

**Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
Նախնական գնահատման հայտ
Լրամշակված**

Երևան քաղաքի, Ավան վարչական շրջան, Ն.Սաֆարյան փողոց հ.14/15
հողամաս հասցեում նախատեսվող կցաշար բնակելի տների

Պատվիրատու՝

Խաչատուր Սաֆարյան

<<Էկո Գրուպ ԱՄ>> ՍՊԸ

Տնօրեն՝ Ա.Մինասյան

Երևան 2023

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1.1	Հապավումներ	3
1.2	Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը	4
1.3	Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)	8
1.3.1	<i>Նախատեսվող գործունեության նկարագիր.....</i>	<i>8</i>
	Էներգահինայողության և էներգաարդյունավետության հետ կապված միջոցառումներ.....	10
1.3.2	Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը	12
1.3.3	Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ	16
1.3.4	Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման կազմակերպման վերաբերյալ.....	17
1.3.5	Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա	19
1.3.6	Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում.....	21
2.	ՆԱԽՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ	23
2.1	ՖԻԶԻԿԱԾԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ.....	23
2.2	ԿԼԻՄԱՆ.....	34
2.3	Օդային ավազան	37
2.4	Ջրային ռեսուրսներ	40
2.5	Հողերի նկարագիրը	41
2.6	Հիմնային աշխատանքներ.....	41
2.7	Կենսաբազմազանություն	42
2.8	Թափոնների կառավարում	43
3	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ.....	45
3.1	ՌԻՍԿԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ.....	45
3.2	ԱՐՏԱՆԵՏՈՒՄՆԵՐԻ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ.....	46
3.3	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.....	46
3.3.1	ՄԹՆՈԼՈՐՏԱՅԻՆ ՕԴ.....	46
3.3.2	ՋՐԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ.....	47
3.3.3	ՀՈՂԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՄՆԵՐ.....	47
3.3.4	ԿԵՆՍԱԲԱԶՄԱԶԱՆՈՒԹՅՈՒՆ.....	48
3.3.5	ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆԸ.....	49
3.3.6	ԱՂՄՈՒԿԻ և ԹՐԹՈՒՄՆԵՐԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ.....	51
4.	ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ	52
	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ.....	53
	ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ.....	56
	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ.....	58
	ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ.....	59

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

1.2 Ձեռնարկող՝	Խաչատուր Սաֆարյան
1.3 Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն՝	ք.Երևան, Ավան վարչական շրջան, Ն.Սաֆարյան փողոց հ.14/15
1.4 Ձեռնարկողի փաստացի գործունեության հասցեն՝	ք.Երևան, Ավան վարչական շրջան, Ն.Սաֆարյան փողոց հ.14/15
1.5 Նախատեսվող գործունեության վարչական տարածքը՝	ք. Երևան, Ավան վարչական շրջան

1.1 Հապավումներ

- ՀՀ՝ Հայաստանի Հանրապետություն
ՓԲԸ՝ Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն
ՍՊԸ՝ Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
ՊՈԱԿ՝ պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.2 Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Կցաշար բնակելի տների նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել Ավան վարչական շրջան, Ն.Սաֆարյան փողոց հ.14/15 հողամաս հասցեում:

Գործունեության նպատակն է կառուցել ժամանակակից բնակելի շենքի:

"Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Բ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Կցաշար բնակելի տների աշխատաքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է նախատեսվող գործողությունները, բնապահպանական ելակետային պայմանները, հնարավոր ազդեցությունները, բնապահպանական ազդեցության գնահատման շրջանակը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

Իրավական հիմքերը

Նախատեսվող գործունեության կազմակերպումն իրականացվելու է բնապահպանության բնագավառում ՀՀ ստանձնած միջազգային պարտավորություններով և ՀՀ օրենսդրության (օրենքների և ենթաօրենսդրական ակտերի) այն պահանջներով, որոնք առնչվում են շրջակա միջավայրի պահպանության և մասնավորապես նախատեսվող գործունեության կարգավորման հետ: Դրանցից հիմնականներն են՝

1. ՀՀ Հողային օրենսգիրք (02.5.2001թ.),
2. ՀՀ Ջրային օրենսգիրք (04.6.2002թ.),
3. «Թափոնների մասին» ՀՀ օրենք (24.11.2004 թ.),
4. «Վարչական իրավախախտումների մասին» ՀՀ օրենք (07.02.2012թ.),
5. «Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք ՀՕ-522-Ն (ընդունված 1994թ, և լրամշակված՝ 2022թ.) - կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը: Մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները:
6. «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (21.06.2014թ),
7. «Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (11.04.2005թ),
8. «Լիցենզավորման մասին» ՀՀ օրենք (30.05.2001թ),
9. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարի 6 մայիսի 2002թ. N 138 հրաման «Աղմուկն աշխատատեղերում, բնակելի և հասարակական շենքերում և բնակելի կառուցապատման տարածքներում» N2 – III – 11.3 սանիտարական նորմերը հաստատելու մասին»
10. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարի 25 հունվարի 2010թ. N 01-Ն հրաման «Հողի որակին ներկայացվող հիգիենիկ պահանջներ N 2.1.7.003-10 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու մասին»
11. Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարի 17 մայիսի 2006 թվականի N 533-Ն հրաման «Աշխատատեղերում, բնակելի և

հասարակական շենքերում թրթռման (վիրբացիայի) հիգիենիկ նորմերը ՀՆN 2.2.4-009-06 հաստատելու մասին”

12. «Հայաստանի Հանրապետության մաքսային տարածքով փոխադրման համար արգելված եվ սահմանափակումների ենթակա ապրանքների ցանկերը հաստատելու, լիազոր մարմիններ սահմանելու եվ ապրանքների արտահանման եվ (կամ) ներմուծման լիցենզիաների ու թույլտվությունների տրամադրման շրջանակային կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 25.12. 2014 թ-ի N 1524-Ն որոշում,

13. «Հայաստանի Հանրապետության մաքսային տարածքով փոխադրման համար արգելված եվ սահմանափակումների ենթակա որոշ ապրանքների ցանկերը, ապրանքների արտահանման եվ ներմուծման լիցենզիայի եվ հայտի ձեվերը հաստատելու, որոշ ապրանքների արտահանման եվ ներ-մուծման լիցենզիաների տրամադրման առանձնահատկությունները սահմանելու եվ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի մարտի 15-ի N 327-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 05.02.2015 թ-ի N 90-Ն որոշում,

14. ՀՀ կառավարության 2003 թվականի հունվարի 30-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում վտանգավոր թափոնների գործածության գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին» N 121-Ն որոշում,

15. ՀՀ բնապահպանության նախարարի 2006 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Ըստ վտանգավորության դասակարգված թափոնների ցանկը հաստատելու մասին» N 430-Ն հրաման:

16. «Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-211, 27.11.2006թ.),

17. «Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-52, 03.04.2000թ.),

18. «Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (ՀՕ-22, 23.11.1999թ.),

19. ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի N71-Ն որոշում,

20. ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի N72-Ն որոշում,

21. ՀՀ կառավարության 2008 թվականի օգոստոսի 14-ի «Հայաստանի Հանրապետության բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» N 967- Ն որոշում,

22. ՀՀ կառավարության 2014 թվականի սեպտեմբերի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության բնության հատուկ պահպանվող տարածքների ռազմավարությունը, պահպանության և օգտագործման բնագավառում պետական ծրագիրը և միջոցառումները հաստատելու մասին» N1059-Ա որոշում,

23. «Հայաստանի Հանրապետության բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 14.08.2014թ.-ի N781-Ն որոշումը:

24. Աշխատանքային գոտու աշխատավայրում և մոտակա բնակավայրում աղմուկի և թրթռումների մակարդակները չպետք է գերազանցեն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2005 թվականի օգոստոսի 15-ի N 756-Ն հրամանով սահմանված մեծությունները:

1.3 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.3.1 Նախատեսվող գործունեության նկարագիր

Կցաշար բնակելի տների աշխատանքային նախագիծը պատվիրել է քաղաք Երևան, Ավան վարչական շրջան, Ն. Սաֆարյան փողոց 14/15 հողամաս հասցեում (ծածկագիր 01-002-0501-0169), իսկառ կառուցապատման գոտում գտնվող հողամասի սեփականատեր Խաչատուր Սաֆարյանը:

Տարածքը իրենից ներկայացնում է բարդ ռելիեֆ ունեցող, 0.446418հա մակերեսով հողատարածք, որտեղ էլ նախատեսվում է կառուցել կցաշար բնակելի տներ:

Նախագծի համար հիմք են հանդիսացել Երևանի քաղաքապետարանի կողմից 12.06.2023թ. տրված N 01118-0711-Պ-38392-320 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը, սեփականության վկայականը և գլխավոր հատակագիծը:

Աշխատանքային նախագիծը մշակվել է անշարժ գույքի սեփականության վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:

Կցաշար բնակելի տներից N1-N5 շինությունները միատիպ են: Բնակելի տները երկհարկանի են: Բնակելի տների արտաքին առավելագույն չափերը՝ ներառյալ երեսապատումը, մուտքի աստիճանները և հարթակները կազմում են 43.95x13.6մ, իսկ արտաքին առավելագույն չափերը առանց երեսապատման, մուտքի աստիճանների և հարթակների կազմում են 43.85x13.1մ:

Յուրաքանչյուր բնակելի տան առավելագույն բարձրությունը հատակի նիշից հաշված կազմում է 8.60մ:

Բնակելի տների առաջին հարկում նախատեսվում է նախասրահ, ավտոտնակ, սանհանգույց, հյուրասենյակ, խոհանոց և տերասա: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երկրորդ հարկում նախատեսվում է միջանցք, 3 ննջասենյակ, 3 սանհանգույց, 2 հանդերձասենյակ և 2 պատշգամբ: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երեսապատումը նախատեսվում է իրականացնել տրավերտինով, տուֆով և դեկորատիվ քարով, ցոկոլային հատվածում՝ բազալտով:

Կցաշար բնակելի տներից N6-N7 շինությունները միատիպ են: Բնակելի տները երեք հարկանի են: Բնակելի տների արտաքին առավելագույն չափերը՝ ներառյալ երեսապատումը, մուտքի աստիճանները և հարթակները կազմում են 18.7x14.7մ, իսկ արտաքին առավելագույն չափերը առանց երեսապատման, մուտքի աստիճանների և հարթակների կազմում են 18.6x12.7մ:

Յուրաքանչյուր բնակելի տան առավելագույն բարձրությունը հատակի նիշից հաշված կազմում է 13.2մ:

Բնակելի տների առաջին հարկում նախատեսվում է նախասրահ, ավտոտնակ, սանհանգույց, խոհանոց և տերասա: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երկրորդ հարկում նախատեսվում է միջանցք, ննջասենյակ, 2 սանհանգույց, հանդերձասենյակ, հյուրասենյակ և խոհանոց: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երրորդ հարկում նախատեսվում է միջանցք, 3 ննջասենյակ, 3 սանհանգույց և 2 հանդերձասենյակ: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երեսապատումը նախատեսվում է իրականացնել տրավերտինով, տուֆով և դեկորատիվ բետոնով, ցոկոլային հատվածում՝ բազալտով:

Կցաշար բնակելի տներից N8-N16 շինությունները միատիպ են: Բնակելի տները երկհարկանի են: Բնակելի տների արտաքին առավելագույն չափերը՝ ներառյալ երեսապատումը, մուտքի աստիճանները և հարթակները կազմում են 78.8x14.2մ, իսկ արտաքին առավելագույն չափերը առանց երեսապատման, մուտքի աստիճանների և հարթակների կազմում են 78.7x13.8մ:

Յուրաքանչյուր բնակելի տան առավելագույն բարձրությունը հատակի նիշից հաշված կազմում է 8.60մ:

Բնակելի տների առաջին հարկում նախատեսվում է նախասրահ, ավտոտնակ, սանհանգույց, հյուրասենյակ, խոհանոց և տերասա: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երկրորդ հարկում նախատեսվում է միջանցք, 3 ննջասենյակ, 3 սանհանգույց, 2 հանդերձասենյակ և 2 պատշգամբ: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տների երեսապատումը նախատեսվում է իրականացնել տրավերտինով, տուֆով և դեկորատիվ բետոնով, ցոկոլային հատվածում՝ բազալտով:

Կցաշար բնակելի տներից N17 շինությունը երեք հարկանի է: Բնակելի տան արտաքին առավելագույն չափերը՝ ներառյալ երեսապատումը, մուտքի աստիճանները և հարթակները կազմում են 10.6x14.2մ, իսկ արտաքին առավելագույն չափերը առանց երեսապատման, մուտքի աստիճանների և հարթակների կազմում են 10.5x12.5մ:

Բնակելի տան առավելագույն բարձրությունը հատակի նիշից հաշված կազմում է 13.2մ:

Բնակելի տան առաջին հարկում նախատեսվում է նախասրահ, ավտոտնակ, սանհանգույց և խոհանոց: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տան երկրորդ հարկում նախատեսվում է միջանցք, ննջասենյակ, 2 սանհանգույց, հանդերձասենյակ, պատշգամբ, հյուրասենյակ և խոհանոց: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տան երրորդ հարկում նախատեսվում է միջանցք, 3 ննջասենյակ, 3 սանհանգույց և 2 հանդերձասենյակ: Հարկի բարձրությունը 3.30մ է:

Բնակելի տան երեսապատումը նախատեսվում է իրականացնել տրավերտինով, տուֆով և դեկորատիվ բետոնով, ցոկոլային հատվածում՝ բազալտով:

Կցաշարային բնակելի տների տանիքները հարթ են՝ ուղղորդված ջրահեռացմամբ:

Կցաշար բնակելի տների կառուցապատման մակերեսը արտաքին պատի արտաքին եզրագծով՝ ներառյալ մուտքի աստիճանները և հարթակները կազմում է 2229.0ք.մ:

Կցաշար բնակելի տների կառուցապատման մակերեսը արտաքին պատի արտաքին եզրագծով՝ առանց մուտքի աստիճանների և հարթակների կազմում է 1887.3ք.մ:

Բակային տարածքում նախատեսվում է բարեկարգում և կանաչապատում:

Կառուցապատման և սավվածքի տոկոսը կազմում է 60%, իսկ կանաչապատման տոկոսը կազմում է 40%:

ՏԵԽՆԻԿԱ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ`

Հողի ընդհանուր մակերես՝ 4464.18 քմ;
Կառուցապատման մակերես 1887.3 քմ;
Կանաչապատման մակերես՝ 1785.7 քմ;
Մայթ, ճանապարհ, ճեմուղի՝ 791.18 քմ. ;
Բնակելի տների քանակ – 17;
Ավտոտնակ – 17:

- Հողամասի նպատակային նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակավայրերի;
- գործառնական նշանակությունը՝ իսառը կառուցապատման;
- գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի: Տարածքում կիրականացվի սիզամարզի ցանքս կտկվեն ծառեր և թփեր:

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Այն ներդաշնակ է շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում:

Տների սանհանգուցներից արտաձման համար նախատեսված օդատարերը, առանձին առանձին մտնում են հորանի մեջ հատուկ նախատեսված օդատարի մեջ, մեկուսացվում են բազալտե հանքաբամբակով և բարձրանում են 2,5մ: Հորանի մեջ մտնող օդատարերը պատրաստվում են 0.5 մմ հաստությամբ ցինկապատ պողպատից:

Յուրաքանչյուր տան սանհանգույցում նախատեսվում է առաստաղային օդամղիչ:

Խոհանոցների արտաձման համար նախատեսված օդատարերը պատրաստվում են հրակայուն 1մմ հաստությամբ սև պողպատից և մեկուսացվում են բազալտե հանքաբամբակով, առանձին առանձին մտնում են հորանի մեջ հատուկ նախատեսված օդատարի մեջ և բարձրանում են 2,5մ:

Տների բնակելի մասի միջանցքներից և ավտոտնակից իրականացվում է ծխահեռացում:

Ծխահեռացման օդամուղերը տեղակայված են տանիքի վրա:

Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության հետ կապված միջոցառումներ

Տների էներգաարդյունավետության մակարդակը գնահատելու համար՝ նախատեսված է օդափոխվող ֆասադային համակարգ /вент-фасад/, որը ներառում է ջերմամեկուսիչ շերտի առկայությունը, երեսպատվող քարերի համար լրացուցիչ

կոնստրուկտիվ համակարգ, անկեղծորով ամրացված արտաքին պատի մակերևույթին: Արտաքին պատի արտաքին կողմից ամրացվող ջերմամեկուսիչ շերտը՝ 100մմ հաստությամբ հանքային բամբակի սալիկները ապահովում են արտաքին պատերի ջերմային դիմադրության նորմատիվային պահանջները :

Տների տանիքները նախատեսված է հարթ, չջահագործվող: Տանիքի համար նախատեսված շերտերը նույնպես հաշվարկված են բարձր ջերմային դիմադրության համար, որը բարձրացնում է տների էներգաարդյունավետությունը:

1.3.2 Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կառուցվածքը

Տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական ուսումնասիրություններ:
Իրականացված աշխատանքների հիման վրա տեղամասի ինժեներա-երկրաբանական կառուցվածքում առանձնացվել են գրունտների հետևյալ տարատեսակերը՝

Շերտ-1

Լիցք՝ (խիճ, բեկորներ, տարբեր շինարարական նյութեր, կավավազի լցիչով):

Շերտի անցած հզորությունը 0.4-2,8 մետր է: Տեխնածին առաջացումներ:

Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՈՒՍ IV-5-82-ի հավաքածու՝ 1, աղյուսակ 1-ի 50% II (24a), 50% V (6ա) կարգ է:

Շերտ-2

Կավավազային գրունտ խճավազի, խճի պարունակությամբ (սպիտակահողեր) կարբոնատացված:

Շերտի անցած հզորությունը 0.2-1,2 մետր է: Վերին պլիոցեն դարակարգի էյուվիալ-դեյուվիալ նստվածքներ են:

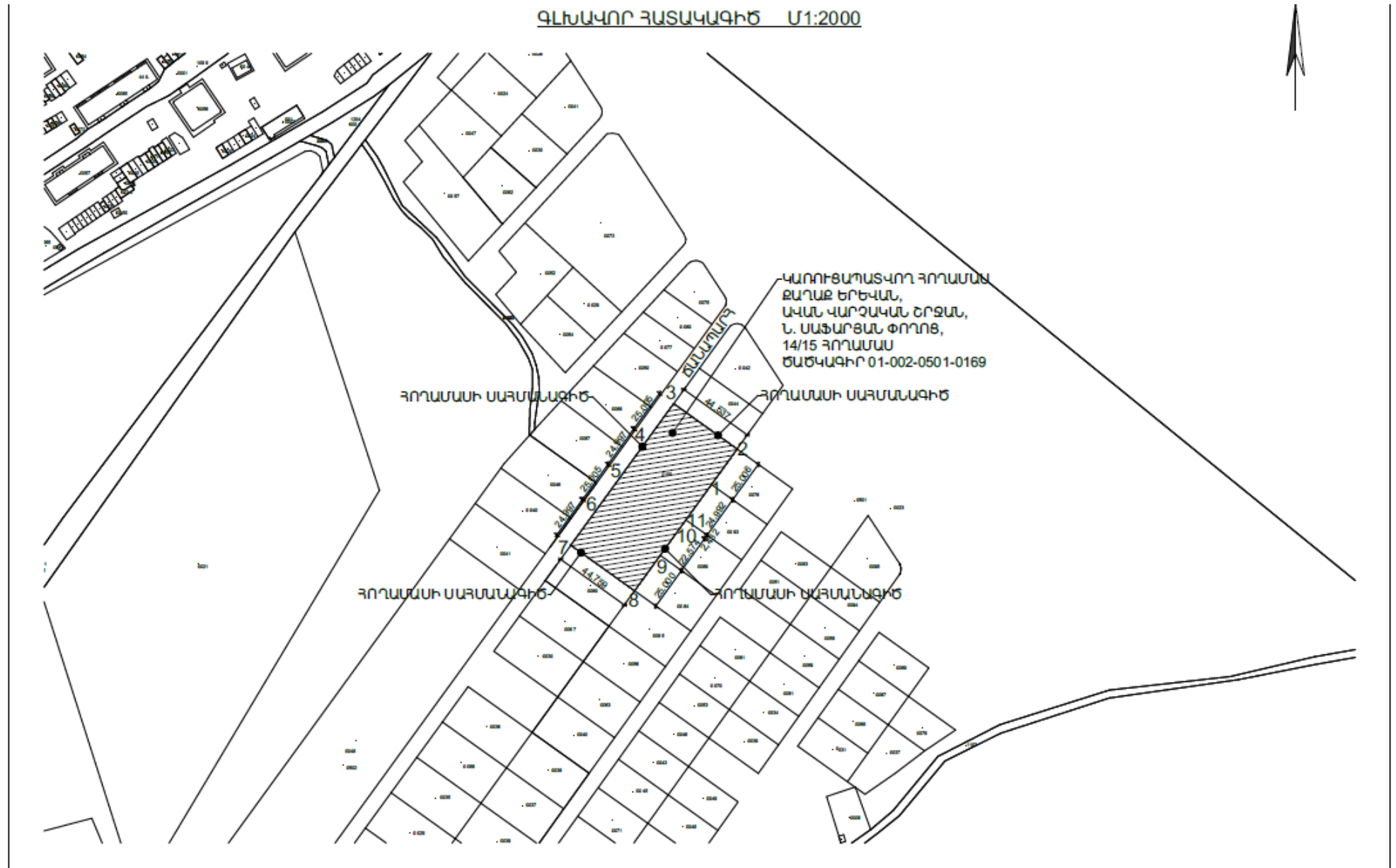
Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՈՒՍ IV-5-82-ի հավաքածու՝ 1, աղյուսակ 1-ի (34բ) II կարգ է:

Շերտ-3

Բազալտ՝ ամուր, ճեղքավորված, ծակոտկեն: Շերտի տարբեր հատվածներում ջարդոտված բեկորային կազմի:

Շերտի անցած հզորությունը 2,8-5,6 մետր է: Վերին պլիոցենի ժամանակաշրջանի, հրաբխային հոսքեր են: Ըստ գրականության, արխիվային նյութերի մեծ հզորության են:

Գրունտը ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն ՇՈՒՍ IV-5-82-ի հավաքածու՝ 1, աղյուսակ 1-ի (19) VII կարգ է:



Շինարարական մոնտաժային աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՍՆԻՊ 1.04.03-85* մաս II, հետև հիման վրա հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը: Օբյեկտի ընդհանուր կոմպլեքսի շինարարության նորմատիվ տևողությունը ծրագրվում է 36,0 ամիս շինարարական աշխատանքների կատարման համար թույլատրման տրամադրման օրվանից:

Նախատեսվող աշխատանքների կազմակերպում

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շինմոնտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Բոլոր տիպի շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից:

Շինհրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգներով:

Շինհրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ գերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

Հետիոտների անվտանգությունը ապահովելու նպատակով շինհրապարակը անհրաժեշտ է ցանկապատել թիթեղով:

Հողային աշխատանքների իրականացման ընթացքում պայթեցման աշխատանքներ չեն նախատեսվում:

1.3.3 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարությունը ենթադրվում է իրականացնել կապալային եղանակով: Գլխավոր կապալառու կազմակերպությունը որոշվելու է մրցույթով:

Մասնաշենքերի միացումը արտաքին ինժեներական ցանցերին կկատարվի մասնագիտացված շինմոնտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շենքերի, ավտոճանապարհների, հրապարակների և մայթերի կառուցումը կկատարվի մասնագիտացված շինմոնտաժային կազմակերպությունների կողմից:

Շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացման տեխնոլոգիայի տեսանկյունից շինարարությունը կարելի է իրականացնել ավանդական եղանակներով՝ կիրառելով շինարարական կազմակերպության սեփական շինարարական մեքենաները և մեխանիզմները, իսկ բացակայության դեպքում, վարձակալել դրանք այլ կազմակերպություններից:

Ժամանակավոր շինությունների, վերամբարձ կռունկի, պահեստավորման մակերեսների տեղակայումը պատկերված է շինարարական գլխավոր հատակագծի վրա:

Առաջարկվում է հնարավորինս օգտագործել գույքային շարժական շինություններ:

Ժամանակավոր շինությունների ցանկը և դրանց տեղակայումը ցանկալի է լրացուցիչ ճշտվեն տեղում և համաձայնեցվեն պատվիրատուի հետ:

1.3.4 Առաջարկություններ օբյեկտի շինարարության մատակարարման

կազմակերպման վերաբերյալ

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է շինարարական ինդուստրիայի ձեռնարկություններից և գլխավոր կապալառու կազմակերպության արտադրական բազայից: Շաղախը և բետոնը կառաքվեն Երևան քաղաքի մոտակա բետոնաշաղախային հանգույցներից մասնագիտացված տրանսպորտային միջոցներով:

Առաքումը ծրագրվում է այնպիսի պարբերականությամբ, որ ապահովվի աշխատանքների անընդհատությունը:

Առաջարկվում է շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարման հետևյալ սխեման.

- Առանձին ամրանային ձողերը և հիմնակմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով բերվում են անմիջականորեն շինարարական հրապարակ, որտեղ կատարվում է դրանց պահեստավորում և տեղադրում,
- Բետոնային խառնուրդը միաձույլ բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների համար, ինչպես նաև շաղախը շարվածքի համար առաքվում են անմիջապես շինհրապարակ ավտոբետոնախառնիչներով և շաղախատարներով,
- Հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագա առաքման նպատակով:

Փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումը և լիցքավորումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս մասնագիտացված կետերում: Տարածքում քայուղեր և վառելանյութ չի պահեստավորվելու :

Շինարարությունը կիրականացվի մասնագիտացված կազմակերպության կողմից :

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1. Աշխատանքների բնույթից ելնելով^ա բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:
2. Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի« կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:
3. Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների« աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ« կոշիկ)« համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում« լուսավորում« օդափոխում« պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն)« սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով^ա գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան
2. Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:
3. Աշխատանքի պաշտպանության^ա անվտանգության տեխնիկայի« արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:
4. Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման« հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման« անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման« արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

1.3.5 Կադրային ապահովում և շինտեխնիկա

Շինարարությունում աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 40 մարդ, որից

Ինժիներատեխնիկական անձնակազմ - 4 մարդ

Հիմնական շինարարական տեխնիկայի պահանջարկը որոշվում է աշխատանքների ծավալների, մեխանիզմների և մեքենաների միջին արտադրողականության և աշխատանքների կատարման ընտրված եղանակների հիման վրա: Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է ստորև:

Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

- Ավտոմեքենաբարձ կռունկ KC-65713-1 «Галичанин, կամ տվյալ տեսակին համարժեք տեխնիկական տվյալներով 1 հա;
- Բեռնատար ավտոբեռնախառնիչ СБ-69Б ըստ պահանջի;
- Բեռնատար ինքնաթափ MA3 5550, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով 2 հատ;
- Շարժական կոմպրեսոր ЗИФ - 55 В, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով;
- Էլեռակցման սարք СТН 500, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով 4 հատ;
- Բուլդոզեր КОМАТСУ D37-EX-22 , կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով 1 հատ;
- Էքսկավատոր Hyundai 170W հիդրոմուրճով, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով 2 հատ;
- Էքսկավատոր Hyundai R380LC-9SH հիդրոմուրճով, կամ համարժեք տեխնիկական տվյալներով 1 հատ;
- Ձեռքի էլեկտրական գործիքներ;
- Ձեռքի մեխանիկական գործիքներ;
- Ատաղձաօորձական գործիքներ;
- Ներկարարական գործիքներ:

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը կիրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ մասնագիտացված սպասարկման կետերում:

1.3.6 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Շինարարական նյութերից օգտագործվելու է ցեմենտ, մետաղական ամրաններ եւ այլ կոնստրուկցիաներ, ապակի, փայտ, սրբատաշ եւ կոպտատաշ քարե շար, երեսպատման նյութեր եւ այլն: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է միայն ջուր՝ աշխատանքային հարթակի ջրցանի, հանված գրունտի եւ ստացվող ավազի ու խճի խոնավացման, ինչպես նաեւ շինարարական անձնակազմի խմելու եւ կենցաղային նպատակների համար:

Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, կենցաղային աղբն է ամսեկան մեկ մարդու հաշվարկով $6 կգ \frac{40 \times 6 \times 36}{1000} = 8.64$ տ եւ շինարարական աղբն է 280 խմ ծավալով: Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Առաջացած կենցաղային աղբը կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայության կողմից:

- a) **Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝**

$$W_{\text{է.ի.}} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 4 մարդ

N – ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n_1 – սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 36 մարդ

N_1 – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 խմ.օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 1080 օր

$$W_{\text{խ.տ.}} = (4 \times 0.016 + 36 \times 0.025) \times 1080 = 1041 \text{ խմ/շին. ժամ.}:$$

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S_1 – ջրվող տարածքի մակերեսը, 1900 քմ,

K_1 – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 խմ,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 1080

$$U_1 = 1900 \times 0.0015 \times 1080 = 3078 \text{ խմ/շին. ժամ.}:$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 4119 խմ/շին. ժամ:

Տների ջրամատակարարումը և ջրահեռացումը իրականացվելու է համաձայն տեխնիկական պայմանի միանալով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ ցանցին, ջրամատակարարումը հնարավոր կլինի իրականացնել Ն.Սաֆարյան փողոցով անցնող D=500մմ ջրատարից, իսկ ջրահեռացումը՝ նույն փողոցով անցնող D=400մմ կոյուղատարին:

Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով՝ ավտոցիստեռներով, Երևան քաղաքի ոռոգման ջրի ցանցից: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում և շահագործման փուլում էլեկտրամատակարարումը կիրականացվի համաձայն գործող պայմանագրի (կից հավելվածների բաժնում):

Բնակելի տների ջերմամատակարարումը և տաք ջրամատակարարումը կիրականացվի անհատական ջրաջեռուցիչ էլեկտրական կաթսաներով:

2. ՆԱԽԱՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱԿԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ

2.1 ՖԻԶԻԿԱԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Կցաշար բնակելի տների աշխատանքային նախագիծը պատվիրել է քաղաք Երևան, Ավան վարչական շրջան, Ն. Սաֆարյան փողոց 14/15 հողամաս հասցեում:

Տարածքում համաձայն անշարժ գույքի վկայականի կառուցապատում առկա չէ: Տարածքում ծառեր առկա չեն: Նախատեսվող գործունեությունը գտնվում է ցածրահարկ կառուցապատման գոտում:

Հողամասի սահմանագծից 9մ և ավել հեռավորությամբ գտնվում են այլ բնակելի և կցաշար տներ, որոնցից մի մասը դեռ կառուցապատման փուլում է: Տների միջև պահպանված է քաղաքաշինական նորմերով սահմանված հեռավորությունները:

Ժողովրդագրական կազմ ու բնակչություն

Երևան, քաղաք տեղակայված է Հրազդան գետի երկու ափերին: Հանդիսանում է պետության մայրաքաղաքն ու խոշորագույն բնակավայրը, վարչաքաղաքական, տնտեսական կենտրոնը: Համաձայն Հայաստանի պաշտոնական տեղեկատվության՝ 2014 թվականի հունվարի մեկի դրությամբ ունի 1.068.000 բնակիչ: Բնակչությունը աշխատում է արտադրական, էներգետիկ և այլ օբյեկտներում: Իրականացվում են մեծ ծավալի քաղաքաշինական ծրագրեր:

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից

Ուսումնասիրվող տարածքը տեղակայված է Կոտայքի հրաբխային սարավանդի հարավային լանջի հատվածում, ք. Երևան Ավան վարչական շրջանում: Ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տատանվում են ծովի մակարդակից 1377,0-1379,0 մետրերի սահմաններում:

Հիդրոերկրաբանական պայմանները

Տարածքում գրունտային ջրերի տեղամասերը գտնվում են ցածր հորիզոնների վրա, քանի որ հրաբխածին կազմավորումները բնութագրվում են ճեղքավորվածությամբ: Ուսումնասիրվող տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից: Նախկինում տվյալ տեղամասում մինչև 70 մետր խորությամբ փորված հորատանցքերով ստորերկրյա ջրեր չեն բացահայտվել և ըստ արխիվային նյութերի հրաբխային սարահարթի սահմաններում դրանք գտնվում են 120 մետրից խորը հորիզոններում:

Ֆիզիկատերրաբանական վտանգավոր երևույթները՝ ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ ուսումնասիրվող տեղամասում նախագծվող կառույցի վրա, բացակայում են:

Երևան քաղաքում բնության հուշարձաններ՝ երկրաբանական հուշարձաններ

105.	«Անանուն» սյունաձև բազալտներ	քաղ. Երևան, Հրազդանի կիրճի ձախափնյա մասում, Սբ. Սարգիս եկեղեցու մոտ
106.	«Անանուն» սյունաձև բազալտներ	քաղ. Երևան, Հրազդանի կիրճի ձախափնյա մասում մանկական ե/գ տանող թունելի արմ ճակատամուտքի մոտ

Ավան վարչական շրջանում պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ցանկ

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Աշտարակ	մ.թ.ա. 2 հզ կես	հս-աե եզրին
Բնակատեղի	մ.թ.ա. 6 դ. - մ.թ.	Գետառի աջ ափին, Ավանի Կաթողիկե եկղ. հս
Գերեզմանոց՝ Ավանի հյուսիսային	10-19 դդ.	Գետառի աջ ափին, Ավանի Կաթողիկե եկ. հս
Մատուռ	12-14 դդ.	
Խաչքար	10 դ.	
Խաչքար	10 դ.	
Խաչքար	10-11 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար՝ Տիրիկի	1221 թ.	
Խաչքար	13 դ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Տապանաքար	13 դ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար` Ուլուբաբի	1650 թ.	
Տապանաքար	17-18 դդ.	
Բնակատեղի Ավան-Առինջ	մ.թ.ա. 3-1 հզ	Մարշալ Բաբաջանյան փ.
Բնակելի տուն	20 դ. սկզբ	Մարշալ Խուդյակով փ. 97
Բնակելի տուն Գևորգյանի	1912 թ.	Մարշալ Խուդյակով փ. 2-րդ նրբ. 17
Գերեզմանոց Ավանի կենտրոնական	5-20 դդ.	Ն. Սաֆարյան և Մարշալ Խուդյակով փ. միջև
Խաչքար	9-10 դդ.	
Խաչքար	9-10 դդ.	
Խաչքար	9-10 դդ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Խաչքար	10 դ.	
Խաչքար	10 դ.	
Խաչքար	10-11 դդ.	
Խաչքար	10-11 դդ.	
Խաչքար	10-11 դդ.	
Խաչքար	11 դ.	
Խաչքար	11 դ.	
Խաչքար	11 դ.	
Խաչքար	12 դ.	
Խաչքար	12 դ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար	12-13 դդ.	
Խաչքար Սարգսի	1204 թ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար	15 դ.	
Խաչքար՝ Մուլքանշահի, Վարձելի և ճնողների	15 դ.	
Խաչքար՝ Խերիսաթունի	1466 թ.	
Խաչքար	1471 թ.	
Խաչքար	1486 թ.	
Խաչքար՝ Նեքամատ Աղայի	1507 թ.	
Խաչքար՝ Թահայի	1571 թ.	
Խաչքար	1573 թ.	
Խաչքար՝ Ագարիայի և այլոց	1590 թ.	
Խաչքար	1591 թ.	
Խաչքար	16 դ.	
Խաչքար՝ Թուխթարի	16 դ.	
Խաչքար՝ Սարգսի, Ագարիայի և Մարգարիտի	16 դ.	
Խաչքար՝ Ստեփանոսի	16 դ.	
Խաչքար՝ Հապիպ Մուլթանի	16 դ.	
Խաչքար	16 դ.	
Խաչքար	16 դ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Խաչքար	16 դ.	
Խաչքար	16-17 դդ.	
Խաչքար	16-17 դդ.	
Խաչքար	16-17 դդ.	
Խաչքար	16-17 դդ.	
Խաչքար՝ Կիրակոսի և Շամիրի	17 դ.	
Կոթող	5-6դդ.	
Տապանաքար	13 դ.	
Տապանաքար	13 դ.	
Տապանաքար	13 դ.	
Տապանաքար Ամիրգուլի	1462 թ.	
Տապանաքար Հովհաննեսի, Համբարձումի և Գավառեցի Մելիքսեթերեցի	1581 թ.	
Տապանաքար	16 դ.	
Տապանաքար	16 դ.	
Տապանաքար	16 դ.	
Տապանաքար Ագարիայի	16 դ.	
Տապանաքար	16 դ.	
Տապանաքար Մարտիրոսի	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Տապանաքար Խասփուշի	1610 թ.	
Տապանաքար Նուբարի	1645 թ.	
Տապանաքար Գուլամիբի	1653 թ.	
Տապանաքար Սիմեոնի	1656 թ.	
Տապանաքար	17 դ.	
Տապանաքար Շահգամանի	1796 թ.	
Տապանաքար Մարկոսի	1799 թ.	
Տապանաքար Մովսես Կարապետովի	1837 թ.	
Տապանաքար	18-19 դդ.	
Հուշարձան Երկրորդ աշխարհամարտում զոհված ավանցիներին	1976 թ.	
Տապանաքար	16 դ.	Ն. Սաֆարյան և Մարշալ Խուդյակով փ. միջև, Ավանի կնտ. գերեզմանոցի հիմնական հատվածի կենտր. մասում

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Տապանաքար	16-17 դդ.	Ն. Սաֆարյան և Մարշալ Խուդյակով փ. միջև, Ավանի կնտ. գերեզմանոցի հիմնական հատվածի կենտր. մասում
Տապանաքար	16-17 դդ.	Ն. Սաֆարյան և Մարշալ Խուդյակով փ. միջև, Ավանի կնտ. գերեզմանոցի հիմնական հատվածի աե մասում
Դամբարանադաշտ	մ.թ.ա. 4 հզ, 2 կես - 2 հզ	Դուրյան և Չարենց թաղամասերից 150 մ աե
Դամբարան-1	մ.թ.ա. 3 - 2 հզ	
Դարպաս	19 դ. վրջ - 20 դ. սկզբ	Մարշալ Խուդյակովի փ. 110
Դարպաս	1907 թ.	Մարշալ Խուդյակովի փ. 1-ին նրբ. 13
Եկեղեցական համալիր Ավանի Սբ. Աստվածածին (Կաթողիկե, Ծիրանավոր)	6-7 դդ. 17 դ.	Մարշալ Խուդյակովի փ. 2-րդ նրբ.
Եկեղեցի Սբ. Աստվածածին (Կաթողիկե, Ծիրանավոր)	591-602 թթ.	
Վիշապաքար	մ.թ.ա. 2 հզ	
Գերեզմանոց	17-18 դդ.	
Խաչքար Նինարի	1191 թ.	
Խաչքար	13 դ.	
Խաչքար Արղունփաշի	1605 թ.	
Խաչքար	17 դ. սկզբ	
Կոթող	6-7 դդ.	
Տապանաքար	1666 թ.	
Պալատ Կաթողիկոսական	6-7 դդ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Եկեղեցական համալիր Սբ. Աստվածածին	4-7 դդ, 13-14 դդ.	Ն. Սաֆարյան փ.
Եկեղեցի Սբ. Աստվածածին	4-7 դդ. 13-14 դդ.	
Խաչքար	13-14 դդ.	
Գավիթ	13-14 դդ.	
Գերեզմանոց	5-6 դդ., 13-17 դդ,	
Խաչքար	վաղ մջնդ	
Խաչքար	վաղ մջնդ	
Խաչքար	վաղ մջնդ	
Խաչքար	10 դ.	
Խաչքար Հովսեփի	1323 թ.	
Խաչքար	16-17 դդ.	
Կոթող	5-6 դդ.	
Տապանաքար Մելիքի և Դարասլանի	1289 թ.	
Տապանաքար	14-15 դդ.	
Խաչքար	վաղ միջնադար	Ն. Սաֆարյան փ., Ավանի Սբ. Աստվածածին կիսավեր եկեղեցու գերեզմանոցում
Եկեղեցի Սբ. Աստվածածին (Ավանի ծխական եկեղեցի)	17-19 դդ.	Ավանի 14-րդ փ. 4-րդ նրբ.
Խաչքար	13 դ.	
Գերեզմանոց	5-19 դդ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Խաչքար	15-16 դդ.	
Խաչքար Սարինի	16 դ.	
Խաչքար Մահտեսի Գոհարի	1598 թ.	
Խաչքար Խանփարի և Չաքարի	1600 թ.	
Կոթող	5-6 դդ.	
Խաչքար	16 դ.	Ավանի 14 փ., 4-րդ նրբ., Սբ. Աստվածածին (ծխական) եկեղեցու հս պատի տակ, կոթողի արձանագիր պատվանդանի մոտ, գերեզմանոցում
Խաչքար	16-17 դդ.	Ավանի 14 փ., 4-րդ նրբ., Սբ. Աստվածածին (ծխական) եկեղեցու հս պատի տակ, կոթողի արձանագիր պատվանդանի մոտ, գերեզմանոցում
Եկեղեցի Սբ. Հովհաննես	5-6 դդ.	Ն. Սաֆարյան փ.
Խաչքար Նորճիկի	15-16 դդ.	
Որմնանկար «Դանիելը առյուծների խմբում»	5-6 դդ.	
Որմնանկար «Ձուկ»	5-6 դդ.	
Գերեզմանոց	5-17 դդ.	
Խաչքար	13-14 դդ.	
Խաչքար	13-14 դդ.	
Խաչքար	13-14 դդ.	
Խաչքար Լույսի և Շաքարխաթունի	1297 թ.	

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե
Խաչքար	1451 թ.	
Խաչքար	16 դ.	
Խաչքար Սարիանի	1610 թ.	
Տապանաքար Գրիգորեսի	1282 թ.	
Տապանաքար	14 դ.	
Տապանաքար Պարոն Շնահվորի	1301 թ.	
Տապանաքար	14-15 դդ.	
Տապանաքար	16-17 դդ.	
Կոթող	5-6 դդ.	
Կոթող	5-6 դդ.	
Խաչքար	10 դ.	Ավանի 14-րդ փ. 4-րդ նրբ. 10
Հուշարձան «Վահագն Վիշապաքաղ»	1964 թ.	Սևանի խճ. սկզբնամասում
Քաղաքի մուտք. Երևանի հյուսիսային մուտքը	1987 թ.	Սևանի խճ. սկզբնամասում, Ավան - Քանաքեռ ճամփաբաժանում

Երևան քաղաքը գտնվում է Արարատյան դաշտավայրի հյուսիս-արևելյան մասում՝ չոր տափաստանային՝ կիսաանապատների տարրերով, լանդշաֆտային գոտում:

Տարածքի երկրաբանական կառուցվածքին մասնակցում են վերին պլիոցենից մինչև ժամանակակից հասակի նստվածքների համախմբեր, որոնք հիմնականում ներկայացված են հրաբխային, հրաբխա-նստվածքային ֆացիաներով:

Ժամանակակից ռելիեֆի ձևավորման պատմությունը սկսվում է վերին պլիոցենի ժամանակներից, երբ միոցենի նստվածքների հողմնահարված, երոզիոն-դենուդացիոն մակերեսին սկսվել են տեղադրվել վերին պլիոցենի հասակի հրաբխային ապարներ, ինչպես նաև չորրորդական և ժամանակակից առաջացումներ:

2.2 ԿԼԻՄԱՆ

Ընդհանուր առմամբ Երևանի կլիման արտահայտված ցամաքային բնույթ է կրում՝ շոգ և չոր ամառներին հաջորդում են չափավոր ցուրտ, անկայուն ձնածածկով ձմեռները: Կլիմայի առանձնահատկությունները պայմանավորված են. ամռանը՝ հարավից՝ չոր տաք օդային զանգվածների, ձմռանը՝ հյուսիսից՝ ցուրտ օդային զանգվածների ներխուժումով:

Տեղանքի կլիմայական պայմանները բերված են ըստ Երևան-«Արաբկիր» օդերևութաբանական կայանի տվյալների:

Ջերմաստիճանի բացարձակ մինիմումը ոչ ցածր է քան -30°C , բացարձակ մաքսիմումը հասնում է $+42^{\circ}\text{C}$: Օդի միջին ջերմաստիճանները ըստ ամիսների Երևան քաղաքի հարավային արդյունաբերական շրջանի համար բերված են աղյուսակ 2.1-ում «Շինարարական կլիմատոլոգիա» СНиП II-7.01-96 տվյալների համաձայն:

Աղյուսակ 2.1. Մթնոլորտային օդի միջին ջերմաստիճանը Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

Օդերևութաբանական կայան	Օդերևութաբանական կայանի բարձրությունը, մ	Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների, C°												Միջին տարեկան	Բացարձակ նվազագույն	Բացարձակ առավելագույն
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Երևան	1113	-2.9	-0.8	5,1	11.8	16.3	20.8	24,5	24.2	19.9	13,1	6.4	0.1	11,5	-21	41

Աղյուսակ 2.2. Օդի հարաբերական խոնավությունը Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

Օդերևութաբանական կայան	Օդի հարաբերական խոնավությունը ըստ ամիսների, %												Միջին տարեկան	Միջին ամսական ժ. 15-ին	
														հունվարին	օգոստոսին
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Երևան	77	73	61	57	59	53	49	50	51	60	70	76	61	69	35

Աղյուսակ 2.3. Մթնոլորտային տեղումները Երևան "Արաբկիր" օդերևութաբանական կայանի տվյալներով

Բնակավայրի անվանումը	Տեղումների												Տարեկան	Չնաձածկույթ		
	Քանակը միջին ամսական / օրական առավելագույն, մմ													Առավելագույն տասնօրյակա-յին բարձրությունը,սմ	Տարվա մեջ ձնաձածկույթով օրերի քանակը	Չյան մեջ ջրի Առավելա-գույն քանակը,մմ
	Ըստ ամիսների															
	28	31	38	48	55	29	16	8	11	31	30	28	353			
Երևան	22	28	26	34	47	47	34	22	47	34	30	26	47	50	53	152

Աղյուսակ 2.4 Քամի

Բնակավայր, օդերևույթաբանական կայանի անվանումը	Միջին տարեկան մթնոլորտային ձնծուս, (հ Պա)	Սափսներ	Կրկնէլիությունը, % ըստ ուղությունների								Միջին արագություն, մ/վ	Անհողմությունների կրկնէլիություն, %	Միջին ամսական Միջին տարեկան Միջին քամիներով	Հաշվարկային արագությունը, մ/վ, որը հնարավոր է մեկ անգամ "n" տարիների ընթացքում			
			Հյուսիսայն (Հս)	Հյուսիս-Արևելյան (ՀսԱրլ)	Արևելյան (Արլ)	Հարավ-Արևելյան (ՀվԱրմ)	Հարավ (Ավ)	Հարավ-Արևմտյան (ՀվԱրմ)	Արևմտյան (Արմ)	Հյուսիս-Արևմտյան (ՀսԱրմ)				20	50	100	
Երևան «Արաբկիր»	889,7	հունվար	13	29	8	7	14	20	6	3	45	0,9	2,0	30	20	23	25
			1,9	1,9	1,6	1,7	1,8	1,5	1,8	1,9							
		ապրիլ	15	29	6	8	12	17	9	4	15	2,1					
			3,1	2,6	2,3	2,2	2,5	2,4	2,5	2,5							
		հուլիս	28	32	3	3	8	16	7	3	13	3,4					
			6,0	4,8	1,7	1,7	1,7	1,7	2,0	2,6							
		հոկտեմբեր	17	37	6	5	10	16	6	3	19	1,8					
			2,9	2,5	2,0	1,9	1,7	1,9	1,9	2,0							

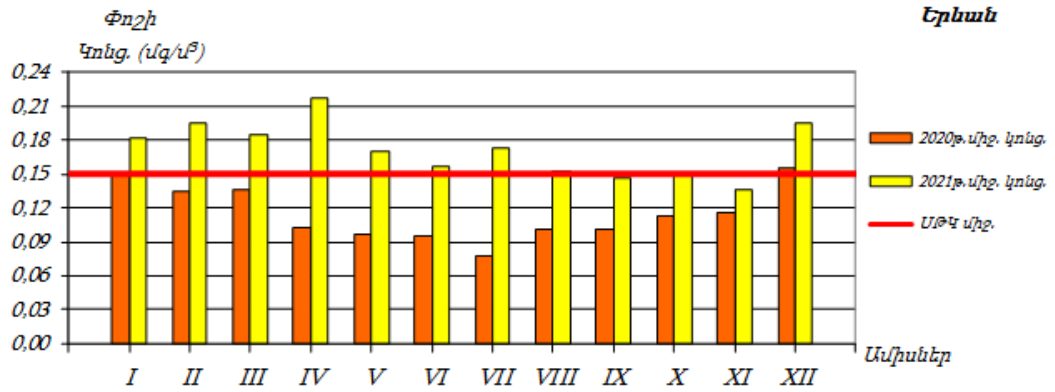
2.3 Օդային ավազան

Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության “Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիտորինգի կենտրոն” ՊՈԱԿ (Էկոմոնիտորինգ) կողմից:

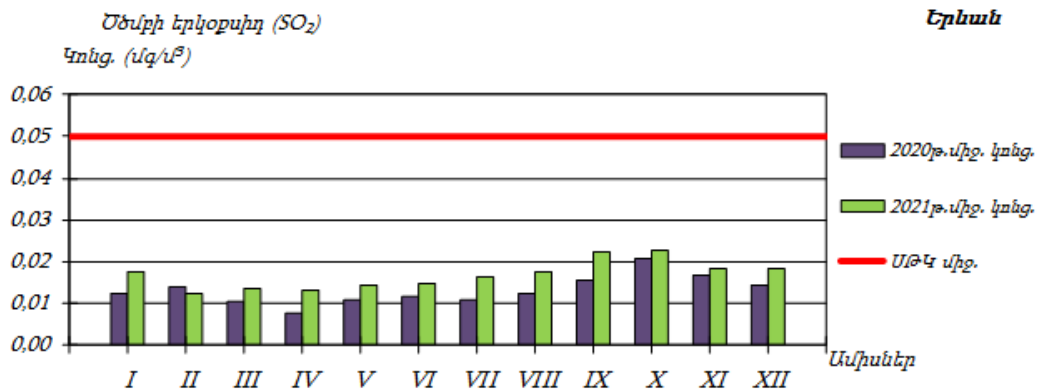
Երևան քաղաքում կատարվում են փոշու, ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի օքսիդների, ածխածնի մոնօքսիդի և գետնամերձ օզոնի դիտարկումներ: Քաղաքում գործում է 42 շարժական դիտակետ և 5 անշարժ դիտակայան (№1, №2, №7, №8, №18), որից երկուսում՝ №2 և №18 կատարվում են միայն ակտիվ նմուշառում, իսկ մնացած 3 դիտակայանում (№1, №7, №8)՝ ինչպես ակտիվ, այնպես էլ ավտոմատ դիտարկումներ:

Սույն հայտում նախատեսված միջոցառումների արդյունքում՝ օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի սպասվում:

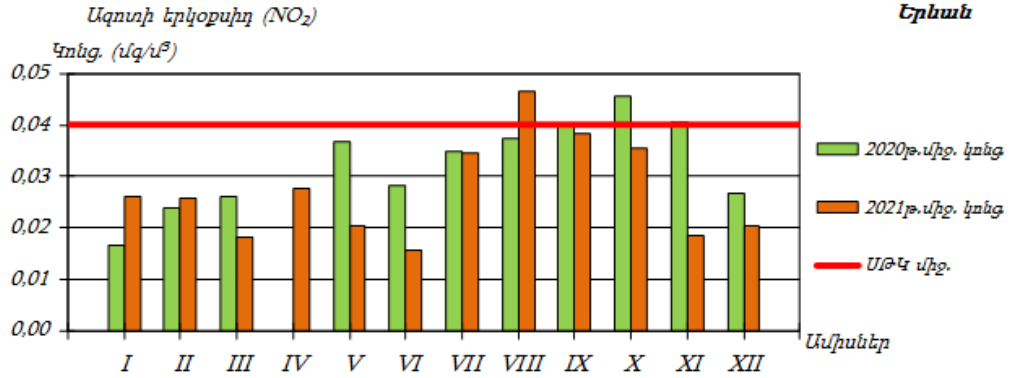
Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում փոշու միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



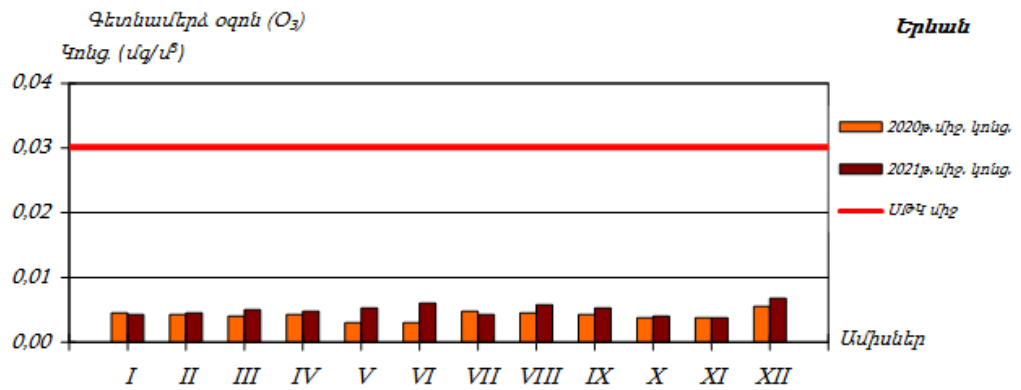
Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ծծմբի երկօքսիդի միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում ազոտի երկօքսիդի միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



Երևան քաղաքի մթնոլորտային օդում գետնամերձ օզոնի միջին ամսական կոնցենտրացիաների փոփոխությունները.



2.4 Ջրային ռեսուրսներ

«Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունվարի 27-ի N 75-Ն որոշմամբ ՀՀ-ում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Ջրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով:

ՀՀ տարածքում ջրերի կառավարումը կատարվում է 6 գետավազանային կառավարման տարածքների միջոցով:

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը նույնպես պարբերական մոնիթորինգի է ենթարկվում ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից, որի տվյալները 2021 թվականի (վերջին տարեկան տեղեկանք) ամփոփ տեղեկանքից բերված են ստորև:

Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածք

Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքը տեղակայված է Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածքում: Հրազդան գետի գետի վերին ջուրը «միջակ» որակի է (3-րդ դաս): Արգնի ՀԷԿ-ից ներքև, Դարբնիկ գյուղի մոտ և գետաբերանի հատվածներում /Երևանից ներքև/ ջուրը «վատ» որակի է (5-րդ դաս): Գետառ գետի գետաբերանի հատվածում ջուրը «վատ» որակի է՝ (5-րդ դաս): Վատ որակը պայմանավորված է լուծված թթվածնի, ԹԿՊ₅, ամոնիում իոնի, ֆոսֆատ իոնի, մանգանի, վանադիումի, ընդհանուր ֆոսֆորի բարձր պարունակությամբ:

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

2.5 Հողերի նկարագիրը

Հողերը

Տարածաշրջանում հանդիպում են հողածածկի հետևյալ տիպերը.

- ❖ Բաց շագանակագույն խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային ցեմենտացած
- ❖ Կիսաանապատային գորշ խճաքարային տեղ-տեղ կարբոնատային
- ❖ Պլեոհիդրոմորֆ կապակցված մնացորդային ալկալիացած աղակալած:

2.6 Հիմնային աշխատանքներ

Նախատեսվող գործունեության նախագիծը ենթադրում է նաև հիմքերի փորման աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքերի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 2500 խմ ընդհանուր ծավալով փորման աշխատանքեր: Հանվող 1500 խմ ծավալով զանգվածը կտեղափոխվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով հատկացված վայր, մնացած մասը՝ կարճաժամկետ կպահվի շինարարական հրապարակում և կօգտագործվի որպես հետլիցք:

2.7 Կենսաբազմազանություն

Բուսական աշխարհ: Նախատեսվող գործունեության տարածքը բուսաաշխարհագրական տեսակետից պատկանում է Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին, որին սովորաբար յուրահատուկ են կիսաանապատային եւ անապատային բուսածածկույթը, տարածքի հարեւանությամբ հանդիպող սակավ բուսատեսակները հիմնականում քսերոֆիտներ (չորասերներ) են: Ընդհանուր առմամբ, Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին բնորոշ, քսերոֆիտ, օշինդրային կիսաանապատների բուսածածկ ոչ բնակելի, ոչ արտադրական, բնական բուսածածկով տարածքներում կարող է աչքի ընկնել տեսակային հարուստ բազմազանությամբ: Որպես կանոն, այս տեսակները տարածված են ոչ աղակալված, մակերեսային քարքարոտ գորշ հողերի վրա եւ ներկայացված են օշինդրաէֆեմերային-կիսաանապատային եւ հալոֆիլ-անապատային տիպերով: Օշինդրային կիսաանապատների հիմնական բաղադրիչը օշինդր բուրավետն է (*Artemisia fragrans*), որը մինչեւ 50 սմ բարձրության, փայտացած առանցքով կիսաթփիկ է: Այն գարնանը եւ ամռանը պահպանում է իր մոխրագույն տեսքը, աշնանը ծածկվում է մանր դեղին ծաղիկներով: Գարնանը այդ թփերի միջ եւ ընկած տարածությունը զբաղեցնում են էֆեմերները՝ *Ceratocephalus falcatus*, *Ziziphora tenuiflor*, *Ziziphora persica*, *Alyssium desertorium*, *Poa bulbosa*, *Bromus tectorium*, *Lepidium vesicarium* տեսակներով: Հունիսի կեսերին, տեղումների քանակին նվազեցման եւ օդի ջերմաստիճանի բարձրացման հետ այս տեսակները չորանում են: Սակայն աշնանը տեղումների ավելացման հետ մեկտեղ օշինդրային անապատները վերակենդանանում են, ծաղկում են՝ օշինդրը (*Artemisia*), *Kochia prostata*, *Noaea mucronata* եւ այլ բուսատեսակներ: Ուշ աշնանը եւ ձմռանը հողը ծածկվում է աճող էֆեմերների կանաչ գորգով: Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանին բնորոշ, Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներից են՝ *Acorus calamus* L. (Խնկեղեգճահճային), *Lepidium lyratum* L. (Նվարդակքնարածեւ), *Salsola tamamschjanae* Iljin (Օշան Թամամշյանի), *Astragalus paradoxus* Bunge (Գագտար օրինակ), *Glycyrrhiza echinata* L. (Մատուտակ խոզանավոր), *Rhizocephalus orientalis* Boiss. (Արմատագլխիկ արեւելյան): Նշված բուսատեսակները հանդիպում են Երեւանի ֆլորիստիկ շրջանում, սակայն ծրագրի համար նախատեսված տարածքներում տարածման արեւալներ չունեն: Նախնական ուսումնասիրությունների եւ գրականական տվյալների նույնականացման

արդյունքում բուն նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բույսեր չեն հայտնաբերվել:

Կենդանական աշխարհ: Կենդանական աշխարհ: Նախատեսվող գործունեության հարակից տարածքներին եւ ընդհանուր լանդշաֆտային գոտուն բնորոշ կաթնասունների տեսակային կազմից ամենուրեք հանդիպում են՝ *Microtus arvalis* Pall. (դաշտամուկ), մի քանի տեսակ չղջիկներ՝ *Nyctalus noctula* (շեկիրիկնաչղջիկը), *Vespertilio ognevi* (Օգնեւիմաշկեղը), միջատակերներ (*Hemiechinus auritus*, *Mustela nivalis*): Անողնաշար կենդանատեսակներից տարածաշրջանում հանդիպում են՝ *Phytodrymadusa armeniaca* (ծղրիդներ), *Nocarodes armenus* (մորեխներ), *Amphicoma eichleri*, *Cantharis araxicola* (բզեզներ), *Zodarion petrobium* (սարդեր): Կարիճներից հանդիպում է միայն *Buttus caucasicus*-ը: Նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածից դուրս բնական, տնտեսական գործունեության մեջին ինտենսիվ ներգրավվածություն չունեցող տարածքներում Կարմիր գրքում գրանցված կենդանիների տեսակներից կաթնասուններից կարող են հանդիպել *Rhinolophus Mehelyi* (Մեհելիի պայտաքիթ), (*Barbastella leucomelas*,) Ասիական լայնական չղջիկ, (*Miniopterus schreibersi*) Սովորական երկարաթև չղջիկ: Նախնական ուսումնասիրությունների եւ գրականական տվյալների նույնականացման արդյունքում բուն նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված կենդանիներ չեն հայտնաբերվել (ըստ ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ.-ի N71-Ն որոշման):

2.8 Թափոնների կառավարում

Երևանի տարածքում աղբահանության նպատակով բնակելի թաղամասերում տեղադրված են աղբահավաք տարողություններ և աղբարկղներ: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր:

Շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը /ծածակագիրը՝ 9120040001004/՝ 8.64 տ, որը կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և 280 խմ շինարարական աղբը /ծածակագիրը՝ 9120060101004/, ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չադտոտված հող (ծածկագիրը՝ 31401100 08 99 5) 1500 խմ ծավալով, կտեղափոխվի շինարարության թույլտվությամբ տրամադրված վայր:

3 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Շինարարական հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով, շինարարական հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

3.1 ՌԻՍԿԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

3.2 ԱՐՏԱՆԵՏՈՒՄՆԵՐԻ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԸ

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ շինարարության փուլում,
- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում,
- վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ (CO, NOx):

3.3 ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

3.3.1 ՄԹՆՈԼՈՐՏԱՅԻՆ ՕԴ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- շինարարական աշխատանքների /փոշեգոյացնող աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,
- պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով.
- սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը:

3.3.2 ՋՐԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 100 խմ ծավալով տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 2000քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադր:

3.3.3 ՀՈՂԱՅԻՆ ՌԵՍՈՒՐՍՆԵՐ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական գործընացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ, ինչպես նաև ներգրավվի ժամանակակից տեխնիկական միջոցներ:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- Տարածքում հողաբուսաշերտ առկա չէ: Համաձայն իրականացված ինժեներա-երկրաբանական հետազոտութ յունների առաջին շերտը կազմված է՝ Լիցք (խիճ, բեկորներ, տարբեր շինարարական նյութեր, կավավազի լցիչով):

- Շերտի անցած հզորությունը 0.4-2,8 մետր է:
- Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի, որը կներկայացվի Երևանի քաղաքապետարանի բնապահպանության վարչության համաձայնեցմանը: Զրոյական նիշում կանաչապատ մակերեսը կազմում է 1785.7 քմ:
- Կանաչապատ տարածքների ոռոգումը իրականացվելու է հարևանությամբ անցնող ոռոգման ցանցից: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ շինարարության ժամկետը սահմանված է շինարարության տրամադրումից հետո 36 ամիս, նշված հարցը կհստակեցվի մոտ 2 տարի հետո:

3.3.4 ԿԵՆՍԱԲԱԶՄԱԶԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

- Բուսականության պահպանում և կառավարում;
- Անհրաժեշտ է պարբերաբար իրականացնել ազդեցության ենթարկված բուսականության ջրցանման միջոցառումներ՝ բուսականության վրա նստած փոշին հեռացնելու նպատակով:
- Անհրաժեշտ է ապահովել տարածքում առկա բուսականության (երե առկա են) ոռոգման միջոցառումները շինարարության ընթացքում:
- Անհրաժեշտ է բացառել տարածքում այն ծառերի և թփերի հատումը, որոնք նախագծի համաձայն ազդեցության չեն ենթարկվում:

3.3.5 ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆԸ

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:
- հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում նախատեսվում է հրշեջ հիդրանտի տեղադրում):
- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հագեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:

• Շինարարական աշխատանքների ժամանակ՝

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրադրյունների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

- գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:
- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:
 - բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:
 - Նախատեսվող բնակելի շենքում առկա վտանգավոր օբյեկտները «Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով կներկայացվեն տեխնիկական անվտանգության փորձաքննությունների:
 - Անվտանգության նկատառումներից ելնելով շին.հրապարակում կտեղադրվեն կողմնակի անձանց մուտքը արգելող նշաններ, և շինհրապարակը կապահովվի լուսավորությամբ:
 - իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում ղեկավարվել Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն հրամանով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների և առողջապահական ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

3.3.6 ԱՂՄՈՒԿԻ և ԹՐԹՌՈՒՄՆԵՐԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերաբար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները,
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:
- Շահագործման ընթացքում աղմուկ առաջացնող մեքենաներն ու սարքավորումները աշխատացվում են այնպես, որ ձայնային ճնշման մակարդակները չգերազանցեն սահմանված թույլատրելի արժեքները:
- Աշխատանքային գոտու աշխատավայրում և մոտակա բնակավայրում աղմուկի և թրթռումների մակարդակները չպետք է գերազանցեն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2005 թվականի օգոստոսի 15-ի N 756-Ն հրամանով սահմանված մեծությունները:

4. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Բնակելի շենքի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ;
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
5. Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների,
6. Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:
7. Հարակից տարածքներում կեղսաբազմազանության մոնիթորին 3 ամիս մեկ հաճախականությամբ:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում հատկացնել 2240000 դրամ:

Մշտադիտարկում և բնապահպանական միջոցառումներ, շին. փուլ/ դրամ		
Տարածքի ջրցան փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով	200000	200000
Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ;	36x45000	1620000
Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:	12x35000	420000
Ամբողջ շինարարության համար		2240000

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:
Շինարարական աշխատանքներ	Օդի որակ	(a) Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար՝ Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով (b) Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով (c) Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի թույլատրվի: (d) Շինարարության ընթացքում համաձայն մթնոլորտային օդի պահպանության մասին օրենքի, փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով շենքերը կծածկվեն անթափանց թաղանթով
	Աղմուկ	(a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականության սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն:

	<p>Թափոնների կառավարում</p>	<p>(a) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր:</p> <p>(b) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից</p> <p>(c) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն</p>
<p>Կեղտաջրերի հեռացում</p>	<p>Ջրի որակ</p>	<p>(a) Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով ավտոցիստեռներով: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոգուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով,;</p> <p>(b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն նախատեսված տարածքներում, որտեղից ջրի արտահոսք չի լինի:</p> <p>(c) Շինհրապարակից ելքի ժամանակ լվացվում են տեխնիկական միջոցների անվաղողերը: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:</p>
<p>Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ</p>	<p>(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▪ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության գոնայում: ▪ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▪ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▪ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում:

<p>Արտակարգ իրավիճակների կառավարում</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով արտակարգ իրավիճակների կառավարում</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում; - Շինարարական բոլոր տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել արտակարգ պատահարների դեպքում կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը; - Շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, հրշեջ հիդրանտներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն: - Մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար: - Հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում՝ ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ - Անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների (քամու արագություն, անհողմություն, մառախուղ) դեպքում աշխատանքներն իրականացնել պահպանելով անվտանգության բոլոր կանոնները կամ շին. աշխատանքները դադարեցնել մինչ օդերևութաբանական պայմանները կլինեն բարենպաստ աշխատանքները վերսկսելու համար:
<p>Կենսաբազմազանություն</p>	<p>Ծառափային բուսականության վրա ազդեցություն</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Բուսականության պահպանում և կառավարում - Անհրաժեշտ է պարբերաբար իրականացնել ազդեցության ենթարկված բուսականության ջրցանման միջոցառումներ բուսականության վրա նստած փոշին հեռացնելու նպատակով - Անհրաժեշտ է ապահովել տարածքում առկա բուսականության (եթե առկա են) ոռոգման միջոցառումները շինարարության ընթացքում: - Անհրաժեշտ է բացառել տարածքում այն ծառերի և թփերի հատումը, որոնք նախագծի համաձայն - ազդեցության չեն ենթարկվում
	<p>Կենդանական աշխարհի վրա ազդեցություն</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Կենդանական աշխարհի պահպանում և կառավարում - Հողային կամ շինարարական աշխատանքների ժամանակ հայտնաբերված կենդանական աշխարհի բնադրավայրերի և/կամ միգրացիոն ուղիների դեպքերը գրանցվեն, տեղեկատվությունը տրամադրվի պատասխանատու մարմիններին, որոշումներ կայացվեն դրանց պահպանմանը կամ փոփոխմանն ուղղված միջոցառումների վերաբերյալ

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու
Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում - հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում 	<ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ 	Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու
Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում 	Շինհրապարակ	Գործընթացների գործունեության ստուգում	Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում	Կապալառու
Հողային աշխատանքներ	- Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր	Շինհրապարակ	Գործընթացների ստուգում	Հողային աշխատանքների ընթացքում	Կապալառու

Իներտ շինանյութերի գնում	- Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից	Իներտ նյութերի պահեստ	Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում	Մատակարարման ընթացքում	Կապալառու, մատակարար
Կենցաղային աղբի առաջացում	- Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ	Շինհրապարակ	Արտաքին գնում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն
Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու
Կանաչապատում	Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության տնկում	Սեփական տարածք	Արտաքին գնում	մշտական	Կապալառու

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
2. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
3. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

ԻՐԱԿԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:1000



ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ՎԱՌՈՒՅԱՊԱՏՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ,
ԱՎԱՆ ՎԱՐԶԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ,
Ն. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ,
14/15 ՀՈՂԱՄԱՍ
ԾԱԾԿԱԳԻՐ 01-002-0501-0169

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ ԿՑԱՇԱՐ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

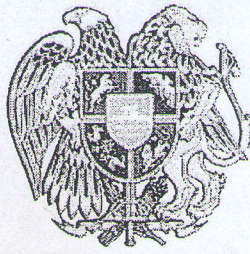
ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ

ԵՐԿՐԱՐԿ ԶԱՐԵ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ, ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ, ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ՍՊՈՐՏԻ
ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
«ՊԱՏՄԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ
ԳԻՏԱԶԵՏԱԶՈՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՊՈԱԿ

N 01/69 12 մարտի 2024 թ.

ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի
և սպորտի նախարարի տեղակալ
ԱԼՖՐԵԴ ՔՈՉԱՐՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Քոչարյան,

Ի կատարումն 2023 թ. նոյեմբերի 3-ի N 34/14.2/30771-2023 և 2023 թ. հոկտեմբերի 25-ի N 34/14.2/29282-2023 գրություններով տրված Ձեր հանձնարարականների և ի լրումն գիտահետազոտական մեր կենտրոնի 14.11.2023 թ. N 01/450 գրության տրամադրում ենք գիտահետազոտական մեր կենտրոնի գիտաշխատողների կողմից Երևան քաղաքի Ավան վարչական շրջանի Նվեր Սաֆարյան փողոցի N 14/35 հասցեում գտնվող հողատարածքում իրականացված բնապայման հետազոտությունների արդյունքների վերաբերյալ եզրակացությունը, ըստ որի՝ տարածքը գուրկ է մշակութային շերտերից: Բոլոր չորս խուզահորերում չի հայտնաբերվել կառույցների, շարվածքների հետքեր, դամբարանների վկայություններ կամ հնագիտական առարկաներ (խեցեղեն, մետաղ, քարե գործիք, ոսկոր և այլն): Երկու քառակուսիներում արձանագրել են բնական ժայռի ելքեր՝ շիկավուն կավահողի հետ զուգահեռ, մեկում՝ միայն բնական ժայռ, իսկ վերջինում՝ ժամանակակից աղբախառը լիցք:

Առդիր՝ 1 PDF ֆայլ:

Հարգանքով՝

Տնօրեն՝

ԽԱԶԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Կատ.՝ Ս. Մուսղյան
Ս. Սաֆարյան
Հեռ.՝ 010 526618

Պատմամշակութային ժառանգության
գիտահետազոտական կենտրոնի
տնօրեն Խաչիկ Հարությունյանին՝
նույն կենտրոնի գիտաշխատող
Մերի Սաֆարյանից

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Հայտնում եմ Ձեզ, որ ս. թ. փետրվարի 28-ից մարտի 5-ն ընկած ժամանակահատվածում հնագիտական հետազոտություններ և պեղումներ եմ կատարել ՀՀ Երևան քաղաքի Ավան վարչական շրջանի Նվեր Սաֆարյան փողոցի 14/15 հասցեում գտնվող հողատարածքում (բաց թերթիկ N 3): Տարածքը ներառված է մ.թ.ա. II-I հազարամյակներով թվագրվող «Ավանի դամբարանադաշտի» (պետ. ցուցիչ 1.2.7) կառուցապատման կարգավորման գոտու սահմաններում: Պեղումների նպատակն էր պարզել մշակութային շերտերի առկայությունը և արձանագրել դամբարաններ, եթե այդպիսիք կան:

Պետք է նշել, որ տարածքում արդեն իսկ կատարվել են որոշ շինարարական աշխատանքներ. գրեթե ողջ մակերեսի ընդհանուր խաթարում, երկրաբանական հետազոտություններ, ինչպես նաև մոտ 7-8 մ խորությամբ հորատումներ: Ըստ դրանց հետևանքով առաջացած կտրվածքների նկատելի են, որ վերին շերտը բազալտ քարերի և լիցքի կուտակումներ են (տարբեր հատվածներում տարբեր խորությամբ), որին հաջորդում են շիկավուն կավահողի ստերիլ, հաստ շերտ, ապա՝ բազալտային խճաշերտ:

Ողջ մակերեսը ենթարկավել է շինարարական ծանր տեխնիկայի ազդեցության: Առկա են վերին շերտերի հեռացման հետևանքով գոյացած քարակուտակումներ:

Հաշվի առնելով վերոհիշյալ հանգամանքը, որոշեցինք ստուգողական խուզահորեր դնել շուրջ 4500 մ քառ. զբաղեցնող շինարարական հրապարակի ինչպես անխաթար մնացած հատվածներում, այնպես էլ մակերեսի մասնակի հարթեցումների ենթարկված մասերում (տե՛ս հատակագիծը): Քանի որ դամբարանների վերգետնյա նշանները բացակայում էին, ուստի խուզահորերը տեղակայեցինք շարվածքներ հիշեցնող քարակտորների շուրջը:

Ընդհանուր պեղեցինք 4 խուզահոր, որոնցից երկուսը՝ 3x3 մ, մեկը՝ 4x4 մ, մեկը՝ 4x3 մ մակերեսով:

Պեղված խուզահորերում ունենք հետևյալ շերտագրական պատկերը.

Առաջին խուզահոր. գտնվում է շինարարական հրապարակի հարավարևմտյան կողմում, դեպի հս-աե հորատված մաս տանող թեքադիր ճանապարհի սկզբում և ունի 4x4 մ չափեր: Տեղամասի տարբեր կողմերում նկատելի էին անմշակ քարերի գազաթները: 16-101 սմ հաստություն ունեցող շիկամոխրավուն (10YR 6/3) ճմառողը հեռացնելուց հետո բացվեց ողջ տեղամասով մեկ տարածվող բազալտե բնական ժայռ: Վերջինիս թեքադիր կտրտված լանջերին և համեմատաբար հարթ հատվածներում դեղնասպիտակավուն կրային նստվածքներ կան: Սևահողի մակերեսից գտնվեց ոսկրի մի քանի փոքր, անորոշ կտոր: Իսկ արտաքինից նկատվող քարերը ժայռի ելքերն էին:

Մարդկային գործունեության որևէ վկայություն այս տեղամասում չփաստագրվեց:

Երկրորդ խուզահոր. գտնվում է շինարարական հրապարակի հարավարևմտյան կողմում, առաջին տեղամասից 16 մ հվ և ունի 4x3 մ չափեր: Տեղամասի հվ մասում նկատելի էին կորագիծ շարվածք հիշեցնող բազալտ քարերի ելքեր: 5-77 սմ հաստությամբ մոխրաշիկավուն (7,5YR 6/2), մանր քարակտորներով ուղեկցվող ճմափողը հեռացնելուց հետո պեղավայրի մեծ մասում բացվեց բազալտե բնական ժայռը: Վերջինս թեքությամբ խորանում է դեպի հս-ամ, ուր քառակուսու եզրագծից 1-1,3 մ հեռավորությամբ մաքուր, շիկավուն (10YR 7/3) կավի շերտ է սկսվում (խոր. 77 սմ): Այն պինդ, դժվար պեղվող և լավորակ կավաշերտ է: Ժայռային ելքերի վրա լայն շերտերով նույն դեղնասպիտակավուն կրային նստվածքն է՝ ինչ առաջին տեղամասում: Արտաքինից նկատվող քարերը բնական ժայռի գագաթներն էին: Շերտն անխաթար վիճակում էր և զուրկ մշակութային արժեքներից:

Երրորդ խուզահոր. գտնվում է շինարարական հրապարակի աե կողմում, առաջին տեղամասից մոտ 30 մ աե և ունի 4x4 մ չափեր: Ի տարբերություն նախորդ քառակուսիների, այս հատվածը հարթ է: Տեղամասի կենտրոնական մասում նկատելի էին կորագիծ շարվածք հիշեցնող բազալտ քարեր: Շինարարության հետևանքով սևահողին խառնված ավազային բարակ լիցքի՝ ընդհանուր 5-7 սմ հաստությամբ շերտն հեռացնելուց հետո բացվեց անկյունագծով ձգվող բազալտե բնական ժայռը: Վերջինիս ելքերը նկատելի էին մակերեսին: Ժայռից հվ, 40-160 սմ լայնությամբ շիկավուն, պինդ կավաշերտն է (7,5YR 8/2): Այս շերտում խորանալով 20-25 սմ և մարդու գործունեության հետքեր չհայտնաբերելով՝ դադարեցրինք աշխատանքը:

Չորրորդ խուզահոր. գտնվում է շինարարական հրապարակի կենտրոնական մասում, առաջին տեղամասից շուրջ 15 մ աե և ունի 3x3 մ չափեր: Այս հատվածը ևս հարթ է: Տեղամասի տարբեր կողմերում նկատելի էին անմշակ բազալտ քարակտորներ: Այս քառակուսին համատարած աղբաշերտ էր: Պեղեցինք մինչև 70 սմ խորություն: Նույնիսկ այս խորության վրա գտնվում էին ժամանակակից ապակե շշերի, պոլիէթիլեն տոպրակների, հնամաշ ձեռնոցների, խորհրդային շրջանի ասբեստացեմենտի, պլաստիկի և մետաղե տարաների կիսաքայքայված կտորներ: Մշակութային շերտի առկայության որևէ հետք այս քառակուսում ևս չգտնվեց:

Այսպիսով՝ կարելի է եզրակացնել, որ տարածքը զուրկ է մշակութային շերտերից: Չորս խուզահորերում էլ չփաստվեցին կառույցների, շարվածքների հետքեր, դամբարանների վկայություններ կամ հնագիտական առարկաներ (խեցեղեն, մետաղ, քարե գործիք, ոսկոր և այլն): Երկու քառակուսիներում արձանագրել ենք բնական ժայռի ելքեր՝ շիկավուն կավահողի հետ զուգահեռ, մեկում՝ միայն բնական ժայռ, իսկ վերջինում՝ ժամանակակից աղբախառը լիցք:

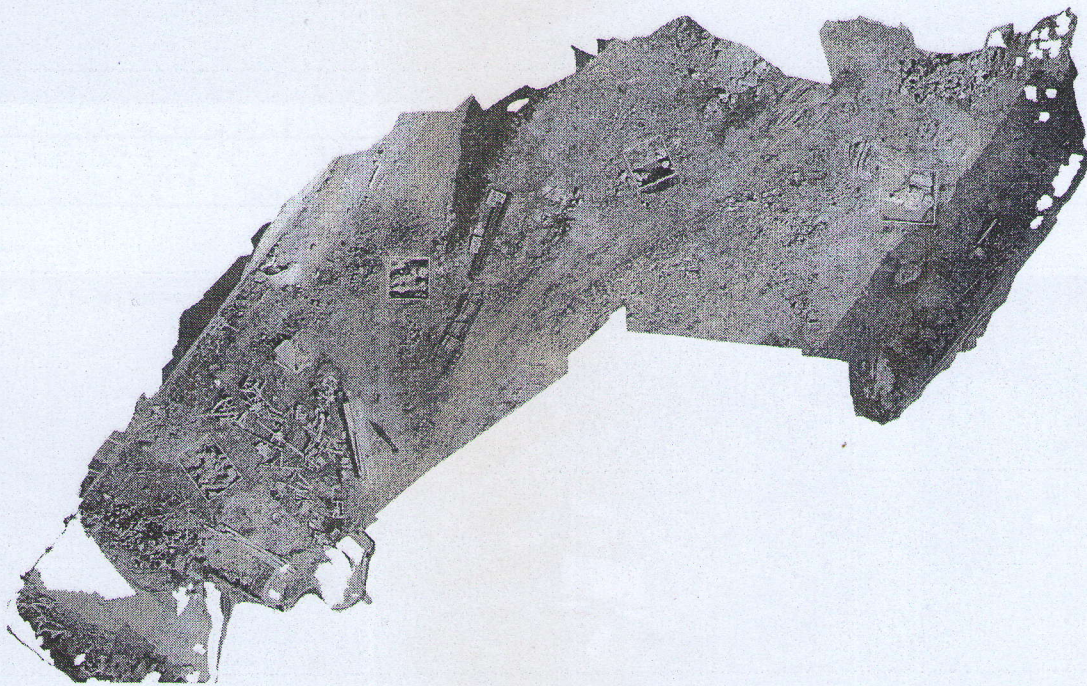
Լուսանկարները կցվում են,

Առդիր՝ 4 էջ:

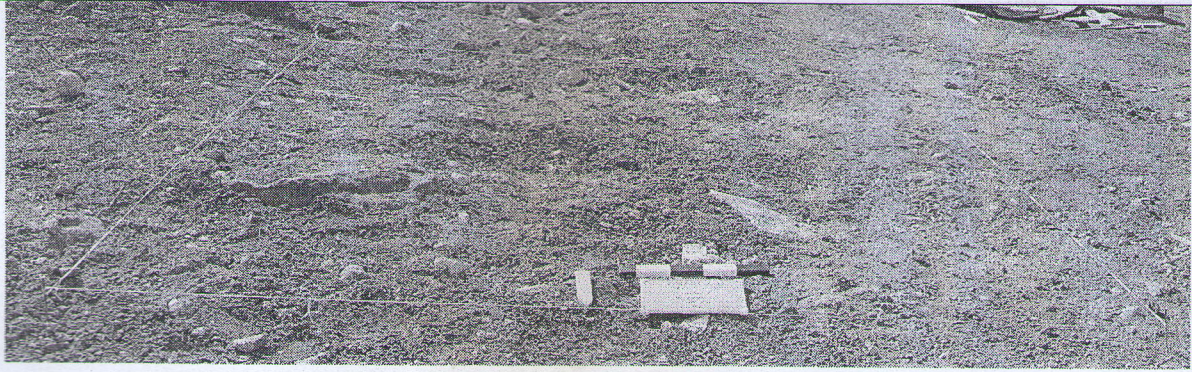


Նկ. 1, Տարածքը տիեզերքից

Ավան Պ.Ղուրյան 12
05.03.2024



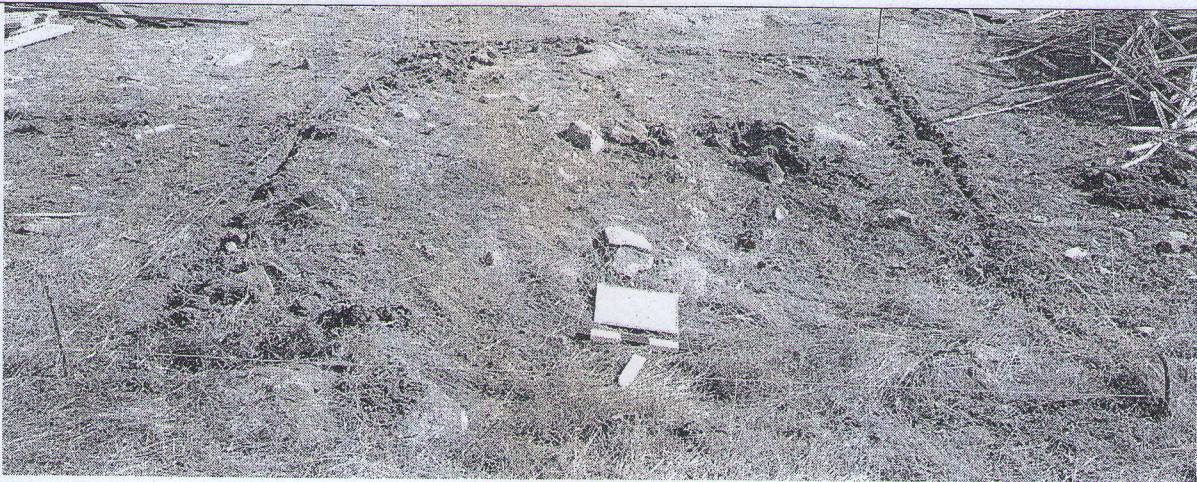
Նկ. 2, Խուզահորերի դիրքը՝ պեղավայրի տարածքում (Ճարտարապետ՝ Աննա Նավասարդյան)



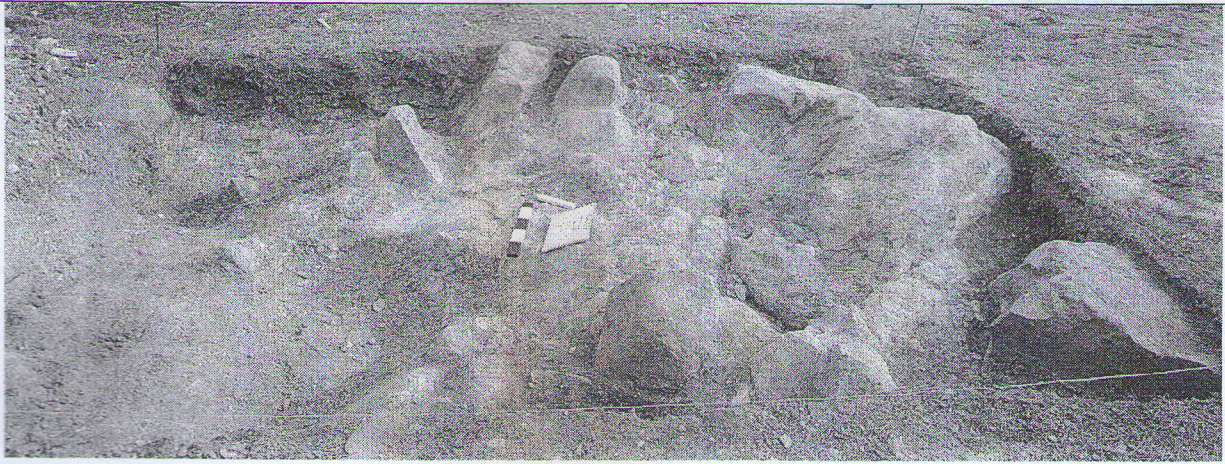
Նկ. 3, Առաջին խուզահոր, վերին շերտ



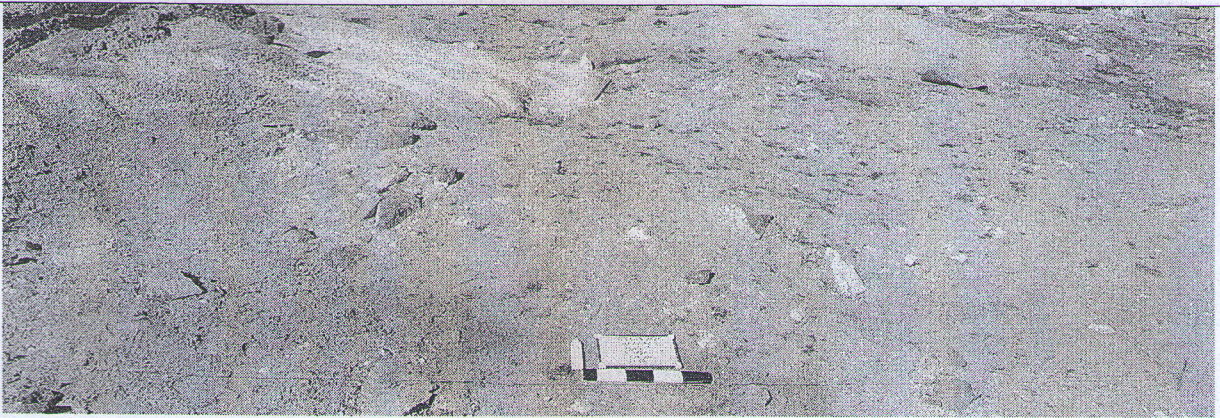
Նկ. 4, Առաջին խուզահոր, ստորին շերտ



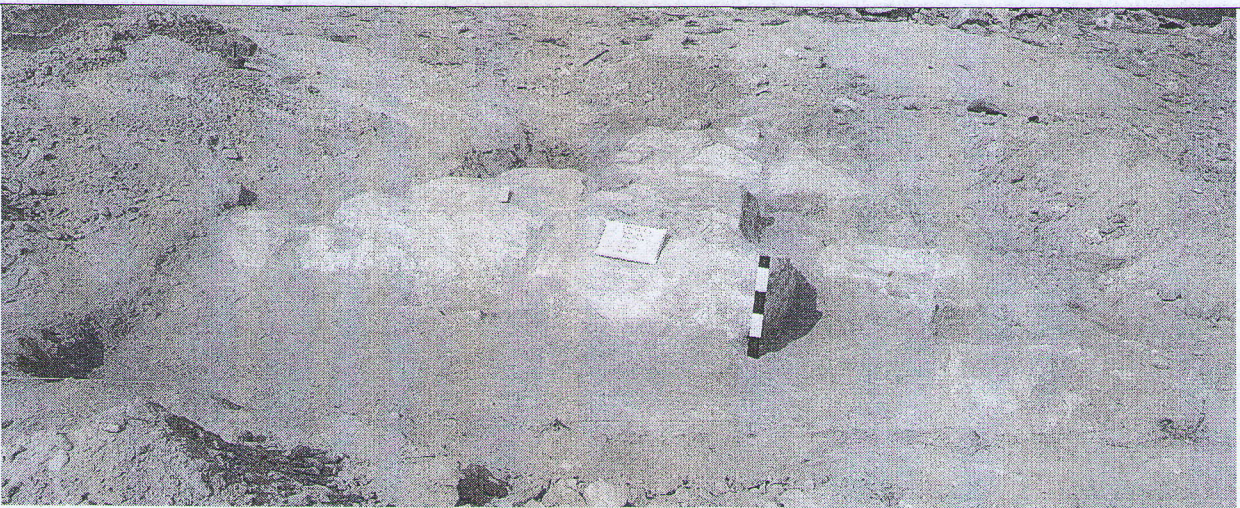
Նկ. 5, Երկրորդ խուզահոր, վերին շերտ



Նկ. 6, Երկրորդ խուզահոր, ստորին շերտ



Նկ. 7, Երրորդ խուզահոր, վերին շերտ



Նկ. 8, Երրորդ խուզահոր, ստորին շերտ



Նկ. 9, Չորրորդ խուզահոր, վերին շերտ



Նկ. 10, Չորրորդ խուզահոր, ստորին շերտ

Կազմեց՝

Մերի Սաֆարյանը



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ԿԱՐՏԱՊԴԵՍԱՏԱՆԱԿԱԳՍԹԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՂՐԱՔ)

№ 01/18-07/1-դ-38392-320

12.06.2023թ.

Օրինակ
«Աշխատանքային նախագիծ» (բարձր ռիսկայնության օբյեկտ IV կատեգորիա)
Սկան վարչական շրջան, և Մաֆարյան փողոց հ.14/15 հողամաս
Կատուցապատող Խաչատուր Մաֆարյան (գյուղ Օշական, Հոկտեմբերյան փողոց, հ.20 տուն, հեռախոս 094-01-11-28)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Կատուցապատողի լ/ա Գարեն Գաբրիելյանի հայրը, «Էլիտար Քոնստրաքշն» ՍՊԸ տնօրեն Կարեն Հարությունյանի համաձայնագիրը, առնալով զույգի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման հ.20122022-01-0181 վկայականը, նախագծի էքզիզային առաջարկը:
Առաջադրանքի գործառնության ժամկետը Երեք տարի:

Ն Ա Ն Ա Գ Ս Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

- 1. Հողամասը գտնվում է Լպտակապային նշանակությանը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը իսաող կատուցապատման, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ժամկազերը՝ 01-002-0501-0169:
2. (*) Հողամասի յափերը 0.44618հա:
3. Հողամասի սակա վիճակը Կատուցապատումից ազատ տարածք:
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները և Մաֆարյան փողոց:
5. (*) Իճճներական ցանցեր և սարքավորումներ Լախագծվող և կից տարածքներով անցնող իճճներական գծեր և հաղորդակցուղիներ:
6. (*) Կից հողամասեր և Մաֆարյան փողոց, հողամասեր:
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հույարձանները տարածքներ (պահպանական գոտիներ) Առկա չէ:
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումները Հաշվի առնել սակա և նախատեսվող կատուցապատումը:

Ն Ա Ն Ա Գ Ս Ա Յ Ի Ն Պ Ա Չ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

- 9. Պարտարապետանասակագծային պահանջները Մշակել և Մաֆարյան փողոցի հ.14/15 հողամաս հասցեում կցաշար բնակելի տների կատուցման նախագիծ՝ առնալով զույգի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման հ.20122022-01-0181 վկայականով ամրագրված հողատարածքի սահմաններում:
9.1. (*) Օրինակի հեռավորությունը կարճից (մետր) -----
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օրինկաներից) (մետր) -----
9.3. Բույստրեքի բարձրությունը (մետր) Կցաշար բնակելի տները նախագծել երկհարկանի՝ հնարավոր է եկուդային կամ կիսանկուդային հարկերով: Առավելագույն բարձրությունը նախատեսել մինչև 9.0 մետր՝ բնակելի տների գրայական երջից: Ըարտարապետական լուծումներով պայմանավորված՝ կցաշար բնակելի տների եզրային մասում ճնարավոր է իրականացնել երեք հարկանի: Առավելագույն բարձրությունը նախատեսել մինչև 10.0 մետր՝ բնակելի տան գրայական երջից:
9.4. կատուցապատման խտության գործակիցը -----
9.5. կատուցապատման տոկոսը Մինչև 60%:
9.6. կանաչապատման տոկոսը 40% և ավելի:
9.7. այլ պահանջները • Լախագծով նախատեսել բնակելի տների կատուցում հնարավոր է բոկագված և (կամ) տարանջատված լուծումներով՝ ապահովելով տեղակապման եորմատիվային պայմանները:
• Կցաշար բնակելի տները տեղակապել եորմատիվային պայմանների ապահովմամբ, միմյանցից անջատ կամ ընդհանուր կոնստրուկտիվ լուծումներով:
• Հարևան հողամասեր և շինություններ նայող ճակատներում բացվածքներ նախագծել եորմատիվ հեռավորությունների ապահովման դեպքում:

- Պարտքում հեարարել է նախագծել միանգրկ օժանդակ շինություններ, ճարտարապետական և բարեկարգման փոքր ձևեր ղրգվազան, ժամանցի սրահ, ջրավազան, օժանդակ շինություն, ավտոտնակ, ամառային խոհանոց և այլն):
- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով երմատիվային պահանջները:
- Տակիքի ջրահեռացումը նախատեսել կազմակերպված:

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (տպամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների ներակառուցությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք քրամատակարարում Կցվում է:
(Պահմանայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում Կցվում է:
(Պահմանայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.3. (*) գազամատակարարում Կցվում է:
(Պահմանայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը Կցվում է:
(Պահմանայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կազմակառուցման տվյալներին)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:
(տեխնիկական պայմաններ, քանակապահ, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում Կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել, հնարավոր է պարսպապատել:
(կանաչապատման պլանովորման վերաբրյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գոխաղ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր Երկաթբետոն, մետաղ, սպալի, սրբատաշ և կոպրատաշ քարե շար, բարձրորակ ավաղ, էրեսապատման բարձրորակ նյութեր:
(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջադրանքները տանիքների, ճակատների, լուծումների, արտաքին որևերի, պատուհանների վերաբրյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ (պաշտպանող իրազնակներ և մարտանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ (տեխնիկական անվտանգության պահանջման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երբեկա միջավայրի պահպանում

20. Շինարարության կազմակերպում Կրթական միջավայրի գումարազուրկ աղքատ քաղաքի բաղադրիչ միջոցառումներ
Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկատի ունենալով ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. հ.286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ԺԲ» ենթակետի և 44.1 կետի պահանջները, ինչպես նաև՝ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. հ.405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները:

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը Երեք տարի:
(Եղվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ը
ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված N 2 համալիր փորձաքննություն:

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը մերկայացվող պահանջներ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության անհավել կամ նախափուլի) Եղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում Փրգվապետ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կետ կարգային նախագծի նախնական համաձայնեցում, եղվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքում և կազմել)

25. Համաձայնեցումներ • Համաձայնեցում Երևանի քաղաքապետի հետ:
• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը ասվա ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման պայմանների վերաբրյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ:
(Եղվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վնասգործող մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փաստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պրոպագանդա-հուսիտի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և միությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնադրը և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հիմնական ուսմ կողմում ձեռնարկու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված որոշումը:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆԱՐ՝ ԿՈՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 20 դեկտեմբերի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԽԱԶԱՏՈՒՐ ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Երևան, Ավան Ն. Սաֆարյան փողոց 14/15 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Համայնքի ղեկավարի որոշում 11.03.2013թ. հ.991-Ա, Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրեր կնքված 18/03/2013թ. սմ.-2684, 18/03/2013թ. սմ.-2685, 18/03/2013թ. սմ.-2686, Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր ստորագրված 19/06/2015թ. Արաբկիր սպասարկման գրասենյակում, Երևանի քաղաքապետի որոշում 14/12/2022թ. N 4412-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 01-002-0501-0169

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.446418

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Խառը կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 20122022-01-0181, գաղտնաբառ՝ FY2Y6ZQA8EC5

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԵՂԱՄ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 20122022-01-0181, գաղտնաբառ՝ FY2Y6ZQA8EC5

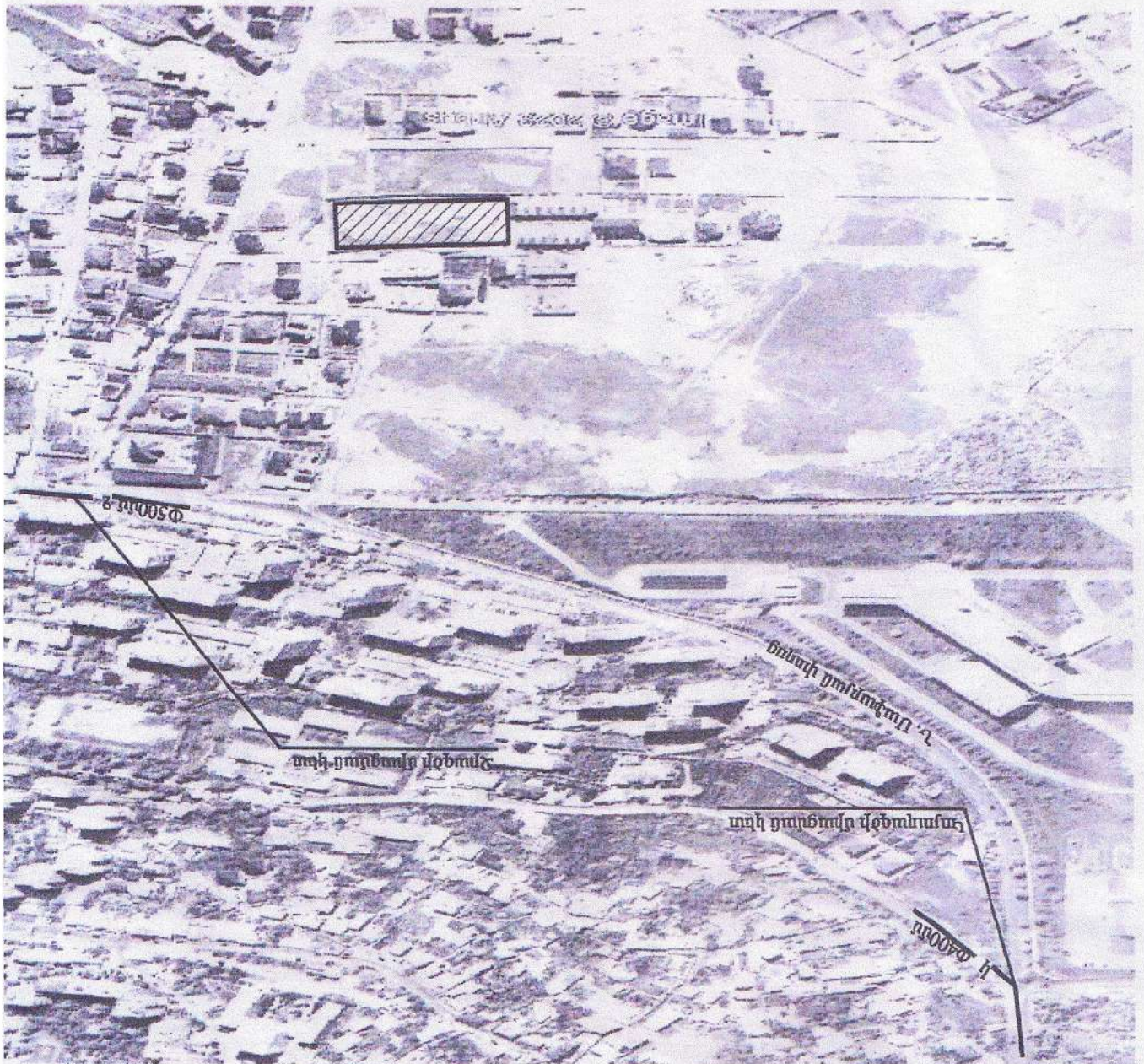
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Երևան քաղաք
 Ավան վարչական շրջան
 Հատված կադաստրային քարտեզից
 Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-002-0501-0169
 Մասշտաբ 1: 500



Կոորդինատներ		
	X	Y
1	8464667.3700	4453013.6700
2	8464682.0000	4453033.9500
3	8464645.7400	4453059.8100
4	8464631.0700	4453039.5600
5	8464616.4000	4453019.3200
6	8464601.7300	4452999.0700
7	8464587.0600	4452978.8300
8	8464623.5000	4452952.8400
9	8464638.1200	4452973.1200
10	8464651.3271	4452991.4276
11	8464652.7500	4452993.4000

36427



Մասնագիտացված
094080003

Հասցե
Խաչատուր Մաֆախյան

Տեղագրի համար
Բ. Երևան, Ակադ. Մաֆախյան փողոց 14/15 հողամաս

Տեխնիկական պայմանագրի համար 3384/2023
(Հրավերային և քառասունհինգ, հարյուր հազար)

2023թ.

Ս. Մաֆախյան

Վերականգնողական ընկերություն

«Հաստատում եմ»



« 28 » հոկտեմբեր 2023թ.
N 15311

Առարկան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի պարոն Մաֆարյան,

Ի պատասխան Ձեր 19.07.2023թ. դիմումի՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ՎՋ3384/2023 ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանը: Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի առկազն 2 փաթեթ և մյուս կոմունալ ծառայություններ մատուցող ընկերությունների հետ համաձայնեցնելուց հետո, այն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից հաստատելու և միացման նախահաշիվ ստանալու նպատակով ներկայացնել ընկերության շահագործման համապատասխան տեղամաս ք. Երևան, Բեռնակիրների 85/1 հասցեով:

Հատուտապես նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի 1 բնօրինակ փաթեթը պահվելու է ընկերությունում:

Հողային աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղական ինքնակառավարման մարմնից ստանալ շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:

Նոր համակարգի կառուցման տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով հարկավոր է դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կողմից քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու համար լիցենզավորված կազմակերպության, որոնց ցանկը հրապարակված է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության պաշտոնական կայքում, օգտվել վերջինիս ծառայություններից և «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերություն ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ ընկերության կողմից միացման աշխատանքներ կատարելու, առևտրային հաշվառքի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը կնքելու համար:

Միևնույն ժամանակ հարկ եմ համարում նշել, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետությանն անհատույց հանձնումն իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Աողիր՝ 2 թերթ:

Հարգանքով՝



Գլխավոր տնօրեն
Մ. Շահինյան

Դատասխանատու՝
Լ. Մարտիրոսյան



«Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ
N 15311
«28» 07 23 թ.



Համակարգ	Ջրամատակարարում	Ջրահեռացում	Հեղեղատար	Հրդեհաշիջում
Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը	Ն. Սաֆարյան փողոց	Ն. Սաֆարյան փողոց	Z	Z
Գործող խողովակի տրամագիծը, ճնշումը, տեսակը	d=500մմ, P=3.5 մթն.պող.	d=400մմ		
Միացման կետը	Ն. Սաֆարյան փողոցով անցնող ջրատարից	Ն. Սաֆարյան փողոցով անցնող կոյուղատարին		
Միացման տրամագիծը	- Համաձայն նախագծի			
Ջրաչափի տրամագիծը				
Այլ պահանջներ	1. Ջրաչափական հանգույցի համար կառուցել դիտահոր 2. Նշված ջրատարից կտրամադրվի առավելագույնը 2.15 լ/վ ջրաքանակ	Կոյուղագիծը միացնել գոյություն ունեցող դիտահորին	Համաձայն ՀՀՇՆ. 40-01.01-2014թ. 307 կետի	Տես* կետը
Ջրամատակարարման գրաֆիկը	Շուրջօրյա	-		

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում և դրանք համաձայնեցնել «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ :


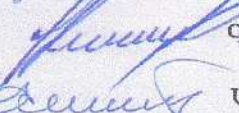

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիմողի հայեցողությանը, իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին : Կառուցված նոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ՝ դիմողի հաշվին :

Սույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է 1 (մեկ) տարի՝ գրանցման օրվանից սկսած, այն ենթակա է երկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից ներկայացրած դիմումի հիման վրա :

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց թույլտվությունները և/ կամ համաձայնությունները :

Հաշվի առնելով, որ վերոնշյալ հասցեում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնահոս մատակարարվող ջրի ճնշումը սահմանազատման կետում չի ապահովում 1.0 մթն., ապա անհրաժեշտ է նախատեսել ինվերտորային պոմպ, համաձայն ՀՇԿՀ 378-ն որոշման :

* Հրդեհաշիջումը նախատեսել համաձայն ՀՀՇՆ 40.01.02-2020թ. և ՀՀ Կառ. 08.08.2019թ. թիվ 1025 որոշման, թիվ 29 հավելվածի, հիդրամտի տեղադրման դեպքում կառուցել դիտահոր :

«Կենտրոն» տեղամասի պետ՝  Կ. Թորոսյան
 Ինժ. խմբի պատասխանատու՝  Գ. Վարդանյան
 Տեխ. պայմանների մասնագետ՝  Կ. Կյուրեղյան

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N 0576299

Միացման պատվեր N 100750111

ՍՊԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՆ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ, ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԷՆԵՐԳԻԱՑԻ ԲԱՇԽՄԱՆ ԵՎ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԷՆԵՐԳԻԱՑԻ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐՎԱԾ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Գ. Եփրեմյան
(կեքման վայրը)

21/06/2023 թվական

Բաշխողը (Երաշխավորված մատակարարը)՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ, ի դեմս Գլխավոր տնօրեն՝ ԿԱՐԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, ում անունից 01/04/2023թ. թիվ ՀԱ-01/23 Լիազորագրի հիման վրա հանդես է գալիս ԲՍՏԿ ԶԿ ՀԱՍՄԻԿ ԱՆԱՆՅԱՆԸ մի կողմից, և Սպառողը՝ ԽԱԶՍՈՒՐ ՍԱՄՎԵԼԻ ՄԱՖԱՐՅԱՆԸ, մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով կողմեր, ղեկավարվելով «Էներգետիկայի մասին» օրենքով, այլ օրենքներով, Հայաստանի Հանրապետության հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) հաստատած՝ Հայաստանի Հանրապետության էլեկտրաէներգետիկական մանրածախ շուկայի առևտրային կանոններով (այսուհետ՝ ԷՄԱ կանոններ), ինչպես նաև էլեկտրաէներգետիկական բաշխման ցանցային կանոններով (այսուհետ՝ ԷԲՑ կանոններ) և այլ իրավական ակտերով, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1. Սույն պայմանագրի համաձայն Բաշխողը միացնում է Սպառողի ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ, ք.ԵՐԵՎԱՆ, ՍԱՖԱՐՅԱՆ Ն. փող. 14/15 հողամաս հասցեում գտնվող նոր կառուցվող կամ վերակառուցվող Կենցաղային նշանակությամբ սպառման համակարգը (այսուհետ՝ սպառման համակարգ) էլեկտրական ցանցին (այսուհետ՝ էլեկտրական ցանցին միացում) և Սպառողին մատուցում է Մատակարարից գնված էլեկտրական էներգիայի բաշխման ծառայություն կամ իրականացում է էլեկտրական էներգիայի երաշխավորված մատակարարում, իսկ Սպառողը վճարում է իր սպառման համակարգը էլեկտրական ցանցին միացման (բացառությամբ ԷԲՑ կանոններով նախատեսված դեպքերի), իրեն մատուցված բաշխման ծառայության, ինչպես նաև երաշխավորված մատակարարման դիմաց:

2. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

2. Սպառողի սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման վճարը (այսուհետ՝ միացման վճար), կազմում է 282000.00 դրամ, ներառյալ ԱԱՀ՝ համաձայն սույն պայմանագրի N 1 հավելվածի:

3. Սպառողը Միացման վճարի 50 տոկոսը (այսուհետ՝ կանխավճար) սույն պայմանագրի կնքման պահից 10 օրվա ընթացքում փոխանցում է Բաշխողի՝ սույն պայմանագրի վավերապայմաններում նշված միացման վճարի համար նախատեսված բանկային հաշվին

4. Բաշխողը էլեկտրական ցանցին միացումն ապահովում է կանխավճարի վճարմանը, իսկ ԷԲՑ կանոններով նախատեսված դեպքերում՝ պայմանագրի կնքմանը հաջորդող 50 օրացույցային օրվա ընթացքում, իսկ ԷԲՑ կանոններով սահմանված 0,22 կՎ կամ 0,4կՎ լարմամբ պարզեցված միացման դեպքում՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում (նշված ժամկետները չեն կարող գերազանցել ԷԲՑ կանոններով սահմանված ժամկետները):

5. ԷԲՑ կանոններով սահմանված բարդ ընթացակարգով էլեկտրական ցանցին միացման դեպքում միացումը կատարվում է համաձայն սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով սահմանված տեխնիկական պայմանների և (կամ) N 3 հավելվածով սահմանված էլեկտրամատակարարման միացիժ սխեմայի:

6. Միացման վճարի ընդհանուր գումարի և կատարված կանխավճարի տարբերությունը Սպառողը վճարում է Բաշխողին էլեկտրական ցանցին միացման համար վերջինիս դուրս գրած հաշվարկային փաստաթղթի հիման վրա՝ էլեկտրական ցանցին միացմանը հաջորդող ամսում՝ սպառվող էլեկտրաէներգիայի դիմաց վճարման համար ԷՄԱ կանոններով սահմանված ժամկետում:

7. Սպառողի կողմից սույն պայմանագրի 6-րդ կետով նախատեսված վճարման պարտավորության չկատարման դեպքում վերջինիս էլեկտրամատակարարումը կարող է դադարեցվել ԷԲՑ կանոններով սահմանված կարգով:

3. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ՓՈԽՉԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ԿՈՂՄԵՐԻ ՉԻՄՆԱԿԱՆ ԻՐԱՎՈՒՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

8. Բաշխողը պարտավոր է՝

1) սույն պայմանագրի 4-րդ և 5-րդ կետերի համաձայն ապահովել Սպառողի սպառման համակարգի միացումն էլեկտրական ցանցին.

2) սույն պայմանագրի 10-րդ կետի 2-րդ ենթակետի համաձայն Սպառողի կողմից էլեկտրական էներգիայի ընդունումը չապահովելու դեպքում իրականացնել սպառման համակարգի միացումն էլեկտրական ցանցին՝ Սպառողի կողմից էլեկտրական էներգիայի ընդունումն ապահովելու վերաբերյալ տեղեկացվելուց հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում.

3) սույն պայմանագրի 11-րդ կետի 1-ին ենթակետով և ԷԲՑ կանոններով նախատեսված դեպքերում և կարգով կանխավճարը վերադարձնել Սպառողին՝ վերջինիս նախընտրած (կանխիկ կամ անկանխիկ) ձևով.

4) էլեկտրական ցանցին միացման ժամկետների փոփոխության դեպքում, այդ մասին իրեն հայտնի դառնալու պահից 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում, պատշաճ ձևով տեղեկացնել Սպառողին.

5) Սպառողին վճարել տույժ սույն պայմանագրում սահմանված ժամկետների խախտման դեպքում՝ համաձայն սույն պայմանագրի 31-րդ կետի:

9. Բաշխողն իրավունք ունի՝

1) Սպառողից պահանջել սույն պայմանագրի 6-րդ կետով սահմանված ժամկետում վճարել միացման վճարի և կանխավճարի տարբերությունը.

2) Սպառողի կողմից սույն պայմանագրի 6-րդ կետով սահմանված պարտավորությունը խախտելու դեպքում ԷԲՑ կանոններով սահմանված կարգով դադարեցնել Սպառողին երաշխավորված էլեկտրամատակարարումը և (կամ) հաշվարկել տույժ՝ սույն պայմանագրի 32-րդ կետի և ԷԲՑ կանոնների համաձայն:

10. Սպառողը պարտավոր է՝

1) վճարել կանխավճարը, ինչպես նաև միացման վճարի և կանխավճարի տարբերությունը՝ սույն պայմանագրի 6-րդ կետի համաձայն, բացառությամբ ԷԲՑ կանոններով սահմանված դեպքերի.

2) սույն պայմանագրի 4-րդ կետով նախատեսված ժամկետում ապահովել էլեկտրական էներգիայի ընդունումը, իսկ նշված պարտավորության խախտման դեպքում՝ Բաշխողին տեղեկացնել էլեկտրական էներգիան ընդունելուն պատրաստ լինելու մասին:

11. Սպառողն իրավունք ունի՝

1) գրավոր պահանջել Բաշխողից վերադարձնել կանխավճարը՝ վճարման պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Նշված ժամկետի ավարտից հետո կանխավճարը վերադարձման ենթակա է միայն սույն պայմանագրի համաձայն Սպառողի սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման աշխատանքների կատարմանն ուղղված Բաշխողի կրած փաստացի ծախսերի հատուցման պայմանով՝ պահանջի պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում.

2) սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետների խախտման դեպքում Բաշխողից պահանջել վճարելու տույժ՝ սույն պայմանագրի 31-րդ կետով սահմանված կարգով:

4. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԷՆԵՐԳԻԱՅԻ ԲԱՇԽՄԱՆ ԵՎ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐՎԱԾ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՓՈՆԶԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

12. Սույն պայմանագրի համաձայն կողմերն ունեն այն բոլոր իրավունքները և պարտականությունները, որոնք նախատեսված են ԷՄԱ կանոններով և ԷԲՑ կանոններով:

5. ԲԱՇԽՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԷՆԵՐԳԻԱՅԻ ԳԻՆԸ, ՔԱՆԱԿԻ ԵՎ ԱՐԺԵՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ, ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

13. Հաշվարկային ամսվա ընթացքում սպառված էլեկտրական էներգիայի քանակությունը որոշվում է ԷՄԱ կանոններով սահմանված կարգով:

14. Հաշվարկային ամսվա ընթացքում Սպառողին մատակարարված էլեկտրական էներգիայի արժեքը, բացառությամբ սույն պայմանագրի 15-րդ կետով նախատեսված դեպքերի, որոշվում է տվյալ լարման մակարդակի և ժամային տիրույթների համար (եթե Առևտրային հաշվառքի սարքն ունի նման տարանջատված հաշվառման հնարավորություն) Հանձնաժողովի կողմից սահմանված սակագների և մատակարարված էլեկտրական էներգիայի քանակի արտադրյալով, իսկ Մատակարարի Սպառողի դեպքում՝ էլեկտրական էներգիայի բաշխման ծառայության արժեքը որոշվում է տվյալ լարման մակարդակի համար Հանձնաժողովի կողմից սահմանված բաշխման ծառայության մատուցման սակագնի և բաշխված էլեկտրական էներգիայի քանակի արտադրյալով:

15. Երաշխավորված մատակարարի կողմից ԷՄԱ կանոններով սահմանված դեպքերում Սպառողի էլեկտրական էներգիայի մատակարարումը վերսկսելու, ինչպես նաև Սպառողի կողմից ԷՄԱ կանոններով և Հանձնաժողովի հաստատած Հայաստանի Հանրապետության էլեկտրաէներգետիկական մեծածախ շուկայի առևտրային կանոններով սահմանված ժամկետում և կարգով Որակավորված սպառողի կարգավիճակ չստանալու կամ Մատակարար չընտրելու դեպքում Հաշվարկային ամսվա ընթացքում Երաշխավորված մատակարարի կողմից Սպառողին մատակարարված էլեկտրական էներգիայի արժեքը հաշվարկվում է այդ սպառողական խմբի համար Հանձնաժողովի կողմից սահմանված սակագնի և մատակարարված էլեկտրական էներգիայի քանակի արտադրյալով:

16. Հանձնաժողովի կողմից էլեկտրական էներգիայի սակագնի փոփոխման դեպքում նոր սակագինն ուժի մեջ է մտնում Հանձնաժողովի սահմանած ժամկետից:

17. Սպառողը նախորդ ամսվա ընթացքում մատակարարված էլեկտրական էներգիայի, իսկ Մատակարարի Սպառողի դեպքում՝ բաշխման ծառայության արժեքը Բաշխողի՝ Պայմանագրի վավերապայմաններում նշված բանկային հաշվին վճարում է համաձայն ԷՄԱ կանոնների՝ Բաշխողի կողմից (անձամբ կամ լիազորված անձի միջոցով) ԷՄԱ կանոններով սահմանած կարգով և ժամկետում հաշվարկային փաստաթուղթ ներկայացվելու դեպքում:

18. Հաշվարկային փաստաթղթում սխալ հայտնաբերելու դեպքում սխալը հայտնաբերած կողմը փաստի մասին տեղեկացնում է մյուս կողմին: Անհամաձայնության դեպքում կողմը ԷՄԱ կանոններով սահմանված ժամկետում մյուս կողմին գրավոր ներկայացնում է իր պարզաբանումները՝ համապատասխան հիմնավորումներով: Հաշվարկային փաստաթղթում սխալի փաստը հաստատվելու դեպքում Բաշխողն ուղղումը հաշվի է առնում հաջորդ ամսվա համար ներկայացվող հաշվարկային փաստաթղթում:

19. ԷՄԱ կանոնների համաձայն տույժ հաշվարկվելու դեպքում Բաշխողը Սպառողի վճարումներից առաջնահերթ մարում է մատակարարված էլեկտրական էներգիայի, իսկ Մատակարարի Սպառողի դեպքում՝ մատուցված բաշխման ծառայության արժեքը՝ ըստ դրա վճարման համար սահմանված ժամկետի վաղեմության, հետո միայն հաշվարկված տույժի գծով պարտավորությունները:

20. Պարտքի առկայության դեպքում Բաշխողը չպետք է դադարեցնի Սպառողի էլեկտրամատակարարումը, եթե Սպառողը ներկայացրել է Բաշխողի համար բնդունելի վճարման երաշխիքներ կամ նրա հետ կազմվել է պարտքի մարման ժամանակացույց: Սույն կետը չի սահմանափակում Բաշխողի իրավունքը պարտքի մարման ժամանակացույցի խախտման դեպքում դադարեցնելու Սպառողի էլեկտրամատակարարումը՝ ապահովելով ԷՄԱ կանոններով և ԷԲՑ կանոններով սահմանված՝ տվյալ Սպառողի էլեկտրամատակարարման դադարեցման ընթացակարգերը:

21. Բաշխողի (Երաշխավորված մատակարարի) հանդեպ դրամական պարտավորությունների բացակայության դեպքում Սպառողի վճարումները որպես կանխավճար ուղղվում են ապագայում առաջացող պարտավորությունների կատարմանը, եթե Սպառողը այդ գումարի վերադարձի պահանջ չի ներկայացրել:

6. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ

22. Սույն պայմանագրով սահմանված՝ էլեկտրական ցանցին միացմանը վերաբերող դրույթներն ուժի մեջ են մտնում սույն պայմանագրի ստորագրման պահից և գործում են մինչև սույն պայմանագրի 1-ին կետով ամրագրված սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացմանը վերաբերող Կողմերի պարտավորությունների ամբողջական կատարումը:

23. Սույն պայմանագրով սահմանված՝ էլեկտրական էներգիայի բաշխմանը և (կամ) երաշխավորված մատակարարմանը վերաբերող դրույթներն ուժի մեջ են մտնում էլեկտրական ցանցին Սպառողի առաջին փաստացի միացման պահից, իսկ վերակառուցվող սպառման համակարգի դեպքում՝ սույն պայմանագրի ստորագրման պահից և գործում են _____ ժամկետով:

24. Սույն պայմանագիրը կնքվում է անորոշ ժամկետով, բացառությամբ՝ ԷՄԱ կանոններով սահմանված դեպքերի: Եթե ԷՄԱ կանոններով տվյալ դեպքի համար նախատեսված է ժամանակավոր պայմանագրի կնքում, ապա դրա գործողության ժամկետը լրանալուց մեկ ամիս առաջ կողմերից յուրաքանչյուրը կարող է ծանուցել մյուս կողմին պայմանագրի գործողության դադարեցման մասին: Եթե ժամկետի ավարտից հետո Սպառողը Բաշխողի ծանուցման բացակայությամբ շարունակում է սպառել էլեկտրական էներգիա, ապա պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված՝ նույն պայմաններով և նույն ժամկետով՝ բացառությամբ ԷՄԱ կանոններով նախատեսված դեպքերի:

25. Հանձնաժողովի կողմից սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման և էլեկտրական էներգիայի բաշխման ծառայության մատուցման և էլեկտրական էներգիայի երաշխավորված մատակարարման պայմանագրի նոր օրինակելի ձև հաստատվելու կամ դրանում փոփոխություններ լրացումներ կատարվելու դեպքում Հանձնաժողովի համապատասխան իրավական ակտն ուժի մեջ մտնելու պահից կնքված պայմանագրերը համարվում են նոր կամ փոփոխված ձևին համապատասխան

կնքված, կամ փոփոխված:

26. Էլեկտրական էներգիայի երաշխավորված մատակարարումը կարող է դադարեցվել Սպառողի դիմումի համաձայն՝ ԷՄԱ սահմանված կարգով:

27. Սույն պայմանագիրը լուծվում է՝

1) կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ,

2) Սպառողի կողմից միակողմանի՝ այդ մասին Բաշխողին տեղեկացնելու, ինչպես նաև մատակարարված էլեկտրական էներգիայի դիմաց ամբողջությամբ վճարելու պայմանով, իսկ Մատակարարի Սպառողի դեպքում՝ մատուցված բաշխման ծառայության դիմաց ամբողջությամբ վճարելու պայմանով,

3) Բաշխողի կողմից միակողմանի՝

ա. Սպառողի կողմից կանխավճարը սույն պայմանագրի 3-րդ կետով սահմանված ժամկետում չվճարելու, սույն պայմանագրի 11-րդ կետի 1-ին ենթակետի համաձայն այն հետ պահանջելու, դեպքերում՝ ընդ որում պայմանագիրը համարվում է լուծված համապատասխանաբար կանխավճարի վճարման ժամկետի ավարտի կամ այն հետ պահանջելու օրվան հաջորդող օրը,

բ. ԷՄԱ կանոնների համաձայն որոշակի ժամկետով կնքված պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտվելու դեպքում՝ այդ մասին ժամկետը ավարտվելուց մեկ ամիս առաջ Սպառողին ծանուցելու պայմանով,

գ. սպառման համակարգի տեղակայման տարածքի (շենքի, շինության) նկատմամբ իրավունք ունեցող անձի գրավոր պահանջի դեպքում, եթե Սպառողը չունի ԷՄԱ կանոններով պահանջվող տարածքի (շենքի, շինության) նկատմամբ իր իրավունքները հավաստող փաստաթուղթ՝ Սպառողին նախապես տեղեկացնելու պայմանով, բացառությամբ ԷՄԱ կանոններով նախատեսված դեպքերի,

դ. բնակիչ Սպառողի մահվան, իրավաբանական անձ Սպառողի լուծարման դեպքում,

ե. ԷՄՇ կանոնների համաձայն Որակավորված սպառողի կարգավիճակ ստանալու դեպքում,

զ օրենքով, ԷՄԱ կանոններով, սույն պայմանագրով և Հանձնաժողովի այլ իրավական ակտերով նախատեսված դեպքերում՝ Սպառողին նախապես տեղեկացնելու պայմանով:

28. Կողմերի համաձայնությամբ սույն պայմանագրում փոփոխություններ կարող են կատարվել գրավոր՝ պայմանով, որ չեն հակասի Հանձնաժողովի կողմից հաստատված և գործող օրինակելի ձևին և Հանձնաժողովի այլ իրավական ակտերին:

29. Սույն պայմանագրի փոփոխումը կամ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

7. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊՍԱՍՄԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

30. Կողմերը պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման

համար պատասխանատվություն են կրում օրենքով, ԷՄԱ կանոններով, ԷԲՑ կանոններով, ինչպես նաև սույն պայմանագրով սահմանված կարգով և դեպքերում:

31. Սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետների խախտման դեպքում Սպառողն իրավունք ունի Բաշխողից պահանջել վճարելու տույժ՝ կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար Էլեկտրական ցանցին միացման վճարի 0,1 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան միացման վճարի ընդհանուր գումարը, իսկ ԷԲՑ կանոններով սահմանված դեպքերում՝ ԷԲՑ կանոններով սահմանված չափով և կարգով:

32. Միացման վճարի և կանխավճարի տարբերությունը վճարելու՝ սույն պայմանագրի 6-րդ կետում սահմանված ժամկետը խախտելու դեպքում Բաշխողն իրավունք ունի Սպառողից պահանջել վճարելու տույժ՝ կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար՝ միացման վճարի և կանխավճարի տարբերության 0,1 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան միացման վճարի և կանխավճարի տարբերության չափը:

33. Բաշխողը սպասարկման որակի պահանջների խախտման դեպքում պարտավոր է ԷՄԱ կանոններով և ԷԲՑ կանոններով սահմանված կարգով Սպառողին վճարել տույժ:

34. Որակի ցուցանիշներից շեղումներով Էլեկտրական էներգիա բաշխելու համար Բաշխողը փոխհատուցում է Սպառողի կրած վնասը օրենքով սահմանված կարգով:

35. Սպառողի (բացառությամբ բնակչության) կողմից սույն պայմանագրի համաձայն վճարման ժամկետը խախտելու դեպքում Բաշխողն իրավունք ունի Սպառողից պահանջել վճարելու տույժ՝ ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան չվճարված գումարի 10 տոկոսը: Տույժը կարող է հաշվարկվել Հաշվարկային ամսվան հաջորդող ամսի 20-ից, եթե դրանից առնվազն 7 օր առաջ ԷՄԱ կանոններով սահմանված կարգով տեղեկացրել է Սպառողին նրա կողմից սպառված Էլեկտրական էներգիայի քանակի և արժեքի, իսկ Մատակարարի Սպառողի դեպքում՝ մատուցված բաշխման ծառայության քանակի և արժեքի մասին: Հակառակ դեպքում տույժը հաշվարկվում է ԷՄԱ կանոններով սահմանված կարգով տեղեկացնելուց ոչ շուտ, քան 7 օր հետո:

36. Առևտրային հաշվառքի սարքի շրջանցումով Սպառողի կողմից Էլեկտրաէներգիա սպառելու դեպքում սպառված Էլեկտրաէներգիայի քանակը որոշվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշմամբ սահմանված կարգով:

37. Կողմը պայմանագրային պարտավորությունների խախտման համար պատասխանատվություն չի կրում, եթե այն հետևանք է ֆորս մաժորի: Ֆորս մաժոր համարվող դեպքերը, ինչպես նաև դրանց կիրառման կարգը սահմանվում է ԷՄԱ կանոններով:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

38. Սույն պայմանագրում հասկացություններն ունեն «Էներգետիկայի մասին» օրենքով, ԷՄԱ և ԷԲՑ կանոններով սահմանված նշանակությունը, եթե այլ բան ուղղակիորեն նախատեսված չէ սույն

պայմանագրով:

39. Պայմանագրով Սպառողը համաձայնություն է տալիս ԷՄԱ և ԷԲՑ կանոնների համաձայն իր կողմից ներկայացված անձնական տվյալները հասանելի դարձնել այլ անձանց (այդ թվում՝ բանկերին, վճարահաշվարկային կազմակերպություններին)՝ ԷՄԱ կանոնների համաձայն մատակարարված (բաշխված) էլեկտրական էներգիայի դիմաց տեղեկությունը հասանելի դարձնելու, ինչպես նաև օրենքով և սույն պայմանագրի շրջանակում Բաշխողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները կատարելու համար:

40. Կողմերի միջև առաջացող բոլոր վեճերը (տարաձայնությունները) կարգավորվում են բանակցությունների միջոցով:

41. Վեճը (տարաձայնությունը) կողմերի համաձայնությամբ չկարգավորվելու դեպքում կողմերից յուրաքանչյուրը կարող է դիմել Հանձնաժողով՝ վերջինիս իրավասությունների շրջանակում վիճարկվող հարցերը լուծելու խնդրանքով կամ վեճի լուծումը հանձնել իրավասու դատարան, եթե կողմերի համաձայնությամբ չի որոշվել գործը հանձնել արբիտրաժի լուծմանը:

42. Սույն պայմանագիրը կնքված է հավասար իրավաբանական ուժ ունեցող երկու օրինակից, մեկական՝ յուրաքանչյուր կողմի համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՆԲԱԺԱՆԵԼԻ ՄԱՍ ԿԱԶՄՈՂ ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ

43. Սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող հավելվածներն են՝

1) Սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման վճարի հաշվարկի մասին N 1 հավելվածը.

2) Սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման տեխնիկական պայմանների մասին N 2 հավելվածը (ԷԲՑ կանոններով սահմանված բարդ ընթացակարգով էլեկտրական ցանցին միացման դեպքերում).

3) Սպառողի էլեկտրամատակարարման միագիծ սխեմայի մասին N 3 հավելվածը (ԷԲՑ կանոններով սահմանված բարդ ընթացակարգով էլեկտրական ցանցին միացման դեպքերում).

4) Սպառողի (ենթասպառողի) առևտրային (վերստուգիչ) հաշվառքի սարքի տվյալների մասին N 4 հավելվածը.

5) Սպառողի (ենթասպառողի) սնման ուղղության, լարման, առավելագույն թույլատրելի հզորության վերաբերյալ N 5 հավելվածը.

6) Բաշխողի էլեկտրական ցանցի և սպառողի սպառման համակարգի սահմանագատման կետի և էլեկտրատեղակայանքների շահագործման պատասխանատվության սահմանագատման վերաբերյալ N 6 հավելվածը.

7) տեխնոլոգիական և (կամ) վթարային հզորությունների վերաբերյալ N 7 հավելվածը.

8) 0,4 կվ և բարձր լարման սպառողների (բացառությամբ բնակչության) համար սահմանվող լրացուցիչ պայմանների մասին N 8 հավելվածը:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Բաշխող՝
«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ
Գտնվելու վայրը՝
ք.ԵՐԵՎԱՆ, Ա.ԱՐՄԵՆԱԿՑԱՆ 127
Հեռախոս
Էլ. փոստ office@ena.am
ՀՎՀՀ 01520882
Միացման վճարի հ/հ 2474690570503240
Սպառված էլեկտրաէներգիայի դիմաց վճարման
հ/հ
Բանկ «ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Գործունեության լիցենզիա NՀԱ-01/23
ՀԱՍՄԻԿ ԱՆԱՆՅԱՆ


(ստորագրություն)


Կ.Տ.

Առաջարկը ներկայացվել է 21/06/2023 թ.

Առաջարկը ուժի մեջ է մինչև 30/06/2023 թ.

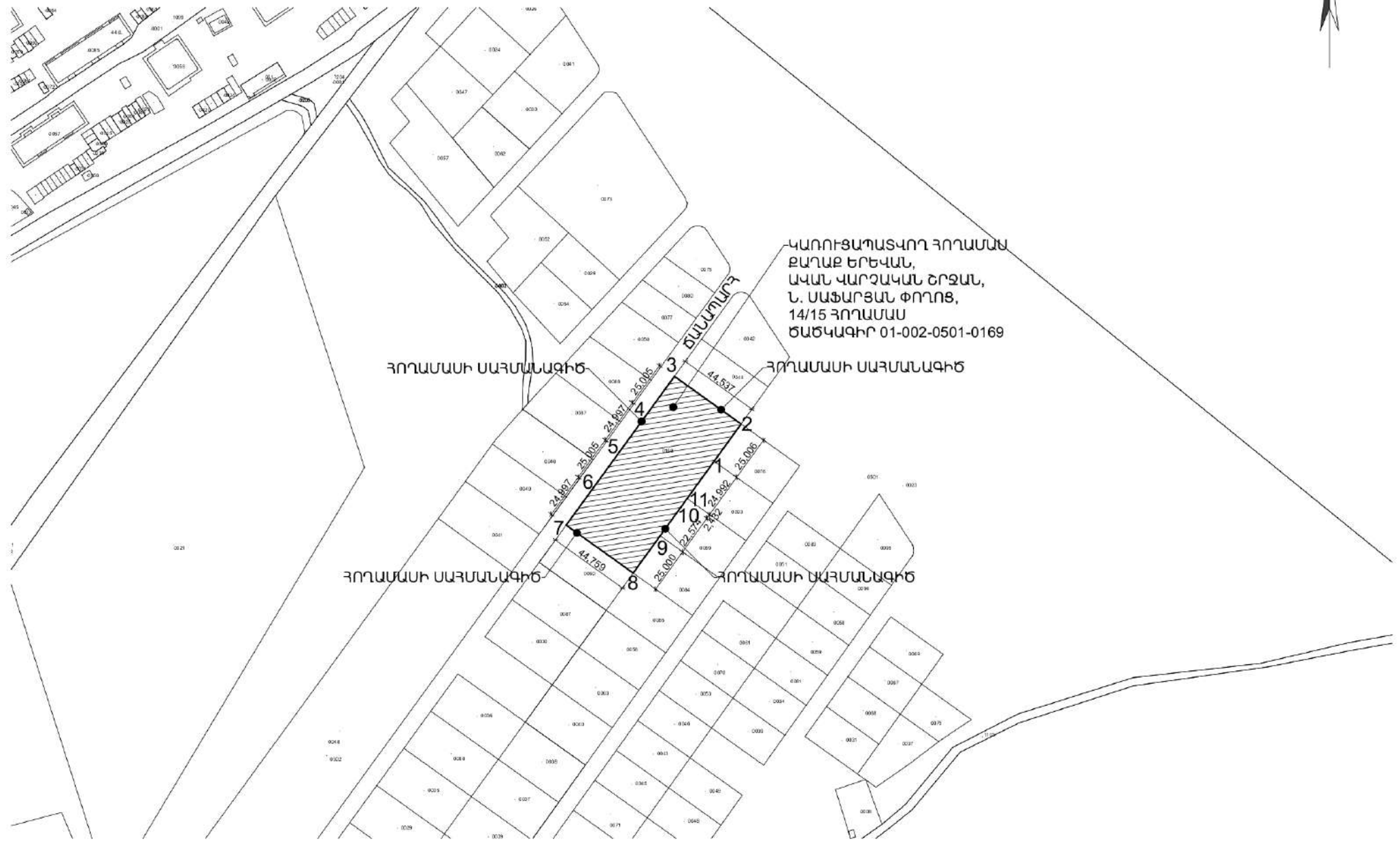
Սպառող՝ ԽԱԶԱՏՈՒՐ ՄԱՄՎԵԼԻ ՄԱՖԱՐՅԱՆ
Գտնվելու վայրը (բնակության վայրը)՝
ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ, ք.ԵՐԵՎԱՆ, ՎԱՀՐԱՄ ՓԱՓԱԶՅԱՆ
փող. 16/ա, բն. 17
Ծանուցման հասցեն՝ ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ, ք.ԵՐԵՎԱՆ,
ՎԱՀՐԱՄ ՓԱՓԱԶՅԱՆ փող. 16/ա, բն. 17
Էլ. փոստ
Հեռախոս 37494 080003
ՀՎՀՀ (իրավաբանական անձի դեպքում)
Բանկ
Հ/հ

ԽԱԶԱՏՈՒՐ ՄԱՄՎԵԼԻ ՄԱՖԱՐՅԱՆ


(ստորագրություն)



ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:2000



	ԳԼՍ. ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Ց. ԱՅԵՐՑԱՆ	<i>[Signature]</i>	ԿՑԱՆՈՐ ԲԱՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԱՆՍՈՒԳԻԾ			
	ՃԱՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ	Է. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐՈՒՄՆԵԱՆ	<i>[Signature]</i>	Զ. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ ԿԱՐԶԱԿԱՆ ԾՐՔԱՆ, Ն. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 14/15 ՀՈՐԱՄԱՍՍ ԴԱՏԱԿՐԱՏՈՒՄ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ՍԱՖԱՐՅԱՆ			
"ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՆՍՈՒԳԻԾ" ՍՊԸ ՏԼՈՐԵՆ Փ. ՀՈՎԻՏԱՆԻԱՆՅԱՆ				ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
					5	2	33

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500



ԿԱՌՈՒՑԱՊԵՏՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
 ԲԱՐՁՐ ԵՐԵՎԱՆ,
 ԱՎԱՆ ԿԱՐՉԱԿԱՆ ՇՈՔԱՆ, Ն. ՍԱՖԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ,
 14/15 ՀՈՂԱՄԱՍ
 ԾԱԿԿԱԳԻՐ 01-002-0504-0169

ՀԱՏԱԶԱՅՆԵԹԿԱԾ Է՝
 ԵՐԵՎԱՆԻ ԲԱՐԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՐԱԿԱԼ,
 ԵՐԵՎԱՆԻ ԲԱՐԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍԱՐ՝
 Լ. ՀՈԿՅԱՆՆԻՍՅԱՆ

	ԳԼՍ. ԾԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ց. ՄՅԵՐՅԱՆ		ԿՑԱԾԱՐ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ			
	ԾԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Է. ԸՆԴՀԱՆՈՒՄՆԱՆ			Է. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ ԿԱՐՉԱԿԱՆ ՇՈՔԱՆ, Ն. ՍԱՖԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 14/15 ՀՈՂԱՄԱՍ ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒՄ՝ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԵՄՊԱՆՈՒՄ		
"ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ" ՍՐԸ ՏՈՐԵՆ Ք. ՀՈԿՅԱՆՆԻՍՅԱՆ				ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
				5	3	33	

