

7880



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝  
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ  
ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ  
Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



« 01 » 06 2021թ.

# ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ  
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 009 8-21

**Ձեռնարկողը՝**

**«ՆՕՄ ՊՐՈՅԵԿՏ» ՍՊԸ**

ք. Երևան, Արուսյան 29

**Գործունեությունը՝** Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոցի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Ճամբարակ, Պ.Սևակի փողոց 96

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի պաշտոնակատար՝



Գ. Գևորգյան

Առդիր՝ 9 թերթ



թիվ ԲՓ 009 8 - 21

<01> 06 2021թ.

**«ՆՕՍ Պրոյեկտ» ՍՊ ընկերության կողմից ներկայացված, Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոցի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայր**

Ձեռնարկող՝  
Փաստաթղթի տեսակը՝

Գործունեությունը՝  
Տեղադրման վայրը՝

«ՆՕՍ Պրոյեկտ» ՍՊԸ  
Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ  
«Գ» կատեգորիա  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Ճամբարակ, Պ.Սևակի փողոց 96

**Ներածական մաս.** Գործունեության նպատակն է Գեղարքունիքի մարզի, Ճամբարակ քաղաքի, Պ.Սևակի փողոց հասցեում գտնվող Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոցի տարածքի ողջ շենք-շինությունները քանդել և դրանց տեղում կառուցել նոր 8 մասնաշենքեր:

Նախագծի մշակումը կատարվել է «ՆՕՍ Պրոյեկտ» ՍՊ ընկերության կողմից: Գործունեությունն իրականացվելու է Դպրոցների սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագրի շրջանակներում (ԴՍԱԲԾ)՝ Ասիական Ջարգացման Բանկի (ԱՋԲ) աջակցությամբ:

Ծրագրի նպատակն է Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագրի շրջանակում առաջնահերթ համարվող դպրոցների ուժեղացումը կամ նորի կառուցումը: Դպրոցներն ամրացնելու կամ նորը կառուցելու պարագայում, որպես ծրագրի վերջնական արդյունք կապահովվի սեյսմակայուն դպրոցների շենքերի բարելավված տեսակարար կշիռը:

Ծրագիրը համահունչ է ՀՀ կառավարության «Աղետների ռիսկերի նվազեցման ազգային ռազմավարության» նպատակներին և ուղղված է երկրի սեյսմակայունության ապահովմանը, անհատական և հասարակական անվտանգության մակարդակի բարձրացմանը և երկրի կայուն զարգացմանը:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում կբարելավվի սեյսմիկ անվտանգությունը և սեյսմիկ տեսակետից կմեծանա անվտանգ դպրոցական շենքերի ծածկույթը:

Դպրոցների սեյսմիկ կայունության բարելավման ծրագրի (ԴՍԿԲԾ) համար մշակվել է Բնապահպանական գնահատման և ուսումնասիրության շրջանակ (ԲԳՈւՇ) փաստաթուղթը: Փաստաթղթի նպատակն է համատեղել ՀՀ օրենսդրական նորմերի և ԱՋԲ բնապահպանական անվտանգության մեխանիզմների պահանջները: Փաստաթուղթը մշակվել է որպես ԴՍԿԲ Ծրագրի բնապահպանական գնահատման ուղեցույց Հայաստանի Տարածքային Ջարգացման Հիմնադրամի (ՀՏՀՀ) համար, որը հանդիսանում է Ծրագրի իրականացնող մարմինը: Այն ներառում է Ծրագրի բնապահպանական գնահատման հիմնական սկզբունքները, դպրոցների ընտրության չափանիշները և ԲԿՊ իրականացման ընթացակարգերը՝ Ծրագրի իրականացման բոլոր փուլերում:

Նախատեսվող գործունեության նախագծային աշխատանքների համար հիմնական սկզբունքները, դպրոցների ընտրության չափանիշները և ԲԿՊ իրականացման ընթացակարգերը՝ Ծրագրի իրականացման բոլոր փուլերում:

Նախատեսվող գործունեության նախագծային աշխատանքների համար հիմնական սկզբունքները, դպրոցների ընտրության չափանիշները և ԲԿՊ իրականացման ընթացակարգերը՝ Ծրագրի իրականացման բոլոր փուլերում:





N 06062017-05-000 վկայականը, Գեղարքունիքի մարզի, Ճամբարակի համայնքապետի կողմից տրված 04.06.2020թ. N 43-Ճ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը (նախագծման թույլտվություն): Հողամասի նպատակային նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակավայրերի է, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-002-0073-0030: Հողատարածքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 2.497 հա, նոր կառուցվող մասնաշենքերի ընդհանուր կառուցապատման մակերեսը՝ 4155.0 ք.մ, բարեկարգվող (ներառյալ բացօդյա սպորտային և խաղային հրապարակները) մակերեսը՝ 6639 ք.մ (26,6%), կանաչապատման մակերեսը՝ 14176 ք.մ (56.7%), նախատեսվող աշակերտների թիվը՝ մինչև 432 աշակերտ:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի (21 հունիսի, 2014) հոդված 14-ի կետ 6-ի համաձայն, ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոցի կառուցման նախագծային փաստաթուղթը ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության, քանի որ ընդհանուր կառուցապատվող տարածքի մակերեսը գերազանցում է 1500 ք.մ-ը (դպրոցի նոր կառուցվող մասնաշենքի կառուցապատման մակերեսը կազմում է 4155 ք.մ):

Ելնելով շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության աստիճանից, նախատեսվող գործունեությունը դասակարգվում է «Գ» կատեգորիայի գործունեության տեսակ, որի համար պահանջվում է նախնական գնահատման հայտի (ՆԳՀ) պատրաստում: Նախնական գնահատման հայտի բովանդակությունը մշակվել է «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի և բնապահպանական ոլորտը կարգավորող իրավական ակտերի պահանջների համաձայն:

**Նկարագրական մաս.** ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի, Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոցը գտնվում է Ճամբարակ համայնքում՝ մասնավորապես Գետիկ գետի վերին հոսանքի շրջակայքում, որի տարածքն իրենից ներկայացնում է մասնակի կառուցապատված տարածք, և ունի պարզ երկրաչափական հորինվածք: Դպրոցի ընդհանուր տարածքում ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տատանվում են 1861.00÷1872.70 մետրի սահմաններում (տարբերությունը՝ 11.70 մ):

Դպրոցի տարածքում ներկայիս գոյություն ունեցող շենք-շինությունները սեյսմիկ անվտանգության տեսանկյունից գնահատվել են IV կատեգորիա՝ այսինքն ունեն բարձր ռիսկայնություն, ինչի արդյունքում քանդման/ապամոնտաժման աշխատանքները նախատեսված են դրանց ամբողջ ծավալում: Այդ աշխատանքներն ընդգրկելու են.

- գլխավոր մուտքի և մուտքերի հարթակների և աստիճանների ապամոնտաժում,
- միջհարկային սալերի, պատերի և միջնորմերի կազմատում,
- տանիքի ծածկույթների ապամոնտաժում,
- պատուհանի և դռների ապամոնտաժում՝ շեպերի քանդումով,
- շենքի ներսում առկա ինժեներական ենթակառուցվածքների ապամոնտաժում և այլն:

Ներկայիս գոյություն ունեցող դպրոցը գործող է և ապահովված է անհրաժեշտ բոլոր կոմունիկացիաներով (գազամատակարարում, ջրամատակարարում, կոյուղի, էլեկտրամատակարարում և այլն):

Նախատեսվող գործունեության շրջանակներում կառուցապատման և բարեկարգման բոլոր աշխատանքները նախատեսվում է իրականացնել դպրոցի ներկայիս տարածքի սահմաններում:

Տեխնիկական առաջադրանքի պայմանների համաձայն, նախագծային աշխատանքներն իրականացվել են օգտվելով մոդուլային դպրոցների տիպարային նախագծային կառուցվածքի (Քաղաքաշինության պետական կոմիտեի N27-Ա հրաման, 20.02.2018թ.):

Նախատեսվող դպրոցական համալիրն ունի ծավալահատակագծային քարտեզային կառուցվածք և բաղկացած է միմյանցից սեյսմիկ կարաններով բաժանված ութ մասնաշենքերից (A, B, C, D, E, F, G, H):

