



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ
ՆԱԽԱՐԱՐ
Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

« 01 » 10 2021թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ



ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 0180 -21

Ձեռնարկողը՝

«Համաշիննախագիծ» ՍՊԸ

Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ

Գործունեությունը՝

Սիսիանի բժշկական կենտրոնի վերակառուցման շրջակա
միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվություն
Սյունիքի մարզ

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի
տնօրենի պարտականությունները կատարող՝



Խ. Մարտիրոսյան

Առդիր եզրակացությունը՝ 5 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

թիվ ԲՓ 0180 - 21

<01> 10 2021թ.

Սյունիքի մարզի Սիսիանի բժշկական կենտրոնի վերակառուցման շրջակա միջավայրի
վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվություն

Ձեռնարկող՝

«Համաշիննախագիծ» ՍՊԸ

Ներկայացված նյութեր՝

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ
/Ա կատեգորիա/

Գտնվելու վայրը՝

Սյունիքի մարզ, Սիսիան համայնք

Ներածական մաս. Գործունեության նպատակն է վերակառուցել Սյունիքի մարզ, Սիսիան քաղաքի բժշկական կենտրոնը: Բժշկական կենտրոնի վերակառուցման նախագիծը նախատեսվում է իրականացնել ք. Սիսիան փ. Չարենց թիվ 14 հասցեում: Հողատարածքը գտնվում է բնակելի և հասարակական շենքերի հարևանությամբ: Տեղանքը հարթ է, կառուցապատված: Հողատարածքի ընդհանուր կազմում է 2.38 հա:

Համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի, 4-րդ մասի, 2)-րդ կետի գ. ենթակետի՝ դասակարգվում է «Ա» կատեգորիայի գործունեության տեսակ:

Նկարագրական մաս. Ներկայացված նախագիծը կատարված է համաձայն 24.11.2019թ. Սյունիքի մարզ Սիսիան համայնքի կողմից հաստատված N57 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և գործող ՀՀ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների:

Նախագծի նպատակն է Սիսիանում առկա բժշկական կենտրոնի վարչական մասնաշենքը (762,4մ²), հիվանդանոցի տարածքում գտնվող կիսակառույց շինությունը (269,4 մ²), արհեստանոցը (186,3մ²), անատոմիկը (86,2մ²) և ավտոտնակը (192,1մ²) ապամոնտաժել:

Հիվանդանոցային մասնաշենքը ուժեղացնել, կառուցել վարչական մասնաշենք տաք անցումով, կառուցել նոր անատոմիկ (186,9մ²), կաթսայատուն (43,5մ²), շվաքարան (63,0մ²) ավտոտնակ (34,2մ²): Շենքի դիմային հատվածում ավտոպարկինգի իրականացում (1025,0մ²): Նախատեսվում է արտաքին բարեկարգում:

Վարչական մասնաշենքը իրենից ներկայացնում է ուղղանկյունաձև 30000*22000 չափսերով 2 հարկանի շինություն: Հիվանդանոցային շենքի և տաք անցումի կոնստրուկցիաները իրականացվել են միաձույլ երկաթբետոնով, հարկի բարձրությունը 3,3մ: Տանիքը նախատեսվել է փայտածաղնային, կազմակերպված ջրահեռացմամբ: Վարչական մասնաշենքի համար նախատեսվել է ջերմամեկուսացում և երեսապատում տրավերտինե և բազալտե սալերով:



տանիքի արտաքին ջրահեռացումը իրականացվելու է ալիկաբոնդով երեսապատված տուփերի միջով:

Հատակները իրականացվելու են վինիլով 4մմ հաստությամբ, սանհանգույցներում խեցեալով, ծնարաններում և վիրահատարաններում հակաստատիկ վինիլով: Պատերի հարդարումը նախատեսված է լավորակ գաջե սվաղով և լատեքսային ներկով: Սանհանգույցներում պատերը երեսապատել հախճաասալերով $h=2.8$ մ, ծնարաններում և վիրահատարաններում խոշոր չափսի կերամիկական սալերով, ռենտգեն սենյակներում բարետային սվաղ ապակեմանրաթելային ցանցով: Առաստաղները արմարոնգ տեսակի, սանհանգույցներում ՊՎՔ տեսակի պլաստմասե, իսկ ռենտգեն սենյակում բարետային սվաղ ապակեմանրաթելային ցանցով: Թաց կետերում իրականացված է հատակների ջրամեկուսացում:

Պատուհանները նախատեսված են մետաղապլաստե մոխրագույն, չորս խցիկանի պրոֆիլներով: Դռները միջանցքներում այլումինե սպիտակ գույնի պրոֆիլներով ճոճվող դռներ, սենյակներինը ջրակայուն փայտից, Պվք դռներ, իսկ ռենտգեն սենյակի համար նախատեսվել է մետաղական արճիճապատ դռներ: Արտաքին դռները այլումինե մոխրագույն:

Բոլոր աստիճանների համար նախատեսվել են բազալտե երեսապատում և մետաղական բազրիքներ: Թեքահարթակների համար այլումինե դեկորատիվ բռնածող:

Նախատեսվել է արտաքին բարեկարգում, ճանապարհների ասֆալտապատմամբ, բազալտե եզրաքարերի տեղադրումով և կանաչապատումով: Բարեկարգման և կանաչապատման մակերեսը՝ 15749մ²

Դիահերձարանի բնութագիր

- շինության հրակայունության աստիճանը II,
- որպես 0.000 պայմանական նիշ ընդունված է շինության հատակի նիշը, որը համապատասխանում է 1569.75 բացարձակ նիշին,
- հիմքերը - ժապավենածեմ, միաձույլ երկաթբետոնից,
- շենքի կոնստրուկտիվ համակարգը հիմնականաբային, լուծված երկայնական և լայնական շրջանակներով,
- որմնախարիսխը - բետոնից, արտաքին կողմից երեսապատված բազալտե սալերով,
- արտաքին պատերը - երկու տակ տուֆե բլոկներից, արտաքին կողմից՝ երեսապատված տուֆե և տրավերտինե 30մմ սալիկներով,
- միջնորմները - շլակաբետոնե սալերից,
- հորիզոնական ջրամեկուսացումը իրականացնել ցեմենտավազե շաղախով 30մմ հաստությամբ 1:2 հարաբերությամբ,
- տանիքը - երկլանջ,
- արտաքին հատակները իրականացվելու է բոլոր միջհատակային հաղորդագծերը տեղադրելուց հետո,

Կաթսայատունը կառուցվում է հիվանդանոցի տարածքում նախագծով նախատեսված տեղում: Ընտրված է 2 հատ կաթսաներ յուրաքանչյուրը N=420կվտ ջերմային հզորությամբ: Որպես հիմնական վառելիք ընդունված է բնական գազ:

Բժշկական կենտրոնում և դիահերձարանում առաջացող կլինիկական թափոնները, տարեկան մոտ 350կգ, կպահեստավորվեն համապատասխան բժշկական թափոնների համար նախատեսված սենյակում և կհանձնվեն համապատասխան լիցենզավորված ընկերության:

Բոլոր տիպի շին. մոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:



Շինարարական աշխատանքների ընթացքում օգտագործվող շինանյութը կապիտալորվի շինհրապարակում, հատուկ նախատեսված վայրում, ծածկի տակ :

Բետոնախառնուրդի առաքումը նպատակահարմար է СБ-69Б ավտոբետոնախառնիչով՝ վերամբարձի, ավտոբետոնապոմպի կամ ստացիոնար բետոնապոմպի միջոցով: Բետոնախառնուրդի մատակարարումը կիրականացվի մասնագիտացված ընկերության կողմից:

Ավելացած հողային զանգվածը կտեղափոխվի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված վայր:

Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման և շինանձնակազմի խմելու կենցաղային նպատակների համար:

Ջրամատակարարումը կիրականացվի գոյություն ունեցող ջրատարից, համաձայն պատվիրատուի կողմից տրված առաջադրանքի և «Վեոլիա-Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեխնիկական պայմանների: Կոյուղին կմիացվի համայնքային կոյուղատարին:

Գազամատակարարման նախագիծը կատարված է համաձայն շինարարական նորմերի և կանոնների ՀՀՇՆ - IV -12.03.01- 04 և տրված գազի տեխնիկական պայմանների հիման վրա:

Բանվորական և ԻՏԱ անձնակազմի կոմունալ-կենցաղային կարիքները հոգալու համար շինհրապարակում կտեղադրվեն ժամանակավոր սանհանգույցներ, որոնք շինաշխատանքների ավարտից հետո կապամոնտաժվեն :

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում, առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը՝ 1200-1300կգ, որը կտեղափոխվի մոտակա աղբավայր, պայմանագրային հիմունքներով և 4760տ շինարարական աղբը: Շինարարական աղբը ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

Բժշկական կենտրոնի գործունեության ընթացքում առաջացող բժշկական թափոնների ոչինչացումն իրականացվում է այրման միջոցով՝ համապատասխան լիցենզիա ունեցող ձեռնարկության կողմից:

Վերակառուցված բժշկական կենտրոնի շահագործման ընթացքում նոր թափոնատեսակների ի հայտ գալու դեպքում, ընկերությունը օրենքով սահմանված կարգով ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն կներկայացնի նոր թափոնի անձնագրեր:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է իրականացնել տարածքի կանաչապատում:

Կանաչապատումը նախատեսվում է իրականացնել տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմանների բնորոշ ծառափային բուսականությամբ, կանաչապատման տարածքի մակերեսը կազմում է 9751քմ:

Նախատեսվում է կազմակերպված ոռոգման ցանց: Ցանցում առկա են կաթիլային ոռոգման հանգույցներ, նաև նախատեսված են ռետինե խողովակներ ամբողջությամբ ոռոգում կազմակերպելու համար: Ոռոգման նպատակով ջրամատակարարումը կիրականացվի միանալով մոտակայքով անցնող ոռոգման ջրագծին:

Նախատեսվող գործունեության տարածքը, ներառված չէ բնության հատուկ պահպանվող տարածքում, ՀՀ բույսերի և կենդանիների Կարմիր գրքերում գրանցած բույսեր և կենդանիներ ինչպես նաև դրանց աճելավայրեր կամ ապրելավայրեր չեն արձանագրվել:

Բացահանքի աշխատանքների և շահագործման ընթացքում շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցությունները կանխարգելվելու և մեղմելու նպատակով մշակվել են բնապահպանական միջոցառումների ծրագիր ուղղված՝ մթնոլորտային օդի, հողային, ջրային ռեսուրսների, կենսաբազմազանության պահպանությանը, այդ թվում՝



- խոսափել շինարարական գործողություններից, մեքենաների և սարքավորումների կայանելուց զգալուն ազդակակիրների հարևանությամբ, ինչպիսիք են մասնավոր բնակելի տները, փոքր բիզնեսի կետերը, այլ հասարակական շենքերը,
- աղմկահարույց աշխատանքներն հնարավորինս իրականացնել օրվա ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ, ինչպես նաև դրանք շահագործել տեխնիկական նորմալ վիճակում,
- պարբերաար ստուգել և կարգադրել տեխնիկական միջոցների և ավտոտրանսպորտի շարժիչները, բացառել անսարք վիճակում գտնվող մեքենաների օգտագործումը,
- շինարարական տեխնիկական միջոցների ընտրության ժամանակ հատուկ ուշադրություն դարձնել դրանց աղմուկի մակարդակին,
- բոլոր մեքենաները պետք է ապահովված լինեն համապատասխան խլացուցիչներով,
- թափոնների հավաքման վայրերը և հեռացման ուղիները պետք է նախապես որոշված լինեն շինարարության արդյունքում գոյացող թափոնների բոլոր հիմնական տեսակների համար,
- շինարարական աղբը պետք է պատշաճ կերպով հավաքվի և հեռացվի արտոնագիր ունեցող աղբահավաքների կողմից,
- անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել վտանգավոր նյութերի հետ անվտանգ կերպով վարվելու և պահեստավորելու ընթացակարգերը,
- բժշկական կենտրոնի վերակառուցման ընթացքում առաջացող շինարարական աղբն ամբողջությամբ տեղափոխվելու է տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից հատկացված վայր:

իրականացման արդյունքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները հիմնականում պայմանավորված կլինեն աշխատանքների իրականացմամբ, որոնք կկրեն ժամանակավոր բնույթ և ազդեցությունները կլինեն թույլատրելի նորմայի սահմաններում:

Փորձաքննական պահանջներ

- Շին. հրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից տրված հրահանգներին:

- Կառուցապատման աշխատանքների իրականացման ընթացքում անհրաժեշտ է խստագույնս հետևել նախնական գնահատման հայտում ամրագրված բնապահպանական պահանջների և միջոցառումների իրականացմանը՝ ըստ հայտով ներկայացված պլանի, իսկ դրանց չբավարարման դեպքում ներառել լրացուցիչ միջոցառումներ՝ պարտադիր պահպանելով բնապահպանական նորմերը:

- Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող թափոնների այրումը խստիվ արգելվում է: Թափոնների կուտակումն ու հեռացումն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ Ազատանի համայնքապետարանի հետ համաձայնեցված:

- ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական հաշվառման, ուսումնասիրման, պահպանության, ամրակայման, նորոգման, վերականգնման և օգտագործման կարգը հաստատելու մասին» N438 որոշմամբ հաստատված կարգի 43-րդ կետի համաձայն, աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից անհրաժեշտ է դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ տեղեկացնել լիազորված մարմնին՝ համապատասխան պահպանական միջոցառումներ իրականացնելու համար:

- Աշխատանքների կատարման ընթացքում անհրաժեշտ է պահպանել առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի թիվ 15-Ն հրամանով հաստատված սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջները:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

«Համաշիննախագիծ» ՍՊԸ կողմից ներկայացված Սյունիքի մարզի Սիսիանի բժշկական կենտրոնի շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման հաշվետվության վերաբերյալ տրվում է դրական եզրակացություն՝ վերը նշված փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

Գլխ. մասնագետ՝



Վ. Մեսրոպյան