10954

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ
Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

«02» 09 2021թ.

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

ԲՓ 0159-21

Ձեռնարկողը՝ ***Ռուբեն Շախմուրադյան***
ՀՀ, ք.Երևան, Զարյան 1-ին նրբանցք բն.12

Գործունեությունը՝ ***Երևան քաղաքի, Դավթաշեն վարչական շրջանի, Մելքումով փողոց 88/1 հասցեում հասարակական նշանակության շինության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ***
ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաշեն վարչական շրջան, Մելքումով փողոց 88/1 հասցե

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի պարտականությունները կատարող՝ Խ. Մարտիրոսյան

Առդիր՝ 7 թերթ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ

թիվ ԲՓ 0159-21
«02» 09 2021թ.

Երևան քաղաքի, Դավթաշեն վարչական շրջանի, Մելքումով փողոց 88/1 հասցեում հասարակական նշանակության շինության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ

Ձեռնարկող՝	Ռուբեն Շախմուրադյան
Փաստաթղթի տեսակը՝	Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտ
Գործունեությունը՝	«Գ» կատեգորիա
Տեղադրման վայրը՝	ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաշեն վարչական շրջան, Մելքումով փողոց 88/1 հասցե

Ներածական մաս Նախատեսվող գործունեությունը իրենից ներկայացնում է ժամանակակից լուծումներով և նյութերով իրականացվող հասարակական նշանակության շինություններ /շինանյութի վաճառքի և ավտոտեխսպասարկման տաղավարներ/:

Շինանյութի վաճառքի և ավտոտեխսպասարկման տաղավարների կառուցման նախագծային աշխատանքների համար հիմք է հանդիսացել պատվիրատուի հայտը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը՝ N 1143504, /ծածկագիրը՝ 01-004-0060-0002/, Երևանի քաղաքապետարանի կողմից 15.02.2021թ. տրված N 01/18-07/2-11225-82 ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը (նախագծման թույլտվություն):

Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի է, գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ հասարակական կառուցապատման, գրանցված իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն:

Հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 0.8 հա, կառուցապատման մակերեսը՝ 3200 ք.մ (40 %), կանաչապատման մակերեսը՝ 4800 ք.մ (60 %):

Նկարագրական մաս. Նախատեսվող գործունեության տարածքը կառուցապատված է: Ըստ հ. 01/18-05/1-Շ-550-479 05.06.2020թ. հաստատված նախագծի գոյություն ունեցող շինությունը ունի 41.65x11.00 մ չափեր: Որտեղ այս նախագծում փոփոխություն է կատարվել Զ-Գ5 և 1-10 առանցքներում: Շինության ամենաբարձր նիշը՝ +6.300մ է: Ընդհանուր մակերեսը հատակագծում կազմում է՝ 1935 ք.մ (արտաքին պատերով):

Գոյություն ունեցող կառույցին կից ավելացվում է կառույց, որն ունի 22x40.5 մ առանցքային չափեր: Կառուցվող շինության մակերեսը հատակագծում կազմում է՝ 610 ք.մ (արտաքին պատերով): Ամենաբարձր նիշը՝ +6.300 մ է: Կառույցի կառուցումը նախատեսված է կատարել մետաղական և թեթև կոնստրուկցիաներով: Կազմակերպված է արտաքին ջրահեռացում:

Ընկերությունը հիմնականում զբաղվում է սանիտարական կերամիկայի, կերամիկական սալերի, սանհանգույցների և լոգախցիկների պարագաների և ինտերիերի այլ պարագաների վաճառքով:

Նախատեսված է հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժուն խմբերի (ԲՍԽ) կենսագործունեության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ՝ նախագծումը (ապրանքատեղան և կահավորման ընտրությունը) կատարելով ՀՀՇՆ IV-11.07.-2006 (ՄՍՏ 3.02-05-2003)

«Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաշարժ խմբերի համար» շինարարական նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

Շինության ներսում համաձայն գործող չափորոշիչների շահագործման փուլում աշխատող անձնակազմի սանիտարակենցաղային հարմարությունների համար նախատեսված են սանհանգույցներ, ցնցուղարան, ճաշարան, հանգստի սենյակ:

Նախատեսվող գործունեության տարածքի գրունտի վերին շերտը կազմված են՝ լիցքերից չպառկապնդված, կավային, խճային կազմով: Հանդիպում են նաեւ բազալտի մեծաքարեր: Գրունտը սակավախոնավ է: Շերտի հզորությունը 5.0-7.0 մետր է: Շերտը համատարած է: Դրանք ժամանակակից տեխնածին առաջացումներ են: Տարածքն աղքատ է գրունտային ջրերից: Գրունտային ջրերը գտնվում են մեծ խորությունների վրա, դա պայմանավորված է հրաբխային առաջացումների բարձր ճեղքավորվածությամբ: Ըստ արխիվային նյութերի հրաբխային սարահարթի սահմաններում դրանք գտնվում են 50 մետրից խորը հորիզոններում:

Շինարարական աշխատանքների իրականացման տարածքում հողաբուսաշերտը բացակայում է: Ծառաթփային բուսականությունը բացակայում է: Տարածքում բնության և պատմամշակույթային հուշարձաններ չկան:

Մոտակա բնակելի հասարակական շենք-շինությունները գտնվում են 16.5 մետր և ավել հեռավորության վրա:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո նախատեսվում է իրականացնել տարածքի բարեկարգում և կանաչապատում: Բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքները իրականացնելու համար կառուցապատողի կողմից կնախապատրաստվի տարածքի բարեկարգման, արդիականացման կանաչապատման նախագիծ, որը կհամաձայնեցվի Երևանի քաղաքապետարանի հետ:

Կանաչապատումը նախատեսվում է իրականացնել տարածաշրջանին և տեղի կլիմայական պայմանների բնորոշ ծառաթփային բուսականությամբ, որի տեսակային և քանակական կազմը ստորև բերված է՝

- թեղի կարմիր՝ 3 հատ,
- իլենի գնդաձև՝ 10 հատ,
- թույա սյունաձև ՝ 4 հատ,
- բարբարիս՝ 4 հատ,
- խենոմելիս՝ 6 հատ,
- կուսախաղող, սիզամարգ՝ 4800 ք.մ:

Նախատեսվող կանաչապատման աշխատանքերի համար անհրաժեշտ կլինի բուսահողի լիցք մոտ 1200 խմ, որի ձեռքբերումը, տեղափոխումը և օգտագործումը կիրականացվի գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ նախապես համաձայնեցվելով Երևանի քաղաքապետարանի հետ:

Կանաչապատ տարածքների ոռոգումը իրականացվելու է հարևանությամբ անցնող ոռոգման ցանցից, համաձայն նախապես ստացված տեխնիկական պայմանի:

Հասարակական նշանակության շինությունների պահանջվող սանիտարա-հիգիենիկ պայմանները ապահովելու համար նախատեսված է իրականացնել բնական արտածում և մեխանիկական դրդմամբ օդի ներածում և արտածում: Ջեռուցումը և սառնամատակարարումը կիրականացվի էլեկտրական սարքերի միջոցով:

Հասարակական նշանակության շինությունների ջրամատակարարումը իրականացվելու է համաձայն «ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ» ՓԲ ընկերության կողմից տրված N ԷՀ1153 տեխնիկական պայմանի, ինչպես նաև գործող նորմերի և կանոնների համաձայն:

Ջրամատակարարումը կիրականացվի՝ միանալով հարևանությամբ անցնող /D=800մմ, P=8.0մթն/ պողպատե ջրագծից: Համաձայն տեխնիկական պայմանի՝ անհրաժեշտ է ջրաչափական հանգույցի տեղադրման կետում կառուցել դիտահոր, միացման կետում նախատեսել ճնշման կարգավորիչ փական:

Տարածքում կոյուղու արտաքին ցանցը բացակայում է: Ջրահեռացումը նախատեսվում է իրականացնել ներքին ցանցի միջոցով դեպի կոյուղու անջրթափանց սեպտիկ հոր, որտեղից մասնագիտացված կազմակերպության կողմից պարբերաբար կտեղափոխվի կոյուղու դիտահոր:

Շինարարության փուլում տեխնիկական ջուրը կմատակարարվի պայմանագրային հիմունքներով, ավտոցիստեռներով՝ Երևան քաղաքի տեխնիկական ջրի ցանցից: Շինարարության փուլում աշխատողների կոմունալ կենցաղային պայմանները կապահովեն տեղադրելով բիոզուգարաններ, խմելու ջուրը կմատակարարվի տարաներով:

Հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումների ապահովման նպատակով տարածքում նախատեսվում է հրշեջ հիդրանտի և հակահրդեհային վահանակի /ավազ, բահ, կրակմարիչներ/ տեղադրում:

Քանի որ ձեռնարկողը հանդիսանում է «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲ ընկերության բաժանորդ, ապա շինարարության և շահագործման փուլերում էլեկտրամատակարարումը կիրականացվի համաձայն գործող N 26446111 պայմանագրի, կնքված՝ 11.01.2017 թվականին: Համաձայն պայմանագրի՝ սնուցումը իրականացվելու է Համո Բեկնազարյան «Հայֆիլմ» կինոստուդիային պատկանող ենթակայանի 0.4 կՎ վահանից:

Նախատեսվող գործունեության ընթացքում առաջացող թափոնատեսակներն են՝ կենցաղային աղբը՝ 1890 կգ /ծածկագիրը՝ 9120040001004/, որը առաջացել է շինարարության և շահագործման փուլերում, կհավաքվի աղբահավաք կոնտեյներներում և կտեղափոխվի աղբահավաք ծառայության կողմից մոտակա աղբավայր /պայմանագրային հիմունքներով/ և շինարարական աղբը՝ 20 խմ /ծածկագիրը՝ 9120060101004/, ամբողջությամբ տեղափոխվելու է Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հատկացված վայր:

Շինհրապարակում շինաղբի կուտակումների կիրականացվեն հատուկ նախատեսված վայրում, անջրթափանց հարթակով և ծածկի տակ:

Նախատեսվող գործունեության նախագիծը ենթադրում է նաև հողային աշխատանքների իրականացում: Ե/բ հիմքերի տեղադրման համար կատարվելու է մոտ 1280 խ.մ ընդհանուր ծավալով հողային զանգվածի հանույթ: Հանվող 256 խ.մ ծավալով հողային զանգվածը կտեղափոխվի Երևանի քաղաքապետարանի կողմից օրենքով սահմանված կարգով հատկացված վայր, մնացած մասը՝ կարճաժամկետ կպահվի շինարարական հրապարակում և կօգտագործվի որպես հետլիցք:

Շինարարության նորմատիվ տևողությունը որոշվել է համաձայն (N 596-Ն 19.03.2015թ. ՀՀ Կառավարության որոշում կետ 111, 113) ՍՆԻՊ 1.04.03-85* մաս II, հետ և հիման վրա հաշվի առնելով օբյեկտի նշանակությունը, կոնստրուկտիվ բնութագիրը, ընդհանուր մակերեսը: Օբյեկտի ընդհանուր կոմպլեքսի շինարարության նորմատիվ տևողությունը ծրագրվում է 18 ամիս :

Շինանյութերի ժամանակավոր պահեստավորումը, թափոնների կուտակման վայրերը կազմակերպվելու է բացառապես շինանյութի վաճառքի և ավտոտեխսպասարկման տաղավարների տարածքի սահմաններում:

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է շինարդյունաբերական ինդուստրիայի ձեռանարկություններից և գլխավոր կապալառու կազմակերպության արտադրական բազայից:

Շինարարության նյութատեխնիկական մատակարարումը նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ սխեմայով.

- առանձին ամրանային ձողերը և հիմնակմախքները, մետաղական կոնստրուկցիաները, մոնտաժային իրերն ավտոմոբիլային փոխադրամիջոցներով բերվում են անմիջականորեն շինարարական հրապարակ, որտեղ կատարվում է դրանց պահեստավորում և տեղադրում,
- բետոնային խառնուրդը միաձույլ բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների համար, ինչպես նաև շաղախը շարվածքի համար առաքվում են անմիջապես շինհրապարակ ավտոբետոնախառնիչներով և շաղախատարներով,
- հարդարման նյութերը կարող են առաքվել ինչպես անմիջապես շինհրապարակ, այնպես էլ շինարարական կազմակերպության բազա՝ հետագա առաքման նպատակով:
- փոխադրամիջոցների և շինարարական մեքենաների տեխնիկական սպասարկումը և լիցքավորումը իրականացվելու է շինհրապարակից դուրս մասնագիտացված կետերում: Տարածքում քսայուղեր և վառելանյութ չի պահեստավորվելու :

Շինարարական նյութերից օգտագործվելու է ցեմենտ, մետաղական ամրաններ և այլ կոնստրուկցիաներ, ապակի, փայտ, սրբատաշ եւ կոպտատաշ քարե շար, երեսպատման նյութեր և այլն: Բնառեսուրսներից օգտագործվելու է միայն ջուր՝ աշխատանքային հարթակի ջրցանի, հանված գրունտի եւ ստացվող ավազի ու խճի խոնավացման /ջրցանի համար ջրի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար/, ինչպես նաեւ շինարարական անձնակազմի խմելու եւ կենցաղային նպատակների համար:

Շինարարությունը կիրականացվի մասնագիտացված կազմակերպության կողմից: Շինարարության իրականացման որակի չափանիշները հսկվելու են տեխնիկական հսկողության իրականացնող մարմնի կողմից:

Շին. հրապարակում նախատեսվում է տեղադրել կոնտերյների տիպի հատուկ շինություններ՝ աշխողեկի սենյակ, հանդերձարան, պահակատնակ, բուֆետ, ինչպես նաև բիոզուգարաններ և փակ պահեստ:

Բոլոր տիպի շինմոնտաժային աշխատանքները պետք է կատարել պահպանելով շինարարական նորմաները, կանոնները, ստանդարտները և նախագծի տեխնիկական պայմանները:

Շինհրապարակը կազմակերպելիս պետք է ղեկավարվել հակահրդեհային անվտանգության վարչության կողմից տրված հրահանգներով և կոմպլեկտավորվում է հակահրդեհային ինվենտարով:

Շինարարության ընթացքում անհրաժեշտ է կատարել միջոցառումներ զերծ պահելու շրջակա միջավայրը աղտոտումից, թունավոր արտանետումներից:

Թվարկված աշխատանքների ազդեցությունը նվազեցնելու նպատակով նախատեսված են բնապահպանական միջոցառումներ, որոնք ներառված են բնապահպանական կառավարման պլանում:

Հետիոտների անվտանգությունը ապահովելու նպատակով շինհրապարակը անհրաժեշտ է ցանկապատել թիթեղով, լուսավորել տարածքը, տեղադրել պարզ տեսանելի ցուցանակներ, զգուշացնող նշաններ շինհրապարակում հանրությանը պոտենցյալ վտանգների մասին նախազգուշացնելու համար, պետք է առկա լինեն պատնեշներ և շրջանցող ուղիներ:

Նախատեսվում է շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր ազդեցությունը և վնասակար ազդեցության բացառմանը, նվազեցմանն ու փոխհատուցմանն ուղղված բնապահպանական միջոցառումների ծրագիր, այդ թվում՝

- շինարարական աշխատանքներում փոշենստեցման նպատակով նախատեսվում է իրականացնել տարածքի ջրցանում տարվա շոգ և չոր եղանակներին, օրեկան 2-3 անգամ

/ջրցանի ծավալները հաշվարկվում են այնպես, որ չառաջանան մակերևութային հոսքեր և ջուրը բավականացնի միայն փոշենստեցման համար/,
- շինարարական նյութերի (հատկապես սորուն շինարարական նյութերի դեպքում, ինչպիսիք են ավազը, խիճը, հողը և այլն) տեղափոխումը պետք է իրականցվի փակ ծածկով մեքենաներով,
- սորուն նյութերի պահեստները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ թաղանթով, ինչը կանխարգելում է փոշու տարածումը,
- շինարարական նյութերը կտեղադրվեն բետոնապատ մակերեսի վրա,
- աշխատանքների ավարտից հետո կմաքրվեն բոլոր տարածքները և առաջացած թափոնները կտեղափոխվեն Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հատկացված աղբավայր,
- կանաչապատումը իրականացվելու է համաձայն բարեկարգման, արդիականացման և կանաչապատման նախագծի, որը կներկայացվի Երևանի քաղաքապետարանի համաձայնեցմանը,
- նախատեսվող նոր կանաչապատվող տարածքների համար անհրաժեշտ բուսահողի ձեռքբերումը, տեղափոխումը և օգտագործումը կիրականացվի ՀՀ գործող օրենսդրության պահանջներին համապատասխան՝ նախապես համաձայնեցվելով Երևանի քաղաքապետարանի հետ,
- կանաչապատ տարածքների ոռոգման համար ջրամատակարարման աղբյուր կհանդիսանա հարևանությամբ անցնող ոռոգման ցանցը / համաձայն նախապես ստացված տեխնիկական պայմանի/,
- շինարարական աշխատանքները և տրանսպորտի տեղաշարժը կազմակերպել ցերեկային ժամերին,
- շինարարական աշխատանքներում ներգրավել ժամանակակից աղմուկի առաջացման ցածր ցուցանիշներ ունեցող տեխնիկական միջոցներ,
- շինարարական գործընացներում ներգրավված տեխնիկայից նավթանյութերի արտահոսքի հավանականությունը նվազեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է, որ այդ տարածքներում ապահովվի սարքավորումների և մեքենաների պատշաճ տեխնիկական վիճակ, ինչպես նաև ներգրավվի ժամանակակից տեխնիկականն միջոցներ,
- պարբերաբար ստուգել շինարարական տեխնիկայի և փոխադրամիջոցների տեխնիկական վիճակը և իրականացնել կարգաբերումներ:

Շինանյութի վաճառքի և ավտոտեխսպասարկման տաղավարների կառուցման շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախատեսվում է իրականացնել շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցության կանխարգելմանն/մեղմացմանն ուղված հետևյալ մշտադիտարկումները.

1. Մթնոլորտային օդ կատարվող աղտոտող նյութերի (փոշի, CO, Nox և այլն) արտանետումների որակական և քանակական պարամետրերի պարբերական չափումներ ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
2. Օգտագործված մեքենայական յուղերով ու քսայուղերով հողերի հնարավոր աղտոտումից խուսափելու նպատակով հողերի աղտոտվածության մշտադիտարկումներ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
3. Աղմուկի, թրթռումների և տատանումների մշտադիտարկումներ երեք ամիսը մեկ հաճախականությամբ:
4. Շինհրապարակի որակի, բանվորական հագուստի կուլտուրայի, անվտանգության կանոնների պահպանմանն ուղղված մշտադիտարկում՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2020թ. հուլիսի 2-ի նիստի N 87 արձանագրության պահանջների:

5. Կանաչապատման աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպությունը պետք է հետևողական լինի տնկված ծառերի աճի և խնամքի համար:

Բնապահպանական միջոցառումների համար նախատեսվում է ամբողջ շինարարության ընթացքում՝ 980000 ՀՀ դրամ, որը ներառում է նաև մշտադիտարկման և ջրցանի ծախսերը:

Պատճառաբանական մաս Նախնական գնահատման և փորձաքննության փուլերում, ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, Երևան քաղաքի Դավթաշեն վարչական շրջանի ղեկավարի նստավայրում անցկացված հանրային քննարկումներում գործունեության իրականացումը մասնակիցների կողմից արժանացել է հավանության: Հայտի վերաբերյալ փորձաքննական գործընթացում ստացվել են կարծիքներ՝ «Պաշտպանության», «Արտակարգ իրավիճակների», «Առողջապահության», «Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի» նախարարություններից, «Քաղաքաշինության կոմիտեից», «Կադաստրի կոմիտեից», Երևանի Դավթաշեն վարչական շրջանից, ինչպես նաև շրջակա միջավայրի նախարարության ստորաբաժանումներից: Ստացված դիտողությունները և առաջարկությունները հաշվի են առնվել «Հայտի» լրամշակումներում:

Ամփոփելով Հայտի բնապահպանական և սոցիալական ազդեցությունների վերլուծությունները՝ կարելի է եզրահանգել, որ նախատեսվող գործունեության իրականացման արդյունքում շրջակա միջավայրի վրա հնարավոր բացասական ազդեցությունները, որոնք առնչվում են շինարարական աշխատանքների հետ, կկրեն ժամանակավոր և տեղայնացված բնույթ և կլինեն թույլատրելի նորմայի սահմաններում: Դրանք կարող են բացառվել կամ մեղմվել գործունեության ընթացքում բնապահպանական միջոցառումների արդյունավետ իրականացմամբ:

Փորձաքննական պահանջներ

1. Գործունեության ընթացքում անհրաժեշտ է պահպանել ՀՀ առողջապահության նախարարի 2012 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N 15-Ն հրամանով հաստատված «Կազմակերպություններում աշխատողների սանիտարակենցաղային սենքերի» N 2.2.8-003-12 սանիտարական կանոնների և նորմերի պահանջները: Անհրաժեշտ է նաև պահպանել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի հունվարի 14-ի N 11-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 «Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարում» շինարարական նորմերի պահանջները:

2. Շինարարության ընթացքում որպես պարտադիր պահանջներ, անհրաժեշտ է՝

- շինհրապարակի արտաքին տարածքը սահմանազատել ժամանակավոր ցանկապատով, անցկացնել լուսավորություն և տեղադրել արգելափակիչ նշաններ,
- շինությունները ծածկել համապատասխան բարձրությամբ փոշու տարածումը կանխող ցանցով,
- շինհրապարակից դուրս եկող մեքենաների անվադողերը լվանալ,
- բետոնի տեղափոխումն իրականացնել հայտում նախատեսված ձևով՝ բացառելով շինարարական հրապարակում կամ հարակից տարածքներում բետոնի արտադրությունը:

3. Շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող տարբեր տեսակի թափոնների և մնացորդային գրունտի հեռացումն ու տեղադրումն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ Երևանի քաղաքապետարանի հետ համաձայնեցված:

4. Տարածքի կանաչապատման աշխատանքներն իրականացնել Երևանի քաղաքապետարանի կողմից հաստատված տարածքի բարեկարգման, արդիականացման կանաչապատման նախագծի համաձայն, որպես խնամքի պարտադիր միջոցառում ապահովել կանաչ տարածքների ոռոգումը:

5. Շինարարության ընթացքում պահպանել բնապահպանական կառավարման և մոնիթորինգի պլաններում նախատեսված միջոցառումների իրականացումը և ժամանակացույցերը:
6. Տվյալ օբյեկտը դասվում է բարձր ռիսկայնության աստիճանի (IV կատեգորիա) դասակարգում ունեցող օբյեկտների թվին և համաձայն ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 2 հավելվածի 13-րդ և 15.1-րդ կետերի՝ վերը նշված օբյեկտի նախագծերը ենթակա են պետական համալիր փորձաքննության:
7. ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշամն 43-րդ կետի «Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լիազորված մարմնին:»:

ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ՄԱՍ

Քաղաքացի Ռ. Շախմուրադյանի կողմից ներկայացված, Երևան քաղաքի, Դավթաշեն վարչական շրջանի, Մելքումով փողոց 88/1 հասցեում հասարակական նշանակության շինության շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման հայտի վերաբերյալ տրվում է դրական եզրակացություն՝ վերը նշված փորձաքննական պահանջների պարտադիր կատարման պայմանով:

«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության
փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի գլխ. մասնագետ՝ Վ. Վարդանյան

Ընդամենը՝ 7 էջ