



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ
ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ
Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



« 19 » 05 2021թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵՐՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 0089-21

Ձեռնարկողը՝

«Պեպական եկամուտների կոմիտե»
Ք. Երևան, Մովսես Խորենացի 3/7

Գործունեությունը՝

«Գյումրի» քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի թիվ 2/14 հասցեում
հյուսիսային արտաքին փնտրեսական գործունեության
միասնական կենտրոնի կառուցման» շրջակա միջավայրի վրա
ազդեցության նախնական գնահատման հայտ
Շիրակի մարզ

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի
տնօրենի պաշտոնակատար՝



Գ. Գևորգյան

Առդիր եզրակացությունը՝ 6 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

թիվ ԲՓ 0089-21

< 19 > 05 2021թ.

«Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի թիվ 2/14 հասցեում հյուսիսային արտաքին տնտեսական գործունեության միասնական կենտրոնի կառուցում» աշխատանքային նախագծի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ

Ձեռնարկող՝

«Պետական եկամուտների կոմիտե»

Ներկայացված նյութեր՝

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ
/Գ կատեգորիա/

Գտնվելու վայրը՝

Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի

Ներածական մաս. Իրականացվող գործունեության նպատակն է Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքում կառուցել արտաքին տնտեսական գործունեության (այսուհետ՝ ԱՏԳ) միասնական սպասարկման կենտրոն: ԱՏԳ կենտրոնը կառուցվելու է Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող՝ ի դեմս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի (այսուհետ՝ ՊԵԿ), Գյումրի քաղաքի Թբիլիսյան խճուղի թիվ 2/14 հասցեում գտնվող 21.57 հա մակերեսով հողատարածքի վրա: Կենտրոնի կառուցման առաջին փուլով նախատեսված էր կառուցապատել 5.8 հա տարածքը, որի վերաբերյալ 07.04.2020 թվականին տրվել է ԲՓ 000033 համարով դրական եզրակացությունը: Սույն՝ երկրորդ փուլով նախատեսվում է կառուցապատել մնացյալ՝ 15.77 հա հողատարածքը՝ վերջնական արդյունքում ձևավորելով ԱՏԳ-ի մեկ միասնական կենտրոն:

Նախատեսվող գործունեությունը համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 8-րդ մասի հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործնեության տեսակ:

Նկարագրական մաս. Գյումրու ԱՏԳ միասնական սպասարկման կենտրոնի կառուցման նախագիծն իրականացվել է ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից տրված նախագծային առաջադրանքի և Գյումրու քաղաքապետարանի կողմից տրված 13.10.2020թ. թիվ 177 նախագծման թույլտվության (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի հիման վրա:

Նախկինում 21.57 հա տարածքում տեղակայված է եղել տանկային գունդ, 1950-ական թվականներին կառուցված շենքերով և շինություններով: Նախատեսվող գործունեության



տարածքը ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեին հանձնվել է ՀՀ կառավարության 01.08.2019թ.-ի թիվ 979-Ա որոշմամբ:

Գյումրու հյուսիսային արտաքին տնտեսական գործունեության սպասարկման կենտրոնի հիմնումը բխում է ՀՀ ՊԵԿ 2020-2024թթ. զարգացման և վարչարարության ռազմավարական ծրագրից: Նպատակն է ստեղծել էլեկտրոնային կառավարման համակարգերի և թվային լուծումների վրա հիմնված, արտաքին տնտեսական գործունեության միասնական կենտրոն՝ մաքսային գործառնությունները դյուրացնելու և արդյունավետությունը բարձրացնելու, առավել որակյալ և ժամանակակից ծառայություններ մատուցելու համար: Կենտրոնը հագեցած կլինի գերժամանակակից տեխնիկայով և արդի լուծումներով, ինչը հնարավորություն կտա քաղաքացիներին և տնտեսվարարողներին սպասարկել բարձր որակով:

Աշխատանքային նախագծով 15.77 հա տարածքում կառուցվելու և իրականացվելու են հետևյալ աշխատանքները՝

Կառուցապատման աշխատանքներ (0.726573 հա), որից՝

- պահեստային մասնաշենք (1 հատ) - 0.66912 հա,
- տնտեսական շենք՝ K-9 սենքով (1 հատ) - 0.028608 հա,
- սպասարկման սրահ (2 հատ) - $0.0072 \times 2 = 0.0144$ հա,
- հսկիչ կետեր (3 հատ) - $0.001815 \times 3 = 0.005445$ հա,
- սանհանգույցներ (4 հատ) - $0.00225 \times 4 = 0.009$ հա:

Կանաչապատման և ասֆալտապատման աշխատանքներ (11.297827 հա), որից՝

- կանաչապատման աշխատանքներ - 1.622 հա,
- ասֆալտապատման աշխատանքներ - 9.675827 հա:

Մնացյալ 3.7456հա տարածքը հարթեցվելու է և հետագայում՝ ԱՏԳ կենտրոնի շահագործման փուլում չի օգտագործվելու, օգտագործվելու է միայն շիրարարության փուլում՝ շինարարական տեխնիկայի կայանման և հողային զանգվածի ժամանակավոր պահման համար:

ԱՏԳ կենտրոնում նախատեսվում է կառուցել 400-450 հատ բեռնատար տրանսպորտային միջոցների համար կայանատեղեր՝ համապատասխան մուտքի և ելքի ճանապարհներով՝ ապահովելով տրանսպորտային միջոցների ազատ շրջադարձի հնարավորությունը:

Կայանատեղերը իրականացվելու են բեռնված բեռնատարների (առնվազն 60 տոննա բեռնատարողությամբ) տեղաշարժման համար բավարար հուսալիություն և կայունություն ունեցող երկաթբետոնե ծածկույթով: Կայանատեղիում նախատեսվում է արտաքին լուսավորության: Կայանատեղիում պատշաճ հսկողություն սահմանելու համար նախատեսվելու են հավասարաչափ տեղաբաշխված հսկիչ կետեր: Տեսահսկման համակարգը բավարարելու է հետևյալ տեխնիկական պայմաններին՝ այն համալրված է լինելու տեսագրելու և ձայնագրելու հնարավորությամբ, ընդ որում տեսագրված և ձայնագրված նյութերը պետք է պահպանվեն յուրաքանչյուր օրվա համար առանձին՝ համակարգչում կամ ցանկացած արտաքին կրիչի վրա: Տեսագրված և ձայնագրված նյութերը կպահպանվեն առնվազն 90 օր:

ԱՏԳ կենտրոնի մուտքի հատվածում նախատեսվելու է հսկիչ անցագրային կետ՝ 2 հատ 6 մետր երկարությամբ, հեռահար կառավարմամբ արգելափակոցներով:

Նախատեսվում է կառուցել 25 բեռնատար տրանսպորտային միջոցների համար միաժամանակյա բեռնաթափման, զննման հարթակ՝ ծածկարանով (100 մետր երկարությամբ, 12 մետր լայնությամբ, 5.5 մետր բարձրությամբ, մետաղական հիմնակմախքով, տանիքը՝ մետաղական թիթեղյա պրոֆիլով և տոպինգային հատակով): Հարթակի տանիքի ջրահեռացումը իրականացվելու է կազմակերպված ձևով: Հարթակում կլինեն տարբեր քաշերի կշռելու

