



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝  
Շրջակա միջավայրի նախարար  
Հակոբ Սիմիոյան

«23» 04 2024թ.

# ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵՋՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

## ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ № 050 - 24

Ձեռնարկողը՝

«Հայնախագիծ» ՓԲԸ  
ք. Երևան, Չարենցի փ. 1

Գործունեությունը՝

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված  
տարածական պլանավորման փաստաթղթի շրջակա  
միջավայրի վրա ազդեցության ուղղմամբ  
գնահատման հաշվեկշիռ  
Կոտայքի մարզ



«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության  
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն՝

Խաչիկ Մարտիրոսյան

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ

ԲՓ № 050 - 24

« 23 » 04 2024թ.

**«Կոտայք 7» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ռազմավարական գնահատման հաշվետվություն**

Ձեռնարկող՝	«Հայնախագիծ» ԲԲԸ
Փաստաթղթի տեսակը՝	Հիմնադրությային փաստաթուղթ
Ներկայացված նյութեր՝	ՄՄՏՏՊՓ նախագծեր, շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ռազմավարական էկոլոգիական գնահատման (ՌԷԳ) հաշվետվություն
Իրականացման վայրը՝	Կոտայքի մարզ

**Ներածական մաս.** Միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման նախագծի (այսուհետ՝ ՄՄՏՏՊՓ) հայեցակարգային, սոցիալ-տնտեսական հիմնավորումը նպատակաուղղված է միկրոռեզիոնի և համայնքների ներքին պոտենցիալ հնարավորությունների և նախադրյալների բացահայտմանը, դրանց լիարժեք, համակողմանի և արդյունավետ օգտագործմանը՝ բնապահպանական խնդիրների համալիր իրականացմամբ:

Կոտայքի մարզի (այսուհետ՝ Մարզ) «Կոտայք 7» միկրոռեզիոնալ (այսուհետ՝ Միկրոռեզիոն) մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագիծը մշակվել է քաղաքաշինության կոմիտեի պատվերով (N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/2)՝ տեխնիկական բնութագրին համապատասխան և «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից տրամադրված Տեխնիկական առաջադրանքի հիման վրա:

ՄՄՏՏՊՓ նախագիծը, համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի, հանդիսանում է հիմնադրությային փաստաթուղթ:

«Կոտայք 7» ՄՄՏՏՊՓ նախագծի «Շրջակա միջավայրի բարելավման ու պահպանման միջոցառումներ» բաժինը մշակված է ՄՄՏՏՊՓ համապատասխան՝ հաշվի առնելով նշված համայնքների 2017-2025թթ. զարգացման ծրագրերը:

**Նկարագրական մաս.** Կոտայքի մարզը մարզի կարգավիճակ ունեցող վարչատարածքային միավոր է՝ 2075.8 քառ. կմ տարածքով: Մարզը միակն է ՀՀ-ում, որը



միջպետական սահման չունի: Այն հարավ-արևմուտքից սահմանակից է Երևանին, արևմուտքից՝ Արագածոտնի, հյուսիսից՝ Լոռու, հյուսիս-արևելքից՝ Տավուշի, արևելքից՝ Գեղարքունիքի և հարավից՝ Արարատի մարզերին:

Մարզի վարչական կենտրոնը՝ Հրազդան քաղաքը, գտնվում է Երևանից 40 կմ հեռավորության վրա՝ հյուսիս-արևելք, բարձրությունը ծովի մակերևույթից շուրջ 1750 մ է:

Հրազդան քաղաքը զբաղեցնում է 152 կմ<sup>2</sup> տարածքը:

Մարզն իր մեջ ընդգրկում է Աբովյանի, Նաիրիի (Եղվարդի) և Հրազդանի միկրոռեգիոնները:

Կոտայքի մարզն ընդգրկում է Կոտայքի սարավանդը, Մարմարիկ գետի ավազանը, Հրազդան գետի ավազանի վերին ու միջին հատվածը, ինչպես նաև Գեղամա լեռնաշղթայի արևմտյան լանջերը, ունի բլրապատ ռելիեֆ: Մարզի տարածքով են հոսում Հրազդան, Մարմարիկ և Ազատ գետերը: Հրազդան գետը (նախկին անվանումը՝ Ջանգու) Արաքս գետի ձախ վտակներից է, որոնց ջրերն օգտագործվում են ոռոգման և արդյունաբերական ձեռնարկություններին ջրամատակարարման նպատակներով: Մարմարիկի հովտում է գտնվում «Հանքավան» ջրի հանքավայրը:

Մարզի տարածքում են գտնվում Գեղամա լեռների փեշերը, Ծաղկունյաց լեռնաշղթան, Հատիս և Արայի լեռները: Հատիս լեռը (նախկին անվանումը՝ Շամիրամի) կոնաձև հրաբխային զանգված է, բարձրությունը՝ 2 528 մ:

Մարզը հարուստ է պատմամշակութային հուշարձաններով, որոնց մեջ հիշարժան է Գառնու հեթանոսական տաճարը՝ մինչ օրս պահպանված նախաքրիստոնեական հայկական արվեստի եզակի նմուշ: Նշանավոր են նաև Բջնի բերդը, միջնադարյան Կեչառիսի վանքային համալիրը և Գեղարդավանքը:

Բեռնաուղևորափոխադրումները մարզում իրականացվում են ավտոմոբիլային և երկաթուղային տրանսպորտով:

Մարզի արդյունաբերության առաջատար ճյուղերն են սննդի, կաթի, կաթնամթերքի, պահածոների, ոգելիչ և ոչ ոգելիչ խմիչքների արտադրատեսակների արտադրությունը և այլն: Մարզը հարուստ է մետաղական և ոչ մետաղական օգտակար հանածոներով, դրանցից 4 միավոր ընդերքօգտագործումը իրականացվում է «Կոտայք 7» միկրոռեգիոնում: Միկրոռեգիոնում առկա են նաև բնական, բուժական, առողջապահական ռեսուրսներ՝ Բջնիի, Արզականի, Քարաշամբի հանքային ջրերի հանքավայրերը, էներգետիկ արդյունահանման աղբյուր է հանդիսանում Գյումուշ ՀէԿ-ը:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի տարածքով անցնում են երկրի համար առանցքային նշանակություն ունեցող Երևան-Հրազդան-Սևան՝ Մ-4 միջպետական նշանակության ավտոմայրուղին, Հ-7 Ալափարս-Չարենցավան-Ֆանտան ճանապարհը, Հ-5 Նոր Գեղի-Արգել-Հրազդան ճանապարհները:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնը իր մեջ ներառում է Չարենցավան խոշորացված համայնքը 6 բնակավայրերով՝ Չարենցավան քաղաքը, Ալափարս, Արզական, Բջնի, Կարենիս և Ֆանտան գյուղերը, զբաղեցնում է 24525.18 հա, 24.52ք.կմ/ մակերես, որտեղ բնակչությունը կազմում է 29454 հազար մարդ, հեռանկարում կկազմի 31,750 հազար մարդ:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի կլիման բարեխառն է՝ չափավոր ցամաքային: Ձմեռը ցուրտ է, համեմատաբար խոնավ՝ հաստատուն ձնածածկույթով: Հունվար ամսվա օդի միջին ջերմաստիճանը տատանվում է 0-8<sup>0</sup>C սահմաններում: Գարունը համեմատաբար տևական է, մեղմ բարեխառն: Ամառը տաք է, չափավոր խոնավ՝ պարզ եղանակների



գերակշռությամբ: Հուլիս-օգոստոս ամիսներին օդի միջին ջերմաստիճանը 15°C-ից 18°C, առավելագույնը 35°C: Աշնանը տաք է՝ անհողմ եղանակների գերակշռությամբ: Տարեկան տեղումները 600-700 մմ:

Մկրոռեգիոնի երկրաբանական կառուցվածքում մասնակցում են Պլիոցենի հրաբխային գոյացումները, Վերին չորրորդականի մոխրային և լավային գոյացումները, ծածկված ժամանակակից դելյուվիալ-էյուվիալ նստվածքներով:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնը մտնում է սեյսմիկ 2 գոտում /8-9 բալ/, բոլոր բնակավայրերին բնորոշ են բնածին վտանգավոր երևույթներ ինչպիսիք են՝ ուժեղ քամիները և կարկուտները, քարաթափումները, հեղեղներն ու սելավները, ինչպես նաև երկրաշարժը:

Միկրոռեգիոնի կենսաբազմազանությունը ձևավորվում է աշխարհագրական դիրքով, բնակլիմայական, ռելիեֆային, լանդշաֆտային և այլ պայմանների, ինչպես նաև կից տարածքների ֆլորիստական և ֆաունիստական ազդեցությունների ներքո: Միկրոռեգիոնը պատկանում է տափաստանային և մարգագետնային շրջանին, բարձրությունը ծովի մակարդակից 1350-1800 մետր է,

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնը գտնվում է իրանական բուսաբանա-աշխարհագրական ֆլորիստական շրջանի հյուսիսային մասում, որն արևելյան կողմից սահմանակից է Սևանի բուսաբանա-աշխարհագրական ֆլորիստական շրջանին և ներկայացված է ցածր լեռնային չափավոր տաք կլիմայով տարածքներին բնորոշ բուսականության տեսակներով: Լանդշաֆտում տիրապետող են տիպիկ տափաստանային և մարգագետնային բուսատեսակները: Այստեղ հանդիպում են տափաստանային բուսականության շուրջ տասներկու ենթատիպեր, որոնցից ավելի բնորոշ և հաճախ հանդիպող են կծմախոտային, շյուղախոտային, փետրախոտային, սեզային, տարախոտային, հացազգա-տարախոտային տեսակները: Այստեղ հանդիպում են պահպանության կարիք ունեցող տաս բուսատեսակ:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնում հանդիպում են կենդանիներ, որոնց կարգաբանական խմբերից շատ տեսակներ ընդգրկված են Կարմիր գրքում՝ Բեզոարյան այծ, Հարավոսական խայտաքիս, Անդրկովկասյան սահնաօձ, Ոսկեգույն մաքուր, Կովկասյան կատվաօձ և այլն: Այստեղ գրանցված են պահպանության կարիք ունեցող Կարմիր գրքում ընդգրկված ֆաունայի տաս տեսակ: Բնության հատուկ պահպանվող տարածքների շնորհիվ ապահովվում են եզակի էկոհամակարգերի, հազվագյուտ, անհետացման եզրին գտնվող, էնդեմիկ, ռելիկտային տեսակների պահպանությունը և վերարտադրությունը բնական միջավայրում:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը փաստացի **24525.17** հա այդ թվում՝

- բնակավայրերի հողեր՝ փաստացի **1407.11** հա, հեռանկարային՝ **1461.59** հա,
- արդյունաբերական ընդերքօգտագործման հողեր՝ փաստացի **492.93** հա, հեռանկարային՝ **491.07** հա,
- էներգետիկայի և տրանսպորտի հողեր փաստացի՝ **187.31** հա, հեռանկարային՝ **197.17** հա
- հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր փաստացի՝ **147.43** հա, հեռանկարում չի փոխվում,
- հատուկ նշանակության հողեր՝ փաստացի **1.28** հա, հեռանկարում չի փոխվում,
- գյուղատնտեսական նշանակության հողեր՝ փաստացի **15002.28** հա, հեռանկարային՝ **14939.80** հա,



- անտառային հողեր՝ փաստացի **7228.03** հա, հեռանկարում չի փոխվում,
- ջրային հողեր՝ փաստացի **58.80** հա, հեռանկարում չի փոխվում,
- պահուստային – 0 հա:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի համայնքների շրջակա միջավայրի վրա տեխնաձին ազդեցության հիմնական գործոններն են.

- մթնոլորտային օդի աղտոտումն արդյունաբերական ձեռնարկությունների, բնակելի հատվածի ջեռուցման և ավտոտրանսպորտի արտանետումներով,
- մակերևութային ջրերի աղտոտումն արդյունաբերական և կենցաղային կեղտաջրերով,
- հողերի աղտոտումը կոշտ կենցաղային թափոններով,
- աղմուկը և էլեկտրամագնիսական ճառագայթումը,
- անտառի անկանոն օգտագործումը, որը համայնքների շրջակայքում էներգետիկ ճգնաժամի ժամանակ հանգեցրել է անտառային տարածքների և կենսաբազմազանության կրճատմանը:

Համաձայն հաշվետվության՝ համայնքների հողերն աղտոտված չեն ծանր մետաղներով: Հողերի աղտոտվածության մակարդակը գնահատված է ցածր, աղտոտվածության դասը՝ թույլատրելի, էկոլոգիական իրավիճակը՝ բավարար:

«Կոտայք-7» միկրոռեգիոնում բնակավայրերի ջրամատակարարումն իրականացվում է բնական աղբյուրներից: Ջուրն աղբյուրներից առանձին ջրագծերով հասնում է բնակավայրեր և բաժանվում սպառողներին:

Ըստ «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի տրամադրած տեղեկատվության՝ «Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի Չարենցավան քաղաքում և Ալափարս բնակավայրում ջրամատակարարման ցանցի մոտ 90%-ը փոխարինված է, 10%-ը ենթակա է փոխարինման և ջրաչափական սարքերը անհրաժեշտ է տեղափոխել սահմանազատման կետ:

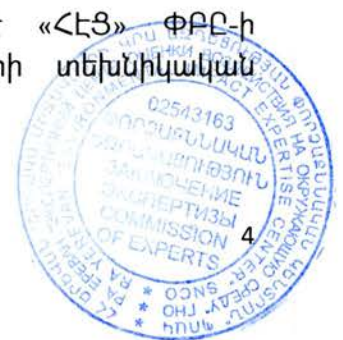
Բջնի բնակավայրում ջրամատակարարման ցանցը փոխարինված է: Կարենիս և Ֆանտան բնակավայրերի ջրամատակարարման ներքին ցանցը անհրաժեշտ է ամբողջությամբ վերակառուցել: Արզական բնակավայրը չի սպասարկվում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից:

Դիտարկվող միկրոռեգիոնի բնակավայրերից միայն 80%-ով կոյուղացված է Չարենցավան քաղաքը:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի համայնքներում որքան էլ ոռոգման ցանցերը գտնվում են բավարար վիճակում, այսուհանդերձ, համակարգում առկա են որոշակի խնդիրներ: Ոռոգման ջրի անհարկի կորուստներից խուսափելու, ինչպես նաև արդյունավետ ոռոգումն ապահովելու նպատակով նպատակահարմար է ոռոգման ցանցի վերականգնումը, ինչը զգալիորեն խթանում է գյուղատնտեսական արտադրության ծավալների մեծացմանը:

Միկրոռեգիոնի համայնքներում հեղեղատար կոյուղու բացակայության արդյունքում հոսքաջրերը ներծծվում են հողի մեջ կամ անկանոն առուների միջոցով հեռանում: Նման երևույթից խուսափելու նպատակով բոլոր բնակավայրերի համար նախատեսված է հեղեղատար ցանցի կառուցում:

Միկրոռեգիոնի էլեկտրամատակարարումն իրականացվում է «ՀԷՏ» ՓԲԸ-ի «Գեղամա» մասնաճյուղի կողմից: Էլեկտրահաղորդման օդային գծերի տեխնիկական վիճակը գնահատվում է բավարար:



Ըստ «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրված տեղեկատվության «Կոտայք-7» միկրոռեգիոնում ընդգրկված բոլոր բնակավայրերը գազաֆիկացված են և գազամատակարարումն իրականացվում է միջին ճնշման համակարգով :

Միկրոռեգիոնի բնակավայրերի վարչական, հասարակական, ուսումնական, առողջապահական և արտադրական օբյեկտների, ինչպես նաև անհատական շենքերի ջերմամատակարարումն իրականացվում է մեծամասամբ գազի վառարանների միջոցով: Որոշ դեպքերում օգտագործվում է նաև այլ վառելանյութեր, գյուղական բնակավայրերի բնակչության որոշ մասը ջեռուցման նպատակով օգտագործում է փայտի կամ աթարի վառարաններ:

Մթնոլորտ վնասակար արտանետումների քանակը ջեռուցումից, արդյունաբերությունից և ավտոտրանսպորտից կազմում է 710,06 տ/տարի, հեռանկարում հնարավոր աճի դեպքում արտանետումների ընդհանուր քանակը կավելանա ևս 100%՝ 71,006տ/տարի:

Ըստ ՀՀ Բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարության տրամադրած տեղեկատվության՝ դիտարկվող միկրոռեգիոնի տարածքում բջջային կապն ապահովում են , «ՅՈՒՔՈՄ» ՓԲ «ՄՏՍ Հայաստան» և «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲ ընկերությունները:

Միկրոռեգիոնում ընդգրկված բնակավայրերը 100%-ով ապահովված են ինտերնետ ծածկույթով: Ինտերնետի որակը հիմնականում բավարար է:

Համայնքներում աղմուկի աղբյուր է հանդիսանում ավտոտրանսպորտը՝ տրանսպորտի արագությունից և շարժման ինտենսիվությունից:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի բնակավայրերում սանիտարական մաքրման ենթակա տարածքը կազմում է 1755.74 հա, հեռանարում՝ 1833.38 հա: Չարենցավան քաղաքում ամեն օր սահմանված գրաֆիկով իրականացվում է աղբահանություն, մյուս բնակավայրերում հաճախակի են աղբի կուտակումները, աղբահանումը կատարվում է անկանոն, ինչը հանգեցնում է բնակավայրերի սանիտարական վիճակի վատթարացմանը:

Գոյություն ունեցող աղբավայրերի տարածքները ենթակա են պարսպապատման և բարեկարգման: Միկրոռեգիոնում աղբահանությունը կազմում է 3063,9 տոննա/տ, այդ թվում բնակչությունից՝ 1802,92: Թափոնների ընդհանուր քանակը հեռանկարում կկազմի ~ 3302,74 տ/տարի: Վերակառուցման և զարգացման եվրոպական բանկի աջակցությամբ «Կոտայքի և Գեղարքունիքի մարզերի կոշտ կենցաղային թափոնների կառավարման ծրագիր»-ի շրջանակներում կառուցվում և շահագործվում է եվրամիութենական ստանդարտներին համապատասխան սանիտարական աղբավայր՝ աղբահանության արդյունավետ համակարգ:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի տարածքում առկա են ընդհանուր 33.99 հա մակերեսով 20 գերեզմանոց, որից գործող են թվով 9-ը: Այն հատվածներում որտեղ սանիտարական պահպանման գոտիները բացակայում են նախատեսվում են ճանապարհի երկկողմանի սահմանազատում՝ ծառուղիների և գերեզմանոցի պարագծով երկշարք ծառապատման միջոցով: Նախատեսվում է 1 հա մակերեսով նոր մեկ գերեզմանոց Կարենիս բնակավայրում՝ ՍՊԳ-ի չափերին համապատասխան:

Գյուղական բնակավայրերում ընդհանուր օգտագործման կանաչ տնկարկները (զբոսայգիներ, զբոսապուրակներ, պուրակներ և այլն) բացակայում են:



«Կառավարության 8 փետրվարի 2018 թվականի N 108-Ն որոշման համաձայն գյուղական բնակավայրերում ընդհանուր օգտագործման կանաչ գոտիների մակերեսը պետք է կազմի 12 մ<sup>2</sup>/մարդ, իսկ փոքր քաղաքների համար՝ 10 մ<sup>2</sup>/մարդ:

Հաշվի առնելով բնակավայրերի հողային ֆոնդի առկայության ցուցանիշները հեռանկարային զարգացման համար «Կոտայք 7» միկրոռեգիոնում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերում նախատեսվում է 9.75 -11.7 հա ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածք:

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնի համար կատարված աշխատանքների արդյունքում կարելի է եզրակացնել, որ միկրոռեգիոնի զարգացման ծրագրով բոլոր նախատեսվող աշխատանքները կնպաստեն շրջանի սոցիալական և բնապահպանական իրավիճակի առողջացմանը: Բնապահպանական իրավիճակի բարելավմանը նպաստող միջոցառումները հետևյալն են՝

- երկրորդական և միջգյուղական ճանապարհների ասֆալտապատում և խճապատում,
- բնակավայրերի լուսավորության անցկացում և գյուղամիջյան ճանապարհների լուսավորության անցկացում,
- ջրամատակարարման համակարգի և կոյուղու բարեկարգում,
- արտադրական հոսքաջրերի կենսաբանական մաքրման կայանի նախագծում և կառուցում,
- ոռոգման ներքին ցանցի վերականգնում,
- համայնքներում հանգստյան գոտիների ստեղծում,
- համայնքների տարածքում աղբահանման կազմակերպում
- մսի վերամշակման արտադրամասի ստեղծում (սպանդանոցի կառուցում),
- հողի պահպանությանն ուղղված միջոցառումների իրականացում՝ /էրոզացումից, դեգրադացիայից և այլնից պաշտպանելու նպատակով/ անտառատնկումների միջոցով,
- ժամանակակից պայմաններին համապատասխան աղբավայրերի նախատեսում, աղբամշակման գործարանի կառուցում,
- ճանապարհի եզրերին, ռեկրեացման գոտիներում կանաչապատման, ծառատնկման աշխատանքների իրականացում,
- ասֆալտապատման, ճանապարհաշինության աշխատանքներ,
- խիստ վերահսկողության սահմանում մեքենաների տեխնիկական վիճակի և որակի վրա, ինչը կնպաստի ավտոտրանսպորտի արտանետումների կրճատմանը,
- արդյունաբերությունում ներդնել առաջատար տեխնոլոգիաներ:

Հեռանկարում բնակչության թվի ավելացման, IV-V դասի արդյունաբերական ձեռնարկությունների շահագործման, անասնապահության, հողագործության և այլն զարգացման հետ զուգահեռ նկատվում է օդի, հողային և ջրային պաշարների աղտոտվածության որոշակի ավելացում: Բայց տարածքը մնում է թույլ աղտոտվածության գոտում, այսինքն նորմայի սահմաններում:

«Կոտայք 7» ՄՄՀՏՊՓ նախագծի գործունեության ընթացքում առաջարկվում է իրականացնել ազդեցության մշտադիտարկում (մոնիթորինգ) և հետնախագծային վերլուծություն, ինչը թույլ կտա հիմնադրույթի գործունեության ընթացքում վերլուծել և



դիտարկել համայնքների զարգացման իրատեսական սցենարները՝ նախանշելով առավել գրավիչ և արդի հեռանկարային ուղղությունները, ներդրումների համար ուշագրավ ոլորտները, ինչպես նաև միկրոռեգիոնի բնապահպանական խնդիրների ներգրավման և դրանց հնարավոր լուծումներին ուղղված համապատասխան միջոցառումները:

Հիմնադրույթային փաստաթղթի նախագծով նախատեսվում է աղբահանության և կոշտ կենցաղային թափոնների ոլորտի բարելավմանն ուղղված միջոցառումների իրականացման ծրագրերի կազմում և իրականացում, շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության մշտադիտարկում (մոնիթորինգ), կազմել հետնախագծային վերլուծության ծրագիր:

Ընդհանուր առմամբ «Կոտայք 7» ՄՄՀՏՊՓ նախագծի տարածքային քաղաքաշինական խնդիրների լուծման ընթացքում շրջակա միջավայրի պահպանության արդյունավետ կազմակերպման համար համալիր կերպով են գնահատվել առկա բնապահպանական խնդիրները, գոյություն ունեցող իրավիճակը և ընտրվել են զարգացման այնպիսի սկզբունքներ, որոնք թույլ կտան ներդաշնակորեն լուծել սոցիալական, տնտեսական և բնապահպանական խնդիրները:

**Պատճառաբանական մաս.** Միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման նախագծի հայեցակարգային սոցիալ-տնտեսական հիմնավորումը նպատակաուղղված է միկրոռեգիոնի՝ որպես ամբողջական հատակագծային միավորի և համայնքների՝ որպես դրա մասը կազմող, փոխադարձ տարածքային, տնտեսական և ենթակառուցվածքային կապերով միմյանց կապված բաղադրիչների ներքին պոտենցիալ հնարավորությունների և նախադրյալների բացահայտմանը, ինչպես նաև դրանց լիարժեք, համակողմանի և արդյունավետ օգտագործմանը: Հանդիսանալով տարածական պլանավորման հիերարխիական կառուցվածքի (տարածքային հատակագծման նախագիծ, գլխավոր հատակագիծ, գոտևորման նախագիծ) երեք մակարդակը միավորող փաստաթուղթ, այն դիտարկում է ինչպես միկրոռեգիոնային նշանակության և կարևորության ընդհանուր մոտեցումները, այնպես էլ յուրաքանչյուր հատակագծային միավորի՝ համայնքի տարածքում իրականացվող քաղաքաշինական գործունեության կանոնակարգումը:

Փորձաքննության գործընթացում միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը լրամշակվել է՝ հաշվի առնելով շրջակա միջավայրի նախարարության համապատասխան ստորաբաժանումների, առողջապահության, արտակարգ իրավիճակների, կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությունների, Կոտայքի մարզպետարանի կողմից ներկայացված առաջարկությունները:

Փորձաքննության բոլոր փուլերում իրականացվել են հանրային քննարկումներ, ինչի ընթացքում ազդակիր համայնքի ներկայացուցիչները դրական են արտահայտվել հիմնադրույթային փաստաթղթի վերաբերյալ:

«Կոտայք 7» ՄՄՀՏՊՓ նախագծում ընդգրկված համայնքների տարածքային քաղաքաշինական խնդիրների լուծման ընթացքում շրջակա միջավայրի պահպանության արդյունավետ կազմակերպման համար համալիր կերպով գնահատվել են առկա բնապահպանական խնդիրները, գոյություն ունեցող իրավիճակը և ընտրվել են զարգացման այնպիսի սկզբունքներ, որոնք թույլ կտան ներդաշնակորեն լուծել սոցիալական, տնտեսական և բնապահպանական խնդիրները:





## Փորձաքննական պահանջներ

- Հիմնադրության փաստաթղթի շրջանակում նախատեսվող գործունեությունների համապատասխան նախագծային փաստաթղթերը՝ մինչև իրականացումը, անհրաժեշտ է օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ներկայացնել շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության:
- Միկրոռեգիոնում քաղաքաշինական հեռանկարային լուծումներն իրականացնելիս՝ բացառել հուշարձանների և դրանց պատմական միջավայրի պահպանական գոտիների և օգտագործման ռեժիմի խախտումը, անտառային և ընդհանուր օգտագործման կանաչ տարածքների հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները, պահպանել՝ սահմանված կարգով հաստատված, բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերում ներառված կանաչապատ տարածքների, զբոսայգիների և այլ ընդհանուր օգտագործման տարածքների մակերեսները կամ դրանց փոփոխման դեպքում՝ բնակավայրերի այլ հատվածներում նախատեսել համարժեք տարածքներ:

## ԵԶՐԱՓՈՒԿ ԿԻՉ ՄԱՍ

«Կոտայք 7» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության ռազմավարական գնահատման հաշվետվությանը տրվում է դրական եզրակացություն՝ փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության  
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ  
առաջատար մասնագետ՝

Ռուզան Մակինյան

