
«ԷՍ ՋԻ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ

**Հ. ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻ ՏՈՒՆ ԹԱՆԳԱՐԱՆԻ ՆՈՐՈԳՄԱՆ, ԵՐԿՐՈՐԴ
ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՐԿԵՐԻ
ԱՎԵԼԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ**

**Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ**

«Էմ Ջի Դիգայն» ՍՊԸ, տնօրեն

Գ. Ավագյան

**ԵՐԵՎԱՆ
2020**

«Էմ Ջի Դիգայն» ՍՊԸ

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հապավումներ.....	4
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ.....	5
1 ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ.....	6
2 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄՈՏԵՑՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ.....	7
2.1 Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակը.....	7
2.2 Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի հաշվետվության կազմը 7	
2.3 Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի մեթոդաբանությունը.....	7
3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱԶՄԸ.....	9
4 ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ.....	12
4.1 Նախագծային և տեխնոլոգիական լուծումները.....	13
4.2 Ձրամատակարարում և ջրահեռացում.....	16
4.3 Ձեռուլցում.....	18
4.4 Գազամատակարարում և էլեկտրամատակարարում.....	18
4.5 Շինարարական աշխատանքների կազմակերպում.....	18
4.5.1 Վերակառուցապատման և վերանորոգման աշխատանքների կազմակերպում.....	19
5 ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ԲԱՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ.....	21
5.1 Տեղանքի երկրաբանությունը.....	21
5.2 Սեյսմիկ բնութագրերը.....	21
5.3 Կլիմայական պայմանների հակիրճ նկարագրությունը.....	22
5.4 Բնապահպանական հատուկ տարածքներ և պատմամշակութային հուշարձաններ.....	22
5.5 Օդային ավազան.....	22

5.6	Հողային ռեսուրսները և հողօգտագործումը	24
5.7	Ջրային ռեսուրսները.....	24
5.8	Բուսական աշխարհ	24
6	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԿԱՆԽԱՏԵՍՎՈՂ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ.....	25
6.1	Շինարարության փուլ.....	25
6.1.1	Օդային ավազանի աղտոտվածություն և մեղմացման միջոցառումները	25
6.1.2	Աղմուկի և թրթռումների ազդեցություն և մեղմացում.....	26
6.1.3	Ջրօգտագործում և ջրային համակարգերի վրա ազդեցություն և մեղմացում.....	27
6.1.4	Թափոնների առաջացում և կառավարում.....	29
6.1.5	Հողային համակարգերի վրա ազդեցություն և մեղմացման միջոցառումներ	30
6.1.6	Ազդեցություն բուսական աշխարհի վրա և մեղմացման միջոցառումներ	31
6.1.7	Սոցիալական ազդեցությունները և մեղմացումը.....	31
6.1.8	Երթևեկության վրա ազդեցություն և մեղմացման միջոցառումները	32
6.1.9	Աշխատանքի անվտանգություն և առողջություն	33
6.1.10	Հնարավոր արտակարգ իրավիճակները և մեղմացման միջոցառումները.....	33
6.	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	35
6.1	Բնապահպանական ազդեցությունները մեղմացնող միջոցառումները	35
6.2	Մոնիտորինգ	37
7.	ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒՄ	46
8.	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ	48
9.	ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ	49
9.1	Հավելված 1. Նախագծման թույլտվություն/ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք 49	
9.2	Հավելված 2. Առաջին հարկի հատակագիծը.....	51
9.3	Հավելված 3. Երկրորդ հարկի հատակագիծը	52
9.4	Հավելված 4. Երրորդ հարկի հատակագիծը.....	53
9.5	Հավելված 5. Շինարարական հրապարակի կազմակերպման պլան	54
9.6	Հավելված 6. Անշարժ գույքի սեփականության վկայական (2-րդ և 7-րդ էջեր).....	55
9.7	Հավելված 7. Բնապահպանական մեղմացնող միջոցառումների մոնիտորինգի պլան	57

Հապավումներ

ԱԶԲ	Ասիական Զարգացման Բանկ
ԲՄԾ	Բնապահպանական միջոցառումների ծրագիր
ԳՀ	Գլխավոր հատակագիծ
ՀԲ	Համաշխարհային Բանկ
ՀՀՇՆ	Հայաստանի Հանրապետության Շինարարական Նորմեր
ՆԳՀ	Նախնական գնահատման հայտ
ՇՄԱԳ	Շրջակա միջավայրի ազդեցության գնահատում
ՀՄԿ	Հիդրոոդերևութաբանության և մոխորինգի կենտրոն
ՍԹԿ	Սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիա

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Ծրագիրը	Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի նորոգում, 2-րդ մասնաշենքի վերակառուցում և հարկերի ավելացում
Ծրագրի նպատակը	Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի շենքային պայմանների, էներգոխնայող լուծումների արդիականացում և գիտամշակութային և հասարակական գործունեության խնթանում
Ծրագրի պատվիրատու	«Հ. Թումանյան թանգարան» ՊՈԱԿ
Ծրագրի ֆինանսավորող	ՀՀ կառավարություն
Փորձաքննական գործընթացի ձեռնարկող	«Էմ Ջի Դիզայն» ՍՊԸ
Նախագծային ծառայություններ	«Էմ Ջի Դիզայն» ՍՊԸ
Ձեռնարկողի հասցե	Երևան, Բաղյան 1-ին նրբ., 6/6
Ձեռնարկողի կոնտակտային տվյալներ	Էլ. փոստ՝ mgdesign19@gmail.com Հեռ.՝ (+374 93) 130 621
Կառուցապատվող տարածքի գտնվելու վայրը	Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Մոսկովյան փողոց 40
Տարածքի ընդհանուր մակերեսը	0.17165 հա
Կառուցապատման մակերեսը	1700 քմ
Այցելուների թիվը	455 այցելու (օրական)

1 ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

1. «Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի նորոգում, 2-րդ մասնաշենքի վերակառուցում և հարկերի ավելացում» նախագծային աշխատանքների պատվիրատուն հանդիսանում է «Հ. Թումանյան թանգարան» ՊՈԱԿ-ը (այսուհետ՝ Պատվիրատու): Նախագծային աշխատանքներն իրականացվել են «Էմ Ջի Դիզայն» ՍՊԸ-ի կողմից: Նախագիծը մշակվել է ՀՀ գործող շինարարական նորմատիվային պահանջների, Պատվիրատուի և Երևանի քաղաքապետարանի կողմից ներկայացված և նախագծային աշխատանքների համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթերի համաձայն:
2. Համաձայն ՀՀ-ի «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին օրենքի» Հոդված 14, կետ 6-ի, 1500 ք.մ-ից ավելի կառուցապատման մակերես ունեցող քաղաքաշինության կառույցները դասվում են «Գ» կատեգորիա և պահանջում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից գործունեության բնապահպանական պետական փորձաքննության իրականացում:
3. Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի (ներառյալ՝ անջրանցիկ կառույցները, 105 ք.մ) կառուցապատման մակերեսը կազմում է 1700 ք.մ, ուստի ներկայացվող գործունեությունը դասակարգվում է «Գ» կատեգորիա, և նախագիծը պահանջվում է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների նախնական գնահատման հայտի (ՆԳՀ) պատրաստում, ներկայացում ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն փորձագիտական եզրակացության ձեռք բերելու նպատակով:

2 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄՈՏԵՑՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ

2.1 Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակը

4. Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակն է բացահայտել նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կանխատեսվող բնապահպանական ազդեցությունները (շրջակա միջավայրը աղտոտող վնասակար նյութերը, թափոնները և այլ գործոններ), վերլուծել ու գնահատել այն և ցույց տալ, որ նախատեսված են դրա կանխարգելմանը, չեզոքացմանը և/կամ նվազեցմանն ուղղված անհրաժեշտ միջոցառումներ: Գնահատման նպատակն է նաև նույնականացնել հնարավոր սոցիալական ազդեցությունները և օգուտները, նախատեսել գործունեության դրական ազդեցությունների պահպանման և ուժեղացման միջոցառումները:

2.2 Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի հաշվետվության կազմը

5. ՇՄԱԳ հաշվետվության մեջ գնահատման ենթակա օբյեկտները և բնութագրերը սահմանված են "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ից 13 կետերում:

2.3 Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի մեթոդաբանությունը

6. Նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ՆԳՀ-ի մշակումն իրականացվել է ազգային օրենսդրության, մեթոդական և կարգավորող

ընթացակարգերի պահանջներին, ինչպես նաև ԱԶԲ-ի և ՀԲ բնապահպանական ուղեցույցների և ձեռնարկների դրույթներին համապատասխան: Նախնական գնահատման հայտում օգտագործվել են հետևյալ տեղեկատվական աղբյուրները.

- նախագծվող թանգարանի աշխատանքային նախագիծը
- նախատեսվող գործունեության տեղանք կատարած այցելությունների ընթացքում հավաքագրված տվյալները և տեղեկատվությունը
- տարածաշրջանի վերաբերյալ հաշվետվությունները, վերլուծությունները, քարտեզները
- ՀՀ օրենսդրության բնապահպանական և օրնսդրական կարգավորիչ շրջանակը
- շահագրգիռ կողմերի հետ քննարկումները

3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱԶՄԸ

7. Հայաստանի Հանրապետության բնապահպանական օրենսդրական և կարգավորիչ շրջանակն ընդգրկում է ավելի քան 30 բնապահպանական օրենքներ: Քաղաքաշինության ոլորտի համար առավել կիրառելի ազգային բնապահպանական քաղաքականությունները և օրենսդրական կարգավորիչ հիմքերն ներկայացված են ստորև.
8. **ՀՀ Սահմանադրություն (2015).** 10-րդ հոդվածը սահմանում է պետության պատասխանատվությունը շրջակա միջավայրի պահպանության վերարտադրության, բնական պաշարների բանական օգտագործման վերաբերյալ, ինչպես նաև հոդված 8ի համաձայն Սեփականության իրավունքի իրականացումը չպետք է վնաս պատճառի շրջակա միջավայրին:
9. **ՀՀ Օրենքը Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին (2014)** (Հոդված 14, կետ 6, հոդված 16) պահանջում է իրականացնել ծրագրերի բնապահպանական գնահատում, գնությունն ու ըստ կատեգորիաների դասակարգում կախված գործունեության ձևից, ինչպես նաև ենթարկել պետական փորձաքննության և ստանալ փորձագիտական եզրակացություն:
10. **ՀՀ Օրենքը Թափոնների մասին (2004)** կարգավորում է թափոնների, այդ թվում շինարարական աղբի, հավաքագրումը, տեղափոխումը, պահեստավորումը, վերամշակումը և տեղադրումը ՀՀ-ում:
11. **ՀՀ Օրենքը Բնապահպանական Վերահսկողության մասին (2005)** կարգավորում է ՀՀ-ում պետական վերահսկողության կազմակերպումը տնտեսվարող սուբյեկտների կողմից բնապահպանական օրենսդրության և ՇՄԱԳ փորձագիտական եզրակացության պահանջների կատարման վերաբերյալ:

12. **ՀՀ Օրենքը Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին (2000)** կարգավորում է տնտեսական գործունեության վերահսկողության ստուգայցերի իրականացման արարողակարգերը:
13. **ՀՀ Օրենքը Քաղաքաշինության մասին (1998)** (Հոդվածներ 13, 14,15,16, Գլուխ 6) կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը: Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ. Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):
14. **ՀՀ Օրենքը Պատմության և Մշակույթի Անշարժ Հուշարձանների ու Պատմական Միջավայրի Պահպանության և Օգտագործման մասին (1998)** սահմանում է ՀՀ-ում պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանները, դրանց պահպանման և օգտագործման մասին ՀՀ օրենսդրությունը, նպատակները և խնդիրները, ներկայացնում է հուշարձանների դասակարգումը, ոլորտում կառավարման մարմինների իրավասությունը, նախագծման առաջադրանքների համաձայնեցման և այլ իրավական դրույթները:
15. **ՀՀ Կառավարության որոշում N 1616-Ն «ՀՀ Երևան քաղաքի պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակը հաստատելու մասին»** (7 հոկտեմբեր 2004), որը հաստատում է Երևան քաղաքում հուշարձանների ցուցակը ըստ հավելվածներ NN1 և 2-ի:
16. **ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի հրաման N11- Ն «Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարում Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին»** (14 հունվար 2008) (Գլուխ IX):
17. **ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի հրաման N 44 Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգ** (28 ապրիլի 1998) պահանջում է

շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից:

18. **ՀՀ Կառավարության որոշում N 121-Ն** Հայաստանի Հանրապետությունում վտանգավոր թափոնների վերամշակման, վնասագերծման, պահպանման, փոխադրման և տեղադրման գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին (2003) պարունակում է դրույթներ ՀՀ-ում, այդ թվում քաղաքաշինության բնագավառում առաջացող բոլոր վտանգավոր թափոնների վերամշակման, վնասագերծման, պահպանման, փոխադրման և տեղադրման գործունեության լիցենզավորման պայմանները և կարգավորում է դրանց հետ կապված հարաբերությունները:
19. **ՀՀ Կառավարության արձանագրային որոշում N 30** «Շինարարության և քանդման թափոնների անվտանգ գործածության պայմաններին հավանություն տալու մասին» (23 հուլիսի 2009), որը սահմանում է շինարարության և քանդման թափոնների անվտանգ գործածության պայմանները, երկրորդային ռեսուրս հանդիսացող թափոնների օգտագործման անվանացանկերը, շինարարության և քանդման թափոնների տեսակների ցանկերը:

Ուղեցույցներ և ստանդարտներ

20. Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013), որը պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:
21. **Բնապահպանական որակի ստանդարտներ**, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

4 ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

22. Ներկայացվող գործունեության ընթացքում նախատեսվում է Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի շենքի նորոգման, երկրորդ մասնաշենքի վերակառուցման և հարկերի ավելացման աշխատանքներ: Թանգարանը կառուցվել է 1949-1953 թվականներին:

23. Ներկայացվող գործունեության տեղմասը գտնվում է Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանում, Մոսկովյան և Թումանյան փողոցների հանդիպման հատվածում, Մ. Սարյան փողոցի թիվ 2 և Մոսկովյան փողոցի թիվ 36 և 38 շենքերի միջև: Թանգարանի տեղադիրքը քաղաքում և իրավիճակային հատակագիծը ներկայացված է Նկ. 1.-ում:

Նկ.1 Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի տեղադիրքը և իրավիճակային հատակագիծը Կենտրոն վարչական շրջանում, Երևան:



24. Թանգարանի նախագծման աշխատանքների համար հիմք են հանդիսացել.

- Պատվիրատուի կողմից ներկայացված տեխնիկական առաջադրանքի փաստաթղթերը,
- Երևանի քաղաքապատեարանի կողմից ներկայացված (22 սեպտեմբեր, 2020) թիվ 01/18-07/1-Հ-8059-888 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը (ներկայացված է Հավելված 1-ում),

- ՀՀ կառավարության որոշումները
- Քաղաքաշինության ոլորտում գործող իրավական նորմերի շրջանակը,
- Շենքի տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացությունը,
- Տեղամասում կատարված ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունները:

25. Թանգարանի հողատարածքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 0.17165 հա: Հ. Թումանյանի անվան տուն թանգարանի շենքը ներկայացված է 3 մասնաշենքերով, որոնց վերակառուցման և վերանորոգման աշխատանքների կառուցապատման մակերեսը կկազմի 1595.5 ք.մ, իսկ շենքի հարակից տարածքի անջրանցիկ կառույցների կառուցապատման մակերեսը՝ 105 ք.մ:

4.1 Նախագծային և տեխնոլոգիական լուծումները

26. Թանգարանային երկու մասնաշենքերի (հ.1 և հ.2 ըստ ԳՀ-ի, Նկ.2) նախագծման աշխատանքների շրջանակը ներառում է.

ա) Թանգարանային մասնաշենք հ.1

- Վնասված կոնստրուկցիաների վերականգնում և վերանորոգում՝ համաձայն տեխնիկական վիճակի հետազննության եզրակացության,
- հուշարձանային կարգավիճակին անհարիր, ուշ շրջանում կատարված նորոգումների վերափոխում, պատշգամբի ուշ շրջանի պատուհանների ապամոնտաժում, ջեռուցման ներքին սարքերի փոփոխում,
- անձրևաջրերի հեռացման համակարգի վերափոխում,
- առաջին հարկում այցելուների շարժման ուղեծրի վերահաստակագծում,
- նկուղային հարկի վերակառուցում, որը պատերազմական իրավիճակում ծառայելու է որպես արժեքավոր ցուցանմուշների ու գրքերի պահմանման տարածք:

բ) Թանգարանային մասնաշենք հ. 2

- Լրացուցիչ երկու հարկի կառուցում՝ համաձայն տեխնիկական վիճակի հետազննության եզրակացության,
- գոյություն ունեցող աստիճանավանդակի կազմաքանդում և նոր աստիճանավանդակի և վերելակի նախագծում,
- բոլոր հարկերի վերահատակագծում,
- գոյություն ունեցող հարկերի պատերի ջերմադիֆուզիոնականության բարձրացում:

գ) Մոսկովյան փողոցի կողմից պատմամշակութային հուշարձանային կարգավիճակ ունեցող մուտքային աստիճանների և հարակից տարածքի բարեկարգում

- Հենապատերի, աստիճանների հարթակների և ցանկապատերի ակնհայտ դեֆորմացիաների, տեղաշարժված քարերի, ճաքերի վերականգնում և նորոգում՝ համաձայն հետազննության արդյունքների,
- տարածքից անձրևաջրերի կազմակերպված հեռացման լուծումների իրականացում,
- արտաքին լուսավորության կազմակերպում,
- սույն նախագծով հարակից տարածքի կանաչապատում չի նախատեսվում, որը կատարվելու է մեկ այլ ներդրումային ծրագրով:

դ) Ապակյա ծածկով ձմեռային այգու (Թամար Թումանյանի այգի) վերակառուցում

- Ծածկի և պատերի վերակառուցում, ներքին տարածքի վերահատակագծում՝ համաձայն հետազննության արդյունքների:

ե) Կաթսայատուն վերանորոգում

- Շինության կապիտալ վերանորոգում և համակարգի վերակառուցում:

զ) Թիկունքային հատվածի բաց այգի

- Բաց այգու թափանցիկ ծածկի նախագծում՝ վերածելով այն բաշխիչ նախասրահի:

27. Նախագծման լուծումներում մեծ ուշադրություն են դարձված հաշմանդամություն ունեցող և սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը ապահովող և այլ հարմարեցված լուծումներին: Թանգարանային համալիր այցելության հնարավորությունն ապահովելու համար Մոսկովյան փողոցի կողմից մուտքային աստիճաններին հարակից տարածքի և Մոսկովյան թիվ 36 և 38 շենքերի միջև անցումով նախատեսվում է բազալտով սալարկված թեքահարթակ և վերելակ, որը բարձրանում է մինչև թանգարանի գլխավոր մուտքի դիմացի հարթության նիշը:

28. Թանգարանի տանիքը նախագծվում է համատեղված հարթ՝ բազալտե սալերով և կազմակերպված ջրահեռացմամբ:

29. Թանգարանի բոլոր մասնաշենքերում նախատեսվում են ինժեներական և տեխնիկական ժամանակակից սարքավորումներ:

30. *Ներքին հարդարման լուծումներում*, մասնավորապես՝ ներքին պատերի հարդարումը նախատեսվում է բարձրորակ գաջե սվաղից, որի վրա կիրականցվի լատեքսային ներկվածք: Սանհանգույցներում նախատեսվում է հախճասալերով երեսպատում՝ ցեմենտավազային շաղախի վրա և կիրականացվեն կախովի առաստաղներ: *Ներքին հարդարման աշխատանքներում բացառապես կօգտագործվեն բարձրորակ և էկոլոգիապես մաքուր նյութեր*: Հատակները կիրականացվեն կերամոզրանիտե:

31. Թանգարանի վերակառուցման աշխատանքների տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացված են Աղյուսակ 1.-ում:

32. Նախագծում հաշվի են առնված նաև ներքին էլեկտրամատակարարման, արտաքին և ներքին ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման ցանցերի և օդափոխության համակարգերի ինժեներական լուծումները, որոնց արտաքին միացումը կիրականացվի թանգարանի գոյություն ունեցող ցանցերին միացմամբ:

Աղ.1 Ներկայացվող գործունեության հիմնական տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները:

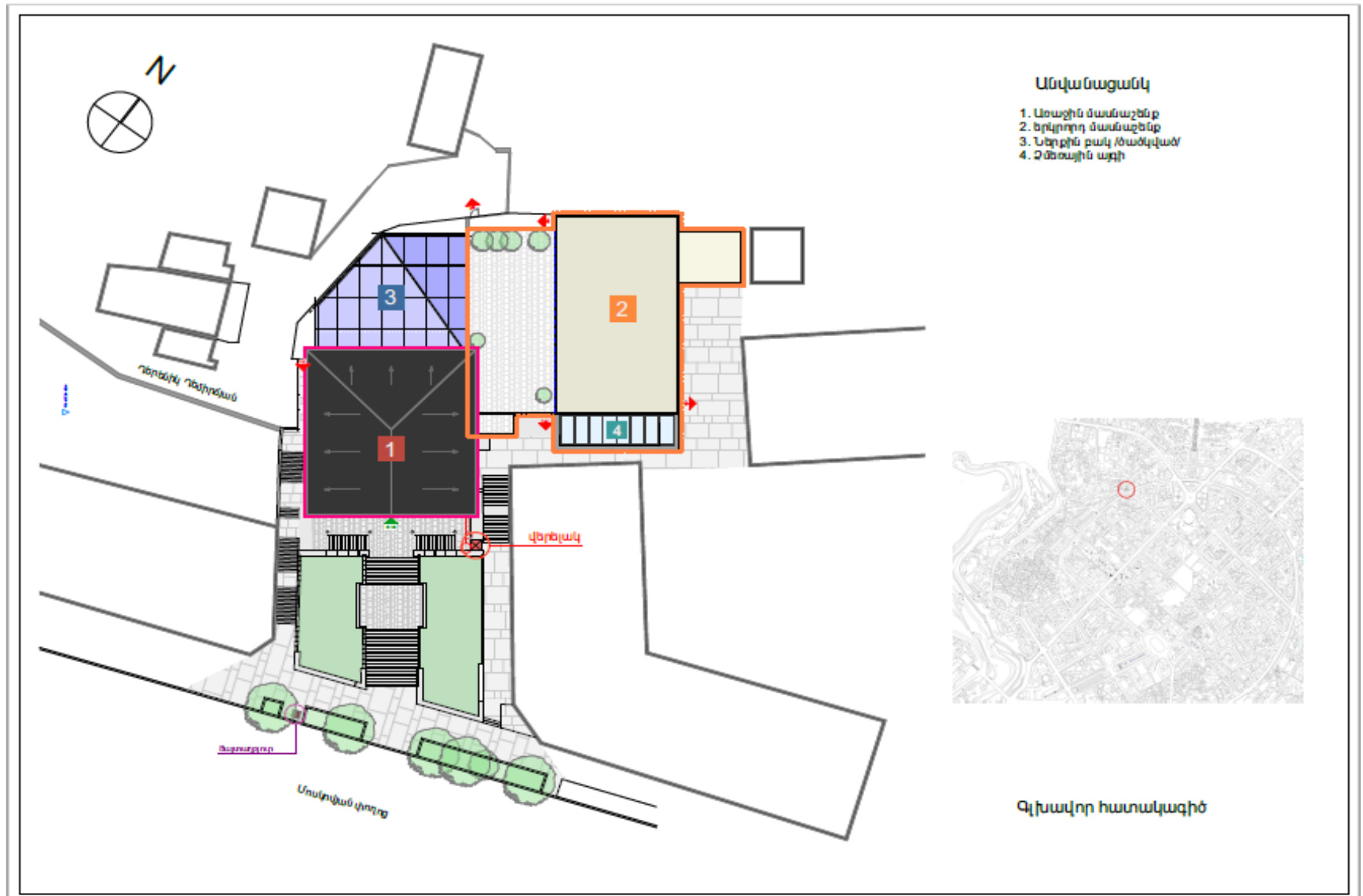
ՑՈՒՑԱՆԻՇԸ	ՄԻԱՎՈՐ	ԾԱՎԱԼ
Հողատարածքի ընդհանուր մակ.	հա	0.17165
Մասնաշենքերի թիվը	հատ	3
Մասնաշենքերի կառուցապատման մակ.	ք.մ	1595.5
Սենյակների թիվը	հատ	35
Դահլիճների թիվը	հատ	2
Հանդերձարանների թիվը	հատ	2
Հուշային հատվածների թիվը	հատ	9
Հիմնական սենյակների մակերեսը		
Հանդերձարան	ք.մ	10.2
Հուշարահ	ք.մ	34.4
Էքսկուրսավարների սենյակ	ք.մ	12
Գրադարան	ք.մ	96.3
Ֆոնդարան	ք.մ	31.8
Սրճարան	ք.մ	109.3
Կոնֆերանս դահլիճ	ք.մ	15.8
Տերաս	ք.մ	241.3
Պահեստ	ք.մ	15.7
Տեխնիկական սենյակ	ք.մ	13.2
Ջեռուցում և Տաք ջրամատակարարում		
Կաթսայատան մակերես	ք.մ	8.4
Կաթսաների քանակ	հատ	1
Կաթսաների պահանջվող հզորություն	կվտ-ժամ	421

4.2 Ջրամատակարարում և ջրահեռացում

33. Թանգարանի ջրամատակարարման և ջրահեռացման գործընթացները կազմակերպվելու են գոյություն ունեցող ցանցերին միացմամբ

34. Սանհագույցներում տաք ջրամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել ջրային կաթսայի միջոցով, նախատեսվում է պահպանել գործող կաթսայատան կաթսաներիվ մեկը:

Նկ. 2 Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի գլխավոր հատակագիծը:



Անվանացանկ

1. Առաջին մասնաշենք
2. երկրորդ մասնաշենք
3. Ներքին բակ թափված
4. Զմեռային այրի

Գլխավոր հատակագիծ

4.3 Ջեռուցում

35. Թանգարանի ջեռուցման գործընթացը կկազմակերպվի վերակառուցվող կաթսայատանը և WRF համակարգի օգտագործմամբ, իսկ գոյություն ունեցող կաթսաներից մեկը կպահպանվի և կօգտագործվի սանհանգույցներում տաք ջրով ապահովման համար:

4.4 Գազամատակարարում և էլեկտրասնուցում

36. Թանգարանի գազաֆիկացման և էլեկտրասնուցման գործընթացը կկազմակերպվի գոյություն ունեցող ինժեներական ցանցերին միացմամբ և նոր տեխնիկական պայմանների ձեռք բերում չի նախատեսվում:

4.5 Շինարարական աշխատանքների կազմակերպում

37. Ներկայացվող գործունեության *նախաշինարարական* փուլում կիրականցվեն թանգարանի տարածքում շինարարական հրապարակի կազմակերպման աշխատանքները: Շինհրապարակի կազմակերպումը կիրականացվի բացառապես թանգարանի տարածքի վարչական սահմանների ներսում:

38. Շինարարական հրապարակի կազմակերպման պլանը բերվում է *հավելված 5.-ում*, որտեղ հաշվի են առնված ըստ գործող նորմերի պահանջվող միջոցառումները, մասնավորապես՝

- տարածքի ժամանակավոր մետաղական ցանկապատում,
- հրապարակի լուսավորության ապահովման միջոցառումներ,
- ժամանակավոր կառույցների տեղադրման աշխատանքերը՝ ապահովելով շինարարական ճամբարում սանիտարահիգիենիկ, կենցաղային և հանգստի պայմանները

(ընդմիջման և հանգստի հարմարություններ, սննդի կետ, խմելու և կենցաղային կարիքների ջուր, բիոզուգարան, աշդեկի աշխատասենյակ և այլն),

- շինանյութերի ժամանակավոր պահեստավորման և թափոնների կուտակման ժամանակավոր վայրերը,

- շինաշխատանքներում անհրաժեշտ հիմնական մեքենա-սարքավորումների կայանատեղիները:

39. Նախաշինարարական փուլում կիրականացվեն նաև կոմունիկացիաների վերատեղադրման, տեղափոխման և միացման աշխատանքները՝ գոյություն ունեցող կոմունիկացիաներին:

40. Շինարարական հրապարակում *աշխատանքի անվտանգության և առողջության պահպանման* ուղղված միջոցառումների համալիրը ներկայացված է ԲՄԾ-ի (Աղ.4) *Աշխատանքի և առողջության պահպանման պլանում*:

4.5.1 Վերակառուցապատման և վերանորոգման աշխատանքների կազմակերպում

41. Նախագծվող շինարարական աշխատանքները, համաձայն շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագծի, առաջարկվում է իրականացնել փուլային տարբերակով.

Փուլ 1՝ հ2 մասնաշենքի վերակառուցում, ներքին բակի և հարակից տարածքի բարեկարգում: Նշված աշխատանքների տևողությունը, ներառյալ՝ նախապատրաստական և ապամոնտաժման աշխատանքները հաշվարկվում են 15 ամիս:

Փուլ 2՝ հ1 մասնաշենքի, կաթսայատան և բաց այգու վերակառուցման աշխատանքներ, որոնց իրականացումը հաշվարկվում է 13 ամիս: Այսպիսով, թանգարանի վերակառուցման և վերանորոգման աշխատանքների *ընդհանուր տևողությունը կկազմի 28 ամիս*:

42. Ներկայացվող գործունեության շին-մոնտաժային աշխատանքները չեն ներառում հողային աշխատանքները:

43. Շինաշխատանքերը կիրականացվի մրցութային կարգով ընտրված շինարար կապալառուի կողմից: Շինարարության ընթացքում կօգտագործվեն շինարարական

կազմակերպության շինարարական մեքենաները և մեխանիզմները, իսկ բացակայության դեպքում՝ կիրականացվի անհրաժեշտ տեխնիկայի վարձակալություն:

44. Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ մնացած նյութատեխնիկական ռեսուրսների մատակարարումը կիրականացվի լիցենզավորված կազմակերպություններից և գլխավոր կապալառու կազմակերպության արտադրական բազայից: Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ ջրի քանակը նախատեսվում է վերցնել գոյություն ունեցող ջրագծից: Պահանջվող էլեկտրաէներգիայի մատակարարումը կիրականացվի թանգարանի գոյություն ունեցող ինժեներական ցանցից: Շինմեխանիզմների համար անհրաժեշտ վառելիքի քանակը ապահովվելու է շինարարական հիմնարկի պահեստերից, իսկ խտացրած օդը նախատեսվում է մատակարարել շարժական կայաններից (ՁԻՖ-55 մակնիշի):

45. Կբացառվի հրապարակում բետոնաշաղախային խառնուրդի պատրաստման գործընթացը: Համապատասխան մակնիշի բետոնախառնուրդի առաքումը դեպի հրապարակ կիրականացվի բետոնախառնիչներով Երևան քաղաքին մոտ բետոնաշաղախային հանգույցներից՝ կապալառուի հետ պայմանագրային հիմունքներով և համապատասխան առաքման հաճախականությամբ՝ ապահովելով աշխատանքների կատարման անընդհատությունը:

46. Հրապարակում սորոն նյութերը (ավազ, խիճ, հողային հանույթ և այլն) կպահվեն պաստառներով ծածկված վիճակում, շինարարական կոնստուկցիաները (ամրաններ և այլն)՝ հողային շերտից բարձր և ծածկերի տակ՝ բացառելու համար արտաքին միջավայրի ազդեցությունները՝ հաշվի առնելով վերջիններիս վարքի կոռոզիոն առանձնահատկությունները, իսկ մնացած շինարարական նյութերի պահապանումը հրապարակում կիրականացվի նորմատիվատեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

47. Շինարարական աշխատուժի առավելագույն թիվը գնահատվում է 30 մարդ, որից ինժեներական կազմը՝ 2 մարդ և ծառայողական աշխատողներ՝ 3 մարդ:

5 ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ԲԱՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

5.1 Տեղանքի երկրաբանությունը

48. Նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու է Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Մոսկովյան 40 հասցեում գործող Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի տարածքում:

49. Տեղանքի *երկրաբանա-լիթոլոգիական* կառուցվածքը, համաձայն տեղամասում իրականացված երկրաբանական ուսումնասիրությունների, վերնից-ներքև ներկայացված է գրունտների հետևյալ տարատեսակներով.

Շերտ – 1՝ Ավազակավեր՝ խճով և մանրախճով

Շերտ – 2՝ Անդեզիտային բազալտ:

50. *Տեղանքի ինժեներաերկրաբանական պայմանների ուսումնասիրությունները* վկայում են, որ գոյություն ունեցող թանգարանի կառույցի համար հիմք է հանդիսանում անդեզիտային բազալտների շերտը, որոնց ֆիզիկա-մեխանիկական հատկությունների չափորոշիչները համապատասխանում են շինարարական աշխատանքների իրականացման համար:

5.2 Սեյսմիկ բնութագրերը

51. Համաձայն ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարության նախագծման նորմեր»-ի և ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի, բնութագրվող տեղամասը գտնվում է սեյսմիկ *երրորդ գոտում*, գրունտների հնարավոր արագացման առավելագույն մեծությունը կազմում է $A_{max}= 0.4g$ և ունի *9 և ավելի* բալ սեյսմիկ ռիսկայնության աստիճան, իսկ գրունտները համապատասխանում են սեյսմիկ երրորդ կարգի գրունտների:

5.3 Կլիմայական պայմանների հակիրճ նկարագրությունը

52. Բնութագրվող տարածքը գտնվում է «Տաք» կլիմայական շրջանում՝ ըստ ՀՀ շինարարական կլիմայաբանության (ՀՀՇՆ II-7.01-2011): Նշված կլիմայական շրջանին բնորոշ են շոգ և չոր ամառները, միջին ջերմաստիճանը հուլիսին կազմում է 21°C, հարաբերական խոնավությունը (ժ 15-ին)՝ 35%-ից ցածր, բնորոշ են բարենպաստ լեռնահովտային քամիները՝ 2,0-3,0 մ/վ միջին արագությամբ, ցուրտ և անհողմ ձմեռները: Միջին ջերմաստիճանը հունվարին տատանվում է 0°C-ից մինչև մինուս 5°C, հարաբերական խոնավությունը (ժամը 15-ին)՝ 60-70%, քամու միջին արագությունը՝ 2,0- 3,0 մ/վ: Բնահողի սառչելու առավելագույն խորությունը կազմում է 80 սմ:

5.4 Բնապահպանական հատուկ տարածքներ և պատմամշակութային հուշարձաններ

53. Գործունեության իրականացման տեղանքին հարակից չկան արգելոցներ, ազգային պարկեր կամ հատուկ նշանակության պահպանվող տարածքներ: Ինչպես նաև բնութագրվող տարածքում չկան ազդեցության ենթակա պատմամշակութային հուշարձաններ:

54. Հ. Թումանյանի տուն թանգարանի հ1 մասնաշենքը հանդիսանում է «Հանրապետական» նշանակության հուշարձան (պետական ցուցիչ՝ 1.6.170, հուշարձանի ենթահամար՝ 95.3)՝ ըստ ՀՀ կառավարության 2004 թվականի հոկտեմբերի 7-ի N1616Ն որոշման հավելված N1-ի:

5.5 Օդային ավազան

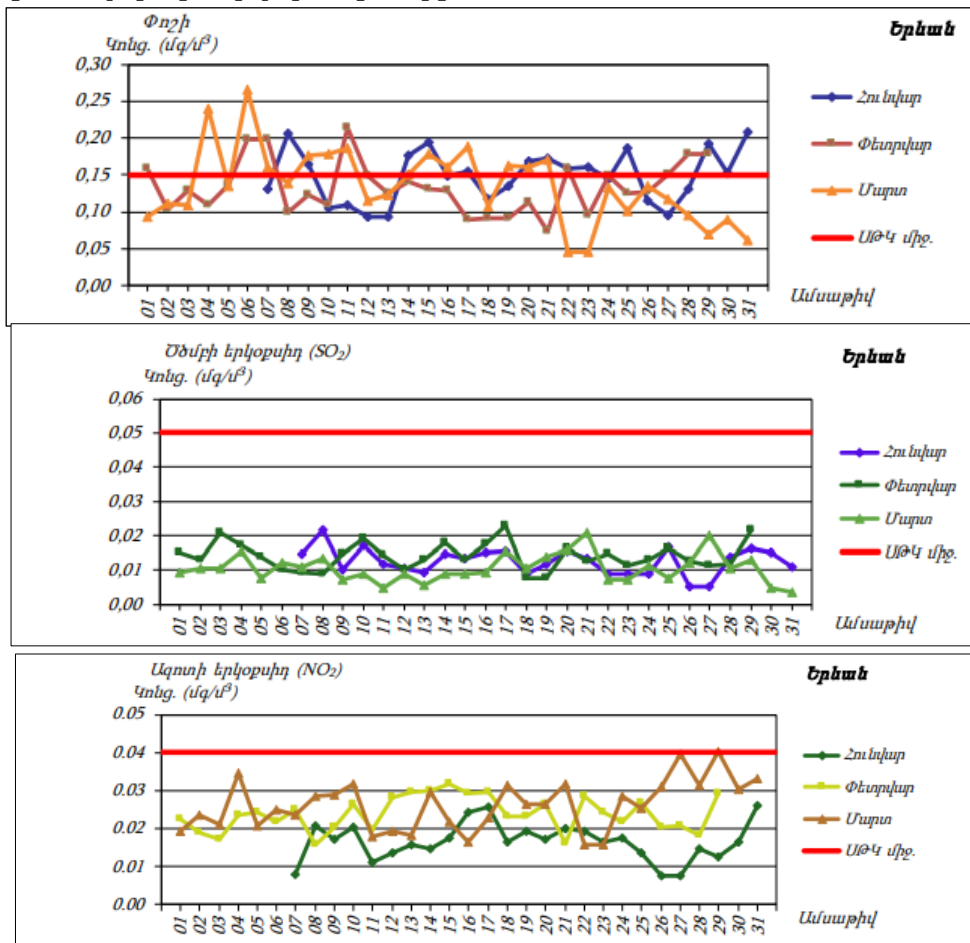
55. Օդային ավազանի աղտոտվածության մոնտորինգային աշխատանքները կատարվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիտորինգի կենտրոն» (ՀՄԿ) ՊՈԱԿ-ի կողմից: Համաձայն ՀՄԿ-ի 2019 թվականի տարեկան հաշվետվության՝ Երևան քաղաքում ազոտի և ծծմբի երկօքսիդների միջին տարեկան կոնցենտրացիաները դիտվել են 0.005 մգ/մ³ տիրույթում և չեն գերազանցել

նշված աղտոտիչների գործող սահմանային թույլտրելի կոնցենտրացիաները (ՍԹԿ) ($ՍԹԿ_{NO_2} = 0.04$ մգ/մ³, $ՍԹԿ_{SO_2} = 0.05$ մգ/մ³):

56. Երևան քաղաքում ընդհանուր փոշու միջին տարեկան և ամսական կոնցենտրացիաները 2020 թ.-ին եւս չեն գերազանցել ՍԹԿ-ները ($ՍԹԿ_{PM} = 0.015$ մգ/մ³), սակայն քաղաքի որոշ հատվածներում՝ հիմնականում Կենտրոն վարչական շրջանում, ընդհանուր փոշու մասնիկների կոնցենտրացիաներն որոշ օրերի գերազանցել են ՍԹԿ-ն:

57. Նկ. 3-ում ներկայացված են մթնոլորտային օդում 2020 թվականի հունվարի-փետրվար ամիսներին (դիտարկվում են այս ամիսները, որպես աշխատանքների իրականացման հնարավոր ժամանակահատված) առաջնային աղտոտիչների չափված կոնցենտրացիաները, որոնք դիտվել են ՍԹԿ-ների տիրույթում: Բացառություն են կազմել փոշու ընդհանուր մասնիկների մակարդակները, որոնց չափաքանակներն ենթարկվել են 56 պարագրաֆում նկարագրված օրինաչափություններին:

Նկ. 3. Երևան քաղաքում մթնոլորտային օդում առաջնային աղտոտիչների կոնցենտրացիաները 2020 թվականի հունվար- փետրվար ամիսներին:



5.6 Հողային ռեսուրսները և հողօգտագործումը

58. Թանգարանի տարածքը հանդիսանում է «Հ. Թումանյանի Թանգարան» ՊՈԱԿ-ին անժամկետ, անհատույց օգտագործման իրավունքով (պետական գրանցման թիվ 267324 վկայական) տրամադրված գույք: Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը բերված է *Հավելված 7*-ում:

59. Կառուցապատվող տարածքում ձեռնարկատիրական որևէ գործունեություն չի իրականացվում և հողատարածքն ամբողջությամբ օգտագործվում է թանգարանի կողմից:

60. Բնութագրվող տեղամասը տարածքը արդեն իսկ յուրացված է կառույցներով, իսկ մուտքի աստիճաններին հարող հատվածներում ներկայացված է որոշակի բուսահողի ծածկույթով:

5.7 Ջրային ռեսուրսները

61. Բնութագրվող տարածքում և մերձակայքում չկան մակերևութային ջրային մարմիններ կամ առուներ: Հիդրոերկրաբանական տեսակետից կառուցապատվող տարածքում գրունտային ջրերը գտվում են խորը հորիզոններում:

5.8 Բուսական աշխարհ

62. Բնութագրվող տարածքը գտնվում է արդեն իսկ յուրացված և զարգացած քաղաքային միջավայրում, ուստի տեղանքում չկան որևէ էնդեմիկ կամ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներ և կենդանական տեսակներ, ինչպես նաև բացակայում են տարածքով անցնող միգրացիոն ուղիները: Մուտքի աստիճաններին հարող հատվածներում առկա է որոշակի բուսականություն:

6 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԿԱՆԽԱՏԵՍՎՈՂ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ

63. Նախատեսվող գործունեության ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները և հնարավոր ռիսկերը գնահատվում են թանգարանի վերակառուցման աշխատանքների ընթացքում, մասնավորապես՝ գործունեության ընթացքում հիմնականում գնահատվում են անօրգանական փոշու և այլ ծխագազերի արտանետումներ, աղմուկի մակարդակի աճ շինարարական գործողությունների ընթացքում, սակայն նշված ազդեցությունները կկրեն ժամանակավոր բնույթ և կլինեն տեղայնացված՝ հիմնականում ընդգրկելով գործունեության տարածքը:

64. Ըստ ազդեցության աստիճանի և ինտենսիվության՝ շրջակա միջավայրի վրա բոլոր բացասական ազդեցությունները և ռիսկերը գնահատվում են մինիմալ և կառավարելի կառուցապատման աշխատանքների ընթացքում՝ հաշվի առնելով նախատեսվող շինարարական աշխատանքների ծավալը և բնույթը:

6.1 Շինարարության փուլ

6.1.1 Օդային ավազանի աղտոտվածություն և մեղմացման միջոցառումները

65. Թանգարանի վերակառուցման և վերանորոգման գործողությունները կառաջացնեն անօրգանական փոշու արտանետումներ: Հաշվի առնելով այն, որ ներկայացվող գործունեության ընթացքում հողային աշխատանքներ չեն նախատեսվում անօրգանական փոշու արտանետումների հաշվարկներ սույն հաշվետվությունում չեն ներկայացվում:

66. Շինարարության ընթացքում արտանետումները կլինեն տեղայնացված և չեն դիսպերսվի թանգարանի տարածքի սահմաններից դուրս՝ հաշվի առնելով մասնիկների մեծ չափերը և դրանց արագ գրավիմետրիկ նստելու հատկությունը: Նշված արտանետումները չեն գերազանցի ՀՀ թույլատրված նորմերը, իսկ մթնոլորտային ավազանում դրանց հնարավոր տարածումը և շրջակա միջավայրի վրա վնասակար ազդեցությունները կկանխարգելվեն և/կամ կնվազեցվեն բնապահպանական

կառավարման պլանում ներկայացված միջոցառումների իրականացմամբ, մասնավորապես՝

- շինարար կապալառուն պարբերաբար կիրականացնի շինարարական հրապարակի ջրցանման և փոշենստեցման գործողություններ,
- շինարարական մեքենաների երթևեկությունը կկազմակերպվի համապատասխան չափաքանակներով և ծածկող պաստառների առկայությամբ,
- փոշի առաջացնող նյութերը (ավազ, խիճ և այլն) շինարարական հրապարակում կպահվեն պաստառներով ծածկված վիճակում, աշխատանքների ընթացքում պատշաճ մակարդակով կվերահսկվի նաև մեքենա-սարքավորումների տեխնիկական վիճակը:

67. Շինարարական մեքենա-սարքավորումների շահագործման ընթացքում գնահատվում են նաև դիզելային վառելիքի այրմամբ պայմանավորված այլ վնասակար ծխագազերի արտանետումներ, սակայն նշված արտանետումները շին-հրապարակի սահմաններից դուրս չեն գերազանցի ՀՀ գործող ՍԹԿ-ները՝ հաշվի առնելով իրականացվող շին-աշխատանքների ծավալը և տևողությունը:

68. Օդային ավազանի պաշտպանությանն ուղղված միջոցառումների ցանկը ներկայացվում է բնապահպանական մեղմացնող միջոցառումների պլանում՝ Աղյուսակ 4.-ում (տես 2 ենթաբաժին, «Շրջակա միջավայրի պահպանության պլան»)՝ Սթնոլորտային օդի աղտոտում և փոշու կառավարում:

6.1.2 Աղմուկի և թրթռումների ազդեցություն և մեղմացում

69. Շինարարական գործողությունները կառաջացնեն որոշակի աղմուկ, սակայն աղմուկի հնարավոր մակարդակները չեն գերազանցի ՀՀ ազգային նորմերը:

70. Շինարարական աշխատանքներում օգտագործվող մեքենա-սարքավորումները կշահագործվեն բացառապես աղմկակլանիչների և խլացուցիչների առկայության դեպքում: Բացի այդ հիմնական աղմուկ առաջացնող գործողությունները կիրականացվեն միայն օրվա ցերեկային ժամերին՝ 14:00-ից 18:00:

71. Հաշվի առնելով շինարարական գործողությունների բնույթը՝ թրթռումների բարձր մակարդակներ չեն կանխատեսվում: Բացի այդ, շինարարական աշխատանքների ընթացքում շինարար կապալառուն պարտավոր է հետևել ՀՀ թրթռումների գործող նորմերը, քանի որ տարածքին հարակից կառույցների վրա հասցրված ցանկացած ֆիզիկական վնասը կվերացվի շինարար կապալառուի կողմից՝ սեփական միջոցների հաշվին:

72. Աղմուկի և թրթռումների մակարդակների կառավարմանն ուղղված մեղմացնող միջոցառումներն առավել մանրամասն ներկայացված են Աղյուսակ 4.-ում (տես 2 ենթաբաժին, «Շրջակա միջավայրի պահպանության պլան»՝ Աղմուկի և թրթռումների մակարդակների կառավարում):

6.1.3 Ջրօգտագործում և ջրային համակարգերի վրա ազդեցություն և մեղմացում

73. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում ջուրը հիմնականում օգտագործվելու է շինհրապարակի ջրցանման, մաքրման և որոշ շինաշխատանքների կազմակերպման, ինչպես նաև կապալառուի աշխատակազմի խմելու և կենցաղային կարիքները հոգալու համար:

74. Թանգարանի վերակառուցման աշխատանքների ընթացքում առաջացած հնարավոր փոշու մակարդակները կնվազեցվեն ջրցանի իրականացմամբ:

75. *Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսի հաշվարկը բերվում է ստորև.*

$$V = S \times K \times T \times K_1$$

որտեղ՝

S – ջրցանվող տարածքի մակերեսն է՝ 121.5 ք. մ

K – 1 մ² օրական ջրցանի նորմատիվն է՝ 0.0015 մ³,

T – ջրցանի օրերը (տաք և չորային եղանակին)՝ 22 օր x (28 -7 (նոյեմբեր÷մայիս) x 2 ամիս)= 308 օր

K₁- ջրցանի օրական քանակը՝ 1

Այսպիսով՝ $V = 121.5 \cdot 0.0015 \times 308 = 56.133 \text{ մ}^3/\text{շինարարություն ժամանակ}$

Շին աշխատանքների ընթացքում ջրցանի նպատակով ծախսվող ջրի քանակը կկազմի 2 850 մ³:

76. Կապալառուի աշխատակազմի խմելու և կենցաղային կարիքները հոգալու համար անհրաժեշտ ջրի ծախսի հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

$$W = (n \times N + n_1 \times N_1) T$$

որտեղ՝

n - տեխնիկական աշխատողների և ծառայողների թիվն է՝ 5 մարդ

N - ջրածախսի նորման՝ 0.016 մ³,

n₁ - բանվորների առավելագույն թիվն է՝ 25 մարդ

N₁ - ջրածախսի նորման բանվորների համար՝ - 0.025 մ³/մարդ օր

T-աշխատանքային օրերի առավելագույն թիվը ամբողջ շինարարության ընթացքում ամբողջ շինարարության ժամանակ՝ 22 օր x 28 ամիս = 616 օր :

Այսպիսով՝ $W = (5 \times 0.016 + 25 \times 0.025) \times 616 = 434.28 \text{ մ}^3 / \text{շինարարություն ժամանակ կամ } 0.705 \text{ մ}^3/\text{օրական}:$

77. Շինարարական աշխատանքներում և բանավորական կազմի խմելու-կենցաղային նպատակների համար անհրաժեշտ ջուրը կվերցրվի թանգարանի գործող ջրագծից:

78. Ներկայացվող գործունեության ընթացքում ուղղակի ազդեցություններ ջրային համակարգերի վրա չեն կանխատեսվում, քանի որ տեղամասին կից չկան ազդեցության ենթակա ջրային մարմիններ: Անուղղակի ազդեցություններ ջրային համակարգերի վրա ևս չեն կանխատեսվում, քանի որ շինարարական մեքենաների երթևեկությունը կկազմակերպվի համապատասխան չափաքանակներով և ծածկող պաստառների առկայությամբ՝ բացառելով շին-մեքենաների երթևեկության ընթացքում հնարավոր արտանետումները:

79. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հոսքաջրերի առաջացում չի կանխատեսվում՝ հաշվի առնելով դրանց բնույթը, բացի այդ աշխատանքները կատարվելու են ցանկապատված շինհրապարակի ներսում, ինչը կբացառի և/կամ կնվազեցնի

հնարավոր արտահոսքերը և արտանետումները տարածքից: Հնարավոր կեղտաջրերի առաջացման դեպքում հրապարակում կպահվի կեղտաջրերի հեռացման համար նախատեսված տարա (≥5 խ.մ տարողությամբ), որտեղ կեղտաջրերի (բետոնաջրեր և այլն) հետերոզեն զանգվածի նստեցումից հետո, վերջիններս հնարավոր կլինի շին աղբի հետ հեռացնել աղբավայր, իսկ դեկանտված ջուրը՝ օգտագործել ջրցանման նպատակով կամ շինարարական այլ աշխատանքներում:

6.1.4 Թափոնների առաջացում և կառավարում

80. Վերակառուցման աշխատանքների ընթացքում գնահատվում են ստորև ներկայացվող տեսակային կազմով և բնութագրերով վտանգավոր թափոնների առաջացում.

Թափոնի անվանումը	Ծածկագիրը	Վտանգավորության դասը
«Պատի բետոնե իրեր, սյուներ, փչացած և աղտոտված սալիկներ»	39901200 01 00 4	IV
«Կնցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)»	91200400 01 00 4	IV
«Սպառողական հատկությունները կորցրած դիզելային յուղերի մնացորդներ»	54100303 02 03 3	III
«Բանեցված շարժիչի յուղերի թափոններ»	54100301 02 03 3	III

81. Թանգարանի շենքի վերակառուցումից առաջացած շին թափոնների կառավարումը կիրականացվի ՀՀ կառավարության N 30 արձանագրային որոշման համաձայն, այն է կտեղափոխվի և կթափոնակույտվի Երևանի քաղաքապետարանի որոշմամբ նախատեսված Սպանդարյան արդյունաբերական հանգույցի տարածքում գտնվող քաղաքային աղբավայր (Ն2391-Ա, 2016թ. հունիսի 30): Ընդհանուր առմամբ վերակառուցման արդյունքում կգոյանա շուրջ 475տ շինարարական աղբ:

82. Գործունեության ընթացքում գոյացած կենցաղային աղբը (գնահատվում է ≤ 5 կգ/օր) կհավաքվի հրապարակում տեղադրվող կենցաղային աղբի համար նախատեսվող տարաներում և կանոնավոր կերպով կհեռացվի հասարակական աղբամաններ:

83. Շինարարության ողջ ընթացքում առաջացող յուղերի բանեցված մնացորդները (գնահատվում են ≤ 10 լ) կհավաքվեն և կպահվեն հերմետիկ փակ և մետաղական տարաներում, իսկ հետագայում կհանձնվեն վերջիններիս վերամշակմամբ զբաղվող լիցենզավորված կազմակերպության: Հրապարակում քայտուղերի և հեղուկ վառելիքի տարաները կպահվեն հատուկ անթափանց (ավազե, մատաղական կամ բետոնե) հիմքերի վրա, ինչը կբացառի վերջիններիս արտահոսքով պայմանավորված հողային համակարգերի վրա հնարավոր աղտոտման ռիսկերը:

84. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հիմնական շարժական մեքենասարքավորումների վառելիքի լիցքավորումը և քայտուղման գործողությունները հնարավորինս կիրականացվեն մասնագիտացված կենտրոններում, որպեսզի նվազեցվի հրապարակում հեղուկ նյութերի արտահոսքերով պայմանավորված հնարավոր ռիսկերը և կրճատվեն/կառավարվեն հեղուկ թափոնների մնացորդային քանակները:

85. Թափոնների կառավարման միջոցառումների համալիր ցանկը բերված է *Աղյուսակ 4.-ում* (6. Ենթաբաժին, «Թափոնների և նյութերի կառավարման պլան»):

6.1.5 Հողային համակարգերի վրա ազդեցություն և մեղմացման միջոցառումներ

86. Ներկայացվող գործունեության ընթացքում ուղղակի ազդեցություն տարածքում առկա բուսահողի (առկա է միայն մուտքի աստիճանների հարակից հատվածներում) վրա չի գնահատվում, քանի որ շին-աշխատանքներն իրականացվելու են տեղամասի արդեն իսկ յուրացված (գոյություն ունեցող մասնաշենքերի և ազատ գոտիների) հատվածներում:

87. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կբացառվեն բուսահողի վրա այլ անուղղակի ազդեցությունները, ինչպիսիք են՝ շինաղբի տեղադրում կամ կեղտաջրերի հեռացում և այլն: Բուսահողի պահպանման միջոցառումները առավել մանրամասն

նկարագրված են բնապահպանական միջոցառումների ծրագրում *Աղյուսակ 4.-ում* (2. *Ենթաբաժին, «Շրջակա միջավայրի պահպանության պլան»՝ Բուսահողի պահպանում և կառավարում*):

88. Հրապարակում քայուղերը և հեղուկ վառելիքի տարաները կպահվեն հատուկ անթափանց (ավազե, մատաղական կամ բետոնե) հիմքերի վրա, ինչը կբացառի վերջիններիս արտահոսքով պայմանավորված հողային համակարգերի հնարավոր աղտոտման ռիսկերը:

89. Նախատեսվող գործունեության ընթացքում ինչպես նշեց 84 պարագրաֆում մեքենասարքավորումների լիզքավորումը, քայուղերի փոխումը կամ նմանատիպ այլ գործողությունները հնարավորինս կիրականացվեն մասնագիտացված կենտրոններում, որպեսզի բացառվի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները և հնարավոր ռիսկերը:

6.1.6 Ազդեցություն բուսական աշխարհի վրա և մեղմացման միջոցառումներ

90. Ինչպես վերը նշվեց, ներկայացվող գործունեության ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել վերակառուցման աշխատանքներ թանգարանի գոյություն ունեցող շենքի հատակազծով, ուստի աշխատանքների ընթացքում ուղղակի ազդեցությաններ տարածքում և մերձակայքում առկա բուսականության վրա չեն գնահատվում:

91. Շինարարության ընթացքում բուսականության պահպանության միջոցառումների համալիր ցանկը բերված է Աղյուսակ 4.-ում (*տես 2 ենթաբաժին, «Շրջակա միջավայրի պահպանության պլան»՝ Բուսականության պահպանում և կառավարում*):

6.1.7 Սոցիալական ազդեցությունները և մեղմացումը

92. Գործունեության ընթացքում հնարավոր սոցիալական ազդեցությունները մեղմացնելու նպատակով աղմուկ առաջացնող գործողությունները կիրականացվեն սահմանափակ ժամերի, մասնավորապես՝ ժամը 14:00-ից 18:00: Գործունեության ընթացքում կվերահսկվեն նաև շինարարական մեքենաների տեխնիկական վիճակը,

որպեսզի դրանք ապահովված լինեն աղմկակյանիչներով և որ ժամանակին վերացվեն սարքավորումների անսարքությունները, իսկ անսարք վիճակում գտնվողները կփոխարինվեն նորերով:

93. Հնարավոր սոցիալական ազդեցությունները շին-հրապարակում կբացատրվեն նաև աշխատանքի և առողջության անվտանգության միջոցառումների իրականացմամբ, որոնք մանրամասն նկարագրված են *Աղյուսակ 4.-ում (1. ենթաբաժին, «Աշխատանքի և առողջության ապահովման պլան»)*, մասնավորապես՝ կիրականցվի հրապարակի ցանկապատում, կողմնակի անձանց մուտքը արգելող նշանների տեղադրում, հրապարակում աշխատող բանվորական կազմին կտրամադրվեն անվտանգության միջոցներ, կապահովվեն խմելու ջրի և հանգստի կազմակերպան պայմանները, բարձրության վրա ($\geq 3m$) աշխատելիս կիրականացվեն անվտանգության միջոցառումներ և այլն:

6.1.8 Երթևեկության վրա ազդեցություն և մեղմացման միջոցառումները

94. Գործունեության ընթացքում կանխատեսվում են շինարարական մեքենա-սարքավորումների շարժով պայմանավորված երթևեկության ծանրաբեռնվածություններ: Նշված ազդեցությունները կմեղմացվեն շինարարական մեքենա-սարքավորումների տեղաշարժը կազմակերպելով շարասյուններով, սահմանափակ արագությամբ (≤ 30 կմ/ժ), ինչպես նաև մեքենաների իրար հաջորդող տեղաշարժի դեպքում՝ կկազմակերպվի նվազագույնը 30 րոպե ինտերվալով:

95. Հրապարակը լքելիս կիրականացվի մեքենաների անվադողերի լվացման և մաքրման միջոցառումներ, որպեսզի բացառվի հանրային ճանապարհների վրա ցեխի և փոշու տարածման ռիսկերը: Նշված ազդեցությունների մեղմացմանն ուղղված միջոցառումներն առավել մանրամասն ներկայացված են *Աղյուսակ 4.-ում (4. ենթաբաժին, «Երթևեկության և մոտեցման ճանապարհների կառավարման պլան»)*:

6.1.9 Աշխատանքի անվտանգություն և առողջություն

96. Գործունեության ընթացքում մեծ անդրադարձ կկատարվի հանրության անվտանգության և առողջության, ինչպես նաև շինարարական կազմակերպության աշխատողների անվտանգության և առողջության ապահովման հարցերին շինհրապարակում, որի համար նախատեսված են մի շարք միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունները և անհարմարությունները բացառելու կամ մեղմացնելու նպատակով:

97. Շինհրապարակում առողջության և աշխատանքային անվտանգությանն ուղղված կանոնները/միջոցառումները կիրականացվեն կապալառուի կողմից՝ համաձայն ԲՄԾ-ում նկարագրված ընթացակարգի, որոնք համալիր ներկայացված են «Առողջության և աշխատանքի անվտանգության պլան», ինչպես նաև «Արտակարգ իրավիճակների արձագանքման պլան» ենթաբաժիններում (տես Աղ.4, ԲՄԾ):

6.1.10 Հնարավոր արտակարգ իրավիճակները և մեղմացման միջոցառումները

98. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կանխատեսվում են հետևյալ ռիսկերը.

- հրդեհի առաջացում
- հեղուկ նյութերի արտահոսք
- աշխատողների վնասվածքներ
- շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարներ:

99. Հնարավոր արտակարգ իրավիճակներից խուսափելու նպատակով պարբերաբար շինարարական տեղամասում կիրականացվեն հետևյալ միջոցառումները.

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը բոլոր աշխատողները՝ այդ թվում նաև վարորդները, հրահանգավորվելու են ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների, ինչը պատշաճ եղանակով գրանցվելու է անվտանգության վարման գրանցամատյանում:
- Շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հազեցվելու են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով, առաջին բուժօգնության դեղատուփով, իսկ

աշխատողներն անցնելու են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում/պատրաստվածություն:

- Բանվորական և ղեկավար կազմը ապահովվելու է սեզոնային արտահագուստով, անվտանգության սաղավարտով և այլ պաշտպանիչ միջոցներով:
- Հեղուկ նյութերը և քսայուղերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:
- Շինարարական մեքենաների վառելիքի լիցքավորումը և քսայուղերի հետ առնչվող բոլոր գործողությունները կիրականացվեն հատուկ մասնագիտացված կենտրոններում
- Հնարավոր վնասվածքների, պատահարների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի համայնքի բժշկական հաստատությունը:
- Շինարարական հարթակում կապահովվի արտակարգ իրավիճակների վարման մատյան, որը շինարար կապալառուն պարտավոր կլինի պատշաճ մակարդակով վարել:
- Շինարարական հրապարակում կապահովվեն արտակարգ իրավիճակների մասին պատմող և արձագանքման քայլերը լուսաբանող պաստառներ/պլակատներ:

100. Նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով ապահովման դեպքում, հնարավոր կլինի նվազագույնի հասցնել արտակարգ իրավիճակների ռիսկերը, իսկ առաջացման դեպքում հնարավոր կլինի ձեռնարկել արագ և արդյունավետ հակազդման միջոցառումներ:

6. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

6.1 Բնապահպանական ազդեցությունները մեղմացնող միջոցառումները

101. Ներկայացվող գործունեության համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրական պահանջներին և նորմերին կապահովվի վերակառուցման և վերանորոգման աշխատանքների բոլոր փուլերի ընթացքում (նախագծում, նախաշինարարություն, շինարարություն և շահագործում) բնապահպանական միջոցառումների ծրագրի (ԲՄԾ) ակտիվ և արդյունավետ իրականացմամբ: ԲՄԾ-ի պատշաճ մակարդակով իրականացումը կկանխարգելի և/կամ կնվազեցնի գործունեության ընթացքում կանխատեսվող անցանկալի բացասական ազդեցությունները և ռիսկերը շրջակա միջավայրի վրա:

102. ԲՄԾ-ն որպես անբաժանելի մաս կցվելու է հիմնական շինարար կապալառուի մրցութային և պայմանագրային փաստաթղթերին: Հիմնական շինարար կապալառուն պատասխանատու է լինելու ԲՄԾ-ի իրականացման համար:

103. Նախատեսվող գործունեության շրջանակում մշակված ԲՄԾ-են ներկայացված է Աղյուսակ.4-ում: Ծրագրի շրջանակում կանախատեսվող հիմնական բացասական ազդեցությունների մեղմացմանը և/կամ բացառմանն ուղղված շրջակա միջավայրի պահպանման, աշխատանքի և առողջության ապահովմանն ուղղված *հիմնական* միջոցառումները ծրագրի իրականացման բոլոր փուլերի համար ամփոփ բերվում են ստորև.

- տեղեկատվության հրապարակում և հանրային լսումներ
- շինարարական հրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում
- շինարարական աղբի կանանոնավոր հեռացում քաղաքային աղբավայր,
- հրապարակում կտեղադրվեն կենցաղային թափոնների համար նախատեսված աղբամաններ, և աղբը ժամանակին կհեռացվի հասարակական աղբաման՝ պահպանելով հրապարակի մաքրությունը

- կիրականացվի շինարարական հրապարակի ջրցանում և կկառավարվեն փոշու արտանետումները ՀՀ թույլատրելի նորմերի սահմանում, ինչպես նաև հրապարակը լքելիս կիրականացվեն մեքենաների անիվների լվացման/մաքրման միջոցառումներ
- շինարարական մեքենաների տեղաշարժը կիրականացվի սահմանափակ՝ 30 կմ/ժ չգերազանցող արագությամբ, իսկ բեռնատարերի դեպքում՝ թափքի ծածկի առկայությամբ
- ադմուկ առաջացնող աշխատանքներն կիրականացվեն թույլատրելի մակարդակների սահմանում և օրվա ցերեկային ժամերին՝ 14.00-18:00
- շինարարական նյութերի ձեռք բերումը կիրականացվի լիցենզավորված մատակարարից
- վառելիքի և նավթանման նյութերի պահումը կիրականացվի անթափանց հիմքերի (բետոնե, մետաղական կամ ավազե հիմքեր) վրա
- շինարարական նյութերի ձեռք բերում կիրականացվի լիցենզավորված մատակարարներից, ներառյալ՝ բետոնաշաղախը՝ Երևան քաղաքին մոտակա հանգույցներից
- արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումների ընթացակարգերը և կոնտակտային տվյալները պաստառների ձևով կտեղադրվեն հրապարակի տեսանելի վայրերում
- կիրականացվեն շինարարակն հրապարակում աշխատանքի և առողջության անվտանգության ապահովման միջոցառումները, ներառյալ՝ բանվորական կազմը կապահովվի սեզոնային արտահագուստով, անվտանգության սաղավարտներով և այլն պաշտպանիչ միջոցներով
- մեքենաների վառելիքի լիցքավորումը, քսայուղերի փոխարինումը կկազմակերպվի շինհրապարակից դուրս և մասնագիտացված կենտրոններում
- կիրականացվի հարակից տարածքի վերականգնում՝ ըստ մշակված և համաձայնեցված նախագծի:

6.2 Մոնիտորինգ

104. Ծրագրի Պատվիրատուն կանոնավոր մոնիտորինգ է իրականացնելու, որպեսզի վերահսկի ԲՄԾ-ում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների կատարումը և դրանց արդյունավետությունը: Մշակված մոնիտորինգի պլանը ներկայացվում է *Հավելված 11*.-ում:

105. Միջոցառումների իրականացման ամենօրյա վերահսկողությունը կիրականացվի տեխնիկական վերահսկման խորհրդատուի կողմից: Տեխնիկական վերահսկողները հսկելու են նաև բնապահպանական, առողջության և աշխատանքային անվտանգության հարցերը և ժամանակին տեղեկացնելու են Պատվիրատուին նկատված անհամապատասխանությունների մասին:

Աղ.4 Բնասպասիական միջոցառումների ծրագիր

Մեղմացնող միջոցառումներ			
Օրագրի գործողություններ	Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցություններ	Առաջարկվող մեղմացնող միջոցառումներ	Պատասխանատու մարմին
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ՓՈՒԼ			
1. Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատում և փորձաքննություն	Գործունեությունը կարող է ունենալ բացասական ազդեցություն շրջակա միջավայրի վրա և ըստ ՀՀ ՇՄԱԳ օրենքի պահանջում է բնապահպանական պետական փորձաքննություն իրականացում և դրական եղրակացության ձեռք բերում:	– Մշակել նախագծվող թանգարանի վերակառուցման գործունեության ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա կանխատեսվող ազդեցության նախնական գնահատման հայտը և ներկայացնել ՀՀ ՇՄՆ պետական փորձաքննության, ձեռք բերել փորձաքննական եզրակացություն:	«Էմ Զի Դիզայն» ՍՊԸ
2. Հանրային լուսմներ և հանրության իրազեկում	Հանրության ոչ պատշաճ տեղեկացվածությունը և հնարավոր բողոքները կարող են ազդել թանգարանի կառուցման գործունեության ժամկետների վրա:	– Նախագծվող թանգարանի վերակառուցման և վերանորոգման գործունեության ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության վերաբերյալ առաջին հանրային քննարկումը իրականացվել է Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական ղեկավարի նստավայրում սույն թվականի հոկտեմբերի 27-ին: Հանրային քննարկման մասին հայտարարությունը տպագրվել է «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթի 13/10/2020 համարում: – Երկրորդ հանրային քննարկումը տեղի կունենա ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից իրականացվող պետական փորձաքննության շրջանակում:	«Էմ Զի Դիզայն» ՍՊԸ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՓՈՒԼ (ԱՊԱՍՈՆՏԱԺՈՒՄ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ)			
1.Առողջության և աշխատանքային անվտանգության պլան			
3. Շինարարական հրապարակի բոլոր գործողությունները	Թանգարանի վերակառուցման գործընթացի բնապահպանական պահանջների մասին տեղեկատվության պակասը կարող է	– Անհրաժեշտ է նշանակել բնապահպանական/ աշխատանքային անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա	Կապալառու

	<p>հանգեցնել շրջակա միջավայրի վատթարացման:</p> <p>Շին առարկաների ոչ ճիշտ դասավորվածությունը և շինհրապարակի ոչ ճիշտ կազմակերպումը կարող են առաջացնել աշխատանքի և առողջության անվտանգության խնդիրներ:</p>	<p>կգտնվի շինհրապարակում:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է ձեռնարկել միջոցառումներ կողմնակի անձանց մուտքը շինհրապարակ արգելելու համար, մասնավորապես տարածքի ցանկապատում, ստեղծել պահակակետեր, տեղադրել ցուցանակներ, արգելող պաստառներ այլ: - Անհրաժեշտ է ապահովել կրակմարիչի առկայությունը և հեշտ հասանելիությունը շինհրապարակի բոլոր մեքենաներում և հատվածներում: - Անհրաժեշտ է ապահովել առաջին բուժ օգնության դեղատուփի առկայությունը և հեշտ հասանելիությունը շինհրապարակում: - Բանվորական և այլ անձնակազմը պետք է ապահովվի սեզոնային արտահագուստով և այլ անձնական պաշտպանիչ սարքավորումով: - Աշխատանքային անվտանգության և առողջության հետ կապված միջադեպերը պետք է գրանցել և հաշվետվության ձևով ներկայացնել ՔԿ-ին: - Աշխատողներին անհրաժեշտ է տրամադրել կոնկրետ աշխատանքի անվտանգության հրահանգավորում աշխատանքը սկսելուց առաջ: Հրահանգավորման իրադարձությունը պատշաճ պետք է գրանցել գրանցամատյանում: - Բարձրության (≥ 3 մ) վրա աշխատանքներ իրականացնելիս անհրաժեշտ է իրականացնել անվտանգության միջոցառումներ անվտանգության ձողեր, տեսանելիության ժապավեն և այլն: - Խստագույնս պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության նորմերը: 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>
2. Շրջակա միջավայրի պահպանության պլան			
<p>5. Շինարարական հրապարակի բոլոր գործողությունները.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Փոշու և այլ ծխագազերի արտանետումներ՝ 	<ul style="list-style-type: none"> • Մթնոլորտային օդի աղտոտման և փոշու կառավարում 	

<p>պամոնտաժման և կառուցման աշխատանքներ, շինանյութերի և շինաղբի փոխադրումներ, և այլն:</p>	<p>տրանսպորտային միջոցների երթևեկությունից, ինչպես նաև շին տեխնիկայի շահագործուման հետևանքով, ապամոնտաժման գործողությունների ց:</p> <p>– Աղմուկի թրթռումների մակարդակի աճ շին աշխատանքների ընթացում:</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Անհրաժեշտ է շինհրապարակում պարբերաբար իրականացնել ջրցանման և փոշենստեցման միջոցառումներ: – Անհրաժեշտ է նվազագույնի հասցնել շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը և սորուն նյութերը պահել պաստառներով ծածկված վիճակում՝ փոշու հնարավոր տարածումը բացառելու համար: – Անհրաժեշտ է պարբերաբար ստուգել մեքենասարքավորումների տեխնիկական վիճակը: • Աղմուկի և թրթռումների կառավարում – Շին հրապարակում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակներին: – Անհրաժեշտ է խուսափել շինարարական գործողությունների ընթացքում մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակալիչների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը: – Աղմուկ առաջացնող գործողություններն անհրաժեշտ է հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին և թանգարանի դասերի ավարտից հետո 14:00-18:00: – Բոլոր մեքենա-սարքավորումները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով: – Անհրաժեշտ է բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը, իսկ մեքենաների կամ խլացուցիչների անսարքինության դեպքում տվյալ մեքենան անհրաժեշտ է դուրս բերել շինհրապարակից: – Անհրաժեշտ է խուսափել թրթռումներ առաջացնող աշխատանքներ կատարելուց, 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>
--	--	--	---

	<p>– Տարածքի մերձակայքում աճող բուսականության վրա ազդեցություն:</p> <p>– Աստիճանների մերձակայքում առկա բուսահողի վրա ազդեցություն</p>	<p>նման աշխատանքների անհրաժեշտության դեպքում խստորեն իրականացնել ցերեկային ժամերին և ՀՀ թույլատրելի նորմերի մակարդակներում:</p> <p>– Անհաժեշտ է ապահովել բոլոր բանվորներին համապատասխան ԱՊՄ-բով այդ թվում՝ ակնջակալներով:</p> <p>• Բուսականության պահպանում և կառավարում</p> <p>– Անհրաժեշտ է տարածքում առկա բուսականությունը պաշտպանել շին գործողություններից, թափոնների տեղադրումից, փոշու ազդեցությունից և հնարավոր այլ ազդեցություններից:</p> <p>– Ըստ անհրաժեշտության իրականացնել ազդեցության ենթարկվող բուսականության պաստառապատում, ջրցանում՝ փոշու տարածքումը և ազդեցությունները նվազեցնելու նպատակով:</p> <p>– Անհրաժեշտ է ապահովել տարածքում բուսականության ռոտզման միջոցառումները շին աշխատանքների ընթացքում:</p> <p>• Բուսահողի պահպանում և կառավարում</p> <p>– Հնարավորինս բացառել տարածքում առկա բուսահողի, վրա ազդեցությունները (շինթափոնների և կեղտաջրերի տարածում):</p> <p>– Անհրաժեշտ է հրապարակում պահել կեղտաջրերի հեռացման համար նախատեսված (≥3 խ.մ) տարա, հետերոզեն զանգվածի նստեցումից հետո, վերջիններս շին աղբի հետ հեռացնել աղբավայր, իսկ դեկանտված ջուրը օգտագործել ջրցանման նպատակով կամ շինարարական այլ աշխատանքներում:</p>	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու/թանգարանի տնօրինություն</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>
3. Շինարարական հրապարակի կազմակերպման պլան			
<p>7. Շին հրապարակի կազմակերպում:</p>	<p>Շինհրապարակի ոչ ճիշտ կազմակերպումից բխող ազդեցություններ, ազդակիր կառույցների և սպասարկվող անձնակազմի վրա:</p>	<p>- Շին հրապարակը անհրաժեշտ է կազմակերպել բացառապես թանգարանի տարածքի ներսում՝ բացառելով այլ ազակակիր տարածքների օգտագործումն առանց համապատասխան</p>	<p>Կապալառու</p>

		<p>թույլտվության:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է կազմակերպել շին հրապարակը հրապարակի կազմակերպման սխեմային համաձայն՝ ապահովելով նախատեսվող մուտքերը և ելքը: - Անհրաժեշտ է իրականացնել ժամանակավոր անթափանցելի ցանկապատում ողջ շինհրապարակի պարագծով: - Անհրաժեշտ է իրականացնել շինհրապարակի ծրագրի ցուցանակի ու մուտքն արգելող նշանների տեղադրում: - Շինհրապարակի տարածքը պետք է պահել մաքուր և կարգավորված, իրականացնել շինհրապարակի և մուտեցնող ճանապարհների ամենօրյա մաքրում՝ ցեխի և փոշու տարածումը կանխելու նպատակով: 	Կապալառու
4. Երթևեկության և մուտեցման ճանապարհների կառավարման պլան			
<p>8. Շինհրապարակ մուտք և ելք գործող մեքենաներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Երթևեկության խափանումներ - Երթևեկության հետ կապված վտանգներ և անվտանգության խնդիրներ - փոշու, աղմուկի և թրթռումների մակարդակի աճ - հասարակական ճանապարհների վրա ցեխի և շին աղբի տարածում - շինարարական ծանր սարքավորումների և փոխադրամիջոցների կողմից ճանապարհների վնասի պատճառում 	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և բեռնատարների երթևեկությունն անհրաժեշտ է կազմակերպել հասարակական երթևեկությանը և հիմնական հանրային ճանապարհներին նվազագույն անհարմարություններ և վնաս պատճառելու սկզբունքով: - Մեքենաների և բեռնատարների երթևեկությունը և մուտեցումն անհրաժեշտ է կազմակերպել բացառապես շին հրապարակ մուտքի և ելքի համար նախատեսված ճանապարհով: - Անհրաժեշտ է խուսափել գործողություններից, որոնք կարող են ճանապարհների խցանումների պատճառ դառնալ: - Անհրաժեշտ է ապահովել բեռնատարների ծածկով երթևեկումը շինհրապարակը լքելիս: - Անհրաժեշտ է ապահովել, որպեսզի փոխադրամիջոցները սարքավորված լինեն աղմուկի արդյունավետ կլանիչներով և խլացուցիչներով: - Անհրաժեշտ է իրականացնել փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակի կանոնավոր գնում՝ վառելանյութի և յուղի հոսքը կանխելու համար: - Անհրաժեշտ է դադարեցնել արտահոսքեր ունեցող 	Կապալառու
			Կապալառու
			Կապալառու
			Կապալառու
			Կապալառու
			Կապալառու
			Կապալառու

		<p>մեքենաների աշխատանքը և փոխարինել պատշաճ վիճակի մեքենաներով:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Նախքան շինհրապարակից հետանալն անհրաժեշտ է ապահովել անվտանգության միջոցառումներով (աշխատանքային տեղամասում կոպչային մակերևույթների և անիվների վազման միջոցառումներ) շինարարական փոշին ու ցեխի տարածումը կանխելու համար: 	Կապալառու
5. Արտակարգ իրավիճակների արձագանքման պլան			
<p>9. Վտանգավոր նյութերի օգտագործում և այլ արտակարգ իրավիճակներ, դժբախտ պատահարներ և այլն</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ և շրջակա միջավայր: 	<ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին հրապարակում: - Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը: - Անհրաժեշտ է իրականացնել նյութերի անվտանգության տվյալների թերթիկների, արտակարգ իրավիճակների արձագանքման քայլերի մասին տեղեկացնող պաստառների/պլակատների տեղադրում: - Արտահոսքը մաքրող գործիքները պետք է ճիշտ ձևով պահեստավորել, որպեսզի անհրաժեշտության դեպքում դրանք հեշտությամբ օգտագործվեն, ինչպես նաև աշխատող անձնակազմը պետք է տեղեկացված լինի դրանց ճիշտ գործածության մասին: - Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար: - Վտանգավոր նյութերի կառավարումը պետք է իրականացնել ՀՀ օրենսդրական պահանջներին համապատասխան: - Քիմիական և այլ, վտանգավոր նյութերն ու վառելանյութն պետք է օգտագործել միայն անհրաժեշտության դեպքում: Դրանք անհրաժեշտ է պահել ծածկված, ապահով և բնական 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>

		<p>ճանապարհով օդափոխվող տարածքում, որն ապահովված է անանցանելի/ անթափանց հատակով և պատնեշով:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Շինարարական բոլոր տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել արտակարգ պատահարների դեպքում կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը: - Արտակարգ պատահարի դեպքում անմիջապես անհրաժեշտ է տեղեկացնել ՔԿ-ին հաշվետվության ձևով: 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>
--	--	---	-----------------------------------

6. Թափոնների և նյութերի կառավարման պլան

<p>10. Շինարարական և շինարարական աշխատանքներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Շին աղբի տեղադրումը անհամապատասխան վայրերում, ջրահեռացման համակարգ, բուսահող ներթափանցող թափոնները և աղտոտիչները և շինարարական այն նյութերը, որոնք պոտենցիալ վտանգ են ներկայացնում շրջակա միջավայրի համար: 	<ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է շինարարական աղբը հեռացնել բացառապես Երևանի քաղաքապետարանի թույլատրված աղբավայր: - Կանոնավոր կերպով (ամենաուշը 2 օրը մեկ) շինարարակից անհրաժեշտ է հեռացնել շինարարական թափոններն ու աղբը փոշին և շին աղբի երկարատև կուտակումը և երթնեկության խոչընդոտները կանխելու համար: - Անհրաժեշտ է դասակարգել աղտոտված հողը, աղբն ու շինարարական մյուս թափոններն ըստ տեսակների՝ պինդ, հեղուկ և վտանգավոր դրանց առաջացման դեպքում: - Աղտոտված հողը, անհրաժեշտ է տեղադրել աղբի համար թույլատրված վայրերում: - Շին հրապարակի տարածքի սահմաններում անհրաժեշտ է հատկացնել շին աղբի նախնական կուտակման վայր: - Հրապարակում նախատեսել կենցաղային աղբի հավաքման համար նախատեսված աղբաման, իսկ այնուհետև հավաքված աղբը հեռացնել հասարակական աղբաման: - Անհրաժեշտ է բացառել շինանյութերի և աղբի կուտակումը շինարարակից դուրս՝ մասնավոր կամ հասարակական տարածքում, ինչպես նաև տարածքին կից 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>
---	--	--	---

		<p>տեղադրված հասարակական աղբամանների օգտագործումը՝ շին թափոնների հեռացման նպատակով:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է հրապարակում պահել կեղտաջրերի (բետոնաջուր, և այլն) հեռացման համար նախատեսված (≥ 5 խ.մ) տարա, որտեղ նստվածքի մեխանիկական նստեցումից հետո ջուրը հնարավոր կլինի օգտագործել ջրցանման նպատակով կամ ջրի գոլորշացումից հետո նստվածքը/չոր մնացորդը հեռացնել աղբավայր: - Հեղուկ վառելիքի կամ յուղանման նյութերի տարաները անհրաժեշտ է պահել անթափանց հիմքերի (բետոնե, մետաղական կամ ավազե) վրա՝ հողային շերտի վրա հնարավոր արտահոսքերը կառավարելու նպատակով: - Անհրաժեշտ է սպառողական հատկությունները կորցրած յուղի թափոնները հավաքել հերմետիկ տարայում, պահել հրապարակում՝ ըստ վերը նկարագրված կարգի, և հետագայում հանձնել լիցենզավորված վերամշակողի: 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>
7. Աշխատանքային տեղամասի վերականգնման և բարեկարգման պլան			
<p>11. Շինհրապարակի Վերականգնումը, թանգարանի տարածքի բարեկարգում/կանաչապատում</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է շինհրապարակից հեռացնել շինարարական նյութերը թափոնները և շին պարագաները: 	<ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակից անհրաժեշտ է հեռացնել շինարարության հետ կապված բոլոր պարագաները, այդ թվում՝ չօգտագործված նյութերը, թափոնները, մեքենաները, սարքավորումները, ցանկապատումը և այլն: - Անհրաժեշտ է վերականգնել բոլոր վնասված կամ տեղահանված կոմունիկացիաները: - Անհրաժեշտ է մաքրել շինհրապարակը կենցաղային և այլ աղբից և հեռացնել յուղի, վառելիքի արտահոսքի հետքերը: - Անհրաժեշտ է իրականացնել ՔԿ-ի կողմից մշակված ընդունման- հանձնման ակտի ստուգաթերթիկի բոլոր պահանջները: 	<p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p> <p>Կապալառու</p>

7. ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒՄ

106. Ներկայացվող գործունեության վերաբերյալ առաջին հանրային քննարկումն իրականացվել է ա.թ. հոկտեմբերի 27-ին՝ ժամը 11:00-ին, Երևանի Կենտրոն վարչական շրջանի ղեկավարի նստավայրում՝ Տերյան փողոց հ.44 հասցեում: Հանրային քննարկման մասին հայտարարությունը տպագրվել է «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթի 2020թ.-ի հոկտեմբերի 13-ի համարում հանրային ծանուցման գործող ընթացակարգին համաձայն այն է՝ քննարկումն անցկացնելու օրվանից առնվազն 7 աշխատանքային օր առաջ: Հանրային քննարկման մասին հայտարարությունը և նախագծային փաստաթղթերը տեղադրվել են Երևանի քաղաքապետարանի պաշտոնական կայքում՝ <https://www.yerevan.am>:

Նկ.5 Հանրային քննարկման մասին հայտարարությունը «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթի 13.10.2020թ համարում:



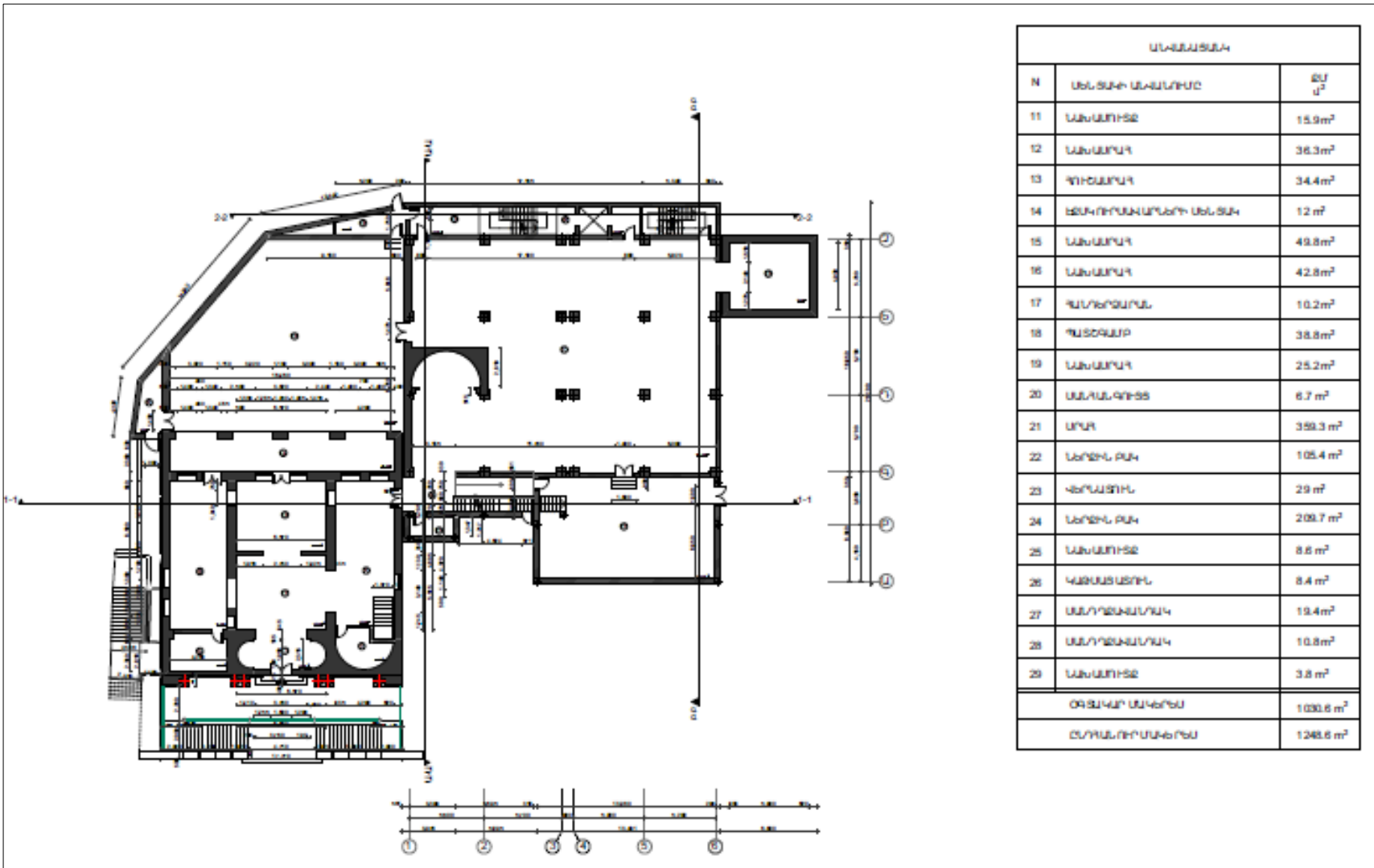
«Հ. Թումանյանի թանարան» ՊՈԱԿ-ից, ներկայացուցիչներ Երևանի քաղաքապետարանից և այլ մասնակիցներ:

108. Քննարկմանը ներկա մասնակիցների ընդլայնված ցանկը (1 էջ), քննարկման արձանագրությանը և տեսաձայնագրությունը կներկայացվեն փորձաքննության ներկայացվող սույն հայտին կից:

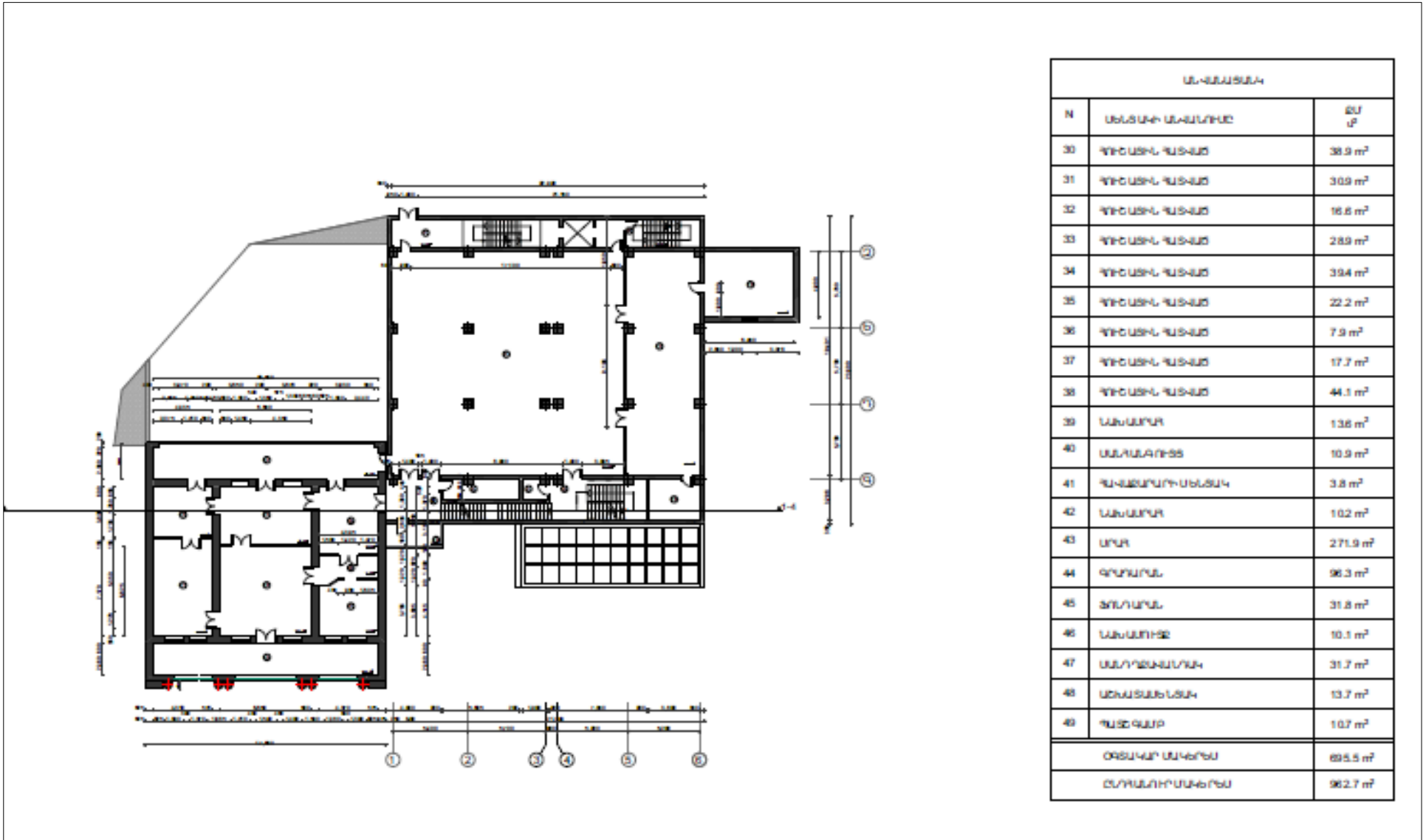
8. ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. Շինարարական Կլիմայաբանություն 2011: ՀՀՇՆ II 7.01-2011 ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2011թ. սեպտեմբերի 26-ի N167-Ն հրաման:
2. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР1984, Москва.
3. ԱԴԲ 2015: Բնապահպանական գնահատման և ուսումնասիրության շրջանակ:
4. ՀՀ կառավարության որոշում N160-Ն, 2 փետրվար, 2016թ: Բնակավայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիանների-ՍԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին:

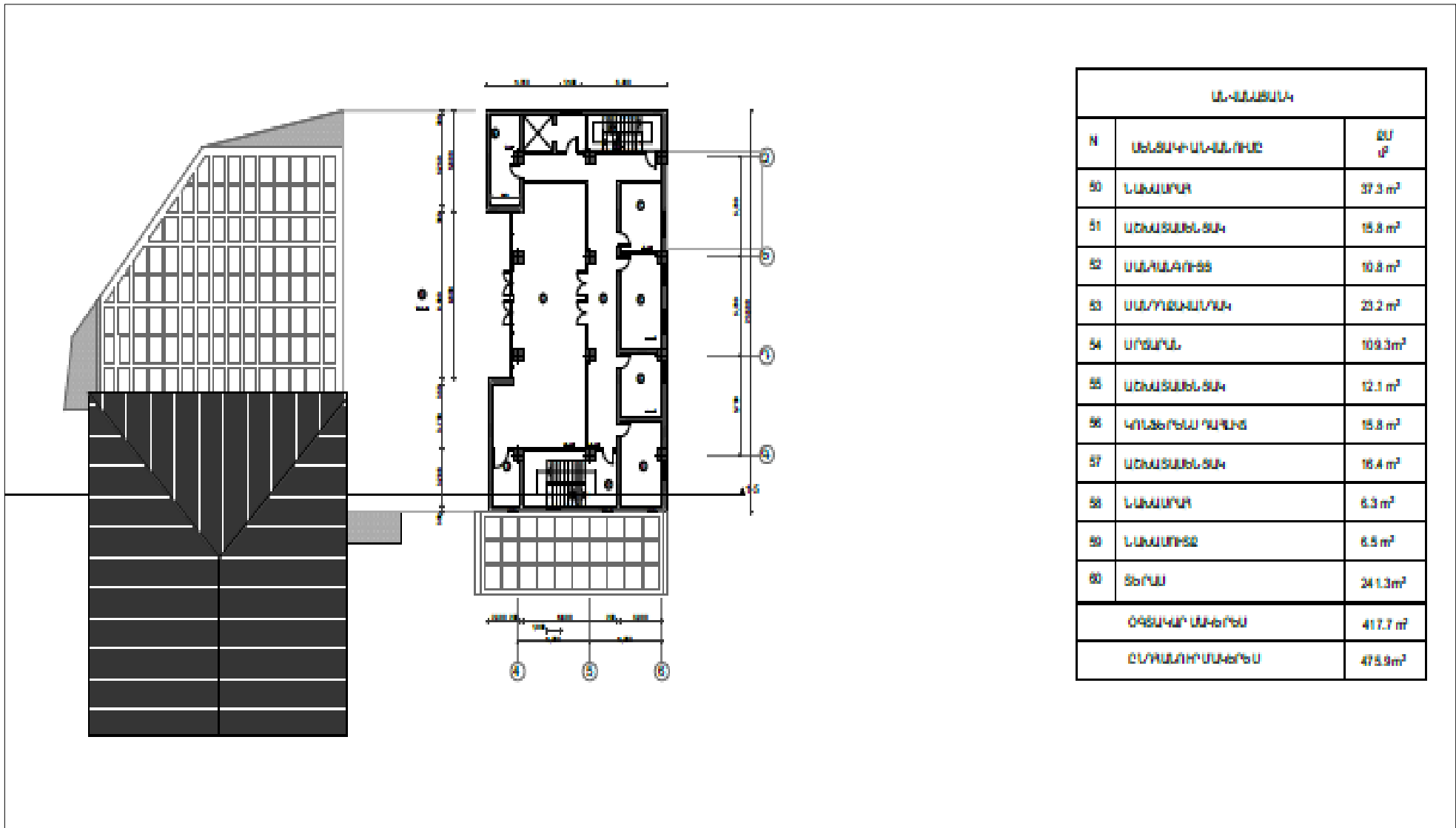
9.2 Հավելված 2. Առաջին հարկի հատակագիծը



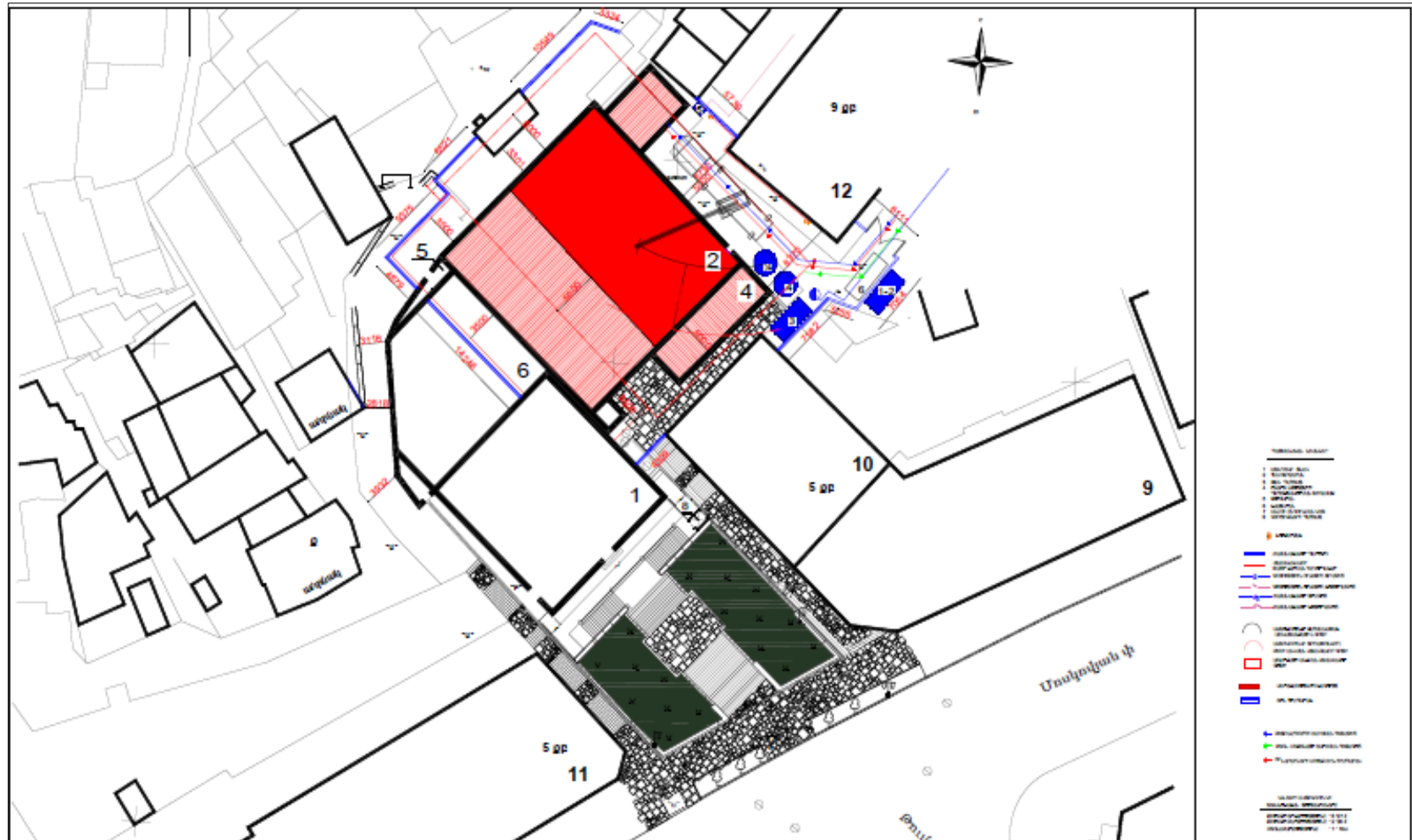
9.3 Հավելված 3. Երկրորդ հարկի հատակագիծը



9.4 Հավելված 4. Երրորդ հարկի հատակագիծը



9.5 Հավելված 5. Շինարարական հրապարակի կազմակերպման պլան



9.6 Հավելված 6. Անշարժ գույքի սեփականության վկայական (2-րդ և 7-րդ էջեր)

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է անհարապ Երասխյան ԻՐԱՎՈՒԼՔՈՒ

(սեփականության կամ նվաճման)

Զ. Քանյանի անվան թանգարան, ՇՈՒԿ-ի

(սեփականությունը (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

Գ. Երևան Երասխյանի

(անշարժ գույքի գանձելու վայրը (իսկանդ), անվանումը)

թիվ 40 Խաչատրյանի ԿՎԱՅՄԱՐ

03.06.10թ. N3650 անհարապ Երասխյան

(անշարժ գույքի ծեղրերում (իսկանդ) համապատասխան վաճառքի անվանումը)

Երասխյանի ԳՐԱՆ ԿՐԱ

ԳՐԱՆՎԱՅ Է ԿՎԱՅՄԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵԼՔԵՐ
 ԱՆՇԱՐՇ ԳՈՒՅԻ ԿԱՊԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅԻ ԿՎԱՅՄԱՐ
 ԻՐԱՎՈՒԼՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ՔՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՄԱԿԱՆ
01006-1-7 ՄԱՅՄԱՆԻ 00128 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՏԸ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿՎԱՅՎԱՅ Է ԵՐԿՐՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՄԵՓՁՎԱՆԱՑԻՐՈՋԸ
 (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄՑ ԳԱԿՈՒՄ Է ՀԱՅՄԱՆԱԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵԼՔԵՐ ԱՆՇԱՐՇ ԳՈՒՅԻ ԿԱՊԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
 ԱՇԽԱՏԱԿԱՋՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄԻ:

ՀԱՅՄԱՆԱԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
 ԱՌԵԼՔԵՐ ԱՆՇԱՐՇ ԳՈՒՅԻ ԿԱՊԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
 ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱՋՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄԻ

ԳՆԿԱՎԱՐ Գրառ Զ. Քանյանի

(ստորագրություն)

02 07 2010



2673324

ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 01-006
 ՆՐԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ բնակարանային
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՐԱՏԱԿԸ բանկային պահուստային
 ՀՈԴԱՄԱՍԻ ԶԱԹԸ (հա) 0,17/65
 ԽՐԱՌՈՒԼԻ ՏԵՄԱԿԸ սեփական պահպանում

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 01-006
 ՆՐԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ համապատասխան
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՐԱՏԱԿԸ Տ. Թանգյանի բանկային
 ՍԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 1354,6
 ԽՐԱՌՈՒԼԻ ՏԵՄԱԿԸ սեփական պահպանում

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Գ/Գ	ԿԱՂԱՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՐԱՏԱԿԸ	ՍԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԽՐԱՌՈՒԼԻ ՏԵՄԱԿԸ
	<u>01-006</u>	<u>ժողովրդական բանկային</u>	<u>19,2</u>	<u>սեփական պահպանում</u>

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ Համայնքի սեփական:
Տեղի պարտիկոնի հարստացումով համապատասխանում:

Կատարողներ Սեդրակ Բ. Թանգյան
 (ստորագրություններ)




9.7 Հավելված 7. Բնապահպանական մեղմացնող միջոցառումների մոնիտորինգի պլան

Մոնիտորինգ							
Վայրը/ Փուլը	Գործողությունը/ Ենթակա պարամետրեր	Մոնիտորինգի կետեր	Մոնիտորինգի գործիքներ/ մեթոդներ	Բնապահպանական գործողությունների ցուցանիշ	Պատասխանա տուներ	Մոնիտորինգի հաճախականություն	
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՓՈՒԼ							
1. Աշխատանք ունենալու հնարավորություններ	Աշխատուժը համալրված է տեղացի բնակիչներից, կանանցից և ցածր որակավորում ունեցող աշխատողներից	Շինարարական տեղամաս	Փաստաթղթերի ստուգում այդ թվում կապալառուի կողմից աշխատատեղեր, նախատեսված են տեղաբնակ աշխատողների, ցածր որակավորում ունեցողների և կանանց համար	Կապալառուի կողմից աշխատանքի ընդունված տեղաբնակ աշխատողների, ցածր որակավորում ունեցողների և կանանց թիվը	Պատվիրատու ՎԽ	Կսահմանվի Կապալառուի կողմից աշխատուժի համալրման պլանի մեջ դիտարկել շինարարական գործողությունների մոբիլիզացիոն փուլում	
2. Հանրային լտումներ և կապը հանրության հետ	Հանրության տեղեկացվածությունը շինարարության փուլերի վերաբերյալ Ազգակիր կողմերի տեղեկացվածություն Օրագրի վերաբերյալ	Շինարարական տեղամաս	Փաստաթղթերի ստուգումներ: Շինարարական տեղամասերի ստուգայցեր Հանրային լտումներ Բողոքների գրանցամատյանի ստուգումներ	Բողոքներին/առաջարկու թյունները հասցեագրվել են բոլոր պահանջվող ընթացակարգերին համապատասխան	Պատվիրատու	Հանրային լտումները՝ շին աշխատանքները սկսելուց առաջ: Բողոքների մոնիտորինգ կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան	
3. Տարածքի մաքրում բուսականությունից	Տարածքի մաքրումը բուսականությունից համապատասխանում է ԲՄՇ-ին Շինհրապարակի մերձակայքի	Շինարարական տեղամաս	Տարածքի բուսականությունից մաքրմանը վերաբերվող փաստաթղթերի ստուգում	Հատված թփերի գրանցամատյանը առկա է	Պատվիրատու	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան	

	բուսականությունը պաշտպանված է		Շին. հրապարակի ստուգայցեր			
4. Երջակա միջավայրի պահպանություն	Նստվածքների առաջացում Փոշու և այլ օդի աղտոտիչների արտանետումներ Աղմուկի և թրթռումների մակարդակի բարձրացում	Շին տեղամաս և շինհրապարակից 50 մ հեռավորության վրա գտնվող փոշու, աղմուկի, թրթռումների զգայուն ընկալիչներ	Ակնադիտական ստուգումներ շինհրապարակի ստուգայցերի միջոցով: Բողոքների գրանցամատյանի գրառումների ստուգում: Փոշու, աղմուկի, թրթռումների մակարդակների գործիքային ստուգում և վերլուծություն բողոքների առկայության դեպքում:	Գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը: Փոշու, աղմուկի և թրթռումների մակարդակը գտնվում է ՀՀ գործող նորմերի սահմաններում:	Պատվիրատու Վ.Խ	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
5. Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրեր	Շին աղբի և թափոնների տեղադրման գտնվելու վայրը, հատակագիծը և կառավարումը:	Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրի հարևանությամբ բնակչությանը պատճառված անհարմարություններ:	Փաստաթղթերի ստուգում: Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրերի ստուգայցեր	Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրը և հատակագիծը համապատասխանում են պետ մարմինների կողմից թույլատրվածին և Տարածքի կառավարման պլանին: Գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը	Պատվիրատու Վ.Խ	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
6. Երթևեկության և մոտեցման ուղիների կառավարումը	Երթուղիների և մոտեցման ուղիների գտնվելու վայրերը: Թանգարանին և հարևան բնակչությանը պատճառվող անհարմարությունները և անվտանգության հարցերը Ճանապարհների և այլ կառույցներին՝ հատկապես ջրահեռացման համակարգերին պատճառվող վնասներ:	Ճանապարհների օգտագործում, սարքավորումներ ի և Նշույթերի տեղափոխության համար: Շինհրապարակի մոտեցման մուտքերը	Փաստաթղթերի ստուգում Շինհրապարակ կատարած ստուգայցեր	Երթևեկության և մոտեցման ուղիների համապատասխանությունը Պլանի մասնագրերին: Գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը	Պատվիրատու Վ.Խ	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան

7. Վտանգավոր նյութերի և թափոնների կառավարում	Վառելիքի, յուղերի և այլ թունավոր նյութերի պատահական կամ մշտապես տեղի ունեցող արտահոսքեր	Շինարարական տեղամաս	Փաստաթղթերի ստուգում Շինհրապարակ կատարած ստուգայցեր	Պատահարների դեպքում պատահարների հաշվետվության ձևի վարում: Պատահարները կառավարվում են Արտակարգ իրավիճակների պլանին համապատասխան:	Պատվիրատու ՎԽ	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
8. Թափոնների և շին. նյութերի կառավարում	Շինարարական թափոնների և նյութերի կառավարումը շինարարության ընթացքում	Շինարարական տեղամաս	Փաստաթղթերի ստուգում: Շինհրապարակ, հանքեր, թափոնավայրեր կատարած ստուգայցեր:	Շին աղբը, կենցաղային աղբը և ոչ պիտանի և ավելցուկային նյութերի քանակները կառավարվում են Պլանին և հրահանգներին համապատասխան և տեղադրվում են միայն թույլատրված վայրում: Թափոնների գրանցամատյանը մշակված է և պատշաճ վարվում է:	Պատվիրատու	
9. Շինհրապարակի վերականգնում, կանաչապատում և տարածքի բարեկարգում	Շինհրապարակը մաքրված է, նույնը և թափոնները հեռացված են: Բոլոր մակերեսները, այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են: Շինհրապարակի տարածքը բարեկարգված է:	Շինարարական տեղամաս	Շինհրապարակի վերա-կանգնման, կանաչապատման և բուսականության վերականգնման պլանն առկա է: Բոլոր մակերեսները այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են մինչև սկզբնական վիճակը:	Ամբողջ շին աղբը, նյութերի մնացորդները և սարքավորումները հեռացված են շինհրապարակից: Թփերի վերատնկման վայրը և քանակը համապատասխանում են նախագծի կանաչապատման պլանին: Ապահովված է թփերի 90% կաշտղականությունը:	Պատվիրատու ՎԽ	