



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝

Շրջակա միջավայրի նախարար
Հ. Սիմիոյան

«19» 05 2022թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 0057-22

Ձեռնարկողը՝

«Արագած» գինու-կոնյակի գործարան ՍՊԸ

ք. Երևան, Սայաթ-Նովայի 6 շ., 27 բն.,

Գործունեությունը՝

Արագածոտնի մարզի Փարպի համայնքի տարածքում
նախատեսվող գինու կոնյակի գործարանի կառուցման
աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ

Արագածոտնի մարզ, Փարպի համայնք

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի
տնօրենի պարտականությունները կատարող՝



Խ. Մարտիրոսյան

Առդիր եզրակացությունը՝ 7 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ
թիվ ԲՓ 0057-22

< 19 > 05 2022թ.

Արագածոտնի մարզի Փարպի համայնքի տարածքում նախատեսվող գինու կոնյակի գործարանի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ

Ձեռնարկող՝

«Արագած» գինու-կոնյակի գործարան ՍՊԸ

Փաստաթղթի տեսակը՝

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ,
/Գ կատեգորիա/

Գտնվելու վայրը՝

ք. Երևան, Սայաթ-Նովայի 6 շ., 27 բն.,

Ներածական մաս. «Արագած» գինու-կոնյակի գործարան ՍՊԸ-ն նախատեսում է իրականացնել կոնյակի արտադրություն: Ընկերությունը նախատեսում է հիմնել և գործարկել ավտոմատացված, միջազգային չափանիշներին համապատասխանող կոնյակի գործարան՝ Արագածոտնի մարզի Փարպի համայնքի վարչական տարածքում՝ Փարպի գյուղից հարավ-արևելք:

Նախատեսվող գործնությունը համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի 7-րդ կետի ա. ենթակետի, հանդիսանում է Գ կատեգորիայի գործունեության տեսակ:

Նկարագրական մաս. Նախագծվող շինությունը արտադրական նշանակության անգարատիպ կառույց է: Կառույցը 1 հարկանի է, որի ներսում առկա է 2 հարկանի վարչական մաս, ըստ հատակագծային չափսերի 40.00x80.00մ, շինության զրոյական հատակագծային նիշից առավելագույն բարձրությամբ (պիպ) նիշը 11,1մ: Ռելեֆի թեքության առանձնահատկություններից ելնելով՝ կառույցի -5,00 նիշում նախատեսվում է իրականացնել մուտքային մաս: Կառույցը հանդիսանում է որպես մետաղական սյունահեծանային հիմնակմախքով կրող համակարգ, որի արտաքին և ներքին մակերևույթները լցվածքի ձևով



Ուսումնասիրվող երևակման ծայրակետային կոորդինատներն են՝ ARM WGS-84 կոորդինային համակարգով՝

	Կորդինատներ	
	X	Y
1	8442433.5627	4463912.8630
2	8442511.5323	4463939.4947
3	8442509.5169	4463975.0590
4	8442512.7743	4464004.6927
5	8442443.7968	4464032.4947
6	8442408.3068	4464045.7270
7	8442372.8168	4464058.9592
8	8442336.8999	4464071.2911
9	8442320.9839	4464079.4696
10	8442238.4856	4463911.7496
11	8442228.5815	4463923.3290
12	8442204.1661	4463950.8093
13	8442246.0186	4464081.9643
14	8442272.6050	4464070.9371
15	8442279.6901	4464099.2305
16	8442273.7890	4464104.5586
17	8442211.2832	4464106.4186
18	8442219.2752	4464143.9364
19	8442118.7808	4464323.9497
20	8442109.3909	4464317.7825
21	8442101.6931	4464312.7267
22	8442093.9954	4464307.6709
23	8442085.4423	4464302.0534
24	8442071.9610	4464292.5364
25	8442056.6879	4464281.7544
26	8442040.3487	4464270.2199
27	8442031.4928	4464263.7634
28	8442012.9074	4464250.2136
29	8442006.7965	4464243.6061
30	8441976.0426	4464210.4191
31	8441958.6792	4464192.0139
32	8441947.5666	4464180.2347
33	8441940.6212	4464172.8726
34	8441922.7791	4464153.9602
35	8441911.3320	4464131.7368
36	8441908.9870	4464127.2108
37	8441901.2334	4464103.4431



38	8441898.2668	4464094.3493
39	8441898.7568	4464079.7021
40	8441892.9658	4464018.6442
41	8441877.9306	4463905.5508
42	8441855.6410	4463906.1112
43	8441854.2163	4463888.5614
44	8441791.9268	4463697.7367
45	8441761.7793	4463665.9448
46	8441757.9445	4463644.7002
47	8441607.6384	4463538.5175
48	8441584.1087	4463459.0150
49	8441613.4109	4463474.2440
50	8441623.4260	4463480.7240
51	8441639.1600	4463490.2150
52	8441647.4020	4463511.9470
53	8441675.6240	4463539.0170
54	8441704.2720	4463567.4520
55	8441717.3220	4463561.7070
56	8441746.1457	4463559.9583
57	8441778.0941	4463614.7362
58	8441896.5329	4463718.0849
59	8441984.7092	4463705.0607
60	8441972.3300	4463563.6987
61	8442048.7685	4463611.8125
62	8442069.8560	4463627.9382
63	8442130.6376	4463671.3538
64	8442169.0913	4463727.1738
65	8442224.9111	4463765.6273
66	8442314.2233	4463775.5510
67	8442362.1505	4463767.1631
68	8442372.4388	4463808.0556
69	8442391.4943	4463835.9494

Շինարարական նյութերից օգտագործվելու է ցեմենտ, մետաղական ամրաններ եւ այլ կոնստրուկցիաներ, ապակի, փայտ, սրբատաշ եւ կոպտատաշ քարե շար, երեսպատման նյութեր եւ այլն: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է միայն ջուր՝ աշխատանքային հարթակի ջրցանի, հանված գրունտի եւ ստացվող ավազի ու խճի խոնավացման, ինչպես նաեւ շինարարական անձնակազմի խմելու եւ կենցաղային նպատակների համար: Հիմնական թափոնատեսակը, որը կառաջանա շինարարական աշխատանքերի ընթացքում, կենցաղային աղբն է տարեկան մեկ մարդու հաշվարկով 70 կգ $26 \times 70 \times 2 / 1000 = 3.7$ տ և շինարարական աղբն է 20 խմ ծավալով: Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր: Առաջացած կենցաղային աղբը կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայության կողմից: Շինարարության փուլում տեխնիկական



ջուրը կբերվի պայմանագրային հիմունքներով՝ ավտոցիստեռներով, տեխնիկական ջրի ցանցից: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով: Համաձայն CH-245-71 նորմի գինու թորման առաջնային արտադրամասերի համար, որին դասվում է նախատեսվող գործունեությունը ՍՊԳ պետք է լինի նվազագույնը 100 մ: Այս հեռավորությունը ապահովված է: Անմիջապես նախատեսվող գործունեության տարածքում բնական բուսածածկը բացակայում է: Հայցվող տարածքում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակներ չեն հայտնաբերվել: Տարածքում բնության և պատմամշակութային հուշարձաններ չկան: Ծառաթուփային բուսականությունը բացակայում է: Տարածքից աղբահանությունը կկատարվի կանոնավոր՝ պայմանագրային հիմունքներով: Շինարարական աշխատանքների ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը /ծածակագիրը՝ 9120040001004/՝ 3.7 տ, որը կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, և 20 խմ շինարարական աղբը /ծածակագիրը՝ 9120060101004/, ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Օդային ավազանը աղտոտումից պահպանելու համար նախատեսված են՝ շինարարական աշխատանքների /փոշեգոյացնող աշխատանքներ/ ընթացքում անհրաժեշտ է իրականացնել ջրցան, պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգադրում, շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականացվի փակ ծածկով մեքենաներով. սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը: Ջրային ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործման նպատակով նախատեսվել են հետևյալ միջոցառումները՝ ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար, անձրևների ժամանակ առաջացող շինարարական հոսքաջրերը կուղորդվեն պարզարան: Անձրևաջրերի նստեցման պարզարանը գտնվում է շինարարական հրապարակին կից, իրենից ներկայացնում է պլաստմասե 25խմ ծավալով տարողություն, որի ծավալը ընտրվել է հաշվի առնելով, որ շինարարական աշխատանքները միաժամանակ կիրականացվեն 500քմ մակերեսով տարածքի վրա: Պարզարանում տեղի է ունենում մեխանիկական նստեցում, պարզեցված ջուրը կօգտագործվի տարածքի ջրցանման համար, իսկ փոքր քանակներով նստվածքը կհեռացվի որպես շինադբ: Հողային ռեսուրսների պահպանության համար նախատեսվում են՝ շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա, շինարարական գործընացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ, ինչպես նաև ներգրավվի ժամանակակից տեխնիկական միջոցներ, աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն ինքնակառավարման մարմնի կողմից հատկացված աղբավայր, կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման և կանաչապատման



նախագծի: Զրոյական նիշում կանաչապատ մակերեսը կազմում է 480քմ: Նախատեսվող կանաչապատման աշխատանքների համար անհրաժեշտ կլինի բուսահողի լիցք մոտ 300խմ, որի ձեռքբերումը, տեղափոխումը և օգտագործումը կիրականացվի գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ նախապես համաձայնեցվելով համայնքի հետ: Աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու համար նախատեսվում է՝ շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին, շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում, պարբերաար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին: Շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելման/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները՝ մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, NOx) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ, ամիսը մեկ հաճախականությամբ, փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ, օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ, աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ, շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների, կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար: Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում հատկացնել 1240000դրամ:

Պատճառաբանական մաս. Արագածոտնի մարզի Փարպի համայնքի վարչական շենքում օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, իրականացվել են հանրային քննարկումներ, որոնց ընթացքում տեղական ինքնակառավարման մարմինները և հասարակայնությունը հավանություն են տվել նախատեսվող գործունեությանը: Փորձաքննական գործընթացին մասնակցել են շրջակա միջավայրի նախարարության ստորաբաժանումները, ինչպես նաև առողջապահության, արտակարգ իրավիճակների, կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությունները, կադաստրի կոմիտեն, Արագածոտնի մարզպետարան: Ծրագրի իրականացման արդյունքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները հիմնականում պայմանավորված կլինեն շինարարական աշխատանքների աշխատանքների իրականացմամբ, որոնք կկրեն ժամանակավոր բնույթ և ազդեցությունները կլինեն թույլատրելի նորմայի սահմաններում:

Փորձաքննական պահանջներ

- Կառուցապատման աշխատանքների իրականացման ընթացքում անհրաժեշտ է խստագույնս հետևել նախնական գնահատման հայտում ամրագրված բնապահպանական պահանջներին և



միջոցառումների իրականացմանը՝ ըստ հայտով ներկայացված պլանի, իսկ դրանց չբավարարման դեպքում ներառել լրացուցիչ միջոցառումներ՝ պարտադիր պահպանելով բնապահպանական նորմերը:

- Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող թափոնների այրումը խստիվ արգելվում է: Թափոնների կուտակումն ու հեռացումն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

- Կառուցման ընթացքում անհրաժեշտ է նաև պահպանել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի հունվարի 14-ի N 11-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ 1-3.01.01-2008 «Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարում» շինարարական նորմերի պահանջները:

- շինհրապարակի արտաքին տարածքը սահմանազատել ժամանակավոր ցանկապատով, անցկացնել լուսավորություն և տեղադրել արգելափակիչ նշաններ,

- շինությունները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ փոշու տարածումը կանխող ցանցով,

- շինհրապարակից դուրս եկող մեքենաների անվադողերը լվանալ,

- Աշխատանքների ընթացքում ղեկավարվել առողջապահության նախարարի 2012թ.սեպտեմբերի 19-ի N15-Ն նորմերի պահանջներով:

- ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական հաշվառման, ուսումնասիրման, պահպանության, ամրակայման, նորոգման, վերականգնման և օգտագործման կարգը հաստատելու մասին» N438 որոշմամբ հաստատված կարգի 43-րդ կետի համաձայն, աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից անհրաժեշտ է դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ տեղեկացնել լիազորված մարմին՝ համապատասխան պահպանական միջոցառումներ իրականացնելու համար:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

«Արագած» գինու-կոնյակի գործարան ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված Արագածոտնի մարզի Փարպի համայնքի տարածքում նախատեսվող գինու կոնյակի գործարանի կառուցման աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի վերաբերյալ տրվում է դրական եզրակացություն՝ վերը նշված փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ
գլխավոր մասնագետ՝



Վ. Հարությունյան