



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝

Շրջակա միջավայրի նախարար
Հ. Սիմիոյան

« 09 » 03 2022թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 0016-22

Ձեռնարկողը՝

«Արծաթ» ՓԲԸ

ԼՂՀ, ք. Ստեփանակերտ, Ս. Դավիթ 22

Գործունեությունը՝ Երևան քաղաքի, Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7/5, 7/7, 7/24 հասցեներում «Եռանդ» բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ
ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7/5, 7/7, 7/24 հասցեներ

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի պարտականությունները կատարող



Խ. Մարտիրոսյան

Առդիր՝ 12 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

թիվ ԲՓ
<09> 03 2022թ.

0016-22

«Արծաթ» ՓԲ ընկերության կողմից ներկայացված, Երևան քաղաքի, Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7/5, 7/7, 7/24 հասցեներում «Եռանդ» բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ

Ձեռնարկող՝

«Արծաթ» ՓԲԸ

Փաստաթղթի տեսակը՝

Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
նախնական գնահատման հայտ

Գործունեությունը՝

«Գ» կատեգորիա

Տեղադրման վայրը՝

ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7/5,
7/7, 7/24 հասցեներ

Ներածական մաս. «Արծաթ» ՓԲ ընկերությունը /այսուհետ՝ Ընկերություն/ նախատեսում է Երևան քաղաքի Դավթաշեն վարչական շրջան, Դավթաշեն 3-րդ թաղամասի՝ 7/5, 7/7, 7/24 հասցեներում կառուցել «ԵՌԱՆԴ» բազմաբնակարան բնակելի համալիր:

Համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի, 6-րդ մասի, 7)-րդ կետի, ա) ենթակետի ներկայացված գործունեությունը դասակարգվում է «Գ» կատեգորիայի գործունեության տեսակների ցանկում, քանի որ ընդհանուր կառուցապատվող տարածքի մակերեսը գերազանցում է 1500 ք.մ-ը /նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի համալիրի ընդհանուր կառուցապատման մակերեսը կազմում է 3078.0 ք.մ/:

Նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի համալիր նախագծային աշխատանքների համար հիմք է հանդիսացել պատվիրատուի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները՝ N 17082020-01-0068, 0.406492 հա /ծածկագիրը՝ 01-004-0110-0712/, N 17082020-01-0058, 0.31443 հա /ծածկագիրը՝ 01-004-0110-0713/ և N 06122018-01-0298, 0.1851 հա /ծածկագիրը՝ 01-004-0110-0499/, Երևանի քաղաքապետարանի կողմից 17.03.2021թ. տրված N 01/18-07/1-Գ-2475-149 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը (նախագծման թույլտվություն): Հողամասը բաղկացած է երեք հողակտորից, ընդհանուր մակերեսը կազմում է 0.90602 հա: Հողամասերի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի է, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ բնակելի կառուցապատման և հասարակական կառուցապատման, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն:

Նախատեսվող գործունեության տարածքը ներկայացնում է հրաբխային դելյուվիալ լանջի մի հատված, որը քաղաքաշինական նպատակներով ենթարկվել է հարթեցման և որտեղ ռելիեֆի բացարձակ նիշերը տատանվում են 1100,0 մետրի սահմաններում: Ուսումնասիրվող տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից: Նախկինում տվյալ տեղամասում մինչև 70 մետր խորությամբ փորված հորատանցքներով ստորերկրյա ջրեր չեն բացահայտվել և ըստ արխիվային նյութերի հրաբխային սարահարթի սահմաններում դրանք գտնվում են 70 մետրից



խորը հորիզոններում՝ բեռնաթափվելով Հրազդան գետի հովտում, իսկ ավելի խորը տեղակայված ջրերը սնում են Արարատյան հարթավայրի հորիզոնները: Դավթաշեն համայնքի տարածքի հիդրոերկրաբանական պայմանները հիմնականում բարենպաստ են:

Ֆիզիկաերկրաբանական վտանգավոր երևույթներ, ինչպիսիք են կարստը, սողանքը, քարաթափությունը, փլուզումը և այլն՝ ուսումնասիրվող տարածքում բացակայում են:

Նկարագրական մաս. Նախատեսվող գործունեության տարածքը գտնվում է Երևան քաղաքի, հյուսիս-արևմտյան մասում, Երևան քաղաքի բնակելի կառուցապատման գոտում՝ Երևան-Եղվարդ ավտոխճուղուց 130 մ հեռավորության վրա, որի հարևանությամբ գտնվում են բնակելի և հասարակական շենք-շինություններ: Առկա են ներբակային ճանապարհներ, որոնք մոտեցնում են կառուցապատվող տարածքին:

Կառուցապատվող տարածքը հարթ ռելիեֆային կառուցապատումից ազատ տարածք է, որը նախկինում ծանրաբեռնված է եղել տարբեր շենք-շինություններով /բնակելի և հասարակական նշանակության, պարիսպ և այլն/: Ներկայումս տարածքն ամբողջովին մաքրված և հարթեցված է, բուն գործունեության տարածքում բացակայում են շենք-շինությունները, ինչպես նաև ծառաթփուտային բուսականությունը:

Համաձայն էսքիզային նախագծի բազմաբնակարան բնակելի համալիրը նախագծվել է մինչև 2-3 ստորգետնյա /որոնք ծառայում են որպես ստորգետնյա ավտոկայանատեղի/ և 8- ից մինչև 16 վերգետնյա հարկերով /որոնք բնակելի նպատակով են/:

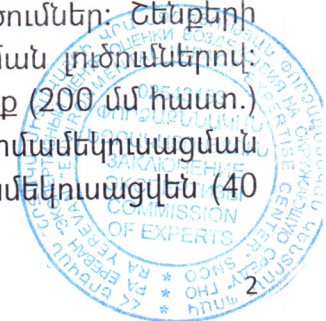
Բազմաբնակարան բնակելի համալիրը՝ ներառում է թվով 4՝ Ա,Բ,Գ,Դ մասնաշենքեր: Կառուցապատման աշխատանքները իրականացվելու են 3078.0 ք.մ (34%) մակերեսում:

Ա մասնաշենքը նախատեսված է 8 վերգետնյա հարկով, Բ մասնաշենքը նախատեսված է 11 վերգետնյա հարկով, Գ մասնաշենքը նախատեսված է 14 վերգետնյա հարկով, իսկ Դ մասնաշենքը՝ 16 վերգետնյա հարկով: Շինությունների վերգետնյա մասի ընդհանուր կառուցապատման մակերեսը կազմում է 47.800 ք.մ, իսկ ստորգետնյա մասի 3 հարկերի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 14340 ք.մ: Բնակելի մասի ընդհանուր մակերեսը կկազմի 45183 ք.մ, իսկ հասարակական մասի ընդհանուր մակերեսը՝ 2617 ք.մ:

Բազմաբնակարան շենքերի թաղամասի բնակարանների ընդհանուր թիվը կկազմի 332, որոնք կներառեն՝ 1-4 սենյականոց բնակարաններ: Թաղամասում նախատեսված է 400 հատ ավտոկայանատեղիով ստորգետնյա ավտոհանգրվան և բացօթյա ավտոկայանատեղի:

Տարածքի բարեկարգումը /մայթեր և սալվածքներ/, կիրականացվի համաձայն նախագծի, իսկ կանաչապատման մակերեսը կկազմի 4170.2 ք.մ (46%), ճանապարհների ու սալվածքների մակերեսը՝ 1812 ք.մ (20%):

Կոնստրուկտիվ լուծումների տեսանկյունից բնակելի մասնաշենքերը նախատեսվում են միաձույլ երկաթբետոնե (ե/բ) շրջանակային հիմնակմախքի իրականացմամբ, ներառյալ՝ շենքի հիմքերը, սյուները, հեծանները և միջհարկային սալերը: Արտաքին և ներքին պատերը պեմզաբլոկից են, արտաքին պատերը երեսպատվում են սրբատաշ տուֆե և տրավերտինե սալերով: Օդորակման համակարգերը տեղադրվում են աստիճանավանդակների հատվածում հատուկ առանձնացված տարածքներում: Բնակարանների խոհանոցների, լոգարանների օդափոխությունը կատարվում է բնական եղանակով հատուկ նախատեսված հորանների միջոցով, որոնք բարձրանում են դեպի տանիք: Աստիճանավանդակը չծխացող է, այն կապ չունի հասարակական տարածքների հետ: Կառուցապատվող տարածքին մոտեցումը կապահովվի առկա ճանապարհներով, որոնք անցնում են հողամասի տարբեր կողմերով: Արտաքին պատերում նույնպես օգտագործվելու են ե/բ կոնստրուկտիվ լուծումներ: Շենքերի տանիքը նախատեսվում է հարթ և կազմակերպված արտաքին ջրահեռացման լուծումներով: Բնակելի շենքի արտաքին պատերը նախատեսվում է իրականացնել մեկ շարք (200 մմ հաստ.) ամրանավորված պեմզաբլոկներով: Էներգոարդյունավետության և ջերմամեկուսացման տեխնիկական լուծումների նպատակով բոլոր պատերը արտաքինից կջերմամեկուսացվեն (40



մմ հաստ.) փրփրապոլիստիրոլային ջերմամեկուսիչ սալերով և կերեսպատվեն (40 մմ հաստ.) բազալտե և տրավերտինե սալերով: Բնակելի շենքերի բոլոր հարկերի միջանցքներում նախատեսվում են առանձնացված հորաններ՝ ինժեներական ցանցերի (ջրամատակարարում, ծխահեռացում, էլեկտրասնուցում) իրականացման համար:

Բնակելի հարկերի ընդհանուր օգտագործման միջանցքներից սարքավորված կլինեն ծխահեռացման համակարգով: Բնակարաններում նախատեսված են ինքնաշխատ ծխային հրդեհային ազդարարարման սարքեր: Միջանցքներից ծխահեռացումը նախատեսվում է իրականացնել մեկ ժամից ոչ պակաս հրակայունության սահման ունեցող նյութերից պատրաստված հատուկ հորաններով, ծխի հարկադիր արտածումով, ինչը կատարվում է բոլոր հարկերում տեղադրված ծխահեռացման կափույրների միջոցով:

Արտաքին հրդեհաշիջման համար նախատեսված է հակահրդեհային հիդրանտներ, իսկ ներքին հրդեհաշիջման համար հարկերում նախատեսված է հակահրդեհային արկղեր, որոնցում կտեղադրվի հակահրդեհային փական ծորակով, ռետինե խողովակ, հրշեջ փող և ձեռքի կրակմարիչներ:

Շենքերի բոլոր բացվածքները դեպի պատշգամբ նախատեսվում են իրականացնել հրակայուն ապակիներից և շրջանակներից: Շենքերում նախատեսվում է փոքր վերելակ և բեռնատար վերելակ: Աստիճանավանդակների դռները կունենան ինքնափակման համակարգ, իսկ ավտոհանգրվանի հարկերը միմյանցից առանձնացված կլինեն ինքնաշխատ դարպասներով: Մեքենաների մուտքը ստորգետնյա ավտոկայանատեղի նախատեսված է երկկողմանի՝ բաց թեքահարթակներով, լուսացույցային կարգավորումով: Նախագծային լուծումներում հաշվի են առնված նաև սակավաշարժ խմբերի համար հարմարեցված թեքահարթակները՝ արտաքին մուտքերում:

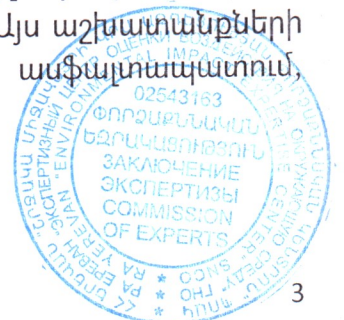
Ավտոկայանատեղիի օդափոխության համակարգը նախատեսված է օդափոխման ներածման և արտածման համակարգ, որն իրականացվելու է երկու ջերմության ռեկուպերացիայով ներածման և արտածման ագրեգատներով: Ագրեգատները համալրված են ներածման և արտածման օդամուղներով, էլեկտրական օդատաքացուցիչով, օդահովացուցիչով, ֆիլտրերով, ջերմափոխանակիչով, ավտոմատ կառավարման համակարգով, որը ծրագրավորվում է գործարանում:

Համալիրի տարածքում նախատեսվում են տեղադրել կենցաղային աղբի հավաքման համար նախատեսվող աղբամաններ, որոնց տեղադրման տեղերը կճշտվեն Երևանի քաղաքապետարանի հետ:

Շենքերի սեյսմազինվածության մակարդակը նախատեսված սեյսմիկ III գոտու համար, որին համապատասխանում է 0.4g հորիզոնական արագացման արժեքը $A_{max}=0.4g$, 9 բալ և ավելի/: Համաձայն ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 շինարարական նորմերին հաշմանդամ և բնակչության սակավաշարժ խմբերի ազատ տեղաշարժման համար ձեռնարկվել են համապատասխան միջոցառումներ:

Բոլոր շինությունների շինարարական աշխատանքներն իրականացնվելու են միաժամանակ: Ըստ նշված բնութագրի ՍՆԻՊ 1.04.03-2008-ի նորմատիվներով հաշվարկված է 3 տարի /36 ամիս/ շինարարության տևողություն, այդ թվում 3 ամիս նախապատրաստական փուլ:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի տարածքի բարեկարգման աշխատանքների շրջանակում շենքերի շուրջ կստեղծվեն նախագծով նախատեսված սալվածքներ և մայթեր, կիրականացվեն շրջակա տարածքների բարեկարգման աշխատանքներ: Այս աշխատանքների շրջանակում նախատեսվում է՝ երթևեկելի հատվածների, անցուղիների ասֆալտատպակում, մայթերի ստեղծում, բազալտե եզրաքարերի իրականացում:



Կանաչապատման աշխատանքների շրջանակում նախատեսվում է արժեքավոր ծառատեսակների և բուսատեսակների տնկում, որոնց ընտրությունը կատարվել է հաշվի առնելով տեղանքի բնակլիմայական պայմանները:

Բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագիծը մշակված և համաձայնեցված է Երևանի քաղաքապետարանի հետ (Համաձայնեցման գրություն՝ 06.09.2021թ, N 17109334): Կանաչապատ գոտիների ոռոգումը կիրականացվի ոռոգման ներքին ցանցի միջոցով, որը նախագծվում է $\Phi 20-40$ մմ տրամագծով պոլիէթիլենային խողովակներով, $\Phi 15$ մմ ցողացիրներից, $\Phi 20$ մմ ոռոգման վինտիլներից և $\Phi 20-40$ մմ արկղով փականներից: Ոռոգման ջուրը կվերցրվի տարածքով անցնող ոռոգման ջրագծից: Ոռոգման ցանցի նախագիծը նույնպես ներառված է աշխատանքային նախագծում: Կանաչապատման ամփոփ ցուցանիշները ներկայացված են ստորև.

Թխկի սրատերև	10 հատ
Հուդայածառ	2 հատ
Կատալպա	22 հատ
Սակուռա	3 հատ
Գիհի	2 հատ
Դրախտածառ	16 հատ
Ֆորցիզիա	11 հատ
Բարբարիս	9 հատ
Սյունաձև թույա	3 հատ
Սամշիտ	317 գծմ
Ծաղկանոց	105 մ ²
Սիզամարգ	3810 մ ²

Նորաստեղծ կանաչ գոտիներում կանաչապատման համար անհրաժեշտ սևահողը (շուրջ 356 խմ ծավալով) ձեռք կբերվի ՀՀ օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ Երևանի քաղաքապետարանի հետ համաձայնեցված:

Նորատունկ բուսականության խնամքը հետագայում կիրականացվի «Եռանդ» բազմաբնակարան բնակելի համալիրի սպասարկման աշխատանքների շրջանակում, ինչը կներառի նաև նորատունկ կանաչ գոտու վիճակի մշտադիտարկումները, որի ընթացքում կպջողականություն չապահովող ծառատեսակները կփոխարինվեն նորերով:

Նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի համալիրի շենքերի հեռավորությունը մոտակա բնակելի հասարակական շենք շինություններից պատկերված են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտում (այսուհետ՝ Հայտ) ներկայացված իրավիճակային հատակագծում /Նկ. 2/:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման շինարարական աշխատանքները ներառում են.

- Նախապատրաստական փուլի աշխատանքներ
- Հողային աշխատանքներ
- Միաձույլ ե/բ կոնստրուկցիաներ
- Պատեր և միջնապատեր
- Տանիքային աշխատանքներ
- Ներքին ինժեներական ցանցեր
- Հարդարման աշխատանքներ
- Երեսպատման աշխատանքներ



• Տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ, որոնք ներառում են բետոնյա սալվածքներ և ասֆալտապատ հարթակներ:

Նախաշինարարական աշխատանքների փուլում, համաձայն շինաշխատանքների կազմակերպման նախագծի, կիրականացվեն շինարարական հրապարակի կազմակերպման գործողությունները: Հրապարակի կազմակերպումը կիրականացվի բացառապես նախագծվող հողատարածքի սահմանների ներսում, որտեղ ըստ պլանի կիրականացվեն հետևյալ միջոցառումները.

- հողատարածքի ժամանակավոր մետաղական ցանկապատում տարածքի համահարթեցման գործողություններ,

- շինհրապարակի կազմակերպում՝ ցանկապատով և այլ անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներով,

- լուսատուների տեղադրում և հրապարակի լուսավորության (≥ 20 լք) ապահովում,

- ժամանակավոր կառույցների տեղադրման աշխատանքներ՝ ապահովելով շինարարական ճամբարում սանիտարահիգիենիկ, կենցաղային և հանգստի պայմանները (ընդմիջման և հանգստի հարմարություններ, խմելու և կենցաղային կարիքների ջուր, զուգարան, աշխղեկի աշխատասենյակ և այլն),

- շինանյութերի ժամանակավոր պահեստավորման և թափոնների կուտակման ժամանակավոր վայրերը,

- կատեղծվեն շինաշխատանքներում անհրաժեշտ հիմնական մեքենա-սարքավորումների կայանատեղիներ և այլ միջոցառումներ:

Հիմնական աշխատանքների փուլում իրականացվելու են հետևյալ աշխատանքները.

- **Շինարարական/մոնտաժման աշխատանքների իրականացում**, որի ժամանակ կիրականացվեն բազմաբնակարան բնակելի համալիրի շինարարական աշխատանքները:

Հիմնական փուլում կատարվում է մասնաշենքերի շինարարություն ըստ նշված ժամանակացույցի և օրացույցային գրաֆիկի: Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները կատարվելու են պահպանելով անվտանգության տեխնիկայի կանոնները ըստ ՄՆԻՊ III-IV. 2008-ի դրույթներով, ինչպես նաև աշխատանքների կատարման նախագծում նշված լրացուցիչ միջոցառումներով: Բոլոր տիպի շինարարական աշխատանքները կատարվելու են պահպանելով շին. նորմերը, կանոնները, ստանդարտները, ինչպես նաև նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինհրապարակում ոչինչ չի պատրաստվելու, ամեն ինչ բերվում է պատրաստի վիճակում, մասնագիտացված կազմակերպություններից: Շինհրապարակում պահեստավորվում չի իրականացվելու: Առաջացող բոլոր տեսակի թափոնները և մնացորդային գրունտը առանց պահեստավորելու տեղափոխվելու են համապատասխան աղբավայրեր, կամ հանձնվելու են համապատասխան վերամշակող կազմակերպությունների, կրկնակի օգտագործման համար:

Ժամանակավոր տնտեսության շենքերի և շինությունների տեղակայման համար կօգտագործվի շինհրապարակի համեմատաբար ազատ տարածքները: Ժամանակավոր տնտեսության շենքերի և շինությունների վերջնական ցանկը կճշտվի շինարարության ընթացքում: Նախատեսվում է կոնտեյնների տիպի հատուկ շինություններ՝ աշխղեկի սենյակ, գործիքների պահեստ, մեխանիկական արհեստանոց, կիսափակ պահեստ, ինչպես նաև բիոզուգարան:

- **Հողային աշխատանքներ**

Հողային աշխատանքների տևողությունը ըստ աշխատանքային նախագծի գնահատվել է 3 ամիս: Հողային աշխատանքների ծավալները կկազմեն՝

• Հանույթ՝ 44300 խմ,

• Հետլիցք՝ 8800 խմ:



Հողային աշխատանքների ընթացքում առաջացած՝ 35500 խմ մնացորդային գրունտը կտեղափոխվի և կթափոնակույտվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից թույլատրված աղբավայրում: Շինարարության ընթացքում կօգտագործվեն շինարարական կազմակերպության շինարարական մեքենա-սարքավորումները, իսկ բացակայության դեպքում կիրականացվի անհրաժեշտ տեխնիկայի վարձակալություն: Տեղամասի հողային աշխատանքները կիրականացվեն հիմնականում մեքենայացված եղանակով (KOMATSU PC 400-7 կամ Hyundai 170W տիպի էքսկավատոր), իսկ դժվար հասանելի մասերում՝ ձեռքով:

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է գլխավոր կապալառու կազմակերպության արտադրական բազայից և շինարարական ինդուստրիայի ձեռնարկություններից:

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումն առաջարկվում է իրականացնել հետևյալ սխեմայով.

- Առանձին ամրանային ձողերը, հիմնակմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով կբերվեն անմիջականորեն շինարարական հրապարակ, որտեղ կկատարվի դրանց պահեստավորումը և տեղադրումը:

- Բետոնային խառնուրդը՝ միաձույլ բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների համար, ինչպես նաև շաղախը շարվածքի համար կառաքվի անմիջապես շինհրապարակ ավտոբետոնախառնիչներով և շաղախափարներով՝ Երևանգյուղին մոտ գտնվող բետոնաշաղախային հանգույցներից՝ կապալառուի հետ պայմանագրային հիմունքներով և համապատասխան առաքման հաճախականությամբ՝ ապահովելով աշխատանքների կատարման անընդհատությունը հրապարակում:

- Հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ՝ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագայում շինհրապարակ առաքման նպատակով:

Հրապարակում սորուն նյութերը (ավազ, խիճ, հողային հանույթ և այլն) կպահվեն պաստառներով ծածկված վիճակում, շինարարական կոնստրուկցիաները (ամրաններ և այլն) հողային շերտից բարձր և ծածկերի տակ՝ բացառելու համար արտաքին միջավայրի ազդեցությունները՝ հաշվի առնելով վերջիններիս վարքի կոռոզիոն առանձնահատկությունները, իսկ մնացած շինարարական նյութերի պահպանումը հրապարակում կիրականացվի նորմատիվատեխնիկական պահանջներին համապատասխան: Պահման վայրերը հաշվի են առնված հրապարակի կազակերպման պլանում:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ ջրի քանակը նախատեսվում է վերցնել անմիջապես տարածքին կից անցնող քաղաքային ջրագծից:

Փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումը և վերանորոգումը կիրականացվի մեքենայացման բազայում:

Շինարարական աշխատանքների ընթացքում վտանգավոր թափոնների առաջացումը և հնարավոր ազդեցությունները բացառելու նպատակով շինարարության ընթացքում քսայուղերը, հեղուկ վառելիքը կպահվեն փակ տարաներով և անթափանց հիմքերի վրա (բետոնե, մետաղական կամ ավազե), ինչը կբացառի հողային շերտի հնարավոր աղտոտումը:

Բոլոր բնապահպանական միջոցառումները ներառվել են բնապահպանական միջոցառումների ծրագրում և բնապահպանական կառավարման և մոնիթորինգի պլաններում:

Բնակելի շենքերի շինմոնտաժային աշխատանքների հաջորդականությունը և ժամանակացույցը բերված է Հայտի Հավելված 2.-ում:

Բնակելի շենքերի կառուցապատման աշխատանքներում աշխատողների միջին թիվը ըստ ՇԿՆ-ի, հաշվարկվել է 45 մարդ, որից ինժեներական կազմը՝ 5 մարդ, ծառայողական աշխատողներ (մեքենավար և օգնական)՝ 12 մարդ, արհեստագործներ և բանվորներ՝ 28 մարդ:



տրանսֆորմատորային ենթակայանից:

Էլեկտրաէներգիա - 203.8 կՎտ,

խտացրած օդ (կոմպրեսոր) - 1 հատ:

Շինարարական մեքենասարքավորումների անվանացանկը ներկայացված է ստորև.

N	Անվանում	Մակնիշ	Քանակ
1	Էքսկավատոր	Hyundai 170W-7	2
2	Բուլդոզեր	KOMATSU D37-EX-22	1
3	Շարժական կոմպրեսոր	ЗИФ-55В	1
4	Վերամբարձ ավտոկռունկ	Галичанин КС-65713-1	2
5	Աշտարակային կռունկ	TEREX CTT 91-TS12	1
6	Տոփանիչ	CR 3/60	4
7	Գույքային կադապարամած	կոմպլ.	6
8	Թրթրիչ մակերեսային էլեկտրական	ИБ-91А	6
9	Թրթրիչ խորքային էլեկտրական	ИБ-102А	6
10	Փոխարկիչ թրթրիչների համար	ИБ-4	6
11	Եռակցման տրանսֆորմատոր	СТН-500	6
12	Դակիչ ձեռքի էլեկտրական	ИЭ-4709А	6
13	Ձեռքի էլեկտրական դուր	ИЭ-1208Э	6
14	Հղկող մեքենա	ИЭ-2201	6
15	Թրթրագլղոն	НАМИ 3410	1
16	Ավտոբետոնախառնիչ	СБ-69Б	հաշվարկով
17	Ավտոբետոնատար	КрАЗ-65055	հաշվարկով
18	Ինքնաթափ ավտոմոբիլ	МА3-5550	հաշվարկով

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման շինարարության ժամանակ օգտագործվում են տարբեր շինարարական նյութեր, այդ թվում երկաթբետոն, սրբատաշ և կոպտատաշ քար, փայտ, մետաղ, ապակի, բարձրորակ սվաղ, երեսապատման բարձրորակ նյութեր, ավազ, ցեմենտ, ներկանյութեր, բետոնյա կոնստրուկցիաներ, մետաղական կոնստրուկցիաներ և այլն:

Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է ջուր՝ շինհրապարակների տարածքների ջրցանի, հողի/գրունտի խոնավացման ($1320 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամանակ}$), ինչպես նաև աշխատակազմի խմելու և կենցաղային կարիքները հոգալու համար ($769.8 \text{ մ}^3/\text{շին. ժամանակ կամ } 0.972 \text{ մ}^3/\text{օր}$):

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի ջրամատակարարումը և ջրահեռացումը նախատեսված է իրականացնել համաձայն «Վեոլիա Զուր» ՓԲԸ-ի կողմից 13.03.2021թ. տրված N ՄՇ 5852 տեխնիկական պայմանի և N ՎՋ 616/2021 ջրամիացման և ջրահեռացման նախագծման տեխնիկական պայմանի, ինչպես նաև գործող նորմերի և կանոնների համաձայն:

Այսպիսով, բնակելի շենքերի ջրամատակարարումը, համաձայն տեխնիկական պայմանի, կկազմակերպվի տարածքի հարևանությամբ անցնող d=200մմ տրամագծի քաղաքային ջրատարից:

Կոյուղաջրերի և կենցաղային ջրերի արտաքին ջրահեռացումը, համաձայն տեխնիկական պայմանի, նախատեսվում է իրականացնել հարևանությամբ անցնող d=200մմ կոյուղագծին միացմամբ:

Տարածքի մակերևութային ջրերի հեռացումը կատարվելու է կազմակերպված եղանակով, հեղեղատար կոյուղու համակարգի միջոցով: Տարածքի ցածրադիր տեղերում կտեղադրվեն անձրևընդունիչ հորեր, որտեղից անձրևաջրերը կհեռացվեն միանալով գործող քաղաքային ցանցին: Նախագծվող տարածքից մակերևութային ջրերի հեռացումը, համաձայն տեխնիկական պայմանի, նախատեսվում է իրականացնել հարևանությամբ անցնող $d=400$ մմ հեղեղատարին միացմամբ: Նույն ցանցով և կհեռացվի շենքերի տանիքներից հավաքվող անձրևաջրերը և օդափոխության, օդորակման սարքավորումներից առաջացած կոնդենսատները:

Բազմաբնակարան շենքերի թաղամասի կենտրոնացված տաք ջրամատակարարման գործընթաց չի նախատեսվում, վերջինս կկազմակերպվի բնակիչների կողմից լոկալ լուծումների իրականացմամբ: Հակահրդեհային նպատակներով ջրի պահանջարկը 10 l/s կլի:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի էլեկտրամատակարարումը նախատեսված է իրականացնել համաձայն «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի կողմից 14.05.2020թ. տրված NSՊ-ՃՀԱ-04/0203 տեխնիկական պայմանի, որտեղ բազմաբնակարան բնակելի համալիրի էլեկտրամատակարարումն հնարավոր կլինի իրականացնել ՏԵ 7455 -ի 0.4 կՎ վահանից /պահանջվող հզորությունը՝ 910 կՎԱ/:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի գազամատակարարումը նախատեսված է իրականացնել համաձայն «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի կողմից 27.05.2020թ. տրված N 02-22/2250 տեխնիկական պայմանի՝ 1.26 հազ. խմ/ժամ ծախսով, 0.3 մՊա պահանջվող գազի ճնշումով: Համաձայն նախնական տեխնիկական քննարկումների բազմաֆունցիոնալ համալիրի ջեռուցումը և տաք ջրամատակարարումը բնակարաններում և տարածքներում իրականացվում է անհատական կաթսաների միջոցով: Գազամատակարարումը իրականացվում է քաղաքային ցանցից՝ տեղադրելով գազամատակարարման բաշխիչ-վահանակ: Բոլոր մասնաշենքերի գազամատակարարման խողովակներն անցնում են ստորգետնյա հատվածով, շենքի մոտ բարձրանալով մտնում են սանդղավանդակին կից պատշգամբ, որտեղ ամեն հարկում տեղադրված են գազի հաշվիչները բնակարանների համար:

Կառուցապատվող տարածքում շինարարական աշխատանքների ընթացքում կգոյնա շուրջ 35500 խմ ավելորդ գրունտ և 180 խմ շինարարական աղբ, որը ժամանակավոր կուտակվելու է շինհրապարակում կազմակերպված կույտերի տեսքով՝ հատուկ հատկացված տեղերում, այնուհետև կանոնավոր կերպով տեղափոխվելու և թափոնակույտվելու է Երևանի քաղաքապետարանի կողմից թույլատրված աղբավայր:

Գործունեության ընթացքում կենցաղային աղբի մնացորդները հավաքելու նպատակով կտեղադրվեն աղբամաններ, որտեղից աղբը կանոնավոր կերպով՝ վարչական շրջանի կամ աղբահանող ընկերության հետ կնքվող պայմանագրային հիմունքներով կհեռացվի հանրային աղբավայր:

Շինարարության ողջ ընթացքում առաջացող յուղերի բանեցված մնացորդային քանակները կհավաքվեն և կպահվեն հերմետիկ փակ և մետաղական տարաներում, իսկ հետագայում կհանձնվեն վերջիններիս վերամշակմամբ զբաղվող լիցենզավորված կազմակերպության: Շին. հրապարակում քայլուղերի և հեղուկ վառելիքի տարաները կպահվեն հատուկ անթափանց (ավազե, մետաղական կամ բետոնե) հիմքերի վրա, ինչը կբացառի վերջիններիս արտահոսքով պայմանավորված հողային համակարգերի վրա հնարավոր աղտոտման ռիսկերը:

Շինարարական մեքենաների վառելիքի լիցքավորումը և քայլուղման գործողությունները կիրականացվեն մասնագիտացված կենտրոններում, որպեսզի բացառվի հրապարակում նյութերի արտահոսքերով պայմանավորված հնարավոր ռիսկերը:



Շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում առաջացող թափոնների տեսակները և քանակները՝

	Անվանումը	Վտանգավորության դասը	Ծածկագիրը ըստ «Թափոնների ցանկի»	Քանակը, տ/տարի
1	Շինարարական անոթ	IV	9120060001004	180մ ³ շին. ընթացքում
2	Բանեցված կապարե կուտակիչներ և խոտան	II	9211010013012	0.1
3	Իրենց սպառողական հատկությունները կորցրած դիզելային յուղերի մնացորդներ	III	5410030302033	0.4
4	Բանեցված շարժիչների յուղերի թափոններ	III	5410020102033	0.5
5	Բանեցված դողածածկաններ	IV	5750020213004	0.4
6	Տարածքում առաջացած կենցաղային չտեսակավորված աղբ (բացառությամբ խոշոր եզրաչափերի)	IV	9120040001004	1.0

Նախատեսվող գործունեության տարածքում, նախկինում կառուցապատված լինելու պատճառով բուսահողը միայն այն տարածքներում է առկա, որտեղ տարածված է խոտային ծածկույթ: Հողային աշխատանքների ժամանակ նախատեսվում է հանել հողային շերտը /մոտ 50 խմ ծավալով/ կուտակել և հետագայում օգտագործել կանաչ տարածքի բարեկարգման և նոր սիզամարգերի ստեղծման աշխատանքների համար: Մինչ օգտագործումը հողաբուսաշերտը կույտերով նախատեսվում է պահպանել շին. իրապարակում՝ դրա համար նախատեսված առանձին տեղամասում: Հողաբուսաշերտի պահպանման համար սովորաբար օգտագործվում են մոտ 2 մ բարձրությամբ կույտեր՝ 25° առավելագույն թեքությամբ: Հողաբուսաշերտը կպահպանվի այնպիսի տարածքում, որտեղ կբացառվեն՝ բուսական բուսական ծածկույթը շինարարությունից առաջացող ցանկացած թափոնները, հնարավոր էրոզիոն երևույթները:

Գործունեության ընթացքում հնարավոր սոցիալական աղդեցությունները մեղմացնելու նպատակով աղմուկ առաջացնող գործողությունները կիրականացվեն սահմանափակ ժամերի՝ 14:00-ից 18:00: Կվերահսկվեն շինարարական մեքենաների տեխնիկական վիճակը, որպեսզի դրանք ապահովված լինեն աղմկակլանիչներով, ժամանակին կվերացվեն սարքավորումների անսարքությունները կամ անսարք վիճակում գտնվողները կփոխարինվեն նորերով:

Գործունեության ընթացքում կանխատեսվում են շինարարական մեքենա-սարքավորումների շարժով պայմանավորված երթևեկության ծանրաբեռնվածություններ: Շինարարական մեքենա-սարքավորումների տեղաշարժը կազմակերպել շարայություններով, սահմանափակ արագությամբ (≤ 30 կմ/ժ), ինչպես նաև մեքենաների իրար հաջորդող տեղաշարժի դեպքում, այն կազմակերպել նվազագույնը 30 րոպե ինտերվալով:

Նախատեսված է շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունը և վնասակար ազդեցության բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիր, այդ թվում՝

- շինարարական իրապարակի ժամանակավոր ցանկապատում, լուսավորության ապահովում, տեղեկատվական ցուցանակների տեղադրում,
- շինարարական աղբի և ավելորդ ոչ պիտանի գրունտի կանոնավոր հեռացում և թափոնակույտում Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հատկացված աղբավայր,



- հրապարակում կտեղադրվեն կենցաղային թափոնների համար փակ աղբամաններ, իսկ կենցաղային աղբը կհեռացվի հասարակական աղբաման,
- շինարարական հրապարակի ջրցանում և փոշու արտանետումների մակարդակների կառավարում ՀՀ թույլատրելի նորմերի սահմանում,
- շինարարական մեքենաների տեղաշարժը կիրականացվի սահմանափակ՝ 30 կմ/ժ չգերազանցող արագությամբ, իսկ բեռնատարերի դեպքում՝ թափքի ծածկի առկայությամբ,
- շինհրապարակից դուրս գալիս կապահովվի մեքենաների անիվների լվացման միջոցառումներ,
- աղմուկ առաջացնող աշխատանքներն կիրականացվեն թույլատրելի մակարդակների սահմանում և օրվա ցերեկային ժամերին՝ 14.00-18:00,
- շինարարական նյութերի ձեռք բերումը կիրականացվի լիցենզավորված մատակարարից,
- վառելիքի և նավթաման նյութերի պահումը կիրականացվի բետոնե/ մետաղական կամ ավազե հիմքերի վրա,
- արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումների ընթացակարգերը և կոնտակտային տվյալները պաստառների ձևով կփակցվեն հրապարակում, այդ թվում հակահրդեհային անվտանգության պաստառներ, հրդեհների մասին ուղեցույց-հիշեցումներ,
- կիրականացվեն աշխատանքի և առողջության անվտանգության ապահովման միջոցառումները, ներառյալ՝ բանվորական կազմը կապահովվի սեզոնային արտահագուստով և անվտանգության սաղավարտներով, անհատական պաշտպանիչ դիմակներով և այլն,
- մեքենաների վառելիքի լիցքավորումը, քսայուղերի փոխարինումը կկազմակերպվի հիմնականում շինհրապարակից դուրս և մասնագիտացված կենտրոններում,
- նախագծվող տեղամասում կիրականացվեն հետշինարարական բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ՝ ըստ հաստատված նախագծի:

Բնապահպանական միջոցառումների ծրագիրը (ԲՄԾ) համալիր ներկայացված են Հայտի Աղյուսակ 6-ում: ԲՄԾ-ի պատշաճ մակարդակով իրականացումը կկանխարգելի և/կամ կնվազեցնի գործունեության ընթացքում կանխատեսվող անցանկալի բացասական ազդեցությունները շրջակա միջավայրի վրա: ԲՄԾ-ն որպես անբաժանելի մաս կցվելու է հիմնական շինարար կապալառուի մրցութային և պայմանագրային փաստաթղթերին: Հիմնական շինարար կապալառուն պատասխանատու է լինելու ԲՄԾ-ի իրականացման համար և ընտրվելու է մրցութային կարգով:

Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելման/մեղմացմանն ուղղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

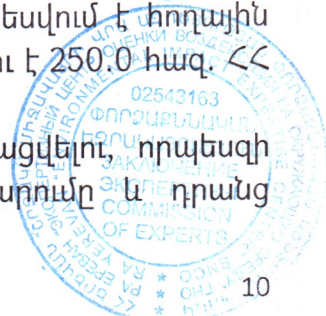
1. Մթնոլորտային օդի որակի մոնիթորինգ՝ ամիսը երկու անգամ,
2. Շրջակա տարածքների հողային ծածկույթի մոնիթորինգ՝ ամիսը մեկ անգամ,
3. Տեխնիկական միջոցների աշխատանքային վիճակի՝ մասնավորապես չեզոքացուցիչ սարքավորումների սարքին վիճակի պարբերական մշտադիտարկումներ, ամիսը մեկ անգամ հաճախականությամբ,

4. Աղմուկի և թրթռումների մակարդակի չափումներ:

Որպես սահմանային թույլատրելի խտություններն ընդունվելու են. ածխածնի օքսիդի համար՝ $5մգ/մ^3$, ազոտի երկօքսիդի համար՝ $0.2մգ/մ^3$, մրի համար՝ $0.15մգ/մ^3$:

Շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն ու մեղմացմանն ուղղված մշտադիտարկումների իրականացման նպատակով, որը նախատեսվում է հողային աշխատանքների ժամանակ /որի տևողությունը երեք ամիս է/ տրամադրվելու է 250.0 հազ. ՀՀ դրամ:

Կառուցապատողի կողմից կանոնավոր մշտադիտարկում է իրականացվելու, որպեսզի վերահսկվի ԲՄԾ-ում նախանշված մեղմացնող միջոցառումների կատարումը և դրանց



արդյունավետությունը: Մշակված մոնիտորինգի պլանը ներկայացվում է Հայտի Հավելված 4.-ում:

Կառուցապատման ընթացքում իրականացվող հիմնական բնապահպանական միջոցառումների գումարային արժեքը հաշվարկվում է 6713.25 հազ. ՀՀ դրամ: Նշված արժեքը ներառում են՝ նախագծման փուլում՝ տեղեկատվության հրապարակման և հանրային ծանուցման, բնապահպանական փորձաքննության համար նախատեսվող ծախսերը, շինարարության փուլում՝ ավելորդ գրունտի և շինադրի /35500 խ.մ ավելորդ գրունտ և 180 խ.մ շինադր/ հեռացման և ջրցանի ծախսերը, ինչպես նաև կանաչապատման աշխատանքների ծախսերը: Ջրցանի օրական ծախսը կկազմի 20000 դրամ, իսկ հողային աշխատանքների ընթացքում ջրցանի ծախսը ընդհանուր կկազմի 480000 ՀՀ դրամ: Նշված միջոցառումների ծախսերը հաշվի են առնվելու նախագծի ծավալաթերթերում:

Պարճառաքանական մաս. Նախնական գնահատման և փորձաքննության փուլերում, ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, Երևան քաղաքի Դավթաշեն վարչական շրջանի ղեկավարի նստավայրում անցկացված հանրային քննարկումներում գործունեության իրականացումը մասնակիցների կողմից արժանացել է հավանության: Հայտի վերաբերյալ փորձաքննական գործընթացում ստացվել են կարծիքներ՝ «Առողջապահության», «Արտակարգ իրավիճակների», «Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի» նախարարություններից, Քաղաքաշինության կոմիտեից, Կադաստրի կոմիտեից, Դավթաշեն վարչական շրջանից, Երևանի քաղաքապետարանից, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի նախարարության ստորաբաժանումներից: Ստացված դիտողությունները և առաջարկությունները հաշվի են առնվել «Հայտի» լրամշակումներում:

Ամփոփելով Հայտի բնապահպանական և սոցիալական ազդեցությունների վերլուծությունները՝ կարելի է եզրահանգել, որ նախատեսվող գործունեության իրականացման արդյունքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները, որոնք առընչվում են շինարարական աշխատանքների հետ, կկրեն ժամանակավոր և տեղայնացված բնույթ և կլինեն թույլատրելի նորմայի սահմաններում: Դրանք կարող են բացառվել կամ մեղմվել գործունեության ընթացքում բնապահպանական միջոցառումների արդյունավետ իրականացմամբ:

Փորձաքննական պահանջներ

1. Բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման ընթացքում անհրաժեշտ է պահպանել ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N 15-Ն հրամանով հաստատված «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարակենցաղային սենքերի» N 2.2.8-003-12 սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջները: Կառուցման ընթացքում անհրաժեշտ է նաև պահպանել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի հունվարի 14-ի N 11-Ն հրամանով հաստատված ՀՀԾՆ 1-3.01.01-2008 «Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարում» շինարարական նորմերի պահանջները:

2. Շինարարության ընթացքում որպես պարտադիր պահանջներ, անհրաժեշտ է՝

- շինհրապարակի արտաքին տարածքը սահմանազատել ժամանակավոր ցանկապատով, անցկացնել լուսավորություն և տեղադրել արգելափակիչ նշաններ,

- շինությունները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ փոշու տարածումը կանխող ցանցով,

- շինհրապարակից դուրս եկող մեքենաների անվադողերը լվանալ,

- բետոնի տեղափոխումն իրականացնել Հայտում նախատեսված ձևով բացառելով շինարարական հրապարակում կամ հարակից տարածքներում բետոնի արտադրությունը:



3. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող տարբեր տեսակի թափոնների և մնացորդային գրունտի հեռացումն ու տեղադրումն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ Երևանի քաղաքապետարանի հետ համաձայնեցված:

4. Տարածքի կանաչապատման աշխատանքներն իրականացնել Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հաստատված բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի համաձայն, որպես խնամքի պարտադիր միջոցառում ապահովել կանաչ տարածքների ոռոգումը:

5. Շինարարության ընթացքում պահպանել բնապահպանական կառավարման և մոնիթորինգի պլաններում նախատեսված միջոցառումների իրականացումը և ժամանակացույցերը:

6. Վերջնական նախագծում և շինարարական աշխատանքների ընթացքում հաշվի առնել «Վեոլիա Զուր» ՓԲԸ-ի, «ՀԵՑ» ՓԲԸ-ի և «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեխնիկական պայմանի պահանջները:

7. Վերջնական նախագծում հաշվի առնել ՀՀ կառավարության 12.04.2018թ. N426-Ն՝ «Նոր կառուցվող բնակելի բազմաբնակարան շենքերում, ինչպես նաև պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության տեխնիկական կանոնակարգը սահմանելու մասին» որոշման պահանջները:

8. Մինչ գործունեության իրականացումն անհրաժեշտ է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման համար նախատեսված հողամասերի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը համապատասխանեցնել նախագծի հետ:

9. Համաձայն ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 2 հավելվածի 13-րդ և 15.1-րդ կետերի՝ նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման նախագիծը ենթակա է պետական համալիր փորձաքննության:

10. ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական հաշվառման, ուսումնասիրման, պահպանության, ամրակայման, նորոգման, վերականգնման և օգտագործման կարգը հաստատելու մասին» N438 որոշմամբ հաստատված կարգի 43-րդ կետի համաձայն, աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից անհրաժեշտ է դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ տեղեկացնել լիազորված մարմին՝ համապատասխան պահպանական միջոցառումներ իրականացնելու համար:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

«Արծաթ» ՓԲ ընկերության կողմից ներկայացված, Երևան քաղաքի, Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7/5, 7/7, 7/24 հասցեներում «Եռանդ» բազմաբնակարան բնակելի համալիրի կառուցման շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի վերաբերյալ տրվում է դրական եզրակացություն՝ վերը նշված փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի գլխ. մասնագետ՝

Վ. Վարդանյան

