

Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի սպորտդպրոցի կառուցման

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Լրամշակված)



Պատվիրատու՝
Գառնիի համայնքապետարան

«ԳրինԹայմ» ՍՊԸ՝
Տնօրեն՝ Ա.Հարությունյան

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1. ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ.....	5
2. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄՈՏԵՑՈՒՄՆԵՐՆ ՈՒ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ.....	6
3. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱԴՐԱՎԱԿԱՆ ԴԱՇՏ.....	7
4. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐԸ.....	11
4.1 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը.....	11
4.1.1. Էներգախնայողությանը և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ.....	15
4.1.2. Ջրամատակարարում և ջրահեռացում.....	16
4.1.3. Ջեռուցում և օդափոխություն.....	17
4.1.4. Էլեկտրամատակարարում.....	18
4.2. Շինարարության կազմակերպում.....	20
4.2.1. Շինարարության կազմակերպման համառոտ նկարագիր.....	20
4.2.2. Շինարարական անձնակազմ և հիմնական մեքենա-մեխանիզմներ.....	21
4.2.3. Հողային աշխատանքներ.....	22
5. ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ	
5.1 Բնապահպանական պայմանների բնութագիրը.....	23
5.2 Տարածքի սեյսմիկ բնութագիրը.....	25
5.3 Օդային ավազան.....	26
5.4 Ջրային ռեսուրսներ.....	27
5.5 Հողեր.....	27
5.6 Բուսական և կենդանական աշխարհ.....	28
5.7 Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ և պատմամշակութային հուշարձաններ.....	30
5.8 Ժողովրդագրական կազմ և բնակչություն.....	31
5.9 Տարածքի բարեկարգում և կանաչապատում.....	31
6. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԿԱՆԽԱՏԵՍՎՈՂ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	
6.1. Օդային ավազանի աղտոտում.....	33
6.2. Ջրօգտագործում և ջրային համակարգերի վրա ազդեցություն.....	34
6.3. Թափոնների առաջացում և կառավարում.....	36
6.4. Աղմուկի և թրթռումների ազդեցություն.....	37
6.5. Ազդեցություն պատմամշակութային հուշարձանների վրա.....	37
6.6. Աշխատանքի անվտանգություն.....	37
7. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱԴՈՒՄՆԵՐ	
7.1. Շրջակա միջավայրի պահպանություն և մեղմացնող միջոցառումները.....	39
7.2. Մոնիտորինգ.....	40
8. ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻՆ.....	41
9. ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄ.....	43
ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ.....	45

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ.....	46
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ	48
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ	52
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՍԽԵՄԱ	57
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	58
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5. ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՍԽԵՄԱ ԵՎ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ	61
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 6. ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ.....	64
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 7. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆ (ԲԿՊ)	65
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 8. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄՈՆԻՏՈՐԻՆԳԻ/ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆ	71
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 9. ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ	73

ՀԱՊԱՎՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ԱՊՄ	անհատական պաշտպանական միջոցներ
ԲԱՄ	բողոքների արձագանքման մեխանիզմ
ԲԿՊ	բնապահպանական կառավարման պլան
ՀՀ	Հայաստանի Հանրապետություն
ՀՀՇՆ	Հայաստանի Հանրապետության շինարարության նորմեր
ՇՄԱԳ	շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատում
ՇՄՆ	Շրջակա միջավայրի նախարարություն
ՊՈԱԿ	պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն
ԶԵԶ	ջրամատակարարում և ջրահեռացում
ՍՊԸ	սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
ՓԲԸ	փակ բաժնետիրական ընկերություն

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Գործունեության նպատակ	Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի սպորտդպրոցի կառուցում
Ձեռնարկող	«Գառնի համայնքապետարան» Հասցե՝ գ. Գառնի, Շահումյան փող., 4 շենք Հեռ՝ (+374 91) 48 79 36 E-mail: garnihamaynq@mail.ru
Խորհրդատու կազմակերպություն (ՆԳՀ)	«ԳրինԹայմ» ՍՊԸ Հեռ.՝ (+ 374 93) 854 354 E-mail: greentime.arm@gmail.com
Կառուցապատվող տարածքի գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, Գառնի համայնք, Գողթ բնակավայր, 5-րդ փողոց 14/1
Կառուցապատման հողատարածքի ընդհանուր մակերես	0.232921 հա

1. ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն գնահատման հաշվետվությունը մշակված է Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի 5-րդ փողոց 14/1 հասցեում նախատեսված սպորտդպրոցի կառուցման համար: Տվյալ գործունեության նախաձեռնողը/պատվիրատուն հանդիսանում է Գառնիի համայնքապետարանը: Նախատեսվող սպորտդպրոցի կառուցման նախագծային աշխատանքներն իրականացվել են «ԲԻՄ ԻՆՃԵՆԻՐԻՆԳ» ՍՊ ընկերության կողմից:

Նախագծային լուծումների մշակման համար հիմք են հանդիսացել.

1. Գառնիի համայնքապետարանի կողմից 07.08.2023թ. տրված N 79/2 նախագծման թույլտվությունը,
2. Գառնիի համայնքապետարանի կողմից տրամադրված տվյալները հողամասի կադաստրային հանույթի և չափագրության վերաբերյալ,
3. 2025թ. «Հայր և որդի Տիտիզյաններ» ՍՊԸ կողմից իրականացված ինժեներա-երկրաբանական հետազոտությունների արդյունքները,
4. Պատվիրատուի առաջադրանքը՝ պայմանավորված համապատասխան հատակագծային ու ծավալատարածական լուծումներով,
5. ՀՀ ում գործող օրենքներն ու նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերը:

Նախատեսվող տվյալ գործունեության իրականացումը ենթադրում է բնապահպանական ազդեցության գնահատման իրականացում՝ համաձայն ՀՀ օրենսդրության պահանջների: Գողթի սպորտդպրոցի նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը մշակված է «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի համաձայն:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի (21 հունիսի, 2014) համաձայն, Գառնիի համայնքի Գողթ բնակավայրի 5-րդ փողոց 14/1 հասցեում նախատեսված սպորտդպրոցի նախագծային փաստաթղթերը ենթակա են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

2. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄՈՏԵՑՈՒՄՆԵՐՆ ՈՒ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման նպատակն է բացահայտել նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կանխատեսվող բնապահպանական ազդեցությունները (շրջակա միջավայրը աղտոտող վնասակար նյութեր, թափոններ և այլ գործոններ), վերլուծել ու գնահատել դրանք, ցույց տալ, որ հնարավոր բացասական ազդեցությունների կանխարգելման, չեզոքացման և/կամ նվազեցման համար նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումները: Գնահատման նպատակն է նաև նույնականացնել հնարավոր սոցիալական ազդեցությունները և օգուտները:

Նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատումն իրականացվել է ՀՀ օրենսդրության, մեթոդական և կարգավորող ընթացակարգերի պահանջներին համապատասխան՝ օգտագործվելով հետևյալ տեղեկատվական աղբյուրները.

- նախատեսվող գործունեության աշխատանքային նախագիծը և դրա իրականացման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթերը,
- նախատեսվող գործունեության տարածք դաշտային այցերի ընթացքում հավաքագրված տվյալներն ու տեղեկատվությունը,
- տվյալ տարածքի վերաբերյալ վերլուծությունները, քարտեզները, լուսանկարները:

Գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության փուլում իրականացվել են հետևյալ աշխատանքները.

- աշխատանքային նախագծի հիման վրա նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվության մշակում,
- շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվության վերաբերյալ հանրային քննարկումների անցկացում,
- բնապահպանական փորձաքննության նպատակով նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հաշվետվության ներկայացում (ներառյալ՝ հանրային լսումների արձանագրությունն ու մասնակիցների ցանկը) Շրջակա միջավայրի նախարարության «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ:

3. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱԴՐԱՎԱԿԱՆ ԴԱՇՏ

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին օրենսդրությունը բաղկացած է ՀՀ սահմանադրությունից, Հայաստանի Հանրապետության մասնակցությամբ միջազգային պայմանագրերից, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքից և նրանից բխող ենթաօրենսդրական ակտերից, բնապահպանական ոլորտին առնչվող ավելի քան 30 ՀՀ օրենքներից, իրավական այլ ակտերից և կառավարության մի շարք որոշումներից:

ՀՀ Սահմանադրության (2015) 12-րդ հոդվածը «Շրջակա միջավայրի պահպանությունը և կայուն զարգացումը» սահմանում է պետության պատասխանատվությունը շրջակա միջավայրի պահպանության, բարելավման, վերականգնման, բնական պաշարների ողջամիտ օգտագործման վերաբերյալ՝ ղեկավարվելով կայուն զարգացման սկզբունքով և հաշվի առնելով պատասխանատվությունն ապագա սերունդների առջև: Յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է հոգ տանել շրջակա միջավայրի պահպանության մասին:

Ստորև ներկայացված են շրջակա միջավայրի պահպանության հարցերին առնչվող ՀՀ մի շարք օրենքներ և կառավարության որոշումներ.

➤ **ՀՀ օրենքներ**

- «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2014) - բաղկացած է ՀՀ-ում տարբեր բնույթի ծրագրերի և գործունեությունների համար ՇՄԱԳ-ի գործընթացի հիմնական քայլերից: Օրենքով սահմանվում են ընդհանուր իրավական, տնտեսական և կազմակերպական սկզբունքներ, որոնք նախատեսված են տարբեր ծրագրերի և ճյուղային զարգացման «հայեցակարգերի» պարտադիր անցկացվող ՇՄԱԳ-ի իրականացման և փորձագիտական եզրակացության տրման համար:
- «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք (1998)
- «Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (1999)
- «Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենք (2000)
- «Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք (ընդունված 1994թ. և լրամշակված 2022թ.) - կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը, մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով՝ մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները:
- «ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001) - սահմանում է պետական, այդ թվում՝ տարբեր նպատակային նշանակության (գյուղատնտեսական, շինարարական, արդյունաբերական և այլ նպատակներով) հողերի օգտագործման դրույթները:

Օրենսգիրքը սահմանում է նաև հողերի պահպանությանն ուղղված միջոցառումները, ինչպես նաև հողի նկատմամբ պետական մարմինների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների և քաղաքացիների ունեցած իրավունքները:

- «ՀՀ Ջրային օրենսգիրք» (2002)
- «Թափոնների մասին» ՀՀ օրենք (2004) - սահմանում է թափոնների, այդ թվում շինարարական աղբի, հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի և մարդու առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման հետ կապված իրավական և տնտեսական հիմքերը: Օրենքով սահմանում են նաև ոլորտի պետական լիազորված մարմինների իրավասությունները: ՀՀ Կառավարության 121-Ն որոշմամբ (Հայաստանի Հանրապետությունում վտանգավոր թափոնների գործածության գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին Կառավարության որոշում, 30.01.2003) սահմանվում են վտանգավոր թափոնների գործածության գործունեության լիցենզավորման պայմանները և կարգավորվում են դրա հետ կապված հարաբերությունները:
- «Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2005) - կարգավորում է ՀՀ-ում բնապահպանական օրենսդրության իրականացման նկատմամբ վերահսկողության կազմակերպման ու իրականացման հետ կապված հարցերը և պետական վերահսկողության կազմակերպումը տնտեսվարող սուբյեկտների կողմից բնապահպանական օրենսդրության և ՇՄԱԳ փորձագիտական եզրակացության պահանջների կատարման վերաբերյալ, սահմանում ՀՀ բնապահպանական օրենսդրության նորմերի իրականացման նկատմամբ վերահսկողության առանձնահատկությունների, համապատասխան ընթացակարգերի, պայմանների, դրանց հետ կապված հարաբերությունների, ինչպես նաև բնապահպանական վերահսկողության իրավական և տնտեսական հիմքերը:
- «Ջրի ազգային քաղաքականության հիմնադրույթների մասին» ՀՀ օրենք
- «ՀՀ անտառային օրենսգիրք» (2005)
- «ՀՀ Ջրի ազգային ծրագրի մասին» ՀՀ օրենք (2006)
- «Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք (2006)
- «Հողերի օգտագործման և պահպանման նկատմամբ վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2008) - նախատեսում է ՀՀ հողերի պահպանության և արդյունավետ օգտագործման խնդիրներն ու ձևերը, սահմանում է հողային օրենսդրության և կառույցների նկատմամբ վերահսկողություն, հողերի օգտագործումն ու պահպանությունը հսկող մարմինների իրավունքներն ու պարտականությունները: Օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ հողային ֆոնդի բոլոր հողերի վրա՝ անկախ նպատակից, սեփականության ձևից և/կամ օգտագործման իրավունքից:

➤ **ՀՀ կառավարության որոշումներ**

- ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N72-Ն որոշում «ՀՀ բույսերի Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 29.01.2010թ. N71-Ն որոշում «ՀՀ կենդանիների Կարմիր գիրքը հաստատելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 14.08.2008 թ. N 967-Ն որոշում «ՀՀ բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 02.11.2017 թ. N 1404-Ն որոշում «Հողի բերրի շերտի հանման նորմերի որոշմանը և հանված բերրի շերտի պահպանմանն ու օգտագործմանը ներկայացվող պահանջները սահմանելու և ՀՀ կառավարության 20.07.2006.N 1026-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 31.07.2014թ. N781-Ն որոշում «ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 08.02.2018թ. N108-Ն որոշում «Բնակավայրերի կանաչ գոտիների չափերին եվ տեսակային կազմին ներկայացվող պահանջները սահմանելու եվ հայաստանի հանրապետության կառավարության 2008 թվականի հոկտեմբերի 30-ի N 1318-ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»

Սույն հաշվետվության պատրաստման ընթացքում հաշվի են առնվել նաև ՀՀ կառավարության 25.09.2014թ. «Հայաստանի Հանրապետության բնության հատուկ պահպանվող տարածքների ռազմավարությունը, պահպանության և օգտագործման բնագավառում պետական ծրագիրը և միջոցառումները հաստատելու մասին» N1059-Ա, և կառավարության 10.12.2015թ. նիստի «Հայաստանի Հանրապետության կենսաբանական բազմազանության պահպանության, պաշտպանության, վերարտադրության և օգտագործման բնագավառներում ռազմավարությանը և գործողությունների ազգային ծրագրին հավանություն տալու մասին» N54 որոշումները, ներառյալ ՀՀ կողմից վավերացրած բնապահպանական միջազգային պայմանագրերի պահանջները:

Հայաստանը վավերացրել է մի շարք միջազգային համաձայնագրեր (բերված են ստորև) և կոնվենցիաներ՝ կապված շրջակա միջավայրի կառավարման խնդիրների հետ (ցանկն առկա է ՀՀ ՇՄՆ <http://www.env.am/> ինտերնետային էջում)։

➤ **Միջազգային համաձայնագրեր.**

- «Եվրոպայի վայրի բնության և բնական միջավայրի պահպանության մասին» կոնվենցիա (Բեռն)
- «Միջազգային կարևորության խոնավ տարածքների մասին, հատկապես որպես ջրաթոշունների բնակավայր» կոնվենցիա (Ռամսար.)
- «Միգրացվող վայրի կենդանիների տեսակների պահպանության մասին» կոնվենցիա (Բոնն)

- «Անհետացման եզրին գտնվող վայրի կենդանական ու բուսական աշխարհի տեսակների միջազգային առևտրի մասին» կոնվենցիա (CITES) (Վաշինգտոն)
- Լանդշաֆտների եվրոպական կոնվենցիա (Ֆլորենցիա)
- «Համաշխարհային մշակութային և բնական ժառանգության պահպանության մասին» կոնվենցիա (Փարիզ.)
- ՄԱԿ-ի «Կլիմայի փոփոխության մասին» շրջանակային կոնվենցիա (Նյու Յորք)
- «Կենսաբանական բազմազանության մասին» կոնվենցիա (Ռիո-դե-ժանեյրո)
- «Կայուն օրգանական աղտոտիչների մասին» կոնվենցիա (Ստոկհոլմ) (2003թ.վավերացվել է ՀՀ կառավարության կողմից)
- «Վտանգավոր թափոնների անդրսահմանային փոխադրման և դրանց հեռացման նկատմամբ հսկողություն սահմանելու մասին» կոնվենցիա (Բազել):

Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998) կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը (հոդվածներ 13, 14, 15, 16, Գլուխ 6):

Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 «Շինարարությունում նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ. Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին» N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):

ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998) պահանջում է շինարարությանը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից:

Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակը (2013թ.) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐԸ

4.1 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը

Նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի 5-րդ փողոց 14/1 հասցեում: Նախատեսվող գործունեության տարածքի ընդհանուր մակերեսը՝ համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայականի, կազմում է 2329.21ք. մ., որը բերված է սույն հաշվետվության [հավելված 1](#)-ում:

Նախագծային լուծումների համար հիմք են հանդիսացել Գառնիի համայնքապետարանի կողմից N 08 նախագծման թույլտվությունը՝ տրված 06.02.2025թ. (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը բերված է [հավելված 2](#)-ում):

Գողթի սպորտդպրոցի նախագծային լուծումները հիմնվել են ՀՀ քաղաքաշինական և նորմատիվ փաստաթղթերի, ՀՀ գործող շինարարական նորմերի վրա, մասնավորապես.

- ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» ՀՀ շինարարական նորմերը հաստատելու և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2014 թվականի հոկտեմբերի 14-ի N 263-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»,
- ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն»,
- ՀՀՇՆ 20.04 «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն»,
- ՀՀՇՆ II-0.00-2006 «Հակահրդեհային անվտանգություն. նախագծման նորմեր»,
- ՀՀՇՆ 52-01- «Բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ» ՀՀ շինարարական նորմերը հաստատելու և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին»,
- ՀՀՇՆ 20-02-2024 ««Բեռնվածքներ և ազդեցություններ» ՀՀ շինարարական նորմեր հաստատելու և ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2022 թվականի հունիսի 14-ի N 11-Ն հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին»:
- СНиП 2.03.11-85 «Շինարարական կոնստրուկցիաների պաշտպանություն կորոզիայից»,
- ՀՀՇՆ IV-11.07.01.2006 «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար»
- СНиП 12-01-2004 «Շինարարության կազմակերպում»,
- Այլ նորմեր և կարգավորումներ:

Կոնստրուկտորական լուծումներ: Նախատեսվող գործունեությունն իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Համաձայն նախագծային լուծումների նախատեսվող սպորտդպրոցն իրականացվելու է երկաթ-բետոնյա կարկասային կոնստրուկտիվ համակարգով: Կոնստրուկտիվ համակարգը շրջանակային է՝ լայնակի շրջանակներով, արտաքին միաձույլ պատերով, հարթ հատակով և տանիքի սալերով:

Շենքի ընդհանուր տարածական կոշտությունը և սեյսմակայունությունն ապահովում են մետաղական շրջանակի և կոշտ հատակի սալերի համակցված աշխատանքի

շնորհիվ՝ միավորված մեկ խաչաձև տարածական համակարգի մեջ, որը կրում է բոլոր բեռնվածքները:

Ճարտարապետական լուծումներ: Ճարտարապետական լուծումները ընդունվել են շինարարության ընդհանուր ստանդարտների, սանիտարական ստանդարտների, ինչպես նաև հրդեհային անվտանգության ստանդարտների պահանջներին համապատասխան: Բոլոր լուծումները համապատասխանում են նաև էներգաարդյունավետության ժամանակակից պահանջներին և շենքի հասանելիության պահանջներին՝ բնակչության սակավ շարժունակ/հաշվանդամ խմբերի համար:

Գողթի սպորտդպրոցի շենքն իրենից ներկայացնում է ուղղանկյուն հատակագծով շինություն՝ 53.0 x 30.0 առանցքային չափերով, որը բաղկացած է հակասեյսմիկ կարաններով միմյանց հետ կապված 3 մասնաշենքերից:

Շենքը չունի նկուղային և տեխնիկական ստորգետնյա տարածք: Շենքի բարձրությունը (գետնի նվազագույն նախագծային մակարդակից մինչև շենքի կառուցվածքային տարրի ամենաբարձր կետը) կազմում է 12.05 մ, ինչը համապատասխանում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներով տրված թույլատրելի շինարարության սահմանային պարամետրերին՝ հարկայնությունը՝ մինչև 3մ, բարձրությունը՝ մինչև 15 մ:

0.000 նիշը է համարվում 1-ին հարկի մաքուր հատակի մակարդակը, որը համապատասխանում է 1222.5մ բացարձակ նշագծին: Տեղանքը թեքվում է հարավ-արևելյան ուղղությամբ: Նախատեսվող սպորտդպրոցի կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը կազմում է 1636մ²:

Գողթ սպորտդպրոցի կառուցվածքային 3 բլոկները/մասնաշենքերն ունեն հետևյալ բնութագրերը.

- **Բլոկ 2/Մասնաշենք 1** - այն մարզասրահի հատվածն է և իրենից ներկայացնում է 1 հարկանի շինություն՝ 36,0x18,8 մ առանցքային չափերով, շինության բարձրությունը կազմում է 12.05մ:
- **Բլոկ 2/Մասնաշենք 2**-ում տեղակայված են (նախասրահը, հանդերձարանները և գրասենյակային տարածքները: Այն իրենից ներկայացնում է 1-հարկանի շինություն 1-8/A-B՝ 42,0x10,0մ առանցքներով չափսերով, որի բարձրությունը 6.3մ է:
- **Բլոկ 2/Մասնաշենք 3** - այստեղ նախատեսված են առանձին մարզասրահները և դրանց սպասարկող տեխնիկական սենյակները: Շենք իրենից ներկայացնում է 1 հարկանի շինություն՝ 10.0x30.0մ առանցքային չափերով, որի բարձրությունը 6.8մ է:

Շենքը բաղկացած է հետևյալ տարածքներից. նախասրահ՝ հանդերձարանով, սպորտդահլիճ, երկու մարզասրահ, տղամարդկանց և կանանց համար նախատեսված հանդերձարաններ (յուրաքանչյուրը 10 մարդու համար)՝ ցնցուղներով և գուգարաններով, մարզիչների սենյակներ, պահակախմբի սենյակ, տնօրենի և փոխտնօրենի գրասենյակներ, բժշկի սենյակ՝ սպասասրահով, անձնակազմի սենյակներ, տեխնիկական տարածքներ:

Գողթ բնակավայրի սպորտդպրոցը հնարավորություն է տալիս առանց սահմանափակումների անցակացնել հետևյալ մարզաձևերը. վոլեյբոլ, բասկետբոլ, մինի ֆուտբոլ, բադմինտոն, սեղանի թենիս, մարտարվեստներ (ըմբշամարտ, կարատե, ձյուդո), իսկ սահմանափակումներով հնարավոր է անցկացնել նաև գեղարվեստական մարմնամարզություն՝ բարձրության սահմանափակումով, գանդբոլ՝ ոչ պաշտոնական մակարդակում, մեծ թենիս՝ միայն սիրողական մակարդակում:

Սպորտդպրոցի ունիվերսալ մարզադահլիճն ունի 36մ x 19մ x 8 մ չափեր, ինչը թույլ է տալիս այստեղ անցակացնել նաև պաշտոնական մրցումներ՝ դպրոցական, ակումբային, ազգային և տարածաշրջանային, քանի որ պահպանված են ՀՀ նորմատիվային պահանջները, ինչպես նաև միջազգային ֆեդերացիաների կանոնները:

Շենքի նախագծման լուծումները, ինչպես նաև ճակատների և ինտերիերի ձևավորման համար օգտագործված կոմպոզիցիոն մեթոդները հաշվի են առնում.

- շինարարության համար հատկացված տարածքի առավելագույն արդյունավետ օգտագործումը,
- ժամանակակից ճարտարապետական պատկերացումներին համապատասխանող ոճային լուծումները՝ պարզ և լակոնիկ ծավալներով և շենքի մուտքի կոմպոզիցիոն առանձնահատկությամբ,
- ժամանակակից ինժեներական և կառուցվածքային լուծումների կիրառումը, որոնք թույլ են տալիս շենքը կառուցել ավելի կարճ ժամկետում և բարձր որակով:

Շենքի ճակատների ճարտարապետական լուծումները համապատասխանում են ժամանակակից շինարարության պահանջներին և նախատեսված են երկարաժամկետ շահագործման համար՝ առանց կապիտալ վերանորոգման:

Շենքի պատերը՝ 0.300 մ նշագծից ներքև, նախատեսվում է իրականացնել 250 մմ հաստությամբ մոնոլիտ երկաթբետոնից, իսկ մեկուսացումը կատարել էքստրուզիոն պոլիստիրոլի (пеноплекс) օգտագործմամբ: Պատերի մեկուսացումը՝ 0.300 մ նշագծից վեր, նախատեսվում է իրականացնել հրակայուն հիդրոֆոբիզացված ջերմաձայնամեկուսիչ սալիկներով՝ 150 մմ հաստությամբ հանքային բամբակից:

Նախատեսվող շինության տանիքը թեք է, առանց ձեղնահարկի, կազմակերպված ջրահեռացմամբ: Այն նախատեսվում է իրականացնել մետաղական կառուցվածքով՝ ծածկված 250 մմ հաստությամբ սենդվիչ-պանելներով: Տանիքի թեքությունը կազմում է 12 աստիճան:

Գողթ բնակավայրի նախատեսվող սպորտդպրոցի բոլոր տարածքներն ապահովված են լինելու անհրաժեշտ թվով ապակենտրոնացված տարհանման ելքերով՝ հազեցած թեքահարթակներով, համաձայն գործող ստանդարտների, ներառյալ՝ սահմանափակ հնարավորություններով անձանց (ՄՀԱ) համար: Սպորտդպրոցի ողջ տարածքը նախագծվել է հաշվի առնելով հենաշարժական խնդիրներով և սահմանափակ շարժողությամբ անձանց կարիքները (թեքահարթակներ, բռնակներով ճաղաշարեր, դռների հասանելի շեմեր, տարհանման ելքեր և այլն): Սպորտդպրոցի տարածքից և շենքից տարհանման ելքերը նախատեսված են անհրաժեշտ նորմատիվային պահանջների համաձայն և իթիվս այլոց հաշվի են առնում տարհանման ուղիների լայնությունն ու լուսավորությունը:

Տարհանման ելքերի ուղիների պատերի, հատակների և առաստաղների հարդարումը նախատեսվում է կատարել ոչ այրվող նյութերից՝ համաձայն հրդեհային անվտանգության պահանջների: Դեպի տանիք ելքն ապահովվելու է արտաքին ուղղահայաց հրշեջ սանդուղքներով:

Նախագիծն իրականացված է բոլոր սեյսմիկ և հակահրդեհային նորմերին համապատասխան:

Արտաքին աղմուկից պաշտպանվելու համար նախատեսված են երկխցիկ ապակեփաթեթով պատուհանների օգտագործում:

Արտաքին պատերի կառուցվածքն ապահովում է արտաքին աղմուկի նորմատիվային մակարդակի մեկուսացում, իսկ միջնորմների կառուցվածքը՝ տարածքների միջև աղմուկի նորմատիվային մակարդակի մեկուսացում:

Նախատեսվող գործունեության ճակատային համայնապատկերը ներկայացված է ստորև բերված նկար 2-ում:



Նկար 2: Գողթի սպորտդպրոցի ճակատային տեսքերը

Նախատեսվող գործունեության տարածքը տրանսպորտային մոտեցմամբ հարում է 5-րդ փողոցին: Տեղանքի արևմտյան կողմից 12 մ հեռավորության վրա գտնվում է 5-րդ փողոցը, հարավային սահմանի երկայնքով միագոտի ճանապարհ է, հյուսիսային և արևելյան կողմերից տեղանքի սահմանները հարում են շրջանցիկ ճանապարհները:

Տարածքի իրադրության սխեման բերված է [հավելված 3](#)-ում, համաձայն որի ամենամոտ գտնվող շինությունն իրենից ներկայացնում նե բնակելի սեփական տուն, որը տեղակայված է գործունեության տարածքից մոտ 15մ հեռավորության վրա: Նախատեսվող գործունեության գլխավոր հատակագիծը, ինչպես նաև ինժեներական ցանցերի սխեման և հրշեջ մեքենայի տեղաշարժի սխեման բերված են [հավելված 4](#)-ում:

Նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ որոշ ընդհանուր տեխնիկական ցուցանիշներ բերված են աղյուսակ 1-ում:

Աղյուսակ 1. Նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ ընդհանուր տեխնիկական ցուցանիշներ

ՑՈՒՑԱՆԻՇ	ՄԻԱՎՈՐ	ԾԱՎԱԼ
Ընդհանուր ցուցանիշներ		
Հողատարածքի մակերես	մ ² (%)	2329.21 (100%)
Շենքի կառուցապատման մակերես	մ ² (%)	1636 (70.24%)
Կաթսայատան մակերես	մ ² (%)	16.2 (0.7%)
Բարեկարգման մակերես, այլ թվում. - սպորտդպրոցի սալվածք՝ 200 մ ² - կաթսայատան սալվածք՝ 21.9 մ ² - տոմետե սալվածք՝ 45.11 մ ²	մ ² (%)	267.01 (11.46%)
Կանաչապատման մակերես	մ ² (%)	410 (17.6%)

Նախագծային լուծումների համաձայն սպորտդպրոցի շենքի հարակից տարածքը նախատեսվում է բարեկարգել և կանաչապատել:

Բարեկարգման աշխատանքները ներառում են ռելիեֆի կազմակերպում, սալվածքների, մայրերի կառուցում և այլն:

Տարածքի կանաչապատումն իրականացվելու է տարածաշրջանին բնորոշ բուսատեսակներով:

Բակային հատվածն ապահովված է լինելու կանաչապատ միջավայրով՝ տարբեր դեկորատիվ ծառերի և թփերի համադրմամբ, ճեմուղիներով, որոնք կապահովվեն առողջ և ներդաշնակ միջավայր:

4.1.1. Էներգախնայողությանը և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ

Հմալրի շենքը նախատեսվում է իրականացնել բարձր էներգաարդյունավետության հիմնական մեթոդների կիրառմամբ: Շինության էներգաարդյունավետությունը համապատասխանեցվել է ՀՀ կառավարության 25.12.2014թ. N1504-Ն որոշման «Պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում

Էներգախնայողության եվ Էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կիրառման մասին» պահանջների, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 12.04.2018թ. «Նոր կառուցվող բնակելի բազմաբնակարան շենքերում, ինչպես նաև պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության տեխնիկական կանոնակարգը սահմանելու մասին» N426-Ն որոշմամբ սահմանված չափորոշիչներին:

Ինժեներատեխնիկական համակարգերի համար նախատեսված Էներգաարդյունավետության նվազագույն պահանջները վերաբերում են ջեռուցման համակարգերին, տաք ջրամատակարարման համակարգերին, օդի լավորակման համակարգերին, ընդհանուր օդափոխման համակարգերին կամ դրանց համակցությանը, ինչպես նաև լուսավորության համակարգերին:

Շենքի Էներգախնայողության դասը՝ B+ (բարձր) է: Էներգախնայողության և Էներգաարդյունավետության ուղղությամբ, ի թիվս այլոց, նախատեսվում են իրականացնել համալիր միջոցառումներ երեսապատման համակարգի, բարձր Էներգաարդյունավետությամբ պատուհանների տեղադրման և տանիքի ջերմամեկուսացման ուղղությամբ:

Էներգախնայողության նպատակով նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները.

- բարձր արդյունավետության ջերմամեկուսիչների կիրառում շենքը պատող կառուցվածքների, խողովակաշարերի և օդատարների համար՝ ջերմային կորուստների նվազեցման նպատակով,
- բարձր արդյունավետությամբ երկխցիկ ապակեփաթեթով պատուհանների տեղադրում,
- օդափոխության համակարգում բարձր արդյունավետությամբ դեկավարվող ջերմափոխանակիչների կիրառում,
- ջերմային Էներգիայի կենտրոնական կարգավորմամբ ջերմատաքացուցիչ սարքերի ջերմահեռացման ավտոմատ կարգավորում՝ թերմոստատների միջոցով:

4.1.2. Ջրամատակարարում և ջրահեռացում

Նախատեսվող սպորտդպրոցի ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագիծն իրականացվել է պատվիրատուի կողմից տրված նախագծման առաջադրանքի և ՀՀ գործող շինարարական նորմերի և կանոնների համաձայն, որում հաշվի են առնվել նաև շահագործման ընթացքում հրդեհանվտանգության պայմանները: Ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագծի համար հիմք են հանդիսացել նաև.

- ճարտարապետա-շինարարական գծագրերը և գլխավոր հատակագիծը,
- տարածքի ինժեներա-երկրաբանական հետազոտությունների արդյունքները:

Գառնիի համայնքապետարանի կողմից տրված տեղեկանքի համաձայն (բերված է հավելած 3-ում), նախատեսվող գործունեության տարածքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերը սպասարկվում են համայնքի կողմից: Նախագծով պահանջվող ջրապահանջը և այն ապահովող 110մմ տրամագծով ջրագիծը

ներհամայնքային ցանցը կարող է ապահովել և միացման կետին ստուցող ջրագիծը նապխատեսվում է կառուցել համայնքի միջոցներով:

Հարկ է նշել, որ Գառնու համայնքապետարանի կողմից առաջարկվել է կոյուղու միացման համար նախատեսել ցանկացած կետ 5-րդ փողոցի վրա, քանի որ մինչ նախատեսվող գործունեության շինարարության ավարտը Գողթի 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցքի համար համայնքի այլ ծրագրերով նախատեսվում է կառուցել կենտրոնական կոյուղատար, որը կներառի նաև նախատեսվող սպորտդպրոցի ջրահեռացման արտաքին ցանցը (համապատասխան տեղեկանքը բերված է հավելված 3-ում):

Ինժեներական լուծումները ներառում են՝

- խմելու-տնտեսական սառը և տաք ջրամատակարարումը,
- տնտ. կենցաղային կոյուղին:

Արտաքին ջրամատակարարման ցանցերը նախագծված են պոլիէթիլենային ճնշման խողովակներից՝ համաձայն ԳՕՍՏ 18599-2001:

Հրդեհաշիջման համար պահանջվող ջրի ելքը հաշվարկվել է համաձայն «Շենքերի ներքին ջրամատակարարում և ջրահեռացում» ՀՀՇՆ.40-01.01-2014 նորմերի: Շենքի արտաքին հրդեհաշիջումը նախատեսվում է իրականացնել հակահրդեհային հիդրանտներից՝ 15 լ/վ թողունակությամբ: Արտաքին հրդեհաշիջման համար կկիրառվի շարժական հակահրդեհային տեխնիկա:

Գողթի սպորտդպրոցի շենքն ապահովված է նաև ներքին հրդեհաշիջման համակարգով՝ 1x2,9 լ/վրկ թողունակությամբ: Հրդեհային հիդրանտներում ազատ ճնշումը ապահովում է կոմպակտ հրդեհային շիթերի բարձրությունը, որն անհրաժեշտ է օրվա ցանկացած ժամի ամենահեռավոր հատվածում տեղակայված սենյակում կրակը մարելու համար:

4.1.3. Ջեռուցում և օդափոխություն

Նախատեսվող սպորտդպրոցի ջեռուցումն ու օդափոխության համակարգերի տեխնիկական նախագիծը կատարվել է համաձայն պատվիրատուի կողմից տրված նախագծման առաջադրանքի և ՀՀ գործող շինարարական հետևյալ նորմերի և կանոնների հիման վրա.

- ՀՀՇՆ IV-12.02.01-2004 «Ջեռուցում, օդափոխում և օդի լավորակում»,
- ՀՀՇՆ 24-01- 2016 «Շենքերի ջերմային պաշտպանություն»,
- ՀՀՇՆ 22-01-2024 «Շինարարական կլիմայաբանություն»:
- ՀՀՇՆ 31-03.06-2024 «Մարզական նշանակության օբյեկտներ. ծածկված շենքեր և համալիրներ»
- СНиП 3.05.03-85 «Ջերմային ցանցեր»:

Ջեռուցում: Ջերմամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել գազային վառելիքի հիմքով աշխատող 600կՎտ հզորությամբ կաթսայատան միջոցով: Կաթսայատունը նախատեսվում է մոնտաժել ե/բ սալի վրա, որը նախատեսվում է ներկառուցել գործարանային արտադրության կաթսայով, էլեկտրասնուցման ներքին ցանցով, հրդապաշտպանահամակարգերով, ավտոմատացված համակարգով և տեխնոլոգիական հագույցներով:

Կաթսայատուներն նախատեսվում է տեղակայել հողամասի արևելյան հատվածում, որն ապահովված է լինելու գործող ճանապարհից առանձին մուտքով:

Որպես ուղղորդիչ ընտրվել է [ООО "Котлостро́йсервис" ընկերության կողմից արտադրած 600 կՎտ հզորությամբ մոդուլային կաթսայատունը՝ 6040x3120x2610մմ արտաքին չափերով, որը ներկառուցված է 3x200կվտ հզորությամբ Micro New 200 գազի կաթսաներով:](#)

Կապալառուն կարող է տեղադրել այլ ապրանքանիշի կաթսայատուն՝ պահպանելով նախատեսվող սպորտդպրոցի շենքից հակահրդեհային միջտարածություն և համայնքի տարածական պլանավորման նորմատիվային պահանջը, տեխնիկական պարամետրերը նախապես համաձայնեցնելով պատվիրատուի և հեղինակային հսկիչի հետ, որոնք չպետք լինեն ավելի ցածր, քան առաջարկվող կաթսայատունն է:

Նախատեսված է երկխողովակային ջեռուցման համակարգ՝ ստորին բաշխմամբ: Ջեռուցման համակարգի միացումը արտաքին ջեռուցման ցանցերին նախատեսվում է իրականացնել անհատական ջեռուցման կետում, որը գտնվում է տեխնիկական սենյակում: Ջեռուցման համակարգում ջերմակիր է հանդիսանում տաք ջուրը՝ 95-700C պարամետրերով, իսկ որպես ջեռուցման սարքեր կիրառվելու են սերտիֆիկացված բիմետալային ռադիատորները:

Մարզադահլիճի և այլ սենյակների համար նախատեսված են ջեռուցման առանձին համակարգեր: Մարզադահլիճում նախատեսվում է տեղադրել Volcano VR օդափոխիչ-ջեռուցիչ ագրեգատներ՝ հատակից 3 մ բարձրության վրա: Ջերմության հաղորդումը կարգավորվում է Danfoss RA-N կարգավորիչ փականներով: Ջերմաստիճանի իջեցումը ոչ աշխատանքային ժամանակահատվածում կատարվում է օդափոխիչ-ջեռուցիչ ագրեգատների ջերմության հաղորդումը կարգավորելու միջոցով: Մարզադահլիճում ջերմաստիճանը կարգավորվում է HMI VR կարգավորիչով և NTC սենսորով:

Օդափոխություն: Սպորտդպրոցի շենքը հագեցած է մեխանիկական գործարկմամբ ներածման-արտածման և բնական օդափոխության համակարգերով: Անկախ մեխանիկական արտանետվող օդափոխման համակարգերը նախատեսված են սպորտային դահլիճների, հանդերձարանների, մարզասրահների, գրասենյակների և լոգարանների համար: Օդի մատակարարումն ու հեռացումը կատարվում է վերից-վար սխեմայի համաձայն:

Ներածման համակարգները տեղակայված են օդափոխության խցիկում մեկուսացված սենյակներում և սպասարկվող սենյակների մոտ: Արտածման օդափոխիչները հագեցած են աղմուկը ճնշող սարքով: Ներածման համակարգերի ավտոմատացումն իրականացվում է Korf ապրանքանիշի ներառված հսկիչ փականի միջոցով:

4.1.4. Էլեկտրամատակարարում

Գողթ բնակավայրի սպորտդպրոցի էլեկտրամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել շինարարական հատակագծերի և ՀՀ գործող նորմատիվային

փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, որի հետ կապված մշակված են համապատասխան նախագծային լուծումները:

Էլեկտրամատակարարման համակարգի հաշվարկային հզորություն (Py) կազմում է 141 կՎտ, իսկ աշխատանքային հզորություն (Pp)՝ 111 կՎտ: Ըստ հուսալիության կատեգորիայի այս օբյեկտի էլեկտրասնուցվող սարքավորումները պատկանում են II կատեգորիային:

Էլեկտրական ընդունիչները սնուցվում են 380/220Վ ցանցից: Էլեկտրամատակարարումը և բաշխումը կատարվում են գլխավոր բաշխիչ վահանակից՝ BPY1, ИЛРН, ИМП тեսակի բաշխիչ վահանակներով: Էլեկտրաէներգիայի հաշվառումը կատարվում է BPY1, ИЛРН վահանակներում: Գերհոսանքներից պաշտպանությունը իրականացվում է BA47-100, BA47-29 ավտոմատ անջատիչներով: Բջջային էլեկտրասպառիչների խմբային ելքերում նախատեսվում է ԱՎՂՏ տեսակի դիֆերենցիալ ավտոմատ անջատիչներ, որոնք պաշտպանում են կարճ միացումից, գերբեռնվածությունից և էլեկտրահարումից:

Լուսավորության աղբյուրներեն հանդիսանում LED լուսատուները՝ ապահովելով բնական սպիտակ լույսով: Հրդեհավտանգ տարածքներում նախատեսվում է օգտագործել առնվազն IP44 պաշտպանությամբ էլեկտրական սարքավորումներ:

Էլեկտրամատակարարման համակարգում նախատեսվում են հետևյալ միջոցառումները.

- Էներգաարդյունավետ լուսատուների օգտագործում (LED լամպեր),
- Էլեկտրական բեռնման կենտրոններում էլեկտրաէներգիայի բաշխման կետերի տեղադրում,
- Բաշխիչ ցանցերում մալուխների խաչմերուկների ընտրությունը ըստ թույլատրելի հոսանքի և ստուգում՝ ըստ թույլատրելի լարման կորուստների, որը համապատասխանում է բաշխիչ ցանցերում էլեկտրաէներգիայի նվազագույն կորուստներին.
- պղնձե հաղորդիչների օգտագործումը, որը նվազեցնում է էլեկտրաէներգիայի կորուստները լարերում և կոնտակտային միացումներում.
- միաֆազ հոսանքի ընդունիչները միացված են սիմետրիկորեն փուլերով, ինչը նվազեցնում է հոսանքը չեզոք մետաղալարում և հանգեցնում է էլեկտրաէներգիայի կորուստների նվազմանը,
- Ժամանակակից անջատիչ սարքերի և էլեկտրամոնտաժային արտադրանքների օգտագործում, որոնք համապատասխանում են ՀՀ ստանդարտներին և նվազեցնում են էլեկտրաէներգիայի կորուստները ցանցերում:

Ընդունված է TN-C-S հողանցման (заземление) համակարգ՝ առանձին N և PE մաքուր ու պաշտպանիչ մետաղալարերով: Շինությունն ունի կայծակապաշտպանության III կատեգորիա: Նախատեսված է արտաքին օդակաձև հողանցում՝ 63x63x5 մմ ցինկապատ անկյունաձողերից և 40x5 մմ պողպատե շերտից: Տարվա ցանկացած շրջանում հողանցման համակարգի դիմադրությունը չպետք է գերազանցի 4 Օհմ-ը:

4.2. Շինարարության կազմակերպում

4.2.1. Շինարարության կազմակերպման համառոտ նկարագիր

Շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացման տեխնոլոգիայի տեսանկյունից շինարարությունն իրականացվելու է ավանդական եղանակներով՝ կիրառելով շինարարական կազմակերպության սեփական շինարարական մեքենաները և մեխանիզմները, իսկ բացակայության դեպքում՝ վաճակալել դրանք:

Մինչ շինարարական աշխատանքների սկսելը Կապալառուն պետք է ունենա անհրաժեշտ բոլոր համաձայնությունները, տրված ՏԻՄ-երի կողմից՝ կապված գոյություն ունեցող կոմունիկացիաների, էլեկտրագծերի և գազատարի հետ հատման, շինարարական աղբի տեղափոխման, գործող ավտոճանապարհների տարածքում շինաշխատանքների իրականացման վերաբերյալ և այլն:

Էլեկտրահաղորդիչ գծերի, խմելու ջրի խողովակաշարի կամ այլ կոմունիկացիաների հետ հատման հատվածներում շինարարական աշխատանքները պետք է իրականացվեն համապատասխան մարմինների ներկայացուցիչների ներկայությամբ և թույլատվությամբ: Շինարարության նախապատրաստական փուլում իրականացվելու են հետևյալ աշխատանքները.

- ժամանակավոր ցանկապատի տեղադրում, շին. հրապարակի տարածքում տեղեկատվական վահանակների տեղադրում,
- շինարարական նյութերի և բեռոնի ընդունման հարթակների պատրաստում,
- ժամանակավոր շինությունների տեղադրում,
- միացում գոյություն ունեցող կոմունիկացիաներին (շին. հրապարակի ժամանակավոր էլեկտրոմատակարարում և ջրամատակարարում, գիշերային լուսավորվածության ապահովում),

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել լիցենզավորված շինարարական կազմակերպություններից:

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ սխեմայով.

- շաղախը և բեռոնը կառաքվեն Գառնի համայնքին առավել մոտ բեռոնաշաղախային հանգույցներից՝ մասնագիտացված տրանսպորտային միջոցներով: Առաքումը կկազմակերպվի այնպիսի պարբերականությամբ, որ ապահովվի շին. աշխատանքների անընդհատությունը:
- Հավաքովի ե/բ կոնստրուկցիաների էլեմենտների պատրաստման համար խորհուրդ է տրվում օգտագործել Կոտայքի մարզի և հարակից տարածքների շինարարական արդյունաբերության հզորությունները:
- Առանձին ամրանային ձողերը և կմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով կբերվեն անմիջապես շինարարական հրապարակ, որտեղ կիրականացվի դրանց տեղադրումն ու պահեստավորումը:

- Հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագա առաքման նպատակով:
- Փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումն ու վերանորոգումը նախատեսվում է իրականացնել համապատասխան մասնագիտացված ավտոտեխսպասարկման կետերում:

Շինարարական հրապարակը (շին. հրապարակի կազմակերպման սխեման բերված է [հավելված 5](#)-ում) ներառյալ շինանյութերի ժամանակավոր պահեստավորումը, թափոնների կուտակման վայրերը և այլն կազմակերպվելու է բացառապես նախատեսվող գործունեության տարածքի սահմաններում:

Շինարարական տեխնիկայի մուտքը դեպի տարածք նախատեսվում է իրականացնել գոյություն ունեցող ճանապարհով, իսկ շինարարության տարածքը սահմանազատել՝ ելնելով անվտանգության տեխնիկայի կանոններից:

Շինարարական աղբը շինհրապարակից պարբերաբար կհեռացվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր՝ ծածկով ապահովված բեռնատարներով:

Կենցաղային աղբի կուտակման համար շին. հրապարակը ապահովված կլինի համապատասխան աղբամաններով: Չտեսակավորված կենցաղային աղբը (ծածկագիր՝ 9120040001004), որի ընդհանուր քանակը շինարարության փուլում կանխատեսվում է առավելագույնը 1.2 տ, կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայություն իրականացնող ընկերության կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կպահպանվեն ՀՀ կառավարության 2002թ. ապրիլի 20-ի N438 որոշմամբ հաստատված կարգի 43-րդ կետի պահանջները, համաձայն որի հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լիազորված մարմնին:

4.2.2. Շինարարական անձնակազմ և հիմնական մեքենա-մեխանիզմներ

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրն ու շինարարության ընդհանուր ծավալը:

Շինարարության նորմատիվ ժամկետը որոշվել է ըստ օրացույցային ժամանակացույցի և գնահատվել է 10 ամիս:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման համար ներգրավված բանվորական ուժը հիմնականում պետք է լինի բարձր որակավորում ունեցող մասնագետների բրիգադ: Ոչ մասնագիտական բանվորական ուժի կիրառումը պետք է հասցվի նվազագույնի: Շինարարության ընդհանուր ղեկավարությունը իրագործվելու է տեղամասի պետի և աշխղեկի կողմից:

Շինարարության ընթացքում պահանջվող աշխատողների առավելագույն թիվը գնահատվում է 72 մարդ, որից.

- ինժինեռատեխնիկական անձնակազմ՝ 6 մարդ:
- բանվորներ՝ 66 մարդ (ներառյալ՝ օժանդակ տնտեսությունները):

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների ցանկը ներկայացված է աղյուսակ 2-ում:

Աղյուսակ 2. Տեխնիկական միջոցների անվանացանկ*

N	Մեքենա-մեխանիզմների անվանում	Մակնիշ/հզորություն	Քանակ, հատ
1	Էքսկավատոր	շերեփի հզորությունը 0,65 մ ³	1
2	Բուլդոզեր	D-170	1
3	Վերամբարձ կռունկ	KC-45721	1
4	Ավտոկռունկ	MKT25	1
5	Էլեկտրական վիբրատորներ	IV-66, IV-96	5
6	Բեռնատար ավտոմեքենա	ԿԱՄԱԶ-5511	2
7	Բեռնատար մեքենա	Forklift UNC-60	2
8	Օդաճնշական մուրճեր	P-157	5
9	Օդաճնշական մուրճ ձեռքի	-	5
10	Էլեկտրական եռակցման մեքենա	TDM-350	2
11	Օդաճնշական և թրթռիչ գլանափաթեթներ	DU-48, DU-62	2
12	Բետոնի պոմպ	«Շվինգ»	1
13	Բետոնի խառնիչ	-	2
14	Մեկ դույլով բեռնիչ	TO-25	2

* մեքենաների և մեխանիզմների կազմը տրված յուրաքանչյուր բլոկի համար խորհրդատվական կարգով և կարող են փոխարինվել նույն տեխնիկական պարամետրեր ունեցող այլ մեքենաներով ու մեխանիզմներով

4.2.3. Հողային աշխատանքներ

Նախագծի հողային աշխատանքների հաշվարկն իրականացվել է համաձայն ներկայացված երկրաբանական կտրվածքի, համաձայն որի ընդհանուր հողային հանույթը կազմում է 3163.8 մ³, որը ներառում է նաև պահեստավորման ենթակա 130մ³ բուսահողի ծավալը: Հանված գրունտից 1467.7 մ³ ծավալն հետլիցք է արվելու՝ տոփանումով և 20սմ հաստության քայլով, ինչպես նաև օգտագործվելու է տեղանքի համահարթեցման նպատակներով: Մնացած 1566.1 մ³ ծավալով գրունտն իրենից ներկայացնում է փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող, որն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Նախատեսվող գործունեության արդյունքում հողային ռեսուրսների վրա բացասական ազդեցություններ չեն կանխատեսվում, քանի որ գործունեությունն իրականացվելու է սահմանափակ տարածքում, որտեղ կիրառվելու են բացասական ազդեցությունները մեղմացնող բոլոր անհրաժեշտ միջոցառումները:

5. ԵԼԱԿԵՏԱՑԻՆ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Բնապահպանական պայմանների բնութագիրը

Գառնի համայքնը գտնվում է ՀՀ Կոտայքի մարզում, մարզկենտրոն Հրազդանից 68կմ հարավ-արևելք, Գեղամա լեռնաշղթայի Գեղասար գագաթի հարավային ստորոտին, Գողթ գետի աջափնյակում: Այն գտնվում է ծովի մակերևույթից 1500-1700մ բարձրության վրա, շրջափակված է Գեղամա լեռներով, որից սկիզբ է առնում Ազատ գետը:

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից ուսումնասիրվող տարածքը տեղադրված է հրաբխային սարավանդի սահմաններում, Ազատ գետի կիրճի ափին, բլրի վրա: Տարածքի սահմաններում գեոմորֆոլոգիական տեսակետից բնորոշվող ռելիեֆային հիմնական տարրերն են՝ Կոտայքի հրաբխային սարավանդի լանջերը: Այն գտնվում է

Կլիմա: Ուսումնասիրվող տարածքի կլիմայական բնութագրի համար հիմք է ծառայել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության ՀՀՇՆ 22-01-2024 «Շինարարական կլիմայաբանություն» նորմատիվային փաստաթուղթը և համապատասխան կլիմայական ցուցանիշները, **համաձայն որի Գառնի համայնքում օդի ջերմաստիճանի բացարձակ նվազագույն և բացարձակ առավելագույն արժեքները համապատասխանաբար կազմում են -30°C և +38°C, իսկ օդի հարաբերական խոնավության միջին ամսեկան արժեքները ամենացուրտ և ամենատաք ամիսների համար՝ համապատասխանաբար 76% և 53%: Տեղումների միջին քանակը նոյեմբեր-մարտ ամիսներին կազմում է 199 մմ, իսկ ապրիլ-հոկտեմբեր ամիսներին՝ 271մմ, ձյան ծածկույթի առավելագույն տասնօրյակային բարձրությունը 74 սմ է:**Ստորև ներկայացված են կլիմայական մի շարք այլ տվյալներ՝ համաձայն «Գառնի» օդերևութաբանական դիտակետի տվյալների:

Աղյուսակ 3. Օդի միջին ջերմաստիճան (արդիականացման ենթակա)

Բնակավայր	Միջին ջերմաստիճանն ըստ ամիսների, °C												Միջին տարեկան	Բացարձակ նվազագույն	Բացարձակ առավելագույն
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			
Գառնի	-4.9	-3.2	2.1	8.9	13.8	18.1	22.0	21.5	17.2	10.5	4.2	-2.2	9.0	-30	38

Աղյուսակ 4. Օդի հարաբերական խոնավություն (արդիականացման ենթակա)

Բնակավայր	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %																
	ըստ ամիսների												Միջին տարեկան	Ամենացուրտ ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %		Ամենատաք ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %	
														Միջին ամսական	Միջին ամսական, ժամը 15-ին	Միջին ամսական	Միջին ամսական, ժամը 15-ին
	Հունվ.	Փետր.	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստ.	Սեպ.	Հոկ.	Նոյեմ.	Դեկտ.					
Գառնի	76	72	66	61	61	57	53	53	55	63	71	76	64	76	71	53	39

Աղյուսակ 5 Մթնոլորտային տեղումներ (արդիականացման ենթակա)

Բնակավայր	Տեղումների քանակը _____ միջին ամսական _____ մմ օրական առավելագույն													Տեղումների քանակը նոյեմբեր-մարտ ամիսներին, մմ	Տեղումների քանակը ապրիլ-հոկտեմբեր ամիսներին, մմ
	ըստ ամիսների												Տարեկան		
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
Գառնի	35	36	52	66	75	42	20	11	17	40	41	35	470	199	271
	22	28	49	43	40	47	35	37	48	48	32	31	49		

Աղյուսակ 6. Չյան ծածկույթ (արդիականացման ենթակա)

Բնակավայր	Չյան ծածկույթ			
	Առավելագույն տասնօրյակային բարձրությունը, սմ	Տարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը	Չյան մեջ ջրի առավելագույն քանակը, մմ	Գրունտի սառչման առավելագույն խորությունը, սմ
Գառնի	74	79	134	-

Հիդրոերկրաբանական պայմանները: Հիդրոերկրաբանական տեսակետից ուսումնասիրվող տարածքը ներկայանում է էրոզիոն-դենուդացիոն և բազմաթիվ այլ ապարների կոմպլեքսների ծալքավորված ու խիստ ճեղքավորված պայմաններում: Գրունտային ջրերն այստեղ ընդհանուր հորիզոն չեն կազմում, բայց հանդիպում են առանձին ելքեր գետահովիտներում աղբյուրների տեսքով: Դրանք հիմնականում ներկայանում են շերտաձեղքային խորը հորիզոնի գրունտային ջրերի տեսքով: Տեղմասում ստորերկրյա ջրերը մինչև 12.0 մետր խորությամբ փորված հորատանցքներով չեն հայտնաբերվել: Ըստ արխիվային նյութեր դրանք գտնվում են 30մ-ից խորը հորիզոններում, ուստի գրունտների ամրացման, գրունտային ջրերի հեռացման ուղղությամբ միջոցառումներ նախատեսված չեն, քանի որ դրա անհրաժեշտությունը բացակայում է:

Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթներ, ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն, որոնք կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ,բացակայում են:

Երկրաբանական պայմաններ: Երկրաբանական տեսակետից տարածքում տարածված են ստորին միջին օլիգոցենի կավավազային ապարները (ալևրոլիթներ) կոնգլոմերատիվներով, ավազաքարերով, տուֆա-բրեկչիաներով, որոնք ծածկվում են չորրորդական ժամանակաշրջանի հրաբխային հոսքերով և արտանետումներով՝ նախնական գնահատման բազալտային ծածկոցներով կամ դրա պիրոկլաստիկ նյութերով: Վերջիններիս տեղ-տեղ ծածկում են ժամանակակից էլյուվիալ-դելյուվիալ, դելյուվիալ-կոլյուվիալ, իսկ գետահովիտներում և ձորակներում՝ ալյուվիալ-պրոլյուվիալ կուտակումների ոչ կայուն հզորությամբ առաջացումները:

Տարածքի երկրաբանական կտրվածքը ուսումնասիրվել է հորատման միջոցով, և գրունտների լաբորատոր հետազոտությամբ, որի արդյունքում հայտնաբերվել են գրունտի ինժեներա-երկրաբանական հետևյալ 4 շերտերը (վերնից-ներքև)։

- **Շերտ-1.** Հողաբուսական շերտ կավային լցոնով. Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն (9^ա) I կարգ է:
- **Շերտ-2. Կավային շերտեր.** Կավեր թույլ խոնավությամբ, գորշից մինչև դարչնա-շագանակագույն, դեղնավուն, տեղ-տեղ հանդիպում է նաև դարչնագույն և մոխրագույն տարբեր երանգների, ծանր ավազային ենթաշերտերով,տեղ-տեղ խճի և մանրախճի պարունակությամբ 10-15%, մանրամիջահատիկ, հոծ: Էլյուվիալ-Դելյուվիալ-պրոլյուվիալ առաջացումներ են: Գրունտն ըստ շահագործման դժվարության՝ համաձայն III (8^գ) կարգ է:
- **Շերտ-3. Մանրախճա-խճավազային նստվածքներ.** տարբեր ապարների 20-25% խճավազա-կավավազային լցանյութով: Ժամանակակից դելյուվիալ-պրոլյուվիալ Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն (13) IV կարգ է:

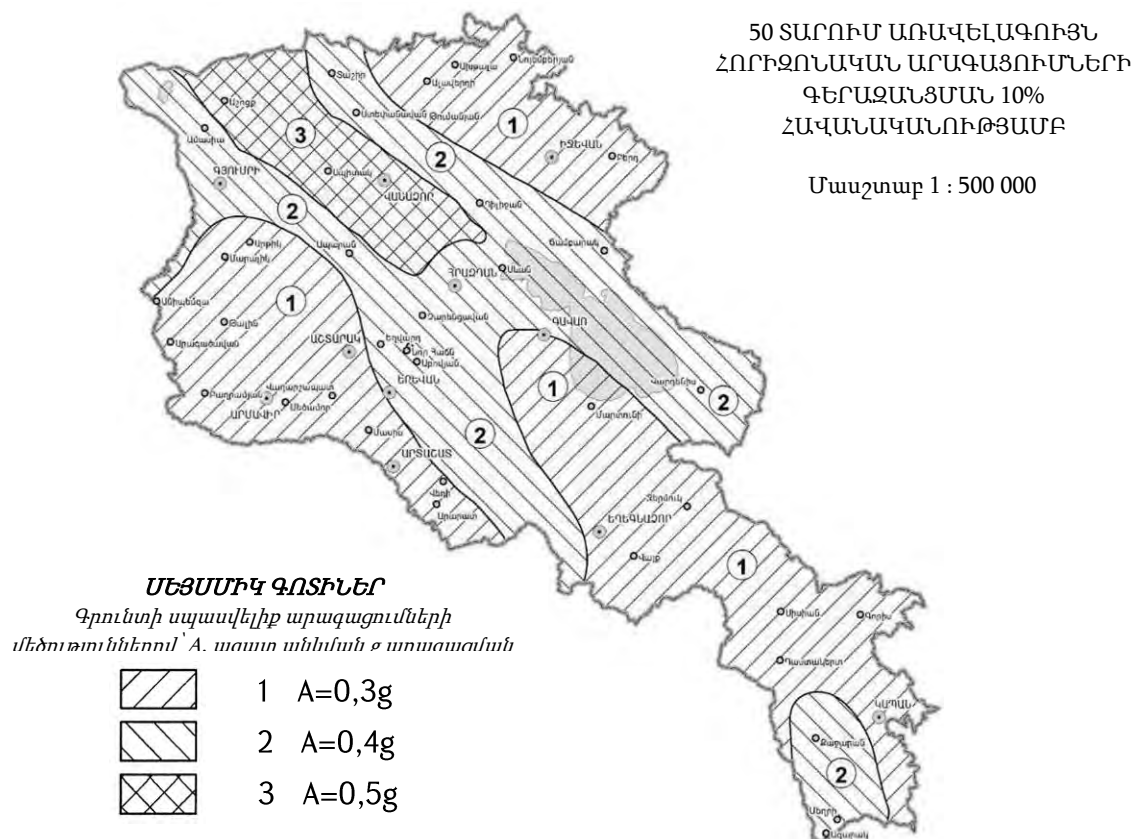
- **Շերտ-4. Հրաբխային խարամներ.** կարմրավուն հրաբխային խարամներ՝ մանրախճա-խճավազային տեսքով, տեղ-տեղ մանրաբեկորների պարունակությամբ, 20%-ի հասնող տարահատիկ խարամային ավազով: Նեոգենի ժամանակաշրջանի, վերին պլիոցեն դարակարգի հրաբխային ապարներ են: Գրունտներն ըստ շահագործման դժվարության համաձայն (40գ) IV կարգ է:

Ուսումնասիրվող տեղամասում գրունտները բարենպաստ են շինարարական աշխատանքների կատարելու համար և որպես հիմնատակ առաջարկվում է շերտ 2-ը՝ կավային գրունտը, որի դիմադրությունը $R_0=3.0կգ/սմ^2$, իսկ ընկրկելիության գործակիցը $k_p=3500$ տ/մ³:

Ուսումնասիրվող տեղամասում կառույցների հիմքերի փոստրակները բացելուց և նախագծային նիշերին հասնելուց հետո՝ ինժեներ-երկրաբանի կողմից հիմնափոսի զննումը և համապատասխան եզրակացությունը պարտադիր է:

5.2 Տարածքի սեյսմիկ բնութագիրը

Համաձայն ՀՀՇՆ 20.04-«Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր»-ի ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի (տես՝ նկ. 2), նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է սեյսմիկ 2-րդ գոտում, որտեղ արագացման առավելագույն մեծությունը կազմում է $A_{max}=0.4g$:



Նկար 2. Հայաստանի Հանրապետության տարածքի հավանական սեյսմիկ վտանգի գոտիավորման քարտեզ

5.3 Օդային ավազան

ՀՀ տարածքում օդային ավազանի ֆոնային աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության կողմից: Օդային ավազանի աղտոտվածության մոնիթորինգային աշխատանքները կատարվում են ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից:

Ներկայումս Հայաստանի Հանրապետությունում մթնոլորտային օդի աղտոտվածության դիտարկումներն իրականացվում են հիբրիդային դիտացանցի միջոցով: Այն բաղկացած է 15 հիմնական անշարժ՝ ակտիվ նմուշառման և ավտոմատ դիտարկումների դիտակայանից, որտեղ դիտարկումներն իրականացվում են ամենօրյա կտրվածքով և 214 շաբաթական՝ պասիվ նմուշառման դիտակետից, որտեղ իրականացվում են շաբաթական դիտարկումներ: ՀՀ և միջազգային պահանջների համաձայն անշարժ դիտակայաններում կատարվում է հիմնական աղտոտող նյութերի՝ ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի երկօքսիդի, փոշու, փոշու մեջ որոշվող մետաղների և գետնամերձ օզոնի (որպես երկրորդային աղտոտիչ) մոնիթորինգ, իսկ շաբաթական դիտակետերում՝ ծծմբի երկօքսիդի և ազոտի երկօքսիդի մոնիթորինգ: Օդի որակի գնահատումը կատարվում է ՀՀ կառավարության 2006 թ. օգոստոսի 2-ի N160-Ն որոշման համաձայն:

Շրջակա միջավայրի պետական մոնիթորինգի համակարգի շրջանակներում Գառնի համայնքում մթնոլորտային օդի մշտադիտարկումներ չեն կատարվում, քանի որ բացակայում են մշտական (ստացիոնար) դիտակայաններ կամ պասիվ նմուշառիչները և օդային ավազանի աղտոտվածության վերաբերյալ հրապարակված տվյալներ չկան:

Որոշակի պատկերացում բնակավայրերի օդային ավազանների աղտոտվածության մասին կարելի է ստանալ «Հիդրոօդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից ներկայացված ժամանակավոր առաջարկությունների հիման վրա, որոնք վերաբերում են [«Վնասակար նյութերի ֆոնային կոնցենտրացիաներ բնակավայրերում, որտեղ բացակայում են մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգի դիտարկումները»](#): Վերջինիս համաձայն՝ մինչև 10 հազար բնակչությամբ բնակավայրերի համար օդի ֆոնային աղտոտվածության ցուցանիշներն են.

- փոշի՝ 0.071 մգ/մ³
- ծծմբի երկօքսիդ՝ 0.006 մգ/մ
- ազոտի երկօքսիդ՝ 0.023 մգ/մ³
- ածխածնի օքսիդ՝ 0.8 մգ/մ³:

Սույն ցուցանիշները տարածվում են նախատեսվող գործունեության տարածքի վրա, հաշվի առելով, որ Գողթ բնակավայրն ընդգրկված է Գառնի խոշորացված համայնքի կազմում, որի բնակչության թիվը կազմում է 8096 մարդ:

Նախատեսվող գործունեության արդյունքում՝ ԲԿՊ-ով սահմանված միջոցառումների պատշաճ իրականացմամբ, օդային ավազանի աղտոտվածության լրացուցիչ ավելացում չի կանխատեսվում:

5.4 Զրային ռեսուրսներ

ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների ֆոնային աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից: ՀՀ կառավարության 2011 թ. հունվարի 27-ի «Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» N 75-Ն որոշմամբ Հայաստանում մակերևութային ջրերի որակի գնահատման համակարգը ջրի քիմիական որակի յուրաքանչյուր ցուցանիշի համար տարբերակում է կարգավիճակի հինգ դաս՝ «գերազանց» (1-ին դաս), «լավ» (2-րդ դաս), «միջակ» (3-րդ դաս), «անբավարար» (4-րդ դաս) և «վատ» (5-րդ դաս): Զրի քիմիական որակի ընդհանրական գնահատականը ձևավորվում է վատագույն որակ ցուցաբերող ցուցանիշի դասով: ՀՀ տարածքում ջրային ռեսուրսների կառավարումը կատարվում է ջրավազանային կառավարման 6 տարածքների միջոցով: Մակերևութային ջրերի որակի մոնիթորինգի դիտացանցում ընդգրկված է 6 ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրային ռեսուրսների 151 դիտակետ:

Գործունեության տարածքը պատկանում է Արարատյան ջրավազանային կառավարման տարածքին, որտեղ հիդրոլոգիական դիտարկումներն իրականացվում են 12 դիտակետում, այդ թվում՝ 11 գետային և 1 ջրամբարային (Ազատի ջրամբար): Գառնի խոշորացված համայնքի տարածքի ջրագրական ցանցը ներկայացված է Ազատ գետով: Համաձայն ՇՄՆ «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից [2022թ. համար հրապարակված մակերևութային ջրերի որակի վերաբերյալ տարեկան ամփոփագրի](#) տվյալների, Ազատի ջրամբարի ջրի որակը գնահատվել է «միջակ» (3-րդ դաս)՝ պայմանավորված կախության չոր նյութերով:

Հարկ է նշել, որ նախատեսվող գործունեության անմիջական տարածքում և դրան հարակից տարածքներում մակերևութային ջրահոսքերը բացակայում են, ուստի նախատեսվող գործունեության արդյունքում ջրային ավազանի աղտոտվածության ավելացում չի կանխատեսվում:

5.5 Հողեր

Համաձայն ՇՄՆ «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից հրապարակված տվյալների, հողերի որակի գնահատումն իրականացվում է ՀՀ առողջապահության նախարարի 2010 թ. հունվարի 25-ի N 01-Ն հրամանի համաձայն: «Հիդրոոդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից հրապարակված տվյալների համաձայն [2023 թ. 4-րդ եռամսյակում](#) հողային ծածկույթի՝ ծանր մետաղներով աղտոտվածության ուսումնասիրման դիտարկումներ կատարվել են միայն Լոռու մարզում, որի ընթացքում ուսումնասիրվել են միայն ֆոնային տարածքներ:

Նախատեսվող գործունեության արդյունքում հողային ծածկույթի լրացուցիչ աղտոտվածության ավելացում չի կանխատեսվում, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումները՝ ուղղված հնարավոր ազդեցությունների նվազմանը/կանխմանը:

5.6 Բուսական և կենդանական աշխարհ

Ուսումնասիրվող տարածաշրջանը բուսաշխարհագրական տեսակետից պատկանում է Հայաստանի Հանրապետության Երևանի ֆլորիստիկ շրջանին (Թախտաջյան, 1978): Կոտայքի մարզը տեղադիրքով Միջերկրածովյան կենսաաշխարհագրական տարածաշրջանի իրանական, փոքրասիական և պոնտոկովկասյան տարածքների խաչմերուկ է, որով էլ պայամանավորված է այդ աշխարհագրական տարածքների ազդեցությունը Հայաստանի և նրա առանձին մարզերի կենսաբազմազանության վրա:

Բուսական աշխարհ: Բուսականությունը հիմնականում լեռնապափաստանային է: Հողերի մշակումը, դաշտապաշտպան անառատաշերտերի ստեղծումը, խոտհարքերը, ինչպես նաև հրդեհները բացասաբար են ազդում բուսածածկույթի և կենդանական աշխարհի վրա:

Մարզի բուսականությունը գտնվում է չոր լեռնապափաստանի և օշինդրային կիսաանապատի սահմանագծին: Կոտայքի մարզը սակավ անտառածածկ բուսականությամբ է, որի հիմնական տիպերի աշխարհագրական տեղաբաշխումը պայմանավորված է վերընթաց գոտիականությամբ: Այստեղ աճում են հաճարենի, սոճի, բոխի, կաղնի, կեչի, թեղի, լորենի, հացենի և այլն: Այստեղ հատկապես առատ են մշակաբույսերի վայրի ազգակիցները՝ ցորենը, գարին, աշորան, վարսակը, ոլոռը, ճակնդեղը, զանազան հատապտուղները, կորիզավոր, ունդային, կերային և բանջարաբոստանային բուսատեսակները և այլն:

Չոր տափաստանային գոտու կլիմայական պայմաններում 1320-1390մ բաձրության սահմաններում տարածված են նաև փետրախոտաշյուղախոտերը, բոխի կծմախոտային տիպերը: Հանդիպում է նաև կիսաանապատային բուսականությունը, օշինդրաէֆեմերային մասնակցությամբ՝ *Artemisia Fragrans* Willd, *Kochia Prostrata* (L.) Schrad., *Atraphaxis Spinosa* L., և այլն:

Լայնորեն տարածված են բուսական համակեցություններ, որոնք հիմնականում կազմված են միամյա հացազգիներից՝ այծակն գլանաձև (*Aegilops cylindrica*), բթաթեփուկ անքիստ (*Amblyopyrum muticum*), աշորա Վավիլովի (*Secale Vavilovii*), ցորեն արարատյան (*Triticum araraticum*), ցորեն վայրի միահատիկ (*T. boeoticum*), ցորեն ուրարտուի (*T. urartu*) և այլն: Այստեղ կան ցորենի հարյուրից ավելի տարատեսակներ: Հանդիպում են նաև այլ հազվագյուտ անհետացող տեսակներ, որոնք գրանցված են ՀՀ Կարմիր գրքում: Դրանցից են հիրիկ ցանցավորը (*Iris reticulata*), արմատազլխիկ արևելյանը (*Rhizocephalus orientalis*), հոհենակերիա անցողունը (*Hohenackeria excapa*), կանկար տուրնեֆորի (*Cundelia tournefortii*) և այլն:

Կոտայքը Հայաստանի այն մարզերից մեկն է, որտեղ հայտնաբերվել են բրածո բույսեր (բացի Կոտայքի մարզից բրածո բույսեր հայտնաբերվել են նաև Տավուշի մարզում), որոնց համալիրներն աչքի են ընկնում իրենց հազվագյուտ տեսակային կազմի բազմազանությամբ և առատությամբ: ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում գրանցված տեսակներից այստեղ հանդիպում է նաև Գազ Կարյազինի (*Astragalus karjaginii*) բուսատեսակը:

Կենդանական աշխարհ: Մարզի կենդանական աշխարհը համեմատաբար աղքատիկ է: Կոտայքի մարզին բնորոշ են հիմնականում լեռնատափաստանային կենդանատեսակները: Մարզի տարբեր մասերում հանդիպում են գայլ, աղվես, լուսան, կզաքիս, գորշուկ, նապաստակ, ճահճակուղբ, ժայռային մողես, լորտու սովորական, դաշտամուկ, քարակզաքիս և այլն: Այստեղ հանդիպում են սողունների բազմաթիվ տեսակներ, որոնցից են գյուրգան, իլիկնաօձը, աղնօձը, սովորական լորտուն մողեսանման օձը (*Malpolon monspesscullanus*), սահնօձի տարբեր տեսակներ, ոսկեգույն մաքույան (*Mabuya aurata*), երկարաոտ սցինկը (*Eumeces schneideri*) և այլն: Սողունների զլխավոր ներկայացուցիչը լեռնատափաստանային իժն է, որն ապրում է մարզի լեռնային տարածքներում:

Անողնաշարավորներից հանդիպում են անձրևավորողը, մրջյունը, ծղրիղը, ճռիկը, մորեխը և այլն:

Երկկենցաղներից հանդիպում են լճագորտը (*Rana ridibunda*), կանաչ դոդոշը (*Bufo viridis*), փոքրասիական ծառագորտը (*Hyla savigna*): Անտառային գոտու թռչնաշխարհը հիմնականում ներկայացված է ճնճղուկանմանների կարգի շուրջ 40 տեսակներով:

Այստեղ հանդիպող թռչուններից ուշագրավ են լորը (*Coturnix coturnix*), մոխրագույն կաքավը (*Perdix perdix*), սովորական տատրակը (*Streptopelia turtur*), սովորական բազեն (*Falco tinunculus*), մկնաճուռակը (*Circus macrourus*), տնային բվիկը (*Athene noctua*), ներկարարը (*Coracias careulus*), անտառային արտույտը (*Lullula arborea*), գյուղական ծիծեռնակը (*Hirundo rustica*), եղինջաթռչնակը (*Troglodytes troglodytes*), ժայռային ծիծեռնակը (*Ptyonoprogne rupestris*): և այլն: Հանդիպում են նաև ալպիական ճայ, կովկասյան մայրեհավ, տափաստանային արծիվ և այլն:

ՀՀ կենդանիների Կարմիր գրքում գրանցված տեսակներից հնարավոր է հանդիպել միջատներից ու սողուններից՝ Հայկական իժ (*Vipera raddei*), Մորեխ հայկական (*Gomphocerus armeniacus*), Հաստածղրիդ լայնացած (*Bradyporus dilatatus*), Թամբակուրծք թարախահան (*Mylabris sedilithorax*), Երևանյան սևամաքմին (*Cylindronotus erivanus*), Ապոլոն (լատին.՝ *Parnassius apollo*), Աֆրիկյան բրոթերեբիա (*Proterebia afra*), Ալեքսանդր երկարաչափ թիթեռ (*Eupithecia alexandriana*), Արիոն կապտաթիթեռ (*Maculinea arion*), Մոխրագույն մեղու (*Anthophora cinerea*), Իշամեղու հայկական (*Bombus armeniacus*), Ռավազինիի մրջյուն (*Myrmica ruginodis*), Գեղարդյան ոսկեբզեզ (*Sphenoptera geghardica*), թռչուններից՝ գառնանգ (*Gypaetus barbatus*), տափաստանային արծիվ (*Aquila nipalensis orientalis* Hodgson), Կարմրաոտ բազե (*Falco vespertinus*, Linnaeus,), բվեճ (*Bubo bubo*)

Մեծ է նաև օձերի տեսակների բազմազանությունը: Կոտայքի մարզի տարբեր գոտիներում հանդիպում են ինչպես անվտանգ, այնպես էլ թունավոր օձեր: Օձերից հանդիպում են գյուրգան և արևմտյան վիշապիկը (*Eryx jaculus*):

Հանդիպում է նաև Երկարաոտն սցինկ (լատին.՝ *Eumeces schneideri*), որը ընդգրկված է ԲՊՄՄ Կարմիր ցուցակում (ver.3.1.)՝ “Least Concern” կարգավիճակով և գնահատվում է որպես (VU) B1ab(iii)+2ab(iii):

Ծրագրի իրականացման բուն տարածքում չկան էնդեմիկ կամ Կարմիր գրքում գրանցված որևէ բուսատեսակ և կենդանատեսակ, առանձնահատուկ պահպանության

կարիք ունեցող, վտանգված, խոցելի, անհետացման եզրին գտնվող կամ ԲՊՄՄ (Բնության Պահպանության Միջազգային Միություն) կարմիր ցուցակում գրանցված տեսակներ: Բացակայում են նաև միգրացիոն ուղիները՝ տարածքի ուրբանացված լինելու պատճառով:

Բոլոր աշխատանքները նախատեսվում է իրականացնել ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի 5-րդ փողոց 14/1 հասցեում, որը հանդիսանում է համայնքի ամենաբանուկ հատվածներից մեկը՝ տեղակայված լինելով համայնքային զարգացած միջավայրում, ինչը փաստում է, որ նախատեսվող գործունեության տարածքում և նրա հարակից տարածքներում արդեն իսկ առկա է մարդկային գործոնը:

5.7 Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ և պատմամշակութային հուշարձաններ

ՀՀ կենսաբազմազանության պահպանումը հիմնականում իրականացվում է բնության հատուկ պահպանվող տարածքներում (պետական արգելոցներ, ազգային պարկեր, պետական արգելավայրեր, բնության հուշարձաններ), որտեղ կենտրոնացված է բուսական և կենդանական աշխարհի հիմնական տեսակային կազմը՝ ներառյալ հազվագյուտ, վտանգված անհետացման եզրին հայտնված և էնդեմիկ տեսակները: Գործունեության տարածքը, ինչպես նաև հարակից շրջանները ներառված չեն բնության հատուկ պահպանվող տարածքներում:

«Հայաստանի Հանրապետության բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 2008թ. օգոստոսի 14-ի N 967-Ն որոշման համաձայն գործունեության տարածքում և դրան հարակից տարածքներում բացակայում են երկրաբանական, ջրաերկրաբանական, ջրագրական, բնապատմական և կենսաբանական հուշարձանները:

Նախատեսվող գործունեության տարածքում բացակայում են նաև պատմամշակութային արժեք ներկայացնող կառույցները կամ հուշարձանները, ինչը երևում է նաև «Հայաստանի Հանրապետության պետական սեփականություն համարվող և օտարման ոչ ենթակա պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 385-Ն որոշումից (15 մարտ, 2007 թ.), որում Կոտայքի մարզի պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ցանկում ներառված հուշարձանները որևէ առնչություն չունեն նախատեսվող գործունեության տարածքի հետ:

Կառուցապատվող տարածքում հնագիտական ուսումնասիրություններ, համաձայն «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» ՀՀ օրենքի (11.11.1998թ.) հոդված 24-ի դրույթների, չեն պահանջվում: Տեղամասում իրականացված ինժեներա-երկրաբանական հետազոտությունների արդյունքները հնագիտական շերտեր չեն բացահայտել:

5.8 Ժողովրդագրական կազմ և բնակչություն

Գառնի համայնքը գտնվում է Հայաստանի Կոտայքի մարզում, Ազատ գետի բարձրադիր աջ ափին, երեք կողմերից խիստ զառիվեր ժայռալանջերով կերտված թերակղզու եռանկյունի սարավանդի վրա: Հայաստանի հնագույն բնակավայրերից է. որպես բնակավայր հիշատակվում է դեռևս մ.թ.ա. 2166թ.:

Մարզի տնտեսության եջ առաջնային տեղ է զբաղեցնում գյուղատնտեսությունը, որի արտադրությունը հիմնականում կազմակերպվում է գյուղացիական և ֆերմերային տնտեսությունների միջոցով: Մարզի գյուղատնտեսության հիմնական ուղղություններն են բուսաբուծությունը և անասնապահությունը:

Մարզում առաջնահերթ են համարվում նախադպրոցկան կրթությունն ու դրա մատչելիության ապահովումը, հանրակրթության արդյունավետության բարձրացումը, դպրոցների նյութատեխնիկական բազայի, ուսմանամեթոդական և ուսումնաձրագրային նյութերի բարելավումը, մասնագիտական կրթության որակի բարձրացման ռազմավարության իրականացումը:

Այստեղ գործում են մարզային ենթակայության 35 և համայնքային ենթակայության 5 բժշկական հաստատություններ, որոնց ամրակցված են 29 բուժակ-մանկաբարձական կետեր: Ներկայումս մարզում գործում է 104 պետական և 1 ոչ պետական հանրակրթական հիմնական ծրագիր ուսուցանող դպրոց, որտեղ սովորում են ավելի քան 35000 աշակերտներ:

Գողթ բնակավայրը Գառնի խոշորացված համայնքի կազմում է, որի տարածքը՝ համաձայն Կոտայքի մարզպետի աշխատակազմի տվյալների, կազմում է 12.38 կմ², իսկ բնակչությունը՝ 2131մարդ:

Գյուղը տեղակայված է Գեղամասարի հարավային ստորոտին, Ազատ գետի վերին հոսանքում, Աբովյան քաղաքից 22 կմ հարավ-արևելք: Մատենագրության մեջ գյուղը հիշատակվում է 13-րդ դ. Գողթ անունով: Գյուղում պահպանվել են մատուռներ և խաչքարեր: Բնակչությունը զբաղվում է հացահատիկի մշակմամբ:

Գողթում գործում է՝ 1 դպրոց, 1 մանկապարտեզ, 1 մշակույթի տուն, 1 գրադարան:

5.9 Տարածքի բարեկարգում և կանաչապատում

Նախատեսվող գործունեության տարածքն իրենից ներկայացնում է կառուցապատումից ազատ համայնքային հողատարածք, որտեղ առկա են թվով 15 խնձորենիներ, որոնք չորացած, անխնամ և անմխիթար վիճակում են: Նախատեսվող գործունեության արդյունքում դրանք հատվելու են, քանի որ ընկնում են անմիջապես կառուցապատման գոտում (տես՝ հավելված 6): Նախագծով նախատեսված շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո մնացած ողջ տարածքները կբարեկարգվի և կանաչապատվի: Բարեկարգման աշխատանքները ներառում են ռելիեֆի կազմակերպում, ճանապարհների և մայրերի կառուցում, բացօդյա կայանատեղիների կազմակերպում:

Տարածքի կանաչապատումն իրականացվելու է տարածաշրջանին բնորոշ բուսականությամբ: Կանաչապատման աշխատանքների ժամանակ կկիրառվի տարածքից հանված և պահեստավորված բուսահողը՝ շուրջ 132 մ³ ծավալով:

Բակային հատվածն ապահովված է լինելու կանաչապատ միջավայրով՝ տարբեր դեկորատիվ ծառերի և թփերի համադրմամբ: Ամբողջ տարածքը նախատեսվում է ցանկապատել, իսկ կանաչապատումը կիրականացվի համաձայն կանաչապատման սխեմայի, որը համաձայնեցվել է Գառնիի համայնքապետարանի հետ:

Շուրջ 410 մ² մակերեսում կստեղծվի կանաչ տարածք, որտեղ կիրականացվեն սիզամարգեր և կտնկվեն դեկորատիվ ծառեր և թփեր: Բարեկարգման և կանաչապատման սխեման բերված է [հավելված 6](#)-ում:

Ստորև ներկայացված է կանաչապատման համար կիրառվող բուսատեսակների տեսակային կազմը, որի հետագա խնամքը կազմակերպվելու և ապահովվելու է Գառնիի համայնքապետարանի կողմից:

- Թույա - 25 հատ
- Ժասմին -75 հատ

Կանաչապատման համար կիրառվող բուսատեսակներն իրենց էկոլոգիական, կենսաբանական և կլիմայական առանձնահատկություններով հարմարված կլինեն նշված տեղանքի բնակլիմայական պայմաններին և լիարժեքորեն կկատարեն իրենց սանիտարահիգիենիկ և գեղագիտական գործառույթները՝ միաժամանակ համապատասխանելով ՀՀ կառավարության 2018թ. փետրվարի 8-ի N108-Ն որոշման 6-րդ և 7-րդ գլխի պահանջներին:

6. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԿԱՆԽԱՏԵՍՎՈՂ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Նախատեսվող գործունեության ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցությունները հիմնականում կանխատեսվում են կառուցման գործողությունների ընթացքում, սակայն ազդեցությունները կլինեն ժամանակավոր՝ հաշվի առնելով շին. աշխատանքների ժամանակավոր բնույթը և տեղայնացվածությունը:

Կատարված ուսումնասիրությունները ցույց են տալիս, որ նախատեսվող գործունեության տարածքներում /ազդեցության գոտում/ լանջափտի, բուսական ու կենդանական տեսակների, հողային և ջրային ռեսուրսների վրա վնասակար ազդեցություններ չեն ակնկալվում: Նախատեսված շին. աշխատանքների ազդեցությունը բնական լանդշաֆտների վրա կլինի նվազագույն՝ կրելով սահմանափակ և կարճատև բնույթ: Դրանք հնարավոր է կանխել կամ նվազեցնել շինարարական լավ պրակտիկայի արդյունքում:

Նախատեսվող գործունեության իրականացման արդյունքում ակնկալվում են հետևյալ հիմնական դրական ազդեցությունները.

- ուսումնական և աշխատանքային պայմանների բարելավում,
- սպորտդպրոցի առկայություն և հարակից տարածքի բարեկարգում՝ խթանելով նաև առողջ ապրելակերպի զարգացմանը,
- բարեկարգված և կանաչապատված տարածքի կայուն օգտագործում և պահպանություն:

Նախատեսվող գործունեությունը հնարավորություն կտա սպորտդպրոցի ապագա սաներին և աշխատակազմին իրենց աշխատանքն ու առօրյան կազմակերպել ու իրականացնել առավել անվտանգ, բարեկարգ և հաճելի միջավայրում:

6.1. Օդային ավազանի աղտոտում

Ծրագրի իրականացման ընթացքում հիմնականում կանխատեսվում է օդի աղտոտում՝ պայմանավորված հողային աշխատանքների ընթացքում անօրգանական փոշու ժամանակավոր արտանետումներով: Հորատման, բեռնման և թափոնակույտման ընթացքում հողային հանույթից փոշու արտանետումները կարելի է հաշվել ստորև բերված արտահայտությամբ:

$$Q = K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5 \times K6 \times B \times G \times 10^6 / 3600 \text{ (գ/վ), որտեղ՝}$$

K1 -ը փոշու զանգվածային բաժինն է հողային հանույթում, 0.05

K2 -ը՝ փոշու մասնաբաժինը, որը կարող է անցնել աերոզոլային մասնիկների, 0.02

K3 -ը գործակից է, որը հաշվի է առնում քամու միջին արագությունը (մ/վ), 1.2

K4 -ը գործակից է, որը հաշվի է առնում տարածքի պայմանները, 1

K5 -ը գործակից է, որը հաշվի է առնում հանույթի խոնավությունը, 0.4

K6 -ը գործակից է, որը հաշվի է առնում հանույթի չափերը, 0.1

B-ն գործակից է, որը հաշվի է առնում հողաթափման բարձրությունը, 0.6

G -ն՝ հողային հանույթի զանգվածն է 1 ժամում, տ/ժ

Շինարարության ընթացքում հողային աշխատանքների տևողությունը գնահատվում է 2 ամիս, որը ընդհանուր շինարարության ժամանակահատվածի համար կազմում է՝ 2 ամիս x 22 օր x 8 ժամ = 352 ժամ/շին:

Հողային հանույթի ընդհանուր զանգվածը կազմում է $G = 3163.8 \text{ մ}^3 : 352 = 8.98 \text{ մ}^3/\text{ժամ}$ կամ, հաշվի առնելով տեսակարար կշիռը՝ $8.98 \text{ մ}^3/\text{ժամ} \times 1.7 \text{ տ}/\text{մ}^3 = 15.26 \text{ տ}/\text{ժամ}$:

$$Q = 0.05 \times 0.02 \times 1.2 \times 1 \times 0.4 \times 0.1 \times 0.6 \times 15.26 \times 10^6 / 3600 = 0.12 \text{ գ}/\text{վրկ}$$

Գումարային փոշու արտանետումները շինարարական յուրաքանչյուր փուլում իրականացվող հողային աշխատանքների ժամանակ կկազմեն՝

$$0.12 \text{ գ}/\text{վ} \times 352 \text{ ժ}/2 \times 3600 \text{ վ}/10^6 = 0.15 \text{ տ}/2\text{ին. ժամանակահատված}$$

Շինարարության ընթացքում վերը նշված արտանետումները կլինեն տեղայնացված, ենթակա արագ ցրման և ժամանակավոր՝ հաշվի առնելով շինարարական աշխատանքների փուլային իրականացումը և դրանց ժամանակավոր բնույթը: Թույլատրված նորմերի սահմաններում ներկայացված արտանետումների պահումը և հնարավոր վնասակար ազդեցությունները կբացառվեն կամ կնվազեցվեն բնապահպանական կառավարման պլանում ներկայացված միջոցառումների իրականացման դեպքում (տես՝ ԲԿՊ, Շրջակա միջավայրի պահպանություն, 5.1 միջոցառումներ), մասնավորապես փոշու արտանետումները նվազեցնելու համար կիրականցվի շինհրապարակի պարբերաբար ջրցանում, շինանյութ տեղափեխող մեքենաների երթևեկությունը կկազմակերպվի թափքի ծածկման պայմաններում, ինչպես նաև կիրականցվի շին հրապարակ մուտք գործող և լքող մեքենաների անվադողերի լվացում:

6.2. Ջրօգտագործում և ջրային համակարգերի վրա ազդեցություն

Շինարարական աշխատանքների ժամանակ բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ հետևյալ նպատակներով.

- հողային աշխատանքների ընթացքում տարածքի ջրցանման/փոշենստեցման, հողի/գրունտի խոնավացման համար,
- անձնակազմի խմելու և կենցաղային կարիքների նպատակով:

Հաշվի առնելով շինարարության ընթացքում միաժամանակյա շինարարական աշխատանքների իրականացման հաշվարկային մակերեսը, ջրցանի հաշվարկը կատարվել է շինարարության առավելագույն տարածքի չափի համար: Մանավորապես.

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T_1, \text{ որտեղ}$$

S - ջրվող տարածքի մակերես, 2329.21 մ^2 ,

K - 1 մ² օրական ջրցանի նորմ, 0.0015 մ^3 (կամ $1.5 \text{ լ}/\text{մ}^2$):

T - շինարարության ընթացքում աշխատանքային օրերի թիվը, 220 օր:

Հետևապես ջրցանի ջրապահանջը կկազմի.

$$U_1 = 2329.21 \times 0.0015 \times 220 = 768.64 \text{ մ}^3$$

Աշխատակիցների և բանվորների խմելու և կենցաղային պահանջների համար ջրապահանջը հաշվարկվում է հետևյալ կերպ.

$$W_{\text{խ.տ.}} = (n \times N \times + n_1 \times N_1) T_1, \text{ որտեղ}$$

n - ԻՏ աշխատողների թվաքանակ, 6 մարդ

N - ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվ, $0.016 \text{ մ}^3/\text{օր}/\text{մարդ}$

T₁ - շինարարության ողջ ժամանակահատվածի աշխատանքային օրերի թիվ, 220 օր
n₁ - բանվորների (այդ թվում՝ վարորդներ) թվաքանակ, 66 մարդ
N₁ - բանվորների ջրածախսի նորմատիվ, 0.025 մ³օր/մարդ

$$W_{\text{ի.տ}} = (6 \times 0.016 + 66 \times 0.025) \times 220 = \mathbf{384.9 \text{ մ}^3}$$

Շինարարության ընթացքում պահանջվող առավելագույն ջրապահանջը կկազմի՝

$$\mathbf{768.64 \text{ մ}^3 + 384.12 \text{ մ}^3 = 1152.76 \text{ մ}^3}$$

Ելնելով շինարարության ոչ մեծ տևողությունից հատուկ շինարարական բազայի ստեղծումը նպատակահարմար չէ: Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շին. հրապարակում առաջարկվում է նախատեսել հետևյալ ժամանակավոր շինությունները.

- պահակակետ,
- գրասենյակ,
- հանդերձարան-ցնցուղարան,
- լվացարան,
- ճաշարան,
- բուժկետ,
- պահեստային տարածքներ
- բիոզուգարան
- կենցաղային աղբի տարրաներ և այլն:

Ժամանակավոր շինությունների վերջնական ցանկը կձևավորվի շինարարության ընթացքում և ըստ անհրաժեշտության այլ լրացուցիչ պայմանների ապահովումը կարող է իրականացվել հետագայում:

Մակերևութային ջրերի վրա ուղղակի ազդեցություն չի կանխատեսվում: Շինարարական աշխատանքները կատարվելու են ցանկապատված շինհրապարակի ներսում, ինչը կբացառի և/կամ կնվազեցնի հնարավոր արտահոսքերը և արտանետումները, իսկ շինարարական մեքենաների երթևեկությունը կկազմակերպվի համապատասխան չափաքանակներով և ծածկող պաստառների առկայությամբ:

Շինարարության փուլում աշխատողների խմելու ջրապահանջն ապահովվելու է համայնքային ջրագծից: Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկված են այնպես, որ մակերևութային հոսքեր չառաջանան և ջուրն օգտագործվի միայն փոշենստեցման նպատակով,
- տարածքի հոսքերը կմիավորվեն մեկ բակային ցանցում և կուղղվեն կոյուղու համակարգ **(տես՝ հավելված 3), իսկ կոյուղու համակարգի բացակայության դեպքում՝ կնախատեսվի կեղտաջրերի հավաքման ժամանակավոր ռեզերվուրաներ:**

Հաշվի առնելով, որ նախագծման փուլում տեղանքում բացակայում է կենցաղային կոյուղատարը, որը համայնքապետարանի կողմից տրված գրության համաձայն (բերված է հավելված 3-ում) նախատեսվում է իրականացնել համայնքի կողմից՝ այլ ծրագրի շրջանակներում, շին. աշխատանքների ժամանակ, եթե նախատեսվող կոյուղատարը դեռևս իրականացված չլինի, Կապալառուն պետք է շինհրապարակում նախատեսի նաև ժամանակավոր ռեզերվուրաներ՝ կեղտաջրերի հավաքման համար:

Շին. աշխատանքները նախատեսված է իրականացնել 8 ժամյա աշխատանքային գրաֆիկով՝ 09:00-18:00:

6.3. Թափոնների առաջացում և կառավարում

Նախագծի հողային աշխատանքների հաշվարկն իրականացվել է համաձայն ներկայացված երկրաբանական կտրվածքի, համաձայն որի ընդհանուր հողային հանույթը կազմում է 3163.8 մ³, որը ներառում է նաև պահեստավորման ենթակա 130մ³ բուսահողի ծավալը: Հանված գրունտից 1467.7 մ³ ծավալն հետլիցք է արվելու՝ տոփանումով և 20սմ հաստության քայլով, ինչպես նաև օգտագործվելու է տեղանքի համահարթեցման նպատակներով: Մնացած 1566.1 մ³ ծավալով գրունտն իրենից ներկայացնում է փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող, որն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Ընդհանուր շինարարական աղբի ծավալի գնահատվում է առավելագույնը 42մ³, որի հեռացումն ու տեղադրումը կիրականացվի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ Գառնիի համայնքապետարանի հետ համաձայնեցված վայրում, որի վերաբերյալ տեղեկանքը բերված է սույն հաշվետվության [հավելված 6](#)-ում:

Համաձայն ՀՀ բնապահպանության նախարարի 2006թ. հոկտեմբերի 26-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում գոյացող արտադրության (այդ թվում ընդերքօգտագործման) և սպառման թափոնների ցանկը հաստատելու մասին» N342-Ն հրամանի, շինարարական աշխատանքների ընթացքում, մասնավորապես՝ Գողթի սպորտդպրոցի շենքի կառուցման և տարածքի բարեկարգման աշխատանքների ընթացքում կանխատեսվում է ստորև աղյուսակ 7-ում ներկայացված թափոնների առաջացումը:

Աղյուսակ 7. Նախատեսվող գործունեության արդյունքում առաջացած թափոնների բնութագիրը

Թափոնի անվանում	Ծածկագիր	Վտանգավորության դաս	Քանակ
Կենցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)	91200400 01 00 4	IV	մոտ 1.2 տ
Փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող	31401100 08 99 5	V	1566.1 խ.մ
Շինարարական աղբ	91200601 01 00 4	IV	42 խ.մ

Շինարարական աղբի փաստացի քանակի որոշումը և ծավալաթերթով նախատեսված վճարումը հնարավոր է իրականացնել տեղամասի տեխնիկական հսկողություն իրականացնող ինժեների և հեղինակային հսկողություն իրականացնող կազմակերպության համաձայնությամբ:

Նախատեսվող գործունեության ընթացքում քայուղերի և հեղուկ վառելիքի թափոնների առաջացում չի կանխատեսվում:

Կենցաղային աղբը, որի ընդհանուր քանակը գործունեության ողջ ընթացքում կանխատեսվում է մոտ 1.2 տ, կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայություն իրականացնող ընկերության կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով:

6.4. Աղմուկի և թրթռումների ազդեցություն

Աղմուկի համեմատաբար բարձր մակարդակները գնահատվում են շին. աշխատանքների ընթացքում օգտագործվող մեքենա-մեխանիզմները շահագործումից, որոնք նախատեսվում է շահագործել բացառապես աղմկակլանիչների և խլացուցիչների առկայության դեպքում: Բացի այդ հիմնականում աղմուկ առաջացնող գործողությունները կիրականացվեն միայն օրվա ցերեկային ժամերին, այն է՝ ժամը 9:00-ից մինչև առավելագույնը ժամը 18:00:

Շինարարական գործողությունների ընթացքում համապատասխան բնապահպանական միջոցառումների (տես՝ ԲԿՊ-ն) կիրառման դեպքում աշխատատեղերում և մոտակա բնակելի տարածքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կանխատեսվում է, որ չի գերազանցի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված նորմերը:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կապալառուն պարտավոր է հետևել ՀՀ թրթռումների գործող նորմերը, քանի որ ծրագրի շրջանակում հարակից կառույցների վրա հասցրված ցանկացած ֆիզիկական վնասը պետք է վերացվի կամ փոխհատուցվի կապալառու ընկերության սեփական միջոցների հաշվին:

Աղմուկի և թրթռումների մակարդակների կառավարմանն ուղղված մեղմացնող միջոցառումներն առավել մանրամասն ներկայացված են ԲԿՊ-ում: Ծախսերի արդյունավետության տեսանկյունից նպատակահարմար է համարվել աղմուկի և թրթռումների մակարդակների գործիքային չափագրումներ իրականացնել միայն բողոքների դեպքում:

6.5. Ազդեցություն պատմամշակութային հուշարձանների վրա

Հողային աշխատանքների ընթացքում պատահական գտածոի (շարժական կամ անշարժ) անսպասելի հայտնաբերման դեպքում, համաձայն ՀՀ «Պատմության և մշակութային անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» օրենքի (1998թ.) և ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի ընթացակարգերի, աշխատանքները կդադարեցվեն և շինարար կապալառուն կտեղակացնի Պատվիրատուին, վերջինս էլ՝ լիազոր մարմին:

6.6. Աշխատանքի անվտանգություն

Նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում մեծ ուշադրություն է դարձվելու աշխատանքային անվտանգության ապահովման հարցերին, որի համար նախատեսված են մի շարք միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունները և անհարմարությունները բացառելու կամ մեղմացնելու նպատակով:

Առողջության և աշխատանքային անվտանգության միջոցառումները կիրականացվեն կապալառուի կողմից համաձայն ԲԿՊ-ում նկարագրված ընթացակարգի (տես՝ ԲԿՊ, Արտակարգ իրավիճակների արձագանքման պլան):

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում խստորեն կպահպանվեն անվտանգության և հակահրդեհային միջոցառումները, մասնավորապես.

- Նախքան աշխատանքի սկսելը կկատարվի շինհրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում և կտեղադրվեն մուտքը արգելող ցուցափեղկեր/նշաններ:
- Շինարարությունում շահագործվող կռունկը պետք է անցած լինի անվտանգության տեխնիկայի փորձաքննության և գրանցված լինի «Տեխնիկայի անվտանգության ազգային կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի ռեգիստրում:
- Հակահրդեհային անվտանգությունը շինհրապարակում, աշխատատեղում և աշխատանքի տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել համապատասխան «Հակահրդեհային անվտանգության կանոններ» պահանջներին համապատասխան, ապահովել կրակմարիչի առկայությունը և հրդեհային անվտանգության վերաբերյալ պաստառներն այլն:
- Մինչև աշխատանքների սկսելը աշխատողներին պետք է հրահանգավորել անվտանգության տեխնիկայի մասին: Բանվորների աշխատանքների պաշտպանությունը պետք է ապահովվի վարչակազմի կողմից, նրանց անհատական պաշտպանական միջոցներ տրամադրմամբ (հատուկ արտահագուստ, կոշիկ, սաղավարտ և այլն):
- Տանիքի և բարձրության վրա աշխատանքների իրականացման ժամանակ, աշխատանքներն անհրաժեշտ է կատարել անվտանգության գոտիների օգտագործմամբ, որոնք պետք է ամրացվեն կոնստրուկտիվ ճշտված և հուսալի էլեմենտից:
- Եռակցման աշխատանքներ իրականացնելիս անհրաժեշտ է հետևել, որպեսզի էլեկտրա և գազաեռակցված սարքերը գտնվեն ճանապարհներից և անցումներից մի կողմ և էլեկտրաեռացման սարքը և եռակցվող նյութը լինեն հողանցված:
- Խտացված գազով բալոնները պետք է տեղափոխել միայն հատուկ պատգարակի միջոցով: Բալոնին չի թույլատրվում մոտենալ յուրոտված հագուստով, արգելվում է նաև բալոնների մոտակայքում ծխելը:
- Արգելվում է տանիքում աշխատանքներն իրականացնելը, մշուշի, ամպրոպի և քամու 6 բալ արագությամբ գերազանցման դեպքում:
- Անվտանգության անհատական մոտեցումներ կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին-մոնտաժային աշխատանքների հետ (օրինակ՝ բեռի տեղափոխումը գոյություն ունեցող շենքերի տանիքի վրայով):

7. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ

7.1. Շրջակա միջավայրի պահպանություն և մեղմացնող միջոցառումները

Նախատեսվող գործունեության համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրական պահանջներին և նորմերին նախատեսվում է ապահովել, համաձայն բնապահպանական կառավարման պլանի (ԲԿՊ): ԲԿՊ պարունակում է նախատեսվող գործունեության բոլոր փուլերի ընթացքում (նախագծում, շինարարություն, շահագործում) կանխատեսված հնարավոր անցանկալի բացասական ազդեցությունները կանխելու և մեղմացնելու միջոցառումները, ինչպես նաև մոնիտորինգի գործողություններ՝ ստուգելու համար շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքի համապատասխանությունը պլանավորված մեղմացնող միջոցառումներին:

Ծրագրի համար մշակված ԲԿՊ-ն՝ մեղմացնող միջոցառումները, և մոնիտորինգի պլանը, ամբողջական ներկայացված են համապատասխանաբար [հավելված 8](#)-ում և [հավելված 9](#)-ում:

ԲԿՊ-ն որպես անբաժանելի մաս կցվելու է հիմնական շինարար կապալառուի մրցութային և պայմանագրային փաստաթղթերին: Հիմնական կապալառուն պատասխանատու է լինելու ԲԿՊ-ի իրականացման համար և իր հերթին համապատասխան պայմանագրային պարտավորություններ է նախատեսելու ենթակապալառուի հետ իր պայմանագրերում:

Ստորև ամփոփ բերվում են նախատեսվող գործունեությունից ակնկալվող ազդեցությունները և շրջակա միջավայրի պահպանությանն ուղղված հիմնական բնապահպանական, ինչպես նաև աշխատանքի և առողջության ապահովման միջոցառումները, որոնք պատշաճ ձևով կիրականացվեն ենթածրագրի իրականացման բոլոր փուլերի ընթացքում.

- տեղեկատվության հրապարակում և հանրային լսումներ,
- շինարարական հրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում,
- շինարարական աղբի կանանոնավոր հեռացում թույլատրված աղբավայր, ինչպես նաև շին. հրապարակում կենցաղային աղբի համար նախատեսված աղբամանների տեղադրում,
- շինարարական հրապարակի ջրցանում և փոշու արտանետումների մակարդակների կառավարում ՀՀ թույլատրելի նորմերին համապատասխան,
- շինարարական մեքենաների սահմանափակ տեղաշարժ՝ 30 կմ/ժ չգերազանցող արագությամբ, իսկ բեռնատարների դեպքում՝ թափքի ծածկի առկայությամբ,
- աղմուկ առաջացնող աշխատանքներն իրականացում թույլատրելի մակարդակների սահմանում և ցերեկային ժամերին՝ մինչև ժամը 18:00,
- մեքենաների անիվների լվացման և մաքրման միջոցառումներ (կոպիճե մակերեսներ)՝ հրապարակից ցեխի և փոշու տարածումը կանխելու նպատակով,
- շինարարական նյութերի ձեռք բերում լիցենզավորված մատակարարներից, ներառյալ՝ բետոնաշաղախը՝ մոտակա հանգույցներից,

- վառելիքի և նավթաման նյութերի պահումը կիրականացվի բետոնե, ավազե հիմքերի կամ մետաղական անթափանց տակդիրների վրա,
- մեքենա-սարքավորումների տեխնիկական սպասարկումը կիրականացվի մասնագիտացված կենտրոններում,
- նախատեսվող գործունեության ողջ ընթացքում բողոքների արձագանքման մեխանիզմի ներդրում,
- արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ,
- կապահովվեն առողջության և աշխատանքի անվտանգության ապահովման միջոցառումներ, ներառյալ՝ բանվորական կազմին սեզոնային արտահագուստի, անձնական պաշտպանիչ միջոցների տրամադրում:
- Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների:

Հիմնական բնապահպանական միջոցառումների գումարային արժեքը (գնահատվում է մոտ 3 մլն. ՀՀ դրամ: Նշված արժեքը ներառում է կենցաղային և շինարարական աղբի հեռացման, ծառերի տնկման/կանաչապատման աշխատանքները: Նշված միջոցառումների ծախսերը հաշվի են առնված նախատեսված սպորտդպրոցի նախագծի ծավալաթերթերում: Բնապահպանական կառավարման պլանում ներկայացված մնացած միջոցառումները կապալառուն կիրականացնի օժանդակ ծախսերի գումարից, որը կազմում է ընդհանուր նախահաշվի ոչ ավել, քան 2%-ը:

Նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում կներդրվի բողոքների արձագանքման մեխանիզմ (ԲԱՄ), որը հիմնականում ուղղված կլինի արտաքին շահագրգիռ կողմերի և ազդակիր հասարակության կողմից իրականացվող գործունեության հետ կապված դժգոհությունների ստացմանը, գնահատմանն ու լուծմանը:

ԲԱՄ-ի հիմնական գործառույթները ևս ներկայացված են ԲԿՊ-ում:

7.2. Մոնիտորինգ

Տեխնիկական վերահսկողության շրջանակներում կիրականացվի ամենօրյա հսկողություն, որը կներառի նաև բնապահպանական, առողջության և աշխատանքային անվտանգության հարցերը: և նկատված հայտաբերված անհամապատասխանությունների վերաբերյալ ժամանակին կտեղեկացվի ՀՏԶՀ-ին:

Գառնիի համայնքապետարանի կողմից նույնպես կանոնավոր մոնիտորինգ է իրականացվելու ԲԿՊ-ում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների կատարումը և դրանց արդյունավետությունը ստուգելու նպատակով:

Ծախսերի արդյունավետության տեսանկյունից նպատակահարմար է համարվել փոշու, աղմուկի և թրթռումների մակարդակների չափագրումներն իրականացնել ազդակիր կողմերի համապատասխան բողոքների դեպքերում:

8. ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻՆ

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հիմնական հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են հրդեհների առաջացումը, հեղուկ նյութերի արտահոսքը, վթարները՝ կապված տեխնիկայի շահագործման հետ, և աշխատողների վնասվածքները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկսելը աշխատողների հրահանգավորում ըստ նրանց կողմից իրականացվող աշխատանքի անվտանգության կանոնների:
- Հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում հրշեջ հիդրանտների տեղադրում:
- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակի և տրանսպորտային միջոցների ապահովում հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու առաջին բուժ. օգնության միջոցներով, աշխատողների հրահանգավորում դրանց ճիշտ օգտագործման և առաջին բուժօգնության ցուցաբերման վերաբերյալ:
- Շինարարական աշխատանքների ժամանակ անհրաժեշտ է.
 - մշտապես իրականացնել շին. հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,
 - հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով պետք է տեղադրվեն շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,
 - շինարարական աշխատանքների տեղամասերում պետք է տեղադրվեն հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:
- Օգտագործումից առաջ հեղուկ/սորուն նյութերի տեղափոխում շինարարական հարթակ և դրանց պահում հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը կանխելու/բացառելու համար:
- Բոլոր աշխատողներին ապահովում անհատական պաշտպանական միջոցներով (ԱՊՄ): Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին առաջին բուժ. օգնության ցուցաբերում, իսկ անհրաժեշտության դեպքում՝ տեղափոխում բժշկական հաստատություն:

«Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն, նախատեսվող շինության վտանգավոր օբյեկտները, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, կներկայացվեն տեխնիկական անվտանգության փորձաքննությունների:

Կապահովվեն նաև Հայաստանի Հանրապետության կառավարության հետևյալ որոշումներով սահմանված կանոնները.

- «Էլեկտրատեղակայանքների շահագործման անվտանգության կանոնները հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 21.04.2023թ. №583-Ն որոշում *(փոխարինում է «Էլեկտրակայանքների շահագործման անվտանգության կանոններ» տեխնիկական կանոնակարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 23.11.2006թ. №1933-Ն որոշմանը)*:
- «Էլեկտրակայանների, ցանցերի և սպառողների էլեկտրատեղակայանքների տեխնիկական շահագործման կանոնները հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 21.04.2023թ. №568-Ն որոշում
- «Էլեկտրատեղակայանքների սարքվածքի կանոնները հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 21.04.2023թ. №592-Ն որոշում

Շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում կապալառուն կղեկավարվի նաև Առողջապահության նախարարի 19.09.2012 թ. թիվ 15-Ն հրամանով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

9. ՀԱՆՐԱՑԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄ

Գառնի համայքի Գողթ բնակավայրում նախատեսված սպորտդպրոցի նախագծային փաստաթղթերի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման շրջանակներում շահառու և ազդակիր հանրությունն իրազեկվել է նախատեսվող գործունեության բնապահպանական ազդեցությունների վերաբերյալ:

Հանդիպումը տեղի է ունեցել 2024թ. մարտի 14-ին, ժամը 10:30 ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնիի համայնքապետարանի շենքում (հասցե՝ գ. Գառնի, Շահումյան փող., 4 շենք), որին մասնակցել են Գառնու համայնքապետարանի աշխատակիցները, համայնքի ղեկավարը, տեղակալները, ավագանու անդամները, Գողթ գյուղի վարչական ղեկավարը, նախագծային ընկերության («ԲԻՄ Ինջինիրինգ» ՍՊԸ) և ՇՄԱԳ իրականացվող («Գրին-Թայմ» ՍՊԸ) ընկերությունների ներկայացուցիչները, ինչպես նաև Գառնի համայնքի բնակիչները: Հանրային քննարկման ժամանակ իրականացված լուսանկարները ներկայացված են ստորև:



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման եւ փորձաքննության մասին» օրենքի [21.06.2014թ. ԴՕ-110-Ն, փոփոխություններ՝ 03.05.2023թ.] եւ ԴԴ կառավարության 19.11.2014թ. N 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համաձայն, 2025թ. մարտի 14-ին ժամը 10:30-ին ԴԴ Կոտայքի մարզի Գառնիի համայնքապետարանի շենքում (հասցե՝ գ. Գառնի, Շահումյան փող., 4 շենք) տեղի կունենա ԴԴ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի արվեստի, մշակույթի եւ սպորտի կենտրոնի կառուցման նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՇՄԱԳ առաջին հանրային քննարկումը [1-ին փուլ]:

Նախագծային փաստաթղթերին կարելի է ծանոթանալ Գառնիի համայնքապետարանում: Շահագրգիռ հանրության կողմից առաջարկությունները, դիտողությունները եւ կարծիքները կարող են ներկայացվել Գառնիի համայնքապետարան բանավոր՝ հանրային քննարկման ընթացքում կամ գրավոր՝ ծանուցումից հետո 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Հանրային լսումների կազմակերպման եւ անցկացման դատաստանատու անձ է հանդիսանում Գառնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝ Վիրաթ Կարադեդյանը [վ. փոստի հասցե՝ kvirab@list.ru, հեռ. 091 48 79 36]:

Հանրային քննարկումները կազմակերպվել են հանրային քննարկման և ծանուցումների իրականացման կարգի համաձայն, ըստ որի հանդիպումից նվազագույնը 21 աշխատանքային օր առաջ հանդիպման վերաբերյալ մանրամասն տեղեկատվությունը հասանելի է եղել «Առավոտ» օրաթերթի 2024թ. փետրվարի 14-ի համարում: Շահագրգիռ հանրությունը հնարավորություն է ունեցել իր առաջարկությունները, դիտողություններն ու կարծիքները նաև գրավոր ուղարկել Գառնիի համայնքապետարան:

Հանրային լսման կազմակերպման և անցկացման պատասխանատու է նշանակվել Գառնիի համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝ Վիրապ Կարապետյանը (էլ. փոստի հասցե՝ kvirab@list.ru, հեռ. 091 48 79 36):

Հանդիպման արձանագրությունը, մասնակիցների ցուցակը, ինչպես նաև Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու համաձայնությունը նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ ներկայացվում են սույն ՇՄԱԳ հաշվետվությանը կից (տես՝ [հավելված 10](#)):

ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. ՀՀ Օրենք «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին», 2014 թ. հունիսի 21:
2. ՀՀՇՆ 22-01-2024 Շինարարական Կլիմայաբանություն:
3. ՀՀ կառավարության որոշում N160-Ն, 2 փետրվար, 2016թ. նախաձայնություն մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՄԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին:
4. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР, Москва 1984г.
5. Մթնոլորտային արտանետումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕП/ЕЕА, 2009:
6. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
7. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
8. СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
9. СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
10. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
11. Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
12. Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
13. Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.
14. «Բնապահպանական վճարների դրույքաչափերի մասին» ՀՀ օրենքը, ընդունված 2006 թվականի դեկտեմբերի 20-ին: 12. ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի «Բնակավայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՄԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին» թիվ 160-Ն որոշում:
15. ՀՀ Կառավարության որոշում N 1325-Ն «Հանրային ծանուցման և քննարկումների իրականացման կարգը սահմանելու մասին», 19 նոյեմբերի 2014 թ.:
16. www.arlis.am

**ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 30 հունվարի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Գառնի գյուղ Գողթ 5-րդ փողոց 14/1 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր կնքված 29/11/2024թ. սմ.-9099, Համայնքի ղեկավարի որոշում 29/11/2024թ. N 1423

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-026-0020-0019

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.232921

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 30012025-07-0198, գաղտնաբառ՝ IBN9ISCUMHJV

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Էջ 1/2

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՄԱՐԻՆԵ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 30012025-07-0198, գաղտնաբառ՝ IBN9ISCUMHJV

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Էջ 2/2



ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ

PMBA-A252-E852-4EDF



Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներդրումն ունի հնարավոր է իրականացնել <https://verify.e-gov.am> կայքում:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԵԻ ՄԱՐԶ
ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)**

N 08 06.02.2025թ.

Ձև N 1-2

Օբյեկտ Կառուցում, Սպորտ դպրոց,

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

**Նախագծման փուլերը՝ Նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր, ռիսկայնության աստիճանը՝ IV
Նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:**

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) Նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը Մարզ՝ Կոտայք, համայնք՝ Գառնի գյուղ Գողթ 5-րդ փողոց 14/1 հողամաս, 07-026-0020-0019

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող ՀՀ ԿՈՏԱՅԵԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ / 03560247 / Հայաստան, ԿՈՏԱՅԵ, Գ.ԳԵՂԱՐԴ, -, -, 2218

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅԵԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀՀ ԿՈՏԱՅԵԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ 30012025-07-0198

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ

(փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը մինչև 11.05.2026թ.

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ ՈՂ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

Հասարակական կառուցապատման, բնակավայրերի

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափսերը

0.232921

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը(հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը

ազատ տարածք

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդակման ենթակա) առկայությունը, (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, քարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները

բավարար

(ձանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

կից տարածքով անցնող ինժեներական ցանցեր և հաղորդակցուղիներ

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6. (*) Կից հողամասեր

բնակելի կառուցապատման

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

(կից ինքնագործունեի անվանումը և որանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(հուշարձանի անվանումը)

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներականադրության ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

մշակել Գառնի համայնքի գ. Գողթ գյուղի 5-րդ փողոց 14/1 հասցեյում սպորտային դահլիճի կառուցման 30012025-07-0198 վկայականի համարով տարածքում

(ենթով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադրական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ճարտարապետական փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպված (կազմակերպող) քաղաքաշինական միջավայրի ապահովման, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին որմերի, պատուհանների համապատասխանության և գույնի լուծումների վերաբերյալ)

9.1.(*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

սահմանված նորմերին համապատասխան

9.2.(*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

սահմանված նորմերին համապատասխան

9.3.(*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

սահմանված նորմերին համապատասխան

սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԸՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառուցի, (կառույցների) քնդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)

մինչև 90%

9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

մինչև 10%

9.7 այլ պահանջներ

Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնել նորմատիվային պահանջները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Միացնել գոյություն մեցող ինժեներական գծերին՝ անհրաժեշտության դեպքում համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ

12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

Համաձայնեցնել մատակարար կազմակերպությունների հետ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայնեցնել մատակարար կազմակերպությունների հետ

12.3. (*) գազամատակարարում

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

14. Բարեկարգում

15. Շինարարական կյութեր

16. Պաշտպանական կառույցներ

17. Հակահրդեհային պահանջներ

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

20. Շինարարության կազմակերպում

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

(Խամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)	
Համաձայնեցնել մատակարար կազմակերպությունների հետ	
(Խամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)	
(Խամաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)	
առկա չէ	
համայնքային	
կազմակերպել ջրահեռացումը դեպի սեփական հողատարածք	
(ռեվիֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)	
Կառուցապատումից հետո գոյություն ունեցող ազատ տարածքը բարեկարգել, կանաչապատել	
(կանոնադրության պահանջներին, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գույնագույն և այլն)	
(շինարարական կյութերի օգտագործման առաջարկությունները տակիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)	
ՀՀ նորմերին համապատասխան	
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)	
նախատեսել հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցներ	
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)	
նախատեսել բնակչության հաշմանդամների և սակավաշարժ խմբերի ազատ տեղաշարժի ապահովման միջոցառումներ	
(շրջակա միջավայրը վնասակար ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)	
Շինհրապարակի կազմակերպման, շինարարության իրականացման ընթացքում պահպանել էկալոգիական պայմանները, շինարարական հրապարակը սահմանազատող պաստառները կահավորել ըստ նորմատիվ պահանջների	
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, թաղամասի տեսքերի և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)	
մինչև 11.05.2026թ., նախագծման փուլերը՝ նախագիծ և աշխատանքային փաստաթղթեր,	
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)	

Լ Ր Ա Ց ՈՒ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

24. Հասարակական քննարկումներ

25. Համաձայնեցումների կամ Մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

Պետական համալիր փորձաքննություն, Պարզ փորձաքննություն	
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծերի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)	
Գառնի համայնքապետարան	
(իրավասու մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում Հանրապետության մարմինների հետ էքզիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)	
Այո	
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և երբեք)	
ԾՄԱԳ փորձաքննության եզրակացություն	
(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ փառքված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտատիրոջի) հետ)	
Այո	
(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ փառքված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտատիրոջի) հետ)	

27. Քաղաքաշինական
կանոնադրությամբ ամրագրված
լրացուցիչ պայմաններ

28. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՏԻԳՐԱՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

06.02.2025
ՀԱՎԱՍՏԱՎԱՅ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՄՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

3.1. Գազայրոմ Արմենիա ՓԲԸ

Հաստատում եմ՝
«Գազայրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
Արմենիայի ԳԳՄ

Տնօրենի տեղակալ Ս. Մանուկյան

Ս. Մանուկյան

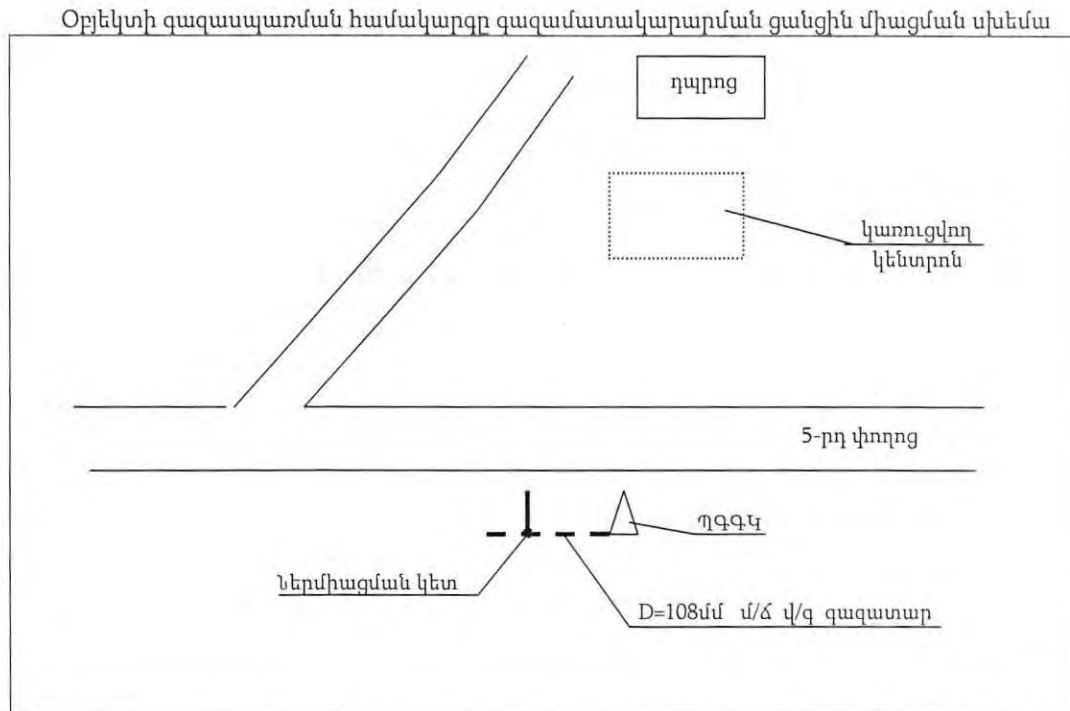


.....2025թ.

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Գառնի համայնք, գ.Գողթ, 5-րդ փողոց, թիվ 14/1 հասցեում կառուցվող ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀՄԱՅՆՔ-ին պատկանող <<Գողթ բնակավայրի արվեստի, մշակույթի և սպորտի կենտրոն>>-ը սնող գազատար խողովակի կառուցման

Գործող գազատար	Ելակետային տվյալներ
• անվանումը	գ.Գողթ, 5-րդ փողոց ներքին ցանց մ/ճ, վ/գ գազատար
• միացման կետը (կետերը)	ըստ գծապատկերի
• նվազագույն և առավելագույն ճնշումները միացման կետում (կետերում) (Pmin - Pmax) (կգ/սմ ²)	1.2-1.5
• գազատարի տրամագիծը (մմ)	108
• խողովակի նյութը	Պողպատ
• գործող գազատարի փոփոխության (վերակառուցման, վերատեղադրման, տեղափոխման) անհրաժեշտություն	-
Գազիֆիկացվող Օբյեկտ	-
• օգտագործման նպատակը	ջեռուցում
• առավելագույն հզորությունը (գազի առավելագույն ժամային ծախսը) միացման կետում (կետերում) (մ ³ /ժամ)	60
• հեռավորությունը միացման կետից (մ)	110
• գազի հաշվառման սարք (համապատասխան էլեկտրոնային ճշտիչով)	-
Լրացուցիչ պայմաններ	-
• այլընտրանքային վառելիքի պաշարի նախատեսում	-
• գործողության ժամկետը	1 տարի
• Օբյեկտի առանձնահատկությամբ պայմանավորված այլ պայմաններ	-



Ծանոթություն

1. Անհատույց օգտագործման պայմանագրերով շահագործվող զագատարներին զագասպառողների (Օբյեկտների) միացման իրավունքը պատկանում է «Գազայրոմ Արմենիա» ՓԲԸ:
2. Էներգետիկայի բնագավառում գործունեություն իրականացնող անձանց և սպառողների միջին ու բարձր ճնշման գազի համակարգերի՝ նոր կառուցվող և վերակառուցվող էներգատեղակայանքների գործարկումն իրականացվում է լիազոր մարմնի կողմից տրված գործարկման եզրակացության՝ գործարկման թույլտվության առկայության դեպքում:
3. Օբյեկտի զագասպառման համակարգի միացումը զագամատակարարման ցանցերին իրականացվում է նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին շինհավաքակցման աշխատանքների ամբողջությամբ համապատասխանության դեպքում:
4. _____

ՇՏ բաժնի պետ


(ստորագրությունը)

Ի.Գ.Գևորգյան

Կազմեց


(ստորագրությունը)

Ռ.Սարգսյան

Закрытое акционерное общество
«Газпром Армения»
(ЗАО «Газпром Армения»)



«Գազպրոմ Արմենիա»
փակ բաժնետիրական ընկերություն
(«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ)

Абовянский Ф Г Г

ул. Севана 16, г. Абовян, Котайкская область,
Республика Армения, 2204
тел.: (374 10) 29-41-55, факс: (374 222) 2-22-32
e-mail: abovyan@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

Աբովյանի ԳԳՄ

2204, ՀՀ, Կոտայքի մարզ,
ք.Աբովյան, Սևանի 16,
հեռ.՝ (374 10) 29-41-55, ֆաքս՝ (374 222) 2-22-32
էլ. փոստ՝ abovyan@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

«21» 03 2025 թ.

№ Ժ-10/034

ՀՀ Կոտայքի մարզի
Գառնի համայնքի ղեկավար
Տիգրան Պողոսյանին

Հարգելի պարոն Պողոսյան,

Աբովյանի ԳԳՄ – ն թույլատրում է Ձեր միջոցներով, պայմանագրային կարգով՝ մեր առաջադրած տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, արտոնագիր ունեցող կազմակերպությունների միջոցով, կազմել Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 14/1 հասցեում կառուցվող «Գողթ բնակավայրի արվեստի, մշակույթի և սպորտի կենտրոն»-ը սնող գազատարի խողովակի կառուցման նախագծային նախահաշվային փաստաթղթերը և իրականացնել շինարարական հավաքակցման աշխատանքները Ձեր կողմից համաձայնեցված և վերահսկողություն իրականացնող իրավասու մարմիններում գրանցված նախագծով:

Առդիր՝ տեխնիկական պայմանները երեք թերթից:

Տնօրեն

Դ. Ղազարյան

Կատարող՝ Խ. Գևորգյան
(0222)20272(21)

3.3. Գառնիի համայնքապետարանի կողմից տրված տեղեկանք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԳԱՌՆԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գառնի համայնք
Հայաստան, ԿՈՏԱՅՔ, ԳԱՌՆԻ, ՍՏ. ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ, 4 շ., Հեռ. -, garnihamaynq@mail.ru

N 354, 26 փետրվար 2025թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տեղեկանքը տրվում «ԲԻՄ ԻՆժԵՆԵՐԻՆԳ»ՍՊԸ-ին N ԳՀ-ՀԲՄԻԾՁԲ-24/23-3 պայմանագրով նախատեսված ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի արվեստի, մշակույթի և սպորտի կենտրոնի համար նախատեսված շենքի կարիքների համար սնուցող ջրատարը անցնում է Կոտայք, համայնք՝ Գառնի գյուղ Գողթ 5-րդ փողոցին հարող հատվածով: Հայտնում ենք, որ Գողթ բնակավայրի ջրամատակարարման և ջրահեռացման ցանցերը սպասարկվում են համայնքի կողմից: Նախագծով որպես միացման կետ նախատեսել Կոտայք, համայնք՝ Գառնի գյուղ Գողթ 5-րդ փողոցի վրա ցանկացած կետ: Տեղեկացնում ենք, որ նախագծով պահանջվող ջրապահանջը և այն ապահովող 110մմ տրամագծով ջրագիծը ներհամայնքային ցանցը կարող է ապահովել և նախագծով նշված մինչև միացման կետի սնուցող ջրագիծը կկառուցվի համայնքի միջոցներով:

Կոյուղու համար նախատեսել Կոտայք, համայնք՝ Գառնի գյուղ Գողթ 5-րդ փողոցի վրա ցանկացած կետ: Կոտայք, համայնք՝ Գառնի գյուղ Գողթ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք համայնքի այլ ծրագրերով նախատեսվում է կառուցել կենտրոնական կոյուղատար մինչև մարզադպրոցի շին աշխատանքների ավարտը և նշված կոյուղատարը կներառի մարզադպրոցի ջրահեռացման ցանցը:

Կաթսայատան գազամատարարման և էլեկտրասնուցման վահանակների տեղադիրքերը նախատեսել ըստ նպատակահարմարության: Համայնքը կապահովի դրանց միացումները գործող ցանցերին իր միջոցներով:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող կենսազալային թափոնները կհեռացվի համայնքային աղբահանման ծառայության կողմից:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում ավելորդ գրունտները նախատեսել տեղափոխել մինչև 9 կմ համայնքային սեփականություն պահպանվող տեղամաս առանց տեղում հարթեցման և մշակման:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շինարարական աղբը նախատեսել տեղափոխել մինչև 9 կմ համայնքային սեփականություն հանդիսացող աղբավայր :

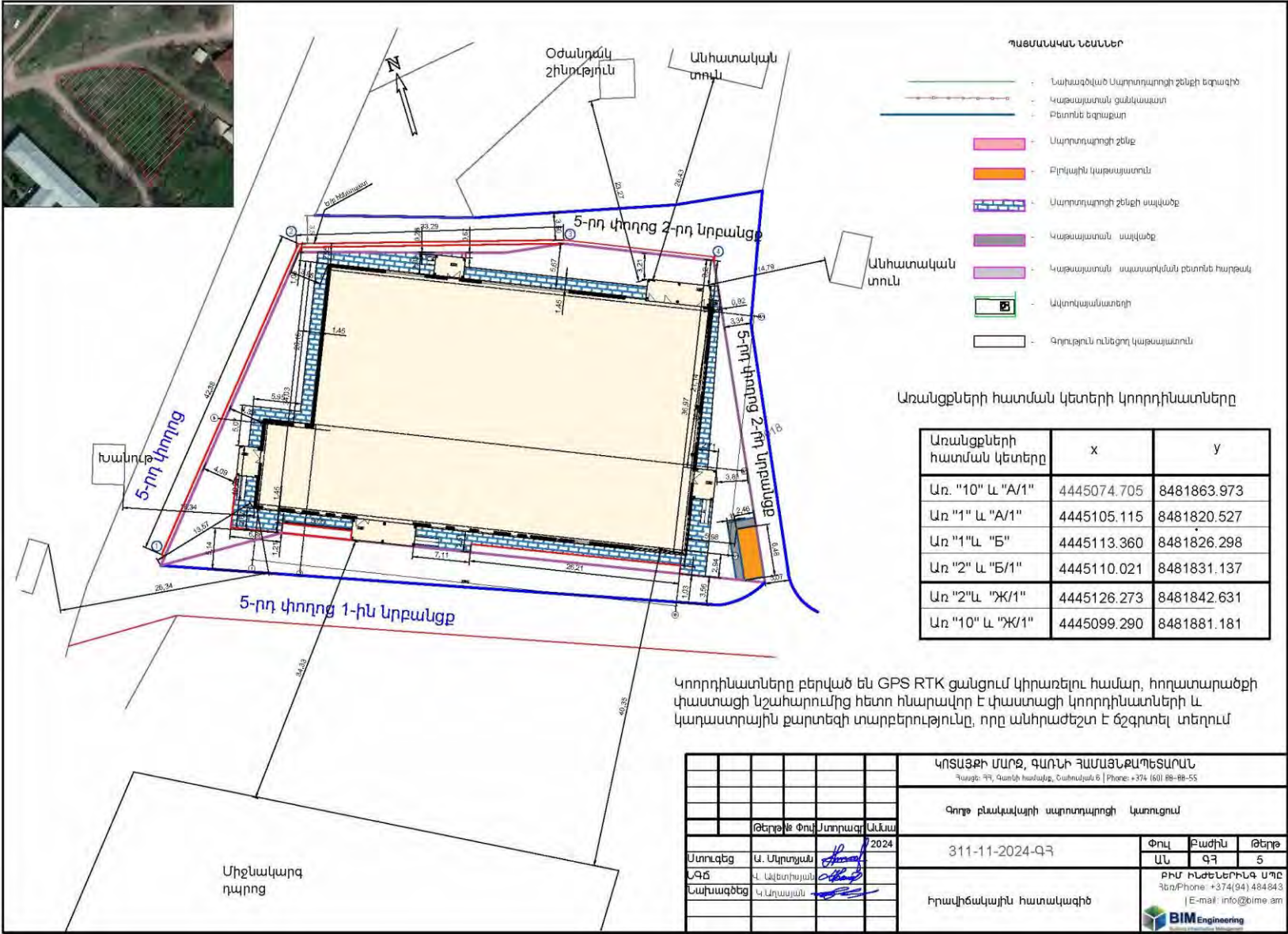
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



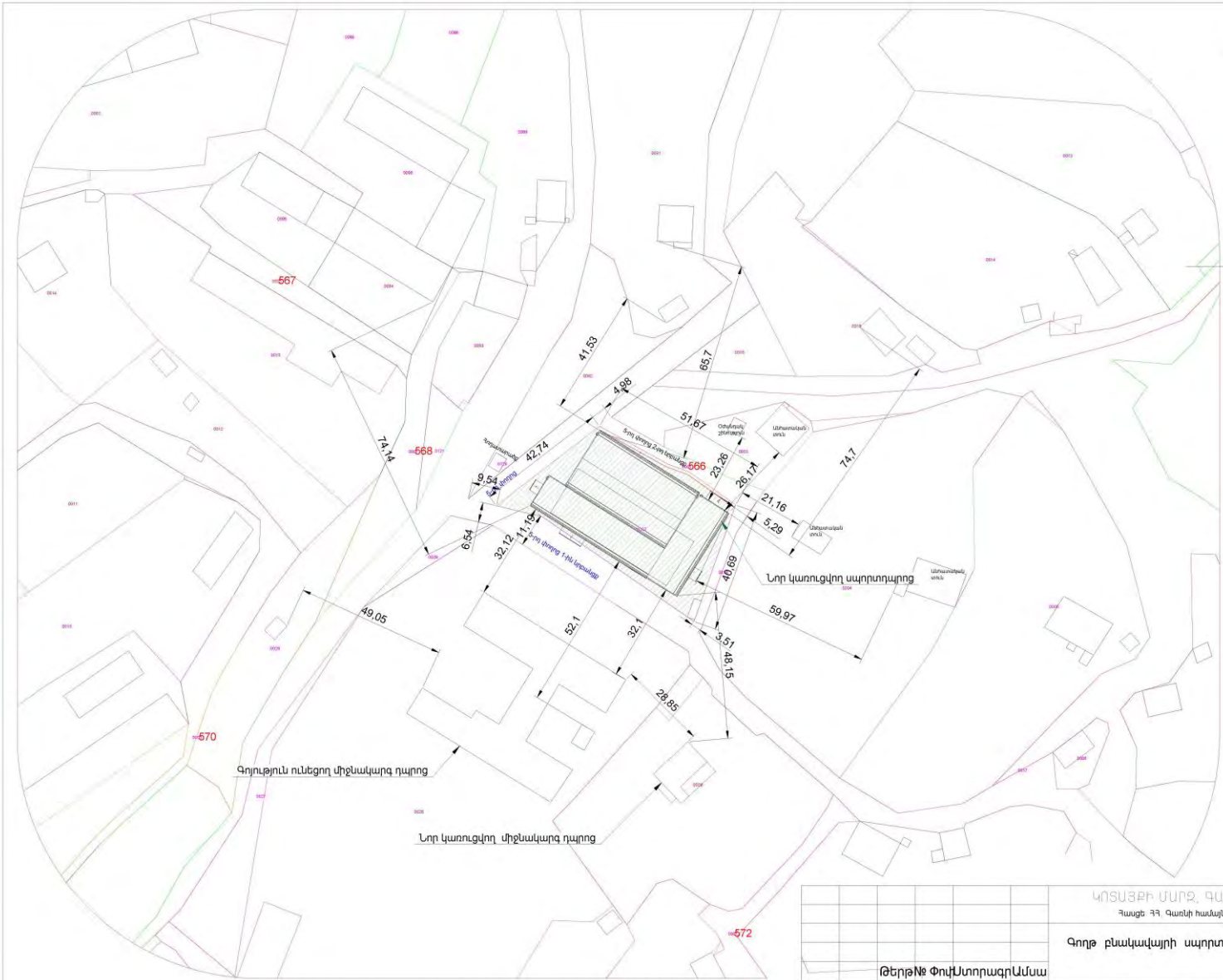
Տ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3. ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՍԽԵՄԱ

3.1 Գործունեության տարածքի իրադրային սխեման՝ հարակից շենք-շինություններին հողօգտագործումների վերաբերյալ տվյալներով

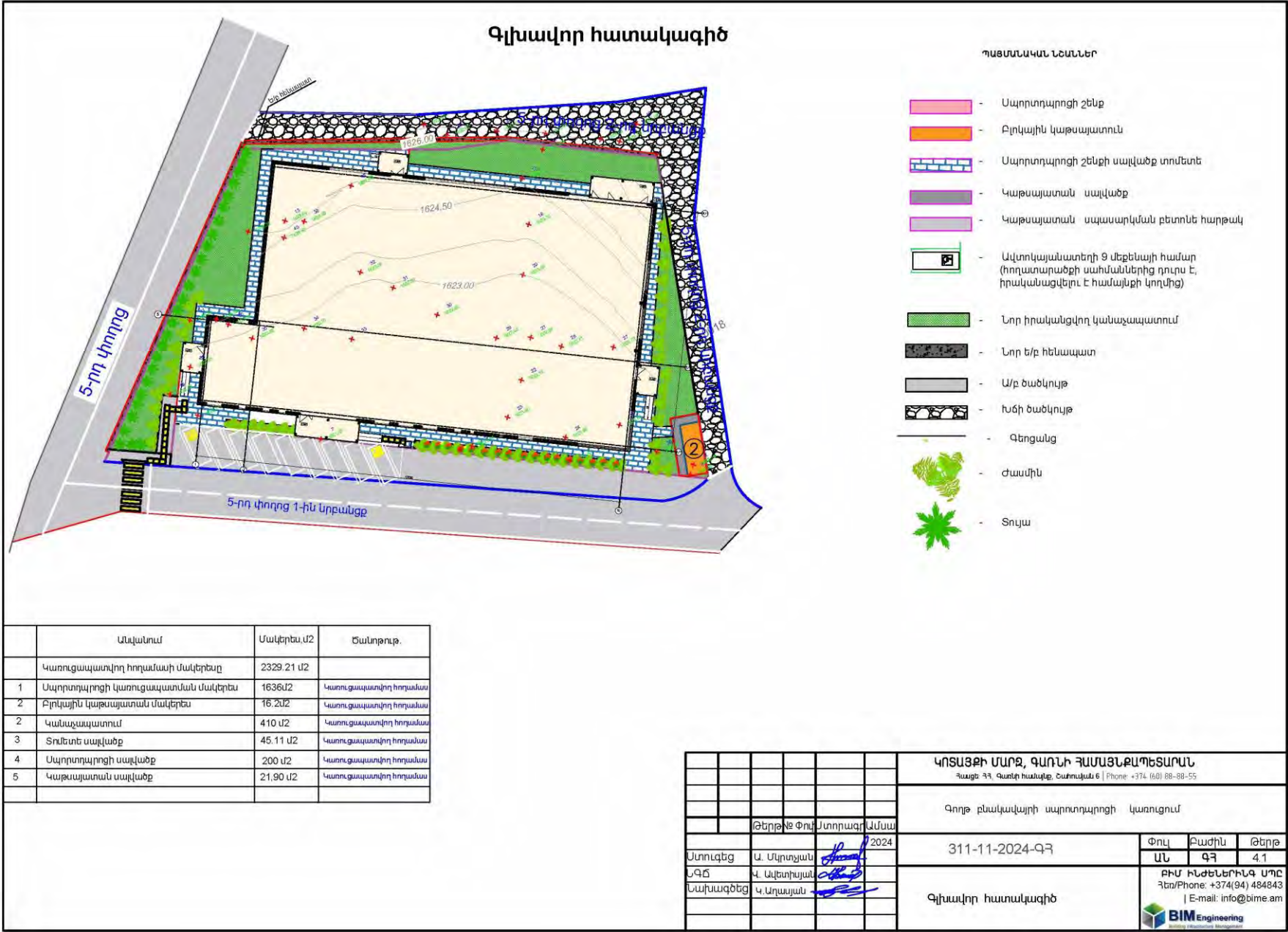


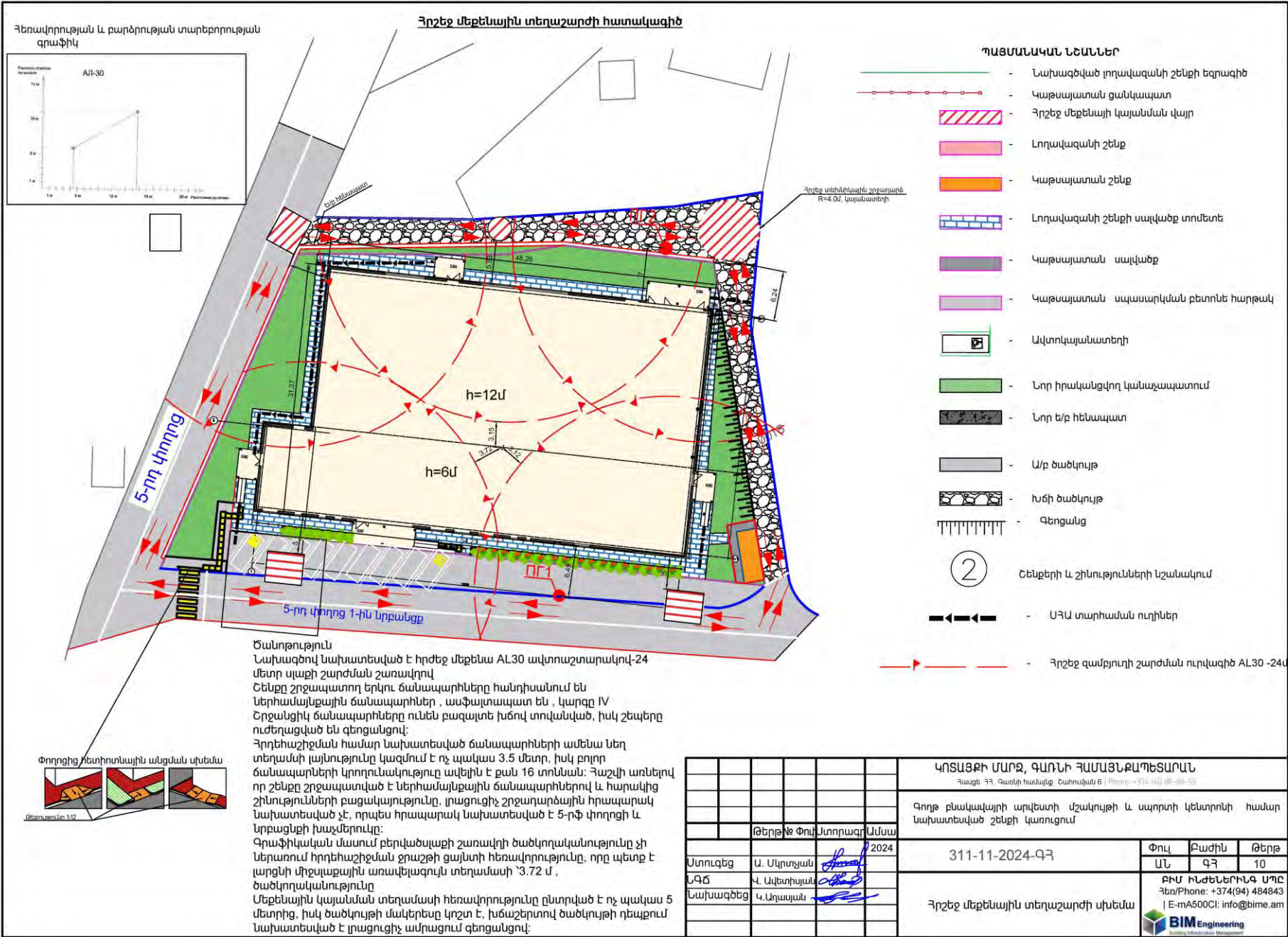
ԳՈՐԾ ԲՆԱԿԱԿԱՅՐ



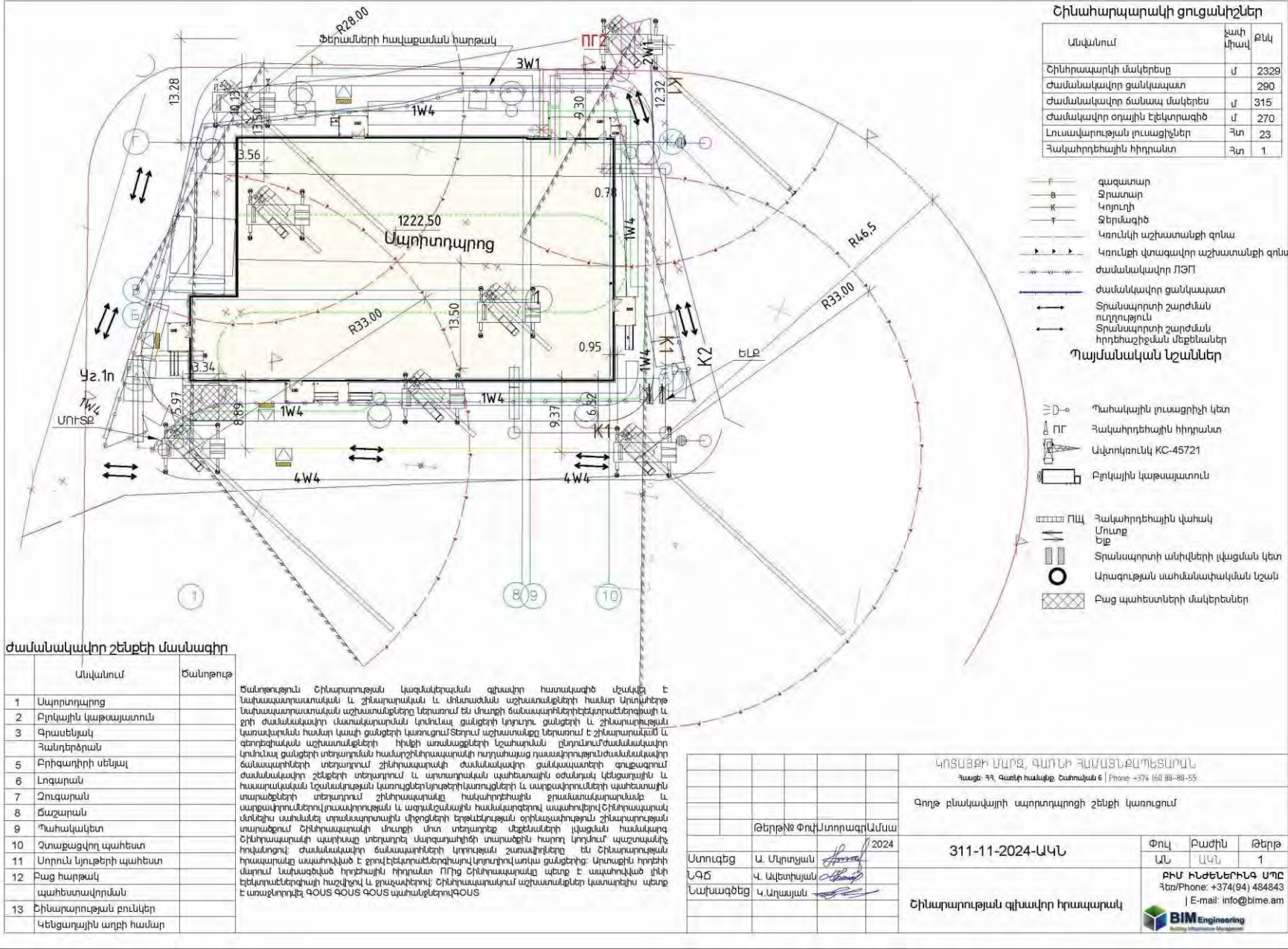
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՐԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ			
Հասցե: ՀՀ Գառնի համայնք, Շահումյան 6 Phone: +374 (60) 88-88-55			
Գործի բնակավայրի սպորտդպրոցի կառուցում			
Թերթ՝ Փոփխորագրված		311-11-2024-ԳՀ	
Ստուգեց	Ա. Մկրտչյան	2024	Փուլ
ՆԳՏ	Վ. Ավետիսյան		Բաժին
Նախագծեց	Կ. Աղայան		Թերթ
Իրավահավաստի հատակագիծ		ԲԻՄ ԻՆՃՆԵՐԻՆԳ ՍՊԸ Հեռ/Phone: +374(94) 484843 E-mail: info@bime.am	

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ





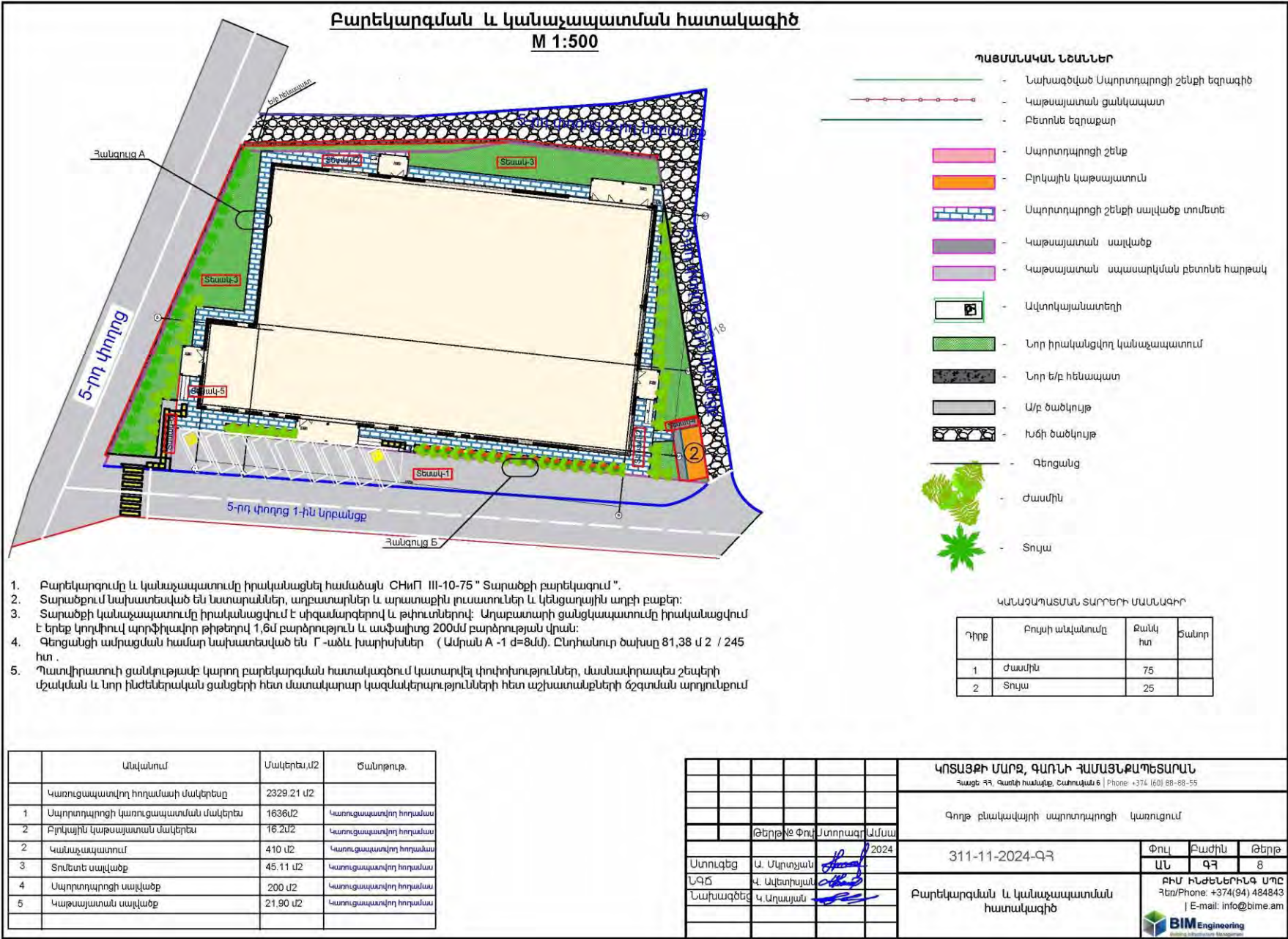
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5. ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՍԽԵՄԱ ԵՎ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՑՑ

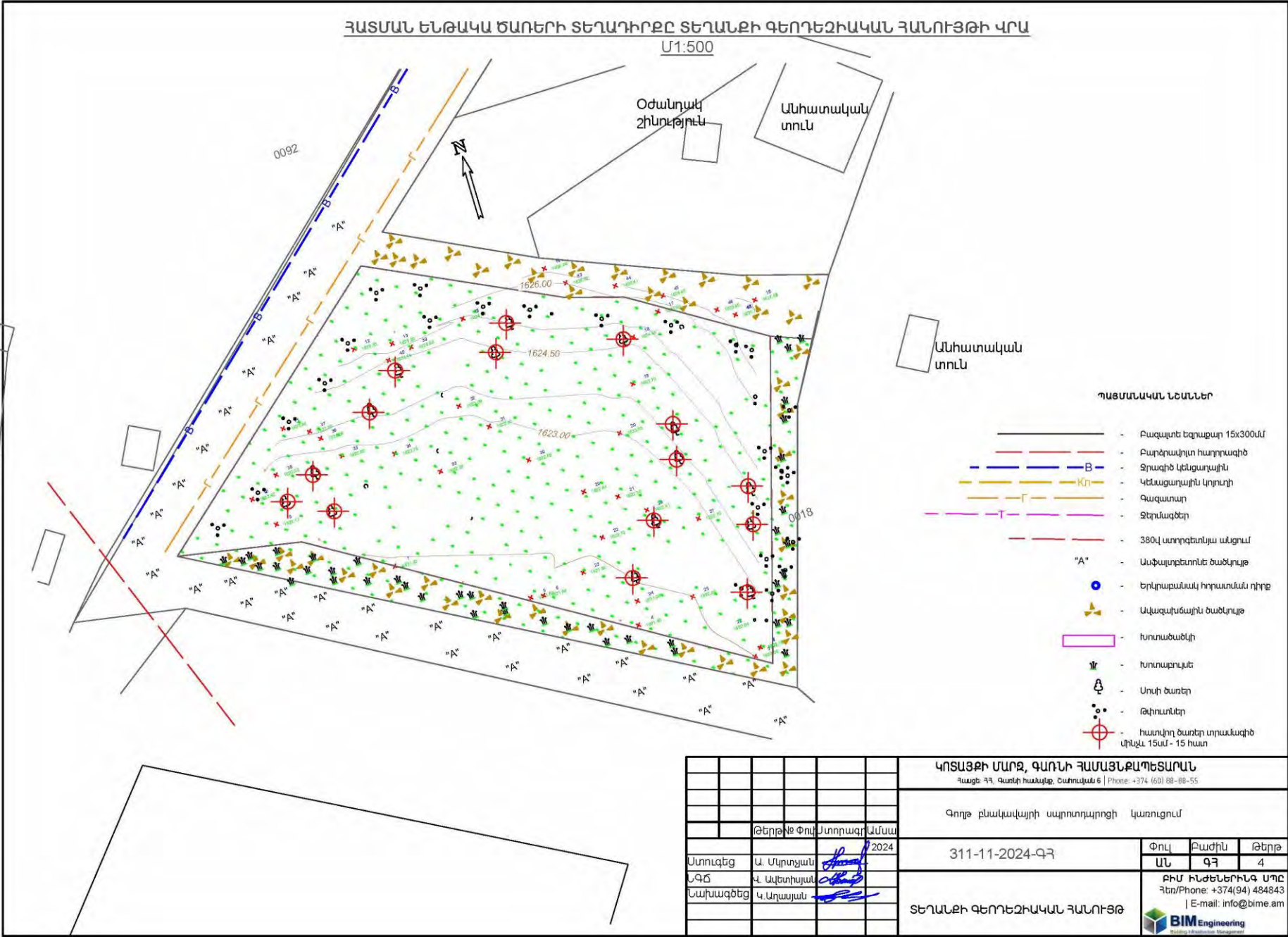


Շինարարության օրացուցային գրաֆիկ

№	Աշխատանքի անվանումը	Բաժանումը ըստ ամիսների									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Շինհարապարակի նախապատրաստում	—	—								
2	Հողային աշխատանքների իրականացում	—	—								
3	Չրոյական ցիկլի աշխատանքների		—	—	—						
4	Վերգետնյա հատվածի կառուցում				—	—	—	—	—		
5	Ներքին հարդարման աշխատանքների								—	—	—
6	Ներքին սանտեխնիկայի և էլեկտրամոնտաժային աշխատանքների								—	—	—
7	Արտաքին ջերմամատակարարման և կոյուղու ցանցերի տեղադրում							—	—	—	—
8	Տարածքի բարեկարգում									—	—

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 6. ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԵՎ ԿԱՆԱՋԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ





ՀԱՎԵԼՎԱԾ 7. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆ (ԲԿՊ)

Ծրագրի գործողություններ	Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցություններ	Առաջարկվող մեղմացնող միջոցառումներ	Պատասխանատու մարմին
Ն Ա Խ Ա Շ Ի Ն Ա Ր Ա Ր Ա Կ Ա Ն Փ ՈՒ Լ			
1. Հանրային լսումներ, հանրության իրազեկում	Հանրության ոչ պատշաճ տեղեկացվածությունը և հնարավոր բողոքները կարող են նախատեսվող գործունեության իրականացման ժամկետների ձգձգման պատճառ դառնալ:	1.1. Գողթ բնակավայրի սպորտդպրոցի կառուցման նախագծի և ԲԿՊ-ի վերաբերյալ առաջին հանրային քննարկումը անցկացրվել է ս.թ. մարտի 14-ին՝ ժամը 10:30-ին, ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնիի համայնքապետարանի շենքում (հասցե՝ Գ. Գառնի, Շահումյան փող., 4 շենք): Հանրային քննարկման հայտարարությունը տպագրվել է «Առավոտ» օրաթերթի փետրվարի 14-ի համարում:	Գառնիի համայնքապետարան
2. Մրցութային և պայմանագրային փաստաթղթերի պատրաստում	ԲԿՊ-ի պահանջներն անհրաժեշտ է հաշվի առնել աշխատանքային նախագծում, որի արդյունքում հնարավոր են բնապահպանական բացասական ազդեցություններ՝ սպորտդահլիճի շինարարության և շահագործման փուլերում:	2.1. Աշխատանքային նախագիծը անհրաժեշտ է մշակել հաշվի առնելով ԲԿՊ-ում պլանավորված մեղմացնող միջոցառումները, որոնք պետք է ներառված լինեն նաև կապալառուի պայմանագրային փաստաթղթերում:	Գառնիի համայնքապետարան
Շ Ի Ն Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ Ա Ն Փ ՈՒ Լ			
Առողջություն և աշխատանքային անվտանգություն			
3. Շինարարական հրապարակի բոլոր գործողությունները	ԲԿՊ-ի պահանջների չկատարումը և բնապահպանական պահանջների մասին տեղեկատվության պակասը կարող են շրջակա միջավայրի վատթարացման պատճառ դառնալ: Շինհրապարակի ոչ պաշտոնական կազմակերպման պատճառով աշխատողների, ինչպես նաև շինհրապարակի մերձակայքում բնակվող մարդկանց ցանկացած վնասվածքը անընդունելի է:	3.1. Անհրաժեշտ է նշանակել բնապահպանական/ աշխատանքային անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շինհրապարակում: 3.2. Անհրաժեշտ է ձեռնարկել միջոցառումներ կողմնակի անձանց մուտքը շինհրապարակ արգելելու համար. (ցանկապատում, պահակակետ և այլ): 3.3. Անհրաժեշտ է բացառել անվտանգության կանոնների խախտման դեպքերը (օր. չհսկված էլեկտրական գործիքների առկայությունը շինհրապարակում և այլն): 3.4. Անհրաժեշտ է ապահովել կրակմարիչի առկայությունը և դրանց հեշտ հասանելիությունը շինհրապարակում և կիրառվող տեխնիկայում: 3.5. Անհրաժեշտ է ապահովել առաջին բուժ օգնության միջոցների առկայությունը և դրանց հեշտ հասանելիությունը շինհրապարակում: 3.6. Բանվորական և այլ անձնակազմը պետք է ապահովվի սեզոնային արտահագուստով և այլ անհատական պաշտպանության միջոցներով, որոնք պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ): 3.7. Աշխատանքային անվտանգության և առողջության հետ կապված միջադեպերը պետք է գրանցել: 3.8. Աշխատողները պետք է անցնեն աշխատանքի անվտանգության հրահանգավորում, ինչը պատշաճորեն պետք է գրանցվի համապատասխան գրանցամատյանում:	Կապալառու

		3.9. Խստորեն պետք է պահպանվեն ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող աշխատանքային անվտանգության պահանջներն ու նորմերը:	
Հանրության հետ կապ և հանրային իրազեկում			
4. Հանրության իրազեկման բարձրացում, բողոքարկման մեխանիզմ	Ազդակիրների թերի իրազեկվածությունը, տեղեկատվության և փոխըմբռնման պակասը կարող է հանգեցնել դժգոհությունների, որի արդյունքում հնարավոր են նախատեսվող գործունեության ժամկետների հետաձգումներ:	4.1. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տեղադրել ցուցանակներ / տեղեկատվական վահանակներ, որոնք պարունակում են տեղեկատվություն շինարար կազմակերպության, նրա գտնվելու վայրի, աշխատանքային ժամերի, պատասխանատու անձանց և նրանց հեռախոսահամարների/ էլեկտրոնային հասցեների մասին: 4.2. Շին հրապարակում անհրաժեշտ է ունենալ բողոքների գրանցամատյան և նշանակել պատասխանատու անձ, ով 15 օրյա ժամկետում պետք է պատասխանի դիմորդին հարցի լուծման վերաբերյալ:	Գառնիի համայնքապետարան, Կապալառու
Շրջակա միջավայրի պահպանություն			
5. Հողային աշխատանքներ, շինանյութերի փոխադրումներ, շինարարական այլ աշխատանքներ	1. Տրանսպորտային միջոցների երթևեկությունից, ինչպես նաև շին տեխնիկայի շահագործուից առաջացած փոշու և այլ արտանետումների ազդեցությունը; 2. Շին աշխատանքների արդյունքում աղմուկի և թրթռումների մակար-դակի աճի հետևանքով ազդեցությունը:	5.1. Օդի աղտոտման և փոշու կառավարում 5.1.1. Փոշու արտանետումները նվազագույնի հասցնելու նպատակով շինհրապարակի տարածքում պարբերական ջրցանումների իրականացում: 5.1.2. Օդի որակի չափագրումների իրականացում ըստ անհրաժեշտության՝ ազդակակիր անձանց բողոքների դեպքում: 5.1.3. Անհրաժեշտ է նվազագույնի հասցնել շինհրապարակում պահվող նյութերի և թափոնների քանակը և պահել կուտակված նյութերը հնարավորինս ծածկված վիճակում փոշու հնարավոր տարածումից խուսափելու համար; 5.1.4. Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով 5.1.5. Անհրաժեշտ է սահմանափակել մեքենաների արագությունը փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով: 5.1.6. Անհրաժեշտ է ապահովել շին հրապարակ մուտք գործող և լքող մեքենաների անվադողերի լվացումը: 5.2. Աղմուկի և թրթռումների կառավարում 5.2.1. Շին. հրապարակում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին, իսկ չափագրումներ կիրականացվեն ըստ սահմանված ժամանակացույցի: 5.2.2. Աղմկահարույց աշխատանքների իրականացում օրվա ցերեկային ժամերին՝ սահմանափակվելով միայն թույլատրված ժամերի միջակայքում: 5.2.3. Մեքենաների ապահովվում խլացուցիչներով: Անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործման բացառում: 5.2.4. Շինարարության մեջ ներգրավված բանվորներին ԱՊՄ-ով, այդ թվում՝ ականջակալներով, ապահովում: 5.3. Բուսականության պահպանության կառավարում 5.3.1. Հանված բուսահողի պատշաճ պահպանում և հետագա օգտագործում կանաչապատման աշխատանքների ժամանակ:	Կապալառու

		5.3.2. Հնարավոր վնասման ենթակա ծառերի և թփերի պահպանման միջոցառումների իրականացում՝ ուղղված դրանք պաշտպանությանը շին գործողություններից, թափոնների տեղադրումից, փոշու ազդեցությունից (պաշտպանիչ պաստառներ, ջրցանում) և հնարավոր այլ ազդեցություններից:	
Շինարարական հրապարակի կազմակերպում			
6. Շինհրապարակի կազմակերպում	Շինհրապարակի ոչ ճիշտ կազմակերպումից բխող ազդեցություններ	6.1. Շինհրապարակն անհրաժեշտ է կազմակերպել բացառապես կառուցապատման ենթակա տարածքի ներսում: 6.2. Շին հրապարակի կազմակերպման սխեմայում պետք է նշված լինեն շին. նյութերի պահեստավորման, նյութերի և թափոնների ժամանակավոր կուտակման տեղերը, մեքենաների և սարքավորումների կայանատեղերը և այլն: 6.3. Անհրաժեշտ է իրականացնել շինհրապարակի ցանկապատում, համապատասխան տեղեկատվական ցուցանակի ու մուտքն արգելող նշանների տեղադրում: 6.4. Անհրաժեշտ է նվազագույնի հասցնել բաց տեղամասերի քանակը, հետլիցքն իրականացնել հնարավորինս կարճ ժամկետներում, տեղադրել նախագուշացնող նշաններ: 6.5. Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն շինհրապարակի տարածքից դուրս՝ համայնքում գործող մասնագիտացված լվացման կետերում:	Կապալառու
Երթևեկության կառավարում			
7. Շինհրապարակ մուտք ու ելք գործող մեքենաներ	Երթևեկության հնարավոր ազդեցություններն են. • Երթևեկության խափանումներ • Երթևեկության հետ կապված վտանգներ և անվտանգության խնդիրներ • փոշու, աղմուկի և թրթռումների մակարդակի աճ • հասարակական ճանապարհների վրա ցեխի և շին աղբի տարածում • շինարարական ծանր սարքավորումների և փոխադրամիջոցների կողմից ճանապարհներին վնաս	7.1. Մեքենաների և բեռնատարների երթևեկությունը անհրաժեշտ է կազմակերպել հասարակական երթևեկությանը և հիմնական հանրային ճանապարհին նվազագույն անհարմարություններ և վնաս պատճառելու սկզբունքով: 7.2. Անհրաժեշտության դեպքում, ձեռնարկել ճանապարհին հասցրած վնասների վերականգման աշխատանքներ՝ ապահովելով ճանապարհների նախնական վիճակը: 7.3. Դեպի շինարարական հրապարակ մուտքն ու ելքը պետք է կազմակերպել ընդհանուր երթևեկության և հասարակական անվտանգության համար նվազագույն խոչընդոտներով: 7.4. Անհրաժեշտ է խուսափել գործողություններից, որոնք կարող են ճանապարհների խցանումների պատճառ դառնալ: 7.5. Մեքենաների և սարքավորումների կայանատեղին անհրաժեշտ է կազմակերպել միայն սահմանված վայրերում: 7.6. Անհրաժեշտ է ապահովել բեռնատարների ծածկով երթևեկումը շինհրապարակը լքելիս: 7.7. Անհրաժեշտ է իրականացնել փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակի կանոնավոր գնում՝ վառելիքի և յուղի արտահոսքը կանխելու համար: 7.8. Անհրաժեշտ է դադարեցնել արտահոսքեր ունեցող մեքենաների աշխատանքը	Կապալառու

		և դրանք փոխարինել պատշաճ վիճակում գտնվող մեքենաներով:	
Արտակարգ իրավիճակների կառավարում			
8. Վտանգավոր նյութերի օգտագործում և այլ արտակարգ իրավիճակների դեպքեր (դժբախտ պատահարներ և այլն)	Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ:	8.1. Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում; 8.2. Շինհրապարակը պետք է ապահովված լինի արտահոսքը կանխող/մաքրող սարքավորումներով՝ հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար: 8.3. Վտանգավոր նյութերի կառավարումը պետք է իրականացնել համապատասխան ՀՀ օրենսդրական պահանջներին; 8.4. Շինարարական բոլոր տեղամասերում անհրաժեշտ է ապահովել արտակարգ պատահարների դեպքում կոնտակտային տվյալները, պատասխանատու անձանց և անվտանգության պատասխանատուի անուն(ները), հեռախոսահամարները պարունակող պաստառների առկայությունը: 8.5. Շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, հրշեջ հիդրանտներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն: 8.6. Մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար: 8.7. Հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում՝ ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ: 8.8. Անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների (քամու արագություն, անհողմություն, մառախուղ) դեպքում աշխատանքներն իրականացնել պահպանելով անվտանգության բոլոր կանոնները կամ շին. աշխատանքները դադարեցնել մինչ օդերևութաբանական պայմանները կլինեն բարենպաստ աշխատանքները վերսկսելու համար: 8.9. Արտակարգ պատահարի դեպքում դրանք պետք է գրանցվեն համապատասխան գրանամատյանում:	Կապալառու
Թափոնների և նյութերի կառավարում			
9. Շինհրապարակ և շինարարական աշխատանքներ	Շին աղբի տեղադրումը անհամապատասխան վայրերում, ջրահեռացման համակարգ ներթափանցող թափոնները և աղտոտիչները և շինարարական այն նյութերը, որոնք չեն մաքրվում շինհրապարակից, իրենցից	9.1. Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: 9.2. Կանոնավոր կերպով (ամենաուշը 2 օրը մեկ) շինհրապարակից անհրաժեշտ է հեռացնել շին. թափոններն ու աղբը՝ փոշու և շին աղբի երկարատև կուտակումը և երթևեկության խոչընդոտները կանխելու համար; 9.3. Շին հրապարակի տարածքում անհրաժեշտ է հատկացնել շին աղբի	Կապալառու

	ներկայացնում են պոտենցիալ վտանգ:	նախնական կուտակման վայր: 9.4. Շինարարական հավաքված վտանգավոր թափոնները պետք է պատշաճ կերպով հավաքվեն և հեռացվեն համապատասխան արտոնագիր ունեցող կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով: 9.5. Պետք է կատարվեն թափոնների հեռացման վերաբերյալ համապատասխան գրանցումներ/գրառումներ՝ որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ և նախատեսվածի համաձայն: 9.6. Կենցաղային աղբի հավաքումը պետք է իրականացվի դրա համար նախատեսված տարրաներում և պարբերաբար հեռացվի համապատասխան աղբահավաք կազմակերպության կողմից՝ պայմանագրային հիմունքներով: 9.7. Անհրաժեշտ է բացառել շինանյութերի և շին. աղբի կուտակումը շինհրապարակից դուրս՝ մասնավոր կամ հասարակական տարածքում, ինչպես նաև շին. աղբի հեռացման նպատակով հասարակական աղբամանների օգտագործումը:	
Աշխատողների վերապատրաստում			
10. Աշխատողների վերապատրաստում	Թերի իրազեկվածության և տեղեկատվության պակասից բխող ազդեցություններ:	10.1. Անհրաժեշտ է իրականացնել բոլոր աշխատողների համար ԲԿՊ պահանջների մասին դասընթացներ՝ այդ թվում թափոնների ճիշտ կառավարման, տարածքը մաքուր պահելու և այլն: 10.2. Բոլոր աշխատողներին անհրաժեշտ է իրազեկել աշխատանքի անվտանգության և տարբեր արտակարգ իրավիճակների դեպքում ձեռնարկվող միջոցառումների վերաբերյալ:	Գառնիի համայնքապետարան, Կապալառու
Աշխատանքային տեղամասի վերականգնում, բարեկարգում, տարածքի կանաչապատում			
11. Շինհրապարակի վերականգնում, տարածքի բարեկարգում 12. Կանաչապատում	Անհրաժեշտ է շինհրապարակից հեռացնել շին. տեխնիկան, բոլոր շին պարագաները, շինարարական նյութերը , թափոնները և այլն:	12.1. Շինհրապարակից անհրաժեշտ է հեռացնել շինարարության հետ կապված բոլոր պարագաները, այդ թվում՝ չօգտագործված նյութերը, թափոնները, մեքենաները, սարքավորումները, ցանկապատը և այլն: 12.2. Անհրաժեշտ է վերականգնել բոլոր վնասված կամ տեղահանված կոմունիկացիաները: 12.3. Անհրաժեշտ է մաքրել շինհրապարակը կենցաղային և այլ աղբից, հեռացնել յուղի, վառելիքի արտահոսքի հետքերը: 12.4. Անհրաժեշտ է կատարել նախագծով նախատեսված բարեկարգման աշխատանքները: 12.5. Անհրաժեշտ է ապահովել կանաչապատման աշխատանքները՝ դրանք համաձայնեցնելով Գառնիի համայնքապետարանի հետ:	Կապալառու
ՀԵՏՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՓՈԽԼ			
13. Թերությունների վերացման աշխատանքներ	Շինարարական փուլի համար սահմանված բոլոր ազդեցությունները	13.1. Անհրաժեշտ է ապահովել նախագծով նախատեսված բոլոր աշխատանքների պատճառ իրականացումը:	Կապալառու

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 8. ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄՈՆԻՏՈՐԻՆԳԻ/ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆ

Վայր/ Գործողություն / Փուլ	Մոնիտորինգի ենթակա պարամետրեր	Մոնիտորինգի կետեր	Մոնիտորինգի գործիքներ/ մեթոդներ	Բնապահպանական գործողությունների ցուցանիշ	Պատասխանատուն ը	Մոնիտորինգի հաճախականությ յուն
Շ Ի Ն Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ Ա Ն Փ ՈՒ Լ						
1. Հանրային լսումներ և կապը հանրության հետ	- Հանրության տեղեկաց- վածությունը շինարարու- թյան փուլերի վերա- բերյալ - Ազդակիր կողմերի տեղե- կացվածությունն ԲԱՄ-ի վերաբերյալ	շին. հրապարակ	- փաստաթղթերի ստուգումներ, - տուգայցեր շին տեղամասեր, - հանրային լսումներ, - բողոքների գրանցամատյանի ստուգումներ	Բողոքներին արձագանքման մեխանիզմն իրականացվել է բոլոր պահանջներին համա- պատասխան	Գառնիի համայնքապ ետարան, Կապալառու	Հանրային լսում- ները՝ շին աշխա- տանքները սկսե- լուց առաջ, ԲԱՄ-ը
2. Շրջակա միջա- վայրի պահ- պանություն	- փոշու և այլ օդի աղտո- տիչների արտանետում- ներ, - աղմուկի և թրթռումների մակարդակի բարձրացում	շին. հրապարակ,	- ակնադիտական ստուգումներ՝ շին. հրապարակ ստուգայցերի միջոցով, - բողոքների գրանցամատյանի գրառումների ստուգում; - փոշու, աղմուկի, թրթռումների մակարդակների գործիքային չափում և վերլուծություն:	- գրանցամատյանում գրանց- ված բողոքների քանակն ու կարևորությունը, - փոշու, աղմուկի և թրթռում- ների մակարդակը գտնվում է ՀՀ գործող նորմերի սահմաններում	Գառնիի համայնքապ ետարան, Կապալառու	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
3. Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրեր	- շին աղբի և թափոնների տեղադրման գտնվելու վայրը և կառավարումը:	Շին աղբի և թափոնների տե- ղադրման վայրի հարևանությամբ բնակչությանը պատճառված անհարմարութ- յուններ:	- փաստաթղթերի ստուգում	- Շին աղբի և թափոնների տեղադրման վայրը համապատասխանում է պետ. մարմինների կողմից թույլատրված տարածքին, - գրանցամատյանում գրանց- ված բողոքների քանակն ու կարևորությունը	Գառնիի համայնքապ ետարան, Կապալառու	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
4. Երթևեկության և մոտեցման ուղիների կառավարումը	- երթուղիների և մոտեց- ման ուղիների գտնվելու վայրերը; - հարևան բնակչությանը պատճառվող անհարմա- րությունները և անվտան- գության հարցերը, ճա- նապարհներին և այլ կառույցներին պատճառ- վող վնասներ:	Ճանապարհների օգտագործում սարքավորումնե- րի և նյութերի տեղափոխության համար, շինհրապարակի մոտեցման մուտքերը	- փաստաթղթերի ստուգում, - շինհրապարակ կատարած ստուգայցեր	- Երթևեկության և մոտեց-ման ուղիների համա- պատասխանությունը, - գրանցամատյանում գրանցված բողոքների քանակն ու կարևորությունը	Գառնիի համայնքապ ետարան, Կապալառու	Կանոնավոր ժամանակացույցին համապատասխան
5. Թափոնների և շին. նյութերի կառավարում	- Շինարարական թափոն- ների և նյութերի կառավարումը	շին. հրապարակ	- փաստաթղթերի ստուգում, - շինհրապարակ, թափոնավայրեր կատարած ստուգայցեր	- շին աղբը, կենցաղային աղբը, ոչ պիտանի և ավել- ցուկային նյութերի քանակ-	Գառնիի համայնքապ ետարան,	

	շինարարության ընթացքում			ները կառավարվում են Պլանին համապատասխան և տեղադրվում են միայն թույլատրված վայրում, - թափոնների գրանցամատյանը մշակված է և պատշաճ վարվում է:	Կապալառու	
6. Շինհրապարակի վերականգնում, բանվորական հագուստի, անվտանգության կանոնների, սանիտարահիգիենիկ կանոնների պահպանում, կանաչապատում և տարածքի բարեկարգում	- շինհրապարակը մաքրված է, նյութերը և թափոնները հեռացված են, - բոլոր մակերեսները, այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են, - շինհրապարակի տարածքը բարեկարգված է:	Տեղամասեր կատարած ստուգայցեր	- Աշխատողների սանիտարահիգիենիկ պայմանները համապատասխանում են ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թ. սեպտեմբերի 19-ի N 15-Ն հրամանով հաստատված «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարակենցաղային սենքերի» N 2.2.8-003-12 սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներին: - Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղված մոնիթորինգն իրականացված է համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N87 արձանագրություն պահանջների: - Շինհրապարակի վերականգնման և բարեկարգման պլանն առկա է: - Բոլոր մակերեսներն՝ այդ թվում՝ ժամանակավոր օգտագործված տարածքները վերականգնված են մինչև սկզբնական վիճակը:	- Պահպանված են շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղված մոնիթորինգը և սարքավորումները հեռացված են շինհրապարակից,	Գառնիի համայնքապետարան, Կապալառու	
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ (ԹԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՑՄԱՆ) ՓՈՒԼ						
7. Թերությունների վերացման աշխատանքներ	- Աղմուկի, օդի աղտոտիչների և այլ բնապահպանական ազդեցություններ	մարզադահլիճի տարածքի սահմաններում	Չափումներ	Աղմուկի և թրթռումների, հողի և օդի որակի չափագրումներ՝ ստուգելու համար համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրական պահանջներին:	Գառնիի համայնքապետարան, Կապալառու	
8. Տարածքի բարեկարգում	Թփերի և այլ բուսականության նորմալ աճ	Բարեկարգման բոլոր տեղամասերը	Ստուգայցեր	Թփերի և խոտածածկույթի սանիտարական վիճակի ստուգումներ	Գառնիի համայնքապետարան	

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 9. ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 1

Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի սպորտային համալիրի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման վերաբերյալ

(1-ին հանրային քննարկում)

գ. Գառնի

14.03.2025թ.

2025թ. մարտի 14-ին ժ. 10:30-ին ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքապետարանում տեղի ունեցավ Գողթ բնակավայրի սպորտային համալիրի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման վերաբերյալ առաջին հանրային քննարկումը:

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հանրային քննարկման վերաբերյալ հայտարարությունը հասանելի է եղել հանրության համար, իսկ շահագրգիռ հանրությունը հնարավորություն է ունեցել իր առաջարկությունները, դիտողություններն ու կարծիքները գրավոր ուղարկել նաև Գառնի համայնքապետարան, ինչպես նաև նախօրոք գրանցվել հանրային քննարկումների մասնակցելու համար:

Հանրային քննարկմանը մասնակցել են Գառնի համայնքապետը, համայնքի ղեկավարի տեղակալները, Գողթի վարչական ղեկավարը, Գառնի համայնքապետարանի այլ աշխատակիցներ, նախագծող և ՇՄԱԳ իրականացնող ընկերությունների ներկայացուցիչները, ինչպես նաև Գառնի համայնքի բնակիչները:

Նախագծի ներկայացում և քննարկում

Գառնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Վիրապ Կարապետյանը հանդես եկավ բացման խոսքով, և ողջունեց հանդիպման մասնակիցներին: Նա նշեց, որ համայնքի նախաձեռնությամբ մշակվել է Գողթ բնակավայրի սպորտային համալիրի կառուցման նախագիծը, որը համաձայն ՀՀ օրենսդրության ենթակա է բնապահպանական փորձաքննության և այսօր հանրային քննարկման առաջին փուլն է: Նա նշեց, որ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հանրային քննարկման վերաբերյալ հայտարարությունը հասանելի է եղել հանրության համար:

Այնուհետև նա խոսքը փոխանցեց բնապահպանության մասնագետ Ք. Սահակյանին, ով ներկայացրեց սպորտային դպրոցի տեխնիկական ցուցանիշների և ճարտարապետական լուծումների վերաբերյալ մանրամասներ, ինչպես նաև անդրադարձավ նախատեսվող գործունեության բնապահպանական հաջերին:

Ք. Սահակյանը ներկայացրեց, որ նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է Գողթ բնակավայրի 5-րդ փողոց 14/1 հասցեում տեղակայված հողամասի սահմաններում, որի մակերեսը կազմում է 0.232921 հա՝ համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի: Նախատեսվող գործունեության նախագծային լուծումները հիմնվել են Պատվիրատուի պահանջների, ՀՀ քաղաքաշինական և նորմատիվ փաստաթղթերի, ՀՀ գործող շինարարական նորմերի վրա: Նախագծային լուծումների համար հիմք են հանդիսացել Գառնի համայնքապետարանի կողմից տրված նախագծման թույլտվությունը (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը):

Նախատեսվող գործունեությունն իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն: Համաձայն նախագծային լուծումների նախատեսվող

համալիրն իրականացվելու է երկաթ-բետոնյա կարկասային կոնստրուկտիվ համակարգով: Շենքի ընդհանուր տարածական կոշտությունը և սեյսմակայունությունն ապահովում են մետաղական շրջանակի և կոշտ հատակի սալերի համակցված աշխատանքի շնորհիվ՝ միավորված մեկ խաչաձև տարածական համակարգի մեջ, որը կրում է բոլոր բեռնվածքները:

Գողթի սպորտային համալիրն իրենից ներկայացնում է ուղղանկյուն հատակագծով շինություն, որը բաղկացած է 3բլոկներից/մասնաշենքերից:

Մասնաշենք 1-ը մարզասրահի հատվածն է և իրենից ներկայացնում է 1 հարկանի շինություն՝ 36,0x18,8 մ առանցքային չափերով, շինության բարձրությունը կազմում է 12,05մ: Մասնաշենք 2-ում տեղակայված են նախասրահը, հանդերձարանները և գրասենյակային տարածքները: Այն իրենից ներկայացնում է 1-հարկանի շինություն 1-8/A-B ՝ 42,0x10,0մ առանցքներով չափերով, որի բարձրությունը 6,3մ է:

Մասնաշենք 3-ում նախատեսված են առանձին մարզասրահները և դրանց սպասարկող տեխնիկական սենյակները: Շենք իրենից ներկայացնում է 1 հարկանի շինություն՝ 10,0x30,0մ առանցքային չափերով, որի բարձրությունը 6,8մ է:

Շենքը չունի նկուղային և տեխնիկական ստորգետնյա տարածք: Շենքի բարձրությունը (գետնի նվազագույն նախագծային մակարդակից մինչև շենքի կառուցվածքային տարրի ամենաբարձր կետը) կազմում է 12,05 մ, ինչը համապատասխանում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներով տրված թույլտվելի շինարարության սահմանային պարամետրերին՝ հարկայնությունը՝ մինչև 3մ, բարձրությունը՝ մինչև 15 մ:

0,000 կիշը է համարվում 1-ին հարկի մաքուր հատակի մակարդակը, որը համապատասխանում է 1222,5մ բացարձակ նշագծին: Տեղանքը թեքվում է հարավ-արևելյան ուղղությամբ: Համալիրի կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը կազմում է 1636մ²:

Համալիրի շենքը բաղկացած է հետևյալ տարածքներից. նախասրահ՝ հանդերձարանով, սպորտդահլիճ, երկու մարզասրահ, տղամարդկանց և կանանց համար նախատեսված հանդերձարաններ (յուրաքանչյուրը 10 մարդու համար)՝ ցնցուղներով և գուգարաններով, մարզիչների սենյակներ, պահակախմբի սենյակ, տնօրենի և փոխտնօրենի գրասենյակներ, բժշկի սենյակ՝ սպասարարահով, անձնակազմի սենյակներ, տեխնիկական տարածքներ:

Սպորտի համալիրի բոլոր տարածքներն ապահովված են անհրաժեշտ թվով ապակենտրոնացված տարիանման ելքերով՝ հագեցած թեքահարթակներով, համաձայն գործող ստանդարտների, ներառյալ՝ սահմանափակ հնարավորություններով անձանց (ՄՀԱ) համար: Ողջ համալիրը նախագծվել է հաշվի առնելով հենաշարժական խնդիրներով և սահմանափակ շարժողությամբ անձանց կարիքները (թեքահարթակներ, բռնակներով ճաղաշարեր, դռների հասանելի շենքեր, տարիանման ելքեր, հաշվանշյամ անձանց համար նախատեսված զուգարան, մարզասրահ և այլն):

Արտաքին աղմուկից պաշտպանվելու համար նախատեսված են երկիցիկ ապակեխաթերով պատուհանների օգտագործում:

Արտաքին պատերի կառուցվածքն ապահովում է արտաքին աղմուկի նորմատիվային մակարդակի մեկուսացում, իսկ միջնորմների կառուցվածքը՝ տարածքների միջև աղմուկի նորմատիվային մակարդակի մեկուսացում:

Նախատեսվող գործունեության տարածքը տրանսպորտային մոտեցմամբ հարում է 5-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքին: Տեղանքի արևմտյան կողմից 12 մ հեռավորության վրա գտնվում է 5-րդ

փողոցը, հարավային սահմանի երկայնքով միագոտի ճանապարհ է, հյուսիսային և արևելյան կողմերից տեղանքի սահմանները հարում են շրջանցիկ ճանապարհները: Նման շրջանցիկ ճանապարհների առկայությունը թույլ է տալիս նվազագույնի հասցնել շինարարության ժամանկ շինարարական մեքենաների երթևեկության հետ կապված անհարմարությունները:

Այնուհետև բնապահպանության մասնագետ Ք. Սահակյանն անդրադարձավ նախագծի շրջանակներում իրականացրած բնապահպանական և սոցիալական հնարավոր ազդեցությունների ուղղությամբ իրականացված ուսումնասիրություններին: Նա նշեց, որ բնապահպանական փորձաքննության շրջանակներում նախատեսվում է անցկացնել ևս մեկ հանրային քննարկում, որին մասնակցելու է նաև շրջակա միջավայրի նախարարության փորձաքննական ՊՈԱԿ-ի ներկայացուցիչը, ուստի համայնքի բնակիչները նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ իրենց դիտողություններն ու առաջարկությունները ուղղելու հնարավորություններ առաջիկայում ևս կունենան:

Նա նշեց, որ բացահայտվել են ծրագրի իրականացման արդյունքում ակնկալվող բնապահպանական դրական և բացասական ազդեցությունները և առաջարկվել դրանց ուղղությամբ անհրաժեշտ մեղմացնող միջոցառումները: Նա ներկայացրեց բնապահպանական կառավարման պլանում ամփոփված բնապահպանական և սոցիալական ազդեցությունները, ինչպես նաև դրանց մեղմացման ուղղությամբ առաջարկվող միջոցառումները, որոնք շինարարության կապալառուի կողմից ենթակա են պարտադիր իրականացման:

Նշվեց, որ ծրագրի իրականացման արդյունքում նախատեսվող աշխատանքները չեն թողնի բացասական ազդեցություն տարածքի շրջակա միջավայրի վրա: Որոշակի բացասական ազդեցություններ կանխատեսվում են շինարարության փուլում (օր.՝ փոշի, աղմուկ, շինարարական և կենցաղային աղբ), որոնք սակայն կլինեն սահմանափակ, տեղային, կունենան ժամանակավոր բնույթ և կլինեն կառավարելի:

Ք. Սահակյանը հավելեց նաև շինարարության ընհանուր տևողությունը կազմում է 10 ամիս:

Ամփոփելով իր ելույթը Ք.Սահակյանը նշեց, որ նախատեսվող գործունեությունը հնարավորություն կտա սպորտային համալիրի սաներին, մարզիչներին և աշխատակազմին իրենց աշխատանքն իրականացնել առավել հաճելի, բարեկարգ և առողջ միջավայրում:

Մասնակիցների կողմից բարձրացվեցին հետևյալ հարցերը.

Հարց 1. Արդյոք հարակից տարածքում նախատեսված են կանաչապատման աշխատանքներ:

Պատասխան 1. Այո, նախագծային փաստաթղթերը պարունակում են տարածքի բարեկարգման և կանաչապատման վերաբերյալ լուծումներ, համաձայն որի սպորտային համալիրի մնացած տարածքը նախատեսվում է կանաչապատել տեղանքի բնակլիմայական առանձնահատկություններին համապատասխանող բուսատեսակներով, նախատեսված են նաև սամշիտի և ծաղկանոցի իրականացում: Վերջնական նախագիծը կհամաձայնեցվի Գառնիի համայնքապետարանի հետ:

Հարց 2. Արդյոք նախատեսված է ավտոկայանատեղի:

Պատասխան 2. Այո, սպորտային համալիրի մուտքի հարակից հատվածում նախատեսված է բացօդյա կայանատեղի:

Գողթի վարչական ղեկավարի կողմից ավելացվեց նաև, որ սպորտային համալիրի հողատարածքից դուրս՝ նրան հարակից հատվածում, ևս առկա է բավական մեծ տարածք, որը կիրառելի է ավտոմեքենաների կայանման համար:

Մասնակիցների կողմից այլ հարցեր չտրվեցին: Ներկաներն իրենց գոհունակություն հայտնեցին նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ:

Հանդիպումն ամփոփեց Գառնիի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Վիրապ Կարապետյանը՝ շնորհակալություն հայտնելով հանդիպման մասնակիցներին: Նշվեց, որ առաջիկա ավագանու նիստից հետո կտրամադրվի նաև ավագանու դիրքորոշումը նախատեսված գործունեության իրականացման վերաբերյալ:

Մասնակիցների ցուցակը ներկայացվում է սույն արձանագրությանը կից:

Քննարկումների պատասխանատու՝

Վ. Կարապետյան,
Գառնիի համայնքի ղեկավարի
տեղակալ

Նախաձեռնող՝



Տ. Պողոսյան,
Գառնիի համայնքի ղեկավար

ՀԱՆՐԱՑԻՆ ՔՆՆԱԴԳՈՒՄ

« 14 » մարտ, 2025

Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի սպորտային համալիրի կառուցման
աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման վերաբերյալ

(1-ին փուլի հանրային քննարկում)

Մասնակիցների ցուցակ

	Անուն, Ազգանուն	Պաշտոն	Հեռախոս	Ստորագրություն
1.	Բերեթյան Արսեն Կարսեն	Բնակարանային տնտեսական հարցերով	091 589327	Արսեն
2.	Սարգսյան Կարապետ Գևորգ	Գողթի մարզի ՍՊՀ	093-884-554	Սարգսյան
3.	Երվանդ Զարգարյան	Փողոցի մարզի Շրջակա միջավայր	093 800058	Երվանդ
4.	Գրիգոր Գրիգորյան	Գողթի համայնքի 1-ին քաղաքացի	093 7584 84	Գրիգոր
5.	Սարգսյան Կարապետ	Գողթի համայնքի Շրջակա միջավայր	098 982525	Սարգսյան
6.	Բաղդասար Կարապետյան	Գողթի համայնքի Ստորագրություն	094 681142	Բաղդասար
7.	Սարգսյան Կարապետ	Գողթի համայնքի Ստորագրություն	098 29 3010	Սարգսյան
8.	Զարգարյան Մանուկ	Փողոցի մարզի Ստորագրություն	033-383344	Զարգարյան
9.	Զարգարյան Կարապետ	Փողոցի մարզի Ստորագրություն	093-642123	Զարգարյան
10.	Սարգսյան Կարապետ	Գողթի համայնքի Ստորագրություն	091 696363	Սարգսյան
11.	Զարգարյան Մանուկ	Գողթի համայնքի Ստորագրություն	093 898489	Զարգարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության, Կոտայքի մարզի, Գառնի համայնք,
գ. Գառնի, Ս. Շահումյան 4, էլ. հասցե՝ garnihamaynq@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«20» ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 47-Ա

ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՂԹ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՐՎԵՍՏԻ, ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ՍՊՈՐՏԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկլարվելով ՀՀ կառավարության 28.12.2023 թվականի N 2343-Ն որոշմամբ և
հիմք ընդունելով հանրային լուսմների արձանագրությունը **համայնքի ավագանին**
որոշում է՝

1. Տալ համաձայնություն «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գողթ բնակավայրի արվեստի, մշակույթի և սպորտի կենտրոն» կառուցելուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

Հ/Հ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ ԱՆՈՒՆ	Կողմ -8	Ձեռնպահ - 0	Դեմ-0
1	ԱԼՈՅԱՆ ԱԼԻԿ			
2	ԱՂԱՋԱՆՅԱՆ ՀՄԱՅԱԿ			
3	ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ԱՐՏՅՈՄ			
4	ԽԱՁԱՏՐՅԱՆ ՆԱԻՐԱ			
5	ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ԺՈՐԱ			
6	ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ՏԻՐԱՆ			

6	ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ՏԻՐԱՆ			
7	ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ			
8	ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՏԻԳՐԱՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ