

Գեղարքունիքի մարզ Շողակաթ համայնքի Դրախտիկ գյուղի
տարածքում նախատեսվող անհատական հանգստի գոտի

Քաղաքացի՝
Արման Հակոբջանյան



<<Էկո Մենեջմենթ>> ՍՊԸ
Տնօրեն՝ Ա.Մինասյան



Երևան 2021

ԲՈՎԱՆՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1.1	Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն	3
1.2	Հապավումներ	3
1.3	Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը	4
1.4	Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը	6
1.5	Նախատեսվող գործունեության տարածքի տեղադիրք	9
1.6	Ջրամատակարարում, կոյուղի	10
	ԶՐԱՄՍՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ	10
1.6.1	Շինարարության օրացուցային պլանը և կադրային ապահովումը. Հողային աշխատանքներ ..	10
1.6.2	Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում	11
1.6.3	Շրջակա միջավայրի վրա կանխատեսվող ազդեցությունը	12
1.7	Շահագործման փուլ	13
1.7.1	Խմելու-տնտեսական կարիքներ ջրապահանջի հաշվարկ	13
1.7.2	Ոռոգման և ջրցանման կարիքների համար ջրապահանջի հաշվարկը	13
1.7.3	Հողավազան	14
1.7.4	Մաքրման կայան	14
2.	ՆԱԽՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ	16
2.1	Նախատեսվող գործունեության տարածքի ֆիզիկա-աշխարհագրական	16
	նկարագիրը և լանդշաֆտը	16
2.2	Հատուկ պահպանվող տարածքներ, բնության հուշարձաններ	17
2.3	Տարածաշրջանի հիդրոերկրաբանությունը	19
2.4	Կլիման և օդերևութաբանական պայմանները	19
2.4.1	Ջերմաստիճանը	20
2.4.2	Խոնավությունը	20
2.4.3	Մթնոլորտային տեղումները	21
2.4.4	Մակերևութային ջրերի որակի տվյալներ	22
	Սևանի ջրավազանային կառավարման տարածք	22
2.5	Կենսաբազմազանություն	23
2.5.1	Բուսական աշխարհ	23
2.5.2	Կենդանական աշխարհ	27
	Նկար 4. Տարածաշրջանում հանդիպող կենդանատեսակներ	30
2.6	Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանի սոցիալ-տնտեսական վիճակը	31
	մոտակա գյուղական համայնքների նկարագրերը	31
2.7	Պատմամշակութային հուշարձաններ	34
3.	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	35
3.1	Ռիսկերի գնահատում	35
3.2	Արտանետումների աղբյուրները	36
3.3	Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն	36
3.3.1	Մթնոլորտային օդ	36
3.3.2	Ջրային ռեսուրսներ	36
3.3.3	Հողային ռեսուրսներ	36
3.3.4	Թափոնների կառավարում	37
3.3.5	Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը	38
3.3.6	Աղմուկ	39
3.3.7	Կենսաբազմազանություն և էկոհամակարգեր	40
4.	ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ	41
	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	42
	ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ	46
	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ	49

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

1.2 Ձեռնարկող՝ Արման Հակոբջանյան

1.3 Ձեռնարկողի իրավաբանական
հասցեն՝

1.4 Ձեռնարկողի փաստացի հասցեն՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դրախտիկա

1.5 Նախատեսվող գործունեության
վարչական տարածքը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Շողակաթ
համայնք, գ. Դրախտիկա

1.2 Հապավումներ

ՀՀ՝ Հայաստանի Հանրապետություն

ՓԲԸ՝ Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

ՍՊԸ՝ Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

ՊՈԱԿ՝ պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը եվ հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Գեղարքունիքի մարզի Շողակաթ համայնքի Դրախտիկ գյուղի 1-ին փողոց 88/3-4, 88/2, 88 հողամաս հասցեում նախատեսվում է կազմակերպել անհատական հանգստի գոտի:

Հանգստի գոտու աշխատանքային նախագիծը իրականացվել է գործող նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

Նախատեսվող գործունեության նպատակն անձնական օգտագործման հանգստի գոտու կառուցում:

2014թ.-ի հունիսի 21-ի "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Հանգստի գոտու աշխատանքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է նախատեսվող գործողությունները, բնապահպանական ելակետային պայմանները, հնարավոր ազդեցությունները, բնապահպանական ազդեցության գնահատման շրջանակը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

Օրենսդրական դաշտ

- Բնակչության սանիտարահամաճարակային անվտանգության ապահովման մասին (1992),
- Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին (1994),
- Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին (2014),
- Պատմական և մշակութային անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին (1998),
- Բնապահպանական վճարների դրույքաչափերի մասին (2006),
- Բուսական աշխարհի մասին (1999),
- Կենդանական աշխարհի մասին (2000),

- ՀՀ հողային օրենսգիրք (2001),
- ՀՀ հարկային օրենսգիրք (ՀՕ-165-Ն, 01.01.2018թ.)
- «ՀՀ բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 14.08.2008 N 967-Ն որոշում
- Բնապահպանական կրթության մասին (2001),
- ՀՀ ջրային օրենսգիրք (2002),
- ՀՀ ընդերքի մասին օրենսգիրք (2011),
- Թափոնների մասին (2004),
- Բնապահպանական մոնիտորինգի մասին (2005),
- Բնապահպանական վերահսկողության մասին» (2005),
- Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին (2006),
- ՀՀ անտառային օրենսգիրք (2005),
- ՀՀ Կառավարության <<ՀՀ կենդանիների Կարմիր գրքը հաստատելու մասին>> 29.01.2010թ. N 71-Ն որոշում,
- ՀՀ Կառավարության <<ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքը հաստատելու մասին>> 29.01.2010թ. N 72-Ն որոշում,
- <<Սևան>> ազգային պարկի 2007-2011 թվականների կառավարման պլանի (հողերի օգտագործման սխեմայի) հաստատման մասին>> ՀՀ Կառավարության 18.01.2007թ. N 205-Ն որոշում
- <<Սևան>> ազգային պարկ պետական հիմնարկը վերակազմակերպելու, <<Սևան>> ազգային պարկ>> պետական ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունները հաստատելու մասին>> ՀՀ Կառավարության 30.05.2002թ. N 927-Ն որոշում
- <<Սևանա լճի ափամերձ տարածքներում քաղաքաշինական գործունեության կանոնակարգման միջոցառումների մասին>> 14.09.2006թ. N1386-Ն որոշում
- <<ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանելու մասին>> ՀՀ Կառավարության 31.07.2014թ. N 781-Ն որոշում

- Հրաման N2-III-11.3 «Աղմուկն աշխատատեղերում, բնակելի և հասարակական շենքերում և բնակելի կառուցապատման տարածքներում» սանիտարական նորմերը հաստատելու մասին: Ուժի մեջ է մտել 13.04.2002թ:
- Հաշվի են առնվել նաև՝
- ՀՀ կառավարության 2014թ. սեպտեմբերի 25 որոշումը «ՀՀ բնության հատուկ պահպանվող տարածքների ռազմավարությունը, պահպանության եվ օգտագործման բնագավառում պետական ծրագիրը եվ միջոցառումները հաստատելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 2015 թ. դեկտեմբերի 10-ի նիստի «ՀՀ կենսաբանական բազմազանության պահպանության, պաշտպանության, վերարտադրության և

- օգտագործման բնագավառներում ռազմավարությանը և գործողություններին ազգային ծրագրին հավանություն տալու մասին» N54 որոշում
- ՀՀ կառավարության 2015թ. մայիսի 27-ի նիստի «ՀՀ անապատացման դեմ պայքարի ռազմավարությունը և գործողությունների ազգային ծրագրին հավանություն տալու մասին» N23 արձանագրային որոշումը:
 - «Օրենսդրական դաշտ» բաժնում ավելացնել ՀՀ կառավարության 2008 թվականի դեկտեմբերի 18-ի N 1563-Ն որոշումը, «Կախված տեղանքի առանձնահատկություններից՝ յուրաքանչյուր ջրավազանային կառավարման տարածքի ջրի որակի ապահովման նորմերը սահմանելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշում (2011 թ. հունվարի 27, N 75-Ն)
 - «Ջրաէկոհամակարգերի սանիտարական պահպանման, հոսքի ձեւավորման, ստորերկրյա ջրերի պահպանման, ջրապահպան, էկոտոնի և անօտարելի գոտիների տարածքների սահմանման չափորոշիչների մասին ՀՀ կառավարության որոշում (2005թ. հունվարի 20, N 64-Ն)
 - «Ռեկրեացիոն գոտիներում ջրային ռեսուրսների պահպանության պահանջները սահմանելու մասին» ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարի հրաման (2020թ. սեպտեմբերի 9, N 355-Ն) և նախատեսվող ռեկրեացիոն գոտում գործունեությունը իրականացնել սույն հրամանով սահմանված դրույթներին համապատասխան.
 - Նախատեսվող գործունեությունը իրականացնել քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների տարածքներում քաղաքաշինական գործունեության իրականացման կարգին համապատասխան:

1.4 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը

Գեղարքունիքի մարզի Շողակաթ համայնք գյուղ Դրախտիկ 1-ին փողոց 88/3-4, 88/2, 88 հողամաս հասցեններում նախատեսվող անհատական հանգստի գոտու նախագծային աշխատանքներին համար հիմք են հանդիսացել Շողակաթ համայնքի ղեկավարի կողմից 2021 թվականի մարտի 05-ին տրված թիվ 4 նախագծային թույլտվությունը /ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը Կառուցապատման ենթակա տարածքը գտնվում է «Սևան» Ազգային պարկ»- ռեկրեացիոն գոտիում: Նախատեսվող գործունեությունը կիրականացվի քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների տարածքներում քաղաքաշինական գործունեության իրականացման կարգին համապատասխան:

Հողատարածքը բաղկացած է երեք հողակտորից՝ 0.508 հա ընդհանուր մակերեսով (վկայականները կցվում են):

- հողատարածքի նպատակային նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների
- գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ հանգստի համար նախատեսված

- գրանցված իրավունքի տեսակը՝ հողամասի կառուցապատման իրավունք:

Կառուցապատման ենթակա տարածքը մասնակի կառուցապատված, միջին թեքություններով:

Կառուցապատման ենթակա հատվածի մակերևույթի բարձրությունները տատանվում են 1905-1915 մ սահմաններում:

Նախատեսվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում ծառահատում չի իրականացվելու:

Տարածքի կանաչապատման համար կմշակվի Արդիականացման և կանաչապատման նախագիծ և այն կհամաձայնեցվի «Սևան» Ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հետ:

Նախագծված հանգստի գոտին գտնվում է Սևանա լճի ափին Գեղարքունիքի մարզի Դրախտիկ համայնքում: Հատկացված տարածքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 5080 քմ (59.5 x 54.7մ): Հանգստի գոտու մուտքային մասը երկուսն է, որը կազմակերպված է Շոքոտ տանող մայրուղուն կից:

Հանգստի գոտու տարածքում նախագծված է՝

- Պահակակետ, օժանդակ սենյակներով (հատակի նիշ՝ $\pm 0.000 = 1916.45$), որը նախատեսված է հանգստի գոտու մուտքային հատվածում: Հատկացված չափերն առանցքներով կազմում են 69.8 քմ:
- Առանձնատուն (հատակի նիշ՝ $\pm 0.000 = 1909.75$) = 211.3 քմ: Առաջին հարկում նախագծված է հյուրասրահը և խոհանոցային մասը, նախամուտքային հատվածում նախատեսված է շվաքարան-ամառային խոհանոց: Երկրորդ հարկում նախագծված է 5 ննջասենյակ, իրենց առանձին սանհանգույցներով և պատշգամբներով:
- Փայտե բնակելի տուն (հատակի նիշ՝ $\pm 0.000 = 1905.15$) = 76.7 քմ:
- Ստորգետնյա տնտեսական շինություն (հատակի նիշ՝ $\pm 0.000 = 1906.20$) = 61 քմ:
- Օժանդակ կառույց՝ սկուտերների և կատերների պահպանման համար = 140.2 քմ:
- Լողավազան = 77.6 քմ:
- Խաղահրապարակ = 446.2 քմ:
- Խարույկատեղ = 41.6 քմ:
- Առափնյա նավամատույց = 60.5 քմ:
- Ստորգետնյա մաքրման կայան = 52 քմ:

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ

- Տարածքի ընդհանուր մակերես – 5080 քմ;
- Տարածքում նախատեսվող շենք-շինությունների մակերեսը – 1236.9 քմ;
- Ճեմուղիներ, մայրեր – 282.1 քմ;
- Կանաչապատման մակերեսը կազմում է 3561 քմ:

Նախատեսվող հանգստի գոտու տարածքում 1905մ նիշից ցածր տարածքներում հիմնական/կապիտալ օբյեկտներով կառուցապատում չի նախատեսվում:

Հողաբուսաշերտի հզորությունը կազմում է 15-20սմ: Հողային աշխատանքների ընթացքում այդ տարածքի բուսահողը մոտ 300 խմ ծավալով շինարարի կողմից նախատեսվում է պահել հատուկ վայրում և պաշտպանելու համար ծածկել համապատասխան ծածկով, որպեսզի չխառնվի շինարարական աղբի հետ: Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո պահեստավորված բուսահողը կօգտագործվի կանաչապատման աշխատանքներում: Կանաչապատման

աշխատանքները և նախատեսվող ծառայության բուսականության տեսակները կհամաձայնեցվեն «Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հետ և կիրականացվեն առաջնորդվելով <<Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին>> ՀՀ օրենքի դրույթներով: Շինարարության ընդհանուր տնողությունը կկազմի 1 տարի:

Հանգստի գոտու գազամատակարարում չի նախատեսվում, ջեռուցումը և տաք ջրամատակարարումը կիրականացվի հոսանքով:

Տարածքի էլեկտրամատակարարման համար ընկերությունը կդիմի «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին տեխնիկական պայման ստանալու համար:

Հանգստի գոտու կոմունալ-կենցաղային նպատակով ջրամատակարարումը կիրականացվի ավտոցիստերնով, պայմանագրային հիմունքներով: Այդ նպատակով տարածքում նախատեսվում է տեղադրել ջրի ռեզերվուար, որը կմիացվի ներքին ցանցին: Ներքին և արտաքին ցանցերը մոնտաժվում են պոլիպրոպիլենե խողովակներից: Կենցաղային հոսքերը սանիտարատեխնիկական սարքավորումներից ինքնահոս խողովակներով կհեռացվեն նախագծվող արտաքին ցանց, որտեղից կուղղվեն մաքրման կայան:

ԼՈՂԱՓԻ ԵՎ ԲՈՒՖԵՐԱՅԻՆ ԳՈՏԻՆԵՐԻ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ ՈՒ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ

1) հանդերձարան-խցիկներ (հանգստացողների 1 խցիկ, 1 մարդու համար՝ 1,2-1,3 քառ. մետր մակերեսով).

2) սոլյարիում (հանգստացողների 30 տոկոսի հաշվարկով՝ 1 մարդու համար՝ 3-5 քառ. մետր մակերեսով).

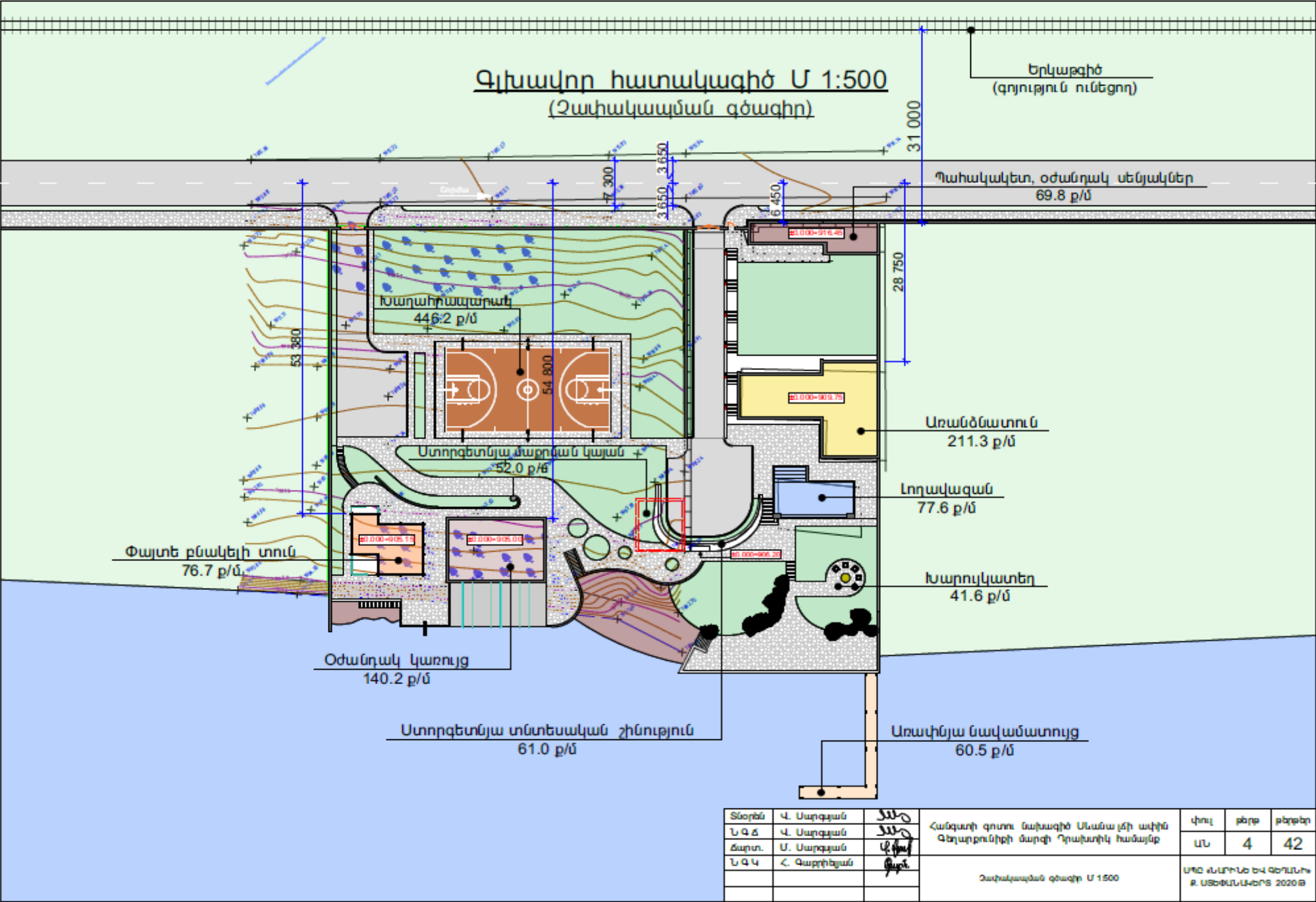
3) օդահարթակ-աերարիում (հանգստացողների 8-10 տոկոսի հաշվարկով՝ 1 մարդու համար՝ 3,5-4,5 քառ. մետր).

4) տենտեր, հովանոցներ (հանգստացողների 30 տոկոսի հաշվարկով՝ 1 մարդու համար՝ 3,5 քառ. մետր).

5) աղբանոթներ՝ 1 աղբանոթ.

6) լողափի գոտու տարածքի մակերեսը որոշվում է՝ ելնելով մեկ չափահաս հանգստացողի համար՝ առնվազն 8 քառ. մետր, մեկ երեխայի համար՝ առնվազն 5 քառ. մետր հաշվարկից, ընդ որում, լողափի գոտու եզրագծի նվազագույն ձգվածությունը մեկ մարդու համար կազմում է 0,25 մետր, իսկ լողալու գոտու ջրի հայելու մակերեսը՝ մեկ մարդու համար՝ 10 քառ. մետր:

1.5 Նախատեսվող գործունեության տարածքի տեղադիրք



1.6 Զրամատակարարում, կոյուղի

ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ

Հանգստի գոտու կոմունալ-կենցաղային նպատակով ջրամատակարարումը կիրականացվի ավտոդիստերնով, պայմանագրային հիմունքներով: Այդ պատակով տարածքում նախատեսվում է տեղադրել ջրի ռեզերվուար, որը կմիացվի ներքին ցանցին:

Ներքին ցանցերը մոնտաժվում են պոլիպրոպիլենե խողովակներից:

Արտաքին ցանցը մոնտաժվում է $\Phi 50$ մմ պոլիէթիլենային խողովակներից:

ԿՈՅՈՒԴԻ

Կենցաղային հոսքերը սանիտարատեխնիկական սարքավորումներից ինքնահոս խողովակներով հեռացվում են նախագծվող արտաքին ցանցի մեջ և արտաքին ցանցի միջոցով ուղվում են դեպի մաքրման կայան: Ներքին և արտաքին ցանցերը անցկացվում են պոլիվինիլքլորիդային կոյուղու խողովակներից:

1.6.1 *Շինարարության օրացուցային պլանը և կադրային ապահովումը. Հողային աշխատանքներ*

Հանգստի գոտու գոտու շինարարական աշխատանքները նախատեսվում է իրականացնել 1 տարվա ընթացքում, այդ թվում՝

- Տարածքի նախապատրաստում և հողային աշխատանքներ՝ 1 ամիս
- Հիմնային աշխատանքներ՝ 1 ամիս
- Հանգստի գոտու հիմնական շենքերի կառուցում 6 ամիս
- Հարդարման աշխատանքներ՝ 3 ամիս
- Բարեկարգման աշխատանքներ՝ 1 ամիս

Շինարարության ժամանակ օգտագործվող հիմնական շինարարական տեխնիկայի, փոխադրամիջոցների ցանկը՝

- Ավտոմոբիլային կռունկ
- Բեռնատար ինքնաթափ
- Էքսկավատոր
- Էլ.եռակցման սարք
- Ձեռքի էլեկտրական գործիքներ
- Ձեռքի մեխանիկական գործիքներ
- Ատաղձագործական գործիքներ
- Ներկարարական գործիքներ

Շինարարությունում աշխատողների ընդհանուր թիվը՝ 15 մարդ, որից

- Ինժեներատեխնիկական անձնակազմ - 3 մարդ
- Արհեստագործներ և բանվորներ - 8 մարդ
- Մեքենավարներ և օգնականներ - 4 մարդ

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Հողային աշխատանքներ՝

- Հանույթ՝ 480 խմ
- Հետլիցք՝ 380 խմ

Ավելացած 100 խմ հողային զանգվածը կօգտագործվի տարածքի բարեկարգման նպատակով:

1.6.2 Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում

Շինարարության ժամանակ օգտագործվելու են շինանյութեր, որոնց ցանկը և քանակները ներկայացված են աշխատանքային նախագծի համապատասխան բաժնում: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման համար՝ և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար:

ա) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$W_{\text{խ.տ.}} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 3 մարդ

N – ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n_1 – սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 12 մարդ

N_1 – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 մ³օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 1080 օր

$$W_{\text{խ.տ.}} = (3 \times 0.016 + 12 \times 0.025) \times 1080 = 375.84 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 0.348 \text{ մ}^3/\text{օր:}$$

բ) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S_1 – ջրվող տարածքի մակերեսը, 500 մ²,

K_1 – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 մ³,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 180

$$U_1 = 500 \times 0.0015 \times 180 = 135 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 0.75 \text{ մ}^3/\text{օր}$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 510.084 մ³/շին. ժամ:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում ջրցան իրականացնելու նպատակով օգտագործվող ջուրը կմատակարարվի համապատասխան մեքենաներով, մասնագիտացված ընկերության կողմից պայմանագրային հիմունքներով:

ԻՏԱ և բանվորական անձնակազմը կոմիունալ-կենցաղային կարիքները կհոգան շինհրապարակում ժամանակավոր նախատեսվող բիոզուգարաններից, որոնք շինաշխատանքների ավարտին կապամոնտաժվեն:

1.6.3 Շրջակա միջավայրի վրա կանխատեսվող ազդեցությունը

Շրջակա միջավայրի վրա նախատեսվող գործունեության հնարավոր ազդեցությունը բացահայտելու, վերլուծելու և գնահատելու նպատակով անհրաժեշտ է նույնականացնել բոլոր այն գործընթացները, սարքավորումները, օգտագործվող նյութերն ու ռեսուրսները, որոնք յուրաքանչյուրն առանձին կամ որաշակի զուգակցմամբ կարող են առաջացնել օդային և ջրային ավազաններ վնասակար նյութերի արտանետումներ և արտահոսքեր, վտանգավոր թափոններ, ինչպես նաև ազդել տարածաշրջանի կենսաբազմազանության վրա:

Մթնոլորտային արտանետումներ տեղի են ունենալու առաջարկվող աշխատանքային նախագծի իրականացման կառուցման փուլերում: Տվյալ արտանետումները ներառում են օդի որակը աղտոտող նյութեր, մասնավորապես խոսքը գնում է փոշու, շինարարական տեխնիկայի դիզ. վառելիքի այրման արդյունքում առաջացող արտանետումների մասին:

Փոշու արտանետումները կառաջանան շինարարության հիմնական աշխատանքների ժամանակ, ինչը կարող է բացասական ազդեցություն ունենալ մթնոլորտային օդի որակի վրա: Հողային աշխատանքների արդյունքում գոյացող փոշին կարող է ազդել մթնոլորտային օդի որակի վրա, մասնավորապես, շինարարության սկզբնական փուլերում: Որոշ փոշի կարող է առաջանալ քամիների ժամանակ պահեստավորված շինանյութի տեղաշարժմամբ և շինարարական հրապարակի մոտակայքում մեքենաների շարժի ժամանակ: Հարկ է նշել, որ այս ազդեցությունները տեղի կունենան շինարարական աշխատանքների ժամանակ, սակայն կլինեն կարճաժամկետ ուստի, փոշեգոյացման ազդեցությունը մթնոլորտային օդի վրա կառուցապատման ժամանակ ունի չափավոր բացասական նշանակություն: Օդի նշանակալի աղտոտում չի սպասվում, եթե շինարարության պատշաճ գործելակերպ և սարքավորում կիրառվի:

Շինարարական աշխատանքների ժամանակ մեքենաների արտանետումները անխուսափելիորեն որոշակի ազդեցություն կունենան տվյալ տեղանքի մթնոլորտային օդի որակի վրա, չնայած, այդ ազդեցությունն այնքան քիչ կլինի, որ հնարավոր չի լինի այն բացահայտել:

Նախնական գնահատման հայտում ներկայացված են բոլոր այն միջոցառումները, որոնք միտված են մեղմելու շինարարական փուլում առաջացող վնասակար ազդեցությունները:

1.7 Շահագործման փուլ

1.7.1 Խմելու-տնտեսական կարիքներ ջրապահանջի հաշվարկ

Խմելու տնտեսական կարիքների համար խմելու որակի ջրի հաշվարկը կատարվում է՝

$$W_{\text{խմ. տնտ.}} = n \cdot N \cdot T \text{ քանաձևով, որտեղ՝}$$

n - 1 հանգստացողի համար ջրի ծախսի նորման է՝ 120 լ,

N - հանգստացողների քանակը՝ 10 մարդ,

T - Հանգստի գոտում ապրելու ժամանակը տարվա կտրվածքով՝ 365 օր:

$$W = n \times N \times T = 120 \times 10 \times 365 / 1000 = 438 \text{ խմ/տարի կամ } 1.2 \text{ խմ/օր:}$$

Օգտագործման ընթացքում ջրի անվերադարձ կորուստը կազմում է $\approx 12\%$:

$$W_{\text{կոր.}} = 438 - 52.6 = 385.4 \text{ խմ/տարի կամ } 1.06 \text{ խմ/օր}$$

Կենսաբանական մաքրման կայան ուղղվող հոսքաջրերի քանակը կկազմի՝ 1.06 խմ/օր կամ 385.4 խմ/տարի:

Հաշվարկը իրականացված է հանգստի գոտու առավելագույն զբաղվածության ցուցանիշներով:

Հանգստի գոտու կոմունալ-կենցաղային նպատակով ջրամատակարարումը կիրականացվի ավտոցիստերնով, մասնագիտացված ընկերության կողմից պայմանագրային հիմունքներով: Լողավազանը կրում է դեկորատիվ բնույթ, ջուրը կամ կբերվի պայմանագրային հիմունքով կամ Շրջակա միջավայրի նախարարությունից կստանան համապատասխան ջրօգտագործման թույլտվություն խորքային հոր հորատելու համար:

1.7.2 Ոռոգման և ջրցանման կարիքների համար ջրապահանջի հաշվարկը

Ջրի ծախսը 1 քառ.մ կանաչ տարածքի ջրման համար՝ n

n_1 ՝ գազոններ - 4 լ

Կանաչ տարածք (S)՝ 3561,

ջրման օրական հաճախականությունը (K)՝ 1 անգամ,

ջրման օրերի թիվը տարվա կտրվածքով (N)՝ 60 օր:

Ջրապահանջը կկազմի՝

$$W_{\text{ոռ. ջրց.}} = (n_1 \times S_1) \times K = (4 \times 3561) / 1000 \times 1 = 15 \text{ խմ/օր}$$

$$W_{\text{ոռ. ջրց.}} = 15 \times 60 = 900 \text{ խմ/տարի}$$

Ոռոգման ջրցանման համար ջուրն ամբողջությամբ օգտագործվում է անվերադարձ:

1.7.3 Լողավազան

Լողավազանը կրում է դեկորատիվ բնույթ, որի տարողությունը կազմում է մոտ 100իւմ:

Լողավազանը տարեկան կլցվի 2 անգամ, լողավազանի ջուրը ամբողջությամբ կօգտագործվի ռոռզման նպատակով:

1.7.4 Մաքրման կայան

Կենցաղային կեղտաջրերը սանիտարական սարքերից ինքնահոս հավաքվում և հեռացվում են ներքին ցանցի միջոցով դեպի կոյուղու բակային ցանց: Կոյուղու բակային ցանցը նախատեսված է միացնել 1 հատ կեղտաջրերի մաքրման կենսաբանական կայանի, որը կապահովի Սևանա լճի համար հաստատված նորմերը: Հանգստի գոտու շրջակայքում կեղտաջրերի հեռացման կոլեկտոր չկա:

Ցանցերի վրա նախատեսված են դիտահորեր ստուգումներ կատարելու և հետագա շահագործելու համար:

Համաձայն մաքրման կայանի անձնագրային տվյալների մաքրված ջրերը համապատասխանում են ձկնատնտեսական ջրամբարների նորմերին և համապատասխան վնասագերծումից հետո կարող են օգտագործել նաև ռոռզման նպատակով, իսկ ավելցուկը լցնել լիճ: Մաքրման կայանը տեղադրվելու է 1906.2 մ նիշի վրա:

Հարկ է նշել, որ ռոռզման շրջանում մաքրված ջրերը օգտագործվելու են միայն ռոռզման նպատակով:

Ինչպես նշվեց նախորդ ենթաբաժնում կեղտաջրերի առավելագույն օրական ծավալը նախատեսվում է 1.06 իւմ/օր:

Նմանատիպ տեխնիկական ցուցանիշներով կայան է հանդիսանում « ՅՈՒԲԱՍ 15» տեսակի մոդուլային կենսաբանական մաքրման կայանը, սակայն պատվիրատուն իր հայեցողությամբ կարող է տեղադրել նաև նմանատիպ կամ ավելի լավ ցուցանիշներով մաքրման կայան: Նախատեսվում է տեղադրել « ՅՈՒԲԱՍ 15» տիպի մաքրման կայան, ինչը լիովին համապատասխանում է հանգստի գոտու գոտու հանգստացողների առավելագույն քանակին՝ 10 մարդ: Առաջարկվող մաքրման կայանի արտադրողականությունը ըստ տեխնիկական պարամետրերի կազմում է 3 իւմ/օր կամ 15 մարդ, որը նաև հաշվի է առնվել որոշակի հավելումով:

Աղտոտվածության ցուցանիշների և աղտոտող նյութերի քանակները հաշվարկված են յուրաքանչյուր հանգստացողի համար առաջացող աղտոտվածության տվյալների (ՇՀՈՒՍ – 2.04.01 – 85, աղյուսակ 25) և կեղտաջրերի օրական քանակի հիման վրա: Հաշվարկի արդյունքները բերված են աղյուսակ 10-ում:

Աղյուսակ 10.

№	Ցուցանիշի անվանումը	Աղտոտող նյութերի քանակը, գ/օր	Կոնցենտրացիա, մգ/լ
1.	Կախված նյութեր	265	250
2.	ԹԿՊԼՐԻԼ	219.3	206.9

3.	Կապված ազոտ (ամոնիումի աղերի)	43.9	41.4
4.	Ֆոսֆատներ	18.1	17.07
5.	Քլորիդներ	49.3	46.55
6.	Մակերեսային ակտիվ նյութեր (ՊԱԲ)	13.67	12.9

Կայանի մաքրման արդյունավետությունը համապատասխանում է ձկնատնտեսական ջրամբարների պահանջներին:

Մաքրման կայանի տեղադիրքը ներկայացված է գլխավոր հատակագծի վրա:

«ՅՈՒԲԱՍ 15» կենցաղային կեղտաջրերի մաքրման կայանը (ՄԿ) նախատեսված է տնտեսական կենցաղային կեղտաջրերի վնասագերծման համար: Կայանը ապահովում է մաքրման այնպիսի աստիճան, որը նախատեսված է Մակերեսային ջրերը աղտոտումից պահպանելու սանիտարական նորմերով և կանոններով (ГОСТ 25298-82) և ՇՆ և Կ-40-03-99 ու ՇՆ և Կ 2.04.03-85 «Զրահեռացում Արտաքին ցանցեր և կառույցներ»:

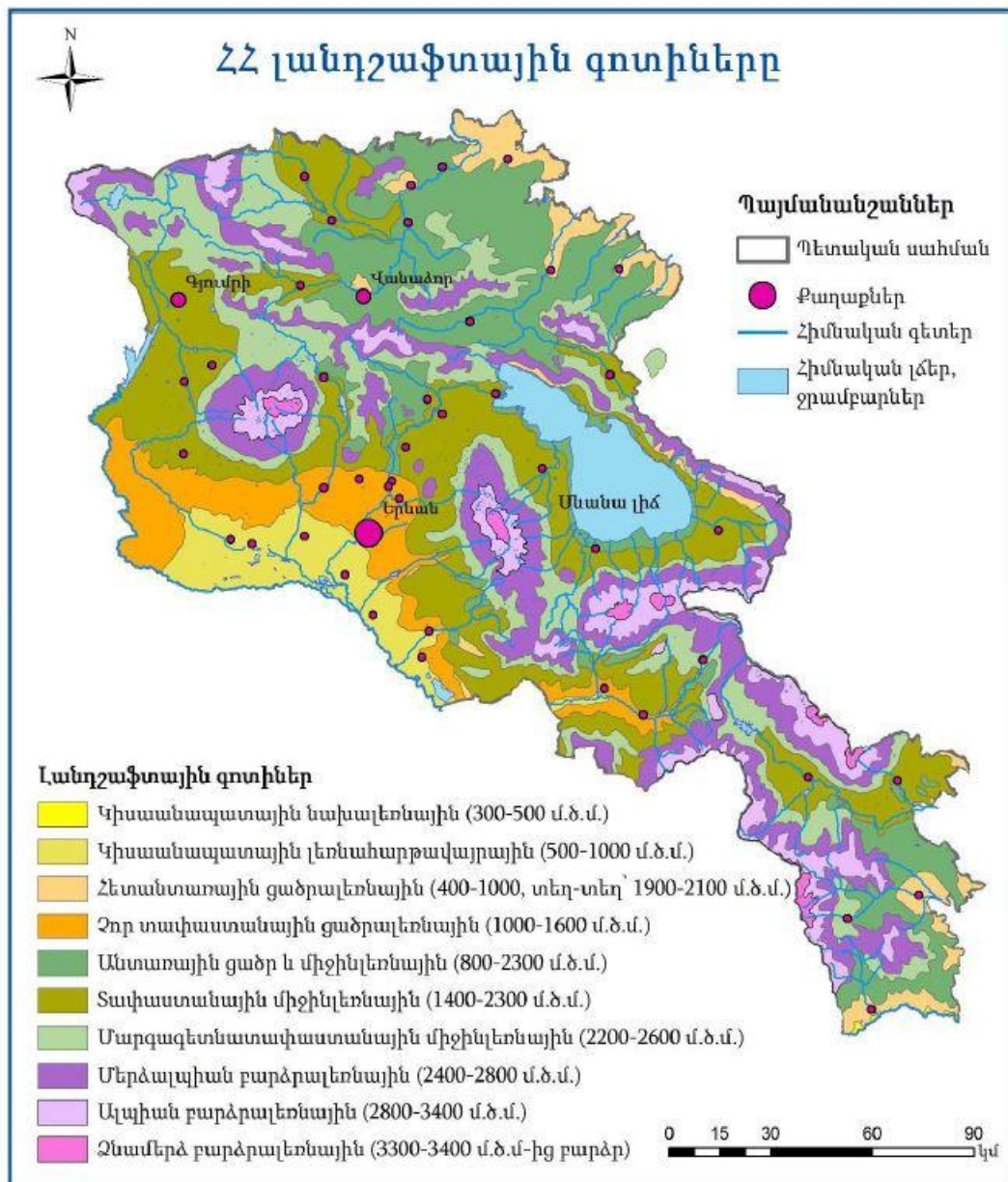
Կայանը համապատասխանում է ՌԴ ՏՊ-4859-002-54899623-2003 պահանջներին: Կայանի բոլոր մասերը, որոնք շփման մեջ են գտնվում կեղտաջրերի հետ, պատրաստված են չժանգոտող կայուն նյութից՝ պոլիպրոպիլենից, որն ապահովում է դրանց աշխատանքի երկարակեցությունը (ոչ պակաս քան 50 տարի:

2. ՆԱԽԱՏԵՄՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ ԵՎ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԽԵՄԱՆ
- 2.1 Նախատեսվող գործունեության տարածքի ֆիզիկա-աշխարհագրական նկարագիրը և լանդշաֆտը

Նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզում, Արեգունի լեռների հարավային լանջին, մարզկենտրոնից 61 կմ հյուսիս-արևելք:

Ռելիեֆը անհարթ բլրային է: Մակերևույթի ընդհանուր թեքությունը հարավ-արևելյան ուղղությամբ է: Տարածաշրջանի մակերևույթի բարձրությունները տատանվում են 1898-2000 մ սահմաններում: Տարածքը լեռնատափաստանային է, իրեն բնորոշ բուսականությամբ՝ հատիկաբուսականության գերակշռությամբ, բլրի արանքներում և քարակույտերի մոտ թփերի և առանձին ծառերի առկայությամբ:

Սևանի ավազանի արևմտյան և հյուսիս-արևմտյան ափամերձ տարածքները բնորոշվում են ռելիեֆի տիպիկ հրաբխային կառուցվածքով: Հրաբխային լավաների հոսքահետքերը, հասնելով մինչև լճի ափամերձ տարածքները՝ առաջացրել են արևմտյան ափի բազմաթիվ ծովախորշեր, հրվանդաններ, երբեմն հզոր քարաբեկորների ձևով՝ ընդհուպ մինչև լիճը: Տարածաշրջանում ռելիեֆը բլրաշատ ափսեաձև իջվածքներով է, թույլ բլրակային, աննշան կոնաձև իջվածքներով: Ռելիեֆի այսպիսի ձևերը օժանդակում են մթնոլորտային տեղումների արագորեն ներծծվելուն և մակերեսային հոսք համարյա չի ձևավորվում: Ջրի հատակից դուրս եկած առափնյա շերտը կազմված է ավազա-կավային և գելենչիկային նստվածքներից:



Նկար 1. Հայաստանի Հանրապետության լանդշաֆտային գոտիները

2.2 Հատուկ պահպանվող տարածքներ, բնության հուշարձաններ

Ինչպես նշվել է, նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Շողակաթ համայնքի Դրախտիկ գյուղի ափամերձ տարածքում, որը տեղակայված է "Սևան" ազգային պարկի սահմաններում:

Պարկը գտնվում է հայկական հրաբխային լեռնաշխարհի հյուսիսային մասում, Երևան քաղաքից մոտ 60 կմ հեռավորության վրա: Պարկի ընդհանուր տարածքը՝ Սևանա լճի հայելու հետ միասին կազմում է 147343 հա, իսկ առանց լճի հայելու՝ 22585 հա:

"Սևան" ազգային պարկի տարածքը բաժանվում է 4 տարածքագործառնական գոտիների՝ արգելոցներ, արգելավայրեր, ռեկրեացիոն և տնտեսական: Պարկի տարածքում կան 4 արգելոցներ՝ "Նորաշենի", "Լիճք-Արգիշի", "Գիլի" և "Արտանիշի", որոնց ընդհանուր մակերեսը կազմում է 7464 հա, որից ցամաքային տարածքը՝ 4289 հա,

իսկ ջրայինը՝ 3175 հա, 2 արգելավայրեր՝ "Գավառագետի" և "Գիհի-կաղնուտային ռելիկտային", որոնց ընդհանուր մակերեսը կազմում է 2652 հա, որից ցամաքային տարածքը՝ 2359 հա, իսկ ջրայինը՝ 293 հա, 4753 հա ընդհանուր մակերեսով ռելիկտացիոն և 11266 հա ընդհանուր մակերեսով տնտեսական գոտի:

Նախատեսվող գործունեության տարածքին ամենամոտը "Արտանիշի" արգելոցն է՝ հեռավորությունը 5 կմ:

" Արտանիշի " արգելոց

<<Արտանիշի>> արգելոցը գտնվում է ազգային պարկի արևելյան մասում, ընդգրկում է Արտանիշ թերակղզին (բացառությամբ ձախակողմյան հատվածի՝ Շորժա համայնքային հողերը) և Արտանիշի լճախորշի թերակղզուն հարող մասը: Տարածքը զբաղեցնում է 3640 հա մակերես, որից 2142 հա ցամաքային տարածք, իսկ 1498 հա՝ ջրային: Սահմանի ընդհանուր երկարությունը 25.9 կմ է: Արգելոցի տարածքը ձգվում է մոտ 11.7 կմ երկարությամբ և 7.8 կմ լայնությամբ: Արգելոցի նպատակն է ապահովել Արտանիշ թերակղզու մինչսառցային ժամանակաշրջանի բազմազան ռելիկտային բուսականության, գիհու նոսրանտառների և տափաստանների, ինչպես նաև որպես հազվագյուտ կենդանիների (գորշ արջ, այծյամ, վարազ, բեզուարյան այծ, ազնվացեղ եղջերու և այլն) միգրացիայի միջանցքի պահպանությունը:

Բնության հուշարձաններ

Բնության հուշարձանները բնության բացառիկ կամ տիպիկ, գիտական, պատմամշակութային և գեղագիտական հատուկ արժեք ներկայացնող բնական օբյեկտներ են:

Համաձայն 14 օգոստոսի 2008 թվականի N 967-Ն <<ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> որոշման Դրախտիկ համայնքի մոտ առկա է միայն մեկ կենսաբանական տիպի բնության հուշարձան՝ ենթալպյան մարգագետին:

Ենթալպյան մարգագետին, կենսաբանական բնության հուշարձան Հայաստանում: Բնության հուշարձանը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզում, Դրախտիկ գյուղի մոտ: Այն զբաղեցված է Հայաստանի Հանրապետության Բնապահպանության նախարարության բնության պետական հուշարձանների ցանկում: Բնության պետական հուշարձանների ցանկում ներառվել է 2008 թվականի օգոստոսի 14-ին ընդունված «Հայաստանի Հանրապետության բնության հուշարձանների ցանկը հաստատելու մասին» ՀՀ Կառավարության որոշման համաձայն :

2.3 Տարածաշրջանի հիդրոերկրաբանությունը

Ուսումնասիրվող շրջանը բնութագրվում է կտրուկ կտրտված բլրային ռելեֆով, խորը ձորակներով, որոնցով հոսում են Գետիկ, Դրախտիկ, Աղբեք լեռնային արագահոս գետերը իրենց բազմակի վտակներով: Նշված գետերը հիմնականում սնվում են աղբյուրներից, ձնհալից, տեղումներից և ունեն սեզոնային բնույթ:

Ստորգետնյա ջրերը հիմնականում կապված են.

ա) վերին կավճի հասակի կրաքարերի և ուլտրահիմքային ու հիմքային ապարների կոնտակտի հետ, որոնք բնական աղբյուրների տեսքով դուրս են գալիս երկրի մակերես: Ջրամերժ շերտերը հանդիսանում են ուլտրահիմքային ապարների կոտրատված մասսան (մագնետիզացված և սերպենտինիտիզացված դունիտները ու սերպենտինիտները), որոնք վեր են ածվել կավանման առաջացումների:

բ) Ալյուվիալ-դելյուվիալ առաջացումների հետ կապված գրանտային ջրեր, որոնք փոքր բնական աղբյուրների տեսքով դուրս են գալիս Դրախտիկ գետի միջին և վերին հոսանքներում, ունեն սեզոնային բնույթ:

Շրջանում մթնոլորտային տեղումների տարեկան միջին քանակը չի գերազանցում 600մմ-ը, որոնց մի մասը ներծծվելով ապարների շեղքերով ու ծակոտիկներով, բեռնաթափում են սեզոնային բնույթի աղբյուրների տեսքով, իսկ մյուսը ժամանակավոր հոսքերի տեսքով հոսում են դեպի Սևանա լիճ:

2.4 Կլիման և օդերևութաբանական պայմանները

Տարածաշրջանի կլիման չորային է: Տարվա տաք կեսին դիտվում են նաև խորշակային եղանակներ՝ խոնավության նվազագույն արժեքներով: Ձմռանը գերիշխում է պարզ արևոտ թույլ սառնամանիքներով եղանակը (15-17 օր ամսվա ընթացքում): Սևանի ավազանի և Արարատյան դաշտի օդային կապը ավելի պարզ է արտահայտվում, երբ ամռանը Սևանի ավազան են ներթափանցում Արարատյան դաշտի տաք և չոր օդային զանգվածները: Ամառը տաք է, չոր և անհողմ: Գարնանից ամառ անցումը տեղի է ունենում աստիճանաբար՝ շնորհիվ լճի ջրային ավազանի ազդեցության: Ամսվա մեջ 14-16 օր գերիշխում է "արևոտ չափավոր խոնավ" եղանակային տիպը: Ձմեռը չափավոր ցուրտ է, գերիշխում է թույլ սառնամանիքային անհողմ եղանակ (օրվա միջին ջերմաստիճանը -2.5 -ից $+2.5^{\circ}\text{C}$ է):

2.4.1 Ջերմաստիճանը

Թերմիկ ռեժիմը բավականին բարենպաստ է՝ տարեկան միջին ջերմաստիճանը 5.3°C, ամենատաք ամսվանը 15.5°C (օգոստոս), ամենասառը ամսվանը՝ -5.5°C (հունվար): Բացարձակ նվազագույն ջերմաստիճանը կազմում է -33°C, իսկ բացարձակ առավելագույնը՝ 33°C:

Աղյուսակ 3. Օդի միջին ամսական և տարեկան ջերմաստիճանը, °C

Բնակավայրի օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Բարձրություն ծովի մակարդակից, մ	Միջին ջերմաստիճանը ըստ ամիսների, °C												Միջին տարեկան, °C	Բացարձակ նվազագույն, °C	Բացարձակ առավելագույն, °C
		Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
Սևան լճային (լճ.)	1917	-5.5	-5.3	-1.9	3.5	8.4	12.4	15.7	15.9	12.8	8	2.5	-2.8	5.3	-33	33

2.4.2 Խոնավությունը

Տարածաշրջանում հարաբերական խոնավությունն 6-7%-ով ցածր է քան մյուս տարածքային հատվածներում: Հարաբերական խոնավությունը առավելագույն ժամերին 6 2 % է, իսկ ցերեկը հասնում է 55%-ի: Միջին խոնավության ցուցանիշները տատանվում են 68-75% միջակայքում:

Տարեկան միջին արժեքը 72%:

Աղյուսակ 4. Օդի հարաբերական խոնավության տվյալները

Բնակավայրի, օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %														
	ըստ ամիսների												Միջին տարեկան, %	Միջին ամսական ժամը 15-ին	
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր		ամենացուրտ ամսվա, %	ամենաշոգ ամսվա, %
Սևան լճային (լճ.)	74	75	74	71	74	73	73	73	69	68	71	74	72	67	63

2.4.3 Մթնոլորտային տեղումները

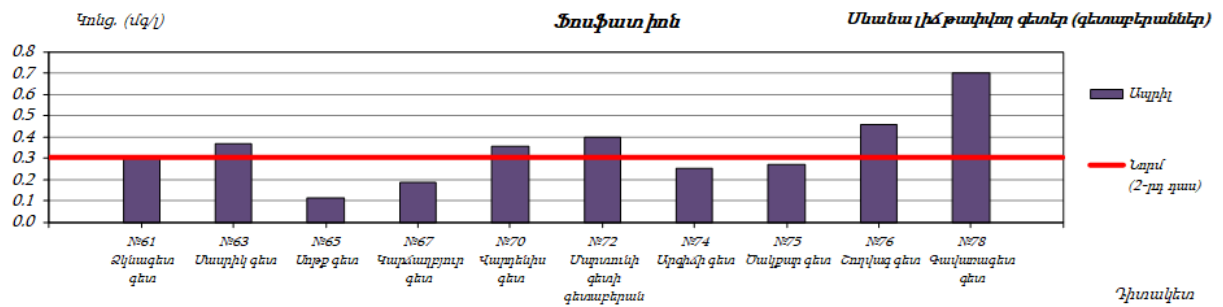
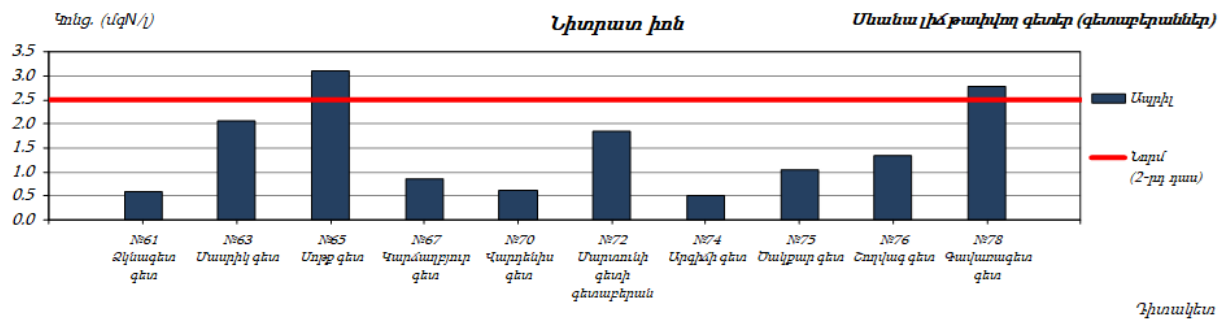
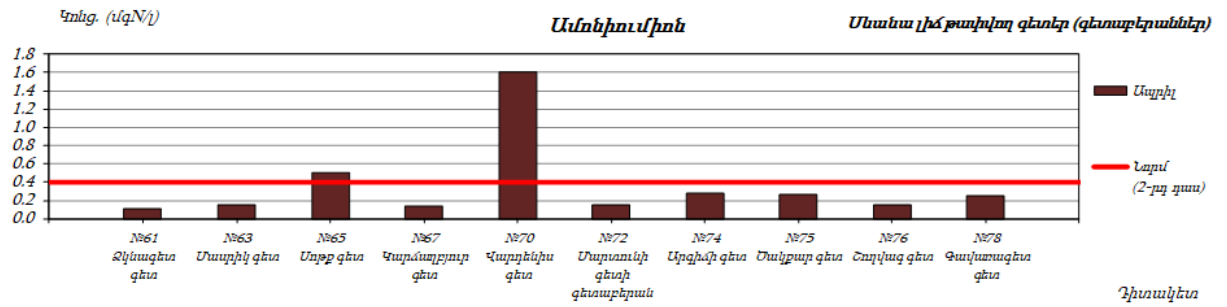
Տարածաշրջանում տարվա տաք կեսին դիտվում են 349 մմ տեղումներ, որոնք ուղեկցվում են նաև ամպրոպային երևույթներով: Տարվա տաք կեսին դիտվում են նաև խորշակային եղանակներ՝ խոնավության նվազագույն արժեքներով:

Մթնոլորտային տեղումների տարեկան քանակությունը կազմում է 484 մմ: Ձյան ծածկույթը սկսում է ձևավորվել նոյեմբերի երրորդ տասնօրյակից, իսկ 2000 մ-ից բարձր Գեղամա լեռների հյուսիսային լանջերին՝ հոկտեմբերի երկրորդ կեսից: Հաստատուն և կայուն ձյան ծածկույթը ձևավորվում է դեկտեմբերին, որի միջին բարձրությունը հունվար-փետրվար ամիսներին հասնում է 25-35 սմ-ի, իսկ ափամերձ գոտում 10-20 սմ-ի:

Աղյուսակ 5. Մթնոլորտային տեղումները, %

Բնակավայրի, օդերևութաբանական կայանի անվանումը	Տեղումների քանակը		միջին ամսական օրական առավելագույն , մմ											Ձնածածկույթ		
			ըստ ամիսների											Առավելագույն տասնօրյակային բարձրությունը, սմ	Տարվա մեջ ձնածածկույթով օրերի քանակը	Ձյան մեջ ջրի առավել- ագույն քանակը, մմ
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր	Տարեկան			
Սևան լճային (լճ.)	14	19	28	53	87	76	49	37	33	43	29	16	484	71	121	-
	13	24	33	29	38	51	56	55	35	55	31	16	56			

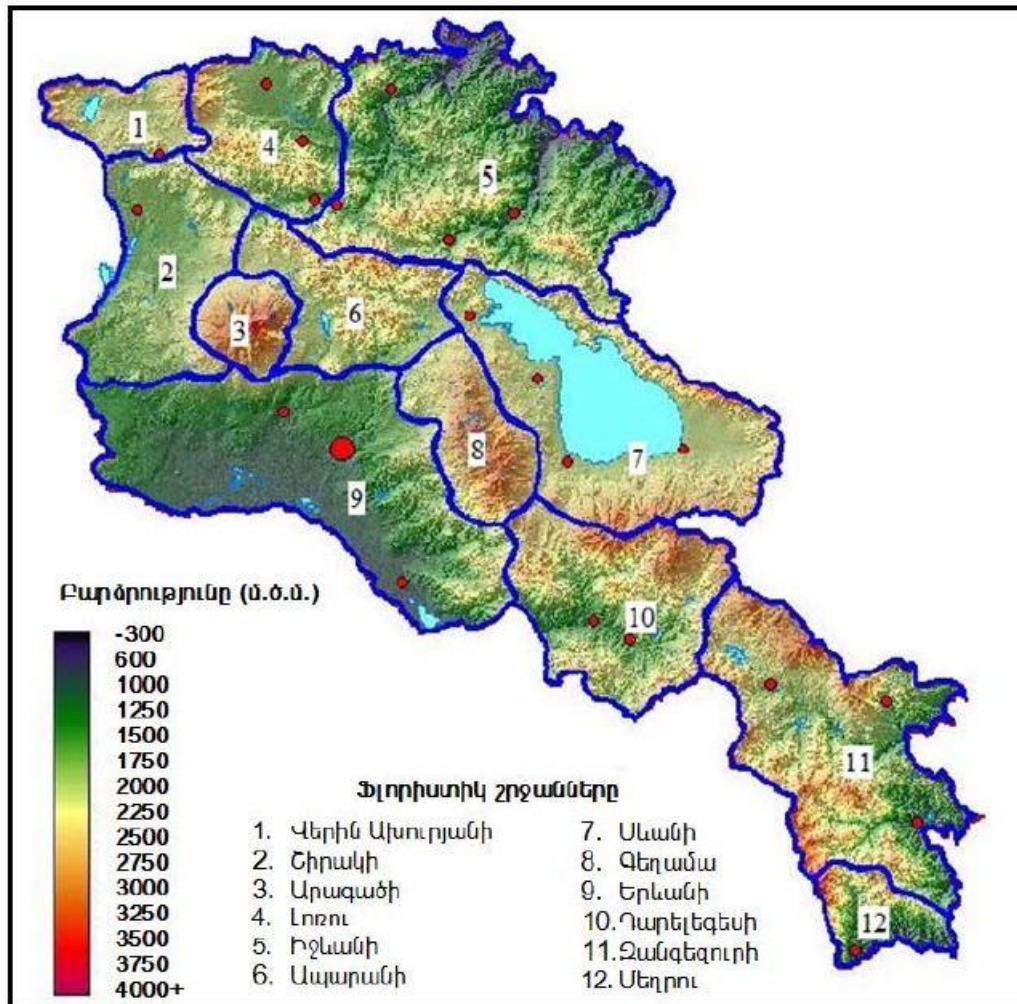
2.4.4 Մակերևութային ջրերի որակի տվյալներ Սևանի ջրավազանային կառավարման տարածք



2.5 Կենսաբազմազանություն

2.5.1 Բուսական աշխարհ

Հայաստանի տարածքում առանձնացվում է 12 ֆլորիստիկ շրջաններ : Ուսումնասիրվող տեղամասը գտնվում է Սևանի ֆլորիստիկ շրջանում (Հայաստանի Հանրապետության ֆլորիստիկ շրջանները ըստ ակադեմիկոս Ա.Լ. Թախտաջյանի (1954)) : Սևանի ֆլորիստիկ շրջանը Հայաստանում հինգերորդն է բուսատեսակների թվով, որոնց թիվը 1660 է : Ֆլորիստիկ շրջանի բարձրունքային սահմանները գտնվում է (1850 – 3500 մ ծ.մ.) :



Նկար 2. Հայաստանի Հանրապետության ֆլորիստիկ շրջանները ըստ ակադեմիկոս Ա.Լ. Թախտաջյանի (1954)

Բուսականության հիմնական տիպերն են՝ տափաստաններ, մարգագետիններ, կաղնու անտառներ և գիհու նոսրանտառներ: Էնդեմիկ բույսերի քանակը՝ 28 է, Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների թիվը՝ 48 է, ըստ (,Կենսաբանական բազմազանության մասին կոնվենցիա,, ՀՀ հինգերորդ ազգային զեկույցից, 2014 թ): Տարածքի ֆլորայի վերաբերյալ գիտական տվյալները սակավաթիվ են, սակայն հավաքվել և վերլուծվել է տվյալ տարածաշրջանին վերաբերող համարյա ամբողջ գիտական տեղեկատվությունը: Հատուկ ուշադրություն է դարձվել տվյալ շրջանին բնորոշ (ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում 2010թ.) գրանցված բույսերի առկայությանը:

Սևանի ավազանի բնական ցամաքային էկոհամակարգերն են՝ մարգագետինները, տափաստանները, անտառային և նոսրանտառային համակեցությունները, ինչպես նաև ժայռա-քարացրոնային և լճի ջրերից ազատված համալիրները : Անտառային լանդշաֆտային էկոհամակարգերը տեղաբաշխված են զառիթափ լեռան լանջերին : Դրանք հիմնականում արևելյան կաղնու (*Quercus macranthera*) և գհիու ոչ մեծ անտառամասեր են՝ արտահայտված առանձին կղզյակներով և փոքրիկ խմբավորումներով: Այդ խմբավորումներն աստիճանաբար փոխարինվում են լեռնա-քսերոֆիլ թփուտների: Ավելի հարավ ընկած տարածություններում տարածված են գհիու և կաղնու անտառների հիմնական խմբավորումները: Ռելիեֆային առանձնահատկությունների շնորհիվ Սևանի ավազանի բուսականությունն ունի վառ արտահայտված մոզաիկ բնույթ: Ցածրադիր վայրերում աչքի են ընկնում անապատները ու կիսաանապատները, որոնք առաջացել են լճից ազատված ավազուտների վրա և ունեն երկրորդային ծագում: Այդ տեսակներից որպես ռելիկտային համակեցություններ պահպանվել են՝ տորֆային ճահճուտները, քարացրոնային և ժայռային բուսական խմբավորումները, փովոդ թփուտները՝ ցածրաճ գհիուտներ (*Juniperus depressa*) և այլն: Ուսումնասիրվող տարածքում առկա ծառատեսակներն են՝ Բարդի (*Populus*), Չիչխան (*Hippophae*), Սոճի (*Pinus*): Ուսումնասիրվող տարածքում հանդիպում են հետևյալ բուսատեսակները՝ *Rubus caesius*, *Alopecurus armenus*, *Spiraea crenata*, *Sorbus aucuparia*, *Viburnum lantana*, *Poa bulbosa*, *Rhamnus cathartica*, *Urtica dioica*, *Gladiolus caucasicus*, *Lavathera thuringiaca*, *Bryonia alba*, *Berberis vulgaris*, *Papaver orientale*, *Papaver armeniacum*, *Papaver paucifoliatum*, *Nepeta nuda*, *Nepeta mussinii*, *Valeriana officinalis*, *Achillea millefolium*, *Iris pumila*, *Polygonum aviculare*, *Potentilla recta*, *Chamaenerium angustifolium*, *Chaerophyllum bulbosum*, *Chaerophyllum aureum*, *Dryopteris filix-mas*, *Phleum pratense*, *Hypericum polygonifolium*, *Hypericum perforatum*, *Hypericum hyssopifolium*, *Rosa boissieri*, *Rosa spinosissima*, *Vicia cracca*, *Pyrus caucasica*, *Alcea rugosa*, *Filipendula vulgaris*, *Artemisia austriaca*, *Artemisia absinthium*:

Տարածաշրջանին բնորոշ, ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում գրանցված տեսակները բերված են աղյուսակ 6-ում : Սակայն հարկ է նշել, որ ուսումնասիրվող տարածքում և դրա շրջակայքում չկան ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում գրանցված տեսակներ : Աղյուսակում թվարկված տեսակները հիմնականում հանդիպում են Արտանիշի թերակղզում և Արտանիշ, Շորժա, Բաբաջան, Դարա համայնքների շրջակայքում :

Աղյուսակ 6: ՀՀ բույսերի Կարմիր գրքում գրանցված տեսակները

N	Անվանումը	Լատ. Անվանումը	ՀՀ Կարմիր գիրք
1	Եզնակոխ Սոսնովսկու	<i>Bupleurum sosnowskyi</i>	VU
2	Խոզանափուշ Ֆյոդորովի	<i>Cousinia fedorovii</i>	EN
3	Կղմուխ անցողուն	<i>Inula acaulis</i>	EN
4	Վառվոռկ Հայաստանի	<i>Alyssum hajastanum</i>	EN
5	Լրջուն Սևանի	<i>Isatis sevangensis</i>	CR
6	Ճակնդեղ խոշորաբնատ	<i>Beta macrorhiza</i>	VU
7	Գազ Սուկաչովի	<i>Astragalus sukaczevii</i>	VU

8	Գառնառվույտ հայկական	Oxytropis armeniaca	EN
9	Գառնառվույտ լազիստանյան	Oxytropis lazica	EN
10	Հիրիկ նրբագեղ	Iris elegantissima	EN
11	Վիշապագլուխ ավստրիական	Dracocephalum austriacum	EN
12	Կուժկոտրուկ Վոլգայի	Adonis wolgensis	CR
13	Արոսենի հայաստանյան	Sorbus hajastana	VU

Նկար 3. Տարածաշրջանում հանդիպող բուսատեսակները



Ծորենի սովորական - *Berberis vulgaris*



Սրտիկա մշտիկատերևանման - *Hypericum hyssopifolium*



Կատվադաղձ մերկ - *Nepeta nuda*



Լավատեր թուրինգիական - *Lavatera turingiaca*



Սիգախոտ մարգագետնային - *Phleum pratense*



Դաշտավուկ սոխուկակիր - *Poa bulbosa*



Մատիտեղ ճնդղուկի - *Polygonum aviculare*



Ասպիրակ աղեղնեզր - *Spiraea crenata*

Բույսերի հիմնական բազմազանությունը տարածված է քարակույտերի և չինգիլների մոտ, հիմնականում հանդիպում են՝ ազնվամորի (*Rubus idaeus*), վարդ առատափուշի (*Rosa spinosissima*), մասրենի Հրաչի (*Rosa hrachiana*) և ասպիրակ աղեղնեզրի (*Spiraea crenata*) մացառուտները :

Տարածաշրջանում որպես էնդեմիկ բուսատեսակ հանդիպում է գայլաթաթը (*Alchemilla sevangensis*) :

2.5.2 Կենդանական աշխարհ

Հավաքվել և վերլուծվել է տվյալ տարածաշրջանի ֆաունայի վերաբերյալ գրեթե ամբողջ գիտական տեղեկատվությունը: Հատուկ ուշադրություն է դարձվել տվյալ տարածաշրջանին բնորոշ (ՀՀ կենդանիների Կարմիր գրքում 2010թ.) գրանցված կենդանիների առկայությանը:

Տարածաշրջանին բնորոշ, ՀՀ կենդանիների Կարմիր գրքում գրանցված տեսակները բերված են աղյուսակ 8-ում : Սակայն հարկ է նշել, որ ուսումնասիրվող տարածքում և դրա շրջակայքում չկան ՀՀ կենդանիների Կարմիր գրքում գրանցված տեսակներ : Աղյուսակում թվարկված տեսակները հիմնականում հանդիպում են Արեգունու լեռների բարձրադիր հատվածներում, « Արտանիշի » արգելոցում և Շորժա համայնքի շրջակայքում :

Աղյուսակ 7. Տարածաշրջանում հանդիպող կենդանատեսակները

№	Կենդանու հայերեն անվանումը	Կենդանու լատիներեն անվանումը
1	Թխակապույտ աղավնի	<i>Columba livia</i>
2	Ժուլան	<i>Lanius collurio</i>
3	Լոր	<i>Coturnix coturnix</i>
4	Խայտաբղետ քարակեռնեխ	<i>Monticola saxatilis</i>
5	Հայկական որոր	<i>Larus armenicus</i>
6	Հոպոպ	<i>Upupa epops</i>
7	Մեծ ճուռակ	<i>Buteo buteo</i>

№	Կենդանու հայերեն անվանումը	Կենդանու լատիներեն անվանումը
8	Մոխրագույն ագռավ	Corvus corone
9	Մոխրագույն արտույտ	Calandrella rufescens
10	Մոխրագույն կաքավ	Perdix perdix
11	Ներկարար	Coracias garrulus
12	Ոսկեգույն մեղվակեր	Merops apiaster
13	Պարող քարաթռչնակ	Oenanthe isabellina
14	Ջրածիծառների տեսակներ	Chlidonias
15	Սև կեռնեխ	Turdus merula
16	Սևաճակատ շամփուկ	Lanius minor
17	Սևավիզ քարաթռչնակ	Oenanthe finschii
18	Սովորական կաչաղակ	Pica pica
19	Սովորական հողմավար բազե	Falko tinnunculus
20	Սովորական ճայ	Corvus monedula
21	Սովորական որոր	Larus ridibundus
22	Սովորական սարյակ	Sturnus vulgaris
23	Սովորական սիտեղ	Sitta europaea
24	Սովորական քարաթռչնակ	Oenanthe oenanthe
25	Տափաստանային արծիվ	Aquila nipalensis
26	Տափաստանային արտույտ	Melanocorypha calandra
27	Փուփուլավոր արտույտ	Galerida cristata
28	Աղվես	Vulpes vulpes
29	Աքիս	Mustela nivalis
30	Գորշուկ/ Փորսուղ	Meles meles
31	Դաշտամկներ	Microtinae
32	Համստեր	Cricetus cricetus
33	Ձյան դաշտամուկ	Chionomys nivalis
34	Նապաստակ	Lepus europaeus
35	Գայլ	Canis lupus
36	Ենագայլ	Canis aureus
37	Զարակզաքիս	Martes foina

Աղյուսակ 8: ՀՀ կենդանիների Կարմիր գրքում գրանցված տեսակները

N	Անվանումը	Լատ. Անվանումը	ՀՀ Կարմիր գիրք
Անողնաշարավոր կենդանիներ			
Դաս Միջատներ - Insecta			
Կարգ Ուղղաթևեր - Orthoptera			
1	Մորեխ հայկական	Gomphocerus armeniacus	VU
Կարգ Կարծրաթևեր կամ Բզեզներ - Coleoptera			
2	Սևանյան գնայուկ	Dyschirius sevanensis	EN
Կարգ Թռչնուկաթևեր կամ Թիթեռներ - Lepidoptera			
3	Ավրորինա դեղնաթիթեռ	Colias aurorina	VU
4	Բրենթիս Ինո	Brenthis ino schmitzi	VU
5	Ալկոն կապտաթիթեռ	Maculinea alcon monticola	VU
6	Արիոն կապտաթիթեռ	Maculinea arion zara	VU
7	Մթնշաղային կապտաթիթեռ	Maculinea nausithous	VU
8	Նինայի կապտաթիթեռ	Agrodiaetus ninae	VU
Կարգ Կաղանթաթևեր - Hymenoptera			
9	Իշամեղու մարգագետնային	Bombus pratorum	VU
Ողնաշարավոր կենդանիներ			
Դաս Սողուններ - Reptilia			
Կարգ Սողեսներ - Sauria			
10	Մարգագետնային մողես	Darevskia praticola	VU
Կարգ Օձեր - Serpentes			
11	Լեռնատափաստանային իծ	Vipera (Pelias) eriwanensis	VU
Դաս Թռչուններ - Aves			
12	Մոխրաայտ սուզակ	Podiceps grisegena	VU
13	Կարմիր բաղ	Tadorna ferruginea	VU
14	Տափաստանային արծիվ	Aquila nipalensis orientalis	VU
15	Տափաստանային հողմավար բազե	Falco naumanni	VU
16	Սապսան	Falco peregrinus	VU
17	Ներկարար	Coracias garrulus	VU
Դաս Կաթնասուններ - Mammals			
Կարգ Միջատակերներ - Insectivora			
18	Շելկովնիկովի կուտուրա	Neomys schelkovnikovi	EN
19	Պատիկ սպիտակատամ	Suncus etruscus	VU
Կարգ Ձեռքաթևավորներ - Chiroptera			
20	Գորշ ականջեղ	Plecotus auritus	VU
Կարգ Գիշատիչներ - Carnivora			
21	Գորշ արջ	Ursus arctos	VU
Կարգ Զույգամբակավորներ - Artiodactyla			
22	Բեզոարյան այծ	Capra aegagrus	VU

Նկար 4. Տարածաշրջանում հանդիպող կենդանատեսակներ



Աքիս - *Mustela nivalis*



Դաշտամկներ - *Microtinae*



Նապաստակ - *Lepus europaeus*



Համստեր - *Cricetus cricetus*



Լոր - *Coturnix coturnix*



Տափաստանային արծիվ - *Aquila nipalensis*



Ներկարար - *Coracias garrulus*



Սովորական հողմավար բազե - *Falko tinnunculus*



Հուպոպ - *Upupa epops*



Հայկական որոր - *Larus armenicus*

2.6 Նախատեսվող գործունեության տարածաշրջանի սոցիալ-տնտեսական վիճակը մոտակա գյուղական համայնքների նկարագրերը

Շողակաթ, համայնք ներառում է Աղբերք, Շողակաթ, Արտանիշ, Դրախտիկ, Ծափաթաղ, և Ջիլ գյուղերը: Համայնքը ստեղծվել է 2017 թվականի հունիսի 9-ին ՀՀ Ազգային ժողովում համայնքների խոշորացման օրինագծով: Կենտրոնը Շողակաթ գյուղն է: Համայնքի տեղական ինքնակառավարման մարմինների առաջին ընտրությունները կայացել են 2017 թվականի նոյեմբերի 5-ին:

Շողակաթ գյուղը / նախկինում՝ Շորժա/ հիմնադրվել է 1810-ական թվականներին Ռուսաստանի Մոլդովիայի մարզից եկած աքսորականների միջոցով: Գյուղը նախկինում կրել է Նադեժդինո անվանումը: 1932 թ. Նադեժդինո գյուղը վերանվանվել է Շորժա: Գտնվում է Սևանա լճի ափից 200 մ հեռավորության վրա, մարզկենտրոնից 95 կմ հյուսիս –արևելք : Բնակչությունը նախկինում եղել է միատար, բնակվել են միայն մոլդովացիներ: 20-րդ դարի սկզբից գյուղում բնակություն են հաստատել նաև թրքախոս ադկոյանլու և կարակոյանլու ցեղի ներկայացուցիչներ: 1989-1992 թթ. գյուղը վերաբնակեցվել է Ադրբեջանից եկած փախստականներով և Արծվաշենից բռնի տեղահանվածներով: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1930-1980 մ բարձրության վրա: Բնակչությունը զբաղվում է անասնապահությամբ, այգեգործությամբ, բանջարաբուծությամբ, հացահատիկի և կերային կուլտուրաների մշակությամբ: Ունի քրոմիտի պաշարներ: Գյուղի միջով է անցնում Երևան-Ձող ավտոճանապարհը և Երևան-Ձող երկաթուղին: Գյուղում գործում է միջնակարգ դպրոց, նախակրթարան, բուժկետ, երկաթուղային կայարան, օդերևութաբանական կայան, մի քանի հանգստյան տներ: Գյուղում և շրջակայքում պահպանվել են մ.թ.ա. 1-ին հզմ. բերդի ավերակներ, դամբարաններ/ մ.թ.ա. 2-րդ -1-ին հզմ/ ,եկեղեցի / 17-րդ դար/ մատուռներ և այլ հնություններ:

Աղբերք բնակավայրը գտնվում է Արեգունի լեռների հարավ – արևելյան մասից դեպի Արտանիշի թերակղզի իջնող ճանապարհի վրա ,մարզկենտրոնից 68 կմ հյուսիս արևելք: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 2150 մ բարձրության վրա: Աղբերք է վերանվանվել 1991 թ. նախկինում կոչվել է Աղբուլաղ: Բնակչությունը զբաղվում է անասնապահությամբ, հացահատիկի և կերային կուլտուրաների մշակությամբ: Գյուղից հյուսիս պահպանված է հայկական հին գերեզմանոց/ 17-18-րդ դդ/ / Աղբուլաղ/ : Արտանիշ բնակավայրը գտնվում է Սևանա լճի Արտանիշի ծոցի ափին : Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1975 մ բարձրության վրա: Բնակչությունը զբաղվում է անասնապահությամբ, դաշտավարությամբ: Գյուղի արևմտյան եզրին է գտնվում Արտանիշի /մ.թ.ա. 2-րդ 1-ին հզմ/ ,իսկ հարավային մասում՝ Դաշալեռ /մ.թ.ա. 1-ին հզմ / կիկլոպյան ամրոցներ: Արտանիշից ոչ հեռու կան երեք եկեղեցիներ/Արտավուճ Արտունջ/;

Ջիլ բնակավայրը գտնվում է Սևանի լեռների լճահայաց լանջին , Վարդենիս տանող ճանապարհին , Ջիլ գետակի ափին: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 2040 մ բարձրության վրա : Բնակչությունը զբաղվում է անասնապահությամբ , հացահատիկի և կերային կուլտուրաների մշակությամբ : Գյուղի

հյուսիսային եզրին՝ թեք սարալանջին կա եկեղեցի / 16-17 –րդ դ.դ. /, իսկ հյուսիս արևելյան մասում՝ 15-18-րդ դդ .խաչքարերով գերեզմանոց /Ճիլ/:

Դրախտիկ բնակավայրը /նախկինում՝ Թոխլուջա/ գտնվում է Արեգունի լեռների հարավային լանջին, Սևանա լճի ավազանի Դրախտիկ գետի ափին, 1991 թվականին վերանվանվել է իր հին՝ Մեծ Հայքի Սյունիք աշխարհի Սոթք գավառում հիշատակվող Դրախտիկ անվամբ: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1980 մ բարձրության վրա: Բնակչությունը զբաղվում է անասնապահությամբ ,հացահատիկի մշակությամբ : Գյուղի մոտակայքում կան հին եկեղեցու ավերակներ ,մի քանի խաչքար , գյուղատեղի և գերեզմանոց/ 15-19-րդ /:

Ծափաթաղ բնակավայրը գտնվում է Սևանի լեռների հարավ արևմտյան լանջին, Տանձուտ գետի գետաբերանի շրջանում մարզկենտրոնից 100 կմ հյուսիս արևելք: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1950 մ բարձրության վրա: Ծափաթաղ վերանվանվել է 1991թ. : Բնակչության մեծ մասը 1988-1989-ին Ադրբեջանից բռնագաղթվածներ են : Բնակչությունը զբաղվում է անասնապահությամբ, հացահատիկի մշակությամբ: Գյուղից 3 կմ արևելք կա դամբարանադաշտ / մ.թ.ա. 2-րդ - 1-ին հազարամակ, 1,5 կմ հարավ արևելք՝ խաչքարերով գերեզմանոց/ 14-18 –րդ դդ/ /Կզլքենդ/

Բնակչությունը, բնակչության սոցիալական կազմը

	2018թ.
1. Մշտական բնակչության թվաքանակը	3364
2. Գրանցված ծնունդների քանակը	43
2.Մահացության դեպքերի քանակը	62
3.Ամուսնությունների քանակը	25
4. Ամուսնալուծությունների քանակը	8
5. Տնային տնտեսությունների թիվը	1205
6. Ընտանեկան նպաստ ստացող տնային տնտեսությունների քանակը	163

Մշայութային, կրթական, մարզական հաստատություններ

	2018թ.
1. Գրադարանների քանակը	0
2. Արվեստի դպրոցների քանակը	0
3. Երաժշտական դպրոցների քանակը	0
4. Նախադպրոցական հիմնարկների քանակը	4՝ որից << Զիլի մսուր-մանկապարտեզ>> <ՈԱԿ-1, մոբիլ մանկապարտեզ՝ 2 , վաղ մանկական զարգացման ակումբ -1
5. Հանրակրթական դպրոցների քանակը	6
6. Նախնական մասնագիտական (արհեստագործական) ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
7. Միջին մասնագիտական ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
8. Բարձրագույն ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
9. Մարզադպրոցների քանակը	0

Համայնքի բնակելի ֆոնդը

	2018թ.
1. Համայնքի բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը (մ²)	166471
2. Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր թիվը	3
3. Բնակելի տների (առանձնատների) ընդհանուր թիվը	1481

Հողային ֆոնդ և գյուղատնտեսություն

	2018թ.
1. Հողեր, ընդամենը (հա)	31954.85
2. Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (հա)	23957.94
3. Բնակավայրերի ընդհանուր տարածքը (հա)	600.74
4. Խոշոր եղջերավոր անասունների գլխաքանակը	3676
6. Մանր եղջերավոր անասունների (ոչխար և այծ) գլխաքանակը	5025
7. Խոզերի գլխաքանակը	217
8. Գյուղատնտեսական տեխնիկա	
8.1 տրակտորներ (քանակը)	2
8.2 կոմբայններ (քանակը)	2

Ենթակառուցվածքներ

1. Էլեկտրական ենթակայանների քանակը	3
2. Համայնքում գազիֆիկացման առկայությունը (այո, ոչ)	այո
3. Համայնքում աղբավայրի առկայությունը (այո, ոչ)	այո
4. Գերեզմանատան առկայությունը համայնքում (այո, ոչ)	այո
5. Համայնքային ենթակայության ճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)	32
6. Կոմունալ և ճանապարհաշինական տեխնիկայի առկայությունը	
6.1 Ինքնաթափ բեռնատար մեքենաների քանակը	0
6.2 Էքսկավատորների քանակը	0
6.3 Թրթուռավոր տրակտորների քանակը	1
6.4 Գրեյդերների քանակը	0
6.5 քանակը	0
6.6 Աղբատար մեքենաների քանակը	1
6.7 Բազմաֆունկցիոնալ կոմունալ մեքենաների քանակը	0
6.8 Վակումային փոշեկուլ մեքենաների քանակը	0
6.9 Ավտոաշտարակների քանակը	0
7. Համայնքի տարածքով անցնող միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)	63
8. Համայնքի տարածքում գործող առևտրային բանկերի մասնաճյուղերի առկայությունը (այո, ոչ) և դրանց քանակը	Ոչ
9. Ներհամայնքային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)	ոչ

2.7 Պատմամշակութային հուշարձաններ

Գեղարքունիքի մարզի բնակավայրերը հարուստ են պատմամշակութային ժառանգությամբ, որը խթան է հանդիսանում այդ մարզում զբոսաշրջության և ռեկրեացիոն գործառույթներն առավել զարգացնելու համար:

Հանրապետության տարածքում գտնվող հուշարձաններն ըստ արժեքավորման չափանիշների դասակարգվում են հանրապետական և տեղական նշանակության: Շողակաթ համայնքի Դրախտիկ գյուղում առկա են միայն տեղական նշանակության հուշարձաններ: Հուշարձանները կարող են օգտագործվել օրենքով սահմանված կարգով՝ գիտական, կրթական, մշակութային և ճանաչողականնպատակներով, ինչպես նաև իրենց սկզբնական ու հարմարեցված գործառնական նշանակությամբ:

Համաձայն 09.01.2003թ. № 80-Ն "Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակը հաստատելու մասին" որոշման, համայնքի տարածքում տեղակայված են հետևյալ հուշարձանները

Հուշարձան	Կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան.	հավելյալ նշաններ
Գերեզմանոց	15-19 դդ.	ամ մասուն	—	<u>5.32/1</u>	S	գյուղի ամ եզրին, դպրոցից 300 մ ամ
Խաչքար	1554 թ.		—	<u>5.32/1.1</u>	Հ	դպրոցից 100 մ ամ, տնամերձում, գույգ խաչքարերից աջակողմյանը
Խաչքար	16-17 դդ.		—	<u>5.32/1.2</u>	Հ	դպրոցից 100 մ ամ, տնամերձում գույգ խաչքարերից ձախակողմյանը

3. ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետ. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված աշխատանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից հաստատված դրույթներով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

3.1 Ռիսկերի գնահատում

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,

- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

3.2 Արտանետումների աղբյուրները

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում
- դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:

3.3 Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն

3.3.1 Մթնոլորտային օդ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- շինարարական աշխատանքների /փոշի առաջացման աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան,
- պարբերաար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:

3.3.2 Ջրային ռեսուրսներ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն տարածքում տեղադրված 5մ³ ծավալով պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը կտեղադրվի է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե տարողություն, որում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:

3.3.3 Հողային ռեսուրսներ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շին. աշխատանքների ընթացքում իրականացնել հողերի որակի մոնիթորինգ
- Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող շինարարական թափոնները կպահեստավորվեն տարածքում հատուկ նախատեսված վայրում և կծածկվեն:

- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած շինարարական թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի:
- Հողի բերրի շերտը պահպանելու նպատակով նախատեսվում է առաջնորդվել ՀՀ կառավարության 08.09.2011թ.-ի թիվ 1396-Ն որոշմամբ հաստատված Հողի բերրի շերտի օգտագործման կարգով և 02.12.2017թ.-ի թիվ 1404 որոշմամբ, մասնավորապես նախատեսել հետևյալ միջոցառումները.
 - Հողի բերրի շերտը հանել և պահպանել ծածկված վիճակում՝ բացառելով շինարարական աշխատանքների հետևանքով դրա աղտոտումը:
 - Հողային աշխատանքների կատարման ընթացքում չօգտագործված հողի հանված բերրի շերտն անմիջապես դարսվում է լայնակույտերով:
 - Լայնակույտերի բարձրությունը և ձևը պետք է բացառի հողատարման գործընթացների զարգացումը:
 - Եթե հողի հանված բերրի շերտը նախատեսվում է պահել 2 տարին գերազանցող ժամկետով, ապա, ողողումը և հողմատարումը կանխելու համար, լայնակույտերի մակերևույթն ու թեքությունները ամրացվում են խոտացանքով կամ այլ եղանակներով: Թույլատրվում է լայնակույտի թեքությունների վրա ցանքսը կատարել հիդրոտեղանակներով:
 - Լայնակույտերը տեղադրվում տարածքում՝ բացառելով լայնակույտերի ջրածածկումը, աղակալումը, արդյունաբերական թափոններով և կոշտ առարկաներով, քարերով, խճով, ճալաքարով ու շինարարական աղբով աղտոտումը:

3.3.4 Թափոնների կառավարում

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը /ծածակագիրը՝ 9120040001004/՝ 1.05 տ, որը կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և 40 խմ շինարարական աղբը /ծածակագիրը՝ 9120060101004/, ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Աղբահեռացումը կատարվում է կանոնավոր:

3.3.5 Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:
- հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում նախատեսվում է հրշեջ հիդրանտի տեղադրում):
- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հագեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղ-արկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:
- Շինարարական աշխատանքների ժամանակ՝

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրադրյունների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

- գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:
- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:
 - բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պահպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:
 - Նախատեսվող բնակելի համալիրում առկա վտանգավոր օբյեկտները «Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով կներկայացվեն տեխնիկական անվտանգության փորձաքննությունների
 - իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում ղեկավարվել Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն, իսկ հանգստի գոտու շահագործման ժամանակ 2007 թվականի փետրվարի 12-ի թիվ 236-Ն, 2006 թվականի մայիսի 17-ի թիվ 534-Ն և 2018 թվականի ապրիլի 5-ի թիվ 09-Ն հրամաններով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջները:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովվելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների և առողջապահական ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

3.3.6 Աղմուկ

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- պարբերաար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները,

- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:

3.3.7 *Կենսաբազմազանություն և էկոհամակարգեր*

Նոր կառուցվող հանգստի գոտու վերակառուցման ենթակա տարածքները բավականին ուրբանիզացված են: Հանգստի գոտու տարածքում ՀՀ բույսերի և կենդանիների Կարմիր գրքերում գրանցված տեսակներ չեն հայտնաբերվել: Այդուամենայնիվ, շինարարական աշխատանքների ժամանակ ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների պոպուլյացիաների հայտնաբերման դեպքում դրանց պահպանության նպատակով նախատեսվում է.

- 1) Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների նոր պոպուլյացիաների կենսունակության ապահովման նպատակով, առանձնացնել պահպանվող գոտիներ:
- 2) Ժամանակավորապես սահմանափակել առանձնացված պահպանվող գոտիներում տնտեսական գործունեության որոշ տեսակներ, երե դրանք կարող են բերել նշված բուսատեսակների աճելավայրերի վիճակի վատթարացման ու պոպուլյացիաների կենսունակության խաթարմանը, տեղափոխել պահպանվող բույսերի առանձնյակները տվյալ տեսակի համար նպաստավոր բնակլիմայական պայմաններ ունեցող որևէ բնության հատուկ պահպանվող տարածք կամ բուսաբանական այգիների տարածք, կամ կարմիր գրքում որպես տվյալ բույսի աճելավայր գրանցված որևէ տարածք, իսկ բույսերի սերմերը տրամադրել համապատասխան մասնագիտացված կազմակերպությանը գենետիկական բանկում պահելու և հետագայում տեսակի վերարտադրությունը կազմակերպելու նպատակով: Աշխատանքները կիրականացվեն *ՀՀ բուսական աշխարհի օբյեկտների պահպանության և բնական պայմաններում վերարտադրության նպատակով դրանց օգտագործման կարգը սահմանող որոշման (31 հուլիսի 2014 թվականի N 781-Ն) հիմնադրույթներին համապատասխան:*
- 3) Շինարարական և հողային աշխատանքներ իրականացնելու ժամանակ օգտագործվելու է ջրցան՝ փոշենստեցման նպատակով, ինչը աղտոտումից կպահպանի օդային ավազանը և բնական էկոհամակարգերը, մասնավորապես տեղի բուսականությունը:
- 4) Որպես կանոն կենդանիները ակտիվ են վաղ առավոտյան և իրիկնամուտին, իսկ որոշ տեսակներ ակտիվ են բացառապես գիշերային ժամերին: Որոշ կենդանատեսակներ շատ զգայուն են աղմուկի նկատմամբ, ուստի կենդանիների կեսակերպի վրա ազդեցությունից խուսափելու համար նախատեսվում ցանկացած աղուկ առաջացնող գործողություն իրականացնել բացառապես ցերեկային ժամերին (շինարարական աշխատանքներ, տրանսպորտի տեղաշարժ և այլն):
- 5) Կենդանիների բնականոն վարքին կարող է խանգարել նաև տարածքի գիշերային լուսավորությունը, մասնավորապես այն տեսակների, որոնք ակտիվ են գիշերը, լուսադեմին կամ մթնշաղին: Ուստի նախատեսվում մաքսիմալ նվազեցնել տարածքի լուսավորությունը:

4. ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Հանգստի գոտու շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելման/մեղմացմանն ուղղված հեկյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ;
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ;
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
5. Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների,
6. Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում հատկացնել 1960000 դրամ:

Մշտադիտարկում և բնապահպանական միջոցառումներ, շին. փուլ/ դրամ		
Տարածքի ջրցան փոշեգոյացումը կանխելու նպատակով	400000	400000
Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ:	36x35000	1260000
Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:	12x25000	300000
Ամբողջ շինարարության համար		1960000

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ (b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել (c) Կապալառուն պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա: (d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ) (e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:
Շինարարական աշխատանքներ	Օդի որակ	(a) Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում հատուկ տարողություններ կկիրառվեն շինարարական աղբի հեռացման համար՝ Նշված տարողությունները պետք է պահպանվեն տարածքում և անընդհատ ցողվեն ջրով՝ թափոններից գոյացած փոշու քանակը նվազեցնելու նպատակով (b) Շրջակա տարածքները (մայթերը, ճանապարհները) պետք է զերծ պահվեն շինարարական աղբից՝ փոշին նվազագույնի հասցնելու նպատակով (c) Շինարարական տրանսպորտային միջոցների պարապուրդ շինհրապարակում չի թույլատրվի:
	Աղմուկ	(a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում (b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն:

	Թափոնների կառավարում	(a) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար: (b) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր: (c) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից (d) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն (e) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները բազմանվազ օգտագործել
Հողային ռեսուրսներ	Հողի որակ	(f) Շին. աշխատանքների ընթացքում իրականացնել հողերի որակի մոնիթորինգ (g) Շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա, (h) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող շինարարական թափոնները կպահեստավորվեն տարածքում հատուկ նախատեսված վայրում և կծածկվեն: - Արգելվում է ընդհանուր օգտագործման ճանապարհներից և ջրային ուղիներից դուրս շարժիչային և թրթուրավոր տրանսպորտային միջոցների երթևեկությունը և կանգառը ճանապարհային ցանցի սահմաններից դուրս կամ դրա համար չնախատեսված վայրերում. (i) Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ: (j) Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով (ամսեկան մեկ անգամ): (k) աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած շինարարական թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,

		(1) տարածքը կբարեկարգվի:
Կեղտաջրերի հեռացում	Ջրի որակ	(a) Շինարարական անձնակազմը կօգտվի ժամանակավոր բիոզուգարաններից, որոնք շինաշխատանքների ավարտին կապամոնտաժվեն (b) Շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն համայնքում գործքղ մասնագիտացված կետերում:
Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն	Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ	(a) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով. ▪ պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ ▪ Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության գոնայում: ▪ Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին: ▪ Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար. ▪ Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում:

Արտակարգ իրավիճակներ	Հնարավոր վտանգներ	(c) Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը: (d) Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հագեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկողիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում: (e) Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար: (f) բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պահպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:
Կենսաբազմազանության մոնիթորինգը	Հնարավոր վտանգներ	1) ելակետային տվյալների ստացումը և հավաքագրումը 2) ստացված տվյալների վերլուծությունը, ամփոփումը, կանխատեսումների կազմումը. 3) տվյալների բազայի վարումը և տեղեկատվության տրամադրումը. 4) մոնիթորինգի տվյալների հիման վրա անհրաժեշտ բնապահպանական գործողությունների իրականացման վերաբերյալ որոշումների նախագծերի մշակումը՝ շահագրգիռ կողմերի մասնակցության ապահովմամբ (տարածքային կառավարման մարմիններ, համապատասխան տեղական ինքնակառավարման մարմիններ, հասարակական կազմակերպություններ, բնօգտագործողներ և այլն):
Պատմամշակութային	Ձեռնարկվող քայլեր	ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի «Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լիազորված մարմինն»:

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու
Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ	- Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում	- Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ	Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու
Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում	- Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում - շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման վայրերում տեղադրել ավագ կամ մանրախիճ: Վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսքի դեպքում փռված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան	Շինհրապարակ	Գործընթացների գործունեության ստուգում	Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում	Կապալառու

	աղբավայր և այն փոխարինել նորով: - Իրականացնել հողերի որակի մոնիթորինգ				
Հողային աշխատանքներ	- Հանված հողային զանգվածը օգտագործվում է տարածքում անհարթությունները հարթելու համար	Շինհրապարակ	Գործընթացների ստուգում	Հողային աշխատանքների ընթացքում	Կապալառու
Բուսատեսակներ, աճելավայրերի, պոպուլյացիաների վիճակի մոնիթորինգ	"Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների մասին" ՀՀ օրենքի 17-րդ հոդվածի պահանջների համապատասխան՝ բացառել բուսական և կենդանական աշխարհի ներկայացուցիչների բնակության միջավայրի պայմանների խախտումը, ինչպես նաև անտառահատումները:	Շինհրապարակ և հարակից տերածքներ	Արտաքին զննում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, Ազգային պարկի վերահսկողություն
Իներտ շինանյութերի գնում	- Շինանյութերի գնում վստահելի մատակարարներից	Իներտ նյութերի պահեստ	Փաստաթղթերի ստուգում Գործընթացների ստուգում	Մատակարարման ընթացքում	Կապալառու, մատակարար
Կենցաղային աղբի առաջացում	- Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ	Շինհրապարակ	Արտաքին զննում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն
Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

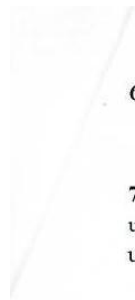
1. Մթնոլորտային արտանետումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕР/ЕЕА, 2009:
2. СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
3. СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
4. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
5. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
6. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
7. Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
8. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР, Москва 1984г.
9. Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
10. Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.
11. "Բնապահպանական վճարների դրույքաչափերի մասին" ՀՀ օրենքը, ընդունված 2006 թվականի դեկտեմբերի 20-ին:
12. ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի "նակավայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՍԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին" թիվ 160-Ն որոշում:

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ Շողակաթ համայնք
(մարզը, համայնքը)
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)
N 04 « 05 » 03 2021 թ.

- Օրյենկո Նոր կառուցվող անհատական հանգստի գոտու վերակառուցում
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություն)
(հակիրճ բնութաշումը, հզորությունը)
- III ռիսկայնության աստիճան նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը Գեղարքունիքի մարզի Շողակաթ համայնք, Դրախտիկ գյուղ 1-ին փողոց, թիվ 88/3-4
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
- Կառուցապատող՝ « Բարեշեն տանիք » ՍՊԸ տնօրեն՝ Մարատ Ալբերտի Վարազյան, անձ .010735595
տրված՝ 5.12.2018թ. .050-ի կողմից
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)
- Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտ, անշարժ գույքի վարձ. Վկ. N16092019-05-0075, N 28122020-05-0062, N 13012021 -05-0049
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)
- Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 2 տարի
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)
- ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ**
- (աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)
- Հողամասը գտնվում է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Շողակաթ համայնքի, Դրախտիկ գյուղի վարչական տարածքի Սևանա լճի ափամեր հատված, նպատակային նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածք
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործարանական նշանակությունը)
 - (*) Հողամասի չափերը 0.508 հա
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշանակությամբ, մակերեսը (հա))
 - Հողամասի առկա վիճակը Զկառուցապատված միջին թերություններով .:
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)
 - (*) Տրանսպորտային պայմանները Ցարածքի մոտոքը՝ Սևան-Ծովագյուղ - Վարդենիս-14 ավտոմայրուղուց, գոյություն ունեցող երկրորդական ճանապարհ
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)
 - (*) Ինժեներական ցանցեր և տարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր) բացակայում են
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)



6. (*) Կից հողամասեր

<< Սևան >> ԱՊ – հողատարածքներ
(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

«ՍԵՎԱՆ ԱՊ» ՊՈԱԿ
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

ՀՀ կառավարության 2008թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 1563 –Ն որոշման համապատասխան

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

Նախագծել քոթեջային անհատական հանգստի գոտի, Տարածքի բարեկարգումը նախագծել պահպանելով գործող նորմերը:

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

18.0մ, համաձայն 2404 – Ն որոշման _____ -

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

Ըստ գործող նորմերի _____

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

« Սևան ԱՊ » , ըստ գոտևորման նախագծի _____

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

0.3 _____

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

25 % _____

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

75 % _____

9.7. այլ պահանջներ

- _____

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

բացակայում է _____

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին

համաձայն նախագծի _____

հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում	Կցվում է <u>ջրամատակարարումը՝ անհատական, բերովի, կոյուղին՝ նախատեսել մաքրման կայան հանգստացողների քանակի հաշվարկով /01.12.2005թ. N 2128 –Ն, որոշում/</u> (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Կցվում է <u>ՀԷԾ-ի կողմից տրված տեխ. պայմանի</u> (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Կցվում է _____ չի նախատեսվում _____ (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Կցվում է _____ բացակայում է _____ (համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	_____ չի նախատեսվում _____
12.6. աղբահանություն	_____ ըստ համայնքի հետ կնքված պայմանագրի _____
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	_____ Հնարավորինս պահպանել բնական լանդշաֆտը: (ոլիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	_____ ՀՀ կառավարության 2008թ. դեկտեմբերի 18-ի թիվ 1563 –Ն որոշման համապատասխան (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	_____ ըստ նախագծի, գերակա տեղական (շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Զի նախատեսվում _____ (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	_____ Ըստ գործող օրենքի _____ (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	_____ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 10.10.2006թ. N 253 –Ն հրամանով _____
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	_____ Ըստ գործող օրենքի _____ (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	_____ Նախատեսել չին աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ և օրացուցային գրաֆիկ _____ (առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի)

ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

երկու տարի , փուլը աշխատանքային
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Ենթարկել քաղաքաշինական պարզ և բնապահպանական փորձաքննության
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

Շողակաթի համայնքապետարան, «ՄԵՎԱՆ ԱՊ» ՊՈԱԿ , Ճանապարհային ոստիկանություն , Սևանի ԳԳՄ _
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 89-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

ՀՀ կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի N 660 որոշմամբ սահմանված կարգով
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

—
(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ,
ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չկա

27. Այլ պայմաններ

չկան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՇՈՂԱԿԱԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս.ՇՈՒՇԱՆՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ. Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 16 սեպտեմբերի 2019 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐՄԱՆ ՀԱԿՈԲՋԱՆՅԱՆ ՄԱՐԱՏԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Շողակաթ գյուղ Դրախտիկ 1-ին փողոց 88/3-4 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Կառուցապատման իրավունքով հողամասի նվիրատվության 26.03.2019թ. ս/մ 746 և 08.02.2018թ. ս/մ 246 պայմանագրեր:, Համայնքի ղեկավարի 28.08.2019թ. թիվ 210-Ա որոշում: "Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին" ՀՀ օրենքի 46-րդ հոդված

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-032-0971-0142

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.2066

Նպատակային նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հանգստի համար նախատեսված

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16092019-05-0075, գաղտնաբառ՝ R6YL8FYBTAE

Փաստաթղթի իսկությունը և մավերականությունը կարող է արտգտել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

հողամասը տրամադրված է կառուցապատման իրավունքով մինչև 09.01.2032թ.

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Սոս Թումասյան
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16092019-05-0075, գաղտնաբաժնի՝ R6YL8FYBTAE

Փաստաթղթի խսկությունը և վավերականությունը կարող է ապուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է 28 դեկտեմբերի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐՄԱՆ ՀԱԿՈՔԱՆՅԱՆ ՄԱՐԱՏԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Շողակաթ գյուղ Դրախտիկ 1-ին փողոց 88/2

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ

Նվիրատվության պայմանագիր /կառուցապատման իրավունքի/ 23.12.20-3763

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-032-0971-0131

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1

Նպատակային նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հանգստի համար նախատեսված
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28122020-05-0062, գաղտնաբառ՝ 5B2CGQQPJWVU

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանված է մինչև 09.01.2032թ.:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՆՆԱ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ջրաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28122020-05-0062, գաղտնաբառ՝ 5B2CGQQPJWVU

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 13 հունվարի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐՄԱՆ ՀԱԿՈԲՋԱՆՅԱՆ ՄԱՐԱՏԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Շողակաթ գյուղ Դրախտիկ 1-ին փողոց 88 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

29.12.2020թ. թիվ 2289 կառուցապատման իրավունքի նվիրատվության պայմանագիր:

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-032-0971-0137

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.2014

Նպատակային նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հանգստի համար նախատեսված

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 13012021-05-0049, գաղտնաբառ՝ BSBB1BDXBNBJ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանված է 09.01.2032թ.: Հողամասի մի մասը գտնվում է 1905մ բացարձակ նիշից ցածր մակարդակի վրա:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՄԱՐՏԻՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 13012021-05-0049, գաղտնաբառ՝ BSBBI8DXBNBJ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Приложение № 5***Состав поступающих загрязнений для устойчивой работы системы «ЮБАС»***

Загрязнения	Средняя концентрация	Максимальная концентрация
БПК _{полн} , мг/л	325	422
ХПК, мг/л	400	600
Азот аммонийных солей (N-NH ₄), мг/л	40	52
Фосфаты (P ₂ O ₅), мг/л	16,5	21
Фосфаты от моющих средств, мг/л	0,8	4
Хлориды, мг/л	45	250
СПАВ (биологически окисляемые), мг/л	12,5	16
Железо общее, мг/л	0,63	0,9
Марганец, мг/л	0,07	0,1
Нефтепродукты, мг/л	0,14	0,2
Остаточный хлор, мг/л	1,0	1,5
pH	7,5	8

Примечания:

- 1) Для нормальной регенерации (обновления биоценоза) содержание биогенных веществ должно быть БПК_н: N : P = 100 : 5 : 1 (СНиП 2.04.03-85 п.6.2 Примечание п.2);
- 2) Допустимые отклонения параметров стока в большую сторону могут быть только при температуре стока не менее 13°C.

При выполнении вышеуказанных условий возможно достижение 98 % эффекта очистки по всем показателям от требуемых (по истечении не менее 40 дней с начала пусконаладочных работ). Требуемая эффективность очистки по всем показателям при 95% обеспечении суточных анализов достигается по истечении от двух месяцев до одного года. Данный срок требуется для полного формирования адаптированного биоценоза.

Приложение № 6

Таблица 1 - Показатели состава и качества неочищенных, очищенных и доочищенных бытовых СВ на установке "ЮБАС-15" (Испытания проведены в испытательном центре ИЛЦ ГУ НИИ ЭЧ и ОС им. СЫСИНА РАМН)

Показатель	До очистки	После очистки, % очистки		После доочистки и обеззараживания, %, очистки		Гигиенические требования по СанПиН 2.1.5.980-00
Запах исчезает в разведении	1 : 256	Б/р	100	1;8	125	2 балла
Окраска исчезает в разведении	1 : 256	1 : 16	93,8	1 : 2	99,22	отсутствие
Пенообразование исчезает в разведении	1 : 1	1 : 1	-	1:2	150	-
Плавающие примеси	+	отсут.	+	отсут.	100	отсутствие
Взвешенные вещества, мг/л	133	4,0	97,1	2,0	98,1	
Бихроматная окисляемость ХПК, мгО ₂ /л	488	44,8	90,8	12,0	97,6	30,0
БПК ₅ , мгО ₂ /л	344	4,5	98,9	1,0	99,7	4,0
рН (водородный показатель)	7,95	8,04		8,02		6,5 - 8,5
Аммиак, мг/л	6,2	0,65	89,5	0,18	97,1	2,0
Нитриты, мг/л	2,7	0,31	88,5	0,14	94,8	3,3
Нитраты, мг/л	0,12	0,15	125	0,13	108	45,0
Полифосфаты, мг/л	0,04	0,06	150	0,03	92,5	3,5
СПАВ, мг/л: анионоактивные	0,56	0,06	89,3	0,06	89,3	0,5
Газообразующие глюкозоположительные колиформные бактерии. КОЕ/100 мл	270000	29000	89,3	8	99,9	-
ОКБ, КОЕ/100 мл	230000	21000	90,9	8	99,9	Не более 500
ТКБ, КОЕ/100 мл	120000	5000	95,4	6	99,9	Не более 100
E.coli, КОЕ/100 мл	60000	5000	91,7	3	99,9	-
Споры сульфатредуцирующих кловстридий, КОЕ/20 мл	2400	120	95,0	56	97,7	-
Энтерококки, КОЕ/100 мл	40000	4000	90, 0	5	99,9	-
Патогенные бактерии – сальмонеллы, в 1000 мл	0	0	-	0	-	отсутствие
Коли-фаги, БОЕ/100 мл	5	0	100	0	100	10