



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
Շրջակա միջավայրի նախարար
Հակոբ Սիմիոյան



25.04 2023թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ № 0067-23

Ձեռնարկողը՝

«Բելասկո Քոնսթրակշն» ՍՊԸ

ք. Երևան, Դավթաշեն 4-րդ փ., պ.24

Գործունեությունը՝

**Գ. Հովսեփյան փողոց 58/7 հասցեում նախատեսվող
բազմաբնակարան բնակելի շենքի շրջակա
միջավայրի վրա ազդեցության նախնական
գնահատման հայտ**

ք. Երևան, Նորք-Մարաշ վարչական շրջան

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի
տնօրենի պարտականությունները կատարող



Խաչիկ Մարտիրոսյան

Առդիր եզրակացությունը՝ 8 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱԿԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ № 0067-23

25» 04 2023թ.

**Գ. Հովսեփյան փողոց 58/7 հասցեում նախատեսվող բազմաբնակարան
բնակելի շենքի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ**

Ձեռնարկող՝	«Բելասկո Քոնսթրակշն» ՍՊԸ
Փաստաթղթի տեսակը՝	Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ
Գործունեությունը՝	«Գ» կատեգորիա
Տեղադրման վայրը՝	ք. Երևան, Նորք-Մարաշ վարչական շրջան

Ներածական մաս. Գործունեության նպատակն է կառուցել ժամանակակից բազմաբնակարան բնակելի շենք:

Բազմաբնակարան բնակելի շենքի նախագիծը մշակվել է՝ նկատի առնելով ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագծային պահանջները և ՀՀԲՇ նորմերը:

Համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, 7)-րդ ենթակետի, «ա» ենթակետի 1500 ք.մ և բարձր կառուցապատման մակերես ունեցող քաղաքաշինության ոլորտի կառույցներն ըստ շրջակա միջավայրի վրա ունեցած ազդեցության, դասակարգվում են «Գ» կատեգորիայի:

Նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի ընդհանուր կառուցապատման մակերեսը կազմում է 3000,0 ք.մ, ուստի սույն նախատեսվող գործունեությունը պահանջում է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների նախնական գնահատման հայտի պետական փորձաքննության և փորձագիտական եզրակացության ձեռք բերում:

Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ խառը կառուցապատման գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն:

Նկարագրական Հետազոտվող տարածքը գտնվում է Երևան քաղաքի Նորք-Մարաշ վարչական շրջանի Գ. Հովսեփյան 58/7 հասցեում և իրենից ներկայացնում է չկառուցապատված տարածք:

Գեոմորֆոլոգիական տեսակետից ուսումնասիրվող տարածքը գտնվում է Նորքի հրաբխային սարավանդի արևելյան եզրային մասում, ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տատանվում են 1126-1135մ մետրերի սահմաններում: Ուսումնասիրվող տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից:



Տեղամասում մինչև 40 մետր խորությամբ փորված հորատանցքերով ստորերկրյա ջրեր չեն բացահայտվել և ըստ արխիվային նյութերի դրանք գտնվում են 70 մետրից խորը հորիզոններում:

Վտանգավոր երևույթները ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն՝ ուսումնասիրվող տարածքում բացակայում են:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է:

Բուն նախատեսվող գործունեության իրականացման տարածքում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բույսեր, կենդանիներ չեն հայտնաբերվել:

Տարածքում բնության և պատմամշակույթային հուշարձաններ չկան, ծառաթուփային բուսականությունը բացակայում է:

Բազմաբնակարան բնակելի շենքը նախատեսված է 3 ստորգետնյա, 5 վերգետնյա հարկերով, այն կունենա տերասաձև կառուցվածք, գլխավոր մուտքային ճակատը կբացվի դեպի փողոց՝ մուտքի նիշը հասցնելով -10,35մ նիշին.:

Նկուղային հարկերում նախատեսված են ավտոկայանատեղիներ 73 ավտոմեքենայի համար, հասարակական տարածքներ, ինչպիսիք են՝ սուպերմարկետ, մարզասրահ, սրճարան, մանկական խաղասրահ և այլն, շենքի սպասարկման համար նախատեսված սենքեր:

Ավտոկայանատեղիների հարկերում նախատեսված են ընդհանուր ջրամատակարարման և էլեկտրամատակարարման տեխնիկական սենյակներ:

Շենքում նախատեսված է երկու աստիճանավանդակ և չորս վերելակ, որոնք տեղադրված կլինեն շենքի կողային հատվածում և կկապեն 3 ստորգետնյա հարկերը, 5 բնակելի հարկերը և տանիքը: Շենքի գլխավոր մուտքը կլինի կենտրոնական հատվածից, կգտնվի -10,35մ նիշում:

Ավտոմեքենաների մուտքը նախատեսված է շենքի գլխավոր մուտքի ձախ կողմից, -10,35մ նիշում, ինչպես նաև բացօթյա թեքահարթակներով, որոնք կտանեն նկուղային մյուս հարկերը - 6,90մ և -3,45մ նիշերում:

Տարածքի մոտեցումներն ապահովված կլինեն Գ. Հովսեփյան ճանապարհից:

Ստորգետնյա ավտոկայանատեղին կունենա երկակի նշանակություն, որը անհրաժեշտության դեպքում կարող է ծառայել որպես պարզագույն թաքստոց: Այս հարկում նախատեսված է իրականացնել սանհանգույցներ պատսպարանից օգտվողների համար, այդ թվում նաև մեկ սանհանգույց սահմանափակ կարողությամբ մարդկանց համար: Տվյալ տարածքը ապահովված է օդափոխությամբ և վթարային լուսավորությամբ:

Հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբերի ազատ տեղաշարժման համար կձեռնարկվեն համապատասխան սալիկապատված հարթ և թեք ճանապարհներ և միջոցառումներ՝ դեպի բնակելի և հասարարական տարածքներ:

Նկուղային վերին հարկում նախատեսված է բացօթյա լողավազան (Լողավազանը նախատեսված է -1 հարկ՝ -3.55 նիշի բացօթյա տարածքում: Լողավազանի ջրի որակի վերահսկումը և մաքրման աշխատանքների իրականացումը կատարվելու է ինքնաշխատ ծրագրված հատուկ սարքերով: Բոլոր սպասարկման սարքերը ամբողջությամբ տեղադրվում են -2 հարկ՝ -7.00մ նիշում տեխնիկական սենյակում որը տեղադրված է լողավազանի ստորին հատվածում, ընդհանուր լողավազանի ջրի տարողունակությունը կազմում է 75 խմ.:

Տանիքում կլինեն վերելակների սպասարման և տեխնիկական սենյակներ և ընդհանուր տարածքների ջեռուցման կաթսաների սենյակ: Տանիքը նախատեսված է հարթ, ջրահեռացումն նախատեսված է առանձին հորաններից:

Բնակելի շենքի խոհանոցներից, ս/հանգույցներից և լողասենյակներից օդափոխությունը կիրականացվի բնական՝ օդատարերով:

Ավտոկայանատեղում նախագծված են մեխանիկական դրդմամբ ներածման և արտածման օդափոխության համակարգեր:



Շենքի բնակելի մասի միջանցքներից և ավտոկայանատեղերից իրականացվելու է ծխահեռացում, ծխահեռացման օդամուղերը տեղակայված կլինեն տանիքի վրա:

Ստորգետնյա ավտոկայանատեղերում յուրաքանչյուր հարկի համար օդափոխման համակարգը կլինի առանձին, օդափոխությունը կիրականացվի վնասակար գազարտանետումների նոսրացման և հեռացման համար:

Բնակարաններում օդի արտածումը կիրականացվի՝ սանհանգույցներից և խոհանոցներից իսկ ներածումը՝ պատուհանների միջոցով:

Ջերմության խնայողության համար ընտրված են ջերմաօգտհանիչներով օդի ներածման համակարգեր, որոնք ապահովում են ջերմության բարձր խնայողություն:

Շենքում նախատեսվում է իրականացնել անհատական օդափոխման և ջեռուցման համակարգ:

Ջրամատակարարումը և ջրահեռացումը իրականացվելու է համաձայն տեխնիկական պայմանի միանալով «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ ցանցին:

Ջրամատակարարումը հնարավոր է իրականացնել Նորք-Մարաշի ջրամբարից դուրս ջրատարից, իսկ կոյուղին հնարավոր կլինի միացնել Գ. Հովսեփյան փողոցով կոյուղատարին, հեղեղատարը՝ Չարենցի փողոցով անցնող հեղեղատարին:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում և շահագործման փուլում էլեկտրամատակարարումը 190 Կվա հզորությամբ կիրականացվի համաձայն տեխնիկական պայմանի, նոր ենթակայանի կառուցման համար կտրամադրվի 66 ք.մ տարածք:

Գազամատակարարումը կիրականացվի Ջրվեժ ԳԲԿ սնող D=300մմ կողմնատար գազատարից:

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներն են՝

Հողամասերի մակերես- 3000,0 ք.մ,

Կառուցապատման մակերեսը - 1197,6 ք.մ-39.92%,

Կանաչապատման մակերեսը - 1200,0 ք.մ-40%,

Հետիոտն և այլ անցումներ - 602.4 ք.մ-20.08%,

Ստորգետնյա հարկի կառուցապատման մակերես- 2400,0 ք.մ,

Բնակարանների քանակը- 57 բնակարան,

Ավտոկայանատեղի- 73 մեքենա:

Նախատեսվող գործունեության ընթացքում կիրականցի հիմքերի փորման աշխատանքներ, ե/բ հիմքերի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 9500խմ ընդհանուր ծավալով փորման աշխատանքեր, հանվող 7500խմ ծավալով զանգվածը կտեղափոխվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով հատկացված վայր, մնացած մասը՝ կարճաժամկետ կպահվի շինարարական հրապարակում և կօգտագործվի որպես հետլիցք:

Նախատեսվող գործունեությունը իրենից կներկայացնի ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող շինություն, որը ներդաշնակ կլինի շրջակա կառույցներին տվյալ միջավայրում:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքը կանաչապատել և բարեկարգել: Կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի:

Շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունը և վնասակար ազդեցության բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիր, այդ թվում՝

Ներկայացվող գործունեության իրականացման ժամանակ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունները հիմնականում կապված կլինեն՝

- փորման բեռնման աշխատանքների,



- հողային զանգվածների տեղափոխման,
- շինարարական տեխնիկայի շահագործման,
- ջրամեկուսացման համար օգտագործվող նյութերի օգտագործման,
- բետոնային աշխատանքների հետ:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են մի շարք բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Նախատեսվող աշխատանքների կատարման ընթացքում հիմնական ռիսկերը կապված կլինեն արտանետումների հետ, որոնք են՝

- փոշու արտանետումներ՝ հիմքերի փորման ընթացքում,
- վառելիքի արտանետումներ՝ շինարարական տեխնիկայի շահագործման ժամանակ (CO, NOx):

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող թափոնատեսակներն են՝

- կենցաղային աղբը /ծածկագիրը՝ 9120040001004/՝ 2.92 տ., որը կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և մոտ 80խմ շինարարական աղբը /ծածկագիրը՝ 9120060101004/, որը ամբողջությամբ կտեղափոխվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

- փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով չաղտոտված հող (ծածկագիրը՝ 3140110008995) 7500խմ ծավալով, կտեղափոխվի շինարարության թույլտվությամբ տրամադրված վայր:

Շահագործման փուլում տրանսֆորմատորային ենթակայանում առաջացող հատկությունը կորցրած բանեցված յուղերը /ծածկագիրը՝ 5410020702033/ կհավաքվեն մետաղյա տարողությունների մեջ և կհանձնվեն նշված թափոնների վերամշակմամբ զբաղվող ընկերություններին, հնարավոր վթարների ժամանակ յուղի արտահոսքը կանխելու նպատակով բետոնյա հարթակը ունի թեքություն հարթակի որոշակի հատված որտեղ էլ կկուտակվի յուղը, որտեղից կհավաքվի սորբենտով և կպահվի մետաղյա տարողության մեջ, հետագայում նույնպես կտրամադրվի վերամշակող ընկերության:

Շրջակա միջավայրի վրա թվարկված աշխատանքներից առաջացող հնարավոր բացասական ազդեցությունը նվազեցնելու, մեղմելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական մի շարք միջոցառումներ.

1. Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝

- շինարարական աշխատանքների /փոշեգոյացնող աշխատանքներ/ ընթացքում ջրցանի իրականացում,
- շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակի պարբերաբար ստուգում և կարգավորման իրականացում,
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխում փակ ծածկով մեքենաներով,
- սորուն նյութերի պահեստների ծածկում համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը հնարավորինս կկանխարգելի փոշու տարածումը:

1. Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվում են հետևյալ միջոցառումները.

- ջրցանի ծավալները այնպեսի հաշվարկում, որը չի առաջացնի մակերևութային հոսքեր և ջուրը կբավականացնի միայն փոշենստեցման համար,
- անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերի և անվաղողների լվացումից առաջացող հոսքերի ուղղորդում պարզարան, որը տեղադրված կլինի շինարարական հրապարակին կից և իրենից կներկայացնի պլաստմասե 25խմ ծավալով տարողություն:



Պարզարանում տեղի կունենա մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադր:

Նախատեսվող գործունեությունը ջրային ավազանի աղտոտվածությունը չի ավելացնի, քանի որ նախատեսված են անհրաժեշտ միջոցառումներ հնարավոր ազդեցությունների նվազեցմանն ուղղված:

2. Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են հետևյալ բնապահպանական միջոցառումները.

- շինարարական նյութերի տեղադրում բետոնապատ մակերեսի վրա, շինարարական գործընթացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, այդ տարածքներում սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակի ապահովվում, ինչպես նաև ժամանակակից տեխնիկական միջոցների ներգրավում,

- աշխատանքների ավարտից հետո բոլոր տարածքների մաքրում և առաջացած շինարարական թափոնների տեղափում ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր:

Նախատեսվում է նաև շինարարական տեխնիկայի համար համապատասխան վառելիքի իջքավորման և յուղման իրականացում շինհրապարակից դուրս լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա թվարկված հնարավոր բացասական ազդեցություններից բացի հնարավոր են նաև արտակարգ իրավիճակներ՝ հրդեհի առաջացում, հեղուկ նյութերի արտահոսք, աշխատողների վնասվածքներ, շահագործվող տեխնիկայի հետ վթարներ և այլն, որոնց հնարավոր ազդեցությունների բացառման և նվազեցման համար ևս նախատեսվում են մի շարք միջոցառումներ՝ մինչ աշխատանքների սկիզբը բոլոր աշխատողների, այդ թվում նաև վարորդների, հրահանգավորման անցկացում ըստ աշխատանքի անվտանգության կանոնների, հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում նախատեսվում է հրշեջ հիդրանտի տեղադրում, հրդեհաշիջման համար նախատեսված ջրաղբյուրների ճանապարհների և անցումների միշտ ազատ լինելու ապահովում, շինարարության ընթացքում ճանապարհների փակման դեպքում, ջրային աղբյուրներին մոտենալու կամ այդ հատվածով անցնելու նպատակով շրջանցման ուղղությունը ցույց տվող ցուցանակների տեղադրում, հեղուկ նյութերի տեղափոխում շինարարական հարթակ օգտագործումից առաջ և պահում հատուկ տակդիրների վրա՝ հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար, բոլոր աշխատողներին անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովում և մի շարք այլ միջոցառումներ:

Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝ շինարարական աշխատանքների և տրանսպորտի տեղաշարժի կազմակերպում ցերեկային ժամերին, շինարարական աշխատանքներում ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցների ներգրավում, ինչպես նաև դրանց տեխնիկական նորմալ վիճակում շահագործման ապահովում, տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչների պարբերաբար ստուգում և կարգավորում, շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն կդարձվի դրանց աղմուկի մակարդակին, շինարարական աշխատանքներում ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցների ներգրավում, ինչպես նաև դրանց՝ տեխնիկական նորմալ վիճակում շահագործում և այլն:

Տարածքում (համաձայն նախնական կազմված սխեմայի, վերջնական ցանկը կհստակեցվի դենդրոնախագծի հաստատումից հետո) նախատեսվում է տնկել՝

Կաղնի շագանակատերև - 17 հատ,

Կատալպա սովորական - 5 հատ,



Կելրեյթերիա հուրանավոր (Օճառաճառ) - 10 հատ,
Արձաթափայլ եղևնի - 4 հատ,
Գիհի կազակական - 6 հատ,
Դրախտաճառ- 7 հատ,
Սամշիթ - 105 գծմ - 525 հատ,
Սիզամարգի ստեղծում - 1102 ք.մ:

Նախատեսվող կանաչապատման աշխատանքերի համար անհրաժեշտ կլինի բուսահողի լիցք մոտ 150խմ, որի ձեռքբերումը, տեղափոխումը և օգտագործումը կիրականացվի գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ նախապես համաձայնեցվելով Երևանի քաղաքապետարանի հետ:

Կանաչապատ տարածքների ոռոգումը իրականացվելու է հարևանությամբ անցնող ոռոգման ցանցից, կանաչապատման ներքին ցանցը նախատեսվում է կաթիլային:

Բնակելի շենքի աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելման/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները, որի իրականացումը հնարավորություն կտա հսկելու շինարարական աշխատանքների ազդեցությունը շրջակա միջավայրի կամ հարակից տարածքների վրա՝ վնասակար ազդեցությունների կանխման և կանխարգելման միջոցառումների մշակման համար: Այդ մշտադիտարկումները հետևյալն են.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
2. Փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ:
3. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
4. Աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
5. Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N87 արձանագրության պահանջների:
6. Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպության կողմից հետևողականություն՝ տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում հատկացնել 3065000 դրամ:

Պարճառաքանական մաս. Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, նախնական գնահատման և փորձաքննության փուլերում, Երևանի Նորք-Մարաշ վարչական շրջանի ղեկավարի նստավայրում անցկացված հանրային քննարկումներում գործունեության իրականացումը մասնակիցների կողմից արժանացել է հավանության:

Հայտի վերաբերյալ փորձաքննական գործընթացում ստացվել են կարծիքներ՝ Արտակարգ իրավիճակների, Առողջապահության, Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություններից, Քաղաքաշինության կոմիտեից, Կադաստրի կոմիտեից, Երևանի քաղաքապետարանից, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի նախարարության ստորաբաժանումներից: Ստացված դիտողությունները և առաջարկությունները հաշվի են առնվել հայտի լրամշակումներում:

Ամփոփելով հայտի բնապահպանական և սոցիալական ազդեցությունների վերլուծությունները՝ կարելի է եզրահանգել որ, շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները,



- շինարարական տրանսպորտային միջոցները և սարքավորումները պետք է լվացվեն նախատեսված տարածքներում, որտեղից չի առաջանա ջրի արտահոսք,
- շինհրապարակից ելքի ժամանակ անհրաժեշտ է տեխնիկական միջոցների անվադողերի լվացում,
- տարածքի կանաչապատման աշխատանքներն իրականացնել համաձայն՝ Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հաստատված «Բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման» նախագծի,
- ապահովել ծառերի և թփերի 90% կապահովվածություն, որպես խնամքի պարտադիր միջոցառում ապահովել կանաչ տարածքների ոռոգումը, կանաչապատումը իրականացնել տարածի բնակավայրային պայմաններին բնորոշ ծառաթփային տեսակներով, ձեռնարկել տնկված թփերի, ծառերի, խոտածածկի պահպանում և մոնիտորինգ բուսականության բարձր աճն ապահովելու համար, կապահովվածություն չապահովող ծառատեսակները փոխարինել նորերով:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

«Բելասկո Քոնսթրակշն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված Երևան քաղաքի Նորք-Մարաշ վարչական շրջանի Գ. Հովսեփյան փողոց 58/7 հասցեում նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի վերաբերյալ տրվում է դրական եզրակացություն՝ վերը նշված փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն»
ՊՈԱԿ-ի գլխավոր մասնագետ՝



Նելլի Նասիբյան