

**Մինչեւ 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցների ծրագրում ընդգրկված**

**Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի դպրոցի կառուցման Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման Հաշվետվություն(լրամշակված)**

Նախագծող կազմակերպություն՝ **ՀԱԼԴԻ ՔՈՆՍԱԼԹ ՍՊԸ,**  
Տնօրեն՝ **Դ. Հովսեփյան**

Կապալառու կազմակերպություն՝ **ՄԵՂՐՈՒ ԸՇՇՁ ՍՊԸ,**  
Տնօրեն՝ **Ա. Գասպարյան**

Ընդհանուր տեղեկատվություն.....	3
2. Հավելվածներ .....	3
3. Հապավումներ.....	3
4. . ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ կազմման իրավական հիմքերը.....	4
5. Նախատեսվող գործունեության ՇՄԱԳ փորձաքննական գործընթացների վերաբերյալ .....	8
6. Ձեռնարկողի անվանումը, գտնվելու վայրը և նպատակը.....	9
7. ՇՄԱԳ հաշվետվության մշակման հիմքերը .....	9
8. ԱՃԽԱՏՎՈՂ ԳՐԹՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԾՐՋԱՆԱԿՆԵՐԸ.....	9
8.1 Նախատեսվող գործունեության համառոտ նկարագիր .....	9
8.2. Ծրջակա միջավայրի բնութագրերը.....	12
8.2.1. Աշխարհագրական դիրքը, ռելիեֆը. ....	12
8.2.2. Սեյսմիկա և երկրաբանություն .....	12
8.2.3. Կլիմա և օդային ավազան.....	13
8.2.4. Հողային ռեսուրսներ. ....	16
8. 2.5.Ջրային ռեսուրսներ .....	17
8.2.6. Կենսաբազմազություն.....	18
8. 2.7. Հատուկ պահպանվող տարածքներ .....	19
8.2.8. Պատմության և մշակութային հուշարձաններ:.....	20
8.2.9. Բնության հուշարձաններ.....	21
8.2.10. Սոցիալ-տնտեսական բնութագիրը.....	21
9. Ծինարարության ընթացքում իրականացվող գործունեությունն նպատակը, բնութագիրը և տեխնիկական տեխնոլոգիական լուծումները .....	22
9.1 Քանդման փուլ.....	22
9.2 Ծինարարության փուլ. ....	22
10. Օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր .....	27
11.Ծրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունները և վնասակար ազդեցությունների բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիրը.....	33
11.1 Օդային ավազան. ....	33

11.2 Հողային ռեսուրսներ.....	34
11.3 Ջրային ռեսուրսներ.....	35
11.4 Կենսաբազմազանություն.....	36
11.5 Թփոփոններ.....	36
11.6 Աղմուկ և թրթռում.....	38
11.7 Արտակարգ իրավիճակներ.....	39
11. 8 Մարդու առողջություն, աշխատանքի կազմակերպում և անվտանգություն.....	41
11.9 Էներգախնայողություն և Էներգաարդյունավետություն.....	44
11.10 Պատմամշակութային և բնության հուշարձաններ.....	45
11.11 Սոցիալական.....	45
11.12 Բարեկարգում և Կանաչապատում.....	46
12. Մոնիթորինգ.....	47
13. Բնապահպանական միջոցառումների կառավարման պլան.....	48
14. Բնապահպանական կառավարման պլան՝ մոնիտորինգ.....	52
15.Բողոքների ընթացակարգ.....	56
Գրականություն.....	57
Հավելված 1, Մեփականության վկայական.....	59
Հավելված 2 Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք.....	65
Հավելված 3 Գլխավոր հատակագիծ.....	70
Հավելված 4, Ուղղաձիգ հատակագիծ կոորդինատներով.....	71
Հավելված 5, Տեղեկանք շինադրի հեռացման.....	72
Հավելված 6 Հանրային քննարկման արձանագրություն և մասնակիցների ցանկ.....	73
Հավելված 7 Շինհրապարակի գլխավոր հատակագծեր.....	81
Հավելված 8, Ավագանու որոշում.....	82
Հավելված 9 Իրադրության հատակագիծ.....	83
Հավելված 10 Կանաչապատման հատակագիծ.....	84
Հավելված 9 Գազամատակարարման տեխնիկական պայման.....	85

## Ընդհանուր տեղեկատվություն.

Ծրագրի անվանում	«Մինչև 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ»-ի ծրագրում ընդգրկված Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքի դպրոցի կառուցում
Պատվիրատու	Հայաստանի Տարածքային Ջարգացման Հիմնադրամ
Ձեռնարկող	ՀԱԼԴԻ-ԲՈՆՍԱԼԹ ՍՊԸ
Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Կ. Նորատուս
Ձեռնարկողի փաստացի գործունեության տարածք	ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաք
Ձեռնարկողի հեռախոս, էլեկտրոնային փոստ	(060) 440-422, info@haldi.am
Հաշվետվության կազմման խորհրդատու	Մ. Մաղաքյան

## 2. Հավելվածներ

- Հավելված 1. Տարածքի սեփականության իրավունքի վկայական
- Հավելված 2. Ճարտարապետա-հատակագծային առաջադրանքը
- Հավելված 3 Գլխավոր հատակագիծ
- Հավելված 4 Ուղղաձիգ հատակագիծ՝ կոորդինատներով
- Հավելված 5 Տեղեկանք շինադրի հեռացման
- Հավելված 6 Հանրային քննարկման արձանագրություն, մասնակիցների ցանկ
- Հավելված 7 Շինհրապարակի գլխավոր հատակագիծ
- Հավելված 8. Ավագանու որոշում
- Հավելված 9. Իրադրության հատակագիծ
- Հավելված 10. Կանաչապատման հատակագիծ
- Հավելված 11, Գազամատակարարման տեխնիկական պայման

## 3. Հապավումներ.

- ՇՄԱԳ-Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատում
- ՀՏՁՀ- Հայաստանի Տարածքային Ջարգացման Հիմնադրամ
- ՀՀՇՆ- Հայաստանի Հանրապետության Շինարարական Կլիմայաբանություն
- ՇՄՆ-Շրջակա միջավայրի նախարարություն

#### 4. . ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ կազմման իրավական հիմքերը

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատումն իրականացվում է համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» 2014թ.- ի ՀՕ-110 ՀՀ Օրենքում՝ 2023թ. մայիսի 3-ի փոփոխություններ կատարելու մասին օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք)՝ սահմանված դրույթներին համապատասխան: Այն կարգավորում է շրջակա միջավայրի վրա հիմնադրությային փաստաթղթի և նախատեսվող գործունեության ազդեցության փորձաքննության իրավական, տնտեսական և կազմակերպական հիմունքները: Բոլոր նախատեսվող գործունեությունները, որոնք կարող են ունենալ ազդեցություն շրջակա միջավայրի վրա, մինչև իրականացումը ենթակա են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման (ՇՄԱԳ) և փորձաքննության:

«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք ՀՕ-121 (ընդունված 1994թ. և լրամշակված՝ 2022թ.)- կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը: Մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով՝ մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները: «Պատմության եվ մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության եվ օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք (1998թ. ) - Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձաններն են՝ պետական հաշվառման վերցված պատմական, գիտական, գեղարվեստական կամ մշակութային այլ արժեք ունեցող կառույցները, դրանց համակառույցներն ու համալիրները՝ իրենց գրաված կամ պատմականորեն իրենց հետ կապված տարածքով, դրանց մասը կազմող հնագիտական, գեղարվեստական, վիճակագրական, ազգագրական բնույթի տարրերն ու բեկորները, պատմամշակութային և բնապատմական արգելոցները, հիշարժան վայրերը՝ անկախ պահպանվածության աստիճանից:

«Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք (2006)- սահմանում է հատուկ պահպանվող տարածքներն, ինչպես նաև դրանց կառավարման ընթացակարգերը: Նախատեսում է հատուկ պահպանվող տարածքները, առանձնացնելով չորս տեսակ՝ պետական արգելոցներ, պետական պահուստավորման հողեր, ազգային պարկեր, բնական հուշարձաններ, դրանց որոշման և ղեկավարելու գործընթացները:

«Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (1999թ. ) – Ապահովում է բուսական տեսակների (ֆլորայի) և դրանց առաջացրած համակեցությունների (բուսականության) բազմազանության, աճելավայրերի և էկոհամակարգերի հավասարակշռվածության վրա մարդու բացասական ներգործության կանխարգելումը: Իրականացնում է բուսական աշխարհի, դրա գենոֆոնդի և ցենոֆոնդի բազմազանության, աճելավայրերի պահպանության քանակական և որակական, բուսական աշխարհի շարունակական օգտագործման և վերարտադրության գիտականորեն հիմնավորված ապահովումը, բուսական աշխարհի օգտագործման հարաբերությունների կարգավորումը, բուսական

աշխարհի պահպանության և օգտագործման բնագավառում օգտագործողների իրավունքների պաշտպանությունը և պարտականությունների կատարումը:

«Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (2000թ.)–Սահմանում է ՀՀ տարածքում կենդանական աշխարհի վայրի տեսակների պահպանության, պաշտպանության, վերարտադրության և օգտագործման պետական քաղաքականությունը: Նախատեսում է գենոֆոնդի և տեսակային բազմազանության պահպանության, պաշտպանության, բնականոն վերարտադրության ապահովումը, կենդանիների բնակության միջավայրի ամբողջականության խախտման կանխումը, կենդանական տեսակների և դրանց պոպուլյացիաների ու համակեցությունների ամբողջականության, կենդանիների միգրացիայի ուղիների պահպանությունը, կենդանական աշխարհի օբյեկտների օգտագործման հարաբերությունների կարգավորումը, կենդանական աշխարհի պահպանության և օգտագործման բնագավառներում օգտագործողների իրավունքների պաշտպանությունն ու պարտականությունների կատարումը:

«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001թ.) -Սահմանում է հողային հարաբերությունների պետական կարգավորման կատարելագործման, հողի տնտեսվարման տարբեր կազմակերպատիրավական ձևերի զարգացման, հողերի բերրիության, հողօգտագործման արդյունավետության բարձրացման, մարդկանց կյանքի ու առողջության համար բարենպաստ շրջակա միջավայրի պահպանման և բարելավման, հողի նկատմամբ իրավունքների պաշտպանության իրավական հիմքերը: Կարգավորում է հողային պաշարների կառավարման, տիրապետման, օգտագործման և տնօրինման բնագավառում պետական քաղաքականության ուղղությունների սահմանումը, հողային հարաբերությունները կարգավորող օրենքների և այլ նորմատիվ իրավական ակտերի ընդունումն ու դրանց կատարման վերահսկողությունը, հողային ֆոնդի՝ ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի և գործառնական նշանակության դասակարգումը, հողի մոնիթորինգի, հողաշինարարության, հողերի հետազոտմանն ուղղված գործունեության լիցենզավորման միասնական սկզբունքների սահմանումը և այլն:

«Հողերի օգտագործման և պահպանման նկատմամբ վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2008թ.) - Սահմանվում է հողերի արդյունավետ օգտագործման և պահպանման, հողային օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ վերահսկողության իրականացման խնդիրները, ձևերը, վերահսկողություն իրականացնող մարմինները, ստուգող և ստուգվող անձանց իրավունքներն ու պարտականությունները, ստուգումների իրականացման կարգերը: Մույն օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ հողային ֆոնդում առկա բոլոր հողամասերի օգտագործման և պահպանության վրա՝ անկախ դրանց նպատակային նշանակությունից, սեփականության և (կամ) օգտագործման իրավունքի սուբյեկտներից:

«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենքը (2004 թ.)-սահմանում է թափոնների հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև բնական ռեսուրսների, մարդու կյանքի և առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման համար իրավական և տնտեսական հիմքերը:

«ՀՀ ջրային օրենսգիրք» (2002) - Նպատակը երկրի ջրային ռեսուրսների պահպանության, ջրային ռեսուրսների արդյունավետ կառավարման միջոցով 7 քաղաքացիների և տնտեսության կարիքների բավարարման և ապագա սերունդների համար ջրային ռեսուրսների պահպանման համար իրավական հիմքերի ապահովումն է:

«ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ՄԱՍԻՆ» ՀՀ օրենք / Ընդունված է 2001 թվականի մարտի 7-ին/ Մույն օրենքը կարգավորում է Հայաստանի Հանրապետության պետական մարմինների, սույն օրենքին համապատասխան էներգետիկայի բնագավառում գործունեություն իրականացնող իրավաբանական անձանց և էլեկտրական, ջերմային էներգիա ու բնական գազ սպառողների փոխհարաբերությունները:

## **ՀՀ կառավարության որոշումներ**

- ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N72-Ն որոշում «ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N71-Ն որոշում «ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 14.08.2008 թ. N 967-Ն որոշում «ՀՀ բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 02.11.2017 թ. N 1404-Ն որոշում «Հողի բերրի շերտի հանման նորմերի որոշմանը և հանված բերրի շերտի պահպանմանն ու օգտագործմանը ներկայացվող պահանջները սահմանելու և ՀՀ կառավարության 20.07.2006.N 1026-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 31.07.2014թ. N781-Ն որոշում «ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 08.02.2018թ. N108-Ն որոշում «Բնակավայրերի կանաչ գոտիների չափերին և տեսակային կազմին ներկայացվող պահանջները սահմանելու և ՀՀ կառավարության 30.10.2008 թ. N1318-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»

- ՀՀ կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թ. «Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2014 թվականի Նոյեմբերի 19-Ի N 1325-Ն Որոշման Մեջ Փոփոխություն Կատարելու մասին» N 2343 - Ն որոշում:

- ՀՀ կառավարության 8 հոկտեմբերի 2009 թվականի «Կենտրոնացված կոյուղացանց չունեցող համայնքներում նոր կառուցվող օբյեկտների համար կոյուղաջրերի տեղային մաքրման կայանների պարտադիր տեղադրման նորմերը հաստատելու մասին» N 1142-Ն որոշում:

- ՀՀ կառավարության 394-Ն որոշում (փոփ. 21 մարտի 2024 թվականի):

Մույն հաշվետվության պատրաստման ընթացքում հաշվի են առնվել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության «Մինչեվ 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ»-ի ծրագրում ընդգրկված դպրոցների ցանկը հաստատելու եվ ցանկում ընդգրկված դպրոցների համար սահմանված շինարարական աշխատանքների՝ կառուցման, վերակառուցման կամ

հիմնանորոգման համար միջամտության աստիճանի ընտրության չափորոշիչները սահմանելու մասին» 30 նոյեմբերի 2023 թվականի N 2093-Ն որոշման մասին օրենքը, ինչպես նաև ՀՀ կողմից վավերացրած բնապահպանական միջազգային պայմանագրերի պահանջները, ինչպես նաև Հայաստանը վավերացրել է մի շարք միջազգային համաձայնագրեր (բերված են ստորև) և կոնվենցիաներ՝ կապված շրջակա միջավայրի կառավարման խնդիրների հետ (ցանկն առկա է ՀՀ ՇՄՆ <http://www.mnp.am/> ինտերնետային էջում)։

### **Միջազգային համաձայնագրեր**

«Եվրոպայի վայրի բնության և բնական միջավայրի պահպանության մասին» կոնվենցիա (Բեռն)

«Միջազգային կարևորության խոնավ տարածքների մասին, հատկապես որպես ջրաթռչունների բնակավայր» կոնվենցիա (Ռամսար.)

«Միգրացվող վայրի կենդանիների տեսակների պահպանության մասին» կոնվենցիա (Բոնն)

«Անհետացման եզրին գտնվող վայրի կենդանական ու բուսական աշխարհի տեսակների միջազգային առևտրի մասին» կոնվենցիա (CITES) (Վաշինգտոն) Լանդշաֆտների եվրոպական կոնվենցիա (Ֆլորենցիա)

«Համաշխարհային մշակութային և բնական ժառանգության պահպանության մասին» կոնվենցիա (Փարիզ.)

ՄԱԿ-ի «Կլիմայի փոփոխության մասին» շրջանակային կոնվենցիա (Եյու Յոքո)

«Կենսաբանական բազմազանության մասին» կոնվենցիա (Ռիո-դե-ժանեյրո)

«Կայուն օրգանական աղտոտիչների մասին» կոնվենցիա (Ստոկհոլմ) (2003թ.վավերացվել է ՀՀ կառավարության կողմից)

«Վտանգավոր թափոնների անդրսահմանային փոխադրման և դրանց հեռացման նկատմամբ հսկողություն սահմանելու մասին» կոնվենցիա (Բազել): Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք 30-01-2023, կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը:

Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 «Շինարարությունում նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ.

Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին» N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):

ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998)



պահանջում է շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից: Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:

Համաձայն Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության և գնահատման օրենքի՝ գործունեությունները դասակարգվում են 2 կատեգորիաների՝ Ա, և Բ: Ըստ Օրենքի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության աստիճանի, նախատեսվող գործունեությունը դասակարգվում է «Բ» կատեգորիայի քանի որ ընդհանուր կառուցապատվող տարածքի մակերեսը գերազանցում է 1500 մ<sup>2</sup>-ը (դպրոցի նոր կառուցվող մասնաշենքի կառուցապատման մակերեսը կազմում է 3270 մ<sup>2</sup>, ընդհանուր մակերեսը կազմում է 2,4109հա:

Համաձայն Օրենքի լիազոր մարմինը՝ շրջակա միջավայրի նախարարությունը իրականացում է հիմնադրությամբ փաստաթղթի և նախատեսվող գործունեության փորձաքննություն, տրամադրում է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական եզրակացություն:

Սույն Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը մշակված է ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքի միջնակարգ դպրոցի կառուցման համար, որի նախագծային տեղակայումն իրականացվել է «Հալդի-Քոսալթ» ՄՊ ընկերության կողմից:

Դպրոցի կառուցումն իրականացվելու է ՀՀ պետական բյուջետային միջոցների հաշվին՝ պետական կարիքների համար:

## **5. Նախատեսվող գործունեության ՇՄԱԳ փորձաքննական գործընթացների վերաբերյալ**

### **Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակը**

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակն է բացահայտել նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կանխատեսվող բնապահպանական ազդեցությունները (շրջակա միջավայրը աղտոտող վնասակար նյութեր, թափոններ և այլ գործոններ), վերլուծել ու գնահատել դրանք, ցույց տալ, որ հնարավոր բացասական ազդեցությունների կանխարգելման, չեզոքացման և/կամ նվազեցման համար նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումները: Գնահատման նպատակն է նաև նույնականացնել հնարավոր սոցիալական ազդեցությունները և օգուտները:

Ըստ "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" օրենքի փորձաքննության ենթակա են օրենքի 12-րդ հոդվածի 3-րդ և 4-րդ, 6-9-

րդ մասերով, ինչպես նաև օրենքի 18-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 1-ին կետով սահմանված՝ նախատեսվող գործունեության տեսակների ՇՄԱԳ հաշվետվությունները և նախագծային փաստաթղթերը:

## **6. Ձեռնարկողի անվանումը, գտնվելու վայրը և նպատակը**

Նախատեսվող գործունեությունն իրականացվելու է ՀԱԼԴԻ ՔՈՆՍՍԼԹ ՍՊԸ-ի տեղակապման միջոցով, որի իրավաբանական հասցեն է՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Նորատուս: Ագարակ քաղաքի դպրոցի կառուցումը նախատեսվում է իրականացնել գոյություն ունեցող դպրոցի տարածքում՝ «Մինչեվ 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ» ծրագրի շրջանակներում, ՀՀ կառավարության 394-Ն որոշման համաձայն: Նախատեսվող գործունեության նպատակն է՝ կառուցել համապատասխան ստանդարտներով և ժամանակակից պահանջներով դպրոցի նոր շենք: Ծրագրի իրականացնող է Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը (ՀՏՁՀ)՝ ՀՀ կառավարության պետական բյուջեի միջոցներով:

## **7. ՇՄԱԳ հաշվետվության մշակման հիմքերը**

Նախատեսվող դպրոցի կառուցման հայտը մշակված է հիմք ընդունելով.

- դպրոցի կառուցման նախագծային փաստաթղթերը,
- տեղամասի ինժեներաերկրաբանական հետազոտությունների հաշվետվությունը,
- համապատասխան համաձայնությունները և թույլտվությունները,
- սեփականության վկայականը՝ [Հավելված 1](#)
- ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը՝ N 34 տրված՝ 28.08.2024թ.: [Հավելված 2](#)

## **8. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐԸ**

### **8.1 Նախատեսվող գործունեության համառոտ նկարագիր**

Դպրոցի տարածքը հարթ է, մասամբ ասֆալտապատված, տարածքում առկա են գործող դպրոցի մասնաշենքերը՝ 4780.6մ<sup>2</sup> և ավտոտնակ՝ 146.3մ<sup>2</sup>: Առկա են փշատերև ծառեր՝ մոտ 30 հատ: Կենտրոնական մուտքի մոտ տեղադրված է հուշարձան: Կից գտնվում են՝ բնակելի և հասարակական շինություններ, փողոցներ: Դպրոցն ապահովված է կադաստրային փաստաթղթերով (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը բերված է հավելված 1-ում): Համաձայն սեփականության

վկայականի տարածքը 2.4109 հա է: Նախատեսվող հողամասի նպատակային նշանակությունը բնակավայրի է, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ հասարակական կառուցապատման:

Համաձայն տեխնիկական առաջադրանքի, նախագծվող դպրոցը՝ նախատեսված 864 աշակերտի համար կառուցվելու է ներկայիս դպրոցի տարածքում՝ Ազարակ քաղաքի Չարենցի փ. 21/1 հասցեում: Նախատեսվող դպրոցը լինելու է մինչև երեք հարկանի, նկուղային հարկով, 21,0մ առավելագույն բարձրությամբ: Շենքի նախագծային լուծումներում ներառվել են նաև սպորտային և բազմաֆունկցիոնալ դահլիճները, վարչական մասնաշենքերը, կաթսայատունը, բացօթյա մարզահրապարակը և խաղահրապարակը: Գործող դպրոցը նախատեսվում է քանդել՝ հիմնական մասնաշենքերը կառուցելուց հետո, ինչը կապահովվի անխաթար ուսումնական գործընթացի կայացմանը:

Նոր իրականացվող դպրոցը նախատեսվում է տեղադրել հողամասի երկարությամբ՝ փողոցին զուգահեռ, ինչը կապահովի լսարանների գերակշիռ մասին հարավային կողմնորոշում: Նախատեսվում է ունենալ բացօթյա մարզադաշտ, վազքուղի, իսկ ընդհանուր տարածքը նախատեսվում է բարեկարգել և կանաչապատել:

Համաձայն էսքիզային նախագծի դպրոցը եռահարկ է, նախատեսվում են նկուղային հարկեր՝ առաջինից չորրորդ մասնաշենքներում: Նկուղային հարկի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 3058,4 մ<sup>2</sup>: Կառուցապատման մակերեսը 3270մ<sup>2</sup>:

Շենքի ծավալում նախատեսվում է ունենալ ներքին բակ՝ լսարաններին լուսավորություն ապահովելու և լրացուցիչ ռեկրեացիոն գոտի ստեղծելու համար: Առաջին հարկում տեղակայված են դասասենյակներ, աղջիկների և տղաների հանդերձարաններ, ցնցուղարաններ, սանհանգույցներ, ռազմագիտության կաբինետ, արհեստանոց, ներառական կրթության սենյակ, բժշկի սենյակ և այլն: Երկրորդ հարկում տեղակայված են դասասենյակներ, 2 լեզվի կաբինետ, հաշմանդամություն ունեցող երեխաների անհատական պարապմունքների կաբինետը, ռեսուրսային կենտրոնը, ուսուցչանոց-մեթոդկաբինետը, կենսաբանության և քիմիայի մասնագիտացված լսարանը իրեն կից լաբորատորիայով և լաբարանտական սենյակով, ֆիզիկայի մասնագիտացված լսարանը իրեն կից լաբորատորիայով, ռազմագիտության կաբինետը, հանդիսությունների դահլիճը իրեն սպասարկող սենյակների խմբով, թվով 4 սանհանգույցներ և այլ օժանդակ սենյակներ և տարածքներ: Երրորդ հարկում է գտնվում են դասասենյակները, հանդիսությունների սրահ, երաժշտության դասասենյակ, տեխնիկական սենյակներ, հավաքարարների սենյակներ և այլն: Նկուղային հարկում նախատեսվում են պահեստներ, ճաշարան, սանհանգույցներ և այլն:

Տանիքի հարավ նայող լանջին նախատեսվում է տեղադրել արևային մարտկոցներ: Կառույցի արտաքին պատերը իրենցից ներկայացնում են 20 սմ ե/բ կոշտություններ, արտաքին 10 սմ ջերմամեկուսիչ շերտ և տրավերտինե երեսպատում՝ Յ/Ա շաղախով

ամրանային ցանցի վրա:

Նախագիծը մշակված է համաձայն ՀՀՇՆ 30-01-2023 Քաղաքաշինություն քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում եվ կառուցապատում ՀՀՇՆ 21-01-2014 Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն նորմերին համապատասխան:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է տարածաշրջանին բնորոշ ծառատեսակներով և բուսականությամբ, որի համար ընկերության կողմից կմշակվի համապատասխան բարեկարգման, կանաչապատման և արդիականացման դենդրոնախագիծ:

Գործունեությունն իրականացվում է «Մինչև 2026 թվականը կառուցվող, հիմնանորոգվող կամ վերակառուցվող 300 դպրոցներ» ծրագրի շրջանակներում, կառուցվելու է 864 աշակերտի համար նախատեսված միջնակարգ դպրոցի համար տեղակապման միջոցով, տեղակապումն իրականացվել է «Հալդի Քոնսալթ» ՍՊԸ-ի կողմից: Նախատեսվող գործունեության իրականացման հետևանքով շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները կառաջանան շինարարության փուլում, կապված՝ հողային աշխատանքների, մեքենաների և շինտեխնիկայի շահագործումից առաջացող ծխագազերի արտանետումների, շինտեխնիկայի շահագործման և ավտոտրանսպորտի տեղաշարժի արդյունքում աղմուկի մակարդակի ավելացման, թափոնների կառավարման, բետոնային

աշխատանքների հետ, որոնք կլինեն կարճաժամկետ:

**Դպրոցի կառուցման տեխնիկա-տնտեսական ցուցանիշներ են.**

- Դպրոցի հզորություն մինչև 864
- Հողամասի ընդհանուր մակերեսը 24109 քմ
- Կառուցապատման մակերեսը 3309.4 քմ
- Որից կաթսայատուն 39.4 քմ
- Կանաչապատման մակերեսը 10819.0 քմ
- Կանաչապատման տոկոսը 42 %
- Բաց խաղադաշտ և սպորտհրապարակ 3851.0 քմ
- Երթևեկելի մաս և մայթեր 6129.6 քմ:

Տարածքում առկա են ինժեներական ենթակառուցվածքները՝ ջրամատակարարման, ջրահեռացման, գազամատակարարման, էլեկտրամատակարարման համակարգերը:

## 8.2. Շրջակա միջավայրի բնութագրերը

Ըստ սեյսմիկ հատկության՝ Ըստ սեյսմիկ հատկության՝ ՀՀՇՆ -20.04.2020թ.-ի, տեղագննվող շրջանը գտնվում է II սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների  $A_{max}= 0.4g$  արագացմամբ:

**Հիդրոերկրաբանական տեսակետից** տարածաշրջանում գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են ցածր հորիզոնների վրա, քանի որ հրաբխածին կազմավորումները բնութագրվում են ճեղքավորվածությամբ: Ուսումնասիրվող տարածքում փորված խորությունների սահմաններում գրունտային ջրեր չեն բացահայտվել, ըստ արխիվային նյութեր գտնվում են 20մ-ից խորը հորիզոններում:

### Ինժեներա-երկրաբանական ուսումնասիրություններ

Ըստ իրականացված ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների՝

Երկրաբանալիթոլոգիական կտրվածքին մասնակցում հետևյալ 1 շերտը:

Հրաբխային և ինտրուզիվ տարբեր ապարների մանրախճա-խճաքարային նստվածքներ ավազակավային լցնով 25-40%, 5-10% բեկորանյութով, միջին ամրության: Լցնումը բացից մինչև մուգ շագանակագույն է, մանրամիջահատիկ, հոծ, ավազային ենթաշերտով, պինդ թանձրության:

Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ 22.01.24 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 12սմ:

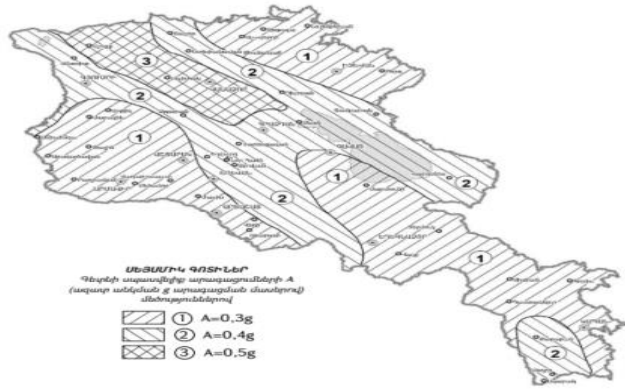
### 8.2.1. Աշխարհագրական դիրքը, ռելիեֆը.

ՀՀ Սյունիքի մարզը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության տարածքի հարավում: Մարզը հյուսիսից սահմանակից է ՀՀ Վայոց ձորի մարզին, հարավից՝ պետական սահմանով սահմանակից է Իրանին (սահմանի երկարությունը 42 կմ է), արևմուտքից՝ Նախիջևանին և արևելքից՝ Ադրբեջանին: ՀՀ Սյունիքի մարզը զբաղեցնում է Զանգեզուր բնաշխարհի տարածքը, որը ներառում է Որոտան, Ողջի գետերի վերին ու միջին հոսանքների ավազանը և Զանգեզուրի՝ Մեծ Կովկասից հետո Անդրկովկասում ամենաբարձր լեռնաշղթայի, արևելյան լանջերը: Մարզի ամենաբարձր լեռնագագաթը Կապուտջուղն է (3 906 մ), իսկ ամենացածր վայրը՝ Մեղրու կիրճը (Արաքսի հովիտ 380մ):

Ագարակը գտնվում է Արաքս գետի ձախ ափին՝ ծովի մակերևույթից 650 մ բարձրության վրա: Սյունիքի մարզի մարզկենտրոն Կապան քաղաքից հեռու է 80 կմ դեպի հարավ-արևմուտք: Իրանի հետ սահմանից հեռու է 2-3 կիլոմետր դեպի հյուսիս-արևմուտք:

### 8.2.2. Սեյսմիկա և երկրաբանություն

Ըստ սեյսմիկ հատկության՝ ՀՀՇՆ -20.04.2020թ.-ի, տեղագննվող շրջանը գտնվում է II սեյսմիկ գոտում՝ գրունտների  $A_{max}= 0.4g$  արագացմամբ:



### 8.2.3. Կլիմա և օդային ավազան

Կլիման ուսումնասիրվող տարածքի կլիմայական պայմանները բնութագրելիս վկայակոչել ենք ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության ՀՀՇՆ 22-01-2024 «Շինարարական կլիմայաբանություն» նորմատիվային փաստաթուղթը և քանի որ ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է Ագարակ քաղաքի տարածքում, ուստի բերում ենք տեղանքին համապատասխան կլիմայական ցուցանիշները: Ուսումնասիրվող տարածքին բնորոշ է Հետազոտվող տարածքը գտնվում է չափավոր շինարարակլիմայական գոտում՝ տաք ամառով, չափավոր ցուրտ ձմեռով: Ստորև ներկայացվում է շրջանի կլիմայական ցուցանիշները աղյուսակների տեսքով՝ ըստ «Մեղրի» օթերևութաբանական կայանի տվյալների:

Օդի բացարձակ առավելագույն ջերմաստիճանը կազմում է +43,7°C (Մեղրի կայան): Իսկ բացարձակ նվազագույն ջերմաստիճանը՝ -18°C (Մեղրի կայան): Միջին տարեկան հարաբերական խոնավությունը 61%, ձմռանը՝ հունվարի միջին ամսական ջերմաստիճանը +1.7°C է, հարաբերական խոնավությունը 55% (ժ.15-ին), ամռանը հուլիսին միջին ամսական ջերմաստիճանը 26.5°C է: Տեղումների քանակը նոյեմբեր-մարտ ամիսներին կազմում է 107 մմ, ապրիլ-հոկտեմբեր ամիսներին 175մմ: Տարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը 15 օր է:

Բնակավայրի օդե բնութաբանական կայանի անվանումը	Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների. °C												Միջին տարեկան. °C	Բացարձակ նվազագույն. °C	Բացարձակ առավելագույն. °C
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			
Մեղրի	1.7	3.8	8.5	14.1	19.0	23.5	26.5	26.0	21.6	15.5	9.4	4.2	14.5	-18.0	43.7

Օդի հարաբերական

խոնավությունը (%)

Բնակավայրի, օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %														Միջին տարեկան, %	Միջին ամսական ժամը 15-ին	
	ըստ ամիսների												ամենացուրտ ամսվա %	ամենաշոգ ամսվա, %			
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII					
Մեղրի	65	62	61	62	62	55	50	51	60	67	68	66	61	61	55	39	

Բնակավայրի անվանումը	Միջին տարեկան մթնոլորտային ճնշում (հՊԱ)	Միջին տարեկան արագությունը, մ/վ	Ուժեղ քամիներով(>15մ/վ) Օրերի քանակը	Հաշվարկային արագությունը մ/վ, որը հնարավոր է մեկ անգամ n տարիներ ընթացքում		
				25	50	100
Մեղրի	943.7	1.3	5	18	20	22

Մթնոլորտային տեղումներ

Բնակավայրի անվանումը	Տեղումների քանակը միջին ամսական օրական առավելագույն մմ												Տեղումների քանակը նոյեմբեր-մարտ ամիսներին, մմ	Տեղումների քանակը ապրիլ-հոկտեմբեր ամիսներին, մմ	
	ըստ ամիսների														
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			Տարեկան
21. Մեղրի	16	19	32	41	50	28	11	8	13	24	25	15	282	107	175
	25	23	32	36	46	38	39	53	28	35	45	18	53		

Ձյան ծածկույթ

Բնակավայրի անվանումը	Ձյան ծածկույթը			
	Առավելագույն տասնօրյակային բարձրությունը, սմ	Տարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը	Ձյան մեջ ջրի առավելագույն քանակը, մմ	Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, սմ

45.Մեղրի	27	15	25	12
----------	----	----	----	----

Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ 22-01-2024 նորմերի, ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 12 սանտիմետր: Քամու Հաշվարկային արագությունը մ/վ, որը հնարավոր է մեկ անգամ 25 տարիների ընթացքում 18 մ/վ է:

**Օդային ավազան.** Հայաստանի հանրապետության տարածքում օդային ավազանի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից՝ հանրապետության տարածքի 45 (այդ թվում՝ 6 դժվարամատչելի և 3 մասնագիտացված) օդերևութաբանական կայանում: Մթնոլորտային օդի աղտոտվածության դիտարկումներն իրականացվում են 15 հիմնական անշարժ՝ ակտիվ նմուշառման դիտակայանում, որտեղ դիտարկումներն իրականացվում են ամենօրյա կտրվածքով և 214 շարժական՝ պասիվ նմուշառման դիտակետում, որտեղ իրականացվում են շաբաթական դիտարկումներ: Անշարժ դիտակայաններում կատարվում է հիմնական աղտոտող նյութերի՝ ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի երկօքսիդի, փոշու, փոշու մեջ պարունակող մետաղների և գետնամերձ օզոնի (որպես երկրորդային աղտոտիչ) մոնիթորինգ, իսկ շարժական դիտակետերում՝ ծծմբի երկօքսիդի և ազոտի երկօքսիդի մոնիթորինգ: Օդի որակի գնահատումը կատարվում է սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիաների կիրառմամբ համաձայն ՀՀ կառավարության 2006 թ. փետրվարի 2-ի N160-Ն որոշման:

Օդի աղտոտվածության վերաբերյալ տեղեկատվությունը բերված է ըստ «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կայքում տեղադրված «Վնասակար նյութերի ֆոնային կոնցենտրացիաներ բնակավայրերում, որտեղ բացակայում են մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգի դիտարկումները» ժամանակավոր առաջարկություններից՝ <10000 բնակչության թվաքանակի համար, ինչը հրապարակված է (<http://meteomonitoring.am/page/1591>), ըստ որի օդի որակը բնութագրող որոշ պարամետրերի վերաբերյալ տեղեկատվությունը բերված է հետևյալ աղյուսակում:

Բնակչության քանակը (հազար մարդ)	Ֆոնային կոնցենտրացիաներ (մգ/մ3)			
	Փոշի	Ծծմբի երկօքսիդ (SO2)	Ազոտի երկօքսիդ (NO2)	Ածխածնի օքսիդ (CO)
<10	0.071	0.006	0.023	0.8





Իրականացվող գործունեության ընթացքում տարածքին հարակից հողերի վրա ազդեցության մեղմացնող միջոցառումներ են իրականացվելու, տարածքը չի աղտոտվելու ծանր մետաղներով, ինչպես նաև այլ շինանյութերով:

**8. 2.5.Ջրային ռեսուրսներ**

ՀՀ տարածքում մակերևութային ջրերի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն ՊՈԱԿ-ի կողմից:

Նախատեսվող գործունեության տարածքն ընդգրկված է Հարավային Ջրավազանի կառավարման տարածքում: Ըստ 2023թ.-ի մոնիթորինգային հետազոտությունների գրանցվել են հետևյալ ցուցանիշները Արաքս գետում:

Դիտակետի տեղադրություն Դիտակետի համար	Կոնցենտրացիայի գերազանցումը ՍԹԿ-ից(անգամ)													
	Ամոնիում իոն, ՍԹԿ = 0.39մգ/լ	Սուլֆատ իոն, ՍԹԿ=100մգ/լ	Կալիում Սթվ =50գ/լ	Նատրիում Սթվ = 120մգ/լ	Մագնեզիում, ՍԹԿ=40 մգ/լ	Ցինկ, ՍԹԿ=0,01 մգ/լ	Պղինձ, ՍԹԿ=0,001 մգ/լ	Քրոմ, ՍԹԿ=0,001 մգ/լ	Նիկել, ՍԹԿ=0,01 մգ/լ	Մանգան, ՍԹԿ=0,01 մգ/լ	Վանադիում, ՍԹԿ=0,001 մգ/լ	Երկաթ, ՍԹԿ=0,5 մգ/լ	Ալյումին, ՍԹԿ=0,04 մգ/լ	Սելեն, ՍԹԿ=0,001 մգ/լ
2 կմ ք. Ազարակից հարավ	3.1	2.3	1.5	3.6	1.5	1.5	15.2	9.7	1.4	14.7	28.4	2.4	19	3.9
2.5 կմ ք. Ազարակից հարավ-արևելք	2.5	2.5	1.4	3.3	1.7	-	11.3	8.6	-	14.7	30.8	2.4	12.6	4.8

Ստորերկրյա քաղցրահամ ջրերի մոնիթորինգի դիտացանցում ընդգրկված են Հանրապետության 6 ջրավազանային կառավարման տարածքի (Հյուսիսային, Ախուրյան, Հրազդան, Սևան, Արարատյան, Հարավային) 119 ստորերկրյա ջրաղբյուր, ինչը ներառում է 25 շատրվանող հորատանցք, 47 չշատրվանող հորատանցք և

47 բնադրյուր: Ջրադրյուրներում կատարվում են ջրի ծախսի, մակարդակի (ճնշման) և ջերմաստիճանի դիտակումներ՝ ամսական 6 անգամ հաճախականությամբ: Տարեկան 2 անգամ կատարվում է նաև ստորեկրյա ջրերի որակի մոնիթորինգ 56 ջրադրյուրում, որոնցից յուրաքանչյուրում որոշվում է շուրջ 40 ինդիկատորային ցուցանիշ (հիմնական անիոններ և կատիոններ, մետաղներ, աղային ռեժիմի տարրեր):

### 8.2.6. Կենսաբազմազություն

Մյունիքի մարզում Կապան քաղաքից հարավ-արևելք՝ Ծավ գետի ավազանում է գտնվում բնական սուսիների ռելիկտային պուրակը, որը զբաղեցնում է գրեթե 64.2 հա, մակերեսով 2-րդն է աշխարհում:

Տարածաշրջանն ունի հարուստ բուսական և կենդանական աշխարհ: Տարածքի ավելի քան 30 տոկոսը զբաղեցնում են անտառները, որոնք պտուղների և հատապտուղների յուրահատուկ շտեմարան են: Տարածված ծառատեսակներն են բոխին, կաղնին, հացենին, թեղին, թխկին, սոսենին, բարդին, արոսենին, հոնին, վայրի խնձորենին ու տանձենին, գիհին, ընկուզենին, թթենին, եղևնին և այլն:

Մյունիքում բնական պայմանները նպաստավոր են եղել կենդանական աշխարհի պահպանման համար: Լեռնաշխարհում ամենուր տարածված են գայլն ու արջը, աղվեսը, փորսուղը, վայրի խոզը, նապաստակը, այծյամը, վայրի ոչխարը (հայկական մուֆլոն), վայրի քարայծր (բեզոարյան այծ): Իսպառ վերացել են բորենին ու վագրը, սակայն հովազ հազվադեպ դեռ պահպանվում է բարձր լեռնային գոտիներում:

Տարածաշրջանին բնորոշ Կարմիր գրքում գրանցված կենդանատեսակներն են՝

Ճպուռ սաբինա (*Orthetrum sabina*)

Ճպուռ ծառա (*Crocothemis servilia*)

Արաքսյան բնդեռ (*Tanyproctus araxidis*)

Չարդավոր չրիկան - *Aeoloides figuratus*

Աղաբաբյանի ոսկերգեզ - *Sphaerobothris aghababiani* Volkovitsh & Kalashian

Հպարտ ոսկերգեզ - *Anthaxia superba* Abeille de Perrin

Անդրկովկասյան կապտաթիթեռ - *Plebejus transcausicus*

Դաոմոնիդես կապտաթիթեռ *Agrodiaetus damonides*

Կպչուկի իլիկաթիթեռ *Hyles hippophaes caucasica*

Պրոզերպինա իլիկաթիթեռ - *Proserpinus proserpina*

Շիկապոչ քարաթռչնակ - *Oenanthe xanthoprymna*

Թուրաջ - *Francolinus francolinus*, Linnaeus

Միջերկրածովային երաշտահավ - *Parus lugubris*, Temminck

Բվեճ - *Bubo bubo*

Հնդկական վայրենակերպ կամ մասառախոգ-*Hystrix indica* Kerr և այլն:

Տարածքն ամբողջովին գտնվում է Զանգեզուրի ֆլորիստիկ շրջանում: Բուսական համակեցությունների հիմնական տիպերն են կիսանապատային, անտառային, տափաստանային, մարգագետնային և նոսրանտառային: Բուսական աշխարհը ՀՀ մյուս ֆլորիստիկ շրջանների համեմատ ամենաբազմազանն է՝ 2000 բուսատեսակ: ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում Զանգեզուրի ֆլորիստիկ շրջանից գրանցված է 94 բուսատեսակ:

Խոզանափուշ Մեղրիի - *Cousinia megrica* Takht.

Կտավախոտ Մեղրիի - *Linaria megrica* Tzvelev

Խոնդատ Մեղրիի - *Verbascum megricum* (Tzvel.) Huber-Morath

Մարգացնծու սակավաճառագայթ - *Peucedanum pauciradiatum* Tamamsch

Յուրինեա նրբագեղ - *Jurinea elegans*

Գեղմնախոտ ռավենյան-*Erianthus ravennae*

Չորապատեր արծվապատերային- *Cheilanthes pteridioides* և այլն:

Շրջանն աչքի է ընկնում իր հարուստ ծառաթփային բուսականությամբ՝ 190 տեսակներ: Տարածաշրջանի անտառները լեռնային են, ունեն հիմնականում ջրակարգավորիչ, հակաերոզիոն և միջավայրապաշտպան նշանակություն: Անտառածածկ տարածքների միջին լրիվությունը կազմում է 0,42: Անտառները հիմնականում տեղաբաշխված են բարձր թեքությունների վրա: Զանգեզուրի ֆլորիստական շրջանի անտառածածկում գերակշռում են կաղնու, բոխու և խառը անտառները: 750-ից 1200 մ բարձրություններում տարածված են արաքսյան կաղնու (*Quercus araxina*), 1200-ից 1500 մ վրա վրացական կաղնու (*Quercus siberica*), 1400-2500 մ վրա արևելյան կաղնու համակեցությունները, 2700մ-ից բարձր տիրապետում են մերձալպյան մարգագետինները: Գիհու նոսր անտառները զբաղեցնում են հարավային դիրքադրության քարքարոտ լեռնալանջերը, տարածված են հիմնականում թույլ հզորության հողերի վրա՝ 500-2000 մ բարձրություններում: Բոխու, սոճու, հունական ընկուզենու, խնձորենու և այլ ծառատեսակները զբաղեցնում են տարածքի չնչին մասը:

Գործունեության ենթակա և հարակից տարածքները արդեն իսկ կառուցապատված են, զուրկ բնական բուսածածկույթից, չկան կարմիր գրքում գրանցված բույսեր: Կենդանատեսակներ հանդիպելը դիտարկվող տարածքում քիչ հավանական է, կամ բացառվում է:

### 8. 2.7. Հատուկ պահպանվող տարածքներ

Սյունիքի մարզում է գտնվում նախկին Շիկահող պետական արգելոց ՊՈԱԿ-ի Մթնածոր տեղամասը, որը հայտնի է իր կուսական, անխաթար բնությամբ,

լանջափտներով և կենդանական աշխարհով: Սյունիքի մարզում է գտնվում ներկայիս «Զանգեզուր» կենսոլորտային համալիր» ՊՈԱԿ-ի Շիկահող մասնաճյուղը: Ունի հազվագյուտ բնություն, թավուտ անտառներ, նեղ կիրճեր, հարուստ կենդանական աշխարհ: Արևիկ ազգային պարկը գտնվում է Ազարակից մոտ 27 կմ հեռավորության վրա:

Պարկի տարածքը կազմում է 31211.19 հա և զբաղեցնում է Մեղրու լեռնաշղթայի հարավային լեռնաբազուկներն ու Մեղրի, Նյուվաղի, Շվանիձոր և մի քանի այլ սակավաջուր գետակների հովիտները: «Արևիկ» ազգային պարկի ստեղծման նպատակը «Բողաքար» արգելավայրի, Մեղրու տիպիկ լեռնային ֆլորիստիկ շրջանի, Մեղրու լեռնաշղթայի և նրա լեռնաբազուկների լանդշափտային ու կենսաբանական բազմազանության, էնդեմիկ հազվագյուտ և վտանգված տեսակների, դրանց բնակության միջավայրերի, բնապատմական ժառանգության և բնական պաշարների պահպանության, պաշտպանության, վերականգնման, վերարտադրության և կայուն օգտագործման ապահովումն է:

Դիտարկվող տարածքը չի առնչվում որևէ բնության հատուկ պահպանվող տարածքի հետ:

**8.2.8. Պատմության և մշակութային հուշարձաններ:**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2007թ. մարտի 15-ի «ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԵՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ՈՉ ԵՆԹԱԿԱ ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱԿ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆԵ N 385-Ն որոշման հավելված 9-ի համաձայն Սյունիքի մարզի համար ՀՀ պետական սեփականություն համարվող և օտարման ոչ ենթակա պատմության և մշակութային հուշարձանների՝ Սյունիքի մարզի Ազարակ քաղաքի հուշարձանները բերված են ստորև:

**8.2 ԱԳԱՐԱԿ քաղաք (Մեղրու)**

1	2	3	4	5	6	7	8
1			ԽԱՉՔԱՐ ԱՐՑԱԽՅԱՆ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻՆ	1994 թ.	քաղաքային հրապարակում	S	1
2			ԿԻՍԱՆԴՐԻ ՍՏԵՓԱՆ ՇԱՅՈՒՄՅԱՆԻ	1977 թ.	քաղաքային հրապարակում, Մշակույթի տան մուտքի ձախ կողմում	S	2

3		ԿԻՍԱՆԴՐԻ ՍՈՒՐԵՆ ՄՊԱՆԴԱՐՅԱՆԻ	1977 թ.	քաղաքային հրապարակում, Մշակույթի տան մուտքի աջ կողմում	S	3
4		ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ ԵՐԿՐՈՐԴ ԱՇԽԱՐՀԱՄԱՐՏՈՒՄ ԶՈՐՎԱԾՆԵՐԻՆ	1977 թ.	քաղաքային հրապարակի հս-ամ մասում	S	4
5		ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԵՂԱՓՈԽՈՒԹՅԱՆ 60 - ԱՄՅԱԿԻՆ	1977 թ.	քաղաքային զբոսայգում	S	5
6		ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ «ՓԱՈՔ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻՆ»	1980 թ.	քաղաքային հրապարակում, պղնձամուլիբդենային կոմբինատի վարչական շենքի մոտ	S	6
7		ՔԱՐԱՎԱՆԱՏՈՒՆ	17 դ.	քաղաքի հվ-աե եզրին, Արաքս գետի ձախ փին, Մեղրի-Ագուլիս-Ջուղա հին ճանապարհի վրա	Հ	այժմ՝ «Արաքս» ռեստորան (7)

### 8.2.9. Բնության հուշարձաններ

Համաձայն ՀՀ կառավարության ԲՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ 2008 թվականի օգոստոսի 14-ի N 967-Ն որոշման Սյունիքի մարզում է գտնվում 20 երկրաբանական, 16 Ջրաերկրաբանական, 13 Ջրագրական, 5 Բնապատմական, 3 Կենսաբանական հուշարձաններ:

### 8.2.10. Մոցիալ-տնտեսական բնութագիրը

2022թ.-ին մարզի տնտեսության հիմնական ոլորտների տեսակարար կշիռները ՀՀ տնտեսության համապատասխան ոլորտների ընդհանուր ծավալում կազմել են.

- արդյունաբերություն 18.8 %,
- գյուղատնտեսություն 6.4 %,
- շինարարություն 8.9 %,
- մանրածախ առևտուր 2.1 %,
- ծառայություններ 1.6 %

Ազարակը՝ որպես Հայաստանի Հանրապետության հարավային դարպաս և փոքրիկ սահմանամերձ քաղաք, մոտ ապագայում մեծ հեռանկարներ ունի տարածքային, ազգաբնակչության թվի, մշակութային, տնտեսական, տրանսպորտային և այլ ոլորտների զարգացման գործում:

Հողային և այլ բնական ռեսուրսներ

Հողեր (ընդամենը)՝ 326 հա, այդ թվում՝

- Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր՝ 34 հա, որից՝
- վարելահող՝ 22 հա, այլ հողատեսք՝ 12 հա
- բնակավայրերի հողեր՝ 236 հա,
- արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր՝ 33 հա
- էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողեր՝ 6 հա
- հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ 4 հա,
- հատուկ նշանակության հողեր՝ 7 հա,
- ջրային հողեր՝ 7 հա

## **9. Շինարարության ընթացքում իրականացվող գործունեությունն ապատակը, բնութագիրը և տեխնիկականտեխնոլոգիական լուծումները**

### **9.1 Քանդման փուլ**

Նախատեսվում է կատարել քանդման աշխատանքներ.

- Ուսումնական մասնաշենք-1(3 հարկ)
- Ուսումնական մասնաշենք-1(2 հարկ)
- Մարզադահլիճային մասնաշենք(1 հարկ)
- Ավերակ ճաշարան 1

Քանդման արդյունքում առաջանալու են տարբեր տեսակի թափոններ՝ շուրջ 4500մ<sup>3</sup> շինադրի տեսքով, ինչպես նաև շինարարական տարբեր նյութեր՝ փայտ, պատուհաններ, մետաղական մասեր, քար, շիֆրեր, ցինկապատ թիթեղ և այլն: Քանդումը կատարվելու է մեխանիկական եղանակով, օգտագործելով շինտեխնիկան՝ առանց պայթեցման աշխատանքների:

Շինարարության ընթացքում իրականացվելու են հողային աշխատանքներ, դպրոցի գլխավոր մասնաշենքի կառուցում, այնուհետև կատարվելու է բարեկարգում և կանաչապատում:

### **9.2 Շինարարության փուլ.**

**Շինարարական հրապարակ.** շինհրապարակում նախատեսվում է հետևյալ աշխատանքները.

#### **Շինհրապարակի կազմակերպում (հավելված 7)**

Իրականացվելու է

- Ժամանակավոր ինժեներական ցանցերի՝ ժամանակավոր լուսավորության, ջրամատակարարման անցկացում:

- հողային աշխատանքներ՝ տարածքի հարթեցում, ներքին կոմունիկացիաների ապամոնտաժում, տեսակավորում, շին-մոնտաժային աշխատանքների իրականացում,
- շին-մոնտաժային մեխանիզմների. ամբարձիչ-տրանսպորտային միջոցների և գործիքների տեղակայում շին. հրապարակում և այլն: Դպրոցի շինարարական աշխատանքների իրականացման համար նախատեսվող շինհրապարակն ամբողջ տարածքն է:

Շին. հրապարակում լինելու են.

- ավտոմեքենաների, մեխանիզմների կայանման, առասանման ճոպանների տեղակայման վայրեր,
- պահակատուն -1 հատ,
- ճաշասենյակ
- փակ պահեստ՝ շինանյութի համար,
- լվացարան-ցնցուղարան,
- շինարարական նյութերի, գործիքների պահեստներ, բացօթյա պահեստ,

Շինարարության ժամանակ նախատեսվող ժամանակավոր պահեստներն, ինչպես նաև աշխատողների համար նախատեսվող ճաշարանը, հանդերձարանը, գրասենյակը, պահակատունը տեղադրվելու են տարածքում՝ ժամանակավոր վազոն տնակներում:

Աշխատողների համար ժամանակավոր շինություններ՝ գրասենյակ, հանդերձարան, սննդի ընդունման կետ՝ ճաշարան, լվացարան- ցնցուղարան, պատրաստի 1\*1,5 չափերի զուգարանախցիկ/բիոզուգարան՝ լվացարանով/- 1 հատ,

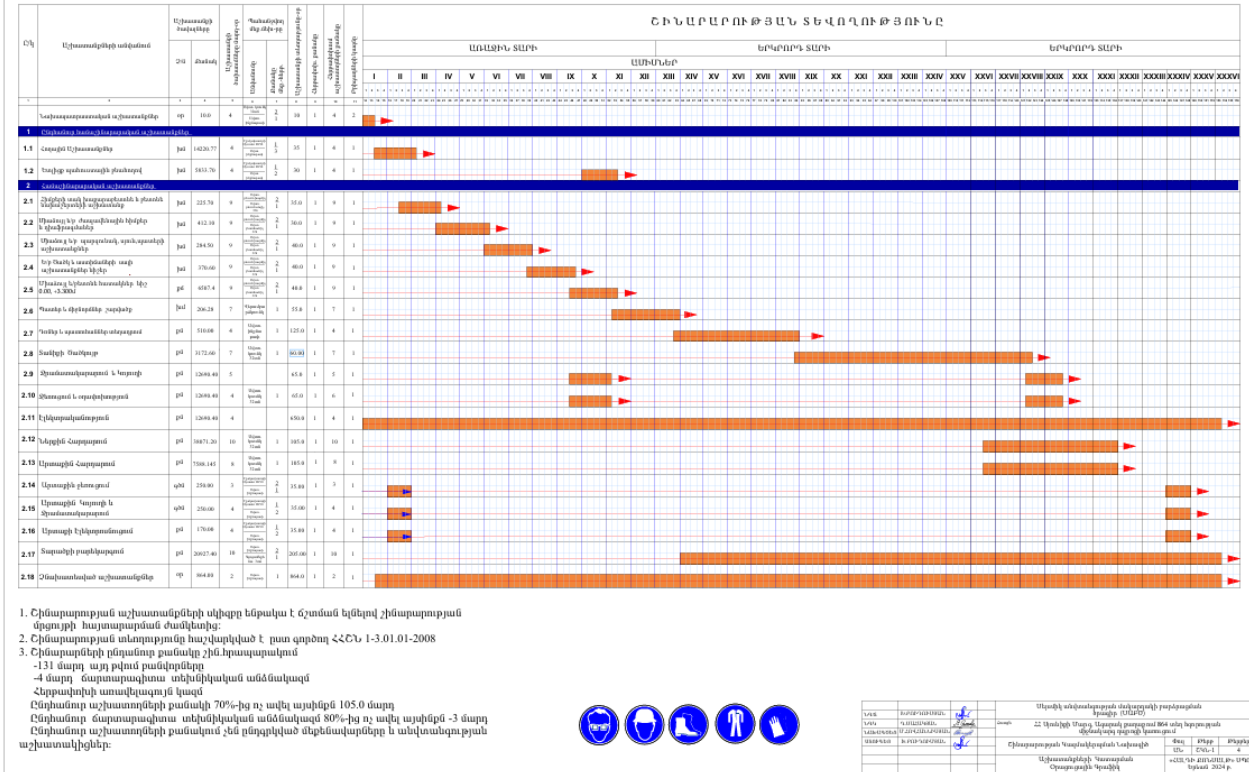
Շինհրապարակում լինելու են նաև 1 հատ 7,30x3 մ չափերի ավտոմեքենաների անիվների լվացման հարթակ, ինչպես նաև հետադարձ ջրամատակարարումով պոմպ: Տարածքը ցանկապատվելու է ցինկապատ թիթեղներով՝ մոտ 2մ բարձրությամբ: Պարսպի արտաքին մասում տեղադրվելու է տեղեկատվական պաստառ: Շինհրապարակն ապահովված է լինելու՝ հակահրդեհային վահանակով, կենցաղային աղբամաններով, էլեկտրականությամբ, գիշերային լուսավորությամբ՝ 2 լյուքսից ոչ պակաս: Շինհրապարակում նախատեսված է քանդած շինանյութի կուտակման, գտած շինանյութի տեղադրման, ինչպես նաև շինարարական աղբի կուտակման տարածքներ: Բոլոր տիպի շին-մոնտաժային աշխատանքները կկատարվեն պահպանելով շինարարական նորմերը, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները: Ելնելով առկա պայմաններից շինարարության փուլում նախատեսվում են անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ, հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների հետ: Շինարարական նյութերը



պահեստավորվելու են շինհրապարակում:

Շինաշախատանքների կատարման ժամանակացույցը բերված է նկարում:

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՕՐԱՅՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՓԻԿ



Շինարարական աշխատանքների ընդհանուր տևողությունը կազմելու է 760 օր: Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՄՆԻՊ 1.04.03-85\* մաս II հիման վրա, հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը:

**Հողային աշխատանքներ.** Կառուցապատման ժամանակ հողային աշխատանքների ծավալները բերված են ստորև.

Ընդհանուր հողային ծավալները կազմելու են հանույթ 9441.81 մ<sup>3</sup>, հետլիցք 1075.52 մ<sup>3</sup>: Ավելացված հողային գոունտը տեղափոխվելու է համայնքապետարանի կողմից հատկացված վայր (հավելված 5): Բուսահող առկա չէ, շուրջ 1500 մ<sup>3</sup> բուսահողը բերվելու է ըստ համայնքապետարանի կողմից տրված տեղեկանքի, որի համար դիմումը ներկայացված է և կբերվի կանաչապատման փուլում:

Հողային զանգվածն առաջանալու է մասնաշենքերի հիմքերի փորման, ներտարածքային ճանապարհների կառուցման, ջրամատակարարման և ջրահեռացման

համակարգերի կառուցման համար նախատեսվող աշխատանքներից: Հողային աշխատանքները կատարվելու են մեքենա-մեխանիզմներով և ձեռքի կտրող, հատող ժամանակակից գործիքներով: Յուրաքանչյուր 50սմ հաստությամբ շերտով ետլիցքից հետո կատարվելու է գրունտի չոր և թաց տոփանում: Հողային և հիմնային, տանիքի, հատակների հարդարման, ինչպես նաև լրող և պատող կոնստրուկցիաների շին մոնտաժային աշխատանքները կատարվելու են համաձայն աշխատանքային նախագծի՝ ՇՆուԿ 3.02.02.-87-ի և ՇՆուԿ III-4-81-ի պահանջներին համապատասխան:

**Տեխնիկա-տրանսպորտային միջոցներ, սարքավորումներ.** գործունեության կատարման շինարարության փուլում օգտագործվող հիմնական տեխնիկա-տրանսպորտային միջոցներն են.

Ավտոինքնաթափ մեքենա՝ 4 հատ

Կողային ավտոմեքենա 1

Թրթռամուրճ 2

Թրթռուռավոր էքսկավատոր 1

Անիվավոր էքսկավատոր և թրթռուռավոր հարվածային մուրճով 1

Ավտոամբարձիչ 1

Ձեռքի պնեվմատոփիչ 1

Օգտագործվելու են նաև տրակտոր, բետոնախառնիչ, բետոնամղիչ պոմպ, եռակցման ապարատ, ձեռքի կտրող, հատող ժամանակակից գործիքներ և այլն: Շինարարական աշխատանքների՝ բեռնման-բեռնաթափման ժամանակ օգտագործվող բեռնաբարձիչ մեքենաները, բեռնաբռնիչ սարքերը պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտներին կամ տեխնիկական պայմաններին՝ համաձայն ՇՆ և Կ III-4-80\* պահանջներին: Բեռնման և բեռնաթափման համար նախատեսված տարածքը պետք է հարթեցվի և ունենա 5<sup>0</sup>-ից ոչ ավել թեքություն: Շինտեխնիկական լինելու է Կապալառու ընկերության սեփական տեխնիկական կամ անհրաժեշտության դեպքում վարձակալվելու են այլ կազմակերպություններից: Մեքենաներն աշխատելու են ըստ հերթականության և ըստ անհրաժեշտության: Աշխատող մեքենաները կայանվելու են գործունեության տարածքում՝ շինհրապարակում: Շինարարական տեխնիկայի և սարքավորումների կայանման վայրերում նախատեսվում է ավազի կամ մանրախճի փռում՝ վառելիքի կամ քսայուղերի հնարավոր արտահոսքը հողային և ջրային ռեսուրսներ կանխելու նպատակով: Աղտոտված ավազը կամ մանրախճը տեղափոխվելու է համապատասխան աղբավայր և փոխարինվելու է նորով: Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումն իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս՝ մասնագիտացված լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում: Կառուցապատման բոլոր լուծումների համար հաշվի են առնվելու տեղանքի պայմանները, կազմակերպվելու է

անվտանգության տեխնիկայի կանոնների իրականացման համալիր միջոցառումներ՝ ղեկավարվելով ՀՀՇՆ III-IV.2008-ի դրույթներով: Ամբողջ շինարարության ընթացքում վերահսկվելու են շինարարության որակի չափանիշները՝ տեխնիկական վերահսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից: Ակտավորվելու են թաքնված աշխատանքները, գրանցելով վարման մատյանում: Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ՝ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների հետ:

**Էլեկտրամատակարարում.** դպրոցի շինարարության ընթացքում լինելու է ժամանակավոր էլեկտրամատակարարում: Էլեկտրամատակարարումը կատարվելու է համաձայն՝ «ՀԷՑ» ՓԲԸ կողմից տրամադրված տեխնիկական պայմանի՝ մոտակա էլեկտրական ենթակայանից, տեղադրելով առանձին հաշվիչ:

**Ջրամատակարարում և ջրահեռացում.** Շինարարության փուլում նախատեսվում է ժամանակավոր ջրագծի անցկացում, որը միացվելու է գործող դպրոցի ջրամատակարարմանը, որը սպասարկվում է <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ-ից տեղադրելով առանձին ջրաբաշխիչ: Շինարարության փուլում աշխատողների կենցաղային կարիքների հոգալու նպատակով տեղադրվելու է բիոզուգարան՝ լվացարանով:

**Հրդեհաշիջման համակարգ.** շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվելու են «Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմին»-ի կողմից տրված հրահանգներով:

**Շինադրի կուտակումը** կատարվելու է շինհրապարակում նախատեսված վայրում՝ պարկերի մեջ, չգերազանցելով նախատեսված բարձրության նորմերը: Կատարվելու է քանդման արդյունքում առաջացած թափոնների տեսակավորում; Կենցաղային աղբը կառուցապատման փուլում կազմելու է 5400կգ/տարի: Կենցաղային աղբի կուտակման համար տեղադրվելու են 1.5\*1 չափերի 2 աղբարկղ: Շինարարության փուլում աղբահեռացումը կարգավորվելու է շինթույլտվությամբ սահմանված պահանջին համապատասխան: Առկա է շինադրի հեռացման վերաբերյալ տեղեկանք, հավելված 5.

**Բարեկարգում.** Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Բարեկարգումը կատարվելու է սալիկներով, սալվածքների, թեքահարեակներ, եզրաքարերի տեղադրմամբ:

**Կանաչապատում.** Տնկվելու են նոր ծառեր՝ տույա 34 հատ, եղևնի 45, ինչպես նաև սամշիտ, բարբարիս՝ 86 հատ: Կանաչապատումը իրականացվելու է Մեղրիի համայնքապետարանի կողմից հաստատված կանաչապատման նախագծի համաձայն:

## 10. Օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր

Դպրոցական շենքի կառուցման շինարարության փուլում բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր, իսկ շահագործման փուլում ջուր՝ խմելու-կենցաղային նպատակով, գազ և հոսանք:

**10.1 Ջուր.** շինարարության փուլում ջուրն օգտագործվելու է աշխատողների խմելու, տնտեսա-կենցաղային կարիքների, տարածքի ջրցանի, հողի(գրունտի) խոնավացման և անհրաժեշտության դեպքում հրդեհաշիջման համար: Խմելու և կենցաղային ջրի համար կառուցվելու է ժամանակավոր ջրագիծ՝ որը կմիանա գործող դպրոցի ջրագծին(Վեռլիա-Ջուր): Ջրցանի համար նախատեսվող տեխնիկական ջուրը կբերվի կապալառուի կողմից՝ նախօրոք պայմանագիր կնքելով լիցենզավորված ընկերությունների հետ: Ջուրը լցվելու է տարածքում տեղադրվող 5տ տարողության բաքի մեջ: Ջրի մատակարարման հաճախականությունը կատարվելու է ըստ կարիքի: Տեխնիկական ջուրն ըստ անհրաժեշտության օգտագործվելու է հրդեհամարման, ջրցանի և անիվների լվացման համար:

ա) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝  $W_{\text{Է.ի.}} = (n \times N + n1 \times N1) \times T$ ,

որտեղ  $n$  – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 5 մարդ

$N$ – ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ<sup>3</sup> օր/մարդ  $n1$ – սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ մոտավոր 40 մարդ

$N1$  – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025մ<sup>3</sup> օր/մարդ  $T$  – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 760 օր:

$W_{\text{խ.տ.}} = (5 \times 0.016 + 45 \times 0.025) \times 760 = 915.8$  մ<sup>3</sup> /շին. Ժամ:

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝  $U1 = S1 \times K1 \times T$ , որտեղ՝  $S1$  – ջրվող տարածքի մակերեսը շուրջ 7000 մ<sup>2</sup>, (արդիրապարակ, ճանապարհներ)

$K1$  – 1մ<sup>2</sup> օրական ջրցանի նորմը, 0.0015մ<sup>3</sup>,

$T$  – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 250 (առավելագույնը 250օր, ներառված կրկնակի ջրցանը)  $U1 = 7000 \times 0.0015 \times 250 = 2625$  մ<sup>3</sup>\*2 = 5250մ<sup>3</sup>:

Շահագործման փուլում սառը ջրամատակարարման հաշվարկը հետևյալն է, 144 աշակերտների տեղով դպրոցի համար

Առավելագույն վարկյանային ծախսը՝  $q = 5 \times q/0 \times a$   
 $q/0$ -սան.սարքավորման վարկյանային ծախսը

Սան.սարքավորումներից միաժամանակ օգտվելու հավանականությունը՝

$$\frac{q}{hr.u} \times U \quad 3.1 \times 865$$

$$P = \frac{\dots}{q/0 \times N \times 3600} = \frac{\dots}{0,14 \times 180 \times 3600} = 0,02956, \text{ որտեղ}$$

Ս-ն մարդկանց թիվն է՝ 865

N-ն սան.սարքավորումների թիվը՝ 180

$P \times N = 0.02956 \times 180 = 5.32$  ըստ որի հժԼԿ 2.04.01-85 աղյուսակ 2-ի

$a = 2.67$

$q = 5 \times q/0 \times a = 0.14 \times 100 \times 2.67 = 1.9$  լ/վրկ

պահանջվող ջրաքանակը պետք է ընդունել՝ դպրոցի համար  $q = 1.9$  լ/վրկ, իսկ ըստ աղյուսակի, արագությունը կազմում է 0.91մ/վրկ, երկայնական կորուստը՝ 16.0մ, իսկ տրամագիծը 63մմ:

**Վեղտաջրեր.** շինարարության փուլում աշխատողներն օգտվելու են տեղադրվող 1\*1,5 չափերի սանհանգույցից՝ բիոզուգարանից: Բիոզուգարանի մաքրումը կատարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով: Շահագործման փուլում դպրոցի ջրամատակարարման համակարգը միանալու է Ազարակ քաղաքի ջրագծին՝ համաձայն իրենց իսկ կողմից տրված տեխնիկական պայմանի, որը կտրվի առաջիկայում՝ Վեոլիա Ջուր ՓԲԸ-ի կողմից:

Շինարարության ժամանակ օգտագործվելու են շինանյութեր, մասնավորապես.

- Քար
- Ցեմենտ
- Ավազ
- Ամրան
- Ներկ
- Եվրոշինանյութ
- Փայտանյութ
- Խողովակներ և այլն

Կառույցի երեսապատումը նախատեսվում է իրականացնել երեսպատված սպիտակ ֆիբրոցեմենտե սալերով: Որմնախարիսի երեսպատում բազալտե սալիկներով 40 մմ , խարսխումով մետաղական ցանցով /ջերմամեկուսիչ շերտի վրայով/: Ճակատների արտաքին ջերմամեկուսացում բազալտե բամբակի կոշտ սալիկներով 60 մմ հաստությամբ: Պատուհանները լինելու են այլումինե, ջերմ. կամրջակով, երկշերտ ապակեփաթեթով: Աստիճանները՝ երեսապատվելու են

բազալտե սալիկներով, հատակը մետալախային խեցեսալիկներով և վինիլներով Շինհրապարակում բետոնի շաղախի պատրաստման հանգույցի տեղադրում և բետոնախնուրդի պատրաստում չի նախատեսվում: Բետոնի շաղախը մատակարարվելու է մասնագիտացված ընկերության կողմից՝ համապատասխան բետոնախառնիչ մեքենաներով կամ տեղադրվելու է բետոնային հանգույց: Շինհրապարակում նախատեսվում է բետոնի տեղադրման վայր՝ պաշտպանված քամուց, անձրևից և ձյան տեղումներից: Բետոնը շինհրապարակում լցվելու է կաղապարների մեջ բետոնամղիչով: Շինաշխատանքերը կատարվելու են մասնագիտացված կապալառու կազմակերպությունների կողմից: Շինարարության համար նախատեսված բոլոր նյութերն, ինչպես նաև շենքի արտաքին և ներքին հարդարման նյութերը մատակարարվելու են համապատասխան մասնագիտացված (լիցենզավորված) կազմակերպություններից՝ շինինդուստրիայի ձեռնարկություններից և գլխավոր շինարարական կազմակերպության արտադրական բազայից: Ձմռանը ներքին հարդարման և բետոնային աշխատանքները կատարվելու են հատուկ տաքացման պայմաններում: Շինհրապարակում շինանյութերը պահեստավորվելու են պահեստներում, իսկ բաց տարածքի դեպքում կտեղադրվեն տակդիրների վրա՝ չգերազանցելով նախատեսված բարձրության նորմերը: Սորուն նյութերը պահեստավորվելու են ծածկի տակ:

### **Շահագործման փուլ.**

Դպրոցի նախագծային լուծումներում ներառվել են դպրոցի տարրական, միջին և ավագ դպրոցների հոսքերը, սպորտային և բազմաֆունկցիոնալ դահլիճները, վարչական մասնաշենքերը, նոր կաթսայատունը, բացօթյա մարզահրապարակը և խաղահրապարակը:

Շահագործման փուլում հրդեհաշիջման համար պահանջվող ջրի ելքը հաշվարկվել է համաձայն «Շենքերի ներքին ջրամատակարարում և ջրահեռացում» ՀՀՇՆ.40-01.01-2014 նորմերի: Տեխնիկական պայմանները տրված են հավելված 4-ում:

Դպրոցի սպորտային հրապարակները լինելու են ռետինե ծածկույթով: Շենքի հակահրդեհային պաշտպանությունը կազմակերպվելու է համաձայն՝ ՀՀՇՆ.04.-2005 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային ավտոմատիկա» շինարարական նորմերի, «Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի» կողմից տրված հրահանգների, ինչպես նաև փոշեհատիկային հրդեհաշիջման մոդուլների տեխնիկական անձնագրերի հիման վրա: Շենքն ապահովված է լինելու ձայնամեկուսացման, ջերմամեկուսացման, օդափոխության և

ավտոմատ հրդեհային ազդարարման համակարգերով՝ ծխի և ջերմային ազդանշանային ընդունող-հսկիչ սարքերով, լուսաձայնային-ազդանշանային ազդասարքերով, հրշեջ-փրկարարական մեքենաների մոտեցման ուղիներով: Շահագործման փուլում շենքն ապահովված է լինելու նաև բնակչության սակավաշարժ խմբերի և հաշմանդամների համար տեղաշարժվելու հնարավորություններով և պաշտպանության միջոցառումներով, որոնց լուծումները նախատեսվել են քաղաքաշինության նախարարի 2006թ. հոկտեմբերի 10-ի N 253-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան: Դպրոցի նախագծային լուծումները կատարվելու են հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 12. 04.2018թ «Նոր կառուցվող բնակելի բազմաբնակարան շենքերում, ինչպես նաև պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության տեխնիկական կանոնակարգը սահմանելու մասին» N426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջները՝ էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներին համապատասխան: Ինժեներատեխնիկական համակարգերի համար նախատեսված էներգաարդյունավետության նվազագույն պահանջները վերաբերում են՝

- 1) ջեռուցման համակարգերին.
- 2) տաք ջրամատակարարման համակարգերին.
- 3) օդի լավորակման համակարգերին.
- 4) ընդհանուր օդափոխման համակարգերին կամ դրանց համակցությանը
- 5) լուսավորության համակարգերին

Դպրոցի աստիճանավանդակները լինելու են բազալտե սալվածքներով, դահլիճը՝ լամինատե ծածկույթով:

**Ջերմամատակարարում.** Ջերմամատակարարումը նախատեսված է իրականացնել կաթսայատան միջոցով: Ջեռուցումը կատարվելու է այլումինե բարձրորակ մարտկոցներով: Նկուղում որպես ջեռուցիչ սարք օգտագործվելու են յուղային մարտկոցներ: Տաք ջրամատակարարման ներքին ցանցը կատարվելու է պոլիպրոպիլենային խողովակներով: Ջերմատար ջրի ջերմաստիճանը կազմելու է 60°C:

**Էլեկտրասնուցման** արտաքին ցանցերի իրականացումը (միացումները) կատարվում են անմիջապես «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի կողմից, որոնք ներկայումս ապահովում են գոյություն ունեցող դպրոցի կարիքները: Տեխնիկական պայմաններ չկան: Ջեռուցման, օդափոխության և էլեկտրամատակարարման նախագծերը իրականացվել են համաձայն ՀՀ-ում գործող նորմաների և կանոնների:

**Հակահրդեհային անվտանգություն.** Հրդեհաանվտանգության նպատակով նախատեսվում է շենքերում տեղադրել հակահրդեհային հիդրատներով 7 տեղ՝ 10

հատով: ինչպես նաև օդափոխության, ավտոմատ հրշեջ ազդանշանային՝ հակաձիսային, արտածման համակարգերով: Շենքի նկուղային հարկում տեղադրվելու է նաև 2 հատ 50մ<sup>3</sup> տարողության ջրի բաքեր: Դպրոցի շենքն ապահովված է լինելու էվակուացիոն ելքերով: Դպրոցի շենքն ապահովված է լինելու էվակուացիոն ելքերով, ունենալու է 2 վերելակ:

**Գազամատակարարում.** դպրոցի գազամատակարարումը կատարվելու է համաձայն «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի Սյունիքի գազաֆիկացման և գազամատակարարման տեխնիկական պայմանի և պայմանագրի(հավելված 9): Կաթսայատան գազամատակարարումը կատարվելու է շենքի մոտով անցնող արտաքին ցանցից:

**Օդափոխություն.** դրպոցը և կաթսայատունն ապահովված են օդափոխության ներածման և արտածման համակարգերով, որոնց ճյուղավորումների վրա տեղադրվում են ջերմակարգավորիչ, ջերմապոլիպրեկինային փականներ և եռաբաշխիչներ: Կաթսայատան արտածվող օդի ծավալը կազմում է 311,04մ<sup>3</sup>/ժամ. ներածվող օդի քանակը՝ 1538,1մ<sup>3</sup>/ժամ: Օդի արտածման համար կտեղադրվեն դեֆլեկտորներ՝ D=300, իսկ ներածման համար կտեղադրվեն ժայուզային ցանց՝ 1 հատ: Օդափոխության արտածումն իրականացվում է արհեստական եղանակով՝ օդը մտնում է ռեկուպերատորային ագրեգատ, տաքացնում է ներածվող օդը՝ խառնման միջոցով, այնուհետև դուրս է մղվում արտաքին միջավայր: Տնօրենի, ուսուցիչների, համակարգիչների սենյակներում նախատեսված օդի ներածման լավորակման կոնդիցիոներներ: Ման հանգույցներից, դասարաններից օդի արտածումն իրականացվում է բնական եղանակով: նկուղային հարկերում օդափոխությունն իրականացվում է գլանային ռեկուպերատորներով: Օդատարները լինելու են 0,5-0,7մմ տրամագծով՝ ցինկապատ պողպատից, ունենալու է հովանոց տանիքում: Բոլոր օդատարները տեղադրվում են առաստաղի տակ՝ կեղծ առաստաղի մեջ, իսկ ձեղնահարկում՝ մեկուսացվում են արհեստական բամբակով: Օդի ներածման և արտածման համար տեղադրվում են կարգավորող ճաղավանդակներ:

Ընդհանուր օդափոխության օդաքանակները որոշված են համաձայն ՀՀՇՆ IV-12.02.01-04 «Ջեռուցում, օդափոխում և օդի լավորակում» շինարարական նորմերի:

**Կոյուղագիծ.** շահագործման փուլում կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն իրականացվելու է ինքնահոս՝ միանալով քաղաքային կոյուղուն:

**Հեղեղատար համակարգ.** տանիքներից անձրևի և հալոցքի ջրերը ներքին ջրհոսի ցանցով հեռանում են բակային ցանց, որը միանում է d=500մմ տրամագծով անձրևատար կոյուղու փողոցային հեղեղատարին, որի միացման հատվածում կառուցվելու է դիտահոր: Համակարգը նախատեսված է Ø200+250մմ տրամագծով բարձր խտության ծալքավոր խողովակներով, անհրաժեշտ տեղերում տեղադրվելու են Ø1000մմ տրամագծով դիտահորեր:

**Ցանկապատում.** Դպրոցի մասնաշենքերը կառուցելուց հետո տարածքը ցանկապատվելու է 1,80մ բարձրությամբ ճաղաշարով՝ 60սմ բետոնե հիմքի վրա: Ապահովված է լինելու արտաքին լուսավորությամբ՝ հենասյուններով: Աղբահեռացում. Շահագործման փուլում աղբահեռացումը կատարվելու է Մեղրիի համայնքապետարանի



հետ համաձայնեցված՝ պայմանագրային հիմունքներով: Տեղադրվելու են 4 հատ 1\*1,5 չափերի աղբամաններ, ինչպես նաև տեսակավորման աղբամաններ:

**Բարեկարգում, Կանաչապատում.** Կանաչապատումն իրականացվելու է ըստ Մեղրիի համայնքապետարանի կողմից համաձայնեցված կանաչապատման նախագծի:

**Էներգախնայողություն և էներգաարդյունավետություն.** Շահագործման փուլում դպրոցի շենքն հանձնելուց առաջ կատարվելու է շինության էներգաարդյունավետության համապատասխանության գնահատում, կկիրառվեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի հունվարի 16-ի N 56-Ն որոշմամբ սահմանված Է և (կամ) Ձ1 ընթացակարգերի պահանջները, էլեկտրականության միացումները լինելու են արդեն իսկ գոյություն ունեցող դպրոցի տարածքից:

**Արևային վահանակների տեղադրում:** Արևային ֆոտովոլտային համակարգը նախատեսված է ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Ազարակի դպրոցի էլեկտրական էներգիայի արտադրության, լուսավորության և այլ ծախսերի փոխհատուցման նպատակով: Փոխակերպիչների ընդհանուր դրվածքային հզորությունը կազմում է 120կՎտ, ԱՖՎՎ-ների ընդհանուր դրվածքային հզորությունը՝ 123.765կՎտ: Արևային ֆոտովոլտային համակարգերը էլեկտրական ցանցին միացված է փոխհոսքերի հաշվառման սկզբունքով (net metering): Սպառողի մոտ տեղադրվելու է երկկողմանի հաշվիչ (դարձվափոխիչային): Նախատեսված է կառուցել 123.765կՎտ դրվածքային հզորությամբ արևային կայան, թվով 223 հատ արևային մոդուլներից (յուրաքանչյուրը 555 Վտ (թույլատրելի շեղում + 5-20Վտ): Կարող են օգտագործվել նաև ավելի բարձր տեխնիկական բնութագրերով (ՕԳԳ) ՖՎ վահանակներ: Կայանը կկառուցվի 3725մ<sup>2</sup> մակերեսով տանիքի վրա, որտեղ ԱՖՎՎ-ների զբաղեցրած մակերեսը կազմում է 576.4մ<sup>2</sup>, իսկ տարածքի մնացած մասը՝ 3148.6մ<sup>2</sup>, ծառայում է ենթակառուցվածքների սպասարկման և ստվերների ազդեցությունից խուսափելու համար՝ կախված կայանի աշխարհագրական դիրքից: Փոխակերպիչը և ՓՀՀՏ-ն տեղադրվում են շենքի ներսում առանձին հատկացված սենյակում: Փոխակերպիչները փոփոխական հոսանքի կողմից կարճ միացումներից և իմպուլսային գերլարումներից պաշտպանելու համար փոփոխական հոսանքի համակցման տուփի (ՓՀՀՏ) մեջ տեղադրվում են անհատական և մուտքային ինքնավար անջատիչներ, իմպուլսային գերլարման սահմանափակիչ: ՖՎ համակարգը բաշխիչ էլեկտրական ցանցին միանում է ՓՀՀՏ-ն մալուխով շենքի մուտքային բաշխիչ վահանին էլեկտրականապես միանալու միջոցով: Հաստատուն հոսանքի մալուխները իջեցվում են շենքի հորանների միջով՝ ծալքախողովակի մեջ և միանում է շենքի էներգետիկական սենյակում գտնվող փոխակերպիչներին: Շենքի էլեկտրամատակարարումը և դպրոցի էլեկտրաէներգիայի հաշվառումը «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»-ի հետ անհրաժեշտ է իրականացնել դարձափոխիչային էլեկտրոնային երկսակագնային էլեկտրական հաշվիչի միջոցով, եռաֆազ սնուցմամբ:

ՖՎՀ-ն միացվում է դպրոցի գոյություն ունեցող հողանցման ցանցին:

**Կաթսայատուն:**

Նախատեսվում 2 կաթսայի տեղադրում: Կաթսաներն համալրված են գազային

այրիչներով, պոմպերով, կեղտազտիչով, ճնշաչափով, բաշխիչ խողովակով, դեֆլեկտորով, էլեկտրամագնիսական սարքով, ավտոմատացված կառավարման այրիչներով: Կաթսայատունն աշխատում է բնական գազով՝ 104,3մ3 ծախսով: Ջեռուցման խողովակներն իրականացվում են պողպատե, զողվող խողովակներով՝ ե/բ մոնոլիտ անցուղու միջոցով՝ սպորտ դահլիճի 1-ին հարկի և ուսումնական մասնաշենքի նկուղային հարկով: Կաթսայատունն ապահովված է լինելու 5.0զծմ՝ D=250, 3.0 զծմ՝ D=180 տրամագծի ծխատարով, 3.0 զծմ՝ D=180 տրամագծի ծխնելույզով:

**11.Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունները և վնասակար ազդեցությունների բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիրը**

Գործունեությունն իրականացվելու է ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի, Չարենցի 21/1 հասցեում: Նախատեսվող գործունեության իրականացման հետևանքով շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները կառաջանան շինարարության փուլում, կապված՝ հողային աշխատանքների, մեքենաների և շինտեխնիկայի շահագործումից առաջացող ծխագազերի արտանետումների, շինտեխնիկայի շահագործման և ավտոտրանսպորտի տեղաշարժի արդյունքում աղմուկի մակարդակի ավելացման, թափոնների կառավարման, բետոնային աշխատանքների հետ, որոնք կլինեն կարճաժամկետ: Դպրոցի շենքը կառուցվելու է ՀՀ գործող շինարարական նորմերին և պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես՝ ՀՀՇՆ 30.01-2014թ. «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական վայրերի հատակագծում և կառուցապատում», ՀՀՇՆ 30.01-2014թ. «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն», ՀՀՇՆ 11-7.01-2011 «Շինարարական կլիմայաբանություն»:

**11.1 Օդային ավազան.**

Գործունեության իրականացման շինարարության փուլում լինելու են օդային ավազան արտանետումներ՝ տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի ընթացքում ծխագազերի և հողային աշխատանքների (փորման, հարթեցման) ընթացքում, ճանապարհների օգտագործման ժամանակ առաջացող փոշու տեսքով: Գործունեության իրականացման շինարարության փուլում լինելու են օդային ավազան արտանետումներ՝ տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի ընթացքում ծխագազերի և հողային աշխատանքների (փորման, հարթեցման, տեղափոխման) ընթացքում, ճանապարհների օգտագործման ժամանակ՝ առաջացող փոշու տեսքով: Օդային ավազանի հնարավոր աղտոտվածությունը լինելու է կարճաժամկետ և թույլատրելի նորմերի սահմաններում՝ պայմանավորված գնահատման հայտում նախատեսվող միջոցառումների պարտադիր

կատարմամբ: Շինարարության փուլում հարակից բնակելի և հասարակական շենքերից բողոքների դեպքում Կապալառուի կողմից կիրականացվի օդի աղտոտվածության գործիքային չափումներ: Օդային ավազան արտանետումների քանակը մեղմելու, մթնոլորտային օդի որակի վրա հնարավոր ազդեցությունը կրճատելու նպատակով նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքների և ճանապարհների շահագործման ընթացքում՝ գրունտի խոնավեցում և ճանապարհների ջրցան,
- շինհրապարակը ցանկապատվելու է, կառուցվող շենքը կծածկվի համապատասխան բարձրության ցանցով՝ փոշու արտանետումները նվազեցնելու նպատակով,
- մեքենաները շին. հրապարակ մտնելու և դուրս են գալու մաքուր վիճակում,
- գործունեության վայր շինանյութերի և սորուն նյութերի տեղափոխումը կատարել փակ ծածկ ունեցող մեքենաներով կամ նյութերը տեղափոխող մեքենաները փակվելու են անջրթափանց թաղանթով,
- շինհրապարակում սորուն նյութերը պահել ժամանակավոր պահեստներում կամ ժամանակավոր ծածկի տակ՝ ծածկվելու են անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,
- բացառել տարածքում թափոնների բաց այրումը,
- օգտագործվող տեխնիկան, սարքավորումները և տրանսպորտային միջոցներն օգտագործել միայն սարքին վիճակում,
- ավազի շերտերի փռումը և հողի հետլիցքն իրականացնել նախապես թրջված վիճակում,
- բացառել անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների օգտագործումը: Այդ նպատակով իրականացվելու են պարբերաբար ստուգումներ: Նշված միջոցառումների իրականացման արդյունքում օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի նախատեսվում:

### **11.2 Հողային ռեսուրսներ.**

Հողային զանգվածն առաջանալու է մասնաշենքերի հիմքերի փորման, ներտարածքային ճանապարհների կառուցման, ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի կառուցման համար նախատեսվող աշխատանքներից:

Հողային ռեսուրսներն աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսվում է.

- հողային աշխատանքների արդյունքում հանված հողային գրունտը մինչև օգտագործելը պահվելու է շինհրապարակում, առանձնացված վայրում՝ ծածկված անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,
- շինարարական աշխատանքների ընթացքում հանված հողային գրունտի մի մասն օգտագործվելու է տարածքի հարթեցման և բարեկարգման նպատակով,
- շինհրապարակն ապահովված է կլինի արտահոսքը կանխող/մաքրող սարքավորումներով՝ հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար,

- շինարարական նյութերը կտեղադրվեն հատուկ տակդիրների կամ բետոնապատ մակերեսների վրա,
- նվազագույնի է հասցվելու շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը,
- ավտոմեքենաները շինհրապարակից դուրս են գալու միայն մաքուր վիճակում՝ շրջակա տարածքը չաղտոտելու նպատակով,
- շինարարության փուլում օգտագործվող տրանսպորտային միջոցների լիցքավորումը և տեխնիկական սպասարկումը կկատարվի տարածքից դուրս՝ հատուկ մասնագիտացված կազմակերպություններում,
- այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար տեղադրվելու է ավագ կամ մանրախիճ,
- մեքենաներից և սարքավորումներից վառելիքի և/կամ քայուղերի արտահոսքի դեպքում, փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխվելու է համապատասխան աղբավայր, այն փոխարինելով նորով,
- մեքենաների անիվների լվացումը կատարել անիվների լվացման հարթակում,
- բոլոր մեքենաների անիվների և թափքերի մաքրումը կատարել մինչև վերջիններիս շինհրապարակից դուրս գալը: Շահագործման փուլում գործունեությունը հողային ռեսուրսների վրա ազդեցություն չունի:

### 11.3 Ջրային ռեսուրսներ.

Համաձայն «Հայր և Որդի Տիտիզյաններ» ՍՊԸ կողմից տրված ինժեներաերկրաբանական եզրակացության՝ նախատեսվող գործունեության տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից: Շինարարական աշխատանքները կատարվելու են ցանկապատված շինհրապարակի ներսում, ինչը կբացառի և/կամ կնվազեցնի հնարավոր արտահոսքերը և արտանետումները ջրային ռեսուրսներ: Գործունեության իրականացման շինարարության փուլում ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները մեղմելու կամ կանխարգելու նպատակով նախատեսվում է.

- փոշենստեցման համար ջրցանը կատարվելու է ըստ անհրաժեշտության, հնարավորինս չառաջացնելով մակերևութային հոսքեր,
- անձրևաջրերը և արտադրական հոսքաջրերը հեռացվելու են դեպի տարածքում տեղադրվող պարզարան՝ 0,84 մ<sup>3</sup> չափերի:
- ջրցանման համար կօգտագործվի միայն տեխնիկական որակի ջուր և պարզարանում կուտակված ջուրը,
- պարզարանում մեխանիկական նստեցման հետևանքով առաջացած տիղմը՝ որպես շինաղբ, ժամանակ առ ժամանակ կտեղափոխվի աղբավայր՝ պայմանագրային

հիմունքներով,

- շինարարական տրանսպորտային միջոցների և սարքավորումների սպասարկումը կատարվելու է համապատասխան մասնագիտացված կետերում,

- շինարարության համար անհրաժեշտ բետոնախառնուրդը բերվելու է պատրաստի վիճակում՝ բետոնախառնիչ մեքենաներով,

-բետոնանյութի լցվածությունն ապահովել այնպես, որպեսի բետոնանյութը տեղափոխման ժամանակ չթափվի ճանապարհներին՝ երթեկությանը չխոչընդոտելու և ասֆալտածածկը չվնասելու համար:

Կեղտաջրերի հեռացման համար նախատեսվում է.

Շինարարության փուլում աշխատողներն օգտվելու են տարածքում տեղադրվող սանհանգույցներից՝ բիոզուգարաններից: Տեղադրվելու են 1.0x1,5 մ չափերի չափերի 1 հատ բիոզուգարան: - բիոզուգարանի մաքրումը կատարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով

-շինաշխատանքների ավարտից հետո այն ապամոնտաժվելու է և տեղափոխվելու է կապալառու կազմակերպության կողմից: Շահագործման փուլում դպրոցի ջրամատակարարման համակարգը միացվելու է բնակավայրի ջրատարին:

#### **11.4 Կենսաբազմազանություն.**

Բուսական աշխարհ. նախատեսվող գործունեության ենթակա հարակից տարածքներն արդեն ենթարկված է անտրոպոգեն ազդեցությունների, երկար տարիներ օգտագործվել է որպես դպրոցի տարածք: Տարածքում առկա ծառերը կսահմանազատվեն՝ բնից մեկ մ հեռավորությամբ, և կպահպանվեն շինարարության ընթացքում:

Կենդանական աշխարհ. գործունեության հարակից տարածքներն արդեն կառուցապատված են, ուստի մարդկային գործոնի, երթեկության՝ մեքենաների շարժի, աղմուկի պայմաններում տարածքում բացակայում են կենդատեսակները, ինչպես նաև կենդանիների բնադրավայրերը, միգրացիոն ուղիները: Հայտում նախատեսվում են բնապահպանական միջոցառումներ՝ ուղղված ծառերի տեսքով քաղաքային կենսաբազմազանության՝ բուսատեսակների պահպանմանը, որը ներկայացված է կանաչապատման բաժնում:

#### **11.5 Թափոններ.**

Գործունեության իրականացման հետևանքով շինարարության փուլում առաջանալու են կոշտ թափոններ ընդհանուր շուրջ 4500մ<sup>3</sup>, որից

շինարարական նյութերի մնացորդներ շինարարական աղբի տեսքով (ավազի, բետոնի, քարի և այլն), (վտանգավորության դաս IV դաս, ծածկագիր՝ 91200601 01 00 4)՝ 4200 մ<sup>3</sup> ծավալով՝ ներառյալ քանդման ժամանակ առաջացած շինաղբը:

- շինարարության փայտանյութի թափոններ՝ այդ թվում շինությունների քանդելուց և

մասնատելուց առաջացած (17120500 01 00 4)  $\approx$  200 կգ,

կարծրացած սուսինձ (55700600 01 01 4)  $\approx$  13 կգ,

Կտորների տեսքով սև մետաղներ պարունակող թափոններ /առաջանում է շենքի հիմնակմախքի, կաթսայատան քանդման արդյունքում՝ ծածկագիր՝ 35131200 01 99 5)  $\approx$  150 կգ և այլն:

Փորման աշխատանքների արդյունքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող՝ 3140110008995 ծածկագրով՝ 8366.29 մ<sup>3</sup>:

Կենցաղային աղբի հաշվարկները Կենցաղային աղբի ծածկագիրն է (91200400 01 00 4):

Կենցաղային աղբի ծավալը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով.  $M = n \cdot m$   $m - 1$  հերթափոխում կենցաղային աղբի ծավալն է մեկ մարդու հաշվով՝ 120 կգ/տ  $n -$  աշխատողների թիվն է  $M = 45 \cdot 120 = 5400$  կգ/տ կամ 7.4 կգ/օր: Շինարարությունը տևելու է 2.1 տարի, հետևաբար  $M = 5400 \cdot 2.1 = 11340$  կգ/տ կամ 31 կգ/օր: Շինարարության փուլում թափոնների հնարավոր ազդեցությունները հողային և ջրային ռեսուրսների վրա մեղմելու նպատակով նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքների ժամանակ գործունեության տարածքը և շրջակա միջավայրը զերծ է պահել թափոնների կուտակումներից,

- շին հրապարակի տարածքում կհստակեցվի շին աղբի նախնական կուտակման վայրը,

- շինարարական թափոնները՝ շինաղբ, բետոնյա մնացորդներ, պարկեր և այլն, կհավաքվեն անջրթափանց պոլիէթիլենային պարկերի մեջ և կտեղափոխվեն համայնքի կողմից հատկացված վայր, քանի որ տարածաշրջանում չկան կազմակերպված սանիտարական աղբավայրեր,

- քանդման ընթացքում առաջացած շինարարական նյութերի տեսքով թափոնները՝ փայտ, քար, պատուհաններ, դռներ և այլն, կտեսակավորվեն և կտեղադրվեն առանձին-առանձին՝ շինհրապարակում,

- առանձնացված թափոնները կտեղափոխվեն Կապալառու կազմակերպության կողմից կամ կհանձնվեն համապատասխան մասնագիտացված կազմակերպություններին, կամ պահանջարկի դեպքում կհանձնվեն բնակիչներին,

- մետաղական մասերն կառանձնացվեն և որպես մետաղի ջարդոն կհանձնվեն հատուկ մասնագիտացված կազմակերպություններին՝ պայմանագրային հիմունքներով,

- կառուցապատման փուլում կենցաղային աղբը կուտակվելու է 2 հատ 1,5x1մ<sup>3</sup> չափերի պլաստմասե աղբահավաք տարողությունների մեջ,

- կենցաղային աղբի հեռացումը կատարվելու է կանոնավոր՝ ըստ անհրաժեշտության՝ մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով,

- շինաղբի տեղափոխումը կատարվելու է փակ ծածկով ապահովված

բեռնատարներով կամ բեռնատարները ծածկվելու են անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով,

- բացառել աղբի կուտակումը շիհրապարակից դուրս՝ այլ բնակելի և հասարակական տարածքներում,

- շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո շինարարական նյութերի մնացորդները, վտանգավոր նյութերը հավաքվելու են հատուկ տարողությունների մեջ և աշխատանքների ավարտից հետո հեռացվելու են Կապալառուի կողմից: Շահագործման փուլում կենցաղային աղբի կուտակման համար նախատեսվում է տեղադրել 4 հատ 1,5x1մ<sup>3</sup> տարողության պլաստմասե աղբամաններ: Կենցաղային աղբի տեղափոխումը կատարվելու է պայմանագրային հիմունքներով: Նախատեսվում է. - տանիքում տեղադրվող վահանակների շարքից դուրս գալու դեպքում այն չտեղակայել բաց տարածքներում՝ ուղիղ արևի ճառագայթների տակ, - շարքից դուրս եկած վահանակները տեղակայել թափ տարածքում՝ մինչև համապատասխան կազմակերպություններին հանձնելը կամ փոխանակելը:

#### **11.6 Աղմուկ և թրթռում.**

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի հետ:

ՀՀ-ում աղմուկի մակարդակը կանոնակարգվում է համաձայն՝ ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2002թ. մարտի 6-ի՝ «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՏԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՍՏԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐ N2-III-11.3 ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 138 հրամանի և ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի 2014թ. մարտի 17-ի՝ ՀՀԾՆ 22-04-2014 «ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՂՄՈՒԿԻՑ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N79-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան:

Աղմուկից պաշտպանվող օբյեկտ են հանդիսանում հարակից բնակելի շինությունները, որոնց պատերը, երկշերտ պատուհանները արդեն իսկ կրում են աղմուկի մեկուսիչի դեր:

Աղմուկի հիմնական աղբյուր են հանդիսանում շինարարության սկզբում էկսկավատորը, իսկ ավարտին գլոդնը: Միաժամանակ այս շինտեխնիկան չի շահագործվում: Երկու աղմուկի աղբյուրները կրում են ժամանակավոր բնույթ: Էկսկավատորի աղմուկի մակարդակը՝ LA<sub>էկվ</sub>, կազմում է 85 դԲ:

Գլխունի աղմուկի մակարդակը՝  $LA_{էկվ}$ , կազմում է 80 դԲ:

Աղմուկի մակարդակի հաշվարկը կատարվել է համաձայն ՀՀՇՆ 22-04-2014:

Շինհրապարակը լինելու է ցանկապատված: Ցանկապատի նյութի խտությունը՝  $\leq 200 կգ/մ^2$ : Շինության պատերը հանդիսանում են միաժամանակ նաև աղմուկից պաշտպանման էկրան:

Պաշտպանիչ էկրանի արդյունավետությունը հաշվարկում են հետևյալ բանաձևով.

$$I_{աղ} = 23 \lg m_t - 10 \text{ դԲ, երբ } m \geq 200 \text{ կգ/մ}^2$$

$$I_{աղ} = 13 \lg m_t - 13 \text{ դԲ, երբ } m \leq 200 \text{ կգ/մ}^2$$

Որտեղ  $m_t = Km$  – մակերեսի խտության էկվիվալենտն է,

$m$  – մակերեսի խտությունն է, կգ/մ<sup>2</sup>,

$K$  – գործակից է, որը հաշվի է առնում պատնեշի խտությունը, որը 200 կգ/մ<sup>2</sup>

$$K=1,3 \quad m_t = 1,3 \times 200 = 260$$

$$L_{աղ} = 13 \lg m_t - 13 = 18,2 \text{ դԲ}$$

Շինհրապարակից դուրս աղմուկի մակարդակը կկազմի՝

$$LA_{տար} = LA_{էկվ} - L_{աղ} = 85 - 18,2 = 66,8 \text{ դԲ}$$

Հարակից բնակելի շինությունների պատերը, պատուհանները, մուտքի դռները, տանիքը, կանաչապատ տարածքը հանդիսանում են որպես պաշտպանիչ էկրան: Ձայնամեկուսացումը  $R_{ստ.բ}$  կազմում է միջինը 50 դԲ:

$$LA_{տար} = 66,8 - 50 = 16,8 \text{ դԲ}$$

$$\text{Գլխունի համար } LA_{տար} = LA_{էկվ} - L_{աղ} = 80 - 18,2 - 50 = 11,8 \text{ դԲ}$$

Մոտակա բնակելի շինությանների ներսում աղմուկի մակարդակը էքսկավատորի աշխատանքի դեպքում կկազմի 16,8 դԲ, իսկ գլխունի 11,8 դԲ, ինչը նորմայից բավականին ցածր է: Աշխատանքները իրակացվելու են միայն ցերեկային ժամերին:

### 11.7 Արտակարգ իրավիճակներ.

Շինարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում հնարավոր են արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ռիսկերի առաջացում կապված՝

- հրդեհների առաջացման, բնական աղետների (երկրաշարժ, սողանք, ջրհեղեղ և այլն) և անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների փոփոխության (քամու



ուժեղացում, փոթորիկ),

- աշխատանքի ընթացքում հնարավոր վթարային իրավիճակների առաջացման,
- հեղուկ նյութերի արտահոսքի և շահագործվող շինտեխնիկայի հետ: Համաձայն «ՎԱՆԴ-ԳԱՍՍ» ՍՊ ընկերության կողմից կատարված ուսումնասիրության արդյունքների՝ վտանգավոր երևույթներն ինչպիսիք են՝ կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող կառույցի վրա՝ բացակայում են: Կատարվել են գործիքային ստուգումներ՝ շերտերում առաձգական ալիքների տարածման արագությունների որոշման համար: Արատակարգ իրավիճակների հնարավոր ազդեցությունները կանխարգելու համար կառուցապատումը պետք է կատարել, ելնելով Արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ռիսկերի գնահատման ապահովման նպատակով, քաղաքաշինական բնագավառում առկա օրենսդրական գործող նորմերով սահմանված երկրաշարժադիմացկունության հիմնական սկզբունքների՝ համապատասխան պարտադիր պահանջներից: Գործունեության իրականացման ընթացքում արտակարգ իրավիճակների հնարավոր ազդեցությունները մեղմելու և դրանց առաջացումը կանխարգելելու նպատակով նախատեսվում է.

- կառույցների հիմքերի փոստրակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ պարտադիր է ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան մասնագետի (երկրաբան) կողմից կազմված եզրակացությունը,

- կտեղադրվեն տեղեկատվական ցուցանակներ, որը ներառելու է շենքի նախագծողի, կապալառուի և այլ պատասխանատու անձանց (հեռախոսահամար), շինթույլտվության, շինարարության սկզբի և ավարտի վերաբերյալ տեղեկատվություն,

- շինհրապարակը կկազմակերպվի հակահրդեհային անվտանգության պաշտպանության կանոններին համապատասխան, տեղադրվելու է ջրի բաք՝ հրդեհամարման նպատակով,

- շինհրապարակն ապահովված է լինելու հակահրդեհային կրակմարիչներով, տեսահսկման և ազդանշանային համակարգերով, հակահրդեհային միջոցառումների վահանակներով,

- շինհրապարակն, ինչպես նաև բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունները ժամանակ առ ժամանակ կմաքրվեն հրդեհավտանգ և պայթունավտանգ թափոններից և աղբից,

- հակահրդեհային միջտարածությունները չեն օգտագործվելու նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

- բաց են լինելու նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները, տեղադրվելու են դրանց մոտեցման համապատասխան ցուցանակներ,
- տեղադրվելու են ձայնային ազդանշաններ, հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ՝ վթարների կանխարգելման համար,
- հեղուկ և վտանգավոր նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար,
- մթնոլորտային տեղումների, քամու ուժեղացման և այլ վտանգավոր երևույթների ժամանակ շինարարական աշխատանքները դադարեցվելու են:

**Շահագործման փուլ.** Շահագործման փուլում արտակարգ իրավիճակների դեպքում՝

- ստորգետնյա հարկերը ծառայելու են որպես թաքստոց՝ արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանական նպատակներով, նկուղն ապահովված է լինելու հակահրդեհային ավտոմատ համակարգով, սանհանգույցով, լվացարանով, ստորգետնյա հատվածում թաքստոց համար նախատեսվում է վթարային ելք,
- դպրոցն ապահովված է լինելու հակահրդեհային հիդրատներով՝ յուրաքանչյուր հարկում 10 հատ, օդափոխության, ավտոմատ հրշեջ ազդանշանային՝ հակաձխային, արտածման համակարգերով, եվակուացիոն ուղիներով և ելքերով, - պահպանվելու են հակահրդեհային մուտքերը՝ հրշեջ մեքենաների շրջադարձի համար,
- աստիճանավանդակը, դռները լինելու են հակահրդեհային:

**11. 8 Մարդու առողջություն, աշխատանքի կազմակերպում և անվտանգություն.**

Գործունեության իրականացման ընթացքում հնարավոր են մարդու առողջությանը և աշխատանքի անվտանգությանը սպառնացող վտանգներ՝ կապված.

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված՝ քաղաքաշինական, առողջապահական, բնապահպանական և այլ նորմերի խախտման,
  - թափոնների հավաքման, կուտակման, տեղափոխման,
  - օգտագործվող հեղուկ նյութերի օգտագործման, պահպանման, տեղափոխման,
  - արտակարգ իրավիճակների առաջացման, շինտեխնիկայի շահագործման,
  - ոչ բավարար աշխատանքային պայմանների, շինարարության ընթացքում մարդու անվտանգությանը, առողջությանը սպառնացող այլ երևույթների հետ:
- Շինաշխատանքները կկատարվեն պահպանելով շինարարության ժամանակացույցը և աշխատանքի անվտանգության կանոններն՝ ըստ ՇՆՆԿ-3-4-80\* նորմերի: Շինարարության փուլում աշխատողների աշխատանքի կազմակերպման և աշխատանքի անվտանգությունն ապահովվելու համար նախատեսվում է.
- պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության

նորմերը, շինհրապարակում՝ անվտանգության տեխնիկայի կանոնները անցումները, վտանգավոր զոնանները կցանկապատվեն,

- պահպանել ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2012թ. սեպտեմբերի 19-ի «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարական կենցաղային սենքերի» N 2.2..8-003

- սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին թիվ 15-Ն հրամանի պահանջները,

- պահպանել Առողջապահության նախարարի 28 մարտի 2017թ. «ՀԱՆՐԱԿՐԹԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՊԱՀԱՆՁՆԵՐ» N 2.2.4-016-17 ՄԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2002 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 11-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 12-Ն հրամանի պահանջներ,

- ապահովվել աշխատողների անվտանգությունը՝ բարձրության վրա,

- մինչև աշխատանքների սկիզբը բոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդներն անցնելու են հրահանգավորում՝ ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների,

- բանվորական խմբերը լինելու են բազմապրոֆիլ և մասնագիտացված, անցկացվելու են ուսուցման և հրահանգավորման դասընթացներ,

- ստուգվելու են առասանիչ բանվորների գիտելիքները, տեղադրվելու են առասանման եղանակների և ձևերի նկարագրությամբ ցուցանակներ,

- աշխատողների համար ապահովվելու է 1-ին բուժօգնության համար անհրաժեշտ դեղարկղիկով, անհատական և պաշտպանական միջոցներով (արտահագուստ, դիմակ, կոշիկ և այլն), էլեկտրական սարքավորումների հետ աշխատողները՝ դիէլեկտրիկ գորգով և ձեռնոցներով,

- ապահովվելու է աշխատողների համար սանիտարական և հանգստի պայմաններով (հանգստի սենյակ, հանդերձարան, լվացարան և այլն)՝ անհրաժեշտ կահավորանքով (լվացարան, աթոռ, սեղան, ջեռուցիչ և այլն),

- շինհրապարակում և հարակից տարածքում տեղադրվելու են աշխատանքային պայմանների, հնարավոր վտանգների մասին նախազգուշացնող նշաններ՝ տեղեկատվական և հակահրդեհային վահանակներ, վտանգն ազդարարող տեսողական պաստառներ, ճանապարհային երթևեկության, ինչպես նաև կողմնակի մարդկանց մուտքն արգելող նշաններ,

- վերահսկել աշխատող սարքավորումների պիտանելիությունը, բացառել գործնեության վայրում խոտանված բեռնիչ սարքերի կուտակումները,

- վերահսկել մեքենաների երթերը, հաջորդականությունը, բացառել մեքենաների կուտակումները,

- նվազագույնի հասցնել ճանապարհների խցանումներ առաջացնող գործողություններն՝ ընդհանուր երթևեկության խոչընդոտումը՝ հասարակական անվտանգությունն ապահովելու նպատակով,
- բացառել ավտոամբարձիչի սլաքի աշխատանքը՝ սահմանազատված սահմանից դուրս,
- բեռնման-բեռնաթափման աշխատանքների ժամանակ օգտագործվող բեռնամբարձիչ մեքենաները, բեռնաբոնիչ սարքերը պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտների կամ տեխնիկական պայմանների պահանջներին, երթևեկության արագությունը շինհրապարակում չպետք է գերազանցի 5կմ/ժ,
- տեղադրել լրացուցիչ լուսավորման սարքեր՝ շինհրապարակի լուսավորության համար,
- շինհրապարակի լուսավորությունը ապահովել հավասարաչափ՝ լուսավորության 2 լյուքսից ոչ պակաս,
- շենքի ներսում եռակցման և ներկման աշխատանքները կատարել օդափոխության պայմաններում, հոսանքատար մասերի մեկուսացում, - վարել տեխնիկական հսկողության ամփոփիչ և անհատական մատյաններ՝ տեխնիկական վերահսկողության իրականացման համար,
- հատվող փողոցներում նախապես տեղադրել խողովակապատյաններ և անմիջապես կատարել հողի հետլիցք, իսկ այն հատվածները որտեղ հատվում են ուղղահայաց փողոցների հետ՝ անցորդների համար կառուցել ժամանակավոր կամրջակներ,
- ձյան, անձրևի, ուժեղ քամու, կայծակի դեպքում խստիվ արգելվում է շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը,
- շինհրապարակի որակի, անվտանգության կանոնների պահպանումն իրականացնել 2020թ. հուլիսի 2-ի ՀՀ կառավարության նիստի N87 արձանագրության պահանջներին համապատասխան, աշխատողներն ունենալու են համապատասխան բանվորական արտահագուստ: Շահագործման փուլ. Շահագործման փուլում դպրոցն ապահովված է լինելու հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմաններով՝ ՀՀՇՆ 1/-11.07.01- 2006 շինարարական նորմերին համապատասխան: Մասնավորապես նախատեսվում է.
- հաշմանդամների պահանջմունքին հարմարեցվող ունիվերսալ, շարժական տարրեր,
- վերգետնյա և ստորգետնյա անցումներ, թեքահարթակներ,
- հաշմանդամների համար նախատեսված սան հանգույց,
- տարածքի մուտքը կահավորված է լինելու տարածքի վերաբերյալ հաշմանդամների համար մատչելի տեղեկատվության տարրերով:

### **11.9 Էներգախնայողություն և Էներգաարդյունավետություն.**

Դպրոցի նախագծային լուծումները կատարվելու են հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 12. 04.2018թ N 426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջները՝ Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներին համապատասխան, ներառելով՝ ջեռուցման, տաք ջրամատակարարման, օդափոխման, լուսավորության համակարգերը: Էներգաարդյունավետության համապատասխանության գնահատման համար պետք է կիրառվեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի հունվարի 16-ի N 56-Ն որոշմամբ սահմանված Է և (կամ) Զ1 ընթացակարգերի պահանջները: Համաձայն նույն որոշման IX բաժնի 31 կետի՝ շենքերը շահագործման հանձնելուց կամ շուկա հանելուց առաջ պետք է ներկայացվեն սույն կանոնակարգով սահմանված Էներգաարդյունավետության պահանջներին համապատասխանության գնահատման՝ «Տեխնիկական կանոնակարգման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներին համապատասխան: Նույն բաժնի 34 կետում միաժամանակ նշվում է՝ Էներգաարդյունավետության սերտիֆիկատը տրամադրվում է Էներգետիկ փորձաքննության (աուդիտ) հիման վրա, որը ներառում է Էներգաարդյունավետությունն օպտիմալ կերպով բարելավելու վերաբերյալ առաջարկություններ՝ բացառությամբ այն դեպքի, երբ գործող Էներգաարդյունավետության պահանջների համեմատությամբ այդ բարելավումը նպատակահարմար չէ: Շենքերի ջեռուցման, օդափոխման համակարգերի, ինչպես նաև շենքերը պատող կոնստրուկցիաների Էներգետիկ փորձաքննությունը (աուդիտ) իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի օգոստոսի 31-ի N 1399-Ն որոշմամբ հաստատված պահանջներին համապատասխան: Հետևաբար շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի փորձաքննության փուլում (ծանուցման փաթեթ) Էներգաարդյունավետության սերտիֆիկատի ներկայացման պահանջը պարտադիր չէ: Նոր կառուցվող շենքի և դրանց պատող կոնստրուկցիաները նախատեսվում է կառուցել ըստ նշված կանոնակարգի(N 426-Ն որոշում) IV գլխի պահանջների՝ հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության բնակլիմայական պայմանները, սենքերում համապատասխան միկրոկլիմային ներկայացվող Հայաստանի հանրապետությունում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերով սահմանված պահանջները: Դպրոցի Էներգաարդյունավետության և Էներգախնայողության ապահովման նպատակով շենքերը կկառուցվեն հետևյալ կերպ

- շենքի արտաքին պատերի երեսպատումը սրբատաշ ֆայբերգեմենտային սալիկներով, պահպանելով հրակայուն, ոչ ջրաթափանց և հողմաջրապաշտպան, գոլորշակայուն և գոլորշամեկուսիչ, ջերմամեկուսիչ նյութերի նորմերը,

- կատարվելու է դեկորատիվ սալիկապատում՝ ջերմամեկուսիչ շերտի ընտրությամբ՝ օդային միջնաշերտով, ելնելով բնակավայրի ջերմային ֆոնի առանձնահատկություններից,
- շենքերի միջտարածքային ընդհանուր մուտքերն ու ելքերը լինելու են ջերմամեկուսիչ և հերմետիկ փակվող դռներով և պատուհաններով,
- լուսավորությունը կատարվելու է լեդ տեսակի լամպերով: Շենքը ներառյալ ստորգետնյա հարկերը (թաքստոց) կահավորելիս առաջնորդվելու են ՀՀ կառավարության 12.04.2018թ N426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջներով,
  - արտաքին լուսավորության, օդափոխության, ծխահեռացման համակարգերով, հակահրդեհային միջոցներով՝ կրակմարիչներով,
  - էլեկտրամատակարարման և ծխահեռացման փականների ավտոմատ անջատիչներով, օդափոխության, հակածխային օդափոխության արտածման համակարգերով, - ջերմամեկուսիչ, օդափոխիչ, էներգախնայող բազմաթիվ այլ սարքավորումներով:

**11.10 Պատմամշակութային և բնության հուշարձաններ.**

Գործունեության ենթակա և մոտակա տարածքներում բացակայում են պատմամշակութային արժեք ունեցող պատմամշակութային և բնության հուշարձանները: Կառուցապատման ենթակա տարածքը չի առնչվում բնակավայրի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող մշակութային հուշարձանների, ինչպես նաև հատուկ պահպանվող տարածքների հետ: Ուստի հնարավոր ազդեցություններ վերջիններիս վրա չի նախատեսվում: Միաժամանակ շինարարական աշխատանքների ընթացքում որևէ հնագիտական շերտի կամ հուշարձանի հայտնաբերման դեպքում շինարարական աշխատանքներն անմիջապես դադարեցվելու և տեղեկացվելու են համապատասխան պետական մարմնին (Պատմական և մշակութային հուշարձանների պահպանության վարչությանը)՝ համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության հետագա գործողությունները կազմակերպելու համար: Շինարարական աշխատանքները հնարավոր կլինի շարունակել միայն համապատասխան թույլտվության տրամադրման դեպքում:

**11.11 Սոցիալական.**

Դպրոցի շինարարության ընթացքում բացվելու են նոր աշխատատեղեր: Շինարարության փուլում առավելագույն հերթափոխում աշխատելու է 45 մարդ, որից՝ 40 բանվոր, 5-ը ճարտարապետա-տեխնիկական անձնակազմ: Աշխատելու են 6 օր՝ 8 ժամյա հերթափոխային գրաֆիկով: Շինարարության ընթացքում առաջանալու են հարակից տարածքի բնակիչների տեղաշարժի ժամանակավոր անհարմարություններ,

որոնք հնարավոր է կանխարգելել կառավարման պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարման միջոցով: Շինարարության ընթացքում այլ անձանց իրավունքների սահմանափակում կամ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ կարգի խախտում չի նախատեսվում: Շինարարության փուլում հնարավոր սոցիալական խնդիրներից խուսափելու համար նախատեսվում է.

- շինարարական աշխատանքները կատարել սահմանված ժամերին՝ ցերեկը,
- բացառել շինհրապարակից դուրս կենցաղային աղբի և շինադրով բեռնված մեքենաների կուտակումները,
- գործելու է բողոքների արձագանքման ընթացակարգը:

Նոր դպրոցի կառուցումը կապահովվի աշակերտների ուսուցման կազմակերպումն ավելի որակյալ, անվտանգ՝ բարձր սեյսմակայունություն ունեցող, բարեկարգ, նոր չափորոշիչներով կառուցված շենքում:

#### **11.12 Բարեկարգում և Կանաչապատում.**

Դպրոցի կառուցման ավարտից հետո կատարվելու է տարածքի բարեկարգում, թափոնների և վտանգավոր նյութերի հեռացում, բոլոր ժամանակավոր կառույցների ապամոնտաժում, ճանապարհների կարգաբերում, տարածքի բարեկարգում: Կանաչապատման աշխատանքները կատարվելու են ծառատնկման՝ տույա, եղևնի և թփեր՝ Մեղրիի համայնքապետարանի հետ համաձայնեցված կանաչապատման նախագծի:

Բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով նախատեսվում է.

- կառուցապատումից ազատ տարածքի հարթեցում և բարեկարգում, ներբակային ճանապարհների կառուցում:

Կանաչապատում. կատարվելու է գործունեության ենթակա տարածքի կանաչապատում, որի պահպանման համար նախատեսվում է.

- կանաչ զանգվածի ոռոգում՝ բուսականության աճը և կաչողականությունն ապահովելու նպատակով,
- նորատունկ բուսականության, ծառերի չկաչելու դեպքում նոր ծառատեսակներով փոխարինում:

Ոռոգման նպատակով ջրապահանջը որոշվում է СНиП 2.04.02-84-ի համաձայն, այսինքն,  $1\text{մ}^2$  ոռոգման նպատակով անհրաժեշտ է 0,3-0,4լ ջուր, հետևաբար.  $W = (M \times 0,4) \times m$  Որտեղ,  $M$  – կանաչապատման ենթակա տարածքն է ըստ կանաչապատման տեսակային կազմի,  $m$  – ոռոգման հաճախականությունը կախված սեզոնից և կլիմայական առանձնահատկությունից, հետևաբար,  $W = 10819 \times 0,4 \times 25 = 108190$  լ/ջուր կամ  $108.190\text{մ}^3$  /տարի ջուր (տարվա կտրվածքով):

## 12. Մոնիթորինգ

Մոնիթորինգը՝ ԲԿՊ-ում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների կատարման, դրանց արդյունավետությունը ստուգելու նպատակով Պատվիրատուի և հսկողություն իրականացնող այլ մարմինների կողմից նախատեսվող կանոնավոր հսկողություն է: Գործունեության իրականացման ընթացքում նախատեսվում է շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանը կամ մեղմանն ուղղված մոնիթորինգ: Այդ նպատակով նախատեսվում է.

- համապատասխան մասնագետների կողմից ստուգայցերի կատարում,
- բնապահպանական, առողջության և աշխատանքային անվտանգության, տեխնիկական վերահսկողության իրականացում՝ ամենօրյա ռեժիմով,
- բոլոր աշխատողների աշխատանքի անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների ընթացակարգի մասին իրազեկում,
- տեխնիկական վերահսկողություն իրականացնող կազմակերպությունը կամ անձը պարտավոր է ժամանակին Պատվիրատուին և/կամ նախագծային կազմակերպությանը տեղեկացնել նկատած համապատասխանությունները,
- խստիվ պահպանել շինարարության կանոնները և անձնական պաշտպանության նորմերը,
- հակահրդեհային պահանջները՝ ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգության» նորմերի մապատասխանության ապահովում,
- թափոնների տեղափոխման կազմակերպում՝ համապատասխան պայմանագրերի հիման վրա,
- կապալառուի կողմից նախագծով նախատեսված բոլոր աշխատանքների պատշաճ իրականացում,
- ամբարձիչի ժամանակի և բեռնունակության օգտագործման պարբերաբար և դիտողական ստուգում,
- շին տեխնիկայի և մեքենաների համապատասխան տեխնիկական վիճակի պարբերաբար ստուգումներ՝ անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների օգտագործումը բացառվելու նպատակով,
- շինարարական տեխնիկայի և տրանսպորտային միջոցների վառելիքի լիցքավորում և յուղում շինհրապարակից դուրս՝ մասնագիտացված լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում,
- արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձի նշանակում, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում,
- շինարարության իրականացման ժամանակացույցի պահպանում,
- բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքների իրականացում, ապահովելով կանաչապատ տարածքի համապատասխանությունը կանաչապատման նախագծին,



• կանաչ զանգվածի վիճակի մշտադիտարկում, ծառերի կպչողականության ուսումնասիրություն՝ ծառերի աճն ապահովվելու նպատակով: Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվելու են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում: **Բնապահպանական միջոցառումների և մոնիթորինգի** համար նախատեսված ծախսերը ներառված են շինարարության նախահաշվի այլ ծախսեր բաժնում և կիրականացվեն շինարարարական կազմակերպության կողմից:

Արտակարգ պատահարի մասին հաշվետվության ձև

Պատահարի ամիս/ամսաթիվը	Պատահարի նկարագրությունը	Պատահարի վերացման միջոցառումները	Միջոցառումների ժամկետները և պատասխանատուները	Պատահարի վերացման կարգավիճակը

### 13. Բնապահպանական միջոցառումների կառավարման պլան

1. Օդային ավազան	Մեղմացնող միջոցառումներ		Պատասխանատու	
	Կատարված	Մնացորդ	Կատարված	Մնացորդ

	<p>- բացառել անսարք վիճակում գտնվող և արտահոսքեր ունեցող մեքենաների օգտագործումը: Այդ նպատակով իրականացվելու են պարբերաբար ստուգումներ:</p>			
<p>Հողային ռեսուրսներ 2.</p>	<p>Գործունեության իրականացման հետևանքով հողային ռեսուրսներն աղտոտումից պահպանելու նպատակով նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքների ընթացքում հանված հողային գրունտն օգտագործվելու է տարածքի հարթեցման և բարեկարգման նպատակով, - հողային աշխատանքների արդյունքում հանված հողային գրունտը մինչև օգտագործելը պահվելու է շինհրպարակում՝ ծածկված անջրթափանց պոլիէթիլենային թաղանթով, - շինհրապարակն ապահովված է լինելու արտահոսքը կանխող/մաքրող սարքավորումներով՝ հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար, - շինարարական նյութերը տեղադրել հատուկ տակդիրների կամ բետոնապատ մակերեսների վրա, - նվազագույնի հասցնել շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը, - շինարարության փուլում օգտագործվող տրանսպորտային միջոցների լիցքավորումը և տեխնիկական սպասարկումը կատարվելու է տարածքից դուրս հատուկ մասնագիտացված կազմակերպություններում, - այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար տեղադրվելու է ավագ կամ մանրախիճ, - մեքենաներից և սարքավորումներից վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսքի դեպքում, փոված ավագը կամ մանրախիճը տեղափոխվելու է համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինվելու է նորով, - մեքենաների անիվների լվացումը կատարել անիվների լվացման հարթակում. - բոլոր մեքենաների անիվների և թափքերի մաքրումը կատարվելու է մինչև շինհրապարակից վերջիններիս դուրս գալը:</p>	2.1.	Կապ ալառ ու	Հալդի Քոնսալթ ՄՊԸ ՀՏՁՀ
<p>3. Ջրային ռեսուրսներ</p>	<p>Գործունեության իրականացման ընթացքում ջրային ռեսուրսների վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները մեղմելու նպատակով նախատեսվում են. - փոշենատեցման համար ջրցանը կատարվելու է ըստ անհրաժեշտության, հնարավորինս չառաջացնելով մակերևութային հոսքեր, - անձրևաջրերը և շինարարական հոսքաջրերը հեռացվելու են դեպի տարածքում տեղադրվող պարզարան, - ջրցանման համար օգտագործվելու է միայն տեխնիկական որակի ջուր և պարզարանում կուտակված ջուրը, - պարզարանում մեխանիկական նստեցման հետևանքով առաջացած տիղմը որպես շինաղբ, ժամանակ առ ժամանակ տեղափոխվելու է աղբավայր պայմանագրային հիմունքներով, - շինարարության համար անհրաժեշտ բետոնախառնուրդը բերվելու է պատրաստի վիճակում՝ բետոնախառնիչ մեքենաներով, - բետոնանյութի լցվածությունն ապահովել այնպես, որպեսզի բետոնանյութը տեղափոխման ժամանակ չթափվի ճանապարհների՝ երթեկությանը չխոչընդոտելու և ասֆալտածածկը չվնասելու համար: Կեղտաջրերի հեռացման համար նախատեսվելու է. - շինարարության փուլում աշխատողներն օգտվելու են տարածքում գոյություն ունեցող սանհանգույցից, -բիոզուգարանի մաքրումը կատարվելու է մասնագիտացված կազմակերպությունների կողմից պայմանագրային հիմունքներով, -շինաշխատանքների ավարտից հետո այն ապամոնտաժվելու է և տեղափոխվելու է կապալառու կազմակերպության կողմից Դպրոցի ջրամատակարարման համակարգերը միացվելու են բնակավայրի ջրատարին: - Կոմունալ-կենցաղային հոսքաջրերի և կեղտաջրերի հեռացումը կատարվելու է տեղադրվող մաքրման կայանի միջոցով:</p>	3.1.	Կապ ալառ ու	Հալդի Քոնսալթ ՄՊԸ ՀՏՁՀ
<p>Շահագործման փուլ</p>				
<p>4. Թափոններ</p>	<p>Շինարարության փուլում թափոնների հնարավոր ազդեցությունները հողային և ջրային ռեսուրսների վրա մեղմելու նպատակով նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքների ժամանակ գործունեության տարածքը և շրջակա միջավայրը գերծ է պահվելու թափոնների կուտակումներից, - շին հրապարակի տարածքում հստակեցվելու է շին աղբի նախնական կուտակման վայրը, - շինարարական թափոնները շինաղբ, բետոնյա մնացորդներ, պարկեր և այլն, կհավաքվեն անջրթափանց պոլիէթիլենային պարկերի մեջ և կտեղափոխվեն համայնքի կողմից հատկացված վայրում, քանի որ տարածաշրջանում չկան կազմակերպված սանիտարական աղբավայրեր - քանդման ընթացքում առաջացած շինարարական նյութերի տեսքով թափոնները՝ փայտ, քար, պատուհաններ, դռներ, թիթեղներ և այլն, կտեսակավորվեն և կտեղադրվեն</p>	Կապալառու	Հալդի Քոնսալթ ՄՊԸ ՀՏՁՀ	

	<p>առանձին -առանձին՝ շինհրապարակում, - առանձնացված թափոնները կտեղափոխվեն և Կապալառու կազմակերպության կողմից կամ կհանձնվեն համապատասխան մասնագիտացված կազմակերպություններին, կամ պահանջարկի դեպքում կհանձնվեն բնակիչներին , - շինադրի տեղափումը կատարվելու է փակ ծածկով ապահովված բեռնատարներով , - կենցաղային աղբի և շինադրի հեռացումը կատարվելու է կանոնավոր՝ ըստ անհրաժեշտության , - շինարարության և շահագործման փուլերում կենցաղային աղբը հավաքվելու է տարածքում տեղադրված աղբարկղերի մեջ և հատուկ աղբահավաք ծառայությունների կողմից մեքենաներով տեղափոխվելու է նախատեսված աղբավայր , - բացառվելու է աղբի կուտակումը շինհրապարակից դուրս՝ այլ հասարակական տարածքներում , - շինարարական նյութերի մնացորդները (մետաղական մասեր) և վտանգավոր նյութերը և թափոնները հավաքվելու են հատուկ տարողությունների մեջ և աշխատանքների ավարտից հետո հեռացվելու են Կապալառուի կողմից: Շահագործման փուլում կենցաղային աղբի կուտակման համար նախատեսվում է տեղադրել 4 հատ 1,5x1մ 3 տարողության պլաստմասե աղբամաններ: Կենցաղային աղբի տեղափոխումը կատարվելու է պայմանագրային հիմունքներով</p>		
<p>5. Աղմուկ և թրթռում</p>	<p>Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը նվազեցնելու նպատակով նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպվելու է ցերեկային ժամերին, - կառուցապատման տարածքում ձայնակլանիչ նյութերի և կոնստրուկցիաների կիրառում, - շինարարական աշխատանքներում ներգրավվելու են ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, - տրանսպորտային միջոցները և սարքերն օգտագործվելու են սարքին վիճակում, - պարբերաբար ստուգվելու և կարգաբերվելու են տրանսպորտային միջոցների շարժիչները, - բացառել շինարարության ընթացքում օգտագործվող մեքենաների կայանումը բնակելի տների, այլ հասարակական շենքերի հարևանությամբ, - օգտագործվող շին տեխնիկան և մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով, - պահպանել աղմուկի, վիբրացիայի, արտանետվող գազերի թույլատրելի նորմերը: Շահագործման փուլում նախատեսվում է. - օդափոխման և օդի լավորակման համակարգերում աղմուկի խլացուցիչների կիրառում, - օգտագործվող ձայնամեկուսիչ, ձայնակլանիչ, թրթռամարիչ նյութերի օգտագործում՝ համապատասխան մարմինների եզրակացությունների հիման վրա:</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Հաղի Քոնսալթ ՄՊԸ ՀՏՁՀ</p>
<p>6. Արտակարգ իրավիճակներ</p>	<p>- կառույցների հիմքերի փոտրակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ պարտադիր է ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան մասնագետի(երկրաբան) կողմից կազմված եզրակացությունը, - կտեղադրվեն տեղեկատվական ցուցանակներ, որը ներառելու է շենքի նախագծողի, Կապալառուի և այլ պատասխանատու անձանց (հեռախոսահամար), շինթույլտվության, շինարարության սկզբի և ավարտի վերաբերյալ տեղեկատվություն , - շինհրապարակը կկազմակերպվի հակահրդեհային անվտանգության պաշտպանության կանոններին համապատասխան , - շինհրապարակն ապահովված է լինելու հակահրդեհային կրակմարիչներով, տեսահսկման և ազդանշանային համակարգերով, հակահրդեհային միջոցառումների վահանակներով, - շինհրապարակն, ինչպես նաև բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունները ժամանակ առ ժամանակ մաքրվելու են հրդեհավտանգ և պայթուցավտանգ թափոններից և աղբից , - հակահրդեհային միջտարածությունները չեն օգտագործվելու նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար , - բաց են լինելու նախատեսված ջրադբյուրների ճանապարհները, տեղադրվելու են դրանց մոտեցման համապատասխան ցուցանակներ , - տեղադրվելու են ձայնային ազդանշաններ, հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհներիմասին ուղեցույց -հիշեցումներ՝ վթարների կանխարգելման համար , - հեղուկ և վտանգավոր նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար , - մթնոլորտային տեղումների, քամու ուժեղացման և այլ վտանգավոր երևույթների ժամանակ շինարարական աշխատանքները դադարեցվելու են: - ստորգետնյա հարկերը ծառայելու են որպես թաքստոց՝ արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանական նպատակներով , - նկուղն ապահովված է լինելու հակահրդեհային ավտոմատ համակարգով, լվացարանով, ստորգետնյա</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Հաղի Քոնսալթ ՄՊԸ ՀՏՁՀ</p>

	<p>հատվածում թաքստոցի համար նախատեսվում է վթարային ելք , - դպրոցն ապահովված է լինելու հակահրդեհային հիդրատներով՝ յուրաքանչյուր հարկում 10 հատ, օդափոխության, ավտոմատ հրշեջ ազդանշանային՝ հակածխային, արտածման համակարգերով, էվակուացիոն ուղիներով և ելքերով,- տեղադրվելու 2 հատ 50մ 3 տարողության ջրի բաքեր՝ հրդեհամարման նպատակով, - պահպանվելու են հակահրդեհային մուտքերը՝ հրշեջ մեքենաների շրջադարձի համար, - աստիճանավանդակը, դռները լինելու են հակահրդեհային:</p>		
<p>7 Մարդու առողջություն, աշխատանքի կազմակերպում և անվտանգություն</p>	<p>Շինարարության փուլում աշխատողների աշխատանքի կազմակերպման և աշխատանքի անվտանգությունն ապահովելու համար նախատեսվում է. - պահպանել ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության նորմերը, շինհրապարակում պահպանվելու են անվտանգության տեխնիկայի կանոնները անցումները, վտանգավոր գոնանները ցանկապատվելու են, - պահպանել ՀՀ Առողջապահության նախարարության 2012թ. սեպտեմբերի 19-ի «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարական կենցաղային սենքերի» N 2.2.-8-003-12 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին թիվ 15-Ն հրամանի պահանջները, -պահպանել Առողջապահության նախարարի 28 մարտի 2017թ. «ՀԱՆՐԱԿՐԹԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅՑԱՑՎՈՂ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ» N 2.2.4 -016 -17 ՄԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2002 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 11 - Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 12 - Ն հրամանի պահանջներ, - ապահովվել աշխատողների անվտանգությունը բարձրության վրա , - մինչև աշխատանքների սկիզբը բոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդներն անցնելու են հրահանգավորում՝ ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների, - բանվորական խմբերը լինելու են բազմապրոֆիլ և մասնագիտացված, անցկացվելու են ուսուցման և հրահանգավորման դասընթացներ , - ստուգվելու և ատեստավորվելու են առասանիչ բանվորների գիտելիքները, տեղադրվելու են առասանման եղանակների և ձևերի նկարագրությամբ ցուցանակներ , - ապահովվել 1 -ին բուժօգնության համար անհրաժեշտ դեղարկղիկով, անհատական և պաշտպանական միջոցներով (արտահագուստ, դիմակ, կոշիկ և այլն), էլեկտրական սարքավորումների հետ աշխատողները՝ դիէլեկտրիկ գորգով և ձեռնոցներով , - աշխատողների համար նախատեսել սանիտարական և հանգստի պայմաններ (հանգստի սենյակ, հանդերձարան և այլն), որն ապահովված է լինելու անհրաժեշտ կահավորանքով (լվացարան, աթոռ, սեղան, ջեռուցիչ և այլն), - շինհրապարակում և հարակից տարածքում տեղադրել աշխատանքային պայմանների, հնարավոր վտանգների մասի ն նախագծուշացնող նշաններ՝ տեղեկատվական և հակահրդեհային վահանակներ, վտանգն ազդարարող տեսողական պաստառներ, ճանապարհային երթևեկության, ինչպես նաև կողմնակի մարդկանց մուտքն արգելող նշաններ, - վերահսկել աշխատող սարքավորումների պիտանելիությունը, բացառելով գործնետության վայրում խոտանված բեռնիչ սարքերի կուտակումները , - վերահսկել մեքենաների երթերը, հաջորդականությունը, բացառվելու են մեքենաների կուտակումները, - նվազագույնի հասցնել ճանապարհների խցանումներ առաջացնող գործողություններն ընդհանուր երթևեկության խոչընդոտումը՝ հասարակական անվտանգությունն ապահովելու նպատակով- ավտոմեքենաները շինհրապարակից դուրս են գալու միայն մաքուր վիճակում՝ շրջակա տարածքը չաղտոտելու նպատակով , - բացառել ավտոմեքենաներից սպառող աշխատանքը՝ սահմանազատված սահմանից դուրս, - բեռնման -բեռնաթափման աշխատանքների ժամանակ օգտագործվող բեռնամեքենաներից մեքենաները, բեռնաբեռնիչ սարքերը պետք է համապատասխանեն պետական ստանդարտների կամ տեխնիկական պայմանների պահանջներին, երթևեկության արագությունը շինհրապարակում չպետք է գերազանցի 5կմ / ժ , - տեղադրվելու են լրացուցիչ լուսավորման սարքերի շինհրապարակի լուսավորության համար , - շինհրապարակի լուսավորությունը պետք է ապահովի հավասարաչափ լուսավորության 2 լյուքսից ոչ պակաս , - շենքի ներսում եռակցման և ներկման աշխատանքները կատարել օդափոխության պայմաններում, հոսանքատար մասերի մեկուսացում , - վարել տեխնիկական հսկողության ամփոփիչ և անհատական մատյաններ՝ տեխնիկական վերահսկողության իրականացման համար ,շինհրապարակի որակի, անվտանգության կանոնների պահպանումն իրականացնել 2020թ. հուլիսի 2-ի ՀՀ կառավարության նիստի N87 արձանագրության պահանջներին համապատասխան, աշխատողներն ունենալու</p>	<p>Կապալառու</p>	<p>Հաղի Քոնսալթ ՄՊԸ ՀՏՁՀ</p>

	են համապատասխան բանվորական արտահագուստ: Դպրոցի շենքն ապահովված է լինելու. - ապահովված է լինելու հաշմանդամների պահանջմունքին հարմարեցվող ունիվերսալ, շարժական տարրերով, թեքահարթակներ, - հաշմանդամների համար նախատեսված սան հանգույցով, - տարածքի մուտքը կահավորված է լինելու տարածքի վերաբերյալ հաշմանդամների համար մասշտաբի տեղեկատվության տարրերով		
8 Էներգաարդյունավետություն և էներգախնայողություն	Շենքը ներառյալ ստորգետնյա հարկերը կահավորելիս առաջնորդվելու են ՀՀ կառավարության 12.04.2018թ N426-Ն որոշմամբ սահմանված պահանջներով, - շենքի արտաքին պատերը երեսապատվելու են սրբատաշ ֆայերքեմենտային սալիկներով, պահպանելով հրակայուն, ոչ ջրաթափանց և հողմաջրապաշտպան, գլոբալակայուն և գլոբալամեկուսիչ, ջերմամեկուսիչ նյութերի նորմերը, - արտաքին լուսավորության, օդափոխության, ծխահեռացման համակարգերով, հակահրդեհային միջոցներով՝ կրակմարիչներով, - էլեկտրամատակարարման և ծխահեռացման փականների ավտոմատ անջատիչներով, օդափոխության, հակածխային օդափոխության արտածման համակարգերով, - ջերմամեկուսիչ, օդափոխիչ, էներգախնայող բազմաթիվ այլ սարքավորումներով	Կապալառու	Հաղի Քոնսալթ ՍՊԸ ՀՏՁՀ
9 Պատմամշակութային և բնության հուշարձաններ	Շինարարական աշխատանքների ընթացքում որևէ հնագիտական շերտի կամ հուշարձանի հայտնաբերման դեպքում շինարարական աշխատանքներն անմիջապես դադարեցվելու և տեղեկացվելու են համապատասխան պետական մարմնին (Պատմական և մշակութային հուշարձանների պահպանության վարչությանը)՝ համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության հետագա գործողությունները կազմակերպելու համար: Շինարարական աշխատանքները հնարավոր կլինի շարունակել միայն համապատասխան թույլտվության տրամադրման դեպքում:	Կապալառու	Հաղի Քոնսալթ ՍՊԸ ՀՏՁՀ
10 Սոցիալական	Շինարարության փուլում հնարավոր սոցիալական խնդիրներից խուսափելու համար նախատեսվում է. - շինարարական աշխատանքները կատարել սահմանված ժամերին՝ ցերեկը, - բացառել շինհրապարակից դուրս աղբի և մեքենաների կուտակումները, - գործելու է բողոքների արձագանքման ընթացակարգը: Նոր դպրոցի կառուցումը կապահովվի աշակերտների ուսուցման կազմակերպումն ավելի որակյալ, անվտանգ՝ բարձր սեյսմակայունություն ունեցող, բարեկարգ, նոր չափորոշիչներով կառուցված շենքում:	Կապալառու	Հաղի Քոնսալթ ՍՊԸ ՀՏՁՀ
11 Լանդշաֆտ	Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կատարվելու է տարածքի բարեկարգում. - շինարարական սարքավորումներն ապամոնտաժվելու են, - շինարարական հրապարակը մաքրվելու է թափոններից, վերականգնվելու է տարածքը, - կատարվելու են գործունեության ենթակա տարածքի հարթեցման, բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ:	Կապալառու	Հաղի Քոնսալթ ՍՊԸ ՀՏՁՀ
12 Բարեկարգում և կանաչապատում	Բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով նախատեսվում է. - կառուցապատումից ազատ տարածքի հարթեցում և բարեկարգում, ներբակային ճանապարհների կառուցում: Կանաչապատում. կատարվելու է գործունեության ենթակա տարածքի կանաչապատում, որի պահպանման համար նախատեսվում է. - կանաչ զանգվածի ռոզգում՝ բուսականության աճը և կաշտղականությունն ապահովելու նպատակով, նորատունկ բուսականության, ծառերի չկապելու դեպքում նոր ծառատեսակներով փոխարինում: Կանաչապատ տարածքի ռոզգումը կատարվելու է ներկա դպրոցի գոյություն ունեցող ռոզգման ցանցից որը սպասարկվում է Վեոլիա Ջուր ՓԲԸ-ի կողմից:	Կապալառու	Հաղի Քոնսալթ ՍՊԸ ՀՏՁՀ
13 Բուսականության պահպանություն և կառավարում	Անհրաժեշտ է նախատեսել վնասման ենթակա ծառերի և թփերի պահպանման միջոցառումներ, որպեսզի այդպիսի ծառերը լինեն հեշտությամբ ճանաչելի աշխատողների, տրանսպորտային միջոցների համար և պաշտպանված լինեն շին գործողությունների ընթացքում թափոնների տեղադրումից, փոշու ազդեցությունից և հնարավոր այլ ազդեցություններից: Առկա ծառերը սահմանազատվելու են բնից 1մ հեռավորությամբ սահմանագծով, պարբերաբար լվացվելու են՝ շինարարական փոշին հեռացնելու նպատակով:	Կապալառու	Հաղի Քոնսալթ ՀՏՁՀ ՍՊԸ

## 14. Բնապահպանական կառավարման պլան՝ մոնիտորինգ

Բնապահպանական կառավարման պլան՝ մոնիտորինգ					
Վայրը/ Գործողությունը/ Փուլը	Մոնիտորինգի ենթակա պարամետրեր	Մոնիտորի նգի կետեր	Մոնիտորինգի գործիքներ/ մեթոդներ	Մոնիտորինգի հաճախականու թյուն	Պատաս խանատ ուններ
1. Շինարարության ընթացքում օդային ավազանի աղտոտում	Փռու քանակական չափաքանակներ ի պարբերական վերահսկում:	Գործունե ության ենթակա տարածքո ւմ	Ակնադիտական ստուգումներ շինհրա պարակի ստուգայցերի միջոցով:	Շինարարությա ն փուլում՝ ամենօրյա: Փռչեմստեցումը տարվա շոգ և չոր եղանակներին՝ օրը 2-3 անգամ	Կապալ առու/Տե խնկող /ՀՏԶ
2 Արտակարգ իրավիճակներ և աշխատանքի անվտանգություն	-Աշխատանքի անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների ընթացակարգի մասին աշխատողների իրազեկման ապահովում, - շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանությ ան նորմերի պահպանության վերահսկում, - բնապահպանակ ան, առողջության և աշխատանքայի ն անվտանգության տեխնիկական վերահսկողությո ւն, - հակահրդեհային պահանջների վերահսկում՝ «Շենքերի և	Գործունե ության տարածքո ւմ	Իրազեկումներ և ստուգումներ	Պարբերաբար	Կապալ առու/Տե խնկող /ՀՏԶ

	շինությունների հրդեհային անվտանգության» ՀՀՇՆ նորմերին համապատասխանությամբ, որակի վերահսկում:				
3. Աղմուկ, թրթռում	Աղմուկի և թրթռումների մակարդակի բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կատարման վերահսկում	Գործունեության իրականացման ենթակատարածքում	Ստուգայցեր	Ամսեկան 1-ից 2 անգամ	Կապալառու/Տեխնիկոլոգ /ՀՏԶՀ
4. Շին աղբի և թափոններ	-Թափոնների կանոնավոր տեղափոխում:	Գործունեության ենթակատարածքի ց	Համապատասխան պայմանագրեր, ստուգայցեր	Ամսեկան 1-ից 2 անգամ	Կապալառու/Տեխնիկոլոգ /ՀՏԶՀ
5. Երթևեկության և մոտեցման ուղիների կառավարումը Շին տեխնիկա և տրանսպորտային միջոցներ	Երթուղիների և մոտեցման ուղիների գտնվելու վայրերը: Դպրոցներին, դասերին և հարևան բնակչությանը պատճառվող անհարմարություններ և անվտանգության հարցերը  Շին տեխնիկայի և մեքենաների համապատասխան տեխնիկական վիճակի վերահսկում, - ամբարձիչի ժամանակի և բեռնունակության	Շինհրապարակ	Ստուգայցեր	Ամսեկան 1-ից 2 անգամ	Կապալառու/Տեխնիկոլոգ /ՀՏԶՀ

	օգտագործման վերահսկում:				
6. Վտանգավոր նյութերի և թափոնների կառավարում	Վառելիքի, յուղերի և այլ թունավոր նյութերի պատահական կամ մշտապես տեղի ունեցող արտահոսքեր	Բոլոր շինարարական տեղամասերը	Ստուգայց	Ամսական 1-ից 2 անգամ	Կապալառու/Տեխսկող /ՀՏԶՀ
7. Շինհրապարակի վերականգնում, կանաչապատում և տարածքի բարեկարգում	Շինհրապարակը մաքրված է, նյութերը և թափոնները հեռացված են: Բոլոր մակերեսները, այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են: Շինհրապարակի տարածքը բարեկարգված է: Բոլոր մակերեսները այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են մինչև սկզբնական վիճակը:	Գործունեություն տարածք	Ստուգայց	Պարբերաբար	Կապալառու/Տեխսկող /ՀՏԶՀ
<b>ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ (ԹԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՑՄԱՆ) ՓՈՒԼ</b>					
8. Թերությունների վերացման աշխատանքներ	Դպրոցի տարածքում բնապահպանական ազդեցություններ	Դպրոցի տարածքի սահմաններում	Ստուգայց	Շահագործման հանձնելուց առաջ	Կապալառու/Տեխսկող /ՀՏԶՀ
9. Կանաչապատում Տարածքի բարեկարգում	մշտադիտարկում ծառերի կպչողականության ուսումնասիրության և նպատակով:	Դպրոցի տարածքի սահմաններում	Տնտղական ուսումնասիրություն	Շահագործման ընթացքում	Կապալառու, դպրոց, համայնք



## 15. Բողոքների ընթացակարգ

Նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կներդրվի բողոքների արձագանքման մեխանիզմ (ԲԱՄ), որը հիմնականում ուղղված կլինի շահագրգիռ կողմերի և ազդակիր հասարակության կողմից իրականացվող գործունեության վերաբերյալ դժգոհությունների ստացմանը, գնահատմանն ու լուծմանը: Շինարարական բոլոր տեղամասերում ապահովվելու է կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը

### Բողոքի գրանցման ձև

Դիմումը ներկայացնելու ամիս/ամսաթիվը	Դիմողի անուն/ազգանունը	Դիմողի կարգավիճակը (դպրոցի դասատու, աշակերտ, ծնող, հարևան, ձեռնարկատեր, այլ)	Բողոքի/առջարկի բովանդակությունը	Դիմողի ստորագրությունը	Դիմումի կարգավիճակը (լուծված/ ընթացքում/ փոխանցված ՀՏՁՀ-ին/ չլուծված)

## Գրականություն

1. ՀՊ.485.13130.2021:
2. «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՏԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ
3. ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 սանիտարական նորմեր:
4. Արտակարգ իրավիճակների նախարարի 2021թ. մարտի 31-ի 372-Ն հրամանով հաստատված ՀՀ տարածքի սեյսմիկ վտանգի, սեյսմիկ գոտևորման քարտեզների և Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի թիվ 102-Ն հրամանով հաստատված «ՀՀՇՆ 20.04\_ Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր»:
5. ՀՀՇՆ 20.04-2020 «Երկրաշարժադիմացկունության շինարարության նախագծման նորմեր»:
6. ՀՀՇՆ 22-01-2024 «Շինարարական կլիմայաբանություն»:
7. ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2012թ. սեպտեմբերի 19-ի «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարական կենցաղային սենքերի» N 2.2..8-003-12 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին թիվ 15-Ն հրաման:
8. Քաղաքաշինության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ:
9. ՀՀ Ազգային վիճակագրական ծառայության պաշտոնական /[https://armstat.am/file/Map/MARZ\\_01.pdf](https://armstat.am/file/Map/MARZ_01.pdf)/ կայք:



## Հավելված 1, Սեփականության վկայական

### **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ**

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

Սույն վկայականով հաստատվում է «7» Մարտի 2018 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)**

«ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԳԱՐԱԿԻ ՄԻՋՆԱԿԱՐԳ ԴՊՐՈՑ» ՊՈԱԿ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Սյունիք, համայնք Մեղրի Ազարակ ք. Զարենցի փողոց 21/1 դպրոց

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Ոչ բնակելի տարածքի անհատույց օգտագործման պայմանագիր, ս/մ 2240  
21/02/2018թ.ք.ք.Երևան,Կենտրոն

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-002-0045-0002

Մակերեսի չափը (հա)՝ 2.4109

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

**5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	09-002-0045-0002-001	Դպրոց	4780.6 ք.մ.	ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ
2	09-002-0045-0002-002	Ավտոտնակ	146.3 ք.մ.	ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

*Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ*

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Սամվել Դահրամանյան զբաղեցրած պաշտոնը՝ Սյունիքի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր Կ.Տ.

41005312 - 1140 - 0103

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ**

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 09-008-045-014  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՐՁԱԿԱՎԱԿՐԻՄԵՆ  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՅՈՒՄԱՅԻՆ  
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 2,41  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ ԱՆԿԱԿԱՆՈՒՄԸ

**ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ**

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 09-008-045-014-001  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՀԳՐՈՅ  
 ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 4780,6  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ ԱՆԿԱԿԱՆՈՒՄԸ

**ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ**

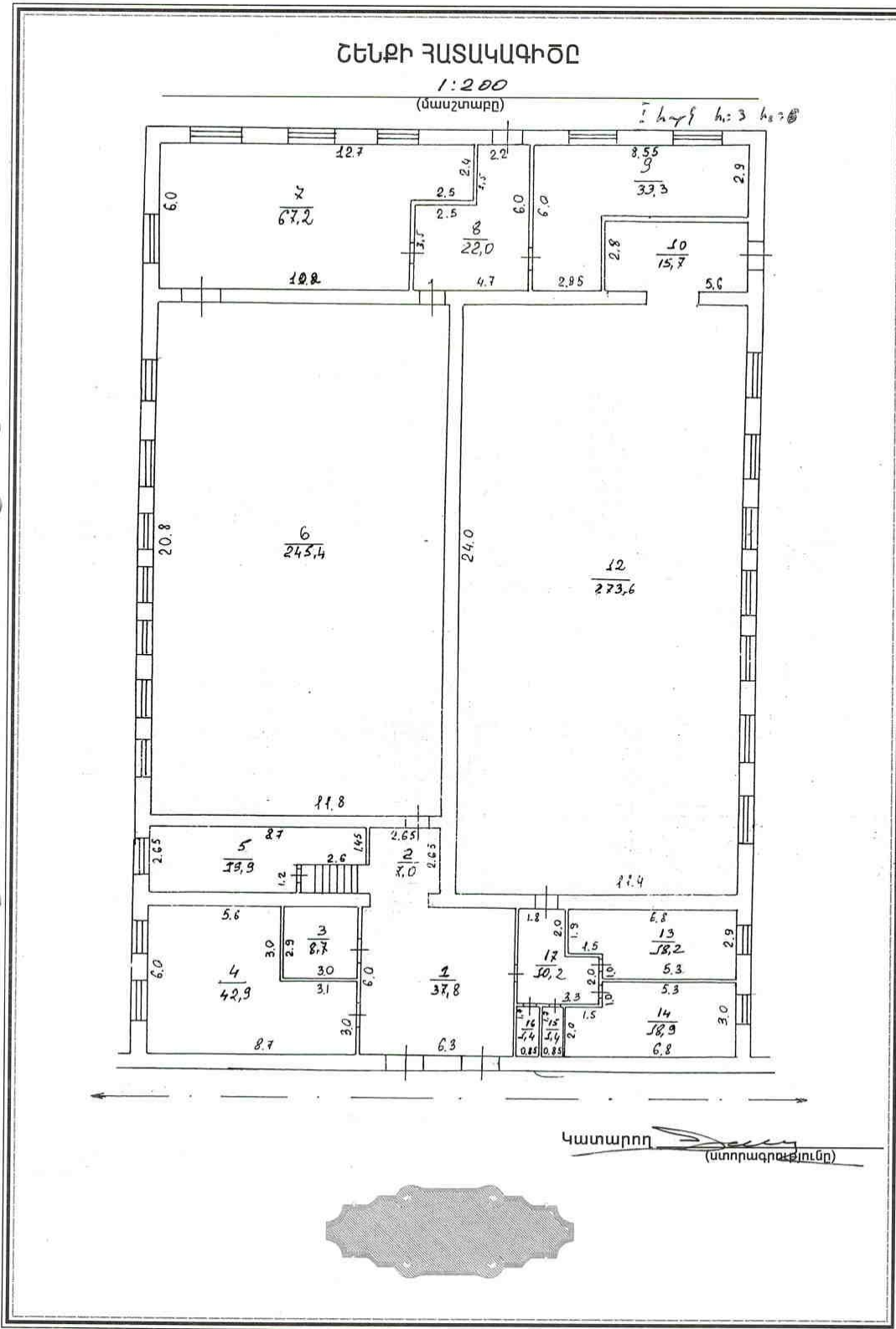
Գ/Դ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ
2	09-008-045-014-002	ԱՎԳՐՈՒՄԻ ԿՐԻՄ	146,3	ԱՆԿԱԿԱՆՈՒՄԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՒՄԸ ԿՐԻՄ ԵՆ ՔԻՄ 1,2,3,4  
ՁԵՂԻՔԻ ՁԵՂԻՔ

Կատարողներ [Ստորագրություններ]  
 (ստորագրություններ)  
[Ստորագրություններ]



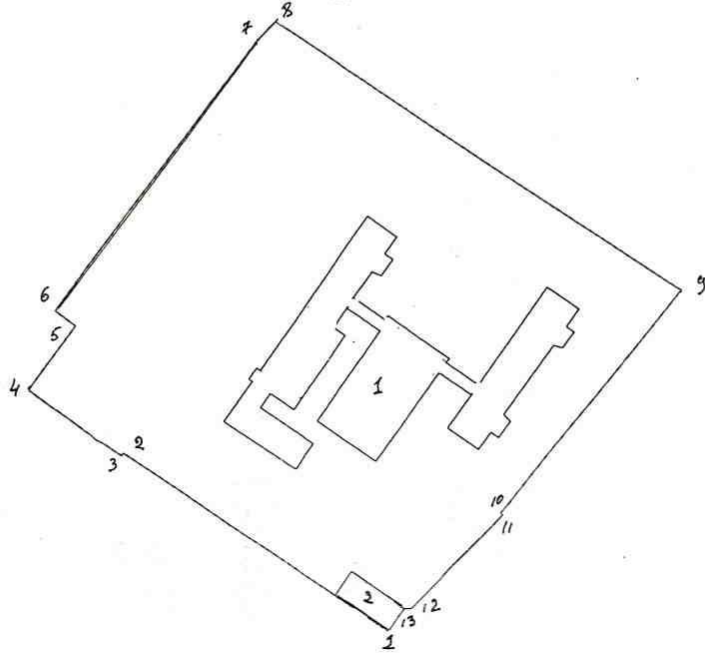
41005312 - 1180 - 0103



41005312 - 1190 - 0103

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

1:2000  
(մասշտաբը)



ՈՒՈՒ	Մ	սահմանափակ
1-2	108,0	համայնքի հող
2-3	1,0	- 11 -
3-4	39,2	- 11 -
4-5	26,0	- 11 -
5-6	8,6	- 11 -
6-7	117,1	- 11 -
7-8	6,3	- 11 -
8-9	164,9	- 11 -
9-10	97,4	- 11 -
10-11	0,9	- 11 -
11-12	44,0	- 11 -
12-13	2,6	- 11 -
13-1	9,3	- 11 -

ՈՒ	ՇԻՆ. անվանումը
1	Կարոպ
2	ամբիոնայ

Կատարող   
(մտրապետ)





41005312 - 1200 - 0103

ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐԿԱԾ Է ԱՆՇԻԱԿԱՆ ԵՐԱՐՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
(սեփականության կամ օգտագործման)

Յուրաքանչյուր Յուրաքանչյուր  
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

---

Մանկավարժական կազմակերպության ղեկավարի կողմից ընդունված  
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

հասցեով ընդունված շինարարական աշխատանքներ ԵԿԱՏԱՍԱՐ  
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

26.01.2006, ՀՀ Յուրաքանչյուր ք. 346-2 դ. յ. յ. յ.  
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

ԳԻՄԱՆ ԿՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ԵԿԱՏԱՍԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ 09-008-1-1 ՄԱՏՅԱՆ 0003 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐԿՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆՍԻՐՈՋԸ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՅՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ


ԴԵԿԱՎԱՐ Ս. Կարամյան  
(ստորագրություն)



« 29 » 04 2011 թ.

2814671

## Հավելված 2 Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ**  
(մարզ, համայնք)

**ՆԱԽԱԳՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԴԱՏԱԿԱԳՑԱՅԻՆ ԱՈՍԶԱՂՐԱՆՔ)**

N 34 28.08.2024թ.

Օրենքով՝ Ազարակ քաղաքի միջնակարգ դպրոցի կառուցում մինչև 864 տեղ հզորությամբ Հակիրճ ընդդռում՝ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքի Չարենցի փողոց 21/1 (կադաստրային ծածկագիր 09-002-0045-0002) հասցեում գտնվող Ազարակ քաղաքի միջնակարգ դպրոցի հողամասում՝ ուստ նախագծի նոր դպրոցի կառուցում, հողամասի բոհանուտ մակերեսը 2,4109 հա

(օրենքի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, բեմադրում, վերակառուցում, քործակալական նշանակության փոփոխություն) (հավելյալ բնութագրումը, հզորությունը)

**Կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:**

Բարձր ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտներ՝ IV կատեգորիայի օբյեկտ՝ նախագծման փուլ: 2/եղևու/ «Նախագիծ» և «Աշխատանքային փաստաթղթեր»  
(փակայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքի Չարենցի փողոց 21/1 (կադաստրային ծածկագիր 09-002-0045-0002)  
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ, բաղաբ երեվան Զանաբե-Օնյթուն, Կարապետ Ռիլենցու փողոց , 2 31, էլ. հասցե՝ atdf@atdf.am  
(կազմակերպության անվանումը, գրասենյակի վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ Մուտք N 3525-S 05.08.2024թ.  
կառուցապատման նպատակով ԳԳ օբյեկտության աստիճան

Կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անիմալեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 3 / երեք/ տարի:  
1 հալից(անի) 32-րդ կետին հասնապատասխան)

**ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԼՈՒԹԱԳԻՐԸ**  
**(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)**

1. Գողմանը գտնվում է	<u>Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, Ազարակ քաղաքի Չարենցի փողոց 21/1, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս</u> <small>(հողամասի դիրքը քարտեզագրման վիճակում, դրա նպատակը և գործառնական նշանակությունը)</small>
2. (*) Գողմանի չափերը	<b>2,4109 հա</b>

(հողամասի սահմանները՝ կողովնատային նշանակումը, մակերեսը (հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը

**Կառուցապատված է՝ դպրոց 4780,6 քմ, ակտուռակ 146,3**  
 (տեխնիկ բնութագրող շենքերի (այդ թվում՝ քանդան նեղակա) ստեղծությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկանությունը, շինարարական կոդերը և այլն), կանոնադատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (\*) Տրանսպորտային պայմանները

**Չարեցի փողոց**  
 (հանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտ միջոցները և այլն)

5. (\*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ **Համայնքային մատակարար կազմակերպությունների (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)** **Համայնքային մատակարար կազմակերպությունների կողմից տրված տեղեկատվության**  
 (նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (\*) Կից հողամասեր

**համայնքի և քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հողամաս**  
 (կից հորդանագրվածների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համանուն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

**Օբյեկտի տարածքում կամ դրան մոտ գտնվող բնության և պատմամշակութային հուշարձաններ վրան**  
 (հուշարձանի անվանումը, կարգաթիվները և այլն)

8. (\*) Հատակագծային սահմանափակումներ

**Ապահովվել է ԳԳ օրենսդրությամբ և Խորհատիվատեխնիկական փաստաթղթերով սահմանված պահանջները**  
 (տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանիչ օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիսուսները)

**ՆԱԽԱԳԾԱՑԻՆ ԴԱՅԱՆՁՆԵՐԸ**  
**(աստղանիշով (\*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)**

9. Ծարտարապետահատակագծային պահանջներ

**Մշակել Հայաստանի Հանրապետության Մյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքի Չարեցի փողոց 21/1 հասցեում Ազարակ քաղաքի միջնակարգ դպրոցի կառուցման նախագծերը ԳԳ օրենսդրության և գործող Խորհատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:**  
 (ենթով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և Խորհատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջազգայի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ճառագիծ, տակցիները, արտաքին դրները, պատուհանների համալսությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (\*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

88 մ

9.2. (\*) հեռավորությունը հարևան հողատիրուհիներից (օբյեկտներից) (մետր)

**Համայնքային սեփականության հանդիսացող հողամասից 0 մ, քաղաքագու սեփականություն հանդիսացող հողամասից 0 մ**

<p>9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)</p>	<p>_____</p>
<p>9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)</p>	<p>_____ <u>Ըստ գործող ներմանի</u></p>
<p>9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))</p>	<p>_____ <u>Ըստ գործող ներմանի</u></p>
<p>9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))</p>	<p>_____ <u>Ըստ գործող ներմանի</u></p>
<p>9.7. այլ պահանջներ</p>	<p>Հատկապես լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի հաշվի և ապահովել հարակից տարածքների շահագործման նորմատիվային պահանջները</p>
<p>10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը</p>	<p>Նախագծում ներառել նաև մասնաշենքերի քանդման աշխատանքները</p>
<p>11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները</p>	<p>_____ <u>Ըստ գործող ներմանի</u></p>
<p>12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ</p>	<p>Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ</p>
<p>12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում</p>	<p>Կցվում է _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</p>
<p>12.2. (*) էլեկտրամատակարարում</p>	<p>Կցվում է _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</p>
<p>12.3. (*) գազամատակարարում</p>	<p>Կցվում է _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</p>
<p>12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը</p>	<p>Կցվում է _____ (համաձայն N 1 հավելյալի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)</p>
<p>12.5. թույլ հոսանքներ</p>	<p>_____</p>
<p>12.6. աղբահանություն</p>	<p>Տեղափոխել վերոնշյալ հասցեից 12 կմ հեռավորությամբ գտնվող՝ Մեղրի</p>



	<p>համայնքի Մեղրի քաղաքի աղբավայր</p> <p>Պայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դրույքերում և կարգով</p>
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	<p>-</p> <p>(տեքստի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)</p>
14. Բարեկարգում	<p>-</p> <p>(անողնախոսքի պահպանման վերականգնողական աշխատանքները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր մենյու, ցանկապատում, գովազդ և այլն)</p>
15. Շինարարական նյութեր	<p><b>Ցեմենտ, քար և այլն</b></p> <p>(շինարարական նյութերի օգտագործման անալիզությունները տակիցների, ճակատների բնուսման, պրոսպեկտների, պատմանների վերաբերյալ)</p>
16. Պաշտպանական կառույցներ	<p>Նախատեսել արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ</p> <p>(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)</p>
17. Հակահրդեհային պահանջներ	<p>Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ-տեխնիկական պահանջները</p> <p>(հակահրդեհային սեփականության ապահովման միջոցառումները)</p>
18. Հաշմանդամների և ընտելության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	<p>-</p>
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	<p>Ապահովել մթնոլորտային օդի ջրի, ընտելության ինչպես նաև աղմուկի թրթուրաների, էլեկտրամագնիսական ճառագայթմանը, այլ ընտելության և տեխնանին ծագման գործոններին, սանիտարական կանոններով և նորմերով ներկայացվող նորմատիվ պահանջները</p> <p>(շրջակա միջավայրի վնասվածքի ազդեցությունը բացառելու միջոցառումները)</p>
20. Շինարարության կազմակերպում	<p>Շինարարական իրավաբանական սահմանազանով՝ մետաղական և թիթեղյա ցանկապատով՝ ելնելով անվտանգության տեխնիկայի կանոններից: Շինարարության ընթացքում առաջացած աղբի հեռացման խնդրի կարգավորման համար ստանալ համապատասխան թույլտվությունը իրախառու մարմնից և տեղափոխել վերոնշյալ հասցեից 12 կմ հեռավորությամբ գտնվող՝ Մեղրի համայնքի Մեղրի քաղաքի աղբավայր:</p> <p>(անալիզություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)</p>
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	<p><u>Երեք/ տարի, նախագծման փուլ երկու՝ «Նախագիծ» և «Աշխատանքային փաստաթղթեր»</u></p> <p>(ըզվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)</p>
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	<p><b>ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ԴԱՅՄԱՆՆԵՐԸ</b></p> <p>Պայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համաձայն նախագիծը ենթակա է համայնքի փորձաքննության</p> <p>(Պայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի երաշխագրագիրը՝ եղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)</p>
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	<p><u>Իրավասու մարմնների հետ</u></p>

Չրական մարմին կամ Դաջատանի Դանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ եզրագլխի նախագիծ նախնական համաձայնեցում էղծվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 համելվածը՝ 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Դասարակական քննարկումներ

Դաջատանի Դանրապետության օրենսդրությանը սահմանված կարգով  
(Դաջատանի Դանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Դամանայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

Օրենքով սահմանված պահանքներին համապատասխան  
(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանքները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 համելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ներակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

\_\_\_\_\_

27. Զողաքաշինական կանոնադրությանը ամրագրված լրացուցիչ պայմաններ

\_\_\_\_\_

28. Այլ պայմաններ

Նախագիծը ներկայացնել երեք օրինակից

(Վաճառքների առկայությունը պարտադիր է շինարարության բուլժարկություն պահանջող օբյեկտների (բաջառությանը գյուղական բնակավայրերի տևանքի հողամասերում կառուցվող օժանդակ տնտեսական շինությունների) համար՝ անկախ դրանց գրեթեության աստիճանից):

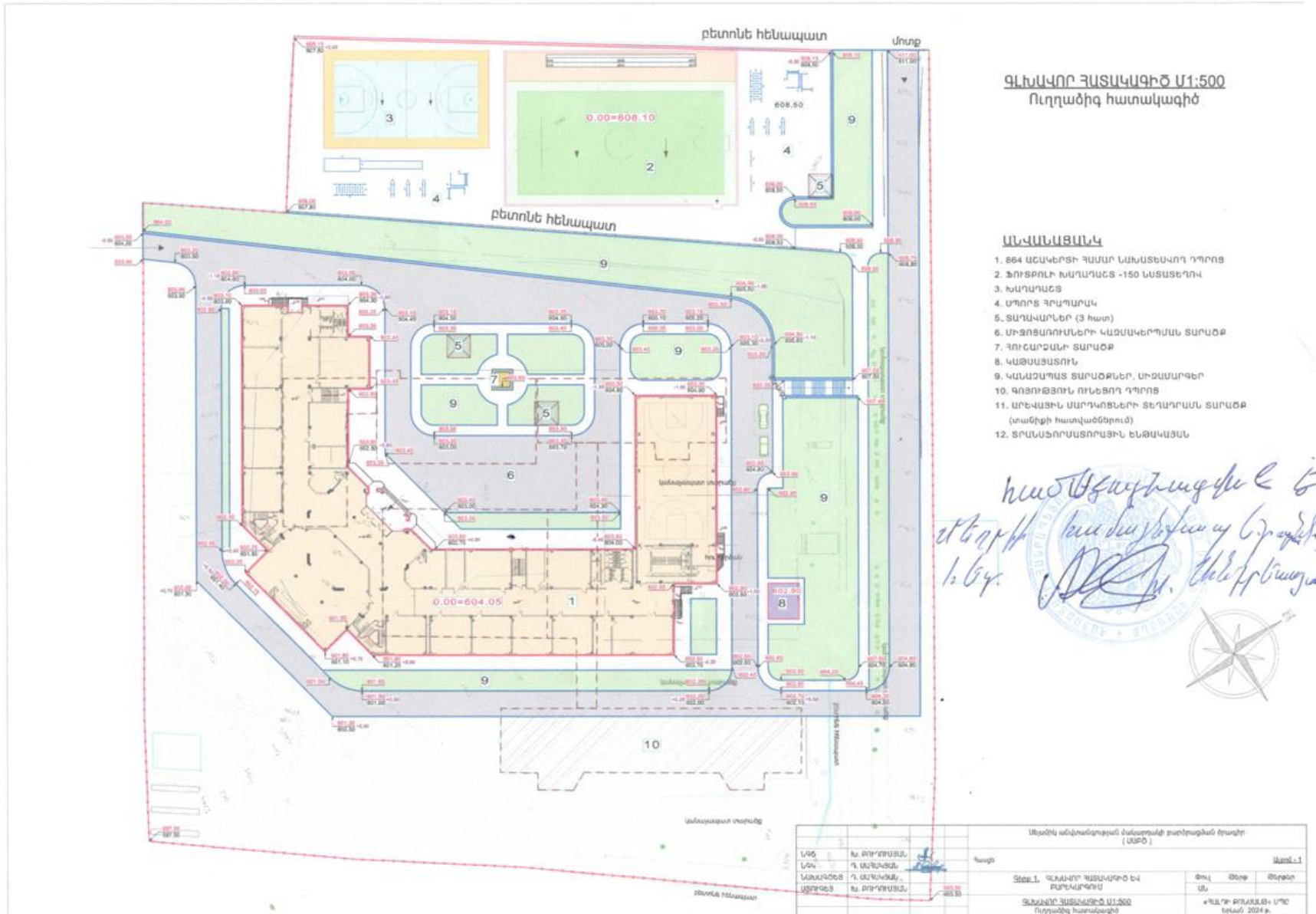
ԴԱՅԱՍՏԱՆԻ ԴԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՄԵՂՐԻ ԴԱՍԱՅՆԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

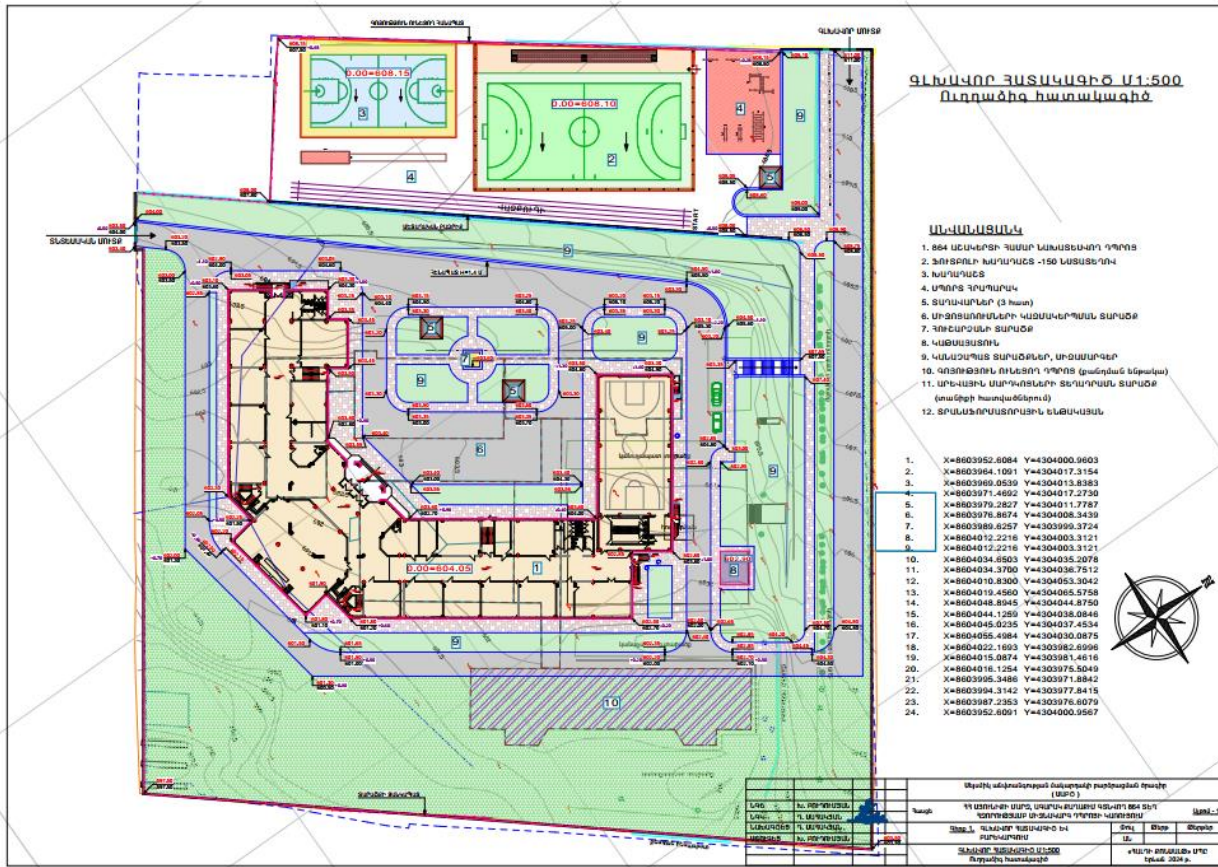
 Խաչատուր Անդրեասյան  
(ստորագրություն) անուն, ազգանուն



# Հավելված 3 Գլխավոր հատակագիծ



# Հավելված 4, Ուղղաձիգ հատակագիծ կոորդինատներով





## Հավելված 5, Տեղեկանք շինադրի հեռացման



### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնք  
ՀՀ Սյունիքի մարզ ք.Մեղրի Զ.Առդրանիկի 2, Հեռ. +374 286 4-34-23, +374 286 4-35-00, Hamayniq@meghri.am, ՀՎՀՀ 09425378

N Ե-3805  
31 հոկտեմբեր  
2024թ.

**«ՄԵՂՐՈՒ ԾԵՇՁ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ  
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏՆՕՐԵՆ  
ԱԶԱՏ ԳԱՄՊԱՐՅԱՆԻՆ**

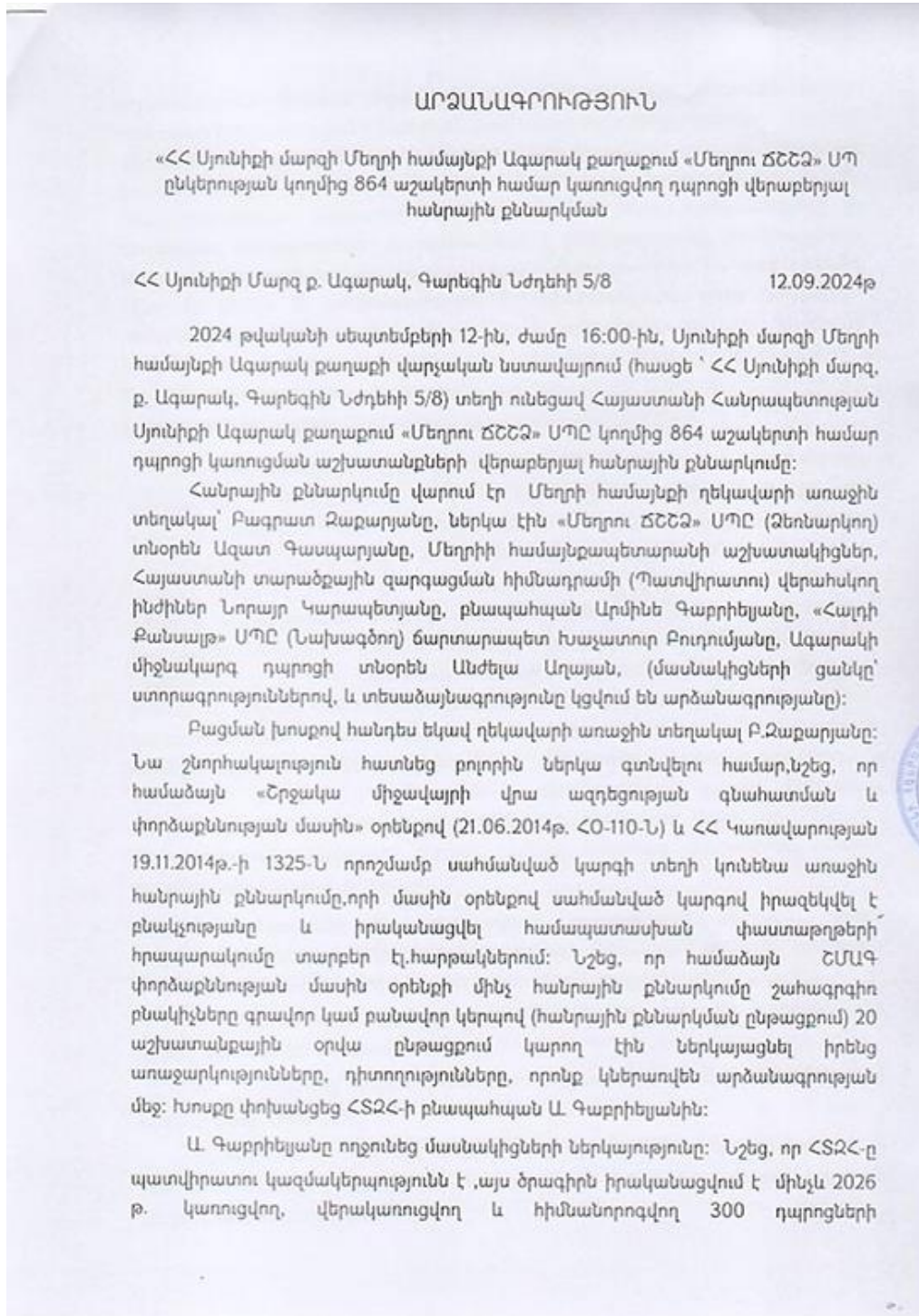
Հարգելի՛ պարոն Գասպարյան,

Ի պատասխան Ձեր 30/10/2024 թվականի գրության տեղեկացնում ենք, որ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ բնակավայրում դպրոցի կառուցման ժամանակ առաջացած շինադրը և հողային հանույթը կարող եք տեղափոխել Ազարակ բնակավայրից 2 կմ հեռավորության վրա համայնքի կողմից տրամադրված աղբավայրում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ԽԱԶԱՏՈՒՐ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ

Կար. Քաղաքաշինության, հողօգտագործման, գյուղատնտեսության, գոյքի կառավարման բաժնի առաջատար մասնագետի ժ/պ՝ Մ. Արզումանյան հեռ. 028643500

## Հավելված 6 Հանրային քննարկման արձանագրություն և մասնակիցների ցանկ



շրջանակներում: Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման օրենքի համաձայն իրականացվում է հանրային լսում, քանի որ կառուցապատվող տարածքը գերազանցում է 1500մ<sup>2</sup> մակերեսը: Առաջին հանրային լսման նպատակն է իրազեկել իրականացվելիք աշխատանքների, քննապահպանական միջոցառումների մասին: Բնապահպանական ազդեցությունները լինելու են լոկալ, իրականացվելու են մեղմացնող միջոցառումներ, իրականացվելու է շինհրապարակի ցանկապատում, ինչպես նաև կիրականացվեն անվտանգության միջոցառումներ: Հանրային լսումից հետո կազմվելու է արձանագրություն 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Արձանագրության հիման վրա ավագանին 30 աշխատանքային օրում կկայացնի որոշում՝ դպրոցի կառուցման վերաբերյալ: Այնուհետև փաթեթը ներկայացվելու է Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն (ՇՄԱԳ) ՊՈԱԿ, և կիրականցվի երկրորդ հանրային լսումը՝ նշանակված փորձագետի կողմից:

Խ. Բուդումյանը ներկայացրեց, որ Նախագծի պատմիրատուն է Տարածքային զարգացման հիմնադրամն, որը մրցութային կարգով Կապալառու կազմակերպությունն է ընտրել «Մեղրու ՃՇՇՁ» ՍՊԸ-ին: 864 աշակերտի համար դպրոցը նախագիծը մշակվել է «Բարայան ԼԱՏ նախագիծ» ՍՊԸ կողմից Երևան քաղաքի համար, իսկ «ՀԱԼԴԻ Քոնսալթ» ՍՊԸ-ն կիրականացնի նախագծի կրկնակի օգտագործման տեղակապման բաժինները Ազարակ քաղաքի համար: Նախագիծը սահմանված կարգով ենթակվել է համալիր փորձաքննության: Դպրոցը նախատեսվում է 864 աշակերտի համար, կազմված է 4 մասնաշենքերից, ընդհանուր ունի 36 դասարան, 5 մասնագիտական կաբինետներ /ֆիզիկա, քիմիա, կենսաբանություն, համակարգչային և ռազմագիտություն/ և արհեստանոց ու տնավարության կաբինետ, գրադարան, գրապահոց, հանդիսությունների և մարզական դահլիճներ, տնտեսական և կենցաղային այլ շենքեր: Շինության կառուցապատման մակերեսը շուրջ 3200 մ<sup>2</sup> է, ընդհանուր մակերեսը՝ 7700 մ<sup>2</sup>: Նախատեսվում է կառուցել գործող դպրոցի հարակից տարածքում, առանց ուսումնական պրոցեսի խաթարման:

Սանհանգույցներ են տեղադրվելու յուրաքանչյուր հարկում, որոնք նախատեսված են նաև հաշմանդամների համար: Ունենալու է արևային պանելներ ֆոտովոլտային կայան շուրջ 120 կՎտ հզորությամբ՝ տանիքին տեղադրված:

Բ. Ջաքարյանը հարցրեց, տեղադրվելու է նոր արևային ֆոտովոլտային կայան, թե՛ արդեն գոյություն ունեցողը:

Խ. Բուդումյանը պատասխանեց, որ տեղադրվելու են նոր կայաններ, հին կայանը կապամոնտաժվի:

Բ. Ջաքարյանը հավելեց, որպեսզի դպրոցը խուսափի կրկնակի ծախսից և եթե ՏՁՀ-ի համար ֆինանսապես մեծ բեռ չէ, հին կայանները համապատասխան վայրում պահեստավորվեն:

Ն. Կարապետյանն անդրադառնալով հարցին, նշեց, որ 120 կՎտ հզորությամբ կայանները արդեն իսկ նախատեսված են ողջ տարածքի համար: Առաջարկեց հին կայանները հանձնել համայնքային ենթակայության տակ:

Ա. Աղայանը նշեց, որ կայանները ունեն պիտանելիության 25 տարվա երաշխիք, տեղադրվել են 4 տարի առաջ:

Խ. Բուդումյանը ասաց, որ կայանների ապամոնտաժման կամ վերատեղադրման հարցերը կքննարկվեն ի լրումն, այնուհետև շարունակեց ներկայացնել դպրոցի նախագիծը:

Դպրոցը կունենա նկուղային հարկ: Նկուղային հարկը կծառայի նաև որպես թաքստոց: Դպրոցը կառուցվելու է միջազգային չափանիշներին համապատասխան, հարմարեցված է լինելու նաև շարժունակության խանգարումներ ունեցող երեխաների համար, լինելու են թեքահարթակներ և վերելակ: Դպրոցում նախատեսված է ընդհանուր օդափոխության համակարգեր և ջեռուցում: Նախատեսվում է նաև շինարարության ավարտին տարածքի բարեկարգում և կանաչապատում: Շին աշխատանքները կազմակերպվելու են անվտանգության նորմերին համաձայն: Շին. մոնտաժային աշխատանքները կատարվելու են պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները: Շինարարության ընթացքում կատարվելու է միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից: Շինարարական աղբը շինհրապարակից պարբերաբար կհեռացվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Շինարարությունը նախատեսվում է շուրջ 3 տարի: Գործող դպրոցը մնալու է այնքան ժամանակ, քանի դեռ նորը չի կառուցվել, նորի կառուցումից հետո նախատեսվում է հին շենքը քանդել և բարեկարգում իրականացնել: Շինարարական աղբը կտեղափոխվի համայնքի կողմից հատկացված վայր:

Ա. Գաբրիելյանը ուշադրության հրավիրեց տարածքում իրականացվող հողային աշխատանքների ընթացքում առանձնացվող բուսահողի շերտի պահպանման մասին, համաձայն Հողարուսաշերտի պահպանման 1404-Ն որոշման նորմերին համապատասխան մանրամասն կներկայացվի իրականացման կարգը:

Բ. Ջաբարյանը նշեց, որ Նախագծող կազմակերպությունը Կապալառու կազմակերպության հետ համագործակցության արդյունքում, ճշտգրիտ չափագրման արդյունքում պատշաճ կիրականացնեն հողային աշխատանքներ: Հարցրեց, արդյո՞ք պատկերավոր կերպով կամ քարտեզով կներկայացնեն նախագծվող աշխատանքները:

Խ.Բուդումյանը նախագծի քարտեզը ներկայացրեց ուսումնասիրման: Առանձնացրեց, որ շինությունը ամբողջ մակերեսով ունի նկուղ, որը ծառայելու է ինչպես տնտեսական նպատակներով, այնպես էլ թաքստոց:

Բ. Ձաքարյանը հարցրեց նկուղում օդափոխությունն ապահովելու մասին:

Խ. Բուդումյանը պատասխանեց, որ նախագծով նախատեսված են օդափոխության համակարգեր:

Բ. Ձաքարյանը անդրադառնալով նկուղի հարցին հավելեց, որ անվտանգության ապահովման պայմաններից ելնելով նկուղը ծառայում է որպես թաքստոց, և հարցրեց թե՞ դրսից քանի մուտք ունի նկուղը:

Խ. Բուդումյանը պատասխանեց, որ նախատեսված են 4 մուտքեր:

Մասնակիցները համատեղ ուսումնասիրեցին քարտեզը, առանձնացրեցին նկուղի մուտքերը, դպրոցի գլխավոր մուտքը, պահեստային ելքերը: Առաջարկվող պահեստային մուտքը հարում էր սեփականաշնորհված ավտոտնակներին:

Խ. Բուդումյանն առաջարկեց, ճշտել տվյալ ավտոտնակների համայնքային կամ սեփական լինելը, հնարավորության դեպքում լուծել այդ հարցը:

Բ. Ձաքարյանը խոստացավ ուսումնասիրել տվյալ հատվածը, համայնքային գույք լինելու դեպքում կլուծվի խնդիրը: Հարցրեց արդյո՞ք նախատեսված են ջրի պահեստարաններ:

Խ. Բուդումյանը նշեց, որ նկուղում նախատեսված են ջրի ռեզերվարներ:

Բ. Ձաքարյանը առաջարկեց, արտակարգ իրավիճակներով պայմանավորված ջրի պահեստարանները կառուցվեն բաց ջրավազանների տեսքով, որը բացի ջրի պահեստ ծառայելու կծառայի նաև սպորտային միջոցառումներին:

Ն. Կարապետյանն ասաց, որ հավելյալ կքննարկվի ջրավազան կառուցելու հարցը, կտեղեկացվի նախագծողին, շինարարներին: Դրանք տիպային նախագծեր են, որոնց համար ֆիքսված գումար է քյուջեն տրամադրում, և դա հավելյալ կքննարկվի համապատասխան մարմինների հետ:

Բ. Ձաքարյանը խնդրահարույց համարեց ջրանջատումների պարբերական բնույթը, և նշեց, որ ջրի հիդրանտներն անխափան աշխատում են 7 ատմասֆեր օդ ճնշման դեպքում:

Ա. Գարրիեյանն առաջարկեց գրավոր դիմել ՀՏԶՀ-ին տվյալ հարցը փորձաքննող ինժիներների հետ քննակելու համար:

Բ. Ձաքարյանը հավելեց, որ ջրավազանի կառուցումը առաջնային կարիքի բավարարումից հետո կարելի է օգտագործել որպես հարակից տարածքների կաթիլային համակարգով ոռոգման, բարեկարգման, կանաչապատման համար:

Խ. Բուդումյանը նշեց, որ խմելու և ոռոգման ջրի տեխնիկական պայմանները «Վեոլիա ջուր» ՓԲ ընկերությունից ճշտելու հետո պոմպակայանների, ջրի ռեզերվների աշխատանքները կիրականավեն:

Բ. Զաքարյանը հիշեցրեց, որ հաճախակի ջրանջատումները կարող են պատճառ դառնալ մոտ 1000 անձի հաշվով դպրոցում ոչ սանիտարահիգիենիկ պայմանների, այդ պատճառով պահեստավորման ջուրը պարտադիր պայման է:

Խ. Բուդումյան անդրադառնալով հարցին, նշեց որ «Վեոլիա Ջուր» ընկերությունը ջրի քանակի, մատակարարման ռեժիմի մասին տալիս է տեխնիկական նկարագրություն, որով պայմանավորված գիշերը կկուտակվի ջուրը ցերեկային ժամերին օգտագործվելու համար:

Ա. Աղայանը հարցրեց, թե շենքի ո՞ր հատվածն է սկզբնական փուլում քանդվելու՝ ուսումնական պլանով դասընթացներն անխափան ապահովելու համար:

Քարտեզի օգնությամբ Խ. Բուդումյանը ցույց տվեց շենքի այն հատվածը, որտեղ սկսվելու են շինարարական աշխատանքները: Մասնաշենքերի կառուցման աշխատանքների հերթականությունը կհամապատասխանեցվի ուսումնական դասապրոցեսներին, նաև այն, որ այդ ընթացքում շինարարական տեխնիկական պետք է մուտք գործի դպրոցի տարածք: Դրանով պայմանավորված առանձնացվելու շինհրապարակի հստակ սահմանները, (որը պարտադիր պետք է ցանկապատվի) . երեխաների անվտանգ ելք ու մուտքի հատվածները:

Բ. Զաքարյանը ամփոփեց հանրային քննարկումը՝

1. լրացուցիչ կճշտվեն մուտքի համար հատկացվող տարածքների համայնքային կամ սեփական լինելը, համայնքային գույք համարվելու դեպքում կտրվի համապատասխան լուծումներ:

2. ջրի հիդրատների ճնշման մասով, ջրավազանի կառուցման խնդրով, որը կծառայի նաև կաթիլային համակարգ կանաչապատման գոտի ունենալու համար, նաև հրդեհային անվտանգությունը ապահովելու համար:

Անդրանիկ Մանուկյանը որպես, արտակարգ իրավիճակների քաղաքաշտպանության գծով ներկայացուցիչ հստակեցրեց նկուղի օդափոխության հարցը, ջրի ռեզերվների հարցը, դասապրոցեսների ընթացքում երեխաների անվտանգության հարցը:

Ա. Գաբրիելյանը հավաստիացրեց, որ ջրավազանի կառուցումը իրենից կենթադրի մեծ ֆինանսական ռեսուրսներ, ընդարձակ տարածք, այդ պատճառով այս հարցը կքննարկվի:

Բ. Զաքարյանը, ջրի ցածր ճնշումամբ պայմանավորված, առաջարկեց, ջրի հիդրադների կառուցման համար նախատեսվող ֆինանսական ռեսուրսներն ուղղել

ջրավազանի կառուցմանը, պուպակայանի տեղադրմանը՝ ջուրը դպրոց մղելու համար:

Բ. Ջաքարյանը շնորհակալություն հայտնեց մասնակիցներին: Հանրային խումբը համարվեց դրական: Քանի որ գլխավոր հարցերը բարձրաձայնվեցին թե՛ դպրոցի, թե՛ համայնքի անունից, հարցուպատասխան չեղավ, հանրային քննարկումը համարվեց ավարտված:



Հանրային քննարկումների պատասխանատու՝  
Մեղրի համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ՝

Բ. Ջաքարյան

Նախաձեռնողի ներկայացուցիչ, Մեղրու ՃՇՇԶ տնօրեն՝



Ա. Գասպարյան



«Մեղրու ՃՇՇՁ» ՍՊ ընկերության կողմից իրականացվող Ազարակ քաղաքում 864 հոգու համար նախատեսվող կրթահամալիրի կառուցման վերաբերյալ հանրային քննարկում

ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

12.09.2024թ.

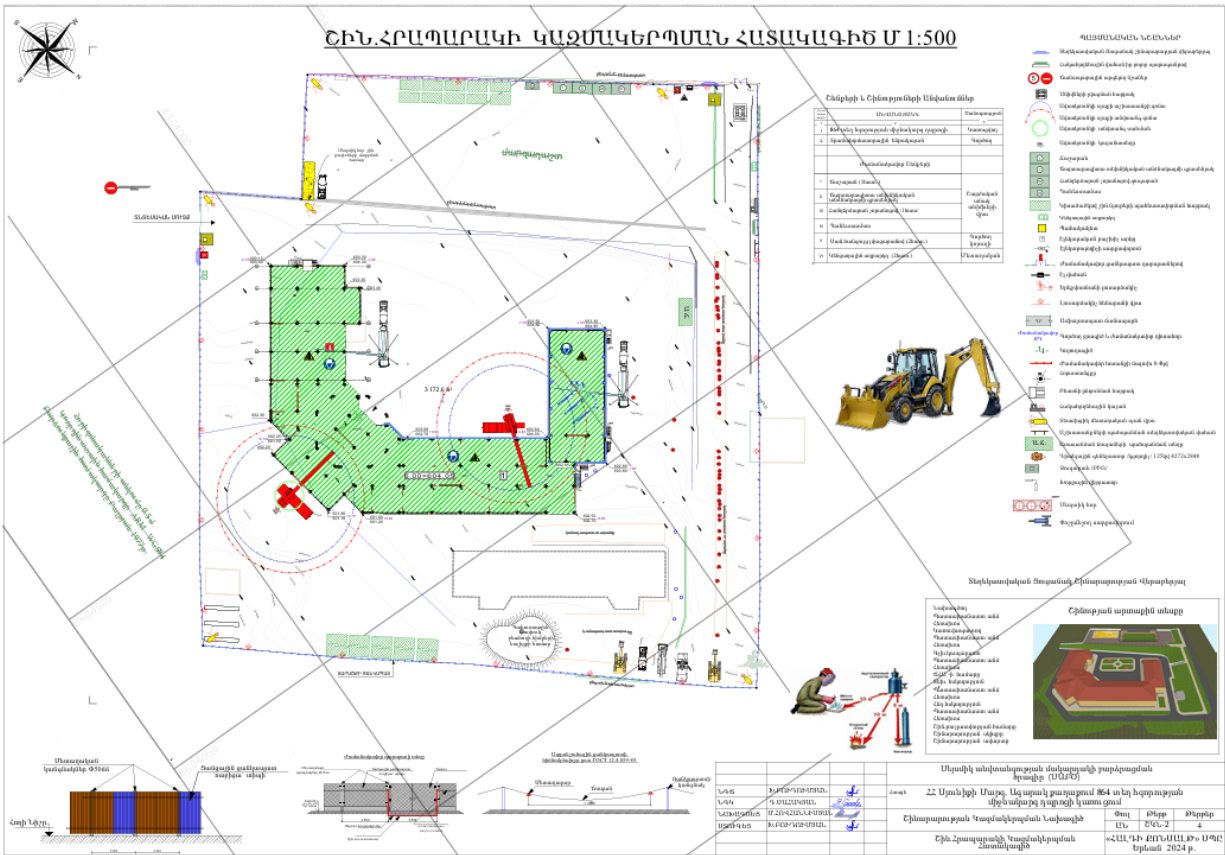
Գ/Գ	ԱՆՈՒՆ ԱՇԳԱՆՈՒՆ	ԿԱՅՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄ ԲԱԿՎՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՔ	ՀԵՌԱՌՈՍԱՀԱՄԱՐ	ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
1	Քաղաքային Լախաչյան	Վերջի հանդիսի շինարարական ընկերություն	09 8 88 140 2	
2	Քաղաքային Քաղաքային	Քաղաքային ընկերություն	091421459	
3	Քաղաքային Քաղաքային	Քաղաքային ընկերություն	077 745 890	
4	Քաղաքային Քաղաքային	Քաղաքային ընկերություն	094537523	
5	Քաղաքային Քաղաքային	Քաղաքային ընկերություն	077-84-44-75	
6	Քաղաքային Քաղաքային	Քաղաքային ընկերություն	035 100139	



7	Ընդհանուր Գումար	ՀՏՀՀ, Վեդիկոյ ՄԻՋԿՆԵՐ	09522090	
8	Մեղրի Օկտեմբրյան	Ազարակ Կ.Պ. 24	093160852	
9	Մեղրի Երկրորդ Բարձրագույն	ՀԱՄԻՔ ԲՈՂԱՆԿԻ	091799272	
10	Մեղրի Գրգռյան	ՄԻՊԸ Զօրք	094584550	
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				



## Հավելված 7 Շինհրապարակի գլխավոր հատակագծեր



# Հավելված 8, Ավագանու որոշում

11/3/24, 9:20 PM

Որոշումներ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ

03.11.2024թ.

### Ք Ա Ղ Վ Ա Ծ Ք

ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվականի «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԳԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ 864 ԱՇԽԱԿԵՐՏԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԿՐԹԱՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ » ԹԻՎ 95-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԻՑ (ՆԻՍՏ N 7/14)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ի թիվ 1325-Ն որոշման 28-րդ կետով և հիմք ընդունելով 2024 թվականի սեպտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքում 864 աշակերտի համար կառուցվող կրթահամալիր» նախագծի նախնական տարրերակի հանրային քննարկման արձանագրությունը՝ Մեղրի համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

#### համայնքի ավագանին որոշում է՝

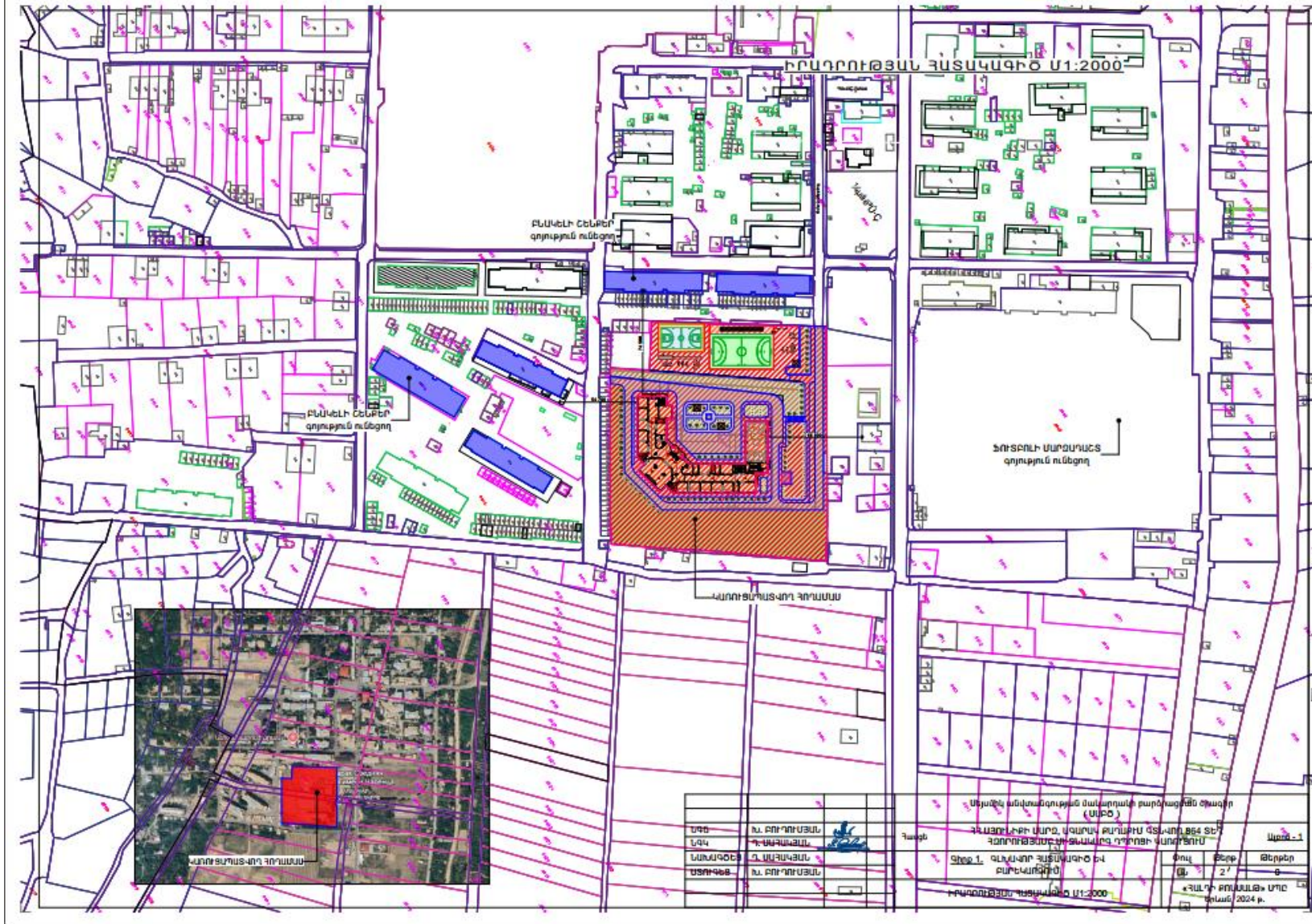
1. Տալ նախնական համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ազարակ քաղաքում 864 աշակերտի համար նախատեսվող կրթահամալիրի կառուցման նախագծի նախնական տարրերակին:
2. Համայնքի ղեկավարին ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացմանը:

Համայնքի Ղեկավար՝ **ԽԱԶԱՏՈՒՐ ԱՆԴՐԵԱՅԱՆ**

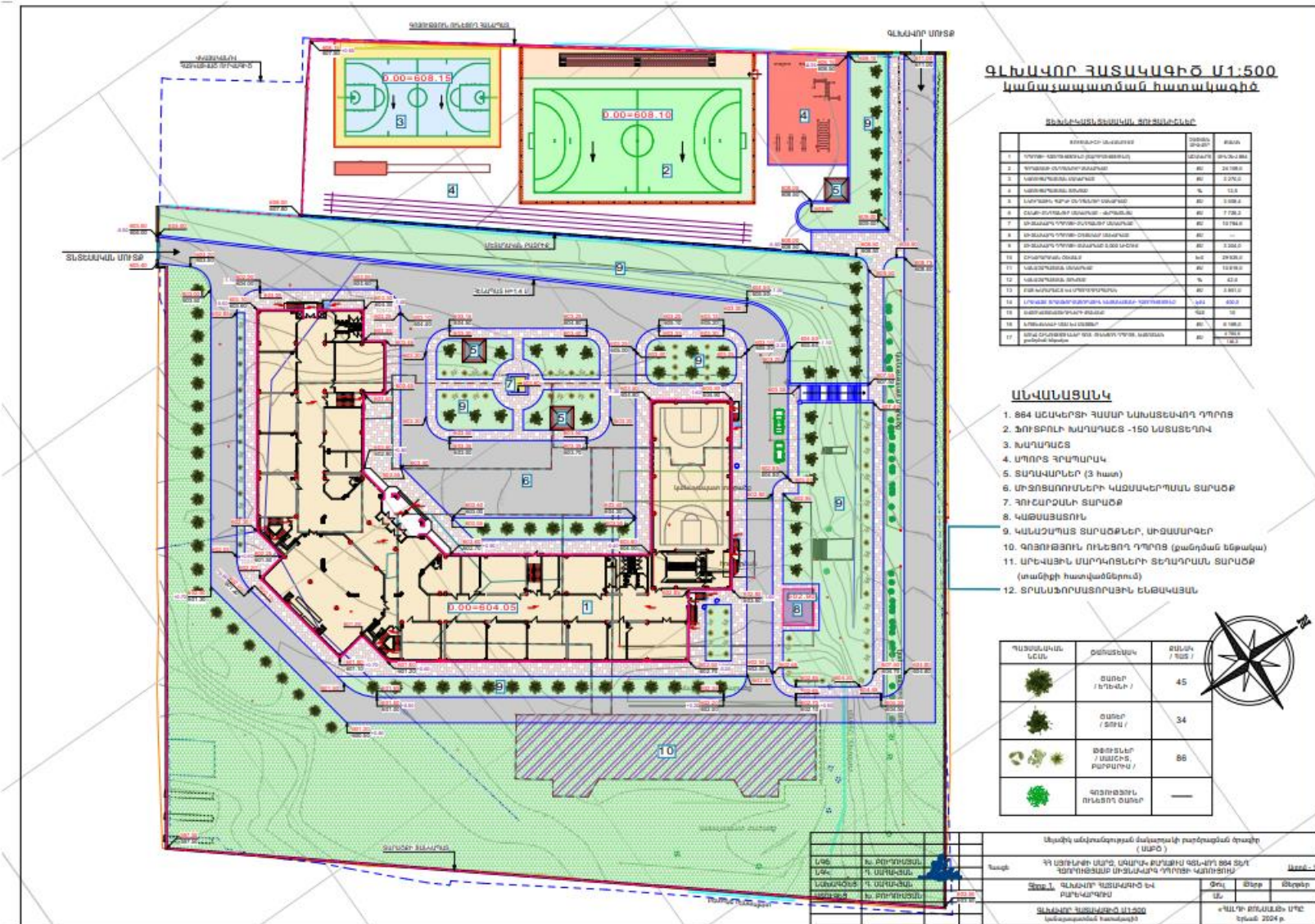
Իսկականի հետ ճիշտ է՝

Աշխատակազմի քարտուղար՝ **Ա. ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆ**

# Հավելված 9 Իրադրության հատակագիծ



## Հավելված 10 Կանաչապատման հատակագիծ



# Հավելված 9 Գազամատակարարման տեխնիկական պայման



Закрывтое акционерное общество  
«Газпром Армения»  
(ЗАО «Газпром Армения»)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР

Теленское шоссе, 43, Ереван, Республика Армения, 0091  
тел.: (374 10) 294-888, 294-753, факс: (374 10) 294-728  
e-mail: info@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

«Գազպրոմ Արմենիա»  
փակ բաժնետիրական ընկերություն  
(«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ)

ԳԼՈՍԱԿՈՐ ՏՆՕՐԵՆԻ  
ՏԵՂԱԿԱԼ  
ԳԼՈՍԱԿՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ

0091, ՀՀ, Երևան, Քրիշիպան խճուղի 43  
հեռ.՝ (374 10) 294-888, 294-753, ֆաքս՝ (374 10) 294-728  
Էլ. փոստ՝ info@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

«02» 10 2024 թ.

№ 02/18.1/4.134-2024

Հայաստանի տարածքային  
գարգացման հիմնադրամի  
գործադիր տնօրեն  
պարոն Ս. Բաղինյանին

Ձևը 27.09.2024թ. № Ե/01/3050-24  
գրության վերաբերյալ

## Հարգելի պարոն Բաղինյան

Ձեզ են տրամադրվում ՀՀ Սյունիքի մարզի Ագարակ քաղաքի միջնակարգ դպրոցի  
(հասցեն՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, Ագարակ քաղաք, Չարենցի փողոց, 21/1  
շենք) գազիֆիկացման ելակետային տվյալները:

Առդիր՝ երկնագրային սկզբները – 2 թերթ:

Հարգանքով՝

Ա. Գաբրիելյան

Ա.Վ. Գրիգորյան  
+374 (10) 29-49-76

Հաստատում եմ  
«Գազարյում Արմենիա» ՓԲԸ  
Մյուսիքի ԳԳՄ  
Տնօրենի տեղակալ-  
գլխավոր ճարտարագետ



Մ. Պողոսյան  
2024թ. հունվարի 22

**ԵՆԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ**

ք.Ազարակ միջնակարգ դպրոց  
ՀՀ Մյուսիքի մարզ, Մեշրի համայնք, ք.Ազարակ, Չարյենցի փողոց, 21/1 շենք  
(օբյեկտի սեկանդակ և հասցեն)

Գործող զազատար	Եղանակային տվյալներ
• անվանումը	ք.Ազարակ միջին ճնշման վերջնական զազատար
• միացման կետը (կետերը)	Ըստ զննպատկերի
• եմպլազոյն և առավելագույն ճնշումները միացման կետում (կետերում) (Pmin - Pmax) (կգ/սմ²)	1.2-1.5
• զազատարի տրամագիծը (մմ)	76
<b>Գազի ֆիզիկական Օրինկո</b>	
• օգտագործման նպատակը	Ոչ կենցաղային
• առավելագույն հզորությունը (զազի առավելագույն ժամային ծախսը) միացման կետում (կետերում) (հ³/ժամ)	104.3
• հեռավորությունը միացման կետից (մ)	160
• զազի հաշվառման սարք (համապատասխան էլեկտրոնային ճշտիչով)	Ըստ զազատարման ծախսերի, բարձր ճշտության դասի կախավորված էլ. ճշտիչով
<b>Էքսպլոատացիայի պայմաններ</b>	
• այլընտրանքային վառելիքի պաշարի եսխատեսում	Նախատեսվել է այլընտրանքային վառելիքի 1 տոննա պաշար և օգտագործման հնարավորություն
• գործողության ժամկետը	1 տարի
• Օրինկոյի առանձնահատկություններ պայմանավորված այլ պայմաններ	Գազի ճնշման կարգավորիչի տեղադրում

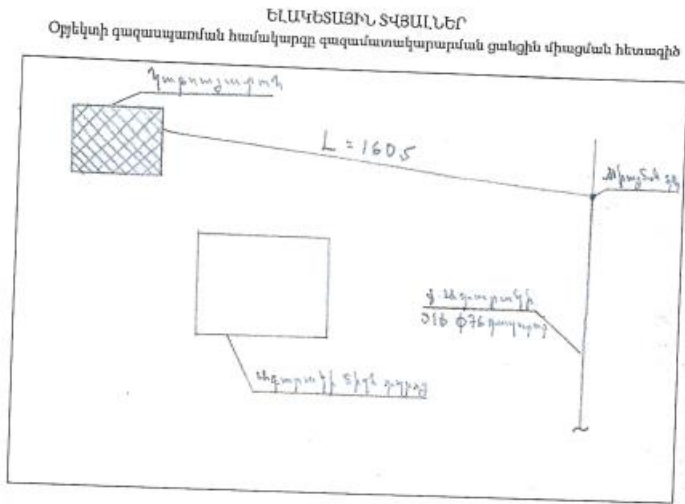
Եղանակային տվյալները սրբանշարժում են 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված "Հարստանի հանրագիտությունում կառուցողական նպատակով թուղթի օբյեկտներին և այլ փաստաթղթերի սրբանշարժման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժե կորցրած ճանաչելու մասին" կարգի համունայն ճարտարագիտական նպատակով հաստատված պահանջներին համապատասխան կատարված զննարկման նպատակով:

Օրինկոյի գազ-ֆիզիկական նպատակով հաստատված զազատարից հետո կատարված զննարկում (ապահովվելով զազի ապագա օգտագործմանը և հրահանգ կիրառման գործարանային պահանջները, ինչպես նաև զազաֆիզիկական շենքերի/տնիքների/ կառույցների, սրբանշարժի պահանջները) անհրաժեշտ է ԳԱՄԿ-ով անհանձնելան կարգով դիմել "Գազարյում Արմենիա" ՓԲԸ:

ՀՏ բաժնի պետ  
Կազմից

(տնօրենի տեղակալ)  
Ն.Հովհաննիսյան  
  
(տնօրենի տեղակալ)  
Ա.Մարգարյան

• Մանրագրություն կազմակերպելու տվյալները սրբանշարժման համար կազմված և դիմել անձի հետ համառոտ հաստատված ընդունակելի կազմակերպչի պահանջներով:



/ԵՏ բաժնի պետ

*[Signature]*  
(ստորագրություն)

*[Signature]*  
(ստորագրություն)

Կազմեց

*[Signature]*  
(ստորագրություն)

*[Signature]*  
(ստորագրություն)



## Հավելված 10, Գոյություն ունեցող ջրագծի քարտեզը

