**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

***Սևան ազգային պարկի հանրային №4, №6 և №7 լողափերը բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման տրամադրելու***

Շրջակա միջավայրի նախարարության Սևան ազգային պարկ ՊՈԱԿ-ը, որը գտնվում է ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Սևան, Կարմիր բանակի 56 հասցեում, հայտարարում է Սևան ազգային պարկի հանրային լողափերի բարեկարգում, կահավորում և սպասարկում իրականացնելու նպատակով մրցույթ.

***ԼՈՏ 1- ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՈՂԱՓ №4***

**Լողափի նկարագիրը*՝*** Լողափը գտնվում է Շողակաթ համայնքի, Դրախտիկ բնակավայրի վարչական սահմաններում ընկած ափամերձ հատվածում: Լողափի հարևանությամբ գտնվող աջակողմյան և ձախակողմյան տարածքներն օգտագործվում են այլ վարձակալների կողմից: Լողափի հարևանությամբ առկա են էլեկտրականության և գազի գծեր: Հողամասի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան:

**Նպատակային նշանակությունը**-Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների հող:

**Լողափի մակերեսը-** 5 հա:

**Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը-** 600 000 /հարյուր քսան հազար/ ՀՀ դրամ:

**Նախավճարի չափը**-30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

**Լողափի բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման իրավունքի ժամկետը**՝ 7 /յոթ/ տարի, պայմանագրի կնքման օրվանից 2 տարի հաղթողը ազատվում է վճարը վճարելու պարտավորությունից:

***ԼՈՏ 3- ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՈՂԱՓ №6***

**Լողափի նկարագիրը**. Լողափը գտնվում է Գավառ համայնքի, Ծովազարդ բնակավայրի վարչական սահմաններում, Սևան-Գավառ-Մարտունի ավտոմայրուղուց դեպի լիճ ընկած ափամերձ հատվածում: Լողափի հարևանությամբ՝ դեպի Նորատուս բնակավայրի ուղղությամբ առկա է գործող շենքերով և շինություններով կառուցապատված տարածք: Լողափի հարևանությամբ առկա է էլեկտրականության գիծ: Հողամասի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան:

**Նպատակային նշանակությունը**- Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների հող:

**Լողափի մակերեսը-** 3.3 հա:

**Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը**-396 000 /երեք հարյուր իննսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ:

**Նախավճարի չափը**-19 800 /տասնինն հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

**Լողափի բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման իրավունքի ժամկետը**՝ 7 /յոթ/ տարի, պայմանագրի կնքման օրվանից 2 տարի հաղթողը ազատվում է վճարը վճարելու պարտավորությունից:

***ԼՈՏ 4- ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԼՈՂԱՓ №7***

**Լողափի նկարագիրը**. Լողափը գտնվում է Գավառ համայնքի, Նորատուս բնակավայրի հարակից Սևան-Գավառ-Մարտունի ավտոմայրուղուց մինչև լիճ ընկած ափամերձ հատվածում: Լողափի հարևանությամբ՝ դեպի Մարտունի ուղղությամբ առկա է փայտե տնակներով կառուցապատված տարածք: Հակառակ ուղղությամբ առկա է չօգտագործվող տարածք: Լողափի հարևանությամբ առկա է էլեկտրականության գիծ: Հողամասի նկատմամբ գրանցված սահմանափակումներ չկան:

**Նպատակային նշանակությունը-** Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների հող:

**Լողափի մակերեսը-** 0.78 հա:

**Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը**- 93 600 /իննսուներեք հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ:

**Նախավճարի չափը**-4 680 /չորս հազար վեց հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ:

**Լողափի բարեկարգման, կահավորման և սպասարկման իրավունքի ժամկետը**՝ 7 /յոթ/ տարի, պայմանագրի կնքման օրվանից 2 տարի հաղթողը ազատվում է վճարը վճարելու պարտավորությունից:

Մրցույթի մասնակիցները մրցույթին մասնակցելու համար պետք է մրցույթի անցկացման օրը ՊՈԱԿ-ի 900018002890 հաշվեհամարին մուծեն նախավճար:

Մասնակցության հայտերն անհրաժեշտ է ներկայացնել ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կարմիր Բանակի 56 հասցեով (հեռ. 0261 2 40 44)՝ մինչև **12.07.2022թ**-ը ժամը 12:00-ն:

Յուրաքանչյուր մասնակից յուրաքանչյուր չափաբաժնի համար կարող է ներկայացնել միայն մեկ հայտ:

Մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել

1. հայտ (համաձայն ձև 3-ի),

2. անձնագրի կամ պետական գրանցման վկայականի պատճենը

3. մրցույթային փաթեթը (ներդրումային ծրագիր-նախագիծ)՝ փակ ծրարով։

Մասնակիցները մրցույթային փաթեթները պետք է ներկայացնեն սոսնձված և ստորագրված փակ ծրարով:

Ծրարի վրա նշելով հետևյալ գրառումները.

1) հրապարակային ծանուցման մեջ նշված հայտի ներկայացման վայրը (հասցեն),

2) «չբացել մինչև մրցույթի անցկացման օրը» բառերը:

**Մրցույթի գնահատման և հաղթողին որոշելու չափորոշիչներն են՝**

1. ներկայացված մրցութային փաթեթների համապատասխանությունը սույն կարգով սահմանված պահանջներին և պայմաններին,
2. առաջարկվող բարձր վճարի չափը,
3. օբյեկտի կարճ ժամանակում շահագործման հնարավորությունը (իրատեսական ժամկետը),
4. ներդրումների չափը (ֆինանսական երաշխիքների առկայությունը),
5. նախատեսվող գործունեության կայունությունը (շարունակականությունը),
6. սոցիալ-տնտեսական բաղադրիչ (ստեղծվող աշխատատեղերի թիվը. ազդեցությունը տարածքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման վրա),
7. ռիսկերի գնահատումը և դրանց հաղթահարմանն ուղղված միջոցառումների առկայությունը։

Շրջակա միջավայրի պահպանությանն ուղղված նվազագույն անհրաժեշտ միջոցառումները սահմանված են Կարգի VI բաժնում:

Մրցույթը տեղի կունենա **15.07.2022թ-ին, ժամը 12:00**-ին, ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կարմիր բանակի 56 հասցեում:

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք զանգահարել 0261 2 40 44 հեռախոսահամարով:

* Հայտերի ներկայացման, դրանց գնահատման և հանձնաժողովի գործունեության կարգին կարող եք ծանոթանալ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Կարմիր բանակի 56 հասցեում կամ դիմել [sevanap@inbox.ru](mailto:sevanap@inbox.ru) էլեկտրոնային փոստի հասցեով Կարգի պատճենը ստանալու համար: