

202

ԿՐԹԱՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնք, Հացաշեն բնակավայր,
1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի 12 հիմնական դպրոց

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
Ա/Ձ Ա. ԳԱԼՈՅԱՆ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
«ՀԱՅՆԱԽԱԳԻԾ» ԲԲԸ

Ա/Ձ Ա. Գալոյան
ՀՀ ք. Երևան Սևանի 5
Հեռ. բջջ. +374 99 994222
galoyan.aram@gmail.com



ԿՐԹԱՀԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնք, Հացաշեն բնակավայր, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի
12 հիմնական դպրոց

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ

ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«ՀԱՅՆԱԽԱԳԻԾ» ԲԲԸ տնօրեն

Գ. Ազիզյան



Ա/Ձ ԱՐԱՄ ԳԱԼՈՅԱՆ



Երևան 2025

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ5

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն5

1.2 Հապավումներ5

1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը6.

1.4 Օրենսդրական դաշտ, բնագավառի նորմատիվային ակտերը7.

1.5 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ).....9

1.5.1 *Ներկա վիճակի և նախատեսվող գործունեության բնութագիր*9.

1.5.2 *Նախատեսվող գործունեության տարածքի գլխավոր հատակագիծ*.....14

1.5.3 *Իրավիճակային հատակագիծ*16

1.5.4 *Շինարարական աշխատանքների կազմակերպման հատակագիծ*.....18

1.5.5 *Կանաչապատման հատակագիծ*20

1.5.6 *Ժամանակացույց*.....21

1.5.7 *Ջրամատակարարում և ջրահեռացում. Ոռոգման համակարգ*22

1.5.8 *Ջեռուցում , հովացում և օդափոխություն*23

1.5.9 *Էլեկտրամատակարարում*24

1.5.10 *Արևային ֆոտովոլտային համակարգ*.....24

2. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԱՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱՆ26

2.1 Շինարարության պայմանները27

2.2 Շինարարության ժամկետները28

2.3 Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը28

2.4 Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները29

2.4.1 *Նյութերի և բնառեսուրսների օգտագործում*.....30

2.4.2 *Շինմոնտաժային աշխատանքների որակի հսկումը*31

2.5 Աղմուկ և թրթռում:32

2.6 Թափոնների կառավարում33

3. ՏԱՐԱԾՔԻ ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՈՒՄ34

3.1 Կանաչ տարածքի ոռոգման ջրապահանջի հաշվարկ35

4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅՐ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ36

4.1 Ընդհանուր տեղեկատվություն տարածքի վերաբերյալ36

4.2 Կլիմայական պայմանները36

4.3 Օդային ավազան38

4.4 Ջրային ռեսուրսներ39

4.5	Հողածածկ	39
4.6	Կենսաբազմազանություն	40
4.6.1	Բուսական աշխարհ	40
4.6.2	Կենդանական աշխարհ	40
4.7	Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ	41
4.8	Պատմամշակութային հուշարձանների ցանկ	41
5	ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՍԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ.....	43
5.6	Ռիսկերի գնահատում.....	43
5.7	Արտանետումների աղբյուրները.....	43
5.8	Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն	43
5.8.1	<i>Մթնոլորտային օդ</i>	43
5.8.2	<i>Ջրային ռեսուրսներ.....</i>	44
5.8.3	<i>Հողային ռեսուրսներ.....</i>	44
5.8.4	<i>Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը.....</i>	45
5.8.5	<i>Հակահրդեհային միջոցառումներ.....</i>	46
5.8.6	<i>Աղմուկ և թրթռում.....</i>	46
5.8.7	<i>Թափոնների կառավարում.....</i>	47
5.8.8	<i>Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում.....</i>	47
5.8.9	<i>Էներգային այդողության միջոցառումներ.....</i>	47
6	ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ.....	48
	ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ	49
	ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ	52
	ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ.....	57
	ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ	58

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1.1 Ձեռնարկողի մասին տեղեկություն

Ձեռնարկող`	«ՀԱՅՆԱԽԱԳԻԾ» ԲԲԸ
Ձեռնարկողի իրավաբանական հասցեն`	Ք. Երևան, Չարենցի փ. 1
Նախատեսվող գործունեության հասցեն`	ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնք, Հացաշեն բնակավայր, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի 12 հիմնական դպրոց
Հեռախոս`	+37499994222

1.2 Հապավումներ

ՀՀ` Հայաստանի Հանրապետություն

ՓԲԸ` Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

ՍՊԸ` Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

ՊՈԱԿ` պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն

1.3 Նախատեսվող գործունեության նպատակը և հիմնավորումը

Շրջակա միջավայրի վրա մարդկային գործունեության վնասակար ազդեցության կանխման, կենսոլորտի կայունության պահպանման, բնության և մարդու կենսագործունեության ներդաշնակության պահպանման համար կարևորագույն նշանակություն ունի յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ճշգրիտ և լիարժեք գնահատումը: Գործունեության բնապահպանական գնահատումը պետք է ներառի ուղղակի և անուղղակի ազդեցության կանխորոշումը, նկարագրությունը և հիմք հանդիսանա դրանց կանխարգելման կամ հնարավոր նվազեցման պարտադիր միջոցառումների մշակման համար:

Սույն հաշվետվությունը մշակված է ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնքի Հացաշեն բնակավայրում 144 տեղ հզորությամբ /144 աշակերտի և 80 մանկապարտեզի սան/ նախատեսված կրթահամալիրի կառուցման համար:

Ծրագրի նպատակն է Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագրի շրջանակում առաջնահերթ համարվող դպրոցների ուժեղացումը կամ նորի կառուցումը: Դպրոցներն ամրացնելու կամ նորը կառուցելու պարագայում, որպես ծրագրի վերջնական արդյունք կապահովվի սեյսմակայուն դպրոցների շենքերի բարելավված տեսակարար կշիռը:

Ծրագիրը համահունչ է ՀՀ կառավարության «Աղետների ռիսկերի նվազեցման ազգային ռազմավարության» նպատակներին և ուղղված է երկրի սեյսմակայունության ապահովմանը, անհատական և հասարակական անվտանգության մակարդակի բարձրացմանը և երկրի կայուն զարգացմանը:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում կբարելավվի սեյսմիկ անվտանգությունը և սեյսմիկ տեսակետից կմեծանա անվտանգ դպրոցական շենքերի ծածկույթը: Արդյունքում կունենանք.

- հակասեյսմիկ ուժեղացված և վերանորոգված դպրոցական շենքեր,

- բարելավված սեյսմիկ անվտանգության պլանավորում և կառավարման կարողություններ,

- կառավարության ծրագրի ուժեղացված կառավարում, իրականացում և մոնիտորինգ:

Կրթահամալիրի կառուցման աշխատանքային նախագիծը իրականացված է ՀՀ-ում գործող նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

"Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի /2023թ./ 12 հոդվածի 4-րդ մասի 8-րդ կետի «ա» ենթակետի համաձայն նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Բ կատեգորիայի գործունեության տեսակ և ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության:

Կրթահամալիրի կառուցման աշխատանքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը մշակված է "Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին" ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտի այլ նորմատիվատեխնիկական ակտերի պահանջներին համաձայն:

Բնապահպանական ազդեցության գնահատման այս զեկույցը նկարագրում է գործունեության ենթակա տարածքի բնապահպանական ելակետային պայմանները, գործունեության իրականացման համար նախատեսվող աշխատանքները և գործողությունները, գործունեության իրականացման արդյունքում բնապահպանական

հնարավոր ազդեցության շրջանակը և գնահատականը: Բնապահպանական ազդեցության գնահատումը պատրաստվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն:

ՀՀ գործող օրենսդրությունը պահանջում է նախատեսվող գործունեության համար իրականացնել հանրության տեղեկացում և քննարկումներ նախագծման, շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման, փորձաքննության փուլերում: Նախատեսվող գործունեության նախնական գնահատման փուլում Հացաշեն համայնքում արդեն իսկ անցկացվել են հանրային քննարկումներ:

1.4 Օրենսդրական դաշտ, բնագավառի նորմատիվային ակտերը

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին օրենսդրությունը բաղկացած է ՀՀ սահմանադրությունից, Հայաստանի Հանրապետության մասնակցությամբ միջազգային պայմանագրերից, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքից և նրանից բխող ենթաօրենսդրական ակտերից, բնապահպանական ոլորտին առնչվող ավելի քան 30 ՀՀ օրենքներից, ինչպես նաև իրավական այլ ակտերից:

ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնքի Հացաշեն բնակավայրում նախատեսվող կրթահամալիրի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությունը կազմելիս ընկերությունն առաջնորդվել է բնապահպանական օրենսդրության պահանջներով, որոնք ամրագրված են բնապահպանական ոլորտին առնչվող օրենսգրքերում և իրավական ակտերում: Քաղաքաշինության ոլորտի համար առավել կիրառելի ազգային բնապահպանական քաղաքականությունները և օրենսդրական կարգավորիչ հիմքերը ներկայացված են ստորև.

ՀՀ Սահմանադրություն (ընդունված 06.12.2015թ.) – 12-րդ հոդվածը <<**Շրջակա միջավայրի պահպանությունը և կայուն զարգացումը**>> սահմանում է պետության պատասխանատվությունը շրջակա միջավայրի պահպանության, բարելավման, վերականգնման, բնական պաշարների բանական օգտագործման վերաբերյալ՝ հաշվի առնելով պատասխանատվությունն ապագա սերունդների առջև: Յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է հոգ տանել շրջակա միջավայրի պահպանության մասին:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2023) - Օրենքով սահմանվում են ընդհանուր իրավական, տնտեսական և կազմակերպական սկզբունքներ, որոնք նախատեսված են տարբեր ծրագրերի և ճյուղային զարգացման “հայեցակարգերի” պարտադիր անցկացվող ՇՄԱԳ-ի իրականացման և փորձագիտական եզրակացության տրման համար: Համաձայն՝ “Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին” ՀՀ օրենքի, 14-րդ հոդվածով սահմանված են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության ենթակա հիմնադրությային փաստաթղթերը և նախատեսվող գործունեության տեսակները: Յուրաքանչյուր նախատեսվող գործունեություն՝ շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցություն ունեցող ուսումնասիրություն, արտադրություն, կառուցում, շահագործում, վերակառուցում, ընդլայնում, տեխնիկական և տեխնոլոգիական վերազինում, վերապրոֆիլավորում, կոնսերվացում, տեղափոխում, լուծարում, փակում, որը կարող է ազդեցություն ունենալ շրջակա միջավայրի վրա, ենթակա է բնապահպանական փորձաքննության: Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ենթակա նախատեսվող գործունեության տեսակներն՝ ըստ բնագավառների դասակարգվում են երեք կատեգորիայի՝ «Ա», «Բ» ըստ շրջակա միջավայրի վրա նվազող ազդեցության աստիճանի: Օրենքը

հստակեցնում է ծանուցման, փաստաթղթավորման, հանրային խորհրդատվությունների և բողոքարկման ընթացակարգերը:

«Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենք ՀՕ- 121 (ընդունված 1994թ. և լրամշակված 2022թ.) - կարգավորում է մթնոլորտային օդի պահպանության իրավական և կազմակերպական հիմքերը՝ ուղղված մթնոլորտային օդի որակի պահպանությանը: Մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի համար բարենպաստ մթնոլորտային օդի որակի ապահովման նպատակով՝ մթնոլորտային օդի պահպանության բնագավառում հասարակական հարաբերությունները:

«ՀՀ հողային օրենսգիրք» (2001) - սահմանում է պետական, այդ թվում՝ տարբեր նպատակային նշանակության (գյուղատնտեսական, շինարարական, արդյունաբերական և այլ նպատակներով) հողերի օգտագործման դրույթները: Օրենսգիրքը սահմանում է նաև հողերի պահպանությանն ուղղված միջոցառումները, ինչպես նաև հողի նկատմամբ պետական մարմինների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների և քաղաքացիների ունեցած իրավունքները:

«Հողօգտագործման և պահպանման վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքը (2008թ) - նախատեսում է ՀՀ հողերի պահպանության և արդյունավետ օգտագործման խնդիրներն ու ձևերը, սահմանում է հողային օրենսդրության և կառույցների նկատմամբ վերահսկողություն, հողերի օգտագործումն ու պահպանությունը հսկող մարմինների իրավունքներն ու պարտականությունները: Օրենքի գործողությունը տարածվում է ՀՀ Հողային Ֆոնդի բոլոր հողերի վրա՝ անկախ նպատակից, սեփականության ձևից և/կամ օգտագործման իրավունքից:

«Թափոնների մասին» ՀՀ օրենք (2004) - սահմանում է թափոնների, այդ թվում շինարարական աղբի, հավաքման, փոխադրման, պահման, մշակման, օգտահանման, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի և մարդու առողջության վրա թափոններից առաջացող բացասական ազդեցությունների կանխարգելման հետ կապված իրավական և տնտեսական հիմքերը: Օրենքով սահմանում են նաև ոլորտի պետական լիազորված մարմինների իրավասությունները: ՀՀ Կառավարության 121-Ն որոշումը, որը վերաբերում է ՀՀ-ում վտանգավոր թափոնների վերամշակման, վնասազերծման, պահպանման, փոխադրման և տեղադրման գործունեության լիցենզավորման կարգը հաստատելու մասին (2003), պարունակում է դրույթներ ՀՀ-ում, այդ թվում քաղաքաշինության բնագավառում առաջացող բոլոր վտանգավոր թափոնների մասին:

«Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենք (2005) - կարգավորում է ՀՀ-ում բնապահպանական օրենսդրության իրականացման նկատմամբ վերահսկողության կազմակերպման ու իրականացման հետ կապված հարցերը և պետական վերահսկողության կազմակերպումը տնտեսվարող սուբյեկտների կողմից բնապահպանական օրենսդրության և ՇՄԱԳ փորձագիտական եզրակացության պահանջների կատարման վերաբերյալ, սահմանում ՀՀ բնապահպանական օրենսդրության նորմերի իրականացման նկատմամբ վերահսկողության առանձնահատկությունների, համապատասխան ընթացակարգերի, պայմանների, դրանց հետ կապված հարաբերությունների, ինչպես նաև բնապահպանական վերահսկողության իրավական և տնտեսական հիմքերը:

«Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին» ՀՀ օրենք (2000) - կարգավորում է տնտեսական գործունեության վերահսկողության ստուգայցերի իրականացման ընթացակարգերը:

«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998) - կարգավորում է շինարարական գործընթացի կազմակերպումը, պահանջում է նախատեսվող գործունեության մասին

տեղակատվության հրապարակումը և նախագծման փուլում հանրության մասնակցությունը (հոդվածներ 13, 14, 15, 16, Գլուխ 6):

«Բնության հաստուկ պահպանվող տարածքների մասին» ՀՀ օրենք

«Բուսական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենքը (1999թ.),

«Կենդանական աշխարհի մասին» ՀՀ օրենքը (2000թ.)

ՀՀ կառավարության 31.07.2014 թվականի Ա 781-Ն որոշում

ՀՀ կառավարության 2008 թվականի օգոստոսի 14-ի N 967-Ն որոշում

ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հունվարի 29-ի 71-Ն որոշում

ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հունվարի 29-ի N 72-Ն որոշում

ՀՀ կառավարության 08.02.2018 թվականի N 108-Ն որոշում

«ՀՀ ջրային օրենսգիրքը» ենդունված 2002 թվականի հունիսի 4-ին, որով կարգավորվում են ջրային ռեսուրսների և ջրային համակարգերի, այդ թվում՝ ջրամատակարարման, ջրահեռացման համակարգերի տնօրինման, տիրապետման, օգտագործման և պահպանման ոլորտում ծագող հարաբերությունները:

Քաղաքաշինության ոլորտում բնապահպանական նորմերի և նորմատիվային փաստաթղթերի կիրառումն ապահովվում է Քաղաքաշինարարության նախարարի ՀՀ ՇՆ 10-01-2014 Շինարարությունում, նորմատիվ փաստաթղթերի համակարգ. Հիմնական դրույթներ Շինարարական նորմերը հաստատելու մասին N65-Ն հրամանով (8 ապրիլի 2014):

ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգը» (հրաման N44, 28 ապրիլի, 1998) պահանջում է շինարարությունը վերաբերվող բոլոր նորմերի և ստանդարտների կիրառումը տնտեսվարող սուբյեկտի կողմից:

Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող քաղաքաշինության բնագավառի նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի ցուցակ (2013) պարունակում է ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի համակարգը, այդ թվում՝ տարբեր տիպի աշխատանքների անվտանգության վերաբերյալ:

Բնապահպանական որակի ստանդարտները, որոնք կիրառվում են ջրային ռեսուրսների, օդի, ինչպես նաև աղմուկի և թրթռումների ազդեցությունը որոշելու համար, մշակված են և կիրառելի են նաև քաղաքաշինարարական ոլորտի համար:

1.5 Նախատեսվող գործունեության բնութագիրը (արտադրական հզորություններ, օգտագործվող բնառեսուրսներ և նյութեր, տեխնիկական և տեխնոլոգիական լուծումներ)

1.5.1 Ներկա վիճակի և նախատեսվող գործունեության բնութագիր

Նախագիծը իրենից ներկայացնում է ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնքի Հացաշեն բնակավայր 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի 12 հիմնական դպրոց հասցեում 144 աշակերտական տեղով և 80 տեղ մանկապարտեզի սաների համար նոր կրթահամալիրի կառուցման էսքիզ առաջարկ: Նախագիծը իրականացված է ըստ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից տրված տեխնիկական առաջադրանքի և համաձայնեցված է համապատասխան գերատեսչության որոշում կայացնող աշխատակիցների հետ:

Նախագիծի իրականացնելիս հաշվի են առնվել նաև համայնքի բնակիչների և վարչական ղեկավարների շահերը և առաջարկները բարեկարգման աշխատանքների և այլ բաղադրիչների վերաբերյալ հաշվի առնելով որ հենց իրենք են լինելու տվյալ նախագծի շահառուները:

Հողատարածքի բնութագիր

- Կադաստրային ծածկագիրը՝ 02-064-0004-0010
- Մակերեսի չափը / հա /՝ 1.2
- Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
- Գործառական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման
- Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ օգտագործման սեփականություն

Հայցվող հողատարածքը գտնվում է կենտրոնական փողոցին հարող տարածքում գյուղի վերջնամասում: Տարածքում տեղակայված է բնակավայրի գոյություն ունեցող դպրոցը, որը կառուցվել է անցած դարի 70-ական թվականներին, ջրհավաք՝ 36քմ և կաթսայատուն՝ 209.75քմ: Տարածքը ունի բարդ ռելիեֆ: Դպրոցը բաղկացած է մեկ մասնաշենքից: Դպրոցի մասնաշենքը երկհարկանի է, նկուղային հարկով: Առաջին հարկում տեղակայված են դասասենյակները, սպորտդահլիճը: Երկրորդ հարկում տեղակայված են դասասենյակները և աղմինիստրատիվ սենքերը: Հատակագծում բոլոր մասնաշենքերը ուղղանկյուն են: Դպրոցի արտաքին չափերը 43,3x19,3մ է: Հարկերի բարձրությունը 3մ է, իսկ սպորտային մասնաշենքինը՝ 6մ: Շենքի արտաքին պատերը իրականացված են տուֆե սալերով երեսապատված պատի կախովի պանելներով: Շենքի տանիքը լանջավոր է, տանիքածածկն իրականացված է մետաղական թիթղից: Ջրահեռացումը կազմակերպված է արտաքին ջրթափերով: Դպրոցի գլխավոր ճակատի կողմից իրականացված են աստիճաններ:

Գոյություն ունեցող դպրոցի ապամոնտաժման աշխատանքների իրականացման համար կառուցապատող ընկերությունը օրենքով սահմանված կարգով կդիմի տեղական ինքնակառավարման մարմիններին, քանդման թույլտվություն ստանալու համար: Քանդման աշխատանքները կիրականացվեն համաձայն քանդման աշխատանքների նախագծի դրույթների /առանց պայթեցման/, որը կներկայացվի լիազոր մարմնին:

Քանդման աշխատանքների ընթացքում առաջացող շինարարական աղբը տարածքում չի կուտակվելու, անմիջապես տեղափոխվելու է նախապես համայնքապետարանի հետ համաձայնեցված աղբավայր: Շինարարական աղբի ծավալը կկազմի մոտ 2300մ³:

Քանդման աշխատանքների ընթացքում կիրականացվեն բոլոր այն բնապահպանական մեղմացնող միջոցառումները, որոնք ներկայացված են սույն հաշվետվության 5 գլխում:

Տարածքում ծառաթփային բուսականություն չկա:

Հարևանությամբ գտնվող շինություններն են՝

- Քարե բնակելի տուն՝ 74.14մ
- Քարե բնակելի տուն՝ 104.88մ

Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձաններ հողատարածքի վրա բացակայում են:

Հանվող բուսահողի ծավալը կկազմի մոտ 3600մ³: Շինարարական աշխատանքների ընթացքում այն կպահվի ծածկված վիճակում, այնուհետև կօգտագործվի տարածքի բարեկարգման համար:

Դպրոցները նախագծվել են Հայաստանի գյուղական վայրերի համար:

Շենքի ծավալա-տարածական լուծումը իրենից ներկայացնում է երեք իրար կցված ծավալներ՝ Տ-ա ձև երկու հարկամի հիմնական դպրոցի մասնանաշենքը:

Դպրոցի մասնաշենքում նախագծվել է նկուղային հարկ 21.6x20.4մ, որը օգտագործվելու է որպես թաքստոց:

Նկուղային հարկում նախատեսված են գրադարան, խոհանոցային սենյակ, բուժկետ, սանհանգույց տղաների և աղջիկների համար, էլեկտրովահանակ, ջրի ռեզերվուար,

Էլեկտրական կաթսաների սենք, կոյուղու պոմպակայան, սանհանգույց սակավաշարժուն խմբի համար:

Դպրոցի հիմնական մասնաշենքի երկրորդ հարկի կոնսուլային ծավալը արտահայտված է ծավալա-տարածական լուծման մեջ և շեշտում է գլխավոր մուտքը որը հանդիսանում է կառույցի կոմպոզիցիոն առանցքը:

Գլխավոր մուտքի աստիճանների մոտ դպրոցական հանդիսությունների համար նախատեսված է հարթակ:

Նախասրահին հաջորդում է ռեկրեացիան, որի աջ և ձախ կողմերում տեղավորված են դասասենյակները, կաբինետները, տնօրենի առանձնասենյակը ընդունարանով, բժշկի, մարզիչի սենյակը, բոֆետը իր խոհանոցային մասով, սանհանգույցներ:

Նախասրահի աջ մասում նախագծված են մարզասրահը (24.50 x 17.95 մ չափերով), հանդերձարաններ տղաների և աղջիկների համար, 144 տեղանոց հանդիսությունների դահլիճը: Դահլիճներում նախատեսված առանձին մուտքերը հնարավորություն են տալիս դահլիճները օգտագործել գյուղի միջոցառումների համար:

Երկրորդ հարկում նախատեսված է դասասենյակներ, ռազմագիտության, ռոբոտատեխնիկայի կաբինետները, ուսուցչանոց, սանհանգույցներ, մարզադահլիճի տրիբունա:

Մանկապարտեզի մասնաշենքը նախատեսված է երկու խմբի համար և միջանցքով կապված է դպրոցական մասնաշենքի հետ:

Մանկապարտեզի առաջին հարկում տեղադրված են հանդերձարաններ, սանհանգույցներ, խաղասենյակներ, և ննջարաններ երեխաների համար, ինչպես նաև վարիչի, բժշկի սենյակը մեկուսարանով և դայակների սենյակները:

Սակավաշարժուն խմբի երեխաների համար նախատեսված է տեղադրել վերելակ:

Աստիճանավանդակների դռները հրակայուն են, ինքնափակվող:

ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԴԱՐՈՒՄ

Ճակատի ցոկոլային մասը երեսապատված է բազալտե սալերով:

Նախագծով նախատեսվածա է ճակատները երեսապատել ավտոկլավինացված ֆիբրոցեմենտային 8 մմ հաստությամբ սալերով գործարանային նեկաձածկույթով:

Մարզասրահի, հանդիսությունների դահլիճների և նախակրթարանի մասնաշենքի մուտքերը շեշտված են ֆիբրոցեմենտային այլ երանգի սալերով:

Տանիքի ծածկույթը մուգ մոխրագույն բիտումային կղմինդրից է:

Արտաքին դռները այլումինե ջերմակամրջակով են՝ ներկված մուգ մոխրագույն գույնով:

Արտաքին պատուհանագոգերը, հովհարը, քիվերը, դռների, պատուհանների շեպերը երեսապատված են այլուկաբոնդով: Գլխավոր հատակագծում դպրոցի ամբողջ տարածքը բարեկարգված է, նախագծված է 4.0 x 8.0մ ջերմոց, 20x40մ բաց մարզադաշտ 120 տեղ տրիբունայով, տնտեսական բակ, ավտոկայանատեղի, ինչպես նաև էլեկտրամարտկոցային ֆոտովոլտային արևային վահանակների համար դաշտ՝ ցանկապատով:

Դպրոցի հողամասը ամբողջ պարագծով ցանկապատված է: Նախատեսվում է ճանապարհի ասֆալտապատում, մայթերի և սալվածքների սալարկում բետոնե գունավոր

մայթի սայիկներով, եզրաքարեի տեղադրում բազալտից, խաղաղաշտի և սպորտ հրապարակի հատակների իրականացում հատուկ խառնուրդով, ռետինե ծածկույթով և արհեստական խոտածածկույթով:

Կանաչապատ տարածքներ և սիզամարգեր:

Բարեկարգվող մասում կատարվում է արտաքին լուսավորության սարքերի տեղադրում, արտաքին ինժեներական կոմունիկացիանների ջուր, կոյուղի, ջրահեռացման համակարգի ցանցերի կառուցում:

Ընդհանուր դպրոցի տարածքը ցանկապատվում է ռաբիցա տիպի մետղական ցանցով:

Նախագիծը կազմելիս հիմք են ընդունվել հետևյալ նորմերը՝

- ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 (ՄՄՆ 3.02-05-2003) «ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅՈՒՆԸ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՍԱԿԱՎԱՇԱՐԺՈՒՆ ԽՄԲԵՐԻ ՀԱՄԱՐ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

- ՀՀՇՆ IV-16.01.01-2008 «ԳՆԱԳՈՅԱՑՄԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

- ՀՀՇՆ 10-01-2014 «ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳ. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

- ՀՀՇՆ 30-01-2014 «ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ. ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

- ՀՀՇՆ 30-02-2022 «ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ» ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 14-Ի N 11-Ն ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

- ՀՀՇՆ 13.01-2022 «ԳԵՈՂԵԶԻԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ» ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 14-Ի N 11-Ն ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գործող կոմունիկացիաների մոտ կատարվող հողային և շինարարական աշխատանքները անհրաժեշտ է իրականացնել համաձայն բոլոր նորմատիվ պահանջների:

Նոր կառուցվող կրթահամալիրի էլեկտրամատակարարման, ջրամատակարարման համար կառուցապատողը դիմել համապատասխան լիազոր մարմիններին տեխնիկական պայմաններ ստանալու համար:

ՏԵԽՆԻԿԱՏՆԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ			
	ՑՈՒՑԱՆԻՇԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓՄԱՆ ՄԻԱԿՈՐ	ՔԱՆԱԿ
1	ԴՊՐՈՑԻ ԴՁՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՏԱՐՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ)	ԱՇԱԿԵՐՏ	ՄԻՆՉԵՎ 144
2	ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ԴՁՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՏԱՐՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ)	ԵՐԵՒԱ	2 ԽՈՒՄԲ
3	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՔՄ	12000
4	ՀԵՆԱՊԱՏԵՐ	ԳԾՄ	61
5	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՔՄ %	2037 17%
6	*ԿՐԹԱՀԱՄԱԼԻՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 0,000 ՆԻՇՈՒՄ	ՔՄ	1891,6
7	*ՄՈՒՏՔԵՐԻ ԱՍՏԻՃԱՆՆԵՐ ԵՎ ԹԵՔԱՀԱՐԹԱԿՆԵՐ	ՔՄ	82,6
8	*ԵԼՔ ԱՊԱՍՏԱՌԱՆԻՑ	ՔՄ	15,4
9	*ԵՆԹԱԿԱՅԱՆ	ՔՄ	4,4
10	*ԶԵՐՄՈՑ	ՔՄ	32
11	ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏ ՓՈՂՈՑԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՔՄ %	1610,5 10,7
12	ԱԿՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ	ՀԱՏ	6
13	ՄԱՅԹԵՐ ԵՎ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐ	ՔՄ %	1701,0 14,2%
14	ԲԱՑ ՍՊՈՐՏՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔ	ՔՄ	962,5
15	ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿՆԵՐ ԵՎ ՏԱՂԱՎԱՐՆԵՐ	ՔՄ	145
16	ԿԱՆԱԶՄՊԱՏ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՔՄ %	5544,0 46,2
17	*ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՄԱՐՏԿՈՑՆԵՐԻ ԿԱՅԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔ	ՀԱՏ ՔՄ	272 1914,8
*-ով տողերի մակերեսները արդեն ներառված են խմբի ընդհանուր մակերեսում			

1.5.2 Նախատեսվող գործունեության տարածքի գլխավոր հատակագիծ

ՏԵԽՆԻԿԱՏԵՍԱՍԱՆ ՑՈՒՑԱՐԿՆԵՐ		
Ցուցանիշի նկարագրը	Չմիջոցառված	Քանակ
1 Դրոճի շտրուկացում (ՏԱՌԴՐՈՒՅՈՒՄ)	ԱՍԿԵՐՏ	ՄՔ/ՇԵԿ 144
2 ԱՆԿԱՊԱՐՏԵՐԻ շտրուկացում (ՏԱՌԴՐՈՒՅՈՒՄ)	ԵՐԵՍ	2 ԽՈՐՈՒՓ
3 ԳՐԱՍԱՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԱՍԿԵՐԵԿ	ՔՄ	12000
4 ԶԵՐՄՈՑ	ՔՄ	61
5 ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՌՈՒՑԱՐԱՍՏԱՆ ԱՆԵՐԵԿ	ՔՄ	2037
	%	17%
6 ԿՐԹԱՅԱՍԱՐԿԻ ՍՈՒՆԵՐԱԸ 0.000 ԽՈՒՄ	ՔՄ	1081.6
7 ԿՐԹԱՅԻ ԱՍԻՏԱՆԵՐ ԵՎ ՌԵՍԻՐՍԻՎՆԵՐ	ՔՄ	02.6
8 ԵԼՔ ԱՊԱՏԱՐԱՆՑ	ՔՄ	15.4
9 ԿԵՆՏՐԱԼ	ՔՄ	4.4
10 ԶԵՐՄՈՑ	ՔՄ	32
11 ԱՆԿԱՍՊԱՏԱՆ ԳՈՐԾԻ ԱՍԿԵՐԵԿ	ՔՄ	1610.5
	%	10.7
12 ԱԿՏՐԱՍՏԱՆԻ ԱՆՑՈՒՄԵՐ ԲԱՆԿ	ՉՄՏ	6
13 ԱՆՑՈՒ ԵՎ ԱՆՑՈՒՄԵՐ	ՔՄ	1701.0
	%	14.2%
14 ԲԱՑ ԱՊՈՐՏՐԱՊԱՐԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔ	ՔՄ	962.5
15 ԱՆԿԱՎԱՆ ԽԱՂԱՅՐԱՊԱՐԱԿԻ ԵՎ ՏԱՐԱԿԱՐՆԵՐ	ՔՄ	145
16 ԿԱՆԶՈՒՄԱՆ ԱՍԿԵՐԵԿ	ՔՄ	5544.0
	%	46.2
17 ԿՐԹԱՅԻ ԱՍԻՏԱՆԵՐԻ ԿԱՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	ՉՄՏ	272
	ՔՄ	1914.8

*-ով տողերի մակերեսները պարզ են ներառված են խմբի ընդհանուր մակերեսում

ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

- ՊԱՐԻՍՊԻ ԵԶՐԱԳԻԾ
- ՍՈՒՏՔԵՐ ԴԵՊԻ ՏԱՐԱԾՔ
- ԿԱՆԱԶՄԱՍ ՏԱՐԱԾՔ/ՈՌՈՂՈՒՄԿ
- ԿՐԹԱՅԱՍԱՐԿԻ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆ
- ԹԱՔԱՏՈՑ ԱՆՑՈՒՄԵՐ ԵՎ ԵԼՔԻԿ
- ԲԱՑՕԹՅԱՆ ԱՊՈՐՏՐԱՊԱՐԱԿ
- ԱՐԵՎԱՅԻՆ ԱՍԻՏԱՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔ
- ԱՐԵՎԱՅԻՆ ԱՍԻՏԱՆԵՐ
- ԶԵՐՄՈՑ ԱՆՑՈՒՄԵՐ
- ԵՐԹԵՎԵԿԵԼԻ ՄԱՍ
- ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՍԱՐԿԱԼՈՒՄ
- ԶԵՐՄՈՑ
- ԱՆԿԱՎԱՆ ԽԱՂԱՅՐԱՊԱՐԱԿԻ/ՏԱՐԱԿԱՐՆԵՐ
- ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- ԱՆԿԱՆՑԱՆԿ**
1. ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ԴՐՈճ
 2. ԱՊՈՐՏԱՅԻՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿ
 3. ԱՐԵՎԱՅԻՆ ԱՍԻՏԱՆԵՐԻ ՏԵՂԱԳՐԱՆ ՏԱՐԱԾՔ (272 հատ)
 4. ԼՐԱԿԱԶՍ ՏՐԱՆՑՈՐՄԱՏՈՐԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅԱՆ
 5. ԶԵՐՄՈՑ
 6. ԱԿՏՐԱՍՏԱՆԵՐԻ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԲԱԿ
 7. ԵԼՔ ԱՊԱՏԱՐԱՆՑ
 8. ԱՆԿԱՎԱՆ ԽԱՂԱՅՐԱՊԱՐԱԿԻ
 9. ՏԱՐԱԿԱՐՆԵՐ
 10. ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
 11. ԱՊԱՍՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԿԱՌՈՒՅՑ
 12. ՄԱՔՐՄԱՆ ԿԱՅԱՆ
 13. ՄԱՔՐՎԱԾ ԶՐԻ ՌԵԶԵՐՎԱՐ
 14. ՄԱՔՐՎԱԾ ԶՐԻ ՌԵԶԵՐՎԱՐ



Կատարող
Исполнитель

0025 Չայաստանի Հանրապետություն
p. Երևան, Չարեցի 1
t. փոստ info@ampproject.am
0025 Республика АРМЕНИЯ
г. Ереван ул. Чаренца 1
Эл. почта info@ampproject.am

Պատվիրատու
Заказчик

ՀՀ ԲԱՆԱԲԱՇԽՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
РА Комитет Градостроительства

Նախագիծ անվանումը
ՀՀ ԱՐԿԻՏԵԿՏՐԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՅԵՐ-ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԸՆԿԱՎԱՅՐԻ ՄԻՏՆԱԿԱՐԳ ԴՐՈՅ 144 ԱՍԿԵՐԻՏԻ ՀԱՍԱՐ

Наименование проекта

Փուլ Стadium	Մաս Часть	Արձ. Арх.дом	Գիրք Книга	Չափեր Том
ԱՆ РП	ԳՀ ГП	1	1	

Գծագրի անվանում
Наименование чертежа

ԳԼՆԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
ГЕНПЛАН

Գծագրի չափեր
Масштаб

1:500

Կատարող ընկերության
Наименование исполняющей организации

Մ. Չերքեզյանի ճարտարապետական արվեստանոց
Архитектурная мастерская М. Черкезяна

ՆԳԹ ГАП	Լազարյան Ա. Лазарян С.
ՆԳԻ ГИП	Չախուրցյան Ա. Джануца А.
Բաժ. ղեկ. Рук. отд.	Չերքեզյան Ա. Черкезян М.
Գլխ. կոնստր. Гл. констр.	Սողոմոնյան Հ. Согомонян А.
Նախագծից Проектир.	Արաքելյան Ա. Аракелян С.
Ստուգից Проверил	Չախուրցյան Ա. Джануца А.

Պատվեր
Заказ

ՀԻՇԿԱՎԱՍԾՔ-22/3
(Ն.Պ004-ԱՆ.22)














անստիվ Дата	արխիվ. համար Архив. номер	գլխավոր Инжен. номер
	3580	

Փոփոխություններ
Изменения

3	
2	
1	
0	

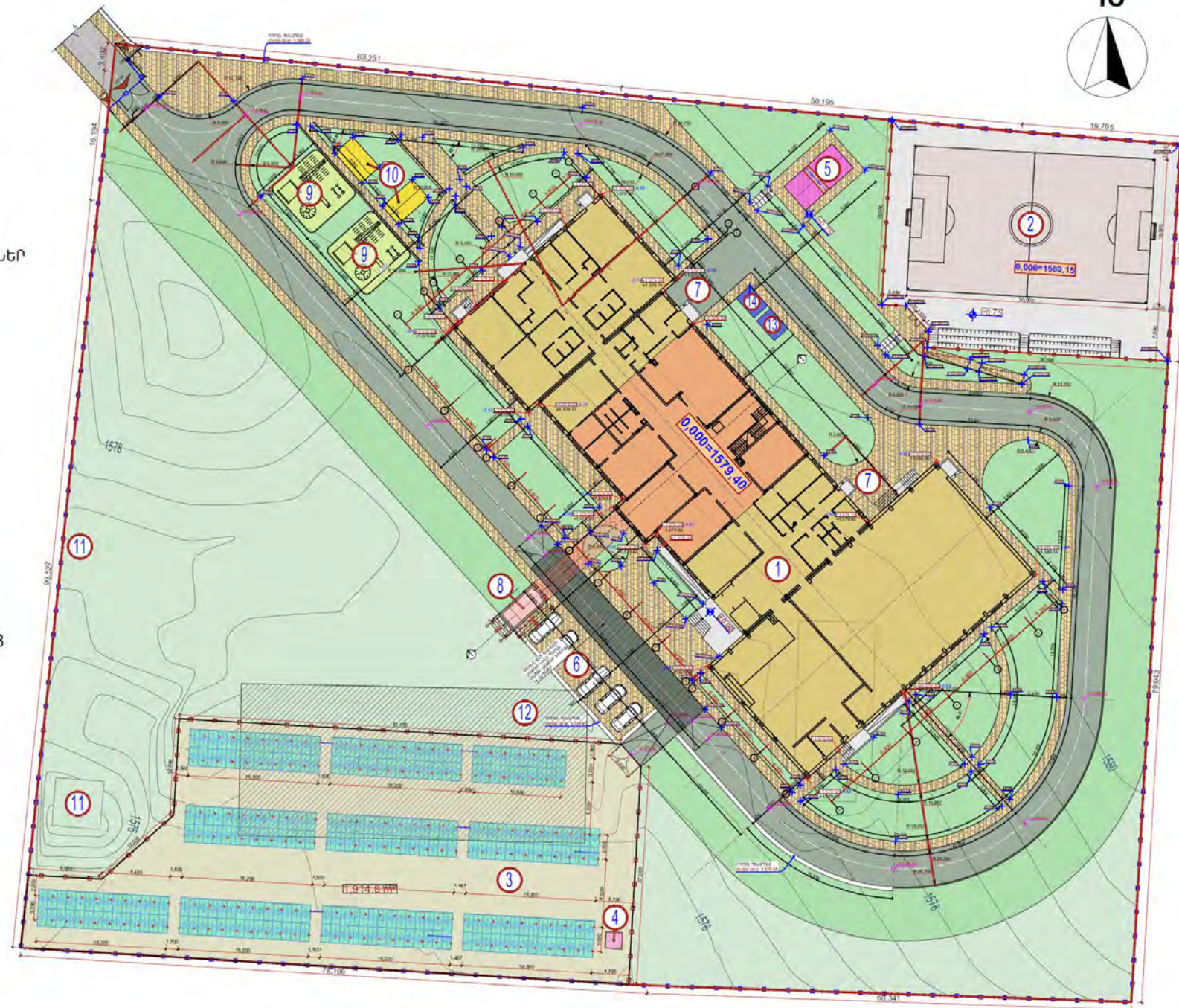
ԼԳ стр.	6	Ֆորմատ Формат	A2
------------	---	------------------	----

ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

-  ՊԱՐԻՍՊԻ ԵԶՐԱԳԻԾ
-  ՄՈՒՏՔԵՐ ԴԵՊԻ ՏԱՐԱԾՔ
-  ԿԱՆԱԶՄՊԱՏ ՏԱՐԱԾՔ/ՈՌՈՂՈՒՄՈՎ
-  ԿՐԹԱՅԱՄԱՆԻՐԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ
-  ԹԱՔՍՈՑ ԱՆՅՈՒՄՈՎ ԵՎ ԵԼՔՈՎ
-  ԲԱՑԹՅԱՆ ՄՊՈՐՏՅՐԱՊԱՐԱԿ
-  ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՄԱՐՏԿՈՑՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾՔ
-  ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՄԱՐՏԿՈՑՆԵՐ
-  ՀԵՏԻՈՏՆ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐ
-  ԵՐԹԵՎԵԿԵԼԻ ՄԱՍ
-  ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆՈՒՄ
-  ՋԵՐՄՈՑ
-  ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԽԱՂԱՅՐԱՊԱՐԱԿՆԵՐ/ՏԱՂԱԿԱՐՆԵՐ
-  ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

1. ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ԴՊՐՈՑ
2. ՄՊՈՐՏԱՅԻՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿ
3. ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՄԱՐՏԿՈՑՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ (272 հատ)
4. ԼՐԱԿԱԶՄ ՏՐԱՆՑՈՐՄԱՏՈՐԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅԱՆ
5. ՋԵՐՄՈՑ
6. ԱՎՏՈԿԱՅԱՆԱՏԵՂԻ
7. ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԲԱԿ
8. ԵԼՔ ԱՊԱՏՄԱՐԱՆԻՑ
9. ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԽԱՂԱՅՐԱՊԱՐԱԿՆԵՐ
10. ՏԱՂԱԿԱՐՆԵՐ
11. ԳՈՅՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
12. ՄՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԿԱՌՈՒՅՑ
13. ՄԱՔՐՄԱՆ ԿԱՅԱՆ
14. ՄԱՔՐՎԱԾ ՋՐԻ ՈՆԶԵՐԿՈՒՄ



Կատարող
Исполнитель



0025 Հայաստանի Հանրապետություն
ք. Երևան, Չարենցի 1
Էլ. փոստ info@amproject.am
0025 Республика АРМЕНИЯ
г. Ереван ул. Чаренца 1
Эл. почта info@amproject.am

Պատվիրատու
Заказчик
ՀՀ ԲԱՎԱԲԱՇԽՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
РА Комитет Градостроительства

Նախագծի անվանումը
144 ԱՇԿԱԿԵՐՏԻ ՀԱՄԱՐ ԿՐԹԱՅԱՄԱՆԻՐԻ
ՏՊՈՒՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԵՐ

Наименование проекта
Типовые проекты
общеобразовательного комплексов на
144 ученика

ՀՀ ԱՐԿԻՏԵԿՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱՄԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՑԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՄԻՋՆԱԿԱՐԳ ԴՊՐՈՑ 144 ԱՇԿԱԿԵՐՏԻ
ՀԱՄԱՐ

Փուլ Стадия	Անուն Часть	Արժույթ Алгоритм	Պերիոդ Книжка	Հատոր Том
ԱՆ РН	ԳՀ ԴՄ	1	1	

Վնագրի անվանում
Наименование чертежа
**ԳԼԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ,
ՆՇԱՆԱՐՈՒՄ**
**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН,
РАЗБИВКА**

Վնագրի Чертеж	ԳՀ- ԴՄ-	6	Էլ. նախ/ ՅՆ. ֆաժԱ	G110.07
Մասշտաբ Масштаб	1:400			

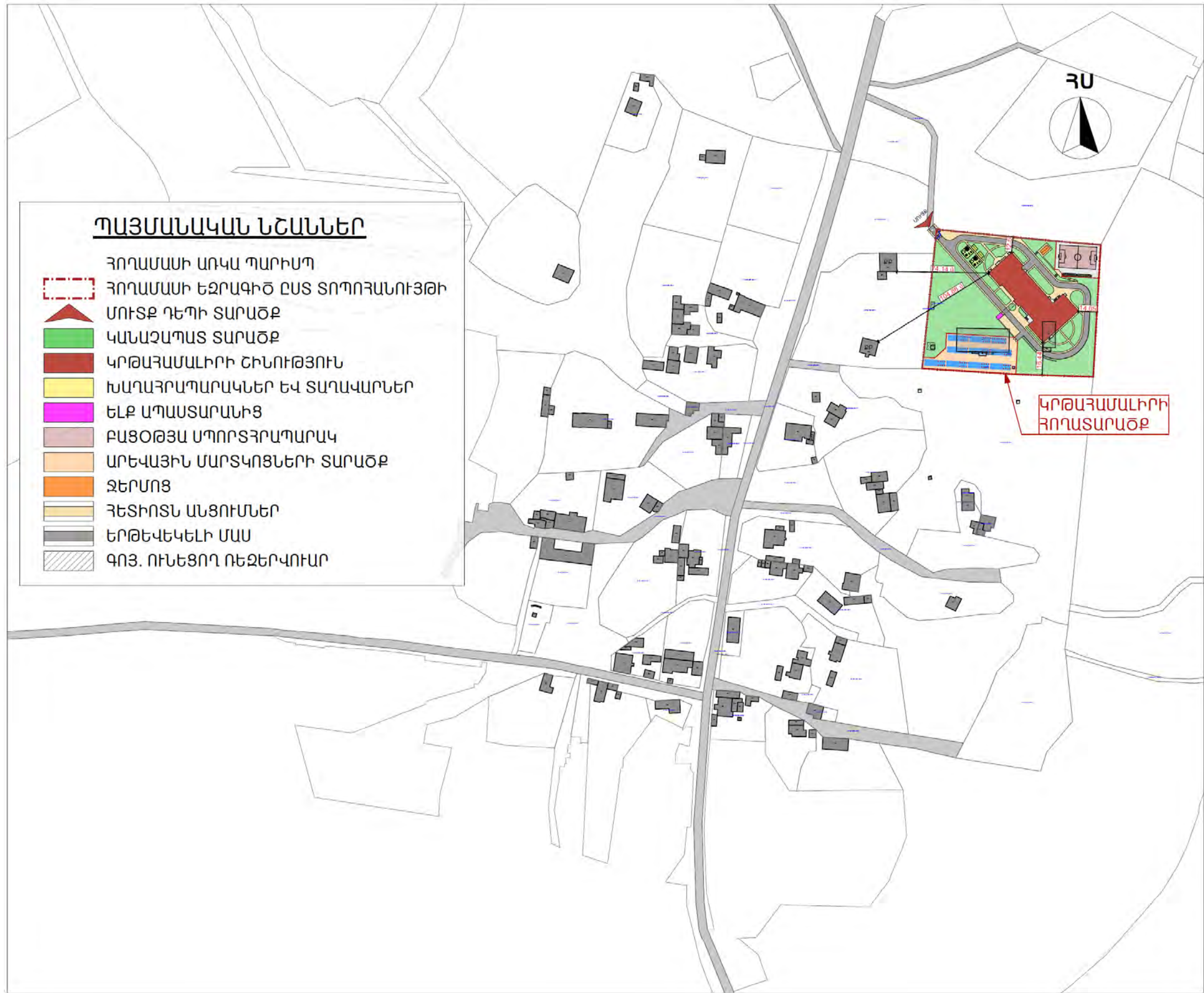
Կատարող ընտրի անվանումը
Наименование исполняющего органа
**Մ. Չերքեզյանի Ճարտարապետական
արվեստանոց**
Архитектурная мастерская М. Черкезяна

ԼԳԵ ГАП	<i>[Signature]</i>	Լազարյան Ա. Лазарян С.
ԼԳԻ ГИП	<i>[Signature]</i>	Ջանյուց Ա. Джаныуц А.
Քաժ. ղեկ. Рук. отд.	<i>[Signature]</i>	Չերքեզյան Մ. Черкезян М.
Գլխ. կոնստր. Гл. констр.	<i>[Signature]</i>	Սողոմոնյան Հ. Согомонян А.
Նախագծից Проектир.	<i>[Signature]</i>	Առաքելյան Ա. Аракелян С.
Ստուգից Проверил	<i>[Signature]</i>	Ջանյուց Ա. Джаныуц А.

Պատվեր Заказ	ՀՈՎ-ԱՄՈՒԾՔ-22/3 (ԼՊՈՎ-ԱՄ.22)		
անվանում Дата	արխիվ Архив	համար номер	գրքահամար Инвент. номер
		3580	

Փոփոխություններ Изменения			
3			
2			
1			
0			
ԷՃ стр.	7	Ֆորմատ Формат	A2

1.5.3 Իրավիճակային հատակագիծ



ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

- Հողամասի եզրագիծ
- Կրթարարարարի շինություն
- Աղանձարարարի սոփսթ/եւթ
- Ասորգեւեւն աւնոյս
- Բացօթեւ սրորսրարարար
- Ջերսոն
- Արեւաւիւն սարսկոնեւրի սարսթ

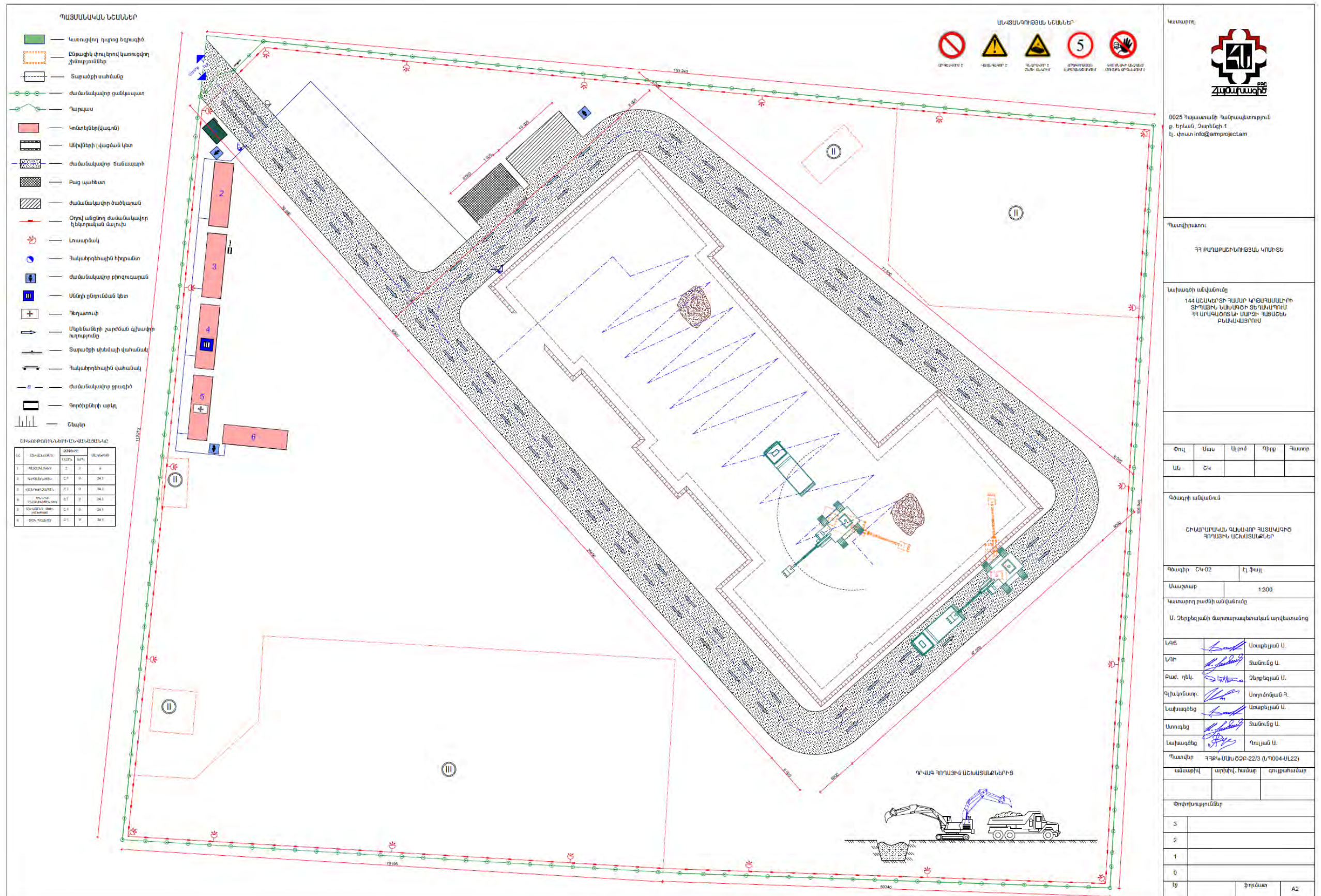
X: 8.396.479.925
Y: 4.478.419.983

Հրձարարձաւիւն կեւեւրի
կոորդիւնաւեւր

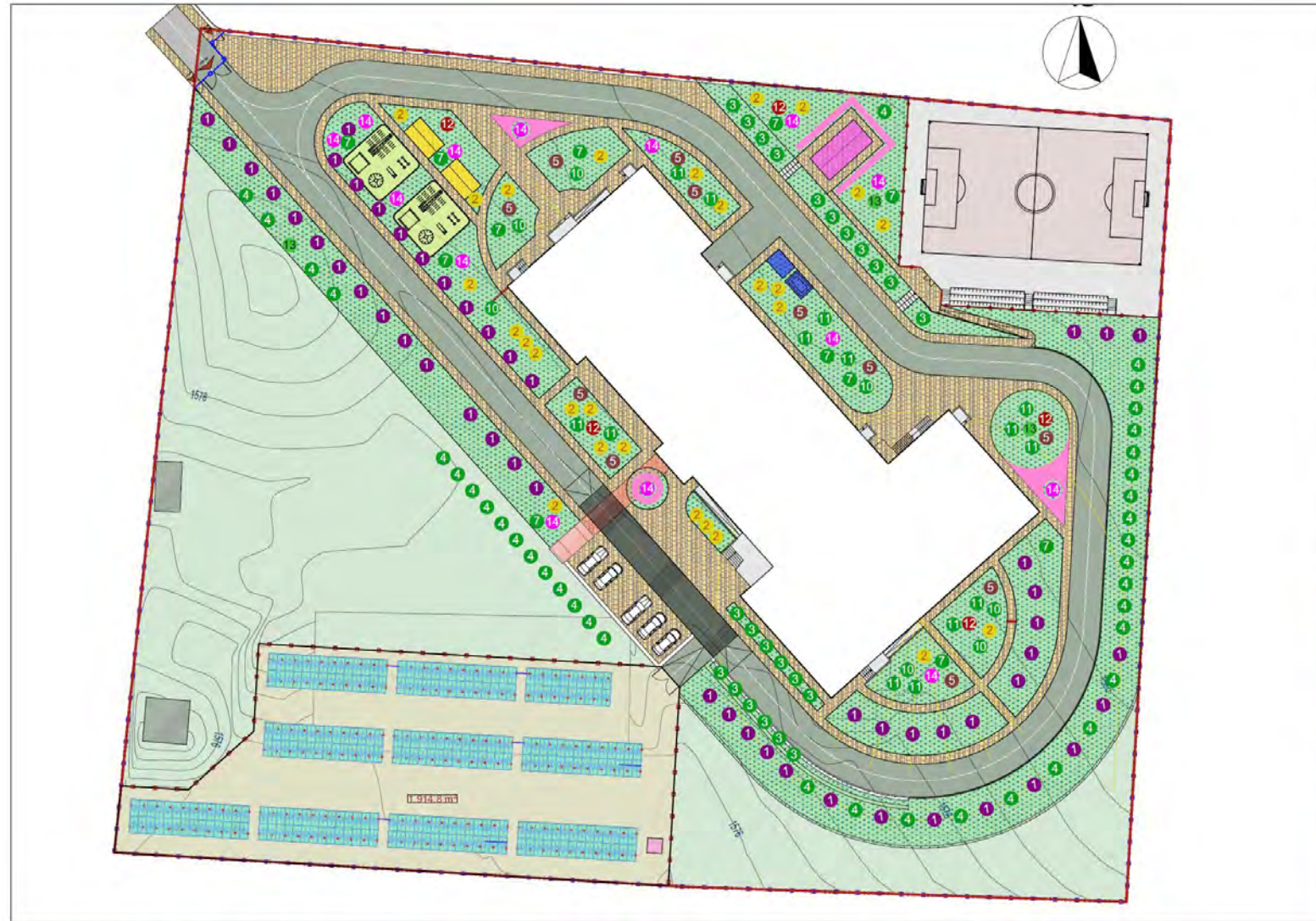
Հողամասի ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
Արագաճոտնի մարդ
գյուղ Հացաւեւն
Մ 1:500



1.5.4 Շինարարական աշխատանքների կազմակերպման հատկագիծ



1.5.5 Կանաչապատման հատակագիծ



ԲԱՅԱՏՐԱԳԻՐ

144 ՏԵՂԱՆՈՑ ԿՐԹԱՅԱՄԱԼԻՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄԸ ՆԱԽԱՏԵՄԱԾ Է ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ 12000 ՔՄ ՏԱՐԱԾՔ ՉՔԱՂԵՑՆՈՂ ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ: ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ԵՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑԵԼ ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ԵՎ ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՀԱՄԱՉԱՅՆ ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՆԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է 5330,2 ՔՄ: ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵՂԱԴՐՎԵԼ ԵՆ ԱՏՈՐԵՎ ԲԵՐՎԱԾ ԲՈՒՅՄԵՐԻ ՏԵՍԱԿԱՆԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԲՆԱԿԱՆԵՐՈՎ:




Կառարող
Исполнитель












0025 Հայաստանի Հանրապետություն
ք. Երևան, Չարենցի 1
Էլ. փոստ info@amproject.am
0025 Республика АРМЕНИЯ
г. Ереван ул. Чаренца 1
Эл. почта info@amproject.am

Պատվիրատու
Заказчик

ՀՀ ԲԱՐԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
РА Комитет Градостроительства

	10 5000 10	Լորդանի եղևնի կամ եղևնի կոկոսացան մշտադալար, ասեղնատերև, խոշոր ծառ է: Մաղաքը խիտ է, կոնաձև: Ծաղկում է մայիս ամիսին: Կտորը 12-20մ: Երկարությունը և թափվում են միայն նրբները ամպին:	7 հատ
	11 3000 11	Լոճազգիների ընտանիքի պատկանող մշտադալար ասեղնատերև ծառատեսակ է: պահանջներ է բերդիքը ան է խոնավության նկատմամբ: Աճում է Գայաստանի գրեթե քոլոր շրջաններում:	14 հատ
	12 5000 12	Բարձրությունը 5-7մ է: Տերևները պարզ են, մասնաբեր, կլորավուն, հիմքում սրտաձև: Ծաղկում է դարձանը մինչև տերևների թափվելը: Աճում է Երևանի, Արմավիրի, Կոնստանդուպոլի և այլ շրջաններում:	5 հատ

- ԲՈՒՅՄԵՐԻ ՑԱՔԿԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԲՆԱԿԱՆԵՐՈՎ
- 1. ԹՂԿԻ ՍՐԱՏԵՐԵՎ ԿԱՐՄԻՐ 53 ՀԱՏ
 - 2. ԳԼՂԱԶԵՎ ԻԼԵՆԻ 27 ՀԱՏ
 - 3. ՍՅՈՒՆԱԶԵՎ ԹՈՒՅԱ 23 ՀԱՏ
 - 4. ԲԱՐԴԻ ԱՐՇԱԹԱՓԱՅԼ 38 ՀԱՏ
 - 5. ԲԱՐՔԱՐԻՍ 11 ՀԱՏ
 - 7. ՀՈՐԴԻՑԻԱ 12 ՀԱՏ
 - 10. ԵՂԵՎՆԻ ԿՈՎԿԱՍՅԱՆ 7 ՀԱՏ
 - 11. ԳԻՐԻ ԿԱԶԱԿԱԿԱՆ 14 ՀԱՏ
 - 12. ՀՈՒՂԱՅԱԾԱՌ 5 ՀԱՏ
 - 13. ՉԻԱԿԱՍԿ 3 ՀԱՏ
 - 14. ՅԱՍԱՄԱՆ 14 ՀԱՏ
- ԹՁՈՒԿ ՎԱՐԴԵՐ 81 ՔՄ/14 թուփ
- ՍԻԶԱՄԱՐԳ 5330.2 ՔՄ

	1 4500 1	Լուսասեր է, պահանջկոտ չէ հողի նկատմամբ: Բնափայտը սպիտակ է, ամուր և գեղեցիկ նախշերով:	53 հատ
	4 2500 4	Որոշ ազգիների ընտանիքի պատկանող տերևաթափ ծառեր են մինչև 30մ բարձրությամբ, 1-1.5մ ընդ տրամագծով և այն ձևան կամ վրանաձև առարկան:	38 հատ
	13 6000 13	Սույնը ասեղ է, զիմանում է սառնամանիկին, լայնորեն տարածված է կանաչապատման բնագավառում: Գետնապահ զննելի է մի անասնը ծաղկում շրջանում, երբ գերեզմի սաղարթի միջից վեր են խոյանում սպիտակավուն կամ բաց վարդապուն ծաղիկները:	3 հատ
	2 2000 2	Լուսասեր է, ցերձասեր, չափավոր պահանջկոտ հողի և խոնավության նկատմամբ: Տերևները հավասար են ձվաձև կամ նեղ էլիպսաձև, ունեն 3-7 սմ երկարություն, փայլուն են:	27 հատ
	5 2000 5	Օրեմազգիների ընտանիքի պատկանող տերևաթափ, 1.5-3մ բարձրությամբ փայտաբույս է: Տերևները հիբրալիտ են, միջնորով, ձվաձև կամ երկարավուն: Ծաղկում է մայիս-հունիս ամիսներին: Բարձրադիտ լավ է աճում չափոր կամ քոչ իմաստի խողովում, զիմանում է լողի և չորության նկատմամբ:	11 հատ
	14 3000 14	Երկտերև, բազում, թան, զրբնազգիների ընտանիքի տերևաթափ թփեր են: Կաճում է մինչև 20 հասակում: Զ ժամանակ երկուսի տարիան է տերևները կարգավանձի թափարկի տարրերով: Աճելով է տեսանելի դարձնում:	14 հատ
	3 3000 3	Լոճազգիների ընտանիքի պատկանող մշտադալար ասեղնատերև ծառատեսակ է: պահանջներ է բերդիքը ան է խոնավության նկատմամբ: Աճում է Գայաստանի գրեթե քոլոր շրջաններում:	23 հատ
	7 2000 7	Օրեմազգիների ընտանիքի բարձրություն տերևաթափ բույս է: Բարձրությունը մինչև 2մ: Տերևները պարզ են, մուգ կանաչ, հավաքիչ, ամբողջաբեր կամ սրղանգեր: Ծաղկում է վաղ գարնանը մինչև տերևների թափվելը:	12 հատ
	1 մ²-ում և ՍՆԱՍԵՆՈՒՄ Է ՏԵՂԱԴՐՎԵԼ 6 ԹՈՒՓ ԸՆԴԱՍԵԼ - 14 ԹՈՒՓ	Վարդազգիների տեսակների ծառեր են հանդիսանում: Գրանց կարող են հանդիպել ստորին հարավային և արևմտյան մասերում: Չոր ժամ և արդյունք է լինում միայն մոտադալարային միջին-բարձրահասակ: Թփերի բարձրությունը հասնում է 25-35 սմ:	81 մ²

Կանաչի անվանումը
Наименование проекта

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ 144 ԱՇԿԵՐՏԻ ՀԱՄԱՐ

Наименование проекта

ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Փուլ Стадия	Մաս Часть	Արժ. А/Б/В/С	Գիր. Конт.	Հատոր Том
ԱՆ РН	ԳՀ ԴՈ	1	1	

Գնաչի անվանումը
Наименование чертежа

ԿԱՆԱԶԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Գնաչի Чертеж	ԳՀ- ԴՈ	8	Էլ. ֆայլ Эл. файл	Գ110.09
-----------------	-----------	---	----------------------	---------

Մասշտաբ
Масштаб

1:500

Կառարող բաժնի անվանումը
Наименование исполнителя от автора

Մ. Չերքեզյանի ճարտարապետական արվեստանոց
Архитектурная мастерская М. Черкезяна

ԼԳԲ ГАП		Լազարյան Ա. Лазарян С.
ԼԳՐ ГИП		Չախուրյան Ա. Джанын А.
Բաժ. ղեկ. Рук. отд.		Չերքեզյան Մ. Черкезян М.
Գլխ. կոնստր. Гл. констр.		Սողոմոնյան Հ. Согомонян А.
Նախագիծ Проектур.		Արաքելյան Ս. Аракелян С.
Ստուգիչ Проверил		Չախուրյան Ա. Джанын А.

Պատվեր
Заказ

ՀՀԾԿ-ՄԱՍՏՐ-22/3
(ԵՊՈՒԿ-ԱՆ22)

ամսաթիվ Дата	արխիվ համար Архив номер	գրքահամար Ивант. номер
	3580	

Փոփոխություններ
Изменения

3	
2	
1	
0	

ԼԳ Стр.	9	Ֆորմատ Формат	A2
------------	---	------------------	----

1.5.7 *Ջրամատակարարում և ջրահեռացում. Ոռոգման համակարգ*

Նախագիծը իրականացված է հիմք ունենալով նախագծման առաջադրանքը, տեխնիկական պայմանը և ՀՀ-ում գործող ստորև ներկայացված շինարարական նորմերը:

-ՀՀՇՆ 40.01.02-2020 «Ջրամատակարարում. Արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ»:

-ՀՀՇՆ 40.01.03-2022 «Կոյուղի. Արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ»

Որպես էլակետային տվյալներ ծառայել են ճարտարապետական հատակագծերը, գլխավոր հատակագիծը:

Նախագծով նախատեսված են հետևյալ համակարգերը՝

- Խմելու տնտ. և ջրամատակարարում:

- Կենցաղային կոյուղի:

- Ոռոգման համակարգ:

Ջրամատակարարման արտաքին ցանց՝

Նախատեսվող ջրագիծը սնվում է Հացաշեն բնակավայրի ՕԿՁ-ից: ՕԿՁ գտնվում է դպրոցի տարածքին կից որը նախատեսված է եղել նախկին դպրոցի ջրամատակարարման կարիզների համար: Միացման կետում նախատեսվում է կառուցել Ø1500մմ հոր պոմպերի տեղադրման համար:

ՕԿՁ-ի մասին բավարար տեղեկության բացակայության պատճառով հնարավոր չէ տալ միացման հորի խորությունը, միացման կետը և միացման այլ մանրամասներ: Միացման կետի դիտահորում նախատեսվում է հետևյալ պարամետրերի և մոդելի պոմպ՝ Ջրամատակարարման պոմպ (1 աշխատող և 1 պահեստային) Helix FIRST V 601-5/16/E/S/400-50 Q=2.0լ/վրկ, H=5.5մ, N=0.37կՎտ, 3~ 400 V: Միացման կետից մինչև ջրաչափական հանգույց նախատեսվում է L=84.00մ երկարությամբ Ø63մմ տրամագծի պոլիէթիլենային ջրագիծ: Արտաքին հերդեհամարման կարիզների համար նախատեսվում է կառուցել W=108մ3 ծավալի անձեռնմխելի ծավալ:

Ռեզերվուարի լցման համար նախատեսվում է կառուցել L=53.50մ երկարությամբ պոլիէթիլենային ջրագիծ Ø50մմ տրամագծի: Դպրոցի մոտ նախատեսվում Ø1500մմ տրամագծի ջրաչափի տեղադրման հոր: Այդ հորում նախատեսվում է տեղադրել Ø40մմ տրամագծի ջրաչափ: Սառեցման խորությունը տվյալ տարծքում կազմում է 90սմ ուստի խողովակները անցկանցում ենք 90+50=140սմ խորության վրա: Նախագծով նախատեսվում է խրամուղու նախապատրաստական շերտ ավազից 10սմ հաստությամբ, ետլիցք ավազով ձեռքով 0.1մ շերտ առ շերտ տոփանումով d+200մմ:

Ջրամատակարարման ներբակային ցանց՝

Նախատեսվում է կառուցել d=63(Պ/էթ)մմ, L=7.30մ երկարությամբ պոլիէթիլենային ջրագիծ:

- **Ջրահեռացում(կոյուղի)**

Կենցաղային կոյուղու ցանցը համակցված է: Շինության վերգետնյա հատավծի կոյուղին ինքնահոս հեռանում է բակային ցանց, իսկ նկուղային հարկում նախատեսված սանհագույցների կոյուղին բակային ցանցի է միանում կոյուղու ճնշումային սարքավորման օգնությամբ (Կոյուղու ճնշումային սարքավորում: Wilo DrainLift BOX-32/11HD, Q=2.0լ/վրկ, H=6.0մ, N=0.75կՎտ, 1~ 230 V) Համակարգը մոնտաժվում է կոյուղու PVC Ø50 և Ø110մմ խողովակներով:

Նախատեսվող կոյուղագիծը միանում է տարածքում նոր կառուցվող կոյուղու մաքրման Topac 100 սարքավորմանը:

Սարքավորումը կատարում է եռաստիճան մաքրում՝ մաքրված կեղտաջրերի բնութագրերն են՝ ԹԿՊ20 - 10-20մգ/լ - ի սահմաններում, ԹՔՊ - 70-100մգ/լ -ի սահմաններում, N և NH4 իոնների պարունակությունը 15-20մգ/լ – ի սահմաններում:

Նախագծով նախատեսվում է խրամուղու նախապատրաստական շերտ ավազից 10սմ հաստությամբ, ետլիցք ավազով ձեռքով 0.1մ շերտ առ շերտ տոփանումով d+200մմ, և վերջնական ետլիցք տեղի բնահողից:

Բոլոր համակարգերը մոնտաժից հետո ենթակա են հիդրավլիկական փորձարկման՝ համաձայն գործող նորմերի:

- Ոռոգման համակարգ՝

Ոռոգման համակարգը սնվում է տարածքում նախատեսված ռեզերվուարից, որում կուտակվում է մաքրման սարքավորուման միջոցով մաքրված ջուրը: Ջուրը ջրասույզ պոմպի (Гном 16-16)-ի միջոցով մղվում է ոռոգման համակարգ:

Ավելցուկային ջրերի հեռացման համար նախատեսված է դրենաժային հորատանցք 15.0մ խորությամբ Ø160մմ, որի մեջ տեղադրվում է պոլիէթիլենային խողովակ: Խողովակի վրա անհրաժեշտ է բացել անցքեր Ø20մմ տրամագծով, յուրաքանչյուր 1 գծամետրի վրա, թվով 10 հատ:

1.5.8 Ջեռուցում, հովացում և օդափոխություն

1.Փոքրաքանակ երեխաներով համալրված հանրակրթական դպրոցների տիպարային (մոդուլային) շենքի ջեռուցման և օդափոխության համակարգերի նախագիծը կատարված է ճարտարապետական գծագրերի շինարարական նորմերի հիման վրա

ա)ՇՆ IV-12.02.01-04 "Ջեռուցում, օդափոխություն և օդի լավորակում"

բ) ՀՀՇՆ II-7.01-2011 "Շինարարական կլիմայաբանություն"

գ) ՀՀՇՆ II-Պ. 8-71 "Հասարակական սննդի ձեռնարկություն "

դ) ՀՀՇՆ 31-06-2009 "Հասարակական շենքեր և կառույցներ"

ե) ՀՀՇՆ 24.01-2016 "Շինարարական ջերմաֆիզիկա շենքերի պատող կոնստրուկցիաների"

Ջեռուցում

1.-3.20 հատակագծում ջեռուցումը նախատեսված է էլեկտրկան յուղային ռադիատորներով :

2. Փոքրաքանակ երեխաներով համալրված հանրակրթական դպրոցի, երկհարկանի մանկապարտեզի, դպրոցի, սպորտսրահի և հանդիսությունների դահլիճի ջեռուցման աշխատանքային նախագիծը նախատեսված է ջրային, երկխողովականի, ջրի մեխանիկական շրջանառությամբ:

3. Որպես ջեռուցման սարքեր նախատեսված են այլումինե ռադիատորներ բացառությամբ սպորտսրահից որտեղ նախատեսված են ջերմային օդամղիչներ:

4. Ջեռուցման սարքերի ջերմատվությունը կարգավորելու համար նախատեսված են ջերմակարգավորիչ փականներ մատակարարի վրա, իսկ հետադարձի վրա՝ փակող փականներ:

5. Մենյակների ներսի օդի ջերմաստիճանները ընդունված են համաձայն գործող նորմերի:

6.Օդի հեռացումը համակարգից կատարվում է կանգնակների վրա տեղադրված ավտոմատ օդահան փականների և ջեռուցման սարքերի օդահանների միջոցով :

7.Մանկապարտեզում և դպրոցում մատակարար խողովակը անցնում է ձեղնահարկով, իսկ հետադարձը՝ +0.100 նիշի հատակի միջով: Սպորտ սրահում և հանդիսությունների դահլիճում մատակարար և հետադարձ խողովակները անցնում են հատակի միջով :

8.Մատակարար և հետադարձ խողովակները մեկուսացվում են ռետինե խողովակաձև ջերմամեկուսիչով:

9.Մոնտաժումից հետո ամբողջ համակարգը ենթարկվում է հիդրավլիկ փորձարկման, որից հետո կատարում են խողովակների փչամաքրում:

10.Համակարգերից ջրի դատարկումը կատարվում է կաթսայատնից:

Օդափոխություն

Դպրոցում նախատեսված են ընդհանուր ներածման և արտածման օդափոխություն մեխանիկական եղանակով՝

-Մեխանիկական ներածման և արտածման օդափոխություն նախատեսված է նկուղային հարկից (Ն1,Ա1), բուֆետի և քիմիայի կաբինետից (Ն2Ա2), հանդիսությունների դահլիճի համար (Ն4,Ա4) և մարզադահլիճից (Ն3,Ա3): Մարզադահլիճի և հանդիսությունների դահլիճի համակարգերը աշխատում են պարբերաբար ըստ պահանջի:

Դասարանների և կաբինետների համար նախատեսված է ներածման –արտածման ռեկուպերացիոն սարքեր, որոնք տեղադրված են դասասենյակի արտաքին պատերին: Ներածման և արտածման համակարգերը, նախատեսված են վերաօգտագործման հատվածամասերով: Ընդունված օդափոխության սխեման թույլ է տալիս տնտեսել ջերմության ծախսը:

Որպեսզի աշխատող օդափոխիչներից բացառել աղմուկի տարածումը, ներածման և արտածման օդատարների վրա, օդափոխիչից հետո, նախատեսված են աղմկախլացուցիչներ:

Քիմիայի կաբինետի արտածման պահարանից նախատեսված է մեխանիկական արտածում (Ա19):

Արտածված օդը կոմպենսացնելու համար նախատեսված է Ն2 ներածման համակարգ:

Դպրոցի -3.30 նիշում օդի ներածումը և արտածումը նախատեսված է իրականացնել մեխանիկական դրդմամբ Ն1 Ա1 համակարգով, որի սարքը տեղադրված է ձեղնահարկում:

Սենյակներում ներածման և արտածման օդաքանակները հաշված են համաձայն գործող նորմերի:

Ինքնուրույն արտածման համակարգ մեխանիկական դրդմամբ նախատեսված է սան հանգույցներից կանալային օդափոխիչներով:

Ներածման և արտածման օդատարների բոլոր ճյուղավորումների վրա նախատեսված են օդի կարգավորիչ փականներ ձեռքի կարգավորմամբ:

Ընդհանուր օդափոխության օդաքանակները որոշված են համաձայն հծՌԿ 2.08.02.-89*:

Բոլոր օդատարները ընդունված են նրբաթիթեղ ցինկապատ պողպատից, որոնց համապատասխան հաստությունները նշված են անվանացանկում, իսկ հանդիսությունների դահլիճի համար ընտրված են դեկորատիվ օդատարներ:

1.5.9 Էլեկտրամատակարարում

Էլեկտրամատակարարումը իրականացնելու համար անհրաժեշտ է տեղադրել 400 կՎԱ հզորության տրանսֆորմատորային ենթակայանից: Նոր ենթակայանի սնուցումը հնարավոր է իրականացնել «Թալին» 110/35/10կՎ ենթակայանից սնվող «Արեգ» 10կՎ ՕԳ-ի թիվ 176 հենարանից՝ կառուցելով 100 10կՎ ՕԳ:

Լիազորված մարմնից ստացված տեխնիկական պայմանը կցված է հավելվածներ բաժնում:

1.5.10 Արևային ֆոտովոլտային համակարգ

Դպրոցին պատկանող տարածքում 149.6 կՎտ պիկային հզորությամբ արևային ֆոտովոլտային համակարգի նախագծման համար հիմք են հանդիսացել.

1. Տեղանքի հատակագծերը

2. Տեղագնման արդյունքները

3. Տեխնիկական առաջադրանքը

Նախագծով նախատեսվում է 149.6 կՎտ դրվածքային հզորությամբ արևային ֆոտովոլտային համակարգի տեղակայում մոդուլային կրթահամալիրների տարածքում:

Տեղանքում հորիզոնական ճառագայթումը ≈ 1337 կՎտ*ժ/մ² է: Տարվա մեջ անարև օրերի քանակը 63 օր է: Առավելագույն դրական և բացասական ջերմաստիճանները համապատասխանաբար 35°C և -20°C է: Օրվա մեջ առավելագույն տեղումները (ձյուն) 65 մմ է: Քամին Հարավ-արևելյան է: 20 տարվա մեջ 1 անգամ հնարավոր քամու առավելագույն արագությունը 34 մ/վ է:

ՖՎ վահանակները տեղակայվելու են գրունտային մակերևույթին՝ դեպի հարավ ուղղորդված, 30° հորիզոնական թեքությամբ: Արևային ֆոտովոլտային համակարգը կազմված է 272 հատ միաբյուրեղային 144 (6x24) կետքիչներով, 550 Վտ պիկային հզորությամբ ֆոտովոլտային (ՖՎ) վահանակներից, որոնք բաժանված են 24 ՖՎ խմբի՝ 8 խումբ յուրաքանչյուր փոխակերպիչի համար: Դրանք միանում են փոխակերպիչների ԱՀԿՈՒ 4 մուտքերին, փոխակերպիչների անվանական էլքային հզորությունը 50 կՎտ է /Եռաֆազ/:

ՖՎ կայանի հենակառուցվածքը մոնտաժվում է նախապես կառուցված երկաթ-բետոնային հիմքերի վրա՝ զոդման միջոցով: ՖՎ կայանի հենակառուցվածքը կազմված է հակակոռոզիոն ներկով պատված պողպատե խողովակներից:

Փոխակերպիչը և ՓՀՀՏ-ն տեղադրվում են հենակառուցվածքի վրա հատկացված հատվածում: Փոխակերպիչները փոփոխական հոսանքի կողմից կարճ միացումներից և իմպուլսային գերլարումներից պաշտպանելու համար փոփոխական հոսանքի համակցման սուփի (ՓՀՀՏ) մեջ տեղադրվում են անհատական և մուտքային ինքնավար անջատիչներ, իմպուլսային գերլարման սահմանափակիչ: ՖՎ համակարգը բաշխիչ էլեկտրական ցանցին միանում է ՓՀՀՏ-ն ենթակայանից սնվող մալուխով էլեկտրականապես միանալու միջոցով: Հաստատուն հոսանքի մալուխները մոնտաժվում են հենակառուցվածքի վրա ձգման, իսկ շարքից շարք խրամուղով անցկացման եղանակով: Խրամուղու մեջ մալուխները անցկացվում են կոյուղու խողովակների մեջ:

ՖՎ կայանի էլեկտրաէներգիայի հաշվառումը «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»-ի հետ անհրաժեշտ է իրականացնել դարձափոխիչային էլեկտրոնային երկսակագնային էլեկտրական հաշվիչի միջոցով, եռաֆազ սնուցմամբ:

ՖՎՀ-ի համար կառուցվում է հողանցման կոնտուր: Չափումների արդյունքում դիմադրությունը չպետք է գերազանցի 4 Օհմը, այլապես ավելացնել հողանցիչներ:

2. ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՍԵԽՆՈՒՆԴԱԿԱՆ ՄԽԵՄԱՆ

Ելնելով առկա պայմաններից շինությունները բացի շինարարական նորմերով տրված անվտանգության հրահանգներից, անհրաժեշտ է կազմակերպել և աշխատանքների կատարման նախագծում արտացոլել անվտանգության նորմերի անհատական մոտեցումներ հատկապես կապված կռունկի գործողության գոտում կատարվելիք շին. մոնտաժային աշխատանքների վերաբերյալ:

Շին. մոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվում են տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից, հատկապես ակտավորելով թաքնված աշխատանքների իրականացումը, գրանցելով վարման մատյանում:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից տրված հրահանգների:

Շին. հրապարակը կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտաթորումներից:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1. Աշխատանքների բնույթից ելնելով՝ բանվորական բրիգադները ձևավորվում են որպես բազմապրոֆիլ կամ մասնագիտացված:

2. Բազմապրոֆիլ բրիգադները նպատակահարմար է կազմավորել խոշորացված (ընդհանրացված) տիպի ավարտուն շինարարական արտադրանքի, աշխատանքների ընդհանրացված փուլի, կոնստրուկտիվ հանգույցի ստեղծման նպատակով:

3. Բրիգադների քանակական և մասնագիտական - որակական կազմը սահմանվում է աշխատանքների ծրագրված ծավալների, աշխատատարության և աշխատանքների կատարման ժամկետների հիման վրա:

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բանվորների աշխատանքի պաշտպանությունը ապահովվելու է անհատական պաշտպանության միջոցների կիրառմամբ (հատուկ արտահագուստ, կոշիկ), համալիր պաշտպանության միջոցառումների կատարումով (ցանկապատում, լուսավորում, օդափոխում, պաշտպանիչ և արգելակիչ սարքեր և հարմարանքներ և այլն), սանիտարակենցաղային շինություններով և սարքավորումներով՝ գործող նորմերին և կատարվող աշխատանքների բնույթին համապատասխան

2. Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

3. Աշխատանքի պաշտպանության՝ անվտանգության տեխնիկայի, արտադրական սանիտարահիգիենիկ միջոցառումների և հակահրդեհային անվտանգության վերաբերյալ անց է կացվելու հրահանգում: Շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման ընթացքում պահպանվելու են շինարարությունում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջները:

4 Բանվորների անվտանգության տեխնիկայի ուսուցման, հրահանգման ժամանակին և որակով անցկացման, անհատական պաշտպանական միջոցների վիճակի և կիրառման, արտադրական անվտանգության և արտադրական սանիտարահիգիենիկ անվտանգության հետ կապված բոլոր միջոցառումների կատարման հսկողությունը վերապահվում է աշխատանքներն իրականացնող կազմակերպությանը:

Անհրաժեշտ է ավելի հետևողական մշտադիտարկումներ իրականացնել շինարարական գործունեության ոլորտում՝ արձանագրելով շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների հնարավոր անհամաչափությունները:

Իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում կառուցապատողի կառաջնորդվի Առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն, իսկ շահագործման ժամանակ 2017 թվականի մարտի 28-ի թիվ 12-Ն հրամաններով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջներով:

2.1 Շինարարության պայմանները

“Շինարարության կազմակերպում” բաժինը մշակված է նախագծման տեխնիկական առաջադրանքի հիման վրա համաձայն ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 և ընդգրկում է · աշխատանքների կատարման համար ներկայացվող տեխնիկական տվյալներ,

Բաջնի մշակման ժամանակ օգտագործվել են հետևյալ նորմատիվային փաստաթղթերը.

- ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 “Շինարարության կազմակերպում”
- N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում
- ՍՆԻՊ 1.04.03-85*՝ “Շինարարության տևողության և նախակատարման
- նորմեր շենքերի և կառույցների շինարարությունում”,
- ՍՆԻՊ III-4-80*՝ “Անվտանգության տեխնիկական շինարարությունում”,
- 12.1.046-85 “Շինարարական հրապարակների լուսավորման նորմաներ”,
- ՀՀՇՆ II-7.01-2011 «ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԼԻՄԱՅԱԲԱՆՈՒԹՅՈՒՆ»
- ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգիրք,
- Ինժեներա-երկրաբանական հետազննությունների նյութեր:

Մինչև շինարարական աշխատանքների սկսելը անհրաժեշտ է կատարել կազմակերպչական, տեխնիկական և նախապատրաստական աշխատանքներ՝

Նախապատրաստական փուլ

Նախապատրաստական փուլում իրականացվում են՝

- ժամանակավոր ցանկապատման իրականացում,
- գոյություն ունեցող կոմունիկացիաների վերատեղադրում (անհրաժեշտության դեպքում)
- ժամանակավոր շինությունների տեղադրում,
- ժամանակավոր ինժեներական ցանցերի տեղադրում,
- մեքենաների և մեխանիզմների փոխադրում շինհրապարակ,
- բանվորների հրահանգավորում անվտանգության տեխնիկայի վերաբերյալ,

- անիվների լվացման կետի տեղադրում (անհրաժեշտության դեպքում),
- անվտանգության նշանների տեղադրում,
- հակահրդեհային միջոցների տեղադրում:

Հիմնական փուլ

Հիմնական փուլում կատարվելու են հետևյալ աշխատանքները՝

- հիմնական և օժանդակ օբյեկտների կառուցում,
- ներքին և արտաքին կոմունիկացիաների տեղադրում,
- բարեկարգման աշխատանքներ,
- կանաչապատման աշխատանքներ:

2.2 Շինարարության ժամկետները

Շինարարության ժամկետը որոշվել է ըստ հիմնական աշխատանքների ծավալների և դրանց աշխատատարության: Ընդհանուր տևողությունը կազմում է 22 ամիս կամ 660 օրացուցային օր, բանվորների առավելագույն քանակը 44 մարդ, աշխատանքների համատեղման գործակիցը՝ 2,5, բանվորական ուժի օգտագործման անհամաչափության գործակիցը՝ 1,55:

2.3 Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը

Հիմնական շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների պահանջարկը որոշվել է աշխատանքների ծավալների և բնույթի հիման վրա՝ հաշվի առնելով շինարարության հատուկ պայմանները:

Հիմնական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկը բերված է աղյուսակ 6-ում:

Աղյուսակ 6 Շինարարական մեքենաների և մեխանիզմների անվանացանկ

NN	Անվանում	Մակնիշ	Քանակ
1	Սորիլային վերամբարձ կոմունկ	KC-45717-1 ИВАНОВЕЦ	2 (երկրորդը օժանդակ օբյեկտների զուգահեռ կառուցման նպատակով)
	Հիմնական վերամբարձ մեխանիզմի հնարավոր այլ տարբերակներ	RDK 250 (թրթուրավոր). KC 55713-6 ГАЛИЧАНИН.	
2	Էքսկավատոր կախովի սարքավորումներով	ET-14 (կամ նմանատիպեր)	1
3	Ավտոբեռնասպումպ	SCHWING S36 SX	1
4	Բուլլոզեր	CAT CS 563 (կամ նմանատիպեր)	
5	Գլլոն	CAT D6R (կամ նմանատիպեր)	
6	Թրթուիչ մակերեսային էլեկտրական	ИВ-91А	2
7	Թրթուիչ խորքային էլեկտրական	ИВ-102А	4
8	Փոխարկիչ թրթուիչների համար	ИВ-4	2
9	Դակիչ ձեռքի էլեկտրական	ИЭ-4709А	2
10	Եռակցման տրանսֆորմատոր	ТД-500	4
11	Տոփանիչներ պնևմոն և ձեռքի		4
12	Փոքր մեքենայացման միջոցներ	կոմպլեկտ	3
13	Հետահար մուրճ		1
14	Ավտոինքնաթափ		Ըստ հաշվ.
15	Ավտոբեռնախառնիչ	СВ69В	Ըստ հաշվարկի

Շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ բետոնի խառնուրդը կմատակարարվի բետոնատար ավտոմեքենաներով, մասնագիտացված ընկերության կողմից, պայմանագրային հիմունքներով:

2.4 Հիմնական շինարարական աշխատանքների և ռեսուրսների ծավալները

Հողային աշխատանքների իրականացման համար առաջարկվում է HOWO էքսկավատորը, դժվար հասանելի մասերում՝ ձեռքով:

Հողային աշխատանքներ՝

Հանույթ՝ 6350 մ³, որից

- բուսահող՝ 3600 մ³ /պահպանվում է տարածքում/
- հողագրունտ՝ 2750 մ³

Հետյիցք՝ 825 մ³

Ավելացած 1925մ³ հողագրունտը կտեղափոխվի համայնքի կողմից օրենքով սահմանված վայր /գրությունը կցված է Հավելվածներ բաժնում/:

Հետյիցքի համար նախատեսված հողային զանգվածը կպահպանվի շինհրապարակում, փոշենստեցման համար պարբերաբար կիրականացվի ջրցան:

2.4.1 Նյութերի և բնատեսությունների օգտագործում

Դպրոցի կառուցման շինարարության ժամանակ օգտագործվում են տարբեր շինարարական նյութեր, այդ թվում երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր, ավազ, ցեմենտ, ներկանյութեր, բետոնյա կոնստուկցիաներ, մետաղական կոնստուկցիաներ և այլն:

Բնատեսություններից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման համար՝ և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար:

Պահանջարկը որոշվել է աշխատանքների ծավալների, կատարման ժամկետների և Պետշինի խոշորացված նորմերի հիման վրա :

a) Շինանձնակազմի կենցաղային և տնտեսական ջրածախսը որոշվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$W_{\text{է.ի.}} = (n \times N + n_1 \times N_1) \times T, \text{ որտեղ}$$

n – ԻՏ աշխատողների, ծառայողների թվաքանակն է՝ 3 մարդ

N– ԻՏԱ ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.016 մ³օր/մարդ

n₁– սպասարկող աշխատողների թվաքանակն է՝ 44 մարդ

N₁ – սպասարկողների ջրածախսի նորմատիվն է՝ 0.025 մ³օր/մարդ

T – աշխատանքային օրերի թիվն է՝ 660 օր

$$W_{\text{խ.տ.}} = (3 \times 0.016 + 44 \times 0.025) \times 624 = 757,68 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 1.148 \text{ մ}^3/\text{օր:}$$

b) Ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_1 = S_1 \times K_1 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S₁ – ջրվող տարածքի մակերեսը, 12000 մ²,

K₁ – 1 մ² օրական ջրցանի նորմը, 0.0015 մ³,

T – ջրցանի ժամանակահատվածը օրերով, 300

$$U_1 = 12000 \times 0.0015 \times 300 = 5400 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 18 \text{ մ}^3/\text{օր}$$

c) Ամիվների լվացման և ջրալցման ծախսը որոշվում է հետևյալ կերպ՝

$$U_2 = S_2 \times K_2 \times T, \text{ որտեղ՝}$$

S₂ – լվացվող ավտոմեքենաների քանակը, 10 մ²,

K₂ – միավոր ծախսը 1 ավտոմեքենայի համար, 0.14 մ³,

T – ժամանակահատվածը օրերով, 450

$$U_2 = 10 \times 0.14 \times 450 = 630 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամ. կամ } 1.4 \text{ մ}^3/\text{օր}$$

Ընդամենը ջրօգտագործումը կկազմի 6787,68 մ³/շին. ժամ:

Բանվորական և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար շինհրապարակում կտեղադրվեն ժամանակավոր բիոզուգարաններ, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն:

Շինհրապարակում սանիտարական կանոնները և նորմերը պահպանվելուն են համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N15-Ն հրամանի համաձայն:

Ամիվների լվացման, ջրցանի, բանվորական և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար ջրամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել գոյություն ունեցող դպրոցի ջրամատակարարման համակարգից:

Խմելու որակի ջուրը կմատակարարվի տարաներով, մասնագիտացված ընկերության կողմից, պայմանագրային հիմունքներով:

Անիվների լվացումից առաջացած կեղտաջրերը կուղղվեն դեպի տարածքում նախատեսված պարզարան: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեգում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռագվի որպես շինադր:

2.4.2 Շինմոնտաժային աշխատանքների որակի հսկումը

Շինմոնտաժային աշխատանքների բարձր որակն ու հուսալիությունն ապահովվում է շինարարական-մոնտաժային աշխատանքների արտադրական հսկման միջոցով, որն իրենից ներկայացնում է շինարարական արտադրանքի բոլոր փուլերում իրականացվող միջոցառումների համալիր:

Շինմոնտաժային աշխատանքների որակի արտադրական հսկումը ներառում է .

ա/ կոնստրուկցիաների, շինվածքների, նյութերի և սարքավորումների, աշխատանքային փաստաթղթերի մուտքային հսկումը;

բ/ արտադրական օպերացիաների և առանձին պրոցեսների օպերացիոն հսկումը;

գ/ շինմոնտաժային աշխատանքների ընդունման հսկումը:

Շինարարական արտադրության որակի ապահովման համակարգն ընդգրկում է նաև որակի տեխնիկական հսկումը, որն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 746 և 752 հոդվածների հիման վրա:

Մուտքային հսկմամբ ստուգվում է աշխատանքային փաստաթղթերի լիակազմությունը, տեղեկատվական անհրաժեշտ ծավալը; շինարարական կոնստրուկցիաների, շինվածքների, իրերի, նյութերի և սարքավորումների արտաքին տեսքը և համապատասխանությունը ստանդարտներին, նորմատիվային և աշխատանքային փաստաթղթերին, անձնագրերի, սերտիֆիկատների և այլ ուղեկցող փաստաթղթերի առկայությունը:

Անվտանգության տեխնիկայի, աշխատանքի պաշտպանության, բնապահպանական և հրդեհային անվտանգության պահանջներ

- Մինչև աշխատանքների մեկնարկը պետք է կատարված լինեն տվյալ նախագծով նախատեսված անվտանգության միջոցառումները , որոնց ավարտը պետք է ձևակերպված լինի համապատասխան ակտով:
- Մարդկանց գտնվելու համար վտանգավոր գոտիները պետք է ցանկապատվեն, ունենան վտանգի մասին նախազգուշացնող ցուցանակներ:
- Օրվա մութ ժամանակահատվածում շինարարական հրապարակը և աշխատատեղերը պետք է լուսավորված լինեն ըստ ГООТ 12.1.046-85.

Լուսավորվածությունը պետք է լինի համաչափ, առանց կուրացնող էֆֆեկտի: Չլուսավորված տեղամասերում աշխատանքի իրականացումը չի թույլատրվում:

- Աշխատանքների տեղամասերը և աշխատատեղերը պետք է ապահովված լինեն ընկերային և անհատական պաշտպանության անհրաժեշտ միջոցներով, հրդեհամարման առաջնային միջոցներով, կապի, ազդանշանման և աշխատանքի անվտանգությունն ապահովող այլ միջոցներով՝ համաձայն գործող նորմատիվային փաստաթղթերի և համաձայնագրորի:

- Արգելվում է թողնել կախված, անկայուն, կոնստրուկցիաներ կամ դրանց մասեր:
- Էլեկտրական գործիքների հետ աշխատանքը թույլատրվում է 18-ից բարձր տարիքի անձանց: Էլեկտրաֆիկացված բոլոր գործիքները պետք է գրանցված լինեն հատուկ մատյանում և ունենան հաշվարկային համար: Կիրառելուց առաջ ստուգվում է գործիքի սարքին վիճակը՝ լարերի և բռնիչի մեկուսացումը, աշխատանքային մասի վիճակը, պարապլնթացքում աշխատանքը և այլն: Էլեկտրական լարերի պահպանման գոտում բոլոր էլեկտրաֆիկացված գործիքները պարտադիր հողանցվում են:
- Բանվորները պետք է ապահովված լինեն արտահագուստով, հատուկ կոշիկներով և անհատական պաշտպանության միջոցներով:
- Փոշու առաջացումից խուսափելու կամ առաջացման ժամանակ այն մարելու համար շինարարական աղբը պետք է թրջել ջրով:
- Բեռնակալիչ հարմարանքները և տարան (վերամբարձ կռունկով տեղափոխելու դեպքում) պետք է փորձարկված լինեն անվանական բեռնամբարձությունը կրկնակի անգամ գերազանցող բեռով:
- Աշխատանքի գոտում պետք է ունենալ հակահրդեհային միջոցներ՝ 200 մ2 մակերեսին - 1 կոմպլեկտ հաշվարկով:
- Շինարարական աղբը պետք է ժամանակին հեռացվի, արգելվում է աղբի այրումը շինարարական հրապարակում:
- Արգելվում է դիզելային վառելիքի դատարկումը գետնի վրա:

2.5 Աղմուկ և թրթռում:

Շինարարության ընթացքում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը կապված է լինելու շինարարական տեխնիկայի, սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների աշխատանքի հետ: ՀՀ-ում աղմուկի մակարդակը կանոնակարգվում է համաձայն՝ ՀՀ Առողջապահության նախարարի 2002թ. մարտի 6-ի՝ «ԱՂՄՈՒԿՆ ԱՇԽԱՏԱՏԵՂԵՐՈՒՄ, ԲՆԱԿԵԼԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐՈՒՄ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ» N2-III-11.3 ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐ N2-III-11.3 ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 138 հրամանի և ՀՀ Քաղաքաշինության նախարարի 2014թ. մարտի 17-ի՝ ՀՀԾՆ 22-04-2014 «ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՂՄՈՒԿԻՅ» ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՈՐՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2001 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 82 ՀՐԱՄԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N79-Ն հրամանի պահանջներին համապատասխան: Ավտոմեքենաների և սարքավորումների աշխատատեղերում աղմուկի մակարդակը 80 դԲ (A) գերազանցելու դեպքում աշխատողները պետք է օգտագործեն անհատական պաշտպանական միջոցներ (գլխարկներ, ականջակալներ և այլն): Բնակավայրերի համար աղմուկի սահմանված թույլատրելի մակարդակը ցերեկային ժամերի համար կազմում է 55 դԲ (A), կամ ֆոնային մակարդակի ոչ ավել քան 3 դԲ (A) ավելացում: Հաշվի առնելով շինարարական աշխատանքների կարճաժամկետ բնույթը, աշխատակիցների վրա աղմուկի ազդեցությունը կրելու է կարճատև և ժամանակավոր բնույթ: Շինարարության ընթացքում շին հրապարակում աշխատելու են տարբեր մեքենաներ և մեխանիզմներ, որոնց աղմուկի մակարդակի գումարային ազդեցությունը հնարավոր է գերազանցի սահմանված նորմերը: Սակայն դա լինելու է ոչ անընդմեջ, ժամանակավոր: Շինարարական աշխատանքները կատարվելու են ցերեկային ժամերին: Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու նպատակով հաշվետվությունում

նախատեսվում են համապատասխան բնապահպանական միջոցառումներ, որոնց կիրառման դեպքում շինարարական աղմուկի և թրթռումների մակարդակը շինհրապարակին հարակից տարածքում չի գերազանցի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված նորմերը:

2.6 Թափոնների կառավարում

Շինաշխատանքների իրականացման ընթացքում առաջացող թափոնների տեսակները և քանակները՝

	Անվանումը	Վտանգավորության դասը	Ծածկագիրը ըստ «Թափոնների ցանկի»	Քանակը, ամբողջ շինարարության համար
1.	Շինարարական աղբ, ներառյալ քանդման աշխատանքներից առաջացած	IV	9120060101004	2600 մ ³
2.	տարածքում առաջացած կենցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)	IV	9120040001 00 4	120մ ³
3.	Փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող	V	31401100 08 99 5	1925մ ³
4.	Չտեսակավորված սև մետաղների ջարդոն	IV	35130100 01 99 5	7 մ ³
5.	Գունավոր մետաղների ջարդոն և թափոններ	V	35300000 00 00 0	3 մ ³
6.	Յուղերով աղտոտված ավազ	III	31402303 04 03 3	8 մ ³
7.	Եռակցման խարամ	IV	31404800 01 99 4	0.1տ

Քանդման աշխատանքներից առաջացող թափոնները պիտանի չեն կրկնակի օգտագործման:

Բոլոր առաջացող թափոնների համար շին. հրապարակում նախատեսված են լինելու պահման հարթակներ, իսկ որոշ թափոնատեսակների համար նաև կոնտեյներներ: Շինարարական աղբը, յուղերով աղտոտված ավազը որոշակի քանակներ կուտակվելուց հետո հեռացվելու տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված աղբավայր, համաձայն տրված տեղեկանքի /կցված է Հավելվածներ բաժնում/: Եռակցման

խարամը փոքր քանակներով խառնվելու է կենցաղային աղբի հետ և նույնպես հեռացվելու է աղբավայր:

Սև և գունավոր մետաղները նույնպես հավաքվելու են շին. հրապարակում և պարբերաբար հանձնվեն մասնագիտացված ընկերությունների:

Դպրոցի շահագործման ընթացքում կառաջանա կենցաղային աղբ, որը պայմանագրային հիմունքներով կտեղափոխվի համապատասխան ընկերության կողմից:

3. ՏԱՐԱԾՔԻ ԿԱՆԱՉԱՊԱՏՈՒՄ

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է իրականացնել տարածքի կանաչապատում:

Կանաչապատումը նախատեսվում է իրականացնել տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմանների բնորոշ ծառաթփային բուսականությամբ:

Նախքան ծառատնկման աշխատանքների սկսելը անհրաժեշտ է կանաչապատվող տարածքում իրականացնել հետևյալ ագրոմելիորատիվ միջոցառումները.

- Ոռոգման համակարգի անցկացում,

- Համաձայն ծառագիտական նախագծի համարակալված ցցափայտերի օգնությամբ ծառերի ու թփերի փոսերի տեղի նշահարում,

- Ծառերի համար 1մ խորությամբ և 50սմ լայնության փոսերի պատրաստում ,

- Թփերի համար 50-60սմ խորությամբ և 40սմ լայնության փոսերի պատրաստում,

- Բոլոր փոսերի մոտ համարժեք ծավալի հողախառնուրդի կուտակում. պատրաստված 3 բաժին սևահողից, 1 բաժին կարմիր ավազից, 1 բաժին տորֆահողից և 0.5 բաժին փտած գոմաղբից, վրան ավելացնել մուլչ:

Ագրոտեխնիկական միջոցառումների ավարտից հետո խորհուրդ է տրվում նշված տարածքում ծառատունկն իրականացնել ուշ աշնանը կամ վաղ գարնանը: Տնկանյութը ծառերի դեպքում պետք է լինի 1.52-2.0մ, թփերի դեպքում՝ 0,5-0,8մ: Տնկանյութը կարելի է ձեռք բերել անտառային և դեկորատիվ տնկարաններից: Որպեսզի պաշտպանիչ կանաչ գոտում խոտածածկ առաջանա անհրաժեշտ է 1 ք.մ.-ում նախատեսվում է ցանել 0,04 կգ խոտի սերմ: Ծառատնկման հաջորդ 3 տարիներին խորհուրդ է տրվում վեգետացիայի ընթացքում 2-3 անգամ իրականացնել խնամքի (քաղհան, փխրեցում) աշխատանքներ, անհրաժեշտության դեպքում նաև վնասատուների նկատմամբ թունաքիմիկատներով կամ կենսաբանական պայքարի միջոցառումներ:

Նախատեսվում է կազմակերպված ոռոգման ցանց: Ոռոգումը իրականացվելու է ցնցուղային եղանակով, նաև նախատեսված են ռետինե խողովակներ ամբողջությամբ ոռոգում կազմակերպելու համար:

Կանաչապատ տարածքների ոռոգման ջրամատակարարման համար ընկերությունը օրենքով սահմանված կարգով կղիմի լիազորված մարմնին համապատասխան տեխնիկական պայմաններ ստանալու համար:

Ուսումնասիրելով տեղանքը եվ խորհրդակցելով դենդրոլոգների հետ, տարածքում տեղադրվել են ստորև բերված բույսերի տեսականին համապատասխան քանակներով՝

1. ԹՂԿԻ ՍՐԱՏԵՐԵՎ ԿԱՐՄԻՐ 53 ՀԱՏ

2. ԳՆԴԱՁԵՎ ԻԼԵՆԻ 27 ՀԱՏ

- 3. ՍՅՈՒՆԱԶԵՎ ԹՈՒՅԱ 23 ՀԱՏ
 - 4. ԲԱՐԴԻ ԱՐԾԱԹԱՓԱՅԼ 38 ՀԱՏ
 - 5. ԲԱՐԲԱՐԻՍ 11 ՀԱՏ
 - 7. ՖՈՐԶԻՑԻԱ 12 ՀԱՏ
 - 10. ԵՂԵՎՆԻ ԿՈՎԿԱՍՅԱՆ 7 ՀԱՏ
 - 11. ԳԻՀԻ ԿԱԶԱԿԱԿԱՆ 14 ՀԱՏ
 - 12. ՀՈՒԴԱՅԱԾԱՌ 5 ՀԱՏ
 - 13. ՁԻԱԿԱՍԿ 3 ՀԱՏ
 - 14. ՅԱՍԱՄԱՆ 14 ՀԱՏ
- ԹԶՈՒԿ ՎԱՐԴԵՐ 81 ՔՄ/14 թուփ
ՄԻԶԱՄԱՐԳ 5330,2 ՔՄ

3.1 Կանաչ տարածքի ռոռզման ջրապահանջի հաշվարկ

Կանաչապատ տարածքի 1 մ²-ի մեկ ռոռզման համար ջրի ծախսի նորման կազմում է 4-6 լ/ մ²:

Տեղանքի շոգ կլիմայական պայմանների համար ընդունում ենք առավելագույն արժեքները.

գազոնների ռոռզում՝ $n_6 = 0.006 \text{ մ}^3/\text{մ}^2$

Ոռռզման համար ջրապահանջը որոշվում է՝

$$W_{u.3} = (n_6 \times S) \times K \times t$$

որտեղ՝ S – ռոռզվող տարածքի մակերեսն է, գազոնների մակերեսը՝ $S_1 = 5544 \text{մ}^2$,

K – ռոռզման օրական հաճախականությունն է, $K = 2$

t - ռոռզման օրերի պլանավորված թվաքանակն է, $t = 175$ օր

$$W_{u.3} = (0.006 \times 5544) \times 2 \times 175 = \underline{\underline{11642,4}} \text{ մ}^3/\text{տարի}$$

4. ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԱՅՂ ԹՎՈՒՄ՝ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

4.1 Ընդհանուր տեղեկատվություն տարածքի վերաբերյալ

Նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնքի Հացաշեն բնակավայր 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի 12 հիմնական դպրոց հասցեում:

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից տեղամասը գտնվում է Արագած լեռան հարավ-արևմտյան փոքրաթեք էրոզիոն լանջին, շրջապատված ոչ բարձր բլրակներով ու բլրաշարքերով: Տեղամասի ռելիեֆը հարթ է, մակերևույթի բացարձակ նիշերը տատանվում են 1577-1581 մ սահմաններում:

Հողի սառեցման առավելագույն խորությունը՝ 90 սմ է:

Շրջանի և տեղամասի երկրաբանական կառուվածքում մասնակցում է չորրորդական հասակի հրաբխային գոյացումները՝ բազալտներ, անդեզիտաբազալտներ, տուֆեր, ծածկված ժամանակակից էլուվիալ, դելուվիալ, պրոլյուվիալ գոյացումներով:

Տեղամասի երկրաբանա-լիթոլոգիական կտրվածքը վերնից-ներքև ներկայացված է հետևյալ գրունտների շերտերով (տես երկրաբանա-լիթոլոգիական կտրվածքը):

Շերտ 1 – բուսահող կավավազային, խճավազով 10%, 0,1-0,3 մ հզորությամբ:

Շերտ 2 – կավավազ բաց շականագույն, տուֆի խճավազով 5-10%, սակավխոնավ, կոշտ:

Շերտը 2.1 մ հզորությամբ հանդիպել է միայն թիվ 2 հորատանցքում:

Ժամանակակից էլուվիալ-դելուվիալ գոյացումներ:

Շերտ 3 – տուֆի խիճ խճավազով, կավավազի լցանյութով 15-20%: Շերտը տեղամասում համատարած է, 0,6 մ հզորությամբ:

Ժամանակակից էլուվիալ գոյացումներ:

Շերտ 4 – տուֆ կարմրավուն գույնի, աստիճանաբար անցող շագանակագույնի, սևի ու դեղնագորշի, կարծր, թույլ ծակոտկեն, ճեղքավոր, մեծաբեկորային անջատումներով: Շերտը տեղամասում համատարած է, 7.2 մ բացված հզորությամբ: Հարակից տարածքում մերկացումներում դիտվող տուֆի հզորությունը հասնում է 20-25 մետրի:

Չորրորդական հրաբխանստվածքային գոյացումներ:

Ստորգետնյա /գրունտային/ ջրեր տողամասում փորված հորատանցքերով մինչև 8.0 մ խորությունը չեն հայտնաբերվել:

Նախագծվող շենքի հիմքերի կայունության վրա բացասաբար ազդող ֆիզիկաերկրաբանական պրոցեսներ ու երևույթներ տեղամասում չեն դիտվում:

ՀՀՇՆ 20.04-20 համաձայն Հացաշեն գյուղի տարածքը գտնվում է սեյսմիկ 1-ին գոտում ($a=0,3g$): Տեղամասի գրունտային պայմաններն ըստ սեյսմիկ հատկությունների գնահատվում են որպես 2-րդ կարգի, որին համապատասխանում է 0,30g ($k_0=1.0$) գրունտի հորիզոնական արագացման հաշվարկային արժեքը:

4.2 Կլիմայական պայմանները

Ուսումնասիրվող տարածքի կլիմայական պայմանները բնութագրելիս վկայակոչել ենք ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության ՀՀՇՆ 22.01.24 «Շինարարական կլիմայաբանություն»-ը: Կլիման չափավոր ցամաքային է, շոգ ու չորային ամառներով, չափավոր ցուրտ ձմեռներով: Ստորև ներկայացվում է շրջանի կլիմայական ցուցանիշները աղյուսակների տեսքով՝ ըստ «Թալին» օթերևութաբանական կայանի տվյալների

- Տարեկան միջին ջերմաստիճանը 8 °C
- Օդի բացարձակ առավելագույն ջերմաստիճանը 37,5°C

- Օդի բացարձակ նվազագույն ջերմաստիճանը -26,1°C
- Օդի միջին տարեկան հարաբերական խոնավությունը 66%
- Օդի հարաբերական խոնավությունը ամենացուրտ ամսվա 77%
- Օդի հարաբերական խոնավությունը ամենաշոգ ամսվա 52%
- Տարեկան մթնոլորտային տեղումների քանակը հասնում է 133-301մմ:
- Քամու միջին տարեկան արագությունը 2.9մ/վ :

Աղյուսակ 1 Օդի միջին ջերմաստիճան

Բնակավայրի անվանումը	Միջին ջերմաստիճանն ըստ ամիսների, °C												Միջին տարեկան, °C	Բացարձակ նվազագույն, °C	Բացարձակ առավելագույն, °C
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15. Թային	-5.7	-4.1	1.0	7.5	12.3	16.7	20.8	21.0	16.7	10.2	3.3	-2.9	8.1	-26.1	37.5

ՕԴԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ԽՈՆԱՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

Աղյուսակ 10 Օդի հարաբերական խոնավությունը

Բնակավայրի անվանումը	Օդի հարաբերական խոնավությունը, %																
	ըստ ամիսների												Միջին տարեկան	Ամենացուրտ ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %		Ամենատաք ամսվա օդի հարաբերական խոնավությունը, %	
	Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր		Միջին ամսական	Միջին ամսական, ժամը 15-ին	Միջին ամսական	Միջին ամսական, ժամը 15-ին
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
15. Թային	77	75	69	66	66	60	55	52	54	63	73	78	66	77	73	52	44

ՔԱՄԻ

Աղյուսակ 15 Քամի (արդիականացման ենթակա)

Բնակավայրի անվանումը	Ամիսներ	Կրկնելիությունը, %								Միջին արագությունը, մ/վ	ըստ ուղղությունների	Անդրորի կրկնելիությունը, %	Միջին ամսական արագությունը, մ/վ	Փերակշռող ուղղությունը հունիս - օգոստոս ամիսներին	Միջին արագություններից նվազագույնը ըստ ուղղությունների հուլիսին, մ/վ	Փերակշռող ուղղությունը դեկտեմբեր - փետրվար ամիսներին	Միջին արագություններից առավելագույնը ըստ ուղղությունների հունվարին, մ/վ
		Հյուսիսային	Հյուսիս-արևելյան	Արևելյան	Հարավ- արևելյան	Հարավային	Հարավ-արևմտյան	Արևմտյան	Հյուսիս- արևմտյան								
		3	4	5	6	7	8	9	10								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
19. Թալին	հունվար	29	9	13	27	11	3	3	5	50	1.5	ՀվԱրլ	3.2	ՀվԱրլ	2.9		
		2.4	2.2	2.6	2.9	2.1	2.2	2.6	3.6								
	ապրիլ	22	8	13	27	15	4	4	7	33	2.2						
		3.3	2.4	2.6	3.6	2.9	3.5	3.2	4.1								
	հուլիս	31	8	9	25	12	3	3	9	36	2.2						
		3.5	2.6	2.4	3.2	2.4	2.7	2.7	4.1								
	հոկտեմբեր	31	9	10	22	15	3	3	7	42	1.8						
		2.9	2.2	2.4	3.0	2.2	2.8	2.7	3.9								

ՄԹՆՈՒՈՐՏԱՅԻՆ ՏԵՂՈՒՄՆԵՐԸ

Աղյուսակ 12 Մթնոլորտային տեղումները

Բնակավայրի անվանումը	միջին ամսական													Տեղումների քանակը նոյեմբեր-մարտ ամիսներին, մմ	Տեղումների քանակը ապրիլ-հոկտեմբեր ամիսներին, մմ
	Տեղումների քանակը _____ մմ														
	ըստ ամիսների														
Հունվար	Փետրվար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր	Տարեկան	15	16	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15. Թալին	23	25	37	60	77	51	35	22	20	36	25	23	434	133	301
	21	22	38	36	37	63	58	44	27	36	22	19	63		

4.3 Օդային ավազան

ՀՀ տարածքում մթնոլորտային օդի աղտոտվածությունը վերահսկվում է ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության «Օդերևութաբանության և մոնիթորինգի կենտրոն» ՊՈԱԿ (այսուհետ՝ ՊՈԱԿ) կողմից:

2023 թվականի ընթացքում մթնոլորտային օդի որակի դիտարկումներ կատարվել են Երևան, Գյումրի, Վանաձոր, Ալավերդի, Հրազդան, Արարատ, Ծաղկաձոր, Կապան, Քաջարան և Չարենցավան քաղաքներում: Որոշվել են մթնոլորտային օդում փոշու, փոշու մեջ մետաղների (մոտ 21 մետաղ), ծծմբի երկօքսիդի, ազոտի օքսիդների, ածխածնի մոնօքսիդի և գետնամերձ օզոնի պարունակությունները: Ընդհանուր առմամբ 2023 թվականին կատարվել է մթնոլորտային օդի 33216 նմուշառում, իրականացվել 36012 դիտարկում:

ՊՈԱԿ-ը Հացաշեն բնակավայրում /բնակչությունը 424 մարդ/ չունի դիտակայան, չի տեղադրում պասիվ նմուշառիչներ, մթնոլորտային օդի աղտոտվածության վերաբերյալ ՊՈԱԿ-ում տվյալներ չկան:

Որոշակի պատկերացում բնակավայրերի օդային ավազանների աղտոտվածության մասին կարելի է ստանալ օգտվելով ՊՈԱԿ-ի «Վնասակար նյութերի ֆոնային կոնցենտրացիաներ բնակավայրերում, որտեղ բացակայում են մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգի դիտարկումները» ժամանակավոր առաջարկություններից:

Ըստ այդ ուղեցույցի մինչև 10 հազար բնակչությամբ բնակավայրերի համար օդի ֆոնային աղտոտվածության ցուցանիշներն են.

- Փոշի՝ 0.071 մգ/մ³;
- Ծծմբի երկօքսիդ՝ 0.006 մգ/մ³;
- Ազոտի երկօքսիդ՝ 0.023 մգ/մ³;
- Ածխածնի օքսիդ՝ 0,8 մգ/մ³:

4.4 Ջրային ռեսուրսներ

Ուսումնասիրվող տարածքը պատկանում է Հրազդանի ջրավազանային կառավարման տարածքին:

Հրազդանի ՋԿՏ-ը ներառում է Հրազդանի և Քասախի գետավազանները: Այստեղ ջրային ռեսուրսների աղտոտման աղբյուրներ են հանդիսանում հիմնականում կոմունալ-կենցաղային կեղտաջրերը: 2024 թվականին /1 եռամսյակ/ Հրազդանի ՋԿՏ-ում մակերևութային ջրերի որակի մոնիթորինգն իրականացվել է 20 դիտակետում, որոնցից 5%-ում ջրի որակը գնահատվել է 2-րդ դաս, 35%-ում՝ 3-րդ դաս, 5%-ում՝ 4-րդ դաս և 55%-ում՝ 5-րդ դաս: Աղտոտված գետերից են Քասախը, Գեղարոտը, Հրազդանը, Գետառը և Ծաղկաձորը: Ստորերկրյա ջրերի քանակի մոնիթորինգն իրականացվել է 32 դիտակետում, որից 13-ում՝ նաև որակի մոնիթորինգ: 2021 թվականին այս ՋԿՏ-ից ջրօգտագործումը կազմել է 1183.3 մլն մ³, որից 38%-ը բաժին է ընկնում մակերևութային, 62%-ը՝ ստորերկրյա ջրերին: Ջրօգտագործումն իրականացվել է հիմնականում ձկնաբուծության (47%), ոռոգման (39%), արտադրական (9%) և խմելու (5%) նպատակներով:

Քասախ գետի ջրի որակը Ապարան քաղաքից վերև մարտին գնահատվել է «միջակ» (3-րդ դաս), Ապարան քաղաքից ներքև ջրի որակը մարտին գնահատվել է «վատ» (5-րդ դաս), Աշտարակ քաղաքից վերև և ներքև հատվածներում ջրի որակը մարտին գնահատվել է «անբավարար» (4-րդ դաս), գետաբերանում ջրի որակը փետրվարին և մարտին գնահատվել է «միջակ» (3-րդ դաս):

4.5 Հողածածկ

Տարածաշրջանի հողերը պատկանում է չոր տափաստանային բնահողային գոտուն, որտեղ տարածված են շագանակագույն տիպի հողերը, իրենց բազմաթիվ ենթատիպերով: Այս տիպի հողերն ըստ մեխանիկական կազմի հիմնականում միջին կավավազային են և ունեն հետևյալ առանձնահատկությունները. առաջին՝ հումուսի միջին պարունակությունը 2-4% է, երկրորդ՝ քարքարոտ են, երրորդ՝ աչքի են ընկնում խիստ արտահայտված, մասամբ ցեմենտացված էլյուվիալ-կարբոնատային հորիզոնի առկայությամբ, չորրորդ՝ ունեն թույլ հիմնային և հիմնային ռեակցիա (pH 7.4-8.5), հողի կլանունակությունը 30-35 մգ/էկվիվալենտ է և հինգերորդ՝ ունեն անբարենպաստ ջրաֆիզիկական հատկություններ:

Բուսաշերտը դիտարկվող տարածքում առկա է շինություններից ազատ տեղամասերում: Բուսաշերտի հզորությունը տատանվում է 10 – 15 սմ:

Ծրագրի իրականացման տարածքի հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը խառը կառուցապատման է: Ծրագրի իրականացման տարածքի հողերի աղտոտվածության վերաբերյալ տվյալները պաշտոնական տեղեկագրերում բացակայում են:

Հողային աշխատանքների ժամանակ, գրունտի մշակման աշխատանքներից առաջացող հողային հանույթը և բնահողը կուտակվելու են կազմակերպված շինարարական հրապարակի տարածքում, որոնք հետագայում նախատեսվում են օգտագործել: Հեռացված գրունտի մի մասն օգտագործվելու է հետլիցքի նպատակով, իսկ բուսահողը՝ բնակելի կրթահամալիրի տարածքի բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներում:

4.6 Կենսաբազմազանություն

4.6.1 Բուսական աշխարհ

Ներկայացվող տարածքը վերընթաց լանդշաֆտային գոտիներից զբաղեցնում է չոր տափաստանային ցածր լեռնային /1000-1600 մ/ գոտին, որին առանձին տեղամասերում /մանավանդ հարավահայաց և անջրդի/ բնորոշ է Կիսաանապատային, իսկ հիմնականում՝ Տափաստանային բուսածածկի տիպը:

Կիսաանապատային բնական բուսածածկի հիմնական կազմը օշինդրա- էֆեմերային է, մասնակցությամբ՝ *Artemisia fragrans* Willd., *Kochia prostrata* (L.) Schrad., *Capparis spinosa* Willd., *Ceratoides papposa* Botsch. et Ikonn., *Atraphaxis spinosa* L., *Rhamnus pallasii* Fisch. et Mey., *Tanacetum argyrophyllum* (C. Koch) Tzvel., *Poa bulbosa* L. *Bromus*, *Aegilops*, *Eremopyrum*, *Alyssum*, *Aeluropus littoralis* (Gouan) Parl.

Տափաստանային բնական բուսածածկի կազմը հացազգային, տարախոտա- հացազգային, մասնակցությամբ՝ Շյուդախոտ վալենսիական /*Festuca valesiaca* Gaudin/, Շյուդախոտ ոչխարի /*F. ovina* L./, Բարակախոտ՝ երկու տեսակ /*Koelaria albiovii* Domin, *K. cristata* (L.) Pers./, Կծմախոտ /*Bothriochloa ischaemum* (L.) Keng/, Փետրախոտ՝ երեք տեսակ /*Stipa capillata* L., *S. lessingiana* Trin. et Rupr., *S. tirsia* Stev./ Սեզ մազակիթ /*Elytrigia trichophora* (Link) Nevski/, Մակարդախոտ /*Galium verum* L./, տեսակներ Սեզախոտ /*Agropyron*/, *Andropogon*, Քոսքունկ /*Scabiosa*/, Բերենիկե / *Veronica*/, Օշինդր /*Artemisia*/, Հազարտերևուկ / *Achillea*/, Գազ /*Astragalus*/: ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներ չկան:

Պետք է նշել, որ նախատեսվող գործունեության ենթակա և հարակից տարածքներն արդեն իսկ խախտված են և օգտագործվում են մարդու կողմից՝ առկա է տրանսպորտային միջոցների երթևեկություն և աղմուկ, ինչի արդյունքում ներկայացված բուսատեսակները ինչպես նաև ՀՀ կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակները բուն նախատեսվող գործունեության և դրան հարակից տարածքներում բացակայում են:

4.6.2 Կենդանական աշխարհ

Ուսումնասիրվող տարածքում անողնաշարավոր կենդանիները բնութագրվում են համամատաբար աղքատ և միատեսակ կազմով: Ծրագրի իրականացման արածաշրջանում հանդիպում են հանդիպում են ձորիդներից՝ *Bradyporus dilatatus*, մորեխներից *Montana armeniaca*, երկթևանիներից՝ *Eumerus sogdianus*, բզեզներից՝ *Bruchidius armeniacus*, *Cryptocephalus moravi*, թաղանթաթևավորներից՝ իշամեղուները (*Bombus* spp., *Torymus auretus*) և փափկամարմիններից՝ *Trichia armenica*:

Կաթնասուններից, բացի ամենուրեք տարածված տեսակներից, ինչպես օրինակ՝ նապաստակը (*Lepus europaeus*), աղվեսը (*Vulpes vulpes*), գայլը (*Canis lupus*), հիմնականում լայն տարածում ունեն կրծողների կարգի մի քանի ներկայացուցիչներ, ծրագրի իրականացման արածաշրջանում հանդիպում են թփուտային դաշտամուկը (*Msubterraneus*) և կզաքիսը (*Martes foina*):

Պետք է փաստել, որ դիտարկվող տարածքում և նրա հարակից տարածքներում արդեն իսկ առկա է մարդկային գործոնը, առկա է տրանսպորտային երթևեկություն, մեքենաների շարժ և աղմուկ, ինչի պարագայում վայրի կենդանատեսակներ չեն կարող լինել:

Ուսումնասիրվող տարածքը չի առնչվում մշակութային հուշարձանների, պահպանության ենթակա տարածքների, կամ կենսաբազմազանության վտանգված տեսակների հետ:

Պետք է նշել, որ նախատեսվող գործունեության ենթակա և հարակից տարածքներն արդեն իսկ խախտված են և օգտագործվում են մարդու կողմից՝ առկա է տրանսպորտային միջոցների երթևեկություն և աղմուկ, ինչի արդյունքում ներկայացված կենդանատեսակները ինչպես նաև ՀՀ կարմիր գրքում գրանցված կենդանատեսակները բուն նախատեսվող գործունեության և դրան հարակից տարածքներում բացակայում են:

4.7 Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ

Ծրագրի ազդեցության ենթակա և հարակից տարածքներում չկան ԲՀՊՏ-ներ՝ արգելոցներ, ազգային պարկեր, պետական արգելավայրեր կամ բնության գրանցված հուշարձաններ:

ՀՀ Արագածոտնի մարզում գրանցված է միայն «Արագածի ալպյան» արգելավայրը, որը նշված տարածքից գտնվում է գտնվում է մոտավորապես 40 կմ հեռավորության վրա:

4.8 Պատմամշակութային հուշարձանների ցանկ

Այս հոդվածը ներկայացնում է Արագածոտնի մարզի Հացաշեն գյուղի պատմության և մշակութային հուշարձանների ցանկը, որը 2002 թ. հաստատվել է ՀՀ կառավարության կողմից: Ցանկում ներառված է ընդամենը 14 հուշարձան (8 միավոր):

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան	հավելյալ նշումներ
Բնակատեղի	մ.թ.ա. 2-1 հզ	700 մ հս-աե մասում	—	2.64/1	Հ	տեղադրությունը՝ գյուղի դպրոցի նկատմամբ
Դամբարանադաշտ	մ.թ.ա. 2-1 հզ	1,1 կմ հս-աե	—	2.64/1.1	Հ	տեղադրությունը՝ գյուղի դպրոցի նկատմամբ
Բնակատեղի	մ.թ.ա. 1 հզ	հվ-ամ մասում	—	2.64/2	Հ	Արեգ տանող ճանապարհից աջ
Դամբարանադաշտ	մ.թ.ա. 1 հզ		—	2.64/2.1	Հ	բնակատեղիի հս մասում
Գերեզմանոց	19-20 դդ.	աե մասում	—	2.64/3	Տ	զբաղեցնում է գյուղի քրդական գերեզմանոցի

հուշարձան	կառուցված	վայր, հասցե	կոորդ	համարանիշ	նշան	հավելյալ նշումներ
						հվ-աե հատվածը
Գյուղատեղի	17-18 դդ.	1,5 կմ հս	—	2.64/4	S	
Եկեղեցի	18-19 դդ.		—	2.64/4.1	S	գյուղատեղիի հս եզրին
Գերեզմանոց	17-18 դդ.		—	2.64/4.2	S	գյուղատեղիի հվ մասում
Մատուռ	18-19 դդ.		—	2.64/4.3	S	գյուղատեղիի հս մասում
Խաչքար	11-12 դդ.		—	2.64/4.3.1	Հ	մատուռի հվ պատին, արտաքուստ
Գյուղատեղի «Բալուլ»	18-19 դդ.	1 կմ հս-աե	—	2.64/5	S	Սաբունչի լեռան հվ-ամ լանջին, ճանապարհի աջ կողմում
Դամբարանադաշտ	մ.թ.ա. 2-1 հզ	0,3 կմ հվ-աե	—	2.64/6	Հ	տեղադրությունը՝ գյուղի գոմերի նկատմամբ
Հուշադրյուր Երկրորդ աշխարհամարտում զոհվածներին	1946 թ.	գ. մ.	—	2.64/7	S	Ճարտ.՝ Ռ. Իսրայելյան
Հուշարձան Երկրորդ աշխարհամարտում զոհվածներին	1981 թ.	գ. մ.	—	2.64/8	S	Ճարտ.՝ Հ. Ասլանյան

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2002թ. ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի, շինարարական աշխատանքների ընթացում պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից կդադարեցնեն աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ կհայտնեն լիազորված մարմին»:

5 ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՎՆԱՄԱԿԱՐ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ԲԱՑԱՌՄԱՆԸ, ՆՎԱԶԵՑՄԱՆՆ ՈՒ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

Շինարարական աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով պետ. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները: Բոլոր տիպի թաքնված աշխատանքների համար պետք է կազմել թաքնված ախատանքների ակտ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող մարմնի կողմից հաստատված:

Շին. հրապարակը կազմակերպելիս ղեկավարվել քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից հաստատված դրույթներով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:

Երեկոյան ժամերին դադարեցնել աղմկոտ աշխատանքների կատարումը:

5.6 Ռիսկերի գնահատում

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված են՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,
- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Սույն հայտում բերված են հիմնական բնապահպանական միջոցառումները ըստ ազդեցության ուղղությունների:

5.7 Արտանետումների աղբյուրները

Ներկայացվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված են արտանետումների հետ, որոնց ցանկը բերված է ստորև՝

- փոշու արտանետումներ հիմքերի փորման ընթացքում
- դիզելային վառելիքի արտանետումներ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ:

5.8 Բնապահպանական միջոցառումների ընդհանուր նկարագրություն

5.8.1 Մթնոլորտային օդ

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- 1) ցանկապատել շինարարական հրապարակները, շենքերը և շինությունները ծածկել շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ անթափանց թաղանթով.
- 2) շինարարական հրապարակից դուրս եկող տրանսպորտային միջոցների անվաղողերը լվանալ.
- 3) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը տեղափոխել փոշու համար անթափանց ծածկոցներով ծածկված տրանսպորտային միջոցներով.

4) օդի դրական ջերմաստիճանի դեպքում շինարարական հրապարակը օրվա ընթացքում պարբերաբար ջրել՝ բացառելով կեղտաջրերի թափանցումը շինարարական հրապարակի սահմաններից դուրս. Շինհրապարակի ջրցանի համար կօգտագործվեն լավագույն հասանելի տեխնոլոգիաների և աղտոտող նյութերի արտանետումները փոշենստեցնող (փոշեզսպող) թնդանոթ սարքավորումները.

5) հղկման աշխատանքներ կատարելիս օգտագործել փոշու արտանետումը բացառող սարքեր և տեխնոլոգիաներ.

6) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը պահեստավորել փակ տարածքներում կամ ծածկել անթափանց թաղանթներով.

7) շինարարական աղբը տեղափոխել դրանց հեռացման համար հատուկ հատկացված վայրեր և հատուկ սահմանված երթուղով:

8) պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:

9) շինարարության ողջ ընթացքում Կառուցապատողը շինարարական հրապարակի տարածքում կապահովի օդի որակի մոնիթորինգի սարքավորումների առկայությունը՝ առցանց հարթակի հասանելիությամբ, համայնքի կողմից տվյալների ստուգաչափման հնարավորությամբ, որի տեխնիկական չափորոշիչները և հասանելիության պայմանները սահմանվում են Երևանի քաղաքապետի որոշմամբ:

5.8.2 Ջրային ռեսուրսներ

Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- տարածքի հոսքերը կմիավորվեն մեկ բակային ցանցում և կմիացվեն սելավային ջրացանցին:
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 25խմ ծավալով տարողություն: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:

5.8.3 Հողային ռեսուրսներ

Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են.

- Շինարարական սարքավորումներից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ:
- Այն հատվածներում, որոնք նախատեսված են շինարարական տեխնիկայի տեխնիկական սպասարկման և կայանման համար պետք է տեղադրել ավազ կամ մանրախիճ: Այն դեպքերում, երբ մեքենաներից և սարքավորումներից կլինի վառելիքի և/կամ քսայուղերի արտահոսք, ապա պետք է փոված ավազը կամ մանրախիճը տեղափոխել համապատասխան աղբավայր և այն փոխարինել նորով:

- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր,
- տարածքը կբարեկարգվի և կմաքրվի շինադրից:
- Հողի բերրի շերտը պահպանելու նպատակով նախատեսվում է առաջնորդվել ՀՀ կառավարության 08.09.2011թ.-ի թիվ 1396-Ն որոշմամբ հաստատված Հողի բերրի շերտի օգտագործման կարգով և 02.12.2017թ.-ի թիվ N1404 որոշմամբ, մասնավորապես նախատեսել հետևյալ միջոցառումները.
 - Հողի բերրի շերտը հանել և պահպանել ծածկված վիճակում՝ բացառելով շինարարական աշխատանքների հետևանքով դրա աղտոտումը:
 - Հողային աշխատանքների կատարման ընթացքում չօգտագործված հողի հանված բերրի շերտն անմիջապես դաքսվում է լայնակույտերով:
 - Լայնակույտերի բարձրությունը և ձևը պետք է բացառի հողատարման գործընթացների զարգացումը:
 - Եթե հողի հանված բերրի շերտը նախատեսվում է պահել 2 տարին գերազանցող ժամկետով, ապա, ողողումը և հողմատարումը կանխելու համար, լայնակույտերի մակերևույթն ու թեքությունները ամրացվում են խոտացանքով կամ այլ եղանակներով: Թույլատրվում է լայնակույտի թեքությունների վրա ցանքսը կատարել հիդրոտեղանակներով:
 - Հողի հանված բերրի շերտը լայնակույտերում կարող է պահվել մինչև 20 տարի:
 - Լայնակույտերը տեղադրվում են գյուղատնտեսության համար ոչ պիտանի տեղամասերում կամ ցածր արդյունավետություն ունեցող հանդակներում՝ բացառելով լայնակույտերի ջրածածկումը, աղակալումը, արդյունաբերական թափոններով և կոշտ առարկաներով, քարերով, խճով, ճալաքարով ու շինարարական աղբով աղտոտումը:

5.8.4 Արտակարգ իրավիճակների պատրաստվածությունը

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում հնարավոր արտակարգ իրավիճակներն են՝

- Հրդեհի առաջացումը
- Հեղուկ նյութերի արտահոսքը
- Աշխատողների վնասվածքները
- Շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարները:

Արտակարգ իրավիճակներին արագ արձագանքելու համար նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները՝

- Մինչ աշխատանքների սկիզբը ոլոր աշխատողները, այդ թվում նաև վարորդները, անցնում են հրահանգավորում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների: Հրահանգավորումը իրականացնում է աշխատանքների ղեկավարը:
- Մինչ աշխատանքների սկիզբը շինարարական հարթակը և տրանսպորտային միջոցները հազեցվում են հրդեհաշիջման առաջնային միջոցներով ու դեղարկղիկով, իսկ աշխատողներն անցնում են դրանց ճիշտ օգտագործմանն, ինչպես նաև առաջին բուժօգնության ցուցաբերմանն ուղղված հրահանգավորում:
- Հեղուկ նյութերը տեղափոխվելու են շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահվելու են հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար:

• բոլոր աշխատողներին տրվելու են անհատական պաշտպանության միջոցներ: Հնարավոր վնասվածքների դեպքում տուժածին կցուցաբերեն առաջին բուժօգնության, ապա, անհրաժեշտության դեպքում, կտեղափոխվի քաղաքի մոտակա բժշկական հաստատությունը:

Ըստ նախնական գնահատման, ապահովելով նշված միջոցառումների պատշաճ մակարդակով իրականացումը, կարելի է արտակարգ իրավիճակների ռիսկը հասցնել նվազագույնի, իսկ առաջացման դեպքում արագ և արդյունավետ հակազդել դրանց:

5.8.5 Հակահրդեհային միջոցառումներ

ա) մշտապես իրականացնել շինարարական հրապարակի, բաց պահեստների հակահրդեհային միջտարածությունների ժամանակին մաքրում հրդեհավտանգ թափոններից և աղբից, քանի որ հակահրդեհային միջտարածությունները չեն կարող օգտագործվել նյութերի, սարքավորումների, տարաների պահեստավորման, ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման համար,

բ) հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհները և անցումները պետք է միշտ ազատ լինեն, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով տեղադրել շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակներ,

գ) շինարարական աշխատանքների տեղամասերում տեղադրել հրդեհաշիջման սկզբնական միջոցներ, փակցնել հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ և այլն:

դ) անբարենպաստ օդերևութաբանական պայմանների ժամանակ թույլ չտալ շինարարական տեխնիկայի գերբեռնված աշխատանք, խստորեն հետևել տեխնոլոգիայի ընթացակարգին, անդորրի պայմաններում դադարեցնել շինարարական տեխնիկայի աշխատանքը:

5.8.6 Աղմուկ և թրթռում

Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակներիչափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում:

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝

- խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգալուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը;
- Աղմկահարույց աշխատանքներն հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին:
- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում:
- պարբերաբար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը

- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին:
- Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:

5.8.7 Թափոնների կառավարում

Կրթահամալիրի կառուցման ընթացքում թափոնների ճիշտ կառավարման համար կարևոր են հետևյալ միջոցառումների իրականացումը.

- Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար:
- Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից
- Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել
- Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը;
- Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;
- Վտանգավոր Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը

Կրթահամալիրի կառուցման ընթացքում առաջացող շինարարական աղբն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

5.8.8 Տարածքի բարեկարգում կանաչապատում

Նախագծով նախատեսված շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել:

Կանաչապատման աշխատանքներն կիրականացվեն ՀՀ կառավարության 08.02.2018 թվականի N 108-Ն որոշման պահանջների համապատասխան:

Այն տեղամասերում, որոնք ենթակա են հնարավոր ազդեցության, տնկված ծառաթփուտային բուսականության բարձր աճը և կպչողականությունն ապահովելու նպատակով նախատեսվում է իրականացնել մոնիթորինգ:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառված են շինարարության նախահաշվի մեջ և կիրականացվեն շինարարական կազմակերպության կողմից:

5.8.9 Էներգախնայողության միջոցառումներ

Էներգախնայողության նպատակով շենքում նախատեսված են հետևյալ միջոցառումները

- Արտաքին կոնստրուկցիաների ջերմամեկուսացում.
- Բարձր թերմիկ դիմադրությամբ և արևաթափանցելիության փոքր տոկոս ունեցող պատուհաններ
- Օդատարների ջերմամեկուսացում ժամանակակից ջերմամեկուսիչ նյութերով.

- Ջերմային կորուստների նվազեցման նպատակով խողովակաշարերի և օդատարների համար կիրառվում են բարձր արդյունավետության ջերմամեկուսիչներ
- Օդորակման բարձր արդյունավետության համակարգի կիրառում
- Օդափոխության համակարգում բարձր արդյունավետությամբ ղեկավարվող ջերմափոխանակիչների կիրառում
- Տաք ջրի պատրաստման համար նախատեսված արևային ճնշումային ջրատաքացուցիչների կիրառում

6 ՄՇՏԱՂԻՏԱՐԿՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՊԼԱՆ

Կրթահամալիրի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx և այլն) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ:
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է տարեկան մասնահանել 350 հազ. դրամ, ամբողջ շինարարության ընթացքում 700 հազ. դրամ:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում կիրականացվեն մշտադիտարկումներ ուղղված շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն:

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ	ՄԵՂՄԱՑՆՈՂ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏՈՒԳԱԹԵՐԹԻԿ
Ընդհանուր դրույթներ	Նախագգուշացումներ և աշխատողների անվտանգություն	<p>(a) Շինարարության և շրջակա միջավայրի անվտանգությունը վերահսկող մարմինները և համայնքը պետք է նախագգուշացված լինեն սպասվող գործընթացների վերաբերյալ</p> <p>(b) Շինարարության համար անհրաժեշտ բոլոր պահանջվող թույլտվությունները ձեռք են բերվել</p> <p>(c) Կապալառու և պաշտոնապես համաձայնել է, որ աշխատանքները կիրականացվեն ապահով և կարգապահ՝ նվազագույնի հասցնելով ազդեցությունը հարևան տնտեսությունների և շրջակա միջավայրի վրա:</p> <p>(d) Աշխատողների անհատական պաշտպանության միջոցները պետք է համապատասխանեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափանիշներին (մշտապես սաղավարտների կիրառում, անհրաժեշտության դեպքում դիմակներ և պաշտպանիչ ակնոցներ, պաշտպանիչ հագուստ և կոշիկներ)</p> <p>(e) Շինհրապարակում տեղադրվող համապատասխան տեղեկատվական վահանակները աշխատողներին կիրազեկեն հիմնական կանոնների և նորմերի վերաբերյալ:</p>
Շինարարական աշխատանքներ	Օդի որակ	<p>(f) ցանկապատել շինարարական հրապարակները, շենքերը և շինությունները ծածկել շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ անթափանց թաղանթով.</p> <p>(g) շինարարական հրապարակից դուրս եկող տրանսպորտային միջոցների անվադողերը լվանալ.</p> <p>(h) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը տեղափոխել փոշու համար անթափանց ծածկոցներով ծածկված տրանսպորտային միջոցներով.</p> <p>(i) օդի դրական ջերմաստիճանի դեպքում շինարարական հրապարակը օրվա ընթացքում պարբերաբար ջրել՝ բացառելով կեղտաջրերի թափանցումը շինարարական հրապարակի սահմաններից դուրս. Շինհրապարակի ջրցանի համար կօգտագործվեն լավագույն հասանելի տեխնոլոգիաների և աղտոտող նյութերի արտանետումները փոշենատեցնող (փոշեզսպող) թնդանոթ սարքավորումները.</p> <p>(j) հղկման աշխատանքներ կատարելիս օգտագործել փոշու արտանետումը բացառող սարքեր և տեխնոլոգիաներ.</p> <p>(k) ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը պահեստավորել փակ տարածքներում կամ ծածկել անթափանց թաղանթներով.</p> <p>(l) շինարարական աղբը տեղափոխել դրանց հեռացման համար հատուկ հատկացված վայրեր և հատուկ սահմանված երթուղով:</p> <p>(m) պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում:</p> <p>(n) շինարարության ողջ ընթացքում Կառուցապատողը շինարարական հրապարակի տարածքում կապահովի օդի որակի մոնիթորինգի սարքավորումների առկայությունը՝ առցանց հարթակի հասանելիությամբ, համայնքի կողմից տվյալների ստուգաչափման հնարավորությամբ, որի տեխնիկական չափորոշիչները և հասանելիության պայմանները սահմանվում են Երևանի քաղաքապետի որոշմամբ:</p>

	Աղմուկ և թոթոռուն	<p>(a) Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում</p> <p>(b) Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն:</p> <p>(c) Աշխատատեղերում աղմուկի և թոթոռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և մակարդակներիչափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում</p> <p>(d) Անհրաժեշտ է խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը,</p> <p>(e) Աղմկահարույց աշխատանքները անհրաժեշտ է հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին,</p> <p>(f) Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով:</p> <p>(g) Անհրաժեշտ է բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը:</p>
	Թափոնների կառավարում	<p>(a) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար:</p> <p>(b) Շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր:</p> <p>(c) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից</p> <p>(d) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն</p> <p>(e) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները բազմանվազ օգտագործել</p>
Կեղտաջրերի հեռացում	Ջրի որակ	<p>(a) Շինարարական անձնակազմը կօգտվի շինհրապարակում տեղադրվող բիոզուգարաններից, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն</p> <p>(b) տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում:</p> <p>(c) ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար,</p> <p>(d) անձրևվների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակում, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 500քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինաղբ:</p>

<p>Հետիոտների և երթևեկության ապահովություն</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների հետևանքով հետիոտներին կամ հանրային տրանսպորտին սպառնացող ուղղակի կամ անուղղակի վտանգներ</p>	<p>(e) Շինարարության ազգային նորմերի համաձայն կապալառուն պետք է ապահովի պատշաճ անվտանգություն և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կարգավորում, ինչը ներառում է, բայց չի սահմանափակվում հետևյալով.</p> <p>(f) պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ</p> <p>(g) Անձնակազմի կրթման համակարգ և երթևեկության կառավարման համակարգ, հատկապես՝ շինհրապարակ մուտք գործելու և հարակից տարածքում ծանր տրանսպորտի համար: Հետիոտների համար անվտանգ անցումներ երթևեկության զոնայում:</p> <p>(h) Համապատասխանեցնել աշխատանքային ժամերը երթևեկության ակտիվության հետ, խուսափել ակտիվ երթևեկությունից՝ մարդկանց ակտիվ տեղաշարժի ժամերին:</p> <p>(i) Երթևեկության ակտիվ կառավարում շինհրապարակում փորձված և երևացող անձնակազմի կողմից, եթե վերջինս անհրաժեշտ է մարդկանց ապահով և հարմար անցուղարձի համար.</p> <p>(j) Պետք է ապահովվի ապահով և շարունակական մոտեցում դեպի գործող գրասենյակային շինությունները, խանութները և բնակելի շինությունները շինարարական աշխատանքների ընթացքում</p>
<p>Տարածքի բարեկարգում/ կանաչապատում</p>		<p>(k) կատարել կանաչապատ-ման/բարեկարգման աշխատանքները՝ համաձայն նախագծի բարեկարգման պլանների;</p> <p>(l) ձեռնարկել տնկված թփերի և խոտածածկի պահպանումը և մոնիտորինգը՝ բուսականության բարձր աճն ապահովելու համար</p>
<p>Թափոնների կառավարում</p>	<p>Շին աղբի տեղադրում անհամապատասխան վայրերում;</p> <p>Վառելիքի, յուղի կամ այլ թունավոր նյութերի արտահոսքի պատճառով հնարավոր է վտանգավոր նյութերի թափանցում հողի մեջ</p>	<p>(m) Թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար:</p> <p>(n) շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնները պետք տարանջատվեն ընդհանուր աղբից և կենցաղային թափոններից դեռ շինհրապարակում և ըստ առաջացման տեղափոխվեն հատուկ հատկացված աղբավայր:</p> <p>(o) Շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից</p> <p>(p) Թափոնների հեռացման վերաբերյալ գրառումներ պետք է կատարվեն որպես ապացույց, որ թափոնների կառավարումը կատարվում է պատշաճ կերպով, նախատեսվածին համաձայն</p> <p>(q) Հնարավորության դեպքում կապալառուն կարող է պիտանի թափոնները կրկնակի օգտագործել</p> <p>(r) Անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով</p> <p>(s) վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը</p> <p>(t) Անհրաժեշտ է նշանակել արտակարգ իրավիճակների համար պատասխանատու անձ, ով մշտապես ներկա կգտնվի շին. հրապարակում;</p> <p>(u) Արտահոսքերի դեպքում, անմիջապես կլանիչ նյութով պետք է մաքրել առաջացած հետքերը</p> <p>(v) հողի հնարավոր աղտոտումը կանխելու համար;</p>

ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ /ՄՇՏԱԴԻՏԱՐԿՄԱՆ/ ՊԼԱՆ

Գործողություն	Նվազեցնող միջոցառումներ	Որտեղ իրականացնել	Ինչպես իրականացնել	Ժամանակամիջոց	Կատարող
Շինանյութերի մատակարարում	Շինանյութերի գնում արտոնագրված մատակարարներից	Մատակակարի հիմնարկում կամ պահեստում	Փաստաթղթերի ստուգում	Մատակարարման պայմանագրերը կնքելու ընթացքում	Կապալառու
Օդի որակի հսկում	<ul style="list-style-type: none"> - ցանկապատել շինարարական հրապարակները, շենքերը և շինությունները ծածկել շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ անթափանց թաղանթով. - շինարարական հրապարակից դուրս եկող տրանսպորտային միջոցների անվադողերը լվանալ. - ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը տեղափոխել փոշու համար անթափանց ծածկոցներով ծածկված տրանսպորտային միջոցներով. - օդի դրական ջերմաստիճանի դեպքում շինարարական հրապարակը օրվա ընթացքում պարբերաբար ջրել՝ բացառելով 	Շինհրապարակ	Գործընթացների գործունեության ստուգում, արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն

	<p>կեղտաջրերի թափանցումը շինարարական հրապարակի սահմաններից դուրս. Շինհրապարակի ջրցանի համար կօգտագործվեն լավագույն հասանելի տեխնոլոգիաների և աղտոտող նյութերի արտանետումները փոշենստեցնող (փոշեզսպող) թնդանոթ սարքավորումները.</p> <ul style="list-style-type: none"> - հղկման աշխատանքներ կատարելիս օգտագործել փոշուարտանետումը բացառող սարքեր և տեխնոլոգիաներ. - ավազը, ցեմենտը, գաջը, խիճը, այլ սորուն նյութերը, հողային զանգվածները, ինչպես նաև շինարարական աղբը պահեստավորել փակ տարածքներում կամ ծածկել անթափանց թաղանթներով. - շինարարական աղբը տեղափոխել դրանց հեռացման համար հատուկ հատկացված վայրեր և հատուկ սահմանված երթուղով: - պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում: 				
--	--	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - շինարարության ողջ ընթացքում Կառուցապատողը շինարարական հրապարակի տարածքում կապահովի օդի որակի մոնիթորինգի սարքավորումների առկայությունը՝ առցանց հարթակի հասանելիությամբ, համայնքի կողմից տվյալների ստուգաչափման հնարավորությամբ, որի տեխնիկական չափորոշիչները և հասանելիության պայմանները սահմանվում են Երևանի քաղաքապետի որոշմամբ: 				
Շինանյութերի և թափոնների տեղափոխում Շինարարական տեխնիկայի տեղաշարժ	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի համապատասխան տեխնիկական վիճակի ապահովում - Բեռնատարերի բեռնվածության սահմանափակում հերթականության ապահովմամբ - Տեղափոխումների ժամանակացույցի և երթուղիների պահպանում 	<ul style="list-style-type: none"> - Շինհրապարակ - Շինանյութերի և աղբի տեղափոխման երթուղիներ 	Շինհրապարակ տանող ճանապարհների ստուգում	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու
Աղմուկի մակարդակի հսկում	<ul style="list-style-type: none"> - Շինարարական աշխատանքներից գոյացած աղմուկը կսամանափակվի թույլատրված ժամերի միջակայքում - Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շարժիչների, օդի կոմպրեսորների և էլեկտրականությամբ սնվող սարքերը պետք է ծածկվեն: - Աշխատատեղերում աղմուկի և թրթռումների մակարդակը պետք է համապատասխանի ՀՀ օրենսդրական նորմերին և 	Շինհրապարակ	Գործընթացների գործունեության ստուգում, աղմուկի մակարդակի պարբերական չափումներ, երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ	Աշխատանքային ժամերին և դրանցից դուրս անսպասելի ստուգումների իրականացում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն

	<ul style="list-style-type: none"> - մակարդակների չափագրումներ կիրականացվեն ազդակակիր անձանց համապատասխան բողոքի դեպքում - Անհրաժեշտ է խուսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգայուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը, - Աղմկահարույց աշխատանքները անհրաժեշտ է հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին, - Բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով: - Անհրաժեշտ է բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը; 		յամբ		
Շինարարական տեխնիկայի շահագործում տեղամասում	<ul style="list-style-type: none"> - Մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը պետք է կատարվի շինհրապարակից դուրս , համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում - Տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումը պետք է իրականացվի շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում 	Մասնագիտացված ընկերություն	Գործընթացների գործունեության ստուգում	Մեխանիզմների շահագործման ընթացքում	Կապալառու
Հողային աշխատանքներ	- Հանված հողերը հեռացվում են համայնքի կողմից հատկացված վայր	Շինհրապարակ	Գործընթացների ստուգում	Հողային աշխատանքների ընթացքում	Կապալառու
Իներտ	- Շինանյութերի գնում վստահելի	Իներտ նյութերի	Փաստաթղթերի	Մատակարարմ	Կապալառու,

շինանյութերի գնում	մատակարարներից	պահեստ	ստուգում Գործընթացների ստուգում	ան ընթացքում	մատակարար
Կենցաղային աղբի առաջացում	- Աղբամանների տեղադրում շինարարական հրապարակում - համայնքի թույլտվություն աղբի մշտական տեղակայման վերաբերյալ	Շինհրապարակ	Արտաքին գնում	Շինարարության ողջ ընթացքում	Կապալառու, քաղաքապետարանի վերահսկողություն
Աշխատանքի անվտանգություն	- Անձնակազմի ապահովում արտահագուստով և անձնական պաշտպանիչ միջոցներով - Շինարարության կանոնների և անձնական պաշտպանության նորմերի խստիվ պահպանություն	Շինհրապարակ	Ստուգման գործընթացներ	Աշխատանքների ողջ ընթացքում	Կապալառու, պատվիրատու
Տարածքի Կանաչապատում, բարեկարգում	Տեղանքին բնորոշ ծառաթփային բուսականության Թփերի և այլ բուսականության նորմալ աճ	Կառուցապատվող հողամաս	Կանաչապատման բոլոր տեղամասերը Արտաքին գնում	Շինարարության Ավարտին	Կապալառու
Վտանգավոր նյութերի և թափոնների կառավարում	վառելիքի, յուղերի և այլ թունավոր նյութերի պատահական կամ մշտապես տեղի ունեցող արտահոսքեր	Շինհրապարակ	Արտաքին գնում	Շինարարության ընթացքում	Կապալառու,

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆԿ

1. Մթնոլորտային արտանետումների գույքագրման ձեռնարկ, ЕМЕП/ЕЕА, 2009:
2. СН 245-71. Санитарные нормы проектирования промышленных предприятий.
3. СНиП 1.02.01-85 Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
4. СНиП 2.04.02-84. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
5. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами, Госкомгидромет, Ленинград, 1986.
6. Инструкция о порядке рассмотрения, согласования и экспертизы воздухоохраных мероприятий и о выдаче разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу по проектным решениям, ОНД-84-Н.
7. Укрупненные нормы водопотребления и водоотведения для различных отраслей промышленности, Стройиздат, Москва, 1982г.
8. Временное методическое пособие по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов, МИНПРОМСТРОЙ СССР, Москва 1984г.
9. Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте.
10. Нормы расхода жидкого топлива для машин, эксплуатирующихся в предприятиях уборки городских территорий, санитарной очистки и ремонтно-строительном производстве.
11. ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի փետրվարի 2-ի "նախկալայրերում մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի խտությունների (կոնցենտրացիաների-ՍԹԿ) նորմատիվները հաստատելու մասին" թիվ 160-Ն որոշում:

ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

24. Հաստատված քննարկումներ

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

26. Փուլային թափանցիկ ապահովումների տեղադրում
27. Այլ պայմաններ

(Իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքում շահագրգիռ մարմինների հետ եզրագծի նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշիռվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
Համայնքի բնակիչների մասնակցությունն ապահովելու իր հանրային քննարկումներ

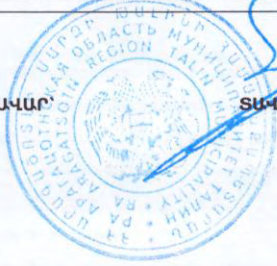
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

Օրենքով սահմանված կարգով

(Նշվում են տվյալ օրենքի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնույթը անհայտության և այլ լիարժեք մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի մեխանիկական ճշգրտագրողի հետ)

Ձև

Ձև



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԿԱԿ

ՏԱՐԻՈՍ ՍԱՓԵՅԱՆ

Կ.Տ.

Պատկեր. 1 գրքից, 4 ժանրերի շեղ 2-

ՆԱՅԱՍԱՆԻ ՆԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ



Վ Կ Ա Յ Ա Կ Ա Ն

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ) ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ
ԳՐԱՆՅՄԱՆ**

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է պեթեքիանե և Եփեսեպեանայթյան ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

№ 17. Արագածոտնի մարզի Խաչաշեն ջրաշարային
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

քարայ.
Ձայնայանի Ձայնայանայթյան (1)

Արագածոտնի մարզի Խաչաշեն
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հանցեն), անվանումը)

№ 4 Հայաշենի հիմնադրուքի քարայրի տեղի - 1, Բախարի - 4, շենի և 24 սասար
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

Խաչաշենի կառուցման արագածոտնի մարզի 12
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

արագածոտնի մարզի կառուցման 03.12.2001թ.

ՀԻՄԱՆ ԿՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ԵՎ ԿԱՍՏԱՄԲ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
1 ՄԱՅԱՆԻ 000176 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ

ՂԵԿԱՎԱՐ Ի. Բ. Բախարյան
(ստորագրությունը)

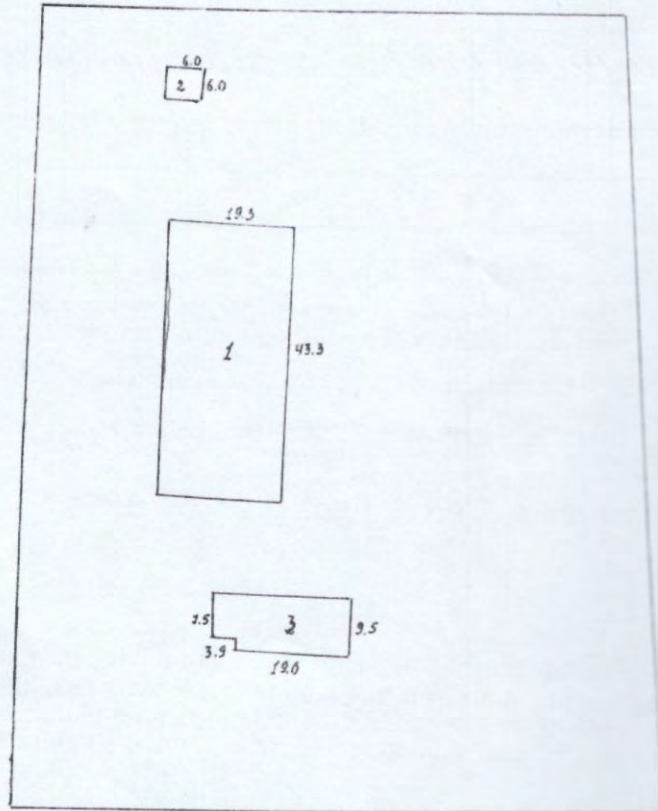
Կ. Տ.

« 23 » դեկտեմբեր 2002թ.

968630

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

1:1000
(մասշտաբը)



հասցի	նրբար.	առեհճան. հարկան.
1-2	125.0	է.ա.
2-3	83.5	Քաղաքային վանահ.
3-4	4.0	Ճանապարհ.
4-5	130.8	աղբաբ. փակուղի
5-1	107.0	աղբաբ. փակուղի

n	ժնկարկան առեհճան.
1	դպրոց
2	Քաղաքային վանահ.
3	կարծախարան

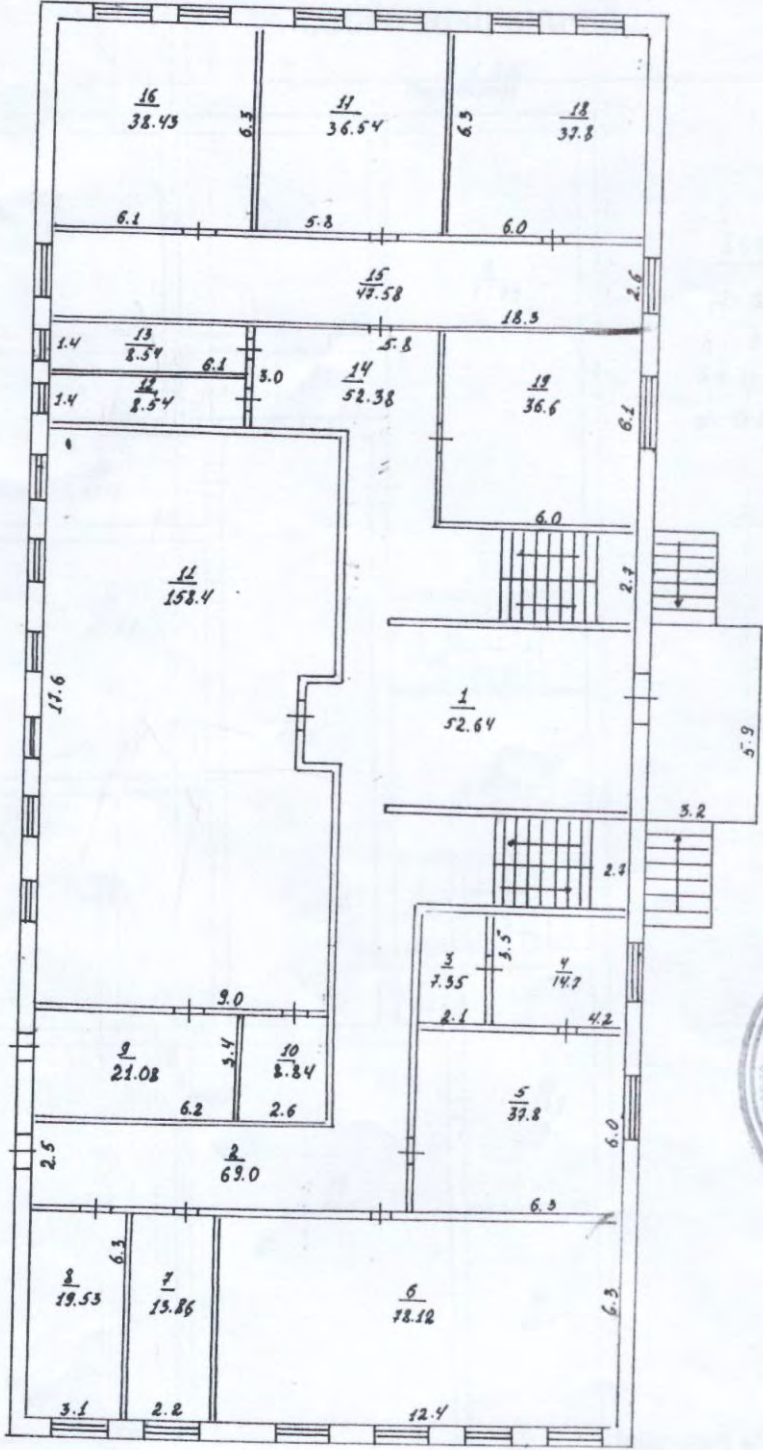
Կատարող

[Signature]
(ստորագրություն)



Աբացահայտված Տարածքի 9. Մասնաշենքի
 դպրոցի և նրա կարգավորված կազմակերպչի

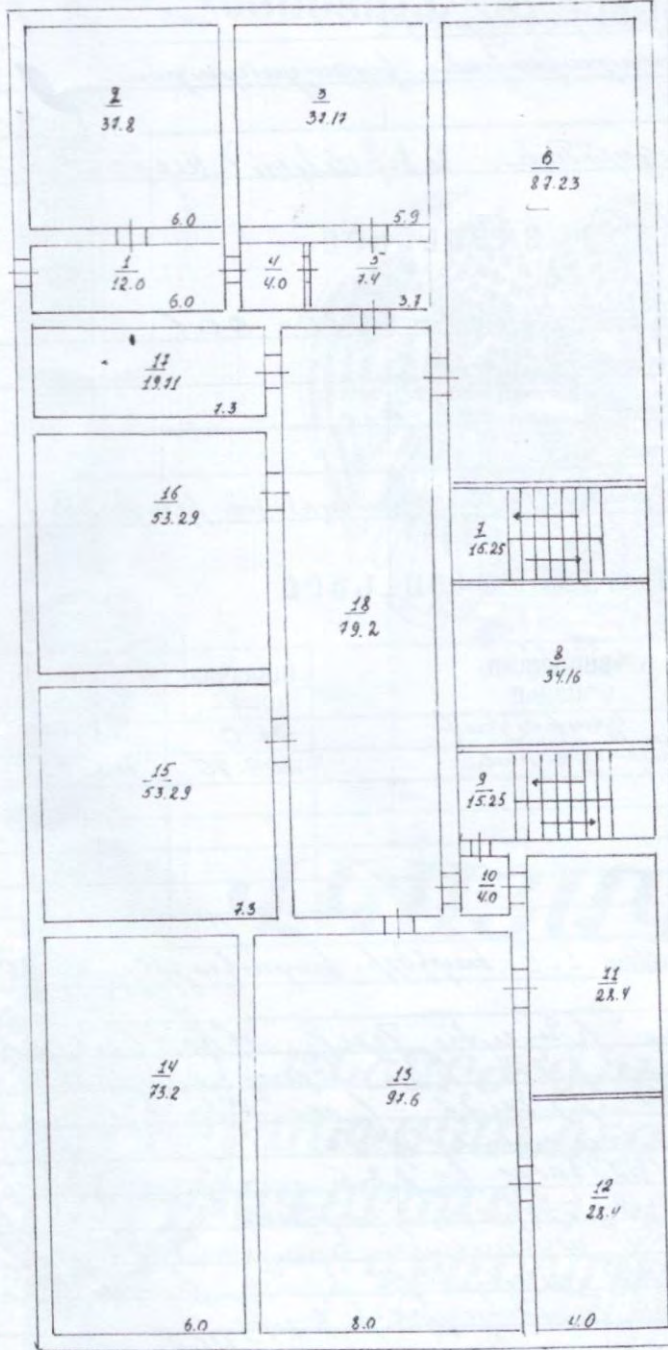
Մ



Ենթադրվում է ի յոթմյակ 9.
 կարգավորված դպրոցի
 կազմակերպչի ՍՍՀ

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

1:200
(մասշտաբ)



24012

H = 2.50

h = 3.0

b = 0.5

d = 0.1

Կատարող

[Handwritten Signature]
(ստորագրություն)



ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 02-064-0004-0010
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ բլուսկապույտներ
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ կապույտ կապույտ կապույտ
 ՀՈՂԱՍԱՍԻ ԶԱՓԸ (հա) 1.20
 ԻՐԱՎՈՒՆԵՐ ՏԵՍԱԿԸ օջառ զործման և երկաթալարային (2)

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

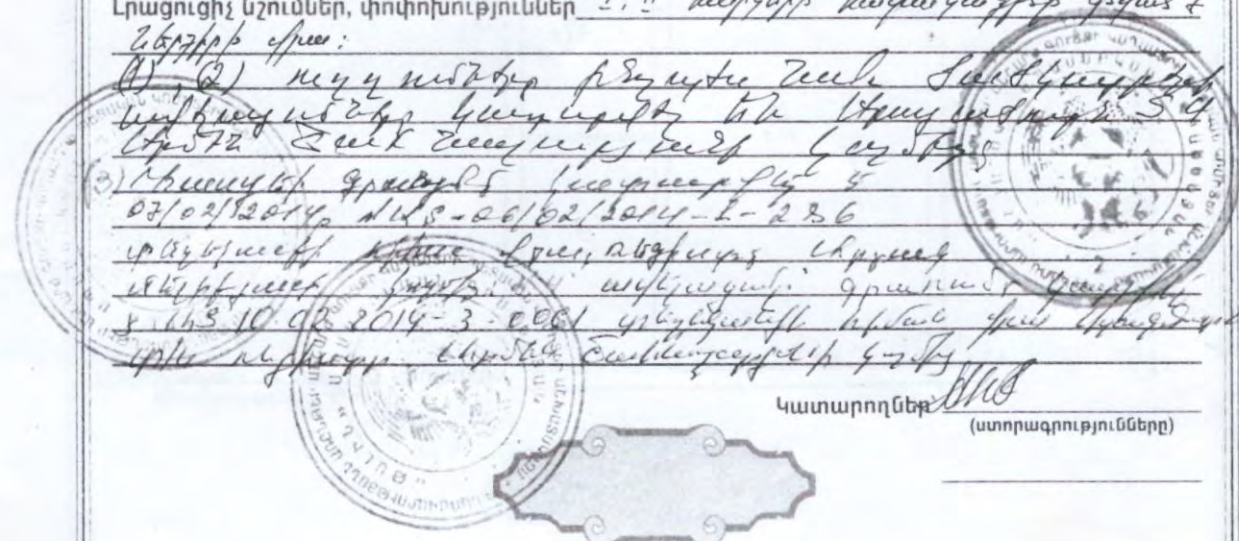
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 02-064-0004-0010-001
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ կապույտ կապույտ
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ պարպ
 ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ.մ.) 2056,42
 ԻՐԱՎՈՒՆԵՐ ՏԵՍԱԿԸ պար. և երկաթալարային օջառ զործման արտադրություն

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Դ/Դ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ.մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆԵՐ ՏԵՍԱԿԸ
2		գրանիտ	36.0	սև
3		կապույտ	209.75	սև

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ 1, 2 կարգերի կապույտ զբոսայգի

2677/01 պրո:
 (1) (2) նպատակները բնակարանային համալիրի համար
 կապույտ կապույտ և կապույտ կապույտ 54
 14572 շահագործման համար կապույտ
 (3) Կապույտ գրանիտ կապույտ 5
 07/02/2014 թվականի 06/02/2014-Է-236
 արևելյան կողմից կապույտ կապույտ կապույտ
 և կապույտ կապույտ կապույտ կապույտ կապույտ
 և 145 10 02 2014-3-0001 կապույտ կապույտ կապույտ
 արևելյան կողմից կապույտ կապույտ կապույտ



Կատարողներ [Signature]
 (ստորագրություններ)



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱԳԱՏՈՏՆԻ
ՄԱՐԶ ԹԱԼԻՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
REPUBLIC OF ARMENIA, ARAGATSOTN MARZ
MUNICIPALITY OF TALIN**



0501, ք. Թալին, Գայի - 1, Հեռ.՝ 060-75-77-87, Էլ. փոստ՝ talinihamaynqapetaran@list.ru
0501, t. Talin, Tel.: 060-75-77-87, E-mail: talinihamaynqapetaran@list.ru

N 4396

12 դեկտեմբերի 2024թ.

**ՀԱՅՆԱԽԱԳԻԾ ԲԲԸ-Ի ՏՆՕՐԵՆ
ՊԱՐՈՆ ԳՐԻԳՈՐ ԱԶԻԶՅԱՆԻՆ**

Հարգելի պարոն Ազիզյան

Ի պատասխան Ձեր 2024թ-ի դեկտեմբերի 6-ի 552/վա գրության հայտնում ենք, որ Թալին համայնքի Հացաշեն բնակավայրում 144 տեղանոց կրթահամալիրի կառուցման ընթացքում առաջացած ավելորդ բնահողը և շինադքը տեղափոխվելու են դպրոցից մոտ 2 կմ հեռավորության վրա (հստակ վայրը տեղափոխման ժամանակ ճշտել համայնքապետարանի աշխատակիցներից) նախապայմանով, որ շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո տարածքը հարթեցվի և բարեկարգվի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Կադարող՝ Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին
Հեռ՝ 060-75-77-87



Տ. ՍԱՓԵՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ

ELECTRIC NETWORKS OF ARMENIA

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ АРМЕНИИ

ՀՀ, ք. Երևան, Ա.Արմենյանի պող. 127

N ՏՊ-ՃՀԱ-Օ.Յ/1087

«75» 12 2023թ.

**ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ
ՃՀԱ փրամադրելու համար**

Տրվում է՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի գլխավոր քարտուղարի պարտականությունները կատարող Կ. Անտոնյանին (02/27.3/14776) Սպառիչի գործունեությունը և հասցեն՝ Թալին համայնք գ.Հացաշեն կրթահամալիրի փոխարային շենքի կառուցում:
Պահանջվող հզորությունը՝ 334կՎԱ
Սնող ցանցի լարումը՝ 0.4կՎ

1. էլ. մատակարարուժը իրականացնելու համար անհրաժեշտ է տեղադրել 400կՎԱ հզորության ենթակայան:
Նոր ենթակայանի էլ. սնուժը հնարավոր է իրականացնել «Տալին» 110/35/10կՎ ենթակայանից սնվող «Նրեզ» 10կՎ ՕԳ-ի թիվ 176 հենարանից՝ կառուցելով 100մ 10կՎ ՕԳ:
2. Անվտանգության գոտիները խախտված չեն:
3. Հիմնական էլեկտրամատակարարման համար, անհրաժեշտ է դիմել «Ա.Ց» ՓԲԸ ցանկացած տարատարկման կենտրոն՝ ներկայացնելով ՀԾԿՀ 25.12.2019թ. №523 Լ. որոշման 26 գլխի, 159 կետի պահանջներով նախատեսված փաստաթղթերն ու տեղեկատվությունը:

Տեխնիկական փնտրեն

Դ. Գրիգորյան

ԱՏԾ պետր
Կ. Արքայեյան

Արագածոտնի մարզ
 Հացաշեն համայնք
 Հատված կադաստրային քարտեզից
 Կադաստրային ծածկագիր՝ 07-054-0308-0138
 Մասշտաբ 1: 2000



Կողմնատներ		
	X	Y
1	8396535.9749	4478463.5034
2	8396516.2417	4478465.0614
3	8396466.2800	4478469.8824
4	8396403.3331	4478476.0755
5	8396402.9551	4478472.8045
6	8396401.2011	4478456.5052
7	8396391.5200	4478363.4809
8	8396469.5751	4478358.7809
9	8396529.8809	4478356.7309

սպասարկման գրասենյակ

