



ԲԱԶՄԱՑՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԷ՝ ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, Է.
ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 4/4 (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017)

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ «ԷՅ ԿԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» ՍՊԸ



| ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ | |
|------------|--|
| Էջի համար | Էջի ԱՆՎԱՆՈՒՄ |
| | ՏԻՏՐՈՍԱԹԵՐԹ |
| 1 | ԳԾԱԳՐԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՄԿ, ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԵՌԱԶԱՓ ՊԱՏԿԵՐՆԵՐ |
| 2 | ԻՐԱԿԻՃԱԿԱՑԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:2000 |
| 3 | ԻՐԱԿԻՃԱԿԱՑԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:500 |
| 4 | ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200 |
| 5 | ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:200 |
| 6 | ՀԱԿԱՅՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ Մ1:200 |
| 7 | ՊԱՐԶԱԳՈՒՅՆ ԹԱԽՏՈՑ -7.35 ՆԻՇՈՒՄ Մ1:150 |
| 8 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ -7.35 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 9 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ -7.35 ՆԻՇՈՒՄ (ԶԱՓԱՂՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 10 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ -3.90 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 11 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ -3.90 ՆԻՇՈՒՄ (ԶԱՓԱՂՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 12 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 0.00 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:150 |
| 13 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 0.00 ՆԻՇՈՒՄ (ԶԱՓԱՂՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 14 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 3.90 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 15 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 3.90 ՆԻՇՈՒՄ (ԶԱՓԱՂՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 16 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 7.20 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 17 | ՏԻՊԱՐԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 7.20 ՆԻՇԻՑ 50.10 ՆԻՇ (ԶԱՓԱՂՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 18 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 10.50 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 19 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 13.80 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 20 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 17.10 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 21 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 20.40 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 22 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 23.70 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 23 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 27.00 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 24 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 30.30 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 25 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 33.60 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 26 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 36.90 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 27 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 40.20 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 28 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 43.50 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 29 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 46.80 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 30 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 50.10 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 31 | ՏԱՆԻԹԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 53.70 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 32 | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 53.70 ՆԻՇՈՒՄ (ԶԱՓԱՂՈՐՈՒՄ) Մ1:120 |
| 33 | ՃԱԿԱՏ 15-1 Մ1:120 |
| 34 | ՃԱԿԱՏ 1-15 Մ1:120 |
| 35 | ՃԱԿԱՏ Ժ-Դ Մ1:120 |
| 36 | ՃԱԿԱՏ Դ-Ժ Մ1:120 |
| 37 | ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1 Մ1:120 |
| 38 | ԿՏՐՎԱԾՔ 2-2 Մ1:120 |
| 39 | ԿՏՐՎԱԾՔ 3-3 Մ1:120 |
| 40 | ԿՏՐՎԱԾՔ 4-4 Մ1:120 |
| 41 | ԿՏՐՎԱԾՔ 5-5 Մ1:120 |
| 42 | ԿՏՐՎԱԾՔ 6-6 Մ1:120 |

ՏԵԽՆԻԿԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ

- 3ՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ - 7313.3Մ²
- ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ (0.00 ՆԻՇ) - 2025.5Մ² (27.7%)
- ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ - 2970Մ² (40.6%)
- ՍԱԼՎԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ - 2317.8Մ² (31.7%)
- ՀԱՐԿԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ - 2 ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ԵՎ 16 ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ
- ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ 3577.3Մ² (48.9%)
- ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ - 7154.6Մ²
- ԱԿՏՈԿԱՅՆԱՏԵՂԻՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ - 162ՀԱՏ
- ԲԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ - 360ՀԱՏ
- ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ (ՆԵՐԱՌՅԱԼ ՏԱՆԻԹԻ ԱՍՏՃ. ՍՐԱՀՆԵՐԸ) - 36778.5Մ²
- ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ - 43933.1Մ²

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ, ԶԱՂԱՔ ԱՐՈՎՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 4/4 (ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017) ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՔՈՒԹՅԱՆ ԳՐԱՆՑՎԱԾ 7313.3 Մ² ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 3ՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ՆԱԽԱԳԾՎԱԾ Է ԲԱԶՄԱՖՈՒԼԿՑԻՈՆԱԼ ՇԵՆՔ: 3ՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԲԱԿԱԿԱՅՐԵՐԻ Է ԻՍԿ ԳՈՐԾԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԲԱԿԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ:

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՍՔ Է ՀԱՆԴԻՍԱՅԵԼ ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐԱՄԱՂԱԿԱԾ 22 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2024Թ.Ո111 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒԻ ԱՌԱՋԱՂԱՔԸ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԻՐԱՎՈՒՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ, ՏԱՐԱԾՔԻ ԳԵՈՂԵԶԻԿԱՆ ՀԱՆՈՒՅԹԸ, ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ԵՎ ԵՐԿՐԱՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ՀԵՏԱԶՈՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ:

3ՈՂԱՄԱՐ ՈՒՆԻ ՓՈՔՐԻՆԶ ԹԵՔՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԵՎԵԼՔԻՑ ԱՐԵՎՈՒՄՏԸ 1% ԹԵՔՈՒԹՅԱՐ (ԳԵՈՂԵԶԻԿԱՆ ՆԻՇԵՐԸ ՏՈՏԱՆՎՈՒՄ ԵՆ 1402.25-1404Մ):

ՆԵՐԿԱՑԱՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ԿԱՌՈՒՑԵԼ ԵՐԵ ՄԱՆԱՇԵՆՔԻՑ ԲԱՂՎԱՑԱԾ 82.1x33.3 ՄԵՏՐ ԶԱՓԵՐԻ ԶՈՐՄ ՍՈՒՏՔԱՆԻ ԲԱԶՄԱԲԱԿԱՐԱՆ ԲԱԿԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔ: ՅՈՒՐԱՔԱՆԶՅՈՒՄ ՍՈՒՏՔՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՄԵՎ ԱՍՏՃԱՆԱԿԱՆՂԱԿ (ԱՍՏՃԱՆԱԿԱՆՂԱԿԻ ԴՈՆԵՐԸ ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԵՆ ԵՎ ԻՆՔԱՓԱԿՎՈՂ) ԵՎ ԵՐԿՈՒ ՎԵՐԵԼԱԿ:

ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՏՎԱԾԻ (0.00ՆԻՇ) ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է 2025.5Մ², ՈՐԸ 3ՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ 27.7 %-Ն Է ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՑԱԾ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ՃԱՆԱՊԱՐԶ (50% ԿԱՆԱԶ ԵՎ 50% ՍԱԼՎԱԾՔ) ԵՎ ԸՆԴՐԱԿ ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ ԿԱՆԱԶՊԱՏ ԳՈՏԻՈՎ ԵՎ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՐՈՒՄ:

ԿԱՆԱԶՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 2970Մ2, ՈՐԸ 3ՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ 40.6%-Է:

ՍԱԼՎԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 2317.8Մ2, ՈՐԸ 3ՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ 31.7%-Է:

ՇԵՆՔԸ ՆԱԽԱԳԾՎԱԾ Է 2 ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐՈՎ:

-2 ՀԱՐԿԵՐՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎԱԾ Է ԱԿՏՈԿԱՅՆԱՏԵՂԻ ԹՎՈՎ 92 ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ: -2 ՀԱՐԿԸ ՈՒՆԻ ԵՐԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԱԿՏՈԿԱՅՆԱՏԵՂԻ ԵՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱՐՈՂ Է ԾԱՌԱՅԵԼ ՈՐՊԵՍ ՊԱՐԶԱԳՈՒՅՆ ԹԱԽՏՈՑ ՇՈՒՐԶ 1500 - 1800 ՄԱՂՈՒ ՀԱՄԱՐ: -2 ՀԱՐԿԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԶԱՓԵՐՈՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 3577.3Մ²:

-1 ՀԱՐԿԵՐՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎԱԾ Է ԱԿՏՈԿԱՅՆԱՏԵՂԻ ԹՎՈՎ 70 ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ: -1 ՀԱՐԿԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԶԱՓԵՐՈՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 3577.3Մ²:

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է՝ 162 ԱԿՏՈԿԱՅՆԱՏԵՂԻ:

ԱՌԱՅԻՆ ՀԱՐԿՈՒՄ (0.00ՆԻՇ) ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ: ՀԱՐԿԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԶԱՓԵՐՈՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 2025.5Մ²:

ԲԱԿԱԿԵԼԻ ՏԻՊԱՐԱՅԻՆ ՀԱՐԿՈՒՄ (2-ԻՑ - 16-ՐԴ ՀԱՐԿԵՐ) ԲԱԿԱԿՐԱՆՆԵՐԻ ԹՎՈՎ 24-Ն Է, ԻՍԿ ԱՍԲՈՂՋ ՇԵՆՔՈՒՄ 360: ՏԻՊԱՐԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐԻՑ ՅՈՒՐԱՔԱՆԶՅՈՒՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԶԱՓԵՐՈՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 2300.2Մ², ԻՍԿ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է՝ 1605.4Մ²:

ՇԵՆՔԻ ՃԱԿԱՏՆԵՐԻՑ ՄԻՆԶԵՎ ԱՆՑՈՒՂԻՆԵՐԸ ԱՊԱՀՈՎԿԱԾ Է ՀՐՇԵԶ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՍՈՏՑՄԱՆ ՆՈՐՄԵՐՈՎ ՊԱՀԱՆՁՎՈՂ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ:

ՀԱՐԹ ՏԱՆԻԹԻՑ ԱՆՁՐԵՎԱՋՐԵՐԻ ԵՎ ՀԱՆՑՔՆԵՐԻ ՀԵՌԱՑՈՒՄԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ ՇԵՆՔԻ ՆԵՐՍՈՒՄ ՏԵՂԱՂԱԿԱԾ ՁՐՀՈՐԱՄԱՆԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:

ՏՆԵՐԻ ՋԵՌՈՒՑՈՒՄԸ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ Է ՏԵՂԱՅԻՆ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՋՐԱՏԱՔԱՑՈՒՑԻԶ ՍԱՐՔԵՐԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:

ԱՌԱՂՔԻ ԿԱԹՍԱՑԱՏՈՒՆ ԶԻ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՒՄ:

ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՄԵԿԱԿԱԾ Է ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԽՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՀՐԱՄԱՆՈՎ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ «ՔԱՂԱՔԱՇԽՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԲԱԿԱԿԱՅՐԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ » ՀՀՇՆ 30-01-2014, «ԲԱԿԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԵՐ, ՄԱՍ 1. ԲԱԶՄԱԲԱԿԱՐԱՆ ԲԱԿԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԵՐ» ՀՀՇՆ 31-01-2014, «ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՀՇՆ 31-01-2014 ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԻ ԻՆԶՊԵՍ ԱՄԵՎ ՀՀ - ՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ՔԱՂԱՔԱՇԽԱԿԱՆ ՈՒՐՈՏԻՆ ԱՌԶՎՈՂ ԱՅԼ ԻՐԱԿԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐՈՎ ԵՎ ՆՈՐՄԵՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԱՀԱՆՁՆԵՐԻ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ:

ՆԱԽԱԳԾԻ ՅՈՒՐԱՔԱՆԶՅՈՒՐ ՄԱՍԻ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐԸ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ Է ՆԱՅԵԼ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱԼԲՈՍՈՒՄ:

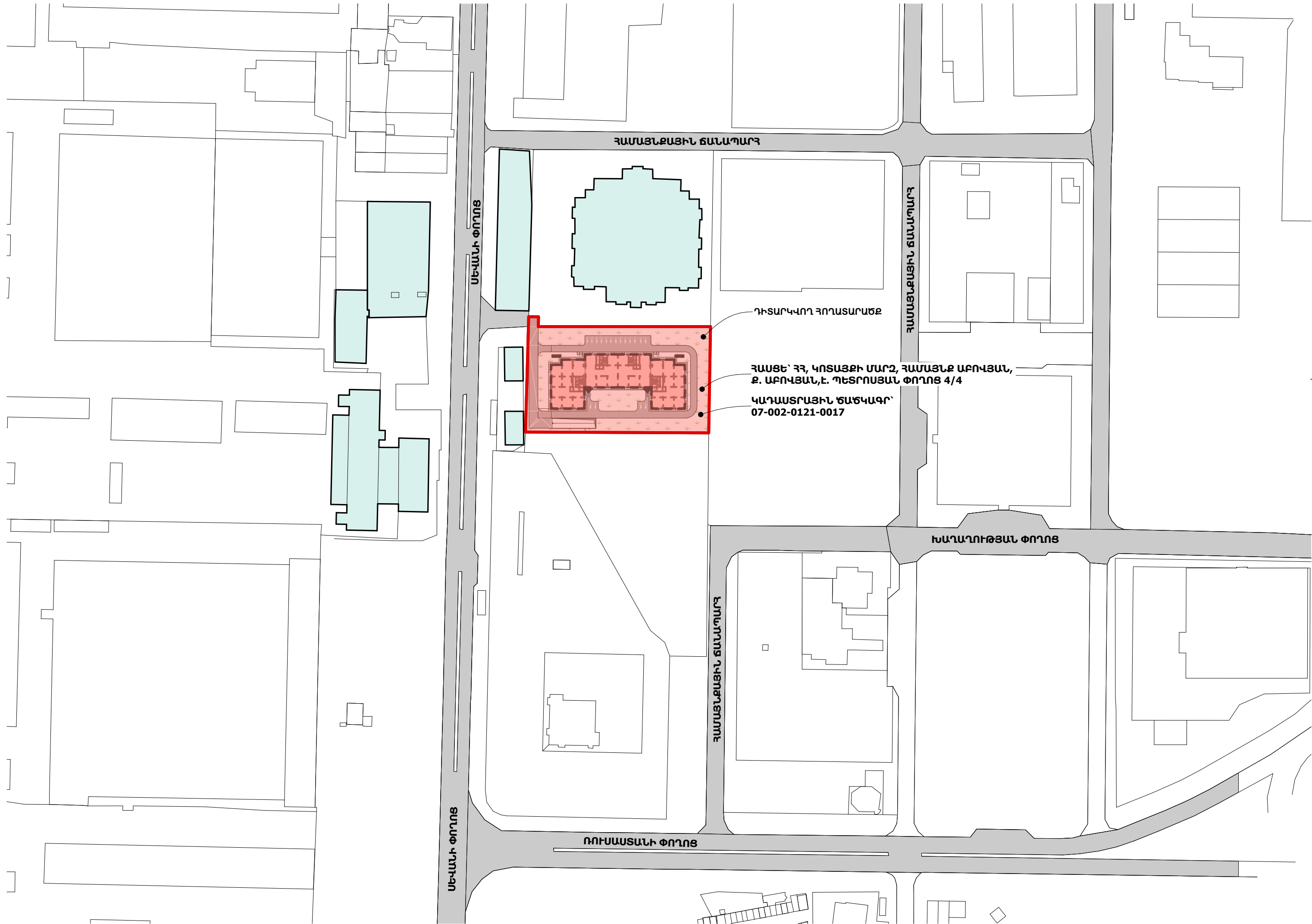


ԳԾԱԳՐԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՄԿ, ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԵՌԱԶԱՓ ՊԱՏԿԵՐՆԵՐ





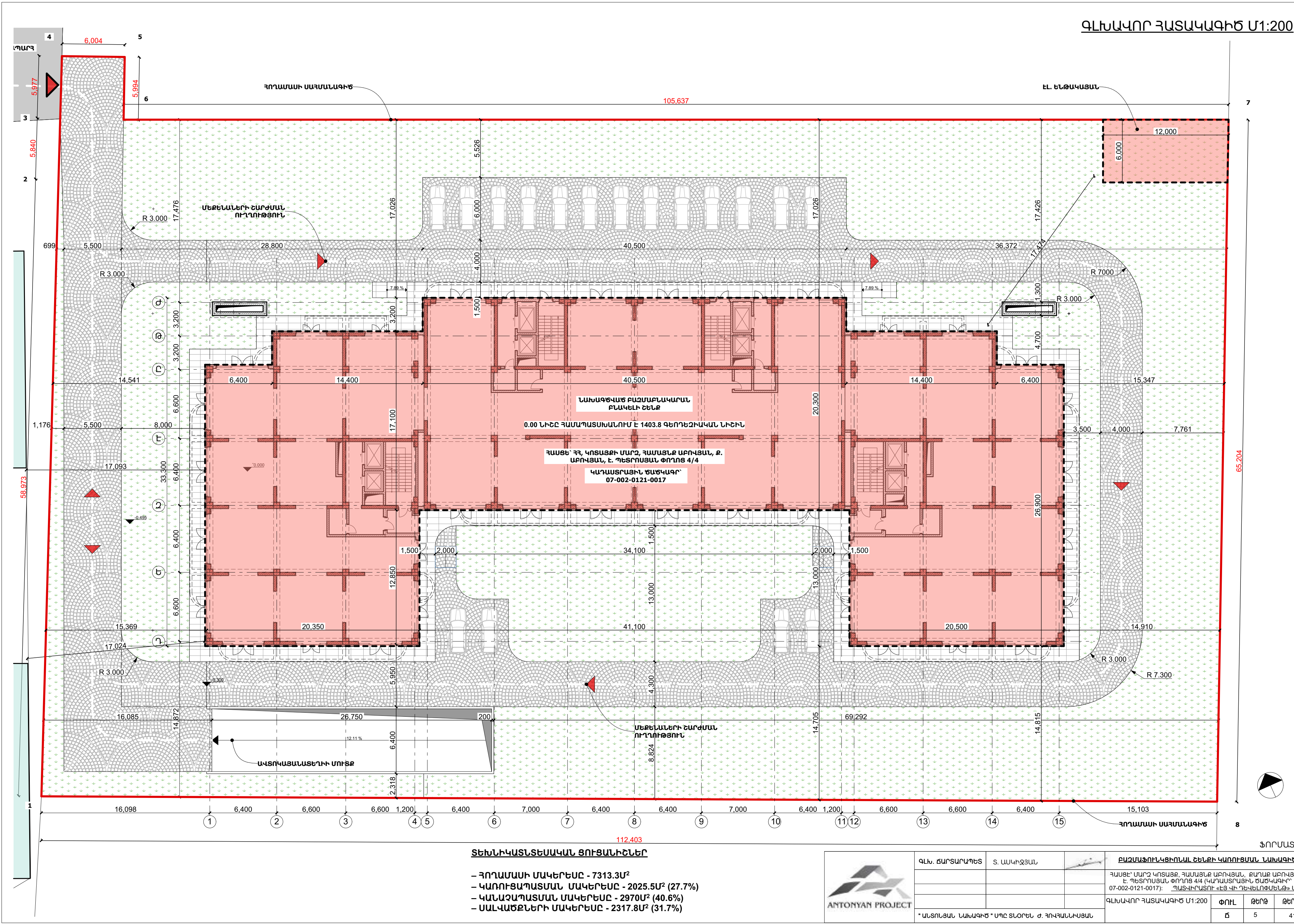
ՍՍՏ A2

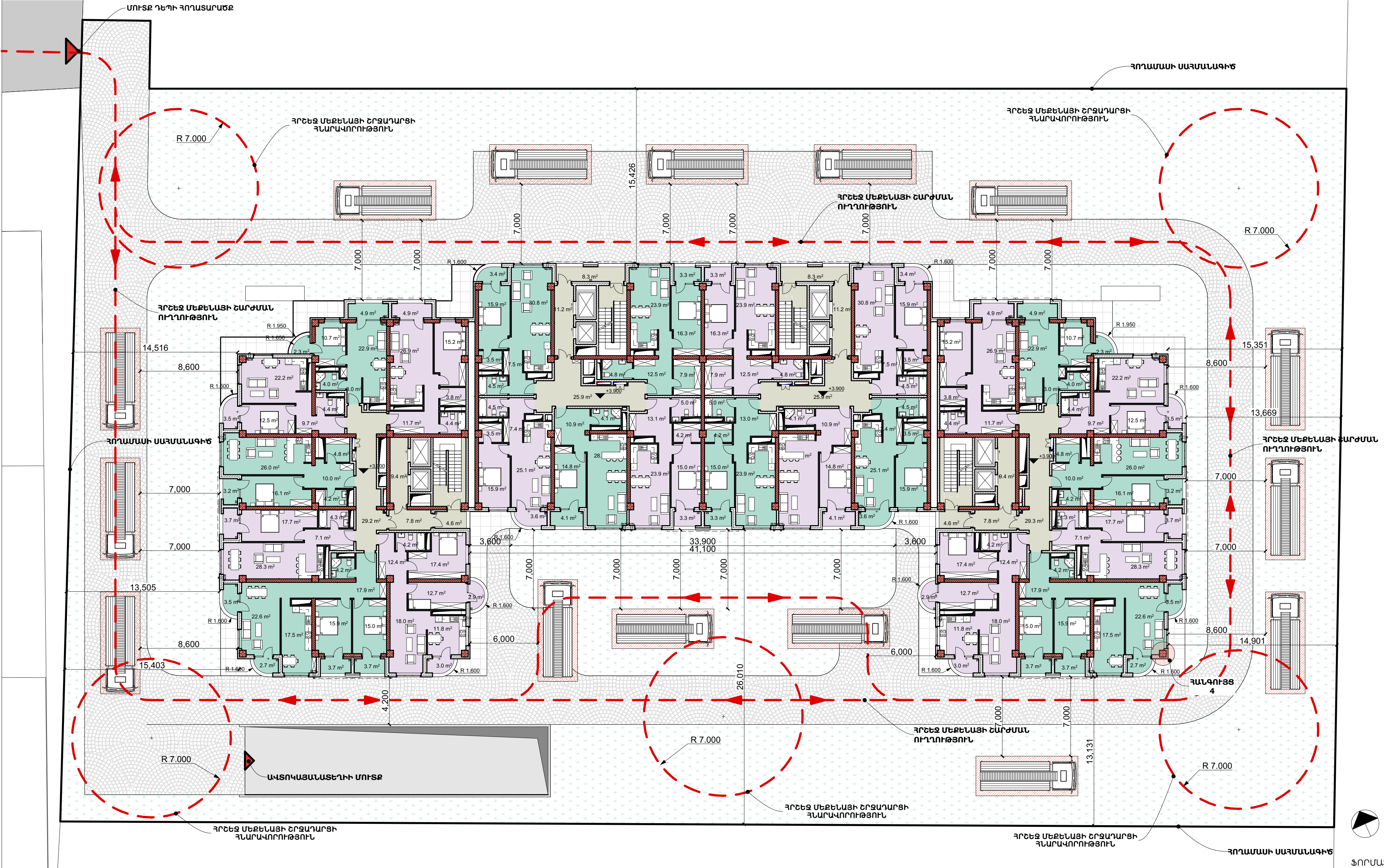
| | | | | | | | |
|--|--|-------------|--|---|------|------|--------|
| | ԳԼԽ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ | S. ՍԱԿԻՋՅԱՆ | | ԲԱԶՄԱՖՈՒԼԿՑԻՈՆԱԼ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻՇ | | | |
| | | | | ՀԱՄՑԷ՝ ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ, ԶԱՂԱՔ ԱՐՈՎՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 4/4 (ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ «ԷՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏ» ՍՊԸ | | | |
| | | | | ԳԾԱԳՐԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՄԿ, ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԵՌԱԶԱՓ ՊԱՏԿԵՐՆԵՐ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| | * ԱՆՏՈՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻՇ * ՄՊԸ ՏՆՈՐԵՆ Ժ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | | | | Ճ | 1 | 41 |



ՖՈՐՄԱՏ A2

| | | | | | | | |
|---|---|-------------|---|--|------|------|--------|
|  | ԳԼՆ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ | S. ԱՍԿԻՋՅԱՆ |  | ԲԱԶՄԱՖՈՒԼԿՑԻՈՆԱԼ ԷԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| | | | | ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿՈՄՍՈՒՆԱՆ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԴԱՏԱՐԱՆԱԿԱՐԴ, Ե. ԿՈՄՍՈՒՆԱՆ ԴԱՏԱՐԱՆԱԿԱՐԴ 4/4 (ԿԱՐԱՄՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 07-002-0121-0017): ԴԱՏԱՐԱՆԱԿԱՐԴ «ԷՅ ԿԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏ» ՍՊԸ | | | |
| | | | | ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ1:2000 | ՓՈՒԼ | ԹԵՂԹ | ԹԵՂԹԵՐ |
| | * ԱՆՏՐԱՆԱԿԱՐԴ * ՄԴԸ ՏՆՈՐԵՆ Ժ. ԳՈՎԱՆՆԻՍՅԱՆ | | | | Ճ | 2 | 41 |





| | | | | | | |
|--|--|--|-------------|--|------|--------|
| | ՔԼԵ. ԾԱՐԱՐԱԴԴՏ | | S. ԱՍԿԻՉՅԱՆ | ՔԱՅՄԱՖՈՒԼԿՅԻՆԱԼ ԵՆՔԻ ԿԱՌԻՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻՏ | | |
| | | | | ՀԱՄԱԵ՛ ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅԵ, ՀԱՄԱՅԵ ԱՐԿԱՅԱՆ, ՔԱՐԱՅ ԱՐԿԱՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 4/4 (ԿԱՐԱՄՏՐԱՅԻՆ ԾԱՌԱԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ «ԵՅ ԿԻ ԴԵԿԵՆՈՓԵՆԵԼԹ» ՄԴՐ | | |
| | ՀԱՎԱՅՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆԿՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑԱԳՈՒՄՆԵՐ Մ1:200 | | | ՓՈՒԼ | ԹԵՂԹ | ԹԵՂԹԵՐ |
| | * ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻՏ * ՄԴՐ ՏՆՈՐԵՆ Ժ. ԴՈՎԱՆԱՆՅԱՆ | | | Ճ | 6 | 41 |



ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ

| Ս/Գ | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ |
|-----------|--------------------------------|---------------|
| Վ-68 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 22.6 |
| Վ-69 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 22.1 |
| Վ-70 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21 |
| Վ-71 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.6 |
| Վ-72 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21 |
| Վ-73 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.7 |
| Վ-74 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.1 |
| Վ-75 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.1 |
| Վ-76 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.5 |
| Վ-77 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 39.1 |
| Վ-78 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.5 |
| Վ-79 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 41.1 |
| Վ-80 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.1 |
| Վ-81 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 45 |
| Վ-82 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 22 |
| Վ-83 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 45 |
| Վ-84 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 22 |
| Վ-85 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 42.4 |
| Վ-86 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.7 |
| Վ-87 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 49.7 |
| Վ-88 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 44.6 |
| Վ-89 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 41.9 |
| Վ-90 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 40.5 |
| Վ-91 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 41.9 |
| Վ-92 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 38.5 |
| Վ-93 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 39.4 |
| Վ-94 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.9 |
| Վ-95 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.5 |
| Վ-96 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.1 |
| Վ-97 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 17.6 |
| Վ-98 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.6 |
| Վ-99 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 18.8 |
| Վ-100 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.2 |
| Վ-101 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 58.9 |
| Վ-102 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.2 |
| Վ-103 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.6 |
| Վ-104 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.2 |
| Վ-105 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.7 |
| Վ-106 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.3 |
| Վ-107 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.9 |
| Վ-108 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.5 |
| Վ-109 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 41.1 |
| Վ-110 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 26.7 |
| Վ-111 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.9 |
| Վ-112 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20 |
| Վ-113 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 26.7 |
| Վ-114 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20 |
| Վ-115 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.9 |
| Վ-116 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 41.1 |
| Վ-117 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.9 |
| Վ-118 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.5 |
| Վ-119 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.3 |
| Վ-120 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.7 |
| Վ-121 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.2 |
| Վ-122 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.6 |
| Վ-123 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.2 |
| Վ-124 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 58.9 |
| Վ-125 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.2 |
| Վ-126 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 18.8 |
| Վ-127 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.6 |
| Վ-128 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.1 |
| Վ-129 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 17.6 |
| Վ-130 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 20.9 |
| Վ-131 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 21.5 |
| Վ-132 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 19.5 |
| Վ-133 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 52.3 |
| Վ-134 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 17.7 |
| Վ-135 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 16.3 |
| Վ-136 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 17.7 |
| Վ-137 | ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐՈՒՄ | 17.2 |
| ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ | | 1845.2 |

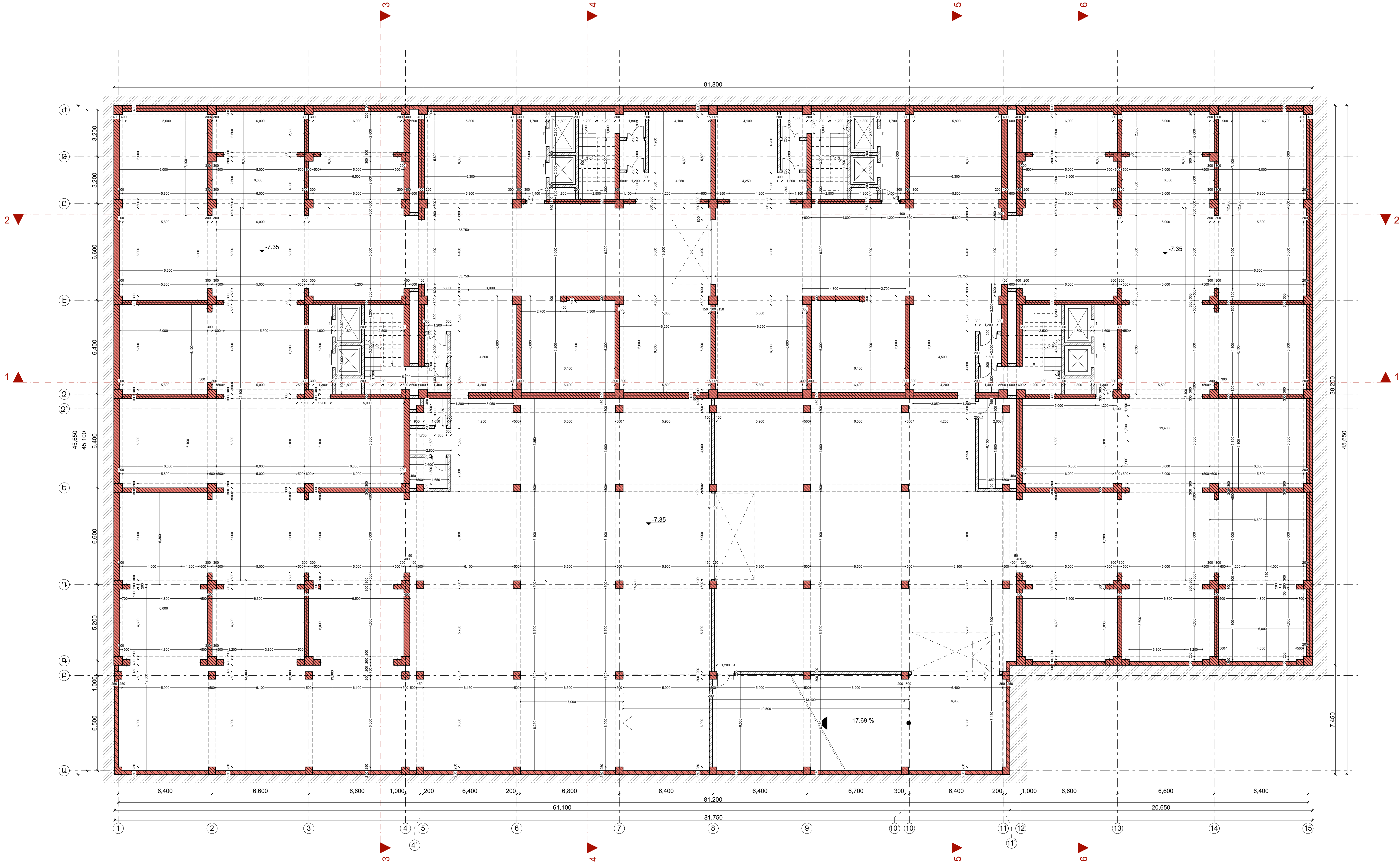
ՀԱՏԱԿ ԱՄՐԱՆԱԿՈՐԿՈՒՄ
ԲԵՏՈՆԱԶ
(ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ) Մ1:20

ՆԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ
ԲԵՏՈՆԱԶ
ՎԵՐՈՒՄ
ՎԵՐՈՒՄ
ՎԵՐՈՒՄ

| | |
|--|----------------------------------|
| -7.35 ՆԻՇՈՒՄ ՎԵՐԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 3577.3 մ² (ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ 48.9%) |
| -7.35 ՆԻՇՈՒՄ ՎԵՐԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 1448 մ² |
| -7.35 ՆԻՇՈՒՄ ՎԵՐԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 100.4 մ² |



| ՔԱՆ. ԾԱՐԱՐԱՅՈՒՄ | Տ. ԱՄԿԱՅԱՆԱՏԵՂԵՐԻ | ՔԱՆ. ԾԱՐԱՐԱՅՈՒՄ | ՔԱՆ. ԾԱՐԱՐԱՅՈՒՄ |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 3577.3 մ² | ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 1448 մ² |
| ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 1448 մ² | ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 100.4 մ² |
| ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 100.4 մ² | ՀԱՏԱԿԱՆԱՏԵՂԵՐԻ ՄԱԿԱՆԵԱԿՈՐԿՈՒՄ | 1845.2 մ² |

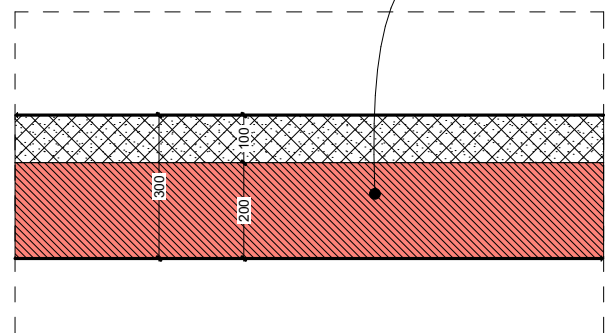




| ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐԻ ՄԱՍԻՇԱԿՈՐՈՒՄ | | |
|---------------------------|-------------|---------|
| Ս/Գ | ՄԱՍԻՇԱԿ | ՄԱՍԻՇԱԿ |
| ՀԱՏԱԿ -1 (-3.90 ՆԻՇ) | | |
| 4-1 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.7 |
| 4-2 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.8 |
| 4-3 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 24.3 |
| 4-4 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.3 |
| 4-5 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.8 |
| 4-6 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 16.4 |
| 4-7 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.8 |
| 4-8 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 28.1 |
| 4-9 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.9 |
| 4-10 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.5 |
| 4-11 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.1 |
| 4-12 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.6 |
| 4-13 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.6 |
| 4-14 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 18.8 |
| 4-15 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 31.8 |
| 4-16 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.2 |
| 4-17 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.6 |
| 4-18 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.2 |
| 4-19 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.7 |
| 4-20 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.3 |
| 4-21 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.5 |
| 4-22 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.9 |
| 4-23 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 41.1 |
| 4-24 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.9 |
| 4-25 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 26.7 |
| 4-26 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20 |
| 4-27 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 26.7 |
| 4-28 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20 |
| 4-29 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.9 |
| 4-30 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 41.1 |
| 4-31 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.5 |
| 4-32 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.9 |
| 4-33 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.3 |
| 4-34 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.7 |
| 4-35 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.2 |
| 4-36 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.6 |
| 4-37 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.2 |
| 4-38 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 31.8 |
| 4-39 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 18.8 |
| 4-40 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.6 |
| 4-41 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.1 |
| 4-42 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.6 |
| 4-43 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.9 |
| 4-44 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.5 |
| 4-45 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.5 |
| 4-46 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 52.3 |
| 4-47 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.7 |
| 4-48 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 16.3 |
| 4-49 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.7 |
| 4-50 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 17.2 |
| 4-51 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 47.8 |
| 4-52 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 44.7 |
| 4-53 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 22.6 |
| 4-54 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.6 |
| 4-55 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21 |
| 4-56 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.6 |
| 4-57 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21 |
| 4-58 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.7 |
| 4-59 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.1 |
| 4-60 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.1 |
| 4-61 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.5 |
| 4-62 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.1 |
| 4-63 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 19.5 |
| 4-64 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 21.1 |
| 4-65 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 20.1 |
| 4-66 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 22 |
| 4-67 | ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ | 22 |
| ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ | | 1514.2 |

ՀԱՏԱԿ ԱՄՐԱՆԱԿՈՐԿԱԾ
ԷԼԵՄԵՆՏ
(ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐԻ) Մ1:20

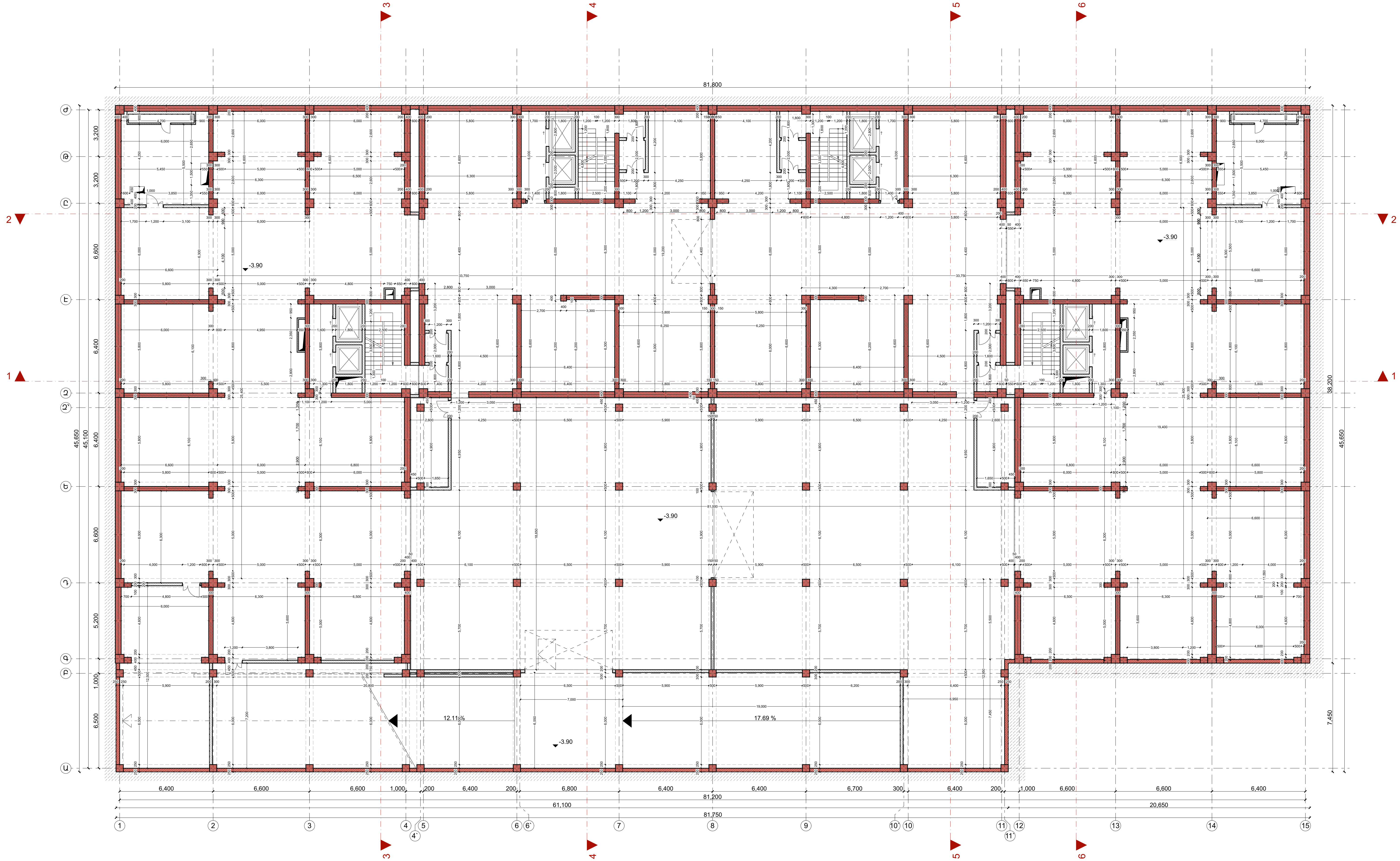
- ՄԱՍԻՇԱԿ ԱՄՐԱՆԱԿՈՐԿԱԾ
- ԲԵՐՈՒՄ ՀԱՏԱԿ ՓԵՐՈՒՄՆԵՐ 60-100Մ
- ՄԱՍԻՇ ԵՐ ՄԱՍ 200Մ

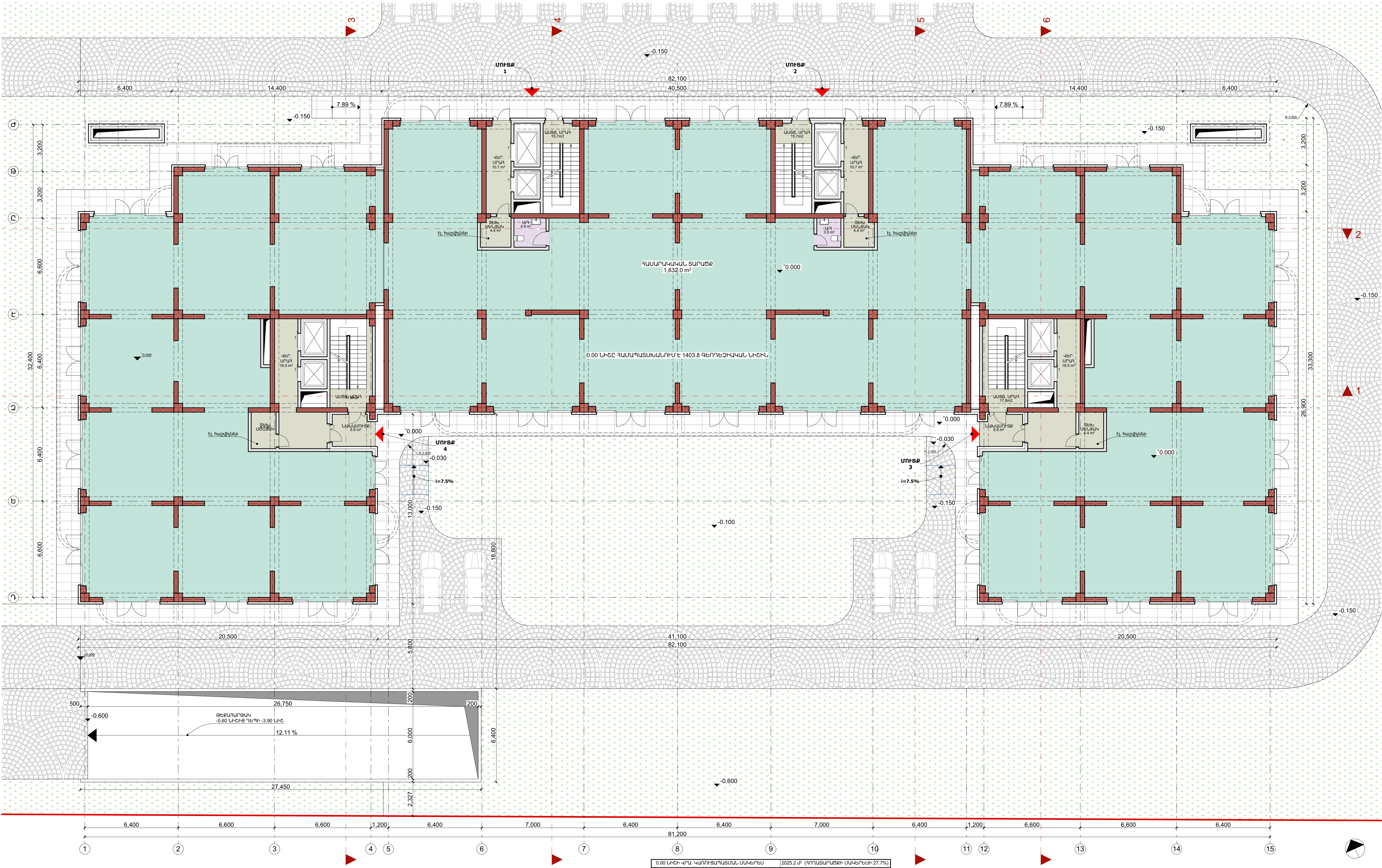


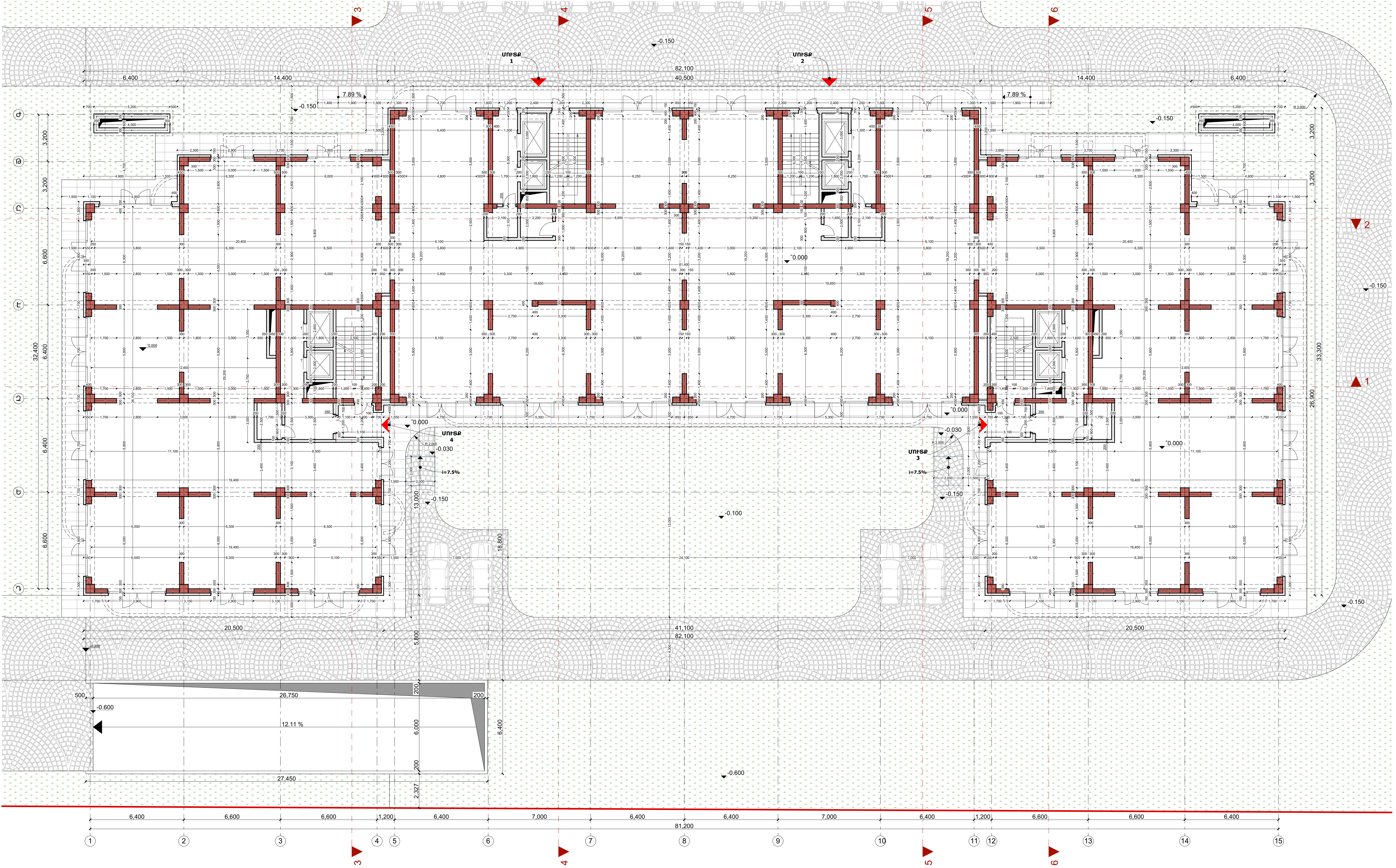
| | |
|---|--|
| -3.90 ՆԻՇԻ ՎՐԱ ԱՏՏՈՒՄՆԱՏԵՐ ԿԱՌԱՐԱՐՈՒՄՆԱՍՏԱՆ ՄԱՍԻՇԱԿ | 3577.3 մ² (ՀԱՐԱՍԱՐԱՐՈՒՄ ՄԱՍԻՇԱԿ 48.9%) |
| -7.35 ՆԻՇԻ ՎՐԱ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԿՈՐԾՆԱՆ ՏԱՐԱՐՆԵՐԻ ՀԱՆՐԱԳՈՐԾՈՒՄ | 1464.2 մ² |
| -7.35 ՆԻՇԻ ՎՐԱ ՏԵՆԵՐԱԿԱՆ ՍԵՆՏԵՐԻ ՀԱՆՐԱԳՈՐԾՈՒՄ | 326.8 մ² |

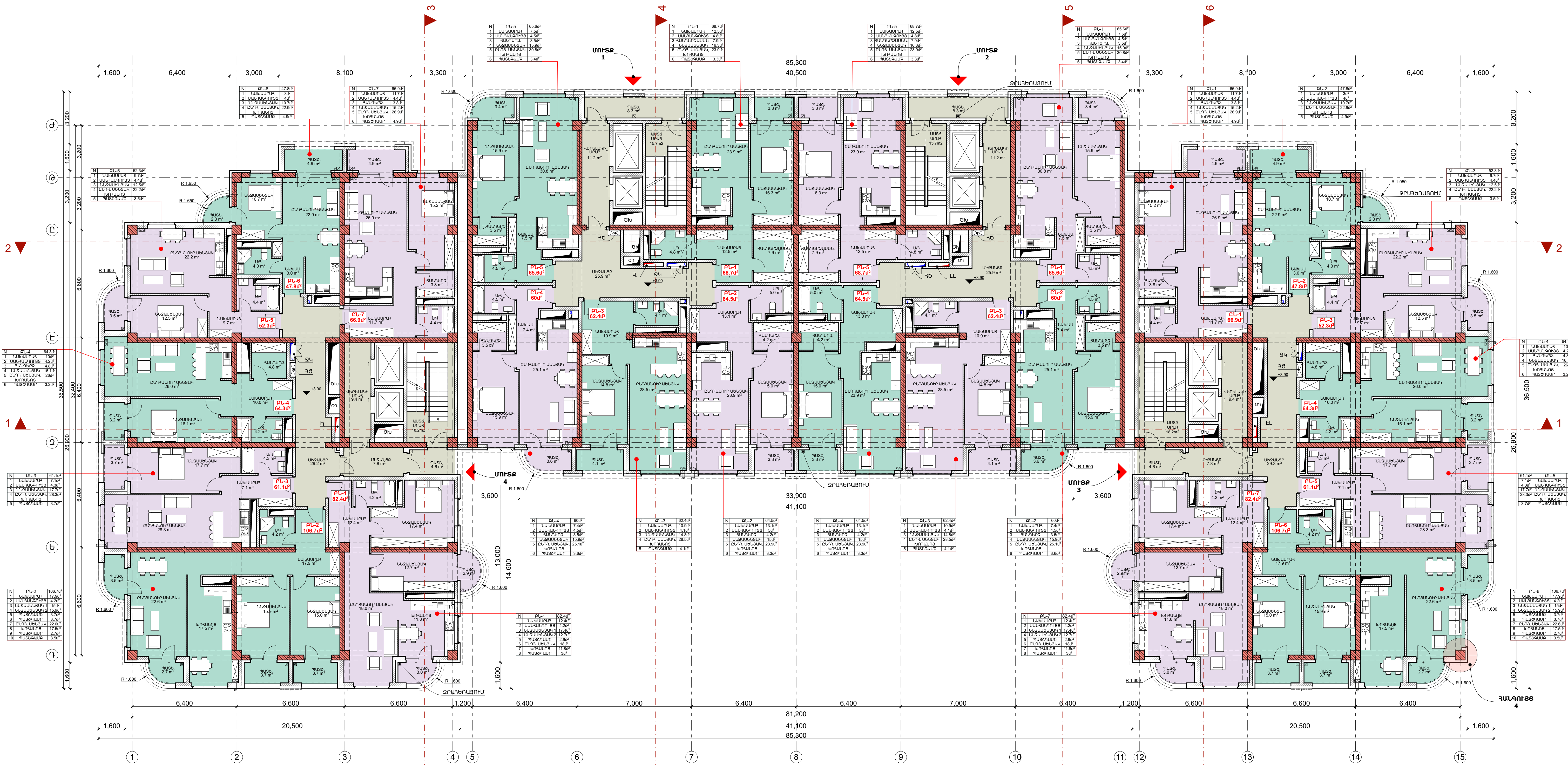


| ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ |
| ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ | ՖՈՐՄԱՆԻՆԳ |

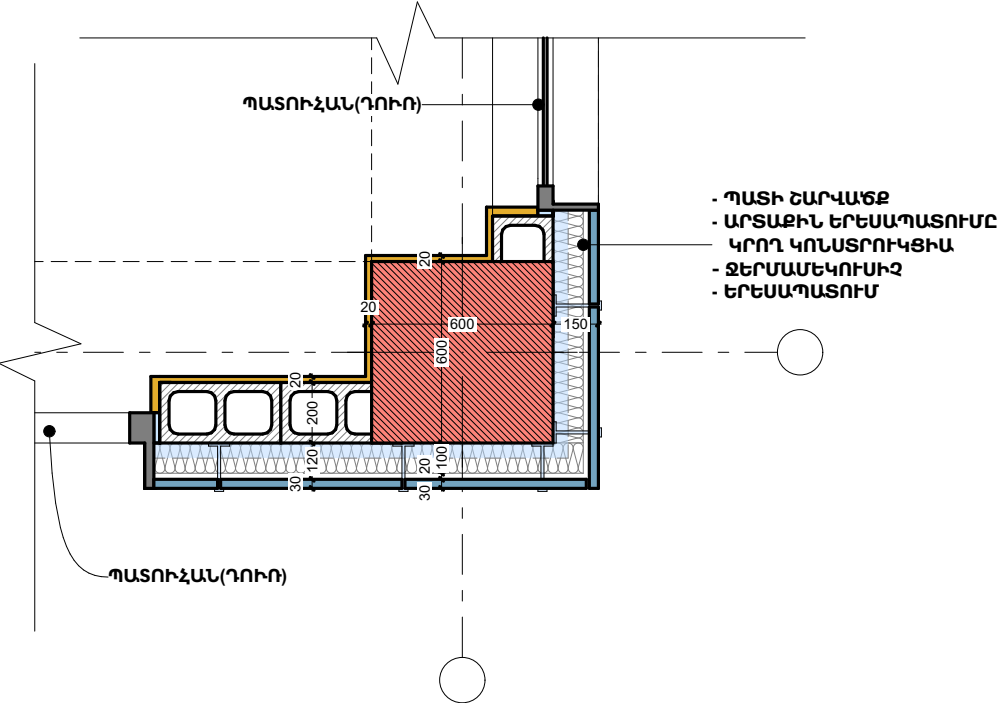


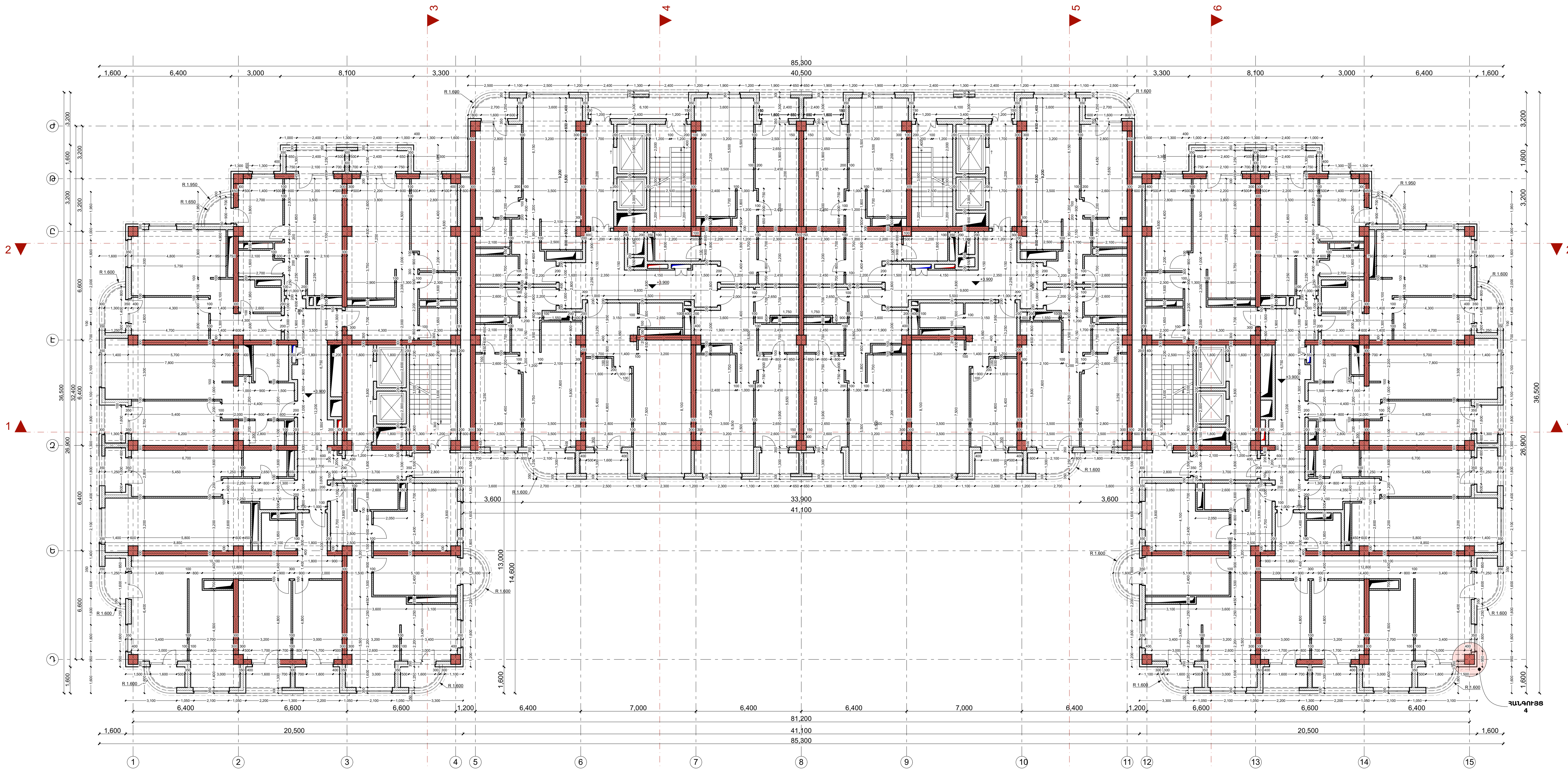


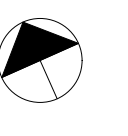




ՀԱՆՈՒՅՑ 4 Մ1:30

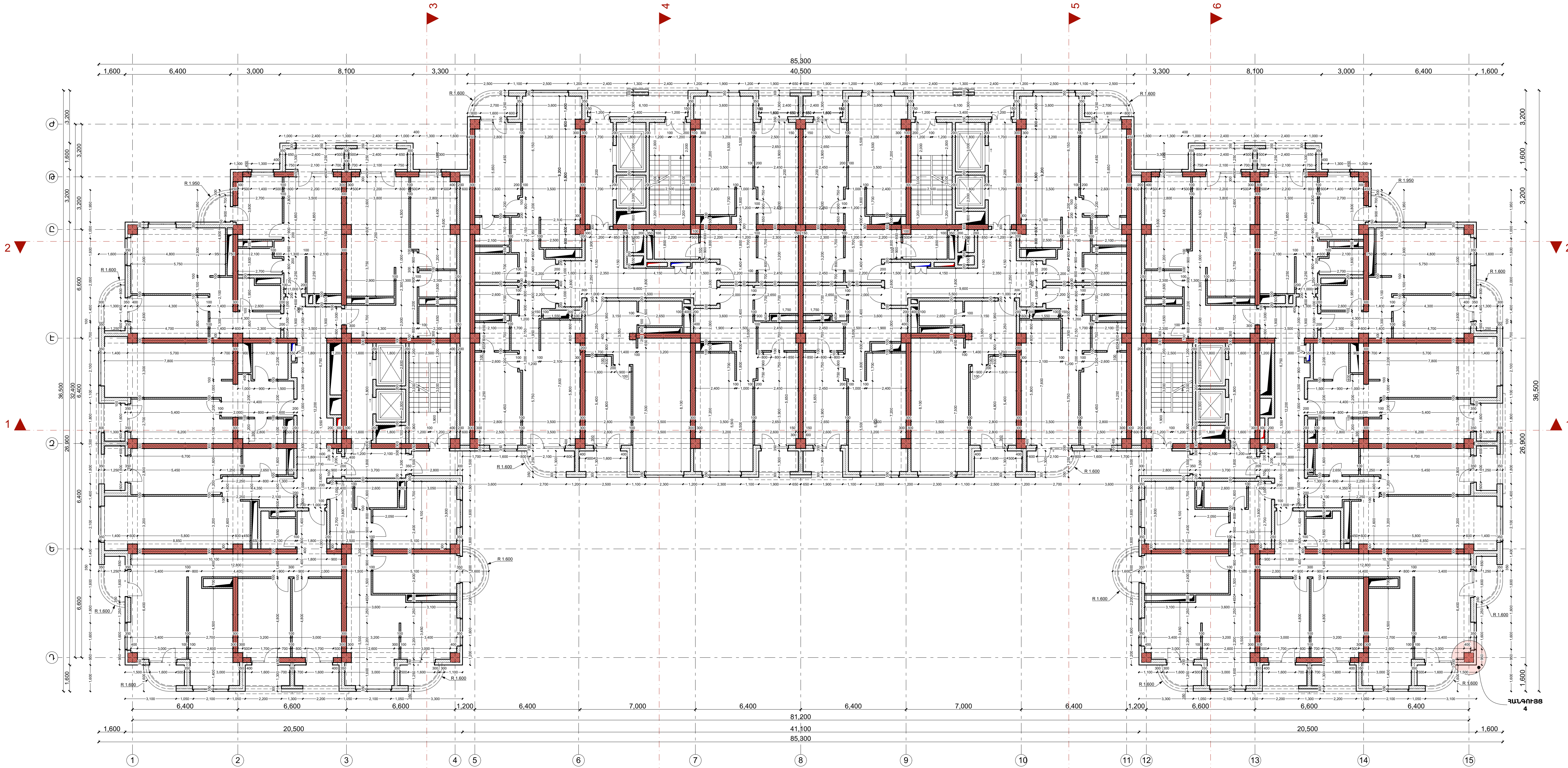






- ՊԱՅԻ ԵՄԱՎԱՐՑ
- ԱՐՏԱԹԻՆ ԷՐԵՍԱՊԱՏՈՐԿ
- ԿՐՐԿ ԿՈՒՍՏՐՈՂԿԵՔԸ
- ՇԵՐՄԱՆԵԿՈՒՄ-Հ
- ԵՐԵՍԱՊԱՏՈՐ

[illegible]



| Պ.Ն. ԺԱՐՏԱՐԱՐՈՒՄ | Տ. ԱՄԿԱՅՍԱՆ | ԲԱՆԱՏՈՐԱԿԱՅԻՆԱԿԱՆ ԶԵՆԻՏԱԿԱՌՈՒՄՆԱԿԱՆ ԼԱՍԱԿԱՑԻՑ | | |
|--|-------------|--|-----|--------|
| | | ՀԱՍՏԱՆԻ ՍՏՈՐԱԿԱՆ ԲԱՆԱՏՈՒՄԵ ԱՄՈՒՄԸ, ԲԱՆԱՆ ԱՄՈՒՄԸ, Է. ՊԵՏՏՐՈՍՅԱՆ, ՓՈՐՈՒՆ, 4/4 (ԿԱՐԱՍՏԱՐԱՌԱՆ, ԸՆԴՈՒՄԻՆ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏԱՐԱՐՈՒՄԻՆ ԵՎ ՎԻԴԵՆԵԼՈՒՄԵՆԵՐԻՆ ՍԴՐ | | |
| | | ՏԻՊԱՐԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱՑԻՑ 7.20 ՆՈՇԻՑ 50.10 ՆԻՇ (ՀԱՓԱՂՐՈՒՄ) Ս1:120 | | |
| *ԱՄՈՒՄՆԱԿԱՆ ԼԱՍԱԿԱՑԻՑ *ՍԴՐ ՏՈՐԵՆ Ժ. ԶՈՒՐԱՆԱՆՍՅԱՆ | | ՓՈՒԼ | ԹԻՂ | ԹԻՂԹԻՂ |
| | | 5 | 17 | 41 |





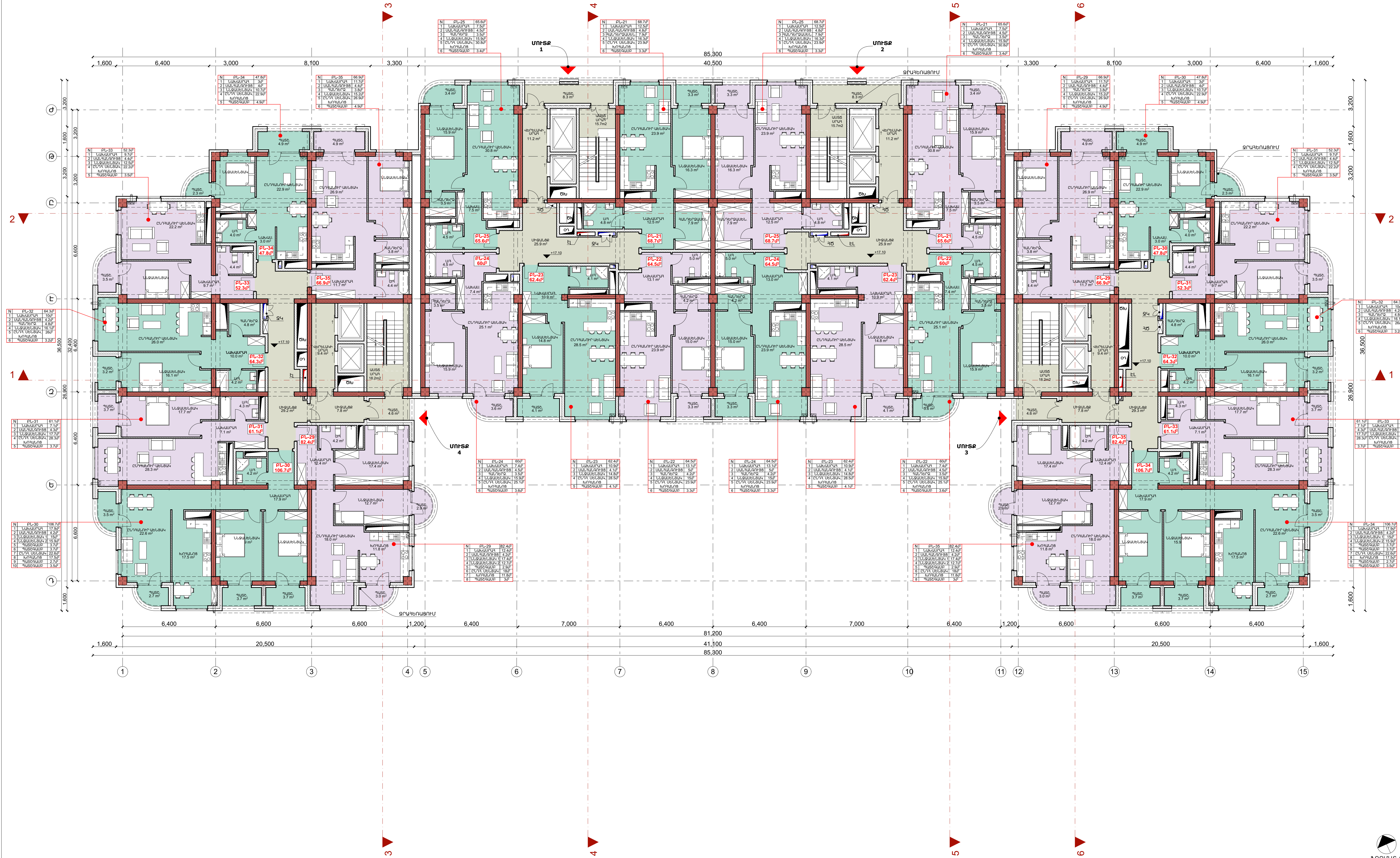


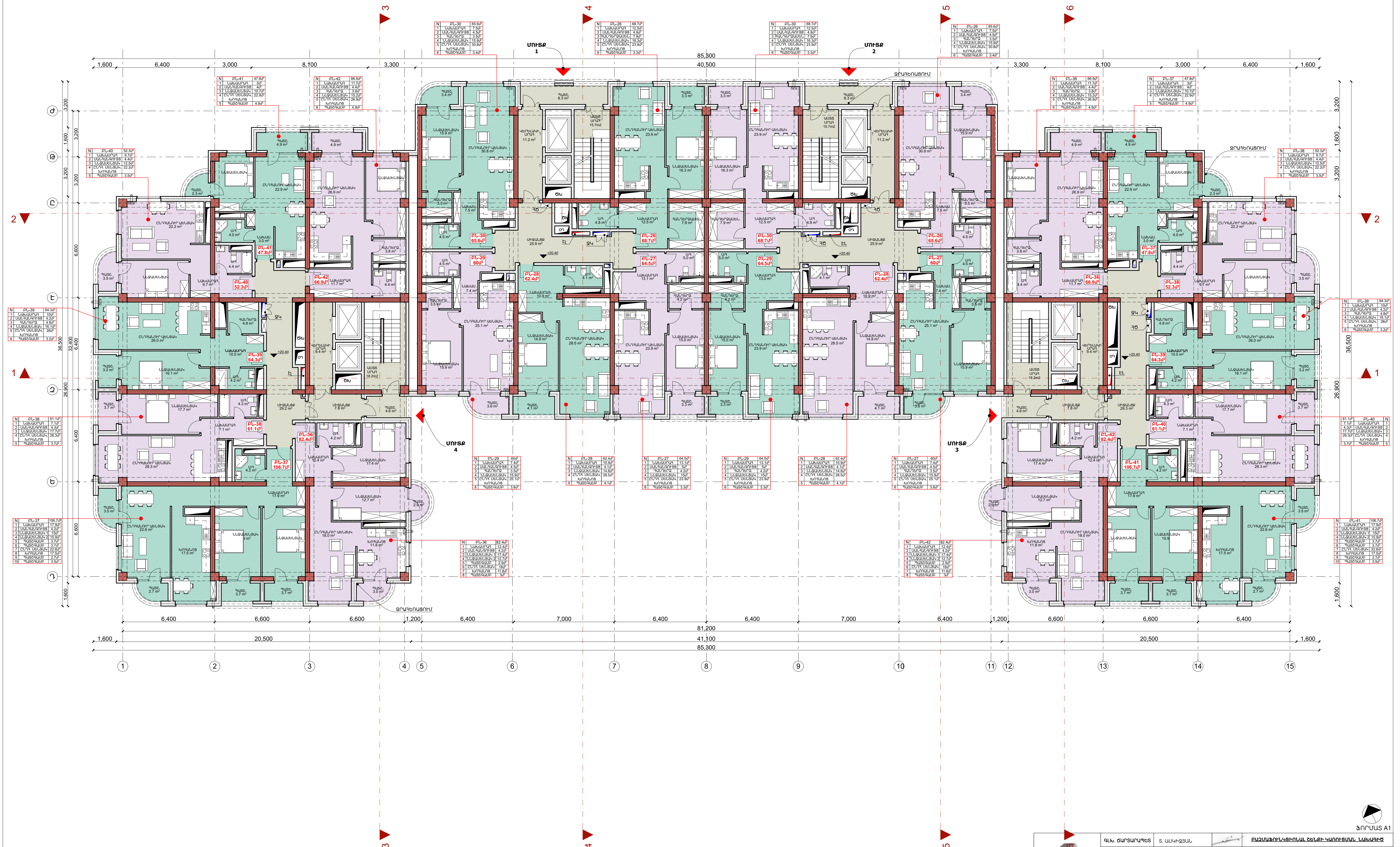
ՅՈՐԱՍ Ա1

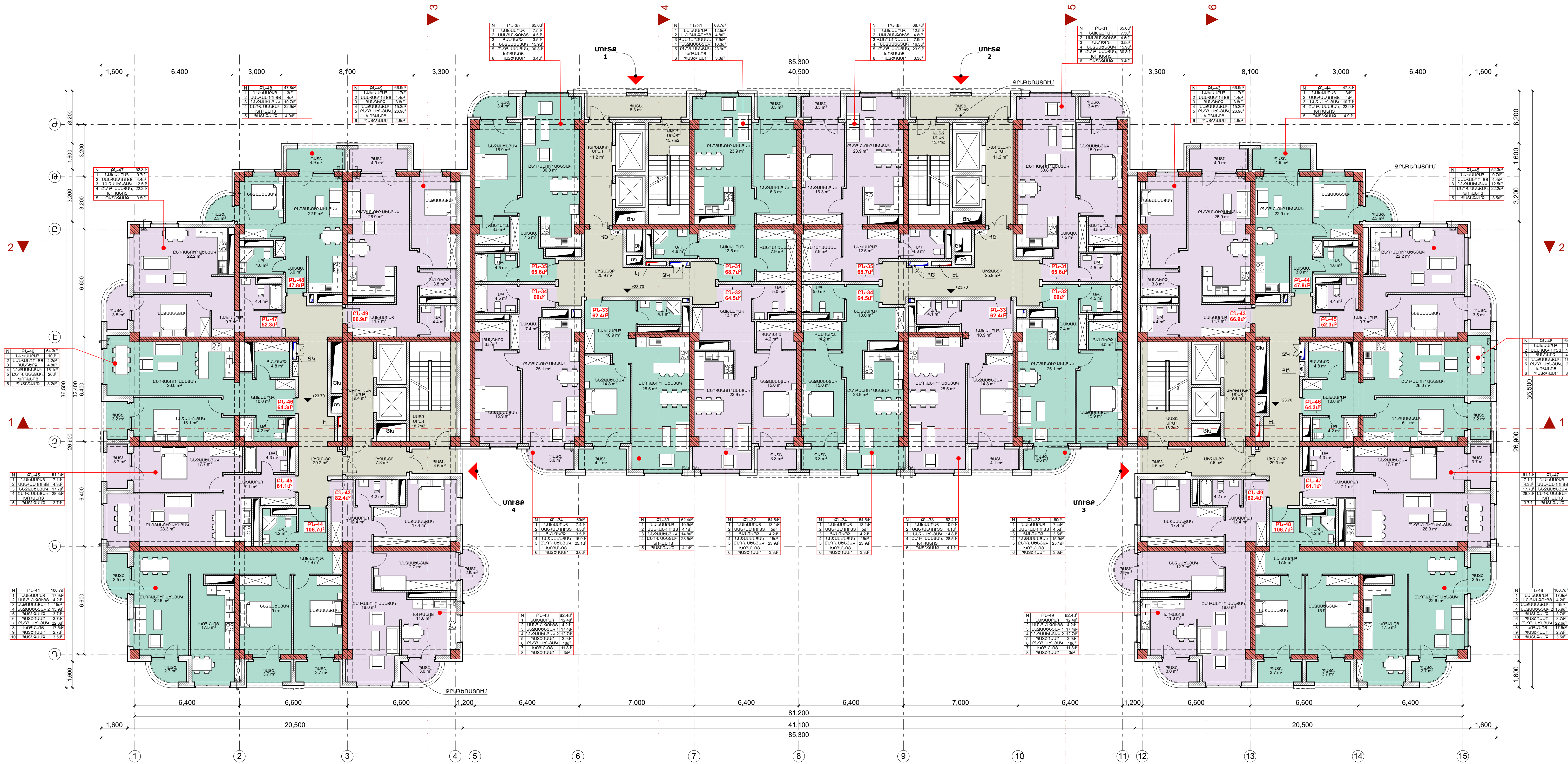


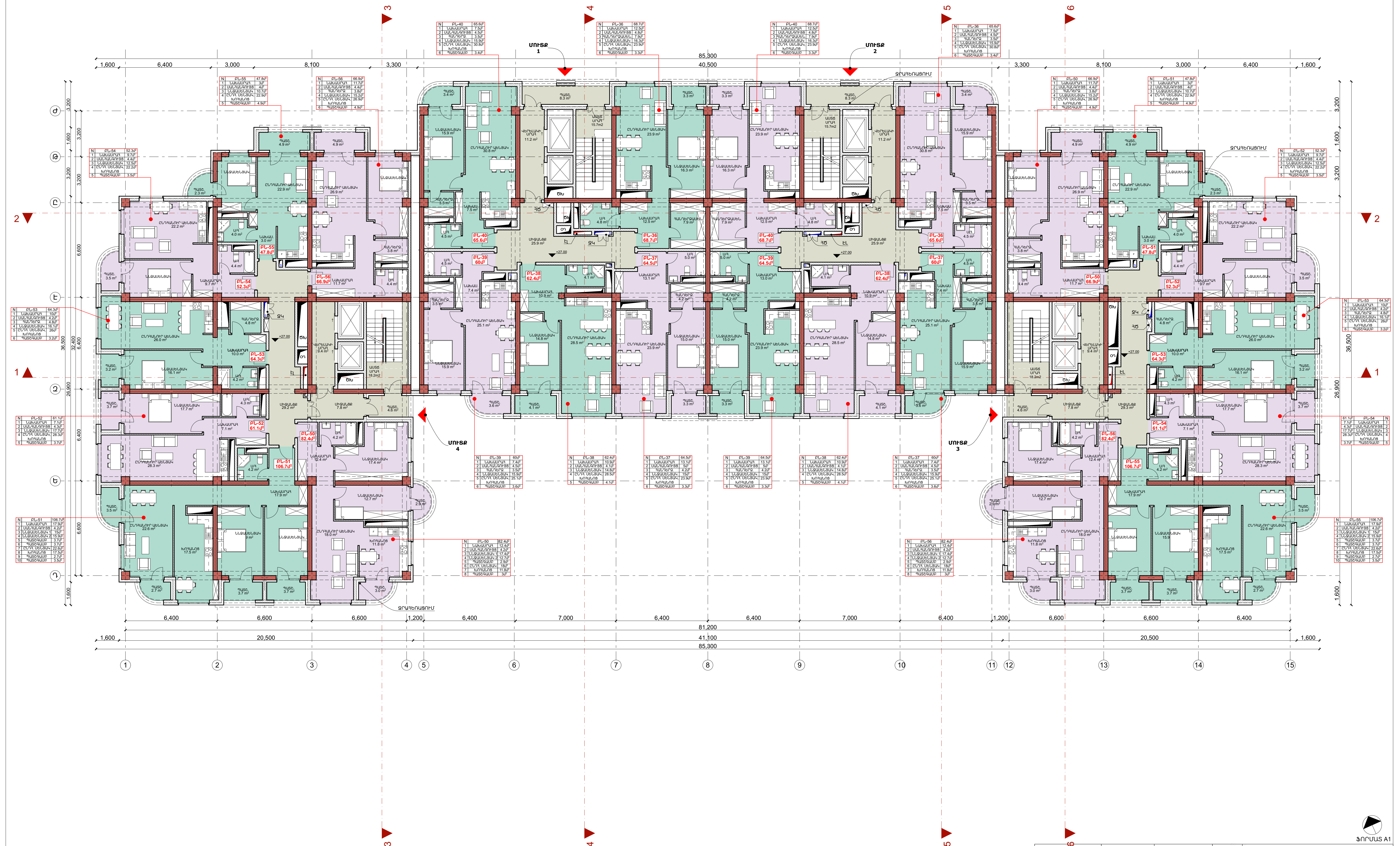
| | |
|--|-----------|
| Պ. Ս. ԺԱՐԱՆՅԱՆ | Ս. ՍԱԿՅԱՆ |
| ՔԱՅԱԿՈՐՈՒՄԻ ՆԻՇՈՒՄԻ ԿԱՅԱԿՈՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱԳԻԾ | |
| ՀԱՏԱԿԱԿԳԻԾ 13.80 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՅԱԿՈՐՈՒՄ) Մ1:120 | |
| *ՄԱՍՆԱՆՆԵՐ ԼԱՍԿԱԳԻԾ* ՄԻՋ ՏԱՐԻՆ Ժ. ԴՊԻՍՆԱՆՅԱՆ | |

| ԲՈՒԼ | ԹԻՐ | ԹԻՐԻՐ |
|------|-----|-------|
| 5 | 19 | 41 |







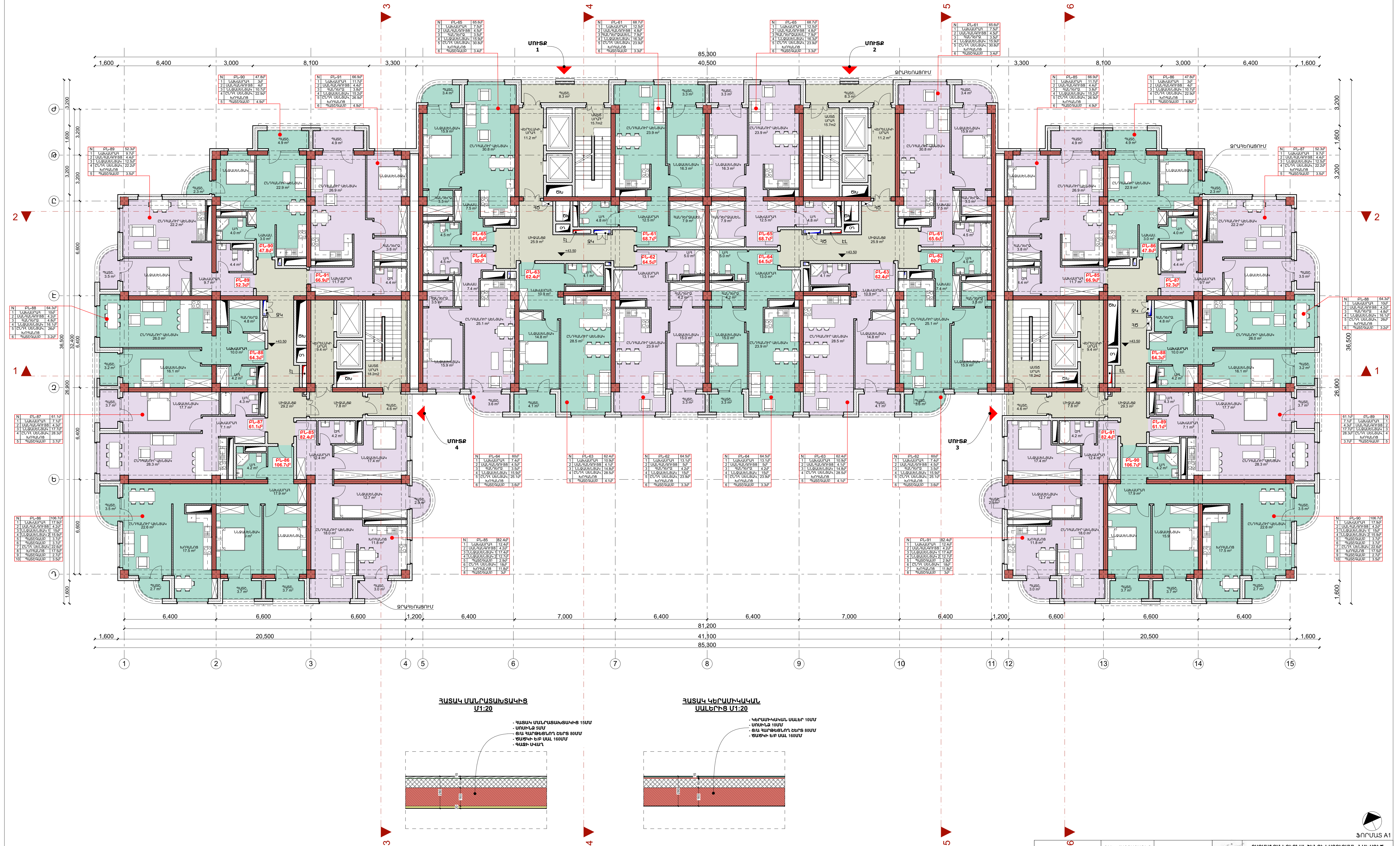






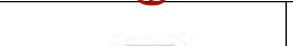


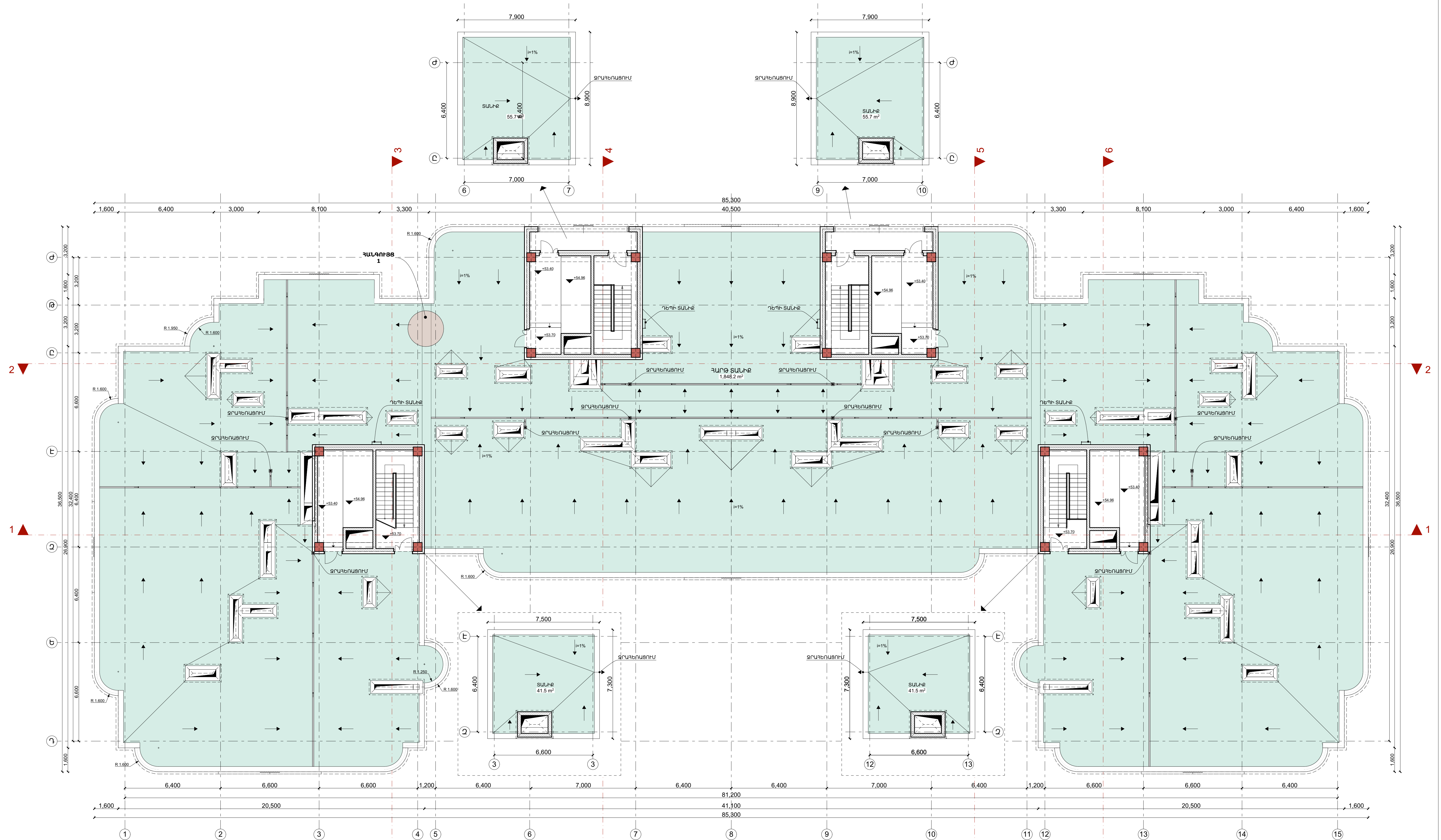


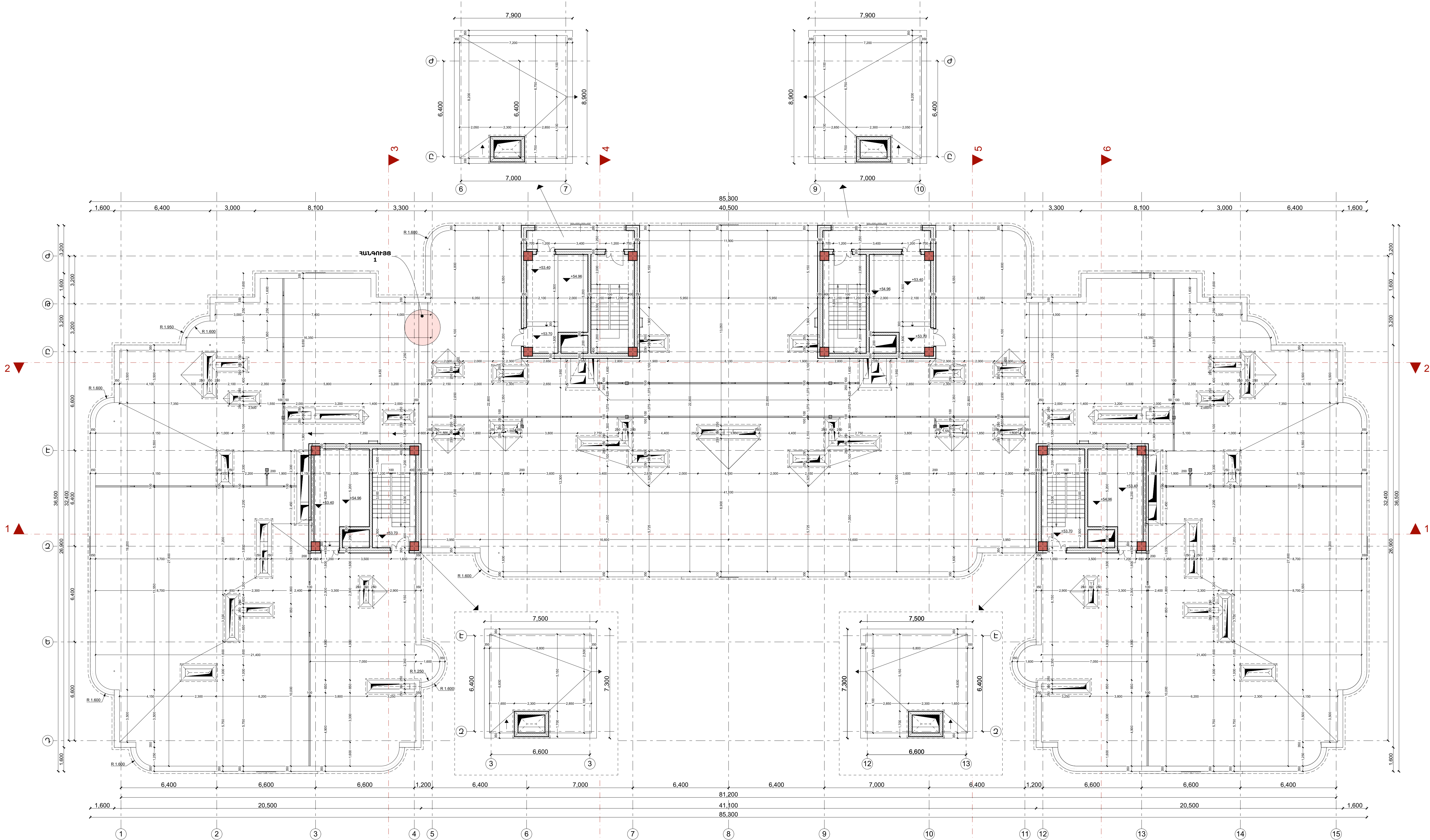


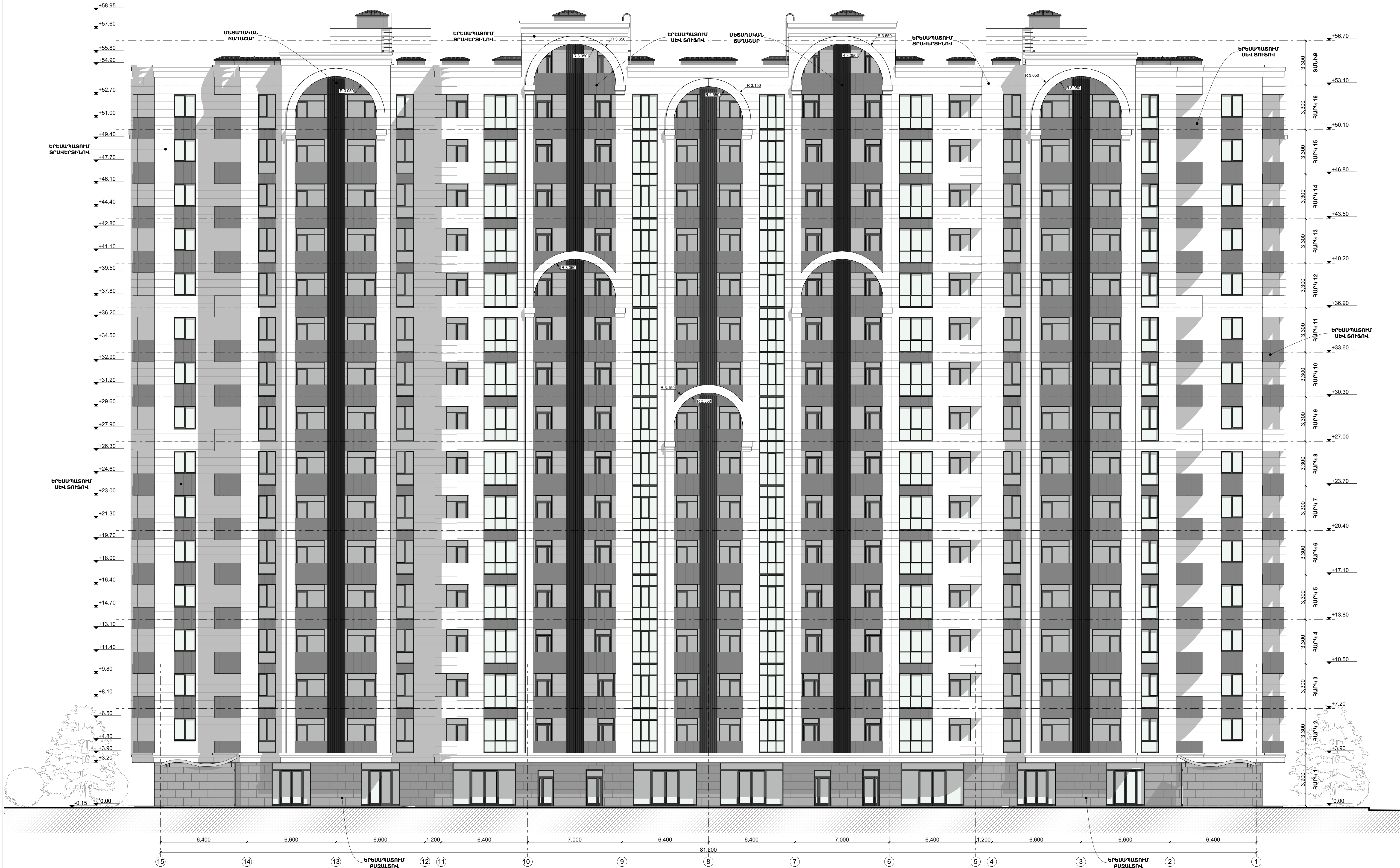






| | | | | | |
|---|--|---------------|--------------------------------------|-----|------|
|  | ՔԱՆ. ՃԱՐՏԱՐԱՅՈՒՄԵՆ | Տ. ԱՄԱՐԿԱՆՅԱՆ | ԲԱՆԱՏՈՐԱԿԱՆՈՒՄ ԵՎ ԿԱՎԱԿՈՐՈՒՄ ԼԱՍԱԳԻԾ | | |
| | | | | | |
| | ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 50.10 ՆԻՇՈՒՄ (ԿԱՎԱԿՈՐՈՒՄ) Ս1:120 | | ՓՈՒԼ | ԹԻՐ | ԹԻՐԹ |
| | | | 5 | 30 | 41 |
| * ՄԱՍՏՈՒՄ ԼԱՍԱԳԻԾ * ՄԻՇ ՏՈՐԵՆ Ժ. ԳՐԱՄԱՆՅԱՆ | | | | | |







| | | | | |
|---|--|------------|---|------|
| ՖՈՐՄԱՏ A1 | | | | |
|  | Պ.Ն. ԺԱՐՏԱՐԱՐԱՅԷ | Տ. ԱՄԿԻՅԱՆ |  | |
| | ԲԱՆԱՏՈՒՆԱԿԵՐՈՒՄ ԶԵՆԵԻ ԿԱՌՈՐԾՄԱՆ ԼԱՄԱՊԵԾ | | | |
| | ԴԱՏԱԿԵՐՈՒՄ ԿՈՄԹԱՆՔ, ԲԱՆԱՏԵԼԵ ՎԵՐՈՒՄ, ԶՄԱՆԱԿԱՆ ԵՄԵՏՈՒՄ, ԵՄԵՏՈՒՄՆԵ ՓՈՐՈՑ, 4/4 (ԿԱՐԱՐԱՐԱԾԱՆ ԸՆԴՈՒՄԻ՝ 07-002-0121-0017): ԴԱՏԱԿԵՐՈՒՄ ԵՎ ՓԻՆԵԼԵՆԵՆԵՐԻ ՄԱՐԿ | | | |
| | ՃԱԿԱՏ 15-1 Ս1:120 | | ՓՈՒԼ | |
| * ԱՆՏՐԱՆԱՆ ԼԱՄԱՊԵԾ * ՄԻՇ ՏՈՐԵՆ Ժ. ԴՈՒՐԱՆԱՆՈՒՄՆԱՆ | | Ծ | ՅՈՒՆ | ՅՈՒՆ |
| | | 5 | 33 | 41 |



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2024 թվականի N 902

**«ԷՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ԴԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19 ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԷՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Հարինե Ոսկանյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 12-ի N Տ-58)՝

1. «ԷՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ թազմափունկցիոնալ շենքի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

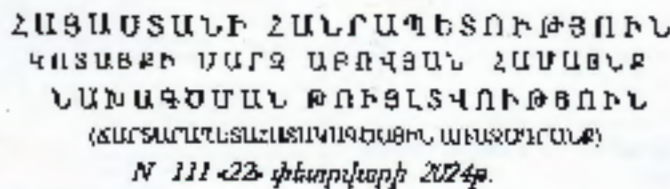
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 22

Ձ. Այովյան

[illegible]

10. Հորմոնալ և դեղերով բնորոշվող հիվանդությունների բուժման կամ
 տեղափոխման (առաջադրված) պայմանները և
 աշխատանքների հերթափոխությունը
 11. Սաղարկում, կրակահրի և անասնաբուժական ախտահարումների
 օգնություն և պայմանները

Մոնիթինգ

Համաձայն տրամաբանի

12. (*) Բաժնիկների ցանկեր և պատկերասրահներ

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության
 հիմնարկում գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

12.1. (*) Զրոյացված և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

Համաձայն և անհատականացված և անհատականացված

12.2. (*) Լիկվիդացիայի արագացում

Համաձայն տրամաբանի

Համաձայն և անհատականացված և անհատականացված

12.3. (*) Գաղափարականացում

Համաձայն տրամաբանի

Համաձայն և անհատականացված և անհատականացված

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մարտնչություն. կոպիտ
 (ներառյալ) փոխադրված և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

Համաձայն ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման
 ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման

12.5. Բաղի հոսանքներ

Մոնիթինգ

12.6. Կարգավորումներ

Համաձայն տրամաբանի

13. Տարածվող լիցենզիայի և անհատականացված

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

14. Բարեկարգում

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման

15. Հիմնարկային պայմաններ

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման

16. Պաշտպանական և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

Համաձայն և անհատականացված և անհատականացված

17. Հանձնարարական պայմաններ

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման

18. Հաշմանդամների և անհատականացված

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

19. Երաժիշտ և անհատականացված

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման

20. Հիմնարկային և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

21. Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

22. Նախագծային և անհատականացված

Մասնակցությունը գործառնության շահերի և ծախսերի հարաբերակցության

23. Միջոցառումների և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

24. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

25. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման
 ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման
 ՀՀ Գաղափարականացման և անհատականացման ՀՀ Գաղափարականացման

26. Փոխադրված և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

27. Միջոցառումների և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

28. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

29. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

30. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

31. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

32. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

33. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

34. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

35. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

36. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

37. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

38. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

39. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

40. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

41. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

42. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

43. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

44. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

45. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

46. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

47. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

48. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

49. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

50. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

51. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

52. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

53. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

54. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

55. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

56. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

57. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

58. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

59. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի

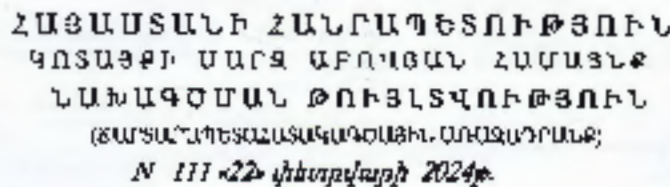
60. Համաձայն տրամաբանի և անհատականացված

Համաձայն տրամաբանի



Handwritten signature in blue ink.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՈՒՅՈՒՆ

[illegible][illegible]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 11 դեկտեմբերի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ԷԿՈ ԿՈՆՑԵՊՏ» ՍՊԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան Աբովյան ք. է. Պետրոսյան փողոց 4/4 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր 06.12.2024թ. N 6622

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-002-0121-0017

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.73133

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11122024-07-0126, գաղտնաբառ՝ AAXZVNWJMYQM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

| Հ/Հ | Կադաստրային ծածկագիր | Տեսակ | Մակերես | Գրանցված իրավունքի տեսակ |
|-----|-------------------------|-------|---------|--------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՍԼԱՎԻԿ
ԺԱՄԿՈՅՅԱՆ
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11122024-07-0126, գաղտնաբառ՝ AAXZVNWJMYQM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով





ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Արմավան
Երկու հազար քսանչորս թվականի դեկտեմբերի վեցին

Մենք՝ մի կողմից սեփականատեր «ԷՑ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏ» ՍՊԱՀԱՄԱԾԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄՔ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ, հասցե՝ Հայաստան, ԿՈՏԱՅՔ, ԱՐՈՎՅԱՆ, 3 /ԵՐՐՈՐԴ/ ՄԻԿՐՈԾՐՁԱՆ, 19 /ՏԱՄԱՐՆԵ/ ԾԵՆՔ, 28 /ՔՍԱՆՈՒԹ/ ԲՆԱԿԱՐԱՆ, գրանցման համար՝ 42.110.1247867, ՀՎՀՀ՝ 03563503, ի դեմս տնօրեն՝ ՎԻՏԱԼԻ ԻՎԱՆԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ, ՀԾՀ՝ 2012850103, անձնագիր՝ A50448387, տրված՝ 019-ի կողմից 10/12/2018թ-ին, հաշվարկված՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ԿՈՏԱՅՔ, ԱՐՈՎՅԱՆ, 3 /ԵՐՐՈՐԴ/ ՄԻԿՐՈԾՐՁԱՆ, ԾԵՆՔ 44 /ՔԱՌԱՍՈՒՆՉՈՐԿ/ ԾԵՆՔ 33 /ԵՐԵՍՈՒՆԵՐԵՔ/ ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ, այսուհետ «Վաճառող»,
և մյուս կողմից «ԷՎՈ ԿՈՆՏԵՊՏ» ՍՊԱՀԱՄԱԾԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄՔ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ, հասցե՝ Հայաստան, ԿՈՏԱՅՔ, ԱՐՈՎՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 16/1 /ՏԱՄԱՐՆԵ ԿՈՏՈՐԱԿ ՄԵԿ/, գրանցման համար՝ 42.110.1419025, ՀՎՀՀ՝ 03578569, ի դեմս տնօրեն՝ ՈՍՄԵՑ ՊԱՆՈՒՔՆԻ ՀԱՂԻՑԱԻ, ՀԾՀ՝ 2301850811, անձնագիր՝ Z4817377, տրված՝ ՄՈՍԿՎԱ-ի կողմից 04/06/2018թ-ին, հաշվարկված՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ԿՈՏԱՅՔ, ԱՐՈՎՅԱՆ, ԷՐ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 16/1 /ՏԱՄԱՐՆԵ ԿՈՏՈՐԱԿ ՄԵԿ/, այսուհետ՝ «Գնորդ», ում անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԶԱՐԻՆԵ ԱՐԹՈՒՐԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԸ, ծնված՝ 23/04/1995-թ-ին, ՀԾՀ՝ 7304950471, անձնագիր՝ 010355618, տրված՝ 17/12/2018-թ-ին, 008-ի կողմից, հաշվարկված՝ ԱՅՈՒՆԻՔ, ԿԱՊԱՆ. ԿԱՊԱՆ. Մ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 6 /ՎԵՏ/, ԾԵՆՔ, 9 /ԻՆԸ/ ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ, /լիազորագիր տրված երկու հազար քսանչորս թվականի դեկտեմբերի չորսին, տես գործում/ կնքեցինք սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Վաճառողը վաճառում է, իսկ Գնորդը որպես սեփականություն ձեռք է բերում անշարժ գույք, որը գտնվում է **Մարզ Կոտայք, համայնք Արմավան Արմավան քաղաք Է. Պետրոսյան փողոց 4/4 (չորս կոտորակ չորս) հողամաս** հասցեում:

Անշարժ գույքի նկարագիրը.

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-002-0121-0017

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.73133 (գրո ամբողջ յոթանասուներեք հազար մեկ հարյուր երեսուներեք)

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն

1.2. Անշարժ գույքի նկարագիրն արտացոլված է ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 05 դեկտեմբերի 2023 թվականին տրված թիվ 05122023-07-0196, գաղտնաբառ՝ 1Z6R3HRTAMBI անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականում:

1.3. Համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից «28» Նոյեմբեր 2024 թ. 10:02 դրությամբ տրված թիվ N ՄՏ-28112024-07-0583 գաղտնաբառ՝ TJB85HZ6P7SO միասնական տեղեկանքի՝ գույքի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան, ինչը հավաստում է նաև վաճառողը:

Համաձայն միասնական տեղեկանքի «Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ» բաժնի՝ ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 4-րդ կետի պահանջների համաձայն, օտարման գործարքներից ծագող իրավունքների պետական գրանցում կկատարվի հաշվառող մարմինների կողմից տրված անշարժ գույքի գծով հարկային պարտավորություններ չունենալու վերաբերյալ տեղեկանք ներկայացնելու դեպքում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ օտարումը կատարվում է դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության, սնանկության կառավարչի կողմից կամ գրավառուի կողմից: «Անկանխիկ գործառնականությունների մասին» օրենքի 4-5-րդ և 7-րդ հոդվածների համաձայն՝ գույքի օտարման գործարքների դիմաց որոշակի սահմանաչափերը



գերազանցող գումարն անկանխիկ չվճարելու դեպքում տվյալ գործարքներն առոչինչ են:

2. ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԸ

- 2.1 Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ անշարժ գույքը վաճառվում է **120 000 000 (մեկ հարյուր քսան միլիոն) ՀՀ դրամ** գումարով, որը Գնորդը պարտավորվում է Պայմանագրի վավերացման օրը փոխանցել Վաճառողի Հայեկոմոնթրանսկոմ բացված թիվ 163088895632 հաշվեհամարին:
- 2.2 Վաճառողը պարտավորվում է պայմանագիրը վավերացնելու օրը հանձնման-ընդունման ակտով գնորդին փոխանցել անշարժ գույք:
- 2.3 Պայմանագրի վավերացման ծախսերը կատարվում են Գնորդի կողմից:

3. ՍԵՓԱՎԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՓՈԽԱՆՑՈՒՄԸ

- 3.1. Անշարժ գույքի նկատմամբ Գնորդի սեփականության իրավունքը ծագում է Լիազոր պետական մարմնում սեփականության իրավունքի գրանցման պահից:

4. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

- 4.1. Կողմերը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գույքային պատասխանատվություն են կրում սույն պայմանագրով իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ անպատշաճ կատարելու համար:

5. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

- 5.1. Սույն պայմանագրի դրույթներն ուժի մեջ են մտնում ստորագրելու պահից և գործում են մինչև կողմերի սույն պայմանագրով նախատեսված իրենց պարտավորությունների կատարումը, իսկ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները՝ պետական գրանցման պահից:
- ա) Կողմերի միջև հարաբերությունները դադարում են սույն պայմանագրի պայմանների և հաշվարկների լրիվ կատարման դեպքում:

6. ԵԶՐԱՓՈԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

- 6.1. Մենք՝ «Կողմերս», փոփին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող պայմանագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առընչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ձեռնտու են: Պայմանագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր՝ «Կողմերիս» իրական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտմամբ:
- 6.2. Սույն պայմանագրի բոլոր լրացումները և փոփոխությունները կամ պայմանագրի լուծումը օրինական է, եթե այն կնքվում է կողմերի գրավոր համաձայնությամբ՝ վավերացվում նոտարական կարգով կամ դատարանի վճռով և գրանցվում անշարժ գույքի կադաստրում:
- 6.3. Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է ընդհանուր իրավասության դատարանի ընկությանը:
- 6.4. Սույն պայմանագիրը վավերացված է հայերեն լեզվով, կողմերի ցանկությամբ 3 (երեք) օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Պայմանագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:
- 6.5. «Նոտարիատի մասին» ՀՀ օրենքի 43 հոդվածի համաձայն՝ նոտարի կողմից վավերացված պայմանագրերի օրինակներն ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, իսկ դրանց միջև հավաստության դեպքում նախապատվությունը տրվում է նոտարի մոտ պահվող քնօրինակին:
- 6.6. «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 24 հոդվածի համաձայն 30 (երեսուն) աշխատանքային օրվա ընթացքում սույն պայմանագրից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում սեփականության իրավունքի փոփոխությունը գրանցելու համար:
- 6.7. Նոտարի կողմից բացատրվել է ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի բովանդակությունը:
- 6.8. Նոտարի կողմից կողմերի համար պայմանագիրն ընթերցվեց բարձրաձայն և պարզաբանվեցին գործող օրենքի նորմերը:

ՎԱՃԱՌՈՂ

«ԷՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԸ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ տնօրեն՝
ՎԻՏԱԼԻ ԻՎԱՆԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆ

Handwritten signature

Գ Լ Ո Ր Դ

«ԷԿՈ ԿՈՆՑԵՊՏ» ՍԱՀՄԱՆԱԹԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՈՒՄԵՐՈՒՄԵՆ
ՊԱՆՉԱԲՀԱԻ ՀԱՂԻՅԱ լիազորված անձ ՉԱՐԻՆԵ ԱՐԹՈՒՐԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆ



Handwritten signature

Երկու հազար քսանչորս թվականի դեկտեմբերի վեցին

սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ ՀՀ «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի
նոտար Արմինե Կարենի Դավթյանիս կողմից: Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ
ներկայությամբ: Պայմանագիրը ստորագրած ֆիզիկական անձանց ինքնությունը պարզված է,
նրանց գործունակությունը, իրավաբանական անձանց իրավունակությունը, նրանց
ներկայացուցիչների լիազորությունները, ինչպես նաև անշարժ գույքի պատկանելությունը
սեփականատիրոջը՝ ստուգված:

ՀՀ Զաղաքացիական օրենսգրքի 563 հոդվածի համաձայն անշարժ գույքի նկատմամբ
սեփականության իրավունքի փոխանցումը գնորդին ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ
կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում, 30 (երեսուն) աշխատանքային
օրվա ընթացքում:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ՝ 6622 -ով

Գանձված է պետական տուրք իրենց հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասնհինգ հազար
ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար



Արմինե Կարենի Դավթյան





S



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ
ՔԱՐՏԵԶԱԳՐԱԿԱՆ ՆՅՈՒԹԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

26/05/2025թ.

N ԱՏ-26052025-99-0126

գաղտնաբառ՝ WF5WCO4TXD5S

Դիմող՝

ՀԱՄՄԻԿ ԴԱՎԹՅԱՆ ՍԼԱՎԱՅԻ

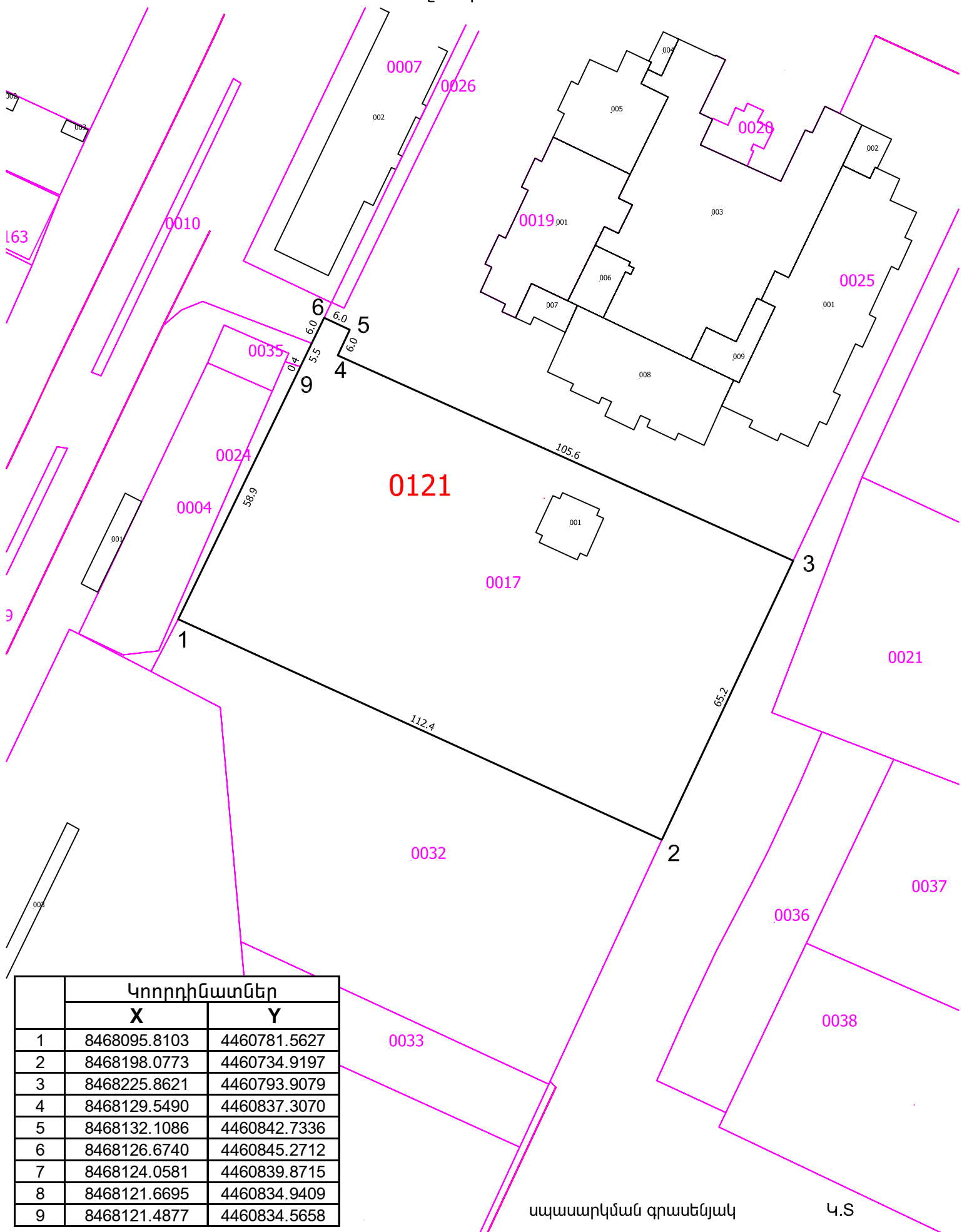
Ի պատասխան Ձեր 23/05/2025-3-0297 դիմումի տրամադրում ենք պահանջվող տեղեկատվությունը գործող կադաստրային քարտեզից:

Առդիր՝ 1 էլեկտրոնային ֆայլ և 1 տպագրված թերթ:

*Տեղեկանքը կազմվել է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի մասնագետը
ԱԼԻՍԱ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ կողմից*

**Սույն տեղեկանքը հաստատված է էլեկտրոնային եղանակով՝ տեղեկանքը կազմող պաշտոնատար անձի կողմից:*

Կադաստրի
կոմիտե



| Գ/Գ | Մարզ | Համայնք, քաղաք, գյուղ, վարչական շրջան | Ծածկագիր | Կադաստրային քարտեզ | | Շրջադարձային կետերի կոորդինատներ | | Տպագրված թերթեր | |
|-----|--------|---------------------------------------|-----------|--------------------|---------------|----------------------------------|---------------|-----------------|---------------|
| | | | | Միավորի քանակը | Արժեքը (դրամ) | քանակը | Արժեքը (դրամ) | քանակը | Արժեքը (դրամ) |
| 1 | Կոտայք | Աբովյան համայնք Աբովյան քաղաք | 0121-0017 | 1 | 100 | 9 | 900 | 1 | 300 |

Վճարման ենթակա գումարի չափը կրկնավճարով՝ 2600 դրամ

Տեղեկատվությունը տրամադրվում է Կադաստրի կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից:

Սպասարկման գրասենյակ Կ.Տ

« 10 » 03 2025թ.

N 4368

Առաքելան՝ Տեխնիկական պայմանի տրամադրում

Հարգելի տիկին Դավթյան,

Ի պատասխան Ձեր 19.02.2025թ. դիմումի՝ ներկայացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲ ընկերության կողմից մշակված ՎՁ728/2025 ջրամիացման, ջրահեռացման, հրդեհաշիջման նախագծման տեխնիկական պայմանը:

Դրա հիման վրա անհրաժեշտ է համապատասխան լիցենզիա ունեցող կազմակերպությունում պատվիրել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթը, որը Քաղաքաշինության ոլորտի թվային ծառայությունների urban.e-gov.am հարթակի միջոցով համաձայնեցնելուց հետո Ձեզ կտրամադրվի կառուցված նոր համակարգի «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ համակարգին միացումն իրականացնելու նախահաշիվը:

Տեղեկացնում եմ, որ նոր համակարգի կառուցման աշխատանքներն իրականացվում են Դիմող անձի հաշվին՝ օրենսդրության համաձայն համապատասխան լիցենզիա ունեցող անձի կողմից: Նոր միացման աշխատանքները պետք է կատարվեն «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ հետ համաձայնեցված նախագծով՝ տեխնիկական կանոնակարգերի, շինարարական նորմերի ու կանոնների պահանջներին համապատասխան:

Նոր համակարգի կառուցումից հետո անհրաժեշտ է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ ներկայացնել կառուցված օբյեկտի վերաբերյալ կից ցանկում նշված փաստաթղթերը՝ կառուցված համակարգի «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ համակարգին միացումն իրականացնելու, առևտրային հաշվառքի սարք տեղակայելու և Ձեզ հետ էմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման /կեղտաջրերի մաքրման/ ծառայությունների մատուցման պայմանագիր կնքելու համար: Միաժամանակ տեղեկացնում եմ, որ կառուցված նոր համակարգի սեփականության իրավունքի Հայաստանի Հանրապետությանն անհատույց հանձնումն իրականացվելու է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Առդիր՝ 2 թերթ:

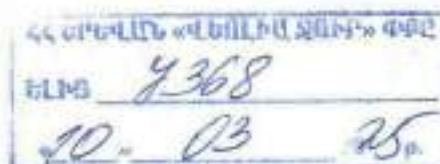
Հարգանքով՝

Մ. Շահինյան

Գլխավոր տնօրեն
Մ. Շահինյան

Պատասխանատու՝
Լ. Բարիկյան

Լ. Բարիկյան





Գ. Վարդանյան

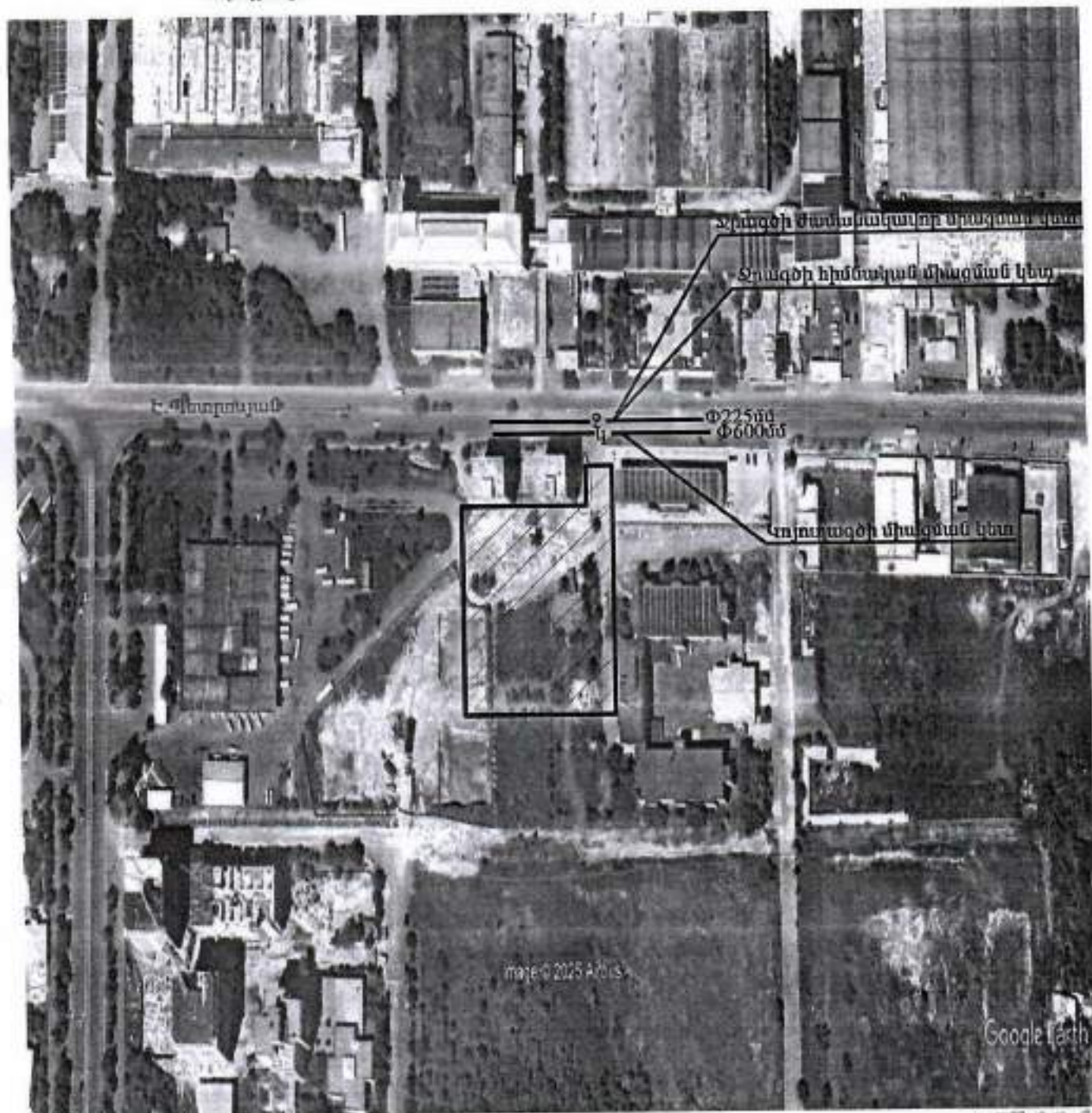
«06» 03 2025г.

(ឧបាយវិជ្ជាសព្វប្បវេណី ក្រសួង/ ទ្វារបាតបាតសព្វប្បវេណី បណ្ឌិតសព្វប្បវេណី)

Baranidatta kumbha

(Allison B. Waggoner)

(2) *Law of non-contradiction*



made © 2025 Airbus

Google Earth

457970

| Համակարգ | Ջրամատակարարում | Ջրահեռացում | Հրդեհաշիջում |
|--|--|--|--------------|
| Կոմունիկացիայի գտնվելու վայրը | Պետրոսյան փողոց | Պետրոսյան փողոց | |
| Գործող խողովակի տրամագիծը, մմ/սմ, տեսակը | ժ=225մմ, P=4.0մքմ. պ/ք | ժ=600մմ | |
| Միացման կետը | Պետրոսյան փողոցով անցնող ջրագծից | Պետրոսյան փողոցով անցնող կոլեկտորատարին | |
| Միացման տրամագիծը | Համաձայն մախագծի | | |
| Ջրաչափի տրամագիծը | | | |
| Այլ պահանջներ | Ջրաչափական համադրյալի համար կառուցել դիտահոր | Կոլեկտորների միացման կետում կառուցել դիտահոր | Տես * կետը |
| Ջրամատակարարման գրաֆիկը | 7.00-24.00 | | |

Կառուցման աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ է տվյալ ոլորտում լիցենզավորված կազմակերպությանը պատվիրել մախագծամախահաշվային փաստաթղթերի կազմում և դրանք համաձայնեցնել «Վեդիա Ջուր» ՓԲԸ-ի հետ :

Կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողությունը, դիմողի հայեցողությամբ, իրականացնում է «Վեդիա Ջուր» ՓԲԸ-ն կամ ընկերության պաշտոնական կայքում հրապարակված ցանկում ընդգրկված կազմակերպությունը՝ դիմողի հաշվին : Կառուցված նոր համակարգի միացումը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին իրականացնում է «Վեդիա Ջուր» ՓԲԸ՝ դիմողի հաշվին :

Սույն տեխնիկական պայմանը ուժի մեջ է 1 (մեկ) տարի՝ գրամցման օրվանից սկսած, այն նմանապատիվ է նրկարացման մինչև տեխնիկական պայմանի ժամկետի ավարտը՝ դիմողի կողմից մերկայացրած դիմումի հիման վրա:

Կառուցման ընթացքում, հողային աշխատանքներն իրականացնելիս, անհրաժեշտ է ձեռք բերել տվյալ համայնքի ղեկավարի, այլ իրավասու և/կամ շահագրգիռ մարմինների կամ անձանց քույրվորությունները և/ կամ համաձայնությունները:

* Հրդեհաշիջումը մախատեսել համաձայն ՀՀԸՆ 40.01.02-2020թ. և ՀՀ Կառ. 08.08.2019թ թիվ 1025-Ն որոշման, թիվ 29 հավելվածի, հիդրամոտի տեղադրման դեպքում կառուցել դիտահոր:

** Սույն տեխնիկական պայմանով վերանշյալ հասցեին կտրամադրվի առավելագույնը 3.6 ր/վ ջրաքանակ, որի միացումը կիրականացվի շենքի ավարտական ակտից հետո՝ համաձայն ՀՄԿՀ-ի 23.01.2025թ-ի N ԿԱ34.3-Ղ4-2/335-2025 գրության:

*** Կառուցապատման գործընթացը շխռնդոտելու համար կիրականացվի ժամանակավոր ջրամիացում, ապահովելով մվազագույն հասանելի ջրաքանակ, իսկ հիմնական ջրամիացումը կիրականացվի ժամանակավոր միացումը միացման կետում խցափակելուց հետո:

Հաշվի առնելով, որ վերանշյալ հասցեում կառուցվելու է քազմաքնակարան շենք, իսկ «Վեդիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից ինքնահոս մատակարարվող ջրի ճնշումը 4.0 մքմ. է, ապա անհրաժեշտ է մախատեսել ինվերտորային պոմպ:

Իմ ժեներական խմբի պատասխանատու՝



Ա. Կարապետյան

Ցանկ

1. Միացման վճարի անդորրագիր
2. Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու վերաբերյալ լիցենզավորված կազմակերպության կողմից տրամադրված տեխնիկական վերահսկման ակտ
3. Վերահսկողություն իրականացրած կազմակերպության լիցենզիայի ներդիրի /շինարարության որակի տեխնիկական հսկողություն՝ հիդրոտեխնիկական/ պատճենը
4. Ծածկված /միջանկյալ/ աշխատանքների ընդունման ակտ(եր)
5. Մոնտաժվող խողովակի սերտիֆիկատ
6. Մետաղական խողովակների դեպքում՝ եռակցման կարանների եզրակացություն
7. Հիդրավլիկ փորձարկման ակտ
8. ՀՀ ԱՆ «Հիվանդությունների վերահսկման և կանխարգելման ազգային կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից տրված եզրակացություն (լվացում ախտահանում)
9. Կատարողական Ակտ 2և-2 (ջրամատակարարում, ջրահեռացում)
10. Ավարտված շինարարական օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ
11. Շինարարական աշխատանքներն իրականացրած կազմակերպության լիցենզիայի ներդիրի /շինարարության իրականացում՝ հիդրոտեխնիկական/ պատճենը



ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ
Էլեկտրատեղակայանների տեղադրման համար

+ 25.03.2025թ.

+ՏՊ 640-10/0151-

Դիմումատու: «ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՍՊԸ»

Պատճեն: «Արմենակ» ՓԲ

Տեղադրվող էլեկտրահաղորդման գծի գտնվելու վայրը: ՀՀ Սարգիս Կոտայք, համայնք Արտակյան ք. է. Գեորգյանի փողոց 4/4 տարածք

Տեխնիկական պայմանների տրամադրման անհրաժեշտությունը:

Անվտանգության գոտիների վերականգնում

Էլեկտրահաղորդման գծի լարման մակարդակը: 10կՎ

Էլեկտրահաղորդման գծի անվանումը: 10կՎ սարգիսյան մայրուղաին գծի

Էլեկտրահաղորդման գծին միացված սպառողների առկայությունը: (Այո, ոչ)

1. Գծի սեռական էլեկտրաէներգիայի աղբյուրը: ՏԵ 3635 ԵԿ-Խց դնակ ԳՆ 0576 ԵԿ
2. Տեղադրվող հատվածը: ՏԵ 3635 ԵԿ-Խց դնակ ԳՆ 0576 ԵԿ-ը սկող 10կՎ սարգիսյան մայրուղաին գծի հատված
3. Դիմումատուի կողմից իրականացվող աշխատանքները.
 - 3.1. Կառուցել նոր ուղեգծով 10կՎ լարման էլեկտրահաղորդման գծի
 - 3.2. 10կՎ լարման էլեկտրահաղորդման գծի անցկացման ուղեգծից, սխեման և եղանակը պետք է համաձայնեցվի «Հաշվի» ՓԲ ընկերության ՀՀ ՓԲ ընկերության տեխնիկական տնօրինության և համապատասխան շահագործող կազմակերպությունների հետ:
 - 3.3. Տեղադրվող ինստալանդի քաղաքական մասերը հողանցել և ապահովելով 10 օրվա դիմադրություն:
 - 3.4. Տեղադրված շինարարական աշխատանքները իրականացնել համաձայն էլեկտրաէներգիայի, ցանցերի և սպառողների տեխնիկական շահագործման կանոնների համաձայն:
 - 3.5. Տեղադրված խմբագիր իրականացնել լիցենզավորված կազմակերպության կողմից համաձայն էլեկտրատեղակայանների տարածքի կանոնների (ՀՀ կառավարության 2023 թվականի ապրիլի 21-ի N 592-Ն որոշման):
 - 3.6. Հին-մոնոմոսպին աշխատանքներ իրականացնել լիցենզավորված կազմակերպության կողմից էլեկտրատեղակայան կանոններին և կարգադրող տեխնիկական փաստաթղթերին համապատասխան:
 - 3.7. Լայն կառուցված էլեկտրահաղորդման գծի համակարգում «Հաշվի» ՓԲ ընկերության հաշվեկշիռ:
 - 3.8. Լայն կառուցված էլեկտրատեղակայանի համակարգում տրամադրել կառավարվող էլեկտրատարբավորումների փոփոխման արժանապատվությունները և աշխատանքների կատարման անվտանգությունը:

N _____ 10 P

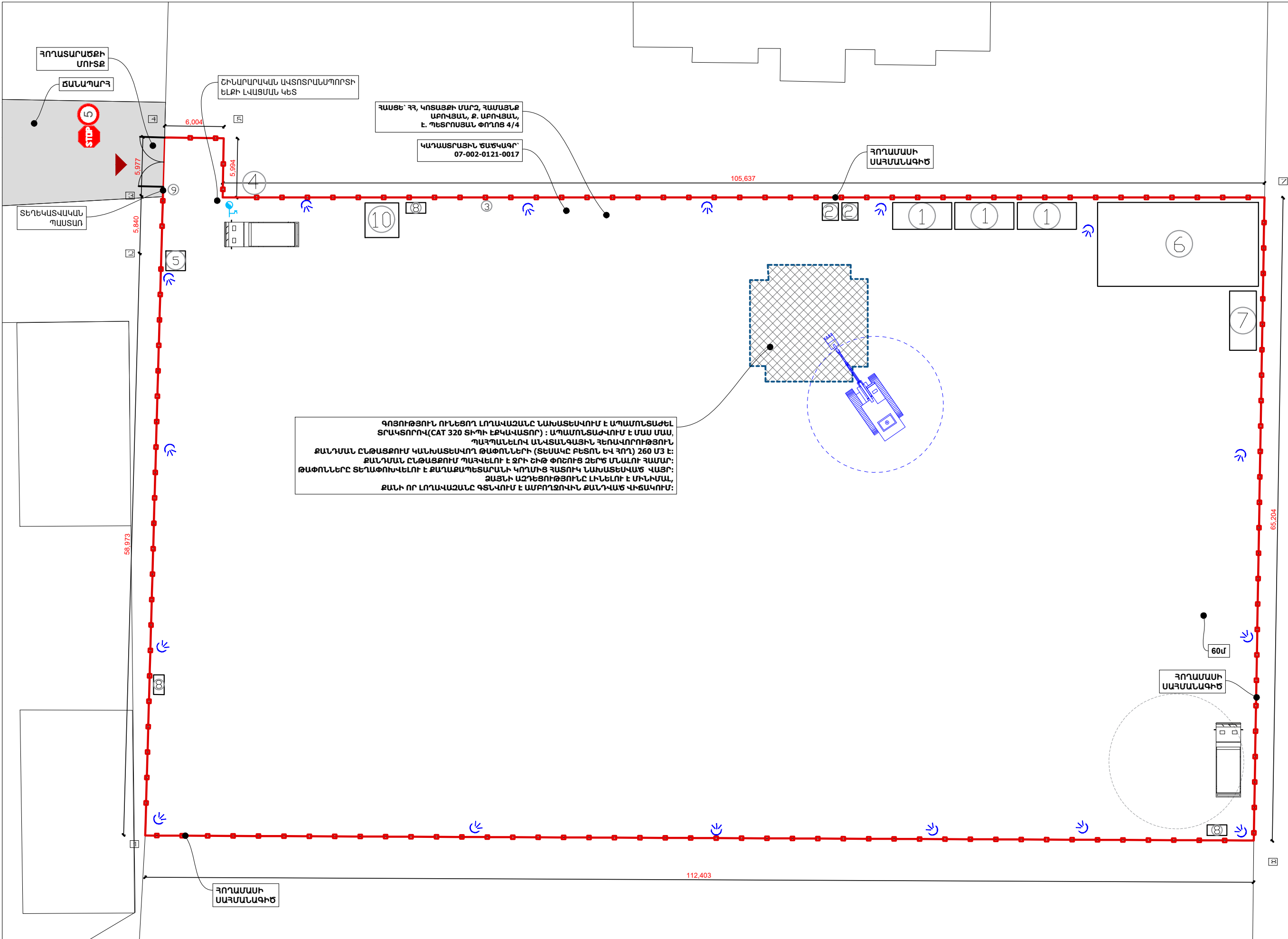
- 3.9. Միացումից առաջ՝ անցատու մը ապահովելու նպատակով, «ՀԵՑ» ՓԲԸ ներկայացնել հայտ:
- 3.10. Նոր ուղեգծով կառուցվող էլեկտրատրոլորդման գծի միացումը կիրականացվի քաղաքաշինության, տեխնիկական և էրդինգին անվտանգության տեսչական ծառանի կողմից տրված զործարկման եզրակացության, «ՀԵՑ» ՓԲ ընկերության կողմից տրված լարման կարգադրության անկայության դեպքում:
- 3.11. Միացումից հետո ապամոնտաժել նախկին 10կՎ էլ. հաղորդման գիծը և հանձնել «ՀԵՑ» ՓԲ ընկերության պահեստ:
- 3.12. Տեխնիկական պայմանների կատարման ժամկետը (մեկ) տարի է:

«ՀԵՑ» ՓԲԸ-ի կողմից «ՀԱՄԱՉԱՅՆՎԱԾ»

Տեխնիկական տնօրեն Դավիթ Գրիգորյան

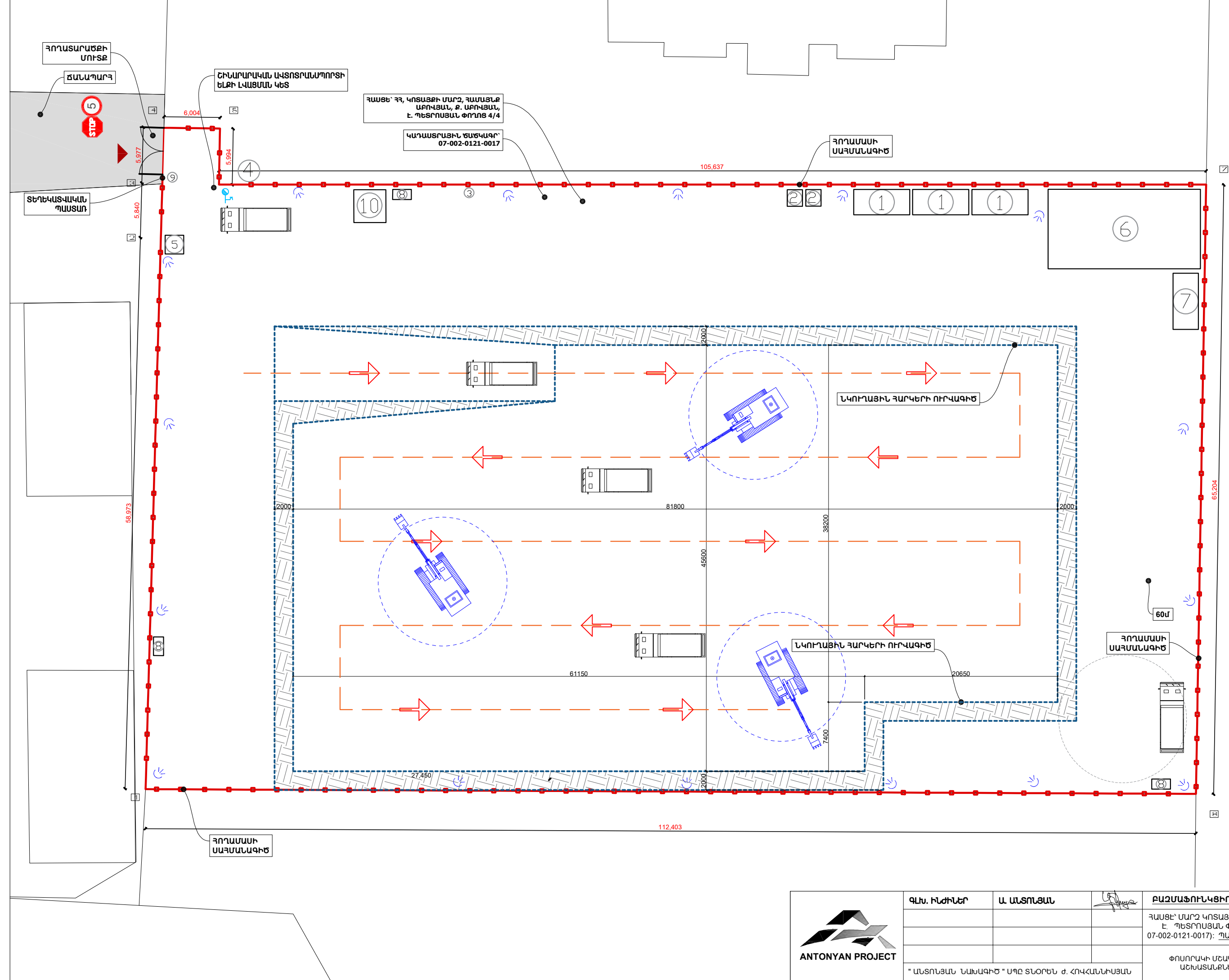
| | |
|-------------------|----|
| ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՏՆՕՐԵՆ | |
| ԱՐԾԱՆՈՒՄ | |
| ԴՆ | ՅՆ |

Բառադրություն, կնիք





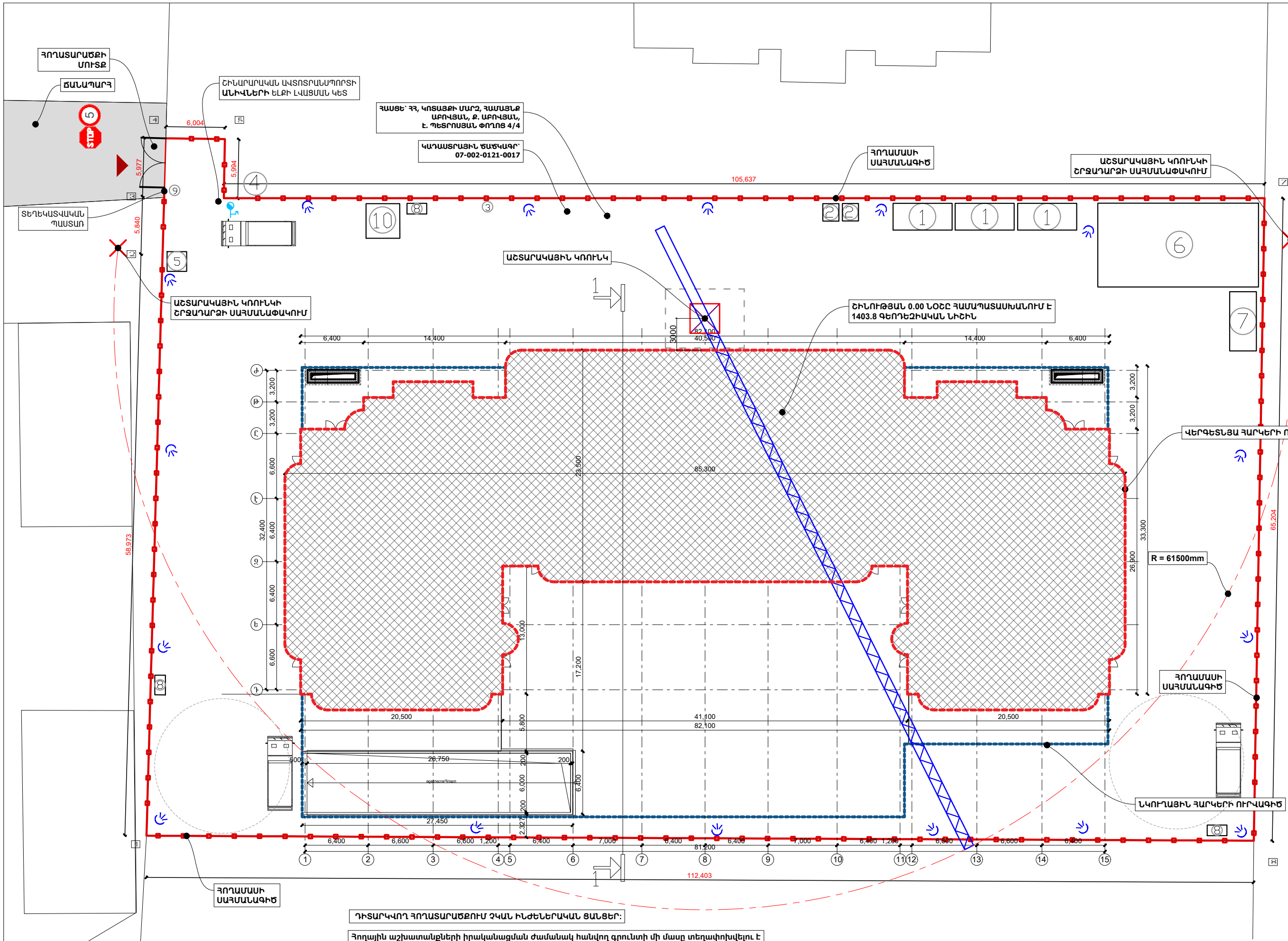
| Պայմանական նշաններ | |
|--------------------|---|
| | Մեքենաների շարժման գլխավոր ուղղություն |
| | Ապամոնտաժվող շինության ուղղափառ |
| | Դարպաս |
| | Ժամանակավոր ցանկապատ |
| | Ժամանակավոր ջրագիծ |
| | Ջրի ծորակ |
| | Շինարարական ժամանակավոր լուսավորություն |
| | Վարչական կենտրոնի կամ սանիտարափոխարկի նշանակության շինություն |
| | Բիզնես կենտրոն |
| | Անվտանգության նշանների և ձուլման եղանակների ցուցատախտակ |
| | Մեքենաների վազանային |
| | Պահակակետ |
| | Պահեստավորման հարթակ |
| | Մուտքի ընդունման կետ |
| | Հակադրոնային միջոցների վահան |
| | Օբյեկտի վերաբերյալ տեղեկատու ցուցատախտակ |
| | Աղբաման |

| | | | | | |
|--|--|-------------|--|------|--------|
| | ԳԼԽ. ԻՆՃԻՆԵՐ | Ա. ԱՆՏՈՆՅԱՆ | ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱՆ ԶԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | |
| | | | ՀԱՍՑԵՒՆ ԵՎ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴԱՅԱՆ, ԶԱՐԱՔ ԱՐԴԱՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 4/4 (ԿԱՐԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՐ <<ԷՅ ՎԻ ՂԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹ>> ՍՊԸ | | |
| | | | ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՐ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՎՈՐ ԼՈՂԱՎԱԶՄԱՆ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ |
| | "ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ" ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ Ժ. ՀՈՎԱՆՆԻՍՅԱՆ | | | Ճ | ԵՎ - 9 |
| | | | | | ԹԵՐԹԻՐ |
| | | | | | 13 |



| Պայմանական նշաններ | |
|--------------------|--|
| | Մեքենաների շարժման գլխավոր ուղղություն |
| | Փակվող առկառարանների ուղղաձիգ |
| | Դադարաս |
| | Ժամանակավոր ցանկապատ |
| | Ժամանակավոր ջրաղի |
| | Ջրի ծորակ |
| | Շինարարության ժամանակավոր լուսավորություն |
| | Վարչական կենտրոնի կամ սանիտարանի/հիմնի նշանակության շինություն |
| | Բիզնես կենտրոն |
| | Անվտանգության նշանների և ծախսման նշանների ցուցատախտակ |
| | Մեքենաների վազանային |
| | Պահակակետ |
| | Պահուստավայրի հարթակ |
| | Սնունքի ընդունման կետ |
| | Հանգիստի վայրի միջոցների վանահան |
| | Օբյեկտի վերաբերյալ տեղեկատվության ցուցատախտակ |
| | Անդաման |

| | | | | | | | |
|---|---|-------------|---|--|------|---------|--------|
|  ANTONYAN PROJECT | ԳԼՆ. ԻՆՏԵՆՆԵՐ | Ա. ԱՆՏՈՆՅԱՆ |  | ԲԱԶՄԱՅՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| | | | | ՀԱՍՏԵՒՆՈՒՄ ԿՈՏԱՅՔԻ, ՀԱՄԱՅՔԻ ԱՐԻՎԱՅԱՆ, ԲԱՐՈՎԱՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 4/4 (ԿԱՐԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀՀ ԿԻՆԵՎԵԼՈՓԵՆՆԵՐՈՒՄ ՍՊԸ | | | |
| | | | | ՓՈՍՏՐՈՒԿԻ ՄԵԾԱԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ | ՓՈՒՐ | ԹԵՐՄ | ԹԵՐՄԵՐ |
| | | | | | Ճ | ԵԿ - 10 | 13 |
| | " ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ " ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ Ժ. ՀՈՎԿԱՆՆԻՍՅԱՆ | | | | | | |



| Պայմանական նշաններ | |
|--------------------|---|
| | Մեքենաների շարժման գլխավոր ուղղություն |
| | Կառուցվող շենքի ուղղվածք |
| | Դարպաս |
| | Ժամանակավոր ցանկապատ |
| | Ժամանակավոր ջրագիծ |
| | Ջրի ծորակ |
| | Հին քաղաքի ժամանակավոր լուսավորություն |
| | Վարչական կենտրոնի կամ սանիտարափոխարկի նշանակության շինություն |
| | Բնակարան |
| | Սնունդի և ծառայության նշանների և ծառայության նշանակության ցուցանիշներ |
| | Մեքենաների վազանային |
| | Պահակակետ |
| | Պահեստավորման հարթակ |
| | Սնունդի բնույթի նշան |
| | Հակահրդեհային միջոցների վահան |
| | Օդային վերաբերյալ տեղեկատվ. ցուցանիշ |
| | Աղբաման |

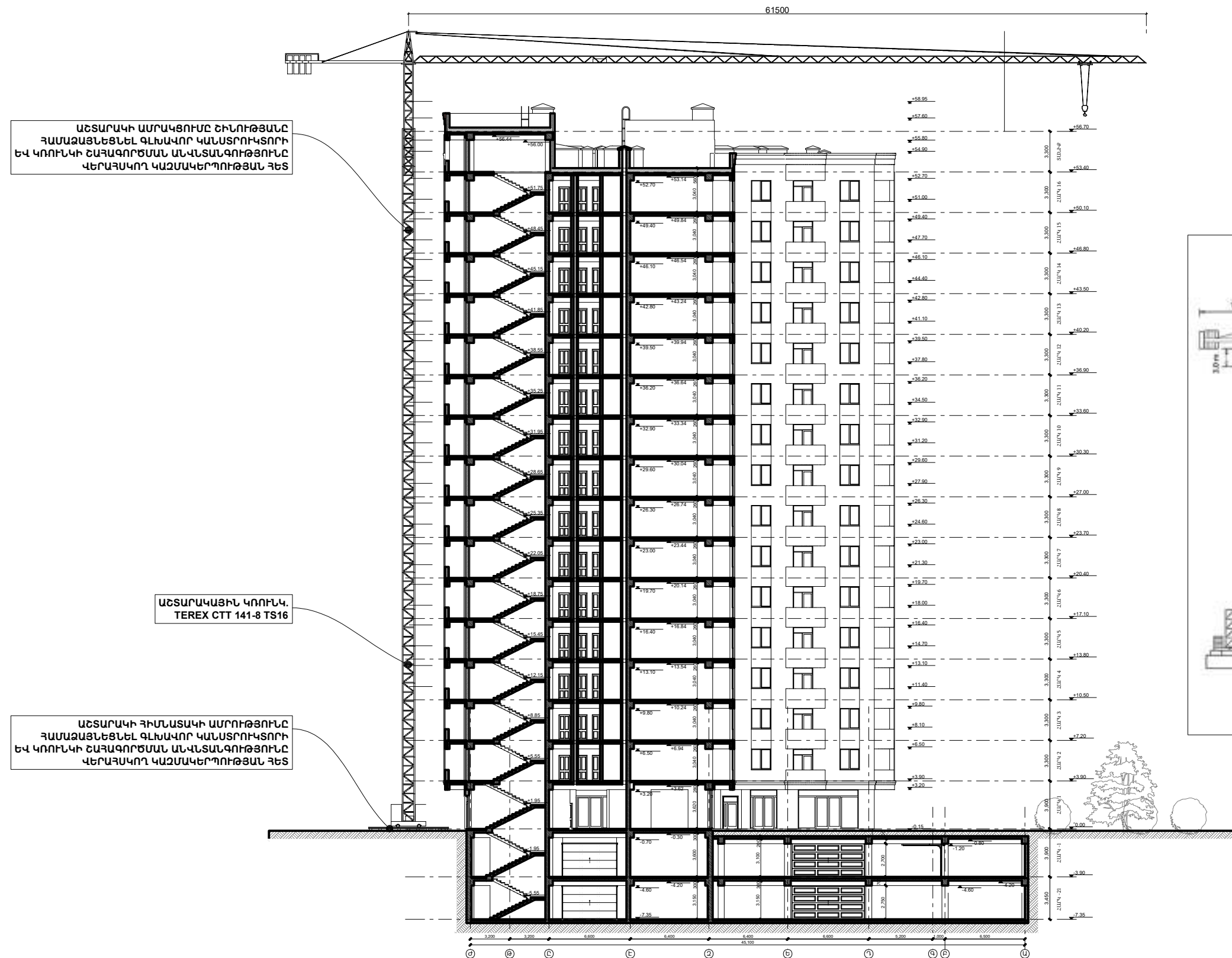
ԴԻՏԱՐԿՎՈՐ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԶԿԱՆ ԻՆՇԵՆԵՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ:

Հողային աշխատանքների իրականացման ժամանակ հանվող գրունտի մի մասը տեղափոխվելու է Արմավիրի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված վայր, իսկ մնացած մասը որը անհրաժեշտ է նույնիսկ կատարելու համար՝ տեղակայվելու է հողատարածքում՝ նախատեսված վայրում (նշված է որպես պահեստավորման հարթակ): Հողատարածքում մնացող գրունտը պահպանվելու է խոնավ վիճակում՝ փոշուց գերծ մնալու համար:

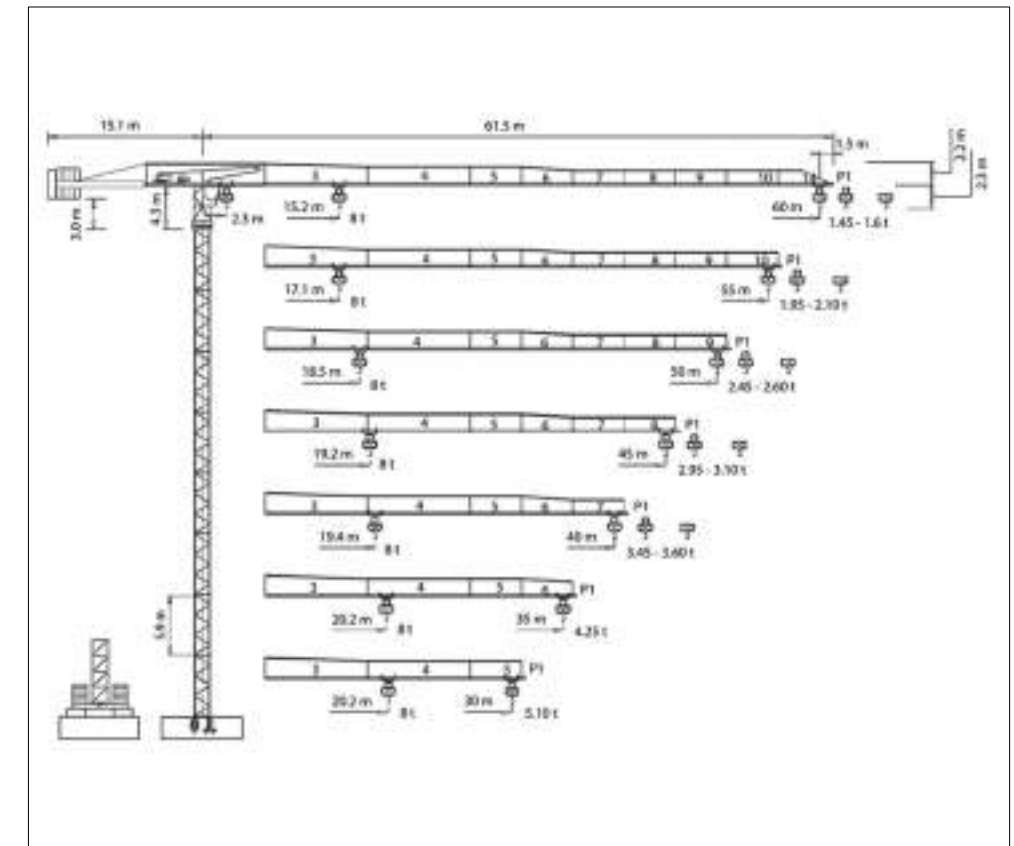
-Հանվող գրունտի քանակ - 26800մ3
-Տեղափոխվող գրունտի քանակ - 19800մ3
-Պահվող գրունտի քանակ - 7000մ3



| | | | | | |
|--|---|-------------|--|------|---------|
| | ԳԼԽ. ԻՆՇԻՆԵՐ | Ա. ԱՆՏՈՆՅԱՆ | ԲԱԶՄԱՖՈՐՄԱՆ ԶԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | |
| | | | ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՆԱԿՈՒՄ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԽԱՅԱՆ, ԶԱՐԱՔ ԱՐԽԱՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՐՈՑ, 4/4 (ԿԱՐԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀԵՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏՆԻՍՍՈՒՄՈՒՄ | | |
| | | | ՎԵՐԱԿԱՆԱԿՈՒՄ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐՈՑ |
| | "ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ" ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ Ժ. ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ | | | Ճ | ԵԿ - 11 |
| | | | | | ԹԵՐՈՑ |
| | | | | | 13 |

ԿՏՐՎԱԾՔ 1-1

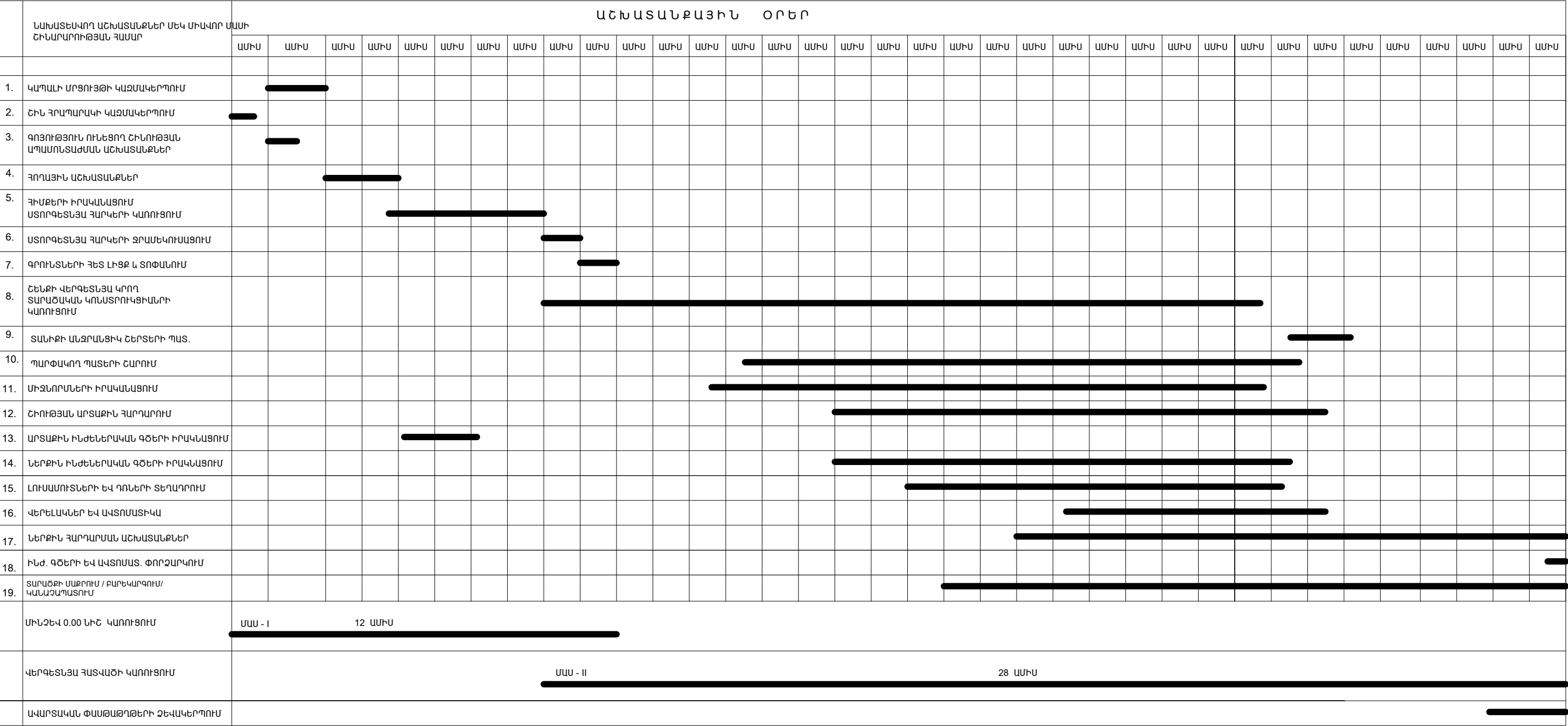


ԱՇՏԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿՈՌԻՆԿ.
TEREX CTT 141-8 TS16



| | | | | | | | |
|---|--------------|-------------|---|--|------|--------|--------|
|  | ԳԼԽ. ԻՆՏԻՆԵՐ | Ա. ԱՆՏՈՆՅԱՆ |  | ԲԱԶՄԱՅՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ԾԵՆԷԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| | | | | ՀԱՍՑԵ՛ ՄԱՐԷ ԿՈՏԱՅԶ, ՀԱՄԱՅՆԸ ԱՐՈՎՅԱՆ, ԶԱՂԱԶ ԱՐՈՎՅԱՆ, Է. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՅ, 4/4 (ԿԱՐԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾՈՇԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ <<ԷՅ ԿԻ ԴԵԿԵՆՈՓԵՆԵԹ>> ՄՈՂ | | | |
| | | | | ԿՏՐԱԾԸ 1-1 | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| | | | | | Ճ | ԵԿ -12 | 13 |
| " ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ " ՄՈՂ ՏՆՈՐԵՆ Ժ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | | | | | | | |

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ



ԸՆՀԱՆՈՒՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ -- 36 ԱՄԻՍ



| | | | | | | |
|---|-------------|---|--|------|---------|--------|
| ԳԼԽ. ԻՆՃԻՆԵՐ | Ա. ԱՆՏՈՆՅԱՆ |  | ԲԱԶՄԱՖՈՐԵԿՑԻՈՆԱԼ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| | | | ՀԱՍՑԷ՝ ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, ՔԱՂԱՔ ԱԲՈՎՅԱՆ, Է՝ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 4/4 (ԿԱՐԱՄԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 07-002-0121-0017): ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ <<ԷՑ ՎԻՂԵՎԵԼՈՓՈՒՄԵՆԹ>> ՍՊԸ | | | |
| | | | ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| " ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ " ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ Ժ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ | | | | Ճ | ՇԿ - 13 | 13 |



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արովյան, Բարեկամության հր.-1, 2201, հեռ. (0222) 2-03-65, (060) 447-000, էլ. hrayg@kotayk.mta.gov.am

14 օգոստոսի 2025թ. N Ե-5716

**«ԷԿՈ ԿՈՆՑԵՊՏ» ՍՊԸ
Լ/Ա
ԶԱՐԻՆԵ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ**

Ձեր դիմումի (մուտք՝ 11.08.2025թ., N S-2037) կապակցությամբ հայտնում եմ, որ «ԷՅ ՎԻ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆՏ» ՍՊԸ -ին պատկանող Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան, Արովյան քաղաքի Է. Պետրոսյան փողոցի 4/4 հասցեում 2024 թվականին փետրվարի 22-ին Արովյան համայնքի ղեկավարի կողմից N 902 որոշմամբ տրամադրվել է N 111 նախագծման թույլտվությունը, որի տրամադրման ժամանակ Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքը չի ունեցել միկրոռեզիդենսյալ տարածական պլանավորման հաստատված փաստաթուղթ և առաջնորդվել է 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի 1036-Ն «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արովյանի քաղաքային համայնքի (քնակավայրի) գլխավոր հատակագիծը հաստատելու մասին» որոշմամբ հաստատված փաստաթղթերով, որտեղ բազմաբնակարան բանկեյի շենքերի համար առավելագույն բարձրությունը սահմանված է մինչև 16 հարկ ինչը ներառված է վերը նշված նախագծման թույլտվության մեջ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ի.ԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Դ. ԶԱՐՈՅԱՆ

Կապ. Քաղաքաշինության և խոշորենապրտության բաժնի պետի
տեղակալ
Ա. Վիտալյան