



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ
Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



«23» 02 2021թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 0 039-21

Ձեռնարկողը՝

«ՀԳՇՆ» ՍՊԸ

ք. Երևան, փ. Կիկյան, շենք 16

Գործունեությունը՝

Հեծանվային սպորտի և Հրանտ Շահինյանի
անվան սպորտային, գեղարվեստական
մարմնամարզության և ակրոբատիկայի օլիմպիական
մանկապարտանեկան մարզադպրոցների կառուցում

ք. Երևան, Շենգավիթ վարչական շրջան

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի
տնօրենի պաշտոնակատար՝



Գ. Գևորգյան

2-րդ մասնաշենքը նախագծվել է հեծանվային մարզադպրոցի համար. Այն երկհարկանի նոր մասնաշենք է, որի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 1280մ². ներառյալ



փողոցով անցնող՝ $d=500$ մ տրամագծով հեղեղատարին միանալով, իսկ կոյուղաջրերը կհեռացվեն՝ $d=800$ մ տրամագծով քաղաքային կոյուղագծին՝ $d=200$ մ միացումով: Տաք ջրի մատակարարումը կիրականացվի շենքի ներսում տեղադրվող էլեկտրական ջրատաքացուցիչներով: Որպես հիմնական վառելիք կօգտագործվի 72մ3/ժամ ծախսով բնական բնական գազ, որը կմատակարարվի գոյություն ունեցող համակարգից:

Հիմնական շինարարական աշխատանքները ներառում են՝ գոյություն ունեցող կառույցի ապամոնտաժման աշխատանքներ և նախատեսվող նոր մարզադպրոցի 2 մասնաշենքերի (ներառյալ օժանդակ կառույցների) շինարարական/մոնտաժման աշխատանքներ: Շինարարության տևողությունը կազմում է 2 տարի և 7ամիս, որից 3.5 ամիսը նախատեսված է գոյություն ունեցող շինության ապամոնտաժման աշխատանքների համար: Քանդման/ապամոնտաժման աշխատանքների ժամանակ կկիրառվեն պաշտպանիչ ցանցեր, որոնք կապահովեն բանվորների և շին. անձնակազմի անվտանգությունը՝ թափվող և ընկնող առարկաներից: Մարզադպրոցի քանդման (ներառյալ՝ շենքերի հիմքերի) աշխատանքների ծավալները գնահատվում են 1197 մ3, որից 101մ3 ետլիցքի նպատակով կօգտագործվի նկուղային տարածքների համար: Քանդման արդյունքում մնացած 996 մ3 ծավալով շին. աղբը կտեղափոխվի 13 կմ հեռավորության վրա գտնվող Նուբարաշենի աղբավայր:

Մարզադպրոցի կառուցման հողային աշխատանքներից առաջացող հանույթը կկազմի 3959 մ3, որի 2190մ3-ը կօգտագործվի հետլիցքի նպատակով, իսկ մնացած՝ 1178 մ3 ծավալով շինաղբը կտեղափոխվի քաղաքային աղբավայր: Հողային աշխատանքներից առաջացող 591մ3 հողաբուսաշերտի ծավալը նախատեսվում է կուտակել և պահեստավորել շին. հրապարակում՝ հատուկ նախատեսված տեղամասում, հետագայում կանաչ տարածքների և նոր սիզամարգերի ստեղծման աշխատանքների համար:

Ընդահանուր ջրապահանջը /ջրցան, տնտեսակենցաղային կարիքներ/ շինարարության փուլում կկազմի՝ 1652 մ³, որը կապահովվի գոյություն ունեցող քաղաքային ջրագծից: Աշխատողների կենցաղային կեղտաջրերի հեռացման համար շին. հրապարակն ապահովվելու է բիոզուգարաններով:

Շինարարության ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները և ռիսկերը պայմանավորված կլինեն անօրգանական փոշու, ծխազագերի արտանետումներով, աղմուկի մակարդակի աճով, երթևեկության ծանրաբեռնվածությամբ, սակայն նշված ազդեցությունները կլինեն տեղայնացված՝ հիմնականում ընդգրկելով նախատեսվող գործունեության տեղամասը: Շրջակա միջավայրի վրա վնասակար ազդեցությունները կկանխարգելվեն և/կամ կնվազեցվեն հայտում ներկայացված բնապահպանական միջոցառումների իրականացմամբ, մասնավորապես մթնոլորտային արտանետումների կրճատման նպատակով՝

- շինարար կապալառուն պարբերաբար կիրականացնի շինարարական հրապարակի ջրցանման և փոշենստեցման գործողություններ,

- շինարարական մեքենաների երթևեկությունը կկազմակերպվի համապատասխան չափաքանակներով և ծածկող պաստառների առկայությամբ, սահմանափակ 30կմ/ժ-ը չզերազանցող արագությամբ,

- փոշի առաջացնող սորուն նյութերը (ավազ, խիճ և այլն) շինարարական հրապարակում կպահվեն պաստառներով ծածկված վիճակում,

- կիրականացվեն անվադողերը մաքրելու (ավազակոպճային մակերևույթների իրականացում) և լվացման միջոցառումներ,

- կառուցվող շենքերը արտաքինից և ներքինից կծածկվեն համապատասխան բարձրության անթափանց պաստառներով,

- աշխատանքների ընթացքում պատշաճ մակարդակով կվերահսկվի անմեքենա սարքավորումների տեխնիկական վիճակը:



Շինարարական աշխատանքներում աղմուկի մակարդակի գերազանցում չի ի կանխատեսվում, քանի որ օգտագործվող մեքենա-սարքավորումները կշահագործվեն աղմկակլանիչների և խլացուցիչների առկայության դեպքում և կանոնավոր կերպով կհսկվի վերջիններիս տեխնիկական վիճակը: Աղմուկ առաջացնող գործողությունները կիրականացվեն սահմանված ժամանակացույցով: /Ժամը 14:00-ից 18:00/ հնարավոր սոցիալական ազդեցություններից խուսափելու նպատակով:

Հայտում ներկայացվել են նաև տարբեր տեսակի թափոնների կառավարմանն ուղղված միջոցառումներ: Շինհրապարակում քսայուղերի և հեղուկ վառելիքի տարաները կպահվեն հատուկ անթափանց (ավազե, մետաղական կամ բետոնե) հիմքերի վրա, բացառելու նպատակով հնարավոր արտահոսքերը շրջակա տարածքներ:

Նախատեսվել են նաև միջոցառումներ՝ որոնցով հնարավոր կլինի հնարավոր արտակարգ իրավիճակներից խուսափելու և նվազագույնին հասցնելու ռիսկերը, մասնավորապես՝ աշխատանքի անվտանգության և հակահրդեհային միջոցառումներ և այլն:

Երևանի քաղաքապետարանի համապատասխան բաժնի հետ ճշտվել են հատվող, վերատնկվող և տնկվող ծառերի տեսակները: Նախագծով նախատեսված կանաչապատման աշխատանքների շրջանակում տարածքը կհամալրվի սիզամարգերով (1407մ²) և կտնկվեն թվով 15 գեղատեսիլ եղևնիներ Երևանի քաղաքապետարանի հետ: Կանաչապատման համար կօգտագործվի պահեստավորված բուսահողը: Նախատեսված է կանաչապատ տարածքի ամբողջական ոռոգում՝ ճկափողերի օգտագործմամբ:

Լրացուցիչ բուսահողը (շուրջ 75մ³) կբերվի ՀՀ օրենսդրության պահանջներին համաձայն: Նշված աշխատանքները կիրականացվեն Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հաստատված կանաչապատման նախագծի համաձայն:

Կառուցապատողի կողմից կանոնավոր մոնիտորինգ է իրականացվելու, որպեսզի վերահսկվի բնապահպանական միջոցառումներ ծրագրում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների կատարումը և դրանց արդյունավետությունը: Շինարարության և հետշինարարական փուլերում կիրականացվեն տարածքում առկա ծառերի և թփերի վիճակի մշտադիտարկում/վերահսկում ծրագրի պատվիրատուի՝ կողմից մշակված մոնիտորինգային ստուգաթերթին համաձայն:

Բնապահպանական միջոցառումների իրականացման գումարային արժեքը գնահատվել է մոտ 50 մլն. ՀՀ դրամ, որը ներառում է՝ շինհրապարակի ջրցանումը, կանաչապատումը, մշտադիտարկումների իրականացումը այլ միջոցառումներ:

Պատճառաբանական մաս. նախնական գնահատման և փորձաքննության փուլերում, ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, Երևան քաղաքում անցկացված հանրային քննարկումներում գործունեության իրականացումը մասնակիցների կողմից արժանացել է հավանության: Հայտի վերաբերյալ փորձաքննական գործընթացում ստացված կարծիքները և դիտողությունները հաշվի են առնվել Հայտի լրամշակումներում:

Ամփոփելով հայտի բնապահպանական և սոցիալական ազդեցությունների վերլուծությունները՝ կարելի է եզրահանգել, որ նախատեսվող գործունեության իրականացման արդյունքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները, որոնք առնչվում են շինարարական աշխատանքների հետ, կկրեն ժամանակավոր և տեղայնացված բնույթ և կլինեն թույլատրելի նորմայի սահմաններում: Դրանք կարող են բացառվել կամ մեղմվել գործունեության ընթացքում բնապահպանական միջոցառումներ ծրագրում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների արդյունավետ իրականացմամբ:



Փորձաքննական պահանջներ

1. Մանկապատանեկան մարզադպրոցի կառուցման ընթացքում անհրաժեշտ է պահպանել ՀՀ առողջապահության նախարարի 2018 թվականի հոկտեմբերի 27-ի N 25-Ն հրամանով հաստատված «Մանկապատանեկան մարզադպրոցների տեղակայմանը, կառուցվածքին և շահագործմանը ներկայացվող պահանջներ» N 2.1.2.002-18 սանիտարական կանոնների պահանջները:

2. Մարզադպրոցի շենք-շինությունների քանդման (ապամոնտաժման) աշխատանքների իրականացումն անհրաժեշտ է կազմակերպել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ պահպանելով անվտանգության ՇՆևԿ III-4-80* «Անվտանգության տեխնիկական շինարարությունում» կանոնները:

3. Շինարարության ընթացքում որպես պարտադիր պահանջներ, անհրաժեշտ է՝

- պարսպապատել շինարարական հրապարակը,
- շինությունները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ փոշու տարածումը կանխող ցանցով,

- շինհրապարակից դուրս եկող մեքենաների անվադողերը լվանալ,
- բետոնի տեղափոխումն իրականացնել հայտում նախատեսված ձևով՝ բացառելով շինարարական հրապարակում կամ հարակից տարածքներում բետոնի արտադրությունը:

4. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող տարբեր տեսակի թափոնների և մնացորդային գրունտի հեռացումն ու տեղադրումն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ Երևանի քաղաքապետարանի հետ համաձայնեցված:

5. Տարածքի կանաչապատման աշխատանքները /ներառյալ ծառերի վերատնկումը/ իրականացնել Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հաստատված կանաչապատման/դենդրո նախագծի համաձայն, որպես խնամքի պարտադիր միջոցառում ապահովել կանաչ տարածքների ոռոգումը:

6. Շինարարության ընթացքում պահպանել բնապահպանական կառավարման և մոնիթորինգի պլաններում նախատեսված միջոցառումների իրականացումը և ժամանակացույցերը:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

«ՀԳՇՆ» ՍՊԸ կողմից Հեծանվային սպորտի և Հրանտ Շահինյանի անվան սպորտային, գեղարվեստական մարմնամարզության և ակրոբատիկայի օլիմպիական մանկապատանեկան մարզադպրոցների կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտին տրվում է դրական եզրակացություն՝ վերը նշված փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

Գլխավոր մասնագետ



Հ. Մկրտչյան