

1247



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
Շրջակա միջավայրի նախարար
Հակոբ Սիմիոյան

«06» 02 2025 թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ N 026 - 25

Նախաձեռնող՝

«ԷԼԻՏԱՐ ՇԻՆ» ՍՊԸ
Քաղաք Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 34, շենք, բն. 52

Գործունեությունը՝

Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 6/1 հասցեի
հողամասում բազմաֆունկցիոնալ համալիրի կառուցում
Կողայքի մարզ

Առդիր՝ 6 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵՋՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ № 026 - 25

« 06 » փետրվարի 2025թ.

**Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 6/1 հասցեի հողամասում
բազմաֆունկցիոնալ համալիրի կառուցում**

Նախաձեռնող՝ «ԷԼԻՏԱՐ ՇԻՆ» ՍՊԸ
Փաստաթղթի տեսակը՝ Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվություն, նախագծային փաստաթուղթ
Գործունեության կատեգորիա՝ «Բ» կատեգորիա
Տեղադրման վայրը՝ Կոտայքի մարզ, Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ

Ներածական մաս. Համաձայն ներկայացված շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվության /այսուհետ՝ ՇՄԱԳ/ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 6/1 հասցեի հողամասում նախատեսվում է բազմաֆունկցիոնալ համալիրի կառուցում:

Կառուցապատման նախագծման համար հիմք է հանդիսացել Ջրվեժ համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված 2024թ. հունիսի 13-ի N 110 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը: Գործունեությունն իրականացվելու է անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականներով ամրագրված՝ 5256.2 քմ մակերեսով հողամասում, որի նպատակային նշանակությունը բնակավայրի է, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 8-րդ կետի «ա» ենթակետի համաձայն՝ նախատեսվող գործունեությունը հանդիսանում է Բ կատեգորիայի գործունեության տեսակ:

Նկարագրական մաս. Նախատեսվող գործունեության ենթակա տարածքը գտնվում է Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման գոտում:

Տարածքը նախկինում եղել է կառուցապատված, առկա են եղել ավտոտնակ՝ 14.7 մ², և շինություններ՝ ընդհանուր 173.36 մ²: Համաձայն ՇՄԱԳ-ում ներկայացված քանդման թույլտվության՝ նշված կառույցները քանդվել և հեռացվել են, տարածքը ծախսարեւունված չէ որևէ շինությամբ:

Տարածքի բացարձակ նիշերի տարբերությունը տատանվում է 1384.0-1386.0 մ սահմաններում:

Հիդրոերկրաբանական տեսակետից, քանի որ հրաբխային կազմավորումները բնութագրվում են ճեղքավորվածությամբ և ծակոսկենությամբ, որանք բնորոշվում են



բարձր ջրատարությամբ և բնութագրվող տարածքում տարածված են հիմնականում միջլավային-լավատակի ստորգետնյա ջրերը: Ըստ գրականական աղբյուրների՝ գրունտային ջրերը գտնվում են 20 մ-ից խորը հորիզոններում:

Ուսումնասիրվող տարածքին բնորոշ է շոգ և չոր ամառը, միջին ջերմաստիճանը հուլիսին՝ 22.1°C, հարաբերական խոնավությունը միջին ամսականը՝ 50%: Ձմեռը՝ ցուրտ, անհողմ, միջին ջերմաստիճանը՝ 9.1°C, բացարձակ նվազագույնը՝ -31°C:

Նախատեսվող գործունեության տարածքում չկան էնդեմիկ կամ Կարմիր գրքերում գրանցված բուսատեսակներ և կենդանատեսակներ, բացակայում են նաև միգրացիոն ուղիները՝ տարածքի բնակեցված լինելու պատճառով: Տարածքը զուրկ է բուսականությունից՝ բացառությամբ տեղ-տեղ աճող ոչ արժեքավոր բուսականությունից:

Գործունեության տարածքին ամենամոտ շինությունները գտնվում են հետևյալ հեռավորությունների վրա՝ ռեստորանային դահլիճ՝ 15 մ, երկհարկանի շինություն 19 մ, օֆիսային տարածք՝ 10 մ:

Կառուցապատման տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներն են՝

- ընդհանուր հողատարածքի մակերեսը՝ 5256.2 քմ,
- կառուցապատման մակերեսը՝ 0.000 նիշում – 2211.0 քմ,
- բարեկարգման մակերես՝ 935.2 քմ,
- կանաչապատման գոտու մակերեսը՝ 2110.0 քմ,
- ավտոկայանատեղիների մակերեսը՝ 2968.0 քմ x 4 = 11872.0 քմ,
- մեքենաների քանակը - 239 կայանատեղի,
- ընդամենը՝ 330 բնակարան:

Համաձայն նախագծի՝ համալիրը բաղկացած է լինելու երեք 16 վերգետնյա մասնաշենքերից՝ 4 ստորգետնյա հարկերով, որոնք իրարից բաժանված են հակասեյսմիկ կարաններով: Աստիճանավանդակները չձխացող են, բոլոր մուտքերում նախատեսված են 2 վերելակ, աստիճանավանդակին կից հարկերի պատշգամբներում նախատեսված են տարածքներ բնակարանների տեղային սառեցման համակարգերի արտաքին սարքերի տեղադրման համար: Համալիրի տանիքները հարթ են, կազմակերպված ներքին ջրահեռացումով:

Ավտոկայանատեղիներում նախատեսված են մեխանիկական դրդմամբ ներմուծման և արտածման օդափոխության համակարգեր հորանների միջոցով՝ շենքերի տանիքներից դեպի դուրս:

Նախագծով նախատեսվում է 935.2 մ² մակերեսով բարեկարգում՝ ճանապարհներ և հետիոտնային անցուղիներ բետոնյա սալիկներով: Նախատեսվում է նաև մանկական խաղահրապարակ, երկու զրուցարան, որոնք նախատեսվում են կանաչ հատվածներում:

Էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության նպատակով նախատեսվում է տանիքներում տեղադրել արևային վահանակներ: Տեղադրվելու են 600 վտ հզորության 218 հատ ընդհանուր քանակով արևային վահանակներ: Արևային վահանակների արտադրող էլեկտրաէներգիայի հզորությունը կազմելու է 100 կՎտ: Շենքի ծախսերը հոգալու նպատակով այն միանալու է շենքի սպասարկաման գծին, տեղադրվելու է երկկողմանի հաշվիչ «ՀԵՑ» ՓԲԸ-ի սնուցման կետի մոտ: Արևային վահանակների տեղադրումը և հետագա սպասարկումն իրականացվելու է համապատասխան լիցենզավորում ունեցող կազմակերպությունների կողմից՝ պայմանագրային հիմունքով:

Բազմաֆունկցիոնալ համալիրի էլեկտրամատակարարումը կիրականացվի համաձայն «ՀԷՑ» ՓԲԸ կողմից տրվող տեխնիկական պայմանի: Համաձայն տեխնիկական պայմանի էլեկտրասնուցումը կապահովվի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոց թիվ 6/1 հասցեում կառուցվող ՏԵ-ի 10կՎ սարքվածքից կառուցվող 10կՎ ստորգետնյա մարխազից: Միացման տեսակը՝ եռաֆազ, պահանջվող հզորությունը՝ 1.050 կՎԱ, խորանը՝ 0,40կՎ:

Գազամատակարարումը կիրականացվի համաձայն «Գազարձ» Արմենիա» ՓԲ

ընկերության կողմից տրվող տեխնիկական պայմանի: Համաձայն տեխպայմանի՝ գազատարի տրամագիծը՝ 325*5 մմ, գազատարի որևէ հատվածի վերականգնման կամ վերատեղադրման անհրաժեշտություն չկա, ըստ նախագծի գազի միացումն իրականացվելու է Ջրվեժ ԳԲԿ-ն սնող Dպ300 կողմնատար – գազատարի 0.05 կմ-ից:

Շենքերի ջերմամատակարարումը նախատեսված է բնակարաններում տաք ջրամատակարարման և ջեռուցման անհատական կաթսաներից: Հասարակական մասի ջեռուցումը և հովացումը կիրականացվի սպլիտ կոնդիցիոներների միջոցով:

Բազմաբնակարան բնակելի շենքի օդափոխությունը կատարվելու է խոհանոցներից, սանհանգույցներից և լողասենյակներից՝ բնական 100 մմ, Ø125 մմ և Ø160 մմ օդատարներով, որոնք հորանների միջով կբարձրանան են դեպի տանիք:

Ավտոկայանատեղիներից ներածման և արտածման համակարգերը տեղադրվելու են առաստաղի տակ: Օդափոխության համար համար օգտագործվելու են կոմպակտ համակարգեր:

Ծխահեռացման օդամուղները տեղակայված են տանիքի վրա: Շենքում նախատեսված են ներածման և ծխի արտածման համակարգեր:

Բնակելի համալիրն ունենալու է հակահրդեհային համակարգ, որի հսկումն ու ղեկավարումն իրականացվելու է ավտոկայանատեղիում տեղադրված ղեկավարման վահանակի միջոցով:

Ջրամատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել դեպի Ձորաղբյուր տանող ճանապարհով անցնող ջրագծից՝ d=160 մմ, իսկ ջրահեռացումը՝ Բագրևանդի փողոցով անցնող կոյուղագծից՝ d=300 մմ: Ջրաչափական հանգույցի և կոյուղագծի միացման կետում կկառուցվի դիտահոր:

Կառուցապատման տարածքի ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի և ենթակառուցների կազմակերպումն իրականացվելու է համաձայն ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի և կանոնների:

Նախատեսվող շինարարության աշխատանքների իրականացման ընդհանուր տևողությունը 60 ամիս է: Նախապատրաստական փուլում կատարվելու են հետևյալ աշխատանքները.

- շինհրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում՝ հետիոտնային գլխածածկույթով,
- ժամանակավոր էլեկտրամատակարարում և ջրամատակարարում և այլն:

Բոլոր տիպի շինմոնտաժային աշխատանքները կատարվելու են՝ պահպանելով շինարարական նորմերը, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները: Աղմուկ առաջացնող աշխատանքներն իրականացվելու են օրվա ցերեկային ժամերին:

Հողային աշխատանքներից առաջացած հանույթի և գրունտի մի մասը նախատեսվում է օգտագործել հետլիցք և հարթեցում իրականացնելու նպատակով: Համաձայն նախնական հաշվարկների, հանվող հողային զանգվածի ծավալը կազմում է շուրջ 35.000 խմ, որից 1000 խմ՝ հողի բերրի շերտ: Հետլիցքի նպատակով նախատեսվում է օգտագործել շուրջ 8.500 խմ հողային զանգվածը, իսկ մնացած զանգվածի հիմնական մասն օգտագործվելու է տարածքների հարթեցման և բարեկարգման ստորին շերտի աշխատանքներում: Ավելացված գրունտը՝ 1500 խմ, որպես շինարարական աղբ, կհեռացվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացվելիք վայր:

Ապրանքային բետոնը շինհրապարակ է բերվելու պատրաստի վիճակում՝ բետոնատար ինքնաթափերի միջոցով ավտոմատ բետոնա-շաղախային հանգույցից:

Շինարարության ժամանակ օգտագործվելու են տարբեր շինարարական նյութեր, այդ թվում երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսպատման բարձրորակ նյութեր, ավազ, ցեմենտ, ներկանյութեր, բետոնյա կոնստուկցիաներ, մետաղական կոնստուկցիաներ և այլն:



Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար: Շինարարության ժամանակահատվածի համար ընդհանուր ջրօգտագործումը հաշվարկվել է ըստ սպասարկող աշխատողների թվաքանակի (37 մարդ), ինչը կազմում է 1323.54 մ³/շին. ժամ: 2000 մ² ջրցանի համար օգտագործվող ջրի ծախսը կկազմի 3 300 մ³/շին. ժամ:

Շինարարական աշխատանքներում և բանվորական կազմի խմելու-կենցաղային նպատակների համար անհրաժեշտ ջուրը բերովի է:

Շինհրապարակում աշխատողների համար նախատեսվում է բիոզուգարան՝ 2 հատ, որը մաքրվելու է այն սպասարկող ընկերության կողմից ըստ պահանջի: Շինհրապարակում նախատեսվում է նաև ժամանակավոր լուսարձակներ, հակահրդեհային վահանակներ, հանդերձարան լվացարանով, անիվների լվացման հարթակ՝ 2 հատ մոտքի և ելքի մոտ, բացօդյա պահեստ, թափոնների տարածք, գրասենյակ:

Համաձայն ՇՄԱԳ-ի՝ շինարարական աշխատանքների ընթացքում օգտագործվելու են շինարարական մեքենաներ և մեխանիզմներ՝ ավտոկոունկ, բետոնատար ինքնաթափ, եռակցման սարք, շարժական կոմպրեսոր, էքսկավատոր և այլն:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջանալու են տարբեր տեսակի թափոններ՝ կենցաղային աղբ (4400 կգ/տարի) և շինարարական աղբ (200 մ³): Փորման աշխատանքների ընթացքում առաջացած վտանգավոր նյութերով աղտոտված հող 7 մ³ ծավալով և այլն: Շինարարական աղբը և հողն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր, իսկ կենցաղային աղբը՝ մոտակա աղբավայր:

Համաձայն հաշվետվության՝ տարածքում բուսահողի օգտագործումն ու պահպանումն իրականացվելու է ՀՀ-ում գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան: Տարածքում առկա 1000 խմ հողաբուսաշերտն օգտագործվելու է տարածքի կանաչապատման նպատակով:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է տարածքի բարեկարգում և կանաչապատում՝ տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմաններին բնորոշ ծառաթփային բուսականությամբ:

Նախատեսվում է կազմակերպված ոռոգման ցանց: Տարածքը ոռոգվելու է ցնցուղային սարքավորումներով, որոնք միմյանց հետ կապվում են ստորգետնյա պոլիէթիլենային խողովակներով:

Ոռոգման ջրամատակարարումն իրականացվելու է «ԿՈՏԱՅՔ» ջրօգտագործողների ընկերության կողմից:

Նախատեսվող գործունեության ազդեցությունները հիմնականում կապված են լինելու՝ քանդման, փորման, բեռնման, հողային, բետոնային աշխատանքների, հողային զանգվածների և թափոնների տեղափոխման, նյութերի օգտագործման, շինարարական տեխնիկայի ու մեխանիզմների շահագործման, ճանապարհների ծանրաբեռնվածության, արտակարգ իրավիճակների առաջացման հետ:

Համաձայն ՇՄԱԳ հաշվետվության՝ նախատեսվում են օդային ավազանի, հողային և ջրային ռեսուրսների աղտոտումից պահպանմանը, դրանց արդյունավետ օգտագործմանը, թափոնների կառավարմանը, աղմուկի մակարդակի ու արտակարգ իրավիճակների ռիսկերի նվազեցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են միջոցառումների ծրագրում և մոնիթորինգի պլանում, այդ թվում՝

- շինարարության ընթացքում օդային ավազան փոշու արտանետումների քանակը նվազեցնելու նպատակով ջրցանի կատարում՝ օրական 2 անգամ,
- աղմկահարույց աշխատանքների իրականացումը հնարավորինս օրվա ցերեկային ժամերին,



- սորուն նյութերի պահեստների ծածկում՝ համապատասխան բարձրության թաղանթով,

- սորուն շինարարական նյութերի և հողային զանգվածի տեղափոխում՝ փակ ծածկով մեքենաներով,

- հեղուկ նյութերի պահումը հատուկ տակդիրների վրա՝ շրջակա միջավայր հնարավոր արտահոսքերը բացառելու համար,

- վտանգավոր արտահոսքերի դեպքում անմիջապես կլանիչ նյութերով մաքրում,

- մեքենաների և տեխնիկայի լվացումը շինհրապարակից դուրս՝ համայնքում գործող մասնագիտացված կետերում,

- տեխնիկական միջոցների վառելիքի լիցքավորումը և յուղումն իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս՝ լցակայաններում կամ սպասարկման կետերում,

- բոլոր մեքենաների վրա համապատասխան խլացուցիչների տեղադրում՝ աղմուկի մակարդակը նվազեցնելու նպատակով,

- քանդման և շինարարության ընթացքում թափոնների տարանջատումը շինհրապարակում,

- տնկված ծառերի և խոտածածկի խնամք և մոնիթորինգ,

- մթնոլորտային օդ արտանետումների (փոշի, CO, NOx և այլն) որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ՝ երեք ամիսը մեկ անգամ,

- օգտագործված յուղերով ու քսայուղերով հողերը հնարավոր աղտոտումից պահպանելու նպատակով հողերի մշտադիտարկում՝ երեք ամիսը մեկ անգամ,

- աղմուկի և թրթռումների մշտադիտարկումներ՝ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ,

- շինարարության ընթացքում, համայնքային ասֆալտապատ ճանապարհների վնասման դեպքում դրանց անմիջապես վերանորոգում,

- շինարարության ընթացքում աշխատանքի անվտանգության և արտակարգ իրավիճակների կանոնների պահպանում և այլն:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվել է շուրջ 470.000 ՀՀ դրամ:

Պատճառաբանական եզրահանգումներ. Ամփոփելով գնահատման և փորձաքննության արդյունքները՝ պետք է նշել, որ նախագիծը մշակվել է բնապահպանական ոլորտը կարգավորող ՀՀ օրենսդրական պահանջներին և նորմատիվաիրավական ակտերին համապատասխան:

Գնահատման արդյունքում վերլուծվել են հնարավոր անցանկալի բնապահպանական ազդեցությունները շրջակա միջավայրի բաղադրիչների և բնակչության առողջության ու սոցիալ-տնտեսական պայմանների վրա, մշակվել են ազդեցությունների նվազեցման և կանխարգելման հիմնական ուղղությունները:

Շրջակա միջավայրի վրա բաղադրիչների վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները լինելու են շինարարության փուլում և կրելու են ժամանակավոր բնույթ:

Փորձաքննական գործընթացին ներգրավվել են շրջակա միջավայրի նախարարության ստորաբաժանումները, առողջապահության, ներքին գործերի, կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությունները, Կադաստրի կոմիտեն, Կոտայքի մարզպետարանը, Ջրվեժի համայնքապետարանը, շահագրգիռ հանրությունը:

Փորձաքննական գործընթացում կատարվել է հաշվետվության լրամշակում, որտեղ հաշվի են առնվել ներկայացված առաջարկություններն ու դիտողությունները:

Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ գնահատման և փորձաքննության ընթացքում Ջրվեժ համայնքի ղեկավարի նստավայրում իրականացվել են հանրային լսումներ, ինչի



ընթացքում հանրությունը դրական է արտահայտվել նախատեսվող գործունեության վերաբերյալ:

Փորձաքննական պահանջներ

- Շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում անհրաժեշտ է հետևել գնահատման հաշվետվությամբ ամրագրված բնապահպանական միջոցառումների կատարմանը, ժամանակացույցին, իսկ դրանց չբավարարման դեպքում՝ նախատեսել լրացուցիչ միջոցառումներ ուղղված բնապահպանական և շինարարական նորմերի պահպանմանը:

- Նախատեսվող գործունեության իրականացման ընթացքում պահպանել քաղաքաշինական, արտակարգ իրավիճակների և աշխատանքի անվտանգության նորմերը և պահանջները:

- Նախատեսվող շինարարական աշխատանքներն անհրաժեշտ է կատարել օրվա սահմանված ժամերին՝ հնարավորինս նվազագույնի հասցնելով բնակելի տարածքներում աղմուկի և ճանապարհների առավելագույն բեռնվածությունը:

- Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող թափոնների կուտակումն ու հեռացումն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ Ջրվեժի համայնքապետարանի հետ համաձայնեցված:

- Գործունեության և հարակից տարածքներում ՀՀ Կարմիր գրքում գրանցված բուսատեսակների հայտնաբերման դեպքում՝ առաջնորդվել ՀՀ կառավարության 2014թ. հուլիսի 31-ի N781-Ն որոշման պահանջներով:

- Անհրաժեշտ է ապահովել ՇՄԱԳ-ում ամրագրված կանաչապատման աշխատանքների իրականացումը և խնամքը:

ԵԶՐԱՓՈՒԿ ԿԻՉ ՄԱՍ

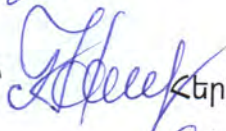
«ԷԼԻՏԱՐ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված՝ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 6/1 հասցեի հողամասում բազմաֆունկցիոնալ համալիրի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվությանը տրվում է դրական եզրակացություն՝ փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն՝



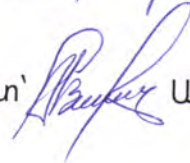
Խաչիկ Մարտիրոսյան

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի տեղակալ՝



Հերիքնազ Ակրտչյան

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի գլխավոր մասնագետ՝



Արմինե Վարդանյան