիրականացվի հետևյալ կերպ՝
1. Կկառուցվի 10 կմ էլեկտրահաղորդման գիծ:
2. Կկառուցվի պահանջված հզորությամբ համապատասխան ՏԷ:
3. Կառուցվող ՏԷ-ի Ձ4 կմ բաշխիչ վանանից կկառուցվի Ձ4 կմ
էլեկտրահաղորդման գիծ մուտքով հոր կառուցվող դպրոցի մասնաշենք:

«Արովյան» ՇԷՑ-ի պետ՝

Չատուրյան Ծ.Բարդուղյան

Վ. Մանուկյան

2. Ջրամատակարարման տեխնիկական պայման



3. Գազամատակարարամ տեխնիկական պայման



*Ակունք համայնքի գեկավար
պարոն Շ. Ռուբենյանին*

Արավյանի ԳԳՍ – ն ըստ պատրաստված Է-Ձևի միջոցով, պայմանագրային կապով՝ մեր անաղարտած առեփնիրոնում պայմաններին համապատասխան, աղյուսակիչ ռեհեքող կապակցություներին միջոցով, կազմել Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Գ-Ձատ Գ. Հայտարարյան 1-ին փողոց հասցեում գտնվող 22 Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի տեխնիկականը հանդիսացող պարզը մեղ գազատարի կառուցման և զտվեփկացման նախագծային նախատեղծվելին փաստաթղթերը և իրականացնել շինարարական հաղարակցման աշխատանքները Զեր կրամից համոմայնեցված և վերանախորություն իրականացրիս իրավասու մարմններում գրանցված նախագծով:

Ձախի՝ տեխնիկական պայմանները կանք թերթի:

Տնօրեն

Դ. Դադախեղյան

Կապակցող՝ Ն. Գևորգյան
(02222627524)

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
Արավյանի ԳԳՍ
Եր. Արավյան, Անունի փող. 16 0122232-30-73



ԳԱԶԻՖԻԿԱՑՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

*22 Կոտայքի մարզի Ակունք համայնք, Գ-Ձատ, Գ. Հայտարարյան 1-ին փողոց հասցեում
գտնվող Ակունք համայնքի տեխնիկականը հանդիսացող (07-027-0037-0338) պարզը
մեղ գազատարի կառուցման*

2024 թ.

Հասցեատեր՝
«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
Արցախի ԳԳՄ
(անդամներ)
Տնօրենի տնօրենական գծով տեղակալ՝

Ա.Եփրեմյան

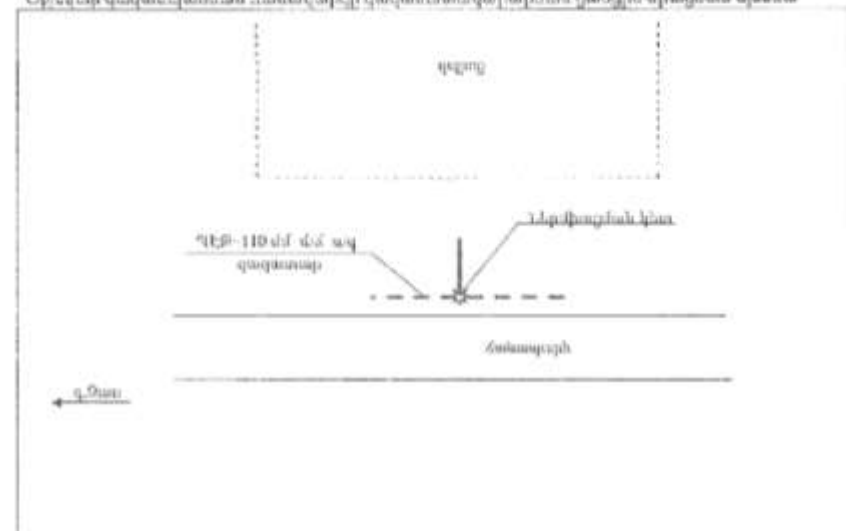
28.08.2024թ.

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԶԵՐ

22 հոտացքի ժառգ, Անուր խմբից, Գ.Ջուռ, Պ.Հարությունյան 1-ին փողոց հասցեում գտնվող
Անուր խմբիցի վրա տեղադրվող գազատարի միացման համակարգի նկարագրի

Գործող գազատար	Եղանակային տվյալներ
• անվանումը	Գ.Ջուռ, Պ.Հարությունյան 1-ին փողոց ներքին ցանց, մ/ճ ա/գ գազատար
• միացման կետը (կետերը)	բաց գծապատկերի
• նվազագույն և առավելագույն ճնշումները միացման կետում (կետերում) (Pmin - Pmax) (կգ/սմ ²)	1.2-1.5
• գազատարի տրամագիծը (մմ)	110
• խողովակի նյութը	Պոլիէթիլեն
• գործող գազատարի փափուկության (վնասվածության, վնասվողական տեսլակության) անվանական ցուցանիշը	-
Գազի ֆիզիկական Օքսիգեն	-
• տվյալներն են նպատակը	ցնուցում
• առավելագույն հզորությունը (գազի առավելագույն ժամային ծախսը) միացման կետում (կետերում) (մ ³ /ժամ)	130
• հեռավորությունը միացման կետից (մ)	50
• գազի հաշվառման տարր (համապատասխան էլեկտրոնային ճշտությամբ)	-
Լրացուցիչ պայմաններ	-
• սղրնաբանության փափուկի պաշարի համապատասխան	-
• գործողության ժամկետը	1 տարի
• Օքսիգենի առանձնահատկությունը պայմանավորված սղր պայմաններ	-

Օքսիգենի գազատարի համակարգի գազատարակարգման ցանցին միացման նկարագր



Ծանոթություն

- Անհատալից օգտագործման պայմանագրերով շահագործվող գազատարներին գազատարողների (Օդակներին) միացման իրավունքը պատկանում է «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ:
- Ենթադրյալի ընթացքում գործունեություն իրականացնող անձանց և սպառողների միջև ու բարձր ճնշման գազի համակարգերի՝ նոր կառուցվող և վերակառուցվող ենթակառուցվածքների գործարկում իրականացնում է լիազոր մարմնի կողմից ստված գործարկման եղանակային գործարկման թույլտվություն անվանական դեպքում:
- Օքսիգենի գազատարի համակարգի միացումը գազատարակարգման ցանցին իրականացվում է համապատասխանաբանության փաստաթղթերին շինհավանագրման աշխատանքների ամբողջությամբ համապատասխանության դեպքում:
-

ԸՏ շանի պետ

(Ստորագրություն)

Խ.Գևորգյան

Գազմեջ

(Ստորագրություն)

Բ.Մարգարյան

